



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29

**פרטי כל ישיבת ועדת כספים רמת השרון מיום 6.5.2025**

**משתתפים:**

- מר איציק רוכברגר - ראש העיר
- מר יעקב קורצקי: - סגן ראש העיר
- גב' סיוון דהן - חברת מועצה
- עו"ד גייל שורש - חברת מועצה
- גב' הדר שוייצר - חברת מועצה
- גב' פרח מלך - מנכ"לית
- מר אסף אפרים - גזבר

**מוזמנים:**

- ליאל רובין יוסף - סגנית גזבר
- עו"ד אייל שורש

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29

**סדר היום:**

- .1 דו"ח כספי שנת 23
- .2 דו"ח כספי שנת 24
- .3 הגדלת תב"רים

**פרטי כל**

**דו"חות כספיים 2023, 2024**

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29

**מר אסף אפרים:**

ערב טוב לכולם ועדת כספים בדיון של נושא דו"חות כספיים שנת 2023  
דו"ח מבוקר ורבעונים דו"חות כספיים של רבעון 3 ו 4 של 2024 לא  
מבוקר. ונדון גם בנושא של הגדלת תב"רים במליאה הקרובה על פי  
הצרכים שעלו מהמחלקות השונות ואגפים שונים. כפי שאנחנו יכולים  
לראות נתחיל בדו"ח כספי של 2023. שאם נרוץ אליו כי זה באמת שנה  
שנסגרה. נלך דנו בו גם ועדת כספים קודמת שהתקציב היה לו חמש  
מאות שלושים אלף עודף והמעין בא ואמר אני קצת מקטין לכם אותו.  
על ארבע מאות שמונים ואחד. נכון להיום זה היה בעודף. התקציב היה  
מסודר. רק לומר בשנת 2023 קיבלנו אישור לקחת הלוואה מהקרנות  
של שישה מיליון שבע מאות חמישים כי בתקציבים הקרובים זה נכתב  
בדו"ח עצמו. זה שנת 2023. ברשותכם נעבור לשנת 2024. ונגיש כמו  
שאמרתי רבעון רביעי שכולל בתוכו אל רבעון שלוש אם תרצו גם לדון  
בו. אפשר כבר מרבעון 4 אפשר להבין מה היה המצב. רבעון 4 לפי מה  
שהגשנו לדיווח למשרד הפנים אנחנו נסיים בעודף קטן מאוד לא  
משמעותי של שמונה עשרה אלף שקלים.

**גב' פרח מלך:**

סליחה היה לנו מינוס 42 מש"ח זה הישג אדיר בעיני לסיים בפלוס.

**מר אסף אפרים:**

הקדמת אותי.

**גב' פרח מלך:**

או קי הם סיימו אבל השאירו אצלנו את כל החשבונות כשאנחנו נכנסנו.

**מר אסף אפרים:**

גם במהלך 2024 להזכירם היה את כל הנושא של הסכמי שכר כספים  
שלא דווחו ולא שותפו ממשרדי ממשלה דבר שהשפיע המון על נושא של  
שכר בעיקר בחינוך אז היה צריך לעשות גם בחירות תהליך סיוון הגיעה.  
שלום. למרות הכל כמו שאמרה המנכ"לית הצליחו לאזן את התקציב  
ואפילו לעמוד בעודף של שמונה עשר אלף שקלים כן מותר לציין  
שמשרד הפנים אישר 2024 להשתמש בריביות בצורות של הקרנות. דבר  
שעזר מאוד לתהליך של העירייה לא ברמה כמו שאמרנו בסופו של דבר  
בסכום של זה היה גם על הקרנות של להוצאות של הכנסה וגם הוצאות  
של השוטפות דבר שבסופו של דבר הביא אותנו לסיים בעודף של שמונה

- 1 עשר אלף שקלים. כרגע הדו"חות של 2024 מתחילים לשלוח אותם  
2 למבקרים החיצוניים בהתאם לזה תשובות ודו"ח מבוקר נקבל אוגוסט  
3 ספטמבר יש לחץ מאוד גדול ממשד הפנים אבל זה ומבקרים. יש  
4 שאלות לגבי הדו"ח שלחנו שאלות שרוצים לדעת משהו.
- 5 חרבות ברזל התקבלה איזה הכנסה של שבעה משי"ח זה היה כהכנסה  
6 או כהלוואה?  
7 זה היה הלוואה. **גב' פרח מלך:**
- 8 שישה מיליון שבע מאות חמישים. אושרו 7 משי"ח במליאה בסוף לקחו  
9 רק שישה מיליון שבע מאות חמישים.  
10 או קי זה אותו דבר שדיברת עליו. **עו"ד גייל שורש:**
- 11 בסדר. נכון להיום כרגע אנחנו מסיימים את שנת 2024 כדי לסבר את  
12 האוזן לתת את הקרדיט כמו שגם יעקב אמר את זה בזמן המליאה  
13 אנחנו עומדים על 94% גביה בשנת 2024 שנה קשה לא הייתה אכיפה  
14 מסיבית אבל הצלחנו לעמוד בה יחסית. דברים שבשנת 2025 כמובן  
15 אנחנו נרצה לשפר אותה.
- 16 כמה כסף בתכנון היה כבר תכנון ביג היה אמור לפעול כבר ב-24. בעצם  
17 כמה כסף היה חסר לנו כתוצאה מזה שביג שתיים עשרה.  
18 שתיים עשרה. **גב' פרח מלך:**
- 19 שתיים עשרה מיליון. מתוך זה הצליחו להחזיר בקיצוץ בהוצאות בעדכון  
20 ואת 6 מיליון של 2023 באו אזנו את זה ל-2024. כי אתה צריך להחזיר  
21 את זה. אז אתה מקצץ בהוצאות שלך באותה רמה של ההחזר.  
22 את חייבת להראות שיש לך **גב' פרח מלך:**
- 23 כן היה הידוק. **מר אסף אפרים:**
- 24 בנו בתכנון התקציב בנו על הכנסות מביג שהיה אמור לדעתי לפעול  
25 בספטמבר בעצם בנו על 12 משי"ח שלא הגיעו אז שאלתי.  
26 אותו דבר 2025 להזכיר אמרנו שנתחיל המסחר התחיל באזור מרץ.  
27 המשרדים התחילו באזור אוגוסט.  
28 נכון. **גב' פרח מלך:**

1 על פי זה עשינו את התחזית אנחנו עומדים בזה נכון להיום זה הדו"חות  
2 כרגע הדו"חות יעברו לביקורת אני מאמין שלא תהיה מידי שאילתה.  
3 ספקות כי הכל שקוף. אם אין שאלות אני יעבור לנושא האחרון  
4 שמבחינתנו היה הנושא של תב"רים.

5

6

**בקשה להגדלת תב"רים.**

7

8 בעקבות ארגונים תב"רים שקיימים רק להגדיל אותם בעקבות צרכים  
9 שעלו. יש כאן תב"רים של הכנת חוקי עזר. תחשיבי ההיטלים  
10 מסתיימים 2025. צריך להכין חדשים. צריך להגדיל את התב"ר הזה  
11 מתקני משחקים בגנים צריך לחדש להתקין מתקנים גם שצ"פים, גם  
12 במקומות אחרים.

13 שנייה פה זה בערך פי שתיים מהתב"ר שאושר במליאה. זה עלה מארבע  
14 עשרה וחצי מש"ח ל-24.5 מש"ח.

15 על פי הצרכים שעלו מהשטח. בעקבות הבנתי שהיה.

16 זה גם אושר ב-22 אני רואה.

17 אני רוצה להגיד משהו. אני אמנם שנה בתפקיד עשיתי סיבוב בגנים  
18 הציבוריים הגנים הציבוריים האלה אני כשנכנסתי בסבב הראשון  
19 כסמנכ"ל ועוזרת של איציק עשיתי את הפיתוח של כל הגנים האלה  
20 למעט מספר גנים מצומצם כל הגינות שאת רואה ברמת השרון זה  
21 מלפני 20 שנה. שום דבר לא השתנה. יש לנו המון בעיות של בטיחות כל  
22 פעם אני מחליפה אלמנט כזה אלמנט אחר. ואני אומר בכנות צריך כבר  
23 לעשות החלפה.

24 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** בפארק הורדנו את כל החבלים שם. לא הייתה ברירה.

25 **גב' פרח מלך:** הורדתי את כל המתקנים שמתם לב לפארק. כי היו בו הרבה נפילות של

26 דווקא הורים לא ילדים. ששברו ידיים ורגליים טיפסו עם הילדים

27 שלהם והם אלה שניזוקו. אבל זה היה כל הזמן העירייה השקיעה.

28 בקדנציה הקודמת הם השקיעו בחבלים שבע מאות אלף שקל ועדיין

29 אנשים נפלו שם וכל פעם אין בטיחות. חלק אחר באלמנט לא מבוטח אז

- 1 אני העדפתי להוריד את זה מהיום ממתינה לאישור כדי לצאת למכרז.  
2 כדי להחליף פשוט את המתקנים בטח ובטח מה שלא זה פשוט הסרתי.  
3 את יכולה להיכנס למתקנים ולראות עמוד של נדנדות בלי נדנדות. כי  
4 אמרתי אני לא ישים משהו כשאני הולכת להוריד את הכל. מלכתחילה.  
5 זה רק אומר שזה נופל עלינו אחר כך בתביעות. **מר אסף אפרים:**  
6 כן. **גב' פרח מלך:**  
7 האם ביציאה לרכו אנחנו גם קונים תחזוקה. **עו"ד גייל שורש:**  
8 רק תקופה מסוימת לפי מכרז. **גב' פרח מלך:**  
9 רק תקופה? **עו"ד גייל שורש:**  
10 כן. **גב' פרח מלך:**  
11 כי בעצם אנחנו קונים את התקופה שבה המשחקים המתקנים הם  
12 עדיין בשיא הזה שלהם. בעצם הפחת מתחיל אחרי שנגמרת לנו תקופה  
13 האחזקה.  
14 לפחות שנה. בדרך כלל זה שנה. תלוי איזה אלמנטים אגב. אם יש לי  
15 אלמנטים שהם לשנים.  
16 למשל ישיר. או תחזוקה לא ייתן למישהו וגם לא ייקח אחריות. **מר אסף אפרים:**  
17 אני יכולה להגיד לך בקדנציה הקודמת א  
18 למשל מתקן יש לה חמש שנים אני מתחזק את זה היבואן. **מר אסף אפרים:**  
19 אני יכולה להגיד לך בקדנציה הקודמת רכשתי מספק יחיד עם כל  
20 המכרזים והכל מתקנים שלו עומדים אין בהם תקלות. אבל הם יותר  
21 יקרים מבינה. העניין צריך לשים לב שאני למשל כל המכרזים שבניתי  
22 היום בניתי לפי הרבה יותר איכות מאשר מחיר. רק מהבחינה הזאת אם  
23 מישהו נותן לי מתקן משחקים שהוא אנטי ונדלי או שיש לי אחריות  
24 עליו על שמונה ועשר שנים זה מבחינתי שווה את הכל.  
25 ברור בסוף זה כסף. **?**  
26 התחזוקה יותר יקרה. **מר אסף אפרים:**  
27 לכאורה אני משלמת בהתחלה יותר אבל בדלתה אני מרוויחה מזה. **גב' פרח מלך:**  
28 שאלה אחרונה אפשר אולי בנפרד. מה התהליך שלה איך אנחנו ממפים  
29 את כל מתקני המשחקים בעיר.

- 1 יש לנו צוותים. **גב' פרח מלך:**
- 2 מה מחליפים קודם. **עו"ד גייל שורש:**
- 3 קודם כל יש חוק. תקנה 1498 שאני מחויבת אישית אגב. מנכ"ל עירייה **גב' פרח מלך:**
- 4 מחויב אישית. יש לי צוות של עובדים זה התפקיד שלהם.
- 5 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** עושים בקרה שוטפת.
- 6 **גב' פרח מלך:** עושים בקרה שוטפת. מעבר לזה.
- 7 **עו"ד גייל שורש:** הם צריכים לשים חותמת
- 8 **גב' פרח מלך:** הם חותמים על הכל מהכל. מעבר לזה יש לך אחת לחודש חברה
- 9 שנכנסת ובודקת את מתקני משחק קצת יותר רק העובדים בודקים עם
- 10 בורג השתחרר או משהו כזה ואחת לשלוש שנים מכון התקנים מחויב
- 11 אחד מהמכונים בארץ שמאושרים מחויבים להיכנס לכל הגנים ולתת לי
- 12 אישורים של תקן. ככה זה עובד.
- 13 **גב' סיוון דהן:** גייל זה ועדת כספים עכשיו לא ביקורת.
- 14 **עו"ד גייל שורש:** זה מהביקורת את זוכרת.
- 15 **גב' סיוון דהן:** אני יודעת רציתי להגיד לך באיזה כובע את עכשיו.
- 16 **עו"ד גייל שורש:** זה הכל מתחבר.
- 17 **גב' פרח מלך:** לא משנה זה שאלות טובות כי את יודעת כשאת שואלת את השאלות
- 18 את מבינה גם את הצורך במיליונים להחליף את הגנים האלה וגם זה
- 19 אגב זה לא להחליף את כל המתקנים את כל הגנים הציבוריים.
- 20 מבחינתי זה מבורך ביותר. **?:**
- 21 **עו"ד גייל שורש:** אם תרצי אני אשלח לך את את הפרקים.
- 22 **גב' פרח מלך:** יש לי אני כל הזמן עובדת עם זה.
- 23 **מר אסף אפרים:** בנוסף יש כאן תב"ר הגדלה של תב"ר שש מאות אלף שקל שצריך
- 24 לעשות סימון כבישים. סליחה שיקום סלילה וסימון כבישים תב"ר של
- 25 מיליון שש מאות ופעם פעמיים בשנה סימון כבישים.
- 26 **גב' הדר שוייצר:** עושים את זה ברחבי כל העיר?
- 27 **גב' פרח מלך:** כן.
- 28 **מר אסף אפרים:** כן. הם פשוט שכחו להזכיר לנו בקבוצה הראשונה של המליאה התב"ר
- 29 הם פשוט שכחו אבל אנחנו מוסיפים את זה פה. תשתית לאשפה צריך

- 1 תוספת לתב"ר יש שינוי בתכנון שנעשה זה ככה כמה חודשים השתנו  
 2 מחירים. וצריך להוסיף בעקבות החוזה שני מש"ח. בית ספר יעל רום.  
 3 הנהלה הקודמת קבעה מחיר סוג של פיקס ארבעים ותשעה מיליון  
 4 שמונה מאות. לאורך השנים והצרכים שעלו מהשטח ושינוי תכנונים  
 5 וגילוי.
- 6 **גב' פרח מלך:** דברים ששכחו.  
 7 **מר אסף אפרים:** דברים ששכחו  
 8 **גב' פרח מלך:** כמו חדר טרפו. חדר חשמל.  
 9 **מר אסף אפרים:** טרנספורמציה. לא ניתן לשלם לקבלנים כי כנראה תב"ר לא.  
 10 **עו"ד גייל שורש:** זה בעצם להשלמת הפרויקט פינישים.  
 11 **מר אסף אפרים:** השלמת הפרויקט פינישים. אני הערכתי את זה בשלושה מיליון זה ירד  
 12 קצת פחות אני פשוט לא יודע עוד. מתי יגידו לי או קי סיימנו את ה  
 13 פרויקט וזה נגמר. עשיתי מספר עגול. תהליך הסכם גג. קיבלנו אישור  
 14 הרשאה להזכירכם פתחנו מיליון שקל כדי שנתחיל את התכנון, קיבלנו  
 15 את ההרשאה להמשיך את התכנון בשבעה מיליון שקלים אז אני את  
 16 מיליון שקלים מחזיר לתוך הקרנות ונותן שבעה מיליון חלק מהתכנון.  
 17 או קי. עכשיו.
- 18 **עו"ד גייל שורש:** מיליון שח' היה של הון עצמי והשבעה.  
 19 **מר אסף אפרים:** עצמי לקבל את הרשאה. קיבלנו את ההרשאה אני יכול להחזיר את  
 20 המיליון אלי לקרנות ושבעה מיליון.  
 21 **עו"ד גייל שורש:** הבנתי. זה בעצם בק טו בק עם רמי.  
 22 **מר אסף אפרים:** כן. במקרה הזה כן ההרשאה הזאת  
 23 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** קיבלנו את הכסף כבר  
 24 **מר אסף אפרים:** לא. קיבלנו את ההרשאה. הגשת חשבוניות. כי זה תכנון והסכמים.  
 25 **עו"ד גייל שורש:** בעצם איך נקבע סכום כזה של שבעה מיליון מאתיים שלושים ושבע  
 26 חמש מאות עשרים.  
 27 **מר אסף אפרים:** הם קובעים זה בהתאם לאחוזים. כך התכנון העתידי שיהיה.  
 28 **עו"ד גייל שורש:** בעולם של התב"רים זה סכום חריג הפירוט הזה.  
 29 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** שלא היה חמש מאות עשרים ואחד.

- 1 עו"ד גייל שורש: זה שערך של רמ"י בקיצור.
- 2 גב' פרח מלך: זה ממש שערך.
- 3 מר אסף אפרים: יש כאלה באחוזים ויש גופים שמממנים את זה בצורה הזאת. סקייט
- 4 פארק.
- 5 גב' פרח מלך: אני רוצה להסביר בבקשה ברשותך. הסקייט פארק העירייה בקדנציה
- 6 הקודמת תקצבה את התב"ר הזה בשלושה עשר מש"ח פרסמה מכרז.
- 7 לקחה יועצים אף אחד לא הגיש. הבעיה הייתה באומדן של זה. אני
- 8 עשיתי בדיקה עם מספר חברות כולל עם המתכנן. סדר גודל של סקייט
- 9 פארק בגודל שהעירייה רוצה עומד על בין חמש עשרה לתשע עשרה
- 10 מש"ח.
- 11 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בין שש עשרה.
- 12 גב' פרח מלך: בין שש עשרה לתשע עשרה מש"ח אכן ביקשתי להגדיל את התב"ר כדי
- 13 שאנחנו נוכל כן לעשות את זה יש לנו תכנונים יש לנו הכל. ובעצם לא
- 14 יכולים לעשות שום דבר כי אף קבלן לא ניגש.
- 15 עו"ד גייל שורש: הסתיים שלב התכנון. זה לשלב הביצוע.
- 16 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא מלא.
- 17 גב' פרח מלך: לא מלא. כי הם עשו משהו ממשלתי. הם עשו רק סקייטפארק.
- 18 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אנחנו חושבים לגבי מיקום בפארק בקטע משולש בכניסה
- 19 שאתה יורד מפה יש מצד שמאל בפארק.
- 20 גב' פרח מלך: אנחנו סוגרים את הפארק כדי שלא תהיה בעיה.
- 21 מר יעקב קורצקי: זה יהיה מקום אני אומר לכם מדברים על זה שנים. הלוואי שנוזכה
- 22 לראות את זה בקדנציה הזאת.
- 23 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אתה תראה.
- 24 גב' פרח מלך: אתה תראה את זה.
- 25 מר יעקב קורצקי: אפשר ללכת לראות
- 26 גב' פרח מלך: ברגע שמאשרים לנו אתה תראה כמה מהר זה יקרה.
- 27 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אתה תראה את זה.
- 28 גב' פרח מלך: אני אומרת לך ברגע שזה יעבור אנחנו יכולים לעשות לזה ככה. לעשות
- 29 מכרז כמו שצריך להראות מה רוצים.

|    |  |                        |
|----|--|------------------------|
| 1  | הלוואי.  | <b>מר יעקב קורצקי:</b> |
| 2  | תב"ר נוסף מרלוג עירוני תב"ר שהיה בעקבות תכנון עדכני עלה הצורך  | <b>מר אסף אפרים:</b>   |
| 3  | עוד 3 מש"ח ל8.5 מש"ח   |                        |
| 4  | זה בנביאים?  | <b>עו"ד גייל שורש:</b> |
| 5  | כן.  | <b>גב' פרח מלך:</b>    |
| 6  | יש לנו מספיק שטח שם?   | <b>עו"ד גייל שורש:</b> |
| 7  | יש לנו שטח ענק שם. אגב השטח שלנו כולל גם את הכיכר ואת איפה     | <b>גב' פרח מלך:</b>    |
| 8  | שהמשאיות עומדות. אם את זה לא איפה שהשטח המגודר. שטח מגודר      |                        |
| 9  | מגודר. תצאי החוצה כל השטח הזה של העירייה. ויש תכנון מדהים. אני |                        |
| 10 | כבר בשלב שברגע שאני מאשרת אני יכולה לפרסם מכרז ולצאת           |                        |
| 11 | לעבודה. המשמעות של זה שאני מוציאה את כל המחלקות התפעוליות      |                        |
| 12 | משם, ככל הנראה אנחנו נלך לעשות איזה שהיא התקשרות עם חזן או     |                        |
| 13 | אלקו מישהו כדי שהעובדים יעברו לשם. פשוט מנקים את כל השטח       |                        |
| 14 | ובונים מרכז לוגיסטי בקומה התחתונה שלו בעצם כל המחסנים וכל      |                        |
| 15 | העבודה של מסגריה וכל הדברים האלה וקומה עליונה אנחנו עושים      |                        |
| 16 | את כל מחלקות התפעול של העירייה.                                |                        |
| 17 | כאילו סדנאות.  | <b>עו"ד גייל שורש:</b> |
| 18 | כן. בדיוק.   | <b>גב' פרח מלך:</b>    |
| 19 | מחזור ברחבי העיר תב"ר שנפתח בעקבות התנהלות מול משרד לאיכות     | <b>מר אסף אפרים:</b>   |
| 20 | הסביבה. אנחנו על פי בקשה של                                    |                        |
| 21 | אני אסביר שוב את זה כי זה עוד פרויקט שאני עושה. אנחנו קיבלנו   | <b>גב' פרח מלך:</b>    |
| 22 | הרשאה ממשרד לאיכות הסביבה על מיליון ומשהו שקלים על מנת         |                        |
| 23 | להכשיר את כל המחזוריות בזה. כמו שאתם רואים מי שמסתובב בעיר     |                        |
| 24 | ה מחזוריות בצורה מחפירה. וגם מהבחינה של הנראות של זה וגם       |                        |
| 25 | מהבחינה זה הפך להיות מכרה כל אחד זורק את הדברים שלו ואנחנו     |                        |
| 26 | היום מכשירים שטח מבוטן וסוגרים מעין גדר כזו כדי לאפשר קודם כל  |                        |
| 27 | זה יהיה חזותית יפה. ואנחנו קונים מתקני מחזור חדשים, אחידים לכל |                        |
| 28 | 87 מקומות ברשות. עשינו מעבר לזה גם תוכנית איפה שזה נמצא על     |                        |

- 1 מדרכה וליד גן ציבורי, אני נכנסת לשטח הגינה לוקחת ממנו ריבוע ושם  
2 על מנת שהמדרכה תהיה פנויה. אנחנו בשלב כבר.
- 3 המדינה לא מחזירה?  
4 היא מחזירה לנו מיליון שקל. על ההכשרה.  
5 מה זה הקול קורא?  
6 כן. על הכשרה בלבד. מתקנים לא זה לא שלנו. אבל מה שכן בגלל תמיר  
7 הרי אחד מהתאגידים לא חוזרת את שמו בעצם מספק לנו את הפח  
8 הסגול. ללא עלות אני פניתי אליהם ישבתי איתם בישיבה ואמרתי  
9 חברים תראו אני לא רוצה את זה לא טוב. זה מתפרק. אתם עשיתם  
10 את המכרזים שלכם אני רוצה להביא פחים אחידים עבור הפח הזה  
11 תזכו אותי בסכום שאתם קונים תזכו אותי והם הסכימו. אנחנו נקבל  
12 איזה שהוא החזר מהם לגבי הפחים אבל אני חושבת שזה משהו שחייב  
13 שהעיר תיראה אחרת.
- 14 אני עובר תב"ר אחד למטה זה שדרוג פארק הנצח. בעקבות צרכים שעלו  
15 תוך כדי תנועה.  
16 קיר אקוסטי.  
17 קיר אקוסטי ותיקון עדכון הפארק נקרא לזה לתקופה צריך תוספת של  
18 8 מש"ח  
19 גם החלפה של הדק.  
20 זה באמת אמרו שוב זה תוכנן כבר בקדנציה הזאת. זה אושר לפני  
21 אני הגדלתי את זה בשני מש"ח. על הפארק הגידול. אישרנו 2 מש"ח  
22 שבעצם נגמרו בפיתוח הקטן. החלפתי את כל מתקני הילדים של  
23 הפעוטות החלפתי את המגלשות. הוצאתי המתקן הגדול יצא גם לדעתי  
24 מהתב"ר הזה. החלפתי צנרות. טיפלתי במערכות ההשקיה. כל מה  
25 שהיה צריך לעשות וגם טיפלתי בדק. חשבתי שאוכל להמשיך עם זה  
26 לאורך זמן. כל הבסיס שלו רקוב. היום יש פודטראק זה קצת גורם לי  
27 לחששות אני רוצה לעשות החלפה של זה. יכול להיות שאני לא יעשה  
28 דק אלא אני יעשה משהו אחר. אבל כרגע זה מחייב את המציאות  
29 להחליף רק הדק אני סדר גודל של שש מאות אלף שח
- עו"ד גייל שורש:**  
**גב' פרח מלך:**  
**עו"ד גייל שורש:**  
**גב' פרח מלך:**  
**מר אסף אפרים:**  
**גב' פרח מלך:**  
**מר אסף אפרים:**  
**גב' פרח מלך:**  
**עו"ד גייל שורש:**  
**גב' פרח מלך:**

- 1 מדובר פה על 8 מש"ח :?
- 2 נכון כי אני מרימה קיר אקוסטי. כן לאורך כל הגדר של הנצח אנחנו **גב' פרח מלך:**
- 3 רוצים להקים אני אסביר גם למה. אנחנו הרשות היחידה שהפארק שלה
- 4 פתוח. אנחנו כל אירוע שאנחנו עושים כדי שהמשטרה תאשר לי אני
- 5 חייבת להרים קירות גדרות ואני מחויבת לכמות של שוטרים לא
- 6 רצינית. צריך להבין ברגע שהפארק סגור.
- 7 שלושה ארבעה אירועים רק הזה זה עולה סכומים אדירים עדיף לעשות **מר יעקב קורצקי:**
- 8 באמת.
- 9 אני מקבלת רישיון שנתי. זה אומר שמשטרת ישראל קובעת לי מה **גב' פרח מלך:**
- 10 האבטחה שלי בפארק והיא לא יכולה להגיד לי ביום בהיר אחד לא בא
- 11 לי 30 שוטרים או בא לי 20 שוטרים אני לא מאשרת לך את זה וזה .
- 12 ברגע שסגרת את הפארק בעצם הנחיות ידועות מראש.
- 13 איפה הסגירה מתבצעת פיזית? **גב' סיוון דהן:**
- 14 על הקיר. **גב' פרח מלך:**
- 15 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** על הקיר.
- 16 הגדר הקיימת **גב' פרח מלך:**
- 17 מכניסה לחניה עד איפה **עו"ד גייל שורש:**
- 18 עד תע"ש למטה. **גב' פרח מלך:**
- 19 עד השער של תע"ש. **עו"ד גייל שורש:**
- 20 למעלה צפון. **גב' פרח מלך:**
- 21 מאחורי הברושים? **עו"ד גייל שורש:**
- 22 כן. כן **גב' פרח מלך:**
- 23 לא נעקור את הברושים. **עו"ד גייל שורש:**
- 24 לא ממש לא. **גב' פרח מלך:**
- 25 זה אקוסטי. **עו"ד גייל שורש:**
- 26 זה גם מונע רעש. זה נכון. **גב' פרח מלך:**
- 27 בנוסף יש לנו עוד תב"ר חדש שפ"צ גלילות צפון חלק חובה שלנו **מר אסף אפרים:**
- 28 להתחיל לפתח את השצ"פים. על פי האומדנים שנתנו לנו כרגע זה 4
- 29 מש"ח לעשות שם שאלה של הפיתוח.

- 1 **גב' פרח מלך:** **היטל השצ"פ מחייב את העירייה לפיתוח של שצ"פים.**
- 2 **עו"ד גייל שורש:** אם אין תוכנית לשצ"פ בתוקף
- 3 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** צריך גם להחזיר כסף.
- 4 **גב' פרח מלך:** אנחנו גם נצטרך להחזיר כסף. במידה ולא נעשה את זה. אגב כל
- 5 המערבית שיש לנו שצ"פ הוא צריך לצאת עכשיו לעבודה ביולי יש לנו
- 6 דיון בבית משפט. אם אנחנו לא נראה שאנחנו כבר פרסמנו מכרז אנחנו
- 7 לא יכולים לגבות היטל שצ"פ מכל השכונה המערבית. תחשבו שזה גם
- 8 שתיל וכיוצא בזה. אז אנחנו ממש בשלבים מתקדמים לזה. אין לנו
- 9 ברירה אנחנו חייבים לעמוד בכללים כי אחרת אנחנו נחוייב לגבות את
- 10 ההיטל אבל אנחנו לא יכולים לעשות את זה כי לא יישמנו את החוק.
- 11 **עו"ד גייל שורש:** לא התגבשה עילה לגבייה.
- 12 **גב' פרח מלך:** בדיוק.
- 13 **מר אסף אפרים:** רק עוד דבר אחד יש תב"ר של שצ"פ נורדאו שלא טופל.
- 14 **גב' פרח מלך:** אנחנו כרגע לא עושים אותו כי זה לא מחויב.
- 15 **מר אסף אפרים:** אני רק רוצה להגדיר אותו שצ"פ נורדאו ושצ"פים אחרים שנוכל
- 16 להשתמש ולא לפתוח תב"ר כאילו להפוך את זה לשצ"פ. זה תב"ר
- 17 גלילות בגלל שמתחם גלילות הוא מתחם נקרא לזה חדש. אני יעלה את
- 18 זה פה.
- 19 **עו"ד גייל שורש:** זה כולל את 301?
- 20 **גב' פרח מלך:** לא. 301 זה שצ"פ בנפרד. שעכשיו אנחנו אני אסביר שצ"פ 301 התחיל
- 21 בקדנציה הקודמת, העירייה השקיעה 7 משי"ח מתוך 10 משי"ח שהיו
- 22 בתב"ר הם לא השלימו אותו. אם תכנסי לשם. הקבלן ברח. מעבר לזה
- 23 מתקני המשחק אנחנו לא התקשרנו עם מי שסיפקה את מתקני המשחק
- 24 הוא החסיר ממנה שלוש מאות אלף שקל הוא חייב לה היא כל פעם
- 25 באה אלינו כי היא רוצה להסיר את המתקנים מהשטח הזה אנחנו
- 26 מנסים למצוא אלטרנטיבה שבעצם אנחנו בתביעה איתו אולי נעביר את
- 27 הכסף וזה יהיה הערת אזהרה או משהו כזה כדי שהיא לא תסיר את
- 28 המתקנים מהשטח. בכל מקרה אנחנו נכנסים לפיתוח אנחנו לא נחרוג
- 29 ממה שהוקצה בתב"ר. ממש עומדים על 10 משי"ח.

- 1 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** ממש בושה וחרפה.
- 2 **עו"ד גייל שורש:** יש קבלן שנכנס בנעליו?
- 3 **גב' פרח מלך:** יש לנו קבלני מסגרת פה אנחנו בודקים שאחד מקבלני המסגרת יכנסו
- 4 כי עד שנאשר אל כל הקבלנים שאנחנו בוועדת מכרזים אישרנו ייקח
- 5 עוד כמה חודשים. אנחנו כן רוצים להיכנס.
- 6 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** הם אישרו קבלן בקדנציה שלהם קבלן מסגרת אמרו לי תוך
- 7 שבוע שבועיים מתחילים לעבוד. לא שבוע, לא שבועיים. בושה וחרפה
- 8 איך הם ניהלו את העסק.
- 9 **מר אסף אפרים:** זה התב"ר שצ"פ נורדאו אנחנו כמו שאתם רואים נפתח מזמן, מזמן,
- 10 שישה עשר מש"ח לא מבצעים בו כלום. אנחנו רוצים להפוך אותו
- 11 לשצ"פ נורדאו בשצ"פים אחרים. זה יהיה שצ"פ כללי כבר.
- 12 **עו"ד גייל שורש:** מותר לנו?
- 13 **גב' פרח מלך:** כן.
- 14 **מר אסף אפרים:** כן. הוא עדיין ייעודי לשצ"פ
- 15 **עו"ד גייל שורש:** אני פשוט לא יודעת אם אתה צריך לעשות את זה ייעודי כי אנחנו
- 16 גובים ייעודי.
- 17 **גב' פרח מלך:** לא. באזור הספציפי יש לנו כבר שצ"פ
- 18 **עו"ד גייל שורש:** יש אזור אחד, שתיים, שלוש. להוסיף.
- 19 **גב' פרח מלך:** כן. באזור שלו יש שצ"פ קיים אז אני בעצם זה לא יכול להפיל לי את
- 20 ההיטל. וההיטל שצ"פ הוא כללי אתה לא אם אתה גר במערבית אתה
- 21 לא משלם רק משלם כללי מבחינתו זה.
- 22 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** שצ"פ נורדאו זה לא ההרחבה הזאת?
- 23 **מר אסף אפרים:** לא. זיקה לא. מבחינת זיקה.
- 24 **גב' פרח מלך:** הכל מאחורה עד כביש 5. עשרים מש"ח הם עשו על זה זה מטורף
- 25 **עו"ד גייל שורש:** בניה רוויה. סליחה.
- 26 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** הלכו לעשות שביל. תקשיב חצי מהבתים הם שפ"פ וחצי מהם
- 27 שצ"פ ואי אפשר להיכנס לשם זה סיפור.
- 28 **מר יעקב קורצקי:** בניה עד הסוף.
- 29 **גב' פרח מלך:** נכון.

- 1 **מר אסף אפרים:** רק שתדעו שאנחנו מגישים
- 2 **גב' פרח מלך:** זה החלטה לא נכונה. גם אם נעשה את השצ"פ אנחנו נעשה אותו
- 3 בחלקו. נעשה פיתוח. זה חורש. לא צריך לעשות שיצוף.
- 4 **מר יעקב קורצקי:** אתה חייב להוציא באמצע תעשה.
- 5 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** הלאה.
- 6 **מר אסף אפרים:** זהו.
- 7 **עו"ד גייל שורש:** מה שאלת יעקב?
- 8 **מר יעקב קורצקי:** לא. זה התוכנית שנרצה לעשות את תוכנית הפיתוח של הספורט אמור
- 9 חמישה זה לא הגיוני לעשות חמישה גשרים. מספיק שלושה.
- 10 **מר אסף אפרים:** נושאים של דו"ח כספי מבוקר 23 דו"ח רבעוני של 24. והגדלת תב"רים.
- 11 **עו"ד גייל שורש:** תראה את התב"רים של החינוך. א
- 12 **מר אסף אפרים:** במקרה הכינותי מראש. זה הטבלה. כן.
- 13 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** יש משהו ששכחנו
- 14 **מר אסף אפרים:** בתב"רים?
- 15 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** כן.
- 16 **מר אסף אפרים:** לא נאמר לי.
- 17 **גב' פרח מלך:** אני שכחתי ואמרתי לאיציק לעבור ולא יצא לנו.
- 18 **עו"ד גייל שורש:** אתה רואה
- 19 **מר אסף אפרים:** הבעיה בו אני אישית דעתי קיץ או שעושה יש הרבה שיפוצים
- 20 שמתמשכים מדורות קודמים. למה אין לי מושג. אבל אם את מדברת
- 21 עכשיו סתם דוגמא אבל סליחה איציק אני איתך אני רוצה להראות לך
- 22 את. מבוצעת כל הזמן און ליין במהלך השנה כל מיני פעולות לתיקון
- 23 ושיפוצים שעולים מהשטח. ניצול אם אני אלך לשורות תחתונות פה 61
- 24 מש"ח תקציב היתרה היא 58 שבוצעה כבר כל שארים של 2 מש"ח
- 25 נשאר 51. איציק אני איתך.
- 26 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** לא נכנס תב"ר של ציוד דיגיטלי כמו דחסניות, קרטוניות,
- 27 רכבים של שאיבת עלים. רכב דחסני שאוסף את האשפה. יש תוכנית
- 28 שלמה שלנו להחליף את כל המערך הזה של פחים מוטמנים ירוקים. אני
- 29 מעריך אין לי מדויק. אני יודע פחות או יותר כמה עולים הכלים. כלי

- 1 כזה עולה סדר גודל של ארבע מאות חמישים אלף שקל לפחות זה משהו  
2 כמו עשרה, שנים עשר מש"ח צריך להיות בתב"ר.  
3 **מר אסף אפרים:** זה תב"ר חדש אתם רוצים זה הצטיידות. זה מחזור?  
4 **גב' פרח מלך:** זה לא מחזור.  
5 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** זה לא מחזור היום תסתכל היום הפחים המוטמנים  
6 היסטוריה. קח סתם דוגמא יצחק אלחנן זוהמה כל הזמן. לכלוך,  
7 יתושים, זבובים עכברים מה שרק אתה רוצה לידו נמצאת קרטוניה  
8 הזאת. היום יש מערך של כלים שאתה בא עם כרטיס נותן מכניס את  
9 הכרטיס מכניס את הפסולת הרטובה שלך או לחלופין את הקרטון  
10 ועושה דבר כזה מכפיל את הכמות של או את הנפח והמשקל של  
11 הפסולת במקום לפנות נגיד כל יומיים אתה מפנה פעם בשבוע. הכלים  
12 האלה הם חדשניים. הם מודרניים. צריך שם כמובן אופרציה של  
13 משטחים, חשמל ומים. כדי ששוטף את עצמו. וכלים נוספים של  
14 **מר יעקב קורצקי:** זה WIN WIN אחד גדול. זה גם כן יחסוך.  
15 **מר אסף אפרים:** אתם רוצים זה ועדה נפתח תב"ר חדש הצטיידות כלים ומוצרי דחיסה  
16 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** כן ורכבים.  
17 **מר אסף אפרים:** הערכה 12 זה גם מה שאני מביא למליאה.  
18 **גב' פרח מלך:** ברור. קודם כל מביאים את זה זה תב"ר חדש.  
19 **מר יעקב קורצקי:** אפשר לעשות פרזנטציה קטנה לחברי המועצה. מה הוויז'ן בכלל של  
20 איציק עם כל הנושא של חזות העיר איך זה יראה. משהו פנטסטי.  
21 **גב' הדר שוייצר:** איציק בכמה מקומות יש כאלה? חוץ  
22 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** כרגע לשלב ראשוני מה שנקרא משהו בסביבות שישה שבעה  
23 כלים כאלה. כל כלי כזה זה מה שנקרא בוסט ראשון ואחר כך נתקדם.  
24 **גב' הדר שוייצר:** אבל כיום כמה מתקנים כמה מקומות יש כאלה בעיר?  
25 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** הכי מוטמנים? יעקב.  
26 **מר יעקב קורצקי:** בכל העיר.  
27 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** לא יש איזה.  
28 **מר יעקב קורצקי:** בכל העיר יש מוטמנים.

- 1 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** יש 20. נעשה את השלב הראשוני לעשות את הבדיקה  
2 הראשונית לראות איך זה עובד.
- 3 **מר יעקב קורצקי:** צריך להתחיל באזורי תעשייה בעיקר איך שזה נראה גועל נפש.
- 4 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** ברחוב אוסישקין יש לך ליד לחם הכפר. רחוב יותם שם. יש פה  
5 ליד הסופר פארם יש ברחוב ז'בוטינסקי בפינה יש ברחוב המעפילים. יש  
6 שם את מכירה את היופי הזה של כתום מלוכלך וכחול עוד יותר מלוכלך  
7 יש במורשה. אלוהים ישמור. יש בנווה רסקו בפינה של רחוב הסייפן. יש  
8 מספיק.
- 9 **גב' הדר שוייצר:** דווקא אני חושבת שצריכים להתחיל איפה שהתושבים נמצאים.  
10 שכונות מגורים.
- 11 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** איפה שיש טינופת קודם כל.
- 12 **מר יעקב קורצקי:** אזור תעשייה נווה מגן את היית פעם אחרונה?  
13 **גב' הדר שוייצר:** לא. אבל אני אומרת עוד פעם.
- 14 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** יש פה ברחוב השופטים פינת. יש  
15 **גב' הדר שוייצר:** הייתי מתחילה איפה שהתושבים לא משנה לא לעכשיו.
- 16 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אנחנו עשינו מיפוי. הלכנו עם תברואה עם כולם.  
17 **מר אסף אפרים:** איך זה נקרא מכשירי ניקיון או דחיסה.
- 18 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** ציוד דיגיטלי לניקיון.  
19 **מר יעקב קורצקי:** אתה לא היית איתנו שהיינו  
20 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** הצטיידות דיגיטלית.
- 21 **מר אסף אפרים:** אתמול נרשמתי. דיגיטלית לניקיון העיר.  
22 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** זה ניקיון במרחב הציבורי.
- 23 **מר אסף אפרים:** מבחינתנו נעלה את זה למליאה. אחרי זה נעשה את ההשלמות.  
24 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אין לנו פה של החלפת מערך של קווי מתח?  
25 **גב' פרח מלך:** של חשמל?  
26 **מר אסף אפרים:** יש תב"ר כזה  
27 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** כמה יש בו?  
28 **גב' פרח מלך:** אני חושבת רק בביאליק אבל הוא ייעודי לדעתי הוא ייעודי.  
29 **מר אסף אפרים:** חשמל כללי.

- 1 **גב' פרח מלך:** יש בעיה בעיר שאין לנו החלפה של עמודי תאורה. ששאלתי בחשמל הם
- 2 אמרו עד היום הם רק עשו תיקונים של כל מיני עמודי חשמל איפה
- 3 שחברת חשמל הטמינה בעצמה. רמת השרון ברובה כל עמודי החשמל
- 4 ברחובות הם על עמודים של חברת החשמל. כל רחוב שחברת חשמל
- 5 הטמינה מחייבת אותנו היום לא הם הסירו. אני מחויבת להתקין
- 6 עמודים חדשים השאלה ההתקנה של העמודים החדשים עולה כסף.
- 7 מעבר לזה יש המון תמ"א בעיר וכשיזם מגיע לחברת חשמל אז חברת
- 8 חשמל מבקשת ממנו להטמין את הקו אם זה גם בגובה גם כיבוי אש
- 9 מבקש ממנו שיהיה לו סולם או שיהיה לו אפשרות אחרת. הרבה מאוד
- 10 כספים.
- 11 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** הצטיידות כלים כבדים כמו למשל טרקטור. אין לנו טרקטור.
- 12 **גב' פרח מלך:** אבל זה נמצא ברכש. זה לא תב"ר.
- 13 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** זה לא בתב"ר?
- 14 **גב' פרח מלך:** לא. זה בסדר אנחנו רוכשים את זה עכשיו.
- 15 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** צריך להוציא תב"ר על עמודי חשמל, תראו ברחוב החלוץ
- 16 עומדים שם
- 17 **עו"ד גייל שורש:** יש תב"ר כזה בחלוץ. הטמנת היה אישרנו את זה היו שני.
- 18 **מר אסף אפרים:** אני רואה שיש כאן את ביאליק ושל העבודה.
- 19 **עו"ד גייל שורש:** הנה הרחבה והטמנה תשתיות ברחוב העבודה. או קי.
- 20 **מר אסף אפרים:** יש מוסך חשמל השאלה אם זה עמודים.
- 21 **גב' פרח מלך:** מיליון מאתיים חמישים אתה יודע מה המשמעות של זה. רק רחוב
- 22 גולומב זה 4 או 5 מש"ח
- 23 **מר אסף אפרים:** השאלה אם אני יכול להגיד אני מביא תיקוני בטיחות לחשמל.
- 24 **גב' פרח מלך:** זה לא זה.
- 25 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אני ישבתי עם חברת חשמל. יש לפחות אתה שומע 11 רחובות
- 26 שהם מתכננים לעשות להטמין את קווי מתח מתחת לאדמה. אבל 11 זה
- 27 כלום אנחנו בזמנו בקדנציה שאני הייתי הקודמת קודמת עשינו בנווה
- 28 רסקו, ברחוב ששת הימים. עשינו ברחוב מרדכי הטמנו חשמל למטה.

- 1 צריך לעשות עכשיו בנווה רום צריך לעשות ברחובות של מרכז העיר  
2 שלא עשינו. צריכים זה ים כסף. צריך תב"ר לדבר הזה.
- 3 **עו"ד גייל שורש:** אני אשאל אותך שאלה אחרת, אנחנו אני חושבת לפתוח תב"ר זה  
4 בעצם הדבר הכי פשוט. האם יש לנו כוח אדם בעצם לטפל בכל  
5 הפרויקטים האלה או שאפשר לפתוח את התב"ר עוד שלושה חודשים.  
6 חמישה חודשים בסוף יש את ..שלך. כמה כסף במירכאות אתה יכול  
7 לשרוף או לעבד או להשתמש בו.
- 8 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** פרח יודעת את עמדתי. ואני למה אני בשיגעון פה בעירייה לא  
9 יודעת כמה את יודעת אני בשיגעון פה בעירייה
- 10 **עו"ד גייל שורש:** לא שמתי לב.
- 11 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אני בשיגעון בעירייה מסיבה אחת התהליכים כאן לוקחים  
12 מאוד זמן. תמיד יש כאן תירוצים למה לא. תמיד יש כאן תירוצים למה  
13 אי אפשר כל הדברים האלה. הדברים תקועים אנחנו שנה כולנו יחד  
14 שנה בקדנציה אני אומר לכם לא עשינו כלום.
- 15 **עו"ד גייל שורש:** נראה שהבעיה לא הכסף.
- 16 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** הבעיה היא גם תקציב
- 17 **עו"ד גייל שורש:** בתב"רים לא נראה שיש לך בעיה.
- 18 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** למה אם אין לי תב"ר לחשמל. איך אני יעשה חשמל.
- 19 **מר אסף אפרים:** לא היא אומרת תיקח תב"ר כאילו לא הכסף בעיה כמו שהיא אומרת  
20 למשל פתחנו תב"ר כמה זמן התהליך ייקח.
- 21 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** לא בעיה. הכי מהר שיכול להיות. אנחנו רוצים השנה הזאת  
22 להתחיל לתת את הבוסט.
- 23 **גב' פרח מלך:** אני יענה לך בצורה ישירה. עובדי העירייה לא עושים א תזה. עושים את  
24 זה קבלנים. מנהלים מפקחים על העבודות זה הכל. הם בסך הכל  
25 יושבים יחד עם יועץ שעוזר להם איך לכתוב את המכרז. הם אומרים  
26 מה הצרכים של העיר. איזה סוג של עמוד אנחנו רוכשים ואיזה סוג של  
27 גוף תאורה בזה נגמר. זה לא שהם עושים את העבודה. הכל עושים פה  
28 קבלנים.
- 29 **עו"ד גייל שורש:** אני מבינה ותודה על ההסבר. אני אומרת גם פיקוח זה משאב. זה זמן.

- 1 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** בסדר אין בעיה זה עושים את זה.
- 2 **עו"ד גייל שורש:** תשובה זה לא אני פשוט מנסה להבין האם יש לנו. אחת הבעיות שהיו
- 3 בביקורת פעם אחרי פעם אין לנו מספיק כוח אדם מיומן לפקח על
- 4 אותם קבלנים שאנחנו.
- 5 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** בשעה טובה מינינו עכשיו אמור להיכנס מנהל פרויקטים
- 6 למחלקת מנהל אגף תשתיות וזה קיים. התחלנו כבר. אדריכלית עיר.
- 7 דברים נכנסים עכשיו לוקח זמן אבל הנה. אני מבקש או להגדיל או
- 8 לבנות את התב"ר הזה של חשמל.
- 9 **מר אסף אפרים:** אני אפתח אין בעיה לפתוח תב"ר מליאה סדר גודל של עשרה מיליון
- 10 בהתחלה
- 11 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** כן. אפשר להסתפק.
- 12 **גב' פרח מלך:** כן. אנחנו במחצית השנה.
- 13 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** כן. כן.
- 14 **מר אסף אפרים:** לא להצבעה. זה במליאה.
- 15 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** כן. כן.
- 16 **גב' פרח מלך:** אם אנחנו יוצאים למכרז.
- 17 **עו"ד גייל שורש:** עוד שאלה אחת. כמה בעצם מה היתרות שלנו? פותחים עוד תב"ר ועוד
- 18 תב"ר
- 19 **מר אסף אפרים:** מבחינת פתיחת תב"רים אפשר לפתוח מה שרוצים אנחנו עושים בסופו
- 20 של דבר.
- 21 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אבל כדי להטעין. נ גיד שאתה רוצה להטעין יש לנו למעלה
- 22 משלוש מאות.
- 23 **עו"ד גייל שורש:** אני אדייק. כמה כסף יש לנו בקרנות?
- 24 **מר אסף אפרים:** כרגע סדר גודל של שלוש מאות שני דברים צרי דלומר יש לנו המון
- 25 דיונים של השבחה שצריכה לקבל תשובות עליהם. עם שני פרויקטים
- 26 מאוד גדולים עדיין לא קיבלנו את מלוא היטל ההשבחה עליהם. זה
- 27 עדיין בדיונים של מכריע וכדומה. הסכם הגג יביא גם עוד כספים יש
- 28 חדש כי הצרכים שלנו השתנו בהתאם. יש חדש. העיר גדלה והתשתיות
- 29 של הישנה לא מספיקות.

- 1 **עו"ד גייל שורש:** כל החשמל אתה יכול לעשות מזה.
- 2 **מר אסף אפרים:** העיר החדשה עשרים אלף יח"ד זה שלב א' זה שמונים אלף תושבים אם
- 3 אנחנו אומרים זוג הורים וזוג ילדים. זה שמונים אלף תושבים. לא יגורו
- 4 הם יהיו בתוך כל העיר. אתה צריך לחדש התשתיות פה זה נקרא ישן
- 5 מול חדש בשאיפה. אני יוסיף את זה. תב"ר חדש תשתיות חשמל 10
- 6 מש"ח.
- 7 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** תודה רבה.
- 8 **גב' פרח מלך:** תודה רבה.
- 9 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** תודה רבה חברים וחברות.
- 10 **מר יעקב קורצקי:** אני חושב שכדאי להצביע על זה. אם אתם כאילו זה בסדר.
- 11 **עו"ד גייל שורש:** נעלה את זה למליאה.
- 12 **מר יעקב קורצקי:** הצבעה של המלצה של הוועדה נראה יותר טוב.
- 13 **עו"ד גייל שורש:** אני אגיד לך את האמת אני מודה ומעריכה את ההסברים שיש פה אבל
- 14 אני חושבת שצריך זה כאילו קצת יש הבדל אני אגיד רציתי להגיד
- 15 שהגדלה אין לי בעיה. כי כבר פתחנו וזה. הגדלה אני מוכנה להצביע גם
- 16 התכוננו ושאלנו. לתב"רים החדשים אני לא יודעת מה כללים אם צריך
- 17 קודם בוועדה או לא. לי באופן אישי אני לא רוצה להצביע על משהו
- 18 שאני לא מספיק בקיאה. אני מעדיפה ששני התב"רים החדשים כפי
- 19 שהצעת יציגו במליאה ואז אני לא יודעת.
- 20 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** את יכולה להסתייג אין בעיה. אני חושב שאנחנו צריכים אני
- 21 שנייה ככה עשינו כל השנים. צריך לאשר את ההמלצה של התב"רים
- 22 להעביר את זה בפני המליאה.
- 23 **גב' פרח מלך:** אתם ועדה ממליצה.
- 24 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** רק ממליצים זה כל הסיפור.
- 25 **גב' פרח מלך:** ועדה ממליצה.
- 26 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** בישיבה נקיים על זה דיון.
- 27 **מר יעקב קורצקי:** על שני הנושאים האלה אני אומר לך אם יעשו פרזנטציה לחברי
- 28 המועצה יותר מישמחו.
- 29 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אז אני יעשה את זה אין בעיה.

- 1 **מר אסף אפרים:** ביוני מליאה.
- 2 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** לא נספיק.
- 3 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** נעשה את זה מסודר כמו שצריך חברים. נעשה. בוא נאשר
- 4 אנחנו ממליצים להעביר את זה גזבר אני רוצה לזוז. אנחנו ממליצים
- 5 להביא את ההצעה בפני המליאה לגבי שני הנושאים שאת מדברת זה
- 6 בסדר אנחנו נקיים על זה דיון נביא נעשה פרזנטציה נציג אותה ה כל
- 7 בסדר.
- 8 **עו"ד גייל שורש:** ואת ההגדלות.
- 9 **מר יעקב קורצקי:** את רק ממליצה.
- 10 **גב' פרח מלך:** מביאים למליאה.
- 11 **מר אסף אפרים:** לגבי שניים חדשים נעשה הכרות לחברי המליאה על מה מדובר.
- 12 **גב' פרח מלך:** לישיבה שלא מן המניין. יש לנו ב11 ישיבה לא מן המניין אני ואסף לא
- 13 נמצאים.
- 14 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אז אני לא עושה את זה. נעשה את זה אחרי זה. מה לעשות
- 15 מצביעים רק להעביר את זה ממליצים בפני המליאה.
- 16 **מר יעקב קורצקי:** חוץ משני הנושאים שיוצגו. טוב מה.
- 17 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** לא אתה ממליץ על הכל אבל שני ה נושאים האלה ידונו ויוצגו
- 18 בוועדה גם כן במליאה סליחה.
- 19 **עו"ד גייל שורש:** אפשר להפריד רק ואז אני אמנע. להפריד את כל ההגדלות נעשה
- 20 הצבעה אחת ואת שני החדשים.
- 21 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אין בעיה.
- 22 **מר יעקב קורצקי:** בסדר מי בעד כל
- 23 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** למעט השניים.
- 24 **מר אסף אפרים:** הגדלת התב"רים
- 25 **גב' פרח מלך:** הגדלת התב"רים בנפרד ותוספת של תב"רים חדשים בנפרד זה מה
- 26 שאתם צריכים לעשות.
- 27 **עו"ד גייל שורש:** בדיוק. נכון.
- 28 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** מי בעד הגדלת התב"רים. פה אחד. מי בעד פתיחת שני
- 29 תב"רים חדשים.

1 גב' פרח מלך: שלושה בעד.

2 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי נמנע מי בעד מי נגד.

3 גב' פרח מלך: סיוון וגייל נמנעות.

4 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הכל בסדר.

5

6

**החלטה:**

**הגדלת התב"רים כל החברים הצביעו בעד**

**הוספת שני תב"רים חדשים:**

**בעד: איציק רוכברגר, יעקב קורצקי, הדר שוייצר**

**נמנע: גייל שורש, סיוון דהן**

7

8

9

10

11