מכרז פומבי מס' 803/26

מכרז מסגרת

פרויקטים בתחום חשמל ותאורה עבור עירייית רמת השרון

אוקטובר 2026

עיריית רמת השרון

מכרז פומבי מס׳ 803/26

מכרז מסגרת לפרויקטים בתחום חשמל ותאורה עבור עיריית רמת השרון

עיריית רמת השרון (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות במכרז פומבי מס׳ 803/26, מכרז מסגרת לפרויקטים בתחום חשמל ותאורה עבור עיריית רמת השרון, והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי ההשתתפות והמסמכים הנלווים, לרבות נוסח ההסכם שעליו יידרש הזוכה לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 15,000 ₪, אשר לא יוחזר, באתר האינטרנט של העירייה בכתובת www.ramat-hasharon.muni.il, תחת הכותרת "מכרזים". ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם במחלקת המכרזים בבניין העירייה, בשד׳ ביאליק 41, רמת השרון, קומה 2, בימים א׳-ה׳ בשעות 09:00-14:00.

את ההצעות ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים, יוגשו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז (803/26), בצירוף הצעה על גבי דיסק און קי, ולמוסרם ידנית לגב׳ לימור נסט במחלקת המכרזים, קומה 2, שד׳ ביאליק 41, רמת השרון, עד ליום **17/11/26, לא יאוחר מהשעה 9:00 בדיוק.**

המציע במכרז יהא חייב להמציא אישור כי הינו עוסק מורשה/תאגיד, מנהל ספרי חשבונות כחוק, כי הוא עומד בתנאי הסף המקצועיים והמינהליים, וכי יש לו ניסיון, הכל כמפורט בתנאי המכרז.

בחינת ההצעות תעשה בהליך דו שלבי, בשלב הראשון ניקוד מדדי האיכות ובשלב השני פתיחת הצעת המחיר וניקוד משוקלל.

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

בכבוד רב,

יצחק רוכברגר

ראש העירייה

מכרז פומבי מס' 803/26

תוכן עניינים

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

מסמך א (1)	-	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
מסמך א (2)	-	נוסח ערבות בנקאית מכרז.
מסמך א (3)	-	מסמך הערכה ואישור בדבר ניסיון קודם.
מסמך א (4)	-	תצהיר בדבר היעדר הליכי חדלות פירעון ותביעות מהותיות.
מסמך א (5)	-	תצהיר בדבר העדר הרשעות בפלילים.
מסמך א (6)	-	תצהיר בדבר העדר קרבה.
מסמך א (7)	-	אישור רו"ח על מחזור כספי והון עצמי.

מסמך ב' - הצעת והצהרת המציע

מסמך ג' - הסכם

נספח א'	-	נוסח ערבות בנקאית להבטחת ביצוע החוזה/ערבות בדק.
נספח ב'	-	נוסח אישור על עריכת ביטוחים.
נספח ג'	-	נספח בטיחות והצהרת בטיחות.
נספח ד'	-	נוסח "צו התחלת עבודה"
נספח ה'	-	נוסח תיחור לביצוע עבודה
נספח ו'	-	נספח הוראות בטחון

טבלת לוחות זמני לעריכת המכרז

פעילות	מועד
פרסום מכרז	8.10.2026
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מאת המציעים	25.10.2026
המועד האחרון לפרסום מענה לשאלות, הבהרות, תיקונים ושינויים במכרז, באתר העירייה	05.11.2026
המועד האחרון להגשת הצעות	17.11.2026 בשעה 9:00

הערה:

העירייה רשאית לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז או נרשם על ידי נציג העירייה

עיריית רמת השרון

מכרז פומבי מס' 803/26

מכרז מסגרת לפרויקטים בתחום חשמל ותאורה עבור עיריית רמת השרון

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

1. כללי

עיריית רמת השרון (להלן: "**העירייה**" או "**המזמינה**") מזמינה בזה הצעות מחיר למכרז מסגרת לפרויקטים בתחום חשמל ותאורה, בהתאם להוראות, לתנאים ולמפרטים כאמור במסמכי המכרז (להלן: "**העבודות**" ו/או "**הפרויקט**").

2. מהות ההתקשרות והיקפה

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

2.1. העבודות יכללו, בין היתר, עבודות חשמל מסוגים שונים, עבודות תאורה ומערכות במבני ציבור עירוניים, מוסדות חינוך, תאורת רחוב ותאורה דקורטיבית.

2.2. העבודות יבוצעו באמצעות ציוד מתאים ותקין, שיופעל ויועמד על ידי הקבלנים הזוכים, לרבות העסקת חשמלאים מוסמכים בהתאם לדרישות הדין ולהנחיות משרד העבודה הרלוונטיות.

2.3. במסגרת המכרז יוזמנו עבודות מעת לעת, בהיקפים משתנים, עבור אזורים ו/או אתרים שונים בתחום שיפוט העירייה, בהתאם ל**צרכיה ולשיקול דעתה הבלעדי.**

2.4. **<u>המזמינה תהא רשאית להכריז על עד שלושה (3) קבלנים זוכים לביצוע העבודות, בהתאם לדירוג הצעותיהם. מובהר כי העירייה אינה מחויבת לבחור שלושה זוכים, ותהא רשאית לבחור גם מספר נמוך יותר של זוכים, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.</u>**

2.5. הזמנת עבודות מהקבלנים הזוכים תתבצע על ידי העירייה בהתאם למנגנונים הקבועים במסמכי המכרז וההסכם.

2.6. העבודות תבוצענה ותושלמנה על ידי הקבלנים הזוכים בהתאם להוראות מסמכי המכרז, לרבות המפרטים הטכניים המצורפים, המפרטים שאינם מצורפים, וכן תנאי הסכם ההתקשרות המצורף.

2.7. הקבלנים הזוכים יספקו על חשבונם את כל החומרים, הציוד וכוח האדם הנדרשים לביצוע העבודות.

2.8. המציעים יידרשו להציע אחוז הנחה ממחירון דקל תשתיות, פרק עבודות חשמל, העדכני במועד ביצוע ההזמנה לכל עבודה.

2.9. אחוז ההנחה יהיה אחיד ויחול על כלל המחירים בפרק עבודות החשמל במחירון, וימשיך לחול גם על עדכוני המחירון, ככל שיבוצעו, במשך כל תקופת ההתקשרות.

2.10.

2.11. מובהר כי העירייה אינה מתחייבת להיקף הזמנות מינימלי או מקסימלי כלשהו מכוח מכרז זה, והיא רשאית שלא לבצע הזמנות כלל. ככל שיידרש ביצוע עבודה שאינה נכללת במחירון, יקבע מחירה בהתאם לניתוח תמחירי שייערך על בסיס מחירון דקל ובהתאם לשיקול דעת המזמינה.

2.12. לקבלנים הזוכים לא תוענק בלעדיות בביצוע העבודות נשוא המכרז, והמזמינה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ועל פי כל דין, לבצע עבודות נשוא המכרז או עבודות דומות באמצעות גורמים אחרים, לרבות באמצעות פרסום מכרזים נוספים, ביצוע עבודות נקודתיות או דחופות, או ביצוע עצמי, ולזוכים לא תהא כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.

2.13. מובהר כי בחירת זוכה במכרז נועדה לשם הכללתו במאגר הקבלנים הזוכים שאליהם תהא העירייה רשאית לפנות לצורך ביצוע עבודות. דירוג הזוכים במכרז, לרבות מיקומם היחסי או הניקוד שניתן להם, לא יקנה לכל זוכה כל יתרון, עדיפות או זכות בקשר להיקף העבודות שיועברו אליו, לסוג העבודות, למועד מסירתן או לעצם הפנייה אליו, והכל יהא נתון לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של העירייה.

2.14. מסגרת התקציב למכרז לתקופה של 5 שנים הינה בסך כולל של 30,000,000 ₪. יודגש כי מדובר באומדן והערכה כללית בלבד, והעירייה אינה מתחייבת לבצע בפועל עבודות בהיקף זה או לנצל את מלוא המסגרת התקציבית, כולה או חלקה, במהלך תקופת ההתקשרות.

3. תנאים להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על כל הדרישות והתנאים המצטברים שלהלן:

<u>תנאי סף מקצועיים:</u>

3.1. במהלך השנים 2022-2026 השלים המציע לכל הפחות שלושה פרויקטים שונים של חשמל, בגופים ציבוריים, שבו היקף ביצוע כל פרויקט עמד על 500,000 ₪ לפחות (לא כולל מע"מ).

לעניין סעיף זה:

ניתן להוכיח עמידה בתנאי זה כקבלן משנה ובלבד שהעבודה בוצעה בגוף ציבורי.

"גוף ציבורי" - רשות מקומית, תאגיד עירוני, משרד ממשלתי, בית חולים או מוסד אקדמי.

"הושלם" או "סיום הפרויקט" - אחד מאלה:

א. **העבודות נמסרו למזמין העבודה במהלך התקופה האמורה, לרבות מסירה הכפופה להשלמת תיקוני מסירה; או**

ב. התמורה בגין העבודות שולמה למציע על ידי מזמין העבודה במהלך התקופה האמורה.

למען הסר ספק, מובהר כי מספר עבודות שבוצעו מכוח חוזי ביצוע נפרדים לא ייחשבו כ"פרויקט" אחד לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, אף אם בוצעו עבור אותו מזמין.

על המציע לפרט את ניסיונו במסגרת מסמך א(3).

3.2. המציע הינו קבלן הרשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, בענף 160 ובסיווג כספי א1 לפחות.

3.3. **המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי חוזרת, להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להוראות המכרז, בסך של 250,000 ₪, בנוסח ובתנאים הקבועים במסמכי המכרז.**

לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית המזמינה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

<u>תנאי סף מינהליים:</u>

3.4. המציע הוא יחיד תושב ישראל או שותפות רשומה בישראל כדין או תאגיד רשום בישראל כדין.

3.5. המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, ובכלל זה ניהול ספרים כדין והיעדר הרשעה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, וכן מילוי הוראות כל דין בדבר תשלומים בגין זכויות סוציאליות ושכר מינימום לעובדים.

3.6. המציע הוא עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

3.7. המציע שילם את כל חובותיו לרשם המופקד על המרשם שבו הוא רשום על-פי דין. ולעניין מציע שהוא חברה - הוא אינו רשום ברשם החברות כחברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

3.8. המציע מתחייב כי ככל שייבחר כזוכה, הוא וכל מי מטעמו יהיו, לאורך כל תקופת ההתקשרות, בעלי אישור משטרה בתוקף, ככל שנדרש, בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.

4. מסמכי ההצעה

כל מציע יצרף להצעתו את **<u>כל</u>** המסמכים שלהלן:

4.1. סט מלא של מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים שנשלחו על ידי המזמינה בכתב (ככל שנשלחו), כשהם חתומים ע"י המציע.

4.2. כל המסמכים הנדרשים בסעיף 3 דלעיל להוכחת עמידתו של המשתתף בתנאי הסף, לרבות חשבונות סופיים מלאים ומפורטים, מאושרים וחתומים על ידי המזמין ו/או מנהל הפרויקט מטעמו, וכן המלצות, אם ישנן, מטעם הלקוחות עבורם בוצעו הפרויקטים המצוינים בטבלת ניסיון המציע. לעניין תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.8, יצרף המציע התחייבות חתומה לפיה, ככל

שייבחר כזוכה, ימציא לעירייה, לפני תחילת ביצוע העבודות ולפי דרישתה, אישורי משטרה תקפים לגבי כל אדם אשר העסקתו מחייבת אישור כאמור לפי דין ו/או לפי נוהלי העירייה.

4.3. מציע שהינו תאגיד יצרף: תעודת התאגדות מרשם החברות, תקנון ההתאגדות, תדפיס רשם החברות בתוקף לשנת 2026, וכן אישור בדבר מורשי חתימה מאושר ע"י עו"ד או רו"ח בתוקף לשנת 2026. **<u>אישור בדבר מורשי חתימה יצרף גם מציע שאינו תאגיד או עוסק מורשה, ככל שרלוונטי.</u>**

4.4. תצהיר לפיו המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלות פירעון, וכן כי לא מתנהלים נגדו הליכים משפטיים מהותיים שיש בהם כדי להשפיע על המשך תפקודו, בנוסח המצ"ב במסמך א(4), מאושר ע"י עו"ד.

4.5. תעודת עוסק מורשה לצרכי מע"מ.

4.6. האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976, לרבות אישור ניכוי מס ואישור על ניהול פנקס חשבונות.

4.6.1. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו, המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז-1976, או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

4.6.2. תצהיר בדבר קיום דיני עבודה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשה החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין, בנוסח **<u>מסמך א(1).</u>**

4.7. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

4.8. המציע, מנהליו ושותפיו נעדרי זיקה לחברי מועצת העיר ו/או לעובדי העירייה, ולצורך כך יצרף הצהרה מאושרת ע"י עו"ד בנוסח המצורף **במסמך א(6)**.

4.8.1. המציע יצרף הצהרה על זמינות, כשהיא מלאה, חתומה ומאושרת כנדרש.

4.8.2. המציע יצרף התחייבות בדבר שמירה על סודיות עבור העירייה, כשהיא חתומה על ידו ומאושרת כנדרש.

4.8.3. המציע יצרף תצהיר בדבר היעדר הרשעות בפלילים, בנוסח המצ"ב במסמך א(5), מאושר ע"י עו"ד.

4.9. המציע יצרף את מסמך ההבהרות והתשובות לשאלות שפרסמה העירייה בהתאם לאמור במסמכי המכרז, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע.

4.10. המציע יצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית העירייה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה.

העירייה ו/או מי מטעמה תהא רשאית לפנות למציעים בבקשה כי ישלימו מסמכים ו/או פרטים ו/או נתונים הנדרשים לצורך הערכת ההצעות, לרבות לצורך הערכת ניסיונו הקודם של המציע בתחום וכן לבקש הבהרות, בכל דרך ואמצעי כפי שתמציא לנכון, ובכלל זאת על ידי הצגה בפועל של עבודות קודמות, פגישות להסברים וכיו"ב.

5. ערבות בנקאית

סוג ערבות	שיעור ערבות (ש"ח)	תוקף הערבות
ערבות השתתפות	250,000	עד ליום 17.02.2027 ועד בכלל
ערבות ביצוע	700,000	לכל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופות הארכה, ועד להשלמת מלוא התחייבויות הקבלן על פי ההסכם
ערבות בדק	5% מהיקף החשבונות הסופיים המאושרים בגין כל העבודות או הפרויקטים המשמעותיים שביצע הקבלן, ולפחות 350,000 ₪ במצטבר. לעניין זה, "פרויקט משמעותי" - פרויקט שהיקפו לפי חשבון סופי מאושר עולה על 500,000 ₪, לא כולל מע"מ.	12 חודשים ממועד אישור החשבון הסופי של כל עבודה או פרויקט משמעותי, לפי העניין.

5.1. העירייה תהא רשאית לפנות אל המציע ולבקש הארכת תוקף הערבות, והמציע ייענה לבקשתה ויאריך את תוקף הערבות כפי שתורה לו העירייה.

5.2. אי צירוף ערבות כנדרש ובנוסח המצ"ב ו/או צירוף כל תחליף אחר יגרמו לפסילת ההצעה.

5.3. המזמינה תשיב למציע את הערבות הבנקאית סמוך לאחר שהמזמינה חתמה חוזה עם המציע(ים) שנבחר(ו) לבצע את הפרויקט משמצאה כי הזוכה/כים עמד/ו בתנאים לחתימת החוזה (ובכלל זה גם המצאת ערבות ביצוע על פי תנאי החוזה).

5.4. המזמינה תהא רשאית לחלט את הסכום הנקוב בערבות (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו המציע חזר בו מהצעתו ו/או לא קיים את תנאי המכרז בדייקנות ובשלמות ו/או סירב למלא אחר הדרישות ממנו בעקבות זכייתו במכרז, לרבות ההוראות בדבר חתימת החוזה ו/או שסטה בכל דרך אחרת מהוראות המכרז ו/או פעל בתכסיסנות ו/או בחוסר תום לב על מנת להשיג יתרון (כל אחד מהנ"ל – "הסתלקות מהמכרז" ו/או "אירוע מחלט").

5.5. המזמינה תהא רשאית לחלט את הערבות מבלי שתצטרך לנמק בקשתה או לבסס דרישתה או לפנות קודם לכן אל המציע וזאת על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק.

5.6. מובהר כי אין בזכויות המזמינה כמפורט בסעיף זה בכדי לגרוע מכל סעד אחר אשר עומד לרשותה בהתאם למסמכי המכרז ועל פי כל דין.

5.7. משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו בדואר רשום לכתובת שציין בשולי הצעתו.

6. רכישת חוברת המכרז והוצאות

6.1. את חוברת המכרז ניתן לרכוש באתר האינטרנט של העירייה בכתובת www.ramat-hasharon.muni.il, תחת הכותרת "מכרזים", בתמורה לסך של **15,000** ₪, אשר ישולמו לעירייה במועד רכישת מסמכי המכרז וכתנאי לקבלתם. לאחר ביצוע התשלום ניתן יהיה להוריד את מסמכי המכרז מהאתר. סכום זה לא יוחזר בכל מקרה. מובהר כי רכישת מסמכי המכרז על ידי המציע הינה תנאי להגשת הצעתו במסגרת המכרז. כמו כן, לא ניתן להעביר זכות זו לתאגיד אחר.

6.2. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר העירייה.

6.3. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

7. הבהרות ושינויים

7.1. עד **יום 25.10.2026** יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לעירייה, באמצעות דוא"ל: olga@muni.co.il, שאלות הבהרה בקובץ Word **בלבד**, במבנה הבא:

מס"ד	מספר עמוד בחוברת המכרז	הסעיף בחוברת המכרז	פירוט השאלה

8.2 באחריות המציע לוודא ששאלותיו הגיעו בשלמותן לידי איש הקשר, ובמידת הצורך יפעל לקבלת אישור טלפוני מעו"ד אולגה גורדון בטלפון: 03-6130875. העתק השאלות והתשובות יופץ לכל רוכשי חוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

8.3 כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב תחייבנה את העירייה.

8.4 העירייה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו בכתב לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז, ייחתמו על ידי המציע ויצורפו על ידו להצעתו.

8.5 העירייה רשאית בכל עת, ומכל סיבה שתראה לה, לשנות את המועדים שנקבעו בהליך המכרז, ובכלל זאת, ומבלי לגרוע, את המועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

8. אופן הגשת ההצעה

8.1. על המציע להגיש את הצעתו ושאר מסמכי המכרז לתיבת המכרזים של עיריית רמת השרון, בכתובת ביאליק 41, רמת השרון, במעטפה סגורה הנושאת ציון "מכרז פומבי מס' 803/26 בלבד", בצירוף הצעה על גבי דיסק און קי, עד למועד הקבוע בלוח הזמנים. הגשת ההצעות תתאפשר בימים א'-ה' בשעות 07:30-14:30. הצעת המחיר הכספית תוגש במעטפה סגורה

ונפרדת בתוך מעטפת ההצעה, ותיבחן רק לאחר בחינת עמידת המציע בתנאי הסף, בהתאם להוראות המכרז. לא תתקבלנה הצעות הנשלחות בדואר ו/או בכל דרך אחרת שאינה ידנית ו/או שהתקבלו לאחר המועד הנ"ל.

8.2. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור לא תפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.

8.3. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. העירייה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.

8.4. מגישי ההצעות רשאים להשתתף בפתיחת מעטפות המכרז, אם וככל שהעירייה תקבע כך. הודעה על מועד פתיחת המעטפות, ככל שתימסר, תימסר למשתתפי המכרז בנפרד.

8.5. העירייה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים ו/או בפרסום מתאים, כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים.

8.6. מודגש בזה, כי המחירים אינם כוללים מע"מ. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

8.7. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י העירייה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

8.8. המציע יגיש את הצעתו בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים דלעיל.

8.9. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה העירייה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם העירייה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י העירייה וכפי שנמסר למציעים.

8.10. המציע יחתום על כל דף מהמסמכים הנ"ל, חתימה מלאה במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, ישים את המסמכים במעטפה סגורה, כאמור לעיל, וישלשל את המעטפה לתיבת המכרזים המיועדת לכך במשרדי העירייה. ההצעות תוגשנה במסירה אישית ולא באמצעות הדואר או בכל דרך אחרת. העירייה תהא רשאית להורות על השלמת חתימות ככל ואלו יושמטו.

8.11. לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה העירייה, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחלופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

9. אופן בחינת ההצעות

9.1. <u>תהליך הבחינה של ההצעות והערכתן ייעשה בשני שלבים כמפורט להלן, כאשר הצעת המחיר הכספית, שהוגשה במעטפה סגורה ונפרדת, תיפתח ותיבחן רק לאחר בחינת עמידת המציע בתנאי הסף:</u>

9.1.1. שלב א': בדיקת עמידת ההצעות בתנאי הסף

9.1.2. שלב ב': בדיקת רכיבי **<u>האיכות והמחיר כמפורט להלן:</u>**

אמת המידה	אופן בחינה	ניקוד מירבי
ממליצים	ועדת הבחינה תפנה לשני ממליצים המפורטים בנספח הניסיון או, לחלופין, לממליצים אחרים שלמזמינה ידיעה כי המציע ביצע עבורם שירותים בעבר. הוועדה תדרג את ההמלצות לפי הפרמטרים הבאים: יחסי אנוש - איכות התקשורת, זמינות, רמת שיתוף הפעולה ויכולת העבודה מול גורמים שונים; כוח אדם - מקצועיות, ניסיון, כשירות הצוות ועמידה בדרישות העבודה; אמינות - רמת השקיפות, עמידה בהתחייבויות וביעדים והתנהלות הוגנת; שביעות רצון כללית - התרשמות כוללת מביצוע העבודה, איכות השירות והערך שסיפק המציע. הציון הסופי של אמת מידה זו יהיה ממוצע ציוני שני הממליצים, עד 10 נקודות.	10 נקודות
ראיון	גורם ניהולי בכיר מטעם המציע יופיע בפני ועדה בוחנת מטעם המזמינה. הריאיון יתקיים בפגישה פרונטלית או באמצעות זום, בהתאם להודעה שתימסר למציעים על-ידי המזמינה. הניקוד יינתן על בסיס התרשמותה הסובייקטיבית של הוועדה מהחומרים שצורפו להצעה ומהריאיון עצמו, בהתאם לפרמטרים הבאים: התרשמות מהמציע, מניסיונו ומהיכרותו עם התחום - עד 4 נק'. התרשמות מהציוד ומכוח האדם, לרבות מידת התאמתם לביצוע העבודה עבור העירייה - עד 3 נק'. התרשמות כללית - עד 3 נק'. הציון הסופי של אמת מידה זו יהיה ממוצע בין כל המדרגים.	10 נקודות

רכיבי איכות (20% איכות)

הצעת המחיר - 80% מבחירת הזוכה

9.2. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לעירייה ולא יפגע בעקרונות השוויון של המציעים.

9.3. <u>העירייה רשאית לפסול:</u>

9.3.1. הצעה אשר תוגש ללא כל המסמכים כנדרש במכרז זה.

9.3.2. הצעה של מציע שבעבר היה לה ניסיון שלילי ו/או בלתי מוצלח עמו.

9.3.3. הצעה של מציע התופס חזקה בשטח ציבורי בתחום שטחי עיריית רמת השרון שלא כדין.

9.3.4. הצעה של מציע שיש לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות.

9.3.5. הצעה של מציע אשר יש לגביו או לגבי מי מבעליו או מנהליו רישום פלילי.

9.4. העירייה תהא רשאית לבדוק, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את הפרטים הבאים לגבי המציע: איכותו, ניסיונו, אמינותו, איתנותו הפיננסית, מומחיותו, מיומנותו וכישוריו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז (לרבות בדיקת עבודות קודמות שהמציע ציין בטבלת ניסיון המציע ועבודות נוספות אף אם אינן מצוינות בטבלת הניסיון), כמו גם היקף מעורבותו בהליכים משפטיים מול מזמיני עבודה ולהביא את ממצאי הבדיקות הללו במסגרת שיקול דעתה לגבי קביעת הזוכה במכרז. במסגרת בדיקת אמינותו של המציע, יכול וייבדקו גם אמינותם של בעלי שליטה, מנהלים ועובדים בכירים (במקרה שהמועמד הנו תאגיד). העירייה תהא רשאית להסתייע לצורך בדיקותיה אילו באנשי מקצוע כפי שתמצא לנכון, לרבות חוקרים פרטיים ורואה חשבון.

9.5. העירייה תהא רשאית לדרוש מכל מציע מסמכים נוספים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות ו/או כל הוכחה אחרת שתיראה לה לנכון, על פי שיקול דעתה, ולשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון הפרטים הנדרשים מהמציע, וזאת הן לגבי המציע עצמו והן לגבי קבלני המשנה מטעמו, והמציע יהיה חייב לתת לה את מלוא המידע להנחת דעתה.

9.6. המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם העירייה ו/או הממונים מטעמה שיבצעו את הבדיקות המצוינות לעיל.

9.7. ככלל, ייבחרו כזוכים עד שלושה מציעים אשר עמדו בכל תנאי הסף וקיבלו את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר בהתאם לאמות המידה הקבועות במכרז. מובהר כי העירייה אינה מחויבת לבחור שלושה זוכים, ותהא רשאית לבחור גם מספר נמוך יותר של זוכים, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

9.8. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, העירייה תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו ואיתנותו הפיננסיות של המציע, ואת ניסיונה של העירייה ושל גופים אחרים עם המציע בעבר.

9.9. העירייה תעריך, לפי שיקול דעתה ובהתאם לפרמטרים שנקבעו להלן, את ההצעות, ובכלל זה [אך לא רק] את כושרם של המציעים לעמוד במטלות ביצוע העבודות על פי תנאי מכרז זה על

כל נספחיו ו/או את מידת התאמתם לביצוע העבודות ו/או את ניסיונם בביצוע עבודות דומות בעבר, לרבות כישוריהם, מומחיותם, היקף פעילותם וכיו"ב, והכל כמובהר להלן. בעצם הגשת הצעתו, מסכים בזה כל מציע לקבל את שיקול דעתה של העירייה.

9.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא רשאית העירייה לפנות למזמיני עבודות קודמות (בין אלה שצוינו ע"י המציע במסמך העבודות הקודמות שצירף להצעתו **<u>מסמך א(3)</u>** לעיל ובין אחרים) לבירור פרטים בדבר המציע ומידת שביעות הרצון מקיום התחייבויותיו. לצורך כך, גם תהא רשאית העירייה לבקש ולקבל מהמציעים כל מידע, אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם העירייה, ככל שיידרש. במקרה בו המציע יסרב לשתף פעולה כאמור, רשאית העירייה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

9.11. העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כנדרש.

9.12. העירייה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות. כמו כן, רשאית העירייה ו/או מי מטעמה לערוך ביקורים במשרדי המציעים לצורך בחינת ההצעות.

9.13. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו או פוצלה הזכייה מכוחו או לא פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.

9.14. אין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז עבודה כלשהי בהיקף כלשהו, והיא רשאית בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או חלקן, כפי שייראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.

10. הודעה על זכייה וההתקשרות:

10.1. עם קביעת הזוכה {או הזוכים} במכרז, תודיע על כך העירייה לזוכה.

10.2. הזוכה מתחייב לחתום בתוך 7 ימי עסקים על הסכם התקשרות מול עיריית רמת השרון, ולהמציא במועד זה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם כשהוא חתום על ידו, ערבות ביצוע בנוסח **<u>נספח ב'</u>** להסכם, אישור על עריכת ביטוחים בנוסח **<u>נספח ב'</u>** להסכם, וכל אישור או מסמך הנדרש לפי נספח ו' להסכם. למזמינה תהיה הזכות לדחות את מועד חתימת ההסכם בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

10.3. על המציע להיות זמין לביצוע העבודות בתקופת ההסכם באופן שיאפשר את תחילת העבודה עם חתימת החוזה ו/או במועד שייקבע על ידי העירייה.

10.4. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו,

תהא רשאית העירייה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז ולחלט את הערבות שמסר, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית העירייה במקרה זה להזמין את העבודה מכל מציע אחר, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

10.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שמי מהזוכים לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והעירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא העירייה זכאית לסך של 2,000 ₪ (אלפיים ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 10.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.

10.6. העירייה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז סמוך לאחר חתימה על ההסכם נשוא המכרז.

10.7. מבלי לגרוע בזכויות על פי כל דין, העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפעול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולפנות אל המציע השני במדרג ההצעות, וכן הלאה, וזאת גם לאחר שהוכרז על זוכה אחר במכרז, בכל מקום שהזוכה אינו עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז והחוזה.

10.8. המציע יחתום באמצעות מורשה חתימה מטעמו בצירוף חותמת התאגיד על כל דף ודף הכלול במכרז.

10.9. פרט למילוי וחתימה על מסמכי המכרז לא ישנה ו/או יוסיף ו/או ימחק המציע דבר מן הכתוב במסמכים.

11. מסירת עבודות ותיחור

11.1. חוזה זה הינו חוזה מסגרת לפרויקטים בתחום חשמל ותאורה עבור עיריית רמת השרון.

11.2. העבודות במסגרת מכרז זה יימסרו לקבלנים הזוכים, מעת לעת, לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה, ובכלל זה באמצעות סבב מחזורי בין הקבלנים הזוכים באופן שוויוני ככל הניתן, אך בשים לב, בין היתר, להצעת המחיר, למומחיות, לזמינות, לאיכות העבודות, לניסיון קודם, לעמידה בלוחות זמנים ולמאפייניה הספציפיים של כל עבודה. מובהר כי חלוקת העבודות בין הזוכים לא תהיה שווה בהכרח, ולא תהא לכל זוכה כל טענה או דרישה בקשר להיקף העבודות שיועברו אליו.

11.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, העירייה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לערוך בין הקבלנים הזוכים הליך תיחור ביחס לעבודה או לפרויקט מסוים. כל הליך תיחור שייקבע על ידי העירייה ייערך באמצעות פניה בכתב לכל הזוכים במכרז מצד המנהל על גבי טופס **נספח ה' לחוזה**, ויכלול, בין היתר, מידע אודות העבודות הרלוונטיות, תקופת הביצוע וכל תנאי נוסף שייקבע על ידי העירייה. כמו כן יצורפו לפניה מפרטים מיוחדים, כתבי כמויות ותוכניות.

11.4. המשתתפים בהליך התיחור יתבקשו למלא על גבי טופס הפנייה לתיחור את הצעתם לעבודות המסוימות נשוא הפנייה לתיחור. **מובהר כי הצעת התיחור לא תהיה פחות מיטיבה לעירייה מהצעת הקבלן במסגרת המכרז**.

11.5. הצעות המחיר תוגשנה לעירייה בעותק קשיח ו/או בדוא"ל על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה, עד למועד האחרון שייקבע בפניה לתיחור ובהתאם לאמור בפניה זו, והן תיפתחנה בנוכחות המנהל וחשב העירייה.

מובהר כי הליך פתיחת הצעות המחיר לא יהיה פומבי, למעט אם תודיע העירייה אחרת, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

11.6. העירייה תהא רשאית לקבוע תנאים נוספים לבחירת הזוכה בהליך התיחור (איכות). ככל שתבחר העירייה להוסיף משקל של איכות לבחירת הזוכה בהליך התיחור, משקל האיכות יהא עד 60% לצורך שקלול ההצעה הזוכה.

11.7. הזוכה בהליך התיחור יהא המשתתף שהצעתו תהיה הזולה ביותר או ההצעה המשוקללת הטובה ביותר עבור העירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

11.8. במידה ולא תוגש כל הצעת מחיר במסגרת הליך התיחור, הליך התיחור יבוטל והעירייה תהיה רשאית לקיים הליך תיחור נוסף או להטיל את הביצוע על הקבלן שמחיריו בחוזה הינם הנמוכים ביותר, או לבצע את הפרויקט בכל אמצעי אחר, על פי שיקול דעתה הבלעדי וכל דין.

11.9. במקרה בו שתיים (או יותר) הצעות מחיר במסגרת הליך התיחור תוגדרנה כהצעות הזוכות, תקיים העירייה הליך תחרותי נוסף בין המציעים הרלבנטיים לבחירת הזוכה בתיחור.

11.10. זוכה במכרז שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ו/או זוכה במכרז שלא יגיש הצעה בהליך תיחור ו/או יגיש הצעה החורגת מתנאי התיחור ו/או יחזור בו מהצעתו בתיחור לאחר הגשתה למעלה מ- 3 פעמים במהלך תקופת המכרז, תהא העירייה רשאית לבטל את זכייתו במכרז בהודעה בכתב, החל מהמועד שייקבע על ידי העירייה בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות העירייה על פי כל דין.

11.11. יודגש כי לאור העובדה שמדובר בעבודות אשר ברובן הינן בעלות דחיפות ביצוע גבוהה/מצבי חירום, במידה והקבלן לא יבצע את המשימה באופן מידי, תועבר המשימה לקבלן אחר הזמין לביצוע העבודה בצורה מידית כאמור. לעניין זה יובהר, כי יתכן ומידיות הביצוע תהא בבחינת מספר שעות בלבד.

11.12. למען הסר כל ספק, אין העירייה מתחייבת לגבי היקפן הסופי של העבודות שתוזמנה. מובהר בזאת, כי העבודות תוזמנה בהתאם לתקציבים המאושרים שיהיו ברשות העירייה ואין ולא תהיה למציע שיזכה כל עילה לתביעה באם לא תוזמנה ו/או תבוצענה עבודות בגלל העדר תקציב או במקרה של הפסקת עבודות מאותה סיבה.

12. ביטול המכרז

12.1 העירייה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

12.2 בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי העירייה תהא רשאית - אך לא חייבת - לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

12.2.1 התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

12.2.2 יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

12.3 החליטה העירייה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי העירייה ו/או כלפי מי מטעמה.

13. אישור תקציבי

13.1. מובהר בזאת כי קביעת זוכה במכרז כפופה לאישור תקציבי מהגורמים המוסמכים בעירייה, ובמידה וההצעה גבוהה מתקציב העירייה למכרז, רשאית העירייה לבטל את המכרז.

13.2. כן תהיה העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לצמצם את היקף העבודות עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם לתקציב המאושר ולתוצאות המכרז.

13.3. למציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכויותיה אלו.

14. שמירת זכויות

14.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

14.2. העירייה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה, את תנאי הצעתו במכרז.

14.3. המציע מצהיר ומתחייב כי הוא מוותר בזאת על כל סעד משפטי כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה, אשר אינו סעד כספי, ויהיה מנוע בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי כלשהו, מלבד סעד כספי.

15. שמירת זכויות

15.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

15.2. העירייה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה, את תנאי הצעתו במכרז.

15.3. המציע מצהיר ומתחייב כי הוא מוותר בזאת על כל סעד משפטי כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה, אשר אינו סעד כספי, ויהיה מנוע בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי כלשהו, מלבד סעד כספי.



16. **הוראות כלליות**

16.1 מסמכי המכרז הם קניינה הרוחני של העירייה, אשר מועבר למציעים לצורך הגשת ההצעות בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז שימוש שאינו לצורך הכנת ו/או הגשת ההצעות.

16.2 ההסכם המצורף למסמך פנייה זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה. יש לראות את מכרז זה ואת ההסכם המצורף לו, על נספחיו, כמסמך אחד המשלים זה את זה.

16.3 בכל מקרה של סתירה בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים.

16.4 בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, יגבר נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים, וכנוסח הכתוב במכרז זה.

16.5 סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים או הקשורים למכרז זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב-יפו.

17. **ביטוחים**

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע ו/או על פי כל דין או הסכם מחייב כלשהו, ככל שהצעתו תזכה במכרז, מתחייב המציע להחזיק ביטוחים בתוקף על פי דרישות המכרז, בהיקף שלא יפחת מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות בנספח ב' להסכם, לרבות באישור הביטוח הכלול בו. **אין לבצע כל שינוי ו/או הסתייגות ממסמכי הביטוחים** ללא אישור יועץ הביטוח של העירייה.

מסמך א(1) - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ_____ , ת.ז _____ .לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע_____ (להלן: "המציע").

2. **יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן**:

☐ המציע או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;

☐ המציע או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות ***,אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו– 1976.

** "הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז -1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 . ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב -2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

3. **יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן**:

☐ חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח- 1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") אינן חלות על המציע.

☐ חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

4. **למציע** שסימן את החלופה ב' בסעיף 3 לעיל - **יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:**

☐ חלופה - (1) המציע מעסיק פחות מ -100 עובדים.

☐ חלופה - (2) המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 3 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

6. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה:_____

<u>אימות עו"ד</u>

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חתימה וחותמת:_____

מסמך א(2) נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

לכבוד

עיריית רמת השרון

הנדון: ערבות בנקאית מכרז פומבי מס׳ 803/26

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "**המבקשים**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 250,000 ₪ (מאתיים וחמישים אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקשים במכרז פומבי מס׳ 803/26 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים על פי תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד **ליום 17.02.2027** ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי **יום 17.02.2027** לא תענה.

לאחר יום **17.02.2027** ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

(בנק/חברת ביטוח)

שם ותפקיד החותם מטעם הבנק: _____

שם הבנק: _____

שם הסניף וכתובתו: _____

חתימה וחותמת המציע: _____

מסמך א(3) מסמך הערכה ואישור בדבר ניסיון קודם

1. פרטים על המשתתף

1.1. שם המשתתף: _____

1.2. מס' הזיהוי: _____

1.3. מען המשתתף (כולל מיקוד): _____

1.4. שם איש הקשר אצל המשתתף: _____

1.5. תפקיד איש הקשר: _____

1.6. טלפונים: _____

1.7. דואר אלקטרוני: _____

2. ניסיון המציע להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1:

במהלך השנים 2022-2026 השלים המציע לכל הפחות שלושה פרויקטי חשמל שונים, בגופים ציבוריים, שבהם היקף ביצוע כל פרויקט עמד על 500,000 ₪ לפחות (לא כולל מע"מ). ניתן להוכיח עמידה בתנאי זה גם כקבלן משנה, ובלבד שהעבודה בוצעה בגוף ציבורי.

שם מזמין העבודה	שם הפרויקט מקום הפרויקט	היקף הפרויקט בש"ח (לא כולל מע"מ)	סוג עבודות הפרויקט	תקופת ביצוע הפרויקט (מ:____ עד:____)	איש הקשר של הלקוח: שם, תפקיד, טלפון + פרטי מנהל הפרויקט והמפקח ופרטי קשר

<u>נא להקפיד על ציון כל פרטי טבלת הניסיון במלואם!!!</u>

על המציעים לצרף **חשבונות סופיים מלאים ומפורטים, מאושרים וחתומים ע"י המזמין ו/או מנהל הפרויקט מטעמו,** וכן המלצות, אם ישנן, מטעם הלקוחות עבורם בוצעו הפרויקטים המצוינים בטבלת ניסיון המציע הנזכרת לעיל.

<u>מובהר כי המידע שיפורט בטבלה לעיל ישמש לצורך קביעת ניקוד האיכות של המציע.</u>

מסמך א(4) תצהיר בדבר היעדר הליכי חדלות פירעון ותביעות מהותיות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן - "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית רמת השרון (להלן: "**העירייה**") בעקבות פרסום מכרז פומבי מס' 803/26 (להלן - "**המכרז**"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הנני מצהיר בזאת כי לא עמדו ולא עומדות כנגד המציע ואו מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או הקפאת הליכים ו/או תביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע כל המשך תפקוד המציע וקיום הוראות מכרז זה, במידה וייבחר.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____

חתימת המצהיר

אימות חתימה

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____

חתימת עורך הדין

מסמך א(5) תצהיר על היעדר הרשעות בפלילים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן - "**המציע**") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית רמת השרון (להלן: "**העירייה**") בעקבות פרסום מכרז פומבי **מס' 803/26** (להלן - "**המכרז**"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשה החתימה ו/או מי מבעלי המניות שלו במישרין או בעקיפין לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה בעבירות אלימות או בעבירות מרמה או בעבירות מין ב-10 השנים שקדמו למועד פרסומו של המכרז.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____

חתימת המצהיר

אימות חתימה

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____

חתימת עורך הדין

מסמך א(6) תצהיר על היעדר קרבה

הנדון: **הצהרה והתחייבות - היעדר קרבה** לעיריית רמת השרון

הנני מצהיר כלהלן:

א. אני המציע אינני נמנה על אחד מאלה:

(1). קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות, אחיין או אחיינית) של חבר מועצת העיר רמת השרון ו/או עובד בכיר בעיריית רמת השרון.

(2). סוכנו או שותפו של חבר מועצת העיר רמת השרון ו/או עובד בכיר בעיריית רמת השרון.

(3). בן זוגו, שותפו או סוכנו של עובד עיריית רמת השרון.

(4). תאגיד שבו יש לאחד מהמנויים בסעיף משנה (1) - (2) לעיל חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו. ואף אחד מהמנויים בסעיפי משנה (1) ו - (2) לעיל מנהל או עובד אחראי בתאגיד.

ב. הנני מצהיר כי ידועות לי הוראות החוק האוסרות התקשרות בחוזה או בעסקה בין העירייה לבין חבר מועצת העיר ו/או עובדיה כאמור בסעיף א' לעיל וכן את ההוראות הקבועות לגבי איסור על התקשרות בחוזה שבין העירייה לבין אחד המנויים בסעיף א' לעיל, וכן ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות הדין, במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות החוק כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי העירייה על פי החלטתה ומשבוטל לא תהיה העירייה חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שוויו של מה שקיבלה.

ג. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך לעירייה מיד עם קרות השינוי.

_____ _____

תאריך חתימה וחותמת המציע

מסמך א(7) - אישור מחזור כספי

הנדון: **אישור מחזור עסקים כספי של:_____ (שם המשתתף במכרז)**

לכבוד

עיריית רמת השרון

א.ג.נ.,

הרינו לאשר בזאת שמחזורי העסקים הכספי (הכנסות לא כולל מע"מ) בשנים 2023, 2024, 2025 של חברת _____ מספר ח.פ:_____ המגישה הצעה במכרז פומבי מס' 803/26 זה הינם כמפורט לעיל:

בשנת המס 2023 _____ ₪, לא כולל מע"מ כדין.

בשנת המס 2024 _____ ₪, לא כולל מע"מ כדין.

בשנת המס 2025_____ ₪, לא כולל מע"מ כדין.

כמו כן, הרינו לאשר כי בהתאם לספרי החברה, בידי החברה הון עצמי של _____ ₪ נכון ליום _____ (מועד שאינו יותר מ-7 ימים טרם המועד האחרון להגשת הצעות במכרז)

הריני לאשר ולהצהיר בזה כי:

(1) הנתונים מבוססים על דו"חות מבוקרים

(2) המציע אינו מוגבל בבנק ולא נכללה בכל הדו"חות המבוקרים הנ"ל "אזהרת עסק חי" או "הערת עסק חי" וממועד החתימה על הדו"חות הכספיים לא חל שינוי מהותי לרעה במצב העסקי של המשתתף עד כדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע כ"עסק חי".

בכבוד רב,

_____	_____	_____
תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת רו"ח

מסמך ב' הצעה והצהרת המשתתף

לכבוד

עיריית רמת השרון

(להלן: "**העירייה**")

ג.א.נ.,

מכרז פומבי מס' 803/26 - פרויקטים בתחום חשמל ותאורה עבור עיריית רמת השרון

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו **למכרז פומבי מס' 803/26 לפרויקטים בתחום חשמל** ותאורה עבור עיריית רמת השרון, על פי המפורט בנספחים למכרז זה (להלן: "**המכרז**"), מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים בביצוע העבודה ו/או העלולים להשפיע עליה.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו אם נסרב למסור מידע או מסמך. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיוננו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב.
5. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

6. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.

7. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמיומן על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.

8. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והעירייה תתקשר אתנו בהסכם, נבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתנו להלן, לשביעות רצון העירייה.

9. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.

10. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

11. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (ובמילים: תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.

13. אנו מצהירים ומסכימים, כי במקרה של הסתלקות מהמכרז ו/או מביצוע ההסכם, תהא העירייה זכאית לסך של **5,000** ₪ (ובמילים: חמשת אלפים ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועדים הנזכרים במסמכי המכרז, לפי העניין, או עד למועד המצאת כל האישורים, ככל ואלו לא יומצאו לה לאחר שנתבקשו. זאת, מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לחלט את הערבות שניתנה לה בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי.

14. **ידוע לנו כי במקרה כזה העירייה תהא רשאית להיפרע מאתנו את כל הנזקים וההוצאות שיגרמו לה עקב כך ו/או להתקשר עם קבלן אחר.**

15. **כמו כן ידוע לנו שבהתקשרות עם קבלן חילופי לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאנו נוטלים על עצמנו עם הגשת הצעתנו למכרז. הננו מצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות העירייה עם מציע אחר במקומנו.**

16. **התמורה הכוללת המבוקשת על ידי המציע לביצוע כלל הרכיבים, הפריטים ויחידות העבודה הכלולים בפרק עבודות החשמל שבמחירון דקל תשתיות, הינה בשיעור של _____% הנחה אחידה מהמחירים הנקובים במחירון דקל תשתיות, לא כולל מע"מ.**

17. שיעור ההנחה שיוצע יחול באופן אחיד על כלל סעיפי פרק עבודות החשמל במחירון דקל תשתיות.

18. **מובהר כי שיעור ההנחה המוצע לא יעלה על 15%. הצעה שתכלול שיעור הנחה הגבוה מכך תיפסל על הסף.**

19. כן מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ״י חוזה זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, תנכה העירייה מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.

20. אנו מאשרים בזה כי אנו מוותרים בזאת על כל סעד משפטי כנגד העירייה, ו/או מי מטעמה, אשר - אינו סעד כספי, ואנו מצהירים כי נהיה מנועים בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי, מלבד סעד כספי.

21. אנו מצהירים כי בהגשת ההצעה, אנו מקבלים עלינו את כלל מסמכי המכרז ואת אימוץ מחירון דקל תשתיות על דרך ההפניה בהתאם להוראות המכרז וההסכם, אף שאינו מצורף פיזית. ידוע לנו כי למכרז המסגרת לא מצורף כתב כמויות קבוע, וכי תוכניות וכתבי כמויות פרטניים יימסרו במסגרת הזמנות העבודה או הפניות לתיחור, לפי העניין.

22. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

שם המשתתף: _____ מס׳ זיהוי: _____

כתובת (כולל מיקוד): _____ טל: _____ פקס

דוא״ל: _____

איש קשר: _____ טל׳ נייד: _____

תאריך _____ **חתימה:** _____

אישור עו״ד - להגשת הצעה ע״י תאגיד

אני הח״מ _____ עו״ד של _____

ח.פ. _____ (להלן: ״**המשתתף**״) מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני

על הצהרה זו ה״ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה״ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

_____ _____

תאריך חותמת + חתימת עוה״ד

<u>אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד</u>

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ת.ז. _____

(להלן: "**המשתתף**") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

_____ _____

תאריך **חותמת + חתימת עוה"ד**

מסמך ג'

הסכם לביצוע פרויקטים בתחום חשמל ותאורה

שנערך ונחתם ברמת השרון ביום _____ לחודש _____ שנת **2026**

ב י ן : **עיריית רמת השרון**

שד' ביאליק 41, רמת השרון

(להלן: "**העירייה ו/או המזמין**") **- מצד אחד -**

ל ב י ן : _____

_____

(להלן: " "**הקבלן**") **- מצד שני -**

והואיל והקבלן נבחר במכרז פומבי מס' 803/26 לביצוע פרויקטים בתחום חשמל ותאורה (להלן: "**העבודות**"), שפורסם על ידי העירייה (להלן: "**המכרז**");

והואיל וברצון העירייה להזמין מהקבלן, מעת לעת, בתקופת תוקפו של חוזה זה, ביצוע של עבודות מעת לעת וזאת בהתאם למפורט בחוזה זה ועל פי תנאי המכרז, והקבלן מעוניין לבצע עבור העירייה את העבודות, כאמור, הכול בתנאים המפורטים בחוזה זה ובתנאי המכרז;

והואיל והקבלן מצהיר ומתחייב כי בידו האמצעים, כוח האדם והמיומנויות לבצע את העבודות בצורה טובה מאוד ולשביעות רצונה של העירייה, וכי בידיו מצויים כל האישורים וההיתרים החוקיים הנדרשים למלא את התחייבויותיו על-פי הסכם זה;

לפיכך, הוסכם הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא ונספחים**

1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2 כותרות ההסכם הנן לנוחות הצדדים בלבד ולא תשמשנה בשום מקרה לפרשנות ההסכם ו/או תנאיו.

1.3 במקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין הוראות ההסכם לבין הוראה מהוראות הנספח, תהא הוראת ההסכם עדיפה וגוברת והוראות הנספח תקרא ותפורש ביחד עם ובהתאם להוראת ההסכם, אלא אם כן יוסכם אחרת במפורש.

2. **<u>רשימת הנספחים:</u>**

נספח א'	-	נוסח ערבות בנקאית להבטחת ביצוע החוזה / ערבות בדק.
נספח ב'	-	נוסח אישור על עריכת ביטוחים.
נספח ג'	-	נספח בטיחות והצהרת בטיחות.
נספח ד'	-	נוסח "צו התחלת עבודה".
נספח ה'	-	תיחור לביצוע עבודה
נספח ו'	-	הוראות בטחון.

3. **<u>הגדרות וכללי</u>**

3.1 בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:

<u>"המכרז"</u> מכרז פומבי מס' 803/26 שפורסם על ידי העירייה.

<u>"תנאי המכרז"</u> כל התנאים המופיעים במסמכי המכרז.

<u>"הקבלן"</u> לרבות מהנדסיו של הקבלן, עובדיו, שליחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.

<u>"החוזה"</u> חוזה זה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות תכניות, כתבי כמויות וכל מסמך, מכל מין וסוג שהוא, שיצורף לחוזה בעתיד, לרבות מפרטים נוספים ו/או תכניות נוספות ו/או תכניות משנות.

<u>"העבודות" או "העבודה" - ביחיד</u> משמען עבודות חשמל, מעת לעת, בתקופת תוקפו של חוזה זה, כולל כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו, בין אם הן מפורשות ובין אם לאו, לרבות כל עבודה שתוטל על הקבלן בהתאם לחוזה על ידי המפקח.

<u>"הזמנת עבודה"</u> הוראה בכתב החתומה כדין הכוללת את הגדרת העבודה, לרבות לוח זמנים, כמויות ופרטים שמוטלים על הקבלן לביצוע עבודות במסגרת החוזה.

<u>"עבודה ארעית"</u> כל עבודה שתידרש באורח ארעי לביצועה או בקשר לביצועה של העבודה.

<u>"אתר"</u> המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצענה העבודות, כולן או חלקן, וכן סביבתם הקרובה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיועמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה.

"המפקח"	מי שיקבע על ידי העירייה לפקח על ביצוע העבודות או כל חלק מהן.
"התוכניות"	התוכניות שיוכנו על ידי המתכנן לרבות כל שינוי בתוכניות ובכתבי כמויות.
"שכר חוזה"	הסכום הנקוב בחוזה, לרבות כל תוספת שתתווסף וכל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב, הכל בכפיפות להוראות החוזה.
"שכר הזמנת עבודה"	הסכום הנקוב בהזמנת העבודה הספציפית על פי תנאי החוזה לרבות כל הפחתה שתופחת בגין הנחות או כל תוספת בגין התייקרויות או הוראות אחרות של חוזה זה.
"המדד"	מדד תשומות הבניה למגורים המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד אחר שיבוא במקומו.

3.2 חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

3.3 הכותרות שבחוזה זה נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.

3.4 על ביצוע העבודות יחולו, בנוסף להוראות החוזה על נספחיו, המפרטים הכלליים הרלוונטיים, ככל שהם חלים על העבודות, אף אם אינם מצורפים למסמכי ההסכם.

3.5 הקבלן ימנה מנהל עבודה מטעמו ששמו יועבר לעירייה ולמפקח, ואשר ישהה באתרי העבודות וישגיח ברציפות על ביצוען של העבודות, על פי תנאי החוזה והמכרז.

3.6 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודות, לרבות קבלן משנה, מתכנן או כל אדם אחר המועסק על ידי קבלן משנה או על ידי המתכנן, אף אם הסכימה העירייה בעבר להעסקתו של מי מהם, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודות או בביצוע העבודות.

3.7 מובהר בזאת כי כל העבודות על פי חוזה זה תבוצענה על ידי קבלנים רשומים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969, בענף ובסיווג המתאימים לסוג והיקף העבודה ובעלי כל ההסמכות וההכשרות הנדרשות עפ"י כל דין.

4. <u>הצהרות והתחייבויות הקבלן</u>

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

4.1 כי הינו בעל כל הרישיונות הדרושים על פי כל דין לשם ביצוע העבודות, והוא מתחייב לדאוג לכך כי כל הרישיונות כאמור, בין אלה הנדרשים כיום ובין רישיונות נוספים שידרשו, ככל

שידרשו על פי דין, בכל זמן אחר במהלך תקופת ההתקשרות, יהיו בני תוקף, במשך כל תקופת תוקפו של חוזה זה ויוצגו לביקורת, לפי דרישה .

4.2 כי הוא קרא את התנאים שבחוזה זה ובנספחיו, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבמסמכי החוזה וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש לביצוע העבודות על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם.

4.3 הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע העבודות לפי חוזה זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את כל העבודות ובמועדים שיקבעו על ידי העירייה.

4.4 כי ידוע לו שהעבודות יימסרו באתרים שונים בתחום העירייה, וכי לפני תחילת ביצוע כל הזמנת עבודה יבצע, ככל שנדרש בנסיבות העניין, סיור ובדיקה של אתר העבודה הרלוונטי, לצורך בחינת תנאי הביצוע והדרישות הספציפיות לביצוע העבודות.

4.5 כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בשטחים בהם קיימים חשמל, תאורה, תקשורת ומערכות תשתית רלוונטיות נוספות, אשר מצויות, כולן או חלקן, הן מעל פני הקרקע והן מתחת לפני הקרקע, וכי עליו לבחון את מכלול זה בטרם התחלת ביצוע העבודות ובאחריותו ועל חשבונו הוצאת כלל האישורים הנדרשים מכל גורמי התשתית הרלוונטיים. האחריות על תיקון כל פגיעה שתיגרם עקב ביצוע העבודות הינה על הקבלן ועל חשבונו.

4.6 כי המחירים והתשלומים הנקובים בחוזה זה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

4.7 יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הכישורים המקצועיים וכוח העבודה המיומן והציוד הדרוש לביצוע התחייבויותיו, והכל בהתאם לתנאים ולדרישות שבמסמכי החוזה.

4.8 הוא קיבל את כל ההחלטות הדרושות על פי כל דין להתקשרותו בחוזה זה, וכי אין כל מניעה, על-פי דין או הסכם או אחרת, לחתימתו על הסכם זה וכי בחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.

4.9 מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 4.8 לעיל, הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה להתקשרותו בהסכם זה וכי יקיים את התחייבויותיו על פיו בהתאם לכל דין.

4.10 הוא קרא את המכרז ונספחיו לרבות חוזה זה ונספחיו, וכל תנאי החוזה והנספחים לו נהירים וברורים לו.

4.11 הקבלן מתחייב להודיע למזמין על כל שינוי במעמדו החוקי ו/או ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו על פי ההסכם ו/או בכל עניין אחר אשר יש בו כדי להשפיע על המזמין בהתקשרות זו.

4.12 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ברמה ובאיכות מעולים, ומחומרים מעולים ובאיכות מעולה.

4.13 בכל מקום על חומר בו קיים תקן ישראלי מתחייב הקבלן להשתמש בחומרים עם ובהתאם לתקן ישראלי.

4.14 הקבלן מתחייב שלא לבצע עבודות בשבתות ובחגי ישראל.

4.15 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באופן שימנע ככל האפשר מטרד או הפרעה לשכנים ו/או לקבלנים אחרים הפועלים בשטח מטעם המזמין. ברור לקבלן כי המזמין יהא רשאי לבצע בעצמו או באמצעות אחרים מטעמו עבודות במקרקעין/במבנה או בחלק מהם והקבלן לא יהיה רשאי לבוא בטענה בעניין זה.

5. <u>מהות ההתקשרות והעבודות</u>

5.1 חוזה זה מהווה חוזה מסגרת. העירייה תוציא לקבלן, מעת לעת ולפי שיקול דעתה, הזמנות עבודה לביצוע עבודות (להלן: "הזמנות עבודה"). כל הזמנת עבודה תכלול פירוט של העבודות שביצוען נדרש, וייקבע בה המועד להשלמתן של עבודות אלה. ביצוע העבודות יהא בהתאם לדרישות המזמין מפעם לפעם בתחומי עיריית רמת השרון ובכלל.

5.2 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות, כפי שיפורטו בכל הזמנת עבודה שתומצא לו ו/או האמורים בהסכם זה, בהתאם להוראות מסמכי החוזה, התוכניות לביצוע, הפרטים והמפרטים שיימסרו לו על ידי העירייה. כל הזמנת עבודה תהווה גם אישור להתחלת ביצוע העבודה המפורטת בה.

5.3 קודם תחילת ביצוע העבודות, וככל שתדרוש זאת העירייה, יתקיים סיור מקדים בהשתתפות נציג העירייה, מנהל הפרויקט ו/או גורם ביטחון רלוונטי, והקבלן הזוכה, לצורך תיאום אופן ביצוע העבודה, אמצעי הבטיחות והסדרי ההתנהלות באתר.

5.4 תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תאושר לקבלן כל דחייה של המועד הנקוב בהזמנת העבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת ההתארגנות לעבודה.

5.5 הקבלן יספק, על חשבונו והוצאותיו, את כל הציוד ואת כל החומרים הדרושים לביצוע תקין של העבודות. הציוד והחומרים יאוחסנו על ידי הקבלן, באחריותו הבלעדית ועל חשבונו.

5.6 הקבלן מתחייב להחזיק על חשבונו אמצעי קשר נייד ותקין, הכולל לכל הפחות טלפון נייד זמין, לצורך קיום קשר שוטף ומתמיד בין העירייה לבין הקבלן. ככל שתדרוש העירייה, יספק הקבלן גם אמצעי קשר תקין למפקח. העירייה תהיה רשאית לעכב תשלומים לקבלן עד להפעלת אמצעי הקשר כאמור, והנזקים בגין העיכוב יחולו על הקבלן בלבד.

5.7 הקבלן, מהנדסיו והגורמים המקצועיים הפועלים מטעמו יהיו זמינים במשך 24 שעות ביממה לצורך טיפול במקרי חירום. במקרה חירום יגיע הקבלן או גורם מקצועי מטעמו לאתר התקלה בתוך שעתיים ממועד קבלת הקריאה מהעירייה ויפעל לתיקון התקלה באופן מיידי.

5.8 הקבלן מתחייב לכך שלצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה, הוא ישתמש בכלים ובמכשירים המיועדים והדרושים לביצוע המלא והתקין של העבודות. הקבלן מתחייב לסלק כל ציוד או

חלק ממנו שלדעת המפקח אינו מתאים לביצוע העבודה ו/או אינו דרוש לביצוע העבודה או גורם נזק או מטרד. מובהר כי המזמין לא יהא אחראי לציוד או לנזק שייגרם עקב הציוד וכי האחריות לו ולכל נזק שייגרם תחול על הקבלן. המזמין לא יהא אחראי בשום אופן לאבדן ו/או לנזק שיגרמו לציוד או למאן דהוא בקשר עמו או עם הפעלתו.

5.9 הקבלן מתחייב להימנע מגרימת לכלוך או נזק כלשהו לאתרים שבהם יבוצעו העבודות ולסביבתם. הקבלן ינחה את עובדיו לצמצם את ההפרעות בעת ביצוע העבודות למינימום ההכרחי ולנהוג בנימוס ובאדיבות כלפי הציבור. הקבלן מתחייב לבצע ניקיון ולפנות כל פסולת מכל סוג במהלך ובתום עבודתו למקומות סילוק מאושרים על פי כל דין.

5.10 הקבלן מתחייב לספק לעובדיו, על חשבונו, אפוד זוהר אחיד עליו יצוינו שם הקבלן והמילה "בשירות" לצד שמה של העירייה.

5.11 ביחס לכל עבודה תימסר לקבלן הזמנת עבודה נפרדת. כל הזמנת עבודה תכלול תיאור עקרוני של העבודה המוזמנת, מקום ביצועה, היקפה הכספי, הוראות בקשר לאופי הביצוע ולמועדי הביצוע, וכן כל הוראה אחרת של העירייה ו/או מי מטעמה לפי מכרז זה. כל הזמנת עבודה שתחתם ע"י העירייה כדין תחייב את הקבלן ותהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה. הקבלן יחתום על הזמנת העבודה.

5.12 מובהר ומודגש בזאת כאמור, כי העירייה אינה מעניקה בלעדיות לקבלן לביצוע עבודות אלה ו/או אחרות, וכי שמורות לה כלל הזכויות על פי דין לבצע את העבודות בעצמה או באמצעות אחרים הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ולקבלן לא תהיה כל טענה או תביעה בנושא.

5.13 העבודות שיסופקו ע"י הקבלן כוללות את כלל המלאכות, החומרים הציוד והאמצעים וכל מה שנדרש להשלמת העבודות ברמה מעולה.

5.14 העבודות תהיינה באחריות הקבלן עד למועד מסירתן למזמין.

5.15 הקבלן מסכים כי במידה ויצומצם או יבוטל ההסכם, התשלום לקבלן יהא עבור העבודה שביצע בלבד וללא כל תביעות נוספות.

5.16 במידה ותצומצם /תבוטל/תורחב העבודה חישוב הכמויות יעשה ע"פ החלק היחסי של העבודה להנחת דעת המזמין.

5.17 הקבלן מצהיר כי ידועות ומוכרות לו כל ההוראות והנהלים המתייחסים לביטחון ולבטיחות בעת ביצוע העבודות, לרבות הוראות נספח ג' ונספח ו' להסכם, והוא מתחייב למלא אחריהם ולנהוג על פיהם. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודות ובסביבתו ובכל מקום שיידרש על ידי המזמין, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

6. <u>התאמת התוכניות, המפרטים וכתב הכמויות</u>

6.1 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת התוכניות ומסמכי המכרז את כל המידות, הנתונים והאינפורמציה המובאים בהם. בכל מקרה שתימצא טעות או סתירה בתוכניות, בנתונים, במפרט הטכני ובכתב הכמויות, עליו להודיע על כך מיד למפקח ולבקש ממנו הוראות בכתב.

6.2 ערעורים על הגבהים ועל המידות שמסומנים בתוכניות יובאו מיד ע"י הקבלן לידיעת המפקח וירשמו ביומן העבודה. החלטת המפקח בנדון תהיה סופית. לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא זיהה סטיות, סתירות ו/או אי התאמות כאמור.

7. <u>התמורה</u>

7.1 התמורה בגין כל הזמנת עבודה שתועבר לקבלן תשולם בהתאם לכמויות שבוצעו ואושרו בפועל על ידי המפקח ובהתאם להצעת המחיר של הקבלן המצורפת כמסמך ב' לתנאי המכרז. בפרויקטים שבהם מתקיימים התנאים לתשלום חשבונות חלקיים לפי סעיף 7.3, תשולם התמורה באמצעות תשלומי ביניים וחשבון סופי. בכל יתר העבודות תשולם התמורה על בסיס חשבון סופי לאחר סיום העבודה ומתן תעודת השלמה על ידי המפקח.

7.2 מובהר כי התמורה תשולם בהתאם לכמויות שאושרו על ידי המפקח בכפוף להזמנת עבודה חתומה ומאושרת על ידי מורשי החתימה של העירייה, כמפורט בהצעת המחיר המצ"ב **<u>כמסמך ב'</u>**. במידה שיהיה צורך להשתמש בפריטים ו/או עבודות שלא מופיעים בפרק עבודות החשמל שבמחירון, <u>יחול מחירון</u> דקל תשתיות העדכני במועד ביצוע ההזמנה, ובהפחתת שיעור ההנחה שהציע הקבלן במסגרת המכרז. במידה שלא יימצא סעיף מתאים גם במחירון כאמור, יוגש ניתוח מחיר לאישור המפקח.

7.3 היה והתמורה הצפויה בפרויקט עולה על 500,000 ₪, בתוספת מע"מ כדין, ישולמו לקבלן חשבונות חלקיים, בכל פעם בה יגיע הקבלן למנה של 500,000 ₪ בתוספת מע"מ כדין לפחות, בהתאם להתקדמות העבודה, הכוללים: אומדן ערכו של חלק העבודה שבוצע מיום תחילת ביצוע העבודה ועד המועד אליו מתייחס החשבון וחישוב כמויות מפורט לכל הכמויות המפורטות בחשבון. כל סעיף שלגביו לא הוגש חישוב כמויות רשאי המפקח ו/או המהנדס לא לאשר את הכמויות המופיעות באותו סעיף. החשבון יוגש על גבי נייר עם לוגו של הקבלן, חתום על ידי הקבלן. העירייה רשאית להקטין את הסכומים המפורטים בסעיף זה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

7.4 המפקח יבדוק את החשבון, המהווה חשבון מצטבר מיום תחילת ביצוע העבודה ועד למועד אליו מתייחס החשבון, תוך 21 ימים, ויקבע את תשלומי הביניים המגיעים לקבלן עד למועד אליו מתייחס החשבון.

7.5 היה ולדעת המפקח בוצעו עבודות שלא פורטו באותו חשבון, בגינן מגיעים לקבלן תשלומים, רשאי הוא להוסיפם לחשבון. כן רשאי הוא להפחית מהחשבון עבודות אשר לדעתו לא בוצעו ואשר פורטו בחשבון.

7.6 אישור תשלומי ביניים וכן ביצוע של תשלומים אלה אין בהם משום אישור או הסכמה לטיב העבודה אשר בגינה נדרש התשלום או לאיכות החומרים או לנכונותם של מחירים כלשהם עליהם מבוססים תשלומי הביניים.

7.7 כל חשבון יוגש על ידי הקבלן על גבי נייר עם לוגו של הקבלן, חתום על ידי הקבלן, בצירוף כל המסמכים הקשורים בו כדלקמן:

7.7.1 דפי כמויות ודפי חישוב כמויות לעבודות, כולל דפי מדידה לעבודות אלה חתומים על ידי הצדדים, מסודרים וממוספרים, עם דף ריכוז לפי סדר הסעיפים בחשבון, דף הריכוז יכלול ציון דפי הכמויות לכל סעיף.

7.7.2 כל התכניות שקיבל הקבלן במהלך ביצוע העבודה פרט למערכת תכניות אחת הדרושה לו לסיכום החשבון הסופי.

7.7.3 תכניות "לאחר ביצוע" (AS MADE) ב-3 עותקים ובמדיה דיגיטלית בפורמט CAD או, בהיעדר תכנון ממוחשב, בסמי אוריגינלים.

7.7.4 אישורי כל הבדיקות, מכל הסוגים, שנערכו לכל סוגי עבודות החשמל המפורטות במפרטים המיוחדים והכלליים, לרבות בדיקות תקינות, בדיקות בידוד, בדיקות הארקה, בדיקות רציפות וכל בדיקה אחרת הנדרשת על פי דין.

7.7.5 יומני העבודה וההוראות המיוחדות שנתנו לקבלן במהלך ביצוע העבודה.

7.7.6 תעודת השלמה- בחשבון סופי.

7.7.7 אישור על העדר תביעות - בחשבון סופי.

7.8 לכל תשלום שיש לשלם לקבלן יתווסף מע"מ בשיעור חוקי שיהא בתוקף במועד החיוב במס ובהתאם להוראות כל דין. התשלום אינו צמוד למדד כלשהו.

7.9 התשלום יבוצע בתנאי שוטף +45 ימים ממועד קבלת חשבון תקין ומלא מהקבלן, בצירוף חשבונית מס כדין וכל מסמך נדרש אחר בהתאם להוראות ההסכם, ולאחר אישור החשבון על ידי המפקח והמזמין. אין באמור כדי לגרוע מהוראות כל דין מחייב לעניין מועדי תשלום.

7.10 הקבלן ימציא לידי המזמין חשבונית מס ואישור מתאים על פטור מניכוי מס במקור במידה ולא יעשה כן, יהיה המזמין רשאי אך לא חייב לנכות מס כדין, עיכוב כתוצאה מדבר זה לא ייחשב כעיכוב שנבע מצדו של המזמין.

7.11 הקבלן לא יהיה רשאי להעלות תביעה כספית נוספת כל שהיא בגין אי הכרת הנסיבות הקשורות בביצוע העבודות ו/או עקב כל טענה אחרת מכל סיבה שהיא, בין ידועה ובין שתתגלה בעתיד.

8. <u>תכולת מחירים</u>

בכל מקרה יראו את התמורה ככוללת את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודה הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה, ובין היתר את כל האמור להלן:

8.1 רווחי קבלן.

8.2 כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכניים, עבודה לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודה עפ"י מסמכי החוזה.

8.3 תיאום עם כל הגורמים, במידה ויידרש לכך הקבלן, כולל קבלנים אחרים, חברת חשמל, וכו'.

8.4 אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת בשטח, לרבות גידור אתר העבודה.

8.5 אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, דרכים זמניות וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, החזקתם באתר וסילוקם בסיום העבודה.

8.6 מדידה וסימון לרבות פירוק וחידושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.

8.7 הובלת כל החומרים שסופקו על ידי הקבלן או על ידי העירייה, המוצרים והציוד האחר לאתר העבודה, החזרתם, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר וממנו.

8.8 אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודה שנסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירתם.

8.9 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודה לפי מסמכי החוזה והמפרט הטכני.

8.10 ניקוי אתר העבודה, וסילוק פסולת ועודפים ממנו ע"ח הקבלן ולאתר שפך מורשה.

8.11 הוצאות להצבת שלטים לרבות שילטי אתר ובטיחות וכן הוצאות להכנת לוחות זמנים ועדכונם השוטף.

8.12 דמי הביטוח למיניהם, מסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.

8.13 העסקת עובדים.

8.14 כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו במסגרת חוזה זה.

8.15 כל ההוצאות והנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו לפי החוזה בקשר עם בדק ותיקונים בתקופתו.

8.16 כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעים מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן,

8.17 לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שתיוודענה להם בעתיד.

8.18 למען הסר ספק מובהר כי לסכום התמורה לא יתווספו הפרשי הצמדה, מכל סוג ומין שהוא.

8.19 עוד מובהר במפורש כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. העירייה תנכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

9. <u>לוחות זמנים</u>

9.1 תקופת הביצוע של העבודות על פי הסכם זה תהיה כמפורט בהזמנת העבודה ובצו התחלת העבודה.

9.2 מהות המכרז, בחלקה, הינה מענה מיידי לביצוע תיקונים ותקלות דחופות במערכות החשמל, התאורה ומתקני החשמל של העירייה.
זמינות הקבלן לטיפול בתקלה רגילה תהיה בתוך 12 שעות ממועד קבלת הקריאה מהעירייה. במקרה של תקלה דחופה, יחל הקבלן בטיפול בתוך 3 שעות ממועד קבלת הקריאה. במקרה חירום יחולו הוראות סעיף 5.7 להסכם.

9.3 מודגש כי על הקבלן להשלים את ביצוע העבודות נשוא המכרז בתוך מספר הימים אשר יצוינו בכל צו התחלת עבודה שיקבל בהתאם לדרישות העירייה, ולמסור לידי העירייה את העבודות כשהן תקינות, שלמות ופועלות בהתאם להוראות חוזה זה.

9.4 נגרמו עיכובים בביצוע העבודות ו/או בהשלמתן בגין נסיבות אשר לדעת המפקח לקבלן אין ולא הייתה שליטה עליהן, וכן לא יכול היה לצפותן מראש, יגיש הקבלן למפקח בקשה מפורטת ומנומקת, וזה, אם ימצא את הבקשה מוצדקת ובתנאים שימצא, רשאי להמליץ בפני העירייה על הארכת המועד לביצוע התחייבויות הקבלן; והעירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית לשנות ו/או להאריך את המועדים לביצוע התחייבויות הקבלן, והכל בתנאים כפי שתקבע העירייה.

9.5 שינוי ו/או הארכה כאמור יהיו בכתב בלבד, וכל עוד אלה לא נרשמו ביומן העבודה ו/או בדרך אחרת אותה קבע המנהל, לא יהיה להם כל תוקף שהוא.

9.6 מובהר כי מחסור בעובדים, אי קבלת רישיונות או היתרים להעסקת עובדים, לרבות מניעת כניסת עובדים בהתאם לנספח ו' להסכם, מחסור בחומרים, שביתות או השבתות, תנאי אקלים ותלות באספקת ציוד או חומרים מחו"ל, לא יהוו כשלעצמם נסיבות המצדיקות הארכת מועדים לפי הסכם זה, אלא אם נקבע אחרת במפורש ובכתב על ידי העירייה.

9.7 לא השלים הקבלן את העבודה במועד שנקבע בהזמנת העבודה, ישלם הקבלן לעירייה פיצוי מוסכם בסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים) בגין כל יום איחור בהשלמת העבודה, על פי קביעת המפקח.

9.8 מוסכם כי העירייה תהא רשאית לקזז מכל סכום אשר יגיע לקבלן ממנה, את סכום הפיצוי המוסכם לפי חישוביה.

9.9 הצדדים מסכימים כי שיעור הפיצויים המוסכמים הנקוב לעיל הוא סביר וראוי ומשקף את הנזקים שייגרמו לעירייה עקב האיחור בביצוע שלבי העבודה, כפי שניתן לצפותם במועד עריכתו של הסכם זה.

9.10 למרות האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, לעירייה שמורה הזכות להפסיק את ההתקשרות ביחס להזמנת עבודה מסוימת, במתן הודעה מוקדמת בת 7 ימים, מכל סיבה שהיא ומבלי שיהא עליה לנמק את הפסקת ההתקשרות. הופסקה כאמור, תהיה העירייה רשאית לבצע את העבודה בעצמה ו/או באמצעות כל צד שלישי, כפי שתמצא לנכון ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן כל טענה ו/או תביעה בשל כך.

9.11 שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של העירייה לכל סעד או תרופה נוספים על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

9.12 עוד יצוין כי העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך או לדחות את תקופת הביצוע, ולא תהא לקבלן כל תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפיה במקרה זה.

10. <u>מסמכים וסתירות במסמכים</u>

10.1 גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא באלה בין הוראת אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן לו הוראות בכתב בדבר. במקרה כזה הוראת המנהל היא הקובעת.

10.2 המנהל או המפקח רשאים להמציא לקבלן מזמן לזמן תוך כדי ביצוע העבודות הוראות, לפי הצורך, לביצוע העבודות.

11. <u>אישורים</u>

11.1 הקבלן מתחייב לקבל ולהמציא למפקח לפני תחילת ביצוע העבודות את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי דין לביצוע העבודות ולהבטיח כי כל האישורים יעמדו בתוקפם במשך כל תקופת העבודות, לרבות אישור קיום ביטוחים, כמפורט להלן.

11.2 דרישות הרשויות המוסמכות האמורות תמולאנה על ידי הקבלן ועל חשבונו. למען הסר ספק, הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום בגין פעולות אלה.

11.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מצהיר, בחתימתו על הסכם זה, כי הוא זכאי לבצע את העבודות ו/או כי יש בידו את כל האישורים הדרושים מטעם בעלי הזכויות הרלוונטיים לביצוע העבודות.

12. <u>בדיקות מוקדמות</u>

12.1 רואים את הקבלן כמי שבטרם הסכים לבסיס חישוב התמורה על פי חוזה זה בדק את אזור ביצוע העבודות בפועל, את כמויות וטיב העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את

דרכי הגישה לביצוע העבודות, ותנאי העבודה באתר ביצוע העבודות וכן את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התמורה ו/או על התחייבויותיו בחוזה זה.

12.2 לפני התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו ובכפוף למועד שנקבע על ידי העירייה, יעשה הקבלן את כל ההכנות הדרושות לביצוע העבודות, כדי הנחת דעתו של המפקח. כל פעולות ההכנה לביצוע העבודות תהיינה על חשבון הקבלן.

13. <u>דיווח וניהול יומן עבודה</u>

13.1 הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "**היומן**") וירשום בו את פרטי העבודות שביצע, לרבות כל פרט חריג במהלך העבודה או בתנאיה וכן את הפרטים אשר המפקח ידרוש ממנו לרשום ביומן זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ידווח הקבלן לעירייה ו/או למפקח ו/או למנהל על כל תקלה אשר תתגלה בביצוע החוזה עם גילויה.

13.2 מסירת היומנים לעירייה, כשהם חתומים על ידי המפקח, תהווה תנאי לאישור חשבונות כלשהם שיוגשו על ידי הקבלן.

14. <u>פיקוח על ידי העירייה</u>

14.1 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לעירייה או למנהל או למפקח לפי חוזה זה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן. הפיקוח או העדר פיקוח מצדם לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי החוזה ו/או לא יטיל חובה לשיפוי מאן דהוא בגין מעשיו ו/או מחדליו של הקבלן.

14.2 האמור להלן בא להוסיף, אך לא לגרוע או להחליף, את האמור בשאר סעיפי המפרט וההסכם.

14.3 המפקח הוא נציגה בשטח של העירייה והוא רשאי לפרש את התוכניות, המפרט הטכני וכתב הכמויות וכל אי התאמה ביניהם ו/או אי בהירות לפי מיטב הבנתו. בכל מקרה המפקח הוא הפוסק הבלעדי בשטח בנושא זה.

14.4 המפקח הוא הפוסק הבלעדי לגבי איכותם של חומרים ומקורם וכן עבודות שבוצעו או צריכות להתבצע.

14.5 הקבלן חייב באישור של המפקח אם בכוונתו למסור את העבודה, כולה או חלקה, לקבלני משנה.

14.6 אין באישור זה כדי להסיר את אחריותו המלאה של הקבלן לפעולות או מחדלים של קבלני משנה.

14.7 המפקח רשאי להורות על ביצוע העבודה בשלבים שונים, אם הפסקות ביניהם, ללא תוספת מחיר הקבלן.

14.8 המפקח רשאי להודיע לקבלן מעת לעת ומזמן לזמן על החלטתו לקבוע עדיפות של איזו עבודה או חלק ממנה על פני עבודות אחרות והקבלן יהיה חייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שנקבע ע"י המפקח.

14.9 המפקח רשאי להורות לקבלן כיצד לבצע עבודה כלשהי אם לדעתו הקבלן חורג מדרישות ההסכם ו/או המפרט או אם לדעתו נחוץ הסדר, לפי מיטב כללי המקצוע, כדי למנוע נזק לחלקי עבודה שכבר בוצעו. מילוי הוראות המפקח ע"י הקבלן אינו משחרר את הקבלן מאחריותו לעבודה כולה ולנזק כלשהו, הכל לפי תנאי ההסכם.

14.10 המפקח רשאי לדרוש מהקבלן לגלות קטעי עבודה שכוסו מבלי שניתן לכך אישורו המוקדם, לבצע תיקון, שינוי או הריסת עבודה אשר לא בוצעה לדעתו בהתאם לתוכניות, למפרט הטכני או להוראותיו. על הקבלן לקיים את הדרישות האלה על חשבונו הוא.

14.11 המפקח רשאי לפסול כל חומר או כלי עבודה הנראים לו כבלתי מתאימים לעבודה ולדרוש בדיקה של כל חומר בנוסף לבדיקות המתבצעות באופן שגרתי. המפקח רשאי לאסור שימוש בחומר שנמסר לבדיקה עד לקבלת תוצאות הבדיקה. נפסל החומר לאחר בדיקתו, חייב הקבלן להרחיקו מאתר העבודה על חשבונו הוא.

14.12 המפקח רשאי להפסיק את העבודה בכללה או חלק ממנה, אם לפי דעתו העבודה אינה מבוצעת בהתאם לתוכניות, למפרט הטכני או להוראותיו או באם ביצוע העבודה מסכן את בטיחות הציבור או העובדים. המפקח יהיה הקובע היחיד בקשר לכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, טיב העבודה ואופן ביצועה.

14.13 המפקח ימסור לקבלן, טרם תחילת העבודה שלושה העתקים של תוכניות מאושרות לביצוע ושל המפרט הטכני. לצרכי ביצוע מחייבות אך ורק התוכניות שנמסרו לקבלן ע"י המפקח חתומות ומאושרות לביצוע.

14.14 כל עבודה שתבוצע לא לפי התוכנית כנ"ל לא תתקבל והנזק והאחריות יחולו על הקבלן.

15. <u>תפקיד וסמכויות המפקח</u>

15.1 הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמפקח, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

15.2 המפקח רשאי לבדוק את העבודות, כולן או חלקן, ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם, איכות הציוד שמשתמשים בו, על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא.

15.3 המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודות, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו לרבות, ומבלי למצות, לפסול, בכל זמן שהוא, ציוד או חומרים שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.

15.4 המפקח יבדוק ויאשר את חשבונות הקבלן אשר יוגשו לעירייה בגין כל עבודה שבוצעה.

15.5 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לעירייה או למנהל או למפקח על ביצוע העבודה, בין אם עשו בה שימוש ובין אם לאו, אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן. הפיקוח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי החוזה ו/או לא יטיל חובה לשיפוי מאן דהוא בגין מעשיו ו/או מחדליו של הקבלן.

15.6 הקבלן יאפשר למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתרי ביצוע העבודה ולכל מקום אחר שבו מבוצעת עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.

15.7 הקבלן יגיש למפקח כל סיוע לרבות מידע, עובדים, כלים וציוד הנדרש לביצוע בדיקות ופיקוח על העבודה על פי חוזה זה וזאת על חשבון הקבלן.

15.8 המפקח רשאי להודיע לקבלן, בכל עת, על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודה, או שלב ביצוע כלשהו בעבודה או בחלק העבודה כאמור. מכל סיבה שהיא, והקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המפקח.

15.9 מובהר בזה כי הוראה כאמור על ידי המפקח אין בה כדי לתן ארכה כלשהי לקבלן לסיום העבודה או כדי לשמש בידו הצדק לעיכוב בביצוע או לאי ביצוע חלק כלשהו מהעבודה.

15.10 כל סמכות שהוענקה למפקח בהסכם זה, תהיה קיימת ושרירה גם לגבי המנהל.

16. <u>השגחה מטעם הקבלן - צוות הניהול</u>

16.1 בכל זמן ביצוע העבודות יהיה באתר מנהל עבודה מטעם הקבלן, אשר ישמש כמפקח מטעמו.

16.2 מנהל עבודה מטעם הקבלן אשר יפקח על ביצוע העבודות בשטח יועסק על חשבון הקבלן ויהא בעל ניסיון של **<u>שנתיים</u>** לפחות בביצוע עבודה מסוג העבודות נשוא ההסכם ונספחיו.

16.3 מנהל העבודה ינהל את כל העבודה באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה. במידה ומנהל העבודה לא יהיה נוכח באתר רשאי המפקח להפסיק את עבודות הקבלן לאלתר או, לפי שיקול דעתו, לחייב את הקבלן בתשלום פיצוי, קבוע ומוסכם מראש, בסך של 500 ₪ בגין כל שעה, אשר בה לא נוכח המנהל באתר, ללא צורך בהוכחת נזק.

16.4 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי המנהל ו/או על ידי העירייה בכתב למנהל העבודה או מי מטעמו, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו ויחייבו את הקבלן, למעט הוראות הכוללות תוספות ושינויים בעלי משמעות כספית.

16.5 לא מינה הקבלן מנהל עבודה מוסמך ו/או לא העביר את טופס האישור לידי המפקח, לא יהא הקבלן רשאי להתחיל את עבודתו. לוח הזמנים הינו קבוע ומניין הזמן לא ייעצר בגין עילה זו.

17. <u>כפיפות למנהל</u>

17.1 בביצוע התחייבויותיו יהיה הקבלן כפוף להוראותיו והנחיותיו של המנהל ו/או מי שימונה לכך מטעמו וימלא את התחייבויותיו לשביעות רצונו.

17.2 מבלי לפגוע באמור לעיל, ידווח הקבלן למנהל בכל עת שיידרש לגבי כל פרט הקשור בביצוע ההסכם ויציג בפניו על פי דרישתו כל מסמך, אישור, היתר, רישיון וכיו"ב אשר נדרש עפ"י דין לביצוע העבודות.

17.3 הקבלן מתחייב לשמור על קשר מיידי ורצוף עם המנהל, ולצורך כך יחזיק, על חשבונו, אמצעי קשר ניידים ותקינים, בהתאם להוראות סעיף 5.6 להסכם.

18. **<u>העסקת עובדים</u>**

18.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליו ואמצעי התחבורה לצרכי הובלתם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

18.2 כל העובדים אשר יעסקו בביצוע העבודה בהתאם להסכם זה יהיו בעלי ניסיון בביצוע העבודה ובעלי כל הרישיונות הנדרשים עפ"י כל דין, ככל נדרשים.

18.3 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים כשירים, מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון, הסמכה או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישום, הסמכה או היתר, כאמור.

18.4 לביצוע העבודות יקבל הקבלן עובדים אך ורק בהתאם להוראות כל דין. הקבלן לא יעסיק עובד שאינו אזרח ישראלי או תושב ישראל כדין, אלא אם בידי אותו עובד היתר עבודה תקף כדין בישראל, ובהתאם להוראות נספח ו' להסכם.

18.5 הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.

18.6 הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק לשביעות רצון המפקח, ושנועדה לשמור על רווחת, נוחיות ובטיחות העובדים ובכלל זה שיוסדרו לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים ולשביעות רצון המפקח. ככל שיידרש, על הקבלן להעמיד באתר העבודה שירותים ניידים לשימוש הפועלים וכן סככה מוגנת מפני גשם שתשמש למנוחת הפועלים.

18.7 הקבלן לא יהיה רשאי להלין עובדים באתר העבודה, ואם ימצא עובד הלן באתר יראו בכך הפרה של חוזה זה.

18.8 הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את הוראות **חוק עבודת נוער**, התשי"ג - 1953, ואת התקנות מכוחו, והוא מתחייב לנהוג בהתאם לחוק זה. כן מצהיר הקבלן כי הובהר לו כי הפרת סעיף מסעיפים אלו על ידו כמוה כהפרת החוזה מצדו לכל דבר ועניין.

18.9 עוד מצהיר הקבלן כי הוא עומד בתנאים הקבועים ב**חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים)**, התשנ"א - 1991, וב**חוק שכר מינימום**, התשמ"ז - 1987, לצורך

התקשרות עם העירייה בחוזה זה, וכי כראיה חתם על תצהיר בנוסח המצורף למסמכי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

18.10 הקבלן מתחייב כי לא יועסקו על ידיו לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם עובדים זרים, אלא אם העסקתם מותרת על פי דין, בידיהם היתרים תקפים כנדרש והתקבלו כל האישורים הנדרשים לפי מסמכי המכרז וההסכם. הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

19. **<u>הרחקת עובדים</u>**

19.1 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו באתר העבודה לרבות קבלן משנה ו/או אדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה העירייה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל או המפקח אותו אדם אינו עומד בתנאים הנדרשים בהסכם זה ו/או התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה או בביצוע העבודות.

19.2 בנוסף, מתחייב הקבלן להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי, באופן אשר ימנע כל עיכוב/ דחייה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי המנהל על פי שיקול דעתו הבלעדי.

20. **<u>נזקים לעובדים ושלוחים</u>**

20.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה או ביצוע עבודות הבדק, לרבות נזק שנגרם לעובד הקבלן, לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, לקבלני משנה ועובדיהם, ולספקים ולעובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה.

20.2 העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נשוא התביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה כאמור, עד אשר יישבו תביעות אלה סופית ומוחלטת ולשביעות רצונה.

21. **<u>העדר יחסי עובד מעביד</u>**

21.1 הקבלן מצהיר בזה כי בהתקשרותו עם העירייה הוא יפעל כקבלן עצמאי המעסיק עובדים ועובדיו שיועסקו בביצוע העבודות לא ישתלבו בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעסיק עם העירייה.

21.2 הצדדים מצהירים בזה כי התמורה שתשלם העירייה לקבלן בעד עבודותיו נקבעה בהתחשב בעובדה שהקבלן הינו גוף משפטי ועצמאי ועליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו למי מעובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

21.3 עוד מוצהר ומוסכם כי לא יהיו לעירייה, בגין ההתקשרות עם הקבלן ו/או בגין סיומה, כל עלויות נוספות, לרבות עלויות בגין תנאים סוציאליים המגיעים ל"עובד", מכל מין וסוג שהוא. הצדדים מסכימים בזה כי התמורה הקבועה בהסכם זה הינה העלות המלאה, הכוללת והבלעדית שתהיה לעירייה בכל הקשור להתקשרות עם הקבלן ו/או לסיום ההתקשרות.

21.4 היה וייפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, בין על פי פנייה שתוגש על ידי הקבלן ובין על פי פניית כל גורם אחר, כי בין מי מעובדי הקבלן לבין העירייה נוצרו יחסי עובד ומעסיק, ישפה הקבלן את העירייה בגין כל הוצאה ו/או אבדן ו/או נזק שייגרם לה.

22. **<u>אספקת ציוד, מתקנים וחומרים</u>**

22.1 הקבלן יספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש, בהתאם למסמכי ההסכם ולהזמנת העבודה הרלוונטית, לרבות המפרטים, התוכניות וכתב הכמויות שיצורפו לה, ככל שיצורפו.

22.2 כל החומרים בהם ישתמש הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו באיכות מעולה, מהסוגים והמינים כפי שנקבעו במסמכי המכרז, ולשביעות רצונו המלאה של המפקח.

22.3 החומרים יעמדו בדרישות כל תקן ישראלי הנדרש לגביהם, ובהיעדרם – תקנים אירופאים מתאימים.

22.4 הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.

22.5 המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.

22.6 הקבלן יגיש לאישור המפקח, על פי בקשתו, דוגמאות של כל החומרים טרם השתמש בהם. הוצאות בדיקות העבודות והחומרים, לרבות בדיקה על ידי מכון התקנים ו/או מכונים אחרים במידת הצורך מוסמכים עפ"י דין, תחולנה על הקבלן. כל החומרים שיסופקו לצורך המשך ביצוע העבודות יתאימו בדיוק לדוגמאות שאושרו.

22.7 נוכח המפקח כי חומר כלשהו שסופק על ידי הקבלן אינו מתאים לדוגמא שאושרה ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בהסכם זה, ירחיק הקבלן את החומר מאתר העבודות. סירב הקבלן לעשות כן, רשאית העירייה להרחיק את החומרים הפסולים בעצמה ולחייב את הקבלן בעלויות הנובעות מכך.

22.8 אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והמפקח רשאי לפסול ציוד

או חומרים בכל זמן שהוא שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.

22.9 מובהר כי לעירייה הזכות לספק חלקים מן החומרים ו/או הציוד הנדרשים לביצוע העבודות ממקורות אחרים באופן עצמי, לפי שיקול דעתה הבלעדי. אם יסופק ציוד כאמור, תשולם התמורה בגין העבודה בלבד, כפי שייקבע ע"י המנהל.

23. **<u>אספקת חשמל</u>**

23.1 הקבלן יספק על חשבונו את החשמל הדרוש לביצוע העבודות, על ידי הפעלת דיזל-גנרטורים או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכנות לאתר העבודה, ויעשה את כל הסידורים הדרושים לשם כך כגון: קבלת אישורים מחברת חשמל וכדומה, וכל זאת באישור המפקח.

23.2 כל ההוצאות הקשורות באספקת חשמל כנאמר לעיל, תהיינה כלולות בהצעת המחיר שיגיש הקבלן בנוהל הצעת מחיר והקבלן לא יהיה זכאי לקבל בגינן כל תמורה נוספת.

24. **<u>טיב החומרים והציוד</u>**

24.1 הקבלן ישתמש בחומרים ומוצרים חדשים, מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור בהצעתו ובמפרט הטכני ובכמויות הדרושות.

24.2 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים המותרים בהתאם לכל חוק שנבדקו ונמצאו כשרים למטרתם על ידי המפקח, וכן שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים אשר יוצרו או סופקו על ידי מקור שאישר המפקח. אישורו של מקור חומרים לא ישמש בשום מקרה אישור לטיבם של חומרים המובאים מאותו מקור.

24.3 סופקו מוצרים מסוימים על ידי העירייה - אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.

24.4 כל הציוד אשר בדעת הקבלן להשתמש בו לביצוע העבודות טעון אישור המפקח לפני התחלת הביצוע (אלא אם כן ויתר המפקח באישורו בכתב על בדיקתו ואישורו שלאותו ציוד, כולו או בחלקו).

24.5 הציוד אשר לא יאושר ע"י המפקח, יסולק מן המקום על ידי הקבלן ועל חשבונו ויוחלף בציוד אחר מסוג אשר יאושר ע"י המפקח.

24.6 כל העבודות תבוצענה בהתאם לתוכניות ובאורח מקצועי נכון, בכפיפות לדרישות התקנים הנ"ל לשביעות רצונו של המפקח.

24.7 עבודות אשר לגביהן קיימות דרישות, תקנות וכיו"ב של רשות מוסמכת, תבוצענה בהתאם לאותן דרישות, תקנות וכיו"ב. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן להמציא לו אישור בכתב על התאמת העבודות לדרישות, תקנות וכיו"ב של אותה רשות, והקבלן מתחייב להמציא אישור כזה, אם יידרש.

24.8 עם התחלת העבודה, ולא יאוחר מאשר שבוע ימים לפניה שימוש בחומר מסוים, על הקבלן לקבל מאת המפקח אישור על מקור החומרים אשר בדעתו להשתמש בהם ויחד עם זאת להגיש דגימות מאותם החומרים לצורכי בדיקה.

24.9 החומרים ימסרו לבדיקה בהתאם להוראות המפקח ותוצאות הבדיקה יקבעו את מידת התאמתם לשימוש בביצוע הסכם זה. כל סטייה בטיב החומר מן הדגימה המאשרת תגרום להפסקת העבודה ולסילוקו המיידי של החומר הפסול מהמקום, על חשבון הקבלן.

24.10 הפסקת העבודה תימשך עד שהקבלן יביא למקום חומרים טיב מאושר ובכמות המתקבלת על דעת המפקח. הבדיקות תבוצענה על חשבון הקבלן במעבדה מוסמכת שתקבע על ידי המפקח ותוצאות הבדיקות הנ"ל תחייבנה את שני הצדדים.

24.11 כל הובלה לצרכי ביצוע העבודה נחשבת כהכרחית ומחירה כלול כבר במחירי היחידה בכתב הכמויות. לא ישולם על הובלה בנפרד, לא בתוך האתר ולא מחוצה לו, לרבות הובלה כפולה ולא תוכר כל תביעה של הקבלן לתשלום עבור הובלה.

24.12 תשתיות קיימות - מבלי לגרוע מהוראות ההסכם מובהר ומודגש כדלקמן:

24.13 בשטח העבודה קיימים קווי חשמל, תקשורת, תאורה ותשתיות תת-קרקעיות ועיליות רלוונטיות נוספות.

24.14 הקבלן יבדוק ויוודא מיקום כל הכבלים והצינורות הנמצאים בתחום עבודתו על מנת לדאוג ולשמור על שלמותם.

24.15 חפירות לגילוי הצינורות, הכבלים והשוחות למיניהן, השימוש במכשירים מיוחדים לבדיקת מיקומם וגילויים, איסוף אינפורמציה ותיאום עם הגורמים המוסמכים וכן כל הוצאה אחרת שתידרש לקיום שלמותם של המתקנים הנ"ל או לשם איתורם לצרכי העבודה יחולו על הקבלן ללא תשלום נוסף.

24.16 על הקבלן לשמור על שלמות המתקנים הנ"ל וכל הוצאה שתידרש לקיום שלמותם תחול על הקבלן ללא תשלום נוסף, לרבות חפירה מסביב למתקנים הנ"ל בעבודת ידיים ו/או בציוד טכני ו/או תמיכתם בזמן העבודה וכיוצ"ב.

24.17 עבודה בקרבת קווי תקשורת או עבודות עבור מערכת תקשורת יבוצעו באישור מוקדם ובפיקוח צמוד של הגורם המוסמך. כל האישורים והתשלום בגין הנ"ל יחולו על הקבלן.

24.18 האמור לעיל יחול אף בקשר עם ביצוע עבודות בקרבת מתקני חשמל. העבודות תבוצענה באישור מוקדם ובפיקוח חברת החשמל וכל האישורים והתשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן.

24.19 עבודות בקרבת קווי חשמל, תקשורת, תאורה ומערכות תשתית רלוונטיות אחרות יבוצעו באישור מוקדם ובפיקוח צמוד של הגורמים המוסמכים, וכל האישורים והתשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן.

24.20 קבלת האישורים וביצוע התיאומים הנדרשים לפני ובזמן ביצוע עבודות בקרבת המערכות הנ"ל, הם באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

24.21 המזמינה לא תכיר בכל תביעות הנובעות מאי הכרת תנאי כלשהו.

24.22 **<u>קבלת השטח על ידי הקבלן</u>**

24.23 מבלי לגרוע מהוראות המכרז וההסכם, הקבלן וקבלני המשנה המיועדים לעבוד עמו בפרויקט יסייר בשטח ויוודא שתנאי השטח וכל הנתונים הדרושים להגשת הצעתו ברורים לו.

24.24 רואים את הקבלן כאילו בדק היטב את תנאי השטח והקרקע. לא תוכרנה כל תביעות הנובעות מתנאי השטח ו/או מאי לקיחה בחשבון של אי-ודאות של תנאי כלשהו הקשור בביצוע העבודה.

25. **<u>מלאכה פסולה</u>**

25.1 המפקח רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה על סילוק כל חומרים שהם מאתר העבודה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים למטרתם, ועל סילוקו, הריסתו והקמתו או עשייתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם או נעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לחוזה לפי שיקול דעתו המקצועי של המפקח.

25.2 לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח תוך 7 ימים, תהא העירייה רשאית לבצען על חשבון הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות.

26. **<u>הגנה על חלקי העבודה</u>**

26.1 הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל אתר העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם להם.

26.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לאתר העבודה או לחלקי העבודה, בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן ע"י הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

27. **<u>ניקוי אתר העבודה והשבת המצב לקדמותו</u>**

27.1 הקבלן ישמור על האתר נקי ומסודר בכל זמן ויסלק כל פסולת שנצברה בו בשל ביצוע העבודה.

27.2 מובהר ומודגש בזאת כי העבודות נשוא החוזה כוללות גם את השבת המצב לקדמותו וניקיון מקום העבודה, במסגרת הזמן הקבוע להשלמת העבודה.

27.3 הקבלן ינהג במרב המאמצים למניעת הטרדה לסובב כולל עבודה בשעות סבירות.

28. **<u>אמצעי בטיחות וזהירות באתר העבודה</u>**

28.1 הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודות ובסביבתו ובכל מקום שיידרש על ידי המנהל או המפקח, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

28.2 למען הסר ספק, ההוצאות המתחייבות בגין מילוי החובות המפורטות בסעיף זה כלולות במחירי הצעת הקבלן, ולא תינתן כל תמורה נפרדת בגין הוצאות אלו.

28.3 מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לכל דין, לרבות חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 (להלן "**חוק ארגון הפיקוח**") ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל – 1970 (להלן: "**פק' הבטיחות**") והתקנות על פיהם, בהתאם להנחיות המפקח העבודה הראשי במשרד העבודה, בהתאם לתצהיר הבטיחות החתום על ידו, בהתאם לנספח בטיחות – כללי , המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ובהתאם לתדרוך והנחיות הממונה על בטיחות בעבודה, כפי שיינתנו בטרם יתחיל הקבלן בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה ומעת לעת.

28.4 מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה הקבלן מצהיר ומתחייב להימנע מלבצע עבודה כלשהי מהעבודות נשוא חוזה זה בטרם יעבור תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות, ביצע כל הוראה של הממונה על הבטיחות, במידה וישנה כזו, המהווה הוראה אשר נקבעה ע"י הממונה על הבטיחות כהוראה שיש לבצע לפני התחלת ביצוע העבודות במסגרת המכרז, חתם בפניו על הצהרת בטיחות כדוגמת ההצהרה המצ"ב כחלק ממסמכי המכרז דנן והגיש אותה לממונה ולמנהל. במידה והממונה על הבטיחות נתן הוראה אשר ביצועה מהווה תנאי לאישורו להתחלת ביצוע העבודות יכול הקבלן להתחיל בביצוע העבודות, מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם, רק לאחר שהשלים את הוראות הממונה על הבטיחות לשביעות רצונו המלאה של הממונה.

28.5 מבלי לגרוע מהאמור, מצהיר הקבלן כי קרא את נספח הבטיחות המצורף להסכם זה **<u>נספח ג'</u>**, והוא מתחייב לכל האמור בו, וכן כי חתם על ההצהרה בשוליו.

28.6 כחלק בלתי נפרד מביצוע העבודות, בהתאם לתוכנית עבודה מפורטת של הקבלן ו/או לפי הוראות המפקח, הקבלן יתקין, יספק ויחזיק, באחריותו הבלעדית ועל חשבונו, במהלך כל תקופת ביצוע העבודות, ביום ובלילה, אמצעי שמירה, גידור, ביטחון ובטיחות, לרבות תמרורי אזהרה ופנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות, ככל הדרוש לשם בטיחות וביטחון האתר ושל הציבור ו/או כל צד שלישי (לרבות מסיגי גבול באתר) ו/או שיהיו דרושים בהתאם לצרכי האתר ו/או בהתאם להוראות המפקח ו/או על פי הוראות הרשויות, והכול באופן ובתנאים המפורטים לעיל ולהלן.

28.7 הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים ובנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונת עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחת קווי צינורות, הובלת חומרים, הפעלת ציוד כבד וכו'.

28.8 הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות העירוניות והממשלתיות בעניינים אלו. הקבלן יתקין פיגומים, מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם עקב הימצאותם של בורות, ערימות עפר, פיגומים, ערימות חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, ליישר את הערמות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מהעבודה. כל האמור יבוצע באחריות הקבלן ועל חשבונו.

28.9 העירייה רשאית להורות על הפסקת עבודתו של הקבלן במקרה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים וגהותיים לקויים, או לא מתאימים לדרישות.

28.10 הקבלן יהיה אחראי יחידי לכל נזק שייגרם או לחיי אדם ובעלי חיים עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והעירייה לא תכיר בשום תביעות מסוג זה אשר יופנו אליו.

28.11 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מודגש, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לעכב תשלום אותם הסכומים אשר יהוו נושא לוויכוח בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל תשחרר העירייה רק לאחר יישוב הסכסוך או חילוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בוררות עפ"י מסמך אחר בר סמכא.

28.12 כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד של הקבלן או לאדם אחר, או לתביעת פיצויים לאובייקט כל שהוא שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן בפוליסת ביטוח מתאימה והעירייה לא תישא באחריות כלשהי בגין נושא זה.

29. <u>פגיעה בנוחות הציבור וזכויותיהם של אנשים</u>

29.1 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא יפגע שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא יפריע שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

29.2 היה ונגרמה הפרעה כלשהי, בין לצורך ובין שלא לצורך, הקבלן בלבד יישא בהוצאות תיקון ההפרעה, לרבות תשלום פיצויים.

30. <u>תיקון נזקים</u>

הקבלן אחראי לתיקון כל נזק או קלקול שייגרם עקב ביצוע העבודה, ככל שאינו מוסדר במפורש בסעיף 32 להלן, על חשבונו ובאופן היעיל ביותר ולשביעות רצון המפקח וכל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בתשתיות כאמור.

31. **<u>נזק לגוף או לרכוש</u>**

31.1 מיום מתן צו התחלת עבודה ו/או היתר (המוקדם מבניהם) ועד מתן תעודת השלמה, יהיה הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן, ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות ו/או למבנה מסיבה כלשהי יהיה על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון העירייה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.

31.2 הוראות סעיף 31.1 לעיל תחולנה גם על כל נזק שייגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק.

31.3 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית העירייה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה העירייה ועבור נזקים שהעירייה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי העירייה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

31.4 הקבלן יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול, לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן, לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בציוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות העירייה ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הציוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של העירייה, לרבות למבנה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או אנשים הנמצאים במקום ביצוע העבודות ו/או צד ג' כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. הקבלן מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם בגין כל נזק כאמור לעיל שיגרם להם.

31.5 הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחי הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודה, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.

31.6 הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחי הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודה, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.

31.7 מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות עבור ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן בהסכם, בגין כל היפר חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו - תחול על הקבלן.

31.8 הקבלן פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

31.9 הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את העירייה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליה ו/או כל סכום שתחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. העירייה תודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן.

31.10 העירייה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

31.11 בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק או אבדן מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן או שייגרמו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.

31.12 מבלי לגרוע מן האמור לעיל לעניין אחריות הקבלן, הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה לרבות נזק שנגרם לעובד הקבלן, לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה.

31.13 העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה בבית משפט ו/או בבוררות כנגד הקבלן ו/או העירייה בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר יישבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון העירייה ו/או עד שתופקד ערבות בנקאית בגובה הסכום הנתבע ו/או עד קבלת תצהיר בכתב מחברת הביטוח של הקבלן כי האירוע מכוסה על ידה.

31.14 הקבלן ישפה את העירייה על כל סכום שתחויב לשלם בגין נזק או אבדן להם אחראי הקבלן, כולל הוצאות כלליות שייגרמו לעירייה. נדרשה העירייה לשלם סכום כלשהו בפסק דין עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו במסגרת פעולות על פי החוזה או בקשר אליו, ישפה אותה הקבלן על כל סכום ששילמה, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות שתישא בהן בקשר לדרישה האמורה, בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 20%. העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נשוא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון העירייה.

31.15 הקבלן ישפה את העירייה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן

תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שתתגלה בתאריך מאוחר יותר או שבוצעו ע"י מי מקבלני המשנה שלו.

31.16 העירייה תודיע לקבלן על כל דרישה לתשלום שתגיע אליה והקבלן יהא חייב לטפל, על חשבונו, בכל הקשור בדרישה ובכלל זה בטיפול המשפטי בעניין. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות העירייה להתגונן באמצעות באי כוחה כנגד תביעה או דרישה כאמור והכל בכפוף לדרישות ולתנאים של חברות הביטוח של הצדדים.

32. **<u>תיקון נזקים למובילים</u>**

32.1 הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם תוך כדי ביצוע העבודה לרבות לצד ג', בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול כאמור.

32.2 הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לרכוש העירייה, לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת החשמל, לתאורה, לקווי התקשורת, לצינורות ולמובילים אחרים תוך כדי ביצוע העבודות (להלן: "**המובילים**"), בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו תוצאה הכרחית וצפויה מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבון הקבלן באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונם של העירייה והמפקח ושל כל אדם ו/או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור.

32.3 אם לשם ביצוע העבודות על פי תנאי ההסכם ונספחיו יהא צורך להעביר חפץ, מתקן, או כל גורם אחר שהוא, במקום שההעברה עלולה לגרום נזק למובילים, אם לא יעשה שימוש באמצעי הגנה מיוחדים, יעדכן הקבלן בכתב את המפקח, טרם ההעברה, על פרטי החפץ אותו יש להעביר ועל תכנית להבטחת אמצעי ההגנה המתאימים.

33. **<u>מניעת הפרעות לתנועה</u>**

33.1 הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודות, לרבות הקמת כל מבנה ארעי, וביצוע כל עבודה ארעית, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות, ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרישיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת ויינקטו כל האמצעים, לרבות בחירתן של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

33.2 העבודה מתבצעת בתחום שטחי עיריית רמת השרון או בסמוך להם, באזור מיושב ומאוכלס בבתי תושבים, מבני ציבור, מבני תעשייה ומסחר ועסקים פרטיים.

33.3 הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצרכי החיים והתנועה הסדירה באתר במשך כל העבודה ולעשות כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא.

33.4 כמו כן מתחייב הקבלן שלא לבצע עבודות ולהניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בה כדי להפריע לתנועתם החופשית של כלי רכב מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים, אלא במידה, באופן ובשעות שהותרו לעניין זה במפורש ובכתב על ידי המפקח.

33.5 הקבלן ידאג לבטיחות התנועה ע"י התקנת גידור PROTEC ו/או 'ברלין', גידור אסכורית גובה 2.0 מטר חדשה וצבועה בתנור, או כל גידור אחר לפי קביעת החוק ו/או המפקח, שלטים, דגלים, פנסים, תמרורים, נצנצים וכל אמצעי אחר העומד בתנאי הבטיחות בהנחיות להצבת תמרורים ואמצעי איתות להבטחת אתרי עבודה בדרכים, הצבת עובדים וכיו"ב לפי הצורך, ויבנה מעקפים לצורך הטיית התנועה, הכל על חשבונו.

33.6 באחריות הקבלן להבטיח בכל שלב של הביצוע אפשרות לתנועה ממונעת ולתנועה רגלית בכל האתר (אלא אם הותרו במפורש ובכתב על ידי המפקח חסימות זמניות לתנועה ברכב או ברגל, וככל שהותרו). כל האמור באחריות הקבלן ובאישורו של המפקח.

33.7 הסדרי תנועה. על הקבלן מוטלת גם האחריות לקבלת אישורים כחוק לשינוי הסדרי התנועה מהגורמים השונים כגון משרד התחבורה, משטרת ישראל ורשויות מקומיות רלוונטיות. תכנון השינויים ייעשה באחריות הקבלן, באמצעות גורם מקצועי מוסמך ככל שנדרש על פי דין.

33.8 הבטחת תנועה, לרבות ביצוע דרכים עוקפות, גידור, ציוד תמרור ואזהרה, תבוצע על חשבון הקבלן ובהתאם להוראות ההסכם, המפרט, כתב הכמויות והזמנת העבודה הרלוונטית. תשלום למשטרת ישראל עבור שוטרים בשכר יחול אף הוא על הקבלן, אלא אם העירייה אישרה מראש ובכתב השתתפות בעלות זו, בהתאם להוראות סעיף 34.7 להסכם.

33.9 לא יוכרו כל תביעות של הקבלן בגין עיכובים שנגרמו עקב נקיטת כל האמצעים למניעת הפרעות.

34. **<u>תנועה על פני כבישים קיימים</u>**

34.1 כל תנועה, הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת שהיא, תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב המצוידים בגלגלים פניאומאטיים. יש לוודא שגלגלי הרכב נקיים ושהחומר המועמס עליהם אינו מתפזר בזמן הנסיעה.

34.2 כמו כן ימנע הקבלן חניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה בדרכים המובילות לאתר ואלה יוחנו במקומות שיועדו לכך.

34.3 הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה, וכן בשטחים הציבוריים, יהיו פתוחות לשימוש העירייה ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך בהתאם להוראות המפקח, וכי הוא לא יאחסן עליהם חומרים או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

34.4 הקבלן יישא, על חשבונו ובאחריותו הבלעדית, בכל העלויות, ההוצאות, התשלומים והפעולות הנדרשים לצורך הסדרי תנועה ובטיחות זמניים, לרבות תכנון, קבלת אישורים,

גידור, תמרור, הכוונת תנועה, אביזרי בטיחות, עובדים, יועצים, העתקת הסדרים וכל דרישה של משטרת ישראל או של רשות מוסמכת.

34.5 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי שכר החוזה כולל את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע העבודות על פי תנאי המכרז וכל אלו ייחשבו ככלולים במחירי היחידה/ות.

34.6 <u>תשלומים לרשות העתיקות ייעשו ע"י ה</u>עירייה - אולם האחריות על התיאום השוטף עם גורמי הרשות תהיה על הקבלן המציע.

34.7 על אף האמור לעיל, העירייה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי ורק אם נקבע כך במפורש מראש ובכתב בהזמנת העבודה או בכתב הכמויות, להשתתף בעלות הפעלת שוטרים בשכר, כולה או חלקה. השתתפות כאמור, ככל שתאושר, תבוצע רק כנגד קבלות או אישורי תשלום מקוריים של משטרת ישראל שיומצאו לעירייה, ולא תשולם כל השתתפות או החזר שלא אושרו כאמור מראש ובכתב.

34.8 לא תשולם לקבלן כל תוספת, לרבות תוספת בשיעור של 7.5% או כל שיעור אחר, בגין הסדרי תנועה ובטיחות זמניים, אלא אם נקבעה במפורש ובכתב בהזמנת העבודה או בכתב הכמויות תוספת מסוימת, שיעורה ותנאיה.

34.9 כל התאומים בנושא חסימת כבישים וביצוע מעקפים כולל אספקת תמרור כנדרש הכל יבוצע לפי הנחיות משטרת ישראל מח' תנועה, ויהיו באחריות הקבלן ללא תוספת מחיר כלול במחירי יחידה.

35. **<u>חסימה וסגירת כבישים</u>**

35.1 במקרה של חסימת קטעי דרך יסייע הקבלן עם עובדיו בהוצאת פחי/עגלות האשפה אל הדרך הקרובה הפתוחה לתנועה והחזרתן לאחר ריקון וכן בהנגשת התושבים אל בתיהם.

35.2 ככל שהדבר רלוונטי לאתר העבודה, על הקבלן לדאוג לפינוי כל הפרעה או פסולת באופן שיאפשר ביצוע תקין ורציף של העבודות.

35.3 על הקבלן לאפשר דרך גישה לתושבים שיצטרכו להכניס ציוד לביתם. התושבים יתאמו עם הקבלן את הזמן להכנסת הציוד.

35.4 על הקבלן לתאם עם קב"ט העירייה אפשרות לנתיב כניסה של רכב חירום לכבישים החסומים בכל עת.

35.5 כל העבודות הנ"ל כלולות במחירי הביצוע ולא ישולם עבורן בנפרד.

36. **<u>שמירה על הסביבה</u>**

הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית אחרת באתר העבודה אלא אם נדרש הדבר לצרכי העבודה והמפקח התיר לו לעשות כן בכתב ומראש. הוצאות העתקת העצים וכל צמחיה אחרת ושתילתם במקום אחר, במידה והעירייה תחליט על העתקתם, יחולו על הקבלן.

37. **<u>ניקוי אתרי העבודות</u>**

37.1 הקבלן ישמור על האתר בו תבוצענה העבודות נקי ומסודר בכל זמן ויסלק כל פסולת שנצברה בו בשל ביצוע העבודות לאתר פסולת מורשה.

37.2 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המפקח בדבר העברת עודפי חומרים ופסולת אל מחוץ לאתר העבודה.

37.3 מיד עם סיום העבודה בחלק כלשהו של אתר העבודה יסיר הקבלן על חשבונו, כל מכשול או סיכון שנותר באותו חלק של האתר ובגבולותיו.

37.4 בנוסף על ההוראות המפורטות בהסכם מודגש כדלקמן:

37.5 ניקיון שוטף. חומר פסולת וכן כל חומר אחר שיימצא באתר ויסווג על ידי המפקח כטעון פינוי, יסולק מדי יום אל מחוץ לשטח האתר, לכל מרחק שהוא, אל מקומות שפיכה או קליטה מאושרים על ידי הרשויות והגורמים השונים הקשורים בכך. השגת ההיתרים וסילוק חומר זה הינם באחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן ויבוצעו על חשבונו; לא ישולם בנפרד עבור עבודה זו.

37.6 הקבלן גם יהיה אחראי על אחזקת האתר ודרכי הגישה אליו וניקיונם היומי במשך כל תקופת ביצוע העבודות ועד למסירתן. הקבלן יבצע ויישא בהוצאות לניקוי שוטף של אתר העבודה ובגמר העבודות, לפי הוראות מפקח, מכל פסולת אשפה וחומרים אחרים וימסור את האתר העבודה וסביבתו הסמוכה נקיים, לשביעות רצונו של המפקח.

37.7 על הקבלן לקבל אישור מוקדם מהרשויות לפני תחילת העבודה ולפעול על פי תנאי הרישיון; לא תוכר כל תביעה בגין זה.

37.8 הקבלן יעמיד על חשבונו לרשות המפקח מידי יום במהלך העבודה וככל שיידרש מטאטא מכני לטאטוא הרחובות ומדרכות באזורי הביצוע.

37.9 ניקיון בתום העבודות. בתום ביצוע העבודות, ינקה הקבלן את אתר העבודה ואת סביבתו ויפנה ממנו כל מתקני עבודה, אשפה, פסולת, מבנים ארעיים ועודפי חומרים שנוצרו בגין ועקב העבודות שבוצעו על ידו או על-ידי מי מטעמו, ויפנה אותם אל מחוץ לאתר העבודה, לאתר פסולת מוכרז ומאושר כדין. השלמת הניקיון האמור יהווה תנאי מוקדם למסירת העבודות למזמין.

37.10 סעדים במקרה של הפרה. לא מילא הקבלן את הוראות סעיף זה במועדים המפורטים לעיל ו/או במועדים שנקבעו על ידי המפקח, תהא העירייה רשאית לבצען על חשבון הקבלן. במקרה זה הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות, והעירייה תהיה רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום המגיע, או שיגיע לקבלן מאת העירייה בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת ו/או לחלטם מתוך הערבות להסכם. נבצר מהעירייה לבצע את סילוק עודפי החומר ו/או הפסולת ו/או המטרד שהקבלן לא ביצע כאמור לעיל או התעכבה העירייה בביצוע, ישלם הקבלן לעירייה בגין כל יום שבו איחר בביצוע הסילוק כאמור, פיצוי מוסכם

וקבוע מראש, שאינו טעון הוכחה או ביסוס, בסך של 1,000 ש"ח (אלף ש"ח), בנוסף לעלות הסילוק. העירייה תהא זכאית לנכות את סכום הפיצויים משכר ההסכם ו/או לחלטם מהערבות להסכם.

38. **<u>תאום מול גורמים אחרים</u>**

38.1 בנוסף לאמור במפרט הכללי פרק מוקדמות, מובא בזה לתשומת לב הקבלן, כי במהלך עבודתו יפעלו בשטח הגורמים הבאים:

א. תנועת הרכב הקבועה והרגילה לרבות תחבורה ציבורית.

ב. שגרת החיים של התושבים, באי מבני התעשייה והמסחר.

ג. עבודות קבלנים אחרים מטעם העירייה או מטעם אחרים, לרבות קבלנים פרטיים.

ד. קבלנים ו/או עובדים מטעם עיריית רמת השרון, חברת החשמל, קבלני תקשורת, בזק, הוט ואחרים.

ה. רשות העתיקות.

38.2 על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים להבטחת הפעילות הנזכרת לעיל במינימום הפרעות, כולל השגת כל האישורים הדרושים על פי חוק, סלילת דרכים עוקפות על חשבונו וכו'.

38.3 על הקבלן להביא זאת בחשבון. הקבלן יבצע עבודתו תוך שיתוף פעולה מלא עם גורמים אלה, והוא מתחייב לציית להוראות המפקח בכל הקשור לתאום זה.

38.4 לא תוכר כל תביעה חריגה של הקבלן ולא יהיה בזה כדי לגרום לפגיעה כלשהי בטיב העבודה ובלוח הזמנים.

38.5 האחריות על התיאום עם הגורמים השונים וכל ההוצאות הכרוכות בכך ובפיקוח הם על חשבון הקבלן. הקבלן יהיה אחראי לכל פיגור שייגרם עקב אי-נוכחותם באתר של המפקחים מטעם הרשויות.

38.6 באחריות הקבלן לרכז את הפעילות מול כלל הגורמים הרלוונטיים לעבודות החשמל ולתאם את הפיקוח מטעמם באתרי העבודות, ככל שנדרש; הקבלן אחראי לזמן את נציגי הגורמים האמורים לפיקוח ולבדוק ולהתריע מראש לגבי ביצוע תשלומים במועד, ככל שחלים.

38.7 לא תוכר כל תביעה של הקבלן על עיכובים בעבודה או דרישה לתשלום נוסף בגלל התיאום הנדרש מול גורמי התשתית, הרשויות או הגופים המוסמכים, או עקב דרישותיהם בקשר לביצוע העבודות.

38.8 האחריות לתיאום הזמנת שוטרים ולתשלום עבורם תחול על הקבלן, אלא אם העירייה אישרה מראש ובכתב השתתפות בעלות כאמור, בהתאם להוראות סעיף 34.7 להסכם.

39. <u>מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים</u>

39.1 העירייה שומרת לעצמה את הזכות להעסיק ישירות קבלנים אחרים בביצוע עבודות, מתקנים ומערכות אחרות במהלך העבודות. כן יעבדו באתר קבלנים מטעם העירייה, חברת החשמל, בזק, הוט וגורמים נוספים, וכן קבלנים פרטיים באתרים רלוונטיים. על הקבלן לתאם ולשלב את ביצוע עבודותיו עם עבודתו של כל אחד מהקבלנים האחרים, באופן שיורה לו המפקח.

39.2 עבודות התיאום והשילוב הנ"ל לא ימדדו, לא ישולם בעדן תשלום נוסף כלשהו לרבות אחוזי קבלן ראשי ורואים אותן ככלולות בשכר ההסכם.

39.3 הודיע הקבלן למפקח בכתב, שקבלן אחר לא תיאם את עבודתו עם עבודות הקבלן נשוא הסכם זה וכפי שניתנה הוראה על כך על ידי המפקח, יחקור המפקח בדבר, מיד עם קבלת הודעתו של הקבלן ואם ימצא שיש הצדקה לכך, יוציא מיד הוראה מתאימה בנדון לקבלן האחר כפי שיחייב המצב ולפי שיקול דעתו הבלעדית של המפקח.

39.4 אין לראות במצוין בסעיף לעיל, הטלת כל אחריות שהיא על העירייה ו/או על המפקח, עקב אי-תאום העבודות, כמתואר לעיל ומוסכם בזאת במפורש שהעירייה ו/או המפקח אינם ערבים ואינם אחראיים בכל מידה שהיא ליעילותו ולאחריותו של קבלן כלשהו מהקבלנים האחרים.

39.5 נגרם לקבלן נזק כלשהו בגין כל מעשה או מחדל מצידו של קבלן מהקבלנים האחרים, או בגין מעשה או מחדל לאיזה שהוא קבלן משנה של הקבלן האחר, לא תהיה לקבלן שום תביעה נגד העירייה, והקבלן מתחייב לא לנקוט בהליך משפטי כלשהו נגד העירייה בגין הנזק האמור.

39.6 הקבלן ישא באחריות לפיצוי העירייה בגין מלוא הנזק שייגרם למזמין עקב מעשה או מחדל של הקבלן (לרבות קבלני משנה המועסקים ע"י הקבלן ולרבות עובדי מי מהם).

39.7 בסעיף זה "נזק" – לרבות נזק ישיר או עקיף לרכוש ו/או לגוף.

39.8 על הקבלן לשתף פעולה עם הקבלנים האחרים ולאפשר להם ללא תמורה את השימוש המתואם מראש בכל זמן מהזמנים, במתקנים שהותקנו על ידו לצורך ביצוע המבנה, כל עוד מתקנים אלה נשארים באתר לצורך ביצוע עבודת הקבלן.

39.9 הקבלן מצהיר, כי ביצוע העבודות על ידי קבלנים אחרים, לא יוכל לשמש עילה לאיחור, ולפיגור ולעיכוב בהתקדמות ביצוע העבודות המבוצעות על ידי הקבלן במבנה ו/או בסיום ביצוע המבנה, ו/או לתביעה כלשהי מצידו כלפי העירייה.

39.10 במקרה של פגיעה בתשתיות, פיתוח או בעבודה של קבלן אחר הקבלן מתחייב לבצע מיידית את התיקון ברמה מעולה, תוך שימוש בחומרים זהים ובעובדים מומחים שאושרו מראש ע"י המפקח.

39.11 בכל מקרה שלדעת המפקח הקבלן אינו עומד בתנאי כלשהו מתנאי סעיף זה רשאי המפקח להזמין ביצוע התיקון מכל קבלן אחר. עלות ביצוע התיקון בתוספת דמי ניהול, תאום ופיקוח, כפי שתקבע ע"י המפקח, תקוזז מחשבון הקבלן. האמור מתייחס גם לתיקון עבודות המבוצעות ע"י קבלנים מטעם הרשויות המוסמכות.

40. **<u>קיזוז ואיסור הסבה</u>**

העירייה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל סכום או חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע למי מהם מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין (לרבות החזר הוצאות, פיצויים, דמי נזק ותשלומים אחרים). הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות כל סכום כאמור בכל דרך אחרת, לרבות בדרך של חילוט ערבויות. הקבלן לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות את הזכויות הנובעות מהסכם זה, למאן דהוא, ללא אישור מפורש מראש ובכתב מאת העירייה.

41. **<u>שלילת זכות עיכבון</u>**

מוסכם בזה כי אין ולא תהיה לקבלן זכות חזקה כלשהי בעבודה ו/או בכל חלק הימנה ו/או בציוד ו/או במתקנים ו/או במערכות הקשורים ו/או הנכללים ו/או המשמשים לביצוע העבודות לפי חוזה זה. כן מוסכם כי אין ולא תהיה לקבלן זכות עכבון כלשהי בעבודה ו/או בכל חלק הימנה ו/או בציוד ו/או במתקנים ו/או במערכות הקשורים ו/או הנכללים ו/או המשמשים לביצוע העבודות לפי חוזה זה, והוא מוותר בזה במפורש על כל זכות עכבון המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

42. **<u>ביצוע על ידי העירייה</u>**

42.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, לרבות הוראות אשר קיבל מאת המפקח, או המנהל, או העירייה ואשר נמנע מלציית להן, תהיה העירייה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות כל צד שלישי, כפי שתמצא לנכון.

42.2 העירייה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 20% שייחשבו כהוצאות כלליות וזאת מבלי לגרוע מהזכויות העומדות לעירייה עקב הפרה זו של ההסכם ע"י הקבלן.

42.3 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות העירייה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

42.4 מיסים - רשות העתיקות או כל מיסים אחרים ישולמו על ידי העירייה.

43. **<u>רישיונות ואישורים</u>**

43.1 לפני תחילת ביצוע העבודה ימציא הקבלן לפי הצורך למנהל ולמפקח את כל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודה לפי התוכניות. לצורך זה מתחייבת העירייה לספק לקבלן לפי דרישתו מספר מספיק של תוכניות והקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות והאישורים הנ"ל, לרבות הכנת תרשימים ותוכניות משלימות אשר יידרשו ע"י הרשויות. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת הרישיונות והאישורים, ככל שיידרשו, והכל על חשבונו ולא ישולם לו עבורם בנפרד.

43.2 כוונת המילה רשויות בסעיף זה הינה: העירייה, משרדי ממשלה רלוונטיים, חברת החשמל לישראל, חברת בזק, חברת הוט, משטרת ישראל, רשות העתיקות, רשויות מקומיות וכל גורם מוסמך אחר הרלוונטי לביצוע העבודות.

44. **<u>שימוש או אי שימוש בזכויות, סטיות וארכות</u>**

44.1 הימנעות העירייה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל אין בה ולא תפורש בשם אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנגדות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.

44.2 הסכמה מצד העירייה ו/או המנהל ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

44.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי העירייה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של העירייה ולא ישמשו לקבלת צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כוויתור מצד העירייה על זכות מזכויותיה.

45. **<u>מדידות</u>**

45.1 לקבלן ימסרו בשטח נקודות B.M. לקשירת הרומים, ונקודות פינה של מגרשים וקבצי תכנון בפורמט DWG של אוטוקאד.

45.2 כמו כן, ימסרו לקבלן תוכניות הכבישים לאורכם מתוכננת העבודה.

45.3 כל הגבהים המופיעים בתוכניות, ישמשו כבסיס למדידת הכמויות, אלא אם ערער הקבלן על הנתונים תוך 14 יום מצו התחלת העבודה.

45.4 על הקבלן לסמן ו/או לחדש את צירי הכבישים, המעברים והשבילים במידת הצורך. כמו כן יסמן הקבלן את גבולות כל האלמנטים הנ"ל. כל זאת יבוצע בהתאם לתוכניות ולרשימות שיקבל ותוך הקמת אבטחות לנקודות הנ"ל בצורה שתשביע את רצון המפקח. כל העבודות הנ"ל הן על חשבון הקבלן וכלולות במחירי היחידה של הקבלן.

45.5 הקבלן אחראי לשלמות נקודות הקבע הנ"ל וכל הנקודות שסימן בשטח, יחדשן במקרה של נזק או אבדן וישמור על שלמותן, על חשבונו הוא, עד למסירת העבודה הגמורה וקבלתה ע"י המפקח.

45.6 אחריותו של הקבלן לגבי מדידה, סימון ומיקום כנ"ל היא מוחלטת והוא יתקן כל שגיאה, סטייה או אי-התאמה, אשר נובעת מתוך מדידה, סימון ומיקום כנ"ל, ללא תוספת תשלום נוסף, ולשביעות רצונו של המפקח. אם כתוצאה משגיאה, סטייה או אי-התאמה כנ"ל תבוצענה עבודות שלא לפי התוכנית, יתקן אותן הקבלן לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו. עבודת התיקון תהיה על חשבון הקבלן.

45.7 על הקבלן יהיה להציע למפקח באופן הבטחת צירים ולקבל את אישורו לכך.

45.8 את נקודות הסימון יש לסמן בעזרת יתדות זווית אשר מידותיהן לא תהיינה קטנות מ-4X40X40 ובאורך 120 ס"מ. היתדות יוכנסו לקרקע לעומק של כ-90 ס"מ. כל היתדות ימוספרו בצבע בלתי מחיק ובצורה ברורה.

45.9 נוסף למדידות הנ"ל יהיה הקבלן חייב לבצע מדידות וסימונים לפי הוראות המפקח, לרבות לצורך חישוב כמויות לתשלום ו/או לפי דרישת המפקח, לרבות לצורך השלמות מדידה לתכנון ו/או לסימון ומדידה של מערכות תשתית ו/או אחר ו/או לפי דרישת המועצה המקומית.

45.10 המפקח יערוך מדידת ביקורת לקבלת העבודה רק לאחר שבדיקת המדידה הסופית שנערכה על ידי הקבלן תוגש בצורת רשימה למפקח ותראה בעליל שהעבודה בוצעה בהתאם למידות ולרומים המתוכננים.

45.11 על הקבלן להעסיק באתר "מודד מוסמך" שיבצע עבודה זו וכל עבודת מדידה אחרות, באמצעות ציוד מתאים כולל ציוד אלקטרו-אופטי "דיסטומט". המודד יאשר בחתימתו את דיוק הסימון התואם ואת רמת הדיוק של הפרצלציה הנתונה וזאת בהתאם לרמת הדיוק הנדרשת עפ"י תקנות המדידה.

45.12 אם פגע הקבלן במהלך עבודתו בנקודות שנמסרו לו (נקודות I.P) ופינות של מגרשים הוא יחדש וינעץ נקודות אלו, על חשבונו, ע"י מודד מוסמך ברמת דיוק המתאימה לתקנות אגף המדידות לפרצלציה של המגרשים.

45.13 כל הנקודות שתחודשנה ע"י הקבלן תהיינה מברזלי זווית כנדרש בסעיף 45.8 לעיל.

45.14 עבור כל העבודות האמורות לא ישולם בנפרד והן כלולות במחירי היחידה של הקבלן.

45.15 בכל מקרה של סתירה בין קווי מדידה - גבולות החלקות הפרטיות (הפרצלציה) הם המחייבים.

45.16 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין הוראות אלו כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן למדידות ולסימון הנכון של העבודות.

46. <u>תוכניות</u>

46.1 התוכניות אשר יצורפו להליך התיחור (ככל ויערך) יהיו תכניות לתיחור בלבד ומסומנות בחותמת "למכרז בלבד". לפני הביצוע ימסרו לקבלן תכניות אשר יישאו את החותמת "לביצוע" אשר בהן עשויים להיות שינויים והשלמות ביחס ל"תכניות למכרז" מסיבות שונות.

46.2 לקבלן לא תהיה זכות לדרוש או לקבל שום פיצויים או שינוי במחירי היחידה עקב עדכונים אלו והמפקח שומר לעצמו את הזכות לגרוע או להוסיף תכניות מאלה אשר הוצגו במכרז.

46.3 עם מתן ההוראה להתחלת העבודה לקבלן הזוכה בביצוע העבודה, יימסרו לו 3 מערכות שלמות של תכניות לביצוע להתחלת ולקידום העבודה ללא עיכוב. עם קבלת "צו התחלת העבודה" יגיש הקבלן בתוך עד 14 (ארבעה-עשר) יום רשימה של התוכניות והפרטים החסרים. לא תאושר לקבלן כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה עקב חוסר פרטים, לאחר הספקת החומר

החסר, לפי המפרט ברשימה הנ"ל שמסר למפקח כאמור. על הקבלן להכיר את שלבי בצוע כל העבודות המבוצעות באתר, ולקחת בחשבון את מצבן הקיים של אותן עבודות, במועד בו יבצע את עבודותיו הוא.

46.4 לא הודיע הקבלן במועד הנ"ל, תחול עליו כל האחריות לעבודות, פרטי הביצוע, לשינויים בציוד ו/או באביזרים עקב אי התאמה למבנה, למידות הפתחים, לאפשרויות הגישה וכדומה.

46.5 הקבלן מצהיר שקיבל את כל התוכניות והמידע הדרושים לו לביצוע העבודות, שהבין את כל התוכניות, המפרטים והתיאורים, ושביכולתו לבצע לפיהם מתקן מושלם ופועל כהלכה לשביעות רצון המפקח והעירייה.

46.6 על הקבלן לבצע את העבודות לפי המידות בתוכניות, לבדוק את כל המידות שבתוכניות בטרם יתחיל בעבודתו ולהודיע למפקח על אי-התאמות שבין המידות שבתוכניות לבין המידות שבמציאות, ולבקש הוראות והסברים בכתב. בכל מקרה אחראי הקבלן לבדוק את דיוק המידות וכל עבודה שתעשה שלא במקומה (כתוצאה מאי דיוק ו/או כתוצאה מאי התאמה) תיהרס ותיבנה מחדש על ידי הקבלן, בצורה נכונה ועל חשבונו.

46.7 ה"תכניות" משמען כל התוכניות המצורפות להסכם/להליך התיחור (ככל ויערך), בהתאם לרשימת התוכניות, וכמו כן תכניות שתימסרנה לקבלן לאחר חתימת ההסכם לצורך הסבר, השלמה ושינוי.

46.8 תכנית שינויים שתימסר לקבלן, תבטל כל תכנית קודמת באותו נושא. הקבלן יהא אחראי בלעדי לוודא לפני הביצוע, שבידיו התוכנית העדכנית.

46.9 הקבלן מודע לכך שבהתאם למצב שיתגלה בזמן הביצוע ייתכנו שינויים בתכנון בכל התחומים ובהתאם לכך, יעודכן התכנון. שינויים אפשריים אלו לא יהוו עילה לשינוי מחירים ו/או להארכת משך הביצוע.

46.10 על הקבלן להחזיק במקום העבודה את כל המסמכים והתוכניות מוכנים תמיד לשימוש המפקח. המסמכים צריכים להיות נקיים וניתנים לקריאה.

46.11 אם התוכניות ו/או המסמכים יזדהמו, על הקבלן להחליפם בחדשים, על חשבונו הוא.

47. <u>תוכניות ומפרטים באתר העבודה</u>

47.1 על הקבלן להחזיק באופן קבוע, בכל עת ביצוע העבודה את כל התוכניות והמפרטים המתייחסים אליה. בכלל זה על הקבלן לוודא הימצאותם של מערכת מלאה של כל תכניות העבודה לרבות כל המפרטים, כשהם במצב נקי ומסודר לעיון ושימוש העירייה ונציגיה וכן עותק מלא ומעודכן למעקב שוטף.

47.2 הקבלן יקבל 3 מערכות של תוכניות לביצוע העבודות והמסמכים הנלווים המתייחסים לעבודות במסגרת ההסכם, על חשבון העירייה. כל תוספת של תוכנית, מסמכים אחרים או

צילומים כבקשתו, מעבר לעותקים הנ"ל, תהיה על חשבון הקבלן בתשלום ישיר על ידו למכון ההעתקות המאושר על ידי העירייה.

47.3 מערכת אחת מעודכנת של תוכניות הקבלן, מתוך השלוש שנמסרו לו, תישמר בשלמות על ידי הקבלן, במשרדו שבמקום המבנה, לכל משך תקופת הביצוע.

47.4 על הקבלן להחזיק בנוסף, במשרד או במקום המבנה, את כל יתר המסמכים המפורטים בהסכם – לרבות המפרטים, כתב הכמויות וכיו"ב.

47.5 נציגי העירייה, המפקח ו/או המתכננים והיועצים יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש במסמכים אלה ו/או בתוכניות, בכל שעה במשך היום, בכל תקופת ביצוע העבודות.

47.6 כן יחזיק הקבלן, במשרד או במקום העבודה, בכל משך תקופת ביצוע העבודות, העתק במהדורתו האחרונה, של המפרטים הכלליים הרלוונטיים לעבודות נשוא ההסכם.

47.7 הקבלן יודיע בכתב למפקח, לפחות שבוע אחד מראש, על כל תכנית נוספת או מפרט נוסף אשר עשויים להידרש לצורך ביצוע העבודות, או לכל צורך אחר שהוא בהתאם להסכם.

48. <u>תיעוד לפני תחילת העבודה ובסיומה</u>

48.1 הקבלן יבצע על חשבונו תיעוד מסודר של המצב הקיים בכל חלקי אתר העבודה, בשלבים שונים, **לפני תחילת ביצוע העבודה**, במהלכה ולאחר השלמת כל העבודות באתר.

48.2 התיעוד יבוצע באמצעות צילום במצלמת וידאו, על גבי קלטת שתועבר לאישור המפקח לפני תחילת העבודות, וכן באמצעות צילום במצלמת סטילס, בתמונות צבעוניות שגודלן לא יפחת ממידות 15X10 ס"מ.

48.3 עם השלמת כל שלב בביצוע העבודות באתר ו/או לפי הוראת המפקח יבוצע שוב הליך התיעוד לפי סעיפים 48.1 ו-48.2 לעיל.

48.4 לא ישולם בנפרד עבור תיעוד זה, ורואים אותו ככלול במחירי העבודות.

48.5 במידה ולא יבוצע צילום של השטח לפני העבודה, ויהיו טענות של תושבים לפגיעה בשטחים הפרטיים, הקבלן יהיה צריך להוכיח כי הוא לא גרם לנזקים שנגרמו לתושבים.

49. <u>תכניות "לאחר ביצוע" (תכניות דקרון)</u>

49.1 על הקבלן להכין על חשבונו, בנייר ובמדיה ממוחשבת שעל חשבון הקבלן, תכניות "לאחר ביצוע" (AS MADE) של העבודות שביצע, בהתאם לדרישות העירייה, המפקח והגורמים המוסמכים. התוכניות יכללו את כל המערכות, המתקנים, הכבלים, האביזרים והתשתיות שבוצעו או הותקנו במסגרת העבודות, ויועברו לבדיקת המפקח לאחר השלמת הביצוע ולפני קבלת העבודה על ידו. הגשת תכניות אלו, לרבות במדיה ממוחשבת, הינה תנאי לקבלת העבודה ע"י המפקח.

49.2 התכניות יראו את המיקום והמפלסים המדודים לאחר ביצוע, וכן את המיקום הסופי של כל המערכות, הכבלים, הצנרות, האביזרים והמתקנים, הכל לשביעות רצון המפקח.

49.3 התוכניות יימסרו כקובצי DWG אוDXF , וכן בפורמט PDF, באמצעות מדיה דיגיטלית או העברה מקוונת, בפורמט GIS/אוטוקאד כפי שייקבע על ידי המפקח, ובהדפסה ב-5 העתקים בצבע על גבי נייר לבן.

49.4 תכניות אלו תהיינה חתומות ומאושרות ע"י מודד מוסמך.

49.5 כל העבודות בסעיף זה - המדידה, הכנת התוכניות וכו', לרבות הכנת תוכניות ממוחשבות במערכת אוטוקאד העדכנית, יהיו על חשבון הקבלן ולא ישולם עבורן בנפרד.

50. **<u>עבודות יומיות (רג'י)</u>**

50.1 עבודות ברג'י יהיו רק אותן העבודות המיוחדות אשר לא ניתן לצפותן מראש ושאינן ניתנות להגדרה בתוך סעיפי כתב הכמויות הרגילים ואשר המפקח החליט שלא לקבוע עבורן מחיר, אלא לבצען על בסיס של שכר לשעת עבודה של פועל, כלי וכד'.

50.2 ביצוע עבודות אלו מותנה בהוראה מוקדמת בכתב של המפקח ואין הקבלן רשאי לבצען על דעת עצמו. שיטת העבודה תקבע על ידי המפקח, אולם האחריות לניהול העבודה וכל יתר הדברים להם אחראי הקבלן במסגרת ההסכם הם בתוקף גם לגבי עבודות אלו.

50.3 הרישום של שעות העבודה האלה ייעשה ע"י המפקח ביומן, מדי יום ביומו. אין הקבלן רשאי לתבוע ביצוע "שעות עבודה" לפי סעיף זה אלא אם בוצעו לפי הוראות המפקח ונרשמו באותו יום ביומן העבודה.

50.4 שעת העבודה תהיה תמיד שעת עבודה נטו של אדם או כלי הנמצאים כבר בשטח; הוצאות בגין הבאת אנשים או כלים והחזרתם וכן רווח הקבלן מניהול העבודה וכל ההוצאות הסוציאליות - רואים אותן כנכללות במחיר שכר העבודה לפי הסוג שיפורט בכתב הכמויות. המחיר כולל גם את כל חומרי העזר כגון: דלק, שמנים, בלאי, כלי עבודה וכל הדרוש לביצוע התקין של העבודה על ידי אותו פועל או כלי. יום עבודה מוגדר כ-9 שעות עבודה.

50.5 החלוקה לסוגים תהיה בהתאם לסיווג המקצועי של האנשים או הציוד. המפקח יהיה הקובע הבלעדי לגבי סיווג שניתן לכל אדם או ציוד שיועסק בעבודה הנ"ל, בהתאם לסעיפי כתב הכמויות.

50.6 התשלום לפי המחירונים כאמור, עליהם מבוססת הצעת הקבלן בחוזה זה.

51. **<u>שילוט לפרויקט, ככל שיידרש</u>**

הקבלן יציב על חשבונו, ככל שיידרש על ידי העירייה או המפקח, שלט באתר העבודה במשך תקופת ביצוע העבודה. על גבי השלט יופיעו פרטי העירייה, מהות העבודות, פרטי הקבלן ופרטי הניהול והפיקוח, בהתאם להנחיות המפקח.

הגודל הסופי של השלט, צורתו, הצבעים, הכיתוב ומיקומו המדויק יקבעו ע"י המפקח.

לא ישולם בנפרד עבור השילוט האמור, ככל שיידרש, ורואים אותו ככלול במחיר העבודות.

52. **<u>המונח "שווה ערך"</u>**

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי טיבו, איכותו, סוגו ומחירו של מוצר "שווה ערך" טעונים אישורו המוקדם של המהנדס/המתכנן ואישורו הסופי לביצוע של המפקח.

53. **<u>מסירת העבודות, תיקון פגמים וליקויים והשלמת העבודות</u>**

53.1 עם השלמת העבודות כולן וכן השלמת כל שלב בהן, ידווח הקבלן למפקח על סיומן. העבודות תיבדקנה על ידי העירייה באמצעות המפקח ו/או נציג אחר מטעמה. לצורך כך יערך בשטח העבודות סיור בנוכחות נציג העירייה, המנהל, המפקח ונציג הקבלן, ויירשם פרוטוקול מסירה.

53.2 תוך כדי הסיור ו/או הבדיקה תערך ע"י המפקח תרשומת (להלן: "**התרשומת**") בה יפורטו התיקונים או ההשלמות המוטלים על הקבלן על מנת להתאים את העבודה להוראות מסמכי המכרז והסכם זה. תיקונים והשלמות שיש לבצע בהתאם לתרשומת דלעיל, יבוצעו ע"י הקבלן תוך המועד שיקבע לכך על ידי המפקח עד לקבלת אישור המפקח בכתב לביצוע התיקון לשביעות רצונו.

53.3 כללה התרשומת שינויים, תיקונים או התאמות נדרשים, יזמין הקבלן את המפקח בגמר ביצועם. המפקח יבדוק את ביצוע התיקונים, השינויים או ההתאמות הנ"ל ולאחר השלמתם לשביעות רצונו יערוך המפקח תרשומת סופית אשר בה יאשר כי העבודות והתיקונים בוצעו לשביעות רצונו (להלן: "**התרשומת הסופית**").

53.4 לא הושלמו העבודות ו/או התיקונים כנדרש, אולם אין באלה, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח, כדי למנוע קבלת העבודות, תיערך התרשומת הסופית ויצוינו בה הסתייגויות המפקח כאמור ויקבע מה משך הזמן בו על הקבלן להשלים העבודות כאמור.

53.5 לא ביצע הקבלן שינוי או לא תיקן הקבלן תיקון או לא ביצע השלמה במועד שהיה עליו לבצע עפ"י התרשומת, אזי מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לעירייה בגין הפרת ההסכם על

ידי הקבלן כאמור, תהא העירייה רשאית לדרוש מהקבלן לבצעם ללא דיחוי ולחייב את הקבלן (לרבות על דרך של קיזוז) בתשלום פיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך 2,000 ₪ (ובמילים: אלפיים שקלים חדשים) בגין כל יום של איחור בביצוע התיקון או ההשלמה. הקבלן מסכים כי הפיצוי המוסכם ו/או דרישת תשלום בגין תיקון או השלמה כאמור יכול שיגבו על דרך של קיזוז ו/או באמצעות חילוט איזה מהערבויות המופקדות באותה עת בידי העירייה.

53.6 מודגש כי אין בהוראות סעיף זה דלעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לעירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין בגין הפרתו של הקבלן את ההסכם, לרבות לפיצוי בגין כל נזק, מכל מין וסוג, שיגרם לו עקב ההפרה כאמור.

53.7 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים עפ"י סעיף זה נכללת בתקופת הביצוע של העבודות לפי הסכם זה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של בשל הצורך בתיקונים וביצועם, ודחיית השלמת של העבודות תגרור אחריה את תשלום הפיצוי כמפורט בהסכם זה להלן.

53.8 השלמת העבודה כאמור לעיל כוללת, בין היתר, ביצוע כל העבודות והשלמתן בהתאם לדרישות העירייה המפורטות במסמכי המכרז והרשויות המוסמכות (לרבות חב' החשמל, חב' בזק וכיו"ב), לרבות כל עבודות התאום ו/או הטיפול עם הגופים ו/או הרשויות הנ"ל, קבלת אישור הגופים ו/או הרשויות על השלמת העבודות כדין.

53.9 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תנאי לקבלת "אישור השלמת העבודות" הינו המצאת כל התכניות, דו"חות, מתקנים, כפי שידרוש המפקח, בקשר לעבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן עפ"י מסמכי המכרז שעניינן השלמת העבודות.

53.10 סבר המפקח כי הקבלן מילא אחר כל התחייבויותיו כאמור בסעיף זה דלעיל, ואחר כל יתר הוראות מסמכי ההתקשרות והסכם זה, ימציא המפקח לידי הקבלן "אישור גמר העבודות".

53.11 למען הסר ספק, מובהר כי אין במתן אישור השלמת העבודות מטעם המפקח כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי ההסכם ו/או כדי להוות ראיה כי הקבלן אכן מילא אחר כל התחייבויותיו כאמור.

53.12 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של העירייה, או כל אדם אחר מטעמה, להתחיל לעשות שימוש באזור העבודה גם אם טרם בוצעה עבודת התיקונים ולא ניתן אישור השלמת העבודות. עשתה כן העירייה אין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.

53.13 קבע המפקח כי הושלמה העבודה, או הושלם חלק מסוים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לעירייה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור, הכול לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי העירייה.

53.14 העבודה תימסר למפקח בשלמות. מסירת העבודה תבוצע לאחר ביצוע מושלם של כל אחד משלבי העבודה, לרבות תיקונים אם ידרשו, הכנת תכניות "לאחר ביצוע" וכן הפעלה מלאה של מערכת התאורה בשעות הערב והלילה וכן הגשת תיק מתקן כמפורט לעיל.

53.15 חתימת המפקח למסירת העבודה תהווה אסמכתא לגמר הביצוע של העבודה. מובא בזאת לידיעת הקבלן, שבעת ביצוע העבודה יהיה באתר פיקוח עליון של חברת חשמל, חברת בזק, חברת טל"כ, המועצה המקומית ותאגיד המים; אולם, בשום מקרה אין הוראותיהם מחייבות את הקבלן, אלא אם ניתנו באמצעות המפקח מטעם העירייה בנהלים המקובלים.

53.16 רק הוראות המפקח מטעם העירייה מחייבות את הקבלן.

53.17 למען הסר כל ספק, מוצהר בזאת, שמתן תעודת סיום/גמר בעת קבלת העבודה ע"י העירייה, מותנית בקבלת העבודה גם ע"י הרשויות המתאימות כגון: המועצה המקומית, תאגיד המים, חברת בזק, חברת טל"כ, חברת חשמל וכו', לרבות בדיקת מתקן התאורה ע"י חברת חשמל וקבלת אישורה על תקינותו לפני קבלה סופית ע"י המפקח.

53.18 כל ההוראות דלעיל באות בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות ההסכם ביחס לקבלת העבודות.

54. **<u>משרד שדה</u>**

ככל שתדרוש העירייה בכתב, ביחס להזמנת עבודה מסוימת שהיקפה ומשך ביצועה מצדיקים זאת לדעתה, יספק ויציב הקבלן מבנה למפקח, במידות כלליות 5.00 X 3.00 מטר ובגובה 2.4 מטר, הכולל בין השאר:

54.1 דלת כניסה מפלדה עם מנעול צילינדר ומנעול תלייה לאבטחה

54.2 2 חלונות אלומיניום אטומים בפני מים ורוח, מסורגים ועם צלונים

54.3 מתקן כח ומאור (תאורת פלורסצנט) כולל חיבור למקור כח ואספקת חשמל

54.4 מזגנים מפוצלים חדשים כפי שיידרש ע"י המפקח

54.5 לוחות לנעיצת תכניות מקובעים לקירות בכל היקף החדר

54.6 2 קווי טלפון עם שלוחות, לטלפון ולמכשיר פקס + 1 מכשיר טלפון נייד עם קווים

54.7 מדפסת/סורק צבעונית A4

54.8 מכונת צילום חדישה לדפים A4 ו-A3

54.9 מתקן מים לאספקת מים קרים וחמים

54.10 הריהוט במשרד האמור יכלול:

54.11 1 שולחן משרדי חדש במידות 90 X 180 ס"מ עם מגירות המצוידות במנעולים ומפתחות

54.12 7 כסאות

54.13 1 ארון פלדה כדוגמת הארגז במידות 80/40/200 ס"מ, מצויד במנעול ומפתח

54.14 המבנה יוצב במקום שיקבע המפקח לפני תחילת הביצוע ויפורק לפי הוראת המפקח.

54.15 כל ההוצאות הכרוכות בשמירת המבנה, אחזקתו וניקיונו מידי יום, חיבור ואספקת חשמל ואספקת מים שוטפות למבנה, אספקת טלפון/ים והסדרת חיבורם, כנ"ל מדפסת/סורק ומחשב, כולל אספקת נייר, אספקת מים מינרלים, תשלום הוצאות השוטפות בגין השימוש וכל המפורט לרבות תשלום מיסים ואגרות – יחולו על הקבלן.

54.16 בתא השירותים ובפינת המטבחון יהיו:

- אסלה ומתקן הדחה + מתקן לנייר טואלט
- כיור 40X20 ס"מ בשירותים
- כיור 60X40 ס"מ בתוך משטח 60X60 ס"מ במטבחון
- חלון אלומיניום עם סורג וצילון
- דלת כניסה עם מנעול וצילינדר.

54.17 כל האמור בסעיף זה יהיה על חשבון הקבלן. המבנה יישאר כרכוש הקבלן ועליו להעתיקו ו/או לפרקו ולסלקו מאתר העבודה עם השלמתה, או בכל מועד אחר שיידרש לכך, ובאישורו של המפקח.

54.18 הקבלן יקים או יביא לאתר, על חשבונו בלבד, את כל המבנים הדרושים לו על מנת לאחסן את החומרים והציוד הדרושים לו לעבודתו. מיקום המבנים יקבע על ידי המפקח בתיאום עם מהנדס העירייה. בגמר העבודה יפרק הקבלן את כל המבנים וימסור שטח ההתארגנות מיושר ונקי. באחריות הקבלן לקבל את אישור הרשויות המוסמכות להצבת המבנים, לחיבורם לתשתיות וכיו"ב, לרבות הגשת בקשה להיתר בניה בגינם ותשלום כל ההוצאות.

54.19 הקבלן גם יספק לכל אחד מאתרי העבודה בישוב מבנה שירותים עבור העובדים, נפרד מהמנה באתר ההתארגנות.

55. **<u>העדר ניגוד עניינים</u>**

הקבלן מתחייב כי הוא או מי מעובדיו אינו נמצא במצב של חשש לניגוד עניינים בין העבודות נשואות הסכם זה לבין עבודה עם גופים אחרים הקשורים במישרין או בעקיפין לעירייה. בכל מקרה של ניגוד עניינים כאמור, מתחייב הקבלן להודיע מראש לעירייה על כך. הקבלן יחתים את עובדיו וכן כל עובד אשר יחליף במהלך ההתקשרות עובד קיים על הצהרה ברוח זאת. במקרים בהם תגיע העירייה למסקנה כי קיים חשש לניגוד עניינים, תפעל היא כמתחייב מן העניין בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

56. **<u>אחריות ותקופת הבדק</u>**

56.1 הקבלן יהיה אחראי כלפי העירייה כי העבודות שביצע, לרבות כל הציוד המסופק על ידו, האביזרים והחלפים, יפעלו בתקינות ויעמדו בביצועים הנדרשים בהתאם למפרט הטכני.

56.2 הקבלן יהיה אחראי לכל מגרעת, ליקוי, פגם או קלקול שיתגלו בביצועי המערכת, הציוד, אביזרים, חלפים שאינם מתאימים לדרישות הטכניות.

56.3 רואים את הקבלן כאדם היודע את מטרת העבודה, כי הוא מכיר את התוכניות, המפרטים, רשימת הכמויות, סוגי החומרים וכל יתר הדרישות למיניהן של עבודה זו, וכי הוא בקיא בהם ובתנאי העבודה המיוחדים לשטח בו תבוצע העבודה, בדק את האתר וסביבתו, את טיב הקרקע, את הכמויות וטיבם של החומרים והפריטים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לאתר כולל אתרי פינוי פסולת ועודפי העפר.

56.4 לפיכך, רואים את הקבלן כאחראי לביצוען המלא, המדויק, הבטוח והתקין של העבודות, ולפעולתם התקינה ולשלמותם של המתקנים והתשתיות המבוצעים על ידו ועליו להפנות את תשומת ליבו של המפקח לכל פרט בתוכניות, טעות בתכנון, אי התאמה במידות וכו׳, אשר עלולים לגרום לתקלה, ליקוי או כשל בעבודות ו/או לגרום לכך שהמתקנים לא יפעלו כראוי. לא עשה כן הקבלן, רואים אותו כאחראי בלעדי, ועליו לשאת בכל האחריות הכספית והאחרת.

56.5 תקופת הבדק תחול רק ביחס לכל עבודה או פרויקט משמעותי שביצע הקבלן, ותהיה בת 12 חודשים ממועד השלמתם בהתאם לחוזה זה. לעניין סעיף זה, ״פרויקט משמעותי״ - פרויקט שהיקפו לפי חשבון סופי מאושר עולה על 500,000 ₪, לא כולל מע״מ. על הקבלן יהיה לתקן על חשבונו נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים שהתגלו בתקופת הבדק.

56.6 במהלך תקופת האחריות הקבלן מתחייב לתקן ו/או להחליף בחדש על חשבונו כל ציוד ו/או חלקים אשר יימצאו לקויים, פגומים או בלתי תקינים תוך שימוש במערכת, בציוד או בחלפים. במידה ותוקן חלק פגום או לקוי שלוש פעמים ע״י הקבלן, יחויב הקבלן להחליפו בחדש ולא יורשה לתקנו עוד.

56.7 תיקן הקבלן ו/או החליף במסגרת התחייבותו חלק לקוי או פגם- יחול מיום תקופת האחריות על החלק המוחלף או המותקן, מיום ביצוע ההחלפה או התיקון 12 חודשים לאחר סיום אותו תיקון.

56.8 הודעות העירייה בדבר תקלות, כאמור, יימסרו לקבלן 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע (למעט יום כיפור), באמצעות מספר פקס/כתובת דוא״ל שיעביר הקבלן לעירייה.

56.9 הקבלן מתחייב להגיע לאתר ולטפל בתקלה רגילה בתוך 12 שעות לכל היותר ממועד קבלת קריאה מהעירייה, ולהשלים את תיקונה בתוך 48 שעות ממועד הקריאה, אלא אם אישר המפקח בכתב מועד אחר מטעמים מקצועיים.

56.10 **<u>במקרה חירום</u>** יחולו הוראות סעיף 5.7 להסכם.

56.11 שיהוי בתחילת הטיפול או בתיקון מצד הקבלן העולה על יומיים מעבר למועדים הקבועים בהסכם ייחשב כהפרה יסודית של ההסכם, ויחולו עליו כל ההוראות הנוגעות להפרה יסודית של ההסכם.

56.12 הקבלן מתחייב להחזיק מלאי חלקים וחלפים הנדרשים לשם אספקתם לצורך תיקון ליקויים במשך כל תקופת ההתקשרות.

56.13 באחריות הקבלן לנהל יומן בו יירשמו כל פעולות האחזקה המבוצעות על ידי הקבלן במערכות ובציוד הנלווה, כמפורט בספרות ההפעלה ולרבות רישום מפורט של כל התקלות ופרטי הטיפול בהן, לרבות החלקים והחלפים שנדרשו לשם תיקון התקלה. העתק היומן יימסר לעירייה אחת לרבעון או על פי דרישה.

56.14 תיקון ו/או החלפה לצורך פרק זה פירושו: איתור התקלה, קבלת אישור המפקח לשינוי בציוד/מערכת, הובלה, התקנה, חיבור, החלפת רכיבים, שינוי טכני, כיוון בדיקה, וכל פעולה אחרת שייעודה להביא את המערכת לפעולה תקינה ולהעמידה בביצועים הנדרשים בהתאם למפרט הטכני.

56.15 להבטחת תקופת הבדק יעמיד הקבלן ערבות בדק בהתאם להוראות סעיף 60 להסכם.

57. <u>מסמכי עבודה והבעלות עליהם</u>

57.1 מוצהר ומוסכם בזה כי כל מסמכי העבודה מכל סוג שהוא הינם רכושה של העירייה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם בזאת במפורש כי כל הזכויות מכל מין וסוג שהוא במסמכי העבודה, לרבות זכויות היוצרים, זכויות רוחניות, זכויות מוסריות וכל זכות אחרת במסמכי העבודה, ובכל חלק מהם, וכן בכל מסמך אחר בקשר עם העבודות, תהיינה מוקנות לעירייה בלבד.

57.2 מבלי לגרוע מהוראות אחרות בהסכם זה בקשר עם זכות עכבון, מודגש כי לקבלן ו/או כל מי מטעמו לא תהיה כל זכות עכבון בקשר עם מסמכי העבודה ו/או בכל חלק מהם. הקבלן מתחייב כי כל מתכנן / יועץ / קבלן / יצרן / ספק או אדם אחר אתו יתקשר בקשר עם הפרויקט יתחייב בכתב כי לא יטען לזכות עכבון ביחס למסמכי העבודה ו/או כל חלק מהם ו/או כלפי המקרקעין או כלפי כל פרט אחר בקשר עם הפרויקט.

58. <u>הסבת החוזה וקבלני משנה</u>

58.1 הקבלן אינו רשאי להסב או למסור לאחר את ביצוע החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת העירייה, מראש ובכתב. אולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.

58.2 מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב להפעלת קבלן המשנה אותו בכוונת הקבלן להעסיק, הן לתחום העבודה והן לזהותו של קבלן המשנה.

58.3 העירייה תהא רשאית לסרב, על פי שיקול דעתה המוחלט, להעסקת קבלן משנה אשר יוצע על ידי הקבלן, ואולם מובהר כי בכל מקרה יציע הקבלן אך ורק קבלן משנה בעל היכולת, הניסיון והרישיונות המתאימים לביצוע העבודות כשם שנדרש ממנו עצמו.

58.4 נתנה העירייה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על העירייה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, שולחיהם ועובדיהם, ודינם של אלו יהיה כאילו נעשו ו/או נגרמו ע"י הקבלן.

58.5 הקבלן יציג בפני המנהל והמפקח פרטי כל קבלן משנה אשר יהיה בכוונתו להעסיק בביצוע העבודות. המנהל ו/או המפקח יהיו רשאים לפסול את העסקתו של אותו קבלן מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתם המוחלט. אין באמור בס"ק זה כדי לגרוע מיתר הוראות חוזה זה.

59. **<u>שינויים</u>**

59.1 המנהל יהיה רשאי מראש ובכתב להורות לקבלן, בכל עת, על שינוי ביחס הנוגע לאופייה, לאיכותה, סוגה, גודלה או לכמותה של העבודה ו/או כל חלק ממנה (להלן: "**פקודת שינויים**"), והקבלן יקיים אחר כל הוראה של המנהל כאמור.

59.2 בסמכות העירייה לנסח את הזמנת העבודה כעבודה מדידה עפ"י כתב כמויות מדיד, או לחילופין כנוסח של הזמנת עבודה פאושלית, הכול בהתאם לצרכיה והחלטתה של העירייה.

59.3 במידה ולא נקבע בהצעת הקבלן מחיר לפריט או לעבודה מסוימת, ייקבע ערכו של השינוי לפי מחירון דקל תשתיות העדכני במועד ביצוע ההזמנה, ובהפחתת שיעור ההנחה שהציע הקבלן במסגרת המכרז. בהיעדר סעיף מתאים גם במחירון כאמור, ייקבע ערכו של השינוי לפי ניתוח מחיר שיאושר על ידי המפקח והעירייה. הקבלן מצהיר בזה כי החלטת המנהל בנדון בסעיף זה תהיה סופית ומוחלטת ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בעניין זה.

59.4 בכל מקרה, בעת חישוב ערכו של השינוי ינוכו ההוצאות אשר בהן היה אמור הקבלן לשאת לולא השינוי.

59.5 המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן פקודת השינויים. למניעת ספק מובהר כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי.

59.6 מובהר כי פקודת שינויים, כשלעצמה, אין בה כדי להאריך איזה מהמועדים לקיום התחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה. היה הקבלן בדעה כי יש להאריך את המועדים נוכח פקודת שינויים, יהיה עליו להגיש בקשה מנומקת למפקח וזה, אם ימצא את הבקשה כמוצדקת,

יאריך את פרק הזמן לביצוע העבודות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובהתחשב באופי השינוי המבוקש.

59.7 **<u>מחירי יחידה בכתבי כמויות</u>**

59.8 סעיף שאינו מופיע בכתב הכמויות יראו את מחיר אותו סעיף ככלול במחיר היחידה של הסעיפים האחרים.

59.9 ככלל ננקבו מחירי יחידה זהים לסעיפי כמויות זהים בפרקים השונים. במידה שיינקבו מחירי יחידה שונים בסעיפי כמויות זהים בפרקים השונים ו/או יינתנו הנחות שונות, תראה העירייה את מחיר היחידה הנמוך מבין אותם מחירי יחידה כמחיר הקובע.

59.10 **<u>סופיות המחירים</u>**

59.11 מבלי לגרוע מהוראות ההסכם מובהר כדלקמן:

א. ביצוע בקשתות, שיפועים וכדומה. מחירי היחידה אותם נקב הקבלן לעבודות נשוא ההסכם, תקפים גם לגבי כל העבודות והמוצרים שיסופקו ו/או יבוצעו בשטחים משופעים ו/או בעלי צורה גיאומטרית מיוחדת דוגמת אלכסונים, קשתות וכדומה זאת אפילו אם אין עובדות ועבודות אלו מוזכרות במפורש בתיאור של הסעיפים בכתב הכמויות. מודגש בזאת, שבגין עבודות ומוצרים בעלי צורה ו/או אופי כנ"ל לא תשולם כל תוספת כספית מעבר לנקוב בהצעת הקבלן, אלא אם צוין הדבר בפירוש כסעיף נפרד בכתב הכמויות. העבודות שלגביהן לא תהיה מצוינת התייחסות כלשהי לנושא דנן (קרי – צורות גיאומטריות מיוחדות, שיפועים וכדומה), רואים את מחירי היחידה, אותם נקב הקבלן בכתב הצעתו, ככוללים גם את הצורך בביצוע כנדרש, וזאת ללא כל תוספת כספית לקבלן.

ב. עבודה בשטחים מוגבלים. רואים את הקבלן כאילו לקח בחשבון במחירי היחידה גם עבודה בשטחים מוגבלים וצרים, בעבודת ציוד מכאני ו/או בעבודת ידיים. לא תוכר כל תביעה מצד הקבלן בגין עבדוה באתרים מוגבלים בשטחים ו/או נפחים ו/או אורכים קטנים ו/או צרים, עבודה בשלבים, עבודת ידיים או כל קושי אחר.

ג. הוצאות נסיעות/הובלות. רואים את הקבלן כאילו מקום מושבו הוא באתר עצמו. הקבלן מצהיר כי לא יבקש תשלום ולא יחייב חיוב כלשהו הנובע ממרחק ההובלה/נסיעה ממקום מושבו בפועל ואל שטח האתר, ובכל הנוגע להובלת חומרים, ציוד או כוח אדם אל האתר וממנו.

59.12 **העמדת פועלים לרשות העירייה והמפקח**

הקבלן יעמיד לרשות העירייה, לפי דרישתה, ביום או בלילה, ציוד מכני ופועלים בלתי מקצועיים בשכר יומי, לביצוע עבודות שאינן כלולות בהסכם. התשלום עבור האמור יהיה בהתאם להוראות הסכם זה.

59.13 **תנאים מיוחדים**

תשומת לב הקבלן מופנית בזה גם לתנאים הבאים:

59.14 העבודה מתנהלת גם לאורך כבישים קיימים שבהם מתנהלת תנועה במשך כל שעות היום. כמו כן, קיימים בתים לאורך הרחובות לרבות כניסות רכב ותנועה של הולכי רגל וילדים.

59.15 על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הנאותים באופן שהתנועה תמשיך להתנהל במשך כל זמן בצוע העבודה, לרבות כניסות ונגישות למגרשים/מבנים ולרחובות החוצים.

59.16 לשם כך יבצע הקבלן דרכים זמניות, מעקפים, רמפות גישה או כל אמצעי אחר לצורך ניהול תקין של מהלך התנועה.

60. <u>ערבות לקיום החוזה/ ערבות ביצוע וערבות בדק</u>

60.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן הזוכה לעירייה במועד חתימת חוזה זה <u>ערבות בנקאית בלתי מותנית בס</u>ך של 700,000 ₪, אשר תהא צמודה למדד תשומות הבנייה למגורים הידוע ביום חתימת ההסכם. הערבות תהא בהתאם לנוסח הקבוע **<u>בנספח א'</u>** להסכם (להלן בסעיף זה - "**הערבות**" או "**ערבות הביצוע/ערבות הבדק**").

60.2 הערבות תעמוד בתוקף לכל תקופת ההתקשרות, לרבות כל תקופות ההארכה, ועד להשלמת מלוא התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה. הקבלן מתחייב להאריך, מפעם לפעם, את תוקף הערבות לפחות 15 יום קודם למועד פקיעתה, על פי הנחיות העירייה.

60.3 ערבות הביצוע תשמש גם כערבות בדק. ביחס לכל עבודה או פרויקט משמעותי, כהגדרתו בסעיף 56.5, ייוותר בידי העירייה, מתוך ערבות הביצוע או באמצעות ערבות בדק נפרדת לפי דרישת העירייה, סכום השווה ל-5% מהיקף החשבון הסופי המאושר בגין אותה עבודה או פרויקט, ובלבד שסכום ערבויות הבדק המצטבר שבידי העירייה לא יפחת בכל עת מ-350,000 ₪. ערבות הביצוע, או כל חלק ממנה שאינו נדרש כערבות בדק כאמור, תשוחרר לאחר תום תקופת ההתקשרות, לרבות הארכותיה, השלמת מלוא התחייבויות הקבלן והמצאת ערבות בדק כנדרש, לפי המאוחר. ערבות הבדק ביחס לכל עבודה או פרויקט תשוחרר בתום 12 חודשים ממועד אישור החשבון הסופי, ובלבד שהקבלן השלים את כל התחייבויות הבדק ולא נותרו ליקויים, דרישות או חובות כלפי העירייה בקשר לאותה עבודה או פרויקט.

60.4 הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה.

60.5 ערבות הביצוע תהיה בסך של 700,000 ₪ ותעמוד בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופות הארכה, ובהתאם להוראות סעיף 60.3 לעיל. ככל שהערבות משמשת גם כערבות בדק ביחס לפרויקט משמעותי, יחולו עליה הוראות הבדק כאמור בהסכם.

60.6 לא עדכן הקבלן את סכום הערבות ו/או לא האריך את תוקפה ו/או לא המציא ערבויות נוספות בהתאם להוראות חוזה זה, יהווה הדבר, כשלעצמו, עילה לחילוט הערבות.

60.7 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהעירייה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר

עם חוזה זה, כל הוצאות התיקונים, ההשלמות והשיפוצים במהלך העבודה שהעירייה תעמוד בהן, וכל נזק והפסד העלול להיגרם לעירייה או למי מטעמה עקב ביצוע הפעולות הנ"ל.

60.8 בכל מקרה כאמור תהא העירייה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

60.9 חולטה ערבות, ימציא הקבלן, לאלתר, ערבות בנקאית חדשה, באופן שבכל עת תהיה בידי העירייה ערבות במלוא הסכום הנקוב בסעיף זה.

61. **<u>שינוי החוזה</u>**

אין לשנות איזו מההוראות של חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.

62. **<u>סודיות</u>**

הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע העבודות, והמתייחסת לכל עניין ונושא הקשור בעירייה ו/או בעובדיה ו/או בפועלים מטעמה. כן מתחייב הקבלן לוודא כי הוראה זו תקוים גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו.

63. **<u>הגשת חשבונות</u>**

63.1 חשבונות חלקיים יוגשו, כחשבונות מצטברים, על ידי הקבלן רק לאחר ביצוע מדידה משותפת כאמור לעיל ובצירוף דפי חישוב הכמויות ותשריטים לבדיקתם בחתימת מודד מוסמך, צילומי ותיעוד מפורט של כל החלקים והתשתיות שכוסו ולוח זמנים מעודכן, יומני עבודה חתומים של אותו החודש, בדיקות מעבדה חלקיות או סופיות שבוצעו באותו החודש. ללא נתונים אלו, לא יאושרו החשבונות החלקיים.

63.2 תאריך הגשת החשבון, ייחשב, בנוסף ליתר התנאים בחוזה, התאריך בו תושלם קבלת כל הנתונים כדלקמן:

א. לוח זמנים ממוחשב ערוך בתכנת MS PROJECTS מעודכן לתאריך הגשת החשבון, על רקע לוח הזמנים החוזי.

ב. ביצוע המדידה על ידי מודד מוסמך מטעם הקבלן .

ג. דפי חישוב הכמויות המבוססים על המדידה הנ"ל ותשריטים לבדיקתם בחתימת מודד מוסמך.

63.3 **<u>כללי</u>**

א. החשבונות ייערכו ויחושבו במחשב. אופן הגשת החשבון ומתכונתו יקבעו על ידי המפקח.

ב. פרטי השיטות לחישובים השונים ואופן הצגתם חייבים לקבל את אישור מנהל הפרויקט. המדידות, השרטוט, חישוב הכמויות לחשבונות החלקיים ולחשבון הסופי וכל יתר

השירותים ההנדסיים כמפורט בפרק זה, יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו. רואים את הקבלן כאילו לקח בחשבון את כל הנתונים, הדרישות וההגבלות שלעיל בעת הגשת הצעתו והתחשב בהם במחירי היחידה שלו.

64. **<u>ביטוחים על ידי הקבלן</u>**

64.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההסכם את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **<u>כנספח ב'</u>** והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הקבלן**" ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין.

64.2 ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, על הקבלן להמציא לידי העירייה, לפני תחילת ביצוע העבודות נשואות הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחיו. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי העירייה אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר בהתאם להוראות הסכם זה.

64.3 בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע לעירייה כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

64.4 מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי העירייה או מי מטעם העירייה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

64.5 לעירייה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

64.6 מוצהר ומוסכם כי זכויות העירייה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על העירייה או על מי מטעם העירייה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.

64.7 הקבלן פוטר את עיריית רמת השרון ואת הבאים מטעמה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי העירייה או המשמש את הקבלן לצורך ביצוע העבודות, ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

64.8 בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך על ידי הקבלן ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי העירייה וכלפי הבאים מטעמה ; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

64.9 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן יבוצעו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות. לחלופין, לקבלן נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח במסגרת הביטוחים הנערכים על ידי הקבלן כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן.

64.10 פירוט העבודות : עבודות חשמל, עבודות תאורה, תחזוקת מתקני חשמל ותשתיות חשמל נלוות.

65. <u>תקופת החוזה וסיומו</u>

65.1 חוזה זה יהא בתוקף לתקופה של 5 שנים מיום _____ ועד יום _____ (להלן : "תקופת ההתקשרות"). מובהר כי החוזה ימשיך ויחייב את הצדדים עד למילוי כל התחייבויות הקבלן המפורטות בחוזה זה לגבי עבודות שהוזמנו ו/או שביצוען החל במהלך תקופת ההתקשרות, גם אם חלפה תקופת ההתקשרות.

65.2 על אף האמור בכל מקום בהסכם זה, תהיה העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה, להפסיק בכל עת את ההתקשרות בחוזה המסגרת, בהודעה לקבלן של 30 יום מראש ובכתב. נתנה העירייה לקבלן הודעה כאמור, לא תהיינה לקבלן כל תביעות ו/או טענות מכל מין וסוג שהוא, כספיות או אחרות, למעט תשלום בגין עבודות שבוצעו על ידו בפועל עד לאותה עת בהתאם להוראות חוזה זה.

65.3 הפר הקבלן התחייבות מהתחייבויותיו על פי ההסכם ו/או לא ביצע את חובותיו במועדים וברמה הנדרשת ו/או התרשל בביצוע ההסכם ו/או ביצע את ההסכם באופן לקוי, חסר או בלתי מקצועי, תהיה העירייה רשאית לדרוש ממנו לתקן את ההפרה בתוך 10 ימים ממועד קבלת התראה בכתב. לא תוקנה ההפרה במלואה בתוך התקופה האמורה, תהיה העירייה רשאית לבטל את ההסכם או חלקו. במקרה של הפרה דחופה או הפרה שלא ניתן לתקנה, תהיה העירייה רשאית לפעול בהתאם לסעיף 65.4.

65.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה תהיה רשאית להפסיק את ההסכם לאלתר במקרה של הפרה יסודית שלא ניתן לתקנה, או במקרה שבו המשך ביצוע ההסכם עלול לסכן חיי אדם, בטיחות, רכוש או אינטרס ציבורי מהותי. בכל מקרה אחר של הפרה יסודית, תינתן לקבלן התראה בכתב של 10 ימים לתיקון ההפרה, ככל שהדבר אפשרי בנסיבות העניין.

65.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לעירייה על פי חוזה זה או על פי כל דין מוסכם בין הצדדים כי בגין הפרות החוזה המפורטות להלן תהא העירייה זכאית לפיצויים מוסכמים כמפורט בצדם ללא התראה מראש :

<u>תיאור ההפרה</u>	<u>גובה הפיצוי</u>

איחור בביצוע העבודה.	5,000 ₪ ליום.
עובד מעובדי הקבלן אינו לבוש כנדרש בחוזה, לכל מקרה.	500 ש"ח למקרה
הפרעה לתנועה שלא לצורך, לכל מקרה.	1,500 ש"ח למקרה
אי פינוי פסולת מאתר עבודה, לכל מקרה.	1,500 ש"ח למקרה
אי גידור בטיחותי של אתר העבודה, לכל מקרה.	1,500 ש"ח למקרה
אי תיאום עם הרשויות בחסימת דרכים, לכל מקרה.	1,500 ש"ח למקרה
אי זמינות הקבלן, לכל מקרה.	2,000 ש"ח למקרה
כונן הקבלן לא הגיע לטפל בקריאת חירום בתוך שעתיים ממועד הקריאה, או לא החל טיפול בתקלה דחופה בתוך שלוש שעות ממועד הקריאה.	1,000 ₪ לכל מקרה
אי עמידה בלוחות זמנים ביניים שנקבעו בהזמנת עבודה, שאינה איחור בהשלמת העבודה.	1,000 ₪ לכל יום איחור
הפרה יסודית כהגדרתה בדין	100,000₪ וביטול החוזה

65.6 העירייה תהא זכאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים לעיל מכל תשלום שיגיע לקבלן או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.

65.7 ניכוי הפיצויים המוסכמים מתשלומים המגיעים לקבלן לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.

65.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את העירייה בכל הזכויות המוקנות לה במקרה של הפרה יסודית:

65.8.א הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 14 יום ממועד ביצועם.

65.8.ב ניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקים, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם בהתאם לכל דין.

65.8.ג מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.

65.8.ד הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

65.8.ה כשיש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.

65.8.ו התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

65.8.ז הכנסת עובדים בניגוד להוראות נספח ו' להסכם, או עיכוב בביצוע העבודה או הפסקתה כתוצאה ממניעת כניסת עובדים כאמור, יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

65.8.ח הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית, תהא העירייה זכאית, מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנים לה על פי חוזה זה או על פי כל דין, לבטל את החוזה, להשבת הסכומים ששולמו לקבלן כשהם נושאים ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החודשית המפורסמת על ידי החשב הכללי באוצר, מחושבת ממועד התשלום לקבלן ועד למועד השבת הסכומים בפועל לידיה ולהשלים את ביצוע העבודות על ידי קבלן אחר.

65.9 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה העירייה רשאית לבצען בעצמה או באמצעות אחרים. העירייה תהיה רשאית לחייב את הקבלן בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 20% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום תשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן כאמור לעיל .

66. **<u>העירייה כמפעל חיוני</u>**

66.1 נותן השירות מצהיר כי ידוע לו שהעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" ומתחייב בזאת כי במידה ויוכרז על ידי הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים:

66.1.1 הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות), תשל"ד-1973.

66.1.2 הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

66.1.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

66.1.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק-יסוד: הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלוונטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי נותן השירות המשמשים לצורך מתן השירותים נשוא הסכם זה, ונותן השירות ימשיך בביצוע השירותים נשוא הסכם זה גם במהלך התקופה כאמור.

66.2 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם ובמכרז, הקבלן מתחייב, ככל שיידרש לכך, לבצע עבודות נקודתיות במסגרת העבודות נשוא ההסכם בתוך 24 שעות ממועד הקריאה לביצוען, אלא אם נקבע בהסכם מועד קצר יותר. כמו כן, מתחייב הקבלן להיענות לקריאת העירייה ולבצע את העבודות, ככל שיידרש לכך, בזמני חירום, בהתאם למועדים הקבועים בסעיפים 5.7 ו-9.2 להסכם, לפי סוג הקריאה, לרבות במהלך שבתות וחגים, בכפוף לקבלת כל אישור הנדרש על פי דין. למען הסר ספק, מובהר כי התמורה הקבועה במכרז ובהסכם לא תשתנה כתוצאה מביצוע העבודות בהתאם להוראות סעיף זה.

67. **<u>הודעות</u>**

הודעות הצדדים יהיו בכתב וימסרו לנמען במסירה אישית, או שישלחו בדואר רשום לפי הכתובות שבמבוא להסכם, שאז תחשב ההודעה כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות משעת מסירתה למשלוח או שתועבר בפקסימיליה, עם אישור קבלה ואשרור טלפוני על קבלתה, שאז תחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום העסקים שלאחר מועד ההעברה.

68. **<u>סמכות שיפוט מקומית</u>**

הצדדים מסכימים ביניהם כי כל מחלוקת הנוגעת לביצועו של חוזה זה, פרשנותו וכל ענין הנובע ממנו תתברר אך ורק בבתי המשפט המוסמכים בתל אביב-יפו.

ולראיה באו הצדדים על החתום

_____	_____
העירייה	**הקבלן**

נספח א' - נוסח ערבות בנקאית לקיום חוזה/ערבות בדק

לכבוד

עיריית רמת השרון (להלן: "העירייה")

הנדון: ערבות בנקאית לקיום חוזה

על פי בקשת _____ ח.פ. / ת.ז. _____ (להלן: "**המבקשים**"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ (במילים: _____), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן (להלן: "**הפרשי הצמדה**"), שתדרשו מאת המבקשים בקשר להסכם לביצוע פרויקטים בתחום חשמל ותאורה ו/או כל עבודה אחרת.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

במכתבנו זה:

"**מדד**" - משמעו **מדד תשומות הבניה** המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**"), כי המדד החדש עלה לעומת מדד תשומות הבנייה למגורים הידוע ביום חתימת ההסכם (להלן: "**המדד היסודי**"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת הסכום הנדרש על ידכם במדד החדש, מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו לאחר המועד הנ"ל לא תענה. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____

חתימה וחותמת המציע: _____

נספח ב'

נספח ביטוח עבודות קבלניות לפרויקטים בתחום חשמל ותאורה

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"**המבוטח**" - _____
"**מבקש האישור**" – עיריית רמת השרון ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
"**העבודות**" - עבודות חשמל, לרבות עבודות תאורה, תחזוקת מתקני חשמל, לוחות חשמל, תשתיות חשמל נלוות, התקנות, החלפות, תיקונים, בדיקות וכל עבודה נלווית הקשורה בביצוע עבודות חשמל עבור העירייה.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים באישורי הביטוח הכלולים בנספח ב' להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "**ביטוחי המבוטח**" ו-"**אישורי ביטוחי המבוטח**").

2. כן מוסכם כי על המבוטח מוטלת החובה לערוך את כל שינוי בביטוחי המבוטח, שיידרש על ידי הגורם המממן (אם קיים), ובלבד שאינו פוחת מהדרישות המפורטות בנספח ביטוח זה.

3. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

3.1. **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

3.2. **ביטוח חבות המוצר** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח ו/או עקב העבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

3.3. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או או מטעם ו/או או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

3.4. **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.

למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

3.5. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

3.5.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

3.5.2. ביטוח מקיף.

3.5.3. וביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, ככל שיובא לאתר וייעשה בו שימוש במסגרת ביצוע העבודות, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.ו

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ לכל כלי הנדסי כבד ו/או במת הרמה ו/או מנוף ו/או ציוד מכני אחר, ככל שיופעלו במסגרת ביצוע העבודות.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

3.6. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

3.7. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

3.8. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.

3.9. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

3.10. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.

4. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.

5. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.

6. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור

בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

7. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

8. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

9. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

10. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

11. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.

12. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.

13. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, לעבודות חשמל, לעבודות במתקני חשמל, לעבודות בגובה, לעבודות בקרבת כבלים, קווי חשמל, מערכות תת-קרקעיות ותשתיות קיימות, וכן לבצע כל בדיקה, תיאום, איתור, סימון, ניתוק, גידור, השגחה והגנה הנדרשים לפי דין ולפי אופי העבודה, טרם תחילת ביצוע העבודות ובמהלכן.

14. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

15. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות

הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

16. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, זהה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור

17. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

חתימה וחותמת המציע: _____

אישור ביטוח עבודות

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	תאריך הנפקת האישור:

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם: עיריית רמת השרון	שם: תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____ ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	**מען הנכס**: _____	☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה
ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____	**תיאור העבודות**:	☐ שוכר
מען: _____	מען: _____ תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה	מען: _____	עבודות חשמל, תאורה, תחזוקת מתקני חשמל ותשתיות חשמל נלוות	☒ אחר: _____

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה		
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה		ביט					₪	309, 313, 314, 316, 318, 324, 328 334 - תקופת תחזוקה (12 חודשים) 345
רכוש סמוך					עד 20% מסכום הביטוח, מינ' 500,000		₪	
רכוש עליו עובדים					עד 20% מסכום הביטוח, מינ' 500,000		₪	
פינוי הריסות					עד 20% מסכום הביטוח, מינ' 500,000		₪	
הוצאות תכנון ופיקוח					עד 15% מהנזק, מינ' 200,000		₪	
שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים					עד 15% מהנזק, מינ' 200,000		₪	
רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים					עד 10% מסכום הביטוח, מינ' 500,000		₪	
נזק **ישיר** - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים					עד 20% מסכום הביטוח		₪	
נזק **עקיף** - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים					מלוא סכום הביטוח		₪	

חתימה וחותמת המציע: _____



שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות						עד 10% מהנזק	₪	
הוצאות להחשת נזק						עד 15% מהנזק, מינ' 200,000	₪	
צד ג' הרחבות לדוגמה		ביט			10,000,000	10,000,000	₪	302, 309, 312, 315, 318, 322, 328, 329, 340
נזק **ישיר** - מתקנים תת קרקעיים					מלוא גבול האחריות		₪	
רעד והחלשת משען					25% מגבול האחריות		₪	
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	₪	309, 318, 328, 344
אחריות מקצועית			ת. רטרו _____		2,000,000	2,000,000	₪	301, 302, 303, 304, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332 (6 חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') : עבודות חשמל, עבודות תאורה, תחזוקת מתקני חשמל ותשתיות חשמל נלוות!
009
062

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח :

נספח ג' - נספח בטיחות

1. סקר הערכת סיכונים - סקר הערכת סיכונים והפעולות הנדרשות למניעת תאונות בפרויקט יבוצע ע"י ממונה הבטיחות מטעם הקבלן והמסמך יועבר על ידו לממונה הבטיחות של העירייה לאישור טרם תחילת העבודה בפרויקט.
סקר הערכת הסיכונים איננו בא במקום החוק והתקנות התקיפות לגבי האחריות ואמצעי המניעה, מול הסיכונים שבפרויקט אלא מיועד להסביר ולמקד- בנוסף אליהם.
לכן השתמש תמיד בשכל הישר!

2. הדרכת עובדים - תבוצע לפני תחילת עבודות, טרם כניסת העובדים לאתר העבודה, ע"י ממונה הבטיחות / מנהל העבודה של הקבלן עפ"י סקר הערכת הסיכונים של הפרויקט, ובהתאם לצורך במהלך העבודה, ע"י מנהל עבודה / מפקח הפרויקט / או מי שהוסמך לכך על ידו. על הקבלן להחתים את עובדיו על קבלת ההדרכה ולהעביר עותק מהתכנים וחתימת העובדים לנציג העירייה.

3. העבודה בפרויקט תבוצע **בפיקוחו המתמיד של מנהל עבודה מטעם הקבלן-** המנהל בפועל של הפרויקט - במהלך העבודה.

4. באחריות מנהל העבודה/הפרויקט ליצור קשר עם **נותני עזרה ראשונה** בתחנת מגן דוד אדום, כדי לקבל עזרה ראשונה במצב חירום. יש לוודא הימצאות רכב פינוי שיעמוד הכן לצורך פינוי חירום.

5. **עבודות ריתוך/עבודה באש גלויה-** כל עבודה בריתוך/השחזה/אש גלויה מחייבת קבלת הרשאה מנציגו המוסמך של המזמין או מנהל הפרויקט. בכל משך העבודה יהיה מטף כיבוי מסוג אבקה צמוד וצופה אש שיוודא בנוסף כי האש כבתה כליל בסיום העבודה. ציוד מגן אישי לעבודה כנ"ל יהיה בשימוש העובדים (מסכת ריתוך, נעלי בטיחות, כפפות, מסכת נשימה, וכדומה.)

6. **ביצוע עבודה חמה-** יש לוודא כי העובדים באתר מודעים לביצוע עבודה חמה. בכל מהלך ביצוע עבודה יש לוודא כי יינתן מענה לאפשרות של פריצת שריפה וכיבויה. בסיום עבודה חמה יש להשאיר עובד לתצפית למשך שעה אחת לפחות.

7. **ציוד כיבוי אש-** יש לוודא הימצאות ציוד כיבוי אש, תקין, באתר שייתן מענה לכל שרפה שתגרם לציוד או לסביבתו במהלך העבודה, או לאחריה. בכל מהלך העבודה ימצאו עובדים אשר מכירים ויודעים להשתמש בציוד כיבוי האש.

8. **יש להכין אמצעי קשר ניידים**, לרבות טלפונים ניידים ומכשירי קשר, ובהם מספרי החירום של מד"א, כבאות והצלה ומשטרת ישראל, למקרה חירום.

9. יש ליידע את ממונה הבטיחות בכל **פעולה יוצאת דופן אשר לא נלקחה בחשבון** בעת הנחיות הבטיחות, ולקבל הנחיות בטיחות לגביה.

10. נוהגי עבודה מסוכנים- **יש להימנע מ:**
א. עישון והשארת אש גלויה בקרבת מקומות מסוכני שריפה.
ב. הישענות על מכונות עובדות.
ג. קיצורי דרך שלא במעברים מסומנים ומאושרים.

ד. השארת פתחים, בורות לא מכוסים.
ה. השארת חוטי חשמל גלויים.
ו. התנהגות בטיחותית לא נאותה.

11. **ציוד מגן אישי**

1) הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997 (להלן: **"תקנות ציוד מגן אישי"**), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.

2) הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים נאותים הוא בא למנוע , ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".

3) הקבלן יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין.

4) הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע/ אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

5) במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, תהא העירייה רשאית, באמצעות המנהל ו/או המפקח ובהתאם להוראות הממונה על הבטיחות ושיקול דעתו הבלעדי, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

12. **ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך**

1) על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות". צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן יישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

2) מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע העבודות ייבדקו מדי יום ומדי תקופה, על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי, על ידי הגורמים המוסמכים לבדוק את המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, הוראות היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה, הקבלן יישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או לרכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

13. **הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות ניידות.**

1) על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה יהיו ממוגנים לבטח וכנדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים,

המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה יהיו בטוחים לחלוטין מפני סכנת התחשמלות ולא ניתן יהא להתחשמל כתוצאה מהשימוש בהם.

2) בלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים יכללו בידוד והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.

3) על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רישיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות(הנדסאי מוסמך, בודק, וכיו"ב). הקבלן ו/או עובדיו יציגו לממונה על הבטיחות את רישיונותיהם על פי דרישתו.

4) הקבלן מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות ע"י קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), תש"ן-1990 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק התקנים, תשי"ג-1953. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהוא אשר תגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו דנן.

5) הקבלן יוודא כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות.

6) מכונות הרמה כהגדרתן בפקודת הבטיחות יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך על פי כל דין להפעלתן וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג העירייה על פי דרישתו.

14. **עבודה בגובה - עבודה בגובה תבוצע רק על ידי עובדים שעברו הדרכה והוסמכו לעבוד בגובה.**

1) הקבלן יספק לעובדים על גגות סולמות, פיגומים בטוחים ותקניים וציוד מגן אישי הכולל חגורות ורתמות בטיחות ושאר האמצעים הנדרשים ע"פ "תקנות העבודה על גגות שבירים". הקבלן יוודא כי עובדיו, מועסקיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יפעלו בהתאם לאמור לעיל וישתמשו באמצעים הנדרשים על פי חוק.

2) **ביצוע עבודה בגובה -** עבודה מעל לגובה של שני מטר תבוצע ע**ל פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה),** התשס"ז-2007, הכוללות בין השאר שימוש העובדים ברתמות בטיחות למניעת נפילה, קסדות, כבל עיגון, בולם נפילה תקני וכל אמצעי בטיחות אחר הנדרש על פי דין.

3) מבלי לפגוע באמור לעיל, הקבלן מתחייב כי עבודות על גגות שבירים או תלולים יתבצעו בהתאם להוראות הדין תוך שימוש באמצעים המוגדרים בתקנות העבודה על גגות שבירים.

15. **עבודות** נוספות רלוונטיות

1) מבלי לפגוע בשאר הוראות המכרז והדין, עבודות בתוך מקום מוקף, שבתוכו עלולים להיות אדים מסוכנים, תתבצענה בהתאם לדרישות פקודת הבטיחות בעבודה בנוגע למקום מוקף.

2) מבלי לפגוע בשאר הוראות המכרז והדין, עבודות הנפה של ציוד באמצעות מנופים מכל סוג שהוא יבוצעו על פי תקנות הבטיחות הרלוונטיות ועל פי הוראות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל-1970.

16. **בטיחות כללית לפני ובמהלך העבודה.**
1) קבלנים ומבקרים בשטחי עבודות העירייה ובמתקניה, נדרשים לפעול ברוח דרישות הבטיחות, ולציית להנחיות ממונה על הבטיחות וכל בר סמכא מטעם העירייה.
2) "היתרי בטיחות" - מודגשת בזה חובת קבלנים והמועסקים באמצעותם, לנהוג ולמלא בקפדנות אחר דרישות בדבר חובת ההצטיידות ב"היתרי הבטיחות" לביצוע עבודות ליד קווי חשמל ו/או מתקנים מסוכנים ולביצוע עבודות ריתוך או עבודות במקומות בהם קיים סיכון אש.
3) אישור תדרוך ממזמין העבודה - קבלן המופיע לראשונה לביצועים ו/או עבודות בשטחי העירייה, יחויב בקבל תדרוך בטיחותי ראשוני ממנהל העבודה/ממזמין העבודה לפני תחילת ביצוע העבודה. במסגרת תדרוך בטיחותי זה יציג הקבלן מסמכי רישוי, ביטוח ובדיקות (בודק מוסמך) לכלי רכב/ציוד שיופעל על ידו לצרכי העבודה בשטחי עבודות העירייה ומתקניה.
4) מחובתו של הקבלן להבטיח את תדרוך כל העובדים המועסקים באמצעותו ולפקח על צוות עובדיו לגבי יישום הוראות הבטיחות בשטח.
5) תאונות - חובת דו"ח - הקבלן או בא כוחו, יבטיח העברת מידע לממונה הבטיחות, בדבר כל תאונת עבודה ו/או מקרה מסוכן וחמור ("כמעט תאונה") שאירעו בשטחי עבודות העירייה ובמתקניה, בהם מעורבים הקבלן ו/או עובדיו תוך 24 שעות. אין בהודעה כנ"ל מלשחרר את הקבלן ו/או בא כוחו מחובת הדו"ח לכל הנוגעים מכוח החוק ו/או הביטוחים וכו'.
6) עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש- מחובת הקבלן להבטיח אחזקת מלאי מתאים של אמצעי עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש במתקני העזר שברשותו.

הערה :אין באמור במפרט המיוחד ואופני המדידה כדי לגרוע או להמעיט מכלל התחייבויותיו של הקבלן

הצהרת הקבלן

1. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפני שעבר תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות של העירייה, קיבל הדרכה בנושאים בטיחותיים הנוגעים לעבודה וסביבתה, קרא והבין את נספח הבטיחות, העביר את הניירת הנדרשת על פי דרישות נספח הבטיחות וחתם על הצהרה בפני נציגו המוסמך של המזמין, בה הוא מאשר כי קיבל הדרכת בטיחות כמפורט לעיל, הבין אותה, קרא את נספח הבטיחות ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ע"פ הוראות הממונה על הבטיחות, נספח הבטיחות והוראות הדין.
2. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי כל דין, הנחיות והוראות הממונה על הבטיחות בעירייה ונספח הבטיחות כללי.

פרטי הקבלן: -
שם ומשפחה:_____ **תאריך**_____
עצמאי/חברה:_____ **טלפון**_____
ת.ז/ח.פ._____
כתובת:_____
חתימה וחותמת הקבלן_____

אישור / הוראות הממונה על הבטיחות

אני, מר _____, הממונה על הבטיחות בעירייה, מאשר כי הקבלן הנ"ל עבר אצלי תדרוך בטיחות בנושאים הבאים:

תאריך _____ חתימה _____

נספח ד' - צו התחלת עבודה {מכרז פומבי מס' 803/26}

תאריך: _____

לכבוד: _____

1. הזמנת עבודה מספר _____.
2. נושא העבודה {תיאור קצר}

_____

_____

3. משך העבודה: _____ ימים.
4. שכר הקבלן: _____ ש"ח {במילים: _____}, בתוספת מע"מ.

התמורה תשולם עפ"י חוזה / הזמנת עבודה כוללת: עפ"י מדידה / פאושלית
{**יש לסמן את אופי הזמנת העבודה**}

5. שלבי ביצוע התשלום: על פי חוזה המסגרת/על פי השלבים שלהלן [מחק את המיותר].

שלבי התשלומים [אם שונו בהשוואה לחוזה המסגרת]:

	חלקי	**מצטבר**

6. תנאים לביצוע התשלום [אם שונו בהשוואה לחוזה המסגרת]:

_____

_____

_____

7. תנאים לביצוע העבודה [אם שונו בהשוואה לחוזה המסגרת]:

_____

_____

_____

8. הנחיות נוספות לביצוע העבודה:

חתימה וחותמת המציע: _____

_____

_____

_____

9. להזמנה זאת מצורפים המסמכים שלהלן:

- מפרטים טכניים מיוחדים.
- כתב כמויות.
- רשימת תוכניות ומערכת התוכניות.

10. מסמך לוח הזמנים.
11. מנהל הפרויקט בעבודה זאת יהיה _____.
12. צו התחלת עבודה יוצא בנפרד עד לא יאוחר מיום _____.
13. על הקבלן לאשר בחתימתו את התנאים האמורים לעיל עד לא יאוחר מיום _____.

בכבוד רב,

עיריית רמת השרון,
ע"י מורשי החתימה של העירייה

_____

אישור

אני הח"מ_____, מאשר את קבלת הזמנת העבודה ואת הסכמתי לכל האמור בה.

_____ _____

תאריך חתימה

על הוראות הזמנה זו יחולו כל ההוראות, התנאים והסייגים כאמור בחוזה המסגרת.
אין לחרוג מסכום ההזמנה ללא אישור מורשי החתימה של העירייה.

נספח ה' - תיחור לביצוע עבודה {מכרז פומבי מס' 803/26}

תאריך: _____

לכבוד: _____

1. בקשה לקבלת הצעת מחיר - פרויקט _____.

2. נושא העבודה {תיאור קצר}

_____

3. רצ"ב כתב הכמויות ותיאור העבודה לביצוע בהתאם למחירון ההסכם של הקבלן, כפי שנקבע בעקבות זכייתך במכרז פומבי מס' 803/26.
4. הינך מוזמן ליתן הצעת מחיר לביצוע העבודה כאמור. מובהר כי ההנחה שתציע להלן תהיה הנחה נוספת על המחירים לאחר הפחתת שיעור ההנחה שהצעת במסגרת מכרז פומבי מס' 803/26. ההנחה הנוספת תשמש את העירייה להחלטה על מסירת העבודה.
5. **שיעור ההנחה <u>הנוספת</u> המוצע על ידי הקבלן לעבודה זו יעמוד על _____% מהמחירים לאחר הפחתת שיעור ההנחה שהציע הקבלן במסגרת מכרז פומבי מס' 803/26.**
6. הנחיות נוספות לביצוע העבודה:

_____

7. להזמנה זאת מצורפים המסמכים שלהלן:
   - מפרטים טכניים מיוחדים.
   - כתב כמויות.
   - רשימת תוכניות ומערכת התכניות.
8. מסמך לוח הזמנים.
9. על הקבלן לאשר בחתימתו את התנאים האמורים לעיל עד לא יאוחר מיום _____.

בכבוד רב,
עיריית רמת השרון,
ע"י מורשי החתימה של העירייה

_____

<u>אישור</u>

אני הח"מ_____, מאשר את קבלת הבקשה להצעת מחיר ואת הבנתי לכל האמור בה ומאשר את מתן הצעתי כמפורט לעיל.

_____ _____

תאריך חתימה

נספח ו' - נספח הוראות בטחון

הואיל ומדובר בפרויקט אשר יתבצע בתחום עירוני פתוח, והואיל ובזמן הפרויקט יהיו עוברי אורח אשר יעברו בשטח העבודה, להלן הוראות ביטחון ספציפיות לפרויקט זה:

1. על הקבלן לגדר את מתחם העבודה לכל אורך הפרויקט בצורה הרמטית שתימנע כניסת הולכי רגל – מבוגרים וילדים לתחום העבודה לרבות ביצוע גידור בשלביות בהתאם להתקדמות בעבודה ובהתאם לתוכנית ארגון אתר מאושרת והסדר תנועה חתום ע"י משטרת ישראל, יש להתאים את הגידור והתוכניות בהתאם לשלביות הביצוע.
2. תחום העבודות עשוי להיות מצוי בסמיכות לאזורי מגורים, מוסדות ציבור, מוסדות חינוך ושטחים ציבוריים, ועל כן הגידור צריך להתבצע באופן שיימנע סכנה להולכי הרגל בתוך תחום העבודה ומחוצה לו.
3. על הקבלן לוודא מעבר בטוח באחד מצידי הכביש בכל זמן נתון של העבודה בהתאם לתוכנית הסדר מאושרת.
4. הקבלן יציג לעירייה, לפי דרישתה ולפני תחילת ביצוע העבודות, אישור משטרת ישראל תקף ביחס לכל אדם המיועד לעבוד במסגרת המכרז, ככל שאישור כאמור נדרש לפי דין ו/או לפי נוהלי העירייה.
5. העסקת עובדים שאינם אזרחי ישראל או תושבי ישראל כדין תיעשה בכפוף לכל דין, להיתרי עבודה תקפים ולדרישות ביטחון פרטניות שיימסרו על ידי גורם ביטחון מוסמך מטעם העירייה, ככל שיידרשו בנסיבות העניין.
6. לא תותר העסקת עובד שאינו אזרח ישראלי או תושב ישראל כדין אלא לאחר הצגת היתר עבודה תקף, ככל שנדרש לפי דין, וקיום כל דרישת ביטחון פרטנית של העירייה שנמסרה על ידי גורם מוסמך.
7. הקבלן וכל מי מטעמו יהיו, לאורך כל תקופת ההתקשרות, בעלי אישור משטרה בתוקף, ככל שנדרש, בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.
8. לא יתקבל בגיר לעבודה במסגרת מכרז זה ללא הצגת אישור משטרת ישראל, ככל שנדרש לפי דין ו/או לפי נוהלי העירייה.
9. מחלקת הביטחון רשאית להוציא מעת לעת הנחיות ביטחון ענייניות, סבירות ותואמות דין הנוגעות לביצוע העבודות. הנחיות אלה יחייבו את הקבלן ויבוצעו על חשבונו, ככל שנקבע כך בהזמנת העבודה או שהדבר נדרש על פי דין.
10. הקבלן יבצע את כל הוראות מחלקת הביטחון של העירייה וקב"ט העירייה, ככל שנמסרו על ידי גורם מוסמך, נדרשות לצורך ביצוע העבודות ותואמות את הוראות הדין.
11. הוראות נספח זה מוסיפות על האמור בחוזה ובנספחיו ומהוות חלק בלתי נפרד ממנו.
12. מניעת כניסת עובדים בהתאם להוראות נספח זה לא תשמש עילה להארכת מועדים ו/או לעיכוב ו/או להפסקת ביצוע העבודה.
13. הכנסת עובדים בניגוד להוראות נספח זה ו/או עיכוב בביצוע העבודה ו/או הפסקת העבודה כתוצאה ממניעת כניסת עובדים כאמור, יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

תצהיר הקבלן:

הנני מאשר כי קראתי והבנתי את האמור בנספח ביטחון זה, המצורף כחלק מחוזה ההתקשרות וממסמכי מכרז פומבי מס' 803/26 של עיריית רמת השרון, ומתחייב לפעול בהתאם להוראותיו.

תאריך: _____ חתימה: _____

חתימה וחותמת המציע: _____