



9/11/21

**פרטיכל ועדת מכרזים מספר 72**  
**מישיבת הועדה שהתקיימה בתאריך 9/11/21 בחדר ישיבות**

**משתתפים:**

- גב' דוברת וייזר - יו"ר
- מר רמי ברלב - מ"מ יו"ר
- מר דני לביא - חבר
- מר יעקב קורצקי - חבר

**מוזמנים:**

- מר ניסים בן יקר - מבקר
- מר ערן שורץ - מנכ"ל
- גב' ניצן פרל - ע' מנכ"ל
- גב' רויטל הילל - אגף גזברות
- עו"ד קרן ג'קמן מזרחי - ס' יועץ משפטי
- מר ארז לביא - מנהל אגף רישוי, בניה ותפעול
- מר עופר בראון - חשב הנדסה
- מר יצחק כהן - מנהל מח' תברואה
- גב' לימור נסט - מזכירת הועדה
- מר איתי פרס - יועץ חיצוני
- מר אילן מבינסקי - יועץ חיצוני

**נוכחים:**

הקבלנים

## בהעדר:

- מר מיכאל דורון - חבר
- גב' בת שבע אלקובי - חברה
- מר שמואל גריידי - חבר (ירון גדות מ"מ)

## סדר היום:

**מכרז פומבי מס' 553/20 – מתן שרותי הריסה, פרוק, פינוי ואחסנה של מבנים, מתקנים וחצרות בתחום המוניציפלי של העיר רמה"ש ומרחב התכנון של הועדה המקומית רמה"ש – החלטה.**

איתי: העירייה פרסמה מכרז זה ולמכרז הוגשו 3 הצעות. 3 המציעים השתתפו בסיוור קבלנים חובה. המציעים היו צריכים להציע אחוז הפחתה ממחירון דקל. ההפחתות שניתנו היו: 12%, 21.12%, 19%. לאחר שבדקנו את ההצעות שהוגשו נוכחנו כי חסרים מספר מסמכים, למציע אגת ולמציע יקר בראשי, שהיוו חלק מתנאי המכרז. הגענו לשיבת הועדה וביקשנו מכס את אישורכם לפנייתנו למציעים אלו על מנת לבקש השלמת מסמכים. חברת אגת החליטה לא להשלים ואליו חברת יקר בראשי השלימו ואתם יכולים לראות זאת בטבלה במסמך שלפניכם. החברות יקר בראשי וחברת ערק ג'אמל חסן עומדים בכל תנאי המכרז כנדרש ולוועדה מותר לבחור עד 3 מציעים זוכים. מכיוון שחברת אגת לא השלימה את המסמכים שנדרשו היא אינה עומדת בתנאי המכרז ונפסלת לכן ואני ממליץ על שתי החברות: יקר בראשי וערק ג'אמל חסן כזוכות במכרז זה. לעירייה יש את הזכות ע"פ המכרז לחלק את העבודה בין הזוכים, יש תקציב ולא חייבים להשתמש בכולו והחברות מחויבות לגמישות ולמהירות.

ארו: במפרט הטכני במכרז פרק 4 סעיף 4.2 מאופשר חלוקת העבודה בין מספר קבלנים ובאפשרות העירייה לא לתת עבודה לקבלן הזול אם הוכיח ניסיון לא טוב. עדיף שיהיו 2 קבלנים זוכים.

איתי: הפער במחיר בין שני הקבלנים שאמורים לזכות הוא מאד קטן וכמו שאמרתי קודם אני ממליץ לפסול את חברת אגת שלא עמדו בתנאי המכרז כנדרש ולהכריז על יקר בראשי ועל ערק ג'אמל חסן כזוכים במכרז זה.

דברת : אני מתנגדת לזה ומבקשת לדרג אותם, אני מתנגדת להשאיר פתח שעלול לגרום אח"כ לבעיות לעובדים, איני חושדת בכלום אבל עדיף להיות בצד הבטוח ולשים סייגים כדי שעובדים לא יפלו. ולכן איני רוצה להשאיר בידי העובדים לבחור חברה בצורה שעלולה לתעדף קבלן בצורה לא הוגנת וגם זה חשוב מבחינת ניהול כספי ציבורי תקין.

**החלטה:** הועדה מחליטה להכריז על יקר בראשי כזוכה ראשון עקב המחיר הנמוך ביותר שהציע וכן עקב עמידתו בתנאי המכרז כנדרש ואם הוא יסרב לקבל את העבודה או שאינו יכול לבצע את העבודה לפנות לזוכה השני ערק ג'אמל חסן שנתן את ההצעה השנייה הזולה ביותר ועמד אף הוא בכל תנאי המכרז כנדרש.

**הצבעה:** פה אחד – כולם בעד.

**מכרז פומבי מס' 567/21 – שירותים מקצועיים בתחום התוכנה מבוססת פלטפורמות ESRI ומיקרוסופט – פתיחה.**

בפתיחת התיבה נמצאה הצעה אחת, ללא מע"מ כדלקמן:

גאו-דע ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ

גאודע	אומדן	תפקיד
200	250	מנהל פרוייקט
200	240	ניתוח מערכות תוכנה/ארכיטכט ראשי
100	130	בודק תוכנה
250	250	איש תשתיות AZURE
140	170	מעצב גרפי
250	200	מנתח ומיישם GIS בסביבת ESRI
140	190	מפתח תוכנה GIS בסביבת ESRI
100	140	עורך נתוני GIS בסביבת ESRI
180	230	מתכנת PHP
180	230	מתכת casp.net ו-office-365
100	140	מיישם 365 OFFICE
150	200	איש תשתיות SP ו- AZURE בענן

דני: מתוך הכרות זה נשמע לי מאד זול.

דברת: השעות לשקלול הן רק לשקלול ללא התחייבות. כל המחירים שהם נתנו היו מחירי המינימום כי במכרז נתנו להם מחיר מינימום ומחיר מקסימום לשעה.

אורלי: בסעיף 3.11.15 למכרז רשום כי צריך למנות צוות מקצועי לבדיקת נותן איכות השירות. אי לכך, אבקש שהצוות יכלול את האנשים הבאים: מיכאל מנהל מח' תקשורת, רן ראש אגף דוברות, עינב מנהל אגף נכסים ואנוכי.

החלטה: הועדה מקבלת את בקשתה של אורלי ומאשרת את אנשי הצוות לבדיקת נותן איכות השרות כפי שאורלי פרטה בדבריה.

החלטה: פה אחד – כולם בעד.

#### **מכרז פומבי מס' 565/21 – קבלת שרותי הדברת מזיקים ברמה"ש – החלטה.**

איציק: שעה וחצי לחכות למדביר שיגיע ללכוד נחש זה המינימום, אין מדביר שישב בבית ויחכה שתקרו לו.

ערן: ברשויות אחרות לא נותנים את השרות של לכידת נחשים וברמה"ש כן נותנים שרות זה.

דברת: לא נותנים שרותי הדברה בעיר אלא רק שרות לכידת נחשים.

איציק: יש חוק איכות הסביבה ואין יותר ריסוסים וגם אם מדובר בעכבר – על המדביר להגיע קודם ולראות סימנים קודם לפני שהוא מטפל בזה.

דני: אני שומע פה על זבובים ויתושים ויש גם נחשים שזו חיה שמורה שאסור להרוג.

איציק: במידה שיש יתושים המדביר מגיע לחפש מקור מים ודואג לייבש אותם. המדביר נכנס לבית התושב שהתלונן על יתושים ונכנס גם לשכנים כדי לבדוק אם יש שם מאגר מים כי דבר כזה יכול להשפיע על חצי שכונה.

יעקב: אם בשכונה שמתבצעת שם בניה ויש בור אז זו בעיה ולשם צריך לשלוח מדביר כי זה משפיע על כל השכונה.

קרן: השאלה אם גידי ישלם על זה.

יעקב: השאלה את מי לוקחים, שגיא נעים הליכות יש לנו אמנם המון תלונות ולא בגללו.

קרן: עשיתם לו שימוע?

דברת: שום מציע אחר לא ייתן מענה מהיר אלא אם זה עובד עירייה שיותר זמין ויותר זול. עובד העירייה רוב הזמן זמין.

איציק: כדי להעסיק עובד עירייה כמדביר הוא חייב שיהיה לו ברמה"ש מחסן רעלים ולא יתנו לו.

דברת: מדובר במשכורת של כ 16,000 ₪.

ערן: עלות 16,000 ש"ח משכורת זה כולל חומרים ורכב.

דברת: שגיא המדביר אדיב ומקצוען.

דני: מה עם תקנים של איכות הסביבה של חומרים זה מרוסס בעיקר במים, היכן שיש מים מרססים שם כי אין אנשים. בחצרות פרטיים לא מרססים אלא רק שופכים את המים.

דברת: אם מאגר המים עומד מעל שבוע הביצים במים מופרות ויש זחלים ואז המדביר כן ישים חומר על מנת לקטול.

ערן: החומרים עומדים בתקנים של איכות הסביבה. המדביר עוקב אחרי התקנים של איכות הסביבה ובאופן כללי אנחנו מרססים כמה שניתן פחות כעירייה.

**החלטה:** הועדה מכריזה על הקבלן א.ע.כהן כזוכה במכרז זה לאור המחיר הזול ביותר שהציע ולאור עמידתו בתנאי המכרז כנדרש.

**הצבעה:** פה אחד – כולם בעד

דברת וייזר

ס' ר' העירייה ויו"ר הועדה.