



פרטי ישיבת ועדת כספים – רמת השרון

הישיבה התקיימה ב- 12.01.2026

משתתפים:

- מר איציק רוכברגר - ראש העיר
- גב' הדר שוויצר - סגנית ראש העיר
- מר יעקב קורצקי - סגן ראש העיר
- מר ניסים בן יקר - מבקר העירייה
- עו"ד גייל שורש - חברת מועצה
- גב' סיון דהן - חברת מועצה
- גב' ליאל רובין יוסף - סגנית גזבר העירייה
- גב' זהבה סבג - מנהלת חשבונות ראשית
- מר ינון ברבי - מנהל הארנונה וההכנסות
- מר אסף אפרים - גזבר העירייה
- עו"ד יורם אברהמי - מנכ"ל העירייה
- גב' חן פיריאן מנשה - מנהלת לשכת היועץ המשפטי
- גב' צביה סמסון - רכזת הדרכה ופיתוח הון אנושי
- מר רון מרגלית - עוזר מנכ"ל
- עו"ד עמית גייגר - יועמ"ש
- מר עופר בראון - חשב אגף מנהל ההנדסה
- גב' שרה קרטש - עוזרת ראש העירייה
- מר אוהד בלייר - חבר מועצה משקיף

פרוטוקול

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27

מר אסף אפרים: דנים היום בהצעת תקציב לשנת 2026. החומר נשלח לחברי המליאה לקראת דיון, שומעים רק את זה.

גב' הדר שוויצר: סליחה.

מר אסף אפרים: התקציב הוגש לחברי המליאה לקראת דיון בישיבה שתהיה ב-28 לחודש. בחומרים שנשלחו יש את ספר התקציב. על פי המחלקות, על פי הפרקים לכל נושא ונושא. יש פתיחת תב"רים, תוכנית פיתוח עבודה. תוכנית פיתוח, תב"רים חדשים ועדכוני תב"רים קיימים לצרכים של שנת 2026. טוב, אנחנו אחר כך נגיד את זה. הוספנו, קיבלנו עוד, היום, קיבלנו הרשאה לאיזשהו פרויקט של איכות הסביבה, אז אנחנו נפתח תב"ר, אנחנו כרגע עוד לא עדכנו את זה, נעדכן את זה. יש סגירת תב"ר אחת.

גב' סיון דהן: אני רק רוצה להגיד לגבי התאריך של הדיון, כיוון שהוא עודכן יחסית, בככה, טווח קצר.

מר איציק רוכברגר - ראש העיר: למה אתה יושב שם? בוא לפה.

גב' סיון דהן: אני אשמח לנסות ולדחות את זה לשבוע אחר כך אם אפשר.

מר אסף אפרים: את מה?

גב' סיון דהן: את הדיון בתקציב.

מר איציק רוכברגר - ראש העיר: בתקציב?

גב' סיון דהן: ב-28 הזה.

מר איציק רוכברגר - ראש העיר: אוקיי, שמענו, נראה מה אפשר לעשות עם זה.

מר אסף אפרים: אוקיי, פה איכות הסביבה, כמו שאתם רואים, הכנסנו את התב"ר הנוכחי האחרון שהתקבל היום הרשאה כספית עליו, ובגלל שזה לא חלק מהתוכנית השוטפת, זה כסף של הרשאה מאוד מאוד ממוקדת, אנחנו נפתח אותו בתור תב"ר. יש סגירת תב"ר אחת שהוסכם כבר בעבר, שלא, הרשות לא תצא להוצאה לפועל שלו. ישנה ישיבה על תקנים שאנחנו נדון בה, וזרבה תקציבית לרשות איתנה, כפי שמוכחת, שנדרשת על פי החוק. ספר התקציב, אני סליחה שאני אומר, אבל אני פשוט עובד בצורה קצת אחרת. אני אוהב פשוט להראות את זה בצורה, לא של החוברת. כן, סליחה רגע. אני פשוט אוהב לעבוד בצורה של, קצת שונה ממה שמוצג לכם, שמדבר בסופו של דבר, על תקציב שעומד על 644,089,705 שקלים. כמו שאתם רואים, התקציב מאוזן על פי הצרכים שהעלו מהמחלקות. אם אתם רוצים שאלות שיש לכם עכשיו, הבנתי, אנחנו, הזמן היה קצר מלהכין שאלות, אבל אם יש משהו שעכשיו שנדרש, אין לנו בעיה לענות וכמובן נענה עד למליאה. שאלות שיעברו בהמשך.

1 **גב' סיון דהן:** יש פה פשוט כל מיני סעיפים שיש בהם יחסית פער גדול יותר מהתקציב וגם מהצפי של השנה.
2 אז אם אפשר לעבור עליהם בזריזות ולהבין.

3 **מר אסף אפרים:** אני חוזר, אז בוא נראה במצגת עכשיו הקטנה הזאת, שסך הגידול שיש לנו מתקציב של
4 שנת 2025 לשנת 2026 עומד על 39, מיליון שקלים, שרובם נובעים מהכנסה. הגדלת הארנונה, שאם אתם
5 רוצים שאלות, יש כאן את מר ינון ברבי, שהוא אחראי מנהל ההכנסות שלנו.

6 **עו"ד גייל שורש:** כן, אז רגע, לאט באמת.

7 **מר אסף אפרים:** אין בעיה. וההכנסות האלה יוצאו בהיקף של 39 מיליון שקלים, כמובן, על פי החלוקה
8 הזאת: בתברואה יש גידול של 9 מיליון שקלים, בחינוך יש גידול של 7 מיליון שקלים.

9 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** רגע, מה הגידול בתברואה? למה?

10 **מר אסף אפרים:** בעיקר בגלל החוזים, ניקיון, אני עוד מעט אראה במצגת, אתם תראו את זה. יש גידול
11 בחינוך, יש גידול בשפ"ע, יש גידול בתרבות ובשירותים עירוניים כלליים.

12 **עו"ד גייל שורש:** רגע, אפשר לשאול אדוני?

13 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** ברור.

14 **עו"ד גייל שורש:** נחזור לשקף הקודם, כמה שאלות.

15 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אומנם דיקטטור, אבל נותן לדבר.

16 **עו"ד גייל שורש:** דיקטטור נאור, יש כזה.

17 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** נכון.

18 **עו"ד גייל שורש:** ראשית, אני רוצה לנסות להבין, אמרת שעלו צרכים מכל יחידות העירייה. איך נעשה
19 תיעדוף הצרכים? איך קבעו שלמשל, תוספת לתברואה היא גוברת על תוספת לחינוך או פר פרויקטים, איך
20 זה קורה?

21 **מר אסף אפרים:** בדרך כלל חזון ראש הרשות מובא כל שנה. החזון הופך למדיניות שהופכת למשימות
22 שמתועדפות על ידי ההנהלה שעובדת מול האגפים ועם המחלקות, ומוציאה לפועל משימות שמסתכמות
23 בסופו של דבר בהוצאות תוכניות עבודה.

24 **עו"ד גייל שורש:** אז אפשר לראות את הבסיס, אנחנו בעצם רואות את הקצה. איפה החזון ראש הרשות?
25 איפה המדיניות שעל בסיסה גזרתם את ההחלטה לאן להוסיף?

26 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אז אני אסביר, אני ארחיב. במהלך החודשים שלפני, ישבו הצוותים
27 המקצועיים עם מנהלי האגפים, בדקו מה הצפי של הפעילות שלהם לגבי השנה החדשה. יש אלף ואחד

1 תיקונים, מכרזים שעלו, הטמנה, מחירי הטמנות שעולים, תרבות שהיה X ורוצים לעשות Y, אנחנו מדברים
2 על הנושאים האלה. כל אחד הציג את התפיסה שלו, מה הוא חושב ומה שיכול, עשינו התאמות לגבי מה צפי
3 ההכנסות שישנם ומה התקציב שאפשר להעמיד אותו וככה מקדמים תוכנית, זו הנקודה.

4 **עו"ד גייל שורש:** אין בעצם, היה מספיק כסף כדי להיענות לכל הצרכים, אז לא היה צריך לתעדף?

5 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** לא, ממש לא.

6 **עו"ד יורם אברהמי:** אז אני אגיד לך בדיוק מה רמת התיעדוף, ומה ... פה ברעיון המרכזי בתקציב שאנחנו
7 הגשנו. אנחנו בעצם, יש לנו פה שני אלמנטים שאנחנו חייבים לקחת בחשבון. אחד, זה הנושא של ההכנסות,
8 אוקיי? ואנחנו בשנת 2025 קפצנו כתוצאה מכניסתו של הביג לתוך הפול של משלמי הארנונה, היה לנו קפיצה
9 בתקציב. הקפיצה הזו לא קיימת בשנה הקרובה, מכמה סיבות. אחד, לא יהיה לנו את הארנונה באופן ריאלי.
10 שתיים, הטייס האוטומטי שלנו, אם תשימו לב, הוא 1,2 ולא 1,65.

11 **מר אסף אפרים:** 1.2. נקודה לא פסיק.

12 **עו"ד יורם אברהמי:** 1.2 אתה צודק ולא 1.65. זאת אומרת שאפילו בטייס האוטומטי, אנחנו לא העלינו
13 במלוא הטייס האוטומטי, בגלל שיש לנו סוג של תביעה ייצוגית שאמרה לנו להתחשב רק במדד נובמבר ולא
14 מעבר לו. ואז בעצם מפסידים חודש, לא משנה. זה מה שקרה. גידול בהכנסות שלנו בעצם, הכתיב את היכולת
15 שלנו לגדול בפעולות. עכשיו, מה אנחנו ראינו לנגד עינינו? כמה וכמה דברים. אחד, ישנן פעולות שאנחנו לא
16 בשליטה. כמו שראש העיר ציין, התייקרות מכירת מנה היא דרמטית וגם התייקרות שצפויה במכרז חדש
17 שאמור להתפרסם בחודש אוגוסט לניקיון ותברואה בעיר, אנחנו צופים שהמחירים שם יהיו מחירים אחרים
18 ממה שאנחנו משלמים כיום, בגלל התייקרויות של תשומות, פועלים והטמנה. אז מה זה, למשל, פעולה
19 שאנחנו-

20 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** ואגב, זה דרמטי.

21 **עו"ד יורם אברהמי:** נכון. אין לי גמישות פה.

22 **עו"ד גייל שורש:** זה קשיח.

23 **עו"ד יורם אברהמי:** תסתכלו, זה עלייה של-

24 **מר אסף אפרים:** גם צרכים שעולים תוך כדי, לפי אפילו-

25 **עו"ד גייל שורש:** לא, רגע, מה שאומר אדוני, אם אני מבינה אותך, הדבר הראשון זה מה שאין לך, אין
26 שליטה עליו. זה במדיניות התיעדוף הראשון.

27 **עו"ד יורם אברהמי:** אמת. אחרי זה, יש מה שנקרא מדיניות וסגירה של פערים מהעבר. למה הכוונה? אנחנו
28 עברנו שנים מאוד קשות, מהקורונה, עבור דרך המלחמה, בשנים האלה בעצם תקציב התרבות, לא גדל,
29 קוצץ, וגם פעולות תרבות שרצינו, כולל מה שקרה בשנה שעברה ביום העצמאות, למי שזוכר, פעולות תרבות

1 רבות שרצינו, לא הצלחנו לייצר בשנים שעברו, ואנחנו החלטנו לעשות שתי פעולות. זה כן לחזור לרמת
2 פעילות תרבותית בעיר שהיא נכונה והיא נותנת מענה לציבורים שונים, מילדים וכלה באוכלוסייה ותיקה
3 שהיא בעלת משמעות פה בעיר. אז בעצם הצלחנו להגדיל את התקציב הזה כמו שאתם רואים ב-11 אחוזים
4 לעומת השנה שעברה. חינוך, בחינוך עצמו צריך להבין, אנחנו נותנים פה בעיר שירותים שלא נותנים בשום
5 עיר אחרת. מסייעת שנייה שממונה במאה אחוז מתקציב רשות, ללא השתתפות של משרד החינוך, אם אני
6 זוכר נכון, 25 ילדים?

7 **מר אסף אפרים:** 24 גנים. כאילו 24 סייעות.

8 **עו"ד יורם אברהמי:** 24 סייעות. עכשיו, את כל זה אנחנו סופגים בעצמנו מבלי לשאת בהשתתפות כלשהי
9 מצד משרד החינוך, כיוון שאנחנו לא זכאים בעצם לסייעת שנייה.

10 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** תוכניות, תוכניות גם, כל מיני תוכניות.

11 **עו"ד יורם אברהמי:** לפני התוכניות, אני אומר את הדברים הבסיסיים. אנחנו עושים הסעות פה בתוך
12 היישוב, בתוך העיר עצמה, בסדר גודל של כ-4.5 מיליון שקלים. אנחנו מממנים את זה מהתקציב שלנו, שוב,
13 בלי השתתפות, כי אנחנו בעצם, לא זכאים לקבל השתתפות ממשרד החינוך על הסעות פנים יישוביות, חוץ
14 מהסעות שאנחנו מחויבים להם, שזה הסעות חוץ יישוביות לכל מיני-

15 **מר אסף אפרים:** לזכאים.

16 **עו"ד יורם אברהמי:** לזכאים, בדיוק. עכשיו, הדברים האלה, אני נותן את זה כדוגמאות, אנחנו לא נוגעים
17 בהם. כי זה סוג של שירות שהעירייה נתנה מעל ומעבר למה שהיא חייבת, והיא נושאת בעלויות של זה בצורה
18 מלאה. פרט לדבר הזה, יש לנו מגוון עשיר של תוכניות בתוך מערכת החינוך שאנחנו מממנים. בהשתתפות
19 כזו או אחרת, אם זה גפן, על כל הסל שירותים שהוא נותן, ואם זה תוכנית המאה, כיתות המאה וכל מיני
20 דברים שאנחנו בעצם, שוב, ייחודיים ליישוב וגם לא ייחודיים ליישוב, אבל אנחנו בעצם נותנים את זה
21 במסגרת העשרה הפדגוגית שאנחנו משקיעים בה לא מעט בחינוך ולכן תקציב החינוך כמו שאתם רואים
22 כרגיל גדל,

23 **מר אסף אפרים:** גם הייתה עליית השפ"ח בשכר.

24 **עו"ד גייל שורש:** זהו, מהגידול הזה, כמה זה בקבועות וכמה זה במשתנות?

25 **עו"ד יורם אברהמי:** רובו זה בקבועות.

26 **עו"ד גייל שורש:** בקבועות. זאת אומרת, אם היה אפשר לקבל נתון, איזו עלייה למשל בחינוך מתוך ה-21
27 אחוז, כמה לא הייתה לנו שליטה? עליית שכר היה את ההסכם עם סייעות.

28 **עו"ד יורם אברהמי:** אני יכול לעזור לך.

29 **עו"ד גייל שורש:** אז כמה מתוך הסכום?

1 **עו"ד יורם אברהמי:** אני יכול לעזור לך, פרט לאחוזים בודדים בעצם, תקציב החינוך גדל בגלל נקרא לזה
2 זחילת שכר, זה לא זחילה, זה ריצת שכר בשפ"ח.

3 **עו"ד גייל שורש:** זה הסכם הסייעות שזה מכביד.

4 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, לא הסייעות, גם השפ"ח.

5 **מר אסף אפרים:** הסכם הסייעות היה לפני שנתיים, אבל הוא נמשך שנה שעברה. הסכם השפ"ח. השפ"ח
6 פה הוא דרמטי.

7 **עו"ד יורם אברהמי:** השפ"ח פה הוא דרמטי, הוא דרמטי. אגב, אני אומר את זה עכשיו כאזרח מדינת
8 ישראל, אני מברך על ההסכם הזה, כי היה משבר גדול. פסיכולוגים, אתה לא יכול, שוב, כמו בהרבה מגוון
9 של דברים שהמדינה בסוף תשכיל ותבין שהיא צריכה לשלם לשוטרים ולרופאים ולאחיות ולעובדים
10 סוציאליים ולמורים.

11 **עו"ד גייל שורש:** ברור, ברור, זה ממקום טוב, אני פשוט מנסה להבין עם מה נשאר לכם לממש את
12 המדיניות? הרי בסוף זה.

13 **מר אסף אפרים:** אבל רגע, שנייה רק, שלושה מיליון שקלים זה רק השפ"ח למשל,

14 **עו"ד יורם אברהמי:** מתוך הדבר הזה.

15 **מר אסף אפרים:** מתוך הדבר הזה, ועוד פעם,

16 **עו"ד גייל שורש:** תקציב שכר.

17 **מר אסף אפרים:** תקציב שכר מבחינת ההסכם לא כולל הזחילה. יש זחילה שכוללת כמה מקדמים-

18 **עו"ד גייל שורש:** כן, הצמדה.

19 **מר אסף אפרים:** מה אומר פה גם ראש הרשות וגם המנכ"ל, שחלק מהשירות לתושב הוא לעמוד בהסכמים
20 הללו. אז זה כן לבוא,

21 **עו"ד גייל שורש:** ברור.

22 **מר אסף אפרים:** זה לא כזה ברור, כי יש כאלה שאומרים אני לא יכול לכלכל, אין לי את הכסף. אז בא ראש
23 הרשות ואומר, אני מכניס, הרי יש לך למשל, כאן יש לנו 15 תקנים.

24 **עו"ד גייל שורש:** זה מתרגם לתקנים, ברור לי, לי לפחות.

25 **עו"ד יורם אברהמי:** זאת אומרת, כשאני מסתכל, אני רוצה לומר משהו. כשאני מסתכל על תקציב החינוך,
26 ואני אומר יש לי, הרי חינוך, אתה לא יכול להרגיש אותו ולא יכול למדוד אותו. חינוך נעשה בדרך כלל על

1 בני אדם, על ידי מורים, על ידי פסיכולוגים, על ידי סיעות. עכשיו, ברגע שאני משמר את האנשים האלה,
2 ואני רוצה לומר משהו. אנחנו, לדעתי, בין היישובים היחידים בארץ שמצליחים לעמוד ביעדים של גיוס
3 סיעות. אני לא יודע אם ראיתם את הפרסומים בתל אביב על המשבר שיש שם.

4 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** הפעלת הגנים, בקיצור.

5 **עו"ד יורם אברהמי:** הפעלת הגנים, אנחנו בעצם בעניין הזה נותנים מעל ומעבר. עכשיו, אנחנו לא נגענו בדבר
6 הזה, ולא בכל שנה אנחנו מצליחים לקחת ולהעלות גם כן את התקציב עצמו בצורה ריאלית, נקרא לזה,
7 לפעולות. אבל בזה שאני משמר תקנים, בזה שאני מגדיר תקנים, בזה שאני מוסיף ושומר על כוח האדם שלי,
8 אני בעצם גם משמר את רמת החינוך הגבוהה, ויש פה רמת חינוך מאוד גבוהה, בהשוואה לכל בית ספר ולכל
9 ישוב אחר. אני גם משמר את הרמה הזאת, וגם אני מצליח, על ידי זה שאני שומר על כוח אדם איכותי בתוך
10 המערכת שלי, ואנחנו נלחמים פה על מורים ועל פסיכולוגים, נלחמים ממש בציפורניים, ומשאירים פה
11 ומגייסים גם, אפילו ללבורנטים הצליחו להתגייס השנה, דבר שהוא כמעט על גדר הבלתי אפשרי. וזה שאנחנו
12 עושים את זה, אנחנו משמרים ומחזקים את רמת החינוך הגבוהה שיש בעיר. העלייה בסך הכל, העלייה בסך
13 הכל, אם אנחנו לוקחים את כל העוגה, העוגה לא גדלה בהרבה בשנה, לעומת השנה שעברה, אבל במסגרת
14 הזאת זה חייב אותנו לשני דברים: אחד, להתייעלות. תכף אני אגע בנושא של התייעלות. ובדבר השני, זה
15 מחייב אותנו לדעת שישנם תחומים מסוימים שאנחנו לא נוגעים בהם. גם אם זה עולה לנו בעבודה מאומצת,
16 אנחנו לא ניגע בחינוך, אנחנו בטח לא ניגע בתברואה, ואנחנו לא ניגע בנושאים שהם טייס אוטומטי, כי
17 המשמעות של זה היא משמעות הרסנית לעיר. אז בעניין הזה, לשאלתך, רוב מה שאת רואה זה בעצם קשור
18 לזחילת שכר ולהסכמי שכר חדשים. שוב, שמשמרים כוח אדם איכותי, אני מודה, משמר לי כוח אדם איכותי
19 במערכת ולכן רואים את העלייה כפי שהיא מתבטאת כאן.

20 **עו"ד גייל שורש:** תודה.

21 **מר אסף אפרים:** אז אם אנחנו, רק כדי להמשיך את השקפים, אנחנו, ההוצאות בגין הגידול הזה, 39,
22 מתחלקים לפי החינוך, שפע, תרבות ושירותים עירוניים.

23 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אולי בוא תעבור על הכותרות.

24 **מר אסף אפרים:** הכותרות, 79.9 מיליון שקל מוציאים-

25 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** תחזיר את זה רגע אחורה. גידול בתברואה כמה?

26 **מר אסף אפרים:** תשעה מיליון, כמעט תשעה מיליון וחצי שקלים, חינוך שמונה מיליון שקלים.

27 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** חינוך כשמונה מיליון שקלים.

28 **מר אסף אפרים:** שפ"ע שבעה מיליון שקלים, בתרבות עוד כמעט ארבעה מיליון שקלים, ושירותים עירוניים
29 שנחלק, יש שם כ-2.5 מיליון.

30 **עו"ד יורם אברהמי:** מוטרנירניה ועד איכות סביבה.

1 **מר אסף אפרים:** כן. בתברואה יש 9 מיליון שבעיקר זה עבודות קבלניות, הרחבת היקף הפעילות והתאמות,
2 אבל זה מכרזים קיימים.

3 **גב' סיון דהן:** אתה יכול להפנות אותנו לשורות?

4 **מר אסף אפרים:** בסעיפים זה פרק 71, בתוך ספר התקציב, אני כבר אכנס לך את זה ואז תוכלי לראות את
5 זה. פרק 71, יש כאן את כל נושא שכר תברואה, דלק תברואה, ליסינג.

6 **גב' סיון דהן:** סבבה.

7 **מר אסף אפרים:** אוקיי? ופעולות כמובן. אם נחזור למצגת. יש כאן שיפור רמת הניקיון שזה חלק מהחזון
8 והמדיניות של הנהלת הרשות וברוב העיר החדשים.

9 **גב' סיון דהן:** רגע, אבל כן בקשר לנושא של ה, סעיף 71, ניקיון, אז יש פה גידול מאוד מאוד משמעותי שנובע
10 מקבלניות.

11 **מר אסף אפרים:** העבודות הקבלניות זה הניקיון. היה הטמנה, כמו שהזכיר המנכ"ל, שהייתה עליית
12 מחירים בהטמנה, שבכל טונז' שאנחנו מטמינים, אין לנו משהו לעשות עם זה, זה מאוד קשיח, בעייתי,
13 מדינת ישראל לא נותנת לזה פתרון, והחוזים שמוצמדים למדדים, השתנה השכר לא רק אצלנו ברשות. אלא
14 גם אם תראו עכשיו יש את החוזה של עובדי הניקיון למשל, סתם דוגמה, אנחנו, אצלנו פחות משתמשים
15 בהם, אבל עובדי ניקיון יש להם גם שכר מוגדל וגם מענקים.

16 **עו"ד גייל שורש:** זאת אומרת, זה לא הסכם עבודה חדש,

17 **מר אסף אפרים:** זה הסכם, זה גם, באוגוסט אנחנו יוצאים למכרז חדש.

18 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, אנחנו יוצאים כבר במרץ למכרז החדש שייכנס לתוקף, יכנס לתוקף באוגוסט, זאת
19 אומרת ברבעון האחרון אנחנו נשלם מחירים הרבה יותר גבוהים מאשר אנחנו משלמים היום עבור ניקיון
20 העיר.

21 **עו"ד גייל שורש:** הסיפור של ההטמנה רק פשוט עלה לנו בוועדת ביקורת, כשדיברנו על הפרדה ועל הזה,
22 יכול להיות שצריכים לחשוב בעלות תועלת, לנסות לעודד עוד יותר את הציבור להפריד אשפה, ואז אנחנו
23 נקטיין את עלויות ההטמנה.

24 **עו"ד יורם אברהמי:** אני רוצה להגיד לך משהו בקשר, זו הערה נכונה. אנחנו נמצאים בעיצומו של מהלך
25 כפול. פעם אחת, אני חושב שאחת ההחלטות הראשונות שקיבלתי הייתה להחזיר את הפחים הכחולים-

26 **עו"ד גייל שורש:** החלטה נכונה.

27 **עו"ד יורם אברהמי:** לבתים המשותפים, זה היה הזוי מבחינתי להוציא אותם משם. הדבר השני, מרכזי
28 המחזור שלנו, אם תסתכלו, מרכזי המחזור שלנו מיושנים, מרופטים.

1 **מר אסף אפרים:** אם אתם זוכרים, פתחנו תב"ר בשביל זה.

2 **עו"ד יורם אברהמי:** הנראות שלהם היא איומה ונוראית, כתוצאה מכך ממחזרים פחות, כתוצאה מכך זה
3 הופך למרכזי אשפה ולא מחזור, ומה שאנחנו עשינו, עשינו פעולה משולבת שנמצאת בעיצומה. פעם אחת,
4 הכנו משטחי בטון מסודרים שהדבר הזה יעמוד עליו, הזמנו פחי מחזור חדשים, אנחנו ממתנינים להם בקוצר
5 רוח,

6 **מר אסף אפרים:** מחסניות, לא, לא, אין פה.

7 **עו"ד יורם אברהמי:** מתי זה אמור להגיע? יש תשובה היום?

8 **מר אסף אפרים:** כחודש וחצי, כי זה פשוט מחו"ל, זו הזמנה מחברה חיצונית.

9 **עו"ד יורם אברהמי:** אז בחודש וחצי אנחנו נזכה לראות סוף סוף את פחי המחזור החדשים.

10 **עו"ד גייל שורש:** הדחסניות או פחי המחזור?

11 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, לא, פחי המחזור אני מדבר עכשיו,

12 **עו"ד גייל שורש:** האלה עם ה-

13 **עו"ד יורם אברהמי:** זכוכית, אריזות וכולי, והדבר הזה גם יקבל גידור דקורטיבי, באופן כזה כשאת,
14 כשתרצי ללכת למחזור, המקום יזמין אותך והוא לא יראה כמו איזה מקום שאת רוצה לברוח ממנו, כמו
15 שהוא היום עם כל מיני פחים כאלה חלודים משנת תרפפ"ו. אז הדבר הזה, אנחנו מצפים, קודם כל יעלה-

16 **עו"ד גייל שורש:** אנחנו יודעים למדוד את עצמנו כמה הקטנו את ההטמנה מול כמה השקענו בזה.

17 **מר אסף אפרים:** רק אחרי שזה יתחיל לפעול באופן מלא.

18 **עו"ד יורם אברהמי:** אנחנו נוכל למדוד את עצמנו. אני רק אומר, אנחנו עיר, ככל שאתה עולה ברמה
19 הסוציאקונומית, אתה תקבל יותר אשפה. אנחנו גם עיר מאוד ירוקה מהבחינה הזו שיש כאן-

20 **עו"ד גייל שורש:** עוד פעם? ככל שעולים,

21 **עו"ד יורם אברהמי:** ככל שתעלי ברמה הסוציאקונומית, את מייצרת יותר השפעה. ערים שיש בהם פחות,
22 שברמה סוציאקונומית נמוכה יותר, הם מייצרים פחות אשפה.

23 **עו"ד גייל שורש:** אבל לכאורה, היינו אמורים באותו מתאם גם לעלות ברמה של המחזור, של האריזות,

24 **דובר:** מי שמחזור.

25 **עו"ד יורם אברהמי:** נכון, אנחנו מצפים. אנחנו יודעים שמי שמחזור, אנחנו מצפים,

1 עו"ד גייל שורש: אשתף אותך בממצאי הביקורת, לא משהו.

2 עו"ד יורם אברהמי: אני חושב בלי לדעת שאנחנו, כשאני רואה את מרכזי המחזור הקיימים, אני בטוח שהם
3 יקבלו את הנראות האחרת ואת הצורה האחרת, רמת המחזור כאן תעלה.

4 גב' סיון דהן: יכול להיות, אבל כרגע מה הנתונים?

5 עו"ד גייל שורש: אני לא זוכרת בעל פה.

6 גב' סיון דהן: אנחנו אפילו לא ב-20 אחוזים הגבוהים.

7 עו"ד יורם אברהמי: זה לא מפתיע אותי.

8 עו"ד גייל שורש: היה דו"ח לא טוב.

9 עו"ד יורם אברהמי: כשאתם הולכים היום למחזור,

10 עו"ד גייל שורש: אני גרה בבניין, אז לי זה קל, יש לי את הפחים, החזרתם לנו את הכחולים, יש כתומים,
11 קל.

12 עו"ד יורם אברהמי: יפה, אבל פה אנחנו הולכים לעשות פעולה משולבת, גם של אריזות, גם של זכוכיות, גם
13 של פסולת אלקטרונית. כל הדברים האלה הולכים להיכנס ביתר שאת לתוך העיר, ואני מאמין שרמת
14 המחזור שלנו תעלה ותשתפר בצורה דרמטית כשזה יקרה. וכשמרכז המחזור גם הוא, יש לו בולטות, זה גם
15 נכנס יותר למודעות של האנשים, מה שאין היום, אני מודה, היום זה נראה רע מאוד.

16 עו"ד גייל שורש: טוב.

17 מר אסף אפרים: בחינוך יש לנו תוספת של כמעט 8 מיליון שקלים, שנובעת כמו שאמרנו, בנושא של זחילת
18 שכר, זה הסכמים חדשים שיכנסו, מקדם השנתי שיש, איוש תקנים נדרשים ונצרכים, והפעלה שוטפת של
19 מוסדות החינוך. בשנה הזאת, בשנת 2026, גם יכנס חוזה ניקיון חדש. זה כנראה יעלה יותר ממה שאנחנו,
20 מהדרישות שלנו.

21 עו"ד גייל שורש: אבל זה הכל קשיח, תכלס. אין לנו פה, גם אם היינו רוצים, אין פה-

22 עו"ד יורם אברהמי: אין פה הרבה מקום למשחק.

23 מר אסף אפרים: שפ"ע, 7 מיליון גידול.

24 גב' סיון דהן: רגע, שנייה. בנושא של חינוך, יש פה עלייה בשכר מטה חינוך.

25 מר אסף אפרים: זה המקדם.

1 גב' סיון דהן: זה המקדם.

2 **מר אסף אפרים:** זה המקדם, משרד הפנים המליץ לרשויות לבצע מקדם של כ-5 אחוז לשכר. זה התחשיבים
3 שלו בעקבות המדדים, בעקבות השוואת שכר שך תפקידים הסייעות, שפ"ח ועובדי ניקיון, אז המקדם יהיה
4 על כ-5 אחוז, והוא גורף על כמעט כל מרכיב השכר.

5 **עו"ד יורם אברהמי:** בקשר לזה, עובדה מאוד חשובה שצריך לזכור אותה כל הזמן. כשהגזבר מדבר על עדכון
6 של חמישה אחוז התייקרויות גם בשכר וגם בפעולות, המשמעות היא מבחינתנו, שאנחנו בעצם לא מכסים
7 את הדבר הזה, את העלות הזאת, מהטייס האוטומטי שלנו. זאת אומרת, הטייס האוטומטי שלנו, כמו שאני
8 אמרתי, הוא 1.2, ההתעכבויות האלה הן חמישה אחוז. זה אומר שאנחנו צריכים לסגור את הפער הזה, שוב,
9 באמצעות הגדלת והעמקת ההכנסות שלנו.

10 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** סליחה רגע.

11 **עו"ד יורם אברהמי:** מה?

12 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אוהד בוועדת כספים?

13 **דובר:** לא, אבל אתה אישרת להם משקיפים.

14 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** מה?

15 **דובר:** אתה אישרת להם להיות משקיפים.

16 **עו"ד יורם אברהמי:** בסדר, אפשר להשקף. אז בעצם אנחנו, את הפער הזה שאסף מדבר עליו, את הפער
17 הזה אנחנו סוגרים דרך העמקת ההכנסות שלנו, אין לנו שום דרך אחרת לכסות את זה, אנחנו לא מקבלים
18 שיפוי אחד על אחד. אני לא מקבל, בגלל שאנחנו לא נוגעים ולא העלינו גם בצורה ריאלית ארנונה פה, אז
19 הזחילה בארנונה, לצורך העניין, שהיא עיקר ההכנסה שלנו, לא מכסה את הדבר הזה, ועוד פעם, אנחנו
20 צריכים לכסות את זה מתוך מקורות שלנו.

21 **עו"ד גייל שורש:** ובאופן בסיסי זה גירעוני, כי אם נוספים לנו תושבים והם נכנסים למערכת החינוך, גם אם
22 הם משלמים ארנונה, היא עדיין ארנונה,

23 **מר אסף אפרים:** לא, התושב הוא גירעוני בכל מקרה.

24 **עו"ד גייל שורש:** אני אומרת, זה לא רק כל הדברים האלה, זה גם יותר ילדים על מערכת החינוך שלא זה,
25 הפער הולך וגדל.

26 **מר אסף אפרים:** רק השיפוי, אמרת, השיפוי שמגיע ממשרדי הממשלה על תקנים, הוא שיפוי של שכר שהם
27 קובעים, לא השכר שאני משלם. זאת אומרת, אם אני משלם לעובד 10,000 שקל, השיפוי שמגיע למשרד,
28 למשל למשרד החינוך, הוא לא על ה-10,000, הוא על המספר שיש אצלו, שזה בערך 7.5 ל-8, למשל סייעת.

1 אני משלם יותר כדי לבוא ולהכשיר אותה, לבוא ושהיא תישאר, כמו שנאמר, לשימור עובדים, כמו שאמר
2 המנכ"ל. לא תמיד זה משהו שאני יכול לשלוט.

3 **עו"ד יורם אברהמי:** אבל צריך להבין, הדבר הזה, המשמעות שלו, היא לא רק שמירה, אלא גם שיפור רמת
4 החינוך הגבוהה מאוד שיש בעיר.

5 **עו"ד גייל שורש:** מצוין.

6 **עו"ד יורם אברהמי:** צריך תמיד לזכור את הדבר הזה.

7 **עו"ד גייל שורש:** איך אתה משפר? כאילו, שימור אני מבינה.

8 **עו"ד יורם אברהמי:** אני אגיד לך איך, אם אני יודע היום, להכניס ולשמר בתוך המערכת ולגייס למערכת
9 הזאת כבר בספטמבר האחרון את כל הסייעות שאני צריך, אוקיי? אז אני משמר רמת חינוך שאין למשל
10 בעיר תל אביב. ואם אני יודע לתת סייעת שנייה בשום מקום אחר, אני אומר עוד פעם, בשום מקום אחר
11 בארץ, לא נותנים סייעת שנייה. במימון מלא של הרשות. אם אני יודע לעשות את זה, אני משמר, כן, אני
12 משמר רמת חינוך מטרופת בתוך גן ילדים, שמונה 20, 25 ילדים, מקבל שתי סייעות. אחת במימון השתתפות
13 משרד החינוך, והשנייה במימון הרשות. זה אין לזה שום תקדים כבר, ואנחנו לא נוגעים בדבר הזה.

14 **עו"ד גייל שורש:** וגם צריך להגיד ששתי סייעות גם תורמות ליכולת לגייס גננות.

15 **עו"ד יורם אברהמי:** ברור.

16 **עו"ד גייל שורש:** כשגננת יודעת שהיא באה לגן עם שתי סייעות-

17 **עו"ד יורם אברהמי:** לא גננות, גננות טובות.

18 **עו"ד גייל שורש:** גננות טובות.

19 **עו"ד יורם אברהמי:** נכון. והדבר הזה בסוף מתבטא במה? בכל דבר מדיד, כשאת מסתכלת במערכת החינוך
20 ברמת השרון, את מבינה שאנחנו בטופ 5 כמעט בכל דבר כאן. וזה לא בא סתם, זה בא בגלל מאמץ סיזיפי
21 גדול ומורכב לגייס כוח אדם טוב, לשמור עליו, לשמר אותו ולהמשיך לשפר אותו. כי זה גם חלק מהעניין,
22 כי אנחנו גם מקצים לא מעט כספים להשתלמויות ולהכשרות ולתגבור, ושבעצם הכוח האדם שנמצא פה
23 ייחנה מכל מה שאנחנו יכולים לתת, כי בסוף חינוך זה בעיקר כוח האדם שנותן אותו.

24 **גב' סיון דהן:** למה בצהרונני יול"א יש פה בעצם אפס השנה? כתוצאה ממה?

25 **מר אסף אפרים:** סליחה, לא שמעתי.

26 **גב' סיון דהן:** 8134, צהרונני יול"א גני ילדים. היה בשנים קודמות כמעט שני מיליון, מיליון וחצי, השנה זה
27 אפס. למה?

1 **מר אסף אפרים:** כי אין יול"א.

2 **גב' סיון דהן:** בגלל שזה עבר, אבל גם לפני שנה לא היה יול"א.

3 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, זה היה שאריות.

4 **מר אסף אפרים:** לא, השנתון של הילדים הוא ספטמבר עד אוגוסט.

5 **גב' סיון דהן:** הבנתי, אז עכשיו כאילו זה התנקה לחלוטין. ועוד שאלה שיש לי פה.

6 **דובר:** מגוונים לא מתעסק בגנים.

7 **מר אסף אפרים:** לא, בצהרונים.

8 *** מדברים ביחד**

9 **מר אסף אפרים:** אבל זה שאריות שנשארו.

10 **גב' סיון דהן:** אני מבינה. אבל כן יש פה עוד, יש לי עוד שאלה על הנושא של תמיכות בתנועות נוער, שדיברנו

11 שם על הגדלה גם ב-25' וגם ב-26' בוועדת כספים הקודמת ואני רואה שהשנה יש ירידה.

12 **מר אסף אפרים:** ירידה?

13 **גב' סיון דהן:** כן. למה?

14 **עו"ד יורם אברהמי:** יש פה ירידה של 100 אלף שקלים.

15 **גב' סיון דהן:** למה? כי אמרנו שאנחנו נתמוך בתנועות נוער.

16 **מר אסף אפרים:** כן, אמרנו שנעשה את זה דרך תב"רים, זה אחד.

17 **עו"ד גייל שורש:** איך אתה עושה את זה דרך תב"רים?

18 **מר אסף אפרים:** בינוי שאנחנו עושים.

19 **עו"ד יורם אברהמי:** אנחנו עושים בינוי.

20 **מר אסף אפרים:** במקום להביא להם כסף שהם יחליטו מה הם רוצים.

21 **עו"ד יורם אברהמי:** אנחנו בעצם נותנים גם פעולות וגם בינוי שאנחנו עושים.

22 **מר אסף אפרים:** שיפוץ.

23 **מר אוהד בלייר:** אבל הם לא צריכים בינוי.

- 1 עו"ד יורם אברהמי: ודאי שכן. אתה היית שם?
- 2 מר אוהד בלייר: כן.
- 3 עו"ד יורם אברהמי: נו, אז זה נראה רע מאוד.
- 4 מר אוהד בלייר: כן, כן, אני הגעתי משם, אני יודע בדיוק מה שאני אומר.
- 5 עו"ד יורם אברהמי: מה זה הגעת משם? אתה לא בצופים, עד כמה שאני זוכר.
- 6 מר אוהד בלייר: עכשיו.
- 7 עו"ד יורם אברהמי: עכשיו לא, זהו, היית, בעבר.
- 8 עו"ד גייל שורש: לא, הוא היה ראש שבת.
- 9 עו"ד יורם אברהמי: אני יודע שהוא היה ראש שבת.
- 10 מר אוהד בלייר: הבינוי הוא דבר אחד, וזה למבנים של, אגב, המבנים של העירייה של כל תנועות הנוער, לא
- 11 רק הצופים, והאחזקה שלהם היא אחזקה-
- 12 עו"ד יורם אברהמי: לא, לא אחזקה, אני לא מדבר על אחזקה.
- 13 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: יורם, סליחה. אוהד הוא משקיף.
- 14 עו"ד יורם אברהמי: הכל בסדר, אין לי בעיה.
- 15 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: לא, לא, בסדר, הכל בסדר. הוא משקיף, הוא לא יכול להתערב בזה בדיון.
- 16 הוא יכול להשקיף, בכיף. אין בעיה.
- 17 עו"ד יורם אברהמי: אני רק אומר-
- 18 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: שידבר על זה בישיבת מועצה, אין שום בעיה.
- 19 עו"ד יורם אברהמי: אני רק אומר דבר אחד, וצריך גם את זה להבין. תמיכה בתנועות נוער היא לאו דווקא
- 20 להעביר כסף ישיר, אנחנו עושים את זה ונעשה את זה ביתר שאת השנה הזאת גם, אני הייתי במקום שם,
- 21 דרך אגב, ואנחנו הולכים לעשות שם מהפכה במקום הזה.
- 22 גב' סיון דהן: איזה מקום?
- 23 עו"ד יורם אברהמי: איפה שהצופים יושבים.
- 24 גב' סיון דהן: יש שניים. באיזה שבת?

1 עו"ד יורם אברהמי: לא, לא, אני מדבר על הפארק, פארק הנצח.

2 עו"ד גייל שורש: שבט סער.

3 עו"ד יורם אברהמי: גם שבט סער וגם בנווה מגן, אנחנו הולכים לעשות שם, יעקב ואני עשינו שם, נווה רסקו
4 , סליחה, עשינו שם סיור. ראינו את המקום, יש לנו תוכנית להשקיע שם המון כסף כדי לפתח את זה, לא
5 יכול להיות שהדבר הזה ייראה כמו שהוא נראה כרגע. ואנחנו הולכים לתת בעצם שיפור דרמטי בתנאים
6 שבהם הילדים כרגע נמצאים שם, כולל נושא של בטיחות, שלטעמנו לפחות לא מקבל מענה.

7 מר אסף אפרים: התב"ר נפתח כבר.

8 עו"ד יורם אברהמי: מה? כן.

9 גב' סיון דהן: אז מה שביקשנו, אסף, לפני שנכנסת, זה לקבל את הרשימה גם של התב"רים הקיימים, כי
10 אנחנו בעצם לא רואים את זה פה, יש רק חדשים או-

11 עו"ד יורם אברהמי: התב"רים קיימים כיום במערכת?

12 גב' סיון דהן: כן, כי אז אוכל לראות את התב"ר עם הביצוע העדכני.

13 עו"ד יורם אברהמי: תקבלו הכל במסודר.

14 מר אסף אפרים: אני אשלח לכם.

15 עו"ד גייל שורש: סגור, תודה.

16 עו"ד יורם אברהמי: נוציא להם את זה, בסדר גמור.

17 מר אסף אפרים: שלב הבא זה שפע, הוספנו כאן כ-7 מיליון שקלים, יש שינוי בתפיסה של מדיניות הרשות,
18 שהחוצות ישמשו כמראה לבאי העיר. יש כאן מנהלי רבעים שמתחילים לתפקד פה ברשות. הצרכים שעלו
19 מהשטח לגבי סימון כבישים ומניעת תאונות דרכים ובמפרים שלא קיימים. אז השנה מקבלים עוד יותר
20 תשומת לב.

21 עו"ד גייל שורש: כולל תחזוקת מדרכות?

22 מר אסף אפרים: כן.

23 עו"ד גייל שורש: ואיך נקבע, שוב, אני עוד פעם אתעקש, איך נקבע התיעוד? איך קובעים?

24 מר אסף אפרים: זה תוכניות עבודה שלפי הצרכים.

25 עו"ד גייל שורש: מה הקריטריונים?

1 **עו"ד יורם אברהמי:** אני אגיד לך בדיוק. בשיטוט אקראי בעיר, אתם רואים את המצב של המדרכות ואתם
2 רואים את המצב של הכבישים. עכשיו, אני אומר את זה ואני לא פוליטיקלי קורקט, אף פעם לא הייתי. זו
3 הזנחה של עשור. והזנחה של עשור, צריך לסגור אותה מתישהו, אבל לא סוגרים אותה בשנה אחת. אנחנו
4 מתחילים השנה, גיבשנו תוכנית עבודה שלמה בנושא של כבישים ומדרכות, כולל תיקוני שבר שגם הם היו
5 ברמה לא מספקת מבחינתנו, והדבר הזה קיבל ביטוי גם בתקציבים שאנחנו מקצים לטובת העניין הזה, אל
6 מול הצרכים שלנו. אנחנו הולכים בעצם לעשות כאן פעילות מאוד ענפה בשנה הקרובה של קרצוף וריבוד
7 מחדש, של תיקון מדרכות, של שיפוץ מדרכות ושל סלילת מדרכות חדשות.

8 **מר אסף אפרים:** דגש על רחוב סוקולוב.

9 **עו"ד יורם אברהמי:** גם סוקולוב, אני חושב שסוקולוב, שבטי ישראל, יש פה נווה רום, יש לנו בעצם תוכנית
10 שלמה שתיכנס לפועל מיד עם אישור התקציב, לעשות שדרוג דרמטי בכל מה שקשור לנראות של העיר
11 וליכולת כאן לנסוע בצורה בטוחה וללכת בצורה בטוחה. וזה כולל גם, לא יודע אם אני, דיברנו על זה בישיבת
12 המליאה האחרונה, אבל כל הסיפור של מעברי החצייה כאן, מעברי החצייה כאן נמצאים במצב שבו חלק
13 גדול מהם חשוך ולא מואר, ומכיוון ששליש מתאונות הדרכים מתרחשות, במעברי חצייה, אנחנו בחנו פיילוט
14 של הארה של מעברי חצייה, הצבת טוטמים של מחזירי אור, הצבת עיני חתול, באופן כזה שכמעט כל מעבר
15 חצייה בעיר, יהיה בולט למרחקים מאוד גדולים לכל נהג, ובכך אנחנו נצליח, אני מקווה, לצמצם ולא
16 להעלים את תאונות הדרכים הקשות, שלפעמים מתרחשות במעברי חצייה, כולל כאן בשדרות ביאליק, עם
17 אמא שדיברה איתי בעניין הזה.

18 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אני רוצה רק להוסיף שכל הנושא של התיעדוף, השאלה של גברת שורש,
19 ובהתאם לתוכנית העבודה וסיורי שטח של הגורמים המקצועיים ויחד איתם נקבע התיעדוף.

20 **עו"ד גייל שורש:** עוד פעם, אני מודה לכם על התשובה. לא הסברתם לי מה הקריטריונים לתיעדוף? אני
21 שואלת את זה כדי להבין.

22 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אין קריטריונים לתיעדוף, מציאות בשטח.

23 **עו"ד גייל שורש:** אה, אין קריטריונים.

24 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** מציאות בשטח, את רוצה לתפוס שני קריטריונים.

25 **עו"ד גייל שורש:** למה?

26 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** מציאות בשטח.

27 **עו"ד גייל שורש:** למה אתה צועק? אחד, אל תצעק עליי. שתיים, אני רוצה להבין.

28 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** מציאות בשטח.

1 עו"ד גייל שורש: מתוך שאלה למשל, אם מציאות בשטח, האם אתה מטפל במקומות למשל שיש בעיה
2 לאנשים עם מוגבלויות לעבור, או שאתה מטפל שיש בעיה אחרת? מה הקריטריונים? כי בסוף כמו שאמרת,
3 זו הזנחה של עשור.

4 עו"ד יורם אברהמי: נכון.

5 עו"ד גייל שורש: יש המון דברים לטפל בהם.

6 עו"ד יורם אברהמי: אמת.

7 עו"ד גייל שורש: מי קובע מה קודם? על בסיס מה קובעים מה מדובר קודם ומה אחר כך? זה הכל.

8 עו"ד יורם אברהמי: הבסיס להחלטה מה קודם ומה אחר כך, אם אנחנו מדברים על מדרכות וכבישים, זה
9 מצב הכביש ומצב המדרכות. זה הבסיס היחידי. אני לא יודע מה זה ההרכב שאנחנו נותנים-

10 עו"ד עמית גייגר: יש גם את החובה החוקית גם להנגיש ולתקן דברים.

11 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: זה נעשה. זה בלי שום קשר.

12 עו"ד עמית גייגר: אז זה הגדר עדיפות, קודם כל הדין, ואחר כך-

13 עו"ד יורם אברהמי: עכשיו יש פה, אפרופו הנגשה ותיעדופים, אני סתם אתן כדוגמה את הנושא של מעברי
14 חצייה. אז מעברי החצייה הראשונים שיוערו בצורה נאותה ויהפכו למעברי חצייה בטוחים, יהיו סביב בתי
15 הספר ובתי הקשישים, כי זה האוכלוסיות,

16 עו"ד גייל שורש: הו, זה קריטריון.

17 עו"ד יורם אברהמי: ברור, כי זה האוכלוסיות שהן עלולות להיפגע והן נפגעות גם לצערנו במספרים יותר
18 גדולים מהאוכלוסייה הכללית, ואיתם אנחנו מתחילים. לאחר מכן, זה מתפשט לשאר העיר. אותו דבר גם
19 לגבי מדרכות, כבישים, מפגעים. אנחנו עושים מהפכת שירות כרגע, במוקד ובמחלקות עצמן, שתמיד הדבר
20 שעומד לנגד עינינו, זה האוכלוסיות הנזקקות יותר: הילדים, הקשישים, הנכים, אוכלוסיות אחרות שבהן
21 התנועה, נקרא לזה במרחב הציבורי, היא הרבה יותר משמעותית. עשינו פה, לא יודע מי השתתף מכס, היה
22 פה Muni100, מהנוכחים כאן, אירוע שגם לדברי מנכ"ל Muni100, הוא לא ראה בשום מקום אחר.

23 עו"ד גייל שורש: היינו שמחים לקבל הזמנה, אז אולי היינו באים.

24 עו"ד יורם אברהמי: בסדר, שתהיו, את יודעת, בעמדת הנהלה, אז תשתתפו בזה. אני לא יודע, מי שמתתף
25 בזה, זה בהתאם ל-Muni100.

26 מר אסף אפרים: Muni100 קובעים.

27 יורם: Muni100 קובעים, לא אנחנו. אז ה-Muni100 היה כאן, היה פה.

1 **מר אסף אפרים:** לא, Muni100 קובעים מי מוזמן.

2 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** לא, אבל Muni100 זה רווחה.

3 **עו"ד יורם אברהמי:** אז אמורים היה בעצם איזו דוגמה טובה לכל הפעולות, כל אגף וכל מחלקה כאן סקרה
4 את הפעולות שהם עשו לטובת האוכלוסייה הוותיקה. והיה פה עושר בלתי רגיל של פעולות ותוכניות
5 ופרויקטים שאנחנו הולכים לעשות לטובת האוכלוסייה הוותיקה, מתוך רצון גם להעלות את המדדים שלנו
6 וגם לפתור בעיות שהאוכלוסייה הוותיקה מתמודדת איתן. אז כל הדברים האלה בסוף נכנסים לתוך תוכניות
7 עבודה, כי אם אנחנו רוצים עכשיו למנוע בדידות מאנשים מאוכלוסייה ותיקה, אז אנחנו צריכים להתמודד
8 עם הדבר הזה, אנחנו מתעדפים את זה, ומתקצבים את זה, ומכניסים את זה לתוכניות העבודה, כי הדבר
9 הזה, נועד בעצם לתת מענה לאותם אנשים, והתקציב שלנו זה הדרך לעשות את זה. כמוכן שתמיד השמיכה
10 היא קצרה מדי לעומת מה שאנחנו היינו רוצים לעשות, אבל בצורה כזו, אנחנו יודעים לתעדף את הפעולות
11 שלנו.

12 **מר אסף אפרים:** תרבות וקהילה, כמו שאמר המנכ"ל, יש כאן עלייה של כ-4 מיליון שקלים. תוספת
13 למגוונים, השתתפות מול מגוונים.

14 **עו"ד גייל שורש:** כמה מגוונים, מה התוספת שלהם?

15 **מר אסף אפרים:** 8,800.

16 **עו"ד גייל שורש:** זה תוספת או?

17 **מר אסף אפרים:** זה משנה שעברה, שנה שעברה היה 7 מיליון, להזכירכם. ונתנו תב"רים, אנחנו עכשיו
18 נותנים 8,800 ותב"רים.

19 **מר אוהד בלייר:** תב"רים אין.

20 **מר אסף אפרים:** לא, תב"רים עדיין לא הסתיימו, הם עוד לא סיימו. ברגע שיכינו לנו, אני לא יכול לדעת מה
21 הם רוצים, אם צריכים.

22 **מר אוהד בלייר:** לא, אני יודע שזה נסגר. כי זה במסגרת התקציב של מגוונים, אז ברשימה ששלחתם-

23 **מר אסף אפרים:** כי לא רק לא הגישו לנו עוד, הם עובדים, לנו לא הגישו תב"רים.

24 **מר אוהד בלייר:** אני יודע שהגישו, כי באישור תקציב של מגוונים, אני יודע שיש שם תקציב מאושר.

25 **עו"ד יורם אברהמי:** אתם תקבלו רשימה מעודכנת, אנחנו צריכים לעבור על זה עכשיו.

26 **מר אסף אפרים:** כמו כן, יש כאן פעילות של המתנ"סים, התרבות עצמה, אז היא גדלה כפי שראיתם משנה
27 שעברה לשנה הזאת, שבתוך זה הכנסנו גם מועצה חינוך ופעולות תרבות תורנית בהתאמה. שירותים נוספים,

1 נושא של טכנולוגיה ושירותים עירוניים בתוך מחלקות השירות, בסדר גודל של כ-2.5 מיליון שקלים. יש כאן
2 שדרוג של תשתיות מיחשוב, יש תיק תושב, יש כרטיס תושב שאמור להיות לפי מה שאני מבין.

3 **עו"ד יורם אברהמי:** אתר חדש.

4 **מר אסף אפרים:** אתר חדש, כל הדברים האלה נכנסו לתוך תוכניות העבודה של שנת 2026.

5 **עו"ד יורם אברהמי:** והמוקד העירוני, שזה במסגרת מהפכת השירות שאנחנו עורכים, אז גם המוקד העירוני
6 זכה לתשומת לב בעניין הזה.

7 **עו"ד גייל שורש:** אפשר לפני שאתה עובר עוד שאלה? כן, בבקשה. האם הרשות יודעת להגיד מה קצב ה-
8 Burn-rate שלה? זאת אומרת, אם אנחנו שמים נגיד על משהו 7 מיליון שקל, האם אנחנו יודעים שזה 7
9 מיליון שקל שנגמור אותם תוך שנת תקציב? האם אנחנו יודעים לנתח את הדבר הזה?

10 **עו"ד יורם אברהמי:** ה-7 מיליון שקל שאת מדברת עליהם-

11 **עו"ד גייל שורש:** סתם כמשל.

12 **עו"ד יורם אברהמי:** כמשל, הם תמיד נכנסים לתוך תוכניות עבודה. אנחנו בעצם, במקביל לגיבוש התקציב,
13 ביקשנו מכל מחלקה ומכל אגף לקבל את תוכניות העבודה שלהם. בעצם תוכניות העבודה שלהם אמורות
14 להיות תוכניות עבודה מבוססות תקציב. באופן כזה שפעם ראשונה, אחרי הרבה זמן, בעיריית רמת השרון,
15 כל מחלקה וכל אגף, ידע לתפקד בהתאם לתוכנית העבודה שלהם, וכל רבעון אנחנו נוכל למדוד את זה.
16 הרעיון הוא, ואנחנו עושים גם בעניין הזה כנס מאוד גדול, עם כלל המחלקות והאגפים שלנו, הרעיון שלנו,
17 בעצם שכל מחלקה וכל אגף ידעו בדיוק מה היעדים שלהם, לאן הם חותרים, ומה התקציב שמוקצה להם
18 לטובת העניין הזה. והסיפור הזה בעצם אמור, לתת השנה הוצאה הרבה יותר יעילה של התקציב, לעומת
19 שנים שעברו.

20 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** ויעילות של המימוש שלה.

21 **עו"ד יורם אברהמי:** ברור, נכון, זה הרעיון.

22 **עו"ד גייל שורש:** איך זה משפר את היעילות?

23 **עו"ד יורם אברהמי:** אני אסביר לך. אם אתה נותן למחלקה מסוימת, את אותם 7 מיליון שקלים שאנחנו
24 מדברים עליהם, אבל אין לה תוכנית עבודה. אלא יש לה פרויקטים ויעדים והיא רצה ככה.

25 **עו"ד גייל שורש:** הבנתי, הבנתי, בגלל התוכניות.

26 **עו"ד יורם אברהמי:** פתאום היא מגיעה לחודש דצמבר, וואי, שלושה מיליון שקל נשאר לי שלא עשיתי
27 איתם כלום.

28 **מר אסף אפרים:** סתם דוגמה כדי להראות-

- 1 **עו"ד גייל שורש:** אבל רגע, סליחה, אם אפשר, גם הפוך זה יכול להיות. האם, זה מיומנות-
- 2 **עו"ד יורם אברהמי:** אני אסביר לך למה. כשמחלקה למשל מסיימת את התקציב שלה ונכנסת לחריגה,
3 אנחנו לא מאשרים את החריגה הזאת, אין כיסוי תקציבי.
- 4 **עו"ד גייל שורש:** אבל ברור, אתה צריך לעשות הסטות, כי אם התחלת פרויקט, זה הכל הוצאה שקועה, אם
5 לא גמרת את הפרויקט הזה-
- 6 **עו"ד יורם אברהמי:** אני אומר, התחלתי פרויקט והוא חרג-
- 7 **עו"ד גייל שורש:** אני אומרת את זה כי זה לא פשוט.
- 8 **עו"ד יורם אברהמי:** זה פחות מטריד אותי. פחות מטריד אותי, אני אסביר לך למה. כי בזה יש לי שליטה
9 מלאה. אם התחלתי פרויקט, הפרויקט תוקצב לצורך העניין ב-2 מיליון שקלים, אוקיי? ואני פתאום רואה
10 שהפרויקט הזה, או מנהל המחלקה, מתחיל לחרוג. אז קודם כל אנחנו לא נגיע לשלושה מיליון שקל וסטופ
11 כדור הארץ, אלא אנחנו נעצור רגע ונראה מה קורה כאן, כי יש פה איזושהי בעיה. הוא לא סתם חורג, יש פה
12 אומדן.
- 13 **עו"ד גייל שורש:** נכון, זה הסיפור.
- 14 **עו"ד יורם אברהמי:** ואז אני יודע לפתור את הבעיה. אבל לפעמים זה גם תקלות שהן תקלות נשלטות.
15 שקורות, אבל לכן בעניין הזה אני פחות מוטרד, כי אני כשאני מגיע לסוג של חריגה.
- 16 **עו"ד גייל שורש:** אתה מודאג מתת ניצול מאשר ניצול יתר.
- 17 **מר אוהד בלייר:** בטח, בתקציב הקודם סיימנו אותו ב-54 שקל, בין 50 ל-70 מיליון עודף. זה 10 אחוז
18 מההתקציב.
- 19 **מר אסף אפרים:** לא הבנתי, מה זאת אומרת?
- 20 **מר אוהד בלייר:** באקסל שהגשת, על הניצול של סוף שנה.
- 21 **מר אסף אפרים:** לא, לא מבוקר.
- 22 **מר אוהד בלייר:** לא, כי זה לא מבוקר. וזה גם בין 50 ל, לכן אמרתי, בין 50 ל60.
- 23 **עו"ד גייל שורש:** אבל, אוהד, זה שלושה רבעונים.
- 24 **מר אוהד בלייר:** לא.
- 25 **עו"ד גייל שורש:** כן, זה שלושה רבעונים.

1 עו"ד יורם אברהמי: זה שלושה, אתה לא רואה את הנתון האחרון, אוהד.

2 מר אוהד בלייר: יש שם נתון אחרון, זה צפי ל, זה 12 לא מבוקר, לא?

3 מר אסף אפרים: לא מבוקר, זה לא צפי, זה מה שיש לי נכון להיום, 31.12 בסוף.

4 עו"ד גייל שורש: וגם אנחנו מכירים שסוף שנה, רבעון רביעי, מוציאים-

5 מר אסף אפרים: חשבוניות, שעדיין לא הביאו חשבוניות של שנת 2025.

6 עו"ד יורם אברהמי: עכשיו ביקשת מכולנו להוציא את כל החשבוניות.

7 מר אסף אפרים: אתה רואה חשבון, תחשוב מזומן. אני כרגע, מה יש לי בכרטיס? זה המזומן שנרשם אצלי.

8 עו"ד יורם אברהמי: בדיוק.

9 * מדברים ביחד

10 מר אסף אפרים: הפעולה שבוצעה ב-15 לדצמבר עוד לא הגיעה, אבל היא בשנת 2025. התשלום הוא מזומן-

11 דובר: אנחנו צריכים לסיים את זה בעודף?

12 מר אסף אפרים: מה?

13 דובר: אנחנו צריכים לסיים בעודף?

14 מר אסף אפרים: אולי קטן קטן, לא יותר מזה. שוב, אם להזכירכם, 2025 גם הייתה שנה של קיצוץ כי לא
15 היה,

16 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: 2024.

17 מר אסף אפרים: לא, 2025. התקציב שלה היה תקציב, 2024 היה מקוצץ לגמרי, 2025 בהתאם לביג, ואז
18 עשינו עדכונים, אתם זוכרים, אפרופו גם הנושא של תחזוקת מדרכות, להזכירכם, ירדנו בתביעות בגלל
19 ששיפרנו את הנושא של נפילות בתוך הרחובות הפנימיים. כל הדברים האלה עובדים כל הזמן. אז לדוגמה,
20 סתם כדי לסבר את האוזן ואת העין, כשדיברת על תוכנית עבודה שמגיעה ממנהל מחשוב, אמרת מחשוב,
21 אז הוא בא ואומר, אני הולך לעשות מערכות מידע ניהוליות ישראל דיגיטלית. סתם דוגמה שהייתה בשנת
22 הזה, השנה אני לא צריך כי סיימתי. אבל יש לי למשל תקשורת עירונית תשתית, אני צריך להשקיע בה 707
23 אלף שקל. זה דברים שהם כל הזמן.

24 עו"ד גייל שורש: רגע, זה לא,

25 מר אסף אפרים: לא, זה תקציב שוטף שלו.

1 **עו"ד גייל שורש:** עכשיו, זה כאילו כל רבעון, ברבעון הראשון-

2 **מר אסף אפרים:** לא, לא, זה שנתי. הוא מבחינתו מתכנן. הוא מתכנן, אני רואה את הכותרת, זה סך הכל.

3 **עו"ד גייל שורש:** לא, לא, הבנתי, זה 25. לא, אבל מה שמעניין אותי, אני מניחה שאתם מסתכלים. איך הוא
4 הגיע ל-707? סתם, כאילו.

5 **מר אסף אפרים:** כי יש לו את האומדנים של כמה מערכת הזאתי עולה-

6 **עו"ד גייל שורש:** זאת אומרת, הוא מציג אומדנים, הוא מציג-

7 **מר אסף אפרים:** כן, כן, ברור.

8 **עו"ד גייל שורש:** אוקיי.

9 **עו"ד יורם אברהמי:** אני רוצה לומר משהו בקשר לנושא של תקשורת, מחשוב, דיגיטציה. אנחנו גם כאן
10 נמצאים בחוסר מטורף ובפערים מאוד גדולים שאנחנו רוצים להתחיל לסגור אותם. קודם כל ובראש
11 ובראשונה, זה כל הסיפור של הממשק של התושבים מול העירייה. מוקד עירוני, אתר, כל הדברים האלה
12 בעצם צריכים לקבל ביטוי אחר בשנה הקרובה מבחינתנו, גם בשני אספקטים, בראש ובראשונה התייעלות,
13 והדבר השני זה השירות לתושב. אנחנו נעשה פה, עושים פה מהפכת שירות מאוד גדולה, חלק מהעניין זה
14 גם הנושא של דיגיטציה. ולכן יש לנו תקציב שאמור לשרת את אותה מהפכת שירות ואת הנושא של
15 דיגיטציה הרבה יותר מקיפה במחלקות ובאגפי העירייה.

16 **עו"ד גייל שורש:** ועובדים עם התקשורות או עם, זאת אומרת מגייסים עובדים, יש על זה גם תקנים או זה
17 רק תקציב פעילות?

18 **מר אסף אפרים:** יש בעיתיות עם גיוס עובדים בנושא המחשוב, כי השכר שנקבע ע"י המדינה לעובדי מחשוב
19 הוא נמוך מהשוק.

20 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** ככל שצריך מיקור חוץ.

21 **מר אסף אפרים:** כן, כן.

22 **עו"ד יורם אברהמי:** היום אנחנו עובדים עם חלק מהתקנים עם מיקור חוץ.

23 **מר אסף אפרים:** נחזור לשקף. יש לנו בשירותי הרווחה תוספת של בערך כ-1.3 מיליון. שזה בעיקר במענה
24 בפעולות של מענה חברתי קהילתי, גידול בהוצאות שכר של העובדים הסוציאליים, שהיה שנה שעברה, אז
25 זה המשכיות. והרחבת מסגרות חוץ, כל הנושא הפנימיות, לצערנו, דברים שאנחנו מחויבים להם. מחלקת
26 הרווחה ... ב-25 אחוז כמו כל רשות, דבר שמעלה את ההוצאות. ביטחון וחירום, כמיליון שקלים, יש כאן
27 שיפור במערכי השמירה. יש תמיכה ומניעה באלימות בסמים ותקצוב פעולות מל"ת, שגדלה בעקבות

1 המקרים ששנה שעברה, השנה, אה, בעצם שנה שעברה, ב-2026, שנה שעברה בגלל המלחמה, והצפי שצריך
2 להיות מוכנים כל התרחשות אחרת שתהיה.

3 **עו"ד גייל שורש:** ותחזוקת כיבוי אש אנחנו לא מקבלים מאיגוד הערים ומהרשות לכבאות?

4 **מר אסף אפרים:** לא.

5 **עו"ד יורם אברהמי:** לא. אנחנו, צריך להבין-

6 **מר אסף אפרים:** רשות איתנה, רשות איתנה סוציו 9.

7 **עו"ד יורם אברהמי:** אנחנו כמעט לא מקבלים סוכריות נקרא לזה מהממשלה ומהמדינה.

8 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** בעיקר חינוך קצת.

9 **מר אסף אפרים:** ורווחה.

10 **עו"ד יורם אברהמי:** בכל מה שקשור לביטחון עירוני, עשינו כמה פעולות. מאוד משמעותיות בשנה הזאת.
11 אחד, זה גיוס ושימור פקחים שאנחנו בעצם רואים אותם כשוטרים, לכל דבר ועניין, למרות שאין להם את
12 הסמכויות, אבל הם בעצם נותנים את המענה הביטחוני, החל מאירועי פח, חס וחלילה הם יהיו פה, וכלה
13 באירועים פליליים. כמו שאתם בטח ראיתם בשבוע שעבר את הלכידה של חוליית הפורצים בקריית יערים.
14 אז בעצם אנחנו, ולא בפעם הראשונה-

15 **מר אוהד בלייר:** אני אומר לך יורם, שתמיד היו לי תלונות על הנושא הזה, היום זה בולט שיש נוכחות בשטח.

16 **עו"ד גייל שורש:** אני גם רוצה לתמוך בזה, בגלל זה הפתיע אותי כל המהלך עם המשטרה. שיעור עבירות
17 הפשיעה ברמת השרון ירד בין 24 ל-25 ב-50 אחוז, ובעיניי, בגלל יחידת האופנועים הזאת.

18 **מר אוהד בלייר:** על המדרכות, את רואה אותם בכל מקום.

19 **עו"ד גייל שורש:** החמ"ל, זה גם מייצר הרתעה, זה גם נוצר שיתוף פעולה מאוד טוב עם המשטרה כי הם
20 בעצם באים רק בקצה השרשרת, הם לא צריכים, אבל הם מגיעים בסוף לעצור.

21 **עו"ד יורם אברהמי:** בסוף. בסוף. נכון. אבל את האירוע עצמו, את המרדף בשדות, מי שעולה זה החבר'ה
22 שלנו.

23 **עו"ד גייל שורש:** אני אומרת, אני רוצה להחמיא לכם, אני אומרת, זה טוב מאוד. טוב מאוד, גם רואים את
24 התוצאות בחיתוך של 50 אחוז.

25 **עו"ד יורם אברהמי:** כן, אבל אני רוצה קצת לצנן את המחמאות למרות שזה, אני אגיד לך למה. הירידה
26 למשל בנתוני הפשיעה, אוקיי? אני שמעתי גם היום את מיכה גפני, סגן הממ"ר, מדבר, הירידה בנתוני
27 הפשיעה על פי משטרת ישראל, הרבה פעמים נזקפת לכך בחוסר אמון של הציבור, במצב שהציבור הרבה

1 פעמים לא מגיע ומדווח על פשעים. צריך גם את זה לומר. החבריה שלנו עושים עבודת קודש. יש פה צוות
2 פקחים מיומן ברמות הכי גבוהות שאתם יכולים להכיר. אנחנו עשינו פעולות אדירות. גם לתמוך בהם, גם
3 לשפר אותם, גם לשפר את המוכנות שלהם. הם מקבלים פה חדר כושר בחינם, הם מקבלים פה תוכניות
4 שנותנות להם קרב מגע וכל מיני פעולות כאלה שבעצם יש להם גם כוח אדם מאוד איכותי שגויס. הנוכחות
5 שלהם והנראות שלהם, שגם בה השקענו, ואנחנו מקבלים את הציוד הטוב ביותר שיש, גם לאופנועים שלהם,
6 גם לנשקים שלהם וגם בכלל לכל המהירות והצרכים שלהם וכתוצאה מהדבר הזה יש להם גאוות יחידה.
7 וגאוות יחידה מולידה מצב שבו יש לנו תקנים מלאים היום בפיקוח, זה כמעט גם פה, אין לזה כמעט אח
8 ורע, זה כתוצאה מעבודה מאוד מאומצת, ומכך שאנחנו הבנו שהנושא של הביטחון, וזה יעד שראש העיר
9 הציב לעצמו, ולציבור כאן, הנושא של הביטחון כאן הוא מקבל בולטות בלתי רגילה. ואני חושב שהחבריה
10 שלנו ראויים לכל שבת, הפקחים בשטח שנמצאים גם בלילות וגם בחגים וגם בשישי ושבת.

11 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** לפני שנה וקצת גייסנו את מנהל, סגן מנהל אגף הביטחון,

12 **עו"ד גייל שורש:** את שאול.

13 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** את שאול, כן. תקשיבו, זה דבר, זה נכס.

14 **עו"ד יורם אברהמי:** שאול הוא נכס אדיר.

15 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** הוא נכס, הוא איש משטרה לשעבר, קצין משטרה לשעבר.

16 **עו"ד יורם אברהמי:** נכס.

17 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** עושה עבודת קודש, הוא מתפעל את החבריה. הוא קיבל הנחיה מפורשת
18 ממני, עוד לפני שנכנסת, לחבק את החבריה האלה, לחזק אותם, לתמוך בהם, כי המשכורות בינינו הן
19 משכורות די נמוכות. ולעשות את הכל כדי שהם ירגישו טוב ואנחנו ממש על זה ואני באמת מצטרף לכל מה
20 שאמרתם כאן, החבריה האלה במיוחד-

21 **עו"ד יורם אברהמי:** ראויים לכל שבת.

22 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** ראויים, תקשיבו, הם ממש עושים ביטחון.

23 **עו"ד גייל שורש:** אני רוצה שנייה להגיד לך על הנתונים כי בדקתי את זה, קודם כל עשיתי הסתכלות
24 השוואתית לערים אחרות. נגיד עם העניין של אמון הציבור, היינו צריכים לראות, ברמת השרון, יש ירידה
25 משמעותית לעומת הערים סביבנו. דבר שני, תפנו לאיגוד חברות הביטוח, הרי לעזוב שנייה פריצות או חשש
26 לפריצות, תסתכלו על הנתון של גנבת מכוניות. אין בן אדם שגנבו לו את האוטו ולא ביקש מהביטוח. כדי
27 להגיש מהביטוח, הוא חייב להביא תלונה מהמשטרה. שמה אי אפשר להגיד שאין נתונים מהימנים.

28 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** ועשית בדיקה של,

29 **עו"ד גייל שורש:** כן.

1 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** של כל חברות הביטוח.

2 **עו"ד גייל שורש:** יש איגוד חברות הביטוח. ויש הלימה כמעט במאה אחוז, מהטעם שאם אתה לא מגיש
3 תלונה במשטרה, אתה לא תקבל החזר ביטוח ולכן אפשר להתווכח על הנתונים, פריצות וזה, רכב, וירד פה,
4 יש לי את הנתונים, ירד פה ירידה מאוד משמעותית. תכף אני אשלח.

5 *** מדברים ביחד**

6 **עו"ד יורם אברהמי:** לא על הרכב. התלונות, אני רוצה להגיד לכם משהו.

7 **עו"ד גייל שורש:** כבר אני שולחת לכם.

8 **עו"ד יורם אברהמי:** הבעיה המרכזית היום בעיר, היא בעיקר מכת פריצות שיש בשכונה המערבית בייחוד.
9 הם מגיעים במהלך היום, כחוליות של פורצים מקצועיים, ופשוט עוברים מבית לבית, בלי לפחד, בלי להסס.
10 התפיסה של החולייה האחרונה שהייתה מטירה לטיבה, אם אני זוכר נכון.

11 **מר אסף אפרים:** כן, זו החולייה שעבדה פה חזק.

12 **עו"ד יורם אברהמי:** עבדה פה חזק מאוד, אני מקווה שהם לא שוחררו.

13 **עו"ד גייל שורש:** מתי זה היה?

14 **מר יעקב קורצקי:** שבוע שעבר.

15 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, זה לא מצחיק.

16 **מר יעקב קורצקי:** אתה יכול להיות בטוח שהם שוחררו. עד המשפטים שמתארים ובכל זאת, זה הדלת
17 המסתובבת.

18 **עו"ד יורם אברהמי:** אבל אני אומר-

19 **מר יעקב קורצקי:** אבל האכיפה עצמה היא מרתיעה-

20 **עו"ד יורם אברהמי:** בדיוק, הנראות ויש פה עוד דבר אני אומר את זה מניסיון.

21 **עו"ד גייל שורש:** גם הפרסומים, גם הפרסומים מהדהדים את הדבר הזה.

22 **עו"ד יורם אברהמי:** אני רוצה רק להגיד משהו בקשר לזה. קנינו עוד אופנועים.

23 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** קיבלנו שלושה, ואחרי התקציב אנחנו נקבל עוד שלושה.

24 **עו"ד יורם אברהמי:** עוד שלושה. האופנועים האלה הם מאוישים על ידי פקחים מאוד מיומנים, הם מגיעים
25 בשניות לכל אירוע.

1 **מר אוהד בלייר:** זה כבר אלקטרה?

2 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, זה לא אלקטרה, זה חבריה שלנו. לקחנו אלקטרה וגייסנו להם. החבריה של
3 אלקטרה נכנסו לפה.

4 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** הם רצו לבוא לעירייה.

5 **מר אוהד בלייר:** אני אומר לכם מניסיון שאני מכיר את זה, האופנועים זה מכפיל כוח למשטרה שלא נמצאת
6 פה, הרבה פעמים מי שמסוגל, לעקוב אחרי הגנבים שכבר רואים אותם, זה רק האופנועים עד שהם עושים.
7 אבל יש פה עוד נקודה, משטרה שלא נמצאת פה זה לא רק פשיעה, זה גם איכות חיים. יש עבירות איכות
8 חיים, נכון? שהפקחים מגיעים, אני יודע את זה באופן אישי, פקחים מגיעים מאוד מהר. אבל צריך עדיין
9 לטפל.

10 **עו"ד יורם אברהמי:** אמת, צודק.

11 **מר אוהד בלייר:** אז אם אין שוטר בקצה-

12 **עו"ד יורם אברהמי:** אתה צודק, אנחנו נתקלים בזה ואנחנו מתוסכלים מזה. אם זה עבירות של אתרי בנייה
13 פעילים, אם זה רעש, אם זה משאיות פה שעושות מה שכרצונם. אנחנו מפעילים פה באמת אמצעים אדירים
14 כדי למנות את הדבר הזה. אין לנו, אין לנו לא, לא, זה לא עניין. אני אתן לכם דוגמה נוספת. יש פה מתנדבים,
15 המון מתנדבים במשטרה. ויש פה יחידת מתנדבים, אתה גם מתנדב משטרה?

16 **מר אוהד בלייר:** לא פה.

17 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אז אנחנו אתה במה? ביתם? מתמיד?

18 **מר אוהד בלייר:** מתמיד אבל זה כפר סבא, מתחילת כפר סבא.

19 **עו"ד יורם אברהמי:** אז יפה, אז תראה, אז יש פה הרבה תושבים שמתנגדים.

20 **דובר:** כי אין פה תחנה.

21 **עו"ד גייל שורש:** מה זה מתמיד?

22 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, לא, רגע, אני רוצה להגיד בקשר לזה משהו, פה ביטחון.

23 **מר אוהד בלייר:** מתמיד זה סיור במדים, יתם זה התנועה במדים. עכשיו יש את הקלאסי, שזה, הקלאסי
24 בגדול האבטחה.

25 **עו"ד יורם אברהמי:** זה קרבין.

26 **מר אוהד בלייר:** עם הקרבין של פעם, כן.

עו"ד גייל שורש: אג"א.

עו"ד יורם אברהמי: יופי של רובה, דרך אגב. יופי של רובה, אחד המדויקים שיש.

גב' הדר שוויצר: אז למה לא בעיר כאילו?

עו"ד יורם אברהמי: אז יפה, אז אני רוצה לגעת בזה. אני רוצה לגעת בזה, הדר. אפרופו בסיפור הזה. יש לנו פה, אם אני זוכר נכון, 100-150 מתנדבים למשטרה בעיר. המתנדבים האלה כמובן הולכים לתחנת גלילות כי למרות הגרסה הזויה של משטרת ישראל, אין פה נקודת משטרה, אז הם הולכים לגלילות. משטרת גלילות מפעילה את המתנדבים אך ורק בהרצליה, כתוצאה מזה גם יש נשירה, של מתנדבים מיחידת המתנדבים ואנחנו לא מקבלים את המתנדבים שלנו בעיר. זה אחד הביקורות שלנו יש על המשטרה. אני מקווה שאולי בקרוב אנחנו.

מר אוהד בלייר: אבל בסיס ההפעלה למתנדבים הוא לא חלק מתחנת המשטרה, הוא יכול להיות בכל מקום.

עו"ד יורם אברהמי: כן, אבל משטרת גלילות אבל הם מפעילים אותם.

עו"ד גייל שורש: צריכים להבדיל בין המשימות.

מר אוהד בלייר: זה לא קשור לתחנה.

מר איציק רוכברגר - ראש העיר: אז אני אסבר את האוזן. אני בזמנו גם עדכנתי בישיבת המועצה שאמורה להיות לי פגישה עם מפכ"ל המשטרה.

מר אוהד בלייר: לפני שנה.

מר איציק רוכברגר - ראש העיר: לפני שנה, אשכרה.

מר אוהד בלייר: היא הייתה מתואמת לתחילת מרץ, שנה שעברה.

מר איציק רוכברגר - ראש העיר: אתה צודק. ושלוש פעמים הפגישות נדחו, נדחו, והרמתי ידיים. אני פגשתי אותו לפני חודש בערך, חודש ושבע, משהו כזה, ואמרתי לו, דני, קבענו שלוש פעמים, אני מבין את האילוצים של פגישות ודברים, בכל זאת סמנכ"ל המשטרה, אבל זה לא יכול להימשך כפי שזה נמשך. אין תחנת משטרה, אין נקודת משטרה ברמת השרון Never, יש רק בניין, ואני מבקש מכס, או שאתם מפעילים את האד-הוק, או שאנחנו פועלים על פי החלטה, על פי עמדה או על פי גישה, להפוך את המקום הזה לבית הביטחון. הוא ענה לך? לא. גם לי לא. לא ענה.

עו"ד גייל שורש: אז רגע בוא, אה סליחה.

מר איציק רוכברגר - ראש העיר: כתבנו לו מכתבים. במהלך החודש וחצי האחרונים, כתבנו לו מכתבים. אמרנו, עד ה-30 לדצמבר, אתה נדרש להפעיל את התחנה במתכונת כזאת או אחרת ובלבד שנעבוד ביחד בשיתוף פעולה ונפעיל את התחנה, את הנקודה. ולא, אנחנו נפעל להחזיר את התחנה לרמת השרון.

1 עו"ד יורם אברהמי: אגב, זו לא נקודה, זו תחנה. יש בה תאי מעצר.

2 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: לא, היא נחשבת כנקודה. לא משנה.

3 מר אוהד בלייר: מבחינת המבנה, היא הרי הייתה תחנה, אבל הם עשו לה Down grade.

4 עו"ד גייל שורש: כמו שהם עשו בהרבה מקומות.

5 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: הם לא התייחסו. הם קיבלו שלוש פעמים במהלך החודש וחצי האחרונים
6 מכתב עם אזהרות, עם בקשה לשיתוף פעולה, Never, לא היה כלום. לא שיתוף-

7 עו"ד יורם אברהמי: גם ביקשנו לבדוק אם מדובר במבנה מסוכן.

8 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: ביקשנו לבדוק אם המקום הזה הוא מבנה מסוכן, כי ראינו שם כל מיני
9 ברזלים וכולי. עם דגל ישראל שלא מטופל, אז הבנו שהמקום הזה מוזנח ולא מופעל. לא נתנו לנו להיכנס
10 למקום כדי לבדוק אם המבנה מסוכן, ואני יכול לומר שמחר, בשעה 18:00, מגיע סגן מפקד המרחב של מרחב
11 ירקון, מגיע לכאן, אותו, איך קוראים לו?

12 עו"ד יורם אברהמי: מיכה גפני.

13 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: מיכה גפני, יחד עם מפקד התחנה החדש, כדי לנסות לראות איך אפשר
14 לעבוד ביחד. מה יצא מזה? אני לא יודע, כמובן שאני אדווח.

15 עו"ד גייל שורש: - אז רק לסבר את האוזן על הנתונים. בשנת 2024 היו 226 גנבות רכבים. וב2025, 122,
16 נחתך בחצי כמעט. תבינו את המשמעות.

17 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: איך אמרת, גייל?

18 עו"ד גייל שורש: שלחתי לך, יש לך בוואטסאפ, 226 לעומת 122.

19 עו"ד יורם אברהמי: זה יותר מ-50 אחוז.

20 גב' סיון דהן: אחד שלי ב-24, תרשמי.

21 עו"ד גייל שורש: אבל זה נתון ברזל, זה ברזל, אין, הבנת? ולכן כל הסיפורים, אפשר להתווכח על פריצות
22 לבתים וזה.

23 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: מתי ב-24?!

24 גב' סיון דהן: בערך.

25 עו"ד גייל שורש: אני גם חשדתי, זה נראה לי לא הגיוני. אני צריכה לחשוב איך אני מוודאת את זה.

- 1 **גב' סיון דהן:** אני אבדוק ואני זה, אתה מפצה אותי באופן אישי.
- 2 **מר אסף אפרים:** אפרופו דיברנו על הפיקוח וזה, יש תוספת של תקנים ועוד חיסכון בנושא של עלויות
3 המשלוח בעקבות הפיקוח.
- 4 **עו"ד גייל שורש:** מה זה עלויות משלוח דואר?
- 5 **מר אסף אפרים:** גילינו שאנחנו לא מחויבים לשלוח בצורה שהיה נשלח עד עכשיו נושא של הודעות לגבי
6 חייבים, זה בוצע בצורה פחות נכונה.
- 7 **עו"ד גייל שורש:** ואיך אתה מתכוון לעשות את זה?
- 8 **מר אסף אפרים:** לא, לפי מה שהחוק קובע, באישור בדואר רשום בלבד, לכתובת המשלוח. ואחרי זה לאחר
9 90 יום יש פעולות של הוצאות.
- 10 **עו"ד גייל שורש:** אבל איפה אתה חוסך?
- 11 **מר אסף אפרים:** לא, זה לא חיסכון, זה תוספת.
- 12 **עו"ד יורם אברהמי:** למה לא? זה חיסכון.
- 13 **מר אסף אפרים:** לא, חיסכון בצורה, ממה שהיה עד עכשיו.
- 14 **עו"ד גייל שורש:** מה היה עד עכשיו?
- 15 **עו"ד יורם אברהמי:** אני אסביר לכם בדיוק. אתה מחויב על פי דין, על פי פקודת המיסים לפי סעיפים 4 ו-
16 5, אתה מחויב למשלוח דואר רשום.
- 17 **עו"ד גייל שורש:** אוקיי.
- 18 **עו"ד יורם אברהמי:** עכשיו, פה מה שעשו, שלחו בעצם דואר רשום עם אישור מסירה. כתוצאה מזה בעצם
19 אתה מייקר פי שתיים את עלות המשלוח דואר שלך, פעם ראשונה, פעם שנייה אתה גורם למצב שבו אתה
20 מאבד את חזקת המשלוח. כי בעצם, חזקת המשלוח באה ואומרת-
- 21 **עו"ד גייל שורש:** כן, אתה חייב לקבל את האישור מסירה, אם אין אישור מסירה, אין חזקת המשלוח.
- 22 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, היא אומרת כך, אתה צריך לשלוח את הכתובת הרשומה במשרד הפנים. יצאת על
23 ידי חובתך בזה ששלחת דואר רשום. ברגע שאתה שולח את הדואר רשום עם אישור מסירה, אתה בעצם
24 מאיין את החזקה הזאת, ועכשיו צריך לאתר את הבן אדם. איתור הבן אדם עצמו אחרי זה, הוא גורם
25 לעלויות נוספות וגם לשלוח דואר רשום עם אישור מסירה, המשמעות שלו, אם אני זוכר נכון, היא מיליון
26 וחצי שקל בשנה. רק הדבר הזה. אז את זה הבנו, הלכנו, אמרנו אנחנו נלך על פי דין, על פי חוק.

1 עו"ד גייל שורש: אבל יש עם זה בעיות, מלא בעיות. למה אנחנו לא מעבירים למשל, מגבים את זה ב-S.M.S.
2 אנחנו יודעים את זה, מכירים את התושבים, רוב האנשים שמקבלים דוחות זה תושבי העיר.

3 מר אסף אפרים: הבעיה שזה לא נתפס מבחינת החוק.

4 עו"ד גייל שורש: לא קשור האם זה חוקי או לא, זה להתריע, להתריע.

5 עו"ד יורם אברהמי: אני אסביר לך למה.

6 עו"ד גייל שורש: כי יעקב צודק, אנחנו רואים, יש המון, המון, בעיות.

7 * מדברים ביחד

8 עו"ד יורם אברהמי: מה לא מקבלים?

9 מר אוהד בלייר: אנשים לא מקבלים את הדוחות.

10 עו"ד גייל שורש: מה זה בלי אישור?

11 עו"ד יורם אברהמי: בלי אישור המקבל,

12 * מדברים ביחד

13 עו"ד גייל שורש: אתם שולחים, הרשות שולחת הודעות קודם?

14 עו"ד יורם אברהמי: רק למי שאישר קבלת S.M.S.

15 עו"ד גייל שורש: אז בואו נעשה, תראו, התושבים, הדאונפייט של זה שהתושבים מקבלים את הקנסות,
16 אוקיי?

17 עו"ד יורם אברהמי: רגע, רגע,

18 * מדברים ביחד

19 עו"ד גייל שורש: את העיקולים.

20 מר אוהד בלייר: המון המון, תשלמי לנו את אותה תלונה, אז בוא נראה אם יש לנו בעיה.

21 עו"ד יורם אברהמי: חברים, רגע, לנו אין שום בעיה במערכת. אני רוצה לומר משהו.

22 מר אוהד בלייר: מה יש לנו בעיה?

1 עו"ד יורם אברהמי: חבר'ה, גם לא הדואר, בואו, נו. תהיו איתי רגע. אנחנו לא שונים משום רשות אחרת
2 במדינת ישראל. משום רשות אחרת. אני לא מכיר שום רשות אחרת ששולחת S.M.S לתושב שהוא קיבל או
3 לא תושב שקיבל דוח. אני יודע שאני מקבל בדואר רשום, הכתובת שלי מעודכנת במשרד הפנים, הדואר
4 רשום מגיע אליי הביתה, אני משכתי את הדוח, הלכתי, שילמתי, לא שילמתי, תודה רבה.

5 עו"ד גייל שורש: זה חלק מהפיכת השירות לתושב. זה שזה לא קורה בערים אחרות, נהפוך הוא.

6 עו"ד יורם אברהמי: לא, לא.

7 עו"ד גייל שורש: בוא נהיה ראשונים, בוא נהיה פורצי דרך.

8 עו"ד יורם אברהמי: לא, אני אסביר לך גם למה. יש הבדל בין שירות לתושב, יש הבדל עצום בין שירות
9 לתושב, ופה אני מזכיר לך, התושב כאן, במקרה הזה, עשה פה עבירה על פי חוק עזר, חניה, גזם, השפעה.

10 עו"ד גייל שורש: הכל נכון.

11 עו"ד יורם אברהמי: ברגע שהוא עושה את הפאול הזה, מחובתי להודיע לו. עכשיו, אם התושב עצמו, חי
12 בדירה שכורה ולא טרח על פי חוק ועל פי חובתו בדין לעדכן את כתובתו וכתוצאה מזה הוא לא יקבל דואר
13 רשום, אני לא הכתובת לזה. אני לא הכתובת לזה.

14 עו"ד גייל שורש: אבל אתה רוצה את הגבייה.

15 גב' סיון דהן: בדיוק, אתה רוצה לגבות.

16 עו"ד יורם אברהמי: אני מסביר לכם. רגע, שנייה, אם אתם רוצים לגבות, אם אתם רוצים לגבות-

17 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: לא, לא, תחלק את זה לשניים. עזוב את הגבייה כרגע. התוצאה יכולה
18 להיות גבייה או העמקת הגבייה. אבל מה מפריע לנו לשלוח וואטסאפ או S.M.S. מה הבעיה שלנו?

19 עו"ד יורם אברהמי: מה שמפריע לנו זה שני דברים. אין לי בעיה להודיע לתושב-

20 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: לא, זה לא במקום הרישום.

21 גב' סיון דהן: דרך אגב, בעיריית תל אביב כן מקבלים וואטסאפ.

22 עו"ד יורם אברהמי: תקשיבי, עכשיו עשו לי עיקול בבנק מעיריית תל אביב. לא קיבלתי לא וואטסאפ, לא
23 שום דבר, אוקיי? ואני קיבלתי חדשות לבקרים, כי אני נוסע בבלומפילד, תמיד אני נוסע בטעות בתחבורה
24 הציבורית, אני חוטף.

25 עו"ד גייל שורש: זה מה שאתה רוצה שיהיה?

26 * מדברים ביחד

1 עו"ד גייל שורש: מר רוכברגר, יש לנו את כל הנתונים, אנחנו יכולים.

2 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: יש היגיון בנאמר ואני אסביר גם למה. פה רמת השרון, לפני משהו כמו
3 ארבע שנים.

4 עו"ד יורם אברהמי: אין לי בעיה, אני אומר עוד הפעם. אין לי בעיה לשלוח להם S.M.S, אני לא נגד זה.

5 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: זה לא במקום.

6 עו"ד יורם אברהמי: לא אמרתי במקום, ואין לי שום בעיה לעשות את זה, רק אני רוצה שתבינו גם את
7 המשמעות. שנייה, מבחינתי,

8 עו"ד עמית גייגר: אני יכול להגיד לכם שהיה ניסיון כזה בעבר, זה רק עשה בלאגן.

9 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: למי עשה בלאגן? לפקידות?

10 עו"ד עמית גייגר: לתושבים.

11 עו"ד גייל שורש: איזה בלאגן זה עשה?

12 עו"ד עמית גייגר: קודם כל, ה-S.M.S לא יצא בצורה ברורה, זה גרם לבהלה מאוד גדולה לשאר התושבים.
13 דבר שני, גם אין-האוס במחלקת הפיקוח הם לא היו ערוכים.

14 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: עמית, עמית, תרשה לי. אתה יודע שאשתי קיבלה דוח לפני ארבע או חמש
15 שנים ולא קיבלנו ובדקנו. אמרו ששלחו לנו הביתה והדוח היה ברחוב שאנחנו התגוררנו שמה ומותר לה
16 לחנות במקום, אבל קיבלה דוח. ואנחנו רצינו לדעת מה קרה. בדקנו, מתברר שלא קיבלנו את ההודעה
17 הביתה. עכשיו, כלום, לא רשום, לא כן רשום, ראינו את הדבר הזה. כל תושב נורמלי, אתה יודע מה הוא
18 עושה? בעיקרון הוא נבהל, רץ לשלם או-

19 עו"ד גייל שורש: הוא מבקש להישפט ואז אנחנו צריכים לשים תשומות.

20 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: או להישפט, עכשיו, מה אכפת לנו לתת לו את ה, הוא לא צריך להיבהל,
21 הוא יקבל את זה, אדוני, ביום זה וזה קיבלת דו"ח. בבקשה, לך לדואר.

22 עו"ד גייל שורש: אני רוצה להציע משהו. בואו לא נעשה את עבודת המטה פה. בוא, תנחה את המנכ"ל,
23 לבדוק איזה אפשרויות יש לנו.

24 עו"ד יורם אברהמי: אז אני אומר, אני לא מתנגד, חבר'ה, תקשיבו לי.

25 מר יעקב קורצקי: הערה מאוד מאוד נכונה.

26 מר אוהד בלייר: אתה לוקח על פי זה ש-

* מדברים ביחד

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

עו"ד יורם אברהמי: אתה רוצה שאני אוציא מילה? תקשיבו רגע. אני רוצה להגיד לכם משהו.

עו"ד גייל שורש: אני אגיד, סליחה, עוד משהו.

דובר: את לא נותנת לו להוציא מילה.

עו"ד גייל שורש: רגע, רגע. הוא ידבר, הוא דיבר המון. יש פה עוד שני עניינים. אחד זה אמון התושב ברשות. אל תשכחו, יש פה, כל החיכוך הזה, זה חיכוך שאם אפשר להוריד אותו, למנוע אותו, להקטין אותו, מגביר את האמון וגם, עכשיו נאמר פה, זה חוסר שביעות רצון, שאנחנו יכולים לפחות להימנע מחלקות.

מר אסף אפרים: אני רק אגיד דבר אחד. כן. יש, אם אתה לא זוכר, אנחנו פיילוט של מוני-בוקס, שבהם אנחנו נאפשר לתושב לשלם אמצעי תשלום דרך הפייבוקס, משהו שהשלטון המקומי מתחיל אותו ואנחנו נבחרנו כחלק מהרשויות כפיילוט. במסגרת המוני-בוקס, נוכל לבוא ולהראות לתושב כל נושא שיש לו פתוח. גם נושא של דוחות, גם נושא של ארנונה, גם נושא של כלבים, וטרינריה. זה שירות התושב העתידי, אנחנו מקווים שבמהלך-

עו"ד גייל שורש: בסדר, זה כבר לא-

עו"ד עמית גייגר: אני חייב להגיד עוד נקודה חשובה לגבי-

עו"ד גייל שורש: וואי, העליתי נקודה, אני רואה כולם, לא, זה באמת משהו.

עו"ד עמית גייגר: גם S.M.S מראש לקבל אישור לתושב.

עו"ד יורם אברהמי: בהחלט, נעשה את זה בדיוק.

עו"ד עמית גייגר: על חוק הגנת הפרטיות.

מר איציק רוכברגר - ראש העיר: בסדר, בוא נבדוק אם אפשר.

עו"ד עמית גייגר: אז רגע, אתם צריכים להבין, לא יהיה 100 אחוז.

עו"ד יורם אברהמי: עמית, רגע, שנייה, אתה רצת על ה-100 אחוז, אני גם לא ב-80, שנייה. תראו, אנחנו ניהלנו על זה שורה ארוכה של דיונים והשתתפות היועץ המשפטי והגזבר והגבייה והפיקוח, למי שאתם רק לא רוצים. במטרה לעשות שני דברים, לייעל את הדבר הזה. כי צריכים להבין, אנחנו בסוף נדרשים להגיע, 90 אחוז מהמקרים, 99 אחוז מהמקרים, לבית משפט, לנהל שם תיקים עם שתי תובעות עירוניות שעושות פה, כמו לא יודע מה, שרוב התיקים האלה הם תיקים שבהם אין עילה לאותו אדם. עכשיו, אנחנו גם רוצים לייעל את התהליך עצמו. אנחנו ניהלנו איזו שורה, כמו שאמרתי, שורה ארוכה של דיונים כדי להגיע בסוף לתוצאה מיטבית. אין לי בעיה לבדוק את העניין, קודם כל כמה מהתושבים כאן אישרו לקבל הודעות ב-S.M.S?

1 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר: אפס.**

2 **מר אסף אפרים: כמה אצלך יש במיילים?**

3 **מר ינון ברבי: אני אסביר משהו לגבי אמון הציבור.** באופן כללי, הרשות חייבת לשלוח חיובי ארנונה, תלושי
4 ארנונה פעם אחת בשנה, רק בינואר פברואר. אנחנו שולחים בינואר פברואר גם בדואר וגם במייל שאנחנו
5 לא מחויבים. אנחנו שולחים בכל תקופתי גם בדואר וגם במייל, מה ששום רשות כמעט לא עושה. בסדר?
6 למה אני אומר לך, את מדברת על הנושא של אמון הציבור? יש לנו מתוך 18, למעלה מ-6,500 אנשים
7 שביקשו שהתלושים שלהם יגיעו במייל. אממה, אנשים עצמם אחרי זה שהם לא משלמים, הם טוענים שהם
8 לא קיבלו כלום במייל, ואז יש ריבית והצמדה והוצאות וסך הכל. ומתברר, היום יש במערכת, אפשר לבדוק
9 אם פתחת את המייל. עד היום 100 אחוז, כולם פתחו את המייל, אבל 100 אחוז תלונות. שהוא לא פתח,
10 מראים לו שהוא פתח, כך הוא לא מאמין שהוא פתח. אז להגיד שהאם זה יגביר את אמון הציבור ברגע
11 שאנחנו שולחים כן או לא, לא יודע, אני בספק, כי כל המאה אחוז שהתלוננו שלא קיבלו את התלושים,
12 הובהר להם והוכח להם שהם פתחו את התלוש.

13 **עו"ד גייל שורש: רגע, יש טריק, רגע, יש טריק.** הטריק הוא, אנשי המחשבים ידעו לעשות, once ובן אדם
14 לחץ, הקליק על המייל ופתח, תוך כמה שניות הוא מקבל מייל ואומר תודה רבה שפתחת את המייל עם
15 הארנונה. תראה שזה יוריד את הדבר הזה.

16 **מר אסף אפרים: גם זה לא יעזור.**

17 **מר ינון ברבי: מחלקת ההנדסה-**

18 **עו"ד יורם אברהמי: לא, רגע, רק שנייה, נסכם את הנקודה.** אנחנו נבדוק את העניין.

19 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר: סליחה שלא נתנו לך לדבר.**

20 **עו"ד יורם אברהמי: נעשה פיילוט, לא, בסדר, קצת, ניקח את זה, ננסה לעשות פיילוט, לראות איך זה עובד,**
21 **נדווח למליאה ובהתאם לזה נתקדם.**

22 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר: הלאה.**

23 **מר אסף אפרים: בהנדסה יש תוספת של תקנים שחסרים, הוא לא באיוש מלא.**

24 **עו"ד גייל שורש: רגע,**

25 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר: באיזה מקצועות?**

26 **מר אסף אפרים: גם נושא של האסטרטגיה, שזה נושא הנדסאי.**

27 **עו"ד גייל שורש: מה זה נושא האסטרטגיה?**

1 **מר אסף אפרים:** אגף אסטרטגיה.

2 **עו"ד גייל שורש:** זה תחת הנדסה?

3 **מר אסף אפרים:** כן.

4 **עו"ד גייל שורש:** אוקיי.

5 **מר אסף אפרים:** גם כדי לבוא ולכלכל את זה דרך תקורות של הקרנות, הקרנות של היטל השבחה, שאפשר
6 להשתמש בזה לתשלום-

7 **עו"ד גייל שורש:** תכנון וזה.

8 **מר אסף אפרים:** תכנון ודמוגרפיה נקרא לזה לצורך העניין, כל הדברים שהאסטרטגיה יש לה את התוכניות
9 עבודה שלה. ונושא של הפרויקטים, פרויקטים של בינוי, שכרגע ראש אגף מבני ציבור לא אויש, אז כרגע
10 מנהל הפרויקטים, מנהל אגף פרויקטים, הוא המתכלל של ה-

11 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** בודק תוכניות.

12 **מר אסף אפרים:** לא, זה ברגיל, זה התקנים הרגילים.

13 **עו"ד גייל שורש:** אז אנחנו לא מדברים על הגדלת התקנים של מינהל הנדסה שעוסק בהנדסה, אלא על
14 הגדלת התקנים, הוספת תקנים שהם תחת מנהל, אבל הם לאסטרטגיה. אחד, מה פער תקן מצבה בהנדסה,
15 במינהל הנדסה?

16 **מר אסף אפרים:** עדיין יש שם חוסרים, לפי דעתי, של 14?

17 **עו"ד יורם אברהמי:** 14, 15 עירייה.

18 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** זה אחרי שהשלמתם.

19 **מר אסף אפרים:** לא אוישו,

20 **עו"ד גייל שורש:** אני יודעת.

21 **עו"ד יורם אברהמי:** אני רק רוצה להגיד,

22 **עו"ד גייל שורש:** שנייה, יורם, אני רוצה בבקשה למצות את הנקודה. הסיפור פה של התקנים, צריך לבדוק,
23 אני לא יודעת. כאילו, מה צפי הגיוס של 14 תקנים? כי בעצם, אנחנו שוב נפתח פער תקן מצבה.

24 **מר אסף אפרים:** אם הייתי רושם את כל ה-14, הייתי צריך להוסיף עוד 4 מיליון.

25 **עו"ד גייל שורש:** אוקיי.

- 1 **מר אסף אפרים:** לפחות.
- 2 **עו"ד גייל שורש:** אז זהו, אז מה, מה הצפי לגיוס?
- 3 **מר אסף אפרים:** בגלל שאין לי בעיה גדולה בנושא של הנדסה, כי היא מתוגמלת לי משיפוי של קרנות, אז
- 4 אני יכול לבוא ולהגיד כל פעם שאני אענה אני אעשה עדכון.
- 5 **עו"ד גייל שורש:** מעולה, אוקיי.
- 6 **מר אסף אפרים:** צפי, היו לנו מכרזים שעוד לא התקבלו, היו שניים או שלושה מכרזים, אז אני לא יכול
- 7 להגיד-
- 8 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** היו שיצאו וחזרו.
- 9 **עו"ד גייל שורש:** זאת אומרת-
- 10 **מר אסף אפרים:** אין לי אפשרות לזה, אין לי שליטה.
- 11 **עו"ד גייל שורש:** זאת אומרת שבעצם יש לנו תקנים רבים לא מאוישים, זה בערך שליש מינהל הנדסה
- 12 לדעתי, נכון?
- 13 **מר אסף אפרים:** לא, 76 מהתקנים.
- 14 **עו"ד יורם אברהמי:** 76 ותקציב 11.
- 15 **עו"ד גייל שורש:** אוקיי. 25 אחוז, ובעצם אנחנו מוסיפים תקנים לסוגיה של ה, כמה תקנים לאסטרטגיה?
- 16 **מר אסף אפרים:** 73, לא, לא, אני אומר בהנדסה, אני רק מראה להם.
- 17 **עו"ד יורם אברהמי:** שלושה.
- 18 **מר אסף אפרים:** באסטרטגיה יש שניים כרגע, יש שניים ואנחנו בשנה הזאת הולכים דרך התב"ר ואז נראה
- 19 מה, לבנות את הבסיס.
- 20 **עו"ד גייל שורש:** מה זה דרך התב"ר?
- 21 **מר אסף אפרים:** היא תצא לסקרים וצרכים שהניהול הפרויקט יהיה דרך התב"ר, דרך החברה שתיבחר,
- 22 לאחר מכן אנחנו נבוא ולא נוכל יותר להשתמש
- 23 **עו"ד גייל שורש:** זאת אומרת אנחנו עושים מיקור חוץ ומוסיפים תקנים.
- 24 **מר אסף אפרים:** לא, לא הוספנו תקנים לאסטרטגיה.

1 **עו"ד גייל שורש:** לא הוספנו, אתה אמרת עכשיו שמוסיפים.

2 **מר אסף אפרים:** שניים, רק שניים. לא, במסגרת התוספות, האסטרטגיה נכנסת למינהל הנדסה, אבל הצורך
3 הוא מנהל אגף-

4 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** ספציפית לזה, לא.

5 **עו"ד גייל שורש:** אוקיי. יש ירקות, סיוון. נשאר שם ירקות? אה, כי סיוון רצתה.

6 **מר אסף אפרים:** אוקיי, שקף אחרון, סיימנו, לא את התקציב, אני רוצה להגיד תודה רבה לרו"ח ליאל רובין
7 יוסף, הסגנית שלי, יד ימיני. לזהבה סבג מנהלת החברות הראשית שלנו, לינון ברבי, מנהל ההכנסות, כי
8 בזכותם באמת בלי להגיד את זה, לא אומר שבחו של אדם בפניו, אבל בלי ינון, למשל, לא היה את הנושא
9 של האפשרות לבוא ולהציג את התקציב. בלי זהבה עם הדוחות הרבעוניים זה ההגשה. בלי ליאל ישיבת
10 תקציב, היא צעירה פה במנהל הכספים, אבל עשתה עבודה מעולה בהכנת החומרים ואיסוף הנתונים ובהכנת
11 המצגת.

12 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אז אני רוצה ברשותכם,

13 **עו"ד גייל שורש:** אה, סליחה, אתה מסיים? כי יש לי עוד שאלה אחת.

14 **מר אוהד בלייר:** גם ציון.

15 **מר אסף אפרים:** רשמתי גם ציון. רשמתי. הנה עכשיו אתה, שלא תגיד לי אחר כך. נרשם.

16 **עו"ד גייל שורש:** רגע, רציתי לשאול על ההתחלה, על ה-39 מיליון שקלים שהגדלה בארנונה.

17 **מר אסף אפרים:** לא רק ארנונה.

18 **עו"ד גייל שורש:** אז זהו, אתם אמרתם רק, יפה, אבל פורט רק הגדלה מארנונה. אז אחד, מה ההגדלה מתוך
19 ה-39 מיליון שקלים?

20 **מר אסף אפרים:** יש גידול בארנונה של קרוב ל-17 מיליון שקלים.

21 **עו"ד גייל שורש:** ארנונה, עוד פעם.

22 **מר אסף אפרים:** יש ארנונה, גידול בארנונה.

23 **עו"ד גייל שורש:** למסחר, לתעסוקה, למגורים.

24 **מר אסף אפרים:** לא, זה בעיקר במסחר, כאילו זה איוש של ביג, שאר הבניין למשרדים.

25 **עו"ד גייל שורש:** וכמה בסך הכל אנחנו, תהיה ארנונה שוטפת מביג השנה? דיברנו שנה שעברה על 26?

- 1 **מר אסף אפרים**: כמה יוצא?
- 2 **מר ינון ברבי**: בשלב הראשון, החבר'ה מ... צריכים להתכנס בספטמבר, 25 לספטמבר, נדחה לנובמבר, אחרי
3 זה נדחה ל-27 לפברואר '25.
- 4 **עו"ד גייל שורש**: נכון.
- 5 **מר ינון ברבי**: ב-25' קיבלנו מהם סך הכל, 21,967,000 שקלים, ב-25', על עשרה חודשים. לגבי 2026. גם אם
6 המגדל יאוכלס לגודל של 50-60 אחוז-
- 7 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר**: לא, הוא עכשיו עם 75 אחוז.
- 8 **מר אסף אפרים**: אולי בחוזים, עדיין לא באכלוס.
- 9 **מר ינון ברבי**: כרגע רוב סך הכל האכלוס של המגדל היום בסך הכל 22 אחוז, מלבד סך השטחים, רוב
10 המקומות שמה בשיפוצים של מספר חודשים, אנחנו בכלל לא יודעים, אבל צריך להדגיש שני דברים. אחד,
11 90 אחוז מהמגדל הזה כולו הייטק.
- 12 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר**: אז מה הצפי של ההכנסה?
- 13 **מר ינון ברבי**: הצפי של ההכנסה, הביטוי ניתן פה בתקציב.
- 14 **עו"ד גייל שורש**: בסדר גודל.
- 15 **מר ינון ברבי**: אני רק רוצה להזכיר, ב-2024 גבינו 280-
- 16 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר**: אבל מה הצפי של ההכנסה?
- 17 **מר ינון ברבי**: אני אומר-
- 18 **עו"ד גייל שורש**: סך הכל, שהוא יהיה מלא לחלוטין.
- 19 **מר ינון ברבי**: אנחנו ב-24' גבינו 280 מיליון שקל, ב-25' גבינו 317 מיליון שקל. ב-26' אנחנו אמורים לגבות
20 333 מיליון שקל.
- 21 **עו"ד גייל שורש**: זה ביג פלוס הארנונה, זה מה ש, שנייה אני רוצה להבין רגע.
- 22 **מר ינון ברבי**: ביג פלוס הארנונה לתושבים.
- 23 **עו"ד גייל שורש**: יפה, אז בוא נחזור למה שהתחלת לדבר.
- 24 **מר ינון ברבי**: הטייס האוטומטי, כמו שברור לכם, שאנחנו הכי נמוכים בארץ.

1 עו"ד גייל שורש: אמרת ש-90 אחוז, ינון, התחלת לומר ש-90 אחוז מהמגדל זה הייטק, אנחנו יודעים שזו
2 ארנונה מוגדלת, בעיקרון,

3 מר ינון ברבי: מופחתת.

4 עו"ד גייל שורש: מופחתת, סליחה.

5 מר ינון ברבי: לא רק זה, שנייה, 8 קומות מתוך ה-44 קומות שיש שמה, שהם יושבים תחת משרד ראש
6 הממשלה סלאש ולא משנה וכולי וכולי, שהמשמעות היא שההנחה בארנונה שלהם היא 45 אחוז, ומתוך
7 תעריף הייטק. זאת אומרת,

8 עו"ד גייל שורש: הנחה על הנחה.

9 מר ינון ברבי: הנחה על הנחה. זה שלא רק שאנחנו עושים להם טובה, אנחנו חייבים לעשות את זה. אז משם
10 לא תצא לנו מי יודע מה הישועה, הישועה תצא לנו מעבודה קשה, בהנחה שיהיו לנו אנשים.

11 עו"ד גייל שורש: אז עוד פעם, סדר גודל, צפי הכנסות, אמרנו מתוך ה-300 ומשהו הכנסות מהארנונה,

12 מר ינון ברבי: 333 מיליון.

13 עו"ד גייל שורש: 333 מיליון-

14 מר ינון ברבי: כתוב את זה בתקציב, 333 מיליון שקל.

15 עו"ד גייל שורש: אז אני שואלת שוב, כמה זה בערך מביג?

16 מר ינון ברבי: כמה יהיה מביג?

17 עו"ד גייל שורש: כן, הצפי מביג.

18 מר ינון ברבי: עכשיו היה 22, אני מעריך השנה הזאת יהיה 30.

19 מר אסף אפרים: גם אני חושב. טוב, מכובדיי, רק כדי להגיד את המספרים האחרונים, כאילו שזה לא עולה
20 עכשיו כהצבעה, אבל סך התקציב הוא 644,089,705. גם בהכנסות וגם בהוצאות. מבחינתנו יש את העניין
21 של התקנים, כמו שראינו שהם עומדים על, יחד עם הגמלאים כמובן, 1,350.7. עלינו בתקנים של השוטף אבל
22 בגמלאים קצת ירדנו. עדכוני תב"רים, יש כאן את ה-

23 עו"ד גייל שורש: רגע, שאלה אחרונה, סליחה, סליחה. בהכנסות, מה הצפי הכנסות, מקנסות ודוחות?

24 מר אסף אפרים: 7.5 מיליון או 6 מיליון שקלים. עלינו בשני מקרים אמרנו, סליחה, נכון? אחד, זה באגרת
25 הכנסות מנכסים.

- 1 עו"ד גייל שורש: אוקיי.
- 2 מר אסף אפרים: נעמוד כנראה על 11.3, 11.5 מיליון שקל, שזה עלייה כמעט של 2 מיליון שקלים.
- 3 מר אוהד בלייר: וזה לא זה שהמקלטים ירדו.
- 4 דובר: מה?
- 5 מר אוהד בלייר: אני אומר, שההכנסה מהמקלטים ירדה.
- 6 מר אסף אפרים: כן, אנחנו מגדילים את זה בעיקר בשילוט ושכירות.
- 7 עו"ד גייל שורש: אוקיי. והשני צפי מהכנסות וקנסות?
- 8 גב' ליאל רובין יוסף: דוחות חנייה 5,700.
- 9 מר אסף אפרים: 5,700.
- 10 גב' ליאל רובין יוסף: ומאכיפה 2.6.
- 11 מר אסף אפרים: סך הכל בערך 8 מיליון שקלים, שזה אנחנו כרגע אומרים אנחנו שמרנים. ואנחנו, הצפי
12 הוא הרבה יותר גבוה, אבל אין לי פשוט נתון שאני יכול להתבסס עליו, להגיד כן זה קורה.
- 13 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: לא, זה טוב להיות שמרן.
- 14 מר אסף אפרים: כל התקציב הוא שמרן. פשוט אנחנו לא יודעים עדיין, גם עמית שעדיין, אמור להיות על
15 הנושא הזה מבחינת הנת"צ שעכשיו קיבלנו, כמה הוא נותן לנו בפועל דוחות וכמה משלמים בזמן. אז אני
16 לא יכול להכניס את זה כנתון ודאי, זאת השמרנות.
- 17 עו"ד גייל שורש: ומצד שלישי, אם נצליח לגייס עוד פיקוח, בעצם היכולת לא,
18 מר אסף אפרים: בנת"צ זה לא צריך פיקוח.
- 19 עו"ד גייל שורש: לא, היא דיברה על אכיפה, 2.6 אכיפה.
- 20 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: אני יכול-
- 21 עו"ד יורם אברהמי: יש לנו עוד, לפני זה, יש לנו נושא אחד שאנחנו רוצים לעדכן פשוט. לגבי הארנונה, אנחנו
22 עשינו כמה שינויים שהם היו בעלי משמעות כספית לא קטנה, ואני רוצה פשוט גם לעדכן וגם לאשר את זה
23 כמובן. אחד, אנחנו עד היום נתנו הנחה של שני אחוז בתשלום בהוראת קבע.
- 24 מר ינון ברבי: לא, לא, בתשלום מראש.

1 עו"ד יורם אברהמי: לא, למה?

2 מר ינון ברבי: שני אחוז בתשלום מראש, ואחוז אחד בהוראת קבע לבעלי הוראת קבע בבנק.

3 עו"ד יורם אברהמי: בבנק, בדיוק.

4 מר ינון ברבי: אנשים בעלי הוראת קבע בכרטיסי אשראי, לא קיבלו.

5 עו"ד יורם אברהמי: לא קיבלו, בדיוק. נכון.

6 מר ינון ברבי: סך הכל המספר הנישומים שיש לנו בין הוראות קבע רגילים בבנק לכרטיסי אשראי, כמעט
7 זהה, זה 4,300 ומשהו נישומים, סדר גודל, יש נתון יותר מדויק.

8 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: אז מה אנחנו מבקשים?

9 מר ינון ברבי: אנחנו מבקשים שני דברים.

10 עו"ד יורם אברהמי: לא, רגע, תדגיש את זה שמי שמשלם בכרטיס אשראי לא מקבל הנחה.

11 מר ינון ברבי: אמרתי.

12 מר אסף אפרים: צריכים עכשיו להשוות ביניהם, מי שעושה את הוראת הקבע בבנק. הוראת הקבע בכרטיס
13 אשראי לא מקבל, גם הוראת קבע בבנק לא אמורים לקבל.

14 עו"ד גייל שורש: או ששניהם יקבלו.

15 מר אסף אפרים: אני לא יכול להגדיל את ה, תמצאו מקור תקציבי,

16 עו"ד יורם אברהמי: אין בעיה.

17 מר ינון ברבי: באופן כללי, ברוב הרשויות היום אין בכלל הנחת הוראת קבע בבנק.

18 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: אנחנו למעשה מבטלים את ההנחה כרטיסי אשראי.

19 מר אסף אפרים: לא, של הבנק.

20 * מדברים ביחד

21 עו"ד יורם אברהמי: חברה, תקשיבו רגע, שנייה, חשוב. אני רוצה רק לסבר את האוזן בקשר לך. פעם עשו
22 את זה כי רצו לעודד אנשים לבוא ולעשות הוראות קבע בבנק. אנחנו מזמן עברנו לעידן שבו משלמים
23 בכרטיסי אשראי ופחות בהוראות קבע, וההנחה הזאת היא משהו אנכרוניסטי. שכמו שינון ציין, היא גם לא
24 קיימת כמעט בכל רשות אחרת בארץ, וזה עולה לנו לא מעט כסף, אין לזה שום תועלת. גם אותו אחוז,
25 תאמינו לי שאף אחד לא מרגיש את זה, כן בפנים לא בפנים, אנחנו כן מרגישים. ולכן זו ההנחה.

1 **עו"ד גייל שורש:** אתם יכולים לסבר את האוזן בנתונים?

2 **עו"ד יורם אברהמי:** כן, נראה לי זה 700 אלף שקל, אם אני זוכר נכון.

3 **מר ינון ברבי:** אנחנו למעשה, כדי, הסדר גודל של הוראות קבע ל-4,400 אנשים שמקבלים פה, משלמים פה
4 רוב חברה בבנק, סדר גודל של 610,000 שקלים בשנה.

5 **עו"ד גייל שורש:** זו ההנחה.

6 **מר ינון ברבי:** זה לא הכסף, הכסף הוא כסף משמעותי. אבל הכסף הלא פחות משמעותי והגדול הוא משני
7 מובנים נוספים. אחד, זה תשלום מראש. אנחנו נותנים, אולי בין היחידים בארץ שנותנים שני אחוז תשלום
8 מראש, לתשלום מי שמשלם במהלך ינואר. ברוב הרשויות תשלום מראש זה או אחוז אחד או אפס אחוזים.

9 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** ומה אנחנו רוצים?

10 **מר ינון ברבי:** אנחנו רוצים לרדת ל-1 אחוז, ולמה?

11 **עו"ד גייל שורש:** לא בשנה הזו, בשנה הבאה.

12 **מר ינון ברבי:** לא בשנה הזו, רק ב-2027.

13 **עו"ד יורם אברהמי:** תסביר להם גם למה, זה חשוב.

14 **מר ינון ברבי:** למה? למה להסביר את זה? חבר'ה ממשרד ראש הממשלה, כן? ששילמו את הארנונה לפני
15 כמה ימים, קיבלו הנחה של חצי מיליון שקל על זה שהם שילמו תשלום מראש. תשלום, חצי מיליון שקל
16 שיכול להיכנס לקופה של הרשות והם קיבלו. הם קיבלו, מעבר לזה שיש להם הרבה מחמישה אחוז הנחה
17 וכולי וכולי בסדר?

18 **עו"ד גייל שורש:** אי אפשר חוקית להכניס הוראה שאומרת שההנחה תינתן למי שמשלם את הארנונה
19 בתעריף המלא?

20 **מר ינון ברבי:** לא, זה בהחרגה, וזה בעייתי, מה גם שביטלו לנו את העיר עולים, זה נושא שני שיתחיל ב-
21 2027. נושא שלישי שהוא לא פחות משמעותי והוא הרבה מאוד כסף, רק שתבינו. אנשי רמת השרון מאוד
22 אוהבים לשפץ את הבתים, מאוד, וזה בסדר גמור, רק שתבינו במה מדובר, במהלך 25 נתנו לכמעט 900
23 נישומים, פטורים בגלל שיפוצים או נכסים ריקים, לא ליפול מהכיסא, נתנו סדר גודל של 6 מיליון שקל. 6
24 מיליון שקל.

25 **דובר:** אבל זה פעם בחיים.

26 **מר ינון ברבי:** רק לגבי פטור נכס ריק. עכשיו, איפה הבעיה? יש תקלה שאומרת שיש, אגב, כל הצמצומים
27 שאנחנו מדברים עליהם, לגבי שיפוצים, אנחנו לא יכולים לנגוע בזה. הגבלה של עד שלוש שנים לתת להם
28 את הפטור, מעבר לזה הוא חייב לשלם ארנונה בתעריפי מינימום. אבל לגבי פטור נכס חדש, שמגיע לכל נכס

1 חדש, מי שרוצה לבקש פטור נכס חדש, מקבל שנה, אבל אחרי שנה הוא נהיה נכס ריק, אז הוא יכול לקבל
2 עוד חצי שנה.

3 עו"ד גייל שורש: לא הבנתי את זה. טוב, אבל לא משנה, בסדר.

4 מר ינון ברבי: פשוט, ב-1.1.2026 נכנסתי לנכס חדש, ביקשתי פטור נכס חדש, קיבלתי שנה, עד סוף 2026.

5 עו"ד גייל שורש: יש דבר כזה?

6 מר ינון ברבי: יש, זה מופיע בתקנה. נכס חדש ריק.

7 מר אסף אפרים: חדש ריק, כן.

8 מר ינון ברבי: בסוף השנה הוא כבר לא חדש.

9 עו"ד גייל שורש: אבל השמשתי אותו.

10 מר אסף אפרים: לא, אם נכנס לא, גייל,

11 מר ינון ברבי: הרעיון הוא שאם לא נכנס,

12 מר אסף אפרים: דירה מהקבלן, לא נכנס שום דבר.

13 עו"ד גייל שורש: הבנתי, הבנתי.

14 עו"ד יורם אברהמי: גמרו הביג את הקומה שלהם, לא אישו אותה. הם עכשיו יושבים, פרנג'י, שנה, לא
15 משלמים כלום.

16 מר ינון ברבי: בסוף השנה הוא נהיה כבר נכס ישן, הוא רוצה עוד חצי שנה. הוא יכול לקבל.

17 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: אז מה אנחנו מבקשים?

18 מר ינון ברבי: מה שאנחנו מבקשים,

19 מר אוהד בלייר: אתה חייב לתת אותם.

20 מר אסף אפרים: כן.

21 מר ינון ברבי: אלא אם כן, אני מחליט לצמצם, כתוב העירייה רשאית, היא לא חייבת.

22 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: לכמה זמן? לחצי שנה?

1 **מר ינון ברבי:** אנחנו מבקשים לגבי פטור נכס רגיל משישה חודשים לשלושה, ונכס חדש משנה לחצי שנה.
2 זה מה שאנחנו מבקשים.

3 **עו"ד גייל שורש:** וואו, התקלתם, לא, חבל.

4 **מר אסף אפרים:** את זוכרת שדיברנו על זה פעם שעברה.

5 **עו"ד גייל שורש:** דיברנו, אבל אני, בסדר, צריך, גם אני רוצה.

6 **עו"ד יורם אברהמי:** אני רוצה להסביר לכם משהו. הנכס, בוא נפריד בין שני-

7 **מר אוהד בלייר:** במקרה אחד, יהיה לנו את המגדל השני, שהוא עבר אחריו. דבר אחד, כמה מתוך זה, זה
8 לא המשרדים של ביג והמגדל, זה אנשים ששיפצו את הבית, נמצאים בחו"ל, אז הוא מה שנקרא, הוא מבקש
9 את הפטור הזה כשהוא בחו"ל.

10 **מר ינון ברבי:** אנחנו למעשה גם זה, גם בצמצום של הפטורים אנחנו שמרנים.

11 **מר אוהד בלייר:** אני מפריד בין שני דברים, בין המגדלים, של ביג והזולה, שהם באמת לא צריכים לקבל את
12 הפטור הזה, זה הם מסחריים. לבין אנשים אחרים-

13 **מר ינון ברבי:** אבל זה לא רק זה, ברשותך, אוהד,

14 *** מדברים ביחד**

15 **עו"ד יורם אברהמי:** רגע, תמשיך.

16 **מר אוהד בלייר:** לבין אנשים אחרים. שיפץ את הווילה שלו, אבל זו הווילה השלישית שלו, כי הוא גר בכלל
17 בלונדון, אז מה אכפת לו שבינתיים הוא יקבל את הפטור הזה והווילה עומדת ריקה, את זה אני רוצה
18 לצמצם.

19 **מר ינון ברבי:** לא רק זה, יש לנו המון אוכלוסים היום של פינוי בינוי. שבכמה הקבלנים לא מצליחים למכור
20 את כל הדירות שלהם, בגלל מחירים בשמיים, לא משנה. גם שמה לכאורה, על כל הדירות עצמן, הם
21 מבקשים פטור נכס חדש ונכס ריק.

22 **עו"ד יורם אברהמי:** שנה וחצי.

23 **מר ינון ברבי:** שנה וחצי.

24 **עו"ד יורם אברהמי:** אין לי ארנונה, אבל קבלן, אתה יודע, אני מיטיב עם קבלן.

25 **מר אסף אפרים:** עכשיו, זה סדר גודל של 6 מיליון לשנה, לא משנה איך זה יקרה. לא יותר כשתהיה עכשיו
26 בנייה חדשה.

1 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** מה הבקשה?

2 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, זה יגדל לשנה הבאה. ככל שיש לך יותר בנייה, זה יגדל יותר.

3 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** טוב, בואו נסכם.

4 **מר ינון ברבי:** הסיכום הוא, בואו נתמצת את זה, פעם אחת, להפחית את הנחת תשלום מראש החל מ-27'
5 משני אחוז לאחוז. הוראות קבע בבנקים בלבד.

6 **מר יעקב קורצקי:** למה כל הגזרות האלה?

7 **עו"ד יורם אברהמי:** זה לא גזרות אבל.

8 **מר יעקב קורצקי:** כל הזמן להשית על התושבים פה, כל הזמן. נמאס, אני נמאס לי מזה, אתם רוצים?
9 תסכימו עם זה. אני נגד, אדוני, כבר נתתי את התפקיד שלך להביא כסף, נתתי את התפקיד שלך להביא כסף,
10 אני נגד, די להשית על התושבים.

11 **עו"ד יורם אברהמי:** מה משיתים? לא עלתה הארנונה אפילו פעם אחת.

12 **מר יעקב קורצקי:** לא, תמשיכו. אנחנו שוחטים אותם, אנחנו צריכים למצוא דרך איך אנחנו מורידים את
13 הארנונה. אתם רוצים להשית עליהם? תשיתו, אני נגד זה. זכותי להתנגד לזה.

14 *** מדברים ביחד**

15 **מר ינון ברבי:** אפשר להגיד לך את אותו הדבר.

16 **מר יעקב קורצקי:** ואני אגיד לך את אותו הדבר, אני אעמוד בעמדה שלי. אני עשיתי, אמרתי לך, עשיתי על
17 זה דוקטורט, הנושא של הארנונה של רמת השרון.

18 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** לא, אין ויכוח. יש לו דעה, מותר שתהיה לו דעה.

19 **מר ינון ברבי:** לא, לא, לסבר את האוזן. רמת השרון סציו-אקונומי 9, המחיר המקסימלי למגורים זה 80
20 שקלים, שנייה, שנייה.

21 *** מדברים ביחד**

22 **עו"ד יורם אברהמי:** שקט רגע. תקשיבו רגע.

23 **מר ינון ברבי:** 80 שקלים למטר.

24 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אתם רוצים הגדלות, רוצים הגדלות, רוצים הכל, הכל בסדר, אין לי בעיה.
25 אם אני עושק, תקשיב, בוא, אני, מי שכמוני שלא רוצה. תן לי את ההסבר.

1 **מר ינון ברבי:** אני אגיד את זה כבר פעם, בכל איזושהי ישיבת מועצה ואני גם אומר, נותן את התלוש שלי,
2 אני לא גר פה. אני גר בירושלים, אני אתן את התלוש שלי לאנשים בגבייה, להראות לאנשים ברמת השרון
3 שמתלוננים על המחיר למטר מרובע. אני גר בשכונה רגילה לגמרי בהר נוף. משלם, אל תיפול מהכיסא, 108
4 שקלים למטר. בהר נוף, 107.65. אתה יכול לקחת את התלוש, 26. בסדר? כן, כל שנה אני שם אותו, כל שנה
5 אני שם אותו בחדר. כשאנשים נכנסים אליי, אה, טוב, זה ירושלים. אז בירושלים לא מקבלים 10 אחוז
6 שירותים ממה שמקבלים ברמת השרון.

7 **מר יעקב קורצקי:** אני אגיד לך שכונות בירושלים 90 אחוז משלמים, אתה יודע את המספרים, אני לא
8 מסתכל על ירושלים, אני עשיתי בדיקה, נס ציונה, זה אותו סוציאקונומי כמו רמת השרון.

9 **מר ינון ברבי:** מה פתאום, ממש לא.

10 **עו"ד יורם אברהמי:** ממש לא.

11 **מר יעקב קורצקי:** סוציאקונומי של הוד השרון, הוד השרון כמו רמת השרון.

12 **עו"ד יורם אברהמי:** ממש לא, הוד השרון פחות.

13 **מר ינון ברבי:** אתה מביא את כל הדוגמאות הלא נכונות, מה לעשות?

14 **מר יעקב קורצקי:** הוד השרון הם בדיוק כמו רמת השרון והם משלמים הרבה הרבה פחות. גם בעסקים,
15 הכי גבוה בארץ, 404 שקלים למטר, על זה אתה לא מציין, נכון? 404 שקלים למטר, שאין את זה בכל מדינת
16 ישראל, ובארנונה ברמת השרון הכי גבוהה בארץ, אנחנו פותחים את התושבים שלנו. כל השנים אנחנו
17 משיתים את כל התושבים שלנו.

18 **מר ינון ברבי:** אתה מדבר רגע פה על תושבים ופה על עסקים, תעשה הפרדה.

19 **מר יעקב קורצקי:** הגיע הזמן שנמצא את הדרך להפחית את הארנונה.

20 *** מדברים ביחד**

21 **מר אוהד בלייר:** אתה צודק, אבל לא על זה היה הדיון.

22 **עו"ד יורם אברהמי:** רגע, רגע.

23 **מר אוהד בלייר:** הדיון היה-

24 **עו"ד יורם אברהמי:** רגע, אוהד, שנייה, שנייה, רגע, הדר, רגע, שנייה. רגע, אל תקפצו לי, סליחה. ראש העיר,
25 סליחה, באמת, סליחה. אני רוצה לדייק את העובדות ואחרי זה תעשו מה שאתם רוצים. אנחנו נתנו הנחה
26 בארנונה השנה. אני אומר כאן הנה, נתנו הנחה בארנונה, הפחתנו את הארנונה. בכמה ינון? אתה יכול
27 להסביר לנו בבקשה?

1 **מר ינון ברבי:** בחצי אחוז, בגלל שהמדד היה שלילי.

2 **עו"ד יורם אברהמי:** תודה רבה.

3 **מר ינון ברבי:** אנחנו העלנו את הארנונה, הכי נמוך בארץ. שיהיה רשום בפרוטוקול, הכי נמוך בארץ.

4 **עו"ד גייל שורש:** כמה? זה מדד מינוס?

5 **מר ינון ברבי:** שיעור העלאת הטייס האוטומטי 1.626, חצי אחוז מדד נובמבר היה נמוך יותר. העלינו 1.2.
6 בשום רשות בארץ שאתה מספר לנו עליהם עכשיו, לא העלו לפחות ב-1.626, שלא נאמר 5 אחוז ו-10 אחוז
7 ו-50 אחוז, בסדר?

8 **עו"ד יורם אברהמי:** בוא תראה איך השכנה שלך העלתה, 3 אחוז הרצליה. רגע, רגע, שנייה, רגע, שנייה.

9 **מר יעקב קורצקי:** הרצליה, אני אסביר לך,

10 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, יעקב,

11 **מר יעקב קורצקי:** לא, לא, שתדע, אני אסדר לך. רמת השרון, העיר היחידה בארץ, יאשר את זה ינון, שאין
12 לה שיטת ארנונה. היחידה בארץ, יש שתי, אפילו לא ערים. אין שיטת ארנונה. בכל הערים במדינת ישראל
13 יש שיטת ארנונה. יש עוד מדרגות, נכון ינון?

14 **מר ינון ברבי:** מה? מה? מה?

15 **מר יעקב קורצקי:** או אזורי. רמת השרון, היחידים שהם-

16 **מר ינון ברבי:** שני הדברים לא נכונים.

17 **מר יעקב קורצקי:** ... התושב כמה שיותר, וזה לפרוטוקול.

18 **מר ינון ברבי:** תגיד את זה לפרוטוקול.

19 **מר יעקב קורצקי:** אנחנו פותחים להם את הצורה כבר שנים. היה פה גזבר שאני מחזיק ממנו עולמות, גזבר
20 מעולה שהיה פה וגם כן עובדה שהוא עשה פה עבודה מצוינת והביא את רמת השרון למעמד שהיא נמצאת
21 היום. אמר לי, בוא נגדיל את האחוזים של הבנייה בביג, אם יש 175 אחוז זה 350, אמרתי לו מצידי, אם יש
22 את הטופ זה 1,100, אני מצידי שם, בסדר? ברגע שאמר לי יעקב שנגדיל את זה, אז יהיה אפשר להפחית את
23 הארנונה.

24 **מר אסף אפרים:** לא יודע, בהרצליה אתה מדבר על 42.

25 *** מדברים ביחד**

1 **מר אסף אפרים**: 142 שקל למטר.

2 **מר יעקב קורצקי**: מה זה?

3 **מר אסף אפרים**: בהרצליה. אתה רוצה ארנונה של מה זה היה?

4 **גב' הדר שוויצר**: יש אזורים, אתה לא בא-

5 *** מדברים ביחד**

6 **מר יעקב קורצקי**: לך לנווה ישראל, לך לשכונות.

7 **מר אסף אפרים**: רגע, רגע, יעקב,

8 **עו"ד יורם אברהמי**: יעקב, אתם מדברים הרבה. השירות, יפה, השירות, התשלומים, ניקח אותו כתשלומי
9 תושב.

10 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר**: שאלה, למה אדון גידי טביב בגזבר שהיה כאן כמה שנים, לא טיפל בזה.

11 **עו"ד יורם אברהמי**: רגע, שנייה.

12 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר**: עכשיו שהוא בחוץ הוא רוצה לטפל בזה?

13 **מר יעקב קורצקי**: לא, איציק.

14 **עו"ד יורם אברהמי**: רגע, תן לומר מילה. יעקב, אנחנו מחזירים אותך לדיון בכוונה. מתי בפעם האחרונה
15 העלו מחירי חוגים? אתה יכול להסביר לי? במגוונים. מתי העליתם בפעם האחרונה מחירי חוגים כשכל
16 התשומות עלו פה בצורה דרמטית? מתי?

17 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר**: לא עלו.

18 **עו"ד יורם אברהמי**: תודה. זאת אומרת,

19 *** מדברים ביחד**

20 **עו"ד יורם אברהמי**: אני מסבסד היום חוגים, אני מסבסד חוגים במיליוני שקלים.

21 **מר אוהד בלייר**: אני מסבסד, אבל מגוונים נותנת-

22 **מר אסף אפרים**: אני מסבסד כי אני נותן להם כסף כדי לעשות את זה. זה בתקציב. אני אגיד לך משהו
23 פשוט, תן להם מגוונים.

24 **עו"ד גייל שורש**: תן לו לגמור משפט.

1 **מר אוהד בלייר:** המחיר של החוגים כמעט ולא עלה בשנים האחרונות, אנחנו נמצאים במחירים נמוכים
2 ביחס לכל מי שמסביבנו, וזה משהו שדיברנו עליו עכשיו בדירקטוריונים האחרונים, צריכים לעשות את
3 העבודה ולתקן את זה, זה נמוך מדי.

4 **עו"ד גייל שורש:** יפה. בסדר גמור, אני לא, רק רוצה כדוגמה. עכשיו בואו נמשיך. מה שינון דיבר עליו,
5 חברים, אתם, זה הטבות לקבלנים בעיקר. זה פחות תושבים, זה יותר קבלנים. תבינו, אני לא יכול לעשות
6 את זה לקבלנים.

7 *** מדברים ביחד**

8 **עו"ד יורם אברהמי:** אני רק רוצה לתת את הדוגמה.

9 **מר יעקב קורצקי:** אני נותן, אני הכנתי את הבננה הזאת, איציק מציין את זה בכל ישיבה, שגידי הכין אותי
10 את הבננה של השצ"פ. והתושבים פה סובלים.

11 **עו"ד יורם אברהמי:** רגע, אבל עזבו שצ"פ, לא קשור כרגע. לא, זו הייתה דוגמה. אני רק רוצה להגיד, לסבר
12 את-

13 **עו"ד גייל שורש:** המנכ"ל, אדוני, תשלחו, זה נושא חשוב לי, אני רוצה לגבות את הרשות, זה נשמע לי הגיוני,
14 תשלחו לנו איזה משהו-

15 *** מדברים ביחד**

16 **מר אוהד בלייר:** כל מה שרוצים לדעת זה כמה זה קבלנים וכמה זה אנשים שבאמת משפצים את הבית,
17 בונים אותו שנה, שנה וחצי וצריכים את ההנחה הזאת. כשהם לא נמצאים בבית.

18 **עו"ד יורם אברהמי:** תסכימו איתי רגע, אני מבקש שהעבודה תעשה עבודה ותשלח לכל חברי המליאה, לפני
19 המליאה, זה אחד, יהיה לכם את כל העבודה. אבל תסכימו איתי על דבר אחד, שהפטור לנכס חדש, חדש,
20 הוא הטבה שאנחנו נותנים.

21 **מר אוהד בלייר:** חדש זה אחרי שסיימו לבנות.

22 **עו"ד יורם אברהמי:** כן, כן.

23 **מר אוהד בלייר:** לא בבנייה עצמה.

24 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, חדש, חדש.

25 *** מדברים ביחד**

1 **עו"ד גייל שורש:** אני אשמח לדעת, הרי יש הבדל בין מה הגירעון שזה יוצר או איזה הכנסה זה יוצר לרשות
2 ומה בקצה, הסיפור של התושב, עשינו פה חישוב מהיר, הסיפור של ה-1 אחוז, זה יכול להגיע לכדי, חילקתי
3 את ה-6 מיליון ב-4,400

4 **מר ינון ברבי:** לא, לא, זה לא נכון. זה לא נכון.

5 **עו"ד יורם אברהמי:** מתוך ה-6 מיליון,

6 **עו"ד גייל שורש:** יופי, אז תעשו את העבודה הזאת, כי לי לא אמרתם.

7 **עו"ד יורם אברהמי:** אין בעיה, נעשה את זה. בסדר?

8 **מר ינון ברבי:** יש לנו את כל הנתונים, אתם תקבלו אותם.

9 **עו"ד גייל שורש:** אני רוצה להבין אם זה 1,300 בשנה או 400 שקל בשנה, יש הבדל, יש הבדל במובן הזה.

10 **מר אסף אפרים:** שני אחוז, אני עוד פעם, 400 שקל, שני אחוז זה אמור להיות סכום מטורף של ארנונה
11 למגורים.

12 **עו"ד גייל שורש:** אני לא יודעת, אתם זרקתם פה את הנתונים, זה מה שהיה לי. תעשו את העבודה ויש-

13 **עו"ד יורם אברהמי:** ינון, תעשו בבקשה את העבודה הזאת.

14 **מר ינון ברבי:** יש לנו את כל הנתונים, קיבלתם אותם. מעולה.

15 **עו"ד יורם אברהמי:** רק אני אומר עוד הפעם, באמת, צריך לראות את הדברים האלה כי בסוף זה מתבטא
16 בכסף גדול שהוא חסר לנו. אני אומר את זה בצורה הכי גלויה. הכסף הזה הוא סתם, הוא לא מיטיב עם אף
17 אחד.

18 **מר אסף אפרים:** כן, אני אשמח רק לקבל את השאלות לפני, כדי שיהיו לי את התשובות לפני המליאה.

19 **עו"ד יורם אברהמי:** בואו נעשה דיון יעיל בבקשה, תוציאו שאלות, אסף ייפגש עם מי שרוצה מכס, מתי
20 שאתם צריכים, ינון, כולם לרשותכם בעניין הזה, תעבירו את השאלות. כל מה שאתם צריכים, גם אני עומד
21 לרשותכם, בואו נעשה את הדיון הזה,

22 **מר אסף אפרים:** לפני המליאה ולא במליאה.

23 **עו"ד יורם אברהמי:** והדיון בעצם מתחיל עכשיו, לא, הדיון בעצם מתחיל מעכשיו ומסתיים במליאה. ככה
24 אני רואה את זה, אז בואו תראו את זה גם ביחד איתי, אני מעמיד את כל המשאבים של העירייה לטובת
25 העניין הזה, מה שאתם רוצים. תשאלו, תקבלו תשובות ונגיע לפתרונות.

26 **מר אוהד בלייר:** רק כתבה אם אפשר.

1 עו"ד יורם אברהמי: כן, תקבלו גם רשימה נוספת.

2 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: אנחנו מאשרים-

3 עו"ד גייל שורש: לא מצביעים על זה. ועדת כספים לא-

4 מר יעקב קורצקי: אנחנו נצביע, בשביל מה ישבתי פה 3 שעות.

5 עו"ד גייל שורש: אתה יודע, ללמוד משהו חדש. וועדת כספים לא מצביעה.

6 גב' סיון דהן: לא, לא הצבעה, אבל על התב"רים אנחנו לא עוברים?

7 מר אסף אפרים: לא, מה שאתם רוצים, אתם רוצים לעבור על התב"רים.

8 מר יעקב קורצקי: בשביל מה לעבור על התב"רים אם לא מצביעים?

9 עו"ד גייל שורש: מה זה קשור בשביל ללמוד? אתה יכול ללכת, אתה יכול ללכת. אני מסבירה לך שלא
10 מצביעים, זו ועדה שהיא לא מצביעה, אין משמעות לאשר.

11 מר יעקב קורצקי: אל תצביעי,

12 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: אבל למה אתם מתווכחים?

13 מר יעקב קורצקי: אני רוצה להצביע על זה.

14 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: וכשאנחנו, את הנושא של לא, מה, הגזבר, מצביעים,

15 עו"ד גייל שורש: לא, תקשיב לי, בשביל מה להצביע על זה, שום משמעות. שום משמעות, זו לא ועדה שיש
16 לה סמכות להצביע. זו ועדה שדנה, מכינה את עבודת המטה, שואלת את השאלות. נראה לי שאתה לא יודע,
17 בסדר. שמעתי.

18 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: אומר הגזבר שאין צורך.

19 עו"ד גייל שורש: אתה עושה פה תרגילים פוליטיים ואני אומרת לך שהוועדה הזאת לא אמורה להצביע.
20 בשביל מה אתה צריך להצביע? למה כל כך חשוב לך להצביע?

21 מר יעקב קורצקי: להראות שהייתי פה.

22 עו"ד גייל שורש: תעלה פוסט כמו את, תצלם את עצמך ותעלה פוסט.

23 גב' סיון דהן: אין לו פייסבוק.

24 עו"ד גייל שורש: יש לו, בטח, סגן ראש העיר קורצקי, עשיתי לו תיוג אפילו.

1 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** כן, בבקשה.

2 **עו"ד יורם אברהמי:** יש כאן, אנחנו רוצים להראות תב"רים.

3 *** ינון וזהבה יוצאים מחדר הישיבות**

4 **מר אסף אפרים:** תודה ינון. תודה.

5 **עו"ד גייל שורש:** תודה, תשקול לעבור לרמת השרון.

6 *** מדברים ביחד**

7 **מר אסף אפרים:** יש כאן תב"רים חדשים.

8 **עו"ד יורם אברהמי:** תשלח את זה ישירות לאסף.

9 **מר אסף אפרים:** יש כאן,

10 **דובר:** לא, חם לי.

11 **מר אסף אפרים:** יש כאן תב"רים שנפתחים בשנת 2026, אני רק אברר מה זה החיצוני, אולי נמחק לי משהו.
12 כן. אה, אוקיי, זהו, זה נמחק לי. זה ספרייה, אנחנו עושים ספירת אינוונטר שאחת לשנה צריך לבצע, זה
13 ממיקור חוץ, זה עם חברה שתקטלג את הנמצאים וזה יבוצע במהלך שנת 2026. כל שנה בסוף שנה צריך
14 לבצע את הדבר הזה, זה 200 אלף שקלים. חידוש ספריות חברתיות בגנים הציבוריים, סכום של 160 אלף
15 שקלים.

16 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** זה הופיע בשתי שורות.

17 **מר אסף אפרים:** כן, כן, זה נמחק אחר כך. אתה רואה פה, לא מופיע.

18 **עו"ד גייל שורש:** מי שעושה סקר צרכים זה הרבה כסף, אני לא ראיתי בגינות הציבוריות, האם באמת
19 הציבור משתמש בספריות החברתיות?

20 **עו"ד יורם אברהמי:** משתמשים, כן. את רואה את זה לפי השימוש בספרים עצמם.

21 **עו"ד גייל שורש:** איך אתה רואה את זה?

22 **עו"ד יורם אברהמי:** למשל, הרבה אנשים לא מחזירים את הספר. הם יושבים, פונים אלינו גם כן ושואלים,
23 מתעניינים, גם אתה רואה את הספרים בחוץ.

24 **עו"ד גייל שורש:** מעולה, סבבה.

25 **מר אסף אפרים:** השמשת, זה ביד הבנים אם אני לא טועה, השמשת המחסנים בקומה מינוס 1.

1 **גב' הדר שוויצר:** לא, זה בגלריה.

2 **מר אסף אפרים:** אה, בגלריה?

3 **אסף:** טוב בגלריה. לטובת-

4 **עו"ד גייל שורש:** מיליון שקל?

5 **מר אסף אפרים:** כן, כי זה מינוס 1 וצריך להשמיש את זה גם כמינוי. משכן השמשה, זה מה שנאמר לי,
6 לצורך חוגים, הרצאות והדרכות. זה האומדן שהם ביצעו. הקמת במת קבע ברחבת יד לבנים, טיפול בגינה
7 שנשרפה מחוץ לצללה.

8 **עו"ד גייל שורש:** איזו גינה?

9 **מר אסף אפרים:** מה, נשרפה?

10 **גב' הדר שוויצר:** מאחורי, ביד לבנים, יש שם גינה-

11 **עו"ד גייל שורש:** אה, שהדקל נדלק, נכון. אוקיי, בסדר.

12 **גב' הדר שוויצר:** אז יש שם שטח נהדר שאפשר להשתמש בו. זה להשמיש את זה, לעשות שם שעות סיפור
13 וכל מיני דברים כאלה.

14 **מר אסף אפרים:** שיווק שדרוג פסלים עלתה במהלך השנה, עלה הצורך לשפץ ולתקן פסלים שנתרמו לרשות,
15 אז נעשה אחד גורף על כולם ולא נחכה לכל אחד שיקראו לנו עליו.

16 **עו"ד גייל שורש:** מי אחראי על זה? אגף תרבות?

17 **מר אסף אפרים:** לא, זה אם אני לא טועה שפי"ע, נכון הפסלים זה שפע?

18 **עו"ד יורם אברהמי:** מה? לא, לא, תרבות. זה תרבות.

19 **מר אסף אפרים:** אבל יחד עם שפע.

20 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, לא, זה תרבות מובילה.

21 **מר אסף אפרים:** סקר החלפת עמודי תאורה. אנחנו מבצעים כאן צורך בשינוי עמודים ישנים, פלוס שינוי
22 חזות כמו שהסברנו לכם במצגת, חוצות העיר מה שנקרא, תאורת חוצות העיר.

23 **עו"ד יורם אברהמי:** אבל קודם כל, אני רוצה לגבי הסקר. אנחנו עשינו סקר פיילוט של 800 עמודים, מתוכם
24 40 אחוז התגלו כעמודים שמחויבים בהחלפה. שימו לב. 40 אחוז. והיו לנו מקרים של עמודים שנפלו. ואנחנו
25 בעניין הזה מאוד מאוד מוטרדים ואנחנו משקיעים בזה את כל הכוחות כדי לצמצם את הטווחים של הזמנת

1 העמודים ולהתחיל להיכנס לעבודה בעניין הזה, כי המשמעות של עמוד תמורה שנופל היא סכנה לציבור,
2 סכנה לחיים.

3 **מר אסף אפרים:** היה צורך לבניית מתחם מגרשי פאדל.

4 **עו"ד גייל שורש:** איפה זה?

5 **מר יעקב קורצקי:** אנחנו לא מגלים, זה הפרס ...

6 **עו"ד גייל שורש:** מה זה פאדל? מה, מה זה פאדל?

7 **גב' הדר שוויצר:** פאדל, הספורט החדש, כמו טניס.

8 **מר אסף אפרים:** זה שאפשר להשתמש בקירות. זה המבנה שעשינו שנה שעברה לשנות להם את המיקום.

9 **גב' הדר שוויצר:** זה נהיה טירוף.

10 **עו"ד גייל שורש:** רגע, רגע, שנייה, איפה זה יהיה?

11 **מר יעקב קורצקי:** אנחנו לא מגלים עדיין, אנחנו בסוד, שאומרים דברים גם כן אצלנו.

12 **עו"ד גייל שורש:** הבנתי.

13 **מר יעקב קורצקי:** את הפוסט שומרים אצלנו.

14 **עו"ד גייל שורש:** וואי איזה קטעים.

15 **מר יעקב קורצקי:** גייל מה יש לך?

16 **מר אסף אפרים:** אה, זה אשכול פיס, אם אני לא טועה, מפעל הפיס. זה אשכול פיס, נראה לי נכון, מפעל
17 הפיס זה אשכול פיס.

18 **עו"ד גייל שורש:** מקבלים שיפוי או איזושהי השתתפות ממפעל הפיס?

19 **מר אסף אפרים:** לא, מפעל הפיס כן, נותן לנו חלק, אבל הרוב השבחה. יש מיקור חוץ לריבוי האקולוגי.

20 **עו"ד גייל שורש:** זה משרה של אקולוג. ואנחנו יכולים לממן את זה מתב"ר?

21 **מר אסף אפרים:** כן. יש לנו אקולוג מסוים.

22 **עו"ד יורם אברהמי:** יש לנו אקולוג בשם רוני שושן, שהוא אקולוג מדהים והוא התחיל לעבוד איתנו לפני
23 כחודשיים וזה הליווי שלו.

1 **עו"ד גייל שורש:** אתה סגור? כי אין פה פרויקט אחד, יש פה ליווי תוכניות בינוי,

2 **מר אסף אפרים:** כן, זה כמו תוכנית אב, זה כמו תוכנית אב, זה כמו תוכנית אב, זה כמו תוכנית אב. זה מה
3 שהוא כולל כאילו שהיא רוצה, המנהלת איכות הסביבה, שהוא ילווה.... בסדר. התכנון האסטרטגי, מנהלת
4 אגף אסטרטגיה, פותחים לה תב"ר להכנת סקרים, גם דמוגרפיים, גם לצרכים הנדסיים ומבני ציבור, בטח
5 ובטח בהתאם להסכם הגג שיהיה.

6 **עו"ד גייל שורש:** אני אשמח לראות את התוכנית אפילו בראשי פרקים.

7 **מר אסף אפרים:** זה בהמשך.

8 **דובר:** הישן מול חדש?

9 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, אני רוצה להסביר משהו לגבי התכנון האסטרטגי. אנחנו, משרד הפנים מעודד את
10 הנושא של אסטרטגיה ותכנון לטווח ארוך והמשמעות היא שאנחנו, הנחיצות שלנו היא הרבה יותר גבוהה
11 וגדולה מרשויות אחרות. אנחנו בעצם, בשנים הקרובות הולכים לבינוי מאוד משמעותי בשטחים מסביב
12 לרמת השרון. והדבר הזה דורש קודם כל ובראש ובראשונה תכנון נכון, גם בשכונות קיימות וגם בשכונות
13 חדשות. למה הכוונה? אני אתן לכם את הדוגמה הכי פשוטה. כשאתה רוצה לתכנן כמה גני ילדים לבנות,
14 אתה צריך לדעת איזו אוכלוסייה אתה הולך לקבל.

15 **עו"ד גייל שורש:** ברור, סקר דמוגרפי.

16 **עו"ד יורם אברהמי:** זה לא רק דמוגרפי, זה סקרים שבעצם בודקים איזה צרכים, מה מבני הציבור הנחוצים,
17 איזה סוג אוכלוסייה הולך להיות כאן? יותר ותיקה, יותר צעירה, האם אני צריך למשל מגרשי ספורט
18 שמותאמים לגילאים יותר מבוגרים או יותר צעירים, זה עולם שלם.

19 **עו"ד גייל שורש:** זה לא יושב אבל במינהלת של הסדר הגג? ברוב הערים בהסכמי גג זה יושב במנהלת.

20 **עו"ד יורם אברהמי:** קודם כל אנחנו כעירייה את התכנון מחזיקים אצלנו. אני לא יודע מה זה מנהלת, אני,
21 המנהלת עצמה צריך גם להבין. המנהלת עצמה זה לא באר של כסף עכשיו. המנהלת עצמה היא תלויה
22 בשיווק יחידות דיור של מנהל מקרקעי ישראל.

23 **עו"ד גייל שורש:** למה? אתה מקבל קידם מימון.

24 **עו"ד יורם אברהמי:** הקדם מימון ממש קטן, הדבר הזה-

25 **עו"ד גייל שורש:** 90 מיליון שקל.

26 **עו"ד יורם אברהמי:** זה קטן, הדבר הזה יקרה כשיתחילו שיווקים של רמ"י.

27 **מר אסף אפרים:** 40 למינהלת ו-50 לנו. וגם לא קיבלנו את כל הזה, קיבלנו רק 50, שכלול בפנים. תשתיות
28 חשמל ותאורה ברחוב-

- 1 **עו"ד גייל שורש:** אז למה זה לא ממומן מהמנהלת?
- 2 **מר אסף אפרים:** כי זה לא תקציב למנהלת. המינהלת מדברת על תקציב הגג-
- 3 **מר אוהד בלייר:** הוא ישן מול חדש, תב"רים למושבה הישנה.
- 4 **עו"ד יורם אברהמי:** אמת.
- 5 **מר אוהד בלייר:** עכשיו, השאלה עם כל התב"רים האלה, או מה כבר נכנס על חשבון ה-73 מיליון?
- 6 **עו"ד יורם אברהמי:** תראו, יש פה תב"רים, מה שאתם מקבלים, נקרא לזה תב"רים חדשים. יש לנו תב"רים
- 7 ותיקים יותר, שאני אצטרך לטעון אותם. אני אתן לך דוגמה, אם אני רוצה עכשיו לעשות אחזקת כבישים,
- 8 אוקיי? יש לי תב"ר לזה, אז אני, תב"ר קיים, אז אני פשוט צריך לטעון אותו מהכספים האלה.
- 9 **מר אוהד בלייר:** מתוך ה-73 מיליון שהם של הסכם הגג.
- 10 **עו"ד יורם אברהמי:** מתוך מה שאתה רואה כאן? אתה מדבר על 73 מיליון של הסכם גג?
- 11 **מר אוהד בלייר:** כן.
- 12 **עו"ד יורם אברהמי:** הבנתי. אני יכול לתת לך את הפירוט הזה, אני יכול לתת לך את הפירוט הזה, אנחנו
- 13 צריכים לשבת ולראות את העבודה שעשינו, תקבל את הפירוט הזה, אפשר לראות את זה, אפשר להראות
- 14 את זה, אין בעיה.
- 15 **עו"ד גייל שורש:** אז אני גם אשמח-
- 16 **עו"ד יורם אברהמי:** אני רוצה להסכים, גם לא זמינים לי, עכשיו... אתה מדבר, 73 מיליון זה לא לשנת 2026.
- 17 **מר אוהד בלייר:** ברור.
- 18 **עו"ד יורם אברהמי:** אוקיי? מתוך ה-73 מיליון אני מוכן חלק לקבל ב-2026, לא את הכל. יש לנו תוכניות
- 19 להשתמש בכסף הזה למשל לחידוש רחוב שבטי ישראל, אז זה הולך מהתקציב הזה. אבל כל דבר כזה, זה
- 20 מה שמאושר לי. כרגע מה שמאושר לי למשך שם, זה באמת את אותו תב"ר.
- 21 **מר אוהד בלייר:** ברור שזה לא שירותי. אנחנו בתב"רים, תב"רים זה כמה שנים. אבל אני רוצה לצבוע את
- 22 ה-73 מיליון, לראות איך הוא בתוך המושבה.
- 23 **עו"ד יורם אברהמי:** כן, אבל אני לא יכול היום להגיד לך שעל כל ה-73 מיליון אני הולך לצבוע אותם. אני
- 24 צובע כרגע חלק מהכסף הזה.
- 25 **מר אוהד בלייר:** אני מבין, אבל אתה, אני מבין. שנייה אחרי שאישרנו את הסכם הגג. זה כנראה ייקח עוד
- 26 שנה, עד שנה הבאה אני מניח שיהיה לנו 80 אחוז מה-

1 עו"ד יורם אברהמי: לא, הלוואי.

2 מר אסף אפרים: לא.

3 מר אוהד בלייר: לא לבזבז אותם?

4 מר אסף אפרים: לא, לא, ממש לא. רק להכין את התוכנית של החמש שנים הקרובות, שזה מה שהולך
5 בהסכם הגג. הקדם הוא לא לבוא ולהגיד אוקיי, אני רוצה עכשיו לעשות תשתיות לרחוב שבטי ישראל,
6 תביאו לי 23 מיליון שקלים.

7 עו"ד יורם אברהמי: בדיוק.

8 מר אסף אפרים: לא יהיה.

9 עו"ד יורם אברהמי: רק לזה אני אתן לך דוגמה, רק לשבטי ישראל שאני צריך למצוא 3 מיליון שקל. ביקשנו,
10 אפילו עדיין לא קיבלנו תשובה חיובית, אבל הכוונה היא באמת לתת לנו את זה.

11 מר אוהד בלייר: הכוונה היא בסוף, אני רוצה לראות מבחינת ה-73 מיליון של הסכם הגג, על מה זה הולך?
12 על כביש?

13 עו"ד יורם אברהמי: לא, זה צבוע בהסכם הגג. אוהד, זה צבוע בהסכם הגג.

14 מר אוהד בלייר: זה צבוע של הסכם הגג, אבל אתה יכול לעשות בזה הרבה דברים.

15 יורם: לא, לא. אני יכול למשל לחדש תשתיות בשכונה הוותיקה.

16 מר אוהד בלייר: בדיוק. זה יכול להיות כביש, זה יכול להיות מתני"ס, זה יכול להיות מגרש ספורט, זה יכול
17 להיות עוד, בדיוק, את זה אני רוצה לדעת אם זה הולך על כביש או על מבנה.

18 עו"ד גייל שורש: מה התוכנית?

19 מר אוהד בלייר: זה הכל.

20 עו"ד יורם אברהמי: אני, התוכנית שאני יכול להציג כרגע היא על 2026.

21 מר אוהד בלייר: בסדר ואז ב-2027, נציג את השאיפה כמה שיותר ארוך, זה הכל.

22 מר אסף אפרים: אוקיי. הטמנת קווי מתח רחוב, ברחובות שונים.

23 עו"ד גייל שורש: כן, פרויקט הטמנה זה חשוב מאוד. גם לזה נשמח להבין מה התוכנית? איזה אזורים
24 מטפלים, איך?

25 עו"ד יורם אברהמי: על מה מדובר?

- 1 **מר אסף אפרים:** על הטמנה.
- 2 **עו"ד גייל שורש:** האם יש עקרונות שאומרים ברחובות שבהם יש ממילא פתיחת ביוב, שם נעשה את
3 ההטמנה? איך זה עובד?
- 4 **מר עופר בראון:** מדובר בעיקר בוועדה, שבה מתבצעים ובמסגרת שם יש השתתפות של היזמים עצמם.
- 5 **עו"ד יורם אברהמי:** כרגע רוב האדר, רוב האדר וקצת רוב האלון, אנחנו מבצעים מההטמנה שהולכת להיות
6 כאן.
- 7 **מר אסף אפרים:** התחדשות עירונית, יש זכייה בקול קורא, זה ממומן, זה חלק מה-
- 8 **עו"ד גייל שורש:** מה ממומן?
- 9 **מר אסף אפרים:** מיליון שקל.
- 10 **עו"ד גייל שורש:** לא, מה עושים עם המיליון שקל האלה?
- 11 **מר אסף אפרים:** החל מלמנות שיתוף ציבור, תוכניות, הכנת סקרים. פרוגרמה לצורכי ציבור רב שנתית, זה
12 עדכון של הפרוגרמה.
- 13 **עו"ד גייל שורש:** רגע, סליחה, אנחנו כבר מבקשים להציג למועצה את הפרוגרמה הזאת.
- 14 **עו"ד יורם אברהמי:** איזה פרוגרמה? של מה?
- 15 **עו"ד גייל שורש:** הרב שנתית לצורכי ציבור. זה לב הסיפור.
- 16 **מר עופר בראון:** הפרוגרמה שיש כיום היא משנת 2020, אם אני לא טועה.
- 17 **עו"ד יורם אברהמי:** היא לא עדכנית, צריכים לעדכן אותה.
- 18 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אז נציג את העדכון, מה הבעיה? נציג את העדכון.
- 19 **עו"ד יורם אברהמי:** ברגע שנשלים את הפרוגרמה העדכנית למבני ציבור, זה יובא לפני מליאת המועצה
20 ונציג את זה.
- 21 **עו"ד גייל שורש:** טוב.
- 22 **מר אסף אפרים:** תב"ע לאולם הספורט בבית ספר קלמן. יש עריכת תב"ע לתוספת זכויות ושימושים
23 משטחים חומים. תכנון רחובות סוקולוב ואוסישקין.
- 24 **עו"ד גייל שורש:** שנה שעברה היה את זה, כן? יש תב"ר כזה.

- 1 עו"ד יורם אברהמי: לא, שחרור, יש שם שחרור.
- 2 עו"ד גייל שורש: אה, אוקיי.
- 3 מר אסף אפרים: תמ"א 70, סך מדיניות.
- 4 דובר: תמ"א 70 זה התמ"א של 9 מטר.
- 5 מר אסף אפרים: 9 מטר. והתב"ר שדיברתי איתכם על הרשאה שקיבלנו היום, איכות הסביבה.
- 6 עו"ד גייל שורש: מצוין, יפה.
- 7 עו"ד יורם אברהמי: יש פה עוד תב"ר אחד שלא מופיע כאן, אנחנו נשלח לכם אותו, וזה הקמת בית כנסת
8 בשכונת נווה גן. נווה גן היא שכונה ללא בית כנסת, יש דרישה. אז אנחנו נעדכן את זה, אנחנו רוצים להקים
9 את זה השנה. כן, אנחנו רוצים לעדכן את זה, יהיה תב"ר שיופיע פה.
- 10 גב' הדר שוויצר: ומה העלויות שלו?
- 11 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: בטח, עשרה מיליון.
- 12 עו"ד יורם אברהמי: לא, איזה עשרה מיליון?
- 13 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: יותר?
- 14 מר אסף אפרים: לאצ ריך להיות הרבה פחות מבין 8 ל-10 אני בעבר בניתי ב-4.
- 15 * מדברים ביחד
- 16 גב' הדר שוויצר: איפה הוא יהיה?
- 17 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: יש כבר כאילו יש להם שטח.
- 18 עו"ד יורם אברהמי: יש משבצת שם.
- 19 דובר: כמה יש שם? כמה לרשום?
- 20 עו"ד יורם אברהמי: עשרה מיליון שקל.
- 21 עו"ד גייל שורש: וכמה העמותה של בית הכנסת משתתפת?
- 22 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: בינתיים הם לא הצליחו להשיג.
- 23 עו"ד יורם אברהמי: לא הצליחו להשיג.

1 **דובר:** גם זה לא טוב, אני לא רוצה שהם ישלטו, העירייה עושה בית כנסת כמו שעושים בכל הערים. לא
2 צריך, כמו שהרצליה בונה בתי כנסיות,

3 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אגב, זה בהסכם הגג נוכל להשתתף בזה.

4 **עו"ד יורם אברהמי:** בהסכם הגג נוכל למשל,

5 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** בהסכם הגג נוכל לממן את זה.

6 **עו"ד יורם אברהמי:** בהסכם הגג נוכל למשוך סמכות.

7 **מר אסף אפרים:** לא, היא מתכוונת שהעמותה נותנת-

8 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אין להם כסף.

9 *** מדברים ביחד**

10 **עו"ד גייל שורש:** דרך אגב, עוד פעם זה שינוי.

11 **מר אסף אפרים:** עדכונים. עדכונים של תב"רים קיימים. תשתיות מחשוב בבתי ספר, כל שנה יש צרכים
12 שעולים מהשטח, זה תב"רים שכאילו נפתחים ממנהלי אגפים פה בנושא הזה.

13 **מר אוהד בלייר:** כמה מתוך זה, זה שדרוג? זה רכישה של מכשירים עצמם.

14 **מר אסף אפרים:** לא רואה שיש בעיה בכלל, יש סידור תשתיות תקשורת, יש סידור ארונות תקשורת, מיפוי
15 תשתיות ושיפור אבטחת המלח. יש פה אפילו בנייה של מחשבים. זה רק זה לבד, תוספת של 600,000 שקל.
16 זה לא ציוד.

17 *** מדברים ביחד**

18 **מר אסף אפרים:** לא, אני אומר, זה משהו אחר. יכולות אחרות מלהציע, אני לא, במקרה הזה זה מה
19 שהדרישה.

20 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** תגיד לי רגע שאלה, לגבי שיפוץ המוזיאון הגיאולוגי, זו דרישה של מי זה
21 היה?

22 **מר אסף אפרים:** מיכאל אוריון.

23 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** מה?

24 **מר אסף אפרים:** מיכאל מהתרבות.

25 **עו"ד יורם אברהמי:** זה לא שם עדיין.

- 1 **מר אסף אפרים:** זה עדכון התב"ר.
- 2 **עו"ד גייל שורש:** יש כבר תב"ר כזה, יש תוכנית כזאת.
- 3 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, יש תב"ר, זה עדכון תב"ר.
- 4 **עו"ד גייל שורש:** אני הבנתי, אני רק אומרת.
- 5 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** מתי יש תב"ר כזה? מתי? מתי יש תב"ר כזה? מתי? רגע, חברים, תנו לי
- 6 רגע. התב"ר ממת??
- 7 **דובר:** כמה שנים? אני לא זוכר.
- 8 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** כמה שנים? קדימה.
- 9 **עו"ד יורם אברהמי:** אחורה.
- 10 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אחורה, סליחה, שנים אחורה. אז למה צריך להגדיל אותו אם לא מימשנו
- 11 אותו?
- 12 **עו"ד יורם אברהמי:** אני לא יודע מאיפה הדבר הזה נכנס, אני לא אישרתי את זה. אני לא אישרתי את
- 13 ההגדלה של התב"ר.
- 14 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** לא, אני שואל שאלה.
- 15 **עו"ד גייל שורש:** סליחה, היה מימוש, תסתכל רגע. השתמשו מתוך 3,800, נותר חצי מיליון שקל.
- 16 **גב' הדר שויצר:** לא, לא עשו שם כלום.
- 17 **עו"ד גייל שורש:** אז לאן הלכו הכספים, חברים? בגלל זה אנחנו כל הזמן מבקשים להבין מה היתרה, מה
- 18 זה?
- 19 **עו"ד יורם אברהמי:** לא, הם השתמשו שם בחצי מיליון שקל לדעתי.
- 20 **מר עופר בראון:** התחיל שם תהליך תכנון. התחיל שם תהליך תכנון.
- 21 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** וזהו. ובזה זה נגמר. תודה רבה. אז למה צריך להגדיל?
- 22 **עו"ד יורם אברהמי:** מי אמר? אני לא אישרתי להגדיל ב-700 אלף שקל, לעדכן את התב"ר הזה, הנה אני
- 23 אומר, יש פה טעות נקודה.
- 24 **עו"ד גייל שורש:** תפתרו, בסדר.

1 **מר אסף אפרים:** זה לא קיים. קפץ למטה, מקלטים ציבוריים. שדרוג, ניהול ברחוק, התקנת חיישנים, ארבע
2 בקרה.

3 **מר אוהד בלייר:** סליחה שאני קוטע, היה שם כתוב שני דברים.

4 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אתה מוכן ללכת?

5 **דוברת:** הוא על אופנוע, נוסע.

6 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אני רוצה שהוא ילך.

7 **גב' הדר שוויצר:** שייסע במונית.

8 **עו"ד יורם אברהמי:** אז תיסע במונית, אני לא צוחק.

9 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** מזג האוויר סוער, אתה נוסע על אופנוע, באמת חוסר אחריות מבחינתך
10 עכשיו. אני אומר לך, יש סופה בחוץ, אנחנו לא מרגישים אותה. קח מונית, אתה רוצה שאני אקח אותך? אני
11 אקח אותך. טוב, בואו ננסה לסיים.

12 **מר אוהד בלייר:** התב"ר הזה של המקלטים זה לשליטה מרחוק? יש שני תב"רים למקלטים. מפורטים בהם-

13 **עו"ד גייל שורש:** 13 וזה.

14 **מר אסף אפרים:** יש כאן את התוספות, ביקשו תוספת של 200 אלף שקל למקלטים, ככה, ניהול מרחוק של
15 מקלטים, התקנת חיישנים ומערכות בקרה, כנראה שיש שם נזק או משהו שנגרם במהלך השנה. ותוספת של
16 ממ"דים חדשים נוספו, רוצים לעשות אותם עם פתיחה.

17 **עו"ד גייל שורש:** תסתכל, יש שתי שורות, יש את השורה הזאת מקלטים שדרוג 18, 200 ויש פה שדרוג עוד
18 פעם.

19 **מר אוהד בלייר:** למטה זה ארונות חשמל, זה של קובי.

20 **עו"ד גייל שורש:** הוא צודק, זה בדיוק אותם סכומים.

21 **מר אוהד בלייר:** למעלה יש שני פריטים. יש סגירה מרחוק 13. יש סגירה מרחוק והוספה של ממ"דים.
22 ממ"דים, גם זה שאנחנו, לא יודע. כן יהיה עוד אירוע, לא יהיה אירוע, צריך לבחון את הנושא של עוד העמדת
23 קוביות במרחב.

24 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** אנחנו מעמידים. יש לנו עכשיו, מעמידים עוד שניים.

25 **מר אוהד בלייר:** אני אומר מעבר לזה, במהלך השנתיים האלה היינו באירוע של הסגירה מרחוק שלא עבדה.

1 עו"ד יורם אברהמי: נכון.

2 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: חבר'ה, אולי תקשיבו.

3 מר אוהד בלייר: זה משהו נקודתי. אני אומר לך מהיכרות שלי, במקומות אחרים זה עובד.

4 עו"ד יורם אברהמי: מה?

5 מר אוהד בלייר: הדבר הזה, הסגירה בפתיחה מרחוק.

6 עו"ד יורם אברהמי: אני רוצה לעדכן אותך.

7 מר אוהד בלייר: שנייה רגע. היינו בלחץ, אמרנו. נפתח את הכל, שיהיה פתוח כל הזמן.

8 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: הם פתוחים.

9 מר אוהד בלייר: בסדר. זה גרם לזה שבסוף התחזוקה,

10 מר איציק רוכברגר - ראש העיר: ונדליזם וזה.

11 עו"ד יורם אברהמי: אמת.

12 מר אוהד בלייר: אז אני אומר, עכשיו בזמן השקט שיש לנו, לעשות את ההשקעה. לעשות את הבחינה, לבדוק
13 את הסגירה מרחוק.

14 עו"ד יורם אברהמי: אז אני יכול לעדכן.

15 עו"ד גייל שורש: מה?

16 עו"ד יורם אברהמי: אנחנו בעצם התקשרנו עם חברת סלקום לגבי הפתיחה וסגירה מרחוק. אנחנו, מיד
17 אחרי הסערה עושים פיילוט על שישה מקלטים שבהם אנחנו נעשה את האירועים של פתיחה וסגירה מרחוק.

18 גב' סיון דהן: אולי זה יהיה כבר בלייב.

19 עו"ד יורם אברהמי: מה?

20 גב' סיון דהן: אולי זה יהיה בלייב.

21 עו"ד יורם אברהמי: אני מקווה שלא. בהכנסת האירוע הזה של פתיחה וסגירה של אותם מקלטים, כרגע 32
22 מקלטים מתוך 96 ערוכים לפתיחה וסגירה מרחוק, אבל אני מזכיר, פתיחה וסגירה מרחוק זו אחריות בלתי
23 רגילה. התקלה הכי קטנה ואתה פה בבעיה מול תושבים שאין להם מקלוט ברגע האמת. לכן אנחנו נוקטים
24 משנה זהירות בעניין הזה, ורק שנהיה בטוחים שהמערכת הזאת עובדת והיא לא תקולה ואין איתה שום

1 בעיה, אז אנחנו לאט לאט נתקדם עקב בצד אגודל. למי שמכיר, 7 באוקטובר, שדרות, מקלט, ראש העיר שם
2 כשל,

3 **מר אוהד בלייר:** כן, 11 הפנסיונרים.

4 **עו"ד יורם אברהמי:** והפנסיונרים נטבחו שם כי הם לא יכלו להיכנס למקלט.

5 **גב' הדר שוויצר:** אי אפשר לעשות גם וגם שיהיו למשל כמה נאמנים שיהיה להם האפשרות לפתוח את
6 המקלט, אם הוא לא, עם מפתח, לעשות את המרחוק הזה. אבל שיהיו איזה, לא יודעת, לכל מקלט איזה
7 כמה מכשולים נאמנים שיש להם מפתח ביד.

8 **עו"ד יורם אברהמי:** אני יכול להגיד לך בקשר לעניין הזה, שאתמול היה לנו דיון מאוד ארוך, דיון חירום.
9 וקיבלנו החלטה, שלמרות שהדבר הזה עולה לנו בוונדליזם שמתקיים חדשות לבקרים במקלטים, אנחנו
10 משאירים כרגע, לעת הזו, את המקלטים פתוחים, כי היכולת שלנו לעבור משגרה לחירום או הצפי משגרה
11 לחירום במה שאנחנו נמצאים היום, יכול להיות עכשיו שאנחנו מדברים, עוד חצי שעה נופל פה, מתחילים
12 פה טילים. אני לא יודע, אז זה נשאר.

13 **גב' הדר שוויצר:** בסדר, אני מדברת על התכנון קדימה, האם הולכים על זה, בואו נעשה גם שיהיו כמה
14 נאמנים כאלה שיהיו להם מפתח, במקרה של תקלה.

15 **עו"ד יורם אברהמי:** אבל נאמנים, אם יש נתינים בשתיים בלילה, אני לא יכול לסמוך על נאמן שירוץ עכשיו
16 בשתיים בלילה.

17 **גב' הדר שוויצר:** אתה לא סומך, אתה עדיין, יש לך את המערכת הזאת, כגיבוי יש לך חמישה נאמנים,
18 שיהיה להם מפתח.

19 **עו"ד יורם אברהמי:** יהיה גיבוי, אבל זה, נקווה שלא נגיע לזה. זו בעיה.

20 **מר אסף אפרים:** יש כאן על פי תוכנית עבודה שיקום סלילה ופיתוח, תוספת של 11 מיליון שקל השנתי לשנת
21 זה, על פי תוכנית העבודה של אגף תשתיות והנדסה. השקעה במתקני ספורט. יש כאן בביאור למטה, מופיע
22 שיפוצים והרחבת ציוד קבוע, שדרוג ציוד להתעמלות, מכשירים, בניית ממי"ד, בריכת שרונים, כל הדברים
23 מופיעים למטה. הנושא של הגדלת מצלמות לביטחון ולבטיחות, תוספת עבור הרחבת מצלמות, תוספת של
24 400 אלף שקלים. מערכות לשינוי האקלים, 300 אלף שקלים. הפעלת יועצים בתחום משבר האקלים, הקמת
25 מרכזי מיחזור אנחנו רוצים להגדיל בעקבות מה שדיבר מנכ"ל העירייה,

26 **מר יעקב קורצקי:** אפשר להוציא אחרי זה מי שנצטרך להצטרף ברחובות-

27 **עו"ד יורם אברהמי:** כן, ביקשתי מלידור, הוא אמר תוציאו.

28 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** תוציאו הנחיה לכל התושבים,

1 **מר יעקב קורצקי:** מי שלא צריך לצאת, שיצא מהבית.

2 **עו"ד יורם אברהמי:** הוציא, הוציא.

3 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** הוא יוציא?

4 **עו"ד יורם אברהמי:** הוציא, הוציא כבר. מי שלא צריך שלא יצא.

5 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** גם בפייסבוק של העירייה.

6 **מר יעקב קורצקי:** הבוגרים בכדורגל מתאמנים היום?

7 **עו"ד גייל שורש:** אנחנו רוצות להציע לסיים את זה, אם יהיו לנו שאלות נחזור לאסף.

8 **מר איציק רוכברגר - ראש העיר:** מאה אחוז. תודה רבה חברים וחברות.

9 **עו"ד גייל שורש:** תודה רבה לאנשי המקצוע ולכם.

10 **תום הדין**

11