



1 שם הם עשו מודל של אזור תעשייה בערך באותו סדר גודל כמו שיש אצלנו בנווה מגן. והם הפכו את
2 המעטפת שלו לא למגורים אלא למסחר משרדים ובפנים בתוך הליבה עשו בתי קולנוע וכו'. אני
3 חושב שאנחנו קצת מקדימים ועכשיו פה אני דווקא הולך עם קרן. אני חושב שכדאי להביא את זה
4 לישיבה הוועדה לתכנון ובנייה ולחשוב קודם כל על מודל. על הרעיון שאנחנו נאשר את זה קודם כל
5 תגיד הוועדה רוצים אנחנו. אנחנו רוצים להתקדם עם זה. נביא את כל הנתונים, נביא את זה
6 לעדכון. אני חושב שזה לא נכון כרגע להביא את זה אני אומר לכם לא שזה לא נכון להביא את זה
7 כרגע. נחכה נביא א תזה לוועדת תכנון ובנייה תציגו את התפיסה, את המודל שפחות או יותר אתם
8 רוצים צ'יק צ'יק

9 **גב' קרן ברנדס מקסימוב:** במיוחד איציק ששנינו היינו תמימי דעים בעניין של לא להעמיד במבנים
10 גבוהים.

11 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** בסדר הוועדה תחליט. לדבר עקרונית מה אנחנו רוצים לעשות.
12 קודם כל.

13 **אדר' שי אללוף:** פוטנציאל. באמת איזה שהוא

14 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** שי לא נגד אבל. צריך להביא חלופות איזה שהן סוגים של חלופות
15 לוועדה. הוועדה תגיד צריך לעשות פה משהו אי אפשר להשאיר את זה במצב הזה. וזה הכיוון
16 שצריך ללכת.

17 **עו"ד גייל שורש:** אני רוצה להוסיף כיוון לאור הקרבה לפארק הנצח והרצף הטריטוריאלי לשקול
18 להכניס למתחם כזה גם שבט צופים חדש. הבניין.

19 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** תיכף נדבר. תיכף נדבר על זה. אם רגע. חברים דקה תיכף. אם
20 אנחנו נכניס עכשיו לתוך השיקול זה את שבט סער שבט סער לעולם לא יגיע לשם. יש פתרון לשבט
21 סער.

22 **מר גיא קלנר:** אני רוצה להתייחס למשפט הזה גם כן. קודם כל הסעיף הזה ויש סעיפים נוספים
23 היינו צריכים להתחיל בדרך הפוכה. צריכים להתחיל בדרך של מה אנחנו רוצים ואז לרתום לזה
24 סעיף תקציבי שישירות הקמת תוכנית שתשרת את זה בהקשר הזה. ספציפית באזור הזה זה נדון גם
25 בקדנציה קודמת. אגב המתחם הזה ולדעתי גם בקדנציה עוד אצלך. הסיפור שם אני מצטרף גם
26 אסור שתהיינה שם יחידות דיור. יש שם צפיפות בכל האזור.

27 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** זה ברור.

1 **מר גיא קלנר:** אז רגע לפעמים מסתכלים על שורה שכתוב בה מספר. היא מבטאת תפיסת עולם אז
2 אמרת את זה אני אומר צריך קודם כל לדון במהות ואחרי זה לחבר לזה סעיף תקציבי של תוכנית.
3 אני מוסיף גם הסתייגות קשה לגבי יחידות דיור שם.
4 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** הלאה אז אנחנו מורידים את זה כרגע. ומביאים את זה קודם כל
5 לדיון בוועדה. מורידים את זה. הנושא הבא.

6
7
8 **תב"ר 569 – תוכנית מתאר כוללנית לרמת השרון – 945,333 שח הגדלה**

9
10 **גב' פרח מלך:** תב"ר 569 תוכנית מתאר כוללנית לרמת השרון. תוספת של תשע מאות ארבעים
11 וחמש שלוש מאות שלושים ושלוש.
12 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** מדובר אנחנו התחייבנו שתוך שישה חודשים אנחנו נעשה שיתוף
13 ציבור ונביא את תוכנית המתאר לדיון חוזר. בפני הציבור ושיתוף הציבור ונכנס מהנדס והוא עובד
14 על זה. ואנחנו
15 **גב' קרן ברנדס מקסימוב:** למה נדרש הכסף?
16 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** לחברה שתנהל את כל האופרציה לקיים שם דיונים תכנוניים,
17 **אדר' שי אללוף:** יצאנו גם להתמחרות לחברת שיתוף ציבור. אגב כל
18 **גב' קרן ברנדס מקסימוב:** מה זה חברה שיתוף ציבור? סליחה על הבורות.
19 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** חברה שמוביל את השיתוף. לא. את השיתוף רוצים לעשות את זה
20 סופר מקצועי.
21 **אדר' שי אללוף:** יש באמת אנשים שעוסקים בזה.
22 **גב' קרן ברנדס מקסימוב:** כמו שהחברה שעשתה את זה בסיבוב הקודם?
23 **מר גיא קלנר:** כן. סוג החברות. לא יודע אם אותה חברה.
24 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** לא יודע אם אותה חברה.
25 **עו"ד עידן למדן:** זה כמו החברה שעשתה את הפארק האקולוגי. יותר טוב יותר רציני.
26 **רן:** עשינו גם בנווה גן.
27 **גב' קרן ברנדס מקסימוב:** מה שהיה ביד לבנים זה כזה. על זה מדובר?
28 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אפילו יותר מזה.
29 **אדר' שי אללוף:** מה עושה מה צריך.

מדברים ביחד

עו"ד גייל שורש: חמור מאוד בעיני שמועצת העיר קיבלה החלטה להקפיא את תוכנית בניין כוללני
שישה חודשים שעברו לפני חודש לא נעשה דבר. לא עודכנה המועצה

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: סליחה. בסדר.

עו"ד גייל שורש: לא עודכנה המועצה. בתהליכים פה. לא התבקשה הארכה. התקבלה החלטה של
המועצה לדחות אתה אמרת והתחייבת עד שישה חודשים.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: נכון. אבל עושים מאמצים ולא היה לזה כסף ולא היה

מהנדס ומרגע שנכנס הוא עובד רק על הדבר הזה ועם כל הכבוד למהנדסת הקודמת. לא רוצה
לפתוח פה די.

עו"ד גייל שורש: אני לא מדברת לא על המהנדס ולא על המהנדסת. אני מדברת עליך ועל

ההתחייבות שלך. אתה צריך לדווח למועצת העיר שהחלטה שהייתה

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני מבקש ממך. אני מבקש ממך.

עו"ד גייל שורש: סליחה היא הייתה בפה אחד. תגיד לנו נכנס מהנדס הכל בסדר. כל השיקולים
מצוינים. הכל טוב.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אז אני אומר לכם עכשיו.

עו"ד גייל שורש: לא. זה לא מתאים.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אז זה לא מתאים אז תצביעי נגד.

עו"ד גייל שורש: אני יצביע נגד. בוודאי שאני אצביע נגד.

אדר' שי אללוף: אנחנו כוונים לאמצע פברואר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא שומע.

אדר' שי אללוף: בשיתוף כמובן

מדברים ביחד

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חברים מי בעד? מי נגד? מי נמנע? באצי וגייל נגד. הלאה.

החלטה: אישור הגדלת תב"ר 569:

בעד(14): איציק רוכברגר, ענת לין, לירון בלומנר, יעקב קורצקי, עופר קליך, מוטי גינדי, עידן

למדן, נאוה פרס, גיא קלנר, סיון דהן, הדר שוייצר, קרן ברנדס, אהד בלייר, דן רוק

נגד(2): גייל שורש, בת שבע אלקובי

תב"ר 1071- תכנונים ומדידות שמעות – הגדלה 1,750,722 ₪

גב' פרח מלך: תב"ר 1071 תכנונים ומדידות ושמאות תוספת של מיליון שבע מאות חמישים שבע מאות עשרים ושתיים. שי. עופר. דבר. עופר דבר בקול רם לא שומעים אותך. בקושי.
מר עופר בראון: זה תב"ר שבעצם משמש איזה שהוא..חלק נכבד בתוך התב"ר הזה כמו מדידות שהיא צריכה לבצע ולהתנעה של פרויקטים התנעה ראשוני של פרויקטים שעדיין אין להם תב"ר. צריך לעשות בדיקת התכנות. דוגמא. רוצים לעשות איזה שהוא בתחום מדידות אני יכול לתת לך דוגמאות. למדוד משהו לאו דווקא מדידה להוציא מודד לשטח. להבין את הפוטנציאל כל מיני דברים כאלה. תכנונים. מגיעה תוכנית ומציגה

מדברים ומפריעים בשוטף

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אני מקשיבה
אדר' שי אללוף: יזם הגיע לבדוק...המכפיל שלו הוא הגיוני שמכירים הוא אחד שתיים שש והוא בא עם מכפיל כלכלי מוגזם אחד לארבע. פשוט כל

מבקשים שקט מכל הנוכחים

אדר' שי אללוף: אני אתן לך דוגמאות.
מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חברה לא שומעים נו. הלאה.
אדר' שי אללוף: מדובר בתהליך...עד עכשיו.
מר איציק רוכברגר-ראש העיר: נו בסדר יאללה. טוב. **חברים מי בעד אישור התב"ר? פה אחד.**

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר 1071

תב"ר 2008- התחדשות עירונית בן חיים. 1מש"ח הגדלה.

גב' פרח מלך: אפשר להמשיך? יופי. תב"ר 2008 התחדשות עירונית בן חיים. תוספת של מיליון שקלים עקב הצורך בתכנון ממומן על ידי הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית תשעים אחוז. אנחנו חייבים לשים מיליון. אנחנו שמים עשרה אחוז הם תשעים אחוז. בסדר. בקשה להצביע.

מר גיא קלנר: למה? מה התכנון שם?

גב' פרח מלך: יש כל מיני שינויים שנדרשים. מהתכנון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד? פה אחד. הלאה.

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר 2008

תב"ר 2009 התחדשות עירונית ריינס. 450,000 הגדלה

גב' פרח מלך: תב"ר 2009 התחדשות עירונית ריינס. תוספת של ארבע מאות חמישים אותו

דבר עקב הצורך ברי תכנון. זה התאמות.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: פה אחד.

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר 2009

תב"ר 557 שדרוג מערכות השקיה. – 541,583 ש"ח הגדלה

גב' פרח מלך: תודה. תב"ר 557 גינון. שדרוג מערכות השקיה. תוספת של חמש מאות ארבעים ואחת

חמש מאות שמונים ושלוש. זה שדרוג של מערכות ישנות. מי בעד?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד? פה אחד. גייל שדרוג מערכות השקיה.

עו"ד גייל שורש: בעד.

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר 557

גב' פרח מלך: בעד או קי.

תב"ר 317 – מערכת צילום והתראה עירונית – 5,732,857 ₪ הגדלה

גב' פרח מלך: תב"ר 317 מערכת צילום והתראה עירונית תוספת של חמש מאות ארבעים ואחת סליחה. תוספת של חמישה מיליון שבע מאות שלושים ושתיים שמונה מאות חמישים ושבע.

מר אהד בלייר: יש לנו פה אם אני מסתכל על כל התקציבים שני תב"רים ויש סעיף עו"ד גייל שורש: זה הסיבה שרצינו לראות את הכל ביחד.

מר אהד בלייר: יש סך הכל..... וחצי מיליון. על מצלמות. שמה שהבנו בישיבה זה שלא היית בה שהמצלמות הם או לביטחון או לאכיפה ונאמת שהאינטגרציה הזאת

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חבר'ה (מפריעים ומדברים ונכנסים לדברי הדובר)

מר אהד בלייר: יש לנו כמעט 20 מיליון בתקציבים תב"רים ושוטף למצלמות שיכול להיות תהיה אינטגרציה תשתית.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: רגע קובי.

מר אהד בלייר: מה שנאמר אם אנחנו נוגדר כעיר חכמה זה כן אפשרי. אותם תשתיות ישמשו גם באכיפה וגם

גב' פרח מלך: מצלמות נפרדות.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: רגע. תנו לו.

מר אהד בלייר: לא. אתם אמרתם בישיבה. שאם זה עיר חכמה לא בעיר כמו אצלנו אמרתם לא מבחינתי חכמה אלא אתה רק פורס את התשתית אחד לזאת אחת לזאת פה אני אומר אם תשתיות אולי יש את האינטגרציה ביניהם את התכנון של עיר חכמה של ההגדרה הזאת. אנחנו

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: קובי בקשה.

מר קובי אלפסי: זה לא מה שאנחנו מכירים. החוק קובע שכל מערכת מצלמות צריך שיהיה לה אפיון והגדרה משלה. ולא יכול להיות...מצלמת ביטחון לא יכולה לשמש למצלמת אכיפה. גם מצלמות האכיפה מוגדרות לאכיפה ורק איסורי חניה. זאת אומרת אדום לבן נכים. חניות כפולות, נת"צ. בנושא של מצלמות ביטחון יש לנו כוונה להציב בכל בתי ספר יסודיים משהו שהיינו אמורים לעשות רק עם הקבלן הקודם לא יכולנו לעשות את זה איתו. זה פרויקט אחד. פרויקט שני זה הרחבת מצלמות הביטחון ברחבי העיר. אנחנו עם ממש מעט מאוד מצלמות. למוקד.

מר אהד בלייר: קובי כולנו שמחים שיהיו עוד מצלמות. אני שואל שאלה.

- 1 **מר קובי אלפסי:** אתה לא יכול להחליף ביניהם.
- 2 **מר אהד בלייר:** אני שואל שאלה כי זה נאמר בישיבה.
- 3 **גב' פרח מלך:** זה יכול להיות על אותו עמוד. זה לא זה. זה שתי מצלמות נפרדות. זה מה שאמרנו.
- 4 **מר אהד בלייר:** אמרתם בישיבה שאם אנחנו נוגדר כעיר חכמה כמו ראשון לציון. דוגמא של ראשון
- 5 כי שם זה הוגדר כעיר חכמה ואז אותו מוקד אותה מצלמה יכולה לשרת את שני.
- 6 **מר קובי אלפסי:** לא. זה לא יכול להיות.
- 7 **גב' פרח מלך:** מצטערת. אני לא יכולה להגיד דבר כזה כי זה לא נכון. אמרתי שתי מצלמות שונות.
- 8 **מר קובי אלפסי:** גם היום המערכות יש לנו שתי מערכות מצלמות לצורך העניין.
- 9 **גב' פרח מלך:** נפרדות. אחד בפיקות ואחד במשל"ט
- 10 **מר קובי אלפסי:** מצלמות ביטחון הולכות למוקד רואה. מצלמות.
- 11 **גב' פרח מלך:** דו"חות אצלו.
- 12 **מר קובי אלפסי:** הולך אלי לחדר לפקח. אולי ככה קצת יותר.
- 13 **מר גיא קלנר:** הסעיף הזה לאיזה מצלמות מתייחס?
- 14 **מר קובי אלפסי:** לכאן וכאן.
- 15 **מר אהד בלייר:** לא יש לך שתיים. יש שני סעיפים.
- 16 **מר גיא קלנר:** לא. פה עכשיו.
- 17 **מר אהד בלייר:** יש לך גם בשוטף. הסעיף הוגדר עיר חכמה. הנחת תשתית לעיר חכמה.
- 18 **מר גיא קלנר:** איזה סוג של מצלמות. אכיפה או ביטחון?
- 19 **מר אהד בלייר:** מערכות מידע. יש כמעט מיליון.
- 20 **גב' פרח מלך:** תשתית.
- 21 **מדברים ומנהלים שתי שיחות במקביל**
- 22 **מר קובי אלפסי:** אני אסביר. הפרויקט שזכו בו נולד מהמקום שהיה מכרז במדינה לחברות
- 23 מסוימות על בסיס עיר חכמה שאני יכול להשתמש בכלים שהמכרז הזה יודע לתת לי. ולהציב
- 24 תשתיות. להציב מצלמות לתחום הביטחון. גם עכשיו לצורך העניין אתה רוצה לרשת את נווה גן
- 25 אתה לא יכול. אין לך סיבות וכמה שאני זוכר ממה שאמיר מריץ זה של מילימטרים. כדי שנוכל
- 26 בכלל להרכיב על הדבר הזה מידע שירוף לפה. תבדיל בין תשתיות.
- 27 **מר אהד בלייר:** קובי מה זה עיר חכמה?

- 1 **מר קובי אלפסי:** עיר חכמה זה פרויקט שהמדינה בנתה כדי שרשויות יוכלו להקים תשתיות של
2 מצלמות ואמצעי ביטחון במנגנון קצת יותר קל. יוצא למכרז יש מכרז קיים שהוציא בטח מזמן
3 ואמיר רוכב על הדבר הזה בגלל זה קוראים לזה עיר חכמה.
- 4 **מר אהד בלייר:** איך זה מתחבר לתב"ר?
- 5 **מר קובי אלפסי:** איך אתה רוצה לממן את הדבר הזה? פרויקטים חדשים.
- 6 **מר אהד בלייר:** יש לי פה כסף.
- 7 **מר קובי אלפסי:** זה בסוף לא משנה זה אותו כיס אם אתה יש לא אני אסביר למה אני מתכוון. יש
8 דברים שאני לא יכול לגעת לאמיר. תשתיות אני לא נוגע לאמיר כי אמיר מקים לי תשתיות. אם אני
9 צריך עכשיו סיב אופטי או תשתית תקשורת רחבה כדי להעביר דרכה נתונים אמיר מקים. דרך
10 הדבר הזה בסוף המצלמה לא הוא שם. אנחנו שמים. לצורך העניין סייפ אופ פלייס זה הקבלן של
11 המצלמות אכיפה או קי אמיר לא נוגע בו. זה אני מתקין אותו. אבל צריך את הכסף הזה כדי להקים
12 את הדבר הזה. עמוס שהוא אחראי על מוקד רואה ואנחנו רוצים להרחיב את המצלמות. הוא ישב
13 על התב"ר הזה כדי להקים את המצלמות. אם אין לי שם מספיק כסף ויש להביא כסף לתשתית אז
14 אמיר יעשה את התשתית.
- 15 **גב' פרח מלך:** אבל לא יהיה מצלמה.
- 16 **מר אהד בלייר:** אני רק רוצה להבין. בישיבה דיברנו על משהו אחר. אנחנו בשמחה.
- 17 **מר קובי אלפסי:** העולם הזה בנוי בנושא תשתית. שבו אני צריך את התשתית עצמה עמודי חשמל,
18 קווי תקשורת לא משנה איזה ציוד קצה.
- 19 **גב' פרח מלך:** בדיוק.
- 20 **מר קובי אלפסי:** בסדר.
- 21 **מר גיא קלנר:** התב"ר פה.
- 22 **מר קובי אלפסי:** התב"ר פה ממה שאני מכיר הוא לציוד קצה. עוד פעם גם אם עכשיו אני אצטרך
23 אם אני לוקח ציוד קצה. זה לא שווה מצלמות אכיפה שלנו עובדים על בצינג בסלולר כי לא שווה לי
24 להקים סיב אופטי כדי לקבל את זה בלייב. או קי. הנה אני לא משתמש בתשתית אלא אני תומך
25 בתקשורת אחרת.
- 26 **עו"ד גייל שורש:** זה נייח הבנתי זה לא לאון לין.
- 27 **מר קובי אלפסי:** נכון. פה לא צריך אונליין. שם על המצלמה. נכון. כל מה

עו"ד גייל שורש: עוד פעם תראו אנחנו משקיעים בתשתיות וציוד קצה. שבעבודה אינטגרטיבית עם חזון וכוונה להגיע לאן שהוא זה לא נראה ככה. אנחנו בעצם היינו יכולים למקסם את השימוש בכסף.

מר קובי אלפסי: את לא יכולה. את לא יכולה לשלב במצלמות ביטחון מצלמות אכיפה בכלום. נפרדות

עו"ד גייל שורש: רגע אבל את התשתית יכול לשים על אותה תשתית?

מר קובי אלפסי: אם היה לי סיב.

עו"ד גייל שורש: יפה. זה הסיפור. הסיפור אני מבינה את המידע אתה לא יכול להשתמש זה.

גב' פרח מלך: נכון. זה מה שאמרתי

עו"ד גייל שורש: מה שאנחנו מנסים להגיד זה עלה גם בישיבה בין שלושתנו. זה שנייה אני לא

חושבת אתה לא סליחה לא האתגר. האתגר זה לייצר הסתכלות עירונית כוללת שהקצה

שלה זה עיר חכמה. צריך להתחיל איפה שהוא.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: נכון. נכון.

גב' פרח מלך: לא. זה לא נכון.

מר קובי אלפסי: לדוגמא אני רוצה לעשות נתי"צ על דרך נמיר. אין לי שם...אני לא ישקיע כסף

בסיב אופטי כי לא שווה לי להגיע לשם עם סיב אופטי.

עו"ד גייל שורש: למה. רגע.

מר קובי אלפסי: אם בהסתכלות העירונית שכן קורת בינינו לבין אמיר לצורך העניין כי הוא

אחראי על התשתיות. היום כשהוא יתחבר לי עם סיב אופטי שהוא יקים או מילימטרי לסינמה

סיטי אני אדע לקחת ולהתחבר לזה.

עו"ד גייל שורש: אבל אתה מדבר איתי בטקטיקה. אנחנו מדברים על אסטרטגיה. אתה אומר

ציוד קצה. סלולר, סיב אופטי זה לא מעניין. מה שמעניין האם העיר שלנו הולכת לתפיסה שאומרת

זאת עיר חכמה ומזה גוזרים אחורה. לא מסתכלים קדימה. שוב אין לי טענה אליך. זה לא מצלמות

חניה או ביטחון. השאלה שלנו היא להנהלת העיר.

מר קובי אלפסי: קורים פה דברים במקביל.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: מצד אחד לעמוד על צורך שהוא מידי וזה ברור ומצד שני אחת הבעיות

שלנו כעיר המיידית כל הזמן תופס את המקום של האסטרטגי. בגלל שיש מידי לא מסתכלים על

אסטרטגי.

- 1 **מר קובי אלפסי:** לא בטוח בנושא הזה. כי הנושא הזה אנחנו ארבע שנים בדיונים. בהסתכלות.
- 2 לפחות מאז שאמיר ואני פה. אין פה פרויקט שנחתם ואני והוא לא מעורבים בזה כדי לפחות לשתול
- 3 תשתית שמסתכלת קדימה.
- 4 **גב' קרן ברנדס מקסימוב:** לא איתכם ברמה.
- 5 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** יש עוד תב"ר גם של קצה וגם של תשתיות.
- 6 **מר קובי אלפסי:** כשבא לי מנכ"ל וזה מה שהוא מנחה אותנו לעשות אנחנו בסוף צריכים להסתכל
- 7 על זה ולראות איך פורטים את זה ליום יום. ועבודה הזאת ליום יום.
- 8 **מר גיא קלנר:** אני שנייה רוצה להתייחס כי לא. אחד לדייק משהו שיהיה ברור ושתיים לשאול כי
- 9 אני לא מצליח להבין. לדייק בסוף מה שנאמר פה ולזה אתה נותן תשובה ותהיה חדה. שאומרת
- 10 בסוף כשפותחים כביש מעבירים סעיף ומעמידים עמוד. כל הדבר הזה הוא תשתית אחת שיכולה
- 11 בקצה שלה לשמש גם למצלמת חניה וגם למצלמת ביטחון.
- 12 **גב' פרח מלך:** נכון.
- 13 **מר גיא קלנר:** כן. הלאה. זה מה שמנסים רגע להבין פה.
- 14 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** כן כן.
- 15 **מר גיא קלנר:** יפה. זה אחד. שתיים. שאלה פרקטית. מערכת הזאת שאנחנו בעמודה 317 תב"ר 317
- 16 למה הוא משמש? למצלמות אבטחה של העיר מערכת צילום והתראה עירונית מה זה. מר קובי
- 17 אלפסי: יש לנו זה מה שב317 טעון לשני דברים עיקריים. מצלמות אכיפה והפרויקט לעשות את כל
- 18 בתי ספר היסודיים עם מצלמות פנימיות.
- 19 **גב' קרן ברנדס מקסימוב:** מה מצבך היום במצלמות אכיפה?
- 20 **מר קובי אלפסי:** אוסישקין סוקולוב מרושת. אנחנו עכשיו. זה באתר יש תיקי מצלמות. זה
- 21 מפורסם.
- 22 **גב' פרח מלך:** כל מצלמה שאנחנו שמים עוברת ועדה.
- 23 **מר קובי אלפסי:** מצלמות אכיפה אנחנו חייבים
- 24 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** לא. לא זה של אכיפת חניה?
- 25 **מר קובי אלפסי:** אכיפה.
- 26 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אכיפת חניה.
- 27 **מר קובי אלפסי:** כן.
- 28 **גב' קרן ברנדס מקסימוב:** אוסישקין סוקולוב למה התוספת הזו?

מר קובי אלפסי: נת"צ משה סנה ונת"צ דרך נמיר. צריך להקים אותם.

מר גיא קלנר: עיריית ת"א עושה הרבה כסף.

גב' פרח מלך: גם עלינו. אבל.

מר קובי אלפסי: כן. שתי נת"צים אין לי שם לא תשתיות לא חשמל ולא אין לי שם לא תשתית תקשורת ולא חשמל. הקבלן צריך לפתור לי את כל הבעיות האלה כדי שנוכל להתחיל להפעיל את האכיפה של נת"צ. ככל שאני אקדים להפעיל את הנת"צ

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יאללה.

גב' פרח מלך: תצביע.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מה?

גב' פרח מלך: שתיים עשרה אלף שקל.

מר קובי אלפסי: נקודה של הקמה יודע לעשות גם התב"ר וצריך להחליט אם אנחנו כי אנחנו הולכים לסיים את ההסכם. עם עוד שנה וחצי נצטרך להחליט עם הגזבר ומנכ"לים אם עושים את זה בליסינג. ואת המערכת. החדר הוא שלי.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: טוב חברים. אני מבקש

מר קובי אלפסי: זה התב"ר שהכי יחזיר את עצמו.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בבקשה מי בעד? תודה פה אחד.

עו"ד גייל שורש: לא אני נמנעת סליחה.

החלטה: אישור הגדלת תב"ר 317:

בעד(14): איציק רוכברגר, ענת לין, לירון בלומנר, יעקב קורצקי, עופר קליך, מוטי גינדי, עידן למדן, נאוה פרס, גיא קלנר, סיון דהן, הדר שוייצר, קרן ברנדס, אהד בלייר, דן רוק, בת שבע אלקובי

נמנע(1): גייל שורש

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בסדר.

1

תב"ר 959 – השקעה במתקני ספורט עקב חידוש מגרש במתקני ספורט – 2,309,883 שח' הגדלה

2

3 **גב' פרח מלך:** תב"ר 959 השקעה במתקני ספורט עקב חידוש מגרש במתקני ספורט. זה אנחנו
4 עושים אחת לשנה עושים את כל הטיפולים בכל המגרשים זה ומתקנים הכל. תוספת של שני מיליון
5 שלוש מאות ותשע שמונה שמונה שלוש.

6 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** איזה מגרשי ספורט אלה?

7 **גב' קרן ברנדס מקסימוב:** זה כולל את נווה גן?

8 **גב' פרח מלך:** כן. עושים את הבדיקות של כול המתקנים מה שנדרש להחלפה מוחלף. מה שצריך
9 לצבוע מחדש נצבע.

10 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** כן. כן. זה זה גם זה.

11 **גב' פרח מלך:** בנווה גן לא. כי נווה גן בשטח הזה זה שטח שיש לנו 27 יח"ד זה היה מגרש זמני
12 לשלוש שנים. ברגע שהמתנ"ס ואנחנו מקבלים את המתנ"ס ואת אולם ספורט שם המגרש הזה בטל.

13 **גב' קרן ברנדס מקסימוב:** אולי תקציב.

14 **גב' פרח מלך:** במרץ אנחנו מקבלים את זה.

15 **מר יעקב קורצקי:** לא יהיה מגרש דשא סינטטי?

16 **גב' פרח מלך:** צריך למצוא מקום חדש. כרגע אין.

17 **מר דן רוק:** אפשר להוסיף תב"ר לזה?

18 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אחר כך כן. ודאי.

19 **מר גיא קלנר:** מגרש חליפי.

20 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** כן. כן. גיא כן חד משמעית.

21 **גב' פרח מלך:** צריך למצוא מקום ייעודי.

22 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** בסדר נכון. מי בעד. פה אחד בקשה.

23

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר 959

24

1

תב"ר 958 – רישוי אולמות ספורט – 1,553,031 ₪ הגדלה

2

3 גב' פרח מלך: תב"ר 958 רישוי אולמות ספורט אחת לשנה נדרשת רישוי כל אולמות הספורט נדרש

4

בתב"ר מיליון חמש מאות חמישים ושלוש. אפס שלושים ואחת.

5

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד? פה אחד.

6

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר 958

7

תב"ר 113 – עבודות בטיחות במוסדות חינוך. 5,505,513 שח' הגדלה

8 גב' פרח מלך: תב"ר 113 עבודות בטיחות במוסדות חינוך. תוספת של חמש מיליון חמש מאות

9

וחמש חמש מאות ושלוש עשרה

10

גב' קרן ברנדס מקסימוב: על מה מדובר?

11

גב' פרח מלך: בטיחות במוסדות החינוך. כל שנה בשיפוצי קיץ יש לנו שני תב"רים שעובדים בהם.

12

גב' קרן ברנדס מקסימוב: זה לא רעידות אדמה

13

גב' פרח מלך: לא. לא. זה תקציב שונה.

14

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד? פה אחד. בקשה.

15

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר 113

16

17

הגדלה בחמישה מש"ח ללא מספר תב"ר הקמת מרחבי מרכז ברחבי העיר

18

גב' פרח מלך: חסר לי פה מספר.

19

מר אסף אפרים: אין מספר כי אושר לפני לא השתמשו בו.

20

גב' פרח מלך: חדש לא?

21

מר אסף אפרים: הוא לא חדש.

1 גב' פרח מלך: יש כאן הקמת מרכזי מחזור ברחבי העיר. היה קול קורא של המשרד לאיכות
2 הסביבה קיבלנו אישור של מיליון שקל התב"ר נפתח ב-2019 ולא ניתן לו מספר. אנחנו כרגע
3 מאשרים את חמישה מיליון.

4 מר אסף אפרים: תוספת שני מיליון לפחות חמישה מיליון.

5 גב' פרח מלך: יש צורך בהגדלה של חמישה מיליון. התב"ר הפתוח. אנחנו ניתן לו מספר.

6 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד?

7 גב' פרח מלך: בסדר תודה רבה.

8
9 החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר הפתוח

9
10 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עכשיו עדכוני תב"רים

11 גב' פרח מלך: עכשיו אני הולכת לחדשים ואז כל אחד מכם יגיב.

12 עו"ד גייל שורש: יש לי אחרי זה נעבור לחדשים אם זה בסדר לך

13 גב' פרח מלך: אין לי בעיה.

14 עו"ד גייל שורש: הסיפור של תב"ר 280

15 גב' פרח מלך: אין לי אותו.

16 עו"ד גייל שורש: אני אומרת זה תב"רים שקיימים.

17 מר אסף אפרים: 280?

18 גב' פרח מלך: כן. כן.

19 עו"ד גייל שורש: יש תב"ר

20 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כן. נו.

21 עו"ד גייל שורש: זה הסיפור של המדרשה לאומנות הבנתי שהתכנון לא פוגש במסגרת התב"ר של

22 19 מש"ח.

23 גב' פרח מלך: זה לא הולך להיות מדרשה לאומנות.

24 עו"ד גייל שורש: מי קבע?

25 גב' פרח מלך: יש שינוי של הנושא הזה.

26 עו"ד גייל שורש: אין דבר כזה אין שינוי. צריכים לעלות ל החלטת המועצה.

- 1 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** סליחה לא צריך להביא את זה להחלטת המועצה כי גם המועצה
- 2 לא החליטה על התרבות זה הייתה החלטה של מישהו אחד שהחליט את מה שהחליט.
- 3 **מר יעקב קורצקי:** הוא אפילו לא יודע מה הוא רצה לעשות שם. הוא עצמו לא יודע להסביר מה הוא
- 4 רוצה לעשות.
- 5 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** הצוות המקצועי.
- 6 **מר יעקב קורצקי:** הייתה הצעה פוליטית של דני לביא. אני רוצה להשאיר את אני לא רוצה בן גוריון
- 7 גברת באצ"י. למה מורשה את הכל. למה כל מבנה הציבור על מורשה?
- 8 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אנחנו משלבים את זה. אנחנו רוצים להפוך את המתחם הזה
- 9 למתחם תרבות.
- 10 **גב' פרח מלך:** נוער וצעירים.
- 11 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** לעשות שם
- 12 **גב' בת שבע אלקובי:** יש קריית הצעירים.
- 13 **גב' פרח מלך:** מה זה רלוונטי. קריית הצעירים נותן מענה לנוער ולצעירים בעיר?
- 14 **עו"ד גייל שורש:** כן.
- 15 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** לא. טוב.
- 16 **מדברים ביחד.**
- 17 **מר יעקב קורצקי:** רגע באצ"י מה אתם רוצים לעשות שם תסבירי?
- 18 **גב' בת שבע אלקובי:** מדרשה
- 19 **מר יעקב קורצקי:** מה עושים? מה.
- 20 **גב' בת שבע אלקובי:** לתרבות ואומנות
- 21 **מר יעקב קורצקי:** מה רציתם בדיוק לעשות שם. נגרייה רצה לעשות נגריה נכון?
- 22 **גב' בת שבע אלקובי:** זה היה קיים.
- 23 **מר יעקב קורצקי:** לא. את הנגרייה. הוא שהיה דני לביא טיסנים.
- 24 **גב' בת שבע אלקובי:** יש לך את רימון מגיע גם למוסיקה אז גם מגיע
- 25 **מר יעקב קורצקי:** תסבירי לי מה ההגדרה.
- 26 **גב' בת שבע אלקובי:** יש לך תושבים ממול שהדבר האחרון שהם רוצים לראות את מה שקורה
- 27 עכשיו שם.

- 1 **מר יעקב קורצקי:** ברור שצריך לחדש את המקום הזה. אולי לעשות שם גינה יפה? כמו שהייתה גינה
- 2 בעבר נחיה שיהיה גינה.
- 3 **גב' בת שבע אלקובי:** יש גינה לכל האורך.
- 4 **מר יעקב קורצקי:** לא. גינה גדולה ירוקה. נשים שם עצים, פרחים. מה את אומרת?
- 5 **גב' בת שבע אלקובי:** יש שם גינה.
- 6 **מר יעקב קורצקי:** אולי שיהיה גם חניה לתושבים? תשאלי את התושבים.
- 7 **מר אסף אפרים:** יש תשע עשרה מיליון שקל לתב"רים.
- 8 **מר יעקב קורצקי:** ברוך השם אני רוצה שיהיה בתי מדרש יהיה בית כנסת למה לא. יש שם בית
- 9 כנסת ויש מקום שנותנים אוכל לאנשים.
- 10 **עו"ד גייל שורש:** זה קיים.
- 11 **מר יעקב קורצקי:** אני לא אמרתי שאני רוצה להשאיר. לא. אמרתי לעשות שם גינה. לא אמרתי
- 12 באצ"י את אומרת את זה מה שדני לביא רצה הוא עצמו לא יודע להסביר מה הוא רוצה. לא בן
- 13 גוריון. לא. מגיע למורשה שיהיה להם שם. די תפסיקי לא הם לא רוצים את זה השכונה שם. לא
- 14 מתאים מה שאת רוצה.
- 15 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** תגיד לה נעשה שיתוף ציבור.
- 16 **מר יעקב קורצקי:** בואו נעשה שיתוף ציבור.
- 17 **גב' פרח מלך:** את יכולה להציע. אבל בעצם אם יש לי כסף את לא.. על מה התכנון. על מה מביאים
- 18 הגדלה?
- 19 **גב' בת שבע אלקובי:** אין בעיה. פעם רוצים
- 20 **מר יעקב קורצקי:** מה זה קשור עכשיו אני אמרתי גינה יפה.
- 21 **מדברים ביחד**
- 22 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אני רוצה לעדכן. הנושא הזה עלה בישיבה בפעילות של מועצת
- 23 הנוער כשהיה יום חילופי שלטון היה גברת ברנדס. היום אתם. לא במובן החיובי עכשיו. חברים
- 24 הנושא הזה עלה כשאנחנו קיימנו. להכשיר מקום לנוער שיהיה להם בית שהם יוכלו להיות בו מקום
- 25 ראוי מכובד חיפשנו מקום לא באזור תעשייה. מצאנו מקום באזור תעשייה אבל הוא פחות ראוי
- 26 לדבר הזה והיו עם החינוך עם הנוער עצמו. הם הצביעו על המקומות מה שהם רוצים לעשות את
- 27 הפעילויות שלהם וכו'. אמרנו לשלב את זה גם כמקום של תרבות גם בית לנוער ולצעירים במקום

הזה הובלנו את זה ביחד אם את זוכרת ביחד. אולי שכחת. לא. בנושא הזה כן מגיע לך קרדיט
הובלנו את הסיפור הזה יש לנו הזדמנות עכשיו לממש את זה וזה הסיפור.

גב' בת שבע אלקובי: אתם הורסים את התרבות בעיר.

מדברים ביחד

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בסדר אנחנו הורסים את התרבות בסדר. יש שם גם תרבות. בסדר
או קי. אבל בסדר. אנחנו לא הורסים יש לנו גם תרבות. טוב אני מבקש. נו קרן. הלאה.

מדברים ביחד

גב' בת שבע אלקובי: מחזיקת התיק.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: סליחה דיברנו עם החינוך מה זאת אומרת. זה היה עם החינוך
סליחה זה קשור לחינוך. קרן בקשה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אני באמת פחות מבניה בעניין הזה של מה רצו בדיוק מה לעשות. למרות
שראיתי איזה שהיא תוכנית דני בזמנו הראה לי. כן ללכת למקום חשוב אבל באמת אני חושבת
שנוער ונושא למקום מקום לנוער. יכול להיות מקום אחר.

עו"ד גייל שורש: דיברנו על..מגוונים.

עו"ד עידן למדן: צריך בהחלט עוד מבנים ועוד דברים חדשים. יעילים

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: סליחה תן לה לסיים. סליחה.

עו"ד עידן למדן: מרכזי תרבות ונוער אנחנו בעד מאוד להעביר את זה לידי מגוונים להוציא לפני
שעושים את המענה

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הבנתי. אנחנו לא רוצים תרבות תנו לה לסיים בבקשה.

עו"ד עידן למדן: אני בהחלט בעד.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חבר'ה באצ"י תני לה לסיים בקשה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: אני אומרת אחרי כל מה שקרה המלחמה שעברנו כל התקופה הנוראית
הזאת הנוער שבור הוא צריך התייחסות.

גב' בת שבע אלקובי: יש מתנ"סים.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זה לא אותו דבר.

עו"ד עידן למדן: זה לא מספיק.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זה לא על חשבון.

עו"ד עידן למדן: זה רב תכליתי. בדיוק. בינתיים את צורחת לא עשית כלום.

- 1 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: די. די. באצי, באצי, בבקשה כן. תמשיכי קרן תן לקרן לדבר
- 2 חבר'ה
- 3 גב' קרן ברנדס מקסימוב: האומנות קדמה לכל. אני מבינה שיש פה עניין של מדיניות של עירייה
- 4 חדשה. אני חושבת שאפשר לשלב בין הדברים. אמרתי שהמקום יהיה גם מקום של אומנות. לא
- 5 לזרוק לפת את התוכנית של דני לביא אולי לשלב אותה לתוך המקום הזה חלקים ממנה.
- 6 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עד היום אני לא יודע מה הוא רצה לעשות.
- 7 מר יעקב קורצקי: הוא לא יודע בעצמו. אמרתי לו תסביר לנו מה אתה רוצה.
- 8 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: או קי בסדר. מי לא חזר?
- 9 גב' סופי נקש: לא התייחסת.
- 10 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מה את אומרת כשאני ניסיתי לקבוע איתו פגישה מה היה?
- 11 גב' בת שבע אלקובי: אין לי מושג אני לא יודעת.
- 12 גב' קרן ברנדס מקסימוב: אני אומרת
- 13 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הוא היה אצלי בבית אפילו.
- 14 גב' קרן ברנדס מקסימוב: אם יש אלמנטים בתוכנית הזו שרלוונטיים לבית שיש שם. לא צריך
- 15 לזרוק אם היה תכנון והוא קיים לכן אני באה תוכנית של דני שאמור היה להיות לבית אומנים סוג
- 16 של נגריה. כן לאמץ את האומנות. לא גם לנוער. זה לא אפשר לקחת את הדבר הזה לעשות אותו
- 17 להביא מקום לנוער ביחד עם זאת להכניס לשם צעירים זה בדיוק הגילאים האומנות היא לכולם.
- 18 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יהיה גם.
- 19 גב' קרן ברנדס מקסימוב: אז אני אומרת.
- 20 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תרבות יהיה שם. טוב. חברים אני מבקש לאשר את התב"ר. מי
- 21 בעד? מה להוריד אה לשנות את הייעוד שלו. אני מבקש לשנות את הייעוד של התב"ר
- 22 גב' פרח מלך: בדיוק.
- 23 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מספר התב"ר 280 לשנות את הייעוד של התב"ר לבית תרבות
- 24 נוער תנו לי רגע.
- 25 גב' פרח מלך: להוריד.
- 26 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אז למה?
- 27 גב' פרח מלך: היא הביאה עדכון שהיא מבקשת. זה לא חלק מהעדכונים שלי.
- 28 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אבל אני מוריד את זה

- 1 גב' פרח מלך: היא ביקשה את זה.
- 2 עו"ד עידן למדן: יש תשע עשרה מיליון שקל תב"ר קיים לשנות את השם.
- 3 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הבנתי.
- 4 עו"ד עידן למדן: התב"ר קיים.
- 5 גב' פרח מלך: זה היא העלתה לא אני. הבקשות שלה.
- 6 עו"ד גייל שורש: מר רוכברגר אני ביקשתי.
- 7 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הבנתי. או קי. יש כסף הלאה.
- 8 עו"ד גייל שורש: רגע עוד שניים.
- 9 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חבריה רוצים להתקדם בקשה.
- 10 עו"ד גייל שורש: חטיבת קלמן ואוסישקין יש שני תב"רים שנפתחו לפרויקט רב שנתי של חיזוק
- 11 מרעידות אדמה וירי טילים. 248 זה חטיבת קלמן, ה שלב שהם נמצאים בו זה הריסה. 4841
- 12 החיזוק של אוסישקין. שם צריך להשלים את התכנון ולהוציא היתר. אין פה כסף בתב"רים האלה.
- 13 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חבריה תנו לענות שנייה.
- 14 אדר' שי אללוף: תב"רי תכנון יש בהם כ סף. לכל להשלים את כל התכנון. אנחנו בשלב של תכנון.
- 15 כשנגיע להריסה כשיגמרו את התכנון נדע את אומדן הביצוע ואז אנחנו נבקש.
- 16 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תודה רבה.
- 17 עו"ד גייל שורש: מה הצפי לסיום התכנון? זה בעבודה?
- 18 גב' פרח מלך: כן. שני אלה בתכנון מתקדם.
- 19 אדר' שי אללוף: יש שני צוותי תכנון באוסישקין וקלמן.
- 20 גב' פרח מלך: לא חסר כסף לתכנון.
- 21 אדר' שי אללוף: לתכנון
- 22 גב' פרח מלך: יש שלושה וחצי מיליון באוסישקין וארבעה וחצי מיליון בקלמן.
- 23 עו"ד גייל שורש: זה הדר
- 24 גב' פרח מלך: ואלון. יש עלומים, רמבס, רוטברג, אלון והדר. כולם יש תב"רים קיימים בשלב הבא
- 25 לתכנון.
- 26 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הלאה.
- 27 עו"ד גייל שורש: האולם בגולן מה נסגר עם התב"ר הזה? לגולן היה תכנון.
- 28 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: ממשיך. ממשיך.

מדברים ביחד

גב' פרח מלך: במתנ"ס גולן נמשיך את התכנון של מתנ"ס ושל אולם. כרגע זה לא עלה אני לא יודעת מזה.

מר איציק רוכברג-ראש העיר: נקיים על בדיקה. לא ראיתי אמירים.

גב' פרח מלך: יש תב"ר קרן. יש תב"ר 289. לא בתכנון של השנה הזו. אי אפשר הכל בשנה אחת.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: זה לא קשור למי היה

מר איציק רוכברג-ראש העיר: נכון. אי אפשר את הכל ביחד. טוב. הלאה. תתקדמי.

1

4.2 תבירים חדשים לשנת 2025

2

צורך כספי לשנת 2025	שם פרויקט	A	
		מספר פרויקט	
3,000,000	תב"ע ציר ביאליק / ויצמן ז'בטינסקי	2025-1	תכנון עיר
3,000,000	תב"ע ציר סוקולוב	2025-2	תכנון עיר
1,000,000	תכנית עיצוב עירונית	2025-3	תכנון עיר
1,500,000	תכנית הצרחת שטחי ציבור	2025-4	תכנון עיר
2,000,000	תב"ע חלופה לתמ"א 38	2025-5	תכנון עיר
1,000,000	תב"ע מתחם בית מלינוב	2025-6	תכנון עיר
1,000,000	פעולות קידום מתחמי התחדשות עירונית	2025-7	התחדשות עית
7,000,000	קו ניקוז רחוב גולומב	2025-8	תשתיות
3,500,000	החלפת מבנה אגודת הספורט	2025-9	אגודת הספורט
6,000,000	בניית מגרש סינטטי כדורגל נוסף	2025-10	אגודת הספורט
10,000,000	הגדלת המצלמות בטחון ובטיחות	2025-11	בטחון+מחשוב
8,000,000	שיפוץ קיץ 2025	2025-16	חינוך
10,000,000	בית לחיים לבעלי מוגבלויות	2025-17	רווחה
1,226,000	muni 100	2025-18	רווחה
4,000,000	בניין פיס	2025-19	חינוך
12,000,000	בי"ס חינוך מיוחד	2025-20	חינוך
12,000,000	הסדרה בי"ס אורים	2025-21	חינוך
5,000,000	תכנון קרית חינוך רש/760	2025-22	חינוך
1,000,000	תרבות נוער וצעירים	2025-23	תרבות

3

1 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תתקדמי בקשה. נעלה דקה אין בעיה.

2 תב"ר, 1-2025 תכנון תב"ע ציר ביאליק/ ויצמן ז'בוטינסקי

3
4 גב' פרח מלך: תב"ר תכנון עיר תב"ע ציר ביאליק, ויצמן, ז'בוטינסקי עריכת תוכנית מפורטת
5 לשיפור השדרה המרכזית ותכנון המשכה עד צפון גלילות. תב"ר של 3 מש"ח לצרכי תב"ע תכנון.

6 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מדובר יש כוונה קיבלתם את התשובה של זה? מי בעד? עוברים
7 צריך להצביע עליהם מה לעשות פה אחד. הלאה. כן. רוצים להצביע.

8 תב"ר תכנון עיר ציר ביאליק/ויצמן ז'בוטינסקי, חברי המועצה הצביעו בעד- פה אחד

9 תב"ר, 2-2025 תכנון תב"ע ציר סוקולוב

10
11 גב' פרח מלך: תב"ר תכנון עיר תב"ע ציר סוקולוב שלושה מיליון שקל. צורך כספי. עריכת תוכנית
12 מפורטת להעצמת זכויות בציר סוקולוב ותכנון תוספת שטחי ציבור.

13 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בסדר. אנחנו רוצים לחדש את סוקולוב. תודה רבה מי בעד? פה
14 אחד. בקשה.

15 תב"ר תכנון עיר ציר סוקולוב, חברי המועצה הצביעו בעד- פה אחד

16 תב"ר, 3-2025 תוכנית עיצוב עירונית

17 גב' פרח מלך: תוכנית עיצוב עירונית זה מה שדיבר קודם שי. תוספת של מיליון שקל. סליחה תב"ר
18 חדש. סליחה.

19 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד? מי נגד? גייל!

20 עו"ד גייל שורש: אני בעד סליחה.

21 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: פה אחד. הלאה.

22 תב"ר 3-225 תוכנית עיצוב עירונית, חברי המועצה הצביעו בעד- פה אחד

תב"ר, 4-2025 תוכנית הצרחת שטחי ציבור

גב' פרח מלך: תוכנית שטחי ציבור מיליון וחצי. תוכנית כלל עירונית לניצול טוב יותר של שטחי הציבור.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: תסבירי קצת יותר.

גב' פרח מלך: שי תסביר.

אדר' שי אללוף: תוכנית של ייעוד שטחי ציבור. עושים אותם בכמה ערים. ייעוד יש את השטחים החומים אבל יש עליהם שלוש קומות וקווי בניין מאוד מרוחקים כמו של פעם למרות שהבניין יכול להיות יותר אפקטיבי אם אתרי בניין יהיה גמישים בכל מיני התניות מסוימות שלא יפגעו ברחוב.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אז התכנון של זה.

אדר' שי אללוף: כן. עושים תוכנית

גב' קרן ברנדס מקסימוב: לקחת מבנה קיים ובעצם לשפר את שטחי ציבור.

מר גיא קלנר: שטחי ציבור ולמקסם אותם.

אדר' שי אללוף: קריטריונים כן. זה לא הכל.

מר גיא קלנר: לא עכשיו שיפגע

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: ברור מי בעד?

?: אנחנו מבקשים לשנות את השם מהצרחת לייעול.

גב' פרח מלך: תוכנית ייעול שטחי ציבור בסדר.

אדר' שי אללוף: אותו דבר עם שצ"פים שעוברים דרגה מסוימת של גודל ניתן לשים שם בודקה

מר יעקב קורצקי: חמישה אחוז משצ"פ אתה יכול.

אדר' שי אללוף: תוכנית מתאר מעל זה והיא לא. (מפריעים להשלים משפט)

מר גיא קלנר: לדעתי עשינו דבר כזה הייתה תוכנית כזאת. שטחים חומים.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מה איתה?

מר גיא קלנר: העבירו לכם מקל עת התוכנית הזאת?

אדר' שי אללוף: כן. התוכנית אינה ערכים אדריכליים יש לה ניצול שטחים. נגיד שטח חום קרוב לשצ"פ אין לי מה לעשות להשתמש בקו בניין. אין מה לסגת.

מדברים ביחד ומפריעים

1 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יאללה. טוב.

2 אדר' שי אללוף: נסמכים על גדרות מוסדות ציבור שני מטר גדר אני יכול לעשות מבנים שאתה

3 נכנס הבינוי גדר... (מפריעים להשלים משפט)

4 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חברים מי בעד? פה אחד בקשה.

5 תב"ר, 4-2025 תוכנית הצרחת שטחי ציבור, חברי המועצה הצביעו בעד- פה אחד

6 תב"ר, 5-2025 תב"ע חלופה לתמ"א 38

7
8 גב' פרח מלך: תב"ע חלופה לתמ"א 38 היה לנו תוכנית של רמת השרון 3838 בעצם בגלל תמ"א 38
9 התוכנית הזאת מסתיימת על מנת שנוכל לאפשר לבניינים חדשים שרוצים כן לעשות תוכנית אנחנו
10 צריכים תוכנית מקומית שלנו. אז אנחנו מבקשים לנושא הזה שני מיליון שקלים.

11 מר גיא קלנר: גם פה היה יש את התוכנית.

12 גב' פרח מלך: נגמרה.

13 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: היא נגמרה.

14 גב' פרח מלך: 3838 נגמרה. זה מה שאמרתי.

15 מר גיא קלנר: 3838 מכיר טוב זה לא. עדיין תוכנית להתחדשות עירונית נוספת שמדברת על נושא
16 של מתחמים איך היא מתממשקת לדבר הזה כי בסופו של דבר היא הייתה חלק מהחלופה. של
17 תמ"א בודדת.

18 עו"ד עידן למדן: זה מדיניות זה לא תוכנית.

19 אדר' שי אללוף: תוכנית שאתה מדבר עליה היא לא תוכנית קטגורית

20 (מפריעים לדבר ונכנסים לדברים)

21 עו"ד עידן למדן: זה מדיניות

22 אדר' שי אללוף: כי היא לא תוכנית סטטוטורית להבדיל מ-3838. בהינתן תמ"א 38 של המדינה אין
23 לנו היום שום בסיס סטטוטורי לייצר התחדשות בניינית. סוגים הקיימים היום.

24 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: שקט

25 מדברים ביחד

1 אדר' שי אללוף: לא ללכת למתחם מחוזית או ללכת לתוכנית הכי חלופה שקד גם תב"ע ועדיף של
2 תב"ע כל בניין.

3 מר גיא קלנר: בעצם החלופה הפשוטה של בניין בודד מה שהיה פעם בתמ"א 38 אין לנו
4 היום סטטוטורית.

5 מדברים ביחד ולא שומעים את הדוברים

6 אדר' שי אללוף: עדיף לנו לעשות תמ"א לעיר. מה שנקרא תוכנית בניינית. עושים את זה... של
7 המדינה ולפעמים לא שווה תקציב מדינה הדבר הזה. לכן אנחנו עושים את זה.

8 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד? פה אחד.

9 תב"ר, 5-2025 תב"ע חלופה לתמ"א 38 חברי המועצה הצביעו בעד- פה אחד

10 תב"ר, 6-2025 תב"ע מתחם בית מלינוב

11
12 גב' פרח מלך: תב"ע מתחם ב' מלינוב. מיליון שקלים אני אסביר, בית מלינוב בעצם העירייה קיבלה
13 את זה בירושה לייעוד של ציבור אבל השטח עצמו ייעוד מגורים. אנחנו רוצים לעשות הסדרה
14 כביכול אנחנו עושים משהו נגד החוק. בגלל שקיבלנו את זה אנחנו מבקשים לעשות את ההסדרה
15 הזאת.

16 מר גיא קלנר: כלומר להפוך את זה משטח מגורים לשטחי ציבור.

17 גב' פרח מלך: נכון.

18 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד?

19 עו"ד עידן למדן: צריך להוסיף קומה שם.

20 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: קיבלנו את זה בירושה. הלאה.

21 ? : מיליון שקל זה כי יש נגישות?

22 גב' פרח מלך: לא קשור בכלל. לתב"ע. כן.

23 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זה משהו אחר. זה לא עכשיו. הלאה פה אחד.

24 תב"ר, 6-2025 תב"ע מתחם בית מלינוב חברי המועצה הצביעו בעד- פה אחד

25

תב"ר, 7-2025 פעולות קידום מתחמי התחדשות עירונית

גב' פרח מלך: התחדשות עירונית פעולות קידום מתחמי התחדשות עירונית. קידום תהליכי מתחמי התחדשות עירונית מיליון שקלים.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: מה זה

אדרי' שי אללוף: פעילות של המנהלת להתחדשות עירונית זה לא דווקא תכנון. זה יוצר כנסים של הסבר לכל מיני קהילות או מתחמים של התחדשות עירונית של תושבים אם זה בכנסים אם זה לייצר להם הרצאות של עורכי דין מוסמכים בתחום הזה או שמאים הדבר הזה נמצא מאוד נדרש.

מר יעקב קורצקי: איציק מי בעד?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד? לא היא דיברה איתי. לא נרדמתי. תירגע אני עירני. הלאה. כמו לא יודע מה. מה זה זה.

תב"ר, 7-2025 פעולות קידום מתחמי התחדשות עירונית- חברי המועצה הצביעו בעד- פה אחד

תב"ר, 8-2025 קו ניקוז רחוב גולומב

גב' פרח מלך: שי אתה יכול להסביר על קו ניקוז רחוב גולומב.

מר גיא קלנר: אני רוצה להגיד משפט לפי קו ניקוז. יש פה ציאנק עכשיו של כל תכנון עיר של 12.5 מש"ח זה בסדר גמור שאישרנו את זה ברמה של יצירת סעיף תב"רי לדבר הזה. אני מדבר על כל הציאנק הזה מאחד עד שבע. כל הסעיפים שעשינו עכשיו. שווים 12.5 מש"ח.

מר אסף אפרים: זה אחד עשרה וחצי מיליון.

מר גיא קלנר: גם אותם לדעתי לתפיסתי צריך בסוף לתעדף באיזה שהיא צורה. זה נכון שכולם תכנון עיר אבל בסוף כשאני צריך לטעון אותם והם יהיו ביחס לאלטרנטיבות אחרות שצריך מיליוני שקלים האלה. קו ניקוז.

גב' פרח מלך: אנחנו נעשה סדרי עדיפויות.

מר גיא קלנר: אי אפשר שכל.

גב' פרח מלך: אנחנו נעשה. אין ספק שנעשה סדרי עדיפויות.

- 1 אדר' שי אללוף: אנחנו לא את הכל נצליח לממש.
- 2 מר גיא קלנר: או קי בסדר. הערה כי בסוף. אני יודע אני מבין אבל אני אומר בסוף.
- 3 אדר' שי אללוף: אולי חלק מהתוכניות נשיג תקציבים מהמדינה.
- 4 עו"ד עידן למדן: ככל הנוגע לתוכנית ייעוד שטחי ציבור והצרחות כדאי לבדוק מה נעשה פה למה זה
- 5 נפל. כי בסוף.
- 6 מר גיא קלנר: עידן הוא הסביר זה לא אותו דבר.
- 7 עו"ד עידן למדן: לפני שמשקיעים עוד פעם כסף.
- 8 גב' פרח מלך: אגודת הספורט החלפת. ניקוז יורד כרגע.
- 9 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יורד כרגע.
- 10 גב' פרח מלך: דיברתי עם אדיר בגלל כל התמ"אות שם יש
- 11 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הם לוקחים על עצמם.
- 12 גב' פרח מלך: כי אחרת אם גם
- 13 מר גיא קלנר: אני מבין איך זה יורד?
- 14 גב' פרח מלך: אני אסביר. רק ברחוב גולומב יש עשרה בניינים שעושים תמ"א אם גם אני אכנס
- 15 להחליף ציר כל הרחוב יהיה סגור לתנועה לכן אנחנו נעשה את זה במקטעים ברגע שחלק מהבניינים
- 16 יסיימו את התמ"א ואז נעשה מקטע מקטע. כרגע אנחנו מורידים את זה מסדר היום.

תב"ר, 8-2025 ירד מסדר היום

תב"ר, 9-2025 החלפת מבנה אגודת הספורט

- 19
- 20 גב' פרח מלך: אגודת הספורט יש בקשה של עופר כמה שנים כבר של אגודת הספורט? להחלפה
- 21 של מבנה של אגודת הספורט. של המשרדים.
- 22 עו"ד גייל שורש: אם אפשר ברשותך שי פה צ'אנק כמו שגיא אמר. יש פה מספר תב"רים חדשים
- 23 שעוסקים במבנה ציבור ובמוסדות חינוך. אחד הנושאים שעלו בישיבה בינינו זה הצורך לעשות פה
- 24 בעצם שוב תוכנית אינטגרטיבית שמתכללת צרכים של מבנה ציבור ומוסדות חינוך ושטחים חומים.
- 25 מה שקורה כשאנחנו מסתכלים בהסתכלות צינור אחד, אחד, בעצם אין פה חלופות. אין פה בעצם

- 1 הסתכלות שאומרת רגע. השטח החום שאנחנו רוצים למגרש סינטטי. אולי שווה בכלל להעביר לשם
- 2 משהו אחר. קשה לראות פה את ה תמונה ואנחנו דיברנו בינינו איך מייצרים.
- 3 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** גייל יש לך טעות בדבר אחד. זה לא בשולחן הזה.
- 4 **עו"ד גייל שורש:** רק דבר אחד צריך.
- 5 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** זה לא בשולחן הזה. נעשים בדיקות. כל הנתונים בפני השולחן. זה
- 6 לא שיש איזה קפריזה מישהו אמר.
- 7 **עו"ד גייל שורש:** חלילה.
- 8 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** זה הנקודה.
- 9 **עו"ד גייל שורש:** אבל למשל בית ספר אורים הוא דוגמא מצוינת שהיה לנו ספק האם באמת היה
- 10 החלופות האלה. בית ספר אורים לפי התכנון פה שאלנו.
- 11 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** תיכף תגיעי.
- 12 **גב' פרח מלך:** תיכף נגיע לזה.
- 13 **עו"ד גייל שורש:** אני רק אומרת את זה כדוגמא
- 14 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** דוגמא לא טובה כי בית ספר אורים עשינו את כל הבדיקות ואת
- 15 כל הנתונים את כל מה שרק צריך
- 16 **עו"ד גייל שורש:** והחלטתם לשים את זה ביצחק שדה
- 17 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אז אני אסביר תיכף. אני אתן תשובות על זה.
- 18 **מר אחד בלייר:** המבנה של האגודה איפה הוא הולך להיות?
- 19 **גב' פרח מלך:** באותו מקום כרגע. כן באותו מקום.
- 20 **מר אחד בלייר:** למה החלטתם זה המקום של המתנ"ס לקחת מקום שטח חוס שיכול לבנות עליו
- 21 שטח
- 22 **עו"ד גייל שורש:** זה הדיון.
- 23 **מר אחד בלייר:** בקתדרה לבנות שם עוד מבנים שישרתו עוד את האוכלוסייה להגדיל את הקתדרה.
- 24 אתה רוצה תעשה משרד.
- 25 **גב' פרח מלך:** היה דיבור.
- 26 **מדברים ביחד**
- 27 **גב' גב' ענת לין:** אוהד היה דיבור לעשות מעבר של משרדים לקריית הצעירים.
- 28 **מר אחד בלייר:** שוב פעם.

- 1 עו"ד עידן למדן: היה דיבור שזה יהיה בנווה מגן. גם על זה היה תיאום בקדנציה הקודמת.
- 2 גב' גב' ענת לין: השטח של הקתדרה.
- 3 מר אהד בלייר: אותו דבר הצעירים זה צרכנים בגלל כל הבניה שיש שם צריך להגדיל את קריית
- 4 הצעירים.
- 5 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יושבים על זה תיכף
- 6 מר אהד בלייר: לשים משרדים זה טעות.
- 7 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מדברים על זה תיכף.
- 8 עו"ד עידן למדן: מי אמר לך ששמים שם. מה אתה כל אחד מתחיל עכשיו לנהל את הדברים. עושים
- 9 את הדברים. סוגרים אותם דנים בהם.
- 10 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אוהד תיכף תשמע שאנחנו מביאים אישור. אבל אני ייתן לכם
- 11 תיכף תראו את זה.
- 12 מר אהד בלייר: אגודה במקום קבוע למשרדים. זה לא נכון.
- 13 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תצביע נגד הכל בסדר. חברה.
- 14 מר גיא קלנר: אני רוצה להתייחס.
- 15 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אגודת הספורט.
- 16 גב' פרח מלך: זה בקשה של אגודת הספורט. אתם יכולים לא לאשר
- 17 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זה לא נכון תקשיבו. זה לא נכון חברים תנו לי רגע בקשה. אגודת
- 18 הספורט יושבת בתנאים לא תנאים. במקום שלא מכובד. אנחנו מדברים על זה שצריך להעצים את
- 19 הפעילות של האגודה. אנשים יושבים שם בינינו בושה וחרפה. שנים שנים. רגע. שנים מדברים.
- 20 אגודת הספורט רוצה להישאר שם הם הציעו רגע שנייה. הם הציעו את המקום הזה למה לא?
- 21 עו"ד עידן למדן: גם יש תכנון כבר.
- 22 מר אהד בלייר: אני הקתדרה.
- 23 עו"ד עידן למדן: היה תכנון.
- 24 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כן.
- 25 מר אהד בלייר: בקתדרה
- 26 עו"ד עידן למדן: צריך את הקתדרה להרחיב בלי קשר למצוא מקום לקתדרה להרחיב. גן הפסלים.
- 27 מר גיא קלנר: יש לך גן פסלים אתה יכול לעשות מה שאתה רוצה.

- 1 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** מה היית רוצה לעשות שם? לא בקתדרה. במבנה שלהם? אין לנו.
- 2 אין מקום אחר.
- 3 **מר גיא קלנר:** אני מבקש להתייחס.
- 4 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** נו יאללה אתם רוצים עד הבוקר אין בעיה אני פה.
- 5 **מר גיא קלנר:** אני מבקש לומר. נאריך.
- 6 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** לא צריך להאריך. את זה לא צריך.
- 7 **מר גיא קלנר:** זה לא משחק אפס בין האגודה.
- 8 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** איפה מיכה?
- 9 **מדברים ביחד.**
- 10 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** באחד יגמר נו יאללה
- 11 **מר גיא קלנר:** אני אגיד שלושה משפטים הסיפור של רן
- 12 **עו"ד מיכה בלום-היועץ המשפטי:** תעבירו למחר. אפשר להמשיך מחר.
- 13 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** קלנר אתה רוצה לדבר? דבר. חבר'ה אנחנו מסיימים. מה קרה?
- 14 **מר גיא קלנר:** החלפת מבנה אגודת הספורט סיפור מאוד ותיק התחיל עוד בקדנציה הקודמת ואת
- 15 האמת עוד לפני כן. יש צורך אמיתי לבצע את המהלך הזה התכנון המקורי היה לעשות מבנים
- 16 יבילים במקום הזה אבל על פי חוות דעת של פיקוד העורף. הנחיה של פיקוד העורף.
- 17 **מר גיא קלנר:** לא ניתן היה לעשות מבנה יביל כי היה צריך לייצר גם שטח מרחב מוגן זה הפיל את
- 18 התוכנית. של היבילים. הביאו תוכנית מחודשת על אותה משבצת למבנה קבע. חייבים לעשות את
- 19 הפרויקט הזה. זה משהו שכבר **(נכנסים לדברי קלנר)**
- 20 **עו"ד עידן למדן:** זה היה סיכום לעשות אותה משבצת
- 21 **מר גיא קלנר:** למה אתה נכנס לי באמצע הדברים? הובטח הרבה מאוד שנים אם..את המשבצת הזו
- 22 אתה לוקח אותה מסרט של עוד עשרים שנה. המיקום משפט אחרון. אתה יכול לעשות ככה.
- 23 המיקום של אגודת הספורט מבחינת המרחב העירוני הוא לא מקרי. הקרבה לאצטדיון. הקרבה
- 24 למירוץ אייל. הקרבה לאזור הזה של העיר יש שם אצטדיון הוא לא פעם בשנה. יש שם את המגרש
- 25 יש אזור מאוד רלוונטי די בי די. עובדים מאוד רוצים להישאר שם. לא הייתי מזלזל בזה. זה
- 26 הבטחה היסטורית של הדבר הזה
- 27 **מדברים ביחד.**
- 28 **מר גיא קלנר:** הבחינה הייתה כשרצו את המבנה היביל.

מר אחד בלייר : טעות במקום הזה.

מר גיא קלנר : טעות שאתה מסתכל בשיקול של המתנ"סים.

מר אחד בלייר : זה שזה קרוב לאצטדיון אז מה?

מר גיא קלנר : יש הרבה מאוד פעילויות שקשורות.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר : עופר בוא רגע.

מר גיא קלנר : אני לא חושב שזה משהו כשאתה מוריד את הדבר הזה אין שום סיבה..את הדבר הזה

כל הזמן דיבורים אחד נכנס לדברים של השני

גב' בת שבע אלקובי : למה לא לעבור למקום אחר לגמרי? יצחק שדה.

מדברים ביחד.

עו"ד גייל שורש : לא שכנעו אחד את השני. תעצור הצבעה ונתקדם.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר : אין בעיה.

מר גיא קלנר : אני חושב שזה לא נכון. יצחק שדה יש לו תוכניות אחרות כרגע. אני חושב שהאגודה

צריכה להתקדם. זו דעתי. בקדנציה הקודמת אז תצביעי נגד.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר : טוב קלנר. חברים אני מבקש לאשר את התב"ר לבנייה של משרדי

אגודת הספורט החלפת המבנה מי בעד? מי נגד? כמה בעד? מי בעד? אגודה. רגע דקה. עשר מי נגד?

שתיים מי נמנע? שניים שלושה נמנעים

תב"ר, 9-2025 החלפת מבנה אגודת הספורט :

בעד (11): איציק רוכברגר, ענת לין, לירון בלומנר, יעקב קורצקי, עופר קליך, מוטי גינדי, עידן למדן,

נאוה פרס, גיא קלנר, סיון דהן, הדר שוייצר

נגד (2): בת שבע אלקובי, אחד בלייר

נמנע (3): גייל שורש, קרן מקסימוב ברנדס, דן רוק

מר איציק רוכברגר-ראש העיר : הלאה חברים.

תב"ר, 11-2025 הגדלת המצלמות בטחון ובטיחות

גב' פרח מלך: הגדלת מצלמות ביטחון ובטיחות.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: דיברנו על זה קודם זה המשך למה שדיברנו קודם לכן.

גב' פרח מלך: עשרה מיליון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד?

מר גיא קלנר: אני.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: דיברנו על זה קודם. הגדלה של המצלמות. זה היה בסעיף הקודם.

יש שני תב"רים.

מר גיא קלנר: הם היו לסיפור של בתי הספר ולדו"חות תנועה.

גב' פרח מלך: זה בכל העיר.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זה כל העיר. ביטחון. ביטחון.

גב' פרח מלך: כן. ביטחון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד?

גב' פרח מלך: בטח שכן זה לא הרבה. זה לא הרבה זה ממש לא.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד?

מר יעקב קורצקי: ישבו אנשים חכמים לא רוצים לזרוק כסף לפח. עשרה מיליון שקל מה לעשות.

גב' פרח מלך: זה מחולק לשלבים.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד חברים? לא תספרו.

מר יעקב קורצקי: זה ביטחון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: שם בעד. תספרו.

גב' פרח מלך: פה אחד הלאה. פה אחד.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי נגד?

עו"ד עידן למדן: כולם בעד.

תב"ר, 11-2025 הגדלת המצלמות בטחון ובטיחות, חברי המועצה הצביעו בעד פה אחד

תב"ר, 10-2025 בניית מגרש סינטטי כדורגל נוסף

1
2 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: סליחה לא הבנתי. מגרש סינטטי? אני רוצה לבחון שם את כל
3 הנושא של הרעש וכל מה שיש.
4 גב' פרח מלך: ירד.
5 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני רוצה לבחון לפני שאני מעמיס. אני רוצה לבחון. אני יודע שיש.
6 אני רוצה לבחון שם אנשים באים בתלונות שאנחנו. שנייה רגע. חבריה גם על המגרשים.
7 מר דן רוק: מגרשים גם ככה יש.
8 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני מתכוון אני רואה אני שומע אני גם קורא. הכל נכון. הוא גם
9 דיבר איתי ביום שלשום.
10 : המגרש הנוסף שמדובר עליו.
11 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני מקבל חברים תקשיבו לי טוב. אני יודע זה נושא אחר. יש גם
12 אלי תלונות. למה אני העמסתי את כל המגרשים. אני לא העמסתי את הכל דרך אגב זה לא שייך.
13 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: שאני מעמיס להם מגרשים. למה יש פעילויות בשעות הבוקר אני
14 אתן לך שמות של אנשים שמתלוננים.
15 מר דן רוק: אבל לא על הילדים. מתלוננים על רעש אחר.
16 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עזוב את הרעש אני שם בצד את הרעש אני מדבר כרגע על זה
17 שהמקום הפך להיות מרכז ספורט ואנשים מתלוננים.
18 עו"ד גייל שורש: יש לי הצעת פשרה. בואו נאשר את הצורך. את המיקום תביאו אחר כך. נאשר
19 בניה של מגרש סינטטי.
20 מר יעקב קורצקי: אני מסכים עם גייל. קשה לי להגיד את זה גייל.
21 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד. מקבל את זה
22 גב' פרח מלך: קדימה מקבלים.
23 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לאשר את המגרש את המיקום אנחנו נתאם. פה אחד הלאה.
24

תב"ר, 10-2025 בניית מגרש סינטטי כדורגל נוסף, חברי המועצה הצביעו בעד פה אחד

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24

תב"ר, 16-2025 שיפוצי קיץ 2025,

גב' פרח מלך: שיפוצי קיץ 2025 אנחנו פותחים תב"ר ייעודי לשיפוצי קיץ 2025 8 מש"ח.
מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד? פה אחד.

תב"ר, 16-2025 שיפוצי קיץ 2025, חברי מועצה הצביעו בעד פה אחד

תב"ר, 17-2025 בית לחיים לבעלי מוגבלויות,

גב' פרח מלך: הלאה. בית לחיים לבעלי מוגבלויות. בסדר חבר'ה אני רוצה בשיפוצי קיץ שיפוצי מוסח במקום שיפוצי קיץ 25 לקרוא לתבר הזה שיפוצי מוסח. 8 מש"ח.
מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הלאה.
גב' פרח מלך: בית לחים לבעלי מוגבלויות.
מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חד משמעית דיברנו על זה קודם.
מר אהד בלייר: איפה בית לחים?
גב' פרח מלך: איפה בבית גוברין יש לנו שם מועדון ויש מועדוןית נוספת שהיא לא פעילה כרגע. אנחנו עושים תוכנית להקמה של 18 חדרים גרים בקהילה. יש לנו הרבה בקהילה שאנחנו צריכים את זה.
מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד? פה אחד יופי.

תב"ר, 17-2025 בית לחיים לבעלי מוגבלויות, חברי המועצה הצביעו בעד פה אחד

תב"ר, muni 100 2025-18,

גב' פרח מלך: מוני 100 למי ששאל. היה בשוטף בפעם הקודמת אנחנו קיבלנו התחייבות תוכנית שבעצם אני מובילה אותה יחד עם אגפי העירייה יש לנו עובדת שהיא בעצם מרכזת את התוכנית הזו. אנחנו מקבלים מהג'וינט חמש מאות אלף שקל. מעבר לתשלום של השכר המלא של אותה עובדת ופעולות וחמש מאות אלף שקל נוספים לכל מיני פעולות נוספים במצינו לכן הבאנו את הכל בתב"ר

מר אסף אפרים: לא. כל זה שלוש מאות בתוך השיפוצים. היתרים מאתיים אלף נעלה במשך השנה שנוכל לדעת מה התוכניות שאושרו לנו.

גב' פרח מלך: הנה התיקון. כן.

מר גיא קלנר: מה עושים?

מר אסף אפרים: תוכניות לגיל השלישי.

גב' פרח מלך: אני יכולה להעביר לכם מצגת.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: קלנר זה בכל העיר. זה הנגשות. זה הסדרות. זה ממש מיועד לדברים האלה.

ליאורה: משרדי ממשלה יצאו בתוכנית להערכות רשויות מקומיות להזדקנות וקהילה. יש לנו עשרים ושלושה בעצם גם בתחום הפיזי. גם הנדסה אם רוצים הצללות, כל מה שקשור יש את הפרטים. סיוע למשל הערכות כלכלית. קורסים כאלה. אנחנו בונים את זה עכשיו.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד? פה אחד.

תב"ר, muni 100 2025-18, חברי המועצה הצביעו בעד פה אחד

תב"ר, 19-2025 בניין פיס,

גב' פרח מלך: פיס במבנה של בני עקיבא

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: היחידה לקידום נוער.

גב' פרח מלך: שיפוץ מבנה תוספת קומה לקידום נוער

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: קידום נוער. אנחנו רוצים להעביר אותם לשם.

גב' פרח מלך: אנחנו כבר בתהליך המקום נראה עזובה. הכנסתי לשם צוותים מנקים את זה אנחנו

גם ננגיש את המקום וגם נשפץ אותו. בני עקיבא

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: גם על זה ישבנו ודיברנו שצריך לעשות את הדברים האלה. תודה.

מי בעד? פה אחד הלאה.

תב"ר, 19-2025 בניין פיס, חברי המועצה הצביעו בעד פה אחד

תב"ר, 20-2025-בי"ס חינוך מיוחד,

גב' פרח מלך: בית ספר חינוך מיוחד. הקמת בית ספר לחינוך מיוחד.

מר אחד בלייר: איפה זה הולך להיות?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זה חמש מאות מטר. יפה. מאחורי אלי כהן. לא באלי כהן. יש שם

500 מטר. שם אלי כהן לא נוגעים בו. הוא מאחורי אלי כהן. יש שם שטח חום מיועד לדבר הזה. ניתן

לבנות שם שתיים שלוש קומות על חמש מאות מטר לזה זה מיועד.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: בית ספר הזה כוללני בעצם אני זוכרת נכון לפי..אפיון שלו.

אדר' שי אללוף: לא בטוח. כנראה שזה יהיה....

גב' קרן ברנדס מקסימוב: במה זה תלוי?

אדר' שי אללוף: הפיקוח.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: המקום לפי זה בוחר את העדכונים.

רוני: הפיקוח מבקש אוטיזם. היינו בדיון איתם כי פגיעה ראשונה הייתה נפשית. זה היה לפני שנה.

עכשיו העבירו בקשה לאוטיזם.

1 גב' קרן ברנדס מקסימוב: יש פריורטי לילדים?

2 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כן. בטח.

3 רוני: בדיוק עכשיו עושים ביקור לקראת השנה הבאה. שלנו בכל העיר.

4 מדברים ולא שומעים.

5 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עכשיו.

6 עו"ד גייל שורש: מאפשר לשלוח את הילדים

7 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני מקווה לספטמבר. נקווה אמרתי. את הבינוי שם אני מקווה

8 שנספיק.

9 מר גיא קלנר: אנחנו בינואר.

10 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זה מבנה שטח מצומצם זה לא זה. חברים יאללה מי בעד? תודה.

11 תב"ר, 20-2025-בי"ס חינוך מיוחד, חברי המועצה הצביעו בעד פה אחד

12 תב"ר, 21-2025-הסדרה בית ספר אורים

13 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני רוצה להתייחס לנושא של בית ספר אורים.

14 גב' פרח מלך: בית ספר אורים.

15 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: שנים עוד בקדנציה הקודמת מדברים על כך שבית ספר אורים

16 יעבור להיות תחת אגף החינוך הייתה פניה שלהם. זה עלה וירד. וחזר וניהלנו איתם שיחות. וכרגע

17 אנחנו נמצאים בשלב של עורכי דין שהתחילו כבר את תהליך של הסכם משותף והם מבקשים את

18 המתחם הזה עשינו את כל הבדיקות שבעולם. התחלנו מאלי כהן. הם היו באלי כהן. הם אמרו שאלי

19 כהן לא מתאים להם. אנחנו לא. אנחנו רוצים אותם. אנחנו לא נאכיל אותם במשהו שהם לא רוצים.

20 שנייה ולא רוצים להשאיר ככה. חשבנו לעשות את זה משותף אבל קיבלתי את הגישות שאמרו לא.

21 והם רצו את המתחם של נווה מגן. הפתרון של בית הספר הזה הם רוצים אותו יותר פתוח אבל

22 אנחנו נצטרך לבנות שם כנראה קומה על הגג מבנה קל. אני אחרי שעשינו את כל הבדיקות ואת כל

23 ההתאמות אנחנו רוצים כבר בספטמבר שהם יגיעו יהיו שם. בבית הספר.

24 גב' קרן ברנדס מקסימוב: כמה ילדים.

25 עו"ד גייל שורש: זה אסון תחבורתי.

- 1 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** שום אסון תחבורתי אני אסביר לך דקה. רגע. שנייה אחת. הם לא
- 2 מבקשים חניות. הם יותר פתוחים. הם יותר לא רעש. הם יוצאים החוצה מבית הספר.
- 3 **עו"ד גייל שורש:** איך הם יגיעו?
- 4 **גב' בת שבע אלקובי:** רובם לא גרים באזור. להביא אותם. כמו ביצחק שדה גם ככה הוא פקוק מאוד
- 5 כל האזור שם.
- 6 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** קודם כל אפשר הנושא התחבורתי שאנחנו מדברים על יצחק
- 7 שדה. הם לא באים כל מכה. ארבע מאות מגיעים. סליחה.
- 8 **גב' בת שבע אלקובי:** פקוקה
- 9 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** סליחה בסדר. או קי. מה לעשות היה שם בית ספר בזמנו. עם
- 10 כל הכבוד. יש שם 400 ילדים מרמת השרון.
- 11 **גב' בת שבע אלקובי:** לא כולם מרמת השרון.
- 12 **עו"ד עידן למדן:** אני למדתי שם.
- 13 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** תשעים אחוז מהילדים. כמה מרמת השרון באחוזים.
- 14 **עו"ד עידן למדן:** היום בערך שבעים אחוז.
- 15 **גב' בת שבע אלקובי:** ההורים מביאים אותם.
- 16 **עו"ד גייל שורש:** קיבלנו היום תשובה מהמנכ"לית כי זה עלה. כל תכנון עתידי במתחם זה יהיה
- 17 **טעון בדיקת התכנות.**
- 18 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** נכון. בוודאי. אני לא השלמתי את השיחה. בוודאי שאנחנו עושים
- 19 תכנון תחבורתי על ידי יועץ מסודר. מדידות כל מה שנצטרך.
- 20 **עו"ד גייל שורש:** אתה הסברת לנו עכשיו שאין בעיה.
- 21 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** לא. אבל נעשה את זה בכל מקרה. אני מניח אני לא יועץ תנועה
- 22 אבל כיועץ תנועה אנחנו נקבל את הדוקומנטים שלו ויגיד מאושר נתקדם הלאה.
- 23 **גב' קרן ברנדס מקסימוב:** אחד, מה החלופה שנבחרה. האם יש עוד חלופות?
- 24 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** לא מצאנו חלופות נוספות. היינו באלי כהן. עלה הנושא של אלי
- 25 כהן. עלה הנושא הזה.
- 26 **גב' קרן ברנדס מקסימוב:** מה לגבי האזורים החדשים של רמת השרון? נווה גן. רצועת הנופש.

- 1 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אין לנו שם אפשרויות. אין לנו שטחים. הם גם לא רוצים. הם
- 2 רוצים ממש להיות בתוך היישוב הם אומרים שרוב התלמידים ברמת השרון מתוך ליבם מתוך
- 3 האזור.
- 4 גב' קרן ברנדס מקסימוב: כשאתה אומר הם אגף החינוך מה
- 5 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כן. הם חלק מאיתנו בלתי נפרד.
- 6 גב' קרן ברנדס מקסימוב: לא משנה איפה זה הילדים שלנו. אבל מה
- 7 גב' פרח מלך: אז הם היו תחת חוק נהרי. היום יהיה זה מאה אחוז ברור.
- 8 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אנחנו נצטרך לבדוק את זה. כן להשלים את זה. כן צריכים
- 9 להשלים לעשות שם התאמות של חדרים ואנחנו צריכים לעשות להם.
- 10 גב' פרח מלך: היא שאלה מבחינה תקציבית.
- 11 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אם נצטרך.
- 12 גב' קרן ברנדס מקסימוב: 400 הנוספים.
- 13 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני כרגע לא נכנס לזה. זה לא הזה. זה לא פה. אנחנו נביא הערכה
- 14 תקציבית. של השוטף. זה לא זה. כרגע לא.
- 15 גב' פרח מלך: עדכון.
- 16 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: נעשה.
- 17 גב' קרן ברנדס מקסימוב: לאן אגף החינוך עובר?
- 18 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יש לנו כאלפים מטר של שטחים. ברוטו במתחם ביג שם אנחנו
- 19 יכולים לבנות מעטפת משרדים מה שמתפנה מהחינוך כמו למשל שירות פסיכולוגי. קידום נוער. כן.
- 20 הם יעברו לשם למתחם ביג. לא רק הם. אנחנו רוצים לשפר עוד למשל שפ"ח רוצים להעביר למבנה
- 21 באזור רחוב מרדכי איפה שנמצא משאבי אנוש ואז להעביר את משאבי אנוש.
- 22 גב' קרן ברנדס מקסימוב: לקחת את האגף הכל כך חשוב זה להורים ולשים במרחק כל כך גדול
- 23 כשאנשים מגיעים קבלת קהל.
- 24 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יפה. לא מסיבה אחת זה רמת השרון זה אחד. שתיים. זה עבר גם
- 25 שיחות עם אגף החינוך, הם מעוניינים בתהליך הזה.
- 26 גב' קרן ברנדס מקסימוב: הם ברור לי אבל הציבור.
- 27 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הציבור זה רמת השרון. מה זה סינמה סיטי זה פה. זה אנחנו.

- 1 גב' קרן ברנדס מקסימוב: זה התרחקות מאוד גדולה מהציבור. שאלה אחרונה. אנחנו במחסור של
- 2 חטיבות פה שש שנתי מתי שזה יקרה אלוהים גדול. איך אנחנו קודם כל נותנים פריוריטי לדבר הזה
- 3 להוציא את הפקק מהחטיבות שלנו. כל אחת אלף ילד איך אנחנו לא נותנים במבנה מאוד טוב מענה
- 4 לדבר הזה.
- 5 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: טוב. זה לא במבנה הזה. כרגע אנחנו זה תפיסה אחרת. אנחנו נציג
- 6 אותה אנחנו כרגע רוצים ללכת לשש שנתי. בעוד ארבע שנים. עד אז אנחנו ממשיכים עם אותו
- 7 תהליך. של החטיבות ביניים עד שנראה בעוד ארבע שנים בהנחה שאנחנו נבנה את קריית חינוך היא
- 8 תעבור לשש שנתי. גם אז דיברנו על הדבר הזה ובינתיים. על תפיסה. נכון בחנו.
- 9 מר אהד בלייר: כל בינוי מחדש של קלמן ושל אוסישקין הכל מתעכב כי אין לאן להעביר את
- 10 התלמידים.
- 11 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: נכון. אנחנו מתכוונים לעשות בלי שום קשר בינוי פינני. קודם כל
- 12 נבנה שם.
- 13 מר אהד בלייר: לפנות לשם לבנות להחזיר.
- 14 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לבנות ולהעביר אותם זה מה שיהיה.
- 15 מר אהד בלייר: נסתם עכשיו הגולל. אם אתה מעביר בית ספר אין לך עכשיו את
- 16 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: נעשה את לא. מה שלא נעשה שיפוץ או משהו כזה?
- 17 מר אהד בלייר: זה לא שיפוץ זה בינוי.
- 18 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: נכון. לא יהיה בינוי. אנחנו נעשה את השיפוץ נתאים אותו. לא
- 19 נעשה בינוי אם אנחנו הולכים לשיטה הזאת ובחנו אותה אז לא יהיה בינוי בקלמן. אה.
- 20 עו"ד גייל שורש: תעדוף הכי גבוה לטיפול הזה כי הוא הכי.
- 21 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בסדר עכשיו אני לא מדבר על קלמן. בואו.
- 22 מר גיא קלנר: לא. אתם לא מדברים אותו דבר. הוא אומר משהו אחר. בית הספר הזה אמור להיות
- 23 בית ספר מחסנית לתהליכי בינוי פינני של התוכנית הגדולה של רעידת אדמה. וואנס בית ספר הופך
- 24 להיות בית ספר אורים אין לך בית ספר מחסנית להוציא בית ספר ולהכניס אותו.
- 25 עו"ד גייל שורש: מאיזה תוכנית יורדים?
- 26 גב' ענת לין: מהתוכנית של להרוס ולבנות מחדש. הכוונה היא ללכת לכיוון קריית חינוך.
- 27 מר גיא קלנר: לא. אוסישקין לא קשור.
- 28 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אוסישקין יהיה. מה אין.

- 1 **מר גיא קלנר:** יש בתי ספר שעדיין מחר בבוקר הורסים את אושישקין צריך.
- 2 **מר רוני עזורה:** שני המתחמים הקרובים לבינוי במסגרת רעידות אדמה אושישקין קלמן, רגע הדר
- 3 מהקשר של היסודיים שניהם בעצם בתוכנית בינוי פינוי. ז"א אושישקין הבינוי שלו צפוי להיות
- 4 בעצם על מגרש הספורט
- 5 **מר גיא קלנר:** השאלה אם זה פוגש מציאות. בסוף לא נצטרך להוציא חלק מבתי הספר למקום
- 6 אחר.
- 7 **מר רוני עזורה:** זה כרגע התוכנית של האדריכלים ומתכננים שם. הדר תוכנית דומה על מסגרת שני
- 8 המגרשים לאחר מכן יהרסו המבנים ויש מגרשים. תקופת בנייה כשנה וחצי ניתן לבתי הספר
- 9 פתרונות של יציאה מבית הספר לטובת פעילות ספורט חיצונית יותר.
- 10 **מר גיא קלנר:** השאלה אם יוכלו ללמוד ולקיים שגרת חיים בסוף באתר של בינוי פינוי כזה. אני לא
- 11 יודע. אז לא יכול להיות שכן. אבל בהנחה ואתה לוקח את הבית ספר הזה או את השטח הזה כשטח
- 12 פוטנציאלי למחסנית בעצם אין לך איפה לעשות את הסירקולציה.
- 13 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** לא. נמצא לה מקום. תאמין לי נמצא לה מקום. לא ניתן לילדים
- 14 להיות בחוץ.
- 15 **מר אהד בלייר:** ברגע שאתה לוקח את זה אתה כבר מעכב את התוכנית אם אתה אומר. כל הזמן
- 16 ששואלים את השאלות על אושישקין אתה אומר כן. זה בתכנון זה תיכף מגיע אבל אם אתה הכשרת
- 17 את המקום הזה לאן זה יגיע?
- 18 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אני לא מבין את השאלה.
- 19 **עו"ד מיכה בלום-היועץ המשפטי:** יש לך עוד עשרים דקות.
- 20 **מר גיא קלנר:** אני רוצה להגיד משהו. על עקרוני על ההורים אני חושב שאתה מוביל פה מהלך נכון
- 21 ואני חושב שכולנו שותפים לו מבחינת תפיסה להכניס לבית ספר חינוך עירוני למצוא לו בית וכו'.
- 22 אני חושב שזה טיפה לא מבוסס מידי מכמה היבטים. גם פררולינג תכנוני שצריך לעשות שם באזור
- 23 יש שם חרדת חניה, חרדת תנועה. חרדת יציאה וכניסה.
- 24 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** למי יש את החרדה?
- 25 **מר גיא קלנר:** לתושבים.
- 26 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** איך תושבים. סתם שאלה.
- 27 **מר גיא קלנר:** איציק שנייה אני לא אומר שלא. אני אומר

- 1 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זה אותם תושבים שרוצים שתים עשרה וארבע עשרה ושש עשרה
- 2 קומות.
- 3 מר גיא קלנר: הפוך. הם לא רוצים. אני אומר עזוב פה סביב השולחן.
- 4 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תכשילו. אין מקום אחר. אין מקום אחר. זה המקום הכי ראוי
- 5 לעשות אותו שם.
- 6 מר גיא קלנר: לצורך העניין סתם שאלה. בית קובי במבחן הזה?
- 7 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הוא לא מוכן. אתה לא יכול אין תב"ע
- 8 מר יעקב קורצקי: יש לו ייעוד.
- 9 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: סיפור.
- 10 מר גיא קלנר: שינוי תב"ע זה לא משהו.
- 11 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: רגע שנייה.
- 12 מר גיא קלנר: משפט אחד כל מה שאני אומר עם כל הלהיטות לקדם את התוכנית הזאת
- 13 ואני בעד. אני מכיר שם גם רבים מההורים שרוצים לעבור לפה בצדק זה טוב גם למערכת החינוך
- 14 צריך טיפה אוויר תכנוני לגבי הדבר הזה לפני שזורקים שבספטמבר יהיה בית ספר שעוד לא יודע מה
- 15 קורה עם פינוי בינוי.
- 16 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני לא. בוא תקשיב. לא בכדי לפחות חמש שנים אם לא שש שנים
- 17 העסק הזה נשאר. כי עבדו עם זמנים ולוחות זמנים וכו'.
- 18 גב' קרן ברנדס מקסימוב: בקדנציה החדשה. לבנות אחרת. הרי אין פה אחד שלא קשור לתוך
- 19 השאלה היא באיזה מחיר ואם המחיר יהיה קטסטרופה באזור הזה תחבורתי. אולי לא. אבל צריך
- 20 לעשות עבודה מטה רצינית בעניין.
- 21 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עבודת מטה עשינו. אני טוב כן.
- 22 גב' בת שבע אלקובי: אולי החדשים לא יודעים אבל כל הנושא של יעל רום עלה זה היה אחד
- 23 השיקולים להעביר לשם אחד השיקולים העיקריים לא להעביר אותם לשם זה היה בגלל התחבורה.
- 24 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אז למה אישרתם את זה? מה לא אישרתם יעל רום?
- 25 גב' בת שבע אלקובי: כן. יעל רום
- 26 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מה הולך שם?
- 27 גב' בת שבע אלקובי: לא הבנת.
- 28 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הבנתי.

- 1 גב' בת שבע אלקובי: פסלו את זה בגלל הנושא של תחבורה. זה בית ספר פחות או יותר בגודל הזה.
- 2 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני עושה את זה בכפוף לבדיקה תחבורתית.
- 3 מר אהד בלייר: כמו האזור של מורשה.
- 4 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הבנתי. בדקתי אין שטח אחר. אין שטח אחר. מה אני רוצה לעשות
- 5 דווקא? אין לנו שטח אחר. חבריה חברים. הבנו בסדר בדקנו.
- 6 עו"ד גייל שורש: לאשר את הצורך אבל לא את המיקום.
- 7 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא. ממש לא. ממש לא. אני אומר עוד פעם. אני מבקש לאשר
- 8 אחרי שבדקנו ואין חלופה אחרת. לא מצאנו חלופה אחרת ובדקנו את כל האפשרויות לאשר את זה
- 9 בכפוף לדו"ח של תחבורה תנועה באזור ורק לאחר מכן כמובן אם נקבל את הדו"ח ויהיה בסדר
- 10 נאשר אם יהיה בעיה של כאוס.
- 11 גב' בת שבע אלקובי: למה אנחנו צריכים להצביע עכשיו.
- 12 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כי אנחנו רוצים להניע את התהליך. מה אני אלך. אני רוצה
- 13 להתחיל להניע את התהליך.
- 14 גב' סיון דהן: כיוון שבית הספר הזה הוא בית ספר פרטי.
- 15 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: היה הוא כבר לא פרטי. הוא ממלכתי.
- 16 גב' סיון דהן: השאלה שלי היא האם אפשר להתחיל בו את הלימודים בשעה שונה מאשר שאר בתי
- 17 הספר.
- 18 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא. הוא ממלכתי היום. הוא יהיה ממלכתי סליחה. היום הוא
- 19 מוכר שאיננו מוכר. כן חברים.
- 20 גב' קרן ברנדס מקסימוב: אני רוצה להגיד לפרוטוקול לפני שאנחנו מצביעים אני בעד להצביע על
- 21 מה שהם הציעו פה שיהיה הצבעה עקרונית למצוא מקום לבית ספר אורים כי כולנו רוצים אותו
- 22 בתוך רמת השרון. אך ורק על בחינת המקום. על זה שאין בחינה
- 23 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בדקתי.
- 24 גב' קרן ברנדס מקסימוב: המשמעויות שלה.
- 25 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני אומר לכם עידן למדן בדקתי הערת לי גם הערות. בדקתי
- 26 הייתי
- 27 מר גיא קלנר: לא אבל הבדיקה היא איציק קודם כל תצביע אין מה לעשות. אני אומר הבדיקה היא
- 28 לא רק תחבורה אני לא יודע מה תהיה התוצאות. התוצאות שלה. הבדיקה היא גם בדיקה יותר

אסטרטגית במובן של איך זה מתממשק התוכנית פיננסי בתי ספר. האם נצטרך לעוד חמש שנים כי לא יהיה לך שום מרווח גמישות תיקח אוויר שנייה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא. גם את זה בדקנו. מה הקשר זה בית הספר הזה

מר גיא קלנר: לא וואנס אתה לוקח אותו נגמר.

עו"ד גייל שורש: יש קשר שבית ספר אחר לא

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בסדר אני מעמיד את זה להצבעה.

מר גיא קלנר: רווחה נשאר?

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כן.

עו"ד גייל שורש: אנחנו בעד קבלת בית ספר אורים למערכת חינוך כפוף לבדיקה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: איך רווחה נשאר כי יש עניין של פרטיות וסודיות.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא מסובך. יש הפרדה. הכל בסדר. בדקנו גם את זה תאמינו לי.

אני מבקש ברשותכם לאשר את איפה זה? אני מבקש לאשר את התב"ר על סך 12 מש"ח להסדיר את

מתחם אגף החינוך לבית ספר אורים. מי בעד? כמה תשעה. מי נגד? שלושה. מי נמנע? כולם נמנעים?

תב"ר, 21-2025-הסדרה בית ספר אורים

בעד (9): איציק רוכברגר, ענת לין, לירון בלומנר, יעקב קורצקי, עופר קליך, מוטי גינדי, עידן למדן,

נאוה פריס, הדר שוייצר

נמנע (6): גייל שורש, דניאלה רון יעקובי, בת שבע אלקובי, קרן ברנדס מקסימוב, אהד בלייר, דן רוק

התב"ר אושר

גב' פרח מלך: כן.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תודה רבה.

גב' פרח מלך: תב"ר הבא.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הכל בסדר חברים האמינו לי אני לא בא לעשות בתוך עמי אני חי.

עשינו את הבדיקה.

גב' קרן ברנדס מקסימוב: את הדרך שבה זה נעשה.

1

תב"ר, 22-2025-תכנון קרית חינוך רש/760

2

3

גב' פרח מלך: תכנון קריית חינוך רש 760 5 מש"ח.

4

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הסבר. מה שמגיע מגיע מה אתם רוצים. תחילת קדנציה דיברנו על

5

הנושא הזה. של קריית חינוך שטח של 45 דונם באזור סינמה סיטי. מתאים מאוד לקריית חינוך.

6

קריית חינוך הזאת אמורה לשרת את שני בתי הספר התיכוניים ואת חטיבות ביניים שלנו. למסלול

7

של שש שנתי ונווה גן עוברים לשש שנתי. עם הקריה שתהיה שם. אני מבקש לאשר את התכנון

8

חמישה מש"ח אנחנו

9

גב' הדור שוייצר: אני אזכיר לך דיברת על זה כבר לפני 15 שנה.

10

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אז זה עוד לא היה. נכון. אבל עכשיו.

11

גב' קרן ברנדס מקסימוב: לא כולם חושבים שפתרון שש שנתי זה פתרון טוב מבחינה חינוכית יש

12

לזה הרבה יתרונות וחסרונות אני מקווה שעשית עבודת מטה ראווה.

13

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: ברגע שנווה גן עבר זה לא בהחלטה שלי זה בהחלטה קודמת יש

14

מקום להיכנס לתוך התהליך הזה וזהו. חברים מי בעד? תודה פה אחד.

15

תב"ר, 22-2025-תכנון קרית חינוך רש/760, אושר פה אחד

16

תב"ר, 23-2025-תרבות נוער וצעירים

17

גב' פרח מלך: אנחנו חוזרים תכנון של מבנה תרבות נוער וצעירים. אנחנו נעשה את ההתאמות גם

לתכנון של מדרשה במידה ויהיה אפשר להשתמש התוכנית הקיימת. תב"ר 280 שאמור היה להיות

למדרשה שאושר בזמנו. נכון. אנחנו רוצים לעשות התאמות לבית של תרבות נוער וצעירים. אם

אנחנו יכולים להשתמש בתכנון, ולהשתמש קדימה אם לא אז לא.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד?

עו"ד גייל שורש: רגע. זה לא התכנון. אני רוצה להבין איזה השימושים. מה השימושים לא מה

התכנון.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לצעירים.

- 1 גב' פרח מלך: נוער וצעירים.
- 2 עו"ד גייל שורש: אתם מוותרים.
- 3 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אנחנו לא מוותרים. אנחנו יהיה מרכז תרבות נוער וצעירים. יהיה
- 4 תרבות נוער וצעירים.
- 5 מר יעקב קורצקי: לאן אתה מעביר את מה שיש לך כרגע? בית חם ובית כנסת שיש שם? את כל מה
- 6 שיש שם.
- 7 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני חייב לומר לך משהו. בית הכנסת נמצא שם באישור של ראש
- 8 עיר שהיה בזמנו זמני זה אני הייתי. נתתי להם את זה זמני. נמצא עם כל הכבוד. נתתי להם את זה
- 9 זמני.
- 10 מר יעקב קורצקי: מה. יש לנו בית כנסת 25 שנה.
- 11 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני נתתי להם זמני. תקשיב.
- 12 מר יעקב קורצקי: מה תעשה עם בית חם?
- 13 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בית חם יצטרך לזוז. עם כל הכבוד הוא קיבל את זה גם זמני.
- 14 מר יעקב קורצקי: אני צריך להתנגד לזה. קודם כל תמצא לזה פתרון.
- 15 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בסדר אני אומר לך.
- 16 מר יעקב קורצקי: זה חוצפה יש לך בית כנסת ויש שם בית חם
- 17 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בית הכנסת שאנחנו נתנו לו אני לא זורק אותם. נמצא להם פתרון.
- 18 מר יעקב קורצקי: קודם כל תגיד שיש לך פתרון ואז אני יצביע.
- 19 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני אמצא.
- 20 מר יעקב קורצקי: לא. עכשיו אמרת דברים אחרים.
- 21 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא חד משמעית אני אמצא פתרון.
- 22 **מדברים ביחד**
- 23 מר יעקב קורצקי: לא. אתה לא יכול להעביר אותם זה בית כנסת סגנון אחר ויש שם משהו אחר.
- 24 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הכל בסדר. אני נתתי אני אומר לכם. אני נתתי את זה זמני. תשאל
- 25 את בעלה של סמדר. זה היה הרב זיגדון.
- 26 מר יעקב קורצקי: מיליונים.
- 27 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הכל טוב ויפה אבל המטרה הייתה זמני. סליחה עם כל הכבוד.
- 28 תצביעו נגד. הכל בסדר. חברה.

- 1 **מר יעקב קורצקי:** אומר לי זמני עכשיו אני לא יכול להצביע. בית חס משרת מאות תושבים.
- 2 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** בית חס עם כל הכבוד לרב גוטמן. גוטמן קיבל את זה לשנה אחת
- 3 ועם הזמן זה המשיך והמשיך. מה היית עושה עם התרבות אם היו עושים תרבות?
- 4 **מר יעקב קורצקי:** התנגדתי.
- 5 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** מה נראה לך שאני לא אתן לבית הכנסת?
- 6 **מר יעקב קורצקי:** אני יודע. תגיד לי איפה.
- 7 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אני אומר שנמצא מקום שיש בית כנסת לא ייסגר אם יתהפך
- 8 העולם. לא ייסגר מילת כבוד שלי. חבריה אני לא סוגר את בית הכנסת. אני יעביר את בית הכנסת.
- 9 אני אמצא לו מקום אולי לא יודע. חבריה בסדר שישאר התרבות. אז אני מביא את זה להצבעה. אני
- 10 מבקש לאשר
- 11 **מר יעקב קורצקי:** אין שם לא תרבות ולא כלום. למה לא יהיה. למה כל מבני הציבור שאתם רוצים
- 12 לעשות רק מורשה? עוד מבנים. תעשה בבן גוריון.
- 13 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** למה?
- 14 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** רק בתי כנסת?
- 15 **מדברים ביחד דופקים על השולחן.**
- 16 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** חברים אני מבקש לאשר את התכנון החדש בהתאמה כפי
- 17 שביקשתי את התכנון. מיליון שקל לתרבות צעירים ונוער. רגע שנייה. מי בעד? הוא לא מבין שאני
- 18 לא אסגור את בית הכנסת.
- 19 **עו"ד גייל שורש:** את רצית לעשות הסבה של תב"ר זה מה שאמרת. זה לא אותו דבר.
- 20 **גב' פרח מלך:** לא. זה לתכנון. אני יכולה לקחת מאתיים שמונים זה לא יספיק לי. גם ככה. אני רואה
- 21 לעשות התאמה.
- 22 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** יש שם תב"ר
- 23 **גב' פרח מלך:** יש את התב"ר של 280 שינינו ייעוד.
- 24 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** נכון.
- 25 **גב' פרח מלך:** נכון.
- 26 **עו"ד גייל שורש:** את אמרת שזה לתכנון הקיים של המדרשה.
- 27 **גב' פרח מלך:** נכון. כן כן.
- 28 **עו"ד גייל שורש:** הצבענו.

- 1 עו"ד גייל שורש: זה לא אותו דבר.
- 2 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כמה מצביעים?
- 3 מר גיא קלנר: כולם בעד.
- 4 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא כולם.
- 5 מר יעקב קורצקי: אני נגד.
- 6 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: נגד. הכל בסדר.
- 7 מר גיא קלנר: מי נגד עוד?
- 8 מר דן רוק: נמנע.
- 9 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד? עוד פעם רוצה לספור. 12 בעד.
- 10 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: 123 בעד. מה חבר'ה מה אתם רוצים דן ויעקב מתנגד.
- 11 גב' פרח מלך: לצעירים. מקום לצעירים.
- 12

תב"ר, 23-2025-תרבות ונוער וצעירים

בעד (12): איציק רוכברגר, ענת לין, לירון בלומנר, עידן למדן, נאוה פרס, גיא קלנר, סיון דהן,

הדר שוייצר, גייל שורש, בת שבע אלקובי, קרן ברנדס מקסימוב, אהד בלייר

נגד (3): יעקב קורצקי, עופר קליך, מוטי גינדי.

נמנע (1): דן רוק

התב"ר אושר

- 13
- 14 מדברים ביחד
- 15 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מה עד שתיים בלילה השתגעתם יאללה נו. חברים.
- 16 עו"ד גייל שורש: יש לי הצעה. האם תוכל להקדיש פרק זמן בישיבת מועצה הבאה לכל הרעיונות
- 17 לתב"רים חדשים?
- 18 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כמה דקות תאמינו לי אתם תאהבו את מה שאנחנו מראים נותנים
- 19 פה. אני מבקש חברים מה? אתה נמנע.
- 20 מר דן רוק: נמנעתי אני לא רוצה.
- 21 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני אומר לכם.
- 22 מר דן רוק: עשו כאן שאני נגד המבנה הזה.

- 1 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא. אני לא סוגר בית כנסת אני גם לא אסגור. נכון שאין לי פתרון
- 2 כרגע להגיד איפה זה יהיה אבל יש עוד. לא נמצא לו מקום. הלאה חברים. חברים. כמה כסף? חברים
- 3 אני מבקש לאשר תב"ר תוספת להקמת תוספת קומה למועדון נווה רסקו.
- 4 מר יעקב קורצקי: אף אחד לא מגיע אליהם בכלל. אין בהם צורך. אף אחד לא נכנס.
- 5 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: זה מה שמתבקש מגוונים. תציעו.
- 6 **מדברים ביחד**
- 7 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: עד אחת וחצי לא יותר מזה.
- 8 גב' קרן ברנדס מקסימוב: אמרת שיהיה זמן לתב"רים.
- 9 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בסדר אבל זה מי לקח בחשבון שזה ייקח עד עכשיו? שמונים אחוז
- 10 מהזמן זה הדיבורים.
- 11 מר אהד בלייר: תב"ר מגוונים.
- 12 עו"ד גייל שורש: בואו נעשה את זה בישיבה הבאה. מן המניין נתחיל עם פרק תב"ר ונתקדם.
- 13 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אפשר לאשר חבל.
- 14 עו"ד עידן למדן: מה ששלנו ואחר כך אפשר לעשות.
- 15 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: נו קדימה יש לנו רק אני מעלה. לא רוצה לעלות הצעת נגד.
- 16 עו"ד עידן למדן: שיעלה הצעת נגד. עוד לא שמע את ההצעה. איך הוא מעלה הצעת נגד?
- 17 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אמרתי קומה הוא רוצה יותר מקומה. אמרתי אני מבקש לאשר
- 18 את הקמת תוספת קומה לנווה רסקו ללכת על הכל עכשיו?
- 19 גב' פרח מלך: כל הארבעה האלה. חמישה אלה. תגיד את הסכום.
- 20 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אמרתי ארבע וחצי מש"ח.
- 21 גב' פרח מלך: תצביע.
- 22 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני מבקש להצביע על
- 23 גב' פרח מלך: תוספת קומה למתנ"ס נווה רסקו
- 24 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: מי בעד?
- 25 מר עופר בראון: מאיפה האומדן?
- 26 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הערכה של מגוונים.
- 27 עו"ד עידן למדן: תוכנית ששוכבת הרבה זמן והעירייה לא יישמה אותה.
- 28 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא שומעים אותך.

- 1 מר אהד בלייר: כמו שאמרתי 12 אלף כפול השטח.
- 2 עו"ד עידן למדן: יש לנו תוכנית מסודרת
- 3 מר גיא קלנר: הלאה.
- 4 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תודה. פה אחד נכון?
- 5 עו"ד עידן למדן: כן.
- 6 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: סגירת קומה בקריית הצעירים. אחד וחצי מיליון בן אחד וחצי
- 7 לשני מיליון.
- 8 גב' פרח מלך: תשים שתיים.
- 9 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: שני מיליון.
- 10 מר אהד בלייר: קריית הצעירים דורש יותר כמעט שלוש מיליון. שתיים נקודה תשע מיליון. זה לא
- 11 רק סגירה של הקומה.
- 12 גב' פרח מלך: מה עוד. רגע.
- 13 מר אהד בלייר: חוץ מהקומה צריך שיפוץ של כל המבנה.
- 14 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני
- 15 מר אהד בלייר: דורש שיפוץ.
- 16 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הכל בסדר. שנייה באנו עם פתיחות אם נצטרך לעשות התאמה
- 17 נעשה אבל כרגע זה מה שהם ביקשו.
- 18 עו"ד עידן למדן: למגוונים כרגע יש תוכניות עבודה
- 19 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חברים אני רוצה לסיים. אם צריך
- 20 עו"ד עידן למדן: אחת הרעות החולות של גוף יחסית קדנציה הקודמת הייתה המון תקציבים הרבה
- 21 דברים שבסוף לא בוצעו ולא יושמו. אנחנו יודעים
- 22 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: שקט נו חבר'ה.
- 23 עו"ד עידן למדן: אנחנו יודעים שהפער בין המצוי לרצוי וכולל העדפה תקציבית הוא גבוה. יש לנו
- 24 תוכניות במגוונים תוכניות שיפוץ שונות וכאלה ואחרות שמסתכמות פלוס מינוס בתשעה מש"ח. יש
- 25 תב"ר שוטף של מגוונים כולל השיפוצים הרגילים. כרגע השנה הזאת יש יעד מאוד ברור. פעם אחת
- 26 ולתמיד גם בגלל הבינוי החדש. גם בגלל התוספות של התושבים לקחת את שני התב"רים האלה
- 27 פלוס התב"ר הנוסף שבגולן מתנ"ס וכמובן יהיה התב"ר שמוטען ולא עלה של שיפוץ ביטחון. אנחנו
- 28 אם תהיה אפשרות ויהיה אפשרות להביא לעוד פרויקטים כמובן נביא לעוד פרויקטים.

- 1 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** יש עוד סעיף חשוב שאני רוצה להעביר אותו.
- 2 **מר אהד בלייר:** אני אומר את 9.5 אלי העביר אני מכיר אותו כי גם אני ישבתי פה על התב"רים
- 3 האלה ואחרי שישבתי איתו. הגעתי ל15 מש"ח לא 9.5 כי צריך ל הוסיף גם.
- 4 **עו"ד עידן למדן:** אפשר גם להגיע ל24 ואפשר להגיד בתי תרבות מאוד.
- 5 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אתה רוצה אני לא מעביר את זה. מה אני
- 6 **עו"ד עידן למדן:** ברור שאפשר להוציא עוד ועוד.
- 7 **מר אהד בלייר:** צריך לקחת בחשבון תשע וחצי.
- 8 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אני דיברתי אישית עם אלי. הוא אמר לי את הנתונים האלה. מה
- 9 אתה רוצה שאני יעשה? שאני יעשה מה שאתה אומר? אני לא יודע. אני אבל אתה אומר שלא. הוא
- 10 אומר.
- 11 **עו"ד עידן למדן:** מעלית הנגשה שבע מאות ושתיים זה משהו אחר הולך מתקציב הנגשה. כרגע זה
- 12 מה שצריך.
- 13 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אני מוריד את הכל והולך. חבל. אני לא יכול לקבל אישור עכשיו
- 14 או לאשר עכשיו על סמך שאתה אומר צריך את זה. דיברתי עם אלי. ואמר דיברתי עם עידן. אמרו לי
- 15 את הדברים האלה. אלה הנתונים שצריך אם נצטרך לעשות עוד איזה שהיא התאמה. אתם רואים
- 16 את הנכונות. רגע אוהד. אתה רואה את הנכונות לא באנו לעשות את זה טריקים.
- 17 **מר אהד בלייר:** לא בסדר ברור. זה נכון כל הדברים האלה. זה לא בא אבל אני אומר כשאלי נתן את
- 18 תשע נקודה
- 19 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אני לא יודע מה זה תשע. לי.
- 20 **מר אהד בלייר:** אני יודע מה זה.
- 21 **מר גיא קלנר:** אוהד הם לא עכשיו נתון שלא מופיע בפניהם. זה לא יעזור.
- 22 **עו"ד עידן למדן:** מבנה של הקתדרה עולה 12 מש"ח. אני יכולתי להביא עכשיו ולבוא גם את
- 23 הקתדרה. אנחנו עושים דבר אחרי שלב אחרי שלב.
- 24 **מר איציק רוכברגר-ראש העיר:** אתה מאמין שהוא דיבר איתי? הוא דיבר איתי לידו. הוא ביקש
- 25 את זה. לידו. תאמין לי אם נצטרך לעשות התאמה נעשה התאמה אני לא יכול עכשיו לעשות את זה.
- 26 **עו"ד עידן למדן:** מספיק עם הסיפורים.

- 1 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: כמה שהם צריכים אני מאשר. אבל אני לא יכול. חבר'ה זה נגמר
- 2 הישיבה. אני רוצה מושכים דיון סרק עכשיו. אני עכשיו יכול לאשר 15 מיליון אתם השתגעתם? אבל
- 3 לא ביקשו. ממני לא ביקש. חברים.
- 4 מר גיא קלנר: תעלה את ההצבעה של תשע וחצי.
- 5 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני לא מבין את זה.
- 6 מר גיא קלנר: בסדר הוא אמר. זה לא
- 7 עו"ד עידן למדן: נעשה חמישים מיליון מגוונים תב"ר רוצה יותר מחמש עשרה. רוצה את הקתדרה
- 8 עכשיו ורוצה גם את המתנ"ס השני עכשיו. גם את זה אני רוצה וגם את זה שיפתח בגלילות בסדר.
- 9 אני כרגע בזכות זה שנלחמתי. לא פונה אלי כהן ובזכות זה שנלחמתי קיבלנו את התקציבים ובזכות
- 10 זה הפיצוצים שעשית. אז מספיק די כבר. כמה פופוליזם בגרוש.
- 11 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: דקה. אני מבקש לאשר על פי המלצת אתה מוכן לתת לי לדבר –
- 12 עידן למדן מפריע
- 13 מר גיא קלנר: די.
- 14 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני מבקש לאשר שני מיליון שקל תוספת לסגירת קומה מתנ"ס
- 15 קריית צעירים. על פי מה שנאמר לי על פי הדרישה של מנכ"ל מגוונים ויו"ר מגוונים. ארבע וחצי
- 16 אישרנו כבר. אישרנו. מי בעד?
- 17 מר אהד בלייר: זה יכסה את המעלית. שמונה מאות אלף.
- 18 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אבל אני צריך לעשות התאמה ויבקשו ונעשה התאמה.
- 19 מר אהד בלייר: זה לא שלי.
- 20 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אבל אלי דיבר איתי. למה אתה מה אתה רוצה שאני יעשה?
- 21 גב' קרן ברנדס מקסימוב: הוא יודע על מה הוא מדבר. הוא יודע. מה ביקש.
- 22 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תוציאו מסדר היום.
- 23 גב' קרן ברנדס מקסימוב: לא.
- 24 עו"ד עידן למדן: אנחנו יודעים בדיוק מה צריך.
- 25 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אם אלי יגיד שצריך לעשות התאמה. אז נעשה התאמה.
- 26 עו"ד גייל שורש: יש פה עוד סעיפים.
- 27 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: חברים הלאה. תודה.
- 28 עו"ד נאוה פרס: איציק אני חייבת ללכת.

- 1 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: את צודקת. חמש דקות סיימנו.
- 2 גב' קרן ברנדס מקסימוב: יכול להיות שתהיה הסכמה יכול להיות שלא.
- 3 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: יש סעיף נוסף שאני רוצה לאשר אותו. זה חשוב.
- 4 עו"ד גייל שורש: בישיבה הבאה. עוד שבועיים.
- 5 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני מבקש לאשר עוד סעיף אחד. את השאר נעשה בישיבה הבאה.
- 6 גב' קרן ברנדס מקסימוב: מתי?
- 7 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בישיבה הבאה שתהיה.
- 8 גב' קרן ברנדס מקסימוב: בישיבה הבאה מאשרים תב"רים נוספים.
- 9 עו"ד גייל שורש: כן.
- 10 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: אני מבקש שני סעיפים בבקשה. פרח אני מדבר איתך אני מבקש
- 11 תב"ר של צמצום פערי מיגון.
- 12 גב' פרח מלך: סגירת קומה בבקשה להצביע שוב. לא כתבנו סליחה. פה אחד?
- 13 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בסדר אם צריך נעשה התאמה.
- 14 עו"ד עידן למדן: בוודאי שנוסיף.
- 15 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: הלאה חבר'ה בואו.
- 16 גב' פרח מלך: לא צריך דיון.
- 17 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: צמצום פערי מיגון
- 18 גב' פרח מלך: מה עם הצופים.
- 19 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: רגע. צמצום פערי מיגון בבתי ספר. מה שדיברנו קודם כל הסיפור
- 20 של ההתאמות חמישה מיליון שקל תב"ר.
- 21 גב' קרן ברנדס מקסימוב: ביטחון במקלטים.
- 22 גב' פרח מלך: לא. זה תוספת רק של מיגונים של חדרים בתוך בתי ספר. זה לבתי ספר ספציפי. לא
- 23 למבנים ומקלטים קיימים. זה מקלטים ומבנים זה הקצפה בתוך החדרים.
- 24 מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בתוך החדרים עצמם. מה שדיברנו. לא קודם.
- 25 גב' פרח מלך: זה היה על מקלטים.
- 26 עו"ד גייל שורש: בסדר יאללה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: דיברנו גם על זה אבל לא אישרנו את זה. הלאה מי בעד? פה אחד

זה הנושא הכי חשוב בעיני אני מבקש לאשר היום זה עלה גם קלנר. עידן. כן דיברתם על זה בזמנו,

מבנה יביל לשבט צופי סער חמישה מיליון שקל מי בעד?

עו"ד עידן למדן: למה לא עשרים? אני רוצה מבנים יבילים אני רוצה את מבנה קבע.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: בטח ואת האקולוג מהתב"ר אמרנו.

מר אסף אפרים: איכות הסביבה.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: איכות הסביבה כן.

עו"ד גייל שורש: לא צריך לאשר.

גב' פרח מלך: אני לוקחת מהתב"ר הקיים.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: את לא צריכה אישור?

גב' פרח מלך: לא.

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: לא צריך אישור.

עו"ד עידן למדן: קיים בתוך התב"ר מוטען בתב"ר

מר איציק רוכברגר-ראש העיר: תודה רבה ערב טוב. קצר ולעניין.

קובץ החלטות

1. תקציב שוטף 2025

החלטה:

אישור תקציב 2025 שעומד על שש מאות ושלוש מיליון שמונה מאות ושלשה אלף ש"ח
בעד (9): איציק רוכברגר, ענת לין, לירון בלומנר, יעקב קורצקי, עופר קליך, מוטי גינדי,
עידן למדן, נאוה פרס, הדר שוייצר.
נגד (6): גייל שורש, בת שבע אלקובי, דניאלה רון יעקובי, קרן מקסימוב ברנדס,
אהד בלייר, דן רוק.
נמנע (2): גיא קלנר, סיון דהן.

2. תקן ומצבת כוח אדם לשנת 2025

החלטה: אישור את מצבת כוח אדם לשנת 2025

בעד (9): איציק רוכברגר, ענת לין, לירון בלומנר, יעקב קורצקי, עופר קליך, מוטי גינדי,
עידן למדן, נאוה פרס, הדר שוייצר.
נגד (5): גייל שורש, בת שבע אלקובי, קרן מקסימוב ברנדס, אהד בלייר, דן רוק.
נמנע (2): גיא קלנר, סיון דהן.

1

3. תקציב נדרש כרזרבה לרשות איתנה לשנת 2025.

2

החלטה:

כל חברי המועצה (16) הצביעו פה אחד בעד אישור תקציב רזרבה שעומד לזכות העירייה כרשות איתנה לשנת 2025 ועומד על שיעור של 1% כשישה מיליון שלושים ותשע אלף ₪.

3

4

4. תקציב פיתוח לשנת 2024:

4.1 עדכוני תב"רים

5

תב"ר מס' 52 – נגישות לאוכלוסיות מיוחדות הגדלה עס' 2,234,107 ₪

6

החלטה: כל חברי המועצה הצביעו פה אחד בעד תב"ר 52

7

תב"ר מעונות בית שמאי מס' 124 הגדלה עס' 1,509,055 ₪

8

החלטה: כל חברי המועצה הצביעו פה אחד בעד תב"ר 124

9

תב"ר 128 שיקום מבנים היסטוריים 3,922,647 ₪

10

החלטה: כל חברי המועצה הצביעו פה אחד בעד תב"ר 128

11

12

13

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15

תב"ר 160 – שדרוג חזות המרחב הציבורי – 9,247,591 ₪

החלטה: כל חברי המועצה הצביעו פה אחד בעד תב"ר 160

תב"ר 265 – הרחבת בית ספר רמב"ם – 2,721,050 ₪ הגדלה

ירד מסדר היום

תב"ר 358 מקלטים ציבוריים שדרוג. 2,880,222 ₪ הגדלה

החלטה: כל חברי המועצה הצביעו פה אחד בעד תב"ר 358

תב"ר 563 תכנון אזור תעשייה נווה מגן 1,499,089 ₪ הגדלה

מורידים את זה כרגע. ומביאים את זה קודם כל לדיון בוועדה.

תב"ר 569 – תוכנית מתאר כוללנית לרמת השרון – 945,333 ש"ח הגדלה

החלטה: אישור הגדלת תב"ר 569:

בעד(14): : איציק רוכברגר, ענת לין, לירון בלומנר, יעקב קורצקי, עופר קליך, מוטי גינדי, עידן למדן, נאוה פרס, גיא קלנר, סיון דהן, הדר שוייצר, קרן ברנדס, אחד בלייר, דן רוק
נגד(2): : גייל שורש, בת שבע אלקובי

תב"ר 1071- תכנונים ומדידות שמעות – הגדלה 1,750,722 ₪

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר 1071

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16

תב"ר 2008 - התחדשות עירונית בן חיים. 1מס"ח הגדלה.

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר 2008

תב"ר 2009 התחדשות עירונית ריינס. 450,000 הגדלה

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר 2009

תב"ר 557 שדרוג מערכות השקיה. – 541,583 ₪ הגדלה

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר 557

תב"ר 317 – מערכת צילום והתראה עירונית – 5,732,857 ₪ הגדלה

החלטה: אישור הגדלת תב"ר 317

בעד(14): : איציק רוכברגר, ענת לין, לירון בלומנר, יעקב קורצקי, עופר קליך, מוטי גינדי, עידן למדן, נאוה פרס, גיא קלנר, סיון דהן, הדר שוויצר, קרן ברנדס, אהד בלייר, דן רוק, בת שבע אלקובי

נמנע(1): גייל שורש

1

2

תב"ר 959 – השקעה במתקני ספורט עקב חידוש מגרש במתקני ספורט – 2,309,883 שח' הגדלה

3

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר 959

4

5

תב"ר 958 – רישוי אולמות ספורט – 1,553,031 ₪ הגדלה

6

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר 958

7

8

תב"ר 113 – עבודות בטיחות במוסדות חינוך. 5,505,513 שח' הגדלה

9

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר 113

10

11

הגדלה בחמישה מש"ח ללא מספר תב"ר הקמת מרחבי מרכז ברחבי העיר

12

החלטה: כל החברים הצביעו פה אחד בעד אישור התב"ר הפתוח

13

14

15

16

17

18

19

1

תב"רים חדשים

4.2

2

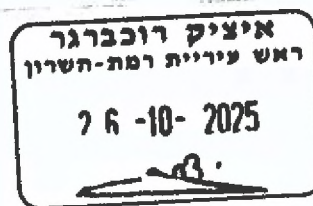
תב"ר, 1-2025 תכנון תב"ע ציר ביאליק/ וייצמן ז'בוטינסקי	
החלטה: תב"ר תכנון עיר ציר ביאליק/ וייצמן ז'בוטינסקי, חברי המועצה הצביעו בעד- פה אחד	
תב"ר, 2-2025 תכנון תב"ע ציר סוקולוב	
החלטה: תב"ר תכנון עיר ציר סוקולוב, חברי המועצה הצביעו בעד- פה אחד	
תב"ר, 3-2025 תוכנית עיצוב עירונית	
החלטה: תב"ר 3-225 תוכנית עיצוב עירונית, חברי המועצה הצביעו בעד- פה אחד	
תב"ר, 4-2025 תוכנית הצרחת שטחי ציבור	
החלטה: תב"ר, 4-2025 תוכנית ייעול שטחי ציבור, חברי המועצה הצביעו בעד- פה אחד (כולל שינוי שם תוכנית)	
תב"ר 5-2025 תב"ע חלופה לתמ"א 38	
החלטה: תב"ר 5-2025 חברי המועצה הצביעו בעד- פה אחד	
תב"ר, 6-2025 תב"ע מתחם בית מלינוב	
החלטה: תב"ר, 6-2025 תב"ע מתחם בית מלינוב חברי המועצה הצביעו בעד- פה אחד	
תב"ר, 7-2025 פעולות קידום מתחמי התחדשות עירונית	
החלטה: תב"ר, 7-2025 פעולות קידום מתחמי התחדשות עירונית-חברי המועצה הצביעו בעד- פה אחד	
תב"ר, 8-2025 קו ניקוז רחוב גולומב	
החלטה: תב"ר, 8-2025 ירד מסדר היום	
תב"ר, 9-2025 החלפת מבנה אגודת הספורט	
החלטה: תב"ר, 9-2025 החלפת מבנה אגודת הספורט: בעד (11): איציק רוכברגר, ענת לין, לירון בלומנר, יעקב קורצקי, עופר קליך, מוטי גינדי, עידן למדן, נאוה פרס, גיא קלנר, סיון דהן, הדר שוייצר נגד (2): בת שבע אלקובי, אהד בלייר נמנע (3): גייל שורש, קרן מקסימוב ברנדס, דן רוק התב"ר אושר	

תב"ר, 11-2025 הגדלת המצלמות בטחון ובטיחות	
החלטה: תב"ר, 11-2025 הגדלת המצלמות בטחון ובטיחות, חברי המועצה הצביעו בעד פה אחד	
תב"ר, 10-2025 בניית מגרש סינטטי כדורגל נוסף	
החלטה: תב"ר, 10-2025 בניית מגרש סינטטי כדורגל נוסף, חברי המועצה הצביעו בעד פה אחד	
תב"ר, 16-2025 שיפוצי קיץ 2025,	
החלטה: תב"ר, 16-2025 שיפוצי מוס"ח 2025, חברי מועצה הצביעו בעד, פה אחד (כולל שינוי שם)	
תב"ר, 17-2025 בית לחיים לבעלי מוגבלויות,	
החלטה: תב"ר, 17-2025 בית לחיים לבעלי מוגבלויות, חברי המועצה הצביעו בעד פה אחד	
תב"ר, 18-2025 muni 100,	
החלטה: תב"ר, 18-2025 muni 100, חברי המועצה הצביעו בעד פה אחד	
תב"ר, 19-2025 בניין פיס,	
החלטה: תב"ר, 19-2025 בניין פיס, חברי המועצה הצביעו בעד פה אחד	
תב"ר, 20-2025 ביי"ס חינוך מיוחד,	
החלטה: תב"ר, 20-2025 ביי"ס חינוך מיוחד, חברי המועצה הצביעו בעד - פה אחד	
תב"ר, 21-2025 הסדרה בית ספר אורים	
החלטה: תב"ר, 21-2025 הסדרה בית ספר אורים בעד (9): איציק רוכברגר, ענת לין, לירון בלומנר, יעקב קורצקי, עופר קליך, מוטי גינדי, עידן למדן, נאוה פרס, הדר שוייצר נגד (3): קרן ברנדס מקסימוב, אהד בלייר, דן רוק נמנע (3): גייל שורש, דניאלה רון יעקובי, בת שבע אלקובי, <u>התב"ר אושר</u>	
תב"ר, 22-2025 תכנון קרית חינוך רש/760	
החלטה: תב"ר, 22-2025 תכנון קרית חינוך רש/760, אושר פה אחד	

	תב"ר, 23-2025-תרבות נוער וצעירים
	החלטה: תב"ר, 23-2025-תרבות נוער וצעירים בעד (12): איציק רוכברגר, ענת לין, לירון בלומנר, עידן למדן, נאוה פרס, גיא קלנר, סיון דהן, הדר שוייצר, גייל שורש, בת שבע אלקובי, קרן ברנדס מקסימוב, אהד בלייר נגד (3): יעקב קורצקי, עופר קליך, מוטי גינדי. נמנע (1): דן רוק התב"ר אושר

1

פרח מלך
מנכ"ל העירייה



26.10.25