



24/6/24

פרטיכל ועדת מכרזים מס' 4

מישיבת הועדה שהתקיימה בתאריך 24/6/24 בחדר ישיבות

משתתפים:

מר יעקב קורצקי	-	יו"ר (יצא לפני תום הישיבה)
מר מוטי גינדי	-	מ"מ יו"ר
גב' הדר שוויצר	-	חברה
גב' בת שבע אלקובי	-	חברה
גב' קרן מקסימוב ברנדס-	-	חברה

מוזמנים:

גב' פרח מלך	-	מנכ"לית
מר ניסים בן יקר	-	מבקר
גב' ליאורה דיקשטיין	-	מנהלת אגף רווחה
גב' ליליה מאלישב	-	מנהלת אגף ביצוע תשתיות
מר עופר בראון	-	חשב הנדסה
עו"ד מיכאל בלום	-	יועץ משפטי (הגיע לאחר תחילת הישיבה)
עו"ד קרן גיקמן מזרחי	-	ס' יועץ משפטי (יצאה לפני תום הישיבה)
גב' רויטל הילל	-	מנהלת מח' הכנסות הממשלה ותחום ביטוח
גב' לימור נסט	-	מזכירת הועדה
עו"ד דוד רן יה	-	יועץ חיצוני
מר אוראל בלילטי	-	מנהל הפרויקט משרד עדי הדר

**סדר היום:**

**מכרז פומבי מס' 650/24 – מתן שרותי יעוץ בתחום תנועה עיריית רמה"ש – פתיחה.** בפתחת התיבה נמצאו 3 הצעות כדלקמן:

עופר: מדובר במכרז דו שלבי כאשר בשלב זה לא פותחים את הצעות המחיר אלא רק את המסמכים. מדובר במכרז ללא ערבות.

קרו ב: למה עושים ככה?

עופר: כיוון שקודם מוודאים עמידה בתנאי סף ומנקדים איכות ורק אחרי זה ובהתאם לעמידה בתנאי סף בודקים את הצעות המחיר.

ליליה: באגף תשתיות ומנהל הנדסה לא קיים תפקיד של מהנדס תנועה אלא שוכרים יועצים חיצוניים עבור בקשות היתר בנייה וזה נבחן ע"י יועץ תנועה, לניהול ועדת תנועה, ועדת התייעצות להסדרי תנועה, כל פניה בתחום תנועה. אנו מעסיקים שנים יועץ תנועה שמגיע – רביע. 70% מביצוע התפקיד זה בדיקת בקשות להיתר ולבד הוא לא מצליח לעשות זאת.

עופר: זה לא בנוסף לרביע אלא במקומו.

ליליה: עד היום עבדו בדרך של הצעות מחיר, ובגלל המחלקה המשפטית כל שרות של יועצים שחורג למחיר מכרז - יעשה בדרך מכרז.

פרח: והגבלת הסכום גדלה מן הסתם.

ראם נור הנדסה.

נורית כספית.

אחמד חוסיין.

אומדן יפתח יחד עם פתיחת הצעות המחיר לכשתפתחנה.

**מכרז פומבי מס' 651/24 – מתן שרותי יעוץ הידרולוגיה, ניהול נגר, ניקוז פיזי, פיתוח שטח ותאום מערכות עיריית רמה"ש – פתיחה.**

מדובר במכרז דו שלבי כאשר בתחילה פותחים רק את המסמכים על מנת לוודא עמידה בתנאי סף ולבחינת איכות ורק לאחר מכן פתיחת הצעות מחיר ופתיחת אומדן. מכרז ללא ערבות.

נימי ארץ.

חן הנדסה – ניצה חן.

אחמד חוסיין.

אומדן יפתח יחד עם פתיחת הצעות המחיר לכשתיפתחנה.

יעקב יצא מהשיבה.

יעקב קורצקי

**מכרז פומבי מס' 660/24 – למתן שרותי אבטחת איכות בפרויקט כביש עוקף מערבי דרומי ופרויקט פארק מטרופוליני עבור עיריית רמה"ש – פתיחה.** בפתחת התיבה נמצאו 7 הצעות כדלקמן:

אוראל: מדובר במכרז ללא ערבות מכרז אלא רק ערבות ביצוע. מדובר על אבטחת איכות בפרויקט עוקף מערבי, זה מכרז לבחירת גורם אבטחת איכות מטעם עיריית רמה"ש לביצוע פרויקט עוקף מערבי ברש/1010.

האחוזים שנתנו הקבלנים הם מערך העבודות הקבלניות בפרויקט:

1.19%	גפן הנדסה
1.125%	משק ניהול ובקרה בע"מ
0.98%	פורט מהנדסים בע"מ
0.69%	יוגן הנדסה
0.81%	קלנדרוב הנדסה
1.1%	ט.נ.מ
0.95%	אפקס הנדסה אזרחית בע"מ (ההצעה הוגשה בעותק אחד בלבד)
1.175%	<b>אומדן</b>

**מכרז פומבי מס' 632/23 – הפעלת מרכז יום לקשיש ברמה"ש – פתיחה.**

בפתחת התיבה נמצאו 3 הצעות כדלקמן:

ליאורה: מדובר במרכז יחיד ברמה"ש, שמצויים שם קשישים במצב פיזי לא טוב וחלק אף עם דימנציה. תקציב ממשרד הרווחה למפעיל. ולאחר מכן יש קיזוז של משרד הרווחה עם הרשות. מדובר במכרז איכות ללא הצעה כספית. זה FIX PRICE אין ענין של אומדן פה.

פרח: איפה המרכז?

ליאורה: ברח' הרב קוק.

דוד: עליכם להקריא את שם המציע בלבד כי אין הצעות מחיר.

מסב עמותה לשרותי טיפול ברוחה

עמל ומעבר בע"מ

אומדן: אין אומדן כספי

**מכרז פומבי מס' 635/24 – הפעלת מרכז יום ותעסוקה לאוכלוסייה עם מוגבלות שכלית התפתחותית בגיל 21-55 – החלטה.**

ליאורה: זו המסגרת היחידה לאנשים עם מגבלות שכלית. ראינו את המציע אליון ואת המציע אור ובחרנו את המציע אליון שקיבל ניקוד יותר גבוה.

דוד: יצא מכרז פומבי להפעלת מרכז יום ותעסוקה לאוכלוסייה עם מוגבלות שכלית התפתחותית בגיל 21-55. למכרז יש שתי פעילויות עיקריות מרכז אימוני סיעודי ומרכז תעסוקה שיקומי. הוגשו למכרז זה שתי הצעות. במסמך הסיכום שלפניכם ישנן אמות מידה שחלקן אובייקטיביות (ניסיון + המלצות) ויש אמות מידה סובייקטיביות. (ראיון + תוכנית הפעלה מוצעת). באמות מידה הסובייקטיביות הועדה המקצועית מטעם העירייה ניקדו את תוכנית ההפעלה והשתתפו בריאיון (סעיף 2 במסמך) ואילו בסעיף מס' 3 למסמך ניתן לראות את הניקוד הכללי של כל אחד מהמציעים. העמותה עם הציון הגבוה ביותר בכל אמות המידה היא אליון ישראל ואנחנו ממליצים עליה כזוכה במכרז.

החלטה: הועדה מקבלת את המלצת הגורמים המקצועיים ומכריזה על אליון ישראל כזוכה במכרז זה עקב הניקוד המשוכלל הגבוה יותר ע"פ אמות המידה במכרז זה.

הצבעה: פה אחד – כולם בעד.

מוטי גינדי

מ"מ יו"ר ועדת מכרזים

מנהת