



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות



מכרז פומבי מס' 801/26

**למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות לתוכנית
רש/1084 "רצועת הנופש רמת השרון"
עבור עיריית רמת השרון**



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

עיריית רמת השרון

מכרז פומבי מס' 801/26

למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות לתוכנית רש/1084 "רצועת הנופש רמת השרון"

1. עיריית רמת השרון (להלן: "העירייה"), באמצעות מינהלת הסכם הגג הפועלת מטעמה מעוניינת בזאת לקבל הצעות למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות לתוכנית רש/1084 "רצועת הנופש רמת השרון" (להלן: "השירותים").
2. תנאי מתן השירותים מפורטים במסמכי המכרז והמסמכים הנלווים וניתנים לעיון ולהורדה באתר האינטרנט של העירייה בכתובת www.ramat-hasharon.muni.il. לצורך השתתפות במכרז יש לרכוש את מסמכי המכרז באמצעות הקישור המופיע באתר האינטרנט של העירייה, תמורת תשלום בסך 200 ₪, אשר לא יוחזר. לצורך הגשת ההצעה יש להדפיס את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של העירייה.
3. את ההצעות, לרבות כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידי המציע, יש להגיש בשני עותקים, במעטפה סגורה שעליה מצוין מספר המכרז בלבד, במסירה ידנית לתיבת המכרזים שבמשרדי העירייה, לא יאוחר מיום 3.11.2026 בשעה 9:00. יש לצרף למעטפה גם את ההצעה על גבי דיסק און קי. אין לשלוח הצעות בדואר.
4. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
5. הצעה שלא תמלא אחר כל תנאי המכרז תפסל ולא תובא לדיון.

בכבוד רב,

יצחק רוכברגר

ראש העירייה



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

תוכן עניינים:

עמוד	תיאור המסמך	נספח
4	הוראות כלליות, תנאי סף ותנאים נוספים להשתתפות במכרז	חלק 1
11	נספחים	חלק 2
11	מפרט שירותים	א'
13	פרטי המציע	א' 1
14	פירוט ניסיון	א' 2
15	תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד העירייה	א' 3
17	תצהיר העדר הליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלות פירעון	א' 4
18	הצהרת המציע בדבר עמידה בתנאי המכרז והיעדר ניגוד עניינים	א' 5
20	תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים	א' 6
22	הצעת המציע - הצעה כספית	א' 7
23	תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות	א' 8
24	תצהיר על העדר הרשעות	א' 9
25	הסכם	ב'
34	אישור והצהרה על זמינות	ב' 1
35	התחייבות לשמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים	ב' 2
37	אישור קיום ביטוחים	ב' 3
39	נספח ביטחון	ב' 4



הוראות כלליות, תנאי סף ותנאים נוספים להשתתפות במכרז

עיריית רמת השרון (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת קבלת הצעות למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות לתוכנית רש/1084 "רצועת הנופש רמת השרון" (להלן: "השירותים").

1. כללי

- 1.1 העירייה חתמה לאחרונה על הסכם גג מול המדינה (רמ"י), אשר קובע את התנאים בין הצדדים הכוללים בין היתר תכנון ופיתוח שכונות ומתחמים שונים ובכללם את תוכנית רש/1084 "רצועת הנופש רמת השרון" (להלן: "התוכנית").
 - 1.2 התוכנית כוללת כ- 3,500 יח"ד, "ציר נופש" מרכזי, מנהרת תשתיות, גשרים, ותשתיות שונות. מינהלת הסכם גג של העירייה (להלן: "המינהלת") מרכזת ומנהלת את קידום התכנון והביצוע של כלל המטלות, בין היתר העסקת יועצים שונים וביניהם יועץ סביבה וקיימות.
 - 1.3 העירייה באמצעות המינהלת מבקשת לקבל שירותי ייעוץ סביבה וקיימות, הכל כמפורט במפרט השירותים, נספח א' לתנאי המכרז וביתר מסמכי המכרז.
 - 1.4 תקופת ההתקשרות תהיה לתקופה של 5 שנים, עם אפשרות להארכה בהתאם לתנאי ההסכם והתקדמות הפרויקט.
 - 1.5 היקף ההתקשרות ו/או התמורה עבור מתן השירותים יהיה בהתאם למחיר גלובלי/קבוע שיוצע על ידי המציע בנספח ההצעה הכספית, עבור ביצוע כלל המטלות נשוא המכרז. ההצעה הכספית תחולק כך ש-50% מהתמורה ייוחסו לשכונה ו-50% מהתמורה ייוחסו לפארק המטרופוליני. התשלום בפועל יבוצע בהתאם לאבני הדרך המפורטות בהסכם. התמורה תכלול את כל הוצאות הזוכה הנובעות מההתקשרות.
 - 1.6 על המציע להציע את הצעתו הכספית בהתאם להוראות המכרז והמפורט בנספח ההצעה הכספית (נספח א' 7).
- לא תשולם כל תמורה מעבר לנקוב בהצעת המחיר של המציע הזוכה במכרז. תשלום התמורה יהיה כנגד דיווח ו/או חשבון ובאישור המנהל.

1.7 לוח זמנים למכרז:

מועד	פעילות
8.10.2026	פרסום מכרז
18.10.2026	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מאת המציעים
26.10.2026	המועד האחרון לפרסום מענה לשאלות, הבהרות, תיקונים ושינויים במכרז, באתר העירייה



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

המועד האחרון להגשת הצעות	3.11.2026, לא יאוחר מהשעה 09:00
--------------------------	------------------------------------

1.8 העירייה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז וכן באמצעי בו פורסם המכרז.

1.9 במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

1.10 איש הקשר המקצועי למתן השירותים לאחר זכייה במכרז הינו אילן חדד, טל': 03-9106622, דוא"ל: ilhad@ilhad.co.il, או עידו בטלבי, נייד: 052-5492698. שאלות הבהרה בקשר עם המכרז יופנו אך ורק לעו"ד אולגה גורדון, בהתאם להוראות סעיף 7 להלן.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

על המציע (בהתאם להקשר הדברים) לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן (במצטבר).
על המציע לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים המוכיחים באופן ברור את העמידה בתנאי הסף.

2.1 המציע הינו יחיד או עוסק מורשה או תאגיד רשום כדין, אשר יספק את השירותים.

אין להגיש הצעה על ידי מספר גורמים במשותף.

2.2 המציע, או מי מטעמו שיבצע את השירותים בפועל, הינו בעל תואר אקדמי מוכר, לכל הפחות תואר ראשון, במדעי הסביבה, אקולוגיה, הנדסה סביבתית, גאוגרפיה עם התמחות סביבתית, תכנון סביבתי או תחום אקדמי סביבתי מקביל בעל זיקה ישירה לשירותים נשוא המכרז.

המציע יצרף תעודה בדבר תואר אקדמי.

2.3 המציע (או מי מטעמו שיבצע את השירותים בפועל) בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בייעוץ סביבתי וקיימות לפרויקטים תכנוניים מורכבים ו/או תוכניות מתאר/מפורטות, לרבות ליווי תסקירים סביבתיים, הכנת נספחים סביבתיים, וטיפול בנושאי זיהום אוויר, רעש, פסולת ושימור טבע עירוני.

2.4 המציע (או מי מטעמו שיבצע את השירותים בפועל) בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בעבודה מול רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים, ובקיא בדרישות החוק והרגולציה בתחום הסביבה בישראל.

ביחס לסעיפים 2.3 ו- 2.4 המציע יצרף להצעתו קורות חיים מפורטים של היועץ/ים המוצע/ים לביצוע השירותים, המעידים על עמידה בתנאי הסף המקצועיים, וכן רשימת



פרויקטים רלוונטיים שבוצעו על ידו/הם בשנים האחרונות, בצירוף פרטי התקשרות לממליצים.

המציע יצרף פירוט ניסיון בהתאם לנוסח המצורף כנספח א' 2 וכן המלצות ואסמכתאות רלוונטיות

במקרה שהמציע הינו תאגיד, המציע יצרף קורות חיים של האדם או האנשים הספציפיים המועסקים על ידו, אשר יעניקו את השירותים נשוא מכרז זה, וכן אסמכתאות בדבר עמידתם בתנאים הנדרשים.

תנאים נוספים:

- 2.5 מציע שהינו תאגיד יצרף את המסמכים הבאים:
 - 2.5.1 תעודת התאגדות מרשם החברות.
 - 2.5.2 תקנון ההתאגדות.
 - 2.5.3 תדפיס רשם החברות בתוקף לשנת 2026.
 - 2.5.4 אישור בדבר מורשי חתימה בתוקף לשנת 2026, מאושר על ידי עו"ד או רו"ח.
- 2.6 **המציע יצרף תעודת עוסק מורשה לצרכי מע"מ.**
- 2.7 קיומם של האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976.

המציע יצרף אישור ניכוי מס ואישור על ניהול פנקס חשבונות
- 2.8 המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלות פירעון.

המציע יצרף תצהיר בנוסח המצ"ב כנספח א' 4 מאושר ע"י עו"ד.
- 2.9 המציע, מנהליו ושותפיו נעדרים זיקה לחברי מועצת העיר ו/או לעובדי העירייה.

המציע יצרף הצהרה בנוסח המצורף כנספח א' 3, מאושרת ע"י עו"ד.
- 2.10 המציע מילא חתם ואישר את ההצהרה על זמינות, **נספח ב' 1.**
- 2.11 התחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים ושמירה על סודיות למציע ולכל מועמד מטעם המציע, לביצוע השירותים, לרבות כל עובד של המציע, עבור העירייה, לפיה אין ניגוד עניינים בין עבודתו עבור העירייה לבין עבודות ושירותים אחרים המבוצעים על ידו.

לצורך הוכחת סעיף זה, המציע יצרף את ההתחייבות לשמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים המצורפת כנספח ב' 2, וכן את הצהרת המציע המצורפת כנספח א' 5.
- 2.12 המציע יצרף תצהיר של מנכ"ל המציע או מורשה חתימה מטעמו, המאשר כי המציע, מנהליו, עובדיו ומי מטעמו שיועסקו בביצוע השירותים לא הורשעו בעבירות שיש עמן קלון, בעבירות פיסקאליות או בעבירות שיש קשר בינן לבין ביצוע השירותים נשוא המכרז, וכן כי עיסוקיהם האחרים או מקצועם אינם עשויים ליצור ניגוד עניינים עם מתן השירותים לעירייה.



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

לצורך הוכחת עמידתו בסעיף זה, המציע יצרף את התצהיר המצורף כנספח א' 9, את הצהרת המציע בדבר עמידה בתנאי המכרז והיעדר ניגוד עניינים המצורפת כנספח א' 5, ואת ההתחייבות לשמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים המצורפת כנספח ב' 2.

- 2.13 המציע יצרף מסמך הבהרות ותשובות לשאלות שפרסמה העירייה בהתאם לאמור בסעיף 7 להלן, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע;
- 2.14 המציע יצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.
- 2.15 המציע יצרף את כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע.

3. מסמכי המכרז והוצאות

- 3.1 מסמכי המכרז ניתנים לעיון ולהורדה באתר האינטרנט של העירייה. לצורך השתתפות במכרז יש לרכוש את מסמכי המכרז באמצעות הקישור המופיע באתר האינטרנט של העירייה, תמורת סך של 200 ₪, אשר לא יוחזר בכל מקרה. התשלום מתבצע באתר האינטרנט של העירייה ברובריקת המכרזים. לצורך הגשת ההצעה יש להדפיס את מסמכי המכרז ולהגישם בהתאם להוראות סעיף 5 להלן.
- 3.2 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע.
- 3.3 גוף שלא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב כמציע במכרז (גם אם הגיש הצעה ללא רכישה) ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז.

4. אופן בחינת ההצעות:

- 4.1 הצעות המציעים ייבחנו לעניין עמידתן בתנאי הסף, לרבות צירוף כל המסמכים הנדרשים על פי המכרז. הצעות שלא יעמדו בתנאי הסף ייפסלו.
- 4.2 ההצעות ייבחנו ויקבלו ניקוד באופן זה:



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

ניקוד	אמות מידה
40 נקודות	מחיר: ינתן ציון יחסי לכל הצעת מחיר ביחס להצעת המחיר הנמוכה ביותר.
60 נקודות	איכות: 1. ניסיון: ניסיון המציע בייעוץ סביבתי - כל שנת ניסיון נוספת מעבר לתנאי הסף תזכה בנקודה אחת, עד למקסימום של 15 נקודות . ניסיון בליווי רשויות מקומיות - כל רשות מקומית נוספת מעבר לתנאי הסף תזכה ב-2 נקודות, עד למקסימום של 20 נקודות . 2. ראיון: ייערך ראיון עם המציע ועם האדם שיעניק את השירותים בפועל, שבמסגרתו ייבחנו התאמתם לתפקיד, ניסיונם, מקצועיותם והתרשמות ועדת הבחינה, עד למקסימום של 25 נקודות.

4.3 ציוני האיכות והמחיר ישוקללו בהתאם להוראות המכרז ובסה"כ לציון 100.

5. אופן ומועד הגשת ההצעה

5.1 על המציע להגיש את הצעתו ושאר מסמכי המכרז בשני עותקים לתיבת המכרזים של עיריית רמת השרון, אצל הגברת לימור נסט, בשדרות ביאליק 41, קומה 2, רמת השרון, במעטפה סגורה הנושאת ציון "מכרז פומבי מס' 801/26 בלבד", עד למועד הקבוע בלוח הזמנים. יש לצרף למעטפה גם את ההצעה על גבי דיסק און קי. הגשת ההצעות לתיבת המכרזים תתאפשר בימים א'-ה' בין השעות 14:30 - 07:30.

לא תתקבלנה הצעות הנשלחות בדואר ו/או בכל דרך אחרת שאינה ידנית ו/או שהתקבלו לאחר המועד הנ"ל.

5.2 הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור לא תפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.

5.3 כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. העירייה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.

5.4 מגישי ההצעות רשאים להשתתף בפתיחת מעטפות המכרז, אם וככל שהעירייה תקבע כך. הודעה על מועד פתיחת המעטפות, ככל שתימסר, תימסר למשתתפי המכרז בנפרד.



5.5 העירייה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים ו/או בפרסום מתאים, כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים.

5.6 בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

6. אחריות

6.1 העירייה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

6.2 מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי העירייה.

7. הבהרות ושינויים

7.1 כל אחד מהמציעים רשאי לפנות בבקשה להסברים ופרטים נוספים עד למועד הקבוע בלוח הזמנים.

הפנייה תתבצע לידי עו"ד אולגה גורדון, בדוא"ל olga@muni.co.il. הפנייה תהיה בכתב בלבד, במסמך MS-Word, עד למועד הנקוב לכך בלוח הזמנים שלעיל, במבנה שלהלן:

שאלה מס'	מס' עמוד / מס' נספח	מס' סעיף	שאלה
1			
2			

7.2 בפנייתו בכתב בדוא"ל יציין המציע את שם המכרז ומספרו וכן את פרטיו המלאים שלו, לרבות שם מלא, שם התאגיד, טלפון וכתובת דוא"ל.

7.3 באחריות המציע לוודא ששאלותיו הגיעו בשלמותן לידי איש הקשר, ובמידת הצורך יפעל לקבלת אישור טלפוני מעו"ד אולגה גורדון בטלפון: 03-6130875.

7.4 כל תשובה תינתן בכתב בלבד - ואין ולא יהיה תוקף לאיזו תשובה שתינתן בכל דרך אחרת.

7.5 העירייה שומרת לעצמה על זכותה להשיב על שאלות שהגיעו לאחר המועד האחרון במידה והן בעלות משקל ושיקולי יעילות מצדיקים להשיב עליהן.

7.6 תשובות העירייה לשאלות שהוגשו ואשר העירייה מצאה לנכון להשיב עליהן, וכן הבהרות, עדכונים, תיקונים ושינויים במכרז, יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על המציע לצרף להצעתו כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד.

7.7 באחריות המציעים הפוטנציאליים להתעדכן באופן שוטף באתר האינטרנט בדבר התשובות והעדכונים.



7.8 אין בכוחו של כל פרט, נתון, הבהרה שיימסרו בע"פ או בטלפון, כדי לחייב את העירייה

או לשנות את תנאי המכרז. רק תשובות ועדכונים שנמסרו בכתב ואשר פורסמו על ידי העירייה באתר האינטרנט ו/או שנמסרו בכתב, מחייבות את העירייה.

7.9 יודגש, כי העירייה לא תענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג העירייה, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי העירייה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.

7.10 העירייה רשאית, בכל עת ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה ויובאו לידיעת רוכשי מסמכי המכרז בהתאם לפרטי ההתקשרות שמסרו בעת הרכישה. על המציע לחתום על כל עדכון כאמור ולצרפו להצעתו.

8. חתימה על הסכם ותחילת עבודה

8.1 הזוכה מתחייב לחתום בתוך 7 ימי עסקים על הסכם התקשרות מול עיריית רמת השרון.

8.2 על המציע להיות זמין למתן השירותים בתקופת ההסכם באופן שיאפשר את תחילת העבודה עם חתימת החוזה ו/או במועד שייקבע על ידי העירייה.



חלק 2 – נספחים נספח א' - מפרט שירותים

השירותים כוללים ביצוע של כל הפעולות הדרושות לכך, לרבות המטלות המפורטות להלן, והכל בהתאם להוראות התוכנית, הנספח הסביבתי, דרישות העירייה, המינהלת וכל גורם מוסמך רלוונטי:

1. ליווי וכתובת מסמך הנחיות לנושא הסביבה והקיימות, ככל שנדרש בהוראות התוכנית ובנספח הסביבתי.
2. הכנת מסמך פתרונות למניעת פגיעה בשטחי הפיתוח בעת ביצוע עבודות הקבלן, לרבות ביחס לשטחי התארגנות, דרכי גישה, אזורי עבודה וכל נושא נלווה, והבאתו לאישור הגורמים המוסמכים בתחום איכות הסביבה.
3. אחריות לתיאום ולאישור התוכניות מול גורמי איכות הסביבה ו/או המשרד להגנת הסביבה, למעט ככל שנקבע אחרת ביחס לציר הנופש.
4. הכנת חוות דעת סביבתית לבחינת היבטים של זיהום אוויר, רעש תחבורה, מרחקי הפרדה משימושי קרקע רגישים וכל נושא נוסף שיידרש על ידי המשרד להגנת הסביבה או גורם מוסמך אחר.
5. טיפול במינים פולשים, לרבות הכנת הנחיות לטיפול ולהדברת צמחים פולשים בשטח התוכנית, בתיאום עם האקולוג ועם יתר היועצים הרלוונטיים.
6. מתן ייעוץ בנושא פתרונות אקוסטיים ככל שיידרשו, לרבות ביחס לכביש הנופש, לפארק ולאמפי-תיאטרון, ככל שמוגדר בהוראות התוכנית.
7. מתן ייעוץ אקולוגי והנחיות לשיפור ערכי טבע עירוני בתחום התוכנית ובממשקי התכנון הרלוונטיים.
8. מתן ייעוץ והכנת דוח מפורט לטיפול בפסולת מוצקה, לרבות מיחזור בשטחים פרטיים וציבוריים, כתוכנית מנחה שאינה מפורטת, כולל ניתוח חלופות ופתרונות למגרשים הסחירים, חיזוי כמויות פסולת בפרויקט, סוגי הפסולת, מתקני האגירה הנדרשים, מיקום המתקנים ודרכי הפינוי.
9. הכנת דוח מטרדי ריח ממט"ש רמת השרון וליווי אישורו מול המשרד להגנת הסביבה ו/או כל גורם מוסמך רלוונטי.
10. הכנת נספח פסולת ליזמים, כחלק מתהליך הבינוי והפיתוח, בהתאם לדרישות העירייה והגורמים המוסמכים.
11. הכנת נספח פסולת בניין ועודפי עפר, לרבות גריסת פסולת, ככל שיוזמן על ידי העירייה כאופציה ובכפוף להנחיותיה.
12. אישור התכנון מול כלל הגורמים הרלוונטיים, לרבות העירייה, המשרד להגנת הסביבה וכל גורם נוסף שיידרש לצורך קידום ואישור המטלות התכנוניות והסביבתיות.



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

13. השתתפות בכל ישיבות התכנון, אחת לשבועיים לפחות, וכן בכל ישיבה נוספת שתכליתה קידום הפרויקט ותיאום התכנון עם צוות המתכננים, נציגי העירייה, המינהלת והיועצים השונים.
14. ביצוע פיקוח עליון, ככל שיידרש, בקשר עם ביצוע המטלות שבתחום הייעוץ הסביבתי, לרבות ליווי שלבי הביצוע, מתן הבהרות מקצועיות וקבלת תעודת השלמה ומסירת העבודה ככל שהדבר נוגע למטלות היועץ.
15. מובהר כי אלא אם יוסכם אחרת בכתב, השירותים לפי מכרז זה אינם כוללים את פיתוח מינהרת התשתיות, ציר הנופש (הכביש) והתשתיות המועתקות אליו, וכן אינם כוללים את הליווי בגינם, למעט מתן ייעוץ אקוסטי ו/או סביבתי נקודתי ככל שנדרש במפורש בהוראות התוכנית או על ידי העירייה.



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

נספח א' 1

פרטי המציע

שם המציע	
כתובת המציע	
מספר טלפון	
מספר נייד	
מספר פקס	
כתובת (E-MAIL)	
דוא"ל	
פרטי איש קשר מטעם המציע	
שם איש הקשר	תפקיד
כתובת דוא"ל	
מס' טלפון	מס' פקס
מס' טלפון נייד	

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע חברה עמותה שותפות עוסק מורשה, אחר: _____ מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד אצל המציע



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

נספח א' 2

פירוט ניסיון קודם לצורך עמידה בתנאי הסף (הנ"ל מהווה תצהיר לכל דבר ועניין לרבות לעניין הדין)

שם הארגון המזמין	תיאור התפקיד	תקופת מתן השירות	פרטי איש קשר אצל המזמין (שם וטלפון)

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

חתימה וחותמת המציע:

עמוד 14 מתוך 39



נספח א' 3

הנדון: תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד העירייה

1. הנני מצהיר בזאת כי העירייה הביאה לידיעתך את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 122א'(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

"חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 - 1.2 כלל 12א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר עירייה" - חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-2(ב))."
 - 1.3 סעיף 174א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במשרתו או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא שותף או מי שאני לו סוכן.
 - 2.2 אין חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א'(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א'(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המשתתף: _____ חתימת המשתתף: _____



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

נספח א' 4

תצהיר העדר הליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלות פירעון

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מספר זיהוי _____ (להלן - "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז של עיריית רמת השרון. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע במכרז.
2. נכון ליום מתן תצהירי זה המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלות פירעון שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך



נספח א' 5

הצהרת המציע בדבר עמידה בתנאי המכרז והיעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ שמספרה _____ מורשה חתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת, בקשר עם מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות לתוכנית רש/1084 "רצועת הנופש רמת השרון" עבור עיריית רמת השרון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

1. המציע הינו בעל הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות, הכישורים, כוח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע השירותים הנדרשים על פי ההסכם. נכון למועד הגשת ההצעה, לא ידוע למציע על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות ניגוד עניינים, שיש בה כדי להפריע לו או למי מטעמו לקיים איזו מהתחייבויותיו על פי המכרז, ההסכם, הצעתו או על פי דין.
2. כל הנתונים שפורטו בהצעת המציע נבדקו על ידי ואני מאשר את היותם נכונים ומדויקים.
3. יש בכוחו של המציע להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את השירותים נשוא המכרז.
4. הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאליים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
5. הנני מצהיר, כי אני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירותים נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
6. המציע מצהיר כי אינו חברת כוח אדם, כהגדרתה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.
7. הנני מצהיר, כי ידועה ומובנת לי/למציע דרישת העירייה לביצוע העבודות נשוא המכרז, וכי ידועים לי/למציע כל המידע ו/או העובדות ו/או הנתונים הרלוונטיים לצורך ביצוע השירותים, כאמור, במלואם ובמועדם.
8. המציע מקבל את כל התנאים שקבעה העירייה ואין לו כל הסתייגות לגביהם. אם הצעתו תתקבל, מתחייב המציע לחתום על ההסכם כפי שצורף למסמכי המכרז ולפעול על פיו, לרבות לעניין העמידה בלוחות הזמנים כמפורט במסמכי המכרז.
9. הנני מצהיר כי, ידוע לי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של העירייה, שמורה לה הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות ו/או השירותים נשוא המכרז. כן אני מצהיר, כי ידוע לי שלעירייה שמורה הזכות לבטל את המכרז ולא לבצע את העבודות כלל, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של העירייה ומבלי שתהא עליה חובת הנמקה.
10. המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים), תשנ"א-1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.
11. אני מסכים שהצהרה זו תחשב כהרשאה לעירייה, או למי מטעמה, לפנות לכל רשות מרשויות המדינה, לקבלת אישור לנכונותה.



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

12. הצעת המציע הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע למציע כי העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) ימים נוספים, וכי אם לא יאריך את הצעתו לכשיידרש, ייחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים שלהם זכאית העירייה על פי המכרז ו/או על פי כל דין.

13. הוראות המכרז והחוזה המצורף למכרז ידועות ומקובלות על המציע, והוא יקיים ללא סייג את התחייבויותיו על פי המכרז, החוזה על נספחיו, הצעת המציע ועל פי דין.

14. היה והצעת המציע תתקבל, המציע מתחייב כי במועד שיידרש לכך על ידי העירייה, ימציא את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם חתום כדן.

15. בעצם הגשת הצעה זו, המציע נותן את הסכמתו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז ומוותר בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר עם תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים בו, לרבות דרישותיו.

16. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם: _____ תפקיד אצל המציע: _____ תאריך: _____

חתימה + חותמת: _____

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ חתימה

_____ חותמת



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

נספח א' 6

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן - "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית רמת השרון. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן - "החוק").

3. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "עבירה" כהגדרתם בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן - "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה -תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

4. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

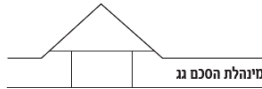
הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. _____ שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

חתימה וחותמת המציע:

עמוד 20 מתוך 39



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

נספח א' 7

הצעת המציע - הצעה כספית (טופס זה יצורף בשני עותקים)

תאריך: _____

לכבוד
עיריית רמת השרון ("העירייה")

הנדון: מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות לתוכנית רש/1084 "רצועת הנופש רמת השרון" עבור עיריית רמת השרון

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, שהנני ממלא תפקיד של _____ אצל _____ (להלן - "המציע"), מצהיר בזה בשם המציע כי הפרטים המפורטים לעיל ולהלן הינם אמת, והריני מתכבד להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעת המציע על פי המפורט במסמכי המכרז. אנו מתחייבים לבצע את כל השירותים הנדרשים והמתוארים במסמכי המכרז והחוזה, לרבות העמדת כוח האדם, האמצעים, הציוד, הנסיעות, האגרות, הרישיונות, המיסים ותשלומי החובה, לרבות רווח קבלני, כדלהלן:

הצעת המציע:

לאחר שבחנתי את מסמכי המכרז, אני מציע תמורה כוללת, גלובלית וקבועה בסך של _____ ₪ בתוספת מע"מ כדון, עבור ביצוע כלל המטלות נשוא המכרז, והכל בהתאם להוראות נספח זה ולמסמכי המכרז. התמורה המוצעת תחולק כך ש-50% ממנה ייוחסו לשכונה ו-50% ממנה ייוחסו לפארק המטרופוליני. מובהר כי שיטת התמחור במכרז זה הינה מחיר גלובלי/קבוע עבור כלל המטלות הכלולות במכרז, אלא אם צוין במפורש אחרת במסמכי המכרז או הוזמנה מטלה אופציונלית בכתב על ידי העירייה.

הבהרות:

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע מצהיר כי התמורה המוצעת על ידו כוללת את כלל השירותים, התוצרים, חוות הדעת, הדוחות, הישיבות, התיאומים, הליווי מול גורמי חוץ, הפיקוח העליון ככל שיידרש, וכל הוצאה אחרת הדרושה לביצוע מלא ומושלם של המטלות הכלולות במכרז.

1. על המציע לנקוב בתמורה כמפורט לעיל.
2. הצעת המחיר תכלול את כל הוצאות הזוכה הנובעות מההתקשרות.
3. מובהר כי הצעת המחיר הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון, ובמידה ותתקבל המציע מתחייב לפעול על פיה. ידוע למציע, כי ההצעה המפורטת בנספח זה, תהיה תקפה והמציע יהיה מחויב למחירים הנקובים בה, אף אם יוחלט לרכוש רק חלק מהאמור במכרז.
4. הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

חתימה וחותמת המציע: _____

עמוד 21 מתוך 39



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

מילוי הצעת המחיר לעיל הינו חובה ואי מילוי יביא לפסילת ההצעה!

חתימה וחתימת המציע

תאריך



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

נספח א' 8

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית רמת השרון. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

☐ המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה

חותמת ומספר רישיון

תאריך



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

נספח א' 9

תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע

אני החתום מטה:

שם פרטי:

שם משפחה:

תעודת זהות:

בעל/ת זכות חתימה במציע: ח.פ.: _____ ("המציע")

מצהיר/ה בזה כי המציע, מנהליו, עובדיו או מי מטעמו, אשר יועסקו בביצוע השירותים נשוא ההזמנה להציע הצעות, במהלך כל תקופת ההתקשרות, לא הורשעו בעבירות שיש בהן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ו/או בעבירות שיש קשר בינן לבין ביצוע העבודות והשירותים נשוא ההזמנה להציע הצעות זו, אלא אם צוין אחרת במפורש.

חותמת החברה/נותן השירות

חתימה

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

נספח ב' הסכם

למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות עבור עיריית רמת השרון

שנערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת 2026

בין: **עיריית רמת השרון**
כתובת: _____
באמצעות מורשי החתימה מטעמה
(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין: **שם נותן השירות** _____ ח.פ.ת.ז. _____
טלפון: _____
רח': _____
דוא"ל: _____
(להלן: "נותן השירות")

מצד שני

הואיל העירייה, באמצעות מינהלת הסכם הגג הפועלת מטעמה, מעוניינת בקבלת שירותי ייעוץ סביבה וקיימות לתוכנית רש/1084 "רצועת הנופש רמת השרון" (להלן: "השירותים");

והואיל ונותן השירות מצהיר כי הינו בעל יכולת לספק את השירותים;

והואיל ועדת המכרזים מיום _____ אישרה את הצעת נותן השירות;

והואיל וברצון הצדדים להסדיר ביניהם את תנאי ההתקשרות.

אי לכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. **פרשנות והגדרות**
 - 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו. בכל מקרה של סתירה בין האמור בהסכם לבין האמור באחד הנספחים, תהיה עדיפות לאמור בהסכם זה, אלא אם נקבע מפורשות אחרת בנספח.
 - 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה הינן לצורך הנוחות בלבד ולא יעשה בהן כל שימוש לפרשנות ההסכם.
 - 1.3 הסכם זה מבטל ומאין כל הסכם או הצהרה אחרים אם ניתנו וכל שינוי של הסכם זה יעשה בכתב ובחתימת הצדדים עליו.

2. **מהות השירותים**
השירותים יינתנו כמפורט בנספח א' לתנאי המכרז ובהסכם זה.
עמוד 25 מתוך 39
חתימה וחותמת המציע: _____



3. התחייבות נותן השירות

- 3.1 נותן השירות מצהיר כי הוא מועסק כקבלן עצמאי, וכי לא נוצרו עקב הסכם זה יחסי עובד-מעביד בינו לבין העירייה.
- 3.2 נותן השירות מצהיר כי הוא בעל ידע, כישורים, יכולת, השכלה וניסיון הדרושים לביצועו של הסכם זה, וכי הוא מתחייב בזאת להקדיש את הזמן, המשאבים והכישורים הנדרשים לביצוע המיטבי של התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 3.3 נותן השירות מתחייב בזה לספק ולהוציא לפועל את השירותים במומחיות, במיומנות, ביעילות, בחריצות ובנאמנות בהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים בתחום ולשביעות רצונה המלא של העירייה ובהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת.
- 3.4 נותן השירות יפעל בשיתוף פעולה מלא עם כל גורמי העירייה.
- 3.5 נותן השירות מתחייב במשך כל תקופת תוקפו של ההסכם, ובכל תקופה שלאחריה בכפוף להוראות כל דין, שלא לגלות ו/או להעביר לכל אדם או גוף, במישרין או בעקיפין, כל מידע המצוי בידו כתוצאה מאספקת השירותים על פי הסכם זה.
- 3.6 נותן השירות מצהיר כי אין לו, ולא יהיה לו, ניגוד עניינים בקשר עם מתן השירותים. נותן השירות מתחייב להודיע לעירייה לאלתר על כל עניין שעלול ליצור ניגוד עניינים כאמור. התחייבות חתומה לשמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים מצורפת להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו.

4. מועדים

- 4.1 תקופת ההסכם הינה לתקופה של 5 שנים מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההסכם").
- 4.2 לעירייה ניתנת האופציה להאריך את ההסכם תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, וזאת ככל שהפריקט לא הגיע לסיומו.
- 4.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לעירייה תהא הזכות להפסיק את תקופת ההתקשרות בכל עת ומכל סיבה שהיא במהלך כל אחת מתקופות ההתקשרות האמורות, וזאת בהודעה מוקדמת של 30 ימים מראש. יודגש כי הפסקת ההתקשרות כאמור לעיל לא תבטל את הזכויות המוקנות לעירייה על פי הסכם זה, וכי נותן השירות יהא זכאי לתמורה רק בגין שירותים שבוצעו בפועל ואושרו עד למועד סיום ההתקשרות.
- 4.4 ניתנה הודעה כאמור בס"ק 4.3 לעיל, לא יהיו לנותן השירות כל תביעות ו/או טענות כלפי העירייה בקשר עם הפסקת ההסכם כאמור.

5. תמורה

- 5.1 תמורת השירותים נשוא ההסכם, כפי שהוגדרו במסמכי המכרז, תשלם העירייה לנותן השירות תמורה כוללת, גלובלית וקבועה בסך של _____ ₪ בתוספת מע"מ כדן,

חתימה וחותמת המציע: _____

עמוד 26 מתוך 39



בהתאם להצעתו הזוכה ובכפוף להוראות ההסכם. מובהר כי שיטת התמחור הינה מחיר גלובלי/קבוע עבור כלל המטלות הכלולות בהתקשרות, למעט מטלות אופציונליות או מטלות נוספות, ככל שיוזמנו בכתב ובחתימת מורשי החתימה של העירייה. עוד מובהר כי ההצעה הכספית תחולק כך ש-50% מהתמורה ייוחסו לשכונה ו-50% מהתמורה ייוחסו לפארק המטרופוליני.

5.2. התשלום יבוצע בהתאם לאבני הדרך הבאות:

- 5.2.1. 25% מהתמורה עם הגשת הסקר הסביבתי לבדיקה ואישור;
 - 5.2.2. 25% מהתמורה עם השלמת דרישות כל הגורמים המוסמכים, לרבות הכנת נספחים שונים על פי דרישת הרשויות השונות והגשתם;
 - 5.2.3. 25% מהתמורה עם אישור המזמין והרשויות לחומר שהוגש;
 - 5.2.4. 25% מהתמורה עם גמר עבודות הפיתוח וביצוע פיקוח עליון.
- מובהר כי סכום זה יכסה את כל הוצאותיו של נותן השירות בקשר עם ביצוע הסכם זה.

התמורה תישאר קבועה במהלך השנה הראשונה ממועד חתימת ההסכם על ידי העירייה ולא תישא הפרשי הצמדה או תוספת אחרת. החל מתום השנה הראשונה תעודכן התמורה אחת לשנה, בהתאם לשיעור השינוי במדד המחירים לצרכן, ביחס שבין המדד הידוע במועד חתימת ההסכם לבין המדד הידוע במועד העדכון.

5.3. תשלומי העירייה לנותן השירות יבוצעו במתכונת "גב אל גב" (Back-to-Back), בהתאם ובכפוף לקבלת התשלומים והאישורים בפועל מרשות מקרקעי ישראל (רמ"י), וכי כל תשלום יהא כפוף גם לאישור המנהל בדבר השלמת אבן הדרך הרלוונטית לשביעות רצונו.

5.4. שכר הטרחה בגין כל אבן דרך יאושר וישולם רק לאחר השלמת אותה אבן דרך בפועל ואישורה על ידי המנהל, וכי שכר הטרחה הכולל יכול גם פיקוח עליון ככל שיידרש, לרבות ליווי עד גמר עבודות הפיתוח, ככל שהדבר חל על מטלות נותן השירות.

5.5. התמורה לא תעלה על הסכום המפורט בסעיף 5.1 לעיל.

5.6. נותן השירות מצהיר בזה כי הינו רשום כעוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף ומנהל ספרים כדין.

5.7. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 5.1 לעיל, מתחייב נותן השירות לשלם מסכומים אלה את כל המיסים וביטוח לאומי החלים עליו ושיגיעו ממנו עקב ביצוע השירותים, והעירייה לא תהא אחראית לניכויים אלה.

5.8. נותן השירות יהיה אחראי לעובדיו בעצמו ובכלל זה לתשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות עובדים פנסיה ו/או כל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או שיחול עליו בגין עובדיו, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי וכמו כן לכל תשלום בגין הוראות החוק ו/או הסכם כלשהו החל על המעבידים בגין עובדיהם.



- 5.9 העירייה תשלם את החשבון בתנאי שוטף + 45, בכפוף להגשת חשבון ואישורו על ידי המנהל. התשלום יתבצע במס"ב בהתאם לפרטי חשבון הבנק שיימסרו על ידי נותן השירות.
- 5.10 פרט לתמורה האמורה בסעיף 5.1 לעיל, לא יהיה נותן השירות זכאי לכל תמורה נוספת מאת העירייה.

6. כפיפות ודיווחים

- 6.1 נותן השירות יהיה כפוף ניהולית ומקצועית ל- _____ (להלן: "המנהל").

- 6.2 נותן השירות ימסור למנהל מדי חודש בחודשו דו"ח מסודר על פעילותו בחודש החולף.

7. אחריות ושיפוי בנזיקין

- 7.1 מוסכם בזה בין הצדדים, כי האחריות הבלעדית לביצוע השירותים כמפורט בחוזה זה ובנספחיו תחול על נותן השירות ולפיכך אישוריה של העירייה לשירותים ו/או לתוכניות ו/או למסמכים הקשורים בשירותים ו/או אשר הוכנו על ידי נותן השירות ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה, לא ישחררו את נותן השירות מאחריותו המקצועית המלאה ולא יהיה בהם כדי להטיל על העירייה ו/או מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב, לכשרות או לאיכות השירותים ו/או המסמכים האמורים.
- 7.2 נותן השירות אחראי כלפי העירייה לכל אובדן ו/או נזק, לגוף ו/או לרכוש ו/או הפסד ו/או הוצאה, שייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לנותן השירות ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי, כתוצאה ו/או הנובעים ו/או בקשר עם השירותים ו/או עקב כך שהשירותים, בשלמותם או בחלקם, אינם משמשים בצורה הולמת את המטרות שלשמן יועדו.
- 7.3 נותן השירות פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אובדן או נזק על פי הגדרת האחריות שבהסכם זה, ובין השאר בסעיפים 7.1 ו-7.2 לעיל, ו/או על פי דין.
- 7.4 נותן השירות מתחייב לשפות ולפצות את העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק שייגרם למי מהם ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד מי מהם, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך, וזאת על פי דרישתה ו/או על פי פסק דין של בית משפט מוסמך. העירייה תודיע לנותן השירות על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ובמידת הצורך להגן על העירייה מפניה, על חשבונו של נותן השירות.
- 7.5 נשאה העירייה בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לה ו/או לרכושה, לרבות בקשר עם עובדי נותן השירות ושלוחיו, בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה, ישירה או



עקיפה, מביצוע השירותים, יהיה על נותן השירות להחזיר לעירייה כל תשלום ו/או הוצאה כאמור ולשפותה בגין כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל.

7.6. העירייה רשאית לנכות כל סכום שהיא שילמה או חויבה לשלמו בגין תביעה ו/או דרישה כאמור, מכל סכום שיגיע לנותן השירות ממנה, וכן תהא זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כאמור, בכל מקרה שבו העירייה צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו. זכותה של העירייה כאמור תהיה מותנת בכך שהעירייה תודיע לנותן השירות על כל תביעה ו/או דרישה כאמור עם קבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

8. ביטוחים

- 8.1. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב נותן השירות לבטח על חשבונו, לטובתו ולטובת העירייה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן:
 - 8.2. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב נותן השירות לכלול את הסעיפים הבאים:
 - א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – נותן השירות ו/או העירייה "בכפוף להרחבי השיפוי המפורטים באישור הביטוח":

"העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי: עיריית רמת השרון ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
 - ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות העירייה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של נותן השירות ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
 - ג. ביטוח חבות מעבידים יורחב לשפות את העירייה, ככל שתוטל עליה אחריות כמעביד, בגין תאונת עבודה ו/או מחלת מקצוע שייגרמו לעובדי נותן השירות בקשר עם השירותים.
 - ד. ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות העירייה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של נותן השירות ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
 - ה. ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ההתקשרות.
 - ו. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.
 - ז. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.



- ח. ביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשינוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י נותן השירות ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- ט. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
- י. כל סעיף בפוליסות נותן השירות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי נותן השירות כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה, ולגבי העירייה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את העירייה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי העירייה מבלי שתהיה למבטחי נותן השירות זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, נותן השירות מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה.
- 8.3. עם חתימת הסכם זה ימציא נותן השירות את טופס האישור על קיום ביטוחים, המסומן **כנספח ב' 3** (להלן: "**טופס האישור על קיום ביטוחים**"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. נותן השירות ישוב ויציג, מדי תום תקופת ביטוח, במשך חלוטו של הסכם זה, את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.
- 8.4. עם עריכת גמר חשבון עם נותן השירות בגין השירותים, וכתנאי לו, ימסור נותן השירות לעירייה טופס אישור על קיום ביטוחים תקין, תקף וחתום על ידי מבטחו, שיהיה בתוקף למשך 12 חודשים לאחר מועד ביצוע ההתחשבות הסופית בין הצדדים ויכלול, בין היתר, תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים לפחות.
- 8.5. העירייה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מנותן השירות להמציא את פוליסות הביטוח לעירייה, ונותן השירות מתחייב, ככל שיתבקש, להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש העירייה.
- 8.6. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לעירייה לא יהוו אישור כלשהו מהעירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו על העירייה אחריות כלשהי בקשר לכך, ולא יהיה בכך כדי לצמצם את אחריותו של נותן השירות על פי הסכם זה או על פי כל דין.
- 8.7. נותן השירות יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן יישא בכל נזק שייגרם לעירייה עקב מעשה ו/או מחדל של נותן השירות, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של נותן השירות, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.



- 8.8. הפר נותן השירות את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות העירייה, יהא נותן השירות אחראי לנזקים שייגרמו לעירייה באופן מלא ובלעדי, ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כאמור כלפיה.
- 8.9. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה כנגד נותן השירות על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את נותן השירות מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

9. הפרה יסודית

- 9.1. סעיפים 2, 3, 4, 5, 6, 7 ו-8 הינם תנאים עיקריים ויסודיים של הסכם זה, והפרת כל אחד מהם תיחשב כהפרה יסודית של הסכם זה. היה ונותן השירות הפר את ההסכם הפרה יסודית, ולאחר שהעירייה נתנה לנותן השירות התראה בכתב של 14 ימים לתיקון ההפרה היסודית, ונותן השירות לא תיקן את ההפרה היסודית, תהא העירייה זכאית, לאחר שנתנה לנותן השירות התראה של 20 ימים בדבר כוונתה לעשות כן, להודיע לנותן השירות על ביטול הסכם זה ולדרוש ממנו השבה ופיצויים, או לדרוש פיצויים ואכיפת ההסכם ו/או לנקוט בכל הליך משפטי אחר, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 9.2. בוטל ההסכם על ידי העירייה עקב הפרתו על ידי נותן השירות, תהא העירייה זכאית לכל הסעדים המוקנים לה על פי דין.
- 9.3. נותן השירות לא יהיה רשאי להסב ו/או להעביר לאחר חוזה זה, כולו או מקצתו, במישרין או בעקיפין.

10. זכויות העירייה במקרה של כוח עליון

בנוסף ועל אף האמור בכל מקום בהסכם זה, העירייה תהא רשאית בכל עת להביא לביטול מיידי או להקפאה לתקופה מוגבלת של ההסכם בשל נסיבות של כוח עליון, לרבות מלחמה, מזג אוויר, אסון טבע, אסון לאומי, מגפה, שביתה, השבתה, הכרזה על מצב חירום מכל סוג וכיוצא באלה. במקרה כזה לא תחויב העירייה בביצוע ההתקשרות, כולה או חלקה לפי החלטתה, ולא תחויב בפיצוי ו/או בדמי ביטול ו/או בתשלום כלשהו לנותן השירות, ולנותן השירות לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה, למעט בגין שירותים שבוצעו בפועל ואושרו עד למועד הביטול או ההקפאה.



11. העירייה כמפעל חיוני

- 11.1. נותן השירות מצהיר כי ידוע לו שהעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" ומתחייב בזאת כי במידה ויוכרז על ידי הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים:
- 11.1.1 הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות), תשל"ד-1973.
- 11.1.2 הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- 11.1.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- 11.1.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד: הממשלה. אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלוונטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי נותן השירות המשמשים לצורך מתן השירותים נשוא הסכם זה, ונותן השירות ימשיך בביצוע השירותים נשוא הסכם זה גם במהלך התקופה כאמור.
- 11.2 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם ובמכרז, נותן השירות מתחייב כי בנוסף למילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה, וככל שיידרש לכך, יבצע שירותים אד הוק, כהגדרתם בהסכם ובמכרז, בתוך 24 שעות ממועד הקריאה לביצועם. כמו כן, מתחייב נותן השירות להיענות לקריאת העירייה ולבצע את השירותים, ככל שיידרש לכך, בזמני חירום, לא יאוחר מ-3 שעות ממועד הקריאה על ידי העירייה, לרבות במהלך שבתות וחגים, בכפוף לקבלת כל אישור הנדרש על פי דין. למען הסר ספק, מובהר כי התמורה בגין ביצוע השירותים ושכר הטרחה הקבועים במכרז ובהסכם לא ישתנו כתוצאה מביצוע השירותים בהתאם להוראות סעיף זה.

12. תניית שיפוט

מוסכם על הצדדים כי לבית המשפט וללשכת ההוצאה לפועל בתל אביב, ולהם בלבד, הסמכות המקומית הבלעדית והייחודית לדון בכל תביעה, עניין או סכסוך בין הצדדים הנובע ו/או הקשור להסכם זה, בין במישרין ובין בעקיפין, לרבות בהליכים שעניינם דרישות שיפוי, לרבות בדרך של הודעה לצד ג', בין נותן השירות לבין העירייה.

13. שונות

- 13.1 כל שינוי בהסכם זה יהיה בכתב. שום ויתור, ארכה, הנחה או שינוי בתנאי כלשהו בהסכם זה על נספחיו לא יהיו בני תוקף אלא אם נעשו בכתב.
- 13.2 הסכמה מצד אחד לסטות מתנאי ההסכם במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה.



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

- 13.3. בכפוף למוסכם בהסכם זה במפורש, יחולו על הסכם זה הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970.
- 13.4. כל מכתב שיישלח על ידי אחד הצדדים לצד השני בדואר רשום ייחשב כנתקבל בתוך 72 שעות, לפי ימי עבודה, לאחר מסירתו במשרד הדואר.
- 13.5. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה פורטו במבוא להסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירות

עיריית רמת השרון



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

נספח ב' 1

אישור והצהרה על זמינות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מספר זיהוי _____ (להלן – "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז של עיריית רמת השרון. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע במכרז.

2. נכון ליום מתן תצהירי זה, המציע מצהיר כי ביכולתו להעניק את השירותים במלוא היקפם, בהתאם לדרישות המכרז, ללוחות הזמנים של הפרויקט ולהוראות העירייה, הכל בתיאום מראש ובאישור בכתב מאת _____.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת וחותמת המציע

חתימת המצהיר

נספח ב' 2

התחייבות לשמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, מרח' _____, אני עובד
 אצל / פועל מטעם / משמש כשלוחו של _____ בע"מ (להלן: "**נותן**
השירות"), הוא נותן השירות בהתאם לחוזה למתן שירותי יועץ סביבתי עבור עיריית רמת השרון
 (להלן: "**החוזה**"), שנכרת בין _____ לבין עיריית רמת
 השרון (להלן: "**העירייה**").

1. המונח "מידע סודי" כאמור בהתחייבות זו משמעו, בין היתר, כל המידע והידע המצויים בידי העירייה ו/או בידי מי מטעמה ו/או מידע שנאסף על ידי נותן השירות או מידע שנותן השירות נחשף אליו במהלך עבודתו במסגרת מכרז זה, בכתב, בעל פה או בכל צורה אחרת, בין שמצוין כי הוא סודי ובין אם לאו, הקשורים או הנוגעים בדרך כלשהי לעירייה ו/או לפעילותה, לרבות שרטוטים, גרפים, נתונים טכניים, טכנולוגיים ומסחריים הנשמרים על ידי העירייה בסודיות, לרבות מידע על פטנטים, בקשות לפטנטים או לפטנטי המשך, וכן ידיעות, מסמכים וידע בקשר עם העירייה ותוכניותיה, לרבות בקשר עם נכסיה, עסקיה, עובדיה, ספקיה, לקוחותיה, האנשים והגופים עמם היא בקשרים, שיטות עבודה ותהליכים, מחירים, עלויות, תחשיבים ותנאי התקשרות.
2. למרות האמור, מידע לא ייחשב מידע סודי, וההגבלות על פי התחייבות זו לא יחולו עליו, אם הוא:
 - 2.1. מידע שבעת גילוייו הינו נחלת הכלל, או שהפך לנחלת הכלל לאחר גילוייו, ללא הפרה של חובת הסודיות כמפורט להלן.
 - 2.2. מידע אשר לגביו נותן השירות יביא ראיות, כי פיתח אותו בעצמו, ללא הפרה של חובת הסודיות כמפורט להלן.
 - 2.3. מידע אשר לגביו נותן השירות יביא ראיות, כי קיבל אותו כדין מצד ג' ללא הפרה של חובת הסודיות כמפורט להלן, של נותן השירות ו/או של צד ג' כאמור.
3. אני מצהיר ומאשר כי ברור וידוע לי:
 - 3.1. שהמידע הסודי הינו קניינה הבלעדי של העירייה, וכולל, בין השאר, סודות עסקיים, מקצועיים ומסחריים כאמור בחוק עוולות מסחריות, התשנ"ט – 1999.
 - 3.2. שאין בעצם מסירת המידע הסודי או כל חלק ממנו לידיו כדי להעניק לי אופציה או כל זכות אחרת מכל מין וסוג שהוא בקשר עם המידע הסודי או שימוש בו בכל דרך שהיא, ואין העירייה מחויבת בכל דרך שהיא להתקשר עם מקבל המידע בעתיד בהסכם מכל סוג שהוא.
 - 3.3. שהמידע הסודי הוא בעל ערך רב עבור העירייה, והוא מודע לכך שהפרה יסודית של התחייבויות מהתחייבויותיו לעיל עלולה לגרום לעירייה נזק כבד, לרבות נזק שאיננו ניתן לתיקון ו/או ששוויי הכספי איננו ניתן להערכה.
 - 3.4. שכל המידע הסודי שנמסר במסגרת החוזה נמסר "כפי מצבו" ("AS IS"), וכי העירייה אינה מתחייבת, במפורש או במשתמע, על דיוק, שלמות, אפשרות השימוש, נכונות, אי-הפרת זכויות קניין רוחני או זכות לפרטיות או זכות של צד שלישי, של המידע הסודי.
4. התחייבות לשמירת סודיות ולאי שימוש במידע אני מתחייב כדלקמן:
 - 4.1. לשמור בסודיות מלאה את המידע הסודי שאקבל מן העירייה, לא לאפשר גישה אליו, לא לגלותו ולא להעביר אותו לשום אדם או גוף, לא להעתיק את המידע הסודי או כל חלק ממנו, ולא להרשות לאחרים או לגרום לאחרים לבצע שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת של המידע הסודי, והכל בין בעצמי, בין באמצעות עובדי או מי מטעמי, ובין באמצעות גוף אחר לרבות, אך לא רק, בשליטתי או בחזקתי.



- 4.2. לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת לשמור על המידע הסודי ולמנוע גישה אליו, אלא לשם המטרה בלבד, ובכלל זה לנקוט באמצעי אבטחה לשמירת המידע הסודי לפחות כפי שאני נוקט באמצעים לשמירת סודותיי המסחריים, ובכל מקרה באמצעים שלא יפחתו מאמצעים סבירים ומקובלים לשם כך.
- 4.3. לא לעשות כל שימוש במידע הסודי, בין בעצמי, בין באמצעות עובדי או מי מטעמי, ובין באמצעות גוף אחר, לרבות גוף בשליטתי או בחזקתי, אלא לצורך ביצוע השירותים ולמטרת ההתקשרות, או ברשות העירייה מראש ובכתב באמצעות מורשי החתימה שלה.
- 4.4. לאפשר גישה למידע הסודי אך ורק לאותם עובדים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמי על בסיס "צורך לדעת" ובמידה הדרושה לצורך זה בלבד, ולדאוג לכך שכל אחד מהם יחתום על התחייבות אישית לשמירת סודיות ואי שימוש, בנוסח התחייבות זו ובשינויים המתאימים, לפני וכתנאי למתן גישה למידע הסודי.
- 4.5. מיד עם דרישתה הראשונה של העירייה, להשמיד או להחזיר לעירייה כל רישום (מכל מין וסוג שהוא, בין בכתב או בדפוס, ובין בעותק דיגיטלי או בכל צורה אחרת), מסמך, מוצר ו/או העתק שלהם, שקיבל לצורך המטרה, או שנוצרו במהלך המטרה.
- 4.6. להודיע לאלתר ובכתב לעירייה על כל מקרה של אובדן מידע סודי.
- 4.7. התחייבויותי על פי התחייבות זו יעמדו בתוקפן ללא הגבלת זמן.
- 4.8. למרות האמור, ניתן לגלות מידע סודי אם גילוי נדרש על פי דין ו/או על ידי רשות מוסמכת, ובלבד שאני מתחייב כדלקמן:
- 4.9. להודיע לאלתר ובכתב לעירייה על דרישת הגילוי, בטרם הגילוי.
- 4.10. לשתף פעולה עם העירייה אם מוסר המידע יבחר לערער על דרישת הגילוי.
- 4.11. במקרה של גילוי מידע, למסור אך ורק את המידע הסודי אשר נדרש במפורש.

5. העדר ניגוד עניינים

- 5.1. אני מתחייב ומצהיר, כי אין במתן השירותים על ידי לעירייה כדי ליצור מצב של ניגוד עניינים עם מתן שירותים לגופים אחרים.
- 5.2. כמו כן, אני מצהיר ומתחייב כי אין לי ו/או למי מטעמי ו/או למי מעובדי ו/או לקרוביהם עניין אישי בהתקשרות, וכי הם אינם מועסקים ו/או נותנים שירות לכל אדם ו/או גוף שהינו מציע פוטנציאלי במכרז ו/או אינם קשורים בקשר אחר עם גורם כאמור בתחום ההתקשרות, באופן שעשוי להעמידם במצב של ניגוד עניינים במתן השירותים או להשפיע שלא כדין על מתן השירותים על ידי.
- 5.3. אני מתחייב כי במידה ויהיה חשש לניגוד עניינים, כאמור בסעיף זה, במהלך תקופת מתן השירותים, אודיע על כך לעירייה לאלתר.

6. שונות

- 6.1. אין בהתחייבות זו על מנת ליצור שותפות מסוג כלשהו בין הצדדים.
- 6.2. בכל מקרה שאפר את התחייבויותי דלעיל או כל חלק מהן, אהיה חייב לפצות את העירייה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לה במישרין ו/או בעקיפין כתוצאה מהפרת התחייבויותי דלעיל, וזאת מבלי לגרוע מכל יתר התרופות והסעדים האחרים, העומדים לעירייה על פי כל דין, עקב הפרת התחייבויותי דלעיל.
- 6.3. כל הודעה בהתאם להתחייבות זו תימסר בכתב, במסירה אישית או בדואר, לכתובות המצוינות בהסכם זה. הודעה תהיה בעלת תוקף רק עם קבלתה בפועל על ידי הצד שלו נמסרה.
- 6.4. נספח סודיות זה הינו חלק בלתי נפרד מההסכם במכרז זה.
- 6.5. כל תביעה הנובעת מהתחייבות זו או מתייחסת אליה תידון בבית המשפט המוסמך בעיר תל אביב בלבד, על פי דיני מדינת ישראל.

תאריך: _____ שם וחתימה: _____



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

נספח ב' 3 – אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור: ____/____/____																																				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.																																								
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור*																																				
עיריית רמת השרון	תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ו/או עובדים של הנ"ל	ת.ז.ח.פ.	שירותים	☒ מזמינת השירותים																																				
מען שדרות ביאליק 41, רמת השרון		מען	אחר:	☒ אחר - _____																																				
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות בנות		שירותי ייעוץ סביבה וקיימות ו/או שירותים נלווים																																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח</th> <th>מספר הפוליסה</th> <th>נוסח ומהדורת הפוליסה</th> <th>תאריך תחילה</th> <th>תאריך סיום</th> <th>גבול האחריות/ סכום ביטוח</th> <th>כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים</th> </tr> <tr> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th>למקרה</th> <th>למטבע</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>צד ג'</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1,000,000</td> <td>1,000,000</td> </tr> <tr> <td>אחריות מעבידים</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>20,000,000</td> <td>20,000,000</td> </tr> <tr> <td>אחריות (*) מקצועית</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>2,000,000</td> <td>2,000,000</td> </tr> </tbody> </table>						סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים						למקרה	למטבע	צד ג'					1,000,000	1,000,000	אחריות מעבידים					20,000,000	20,000,000	אחריות (*) מקצועית					2,000,000	2,000,000
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים																																		
					למקרה	למטבע																																		
צד ג'					1,000,000	1,000,000																																		
אחריות מעבידים					20,000,000	20,000,000																																		
אחריות (*) מקצועית					2,000,000	2,000,000																																		
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 315 תביעות המל"ל 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות																																								
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות																																								
301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב /שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – 6 חודשים																																								
פירוט השירותים (בכפוף לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): 038 - יועצים/מתכננים: שירותי ייעוץ סביבה וקיימות ושירותים נלווים בהתאם להסכם בין המבוטח למבקש האישור.																																								



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:



מכרז פומבי מס' 801/26 למתן שירותי ייעוץ סביבה וקיימות

נספח ב' 4

נספח ביטחון

- א. הכנסת פועלים בני מיעוטים תושבי יש"ע באישור מראש של קב"ט עיריית רמת השרון בלבד.
 - ב. לא תורשה העסקת בני מיעוטים תושבי יש"ע אלא לאחר הצגת היתר עבודה, המונפק ע"י המנהל האזרחי, יח' קמ"ט תעסוקה. על ההיתר להיות בתוקף כל תקופת העבודה ובהתאם לדין החל.
 - ג. המציע וכל מי מטעמו, לאורך כל תקופת ההתקשרות יהיו בעלי אישור משטרה בתוקף בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001.
 - ד. לא יתקבל בגיר לעבודה במסגרת מכרז זה מבלי הצגת אישור משטרת ישראל.
 - ה. מחלקת ביטחון רשאית להוציא הנחיות מדי פעם בפעם הנוגעות לביטחון היישוב, ואשר יחייבו את המציע ויבוצעו על חשבונו.
 - ו. המציע יבצע את כל הוראות מחלקת הביטחון של העירייה וקב"ט העירייה לרבות מניעת כניסת בני מיעוטים לפי שיקול דעתו הבלעדי של קב"ט העירייה, ובכפוף לדין המחייב.
- הוראות נספח זה מוסיפות על האמור בחוזה ונספחיו ומהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה.
- מניעת כניסת עובדים בני מיעוטים לפי הוראות נספח זה לא תשמש עילה להארכת מועדים ו/או לעיכוב ו/או להפסקת ביצוע העבודה.
- הכנסת עובדים בניגוד להוראות נספח זה ו/או עיכוב בביצוע העבודה ו/או הפסקת העבודה כתוצאה ממניעת כניסת עובדים כאמור יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

תצהיר המציע:

הנני מאשר כי קראתי והבנתי את האמור בנספח ביטחון זה המצורף כחלק מחוזה ההתקשרות ומסמכי מכרז פומבי מספר 801/26 בעיריית רמת השרון, ומתחייב אני בחתימתי זו לפעול בהתאם להוראות אלו.

תאריך: _____ חתימה: _____