



עיריית רמת השרון

מכרז פומבי 692/23

להפעלת מעון יום לפעוטות ברמת השרון

תנאי המכרז – עדכון יוני 2024

עיריית רמת השרון מבקשת הצעות להפעלת מעון יום לפעוטות ברמת השרון בהתאם לתנאי המכרז והחווה המצורף לו.

- 1) המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים את "המכרז" ויהו את "החווה":
 - א) הוראות ותנאי המכרז לרבות טופס ההצעה.
 - ב) תנאי החווה המצורפים בזאת כחלק בלתי נפרד.
 - ג) המסמכים המפורטים מטה וכן אלה המצורפים לחוברת המכרז.
 - ד) כל מסמך הבהרה או תוספת למכרז שיוצאו במהלך הליכי המכרז.
- 2) המשתתף/ המציע במכרז (להלן: "המשתתף"/"המציע"/"הקבלן") חייב לעיין בכל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ו/או החווה. המציע רשאי לקבל הסברים במשרדי עיריית רמת השרון, קומה ב' חדר מזכירות וועדת המכרזים. בחותמו על המכרז, מצהיר בזאת המציע כי ראה ובדק את כל המסמכים הנ"ל וכי הצעתו מוגשת בהתחשב בכל התנאים הכלולים בהם.
- 3) אם משתתף במכרז ימצא במסמכי המכרז סתירות, שגיאות או אי התאמות ו/או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך במכתב שיימסר ל Roni_a@ramhash.co.il וזאת עד ליום 27.06.24. תשובות תפורסמנה באתר העירייה ו/או תשלחנה לכל המשתתפים במכרז. על כל משתתף במכרז לצרף את התשובות הנ"ל להצעתו ולחתום עליהן. העירייה אינה אחראית לכל פירושים ו/או הסברים שינתנו בעל-פה למשתתפים במכרז.
- 4) כל שינוי או תוספת שיעשו ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, ייחשבו:
 - א) כאילו לא נכתבו או
 - ב) עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה.
- ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה. אם תחליט העירייה לנהוג לפי אלטרנטיבה (א) והמציע יסרב להסכים להחלטה, רשאית העירייה לחלט את הערבות שהוגשה ע"י המציע.
- 5) על המציע להגיש את הצעתו בטופס ההצעה המצורף לתנאי המכרז, לרבות כל המסמכים שיפורטו להלן, ולמלא את כל הפרטים שיש לצייין בו, בשני עותקים.
- על המציע לחתום על כל דף בכל מסמכי המכרז (לרבות בטופס החווה) ולצייין בכתב ברור את שמו, כתובתו ותאריך הגשת ההצעה, על טופס ההצעה. לא תובא לדיון כל הצעה שלא תהיה חתומה ע"י המציע.

6) מסמכי המכרז המפורסמים באתר או העירייה הינם לעיון בלבד ולא ניתן להגישם במסגרת הגשת המכרז.

יובהר כי את המכרז ניתן להגיש אך ורק ע"ג מסמכי המכרז והמעטפה המיועדת לכך, אשר יימסרו למציע ע"י מזכירת ועדת המכרזים לאחר ששילם עבורם והציג בפניה קבלה עבור התשלום.

יודגש ויובהר כי בכל מקרה בו קיים שוני בין הכתוב בנוסח מסמכי המכרז הניתנים לעיון הן אצל מזכירת ועדת המכרזים והן באתר העירייה לבין נוסח מסמכי המכרז אותם ירכוש המציע, יקבע הנוסח אשר נרכש ע"י המציע והמציע לא יוכל לטעון דבר בעניין זה.

(7)

א) להצעה יש לצרף ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית לטובת העירייה בשיעור של 30,000 ₪ בנוסח המצורף למסמכי המכרז (ערבות המכרז). הערבות תהיה בלתי מותנית וברת תוקף עד תום 90 יום מהיום האחרון להגשת ההצעות (דהיינו עד ליום 07.10.24). מציע במכרז שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על החוזה תוך 14 ימים מיום שיידרש לכך ע"י העירייה ו/או לא המציא ערבות ביצוע החוזה ו/או לא המציא אישורי עריכת ביטוחים תקינים כדרישת העירייה במכרז, רשאית העירייה לגבות את סכום הערבות שמסר לטובתה (ערבות המכרז) וזאת מבלי לפגוע בזכותה לתבוע נזקים ו/או סעדים נוספים.

ב) הערבות הבנקאית (ערבות המכרז) שתימסר בקשר לכל הצעה שלא נתקבלה תוחזר לבעליה עם חתימת החוזה עם הזוכה/ים, ועל כל פנים לא יאוחר מ-3 חודשים מהמועד האחרון של הגשת ההצעה.

8) כמו כן, על המציע לעמוד בתנאים הבאים ולצרף להצעה את האישורים הבאים המהווים תנאי מקדמי לדיון בהצעה ובלעדיהם ההצעה עלולה להיפסל על הסף:

א) אישורים או המלצות לגבי עברו וניסיונו של המציע בביצוע עבודות דומות לעבודה נשוא מכרז זה.

ב) ערבות בנקאית לקיום תנאי מכרז כמפורט לעיל בסעיף 7)

ג) הגשת הצעה ב-2 עותקים כאמור בסעיף 5)

9) על המציע לצרף להצעה אישורים נוספים ולעמוד בתנאים כמפורט להלן:

א) אישור בר תוקף מפקיד שומה או רו"ח המעיד על ניהול ספרי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

ב) אישור בתוקף על פי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.

ג) תצהיר חתום בדבר אי תיאום מכרז.

ד) הצהרת המציע.

ה) אישור מרו"ח/עו"ד בדבר מורשי החתימה, במקרה שהמציע הינו תאגיד.

ו) ערבות בנקאית להגשת הצעה – **נא לצרף כעמוד ראשון להצעה.**

ז) ערבות בנקאית לביצוע חוזה התקשרות – לא נדרשת בשלב הגשת ההצעה. נדרשת מהזוכה במכרז.

ח) תצהיר חתום בדבר אי העסקת עובדים זרים תשלום שכר מינימום כדין וייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

ט) נספח ביטחון חתום.

י) תצהיר חתום בדבר חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.

יא) תצהיר חתום בדבר עסק בשליטת אישה.

יב) סעיפי ביטוח ואישור קיום ביטוחים.

יג) חתימה על כל מסמכי המכרז.

יד) קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

(10)

(א) על המציע למלא אחר כל דרישות הרישוי כנדרש עפ"י כל דין ו/או עפ"י מכרז זה.

(11) המועד האחרון להגשת ההצעות הוא 08.07.24 שעה 09:00. את ההצעה (בשני העתקים), לרבות הערבות ויתר האישורים כמפורט לעיל ובמפרט הטכני יש לשים במעטפה סגורה לא מזוהה ולחתום את המעטפה. את המעטפה יש להגיש באופן ידני לעירייה לתיבת המכרזים, עד למועד האחרון להגשת ההצעות הנקוב בסעיף זה. כתובת להגשה – מזכירת מכרזים הגב' לימור נסט, שד' ביאליק 41 רמת השרון קומה ב'.

(12)

(א) העירייה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים טכניים באיזו הצעה שהיא במידה שויתור כזה לא יגרום נזק לעירייה, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילה ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר ו/או לפצל העבודה או חלקיה ולמוסרם לבעלי הצעות שונות כפי שיראה לה כדאי ביותר בשבילה ואפילו אם הצעותיהם אינן הנמוכות ביותר ובמסגרת כל הנ"ל, יילקח בחשבון ע"י העירייה "הניסיון הקודם" של המציעים השונים בביצוע עבודות דומות בעבר.

(ב) אם המציע לא יציג מחיר על יד סעיף כלשהו, ייחשב כאילו כלל מחיר ביצוע סעיף זה בסעיף אחר ויבצע הסעיף האמור בלי תשלום נוסף ו/או תוכל העירייה להשלים את המחיר אפס ("0") לאותו סעיף, הכל לפי בחירתה הבלעדית של העירייה, אולם העירייה שומרת על זכותה הבלעדית לפסול את ההצעה.

(ג) במקרה ובעת בדיקת כתב הכמויות ע"י העירייה, תמצא שגיאה בהכפלת מחירי היחידות בכמויות, או שגיאה בסיכום של הסעיפים, תתחשב העירייה אך ורק במחירי היחידות ותתקן בהתאם את סכומי הסעיפים ואת הסיכום הכללי בכתב הכמויות וסיכום מתוקן זה ייחשב כסיכום ההצעה של המציע.

(ד) לא תובא הצעה שאינה תואמת לתנאי המכרז, או הצעה כלשהי המכילה הסתייגות כלפי המחירים או כלפי כל פרט שהוא של מסמכי המכרז. לא תובא לדיון כל הצעה שלא תהיה חתומה כחוק על ידי המציע.

(ה) ההחלטה באשר לסעיף 12 זה, נתונה לשיקול דעתה של וועדת המכרזים של העירייה.

(13) כל מסמכי המכרז הם רכושה של העירייה, הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו ולהגשתה, ועל המציע להחזירם לעירייה עד לתאריך הנ"ל בין אם יגיש המציע הצעה ובין אם לאו. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

(14)

(א) העירייה תהא רשאית לפי שיקול דעתה המלא, לדרוש מהמציעים להוכיח את מהימנותם, כישוריהם וניסיונם ויכולתם הכספית לביצוע עבודה דומה.

(ב) העירייה שומרת לעצמה במפורש את הזכות להעדיף לפי שיקול דעתה, הצעות של מציעים בהתאם לכישוריהם ו/או ניסיונם ו/או מהימנותם ו/או יכולתם הכספית. למען מנוע ספק מובהר, כי העירייה רשאית לפסול על הסף:

(i) הצעה של המציע שבעבר היה לה עמו ניסיון מר ו/או בלתי מוצלח.

(ii) הצעה של מציע שהורשע בעבירה פלילית לרבות בעבירות בנייה לפי חוק התכנון והבנייה על תקנותיו, הצעה של מציע התופס/ מחזיק שלא כדין שטח ציבורי בתחום רמת השרון.

(ג) ועדת המכרזים תהא רשאית לקבוע לעצמה הנחיות, אמות מידה ו/או קריטריונים בטרם תחליט על ההצעה הזוכה במכרז, בכפוף להוראות המכרז.

(ד) ועדת המכרזים תהיה רשאית להזמין המציעים לראיון אישי על מנת להתרשם עד כמה הם עומדים בתנאי המכרז והקריטריונים שנקבעו בו.

(ה) עידוד נשים בעסקים

משתתף במכרז העונה על דרישות תקנה 22 (ה1) לתקנות עיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987, לעניין עסק בשליטת אישה, נדרש להגיש אישור רו"ח ותצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

לשם הנוחות וההבהרה, ההגדרות לעניין זה כהגדרתן בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992:

"אישור" אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

1. אם מכהן העסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;
2. אם שלישי מהדירקטורים אינם נשים – אין הם הקרובים של המחזיקה בשליטה.

"אמצעי שליטה" כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.

"מחזיקה בשליטה" נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"נושא משרה" מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"עסק" החברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור ע"פ תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

"עסק בשליטת אישה" עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור.

"קרוב" בן זוג, אח, הורה, צאצא ובן זוג של אח, הורה או צאצא.

"תצהיר" תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

(15)

(א) ביצוע העבודה כפוף לאישור התקציב הרגיל ו/או תב"ר של העירייה ע"י הממונה על המחוץ. באם התקציב לא אושר ע"י הממונה על המחוץ רשאית העירייה לבטל המכרז ולא תהיינה כל דרישות או תביעות מצד הקבלן כלפיה.

(ב) העירייה רשאית להקטין או להגדיל את היקף העבודה בשיעור של עד 25% מעבר לשיעור התמורה האמור בחוזה. יובהר כי כל הגדלה בתמורת החוזה טעונה חתימות ראש העיר וגזבר העירייה.

(ג) תנאי התשלום לא ישונו גם אם לא תבוצענה כל העבודות במפרט ובתכניות.

(ד) מובהר כי אין העירייה מתחייבת לבצע את מלוא העבודות נשוא מכרז זה והיא רשאית לבצע רק חלק מן העבודות הכלולות במפרט ובתוכניות לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה ולתקציב העומד לרשותה, ובמקרה כאמור תהא התמורה בהתאם לעבודה שבוצעה בפועל, ולקבלן לא תהא על טענה ו/או דרישת תשלום/פיצוי בגין הפחתה זו בהיקף העבודות.

(16) העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי.

אם תחליט העירייה כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט עלות רכישת טופסי המכרז.

לחילופין, ככל שהעירייה תפרסם מכרז חדש, המשתתף ששילם בגין רכישת המכרז שהתבטל לא יידרש לתשלום בשנית לצורך השתתפות במכרז החדש.

(17) מחירי היחידה שבהצעה אינם כוללים מס ערך מוסף.

(18)

(א) במקרה וההצעה תוגש ע"י יחיד, יחתום המציע תוך ציון שמו המלא וכתובתו ויצרף את חותמתו.

(ב) במקרה וההצעה תוגש ע"י חברה רשומה, יחתום אחד המנהלים בצירוף חותמת החברה ויצרף אישור עו"ד או רו"ח על כשרותו לחתום בשם החברה, וכן בצירוף הוכחה של רישום החברה ורשימה מאושרת של מנהלים.

(19)

(א) על ההצעה יחתמו רק גופים רשומים - חברה בע"מ ואדם פרטי.

(ב) אין להגיש הצעות בשם יישות שאינה נופלת בגדר אחד מהגופים הנ"ל.

(20) מובהר, כי רק המציע יהיה חייב לבצע את העבודה נשוא המכרז ואין הוא רשאי להעביר הביצוע לקבלן משנה אלא אם נתקבלה הסכמה מראש ובכתב של העירייה.

בכל מקרה מובהר, כי הסכמה זו לא תינתן לגבי קבלן משנה, שאיננו עומד בדרישות המתחייבות לקבלן הראשי.

21) הקבלן מתחייב לחתום על החוזה הפורמאלי ולהמציא את כל המסמכים והערבויות כנדרש בתנאי המכרז תוך 14 ימים ממועד ההודעה הפורמאלית על הזכייה ע"י מזכירת ועדת מכרזים. לא עמד המציע בדרישה זו, יוחזר המכרז לדיון בפני ועדת מכרזים וזו תשוב תדון ותשקול ביטול הזכייה של הקבלן ורשאית להחליט על זוכה חדש. למציע הזוכה שזכייתו בוטלה לא יהיו כל טענות ו/או תביעות בשל כך. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות העירייה לתבוע כל נזק שנגרם לה בשל ההפרה כאמור לרבות חילוט הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז שניתנה ע"י המציע.

יובהר כי הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז תוחזר למציע הזוכה לאחר השלמת והמצאת מלוא המסמכים לרבות, הערבויות, אישור קיום ביטוח תקין ומאושר על ידי יועץ הביטוח העירוני כנדרש במכרז, ולאחר השלמת חתימת החוזים על ידי שני הצדדים, ומשמשת ערובה לביצוע האמור.

22) כל האמור בלשון יחיד בכל מסמכי המכרז, משמעו גם בלשון רבים וכן להיפך וכל האמור בלשון זכר במסמך זה משמעו גם בלשון נקבה ולהיפך

אני הח"מ, מאשר כי קראתי וכי אני מסכים להוראות ותנאי המכרז והחוזה המצורף לו והנני מתחייב, מצהיר ומסכים למלא אחר כל האמור בהם.

הקבלן

תצהיר בדבר אי תאום מכרז – עדכון יוני 2024

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז להפעלת מעון יום לפעוטות, מכרז פומבי מס' 692/23 (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי אצל המשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון/לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה הנכונה)**.

אם לא נכון, נא פרט:

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון/לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**. אם לא נכון, נא פרט:

11. אני מודע לכך כי העונש של תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם המשתתף _____ שם המצהיר ותפקידו _____ חתימת המצהיר _____

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. _____ שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר בפני את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

שם מלא + חתימה + חותמת

תאריך

תאריך _____

לכבוד
עיריית
רמת השרון

מכרז מס' 692/23

הצהרת המציע במכרז – עדכון יוני 2024

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

אנו מצהירים בזאת, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את התחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.

אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים.

הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם.

להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית ע"ס 30,000 ₪, להגשת הצעתנו המשתתפת במכרז ולקיום תנאי המכרז.

היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי תוך 14 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי חוזה ההתקשרות ונפקיד בידיכם ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לביצוע חוזה ההתקשרות בשיעור הנקוב בחוזה וכן אישורי עריכת ביטוחים תקינים כדרישת העירייה וחתומים על ידי המבטח.

היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים, כי הערבות הבנקאית תמומש על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, מבלי לגרוע מכל סעד אחר על פי דין.

אנו מצהירים, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימת המציע

(במידה וישנם מספר מציעים במשותף תחתם ההצעה ע"י כ"א מהם)

תאריך: _____

לכבוד
עיריית רמת השרון

שלום רב,

מכרז מס' 692/23

הנדון: אישור מורשי חתימה – עדכון יוני 2024

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח של _____

מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ ת.ז. _____

וכן _____ ת.ז. _____ בצירוף חותמת החברה, אשר חתמו על מכרז וחווה זה מחייבות את הקבלן בהתקשרות עמכם לכל דבר ועניין.

חתימת עו"ד/רואה חשבון

תאריך

בנק

מכרז מס' 629/23

ערבות בנקאית להגשת ההצעה המשתתפת במכרז ולקיום תנאי מכרז

עדכון יוני 2024

לכבוד
עיריית רמת השרון

א.ג.ג,

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית מס'.....

1. על פי בקשת (להלן: "המבקש") בקשר להשתתפותו במכרז מס' 629/23 להפעלת מעון יום לפעוטות ברמת השרון ולהבטחת וקיום תנאי המכרז הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 30,000 ש"ח (במילים: שלושים אלף ש"ח) בלבד.
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 (עשרה) ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש העירייה או ע"י גזבר העירייה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
4. תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום 07.10.24 וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על ידינו.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

בנק

מכרז מס' 629/23

ערבות בנקאית לביצוע חוזה ההתקשרות

עדכון יוני 2024

לכבוד
עיריית רמת השרון

א.ג.ג,

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית מס'.....

1. על פי בקשת (להלן: "המבקש") בקשר לחוזה ההתקשרות בין המבקש לביניכם בדבר מכרז 629/23 להפעלת מעון יום פעוטות ברמת השרון ולהבטחת התחייבות המבקש כלפי העירייה ע"פ החוזה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 30,000 ש"ח (במילים: שלושים אלף ש"ח) בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בין המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות (תאריך 08.07.24) לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות (להלן: "סכום הערבות").
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 (עשרה) ימים מעת הגיעה אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש העירייה ו/או גזבר העירייה וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
4. תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על ידינו.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

מכרז 692/23 **נספח ביטחון – עדכון יוני 2024**

- א. הכנסת עובדים זרים שהינם פועלים בני מיעוטים תושבי יש"ע, תעשה בכפוף לקבלת אישור מראש של קבי"ט עיריית רמת השרון בלבד.
- ב. לא תורשה העסקת בני מיעוטים תושבי יש"ע אלא לאחר הצגת היתר עבודה, המונפק ע"י המנהל האזרחי, יח' קמ"ט תעסוקה. על ההיתר להיות בתוקף כל תקופת העבודה.
- ג. **בהתאם להוראת חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001, מחויב כל עובד בתחום המוסד להמציא אישור משטרת ישראל כי אין מניעה להעסקתו על פי חוק זה.**
- ד. לא יתקבל בגיר לעבודה בתחומי המוסד ו/או יועסק במוסד כאמור ע"י קבלן משנה מבלי הצגת אישור משטרת ישראל.
- ה. מחלקת בטחון רשאית להוציא הנחיות מדי פעם בפעם הנוגעות לביטחון הישוב, ואשר יחייבו את הקבלן ויבוצעו על חשבוננו.
- ו. הקבלן יבצע את כל הוראות מחלקת הביטחון של העירייה וקבי"ט העירייה לרבות מניעת כניסת בני מיעוטים לפי שיקול דעתו הבלעדי של קבי"ט העירייה.
- ז. עובדי הקבלן לא ישהו מחוץ לאתר העבודה שלא לצורך.

הוראות נספח זה מוסיפות על האמור במכרז, בחוזה ונספחיהם ומהוות חלק בלתי נפרד מהם. מניעת כניסת עובדים בני מיעוטים לפי הוראות נספח זה לא תשמש עילה להארכת מועדים ו/או לעיכוב ו/או הפסקה בביצוע העבודה.

הכנסת עובדים בניגוד להוראות נספח זה ו/או עיכוב בביצוע העבודה ו/או הפסקת העבודה כתוצאה ממניעת כניסת עובדים כאמור יהוו הפרה יסודית של החוזה.

תצהיר הקבלן:

הנני לאשר כי קראתי והבנתי את האמור בנספח ביטחון זה המצורף כחלק מחוזה התקשרות ומסמכי מכרז פומבי מספר _____ בעיריית רמת השרון, ומתחייב אני בחתימתי זו לפעול בהתאם להוראות אלו.

שם החברה: _____ ח.פ. _____ כתובת: _____
שם הקבלן: _____ ת.ז. _____ כתובת: _____
מס' טלפון: _____ מס' פקס': _____
תאריך: _____ חתימה: _____

מכרז 692/23
תצהיר בדבר חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים,
תשס"א - 2001 – עדכון יוני 2024

אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____

מורשה חתימה מטעם המציע _____

מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- א. אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) כי כל העובדים ובכלל זה עובדים שיועסקו על ידי בין במישרין בין בעקיפין ע"י קבלני משנה/בעלי מקצוע לא הורשעו בעבירה לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א - 2001. אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) לדרוש מהנ"ל אישור משטרת ישראל ומתחייב כי לא נעסיק עובדים שהורשעו בביצוע העבירות הנ"ל ובמידה ויתקבל מידע על חשד לביצוע עבירות מין לגבי עובד מעובדינו נברר באופן מידי את החשד ולא נמשיך להעסיקו. אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) לתייק ולשמור העתק האישור הנ"ל.
- ב. אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) לדרוש מכל עובד / מתנדב אישור מטעם משטרת ישראל לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א - 2001 כתנאי מתלה לתחילת עבודתו אצלנו, אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) לתייק ולשמור העתק האישור הנ"ל.
- ג. אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) לדרוש מכל עובד / מתנדב לחדש את האישור הנ"ל אחת לשנה.

א י ש ו ר

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי בתאריך _____ הופיע בפני מר _____ ת.ז. _____ המוסמך לחתום בשם _____ אישר את נכונות ההתחייבות הנ"ל וחתם עליה בפני.

_____ חתימת עו"ד

_____ תאריך

תצהיר עסק בשליטת אישה – עדכון יוני 2024

1. אני גב' _____ ת.ז. _____ מצהירה בזאת כי העסק (המשתתף במכרז) מזהה ח.פ./ת.ז. _____ נמצא בשליטתי בהתאם להגדרות סעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לדרישות תקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.

2. אני מצהירה כי זהו שמי, זוהי חתימתי וכי האמור בתצהירי זה נכון.

שם מלא	ת.ז.	תאריך	חתימה

אימות עורך הדין

אני הח"מ, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני גב' _____ מספר זהות _____ ולאחר שהזהרתי כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרותיה בתצהיר זה וחתמה עליו בפני.

שם מלא	ת.ז.	מספר רישיון	תאריך	חותמת וחתימה

נספח ב'

מכרז 629/23

סעיפי ביטוח ואישור קיום ביטוחים – עדכון יוני 2024

1. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פיהסכם זה או על פי כל דין, על המפעיל לערוך ולקיים, על חשבון המפעיל, למשך כל תקופת ההסכם (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית הנערכת על בסיס יום הגשת התביעה, למשך 7 שנים נוספות או כל עוד עלולה להיות קיימת אחריות לפי החוק), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה כנספח ב'1, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "ביטוחי המפעיל" ו"אישור עריכת הביטוח", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדי בישראל.
2. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם לעניין הרשאה לביצוע עבודות שיפוץ ו/או התעה בנכס וככל ויערוך עבודות כאמור על ידי המפעיל, ימציא המפעיל אישור עריכת ביטוח בדבר העבודות והכולל קוד 074 (שיפוצים) וכן הרחבת הביטוח לכלול קבלנים וקבלני משנה בהתאם לנוסח שאושר מראש על ידי יועץ הביטוח של העירייה.
3. ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, על המפעיל להמציא לידי העירייה, לפני כניסתו לנכס ו/או הכנסת רכוש כלשהו לנכס ו/או לפני תחילת פעילותו בקשר עם הסכם זה (לפי המוקדם מבין המועדים) את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מורשית לפעול בישראל. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על המפעיל להמציא לידי העירייה אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי המפעיל לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר כמפורט בסעיף 1 לעיל.
3. על ביטוחי המפעיל יחולו ההוראות הבאות:
 - א. נוסח הפוליסות, למעט הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית (ככל ותערך), לא יפחת מנוסח "ביט" או נוסח מקביל לנוסח "ביט" הנהוג אצל המבטח;
 - ב. פוליסה לביטוח אחריות מקצועית שהינה על בסיס יום הגשת התביעה תכלול כיסוי למפרע שאינו מאוחר מיום תחילת התקשרות הראשונה של המפעיל עם העירייה וכן תקופת גילוי שאינה קצרה משישה חודשים;
 - ג. הפוליסות יכללו ביטול סייג "רשלנות רבתי" (אם קיים). למען הסר ספק, אין בביטול הסייג בכדי לגרוע מחובות המבוטח או מזכויות המבטח לפי הדין;
 - ד. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 4 להלן, היקף השירותים בפוליסה ובאישור הביטוח יותאם לכלל הפעילויות ולשירותים שיבוצעו;
 - ה. הפוליסות יכללו סעיף לפיו הינן קודמות לכל ביטוח שנערך ע"י העירייה והבאים מטעמה וכי המבטח מוותר על כל דרישה לשיתוף ביטוחי העירייה והבאים מטעמה;
 - ו. הפוליסות יכללו סעיף לפיו אי-קיום של תנאי מתנאי הפוליסות על ידי המפעיל והבאים מטעמו, בתום לב, לא תפגע בזכויות העירייה, הבאים מטעמה לקבלת שיפוי על פיהן;
 - ז. הפוליסות יכללו סעיף לפיו המפעיל הינו האחראי הבלעדי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות על פיהן וכי למבטח לא תהא כל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או הבאים מטעמה בקשר לתשלום, או אי תשלום, הפרמיות ו/או ההשתתפויות העצמיות כאמור.
 - ח. על אף האמור לעיל ובאישור עריכת הביטוח, למפעיל הזכות שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי, במלואו או בחלקו, כמפורט באישור עריכת הביטוח, ואולם הפטור המפורט בסעיף 7 להלן יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.
4. לפי דרישת העירייה, יספק המפעיל לעירייה העתק מפוליסות הביטוח של המפעיל המתחייבות מהסכם זה וזאת בתוך 7 ימים מיום שקיבל בקשה בכתב.
5. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי המפעיל כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המפעיל, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של המפעיל לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את המפעיל ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולמפעיל לא תהיה כל טענה כלפי העירייה או מי מטעם העירייה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
6. לעירייה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישורי עריכת הביטוח ו/או הפוליסות שיומצאו על ידי המפעיל כאמור לעיל, ועל המפעיל לדאוג לביצוע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות המפעיל על פי הסכם זה. מוצהר ומוסכם כי זכויות העירייה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על העירייה או על מי מטעם העירייה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על המפעיל על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.

7. המפעיל פוטר את העירייה ואת הבאים מטעמה מאחריות לכל אובדן או נזק, ישיר ו/או תוצאתי, לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי המפעיל או מי מטעם המפעיל לנכס ולסביבתו או המשמש את המפעיל לצורך מתן השירותים, ולא תהיה למפעיל כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון. המפעיל ישפה את העירייה והבאים מטעמה בגין כל תביעה שתתקבל כנגד מי מהם בקשר עם אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור.
 8. בנוסף ככל ויעשה שימוש בכלי רכב בקשר עם הפעילות נושא מכרז זה, על המפעיל לערוך ו/או לוודא כי יערכו הביטוחים הבאים: ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, וביטוח מקיף לכלי הרכב. על אף האמור לעיל, למפעילהזכות שלא לערוך את ביטוח מקיף לכלי רכב (למעט צד ג') המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 7 לעיל יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.
 9. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך על ידי המפעיל ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי העירייה וכלפי הבאים מטעמה; הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
 10. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נושא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם המפעיל, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות במפורש מפעילי חוגים וספקי מזון, על המפעיל לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות. לחלופין, למפעיל נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה כמבוטחים נוספים מסגרת הביטוחים הנערכים על ידי המפעיל כמפורט באישור עריכת ביטוחי המפעיל.
 11. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי על המפעיל מוטלת האחריות כלפי העירייה ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי בעלי מקצוע ו/או קבלני משנה אחרים מטעמו ועל המפעיל תחול האחריות לשפות את העירייה בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי בעלי מקצוע ו/או קבלני משנה מטעמו, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
 12. העירייה מאשרת כי מבטחת את מבנה הנכס, למעט במפורש כל שינוי ו/או שיפור שנעשו בו על ידי המפעיל שלא באמצעות העירייה ולמעט כל רכוש של המפעיל ו/או מי מטעמו. העירייה פוטר את המפעיל מאחריות לכל אובדן ו/או נזק שייגרם למבנה הנכס. הפטור האמור, לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- האמור לעיל הינו מעיקרי ההסכם והפרתו על ידי המפעיל מהווה הפרה של ההסכם אולם עיכוב של עד 10 ימים בהמצאת אישור עריכת הביטוח לא יהווה הפרה יסודית של ההסכם.

נספח ב'1

עדכון יוני 2024

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם	שם	שם	אופי העסקה:	<input checked="" type="checkbox"/> משכיר
עיריית הוד השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או עובדיהם (לרבות מתנדבים) ו/או מנהליהם			<input type="checkbox"/> נדל"ן	<input type="checkbox"/> שוכר
			<input checked="" type="checkbox"/> שירותים	<input type="checkbox"/> זכיון
			<input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input type="checkbox"/> קבלני משנה
			<input type="checkbox"/> אחר: _____	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	העיסוק המבוטח:	<input type="checkbox"/> מזמין מוצרים
		מען	הפעלת מעון יום לפעוטות כולל פעילויות ושירותים נלווים	<input type="checkbox"/> אחר:
שדרות ביאליק 41, רמת השרון	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:			

כיסויים							
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		
					לתקופה	למקרה	מטבע
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח							כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
רכוש – אש מורחב - תכולה וציוד וכן							314, 313, 309, 324, 328, 316 (שיפורי מבנה וכן תכולה) ש"ח

כיסויים						
שיפורי מבנה						בבעלות העירייה (העירייה)
צד ג'						
ביטול חריג אחריות מקצועית לעניין נזקי גוף*	4,000,000	ש"ח	,307,304,302 ,328,315,309 321,329			
אחריות מעבידים	20,000,000	ש"ח	,319,309,304 328			
אחריות מקצועית *	2,000,000	ש"ח	,309,304,303 ,321,326,307 ____) 332,328 (חודשים)			
אבדן תוצאתי מסיכוני אש מורחב	_____	ש"ח	,316,313,309 328			

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

034 (חינוך/קורסים/סדנאות); 096 (שכירויות והשכרות)

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח אחריות מקצועית ובלבד כי בוטל חריג אחריות מקצועית לעניין נזקי גוף במסגרת פוליסת צד ג' במלוא גבול האחריות לצד ג' ולהיפך

**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.