ויינברגר ברטנטל ושות' – חברת עורכי דין

WEINBERGER BERTENTAL & Co – LAW FIRM

עמיחי ויינברגר, עו"ד ונוטריון	Amichay Weinberger, Adv. & Notary
ינור ברטנטל, עו"ד	Inor Bertental, Adv.
אולגה גורדון, עו"ד	Olga Gordon, Adv.
שרית צדק, עו"ד	Sarit Zedek, Adv.
אילן צדק, עו"ד ונוטריון	Ilan Zedek, Adv. & Notary
יגל פדידה, עו"ד	Yagel Fedida, Adv.
רועי לנדאו, עו"ד	Roy Landau, Adv.
עדי סדינסקי-לוי, עו"ד	Adi Sadinsky-Levy, Adv.
אבי רפאלי, עו"ד	Avi Refaeli, Adv.
אוהד מרציאנו, עו"ד ושמאי	Ohad Marziano, Adv. & Appraiser
עופר איילון, עו"ד	Ofer Ayalon, Adv.
עדי קליין, עו"ד	Adi Klein, Adv.
שירן הורוביץ, עו"ד	Shiran Horovitz, Adv.
ציפי אלמסי, עו"ד	Tzipi Almasi, Adv.
רועי קשאני , עו"ד	Roei Kashani, Adv.
ירדן כחלון, עו"ד	Yarden Kahlon, Adv.
ניצן גורן, עו"ד	Nizzan Goren, Adv.
ירדן זליקוביץ', עו"ד	Yarden Zelikovich, Adv.
יפתח טיגל, עו"ד	Yiftach Tygiel, Adv.
לין תבל, עו"ד	Lin Tevel, Adv.
אופק אוברפרסט, עו"ד	Ofek Oberfersht, Adv.

רח' מצדה 9, בני ברק, מגדל ב.ס.ר 3, קומה 12, מיקוד 5126237 טלפון: 972-3-6130875 פקס: 972-3-6129187 מייל: Office@muni.co.il

26 באוקטובר 2026

הנדון: <u>מכרז פומבי מס' 802/26</u>

<u>למתן שירותי אדריכלות לתכנון ועיצוב גשרים בתוכנית רש/1084 "רצועת הנופש רמת השרון" עבור עיריית רמת השרון</u>

<u>מסמך הבהרות מס' 1 - טיוטה להשלמת מענים ולאישור העירייה</u>

1. להלן התייחסות לשאלות שהתקבלו עד ליום 18.10.26:

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
1.	חלק 1 / עמ' 8	4.2 - אמות מידה	ניקוד הניסיון מול רשויות וגופים ציבוריים מעניק 2 נקודות "לכל גוף נוסף מעבר לתנאי הסף", אך תנאי הסף בסעיף 2.4 מוגדר ב-5 שנות ניסיון ולא במספר גופים. מהו מספר הגופים שייחשב כתנאי הסף? בנוסף, הניקוד המרבי (25	טבלת אמות המידה תעודכן באופן שהניקוד בסעיף 1 נסיון ישונה באופן הבא: ניסיון המציע בשנות ניסיון בשירותי אדריכלות לתכנון ועיצוב גשרים ו/או בתכנון אדריכלי של פרויקטי תשתית מורכבים - כל

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			נקודות) אינו מתחלק ב-2. האם הניקוד המרבי בפועל הוא 24 נקודות, או שהגוף ה-13 מזכה בנקודה אחת?	שנה נוספת מעבר לתנאי הסף תזכה את המציע בנקודה אחת, עד למקסימום של **21 נקודות.** ניסיון המציע בליווי רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים בפרויקטים רלוונטיים - כל גוף נוסף מעבר לתנאי הסף יזכה את המציע ב-4 נקודות, עד למקסימום של **24 נקודות**.
.2	חלק 1 / עמ' 8	4.2 - אמות מידה	לצורך ניקוד שנות הניסיון, האם נספר ניסיון המציע עצמו או גם ניסיון "מי מטעמו" (אדריכל העיצוב הראשי)? האם ניסיון בתכנון אדריכלי של תשתיות מורכבות שאינן גשרים נספר באופן מלא?	מובהר כי הנסיון הדרוש הוא של המציע עצמו. מובהר כי תשתיות מורכבות מתייחס אך ורק לתחום תשתיות תחבורתיות.
.3	חלק 1 / עמ' 9	4.2 - ראיון	האם נדרש להציג חומר כתוב או גרפי לקונספט התכנוני ל-3 הגשרים? אם כן, מהו הפורמט וההיקף הנדרשים, והאם יש להגיש את החומר מראש יחד עם מסמכי המכרז?	מדובר בהצגה רעיונית בלבד לשלב הראיון.
.4	נספחים א', ב' / עמ' 12, 30	סעיף 4 במפרט; סעיף 5.6 בהסכם	רשימת היועצים במפרט (עמ' 12, סעיף 4) כוללת יועץ בטיחות ונגישות, ניקוז, אקלים ותנועה, אך רשימת היועצים הכלולים בשכר הטרחה בהסכם (עמ' 30, סעיף 5.6) אינה כוללת אותם. האם יועצים אלה כלולים בשכר הטרחה המוצע?	כן. על המציע לתמחר את כלל היועצים הנדרשים לביצוע מושלם של העבודה בהתאם למפרט ולתנאי המכרז וההסכם.
.5	נספח ב' / עמ' 30, 35	5.6, 5.7, 12.1	**<u>בהסכם מופיעים פעמיים</u>** **<u>סעיפים 5.6 ו-</u>**5.7 (עמ' 30), ותתי-הסעיפים של סעיף 12.1 ממוספרים 11.1.1 עד 11.1.4 (עמ' 35). **נבקש נוסח מתוקן, שכן סעיפים אלה מוזכרים בהפניות,**	בוצע תיקון של המספור בהסכם. אין שינוי בהפניות.

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			למשל ההפניה לסעיף 5.6 בסעיף 10.1.	
.6	עמ' 3	תוכן עניינים	בתוכן העניינים נספח ב'1 מופיע בעמ' 36 ונספח ב'2 בעמ' 37, בעוד שבפועל הם מופיעים בעמ' 37 ו-38, בהתאמה. נבקש לאשר שאין מסמך חסר.	מדובר בטעות במספור בתוכן. אין מסמך חסר
.7	נספח ב'1 / עמ' 7	2.10	סעיף 2.10 דורש שנספח ב'1 יהיה "מולא, נחתם ואושר", והנספח מנוסח כתצהיר ("לאחר שהוזהרתי"), אך אין בו מקום לאישור עורך דין. **האם נדרש אישור עורך דין? מיהו הגורם שיש לרשום בשדה "באישור בכתב מאת _____"?**	נספח ב'1 תוקן לתצהיר. ראו הנוסח המתוקן של חוברת המכרז המצורף למסמך הבהרות זה.
.8	נספח א'9 / עמ' 7, 26	2.12	סעיף 2.12 דורש תצהיר גם לכך שעיסוקיו האחרים של המציע אינם יוצרים ניגוד עניינים, אך נוסח נספח א'9 (עמ' 26) מתייחס להרשעות בלבד. האם נספח א'9 בנוסחו הקיים מספיק, או שיש להוסיף הצהרה?	נספח א'9 תוקן. ראו הנוסח המתוקן של חוברת המכרז המצורף למסמך הבהרות זה.
.9	נספח ב'3 / עמ' 7	2.11	**את נספח ב'3 יש לצרף "למציע ולכל מועמד** מטעם המציע... לרבות כל עובד". האם נדרש עותק חתום מכל יועץ או קבלן משנה, לרבות קונסטרוקטור, כבר בשלב הגשת ההצעה, או רק מאנשי הצוות המוצעים בשמם?	רק של המציע.
.10	9	5.1; הודעה עמ' 2	המסמכים מציינים שמעטפה 1 תכלול "הערבויות", אך לא נמצאה דרישה לערבות הצעה. נבקש לאשר שאין צורך בערבות הצעה ושערבות הביצוע בסך 100,000 ש"ח נדרשת רק במעמד חתימת ההסכם.	מובהר כי לא נדרשת ערבות הצעה ואין לצרף ערבות בנקאית להצעה.

שאלה מס׳	מס׳ נספח / מס׳ עמוד	מס׳ סעיף	שאלה	מענה
.11	41	ב׳4 / הסכם 9.3	האם נדרש להגיש עם ההצעה אישור קיום ביטוחים חתום ע״י המבטח ,או רק במעמד חתימת ההסכם)ס ׳9.3(?	עם חתימת ההסכם לפי הוראת סעיף 9.3
.12	נספח א׳7 / עמ׳ 24	3	האם ניתן לנקוב באחוז עם ספרות אחרי הנקודה, למשל 7.25%? מה דין הצעה הנוקבת בגבול הטווח בדיוק, כלומר 5% או 12%?	כן. מנגנון הניקוד כמפורט במסמכי המכרז.
.13	נספח ב׳5 / עמ׳ 43	ג׳-ד׳	נספח הביטחון דורש אישור משטרה לפי החוק למניעת העסקת עברייני מין לכל מי מטעם המציע. האם הדרישה חלה על צוות התכנון והיועצים, והאם נדרש להציג את האישור בשלב הגשת ההצעה?	הדרישה לאישור משטרה לפי החוק למניעת העסקת עברייני מין מבוטלת. בנספח ב׳5 יבוטלו סעיפים ג׳ ו- ד׳.
.14	עמ׳ 6, 12	2.2, 2.4 ; סעיף 4 במפרט	סעיף 2.4 מחייב פירוט של אדריכל העיצוב הראשי, הקונסטרוקטור ״וכן של יתר היועצים המרכזיים״. מי הם ״היועצים המרכזיים״ שיש להציג בשמם בשלב הגשת ההצעה, מתוך רשימת היועצים במפרט בעמ׳ 12, סעיף 4? האם נדרש לצרף תעודות רישום או רישוי של יועצים אלה, ובאילו תחומים?	בשלב הגשת ההצעה יש להציג את אדריכל העיצוב הראשי ולצרף קורות חיים, תעודות רישום ורישוי תקפות ואסמכתאות לניסיונו, וכן התחייבות להעסיק את מלוא צוות היועצים הנדרש במכרז ככל שהמציע יזכה. **אין חובה להציג בשלב זה את הקונסטרוקטור או את יתר היועצים ואת מסמכיהם.** בתוך 14 ימים מהודעת הזכייה יגיש הזוכה את הצוות המלא לאישור מהנדס העיר, בצירוף קורות חיים, אסמכתאות לניסיון ותעודות רישום, רישוי או הסמכה, ככל שנדרשות על פי דין בתחום השירותים שיבצע כל יועץ. מהנדס העיר רשאי לדרוש החלפת יועץ.

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
				מלוא עלויות היועצים בהתאם לדרישות המכרז והוצאותיהם יהיו כלולות בהצעת המחיר, ללא תמורה נוספת, ומבלי לגרוע מהחובה להקצות לשכרם לפחות 50% משכר הטרחה הכולל. בהתאם לכך, יתוקנו הדרישות לצירוף מסמכי בעלי התפקידים בסעיף 2.2 והדרישות לפירוט היועצים ולצירוף מסמכיהם בסעיף 2.4, כך שבשלב הגשת ההצעה יחולו על אדריכל העיצוב הראשי בלבד. תבוטל הדרישה להשתתפות הקונסטרוקטור בראיון שבטבלת אמות המידה בסעיף 4.2, ותבוטל ההתייחסות לניקוד איכותו המקצועית בפסקה שלאחר הטבלה. יתר תנאי הסף ואמות המידה יישארו ללא שינוי.
15.	נספח א'2 / עמ' 16	2.3, 2.4; נספח א'2	טבלת נספח א'2 כוללת שם ארגון, תפקיד, תקופה ואיש קשר בלבד. האם ניתן להוסיף עמודות או נספח הכוללים את תיאור הפרויקט, היקפו וסוגו (גשר או תשתית), לצורך ניקוד האיכות?	כן.
16.	חלק 1 – הוראות כלליות, תנאי סף ותנאים נוספים / עמ' 5	1.6	נבקש לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות. בין המועד לפרסום המענה לשאלות ההבהרה (26.10.2026) לבין מועד ההגשה (3.11.2026) חמישה ימי עבודה בלבד. במכרז לתכנון כוללני, שבו על המציע לרכז תחת אחריותו צוות יועצים רב-תחומי ולגבש על בסיס מחיריהם הצעה אחוזית כוללת וסופית, אין די בפרק זמן	המועד האחרון להגשה יוארך ויהיה ביום 17.11.26 שעה 9:00

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			זה כדי לעכל את התשובות, לפנות בחזרה ליועצי המשנה ולגבש הצעה אחראית. נבקש שיישארו לפחות שבועיים בין מועד המענה לשאלות ההבהרה לבין מועד ההגשה	
.17	חלק 1 – הוראות כלליות, תנאי סף ותנאים נוספים / עמ' 9	4.2 (טבלת אמות המידה, רכיב "ראיון")	אמת המידה מזכה בניקוד את "הקונספט התכנוני המוצע ל-3 הגשרים", אך אין במכרז הגדרה של היקף התוצר הנדרש. נבקש להבהיר מה נדרש להציג (מספר מצגים, סוג התוצרים - סקיצות, הדמיות, חתכים) ולהגביל זאת להצגה רעיונית בלבד. נבקש להבהיר האם החומר הנדרש צריך להיות מצורף למסמכי המכרז או רק בשלב הראיון. ככל שנדרש להציג חומר תכנוני במסגרת המכרז או הראיון - נבקש לדחות את מועד הגשת המכרז באופן משמעותי כך שישאר די זמן בין קבלת התשובות להגשה בכדי להכין את החומר התכנוני המבוקש. כמו כן נבקש לקבל פרוגרמה ומדידה לצורך התכנון.	לעניין ההצגה הרעיונית בשלב הראיון, ראו מענה לשאלה מס' 3. לעניין דחיית המועד האחרון להגשת ההצעות, ראו מענה לשאלה מס' 16.
.18	נספח א' - מפרט שירותים / עמ' 12	4 (וכן סעיף 3)	הסעיף מונה את היועצים שעל נותן השירות להעמיד ולממן, ומסיים ב"וכל יועץ נוסף שיידרש". נבקש למחוק סיפה זו ולהגביל את הרשימה לרשימה סגורה ומוגדרת. ככל שיידרש יועץ שאינו ברשימה הסגורה, נבקש להבהיר כי העמדתו תהווה מטלה נוספת שתוזמן ותתומחר בנפרד. בנוסף - נבקש להבהיר כי מנהל פרויקט יועסק ישירות על ידי המזמין. בנוסף - נבקש להבהיר כי פיקוח צמוד על הפרויקט יבוצע על ידי מפקח מתאים שיועסק ישירות על ידי המזמין.	הבקשה מתקבלת. רשימת היועצים שבסעיף 4 למפרט השירותים תהיה רשימה סגורה, ויתווספו אליה יועץ איטום ויועץ חשמל. הסיפא "וכל יועץ נוסף שיידרש" תימחק. העמדת כל היועצים שברשימה, לרבות יועץ האיטום ויועץ החשמל, ומלוא עלויותיהם כלולות בתמורה לזוכה. כל יועץ נוסף שאינו נכלל ברשימה ויידרש לפרויקט ימונה וישולם ישירות על ידי המזמינה. הזוכה

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
				מתחייב לשלבו באופן מלא בצוות התכנון ולרכז ולתאם את עבודתו במסגרת השירותים, ללא תמורה נוספת בגין השילוב והתיאום. יתר הוראות מסמכי המכרז יותאמו להבהרה זו. מנהל הפרויקט והפיקוח הצמוד יועסקו על ידי המזמינה.
19.	נספח א' – מפרט שירותים / עמ' 12	4	הסעיף מטיל על נותן השירות את "ייעוץ קרקע וביסוס כולל קידוחי ניסיון ובדיקות מעבדה". נבקש להבהיר כי עלות ביצוע הקידוחים ובדיקות המעבדה עצמן תחול על המזמין, ותכולת נותן השירות תוגבל לייעוץ הקרקע והביסוס ולהגדרת הבדיקות הנדרשות. מדובר בעבודת שדה ומעבדה הנגזרת ממספר הקידוחים ומעומקם בפועל – נתונים שאינם ידועים במועד ההצעה ואינם ניתנים לתמחור במסגרת תמורה אחוזית כוללת וסופית.	הבקשה מתקבלת. עלויות ביצוע בדיקות המעבדה והקידוחים בפועל יחולו על המזמין.
20.	נספח א' – מפרט שירותים / עמ' 12	4	נבקש להבהיר כי תכולת נותן השירות היא שירותי תכנון, ריכוז וייעוץ מקצועי בלבד, וכי שירותי עזר נלווים – ובכללם מדידה טופוגרפית ואיתור תשתיות קיימות – יסופקו על ידי המזמין ועל חשבונו. שירותים אלה אינם עבודת תכנון ואינם נמנים ברשימת היועצים שבסעיף 4, והיקפם נגזר מנתוני השטח ומדרישות התכנון בפועל, ולפיכך אינו ניתן לתמחור במועד הגשת ההצעה	הבקשה מתקבלת לעניין שירותי מדידה טופוגרפית ואיתור תשתיות קיימות, אשר יסופקו על ידי המזמין ועל חשבונו בהתאם לצורכי התכנון. נותן השירות יידרש לרכז את הדרישות המקצועיות לביצוע שירותים אלה, לתאם את ביצועם ולהטמיע את תוצריהם בתכנון, במסגרת השירותים הכלולים בהצעתו. אין באמור כדי לגרוע מיתר התחייבויות נותן השירות לפי מסמכי המכרז.

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
.21	נספח א' - מפרט שירותים / עמ' 12	5	נבקש הבהרה לסיפא של הסעיף "....והעבודות הנלוות להם" מה הן העבודות הנלוות לגשרים ומה היקפן	כלל העבודות הדרושות לחיבור הגשרים לסביבתם ולתפקודם, לרבות דרכי גישה, רמפות, שבילים להולכי רגל ולאופניים, פיתוח נופי, ניקוז, תאורה והתאמות לתשתיות קיימות, והכל בהתאם לתחומי התכנון של צוות היועצים ולמטלות המפורטות במפרט השירותים.
.22	נספח א' - מפרט שירותים / עמ' 13 (וכן נספח ב' - הסכם / עמ' 30)	14 (וכן 5.7 להסכם)	המכרז נוקב באומדן ערך פרויקט של כ-150,000,000 ₪ לצורכי תמחור, ואת בסיס התמורה בפועל קובע סעיף 5.7 להסכם לפי החשבון הסופי של הקבלן המבצע בלבד. נבקש להגדיר כי ערך הפרויקט יעודכן באופן שוטף במהלך התכנון, לפי האומדנים שיוכנו בכל שלב ולאחר מכן לפי הצעת הקבלן הזוכה, וכי החשבונות יוגשו על בסיס הערך המעודכן. כן נבקש להבהיר כי ייחוס שליש מהאומדן לכל גשר הוא חלוקה ראשונית בלבד, שתעודכן לפי האומדנים בפועל, שכן שלושת הגשרים עשויים להיות שונים בהיקפם ובמורכבותם.	1. עד לבחירת הקבלן המבצע, בסיס חישוב התמורה יהיה 80% מאומדן עלות הפרויקט שיאושר על ידי רמ"י. 2. לאחר בחירת הקבלן המבצע, תחושב התמורה לפי היקף הביצוע בפועל, כפי שישתקף בחשבונותיו המצטברים. כל התשלומים ישולמו על חשבון התמורה הסופית. 3. התמורה הסופית תיקבע לפי החשבון הסופי של הקבלן המבצע. בהתאם לכך תיערך התחשבנות סופית, הכוללת קיזוז או תוספת, לפי העניין.
.23	נספח א' – מפרט שירותים / עמ' 14	15.14	הסעיף מאפשר לעירייה להחריג מערך הפרויקט "ערכים נוספים אשר נקבע מראש על ידי העירייה... כי לא ייכללו", ללא הגדרה ובלא הגבלה. נבקש למחוק את הסעיף. רשימת ההחרגות שבסעיפים 15.1–15.13 היא מפורטת וסגורה, וסעיף פתוח המאפשר למזמין להקטין את	סעיף 15.14 - מבוטל

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			בסיס חישוב השכר לפי שיקול דעתו מרוקן את ההצעה הכספית מתוכן ואינו מאפשר לתמחר אותה. ככל שתיוותר החרגה נוספת, נבקש כי תחול רק על עבודות שלא נדרשו לגביהן שירותי תכנון מנותן השירות, וכי תיקבע ותפורסם במסמכי המכרז עוד לפני הגשת ההצעות.	
.24	נספח א' 5 – הצהרת המציע / עמ' 20	9	הסעיף קובע כי לעירייה שמורה הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות והשירותים לפי שיקול דעתה הבלעדי. נבקש להבהיר כי צמצום מהותי של ההיקף – ובכלל זה ויתור על אחד הגשרים או פיצול הפרויקט – יזכה בהתאמת תמורה שאינה לינארית לשינוי. התמחור ניתן לפרויקט של שלושה גשרים תוך התחשבות ב"יעילות לגודל", וחלק ניכר מהעבודה אינו פוחת ביחס ישר לצמצום ההיקף.-	הבקשה נדחית.
.25	נספח ב' – הסכם / עמ' 28	4.2	הסעיף מאפשר לעירייה להפסיק את ההתקשרות בכל עת ומכל סיבה בהודעה של 30 ימים, וקובע כי נותן השירות יהא זכאי לתמורה "רק בגין שירותים שבוצעו בפועל ואושרו". מאחר שהתמורה משולמת לפי אבני דרך גדולות, משמעות הניסוח היא שעבודה שבוצעה בתוך אבן דרך שלא הושלמה לא תשולם כלל. נבקש להבהיר כי בהפסקת ההתקשרות יהיה נותן השירות זכאי לתמורה בגין העבודה שבוצעה בפועל עד למועד	הבקשה מתקבלת. סעיף 4.2 להסכם יתוקן באופן שיירשם שבמקרה של הפסקת ההתקשרות, יהיה נותן השירות זכאי לתמורה בגין העבודה שבוצעה בפועל עד למועד ההפסקה, לרבות תמורה יחסית בגין אבן דרך שטרם הושלמה, לפי שיעור ההתקדמות שאישר המנהל, ובלבד שהעבודה נמסרה למזמינה ואושרה על ידי המנהל.

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			ההפסקה, לפי שיעור התקדמות יחסי בתוך אבן הדרך, בכפוף לאישור המנהל.	
26.	נספח ב' – הסכם / עמ' 29	5.4	שתי אבני הדרך האחרונות מאחדות יחידות עבודה נפרדות: סעיף 5.4.3 מאחד את קבלת האישורים וההיתרים עם בחירת הקבלן, שהם הליכים נפרדים המופרדים בזמן ואינם בשליטת נותן השירות; וסעיף 5.4.4 מאחד את כל תקופת הפיקוח העליון, שעשויה להימשך שנים, עם המסירה ותעודת ההשלמה, כך שהתמורה כולה נדחית לסוף הביצוע. נבקש לפצל כך: 10% עם קבלת האישורים וההיתרים, 10% עם השלמת הליך המכרז ובחירת הקבלן, 15% פיקוח עליון לפי התקדמות הביצוע בפועל, ו-5% עם קבלת תעודת ההשלמה ומסירת העבודה (סך הכל 100% יחד עם סעיפים 5.4.1–5.4.2). כן נבקש לאפשר הגשת חשבונות חלקיים בתוך כל אבן דרך, לאישור המנהל, בהתאם להתקדמות בפועל.-	הבקשה נדחית. אין שינוי באבני הדרך לתשלום.
27.	נספח ב' – הסכם / עמ' 30	5.5	הסעיף מתנה את התשלום בהמצאת חשבונית מס על ידי נותן השירות. משרדי תכנון מתנהלים חשבונאית מול רשויות המס על בסיס מזומן ולא על בסיס מצטבר, ולפיכך אינם נדרשים להוציא חשבונית מס טרם קבלת התשלום. נבקש לתקן את הסעיף כך שהחשבון יאושר וישולם בתנאי התשלום הקבועים בהסכם, ונותן השירות ימציא חשבונית מס לאחר קבלת	הבקשה מתקבלת. סעיף 5.5 יתוקן באופן שניתן להגיש חשבון עסקה או דרישת תשלום כדין על ידי נותן השירות.

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			התשלום, בתוך המועד הקבוע בחוק.	
.28	נספח ב' – הסכם / עמ' 30	5.7	סעיף 5.7 קובע כי בסיס חישוב התמורה הוא ערך העבודות המאושר בחשבון הסופי של הקבלן המבצע, בעוד שסעיף 5.4 קובע כי 80% מהתמורה משולמים באבני דרך בשלבי התכנון – שנים לפני שקיים חשבון כזה. נבקש להגדיר, כמבוקש לגבי סעיף 14 למפרט השירותים, כי ערך הפרויקט יעודכן באופן שוטף לאורך התכנון, וכי החשבונות באבני הדרך יחושבו על בסיס האומדן המעודכן לאותו מועד ולאחר מכן לפי הצעת הקבלן הזוכה. כן נבקש להבהיר כי ביחס לעבודות שתוכננו ואושרו אך לא יצאו לביצוע, יהיה נותן השירות זכאי לתמורה בגין אבני הדרך לתכנון שבוצעו בפועל, לפי ערכן באומדן המאושר, אף אם העבודות לא הוצאו למכרז או לא בוצעו.	לעניין בסיס חישוב התמורה, ראו מענה לשאלה מס' 22. במקרה של הפסקת ההתקשרות, יחול האמור במענה לשאלה מס' 25.
.29	נספח ב' – הסכם / עמ' 31	7.1–7.3	נבקש להוסיף לערבות הביצוע מנגנון הקטנה, כך שסכומה יופחת באופן יחסי להתקדמות התכנון ולאבני הדרך שהושלמו ואושרו. תקופת ההסכם נמשכת עד למסירת הגשרים, ושמירת הערבות בגובהה המלא לאורך כל התקופה מהווה עומס פיננסי שאינו מידתי להיקף ההתחייבויות שנותרו בפועל.	הבקשה נדחית.

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
.30	נספח ב' – הסכם / עמ' 32	8.4	הסעיף מחייב את נותן השירות לשפות את העירייה "על פי דרישתה ו/או על פי פסק דין של בית משפט מוסמך". נבקש להבהיר כי חובת השיפוי תחול בהתאם לפסק דין חלוט בתביעה שנותן השירות קיבל עליה התראה מראש וניתנה לו זכות להתגונן בפניה, או בהתאם לפשרה בהסכמת שני הצדדים, וכי העירייה לא תתפשר עם צד שלישי בעניין הנוגע לתכנון ללא הסכמת נותן השירות. חיוב על פי דרישה בלבד מייתר את ההכרעה בשאלת האחריות ושולל זכות הגנה בסיסית.-	הבקשה מתקבלת. סעיף 8.4 יתוקן כך שחובת השיפוי תחול על פי פסק דין חלוט, ובלבד שנותן השירות קיבל הודעה מראש על התביעה וניתנה לו הזדמנות להתגונן מפניה, או על פי הסכם פשרה שאושר בידי שני הצדדים. העירייה לא תתפשר עם צד שלישי בעניין הנוגע לתכנון ללא הסכמת נותן השירות.
.31	נספח ב' – הסכם / עמ' 32	8.6	נבקש לבטל את סעיף הקיזוז והעיכוב החד-צדדי, ולחלופין להתנותו בהכרעה בשאלת האחריות כאמור לגבי סעיף 8.4 לעיל. קיזוז או עיכוב לפי שיקול דעת המזמין בלבד מאפשר דחיית תשלומים בגין חבות שטרם הוכחה, ואינו הדדי.-	הבקשה נדחית.
.32	נספח ב' – הסכם / עמ' 32	9.1	הסעיף מחייב את נותן השירות לערוך ולקיים את הביטוחים "עד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין". נבקש להגביל את חובת קיום ביטוח האחריות המקצועית לתקופה של שבע שנים ממסירת הגשרים, כמקובל.-	הבקשה מתקבלת
.33	נספח ב' – הסכם / עמ' 33	9.4	הסעיף קובע כי כתנאי לגמר חשבון ימסור נותן השירות אישור קיום ביטוחים שיהיה בתוקף ל-12 חודשים שלאחר ההתחשבנות	הבקשה מתקבלת

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			הסופית. דרישה זו אינה בת-קיום: פוליסת אחריות מקצועית נערכת לתקופה של 12 חודשים ממועד תחילתה, והמבטחים אינם מנפיקים אישור קיום ביטוחים מעבר לתקופת הפוליסה התקפה. ככל שמועד ההתחשבנות הסופית יחול באמצע תקופת הפוליסה, ניתן יהיה להמציא אישור עד תום אותה תקופה בלבד. נבקש לתקן את הסעיף כך שבמועד גמר החשבון יומצא אישור קיום ביטוחים התקף לתקופת הפוליסה שבתוקף, ונותן השירות יתחייב לחדשו ולהמציא אישור מעודכן בתום כל תקופת ביטוח, בהתאם לתקופה שתיקבע בסעיף 9.1.-	
.34	עמוד 12 נספח א'	2	האם העירייה תמנה חברת ניהול חיצונית לניהול התכנון והביצוע של הפרויקט? או שעל הזוכה במכרז לספק שירותי ניהול, כולל ניהול תכנון, הוצאת מכרז ופיקוח על ביצוע הפרויקט בשטח (פיקוח צמוד)?	ראו מענה לשאלה מס' 18.
.35	14	15.8	"מפרט השירותים" המטפל ברכיבים אשר <u>אינם נכללים</u> בשכרם של המתכננים, תת סעיף 15.8 , ציטוט, " כל תוספת חריגה ...לקבלן בגין התייקרויות...או כל תוספת אחרת" סעיף זה מקפח את המתכננים שהרי מקובל בכל תעריף תכנון לשלם התייקרות או המדד למדד המחירים לצרכן בצורה כלשהי.	הבקשה נדחית.
.36	עמ' 8	1 איכות	נבקש להקטין את כמות הרשויות/גופים להן ניתנו שירותים ל5 רשויות/גופים	הניקוד יינתן לפי מספר הפרויקטים ולא לפי מספר הרשויות: 4 נקודות לכל פרויקט. אין שינוי בתנאי הסף.

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
.37	עמ' 8	1 איכות	נבקש לתת ניקוד לפי כמות גשרים שתוכננו בפועל.	הבקשה נדחית. הניקוד יינתן לפי שנות הניסיון כמפורט באמת המידה, ולא לפי מספר הגשרים שתוכננו בפועל. אין שינוי בתנאי הסף או באמת המידה.
.38	נמצא בתשריט שצורף		אלו מחמשת הגשרים המופעים בתוכנית רש/1084 הם נשוא התכנון במכרז זה	השאלה אינה רלוונטית למכרז זה, שעניינו תכנון של שלושה גשרים מעל כביש 5.
.39	עמ' 8	4.2	האם הקונספט העיצובי נדרש להגשה במסגרת מסמכי המכרז, או שיוצג רק במסגרת ראיון המציעים? ככל שיוצג בשלב הראיונות, מתי צפויים להתקיים הראיונות?	ראה מענה לשאלה מס' 3. מועד הראיונות יימסר למציעים בנפרד בהתאם לשלבי המכרז.
.40	חלק 2 נספח א' עמ' 12	4	היות ולא ברורים גבולות הפרוייקט והיות ונושא קידוחי ניסיון ובדיקות מעבדה הינו מרכיב ביצוע. נבקש להחריג מרכיבים אלה מתכולת העבודה	לעניין עלויות ביצוע קידוחי הניסיון ובדיקות המעבדה, ראו מענה לשאלה מס' 19.
.41	חלק 2 נספח א' עמ' 12	2	האם הפרויקט יכלול שירותי ניהול פרויקט באמצעות חברת ניהול ו/או מנהל פרויקט ייעודי?	ראו מענה לשאלה מס' 18.
.42	13	14	נבקש להבין איך נקבע אומדן ביניים לתשלום שכ"ט עד לשלב חשבון קבלן סופי, האם משולם ע"ב 50 מיליון ₪ לכל גשר?	ראו מענה לשאלה מס' 22.
.43	13	14	נבקש להבין איך נגזר אומדן הפרויקט, מה שטח הגשרים , ומה עלות למ"ר?	ראו מענה לשאלה מס' 22.
.44	38	נספח ב 2	נבקש להבין האם הערבות מופעלת רק לאחר שלב זכייה ?	ערבות הביצוע תוגש על ידי המציע הזוכה בלבד, לאחר ההודעה על זכייתו, במועד ובתנאים הקבועים במסמכי המכרז.
.45	8	4	נבקש פירוט של מה אמור להיכלל בקונספט התכנוני בשלב הראיון	ראו מענה לשאלה מס' 3.
.46	6	2.4	נבקש להבין מי היועצים המרכזיים שבשלב מכרז נדרש לפרט אודות ניסיון, ואיזה טופס נדרש למלא בהתאם?	ראו מענה לשאלה מס' 14.

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
.47	12	4	האם קידוחי הקרקע נסיון ובדיקות מעבדה הם ע"ח המזמין?	ראו מענה לשאלה מס' 19.
.48	12	6	האם המזמין ימנה מטעמו מנה"פ לצורך תיאום תכנון מול כל הגורמים והמוסדות הרלונטיים?	ראו מענה לשאלה מס' 18.
.49	12	1	נבקש לקבל סימון ע"ג תשריט מיקום הגשרים הרלונטיים למכרז	ראו מענה לשאלה מס' 38.
.50	13	14	האם מדובר בתכנון למכרז אחד הכולל שלושה גשרים, או בשלוש חבילות מכרז נפרדות, שכל אחת מהן תנוהל כפרויקט עצמאי?	הנושא נתון לשיקול דעתה של העירייה.
.51	12	1	במידה וקיים תכנון נבקש לקבלו	מהות המכרז היא גיבוש תכנון בידי הזוכה, על בסיס הוראות התב"ע החלה. על האדריכל לבחון את הוראותיה ולהציע תכנון בהתאם להן.
.52	12	1	מה רוחב הגשרים והרמפות עליה אליהם	רוחב הגשרים והרמפות ייקבע במסגרת התכנון שיציע האדריכל, בהתאם להוראות התב"ע החלה ולדרישות הדין והתקנים הרלוונטיים.
.53	12	1	מה אורך ורוחב שביל האופניים והדרך אותה נדרש לתכנן בנוסף לגשרים	אורך ורוחב שביל האופניים והדרך ייקבעו במסגרת התכנון שיציע האדריכל, בהתאם להוראות התב"ע החלה ולדרישות הדין והתקנים הרלוונטיים.
.54	4	1.2-1.5	אבקש לצרף תשריט עדכני המציג את מיקומם המדויק של שלושת הגשרים, נקודות החיבור שלהם, תחומי התכנון והעבודות הנלוות לכל גשר.	**ראו מענה לשאלות מס' 38, 21, ו-51.**
.55	12	1	אבקש למסור לגבי כל אחד משלושת הגשרים את האורך והמפתח המשוער, הרוחב המתוכנן, מפלסי החיבור, הגובה החופשי הנדרש מעל כביש 5 והיקף השטחים הנלווים.	ראו מענה לשאלות מס' 51–53. הנתונים המבוקשים ייקבעו במסגרת התכנון, בהתאם להוראות התב"ע החלה ולדרישות הדין והתקנים הרלוונטיים.
.56	12	1, 7	האם קיימים תכנון מוקדם, חלופות, פרוגרמה, הנחיות עיצוב, חתכים, סקרים או החלטות תכנוניות קודמות? ככל שכן, אבקש לצרפם למסמכי המכרז.	ראו מענה לשאלה מס' 51.
.57	12	1, 7	האם נקבעה או הועדפה שיטה קונסטרוקטיבית לכל גשר, כגון	**ראו מענה לשאלה מס' 51.**

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			פלדה, בטון, מסבך, קשת או גשר תלוי, והאם קיימות מגבלות על מיקום נציבים ויסודות?	
.58	12	1, 7	האם שלושת הגשרים נדרשים לשפה אדריכלית אחידה ולמערכת טיפוסית חוזרת, או שכל גשר יתוכנן כפתרון עצמאי המותאם למיקומו?	סוגיה זו תיבחן במסגרת חלופות התכנון שיציג האדריכל, תוך התייחסות לשפה האדריכלית המשותפת של הגשרים ולהתאמת כל גשר למיקומו. החלופה הנבחרת תיקבע באישור מהנדס העיר.
.59	12	1, 7	אבקש להבהיר את פתרונות הנגישות הנדרשים בכל גשר, לרבות רמפות, מעליות, מדרגות, שיפועים, רוחבי שבילים והפרדה בין הולכי רגל לרוכבי אופניים.	ראו מענה לשאלות מס' 51, 52 ו-53. פתרונות הנגישות ייקבעו במסגרת התכנון, בהתאם להוראות התב"ע החלה ולדרישות הדין והתקנים הרלוונטיים.
.60	12-13	1-13	אבקש לפרסם לוח זמנים משוער לתכנון, לקבלת האישורים, למכרוז ולביצוע, ולהבהיר אם שלושת הגשרים יקודמו במקביל או בשלבים.	בשלב זה טרם נקבע לוח זמנים לפרויקט. לוחות הזמנים ואופן קידום שלושת הגשרים, במקביל או בשלבים, ייקבעו לפי שיקול דעת העירייה, בהתאם להתקדמות התכנון ולקבלת האישורים הנדרשים.
.61	13	12	אבקש לפרט את חלוקת האחריות והמידע בין העירייה, מינהלת הסכם הגג, נתיבי איילון, נתיבי ישראל, משרד התחבורה, נת"ע ורמ"י, ואת זהות מנהל הפרויקט ומתכנני הממשקים מטעמם.	ראו מענה לשאלה מס' 18.
.62	12-13	3-5, 12-13	האם תכנון הסדרי תנועה זמניים, שלבי הנפה והקמה מעל כביש 5, עבודות לילה, תיאום משטרתי ואישורי חברות הדרך כלולים בשירותי המציע? אם כן, מי נושא בעלויות הנלוות?	על היועץ הזוכה לתכנן כל הנדרש באמצעות היועצים מטעמו ועל חשבונו, לרבות תיאומים, הסדרי תנועה זמניים, שלבי הנפה, עבודות לילה וכל הנדרש בהתאם למסמכי המכרז.
.63	12	4	אבקש לאשר כי רשימת היועצים בסעיף 4 היא רשימה מלאה וסגורה. ככל שלא, אבקש לפרט כבר כעת אילו דיסציפלינות נוספות צפויות להידרש.	ראו מענה לשאלות מס' 18 ומס' 14.

שאלה מס׳	מס׳ נספח / מס׳ עמוד	מס׳ סעיף	שאלה	מענה
			באופן כללי נבקש להפריד את התכנון מהיועצים על מנת לאפשר למשרדים צעירים לגשת. ניתן להטיל את העסקת יועצים על מנהל פרוייקט (בפועל זה תפקידו)	
.64	12	3-4	האם נדרש שהקונסטרוקטור ויתר היועצים יהיו עובדי המציע, או שניתן להעמידם כקבלני משנה בהתקשרות מחייבת עם המציע?	אין חובה שהקונסטרוקטור ויתר היועצים יהיו עובדי המציע. ניתן להעסיקם כקבלני משנה בהתקשרות מחייבת עם המציע, בכפוף לעמידתם בדרישות המכרז. לעניין מועד הצגת הצוות והמסמכים הנדרשים, ראו סעיפים 2.2 ו-2.4 למכרז, כפי שעודכנו במענה לשאלה מס׳ 14. מובהר כי האחריות למתן מלוא השירותים תישאר של המציע.
.65	12	4	האם שירותי מדידה, מיפוי, איתור תשתיות, תיאום מערכות, BIM, חשמל, שילוט, השקיה, אקולוגיה, אקוסטיקה ואבטחה נכללים בשירותים? ככל שכן, אבקש לציין מי אחראי לכל תחום.	ראו מענה לשאלות מס׳ 20 ו- 18.
.66	12	4	האם קידוחי הניסיון, בדיקות הקרקע ובדיקות המעבדה ימומנו ישירות בידי העירייה או רמ״י, או שעל המציע לממנם מתוך שכר טרחתו? אבקש לפרט את הכמות וההיקף המשוערים.	ראו מענה לשאלה מס׳ 19.
.67	12	4	מהו היקף השירותים הנדרש מיועץ האקלים והרוחות, והאם נדרשים ניסויי מנהרת רוח, מודל פיזי או חישובים מיוחדים? מי יישא בעלות הבדיקות?	שירותי יועץ האקלים והרוחות יכללו את הייעוץ והחישובים הנדרשים בהתאם לפתרונות התכנון ולדרישות הדין והתקנים. הצורך בניסויי מנהרת רוח, במודל פיזי או בבדיקות מיוחדות ייבחן במהלך התכנון ויובא לאישור המזמינה. ככל שיאושרו, עלויות ביצוע הבדיקות יחולו על המזמינה; הגדרתן וליווי ביצוען בידי היועץ ייכללו בשכר הטרחה.

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
.68	12	4	אבקש להגדיר את גבולות עבודת אדריכל הנוף והפיתוח סביב כל גשר, לרבות שטחי הפארק, דרכי גישה, שבילים, נטיעות, ניקוז, השקיה וריהוט רחוב.	ראו מענה לשאלות מס' 21, 51 ו-53. לעניין קביעת היקף התכנון בהתאם להוראות התב"ע החלה.
.69	12	4	האם תכנון התאורה האדריכלית כולל גם תכנון חשמל מלא, הזנות, לוחות, בקרה, תאורת דרך ותיאום מול חברת החשמל?	תכנון התאורה יכלול את המערכות והתיאומים הנדרשים ליישום פתרון התאורה שיאושר, לרבות תכנון חשמל מלא, הזנות, לוחות, בקרה, תאורת דרך ותיאום מול חברת החשמל. יועץ חשמל ייכלל ברשימת היועצים שעל הזוכה להעמיד ולממן במסגרת התמורה, כמפורט במענה לשאלה מס' 18.
.70	12-13	4-6	האם העירייה תעמיד למציע מדידה עדכנית, מידע תשתיות, סקרי קרקע, נתוני תנועה, הנחיות חברות הדרך ומסמכי התכנית, ללא תשלום נוסף?	מידע קיים המצוי בידי העירייה יועמד לרשות הזוכה ללא תשלום נוסף. לעניין מדידה ואיתור תשתיות, ראו מענה לשאלה מס' 20; לעניין ביצוע קידוחים ובדיקות מעבדה, ראו מענה לשאלה מס' 19. על הזוכה לבחון את המידע, להגדיר את ההשלמות הנדרשות לצורכי התכנון ולרכז את הדרישות לקבלתן.
.71	12	4	ככל שבמהלך התכנון תידרש העסקת יועץ נוסף שלא פורט במסמכי המכרז, האם הדבר ייחשב מטלה נוספת המזכה בתוספת שכר?	ראו מענה לשאלה מס' 18.
.72	5	2.1	האם ניתן להגיש באמצעות מציע יחיד המעמיד צוות משותף של משרד אדריכלים ומשרד הנדסת גשרים, כאשר משרד ההנדסה ויתר היועצים משמשים קבלני משנה של המציע?	הגשת ההצעה והעמדת צוות היועצים יהיו בהתאם לתנאי הסף ולדרישות המכרז, כפי שעודכנו במענה לשאלה מס' 18 במסמך ההבהרות.
.73	5-6	2.2-2.5	האם ניסיון האדריכל המוצע שנצבר בעת עבודתו כשכיר במשרד אחר יוכר לצורך עמידה בתנאי הסף וניקוד האיכות?	ראו הוראות תנאי הסף שבסעיפים 2.2-2.5 למכרז, כפי שעודכנו במסגרת המענה לשאלות ההבהרה.

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
.74	5	2.3	אבקש להגדיר מה ייחשב 'פרויקט תשתית מורכב' לצורך תנאי הסף ולתת דוגמאות לסוגי פרויקטים שיוכרו, כגון תחנות תחבורה, מסופים, מעברים, מנהרות, טיילות או מבני דרך.	ראו מענה לשאלה מס' 2.
.75	5	2.4	אבקש להבהיר מהו היקף הניסיון המזערי הנדרש בעבודה עם רשויות מקומיות או גופים ציבוריים, וכמה גופים או פרויקטים יש להציג לצורך עמידה בתנאי הסף.	בהתאם לסעיף 2.4 למכרז. ראו מענה לשאלה מס' 14.
.76	8	טבלת איכות	אבקש להבהיר את שיטת ניקוד הניסיון מול גופים ציבוריים, לרבות מספר הנקודות לכל גוף, מספר הגופים המרבי ואופן ההגעה לציון המרבי בטבלה.	ראו מענה לשאלות מס' 1 ו-36 לעניין עדכון שיטת הניקוד.
.77	8	ראיון	אבקש לפרסם מראש את הקריטריונים ומשקלי המשנה לראיון, לרבות חלוקת הניקוד בין המציע, אדריכל העיצוב, הקונסטרוקטור והקונספט המוצע.	ראה סעיף 4.2 למכרז ומענה לשאלה מס' 14. לעניין הצגת הקונספט, ראו מענה לשאלה מס' 3.
.78	8	ראיון	מהם התוצרים הנדרשים להצגת הקונספט לשלושת הגשרים, באיזה שלב יידרשו, מה היקף העבודה המצופה, והאם העירייה מתחייבת שלא לעשות שימוש בהצעות שלא זכו ולשמור על זכויות היוצרים של המציעים?	ראו מענה לשאלה מס' 3. העירייה לא תעשה שימוש בקונספט של מציע שלא זכה, למעט לצורך בחינת הצעתו, ותכבד את זכויות היוצרים שלו בהתאם לדין.
.79	24	הצעת המחיר	אבקש לאשר במפורש את שיעור שכר הטרחה המזערי והמרבי המותר להגשה, ולתקן את הטופס ככל שהשיעורים אינם מוצגים בו באופן מלא וברור.	הבקשה נדחית. ראה סעיף 1.5 למכרז ובסעיף 3 להבהרות שבנספח א'7.
.80	13-14	14-15	אבקש לצרף פירוט של אומדן 150 מיליון ש"ח לפי גשר ולפי רכיבי עבודה, ולהבהיר אילו רכיבים נכללו באומדן ואילו רכיבים יופחתו מבסיס חישוב שכר הטרחה.	ראו מענה לשאלה מס' 22.
.81	30 ,13-14	5.6 ; 15	כיצד יחושב שכר הטרחה אם גשר אחד או יותר לא יבוצעו, יידחו, יפוצלו למכרזים נפרדים או יבוצעו בשלבים, לאחר שכבר הושלמו עבורם שירותי תכנון?	ראו מענה לשאלות מס' 22 ומס' 25.
.82	29-30	5.4	האם אבני הדרך והתשלומים יחושבו ויאושרו בנפרד לגבי כל אחד משלושת הגשרים, או רק לאחר השלמת אותה אבן דרך בכל שלושת הגשרים יחד?	ראו מענה לשאלה מס' 26.
.83	29-30	5.4	במקרה שהליך האישורים, המכרז הקבלני או הביצוע מתעכב מסיבה שאינה תלויה במציע,	ראו מענה לשאלות מס' 26 ומס' 25.

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			האם תשולם התמורה בגין העבודה שהושלמה עד אותו מועד?	
.84	30	5.5	אבקש לקבוע מועד תשלום מרבי שאינו תלוי בקבלת כספים מרמ"י. לחלופין, מהו פרק הזמן המרבי שבו עשוי תשלום מאושר להתעכב במסגרת מנגנון הגב אל גב?	הבקשה נדחית. תנאי התשלום יישארו כמפורט בסעיף 5.5 להסכם, בכפוף להוראות הדין.
.85	31	5.8	נוכח משך הפרויקט שאינו מוגבל בזמן, האם ניתן לקבוע הצמדה למדד מתאים וכן תוספת שכר במקרה של התארכות משמעותית שאינה באחריות נותן השירות?	הבקשה נדחית. אין שינוי בהוראות ההסכם לעניין התמורה, לרבות ההוראה בדבר היעדר הצמדה.
.86	4, 13, 29-31	1.5 ; 13 ; 5	אבקש להגדיר מנגנון מוסכם לתמחור שינויים מהותיים, תכנון מחדש, חלופות נוספות, שינוי פרוגרמה, שינוי מיקום או דרישות חדשות של הרשויות לאחר אישור התכנון.	הבקשה נדחית. אין שינוי בהוראות המכרז. תוספת תמורה תיבחן רק בגין מטלה נוספת שאינה כלולה בשירותים, בכפוף להזמנתה ולאישורה בכתב ומראש בידי מורשי החתימה של העירייה ובהתאם לדין. עצם השינוי בתכנון אינו מקנה זכאות לתוספת תמורה.
.87	12-13, 29	10-13 ; 5.4	מהו היקף הפיקוח העליון הנדרש, לרבות מספר ביקורים, ישיבות, בדיקות חומרים, אישור דוגמאות וליווי עבודות לילה, והאם חריגה מההיקף תזכה בתוספת שכר?	ראו מענה לשאלה מס' 18.
.88	31, 37	7 ; נספח ב2	נבקש לבטל את הערבויות הנדרשות. זוהי לא בקשה סבירה במכרזי תכנון, בטח שלא מול גופים ציבוריים בהם הביצוע מוטל בספק ומתעכב תכופות.	הבקשה נדחית. ראו מענה לשאלות מס' 10 ומס' 29.
.89	27-31	4.1-4.3 ; 5	במקרה של הפסקת ההתקשרות בידי העירייה, האם תשולם גם תמורה יחסית עבור עבודה שבוצעה במסגרת אבן דרך שטרם הושלמה, וכן התחייבויות ביטול של המציע כלפי יועציו?	ראו מענה לשאלה מס' 25.
.90	הודעת המכרז	עלות המכרז	האם ניתן לבטל או להפחית את דמי רכישת מסמכי המכרז בסך 1,000 ש"ח, בשים לב לכך שהמסמכים זמינים להורדה ולהשקעה הגבוהה הנדרשת להכנת ההצעה והקונספט? אין סיבה להטיל את עלויות הפקת המכרז של העירייה על	הבקשה נדחית.

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה	מענה
			המגישים. ובכלל לאפשר לאדריכלים צעירים להגיש	
.91	9-10 והודעת המכרז	4 ; אופן ההגשה	האם ניתן לאפשר הגשה דיגיטלית במקום הגשה פיזית, או לכל הפחות להסתפק במקור חתום אחד ובעותק דיגיטלי, ללא עותקים מודפסים נוספים?	הבקשה נדחית. יש להגיש את ההצעה בהתאם להוראות המכרז לעניין אופן ההגשה ומספר העותקים הנדרש.
.92	5	2	האם אדריכל נוף יכול להשתתף במכרז	ההשתתפות במכרז כפופה לעמידה בכל תנאי הסף, לרבות דרישות הרישום והרישוי שבסעיף 2.2 והניסיון שבסעיפים 2.3 ו-2.4.
.93	6	2.2	נבקש לעדכן את תנאי הסף ל"אדריכל או מהנדס"	הבקשה נדחית. דרישת הסף לעניין הכשרת האדריכל תיוותר ללא שינוי, בכפוף להבהרות בעניין הצגת הצוות ומסמכיו במענה לשאלה מס' 14.
.94	6	2.3	נבקש לעדכן את הנוסח ל"שירותי אדריכלות או הנדסה"	הבקשה נדחית. דרישת הניסיון בשירותי אדריכלות לפי סעיף 2.3 למכרז תיוותר ללא שינוי.
.95	8	4.2	נבקש לעדכן את הנוסח ל"שירותי אדריכלות או הנדסה"	הבקשה נדחית.

2. מפגש מציעים לצורכי הסברת המכרז, שההשתתפות בו אינה חובה, יתקיים ביום 3.11.26 בשעה 12:00 בזום בקישור:

https://us04web.zoom.us/j/76793848316?pwd=cvfv1b4wEgvMNra1gY4Dh0bbGDjblc.1

3. לא יהיה תשלום תוספת בגין התארכות הפרויקט או פיצולו למספר שלבי ביצוע.

4. יתר הוראות מסמכי המכרז יוותרו ללא שינוי.

5. **מצורף למסמך הבהרות זה נוסח מתוקן של מסמכי המכרז, המחליף את הנוסח שפורסם קודם לכן והכולל את השינויים בהתאם למסמך ההבהרות. <u>המציעים נדרשים למלא, לחתום ולהגיש את מסמכי המכרז בנוסחם המתוקן, בצירוף מסמך הבהרות זה וכל יתר המסמכים הנדרשים.</u>**

6. מסמך זה והשינויים המופיעים בו מהווים חלק בלתי נפרד ומחייב של המכרז. יש לחתום עליו ולצרפו למסמכי המכרז בעת הגשת ההצעה.

בכבוד רב,

עו"ד אולגה גורדון

העתק: תיק מכרז פומבי מס' 802/26