



17/3/25

פרטיכל ועדת מכרזים מס' 27

מישיבת הוועדה שהתקיימה בתאריך 17/3/25 בחדר הישיבות

משתתפים:

מר יעקב קורצקי	-	יו"ר
מר מוטי גינדי	-	מ"מ יו"ר
גב' קרן מקסימוב ברנדס	-	חברה

מוזמנים:

גב' פרח מלך	-	מנכ"לית
מר ניסים בן יקר	-	מבקר
מר עופר בראון	-	חשב הנדסה
גב' ליאל רובין יוסף	-	ס' גזבר
מר אסף אפריים	-	גזבר
עו"ד ברוך חייקין	-	יועץ חיצוני

בהעדר:

גב' הדר שוייצר	-	חברה
גב' בת שבע אלקובי	-	חברה

סדר היום:

מכרז פומבי מס' 679/24 – למתן שרותי הריסה, איטום, פרוק, פינוי, גידור, אחסנה והובלה של מבנים ותכולתם וניקוי ופינוי שטחים ציבוריים ועבודות מיוחדות עבור עיריית רמה"ש והועדה המקומית לתכנון ובניה רמה"ש – אישור להשלמת מסמכים.

אסף: עבודה מיוחדת זה פינוי אגרנות? מה הוגדר כעבודות מיוחדות?

עדי: ישנו איזה ענין עם עמית התובע ופה הוא לא היה חלק מהמכרז. לדעתי אין במכרז הזה ענין אגרנות. אפשר לשבת עם עמית ולראות איך עושים את זה.

ברוך: כמה אגרנויות יש לך?

אסף : שניים, שלושה.

ברוך : יתכן שאפשר בהצעות מחיר.

עופר : אם זה כלול במכרז אז אי אפשר לפנות להצעות מחיר.

אסף : אם זה מופיע במכרז אתה יכול לפנות גם להצעות מחיר.

עדי : ממש לא.

ברוך : הוגשו שתי הצעות והייתה בעיה עם הוכחת ניסיון. המסמכים שהוגשו לא הספיקו. ואנו ממליצים לפנות להשלמת מסמכים למציע יקר בראשי וכן למציע אחמד את סאלח, כי מדובר בפגם טכני.

קרן : למה אנחנו עם יועץ חיצוני במכרז?

עדי : מיכה מחלק את המכרזים בינו לבין עורכי דין חיצוניים. ובנוסף אנחנו גם קוראים את החומר של עורכי הדין החיצוניים.

עופר : לאחרונה מדובר בכמויות של עשרות מכרזים.

החלטה: הועדה מחליטה לקבל את המלצת הגורמים המקצועיים ולאשר את פניית הגורמים המקצועיים למציעים לצורך השלמת מסמכים.

הצבעה: פה אחד – כולם בעד.

מכרז פומבי מס' 665/24 – לביצוע עבודות שיפוצים כלליים, עבודות בינוי ועבודות גידור ופיתוח בשטחים ציבוריים, בנייני ציבור ומוסדות חינוך ברחבי תחום השיפוט של העיר רמה"ש ומרחב תכנוני של הועדה המקומית לתכנון ובנייה רמה"ש – החלטה.

ברוך : באחת מהשיבות הקודמות של הועדה קיבלנו את אישורכם לפנות למציעים לצורך השלמת מסמכים, הם השלימו את המסמכים ועכשיו הועדה פה צריכה לקבל החלטה.

יעקב : יש כרגע 9 מציעים ומתוכם בוחרים חמישה.

עופר : בעקרון הזול הוא הראשון אבל יש הסתייגויות.

ברוך : על פי מסמכי המכרז ניתן לבחור זוכה אחד ולא יותר מחמישה זוכים.

עופר : צריך לעשות בדיקה אם אחת מהחברות היא בשליטת אישה כי אז יש עדיפות.

החלטה: הועדה מקבלת את המלצת הגורמים המקצועיים ומכריזה כרגע על 4 זוכים ע"פ גובה ההנחה. ואילו על הזוכה החמישי תחליט הועדה בישיבתה הבאה לאור ההמלצות שתקבל מהגורמים המקצועיים.

הזוכים הינם:

קורן חברה לבניה ופיתוח בע"מ - 16.26%

א.א יזמים, אדריכלים ומהנדסים בע"מ - 13.20%

נ.ל. הבונים ביצוע וניהול פרויקטים בע"מ- 12.22%

מרום תקשורת בע"מ - 8.3%

הצבעה: פה אחד – כולם בעד.

יעקב קורצקי

יו"ר הועדה