

עיריית רמת השרון

מכרז פומבי

מספר 590/22

למתן שירותי אחזקה ופיתוח

של גנים צבוריים ברחבי העיר

רמת השרון

עיריית רמת השרון

מכרז פומבי מס' 590/22

למתן שירותי אחזקה ופיתוח של גנים

צבוריים ברחבי העיר רמת השרון

עיריית רמת השרון להלן: ("העירייה") מזמינה בזאת הצעות מחיר מכרז לביצוע שירותי אחזקה ופיתוח של גנים ציבוריים ברחבי העיר רמת השרון, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים אליו לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 1,000 ₪ כולל מע"מ (התשלום לא יוחזר) במשרדי העירייה, שד' ביאליק 41 רמת השרון (להלן "משרדי העירייה"), בימים א'-ה' בין השעות 09:00-14:00.

במסמכי המכרז ניתן לעיין, קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי העירייה.

את ההצעות ומסמכי המכרז, כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים על ידי המציע בהתאם לדרישות המכרז, ב-2 עותקים המופקדים במעטפה סגורה היטב, עליה מצוין שם ומספר המכרז, יש למסור במסירה אישית בלבד (לא בדואר) להפקדה בתיבת המכרזים, קומה ב', במשרדי העירייה, שד' ביאליק 41 רמת השרון, ביום _____, לא יאוחר מהשעה 09:00 בדיוק.

מפגש לצרכי הבהרות יערך ביום _____ שעה _____ באולם מועצת העיר, קומה ג' בבניין העירייה. השתתפות במפגש הינה חובה ותנאי להשתתפות במכרז.

המציע במכרז יהא חייב להמציא את כל האישורים והאסמכתאות הדרושות ובהם כי יש לו הניסיון והיכולות, כדרישות המכרז וכי הינו מנהל ספרי חשבונות כחוק ולהמציא ערבות בנקאית ע"ס של 400,000 ₪ (**ערבות מכרז**), בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

הזוכה במכרז ימציא **ערבות ביצוע** ע"ס 400,000 ₪ (ארבע מאות אלף ₪), אולם ככל שהעירייה תכריז על מציע אחד כזוכה במכרז, ערבות הביצוע תהיה על סך 800,000 ₪ (שמונה מאות אלף ₪).

העירייה תבחן את ההצעות כך, שמציע או הצעה, שלא יעמדו בתנאי הסף, יפסלו ולא יבואו במניין ההצעות ורק מציע, העומד בתנאי הסף, תבחן הצעתו הכספית.

בכוונת העירייה לפצל את ביצוע העבודות בעיר בין שני מציעים שונים ולחלק את ביצוע העבודות נשוא המכרז בין הזוכים עפ"י המנגנון שייקבע, ולפי שיקול דעתה הבלעדי: פיצול העיר לשני איזורים דומים בהיקפם כשכל זוכה יבצע גם אחזקה שוטפת וגם פיתוח נופי באיזור שיוקצה לו.

העירייה שומרת לעצמה את הזכות להזמין חלק או את כל המטלות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם, ולמציע לא תהא בלעדיות בביצוע העבודות מכל סוג שהוא.

כל התקשרות עם המציעים הזוכים תהא בהתאם להזמנות עבודה ו/או כתב כמויות מאושר וחתום ע"י מורשי החתימה של העירייה שיוצאו בפועל עבור כל עבודה שתמסר לזוכים. יודגש ויובהר כי בעבודות הפיתוח הנופי, העירייה איננה מתחייבת להיקף עבודה שנתי קבוע או בכלל.

עוד יודגש כי מדובר במכרז מסגרת בלבד בהיקף כספי שנתי מוערך :
אחזקה שוטפת – עד סך של כ- 2 מיליון ₪ כולל מע"מ לכל זוכה.
פיתוח נופי – עד סך של כ- 3 מיליון ₪ כולל מע"מ לכל זוכה.
בכפוף לתנאי המכרז ונספחיו.

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
לפרטים ניתן לפנות אל מר עוזי בסון, מנהל מחלקת גינון, בטל' 03-5496264.

בכבוד רב,

אבי גרובר
ראש העיר

עיריית רמת השרון
מכרז פומבי מס' 590/22
למתן שירותי אחזקה ופיתוח של גנים
צבוריים ברחבי העיר רמת השרון
מסמכי המכרז – המפרט הטכני

1. תנאים למשתתפים במכרז- מסמך א'
 - 1.1 דף מידע ארגוני- נספח א' 1
 - 1.2 נוסח אישור על אספקת שירותי גינון- נספח א' 2
 - 1.3 נוסח כתב התחייבות- נספח א' 3
 - 1.4 רשימת הגופים להם נתן / נותן המציע שירות- נספח א' 4
2. מפרט דרישות ביצוע העבודות- מסמך ב'
 - 2.1 פירוט הדרישות לביצוע עבודות גינון ותחזוקה- נספח ב' 1
 - 2.2 מפרט עבודות עפ"י דרישה לטיפול בדומם ומתקני חצר - נספח ב' 2
 - 2.2 פירוט הדרישות לביצוע עבודות פיתוח נופי והקמה- נספח ב' 3
 - 2.4 מחירון עבודות לפיתוח נופי- נספח ב' 4
 - 2.5 טבלת ניתוח הצעת מחיר מאושרת רו"ח נספח ב' 5
3. הצעת המציע- מסמך ג'
4. תוכנית העבודה- מסמך ד'
5. מסמכים משפטיים - נספח A
6. כל מסמך ו/או מסמך שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והמסמכים האמורים.

מסמך א'

עיריית רמת השרון

מכרז פומבי מס' 590/22

למתן שירותי אחזקה ופיתוח של גנים

צבוריים ברחבי העיר רמת השרון

תנאים כלליים למשתתפים במכרז

1 כללי:

- 1.1 עיריית רמת השרון (להלן: "העירייה"), מזמינה בזה הצעות מכרז למתן שירותי אחזקה ופיתוח של גנים ציבוריים ברחבי העיר רמת השרון, והכל בהתאם להוראות, לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2 תנאי ההתקשרות עם זוכה במכרז יהיו עפ"י מסמכי המכרז המצוינים בסעיף 2 להלן, ובהתאם להסכם ההתקשרות, על נספחיו המצ"ב כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.3 ברחבי העיר רמת השרון קיימים מספר אתרים, הכוללים מתחמים או אזורים של גינות ציבוריות ו/או גנים ציבוריים ו/או גינות כלבים ו/או איי תנועה מגוננים ו/או אדניות ו/או שטחים ירוקים ו/או שבילי אופניים ו/או פארק רמת השרון ו/או שטחי חורש ו/או שטחי בור ו/או שדרות ו/או רחובות ו/או חורשות ו/או גני ילדים (להלן: "השטחים המגוננים").
- 1.4 כלל "השטחים המגוננים" יחולקו ל-2 אזורים, כך שכל זוכה יבצע את שירותי האחזקה, ניקיון ופיתוח של הגנים באזור אחד. שטחי הטיפול לכל זוכה יהיו דומים בהיקפם. בנוסף, כל אחד מהקבלנים יספק שירותים שונים בשני האזורים כאמור במכרז.
- 1.5 העירייה שומרת לעצמה את הזכות להזמין חלק או את כל המטלות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם, ולמציע לא תהא בלעדיות בביצוע העבודות מכל סוג שהוא.
- 1.6 הזוכים במכרז יידרש לבצע את עבודות הגינון והתחזוקה השוטפת של השטחים מגוננים ובמסגרתן להעמיד את כל האמצעים וכוח האדם הדרושים לביצוע ראוי של המטלות, כדלהלן:
 - 1.6.1 לבצע בגנים בהם היא מבצעת עבודת הגינון, גם עבודות ניקיון יומיות של פסולת (מושלכת או שלכת או נשירה), של הגנים כולל שבילי הגישה המובילים לגנים ומחוץ לגדרותיהם (ככל וקיימים), השדרות, המתחמים, השבילים בין אם סלולים או מרוצפים ובין אם לא, ריקון אשפתונים והחלפת שקיות (להלן: "עבודות הניקיון").
 - 1.6.2 לבצע עבודות יומיות של איסוף פסולת מושלכת, (ניר, בקבוקים, אריזות, פחיות, בדים, גרוטאות, צואת כלבים וכיוצא באלה), בשבילים ולצידי האשפתונים ו/או הספסלים, כולל ריקון אשפתונים והחלפת שקיות, בכל השטחים המגוננים בכל יום (להלן: "ניקיון בסריקה").

1.6.3 לבצע עבודות גינון והשקיה, תחזוקה שוטפת של השטחים המגוונים ברחבי העיר, באזורים, שכונות, מרחבים, שדרות, מתחמים, שבילים ומדרכות ובכלל זה אספקת ויישום חומרי הדברה ודשנים, מהסוג הנדרש ובכמות הנדרשת, שתילה בעונת השתילה ועפ"י דרישה, גיזום וקיצוץ, סילוק הגזם (להלן: "עבודות הגינון").

1.6.4 לבצע את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה המצורפת למסמכי המכרז (מסמך ד'), הכוללת את המועדים ואופן הטיפול בגנים, בהתאם למפרט הדרישות לביצוע העבודות (להלן: "תוכנית העבודה").

1.7 כל ספק מתחייב לספק, להציב ולהפעיל, מידי יום ביומו, להחליף במידת הצורך ולהתאים למשימות, כח אדם בכמות מספקת לביצוע המטלות והמשימות ובלבד שמספר העובדים שיעמיד, לא יפחת מ:

- א. 15 עובדי גינון ותחזוקת גנים בכל יום ומתוכם 2 המחזיקים תעודה בתוקף של גן סוג 1 חדש או סוג 3 ישן של משרד העבודה לפחות שיהיו מנהלי העבודה של עובדי הגינון.
- ב. בנוסף 1 איש המים בעל תעודה של קורס אחזקת מערכות השקיה.

והכל בהתאם לתוכנית העבודה ובמסגרת הצעת המחיר אותה הגיש למכרז, בלא כל תוספת מחיר (להלן: "כח האדם").

למתן שירותי אחזקת הגינון הנזכרים בסעיף 1.7, העירייה קבעה מחיר חודשי מירבי לכלל השירותים נשוא המכרז וכי על המציע ליתן הצעה שלא תעלה על סך 162,500 ₪ (מאה שישים ושתיים אלף וחמש מאות ₪) + מע"מ (להלן: "המחיר המירבי").

1.8 שירותים נוספים:

1.8.1 שטיפת משטחי גומי וריצוף בגנים:

אחד מהספקים, שייבחר ע"י העירייה, מתחייב לספק, להציב ולהפעיל, מידי יום ביומו, להחליף במידת הצורך ולהתאים למשימות, כח אדם בכמות מספקת לביצוע המטלות והמשימות ובלבד שמספר העובדים שיעמיד, לא יפחת מ:

עובד 1 עם כלי רכב נייד ומתקן שטיפה לניקיון משטחי גומי וריצוף (להלן: "עובד שטיפה").

למתן שירותי עובד שטיפה הנזכרים בסעיף 1.8.1, העירייה קבעה מחיר חודשי מירבי לכלל השירותים נשוא המכרז וכי על המציע ליתן הצעה שלא תעלה על סך 14,500 ₪ (ארבע עשרה אלף וחמש מאות ₪) + מע"מ (להלן: "המחיר המירבי").

1.8.2 גיזום עצים:

אחד מהספקים, שייבחר ע"י העירייה, מתחייב לספק, להציב ולהפעיל, מידי יום ביומו, להחליף במידת הצורך ולהתאים למשימות, כח אדם בכמות מספקת לביצוע המטלות והמשימות ובלבד שמספר העובדים שיעמיד, לא יפחת מ:

1 גוזם עצים מוסמך + 1 נהג + 1 עובד כללי כולל טרקטור ומנוף לסירוגין למשך למשך 5 ימים בשבוע בין השעות 07:00-15:00.
המועדים ייקבעו סופית בכל שנה ע"י מנהל המחלקה (להלן: "צוות גיזום").

צוות הגיזום יבצע את עבודתו בכלל השטחים בעיר ובכל העצים הציבוריים כולל במוסדות החינוך ומוסדות העירייה.

על גוזמי העצים הנזכרים בסעיף זה להיות בעלי הסמכה של גוזם מומחה, בעל תעודת שה"מ ותעודה של עבודה בגובה, הכול ע"פ כל דין - על חשבוננו.

למתן שירותי צוות גיזום הנזכר בסעיף 1.8.2, העירייה קבעה מחיר חודשי מירבי לכלל השירותים נשוא המכרז וכי על המציע ליתן הצעה שלא תעלה על סך ₪ 48,500 (ארבעים ושמונה אלף וחמש מאות ₪) + מע"מ (להלן: "המחיר המירבי").

1.8.3 גני ילדים:

אחד מהספקים, שייבחר ע"י העירייה, מתחייב לספק, להציב ולהפעיל, מידי יום ביומו, להחליף במידת הצורך ולהתאים למשימות, כח אדם בכמות מספקת לביצוע המטלות והמשימות ובלבד שמספר העובדים שיעמיד, לא יפחת מ:

2 (שני) עובדי גינון, ניקיון ותחזוקה בגני הילדים בעיר עפ"י רשימה ותכנית עבודה כמופיע **במסמך ד'**. הצוות יעבוד בכל גן ילדים פעמיים בחודש, הצוות יהיה עם רכב (על חשבון הקבלן). טיפול בהתאם לפירוט הדרושות, חומרי ריסוס, טיפול במערכת השקייה+צנרת +מחשב מקומי וטיפול במערכת המים - על חשבון הקבלן כולל חומרים (להלן: "צוות גני ילדים").

למתן שירותי צוות גני ילדים הנזכר בסעיף 1.8.3, העירייה קבעה מחיר חודשי מירבי לכלל השירותים נשוא המכרז וכי על המציע ליתן הצעה שלא תעלה על סך ₪ 37,595 (שלושים ושבע אלף, חמש מאות תשעים וחמישה ₪) + מע"מ (להלן: "המחיר המירבי").

1.8.4 סיירת גינון:

אחד מהספקים, שייבחר ע"י העירייה, מתחייב לספק, להציב ולהפעיל, מידי יום ביומו, להחליף במידת הצורך ולהתאים למשימות, כח אדם בכמות מספקת לביצוע המטלות והמשימות ובלבד שמספר העובדים שיעמיד, לא יפחת מ:

4 עובדי גינון קבועים כולל: רכב, 4 חרמשים, 2 מגזמות, דלקים וכלי עבודה קבועים וכולל כל הציוד הנלווה אשר יבצעו עבודת חרמש וגיזום בכל רחובות העיר (מרוצפים ושאינם מרוצפים) ושטחי הבור וכל שטח שיידרש בהתאם להוראות מנהל המחלקה ו/או המפקח (להלן: "סיירת גינון").

למתן שירותי צוות סיירת גינון הנזכרים בסעיף 1.8.4, העירייה קבעה מחיר חודשי מירבי לכלל השירותים נשוא המכרז וכי על המציע ליתן הצעה שלא תעלה על סך 48,500 ₪ (ארבעים ושמונה אלף וחמש מאות ₪) + מע"מ (להלן: "המחיר המירבי").

1.8.5 מתן שירותי שטיפה, גיזום, גני ילדים וסיירת גינון הנזכרים בסעיפים 1.8.1, 1.8.2, 1.8.3, ו- 1.8.4 יסופקו ע"י אחד מהזוכים במתן שירותי הגינון הנזכרים בסעיף 1.7 – הזול מביניהם בכל סעיף.

1.9 בנוסף, העירייה רשאית, בהתאם לצורך ועל פי דרישה מפורשת בכתב שלה, על פי לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ובהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה מעת לעת, לפנות אל הזוכים במכרז, בהזמנה בכתב ולדרוש ממנו לבצע עבודות הקמה ופיתוח נופי בתחום העיר רמת השרון (להלן: "עבודות פיתוח נופי"), בהתאם למפרטים במכרז ולמחירים, שהוצעו במסגרת הצעתו במכרז כאחוז הנחה ממחירון.

1.10 עבודות הפיתוח בשטח האחזקה של אחד מהקבלנים הזוכים יבוצע ע"י אותו הקבלן. יובהר כי העירייה רשאית לבצע עבודות פיתוח עם אחד הקבלנים הזוכים גם בשטחו של הזוכה השני והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

יובהר כי העירייה אינה מתחייבת להיקף עבודת פיתוח כלשהו.

1.11 העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכי מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז הזמנה בהיקף כלשהו.

1.12 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לאחד את שני האזורים ולהכריז על זוכה אחד בלבד, ולהזמין את כל המטלות נשוא המכרז, ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.

1.13 תקופת ההסכם הינה ל- 36 חודשים ולעירייה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם לתקופה או תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת (סה"כ 5 שנים) ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה, בשינויים המתחייבים.

1.14 אין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז עבודה כל שהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.

1.15 יודגש כי על אף שקיים במחירון "פיתוח נופי" סעיף ומחיר לעניין, הטיפול ואחזקת מערכות ההשקייה והביטוחים של מערכות בקרה יהא **על חשבון הקבלן כולל חומרים + אחזקה חודשית ושנתית של המערכת כולל איש המים**. מובהר לספק כי מערכות ההשקייה הקיימות בשטחי העיר הינן של חברת אקווה ואגם.

1.16 יובהר כי לאחר חמישה חודשי אחזקה בעיר ולאחר שהקבלן בדק את נושא הגיזום הבטיחותי בכל העצים בעיר, הקבלן המספק את צוות הגיזום הנזכר בסעיף 1.8.2 ישא באחריות לנפילה או קריסה של ענפים או עצים בכל הגדלים, ולעירייה אין כל צד בעניין.

1.17 לעירייה הזכות לשנות את תכנית העבודה מפעם לפעם ובהתאם לצרכיה. הודעה על שינוי בתכנית עבודה תמסר בכתב ע"י מנהל המחלקה לזוכה במכרז באזורו. ככל שקיימת משמעות כספית, אישור יהא חתום על ידי מורשה החתימה בעירייה, והקבלן יהיה אחראי לקבל את האישור האמור לפני תחילת ביצוע העבודה.

2 תנאים להשתתפות:

2.1 משתתף במכרז זה יהיה אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, **בכל התנאים המצטברים המהווים תנאי סף**, המפורטים להלן:

2.1.1 בעל ותק וניסיון מוכח, של שלוש השנים הרצופות האחרונות לפחות, בביצוע עבודות פיתוח והקמה של שטחים ציבוריים וגינון ציבורי, עבור רשויות מקומיות או משרדי ממשלה ו/או לגופי הסמך שלהם.

2.1.2 בעל ותק וניסיון מוכח, של שלוש השנים הרצופות האחרונות לפחות, בביצוע עבודות גינון ותחזוקה של שטחים ציבוריים וגינון ציבורי, עבור שתי רשויות מקומיות או משרדי ממשלה ו/או לגופי הסמך שלהם וכי בעל ניסיון מוכח של השלוש השנים הרצופות האחרונות לפחות, בביצוע עבודות גינון ותחזוקה של גנים ציבוריים, עבור לפחות שתי רשויות מקומיות במקביל ו/או משרדי ממשלה ו/או גופי הסמך שלהם לרבות תאגידים עירוניים, בהיקף של 400 דונם במצטבר לפחות לחודש ומפעיל מידי יום, צוות של לפחות 25 עובדי גינון ותחזוקה של גנים בכל אחד מהגופים להם ניתן השירות.

2.1.3 מובהר כי הותק והניסיון הנדרשים כאמור בסעיף 2.1.1 ו- 2.1.2 הינם של המציע עצמו ולא של גופים אחרים המועסקים מטעמו.

2.1.4 מחזיק תעודה בתוקף של גן סוג 2 לפחות ו/או הנדסאי נוף לפחות.

2.1.5 המציע השתתף במפגש לצרכי הבהרות כאמור במסמכי המכרז.

2.1.6 בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי), בעבודות גינון ותחזוקה של גנים ציבוריים בהיקף שנתי של 2,000,000 ₪ כולל מע"מ לפחות, או ביצוע עבודות הקמה ו/או אחזקת גנים ציבוריים בהיקף מוצע של 5,000,000 ₪ כולל מע"מ לפחות, עבור רשויות מקומיות בישראל, משרדי ממשלה ו/או גופי הסמך שלהם.

- 2.1.7 שילם לכל העובדים שהועסקו או המועסקים על ידו בשנתיים לפחות את שכר המינימום לפחות.
- 2.1.8 צרף ערבות בנקאית בהתאם לאמור במכרז להלן ולנוסח המצורף למכרז.
- 2.1.9 המציע מתחייב שלא להעסיק עובדים זרים, שהעסקתם מותנית בקבלת היתר, למעט מומחי חוץ, וזאת במישרין או בעקיפין, בין אם ע"י הקבלן הזוכה ובין אם באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו התקשר הקבלן הזוכה, הכל בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011 והוראות מסמך זה.
- 2.1.10 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (אדם או תאגיד), הניסיון יהא של המציע עצמו וכל האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (להלן: **המציע**).
- 2.2 המציע יצרף להצעתו את אישורים מסמכים (להלן: "אסמכתאות"), שלהלן:**
- 2.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס כדין, העסקת עובדים זרים כדין ושכר מינימום), התשל"ו – 1976.
- 2.2.2 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס כדין ושכר מינימום), התשל"ו – 1976.
- 2.2.3 אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 2.2.4 העתק של תעודת עוסק מורשה. היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד ותדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום התאגיד מרשם החברות, לרבות רישום בעלי המניות.
- 2.2.5 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 2.2.6 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף **כנספת א' 1**.
- 2.2.7 אסמכתאות המעידות כי המציע הינו בעל ותק וניסיון מוכח, של שלוש השנים הרצופות האחרונות לפחות, בביצוע עבודות פיתוח והקמה של שטחים ציבוריים וגינון ציבורי, עבור שתי רשויות מקומיות או משרדי ממשלה ו/או לגופי הסמך שלהם וכי בעל ניסיון מוכח של שלוש השנים הרצופות האחרונות לפחות, בביצוע עבודות גינון ותחזוקה של גנים ציבוריים, עבור שתי רשויות מקומיות לפחות ו/או משרדי ממשלה ו/או גופי הסמך שלהם לרבות תאגידי עירוניים, בהיקף של 400 דונם במצטבר לפחות לחודש ומפעיל מידי יום, צוות של לפחות 25 עובדי גינון ותחזוקה של גנים, לפחות לחודש בכל אחד מהגופים להם ניתן השירות - בנוסח המצורף **כנספת א' 2**.
- 2.2.8 אסמכתאות המעידות כי המציע הינו בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי), בעבודות גינון ותחזוקה של גנים ציבוריים בהיקף שנתי של 2,000,000 ₪ לפחות, או

ביצוע עבודות הקמה ו/או אחזקת גנים ציבוריים בהיקף ממוצע של 5,000,000 ₪, עבור רשויות מקומיות בישראל, משרדי ממשלה ו/או גופי הסמך שלהם.

2.2.9 תצהיר וכתב התחייבות, מאומת ע"י עו"ד בנוסח המצורף **כנספת א' 3**.

2.2.10 אישור רו"ח כי המציע שילם לכל העובדים שהועסקו או המועסקים על ידו בשנתיים לפחות את שכר המינימום לפחות, וכל תשלום הנדרש בהתאם לכל דין, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תשלומים מכוח צווי ההרחבה בענף החקלאות.

2.2.11 ערבות בנקאית.

2.2.12 טבלת ניתוח הצעת מחיר חתומה ע"י רו"ח המאשרת את הצעתו של הקבלן (נספח ב-5).

2.2.13 העתק מתעודה בתוקף של גן סוג 2 לפחות ו/או הנדסאי נוף לפחות.

2.2.14 אישור משרד הכלכלה (התמ"ת) בדבר קיומם או העדרם של הרשעות או קנסות.

2.2.15 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.

2.2.16 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה שלא להבחן במניין ההצעות.

3 הבהרת מסמכי המכרז:

3.1 עד לא יאוחר מ - 10 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, יודיע המשתתף/ המציע בכתב למנהל מחלקת הגיוון, בפקס 03-5479645 או במייל: metal_g@ramhash.co.il ויוודא טלפונית בטל' 03-5496264 או איש הקשר למכרז עוזי 054-4598194, את הגעת /קבלת הפקס/המייל בעירייה, על כל הסתירות, השגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.

3.2 מסר המשתתף הודעה כאמור בסעיף 3.1 לעיל והעירייה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. העירייה תמסור עותק של התשובות שנמסרו לכל אחד מהמשתתפים וכל מציע יצרפם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

3.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י העירייה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.

3.4 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: **"שינויים והבהרות"**) ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים ויוגשו חתומים יחד עם מסמכי המכרז ונספחיו.

4 דרישת פרטים מהמציע:

4.1 העירייה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת הצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "הפרטים"), לשביעות רצונה המלאה, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

4.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

5 הצהרות המציע:

5.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואשור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.

5.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

5.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר לעירייה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.

5.4 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.

5.5 המציע מצהיר כי ידוע לו כי מציע או כל בעל זיקה אליו אשר הורשע, בשנתיים האחרונות, בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים, הצעתו לא תובא לדיון כלל.

5.6 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לעירייה ו/או לרשות אחרת עקב ניסיון רע עם המציע בכפוף לקיום שימוע עפ"י דין.

5.7 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן שבו שכר עובדיו במכרז לא יפחת משכר המינימום עפ"י דין ותשלומי המעביד לא יפחתו מצווי ההרחבה, לרבות ובפרט צווי ההרחבה בענף החקלאות, הוראות החשכ"ל ועפ"י כל דין.

5.8 המציע מצהיר ומתחייב בזה כי יש בידו, ביכולתו היה והצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה במכרז שבנדון, כולן או חלקן, להעמיד ולהפעיל את הציוד, האמצעים וכח האדם הדרושים, בהיקף, בכמות ובאיכות בהתאם לדרישות המכרז ותכנית העבודה וזאת החל ממועד תחילת העבודות.

5.9 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה, להורות על ביצוע השירותים, בהיקף מצומצם התואם את מגבלות התקציב (להלן: "התקציב"),

בין בהפחתת שירות מסוים ובין בהפחתה רוחבית של מכלול השירותים, תוך התאמת השירותים לתקציב המופחת והכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.

- 5.10 המציע מצהיר כי ידוע לו כי ברחבי העיר רמת השרון קיימים מספר אתרים, הכוללים מתחמים או אזורים של גינות ציבוריות ו/או גנים ציבוריים ו/או גינות כלבים ו/או איי תנועה מגוננים ו/או אדניות ו/או שטחים ירוקים ו/או שבילי אופניים ו/או פארק רמת השרון ו/או שטחי חורש ו/או שטחי בור ו/או שדרות ו/או רחובות ו/או חורשות ו/או גני ילדים (להלן: "השטחים המגוננים"). המציע מצהיר כי ידוע לו כי הזוכה במכרז יידרש לבצע את עבודות הגינון והתחזוקה השוטפת של הגנים הציבוריים ובמסגרתן להעמיד את כל האמצעים וכוח האדם הדרושים לביצוע ראוי של המטלות.
- 5.11 המציע מצהיר כי ידוע לו כי לעירייה קיימת התקשרות בהסכם עם ספק, לביצוע עבודות אחזקה מתקני משחק וכי במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש המציע לעבוד במקביל לעבודתו של הספק המבצע עבודות לרבות עבודות לאחזקת מתקני משחק באותו שטח, וכי תיאום העבודות יהא באחריות המציע הזוכה (להלן: "תיאום").
- 5.12 המציע מצהיר כי ידוע לו כי לעירייה קיימת התקשרות בהסכם עם זוכה נוסף במכרז זה, לביצוע עבודות גיזום ("צוות גיזום"), "שטיפה", "סיירת גינון", ו"צוות לטיפול בגני ילדים" וכי במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש המציע לעבוד במקביל לעבודתו של הספק המבצע עבודות וכי תיאום העבודות יהא באחריות המציע הזוכה (להלן: "תיאום").
- 5.13 המציע מצהיר כי ידוע לו כי לעירייה קיימת האפשרות לבצע עבודות פיתוח נופי עם הזוכה השני נשוא מכרז זה גם באזור שהוגדר למציע, וכי במהלך ביצוע עבודות הפיתוח, יידרש המציע לעבוד במקביל לעבודתו של הספק המבצע וכי תיאום העבודות יהא באחריות המציע הזוכה (להלן: "תיאום").
- 5.14 המציע מצהיר כי ידוע לו שהנתונים במכרז בדבר מידות ו/או כמויות ו/או מספרים ו/או כל נתון אחר המוצגים במסמכי המכרז, נועדו לצורכי מידע כללי על מנת לאפשר למציע לאמוד את העבודה ואינם תחליף לסיור ו/או לבדיקה במקום וכי על המציע חלה החובה לאמת ולוודא את הנתונים והתנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמו ועל חשבונו.
- 5.15 המציע מצהיר כי ידוע לו שתקופת ההסכם הינה ל- 36 חודשים ולעירייה זכות הברירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שלא תעלה ביחד על 60 חודשים נוספים, מיום חתימת ההסכם ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.
- 5.16 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא להוציא אל הפועל, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 5.17 המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי ששת (6) החודשים הראשונים במכרז הינם תקופת ניסיון (להלן: "תקופת הניסיון").
- 5.18 בתקופת הניסיון, העירייה תהא רשאית בכל שלב, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, במקרה של הפרת ההסכם ו/או בשל אי עמידה בדרישות המכרז ו/או ביצוע המטלות באופן שאינו משביע את רצונה של העירייה, לסיים את ההתקשרות וזאת בכפוף לשימוע ועפ"י כל דין.

- 5.19 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסימו של החוזה בכל עת שתראה לנכון, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בשל מעשה או מחדל של המציע ותהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, וזאת בכפוף לשימוע עפ"י דין, ומבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.
- 5.20 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא מחויב לעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה העירייה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבטחת הצעתו וכי העירייה רשאית לדרוש להאריך את התקופה לתקופה קצובה נוספת.
- 5.21 המציע מצהיר כי ככל שיוכרז כזוכה במכרז, יהא עליו לערוך ביטוחים בהתאם לדרישות העירייה לענין סוגי הביטוח וההיקפים עליהם תורה.
- 5.22 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי אסור למציע, למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון, שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 5.23 בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסח המצורף (להלן: "הצהרת המציע").

6 מסמכי המכרז:

- 6.1 מסמכי המכרז נמסרים למשתתפים במכרז למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.
- 6.2 כל המחזיק במסמכי המכרז, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אינו רשאי להעתיקם ו/או לשכפלם ו/או למוסרם לאחר ו/או לעשות בהם כל שימוש, בין בתמורה ובין בלא תמורה, זולת למטרת הגשת הצעה במכרז זה, בלא אישור מראש ובכתב ממחבר ועורך המכרז, הלשכה המשפטית בעירייה.
- 6.3 המכרז יוגש על גבי המסמכים שנרכשו מהעירייה בלבד. אין להגיש את המכרז על גבי מסמכים שהורדו מאתר האינטרנט העירוני.

7 שיחת הבהרה וסיור קבלנים:

- 7.1 מפגש לצורכי הבהרות יתקיים ביום _____ בשעה _____ בחדר הישיבות קומה ג', במשרדי העירייה, שד' ביאליק 41 רמת השרון ובתום המפגש יערך סיור.
- 7.2 השתתפות במפגש הינו חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז ולהגשת הצעות.

8 הגשת ההצעות, מועדים:

- 8.1 את ההצעות ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים על ידי המציע בהתאם לדרישות המכרז, ב-2 עותקים, מופקדים במעטפה סגורה היטב, עליה מצוין שם ומספר המכרז, יש למסור במסירה אישית בלבד (לא בדואר), להפקדה בתיבת המכרזים, קומה ב', במשרדי העירייה, שד' ביאליק 41 רמת השרון, ביום _____, לא יאוחר מהשעה 09:00 בדיוק.
- 8.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
- 8.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
- 8.4 המציע יגיש הצעתו, הצעת המציע – **מסמך ג'**, כך, שאחוז ההנחה שינקוב על הסכומים המוצעים במכרז עבור השירות המוצע יכלול את מלוא התמורה אותה מבקש לעצמו המציע ובכלל זה גם בגין השירותים, העבודה, הניוד, החומרים, כוח האדם והציוד הדרוש לביצוע השירותים בהתאם לדרישות המכרז.
- 8.5 הצעות המחיר יוגשו במטבע ישראלי בלבד ולא תכלולנה מע"מ.
- 8.6 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתימתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.
- 8.7 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.
- 8.8 במקרה של מילוי אחוז הנחה שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים. במקרה שבו לא ימלא המציע אחוז הנחה בכנדרש, תהא רשאית העירייה להשלים את הספרה "0" כאחוז ההנחה המוצע.
- 8.9 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

9 בחינת ההצעות:

- 9.1 העירייה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.
- 9.2 בחינת ההצעות תעשה כך שלאחוז ההנחה על המחיר החודשי לעבודות אחזקת הגינות יינתן משקל של 60%, ולאחוז ההנחה שייתן המציע על המחירון לעבודות פיתוח נופי יינתן משקל של 40%.

9.3 בחינת ההצעות עבור השירותים הנוספים (שטיפה, גיזום, תחזוקת גני ילדים וסיירת גינון) תעשה רק עבור הזוכים במכרז זה – הזול מביניהם בכל סעיף.

9.4 בחינת ההצעות עבור עבודות השטיפה, גיזום, גני הילדים, וסיירת גינון יתבצעו כל אחת בנפרד לפי הזול מביניהם בין המציעים הזוכים.

9.5 העירייה תבחן יחד עם ההצעה הכספית, במסגרת בחינת ההצעות של המשתתף לבצע את השירותים בהתאם לחוזה המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע, כך שהצעת המחיר לכשעצמה לא תהווה את המדד היחידי לבחינה.

9.6 אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והעירייה שומרת לעצמה את הזכות, להזמין את כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד או לפצל את ההתקשרות בין שני מציעים או להזמין רק חלק מהעבודות, הכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.

9.7 העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

9.8 העירייה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.

9.9 העירייה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את השירותים בהתאם לחוזה המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע ברשויות המקומיות אחרות.

9.10 המציע יהא חייב להגיש את הצעתו באופן מלא, על כל השירותים נשוא המכרז ולמלא את כל המקומות הדרושים למילוי במסמך הצעת המציע.

9.11 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה. במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים.

בכבוד רב,

עיריית רמת השרון

נספח א' 1

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד

ועדת המכרזים עיריית רמת השרון

ג.א.ג.,

מכרז פומבי 590/22 - מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

א. שם המציע: _____

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____

כתובת המשרד הרשום: _____

כתובת הפעילות: _____

מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____

כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____

א. תחומי עיסוק המציע: _____

ב. אנשי המפתח אצל המציע:

<u>שם</u>	<u>תחום התמחות</u>	<u>שנות ותק</u>	
_____	_____	_____	3.1
_____	_____	_____	3.2
_____	_____	_____	3.3
_____	_____	_____	3.4
_____	_____	_____	3.5
_____	_____	_____	3.6
_____	_____	_____	3.7

ג. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב'מר _____ ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.
בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע

נספח א' 2

חובה למילוי האישור
כל גורם ממליץ בנפרד
ניתן לצלם מסמך זה לצורך כך

לכבוד
ועדת המכרזים עיריית רמת השרון

ג.א.נ.

מכרז פומבי 590/22

הנדון: אישור ביצוע עבודות גינון ואחזקה של שטחים מגוננים

אני החתום מטה מאשר בזה כי _____ (שם מלא) ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), סיפק עבורנו _____ (שם הגוף / הרשות המקומית), שירותים וביצע עבודות גינון ותחזוקה של שטחים מגוננים ו/או עבודות פיתוח והקמה של שטחים מגוננים, בתקופה שבין ה- _____ ועד ה- _____.

1. פירוט השירותים (שירותי גינון ותחזוקה / עבודות פיתוח והקמה של שטחים מגוננים):

עבודות גינון _____
עבודות פיתוח והקמה _____

2. היקף השירותים (מספר הגנים ושטחים בדונמים):

מס' (ביח') השטחים המגוננים _____
היקף שנתי של העבודות (בדונם) _____
היקף העבודות בדונמים בממוצע בחודש _____
היקף כ"א בממוצע ליום _____

3. חות דעת על ביצוע:

פרטי המאשר

שם ושם משפחה _____ טלפון _____ תפקיד _____ שם הגוף / הרשות _____

תאריך: _____
חתימה _____

ניתן לצרף חלף אישור זה - הסכם חתום עם הגוף המאשר.

נספח א' 3

לכבוד:
ועדת המכרזים עיריית רמת השרון

א.ג.ג,

הנדון: כתב התחייבות המציע

למכרז פומבי 590/22

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____, ב _____ (להלן: "המציע") במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

- 1 המציע הינו בעל ותק וניסיון מוכח, של שלוש השנים הרצופות האחרונות לפחות, בביצוע עבודות פיתוח והקמה של שטחים ציבוריים וגינון ציבורי, עבור שתי רשויות מקומיות או משרדי ממשלה ו/או לגופי הסמך שלהם וכי בעל ניסיון מוכח של השלוש השנים הרצופות האחרונות לפחות, בביצוע עבודות גינון ותחזוקה של גנים ציבוריים, עבור שתי רשויות מקומיות לפחות במקביל ו/או משרדי ממשלה ו/או גופי הסמך שלהם לרבות תאגידים עירוניים, בהיקף של 400 דונם במצטבר לפחות לחודש ומפעיל מידי יום, צוות של לפחות 25 עובדי גינון ותחזוקה של גנים, לפחות לחודש בכל אחד מהגופים להם ניתן השירות.
- 2 המציע מחזיק תעודה בתוקף של גן סוג 2 לפחות ו/או הנדסאי נוף לפחות.
- 3 המציע הינו בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי), בעבודות גינון ותחזוקה של גנים ציבוריים בהיקף שנתי של 2,000,000 ₪ כולל מע"מ לפחות, או ביצוע עבודות הקמה ו/או אחזקת גנים ציבוריים בהיקף ממוצע של 5,000,000 ₪ כולל מע"מ לפחות, עבור רשויות מקומיות בישראל, משרדי ממשלה ו/או גופי הסמך שלהם.
- 4 המציע שילם לכל העובדים שהועסקו או המועסקים על ידו בשנתיים האחרונות לפחות שכר המינימום על פי חוק, וכן כל התנאים המתחייבים מכח האמור בצווי ההרחבה בענף החקלאות, וכן הופרשו לעובדים הפרשות המתחייבות על פי כל דין.
- 5 לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על אספקת השירותים והמשך תפקוד המציע, ככל שהצעתו תזכה במכרז.
- 6 אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום ולא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
- 7 המציע מתחייב להעסיק עובדים ישראלים, בכפוף לאמור בתנאי הסף כפי שנקבעו בסעיף 3.7 למסמך א'.

8 ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחווה והעירייה תהא רשאית לבטל את זכייתנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נשוא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת התחייבות זו.

חתימה וחותמת המציע

חתימת המורשה

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות וההצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך – דין

נספח א' 4

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד

ועדת המכרזים עיריית רמת השרון

ג.א.נ.,

מכרז פומבי 590/22 פירוט הגופים להם מסופקים שירותים נשוא המכרז

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

מס' סד'	שם הרשות / הגוף	מס' דונמים	היקף השירות בש"ח	תקופת מתן השירות	איש קשר / ברשות / בגוף	טל'
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

בכבוד רב,

חותמת וחתומת המציע

מסמך ב'

מפרט דרישות ביצוע העבודות
מכרז פומבי 590/22

א. עיקרי הדרישות לביצוע עבודות הגינון והתחזוקה של השטחים המגוננים

בכל מקום בו נזכר במפרטים ו/או בכתבי הכמויות ו/או במחירוניהם ו/או בתכניות מוצר מסוים נקוב בשמו המסחרי ו/או בשם היצרן, ניתן להשתמש ב"שווה ערך" מבחינת הטיב והדרישות האחרות למוצר הנקוב, טיבו, איכותו, סוגו, צורתו, ואופיו של המוצר ובתנאי שאושר מראש לשימוש ע"י המפקח – נציג מטעם מחלקת גנים ונוף העירונית (להלן: "המפקח"). קביעת המפקח תהיה סופית ולספק לא תהיינה עילות לדרישת תוספת/פיצוי בגין קביעה זו.

1. מבוא

1.1 ברחבי העיר רמת השרון קיימים מספר אתרים בהיקף כולל של כ- 550 דונם הכוללים מתחמים או אזורים של גינות ציבוריות ו/או גנים ציבוריים ו/או גינות כלבים ו/או איי תנועה מגוננים ו/או אדניות ו/או שטחים ירוקים ו/או שבילי אופניים ו/או פארק רמת השרון ו/או שטחי חורש ו/או שדרות ו/או רחובות, ועוד כ- 150 דונם חורשות ושטחי בור, ועוד כ- 76 גני ילדים, (להלן: "השטחים המגוננים"), כמפורט להלן:

רשימת האתרים הכלליים לטיפול (השטחים המגוננים):

מס' סד'	האתר	סה"כ
1.	גנים ציבוריים	כ- 550 דונם
2.	חורשות ושטחי בור	כ- 150 דונם
3.	גני ילדים	כ- 76 גני ילדים

1.2 הזוכה במכרז (להלן: "הספק"), יידרש לבצע את עבודות הגינון והתחזוקה השוטפת של הגנים הציבוריים ובמסגרתן להעמיד את כל האמצעים וכוח האדם הדרושים לביצוע ראוי של המטלות, כדלהלן:

1.3 לבצע בגנים בהם היא מבצעת עבודת הגינון, גם עבודות ניקיון יומיות של פסולת (מושלכת או שלכת או נשירה), של הגנים כולל שבילי הגישה המובילים לגנים ומחוץ לגדרותיהם (ככל וקיימים), השדרות, המתחמים, השבילים בין אם סלולים או מרוצפים ובין אם לא, ריקון אשפתונים והחלפת שקיות (להלן: "עבודות הניקיון").

1.4 לבצע עבודות יומיות של איסוף פסולת מושלכת, (ניר, בקבוקים, אריזות, פחיות, בדים, גרוטאות, צואת כלבים וכיוצא באלה), בשבילים ולצידי האשפתונים ו/או הספסלים, כולל ריקון אשפתונים והחלפת שקיות, בכל השטחים המגוננים בכל יום (להלן: "ניקיון בסריקה").

1.5 לבצע עבודות גינון והשקיה, תחזוקה שוטפת של השטחים המגוננים ברחבי העיר, באזורים, שכונות, מרחבים, שדרות, מתחמים, שבילים ומדרכות ובכלל זה אספקת ויישום חומרי הדברה ודשנים, מהסוג הנדרש ובכמות הנדרשת, שתילה בעונת השתילה ועפ"י דרישה, גיזום וקיצוץ, סילוק הגזם (להלן: "עבודות הגינון").

1.6 לבצע את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה המצורפת למסמכי המכרז (מסמך ד'), הכוללת את המועדים ואופן הטיפול בגנים, בהתאם למפרט הדרישות לביצוע העבודות (להלן: "תוכנית העבודה").

1.6.1 כל ספק מתחייב לספק, להציב ולהפעיל, מידי יום ביומו, להחליף במידת הצורך ולהתאים למשימות, כח אדם בכמות מספקת לביצוע המטלות והמשימות ובלבד שמספר העובדים שיעמיד, לא יפחת מ:

- א. 15 עבדי גינון ותחזוקת גנים בכל יום ומתוכם 2 המחזיקים תעודה בתוקף של גן סוג 1 חדש או סוג 3 ישן של משרד העבודה לפחות שיהיו מנהלי העבודה של עובדי הגינון.
- ב. בנוסף 1 איש מים בעל תעודה של קורס אחזקת מערכות השקיה.

והכל בהתאם לתוכנית העבודה ובמסגרת הצעת המחיר אותה הגיש למכרז, בלא כל תוספת מחיר (להלן: "כח האדם").

1.6.2 בנוסף, אחד מהספקים, שייבחר ע"י העירייה, מתחייב לספק, להציב ולהפעיל, מידי יום ביומו, להחליף במידת הצורך ולהתאים למשימות, כח אדם בכמות מספקת לביצוע המטלות והמשימות ובלבד שמספר העובדים שיעמיד, לא יפחת מ:

עובד 1 עם כלי רכב נייד ומתקן שטיפה לניקיון משטחי גומי וריצוף (להלן: "עובד שטיפה").

1.6.3 בנוסף, אחד מהספקים, שייבחר ע"י העירייה, מתחייב לספק, להציב ולהפעיל, מידי יום ביומו, להחליף במידת הצורך ולהתאים למשימות, כח אדם בכמות מספקת לביצוע המטלות והמשימות ובלבד שמספר העובדים שיעמיד, לא יפחת מ:

גוזם עצים מוסמך + 1 נהג + 1 עובד כללי כולל טרקטור ומנוף לסירוגין בגובה עד 14 מטר, למשך 5 ימים בשבוע בין השעות 00:15-07:00. (להלן: "צוות גיזום").

צוות הגיזום יבצע בכלל השטחים בעיר עבודות הגיזום של כל העצים הציבוריים כולל במוסדות החינוך ומוסדות העירייה.

על גוזם העצים להיות בעלי הסמכה של גוזם מומחה, בעל תעודת שה"מ ותעודה של עבודה בגובה, הכול ע"פ כל דין - על חשבוננו.

1.6.4 בנוסף, אחד מהספקים, שייבחר ע"י העירייה, מתחייב לספק, להציב ולהפעיל, מידי יום ביומו, להחליף במידת הצורך ולהתאים למשימות, כח אדם בכמות מספקת לביצוע המטלות והמשימות ובלבד שמספר העובדים שיעמיד, לא יפחת מ:

2 עובדי גינון, ניקיון ותחזוקה בגני הילדים בעיר עפ"י רשימה ותכנית עבודה כמופיע במסמך ד'. הצוות יעבוד בכל גן ילדים פעמיים בחודש, הצוות יהיה עם רכב (על חשבון הקבלן). טיפול בהתאם לפירוט הדרישות, חומרי ריסוס, טיפול במערכת השקיה+צנרת +מחשב מקומי וטיפול במערכת המים - על חשבון הקבלן כולל חומרים (להלן: צוות גני ילדים).

1.6.5 בנוסף, **אחד מהספקים**, שייבחר ע"י העירייה, מתחייב לספק, להציב ולהפעיל, מידי יום ביומו, להחליף במידת הצורך ולהתאים למשימות, כח אדם בכמות מספקת לביצוע המטלות והמשימות ובלבד שמספר העובדים שיעמיד, לא יפחת מ:

4 עובדי גינון קבועים (להלן: "סיירת גינון") כולל: רכב, 4 חרמשים, 2 מגזמות, דלקים וכלי עבודה קבועים וכולל כל הציוד הנלווה אשר יבצעו עבודת חרמש וגזום בכל בכל רחובות העיר (מרוצפים ושאינם מרוצפים) ושטחי הבור וכל שטח שיידרש בהתאם להוראות מנהל המחלקה ו/או המפקח.

1.7 בנוסף, העירייה רשאית, בהתאם לצורך ועל פי דרישה מפורשת בכתב שלה, על פי לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ובהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה מעת לעת, לפנות אל הזוכים במכרז, בהזמנה בכתב ולדרוש ממנו לבצע עבודות הקמה ופיתוח נופי בתחום העיר רמת השרון (להלן: "עבודות פיתוח נופי"), בהתאם למפרטים במכרז ולמחירים, שהוצעו במסגרת הצעתו במכרז **כאחוז הנחה ממחירון**.

1.8 עבודות הפיתוח בשטח האחזקה של אחד מהקבלנים הזוכים יבוצע ע"י אותו הקבלן. יובהר כי העירייה רשאית לבצע עבודות פיתוח עם אחד הקבלנים הזוכים גם בשטחו של הזוכה השני והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

יובהר כי העירייה אינה מתחייבת להיקף עבודת פיתוח כלשהו.

1.9 העובדים אותם יעמיד הספק לביצוע המשימות יהיו בעלי בריאות תקינה ובעלי יכולת פיסית לביצוע המשימות.

1.10 העובדים יתאימו לעבודה זו ולא יועסקו עובדים שתפקודם ותפוקת עבודתם אינה מספיקה או אינה יעילה.

1.11 העובדים יתודרכו לפני תחילת עבודתם לשם ביצוע עבודה מקצועית טובה והשגת תפוקת עבודה מרבית, ובכל נושא הבטיחות הנובעים מביצוע העבודה כן יתודרכו לעבודה מול אזרחים באדיבות ובסבלנות.

1.12 החל ממועד תחילת עבודתו ומדי חודש ב- 1 לשבוע במשך כל תקופת עבודתו, הספק ימסור למפקח רשימה, בה יפרט את מספר העובדים שהוא מעסיק מדי יום.

יובהר כי בימי חופשה וחג על כל זוכה להעסיק צוות לסריקה וניקיון יומי בכל השטחים שבאזור טיפולו.

- 1.13 הנתונים, השטחים, הכמויות והמספרים המצוינים בטבלאות לעיל, הינם עפ"י מיטב ידיעתה של העירייה, ונמסרים למשתתף במכרז על מנת לאפשר לו, לאמוד את היקף העבודות ולהגיש את הצעתו במכרז, אינם מחייבים ואינם תחליף לסיוור.
- 1.14 חובה על המציע באחריותו ועל חשבונו, לערוך סיוור ברחבי העיר לאימות הנתונים ולוודא כי התנאים בשטח תואמים את המידע ולמען הסר ספק לא תתקבלנה כל טענות, מצד המציע, בשל אי התאמה בין הנתונים המופיעים לעיל לבין המצב בשטח. ככל שיהיו פערים כאמור, על הספק ובאחריותו יהא להעלותם בפני העירייה ולהציג נתונים מאומתים.
- 1.15 היה ותחליט העירייה למסור את העבודות נשוא המכרז לספק אחד, יהא הספק הנבחר חייב להחזיק את הציוד, האמצעים, מנהלי העבודה, הרכבים, הכלים, האמצעים וכח האדם בהתאם למפרטים להלן וכל הפחתה מהיקף הציוד ו/או כח האדם, מההיקף המצויין במכרז יהיה באישור העירייה מראש.
- 1.16 במקרה בו לא ימצא סעיף ו/או עבודה ו/או פריט הנדרש/ת מהקבלן במחירון "דקל לבניה ותשתיות" לעבודות יילקח הפריט / העבודה ממחירון "דקל שיפוצים" והכל ע"פ שיקול דעת מנהל מחלקת גנים ונוף או מי שהוסמך לכך מטעמה בלבד.
- 1.17 ככל שנעשה שימוש בסעיפים במחירון "דקל שיפוצים" אשר אינו דקל בניה ותשתיות תחושב ההנחה עפ"י ההנחה אותה נתן הקבלן בהצעתו בתוספת 15% הנחה. לדוגמא: אם נתן הקבלן הזוכה בהצעתו הנחה של X אחוזים, והפריט ילקח ממחירון דקל שיפוצים תחושב הנחה כדלקמן: $+X\% + 15\%$ במצטבר.
- 1.18 אם נזכר במפרטים ו/או בכתבי הכמויות ו/או בתוכניות מוצר מסוים נקוב בשמו המסחרי ו/או בשם היצרן, ניתן להשתמש ב"שווה ערך" מבחינת הטיב והדרישות אחרות למוצר הנקוב, טיבו, איכותו, סוגו, צורתו ואופיו של המוצר ובתנאי כי אושר מראש וכתנאי מוקדם לשימוש כאמור ע"י מנהל המחלקה. קביעתו של מנהל המחלקה מהווה קביעה סופית ומוחלטת, ואין לקבלן ולא תהיינה לו כל עילות לדרישת תוספת או פיצוי בגין קביעה כאמור.
- 1.19 במקרה בו יידרש הקבלן לבצע עבודה אשר אינה כלולה במחירון המכרז ו/או מחירוני דקל המוזכרים לעיל, תקבע עלות העבודה על בסיס הצעת מחיר המבוססת על ניתוח מחירים מפורט שיגיש הזוכה ו/או מנהל אגף שפ"ע או מי שהוסמך לכך מטעמו ואשר תאושר ע"י מנהל אגף שפ"ע ואולם מובהר בזאת, כי מבלי לפגוע באמור בהוראות אחרות במסמכי המכרז, אין העירייה חייבת להזמין פריטים אלה מהזוכה. בכל מקרה יהיה מנהל אגף שפ"ע הסמכות הבלעדית לקבוע ולאשר את ניתוח המחיר.
- 1.20 היה והעבודה ומחירה מופיע בשני המחירונים יבחר המחיר הנמוך מביניהם ולמחיר תיתוסף ההנחה אותה הציע הספק בהצעתו למכרז.
- 1.21 מנגנון לעיל יופעל גם לעניין עבודות נוספות או שינויים ותוספות ככל שאלה אינם מופיעים במפרטי המכרז.

2. הגדרות ומושגים

למפרט העבודות, לפעילות להיבטים השונים בדרישות תהא למונחים וההנחיות הבאים המשמעות כדלהלן:

2.1 **הגדרת אתרי העבודה:** השטחים לאחזקה הינם שונים ונמצאים בתחום השיפוט של העירייה רמת השרון. רשימת הגנים וכתובתם בתכנית העבודה. השטחים לאחזקה כוללים גנים, גינות כלבים, פארק רמת השרון, איי תנועה מגוננים, עצים ערוגות ועציצים ברחובות

ובשדרות שבתחום האחזקה, חורשות, שטחי בור, מדרכות, שבילים מרוצפים ושאנים מרוצפים, גני ילדים. גודל הגנים, החורשות ושטחי הבור וכמות גני הילדים ובתי הספר בתכנית העבודה היינו משוער בדרך כלל. בכל מקרה המחיר אשר יינתן על ידי הספק לכל גן יהיה סופי ומוחלט.

2.2 עובדי הספק: כל העובדים שיועסקו ע"י הקבלן/הספק לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז והחוזה יהיו בעלי אזרחות ישראלית ו/או עובדים זרים בעלי האישורים הנדרשים ו/או עובדים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה ושומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), התשנ"ה – 1994; ושקיבלו אישור מראש של אגף הבטחון בעירייה.

הספק/הקבלן מתחייב שלא להעסיק עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, כמשמעותם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011, וזאת במישרין או בעקיפין, בין אם על ידי הספק/הקבלן הזוכה ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עימו יתקשר הספק/הקבלן הזוכה; הכל בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011, וידוע לו כי אי עמידה בהתחייבות זו מהווה הפרה יסודית של החוזה.

על הספק להשאיר אצל המפקח רשימת עובדים מעודכנת. בכל מגע בין העובדים לבין התושבים על העובדים לנהוג באדיבות ונימוס עם הפונים. אין להיכנס לוויוכוח עם התושבים, בכל פניה של תושבים יש להפנות אותם למחלקת גנים ונוף. העובדים יופיעו לעבודה בלבוש מסודר הכולל אפוד זוהר עם שם הספק וכיתוב "בשירות עיריית רמת השרון", מכנסיים ארוכים ונעלי עבודה. אין לעבוד במכנסיים קצרים או ללא נעלי עבודה. בכל מקרה חל איסור לעבוד ללא חולצה.

2.3 מנהל עבודה: מתוך כח האדם המסופק, על הספק להעסיק 2 מנהלי עבודה מקצועיים המחזיקים תעודה בתוקף של גן סוג 1 חדש או סוג 3 ישן של משרד העבודה לפחות ובעל ניסיון, אשר יאושרו ע"י המנהל. הספק ידאג שכל מנהל עבודה יהיה מנויד ע"ג רכב ומצויד בטל' סלולארי, יעמוד בקשר שוטף ורציף עם המוקד, המפקח ומנהל המחלקה ויהיה זמין ונוכח בעיר בכל שעות הפעילות של עובדיו.

2.4 צוות כונן:

א. הספק מתחייב להעמיד, צוות כונן של עובד אחד + רכב לאחר שעות העבודה, לביצוע עבודות כלליות, לרבות ריקון אשפתונים, איסוף פסולת וגזם ופינויים, קריסת עצים, תיקון תקלות השקיה וכל משימה עליה יורה המנהל. טיפול בפניית המוקד העירוני/המפקח/המנהל יבוצע בהתאם לזמני התקן המופיעים בעירייה ולא יאוחר משעתיים לרבות במהלך שבתות וחגים בכפוף לאישור על פי כל דין. פרטי הצוות הכונן יועברו למוקד העירייה: שם ראש הצוות, דרכי התקשרות, מס' רכב. **הכונן יופעל עפ"י הוראות העירייה.** (על חשבונו של הקבלן).

ב. הספק הנבחר לביצוע עבודות גיזום מתחייב להעמיד, צוות גיזום כולל טרקטור ו/או מנוף לאחר שעות העבודה, לביצוע עבודות גיזום ופינוי בעת נפילת, קריסת עצים, חשש לקריסת עץ, חסימת צירי תנועה ומדרכות וכל משימה עליה יורה המנהל. טיפול בפניית המוקד העירוני/המפקח/המנהל יבוצע בהתאם לזמני התקן המופיעים בעירייה ולא יאוחר משעתיים לרבות במהלך שבתות וחגים בכפוף לאישור על פי כל דין. פרטי הצוות הכונן יועברו למוקד העירייה: שם ראש הצוות, דרכי התקשרות, מס' רכב. **הכונן יופעל עפ"י הוראות העירייה.** (על חשבונו של הקבלן).

2.5 ניווד: הספק אחראי לניוד העובדים אל ובתוך תחום העירייה ברכבים תקינים וחדישים, שנת ייצור 2021, מסוג טנדר 4X2 בעל תא כפול (דאבל קבינה), בעל ארגז פתוח לא אחד, עם רישיון רכב וביטוח חובה בתוקף במשך כל תקופת בביצוע העבודות, המאפשר הסעת נוסעים + נהג, הובלת ציוד בארגז הרכב ומצויד בטלפון נייד חכם. ע"ג הרכב יותקן שילוט ומיתוג עם כיתוב "בשירות עיריית רמת השרון" והעירייה תהא רשאית לשנות ו/או להחליף את הכיתוב ואת מידות השלט.

על הספק לדאוג להובלת שתילים או כל חומר או אביזר הנדרש לצורך ביצוע העבודה בין במחלקה, המשתלה העירייה או כל נקודה אחרת. הספק יהיה מסוגל לנייד את עובדיו בין אזורי העבודה השונים בהתראות זמן קצרות על פי הנחיות המנהל ו/או מי מטעמו.

2.6 משיב מיקום לרכבי הספק:

על כל רכבי הספק שנותנים שירות לעירייה תותקן מערכת משיב מיקום (כדוגמת איתורן, פויטר וכד').

על הספק לתת גישה לנתוני המיקום בזמן אמת בשתי צורות:
א. פרטי התחברות למערכת משיב מיקום (שם משתמש/סיסמה וכד').
ב. גישה ל-API של מערכת משיב המיקום, על מנת להציג מיקומי הרכבים במערכת השו"ב העירונית (ממשק בין מערכות).

כל הוצאות ההתקנה, התפעול, תוכנה שירות ואחזקה – יהיו ללא תמורה נוספת מצד העירייה.

2.7 קשר: על הספק ומנהלי העבודה מטעמו, להיות זמינים לקריאות המחלקה/המוקד העירוני בכל עת.

2.8 המוקד עירוני: על הספק להיות זמין מקבלת פנייה מהמוקד העירוני, לביצוע עבודות ניקיון ואיסוף פסולת/ גזם וכן בגין כל אירוע ו/או מקרה נושא מכרז זה, בדחיפות מקריאת המוקד העירוני, ולא יאוחר משלוש שעות מזמן הקריאה או בהתאם לזמני התקן הקבועים במוקד (הנמוך מביניהם), על הספק לדווח למוקד העירוני על סיום ביצוע המקרה;

2.9 שמירת הסביבה: אין לבצע עבודות בכלים מוטוריים או אחרים המקימים רעש מוקדם מהשעה 7:15 בבוקר ובין השעות 16:00-14:00.

אין לבצע כריתת עצים מכל סוג ללא אישור מפורש מאת המפקח וללא העתק מאישור קק"ל בשטח. השימוש בחומרי ההדברה מותר רק לאחר אישור המפקח את סוג החומר ומינון העבודה, הריסוס יתבצע על פי ההנחיות המקצועיות וההנחיות על התווית. אין להשליך אריזות ריקות של תכשירי הדברה, את האריזות יש לפנות לנקודת הפינוי המיועדת לכך במחלקה בלבד.

2.10 פיקוח: מטרת הפיקוח לשפר באופן מתמיד את רמת האחזקה של שטחי הגינון באחזקת הספק. מערך הפיקוח יעבוד בשיתוף פעולה עם הספק על מנת לממש מטרה זאת. בסוף כל שבוע יעביר הספק למפקח סידור עבודה מפורט של העבודות לשבוע שלאחר מכן. במידה שלא נמצאו סעיפים הדורשים תיקון יאשר המפקח את סידור העבודה. סידור העבודה ירשם על גבי לוח עבודה שבועי בשני העתקים ע"י הספק. העתק אחד יימסר למפקח, ההעתק השני יישאר בידי הספק. סידור עבודה זה לאחר שיאושר בידי המפקח יהוו מסמך שווה ערך לתוכנית העבודה החודשית שאושרה ע"י המפקח.

על סידור העבודה להיות מתואם עם ימי הפינוי של מחלקת התברואה, במקרה של עבודה החורגת מימי הפינוי יש לקבל אישור מהמפקח. העבודה תתנהל על פי סידור העבודה המאושר, כל שינוי בסידור העבודה יתואם ויאושר מראש ע"י המפקח. אין לסטות מסידור העבודה ללא אישור מראש. בסוף כל שבוע יבוצע סיכום של כל העבודות שבוצעו ויקוזזו הסכומים על עבודות שלא בוצעו. הספק/מנהל העבודה יערכו סיור לפחות אחת לשבועיים או בכל תדירות אחרת כפי שייקבע המפקח, יחד עם המפקח בשטחי הטיפול נשוא מכרז זה.

המפקח יעביר לספק רשימת ליקויים אותם יש לתקן, כולל פרקי הזמן לביצוע התיקונים. במידה ונוכח הספק כי אינו יכול לעמוד בזמנים לתיקון הליקויים ידווח מיידיית למפקח על כך. המפקח יקבע פרק זמן נוסף לתיקון הליקוי.

הספק מתחייב להשתתף בכל ישיבה שתזומן ע"י המפקח לאחר תאום וכן בישיבה שבועית קבועה עם מנהל המחלקה. הספק ידווח מיידיית על כל נזק או אירוע חריג שיתרחש בשטחי עבודתו למפקח או למשרדי המחלקה.

2.11 חומרים: חומרי הדישון וההדברה, עוגנים, צבע, שקיות, סמוכות לעצים ואביזרי השקיה יסופקו ע"י הספק ועל חשבונו. שתילים, עונתיים ושקיות לצואת כלבים – על חשבונו העירייה ויבוצעו ע"י הספק.

2.12 ציוד ואמצעים: הספק יספק את כל הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של העבודות. על הציוד להיות תקין ובטיחותי, אין לעבוד בציוד לא בטיחותי. על הספק לדאוג לכל אמצעי הבטיחות והוראות הבטיחות הנדרשים לשם ביצוע העבודה. בכל ציוד חיתוך כגון משורים, מזמרות, מכסחות וכ"ו על הלהבים להיות מושחזים. כלים מנועיים יהיו מכוונים ותקינים, לא תתאפשר הפעלת כלים מנועיים המהווים מטרד רעש או עשן. הספק מתחייב להפסיק עבודת כל כלי על פי הוראת המפקח.

2.13 אירועים: בימים בהם יתקיימו אירועים בגנים ידאג הספק לניקיון הגנים, לפני האירוע ולמחרת האירוע וזאת כחלק מהצעתו וללא תמורה נוספת. המפקח ימסור את לוח האירועים בגנים כל חודש. במהלך חודשי הקיץ (יולי-אוגוסט) ומועדי ישראל, יבוצע ניקיון בגנים מרכזיים, פארקים ואיי תנועה מגוונים פעמיים ביום בהתאם להוראות המפקח.

2.14 שונות: בגמר תקופת האחזקה, על הספק למסור את שטחי הגינון במצב טוב ונקי: צמחיה רעננה ומטופלת, מערכת השקיה תקינה וריהוט חצר ומתקני משחק במצב תקין. פינוי פסולת מהגנים יבוצע לאתר שיקבע ע"י העירייה. בכל מקרה של אי הסכמה מתמשכת בין הספק למפקח יהווה הבורר איש מקצוע ממשרד החקלאות – המחלקה להנדסת הצומח או מהארגון לגננות ונוי.

2.15 התמורה: בגין ביצוע העבודות תשולם תמורה חודשית כוללת למכלול העבודות נשוא המכרז. הספק מתחייב לתחזק את הגנים הציבוריים והדומם במצבם כמות שקיבלם או כפי מצבם החדש ככול ושופצו או תוקנו, לכל אורך חיי המכרז ובהתאם לתוכנית העבודה.

העבודות וכתבי הכמויות מופעים במחירוניהם (מסמך ב, 1, 2, 3, 4), לרבות אופן חישובי המחירים לתוספת ו/או הפחתה של פריטים.

בכל חודש חייב הספק להשלים את ביצוע עבודות התחזוקה השוטפות להם נדרש באותו חודש כולל תיקון ליקויים וקריאות פתע. הספק יגיש מידי חודש את רשימת הגנים שנבדקו וטופלו על ידו במשך אותו חודש. רשימת הגנים שבוצעו במשך החודש וכן העבודות הנוספות שבוצעו ע"י הספק יבדקו ע"י המפקח והחשבון המאושר על ידי מנהל המחלקה יועבר לתשלום. עלות התיקונים של הגנים הציבוריים (צמחיה ו/או מערכת השקיה) במהלך האחזקה, כתוצאה משבר מכל סיבה שהיא לרבות ונדליזם, יהיה ללא תוספת תמורה.

2.16 **דיווח:** הספק יעמיד למנהל המחלקה, בכל יום ראשון בשבוע, עד השעה 10:00, יומן עבודה, המפרט את מהות והיקף העבודות שבוצעו בשבוע שחלף והאמצעים החומרים עימם עשה שימוש לשם ביצוע העבודות. אי עמידת הספק בדרישה לעיל, תגרור בצידה קנס לספק.

2.17 **חירום:** הספק (**בפרט צוות הגיזום**) יעמיד לרשות העירייה את כליו וישאירם בתוך גבולות העיר במקום/מחסן שיוגדר ע"י מנהל המחלקה, ויבצע עבודות /ספק שירותים, כהגדרתם בהסכם ובמכרז, אד הוק. למען הסר ספק יובהר, כי התמורה בגין ביצוע העבודות ו/או שיעור ההנחה/התוספת הקבועים במכרז לגבי העבודות/השירותים נשוא המכרז לא ישתנה כתוצאה מביצוע עבודות/השירותים בהתאם להוראת סעיף זה.

"זמני חירום" – מצב אשר הוכרז כמצב חירום על ידי הממשלה ו/או הכנסת כאמור בהוראות הדין, לרבות במקרים של אסון טבע, הפרות סדר, הכרזת מלחמה או סכסוך מזויין, וכן מצבי ו/או זמני חירום נוספים כפי שיוגדרו על ידי העירייה מעת לעת, לרבות, אך לא רק, הפעלת מערכי החירום בעיר, נפילת תשתיות עירוניות ואירועים ברמה עירונית בלבד כולל אירועי מזג אויר קיצוני.

נספח ב' - 1

ב. מפרט עבודות גינון ותחזוקה של הגנים הציבוריים - מכרז פומבי 590/22

1. כללי

- 1.1 מפרט מיוחד זה מתייחס לעבודות הגינון והתחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים, בעיר רמת השרון.
- 1.2 הספק מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה המצורפת ב"מסמך ד" או להנחיות המנהל מעת לעת ולהעמיד מידי יום ביומו את מלוא הציוד, האמצעים וכח האדם התומך את תוכנית העבודה.
- 1.3 באחריות הספק לפתוח, בתוך 90 יום מתחילת עבודתו, לכל גן "תיק גן" הכולל: שם הגן, מיקומו, שיטחו, מראהו הכללי, תכולת הצמחיה המצויה בו, ריהוט הגן המצוי בו, ו-4 צילומים של הגן (מזוויות שונות – צפון – מזרח – דרום ומערב, ככל שניתן).
- 1.4 הספק ימסור לעירייה בתוך 90 יום מיום חתימת ההסכם "תיק גן" לכל אתר וכן יחזיק עותק זהה של התיק אצלו. בכל מקרה בו לא יוגש "תיק גן" יפצה הקבלן את העירייה בהתאם לטבלת "פיצויים" כפי שמופיע ב"מסמך ה".
- 1.5 על הספק חלה החובה לבקר ולסייר פיזית באתרים ובשטחים לביצוע עבודות נשוא מכרז זה, ללמוד היטב את היקף העבודה הדרושה לרבות קביעת שטחי הגנים ואופן הביצוע.
- 1.6 על הספק יהא לפני תחילת העבודות, להציג בפני המנהל והמפקח, את הציוד והאמצעים אותם הוא מעמיד בהתאם לדרישות המכרז ולתוכנית העבודה, כולל לעבודה השוטפת, העיתית, התקופתית והעונתית.
- 1.7 על הספק להחזיק את כל השטחים המטופלים על ידו במצב טוב כולל צמחים שנוספו על ידו או על ידי העירייה ללא תשלום נוסף.
- 1.8 על הספק לדווח דיווח יומי למזכירת מחלקת גנים ונוף בעירייה, על כניסה לעבודה ולדווח בסיום עבודתו ויציאתו מתחומי העיר.
- 1.9 על הספק לבצע ביקורת יומית בכל האתרים שבטיפולו במסגרת אחזקה שוטפת. מטרת הביקורת לוודא שלא חל שינוי המחייב טיפול מיידי ואם אכן נדרש טיפול מיידי יבצע הספק את הטיפול הנדרש, לרבות אספקת החומרים לתיקון על פי המפורט במכרז זה.
- 1.10 במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, הספק יידרש לעבוד במקביל לעבודתם של קבלנים אחרים, המבצעים עבודות, לרבות עבודות אחזקת מתקני משחק, שטיפה, גיזום ואחרים באותו שטח. הדבר ידרוש תיאום ביניהם (להלן: "תיאום"). תיאום העבודות יהא באחריות הספק.
- 1.11 הספק מתחייב לכך כי לצורך ביצוע העבודות, ישתמש בכלים ובציוד המיועדים והדרושים לביצוע המלא והתקין של העבודות.
- 1.12 הספק מתחייב להימנע מגרימת לכלוך או נזק כלשהו לגנים ולסביבתם ולהנחות את עובדיו לצמצם הפרעות בעת ביצוע העבודות למינימום ההכרחי ולנהוג בנימוס ובאדיבות כלפי התושבים והמזדמנים לגנים.
- 1.13 בהתאם לתוכנית העבודה יהא על הספק לבצע את העבודות נשוא המכרז באופן מיטבי ובהתאם לעקרונות שיפורטו להלן.

1.14 הספק יתחזק את כל החורשות ושטחי הבור הקיימים באזור שהוגדר עבורו ללא יוצא דופן. ובכלל זה אזורים שאינן נכללו בתחומי הגנים הציבוריים.

2. עבודות הגינון

על הספק לבצע עבודות שוטפות של הגנים הציבוריים, עבודות יומיות, שבועיות, תקופתיות, עיתיות ועונתיות, בהתאם לתוכנית העבודה המצורפת למכרז ובהתאם לצרכים והוראות המנהל.

עבודות הגינון כוללות, תחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ברחבי העיר, באזורים, שכונות, מרחבים, שדרות, מתחמים, שבילים ומדרכות, חורשות, גני ילדים, בתי ספר, פארק רמת השרון, בשטחי בור וערוגות שאינן מגוננות, צידי דרכים ובכל מקום שיוגדר עי המפקח ו/או מנהל המחלקה.

העבודות כוללות גם השקיה, אספקה ויישום חומרי הדברה ודשנים, מהסוג הנדרש ובכמות הנדרשת, שתילה בעונת השתילה ועפ"י דרישה, גיזום וקיצוץ, סילוק הגזם, כדלקמן:

2.1 מדשאה

על הספק לדאוג שהמדשאה תהייה בעלת מראה אחיד – משטח דשא מכוסח בגובה אחיד ללא בורות או קרחות, נקייה מעשביה ובעלת גוון צבע אחיד וירוק.

2.1.1 טיפול במשטח הדשא-

- 1 על משטח הדשא להיות ישר ואחיד עד כמה שניתן. במידה ונוצרו בורות שקיעות או כל פגיעה אחרת במשטח הדשא על הספק לדאוג ליישור המשטח.
- 2 את הבורות יש למלא בחול ים (דיונה) מעורב בקומפוסט ביחס של 1:1 מילוי בורות בדשא יעשה תוך 24 שעות מרגע גילוי הבור.
- 3 לאחר מילוי הבור יש להשקות את הדשא.
- 4 במידה ומדובר על כיסוי בחול יש לדשן את השטח המכוסה.
- 5 על הספק חל איסור לעבוד עם מכסחת דשא ללא סל איסוף. כל מנהל איזור יהיה אחראי לכיסוחי המדשאות שבתחום אחריותו.

2.1.2 כסוח –

- 1 יש לכסח באופן סדיר, פעם בשבוע ולפי הוראת המפקח. בחורף יש לכסח לפי הצורך ולפי הוראת המפקח.
- 2 יש לכסח בגובה 3-4 ס"מ ובתדירות של 7 ימים. בכל מקרה אין להוריד יותר מ- 30% מהשטח הירוק. לפני הכסוח חובה להקפיד על כיוון סכיני המכסחת כך שהחתך שיתקבל יהיה חלק. אין להשתמש בחרמשים מוטורים לכסוח אלא אם כן ניתן אישור ע"י המפקח.
- 3 יש לאסוף את הכסחת בשקיות באופן סדיר בסיום כל כסוח.

2.1.3 שולי המדשאה –

1. יש לטפל באופן שוטף וקבוע בשולי המדשאה כך שיהיו מיושרים עם קו המדשאה.
2. אין לאפשר חדירת דשא לשיחיות, עצים, שבילים, ומתקנים. ביצוע העבודה בחותך קנטים בלבד.
3. דילול / אוורור לצורך טיפול יסודי במרבד הדשא ושיקום מדשאות מנוונות יש צורך בביצוע אוורור ודילול.
4. הטיפולים יבוצעו ע"י הכלים המקצועיים הנדרשים לשם כך.
5. מועדי הטיפולים יינתנו ע"י המפקח.

2.1.4 השקיה –

1. השקיית המדשאה תבוצע על פי לוח הפעלה שיינתן ע"י המפקח בעבור כל ראש מערכת בנפרד. ההשקיה בהמטרה תעשה בשעות הלילה, ההשקיה בטפטוף תעשה בשעות היום.
2. מנת המים תקצב ע"י מחשב השקיה.
3. על הספק לבדוק תקינות מערכת ההשקיה לפחות פעם בשבוע, במערכות מבוקרות מחשב יש לבצע הפעלה ידנית של כל הקווים לוודא תקינות ושלמות הממטירים ואת כיוון הגזרה.
4. במקרה של כתמי יובש יש לבצע בדיקת לחצים בין ממטיר ראשון לאחרון. מערכת ההשקיה תופעל ע"י מחשב שקיים בשטח.

2.1.5 עונת ההשקיה –

1. תחילת עונת ההשקיה-משלושה שבועות לאחר הגשם הסדיר האחרון. סיום עונת ההשקיה –עם תחילת הגשמים הראשונים בכמות של 20 מ"מ לפחות.
2. בחודשי החורף והסתיו יש להשקות במקרה של הפסקת גשמים מעל 3 שבועות או על פי הנחיית המפקח.

2.1.6 דישון-

1. עונת הדישון העיקרית היא חודשי האביב והסתיו.
2. פיזור הדשן יעשה בצורה אחידה ככל האפשר בעזרת מפזרת ייעודית לכך.
3. לאחר הדישון יש להשקות 1/3 ממנת המים.
4. ניתן לדשן בדשנים מסיסים או מבוקריי שחרור על פי אישור המפקח.
5. סוג הדשן המאושר יקבע את מספר הפיזורים ומועדם על פי ההנחיות המקצועיות לסוג הדשן.
6. אין לדשן מדשאה חולה אלא על פי הנחיות המפקח.

2.1.7 הדברת עשבים -

1. הדשא חייב להיות נקי מעשבים חד שנתיים ו/או רב שנתיים. אופן הטיפול למניעת עשביה יקבע ע"י המפקח על פי ההנחיות המקצועיות.
2. במקרה של ריסוס במוקדי עשביה גדולים בשטח העולה על 2% משטח המדשאה ישלים הספק את המדשאה בקטע זה תוך 14 יום מהריסוס ע"י מרבדי דשא מאותו סוג.
3. ריסוס רחבי עלים יבוצע ע"י חומרים סלקטיביים, על חשבון הספק. יש להיזהר שלא לפגוע בצמחיה אחרת הנמצאת בסמוך.

2.1.8 הדברת מחלות -

1. הספק אחראי לבריאות הדשא, במקרה של הופעת מזיק או מחלה ידווח הספק מייד עם זיהוי הסימנים הראשונים למחלה או מזיק.
2. במידה והספק ו/או המפקח לא יזהו את המפגע יוזמן מדריך מקצועי ע"י הספק ועל חשבונו, בעת הצורך וע"פ קביעת המדריך או המפקח ישלח חומר לזיהוי מדויק בחדר אבחון פגעים במנהל למחקר חקלאי בבית דגן או בכל מעבדה מאושרת אחרת על פי אישור המפקח.
3. לאחר זיהוי הנזק יבצע הספק את הטיפול הנדרש ע"פ הנחיות המפקח. הספק מתחייב לעבודה נכונה עם חומרי הריסוס ולמניעת נזקים לגן או לבני אדם הכל בהתאם להנחיות המקצועיות ועל פי התווית.

2.2 שיחים

2.2.1 השקיה -

1. השקית שיחים תבצע ע"י מערכת טפטוף, כמויות המים להשקיה והמרווח בין השקיות יינתן ע"י המפקח, כמות המים תקצב ע"י בקר או קוצב השקיה.
2. השקיית השיחים תבצע על פי הספר "עבודות באחזקת הגן" בהוצאת משרד הפנים.

2.2.2 עיבוד הקרקע -

1. הקרקע בשטחי השחיות תהיה נקייה מעשבים ומעובדת, העיבוד יעשה בכלים ידניים או מכאניים על פי אישור המפקח.
2. במקרה של עשביה שהוצאה בזמן העיבוד חייב הספק לסלקה מהשטח. תדירות העיבוד תהייה על פי תיאום עם המפקח ובהתאם לתוכנית העבודה. בשיחים צעירים יבוצע העיבוד עד לסגירת המרחק שבין השיחים בשיחים מבוגרים יעשה העיבוד רק לאחר גיזום השיח וסילוק הגזם מהשטח.
3. בזמן העיבוד יש להימנע מפגיעה בצמחים ושורשיהם. לאחר עיבודי קרקע בשטחי שחיות יש לוודא כי כל צינורות ההשקיה מקובעים במקומם וכן את שלמות הקווים וזאת ע"י פתיחת המים.

2.2.3 הדברת עשבים -

1. שטחי השיחים יהיו נקיים מעשבייה חד שנתיים או רב שנתיים במשך כל חודשי השנה.

- 2 במקרה של הופעת עשבים בשחיות על הספק לדאוג להדברתם באמצעים מכאניים בלבד. לא תאושר עבודת ריסוס להדברת עשביה באמצעים כימיים, למעט בעת קבלת הנחיה ישירה ממנהל המחלקה.
- 3 במקרה של שימוש בחומרים כימיים השימוש יהיה רק בחומרים המורשים לשימוש בגן הנוי, הספק אחראי לכך שצמחי הגן לא יפגעו בזמן הריסוס.
- 4 לא יתבצע ריסוס כימי בשטחי השחיות.
- 5 השימוש בחומרי הדברה יאושר מראש ע"י מנהל המחלקה בלבד.

2.2.4 גיזום שיחים -

1. גיזום השיחים בגן, מועד הגיזום, תדירותו ואופן הגיזום יעשו על פי הנחיות המפקח, באופן שיתאים לכל מין בגן לאופי צמיחתו וגיזום בעונה ע"פ הנחיות שה"מ משרד החקלאות.
2. גדרות חיות וצמחים השתולים במקום צר או מפריעים לראייה או למעבר יש צורך לגזום בצורה טבעית בעזרת מגזמה מסוגים שונים. החל ממאי עד אוקטובר הגובה והרוחב שיש לגזום וכן תדירות הגיזום יקבעו ע"י הפקח ובכל מקרה ללא גיזום לצורות פרמידאליות.
3. שיחים מבוגרים שהתנוונו יש לחדשם על פי הנחיות המפקח.
4. בכל מקרה חייב הספק לדאוג לגיזום וסילוק שיחים המפריעים במטפסים עיקר הגיזום הוא לצורך הכוונת הצימוח וכן הסחה של ענפים שמוטים ומפריעים.
5. בכל מקרה חייב הספק לסלק את הגזם מהגן מיד לאחר הגיזום למקום כפי שיוורה המפקח.

2.2.5 תמיכה וקשירה -

הספק אחראי לתמיכה וקשירה של שיחים ומטפסים תמיכת שיחים ומטפסים תעשה על פי הנחיות המפקח, הקשירה תתבצע כך שלא יגרם נזק לשיחים או המטפסים.
סמוכות לעצים יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבוננו לפי הצורך ובהתאם לדרישת המפקח.

2.2.6 הגנת הצומח -

- 1 הספק אחראי לבריאות צמחי הגן ולטיפול מיידי בהם עם היפגעותם.
- 2 הנחיות מקצועיות לגבי טיפול בצמחים יש לקבל מאגרונום מטעמו.
- 3 בכל מקרה של תמותת צמח כתוצאה מאי גילוי וטיפול ע"י הספק ישלים הספק מיידי את השיחים החסרים- על חשבוננו.
- 4 במקרה של התנוונות טבעית או שתילת מילואים מסיבה שאינה באחריות הספק יבצע הספק נטיעה מחודשת ללא תוספת תשלום, אספקת השתילים מהמשתלה העירונית או ע"י הספק בתוספת תשלום עבור השתילים בלבד.

2.2.7 דילול ושנטוע -

- 1 הספק אחראי על דילול צמחים בשיחיות צפופות ומתנוונות. במקרה של דילול ישתלו הצמחים העודפים שידוללו ע"י הספק במקום כפי שיוורה המפקח והכל על חשבון הקבלן.
- 2 הספק אחראי לכך ששטחי השיחיות יהיו נקיים בכל זמן.

2.2.8 ורדים -

- 1 הטיפול בשיחי הורדים יעשה בצורה מקצועית על פי ההנחיות המקצועיות לנושא זה.
- 2 הספק ידאג להכשרת העובדים בנושא גיזום ורדים ע"י גוף שיאושר ע"י המחלקה.
- 3 גיזום הורד יעשה בחודשי סוף פברואר – תחילת מרץ - עם תחילת תפיחת הפקעים מועד הגיזום המדויק יקבע בתיאום המפקח.
- 4 אופי הגיזום יקבע על פי סוג הורד ומצבו, אופן הגיזום יקבע ע"י המפקח לאחר סיור בשטח.
- 5 יש לסלק ענפים חולים ומתים.
- 6 יש להסיר ענפי מים עד למקום יציאתם מתחת להרכבה או מתחת לקרקע. אין להשאיר זיזים, לאחר הגיזום יש למרוח את כל הפצעים במשחת גיזום.
- 7 יש להקפיד על גיזום במזמרה חדה ומכוונת.
- 8 קיטום הורדים יעשה במשך כל תקופת הפריחה, עם תחילת התנוונות הפרח יש לגזום את הענף באמצעותו מעל עין חיונית.
- 9 השלמת צמחים : הספק ישתול על חשבונו כל צמחייה שתינזק ו/או תתנוון או מכל סיבה אחרת.

2.3 עונתיים

הטיפול בערוגות עונתיים הינו באחריות הספק. על הערוגות להיות נקיות מפסולת ומעשביה ובעלות מראהאחיד וחיוני.

2.3.1 ניקיון -

בכל ערוגות העונתיים יבוצעו עבודות ניקיון בכל יום הן באיי התנועה והן בערוגות ו/או באדניות ברחבי העיר.

2.3.2 השקיה -

- 1 השקיית ערוגות עונתיים תבוצע עפ"י לוח הפעלה שיינתן ע"י המפקח מחולק על פי ערוגות.
- 2 ההשקיה תבוצע בטפטוף בשעות שיקבע המפקח ובהתאם לחוק.
- 3 מנת המים תקצב ע"י מחשב או קוצב.
- 4 על הספק לבדוק פעם בשבוע לכל הפחות תקינות מערכת ההשקיה וזאת פתיחה ידנית של הקווים לצורך גילוי וביטול נזילות.
- 5 לפני שתילה עונתית, יבדוק הספק את תקינות מערכת ההשקיה בכל המקומות בהם יישתלו צמחים עונתיים.

2.3.3 דישון – אספקה ופיזור קומפוסט

דישון הצמחיה יעשה במשך כל השנה, הרכב הדשן או הקומפוסט, מינונו ומספר הפיזורים יקבעו ע"י המפקח. פיזור הדשן יעשה בצורה אחידה ככל האפשר בעזרת מפזרת יעודית לכך. במהלך השתילה הספק יישם בתוך בורות השתילה דשן בשחרור מבוקר או קומפוסט שיאושר ע"י המפקח במינון המומלץ ע"ג האריזה.

2.3.4 הדברת עשבים -

- 1 ערוגות פרחי העונה חייבות להיות נקיות מעשבים חד שנתיים ו/או רב שנתיים משך כל חודשי השנה, כולל זמנים בהם לא שתולות הערוגות פרחי העונה.
- 2 בתקופות בהם עומדות הערוגות ריקות (בחילופי העונות) יש לשמור על ניקיון הערוגות מעשבייה באמצעים מכניים בלבד, הכל בהתאם להנחיית המפקח..
- 3 ערוגות שתולות יש לעשב ידנית בלבד, יש לעבוד בזהירות על מנת להימנע מפגיעה בצמחים.

2.3.5 הדברת מחלות -

- 1 הספק אחראי לבריאות פרחי העונה, במקרה של הופעת מזיק או מחלות ידווח הספק מייד עם זיהוי הסימנים הראשונים למחלה או למזיק.
- 2 במידה והספק ו/או המפקח לא יזהו את המפגע יוזמן אגרונום מטעמו ועל חשבונו של הספק, בעת הצורך וע"פ קביעת המדריך או המפקח ישלח חומר לזיהוי מדויק בחדר אבחון פגעים במנהל לחקר חקלאי בבית דגן או בכל מעבדה מאושרת אחרת על פי אישור המפקח.
- 3 לאחר זיהוי הנזק יבצע הספק את הטיפול הנדרש ע"פ הנחיות המפקח. הספק מתחייב לעבודה נכונה עם חומרי הריסוס ולמניעת נזקים לגן או לבני אדם הכל בהתאם להנחיות המקצועיות ועל פי התווית.

2.3.6 הכנה לשתילה -

הכנת השטח כולל עקירת הצמחים הקיימים וגרוף השטח, קלטור השטח, הוספת קומפוסט או מצע, פיזור דשן והצנעתו, יישור השטח, מתחת וקבוע קווי הטפטוף, בדיקה ותיקון פריצות מים.

2.3.7 שתילת עונתיים -

- 1 על הספק לשתול פרחים עונתיים בכל מקום וזמן שידרשו פרחים עונתיים, על הספק לדאוג להובלת השתילה ממקום הריכוז ברשות לשטח השתילה. השותלים לא יהיו מתוך צוותי האחזקה השוטפת והשתילה לא תעשה על חשבון ועל זמן האחזקה השוטפת, אלא יהיו עובדים אחרים שאין להם חלק באחזקה השוטפת כאמור.
- 2 לפני כל ביצוע שתילת עונתיים תבוצע הכנת השטח – ראה סעיף קודם, הכנה לשתילה. השתילה תבוצע במרווחי שתילה כפי שיקבע המפקח.
- 3 לאחר השתילה אחראי הספק להשקיית השתילים.
- 4 הספק ידאג להחלפת שתילים בכל כמות ובמידה והשתילים הקיימים נפגעו כתוצאה מרשלנות הספק בטיפולם.

2.3.8 השלמות שתילה רב שנתיים -

במידת הצורך יש לבצע השלמות של פרחי עונה רב שנתיים על חשבון הספק. ההשלמות יבוצעו במשך כל תקופת קיום הצמחים. ההשלמות יקבעו ע"י המפקח. האחריות היא על צמחים רב שנתיים שהיו קיימים בשטח במועד חתימת ההסכם בין העירייה לספק.

2.3.9 כמויות שתילים עונתיים -

- 1 כמויות השתילים מתייחסות לסעיף קודם "שתילה".
- 2 במשך השנה מבוצעות בין שתיים לשלוש החלפות של פרחי עונה (לא כולל השלמות במשך העונה), עד 200,000 שתילים בעונה בין שסופקו ע"י העירייה או הספק נדרש לרכוש, בהתאם להוראות העירייה ותקציבה.
- 3 העירייה אינה מתחייבת לכמות השתילים ועל הספק לקחת בחשבון הגדלת או הקטנת שטחי העונתיים באזורו.
- 4 עבור אספקת שתילת עונתיים תשלם העירייה בנפרד.

2.3.10 שתילים שלא נקלטו -

שתילים שלא יקלטו ו/או מתו עקב אחזקה רשלנית של הספק, ישא הספק, על חשבונו, שתילים ושתילתם ללא כל תוספת תמורה, ובתוך 3 ימים מהמועד שהורה לו מנהל המחלקה או מי מטעמו. אי עמידה בדרישה לעיל, תגרור בצידה קנס לספק.

2.4 עצים

הספק אחראי לטפל בעצים ועליו לבדוק את העצים ולהודיע למפקח על כל בעיה או תקלה בכל העצים בשטחי הגינון באזורו, עצים בכל גובה ובכל שטח גינון שמוגדר לטיפול, עצים בערוגות גינון מטופלים ונמדדים עם הערוגה וללא תלות בקוטר נוף העץ.

הטיפול וגיזום בעצי הרחוב יבוצע בהתאם לתוכנית העבודה בתיאום עם העירייה.

על הספק לדאוג להשקיית העצים, באזורים בהם קיימת מערכת טפטוף קבועה על הספק לדאוג לשלמות המערכת ולתקן כל פיצוץ במערכת ההשקיה עם גילוי.

במקומות בהם לא קיימת מערכת השקיה קבועה יש לבצע את ההשקיה בעזרת צינור במועדים ותדירויות כפי שיוורה המפקח.

גיזום העצים יעשה בכל גובה ובכל חורשה, גן, איי תנועה, צידי כבישים ושטחי בור בכל שטחה של רמת השרון.

2.4.1 הדברת עשבים -

- 1 השטח מסביב לעצים (גומת העץ) חייב להיות נקי מעשבייה במשך כל השנה, יש לעשות זאת באמצעים מכניים בלבד. שימוש באמצעים כימיים באישור מנהל המחלקה בלבד.

- 2 כל חומרי ההדברה שיאושרו לשימוש ע"י מנהל המחלקה יהיו מורשים לשימוש בגן הנוי ועל פי המלצות משרד החקלאות ("הדברת עשבים בשטחים ללא צמחיה תרבותית, בשדרות עצים ובגני נו"י הוצאת שה"ם משרד החקלאות), ועל פי כל דין.
- 3 יש להיזהר מפגיעה בצמחי הגן ובעצים בעת השימוש בחומרי הדברה. ההדברה תתבצע בכפוף לכל הוראות הבטיחות על פי כל דין.

2.4.2 גיזום -

הספק אחראי לגיזומים הבאים: הרמת נוף, דילול הנוף למניעת שברים ולהחדרת אור ואויר, הורדת ענפים כבדים ומסוכנים לשלד העץ, הורדה וסילוק ענפים יבשים וחולים, גיזום עלים יבשים של דקלים, כולל "זקנים" של עצי וושינגטוניה.

כמו כן יבצע הספק הרמת נוף גיזום/כריתה של כל ענף או עץ בכל גובה שיידרש לכך ע"י המנהל. הקבלן אחראי כמו כן על גיזום ענפים/עצים שנפלו או מתו בתחום אזור אחריותו כולל בעצים בודדים וערוגות, הכריתה כוללת עקירה וקידוד הגדם ותתבצע במינים מוגנים רק לאחר אישור כריתה קק"ל וע"י ח הקבלן.

גיזומים יבוצעו בכל העצים בשטחי האחזקה ובכל גובה ויכללו גם עבודות מנוף ועבודות גיזום בטיפוס. הגיזומים ייעשו בעונה המתאימה לסוג העץ ולהנחיות המקצועיות המופיעות בספרות. יש לרכז את הגזם ולסלקו מיד לאחר הגיזום. הקבלן אחראי לגיזום ע"י כללי הבטיחות ועליו להימנע מכל נזק למבנים קווי חשמל ובני האדם.

גוזם העצים חייב להיות גוזם מקצועי שיאושר ע"י המפקח.

- 1 עיצוב עצים צעירים יעשה בצורה מקצועית על פי הנחיות המפקח ובכפוף להנחיות משרד החקלאות.
- 2 העצים יהיו בעלי גזע מרכזי ו-3-5 ענפי שלד צדדיים, גובה הזרוע הראשונה יהיה לפחות 2 מטר מהקרקע.
- 3 המרחק בין זרועות השלד יהיה לפחות 60 ס"מ, יש להקפיד על בחירת זרועות בעלות זווית רחבה.
- 4 כל חתך סופי יעשה בצורה נכונה ויש למרוח את הפצע במשחת גיזום שאושרה ע"י המפקח.
- 5 הספק אחראי לעיצוב וגיזום עצים בוגרים עד לגובה 4 מ' מעל פני הקרקע וענפים עד 4 צול.
- 6 יש להקפיד על חתך נכון ובמקרה של חתך סופי יש למרוח את הפצע במשחת עצים עד שיגליד. יש לחזור על המריחה.
- 7 את העצים יש לגזום בעונתם על פי ההנחיות המקצועיות ובתיאום עם מנהל המחלקה 24 שעות לפני ביצוע עבודות הגזם.
- 8 אין לגזום גיזומים מיותרים.
- 9 יש לרכז את הגזם ולסלקו לאחר הגיזום לאתר כפי שיוורה המפקח. הספק אחראי על גיזום על פי כללי הבטיחות ולהימנע מפגיעה או נזק לאנשים ורכוש.
- 10 עצים או ענפים אשר נפלו בשטח שבאחזקת הספק, חייב הספק מיידית לחתוך אותם ולפנותם למקום שיוורה לו המפקח.

11 בסוף כל יום עבודה יעביר הספק למנהל המחלקה דו"ח מפורט אודות העבודות שבוצעו באותו היום, לרבות קריאות מוקד.

2.4.3 תמיכה וקשירה -

תמיכת העצים הצעירים תעשה ע"י סמוכה במרחק 30 ס"מ מהעץ בכיוון נגדי לרוח. הקשירה תעשה ב- 2/3 מגובה העץ. מקום הקשירה יהיה רך ובאופן שלא יגרום נזק לעץ. תמיכות העצים מכל סוג שהוא עץ ו/או מתכת יסופקו ע"י הקבלן.

2.4.4 דישון -

יש לדשן ולפזר קומפוסט פעמיים בשנה במועד ובחומר כפי שיקבע המפקח, לאחר הדישון יש להשקות. שימוש בדשנים יהיה רק על פי המלצות המפקח.

2.4.5 הגנת הצומח -

- 1 הספק אחראי לבריאות העצים באזורו.
- 2 עם גילוי פגע כלשהו בעצים חייב הספק לדווח מיידית למפקח לצורך זיהוי הפגע.
- 3 לאחר זיהוי הפגע על הספק לנקוט בכל האמצעים הנדרשים לטיפול בעצים במטרה למנוע את הפצת הפגע ולדיכוי עד היעלמותו.
- 4 בחירת שיטת הטיפול תעשה בשיתוף המפקח.
- 5 בכל מקרה של שימוש בחומרים כימיים ללא תלות בצורת היישום (הגמעה, הזרקת גזע, ריסוס וכו') יש לקבל אישור המפקח לסוג החומר ומינונו ו/או אגרונום מטעמו של הספק.
- 6 בכל מקרה של שימוש בחומר כימי יש לפעול על פי ההנחיות המקצועיות ובחומרים המורשים לגן הנוי בלבד.
- 7 הספק ימנע מגרימת כל נזק לבני אדם, בעלי חיים, רכוש או צמחיה ולפגיעה במהלך החיים השוטף.
- 8 אין לבצע קנטים בחרמש מסביב לעצים על מנת לא לגרום חיגור.
- 9 על כל פגיעה בעץ כתוצאה מחיגור ישא הספק בעלות החלפת העץ במקרה של תמותת העץ הניזוק.
- 10 במקרה של הכרח להשתמש בחומר רעיל על הספק לגדר את השטח ולשלטו בשילוט אזהרה על פי הנחיות המפקח. אריזות חומרי הריסוס הריקות יאספו ע"י הספק ויוארזו בשקיות ויוכנסו למכולה.

2.4.6 טיפול בשורשים:

יש לדאוג לטיפול בשורשי העץ עפ"י קריאה על פי ההנחיות הבאות:

- 1 פתיחת שביל/ מדרכה/ריצוף/אספלט לחיתוך שורשי העצים, יתבצע ע"י מסור מכאני עד 40 ס"מ מתחת לריצוף.
- 2 החזרת המצב לקדמותו, באופן תקין לרבות החלפת בריצוף חדש.
- 3 טיפול בשורשים יעשה בצורה מקצועית על פי הנחיות המפקח.

- 4 במידה והרשות מזמינה צוות לכירסום השורשים עלות לכל קריאה (נקודה) – 500 ש"ח כולל מע"מ בלבד. העבודה תכלול פתיחת המדרכה, כרסום השורשים והחזרת המדרכה למצב תקין. הסכום המצוין לעיל יכלול במידת הצורך סילוק כולל כרסום גזם של עץ, סגירת הבור והמדרכה עם אבנים משתלבות תואמות (וזאת על אף העלויות המופיעות בכתב הכמויות במחירון פיתוח נופי).

2.5 השקיה

לעירייה קיימות מערכות השקיה ממוחשבות: מערכות אקווה ואגם. על הספק הזוכה יהא לדאוג, על חשבונו, להפעלתן ואחזקתם של מערכות אלו. הספק יציב במחסן בשטח העירייה מלאי של ציוד השקיה חליפי זמין להחלפה מיידית. הרכב וכמות האביזרים ההכרחיים יוגדרו ע"י מנהל המחלקה.

כל נזק וחבלה במערכת ההשקיה כולל וכביל מחשוב מרכזי שייגרמו ע"י הקבלן והן ע"י צד ג' גוף או רכוש כלשהו כגון: גניבה של כל ציוד השקיה שהוא, תאונות דרכים עליית רכב על מערכת ההשקיה, חבלה ע"י אזרחים מסיבות שונות בכללן ונדליזם, יתוקנו ע"י הקבלן תוך 24 שעות על חשבונו.

2.5.1 ראש המערכת -

- 1 על הספק לבדוק תקינות ראשי מערכת – לבדוק פעולת המערכת על פי תוכנית מחשב ההשקיה.
- 2 תחזוקת ארגזי מערכת חלה על הקבלן משך תקופת ההסכם כולל ונדאליזם.
- 3 היכן שקיימים מחשבי השקיה מסוג DC, אקווה או אגם ידאג הקבלן לתקינותם ולהחלפת סוללות בהתאם לצורך על חשבונו.
- 4 על הקבלן לוודא תקינות והמצאות הסוללה או החיבור למקור מתח אחר.
- 5 כל נושא מערכות ההשקיה, חומרים, צנרת, סוללות מחשבים הכל על חשבון הקבלן.
- 6 על הקבלן לוודא שלמות ותקינות מגופים חשמליים והידראוליים, וסולונואידים.
- 7 שמירה על העדר נזילות בראש המערכת, שלמות ותקינות שאר אביזרי ראש המערכת כגון מסנן, וסת וכו'.
- 8 על מסנני המים להיות נקיים – הפרש הלחץ בין המעלה למורד המסנן לא יעלה על 0.5 אטמוספרות.
- 9 פתיחת מסננים וניקויים – 3 פעמים בכל עונות השנה.
- 10 מנעולים לא תקינים בארונות השקיה יתוקנו על חשבון הקבלן.
- 11 מחשבי השקיה מקומיים לא תקינים מסיבה כל שהיא יושלמו ויתוקנו ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 12 כל הסעיפים ב 2.5.1 על חשבון הקבלן.

2.5.2 ממטירים ומתזים:

- 1 על הספק לבדוק פעם בשבוע שלמות וכיוון והגבהה הממטירים וזאת על ידי בדיקת כל קו המטרה בנפרד, בדיקת עליית הממטירים, בדיקת שלמות הממטירים, בדיקת כיוון הגזרה כך שכל שטח המדשאה מושקה ואין הרטבה שלא לצורך של כבישים, שבילים, קירות, מתקני משחק וכו'.

- 2 במקרה של ממטירים שבורים או מקולקלים או גניבת ממטירים על הספק להשלים את הממטירים וכן שאר האביזרים הנדרשים להתקנתם על חשבוננו. הממטירים יהיו מאותו דגם כפי שמורכב בשטח אלא אם כן התקבל אישור מהמפקח להתקנת ממטיר מסוג אחר.
- 3 במקרה של תקלה / נזילה בקו מים על הספק לתקנו כולל חפירה לצורך גילוי הקו, תיקון הנזילה, כיסוי ושיקום החפירה להחזרת המצב לקדמותו, כל זאת על חשבון הספק.
- 4 כל האמור לעיל לגבי ממטירים חל לגבי מתזים, מתזונים או כל אמצעי המטרה אחר הקיים בשטח.

2.5.3 טפטוף:

- 1 על הספק לבדוק פעם בשבוע תקינות קווי הטפטוף וזאת על ידי פתיחת כל קו טפטוף בנפרד, בדיקת שלמות קווי הטפטוף, הקווים המובילים והמחלקים.
- 2 קווי הטפטוף יהיו מעוגנים לקרקע ביתדות מתכת או פלסטיק ומיושרים על פי תוכנית ההשקיה אך לא פחות מכל 2 מ' עוגן.
- 3 במקרה של פריצת מים בקו טפטוף, קו מחלק או מוביל על הספק לתקן את פריצת המים כולל חפירה לצורך גילוי הקו, תיקון הפריצה, כיסוי ושיקום החפירה להחזרת המצב לקדמותו, כל זאת על חשבון הספק.
- 4 כל אביזרי ההשקיה יאושרו מראש ע"י המפקח.
- 5 יש לבדוק הגעת מים עד קצות הקווים הרחוקים ביותר בלחץ על פי הטבלאות הטכניות הרלוונטיות.
- 6 קווי הטפטוף יסתיימו בסופית המאושרת ע"י המפקח – אין לבצע סופיות מאולתרות מכל סוג שהוא.

2.5.4 השקיית לילה:

במקרה של תקלות במערכת ההשקיה ואפילו בשעות הלילה על הספק לצאת ולתקן באופן מיידי (עד שעה מקבלת ההודעה) – 7 ימים בשבוע, 24 שעות ביממה, ככל שיידרש ע"י המפקח וללא תשלום נוסף.

2.5.5 אספקת מים:

- 1 כל ההוצאות הקשורות באספקת המים במסגרת עבודות אחזקת הגינון ישולמו ע"י העירייה.
- 2 חל איסור על הספק לבצע השקיה בשעות ההשקיה האסורות.

2.6 שימוש בכימיקלים – בכפוף להנחייה ישירה של מנהל המחלקה בלבד.

בכל מקרה של הדברת עשבים ו/או פגעים באמצעים כימיים יש להקפיד על הכללים הבאים:

- 1 השימוש בחומרים כימיים יעשה רק בתכשירי הדברה המורשים למכירה בישראל על פי האגף להגנת הצומח.
- 2 אחסון קוטלי עשבים יהא במקום מיוחד וסגור, הרחק ממזונות אדם ובעלי חיים ותכשירי הדברה אחרים תוך שמירה על שלימות האריזה.

- 3 לפני השימוש יש לקרוא היטב את תוויות השימוש על גבי האריזה ולנהוג בהתאם להוראות השימוש ואמצעי הזהירות המפורטים בתווית.
- 4 יש לדייק בכיול המרסס ובחישוב כמות התכשיר הדרושה לכל מרסס- בהתאם לכיול.
- 5 בעת הטיפול בקוטלי עשבים, יש להימנע מלרסס באזור מערכת השורשים של צמחים תרבותיים למעט עשבים וצמחים שלגביהם יש המלצה מפורשת.
- 6 יש להקפיד לרסס בנחירי פומית תקינים ובלתי שחוקים, נחיר שתפוקתו גדלה ב- 10% לעומת נחיר חדש-פסול משימוש.
- 7 יש להימנע מלרסס בעת משב רוח ואין לרסס קוטלי עשבים במרסס מפות.
- 8 יש להימנע מלרסס מקורות מים.
- 9 לאחר ריסוס בקוטלי עשבים יש לשטוף מיד ובקפדנות את המרסס על כל חלקיו ואביזריו במים בתוספת דטרגנט.
- 10 יש להשמיד את כלי האריזה הריקים כמפורט בתוויות האריזה. אין להשתמש בהם לשום מטרה אחרת.
- 11 בזמן פריחה אין לרסס בקוטלי חרקים, אם מוכרחים לרסס, יש לעשות זאת בשעות הערב והלילה כדי להקטין פגיעה בדבורים ובאישור המפקח בלבד.
- 12 על המרסס לנקוט באמצעי זהירות, לחבוש מסכות, שרוול ארוך וכפפות. על הקבלן להחזיק 2 מכשירי ריסוס, אחד לקוטל עשבים ושני להדברת מזיקים.
- 13 ריסוס יתבצע באישור מפקח / מנהל המחלקה בלבד.

3 עבודות הניקיון

על הספק לבצע עבודות ניקיון שוטפות של הגנים הציבוריים, שבילי הגישה הסמוכים לגדרות הגנים, גינות הכלבים, החורשות ושטחי הבור, בהם מתבצעת עבודת הגינון העבודות יומיות, השבועיות, התקופתיות, העיתיות והעונתיות, בהתאם לתוכנית העבודה המצורפת למכרז ובהתאם לצרכים והוראות המנהל. עבודות הניקיון כוללות, עבודות ניקיון יומיות של פסולת (מושלכת או שלכת או נשירה), של הגנים, השדרות, המתחמים, השבילים בין אם סלולים או מרוצפים ובין אם לא, ריקון אשפתונים והחלפת שקיות. עבודות הניקיון יבוצעו בכל יום בכל האתרים (להלן: "עבודות הניקיון").

על הספק לבצע עבודות יומיות של איסוף פסולת מושלכת, (ניר, בקבוקים, אריזות, פחיות, בדים, גרוטאות וכיוצא באלה), בשבילים ולצידי האשפתונים ו/או הספסלים, כולל ריקון אשפתונים והחלפת שקיות, בכל הגנים הציבוריים, בכל יום (להלן: "ניקיון בסריקה").

הפסולת תמולא בשקי פלסטיק בעובי 30 מיקרון שיסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו.

3.1 הניקיון היומי יכלול:

- 1 ריקון אשפתונים ופחי אשפה והחלפת השקיות באשפתונים ופחי אשפה וכן איסוף צואת כלבים, גירוף שבילים, גירוף ארגז חול, איסוף ניירות, שקיות וכו' בתוך שיחים ערוגות פרחים ואדניות – יבוצע עד השעה 10:00 בבוקר.

- 2 הניקוי יעשה בעזרת מטאטא, שואב או כל כלי ייעודי אחר אשר יאושר ע"י המפקח.
- 3 עבודת הניקיון היומי יבוצעו בכל שטחי העבודה של הספק בכל יום.
- 4 עבודות הניקיון יכללו גם את המדרכות בכניסות לגנים ולכל אורך הגדרות המקיפים לרבות עבודות חרמש.

3.2 הניקיון היסודי יכלול:

- 1 בנוסף לכל האמור בניקיון היומי גם ניקוי כל שטחי המדרך (ראה פרק אחזקת דומם) וניקוי השבילים מפסולת.
- 2 על הספק לפנות באותו יום את כל הפסולת והגזם מכל טיפול לנקודה מאושרת ע"י המפקח, כסחת דשא ופסולת פזירה תרוכז בשקיות פלסטיק.
- 3 על ערוגות העונתיים להיות נקיות משך כל חודשי השנה.
- 4 על כר הדשא להיות נקי משך כל ימות השנה מלכלוך, עשבים, גזם או כל חפץ זר אחר.
- 5 על הספק להקפיד על ניקיון שוטף של המדשאה בכל ימות השנה.
- 6 יש לדאוג במשך כל חודשי השנה לניקיון האזור סביב העצים ובחורשות בשטחי הספק.
- 7 מניעת שריפות: הספק אחראי לגרוף וסילוק כל חומר המהווה סכנה להתלקחות כגון מחטי אורנים נשורת עלים ענפים יבשים וכו' בשטחי חורשות ושטחי בור בכל שטחי העיר וכן לכל פעולה אחרת הנדרשת על פי הנחיות מכבי האש או מחלקת גנים ונוף.
- 8 הקפדה מיוחדת תינתן בזמנים לפני ל"ג בעומר וחגי ישראל.
- 9 טיפולים בשלד העץ: על הספק לטפל באופן שוטף בפצעי גיזום קיימים שעדיין לא הגלידו עד הגלדתם המלאה.
- 10 הטיפול בפצעי הגיזום יעשה על פי ההנחיות המקצועיות.
- 11 במקרה של נזק שייגרם כתוצאה מאופן עבודת הספק על הספק להחליף את העצים הפגועים בעצים שווי ערך במינם ובגודלם על חשבונו.
- 12 על הספק לנקות צואת כלבים משטח הגן וגינות הכלבים בכל סריקה יומית.

3.3 עבודות גיזום עצים, שיחים ועשבייה:

- 1 בימי חמישי, שישי, שבת וערבי חג וכן יום לפני ערב חג לא יבוצעו גיזומים ופעילויות הדורשות פינוי גזם אלא אך ורק לאחר אישור מיוחד.
- 2 את העלים שנמצאים על המשטחים הקשיחים שבגן יש לאסוף בשקיות פלסטיק ולרכז ולסדר בנקודה כפי שיוורה המפקח. את העלים שנמצאים בערוגות הצמחים יש להשאיר בהתאם להוראת המפקח.
- 3 יש לנקות צואת כלבים משטח הגן וגינות הכלבים בכל טיפול.

- 4 כל שטחי הריצוף והמדרכות יהיו נקיים מעשבייה בכל עת. עשבייה שצמחה בשטחי מדרך ניתן לרסס (באישור מנהל המחלקה בלבד) כל עוד לא עולה גובה העשבייה על 2 ס"מ. אם גובה העשבייה עולה על 2 ס"מ או שניתנה הוראה אחרת ע"י המפקח תבוצע הדברת העשבים מכאנית או ידנית.
- 5 כתמים או לכלוך שלא ניתן לנקות בעזרת כלים מכניים ינוקו בעזרת מים, ובמקרה הצורך ע"י מערכת מים בלחץ גבוה או קיטור.
- 6 **חל איסור מוחלט על הספק להפעיל מפוח אויר.**

4. פארק רמת השרון

לצורך אחזקת שטחי הגינון בפארק רמת השרון, בנוסף לכל המטלות המפורטות לעיל, יהיה על הספק ששטח הפארק יוגדר באזור טיפולו לספק לעובדיו מגזמת, חרמש, שקיות אשפה, מגרפות, חומרי הדברה וריסוס.

5. גינות כלבים

- 1 ברמת השרון קיימות כ- 13 גינות כלבים, והינן חלק מהגנים הציבוריים.
- 2 בכל שבוע תגורף כל גינת כלבים.
- 3 בכל יום תוחלף שקית האשפה בפח בגן.
- 4 בכל יום תערך בדיקה אם יש חוסר בשקיות איסוף צואה.
- 5 פעם בשבוע תתבצע בדיקה חזותית של מתקני הגינה : מתקני משחק, ספסלים, פח, גדרות, שער, שילוט וכל ריהוט ואלמנט הנמצאים בגינה.
- 6 בכל יום תבוצע סריקה ואיסוף של צואת כלבים משטח הגינה.
- 7 פעם בשבוע ימולאו ויסתמו בורות שנחפרו ע"י הכלבים בגינות הכלבים.

6. גני ילדים

פעם בשבועיים יטופל כל גן ילדים, בסוף העבודה מחתימים את הגנת על שביעות רצונה מהטיפול ועל נוכחות. העבודות תבוצענה כדלקמן :

- 1 יבוצע נקיון וגרור בכל שיטחי הגן וטיפול בעשבייה.
- 2 גיזום העצים בכל גובה שנדרש. החלפת צנרת השקייה לא תקינה, טיפול במחשבי ההשקיה, פיצוצי מים, וניקיון משטחים גומי וריצוף בכל הגן, וכל זאת על חשבון הקבלן.

פיצויים מוסכמים מראש

11.1 מבלי לפגוע בכלליות האמור, המנהל יהא רשאי להפחית סכומים מהתמורה בכל מקרה שבו לא ביצע הספק את השירות נשוא הסכם זה ו/או לא מילא הספק אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה (להלן: "פיצויים מוסכמים"), כדלקמן:

מס'	הליקוי	סכום בש"ח
1	אי ביצוע סריקה עד השעה 10:00 לכל גן	200
2	אי החלפת שקית באשפתון	100
3	אי העסקת עובדים עם מדים לכל עובד (בגד זוהר עם שם החברה)	200
4	אי העסקת עובדים בכמות נדרשת, לכל עובד ולכל יום	1,000
5	אי הגשת "תיק גן" במועד (עד 90 יום מתחילת עבודת הקבלן)	3,000
6	אי ביצוע העבודה על פי תוכנית העבודה בפרק הזמן שנקבע לכך	800
7	אי ביצוע הנחיה שהועברה לספק בכתב, בדבר תיקון לקוי על פי המפרט	800
8	עשבייה בגובה 5 ס"מ ומעלה לכל יום וכל אתר	300
9	אי הגשת דו"ח עבודה חודשי עבור כל אחד מהצוותים עד ה- 10 לחודש	1,000
10	אי איסוף פסולת לתוך שקית	300
11	אי העסקת מנהל עבודה / איש השקיה / שטיפה / סיירת גינון לכל יום ולכל עובד	1,000
12	אי העסקת צוות גיזום לכל יום ולכל עובד	2,500
13	אי החלפת מכונה לא תקינה במועד שנקבע לכל יום לכל מכונה	1,000
14	אי ביצוע תיקון נזק לתשתיות במועד לכל מקרה	1,000
15	מדשאה לא מכוסחת בגובה עפ"י המפרט לכל יום לכל מדשאה	500
16	אי החלפת רכב שאינו מתאים להגדרתו	500
17	הפרה קלה של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו	עד 1,000
18	הפרה חמורה של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו	1500
19	ביצוע העבודה שלא לשביעות רצון מנהל המחלקה	עד 1,500
20	אי תיקון ליקוי בטיחותי	1,500
21	אי ניקיון יומי לכל גן	500
22	פיצוץ ו/או דליפת מים חוזרים ממערכת ההשקיה למקרה	500
23	השקיה שלא עפ"י כמויות מים מאושרות ו/או בשעות ההשקיה המותרות לכל מקרה ולכל אתר.	500
24	אי הגעת צוות כונן לטיפול בתקלה במים / עץ חוסם וכיוב', למקרה	1,200

נספח ב'-2

ג. המפרט לעבודות עפ"י דרישה לטיפול בדומם ומתקני חצר מכרז פומבי 590/22

1. כללי

- 1 מפרט מיוחד זה מתייחס לעבודות אותן על הספק לבצע, בנוסף לעבודות הגינון והניקיון של הגנים הציבוריים, גם אחזקה של הדומם, מתקני החצר הקיימים בגנים הציבוריים, בעיר רמת השרון, כגון ספסלים, אשפתונים, סככות, שערים, שלטים, ריצוף, ברזיות, הכל ללא כל תוספת תשלום נוספת.
- 2 הספק מתחייב לבצע את העבודות באופן מלא, מקצועי ומושלם.
- 3 הספק יידרש להעמיד לשם כך את מלוא הציוד, האמצעים וכח האדם הדרוש לביצוע העבודות.
- 4 על הספק חלה החובה לבקר ולסייר פיזית באתרים ובשטחים לביצוע עבודות, ללמוד היטב את היקף העבודה הדרושה לרבות קביעת שטחי הגנים ואופן הביצוע.
- 5 על הספק יהא לפני תחילת העבודות, להציג בפני המנהל והמפקח, את הציוד והאמצעים אותם הוא מעמיד בהתאם לדרישות המכרז ולתוכנית העבודה, כולל לעבודה השוטפת, העיתית, התקופתית והעונתית.
- 6 על הספק לדווח דיווח יומי על כניסה לעבודה ולדווח בסיום עבודתו ויציאתו מתחומי העיר.
- 7 על הספק לבצע ביקורת יומית בכל האתרים שבטיפולו במסגרת אחזקה שוטפת. מטרת הביקורת לוודא שלא חל שינוי המחייב טיפול מיידי ואם אכן נדרש טיפול מיידי יבצע הספק את הטיפול הנדרש, לרבות אספקת החומרים לתיקון על פי המפורט במכרז זה.
- 8 הספק מתחייב לכך כי לצורך ביצוע העבודות, ישתמש בכלים ובציוד המיועדים והדרושים לביצוע המלא והתקין של העבודות.
- 9 הספק מתחייב להימנע מגרימת לכלוך או נזק כלשהו לגנים ולסביבתם ולהנחות את עובדיו לצמצם הפרעות בעת ביצוע העבודות למינימום ההכרחי ולנהוג בנימוס ובאדיבות כלפי התושבים והמזדמנים לגנים.

10 בהתאם לתוכנית העבודה יהא על הספק לבצע את העבודות נשוא המכרז באופן מיטבי ובהתאם לעקרונות שיפורטו להלן.

2. הטיפול בדומם

כל השבילים, ארגזי חול, שלטים, אשפתונים, דשא סנטטי, משטחי גומי, גדרות, שערים, ריהוט גן, ריצוף, ברזיות וספסלים חייבים באחזקה מלאה ושוטפת של הספק במהלך אחזקתם השוטפת של שטחי הגינון ללא כל תמורה נוספת.

מדרכים: מדרכות מחומר קשיח, גרנוליט, אספלט וריצוף לסוגיו יישמרו נקיים מפסולת (ניר, בקבוקים, אריזות, פחיות, בדים, גרוטאות וכיוצא באלה), כל יום. במידה וריצוף שקע או נפגע – יתקנו הספק תוך 24 שעות מרגע גילוי השקיעה, ריצוף שבור יוחלף באחר על חשבון העירייה.

מדרכי הכורכר יישמרו נקיים מפסולת כל יום, בנוסף יעברו גירוף ויישור הכורכר, בחודשי הקיץ יושקה ויהודק הכורכר על פי הנחיות המפקח, מהמורות ובורות ימולאו ויהודקו ע"י הספק תוך 24 שעות מרגע גילוי הבור.

כל השבילים, וכו' חייבים באחזקה מלאה שוטפת של קבלן האחזקה.

על הקבלן לתקן ולרצף מחדש כל נזק, שבר או שקיעה בריצוף בשבילי הגן ו/או בדשא הסינטטי במסגרת תחזוקת הגן.

הניקיון יחול גם על מתקני המשחק בגינות.

יש לדווח לעירייה על כל בלאי ושבר במתקנים השונים מיידית, במידה והשבר מהווה סכנה בטיחותית ימנע הקבלן גישת אנשים לאזור ע"י שימוש בסימון ברור ו/או גידור האזור. הקבלן יחויב לשים שקיות ניילון בפחי האשפה בגנים. השקיות תהיינה בצבע ייחודי שיקבע ע"י מח' גנים ונוף.

תחזוקת גדרות

תחזוקת גדרות, רשת וכבלים, מחסומי דרכים שונים וגדרות מסבכות ברזל חלה על הקבלן. במקרה שהתגלה פתח בגדר, שבר מכל סיבה שהיא, תתוקן הני"ל מיד ע"י הקבלן. כל החומרים חוטים, עמודים, עבודות מסגרות, רשת מגולוונת כבלים וכל חומר אחר יסופק ע"י הקבלן ועל חשבוננו. גדרות חדשות יסופקו ע"י העירייה ועל חשבונה.

2.1 ריהוט גן:

ריהוט הגן יישמר במצבו הקיים (as is) אלא אם נדרש הספק לתקנו ו/או להחליף חלקים ו/או לסלקו

1 ריהוט גן, וכל אביזר עשוי עץ בטון או מתכת יעבור בדיקת תקינות לפחות אחת לשבוע.

2 על כל אלמנט פגום או שבור או כל סכנה בטיחותית יש לדווח למפקח מיד.

2.2 שקתות שתייה:

- 1 יהיו תקינות ופועלות כל הזמן, אחת ל- 3 ימים תיערך ביקורת הפעלה וסתימת הברזים וברכות הניקוז.
- 2 חומרים וגופים זרים יסולקו.
- 3 תיקון ברזיות, חומרים וצנרת על חשבון הקבלן.
- 4 החלפת גומיות ואטמים פתיחת סתימות וכו' יעשו במהלך האחזקה השוטפת ועל חשבוננו ותוך 24 שעות מרגע איתור התקלה.
- 5 על הספק לדאוג למניעת הצטברות מים ושלוליות סביב מתקן השתייה.
- 6 אחזקת מערכות ניקוז וכוכים: הספק אחראי לתקינותה ולתחזוקתה של מערכת הניקוז.
- 7 יש לנקות את תעלות הניקוז הסורגים וכוכי הביקורת מניירות, עלים, סחף אדמה וכו'.
- 8 על הספק לדאוג לתקינותם ולכיסוי יום יומי של בריכות ביוב, חשמל, טלפון וכו' בשטח הגן.
- 9 בחודש ספטמבר או בכל עת שידרש ע"י מנהל המחלקה על הספק לערוך טיפול יסודי למערכת הניקוז ולבדוק את תקינותה לקראת הגשמים.

2.3 טיפול במסלעות:

על הספק לשמור על שלמות המסלעות כל הזמן. יש לנקות סחף, למלא רווחים שנוצרו, להחזיר למקומם סלעים שזזו במסגרת האחזקה השוטפת.

2.4 ארגזי החול:

- 1 על הספק לדאוג לניקיון ארגזי החול פעם ביום לכל הפחות. ארגזי החול יגורפו במגרפת ברזל (לא מגרפת עלים) לצורך סילוק כל גוף זר מארגזי החול.
- 2 החול בארגזי החול יהיה מפוזר בצורה אחידה בכל ארגז, נקי מכל גוף זר, שכבת החול תהיה בעומק של 30 ס"מ לפחות.
- 3 הספק יחליף את החול בארגזי החול פעם אחת לפחות בשנה באופן קבוע במועד שיקבע על ידי המפקח וכן יוחלף החול לפי הוראת המפקח לפי הצורך. על חשבון העירייה.
- 4 על הספק לבצע סינון חול עד לעומק 20 ס"מ על פי הנחיות ושיקול דעת המפקח.
- 5 על הספק לקבל אישור מהמפקח לשימוש בכלים כגון משאבת חול, בובקט וכו'.
- 6 במידה וחסר חול בארגזים הקבלן ישלים על חשבון העירייה.

נספח ב'-3

ד. מפרט עבודות פיתוח נופי והקמה לפי דרישת העירייה מכרז פומבי 590/22

מבוא

העירייה רשאית, בהתאם לצורך ועל פי דרישה מפורשת בכתב שלה להנחות את הספק לבצע עבודות פיתוח נופי והקמה או שדרוג של גנים ציבוריים ברחבי העיר. לפי החלטת העירייה יועברו לקבלן תוכניות אדריכליות או הנחיות לביצוע.

המחירון מפרט תיאור עבודה ומחיר ליחידה אחת ללא כמויות. הכמויות בפועל יהיו בהתאם לדרישות העירייה. אחוז ההנחה שיפרט המציע – הינה ההנחה התקפה לכל שאר תעריפי המחירון לפיתוח נופי.

1. הכשרת הקרקע

1. עם תום פיזור אדמת הגן כמפורט בהמשך, יישורה הסופי והתקנת מערכת ההשקיה (המוצנעת), יש להרוות את השטח במים לצורך הנבטת עשבי בר ולהדבירם לפי סעיף 2. כעבור שלושה שבועות יש לרסס במידה והייתה נביטה כדלהלן:
 - א. בחורף במונע נביטה וב 1% דו קטלון או דלפון, בקיץ (מרס-ספט) - ב 2% "ראונדאפי" (או ש"ע) או 1-1.5% "דגנול" (או ש"ע).
 - ב. בתום תקופת שלושה שבועות, משהובטח שאין נביטה חוזרת של עשבים, יש לתחח את הקרקע תוך הצנעת קומפוסט ודשנים כימיים כדלקמן: גופרת אמון - 50 ק"ג לדונם, סופר פוספט - 50 ק"ג לדונם ואשלגן גופריתי - 50 ק"ג לדונם. כמות קומפוסט נדרשת לגן חדש בינה 20 קו"ב לדונם. קומפוסט בעל תו תקן ישראלי.
2. בגמר הדישון והתיחוח יש לבצע יישור סופי ומוחלט לפי התוכנית והוראות המפקח באתר.

2. השקיה

2.1 כללי

1. ההנחיות מתייחסות רק למערכות השקיה לגן הנוי.
2. התוכנית מבוססת על לחץ של 3 אטמוספרות לפחות, ביציאה מראש מערכת.
3. באם חלפה שנה או יותר מגמר התכנון לתחילת הביצוע, יש לקבל אישור מחודש לתוכנית מן המתכנן (הנדסאי מים או איש השקיה שאושר על ידי העירייה).
4. על כל סטייה בשטח ממפת התכנון, יש להודיע למתכנן. המשך הביצוע אך ורק באישורו.

2.2 מדידה וסימון

לממטירי הגיחה או ממטירי חיבור מהיר יש לסמן את תוואי החפירה במרחק 1.00 מ' מהמקום המיועד לממטיר ולהרכיבו על שלוחה.

2.3 התקנת שרוולים:

- 1 שרוולים לרשת השקיה - חפירות תעלות בעומק 50 ס"מ מפני הגובה המתוכנן ו- 80 ס"מ בשטחי מיסעה במקום הנדון, לשרוולי פלדה, הספקה והתקנת צינור PVC מוקשה בקוטר כמפורט ובעובי דופן מינימלי של 2 מ"מ, או צינור פלדה מגולוון בקוטר המצוין בתכ' ובכתב הכמויות. הצינור הנ"ל יבלוט 50 ס"מ מקצות השבילים והרחובות תחתם הוא עובר, כיסוי הצינורות בחומר תשתית תוך הידוק שכבות של 20 ס"מ מקס' כל שכבה. הצינורות יותקנו בהתאם לתוכניות והוראות המפקח באתר. בכל מקרה על הספק להבטיח מעברים לכל חלקי השטח המיועד לגינון ולבדוק זאת בטרם יבוצעו הריצופים, הקירות אבני השפה וכו'. אי הבטחה כאמור תחייב את הספק לעשות זאת על חשבונו בשלב מאוחר יותר של העבודה.
- 2 צינורות המים העוברים במדרכות יעברו בתוך מעטפת חול בעובי שכבה של 10 ס"מ מכל צד ובעומק של לפחות 35 ס"מ מהגובה הסופי של התשתית. אי הבטחה כאמור תחייב את הספק לעשות זאת על חשבונו בשלב מאוחר יותר של העבודה.
- 3 יש להעביר את הצנרת החוצה מיסעות בתוך שרוול מצינור פלדה מגולוונת בקוטר 4" בתוך מעטפת חול כנ"ל.
- 4 השחלת הצנרת תבוצע בעת השלמת ביצוע השרוולים.
- 5 על הספק לפתוח סתימות במקרה ונוצרו, ללא תוספת תשלום.
- 6 בעת פריסת השרוולים יונחו בתוכם חוטי משיכה בעובי 8 מ"מ.
- 7 שרוולים רזרביים יסגרו בפקק אינטגרלי של צינורות PVC הכל כלול במחיר השרוול.
- 8 הסתעפויות בשטחים מרוצפים יבוצעו בתוך תא ביקורת (לפי פרט) עם טבעת ומכסה.

2.4 צנרת

- 1 הצינורות הפלסטיים יהיו מסומנים כנדרש לפי התקן הישראלי, קצותיהם יהיו אטומים כדי למנוע חדירת לכלוך.
- 2 אין לחשוף טבעות גומי שמשמשות לאטימה לקרינת שמש.
- 3 כל החיבורים לצינורות הפוליאיתלן יהיו פלסטיים עם אטמים.
- 4 כל צנרת המים תהיה דרג 10 ומעלה.

2.5 פריסת הצנרת וחיבורה

- 1 הנחת הצנרת תעשה ביום החפירה ולכל המאוחר למחרת.

- 2 אין ליצור זווית חדה בצנרת. בכל מקרה של זווית, יש להשתמש באביזר מתאים.
- 3 על הצינורות להיות מונחים לפי סדר - כשהתחתון הוא העבה והעליון הדק ביותר.
- 4 צינורות העוברים בתוך שרוול יהיו שלמים ללא שום חיבורים.
- 5 אסור השימוש באביזרים שלהלן:
- 6 אין להשתמש במסעף T או Y ע"ג רוכב להספקת מים לשני הכיוונים.
- 7 אביזרים ליציאות המסומנים על נקודת מעבר מקוטר לקוטר יורכבו תמיד על הקוטר הגדול יותר. מצמד מעבר מקוטר לקוטר יורכב במרחק 2 מ' מאביזר היציאה.
- 8 ברזי שטיפה ונקודות ויסות בשטח מחוץ לתא הבקרה יש להגן עליהם ע"י בריכת בטון מנוקזת.
- 9 קצוות קווי המטרה העוברים בסמוך לשטחי פיתוח, יש לסיים ב-T עם שארית צינור מקופל עבור המשך הקו עם הברגה.

2.6 כיסוי ראשוני, בדיקה ושטיפה

- 1 אין לכסות צנרת לפני שטיפתה ובדיקתה ע"י האדריכל והמפקח.
- 2 יש לסמן בתוכנית את הסטיות מן התכנון המקורי ולהעביר אותו לידיעת המתכנן.
- 3 הכיסוי יבוצע בתום חיבורים של כל האביזרים, פרט לממטירים ומקום חיבורם יישאר פתוח על מנת לבדוק אותם בלחצי העבודה המתוכננים במשך 4 שעות.
- 4 בתום הכיסוי הראשוני יש לשטוף את כל הקווים ע"י פתיחת וסגירת קצותיהם.
- 5 כיסוי סופי של הקווים ייעשה תוך הידוק מתמיד עד לקבלת פני שטח ישרים.

2.7 ראש מערכת

- 1 החלקים יורכבו לפי הפרט שבתוכנית תוך הקפדה מרבית על קטרים, סקלות ודרגות סינון, סדר הרכבתם על פי הפרט שבתוכנית. אביזרי הראש יורכבו קומפקטית באופן שיאפשר גישה, הפעלה ופירוק של כל אביזר בצורה נוחה.
- 2 יש להשאיר מקום לחיבורים נוספים לפני ואחרי המחשב.
- 3 לכל ראש מערכת יורכב ברז חי בקוטר " 1/2 או " 3/4 עם חיבור מהיר 300 לצינור גומי.
- 4 היציאות מהברזים המחלקים יופנו כלפי מטה. היציאות תהינה מחומר קשיח (פי. וי. סי. או ברזל מגולוון), יוכנסו לקרקע עד לעומק הנדרש בהתאם לקוטר הצינור ויתחברו לצינור הפוליאתילן ע"י זווית.
- 5 תחתית הבור תכוסה בחצץ בעובי 30 ס"מ.
- 6 יש לצבוע בצבע סופרלק ירוק את האביזרים להמטרה, ובצבע צהוב את האביזרים המיועדים לטפטוף.

- 7 התחברות לראש מערכת קיים בשטח :
 חיבור מערכת הטפטוף למגופים קיימים ומותקנים בראש המערכת הקיים באתר כולל חיבור למחשב עד להפעלה מלאה.
 התקנת משחרר לחץ בראש מערכת.
 חיבור מערכת ההמטרה למגוף קיים ומותקן בראש המערכת כולל חיבור למחשב עד להפעלה מלאה.
 העברת 2 מגופים פעילים ממערכת הטפטוף למערכת ההמטרה וחיבור הקווים החדשים למחשב עד להפעלה מלאה של המערכת.
 החיבור בראש המערכת יעשה בתאום מראש עם מנהל מח' גנים ונוף בעירייה.

2.8 בקרת השקיה

- 1 הכבלים החשמליים יהיו מטיפוס N2XY עם חתך בגודל 1.5 ממ"ר. מסי' הגידים בכבל יהיה מספר הברזים + 1 + רזרבה כנדרש.
- 2 צינוריות הפיקוד ההידראולי יהיו בעובי 6 מ"מ ומסומנות בצבע כנ"ל. הכבלים ומסומנות בצבע כנ"ל.
- 3 הכבלים וצינוריות הפיקוד יונחו בעומק - 40 ס"מ לפחות. במקומות בהם נעשתה חפירה לצנרת השקיה, ניתן יהיה להכניס את הצינורות הפיקוד לאותה תעלה.
- 4 לפני פרישת גליל צינור הפיקוד יש לטובלו במים ולבדוק שאין בו חורים ע"י החדרת לחץ אויר בכניסה לגליל וסתימת קצהו השני.
- 5 במקרה של ראש מערכת עילי - יש "להריץ" כבל מתאים על גבי ראש המערכת. הכבל יקשר לצינורות ראש המערכת ע"י חבקים ויגיע עד לכבלים היוצאים מן הסולונואידים. החיבור ביניהם ייעשה בתוך שרוול בידוד מתכווץ.
- 6 המחשב לא יותקן בשום אופן בתוך ארגז ראש המערכת ויש לדאוג למקומו בארון נפרד.
- 7 ברזון תלת דרכי יורכב ע"ג הברז החשמלי או ההידראולי בכל מקרה של יציאה גדולה מ- "1".
- 8 ביציאה של "1" ומטה יש לדאוג לאפשרות הפעלה ידנית אחרת.
- 9 התקנת מחשב תעשה ע"י מתקין מוסמך שיאושר הן ע"י החברה וכן ע"י המזמין.
- 10 ארגז ראש המערכת וארגז מחשב ההשקיה יהיו עם חבקים לאבטחה כפולה כולל מנעול מסטר.

2.9 הרחבת מחשב קיים

- 1 הרחבת מחשב קיים ל- 200 הפעלות, המחיר כולל אספקה עבודה ואינטגרציה עד להפעלה מושלמת של כל המערכת.
- 2 ברזון תלת דרכי יורכב ע"ג הברז החשמלי או ההידראולי בכל מקרה של יציאה הגדולה מ- "1". ביציאות של "1" ומטה יש לדאוג לאפשרות הפעלה ידנית אחרת.
- 3 התקנת המחשב תעשה ע"י מתקין מוסמך שיאושר הן ע"י החברה וכן ע"י המזמין.

2.10 טפטוף

- 1 כל המפרטים הטכניים לבצוע צנרת לגן הנוי והמטרה נכונים גם לגבי טפטוף.
- 2 סוג הטפטפות, המרחקים בינן ואורך השלוחה המכסימלי בהתאם לתוכנית.
- 3 שלוחות הטפטוף יונחו רפויות על פני הקרקע. בשטחים מדרוניים יונחו שלוחות אלו במקביל לקווי הגובה (אלא אם כן צוין אחרת).
- 4 אין להרכיב טפטפות קו בהרכבה ידנית אלא לצורך תיקון בלבד. אין לנעוץ טפטפות מכל סוג שהוא.
- 5 בחלקות מטופטפות בעלות יותר מ- 5 שלוחות יש לחבר את קצות השלוחות לצינור מנקז בתוך בריכת בטון עם מכסה.
- 6 כל החיבורים של שלוחות הטפטוף של צינור מ- 25 מ"מ יהיו ע"י אביזרי T או מחברים לטפטוף.
- 7 העצים יקבלו צינור טפטוף עם 6 טפטפות 2.3 ליטר לשעה שיקיף את גזעם בהתאם לתוכנית ולפרט יש לתת טפטפת לכל שיח בשטח.
- 8 אורך שלוחות טפטוף לא יעלה על 100 מ"א.
- 9 פריסת הטפטפות תהיה לפני שתילת השיחים ויוצמדו לקרקע ע"י מייצבים כל 2 מ'.

3. נטיעה

3.1 דרישות לשתילי ערערים:

- 1 מצע הגידול יהיה 100% (מורכב מכמה סוגים של כבול).
- 2 שיחים וצמחי כיסוי - יהיו מפוצלים מהבסיס למינימום 4 ענפים (רצוי שיהיו סימטריים).
- 3 זקופים - מעוצבים עפ"י אופי העץ ועפ"י דרישת הלקוח.

3.2 סימון הצמחים:

- על מנת לוודא שמקבלים צמח נכון על כל סוג צמח יהיה שלט עם השם המלא של הצמח על השלט.
 בור נטיעה - מידות הבור כמפורט להלן:
 עצים בגודל 7 – 80/80/80 ס"מ.
 עצים בגודל 8 – 120/120/120 ס"מ.
 עצים בגודל 11-7 מאדמה - 150/150/150 ס"מ.

3.3 אדמת גן לנטיעה

- בעת ביצוע הנטיעה יושלמו הבורות באדמה חקלאית פורייה. על האדמה להיות נקייה מיבולית, גומא הפקעים (סעידה) וחילפה. המילוי הנוסף לאחר השתילה לא ישולם בנפרד ומחירו כלול במחיר היחידה.
 הכשרת שטח השתילה: תוספת של 20 קו"ב קומפוסט מאושר לדונם, לפני השתילה. על הקבלן לפזר את הקומפוסט על-פני האדמה ולתחת אותו פנימה לפני פריסת מערכת ההשקיה.

3.4 שתילה במסלעות

השתילה תבוצע בין הסלעים בתערובת קרקע שהוכנה מראש. סוגי הצמחים ישתלו בקבוצות בנות מספר יחידות של אותו מין.

3.5 אספקת עצים חשופי שורש מהאדמה

- 1 סעיף זה מתייחס לעצים נשירים בלבד. ההעברה תתבצע בחודשי החורף (בתקופת הנשירה).
- 2 העצים יוצאו מהאדמה בתאריך שיקבע ע"י המפקח, ושורשיהם יקטמו באופן מקצועי. שיעור הקיצוץ בשורשים יותאם לגיזום נופיהם. הם יונחו במקומות ריכוז שיש אליהם גישה במשאיות ושורשיהם יכוסו בסמרטוטים לחים.
- 3 ציקס רובליני מאדמה מגידול בשמש מלאה, גובה כללי 1.50 מ', גובה גזע 0.8 מ' ללא הענפים.
- 4 הספק ידאג לפתיחת בורות בהתאם לגודל העץ - הנחת העצים בעומק הראוי, הכנסת תערובת דשנים ואדמה חקלאית, כיסוי הבור והשקיה סדירה.
- 5 אחריות הספק לעצים במשך 12 חודשים - עצים שלא נקלטו בתום תקופה זו יוחלפו באחרים על חשבונו ויוחזקו 4 חודשים נוספים. אין לטעת ללא בדיקת חומר, הצמח וקבלת אישור מנהל המחלקה.

3.6 אספקת עצים מבוגרים מהאדמה

- 1 נוף העץ ייגזם לכדי 2/3 מאורך הענפים. במקום החיתוך יש למרוח משחה שחורה.
- 2 יש לחפור מסביב לעץ ליצירת גוש בקוטר מתאים לסוג העץ וגודלו - בהתאם להוראות המפקח.
- 3 העץ יעקר עם הגוש באמצעות כלי מתאים. (אין להרטיב את האדמה לפני ההוצאה בכדי למנוע את התפוררות הגוש).
- 4 יש לחפור בור בגודל מתאים לנטיעה - כלומר גדול ב-30 ס"מ מכל צד מגודל הגוש. במידה ומגיעים במהלך החפירה לסלע או כורכר יש לחפור ו/או לחצוב 50 ס"מ נוספים ולמלא עד הגובה המתאים באדמה חקלאית.
- 5 לפני הנטיעה יש למלא את הבור במים עד סופו ולהכניס את העץ כאשר המים נספגו עד כדי מחצית הבור.
- 6 לאחר הכנסת העץ לבור יש למלא את הבור באדמה חקלאית, להדק ולהכין גומה בקוטר 2 מ' מסביב.
- 7 יש לסייד את גזע העץ וענפיו העיקריים בלובן.
- 8 יש להשקות את הגומה עד לרוויה.
- 9 אין לפרוק מהרכב נושא העצים והצמחים ללא אישור המחלקה.
- 10 יש להשקות מידי יום בשבוע הראשון אחרי ההעברה, בשלושת השבועות הבאים כל יומיים עד שלושה (בהתאם למזג האוויר), ואח"כ כל 5 ימים עד למועד הקליטה.

הערה - אין לשתול עצים בעלי גזע עם קוצים אלא אם גובה הגזעים מפני הקרקע הוא לפחות 2.00 מ' והקוצים מנוקים במשתלה באופן מוחלט.

3.7 אספקת עצי תמר וושינגטוניות

- 1 עצי התמר יהיו זקופים, נקיים ממחלות ומזיקים והגזעים שלמים ללא פגמים ושקיעות.
- 2 עצי התמר יועברו עם גוש בקוטר של לפחות 1.80 מ', השורשים ירוססו ב"בנלט". את הגוש יש לעטוף ולקשור בחבלים רגילים.
- 3 עצי התמר יינטעו לא יאוחר מ- 24 שעות מזמן הוצאתם, בזמן ההעברה יש לדאוג ללחות מתמדת בגוש ע"י השקיה.
- 4 הגדרה לפי גובה תחתית הנוף מעל פני הקרקע לאחר השתילה אלא אם צוין אחרת.
- 5 וושינגטוניה חוטית מאדמה גובה גזע 3.0 מ' ללא הענפים, מינימום 12 כפות.
- 6 תמר מצוי גובה גזע 4 מ' מינימום 12 ענפים.
- 7 ציקס מופשל מאדמה מגידול בשמש מלאה גובה כללי 0.80 קוטר כללי 1.00 מ'.
- 8 יש להזרים מים בצינור השקיה כל זמן מילוי הבור, להדק היטב מסביב לגוש, לפתוח צלחת בקוטר של 2.5 מ' ובעומק של 30 ס"מ ולהשקות בצינור השקיה.
- 9 כעבור 3 ימים יש להשקות שנית, לתקן שקיעות וצלחות במידת הצורך. יש להמשיך בכך מדי שבוע עד הגשם הראשון, אך לא פחות מאשר עד תום 4 חודשים מנטיעת העץ האחרון באתר.
- 10 לפי הוראות המפקח, הספק יסיר את העטיפות, ישחרר את הכפות ויגזום את הכפות היבשות עד לבסיסן.

3.8 אחסון עצים מבוגרים באופן זמני

- הגיזום והעקירה יתבצע לפי מפרט להעברת עצים מבוגרים. שטח האחסון יהיה מוצל ומוגן מרוחות. אלטרנטיבות לאחסון:
- 1 **אחסון בתעלה**: יש לחפור תעלה בעומק 2 מ' וברוחב 2 מ'. אורך התעלה לפי מס' העצים שבאחסון. את העצים מניחים באלכסון אחד ליד השני, מכסים עם העפר שנחפר ומהדקים. (במקרה של אדמת סלעים יש לנפות מתוך העפר את הסלעים הגדולים או להביא אדמה נקייה יותר). ההשקיה תתבצע על ידי שורת מתזים המונחים לאורך הגזעים.
 - 2 **אחסון על פני השטח**: יש לבחור שטח כני"ל, רצוי שיהיה ישר, ולהניח את העצים בשורות ישרות אחד ליד השני באלכסון, לשפוך אדמת חמרה שתאושר על גבי השורשים ולהדק ואז להניח רשת השקיה במתזים ולהשקות כנדרש. הכל באישור מנהל המחלקה

3.9 חובת דיווח

1. הספק יודיע למחלקה על גמר ביצוע סופי של עבודות התשתית לשתילה ולא יתחיל בשתילה לפני אישור העירייה לעבודות התשתית.

2. הכשרת הקרקע, ריסוסים, תנועות קרקע, דישון ויישורים בשטח, חפירות ופינוי פסולת מהאתר ידווחו למנהל המחלקה בגמר כל פעולה.
3. באם חלפו שנתיים מיום התכנון למועד הביצוע יש להודיע למתכנן והמשך העבודה יתבצע אך ורק באישורו.
4. ברורים בנושא סוג הצמחים, כלי קיבול, ומרחקי נטיעה יש לקיים במשרדי מחלקת גנים ונוף לפני הביצוע וכל שינוי יאושר על ידו.
5. על הספק להודיע למפקח את מועד תחילת הנטיעה והאישור לתחילתה יינתן ע"י המפקח.
6. על הספק לשתול צמחים בגודל 4 לפחות, אלא אם ניתנה הוראה אחרת ובכתב מהמפקח.

3.10 סדרי שלבי ביצוע השתילה

- 1 סדר שלבים זה מתואם עם המתכנן והמפקח וכן כל הגורמים הקשורים בפתוח האתר. דווח על סיום כל שלב למפקח ואישור השלב ע"י המפקח, יאפשר לקבלן להתחיל בשלב הבא.
- 2 סימון תחומי מדשאות וערוגות שיחים בחבלים או סיד וכן סימון בורות העצים.
- 3 פתיחת בורות השיחים והעצים לפי קיבולם וסוג הצמחים. הכנסת תערובת אדמה ודשנים לפי המפרט או כתב הכמויות.
- 4 הנחת צמחים בהתאם לתכנית ליד הבורות.
- 5 העצים למיניהם יינטעו ראשונים ואח"כ שיחים ומדשאות.
- 6 מקור אספקת הצמחים טעון אישור המפקח, פעם במשתלה ופעם בשטח.
- 7 אישור להתחלת הנטיעות טעון אישור המתכנן.
- 8 השקיה בצינור גומי.
- 9 גירוף, יישור וסילוק עודפי הקרקע ופסולת מיכלים מחוץ לגבולות האתר.
- 10 אחריות לקליטת דשא - 3 חודשים.
- 11 אחריות לקליטה לשיחים ובני שיח - 3 חודשים.
- 12 אחריות לעצים מכל כלי קיבול - 12 חודשים.
- 13 אחריות לעצים בוגרים - 12 חודשים.
- 14 אחריות לדקליים - 12 חודשים.
- 15 תוך תקופת האחריות, יוחלפו כל הצמחים שלא נקלטו על חשבון הספק.
- 16 וורדים ערומי שורש יזובלו וידושנו אך ורק בתום קליטתם המלא בכמויות הרשומות במפרטים או בכתב הכמויות. סוגי הדשן/הזבל ייקבע על ידי המפקח.

17 מצע גידול הוורדים יהיה קרקע טרה רוסה או אחרת מאושרת ע"י המפקח.

3.11 שתילת דשא בשטיחים

- 1 האדמה לחה.
- 2 יישור ראשוני של השטח לפני פיזור הזבלים.
- 3 דישון בקומפוסט בכמות של 20 ק"ג לדונם שתאושר ע"י המפקח או ב- 100 ק"ג לדונם דשן "אוסמוקוט פלוס" או ש"ע בכמות שתאושר ע"י המפקח. הדשן יפוזר בשטח באופן שווה ויוצנע בקרקע תוך לא יותר מ- 8 שעות מזמן הפיזור ע"ח הקבלן.
- 4 יישור שני של שטחי המדשאות ע"י גירוף (בהתאם לתכניות טופוגרפיה).
- 5 השקיה של 20 קוב לדונם.
- 6 הידוק שתי וערב במעגלה של 100 ק"ג.
- 7 גירוף סופי לפני הנחת השטיחים וסילוק שאריות פסולת - עצמים זרים, עשבים ואבנים קטנות.
- 8 הנחת המרבדים בצורת חומת לבנים והצמדה מלאה בין השטיחים.
- 9 השקיה ראשונית של 20 קוב לדונם.
- 10 הידוק שטחי הדשא במעגלה במשקל 100 ק"ג עד לקבלת פני שטח ישרים.
- 11 השקיות תכופות וקצרות 3 פעמים ביום של 3-4 קוב לדונם. חורים ופתחים בין שטיחי הדשא יש לסגור אך ורק בעזרת פיזור חול דיונות לא מלוח.

3.12 שתילת דשא וזריעתו

טיפול במחלות ומזיקים בהתאם לצורך ובהמלצת המחלקה להגנת הצומח שה"מ או אגרונום המקובל על ידי העירייה.

3.13 שתילת דשא במרבדים

- 1 האדמה לחה.
- 2 יישור ראשוני של השטח לפני פיזור הזבלים.
- 3 דישון בקומפוסט בכמות שתאושר ע"י המפקח או ב- 100 ק"ג לדונם דשן "אוסמוקוט פלוס" או ש"ע בכמות שתאושר ע"י המפקח. הדשן יפוזר בשטח באופן שווה ויוצנע בקרקע תוך לא יותר מ- 8 שעות מזמן הפיזור. ע"ח הקבלן.
- 4 יישור שני של משטחי המדשאות ע"י גירוף (בהתאם לתוכנית טופוגרפיה).
- 5 השקיה בהתאם להנחיית האגרונום.

- 6 הידוק שתי וערב במעגלה של 100 ק"ג.
- 7 גירוף סופי לפני הנחת שטיחים וסילוק שאיריות פסולת – עצמים זרים, עשבים ואבנים קטנות.
- 8 הנחת המרבדים בצורת חומת לבנים והצמדה מלאה בין השטיחים.
- 9 השקיה ראשונית בהתאם להנחיית האגרונום.
- 10 הידוק שטחי הדשא במעגלה במשקל 100 ק"ג עד לקבלת פני שטח ישרים.
- 11 השקיות תכופות וקצרות 3 פעמים ביום של 3-4 קוב לדונם ובהתאם להנחיית האגרונום. חורים ופתחים בין שטיחי הדשא יש לסגור אך ורק בעזרת פיזור חול דיונות לא מלוח.

4. טיפול ואחריות הספק על הגן עד למסירת העבודה

- 4.1 יש להתייחס להנחיות אלה מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי הוראות ההסכם.
- 4.2 הספק יהיה אחראי משך כל תקופת העבודה עבור כל הנזקים העלולים להיגרם כתוצאה מעבודתו. במידה ויהיו נזקים, הוא יתקנם ללא דיחוי לשביעות רצונו של המפקח. תיקון הנזקים על חשבון הספק בלבד.
- 4.3 מסירת הגן - עם גמר כל עבודות הפיתוח, השתילה וההשקיה ואישור המפקח לסיומן, תימסר העבודה למזמין ולאדריכל המתכנן. במעמד המסירה יועבר תיקון בו תוכניות האזמדה (as made) והגן יתקבל במועד זה. ממועד זה יתחיל הספק בתקופת תחזוקה של 3 חודשים עד למסירתו הסופית של הגן, על חשבון הספק. במשך שלושת חודשי התחזוקה, על הספק להחזיק בשטח אדם קבוע שיהיה אחראי על תחזוקה וניקיון נאותים של השטח.
- 4.4 על הספק לטפל בפניות שהוגדרו "פניות מוקד" על פי זמני התקן הרשומים במוקד העירוני.
- 4.5 תשלום עבור מים- הספק לא יידרש לתשלום עבור צריכת המים להשקיה (אחריות הספק לקבל תכנית הפעלה וכמויות מים להשקיה ממתכנן ההשקיה).

נספח ב'-4

מחירון עבודות לפיתוח נופי

מכרז פומבי 590/22

המחירון לעבודות פיתוח נופי נשוא מכרז זה הינו "דקל לבניה ותשתיות".

1. במקרה בו לא ימצא סעיף ו/או עבודה ו/או פריט הנדרש/ת מהקבלן במחירון "דקל לבניה ותשתיות" לעבודות בניה ותשתיות יילקח הפריט/העבודה ממחירון "דקל שיפוצים" והכל ע"פ שיקול דעת מנהל מחלקת גנים ונוף או מי שהוסמך לכך מטעמה בלבד.
2. ככל שנעשה שימוש בסעיפים במחירון דקל אשר אינו דקל בניה ותשתיות תחושב ההנחה עפ"י ההנחה אותה נתן הקבלן בהצעתו בתוספת 15% הנחה. לדוגמא: אם נתן הקבלן הזוכה בהצעתו הנחה של X אחוזים, והפריט ילקח ממחירון דקל שיפוצים תחושב הנחה כדלקמן: $X\% + 15\%$ במצטבר.
3. אם נזכר במפרטים ו/או בכתבי הכמויות ו/או בתוכניות מוצר מסוים נקוב בשמו המסחרי ו/או בשם היצרן, ניתן להשתמש ב"שווה ערך" מבחינת הטיב והדרישות אחרות למוצר הנקוב, טיבו, איכותו, סוגו, צורתו ואופיו של המוצר ובתנאי כי אושר מראש וכתנאי מוקדם לשימוש כאמור ע"י מנהל המחלקה. קביעתו של מנהל המחלקה מהווה קביעה סופית ומוחלטת, ואין לקבלן ולא תהיינה לו כל עילות לדרישת תוספת או פיצוי בגין קביעה כאמור.
4. במקרה בו יידרש הקבלן לבצע עבודה אשר אינה כלולה במחירון המכרז ו/או מחירוני דקל המוזכרים לעיל, תקבע עלות העבודה על בסיס הצעת מחיר המבוססת על ניתוח מחירים מפורט שיגיש הזוכה ו/או מנהל אגף שפ"ע או מי שהוסמך לכך מטעמו ואשר תאושר ע"י מנהל אגף שפ"ע ואולם מובהר בזאת, כי מבלי לפגוע באמור בהוראות אחרות במסמכי המכרז, אין העירייה חייבת להזמין פריטים אלה מהזוכה. בכל מקרה יהיה מנהל אגף שפ"ע הסמכות הבלעדית לקבוע ולאשר את ניתוח המחיר.

מסמך ג'

הצעת המציע

לכבוד : עיריית רמת השרון

הנדון : מכרז פומבי מס' 590/22 למתן שירותי אחזקה ופיתוח של גנים ציבוריים ברחבי העיר רמת השרון

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון).

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המשתתף), את הצעת המחיר לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של הגנים הציבוריים בתחום העיר רמת השרון, על פי המפורט במסמכי מכרז 590/22, במפרט הכללי, במפרטי העבודה ובמפרטים הטכניים ובמחירון ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות הנדרשות והמתוארות במפרטים, בכתב הכמויות ובמסמכי המכרז והחוזה.

1. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז, מפרטי העבודה והמפרטים הטכניים ומכלול הדרישות ובכלל זה, עבור העמדתו והפעלתו של כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות בהתאם למפרטים הטכניים לתוכנית העבודה, וכל דרישות המכרז והחוזה.

2. ידוע לנו כי בחינת ההצעות תעשה כך שלאחוז ההנחה לעבודות שוטפות של אחזקת הגינות יינתן משקל של 60%, ושלאחוז ההנחה שיינתן המציע לעבודות שאינן כלולות בתכנית העבודה לרבות פיתוח נופי ועבודות נוספות עפ"י דרישת העירייה, יינתן משקל של 40%.

3. ידוע לנו כי בחינת הצעת המחיר עבור "עובד שטיפה", "צוות גיזום", "צוות גני ילדים" ו"סיירת גינון" ייקבעו בהתאם להצעת המחיר של המציעים הזוכים – הזול מביניהם בכל סעיף.

4. הצעתנו לביצוע מכלול עבודות הגינון ואחזקת הגנים השוטפת, נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז, המפרט הכללי, המפרט הטכני, החוזה ודרישות העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, נידוד, של כח אדם, האמצעים, החומרים, הדשנים, הזבלים האורגניים, האדמה, הקומפוסט וכל והתשומות וציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה, אשר נחוצים לביצוע העבודה באופן מיטבי של עבודות הגינון והתחזוקה כמפורט במסמך ב' וכן אגרות, רישיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות תקורות ורווח קבלני, כדלהלן :

האתר	מחיר חודשי מירבי בש"ח, לא כולל מע"מ
גנים ציבוריים (כ- 550 דונם), חורשות ושטחי בור (כ- 150 דונם)	162,500 ₪
אחוז הנחה במילים: _____ (בפירוט עד 2 ספרות אחרי הנקודה העשרונית)	ובספרות: _____

5. הצעתנו לביצוע **מכלול עבודות שאינן כלולות בתכנית העבודה לרבות פיתוח נופי ועבודות נוספות עפ"י דרישת העירייה** נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז, המפרט הכללי, המפרט הטכני, החוזה ודרישות העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניוד, של כח אדם, האמצעים, החומרים, הדשנים, הזבלים האורגניים, האדמה, הקומפוסט וכל והתשומות וציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה, אשר נחוצים לביצוע העבודה באופן מיטבי של העבודות כמפורט במסמך ב' וכן אגרות, רישיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות תקורות ורווח קבלני, **כדלהלן:**

הנחה של % _____ (בספרות) (ובמילים): _____ אחוזי הנחה)
למחירון "דקל לבניה ותשתיות" המוצע על עבודות פיתוח נופי בנספח ב' – 4,
המצ"ב להסכם זה
הינו חלק בלתי נפרד הימנו.
(בפירוט עד 2 ספרות אחרי הנקודה העשרונית)

6. הצעתנו לביצוע מכלול העבודות עבור **"עובד השטיפה"** נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז, המפרט הכללי, המפרט הטכני, החוזה ודרישות העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניוד, של כח אדם, האמצעים, החומרים, וכל והתשומות וציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה, אשר נחוצים לביצוע העבודה באופן מיטבי של העבודות כמפורט במסמך ב' וכן אגרות, רישיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות תקורות ורווח קבלני, **כדלהלן:**

האתר	מחיר חודשי מירבי בש"ח, לא כולל מע"מ
"עובד שטיפה" - עובד 1 עם כלי רכב נייד ומתקן שטיפה לניקיון משטחי גומי וריצוף	14,500 ₪
אחוז הנחה במילים: _____ (בפירוט עד 2 ספרות אחרי הנקודה העשרונית)	ובספרות: _____

7.

הצעתנו לביצוע מכלול העבודות עבור "צוות גיזום" נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז, המפרט הכללי, המפרט הטכני, החוזה ודרישות העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניווד, של כח אדם, האמצעים, החומרים, הדשנים, הזבלים האורגניים, האדמה, הקומפוסט וכל והתשומות וציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה, אשר נחוצים לביצוע העבודה באופן מיטבי של העבודות כמפורט במסמך ב' וכן אגרות, רישיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות תקורות ורווח קבלני, **כדלהלן** :

מחיר חודשי מירבי בש"ח, לא כולל מע"מ	האתר
₪ 48,500	"צוות גיזום" – 1 גוזם מוסמך + 1 נהג + 1 עובד כללי כולל טרקטור ומנוף לסירוגין למשך 5 ימים בשבוע בין השעות 07:00-15:00.
ובספרות: _____	אחוז הנחה במילים: _____ (בפירוט עד 2 ספרות אחרי הנקודה העשרונית)

8.

הצעתנו לביצוע מכלול העבודות עבור "צוות גני ילדים" נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז, המפרט הכללי, המפרט הטכני, החוזה ודרישות העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניווד, של כח אדם, האמצעים, החומרים, וכל והתשומות וציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה, אשר נחוצים לביצוע העבודה באופן מיטבי של העבודות כמפורט במסמך ב' וכן אגרות, רישיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות תקורות ורווח קבלני, **כדלהלן** :

מחיר חודשי מירבי בש"ח, לא כולל מע"מ	הסעיף
₪ 39,140	"צוות גני ילדים" - 2 (שני) עובדי גינון, ניקיון ותחזוקה בגני הילדים בעיר עפ"י רשימה ותכנית עבודה כמופיע במסמך ד'. הצוות יעבוד בכל גן ילדים פעמיים בחודש, הצוות יהיה עם רכב (על חשבון הקבלן). טיפול בהתאם לפירוט הדרישות, חומרי ריסוס, טיפול במערכת השקייה+צנרת +מחשב מקומי וטיפול במערכת המים - על חשבון הקבלן כולל חומרים
ובספרות: _____	אחוז הנחה במילים: _____ (בפירוט עד 2 ספרות אחרי הנקודה העשרונית)

9.

הצעתנו לביצוע מכלול העבודות עבור "סיירת גינון" נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז, המפרט הכללי, המפרט הטכני, החוזה ודרישות העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים

וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניוד, של כח אדם, האמצעים, החומרים, וכל והתשומות וציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה, אשר נחוצים לביצוע העבודה באופן מיטבי של העבודות כמפורט במסמך ב' וכן אגרות, רישיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות תקורות ורווח קבלני, **כדלהלן:**

מחיר חודשי מירבי בש"ח, לא כולל מע"מ	האתר
48,500 ₪	"סיירת גינון" - 4 עובדי גינון קבועים כולל: רכב, 4 חרמשים, 2 מגזמות, דלקים וכלי עבודה קבועים וכולל כל הציוד הנלווה אשר יבצעו עבודת חרמש וגזום בכל רחובות העיר (מרוצפים ושאינם מרוצפים) ושטחי הבור וכל שטח שיידרש.
_____ ובספרות:	אחוז הנחה במילים: _____ (בפירוט עד 2 ספרות אחרי הנקודה העשרונית)

10. המחיר המוצע על ידי לעיל, עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "התמורה"), כמפורט בהצעתנו ומהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא החוזה לרבות העסקת עובדים, אספקת ציוד ייעודי, כלי רכב, ציוד ואמצעים ואחזקתם, וכל אמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של העבודות נשוא המכרז, הובלות, פריקה, שימוש בכלי רכב, ביטוחים, מסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז. הנני מצהיר כי בהצעתי הבאתי בחשבון את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, לרבות תקורות ורווח, וכל הוצאה אחרת ובהתחשב כי עלי לשלם לעובדי לפחות שכר בהתאם לחוק שכר מינימום התשמי"ז 1987, חוקי העבודה ההנחיות להעסקת עובדים ועל פי כל דין.
11. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחיר נשוא הצעתנו זו, וכי לא נהיה זכאים לתמורה נוספת. אלא אם דרשה העירייה מראש ובכתב שירותים נוספים בחתימת מורשי חתימה בעירייה (להלן: "שירותים נוספים") ובכל מקרה לא נהיה זכאים לתוספת בגין השירותים הנוספים, ככל שיידרשו ע"י העירייה בכתב ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי, מעבר למחירים הנקובים להלן.
12. אני משוכנע על יסוד ידיעותיי ובדיקותיי המוקדמות כי הצעתי מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיי לפי ההסכם. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה ודרישותיה מכח מכרז זה על ידי.
13. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי מחירי עבודות הגינון ואחזקת גנים המפורטות במכרז, ועבודות לפיתוח נופי, יהיו בהתאם למחירוניהם, בהתאם לביצוע בפועל על כל הכרוך בכל מחירון ומחירון ויהוו בסיס לתוספת או הפחתה של השירותים והעבודות, עפ"י המכרז ובכל מקרה לא נהיה זכאים לתוספת בגין השירותים הנוספים מעבר למחירים הנקובים בהצעתי זו.
14. ידוע לנו כי, לעירייה שמורה הזכות לאחד את ההתקשרות למציע אחד בלבד ולהזמין את ביצוע כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד ו/או להזמין רק חלק מהעבודות לפי ראות עיניה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וכי אם תבחר העירייה לעשות כן, פעולה שכזו לא תשפיע על הצעת המחיר לעיל.

פרטי המציע והחותם מטעם המציע:

שם המציע: _____ ח.פ. _____

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____ תפקיד במציע _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת _____

מסמך ד'

תכנית עבודה לצוות גני ילדים - מכרז פומבי 590/22

פעם בשבועיים יטופל כל גן ילדים, בסוף העבודה מחתימים את הגנת על שביעות רצונה מהטיפול ועל נוכחות. העבודות תבוצענה כדלקמן:

יבוצע נקיון וגרוף בכל שיטחי הגן וטיפול בעישבייה.

גיזום העצים בכל גובה שנדרש. החלפת צנרת השקייה לא תקינה, טיפול במחשבי ההשקיה, פיצוצי מים, וניקיון משטחים גומי וריצוף בכל הגן, וכל זאת על חשבון הקבלן.

רשימת גני ילדים:

מס'	שם הגן	כתובת
1	אגוז	זרובבל 3
2	אורנים	גורדון 57
3	אלה	גדעון 9
4	איריס	הסיפן 37
5	אלון	רות 2
6	אמנון ותמר	הרב קוק 43
7	זית	זרובבל 3
8	חמניה	טרם נקבע
9	אתרוג	הרב קוק 23
10	ברקן	מרדכי 10
11	גפן	שבטי ישראל 42
12	דגנית	שמואל הנגיד 2
13	דובדבן	הפרחים 4
14	דפנה	עזרא 52
15	דקל	שמואל הנגיד 1
16	דקלים	יצחק שדה 54
17	דרור	הפלמ"ח 8
18	הדס	שמואל הנגיד 2
19	הדר	שמואל הנגיד 2
20	הרדוף	הנוטע 3
21	ורד	בועז 3
22	שקד	זרובבל 3
23	שיזף	זרובבל 3
24	תמר	זרובבל 3
25	ארז	שד ויצמן 20

מס'	שם הגן	כתובת
26	חצב	הנוטע 3
27	חרצית	ארנון 17
28	יערה	הדרור 17
29	יקינטון	הגנים 6
30	כרכום	הרב אורבוך 14
31	לוטם	הדרור 17
32	לילך	לילך 4
33	מוריה	תחכמוני 7
34	מרגנית	בגין מנחם 12
35	מרווה	טרם נקבע
36	נופר	הגנים 7
37	נורית	שמואל הנגיד 2
38	ניצן	ירדן 25
39	נרקיס	מוהליבר 1
40	סביון	בגין מנחם 12
41	ספיר	המלאכה 16
42	ערמון	רות 3
43	פטל	הפרחים 4
44	פרג	המור 5
45	פשוש	העבודה 12
46	צבעוני	הרב אורבוך 14
47	צבר	רות 6
48	אשל	אשל אברהם 1
49	רוזמרין	טרם נקבע
50	רותם	לילך 3
51	רימון	שבטי ישראל 142
52	שושן	הבאר 1
53	חטצ ק. יערים 1	יצחק אלחנן 13
54	שיבולים	עזרא 41
55	חטצ ק. יערים 2	יצחק אלחנן 13
56	תדהר	עזרא 52
57	תומר	עזרא 52
58	תות	הפרחים 4
59	תירוש	ברק 10
60	ציפורן	אשל אברהם 1
61	ברוש	רות 4
62	סיגלית	ארנון 17
63	דולב	התבור 27
64	סחלב	הגנים 21
65	בשמת	ויצמן 18
66	סמדר	סייפן 37
67	ליבנה	שניר 6
68	כלנית	סמטת המור 3
69	תאנה	מרדכי 10

מס'	שם הגן	כתובת
70	שיבולת	סימטת היונה
71	סייפן	הראשונים 14
72	טרופיגן	אלכסדרוני 11
73	הזית	בר יוחאי 18
74	חרוב	תירוש 26
75	כלנית	שמואל הנגיד 7
76	אתרוג	בית שמאי 19

א. רשימת גני הילדים והכמות עשויה להשתנות מעת לעת – עדכון הרשימה יימסר

לקבלן הזוכה בתחילת כל שנת לימודים ו/או מעת לעת באחריות המפקח.

ב. ימי הטיפול בכל גן ימסרו לספק הזוכה עם כניסתו לעבודה.

רשימת שטחי גינון - שירותי אחזקה בגנים ציבוריים

מכרז פומבי 590/22

- א. הרשימה כוללת את כלל השטחים הציבוריים בעיר ותחולק בין שני הזוכים.
 ב. תכנית עבודה מסודרת הכוללת לכל זוכה תמסר עם חתימת הסכם בין המציע לעירייה.

אזור מורשה

יום ראשון

מס'	אתר העבודה
1	חורשת הנופלים
2	רח' קוממיות + חניה קוממיות
3	גן ורד
4	גן סמדר
5	גן כרכום
6	רח' שושן + מסלעה ביה"ס אמירים
7	פס ירק + מתנס רסקו
8	גן איריס
9	סמטת דליה 2 X
10	גן הסייפן
11	כיכר הסייפן – שבטי ישראל פינת סייפן
12	גן התרבות
13	גן המאבק
14	גן יהושע טהון
15	גן הדקל
16	באר רחוב הדר
17	טרסה הצופים
18	חזית חנויות י.ל. פרץ
19	ערוגה מוגבהת סמטת במעלה רוטברג
20	כל רחוב סמטת במעלה

יום שני

מס'	אתר העבודה
1	קופת חולים לאומית
2	רח' הזית +טרסה +אנדרטה
3	כיכר הזית
4	קתדרה +חניה
5	רח' התומר פינת שבטי ישראל
6	במעלה
7	גן בר לב (הגפן)
8	הגפן 4
9	גן ויצו
10	גן יונה אפרת
11	בית גוברין +בר יוחאי
12	רח' מודיעין
13	סמטת אופיר
14	תמנע
15	מבצע קדש
16	פארק מורשה
17	הנביאים פינת עבדת
18	סמט הרב
19	מול מעונות מכבי
20	מעברים ברח' הגפן עד שבטי ישראל מחנית הקתדרה
21	רח' עזרא 24 "אקים"
22	מול מוסך יום טוב אזור התעשייה
23	הגפן 5 ערוגות
24	כח' שמואל הנגיד שיחים בצידי גנ"י + רמב"ם
25	חרמש בשצ"פ רח' הדר + שיחים בהדר
26	דוב הוז פינת חלוף בית 16
27	יציאה לכביש 5 מרחוב הנביאים לכיוון מחלף מורשה

יום שלישי

מס'	אתר העבודה
1	ערוגות במדרכה הראשונים
2	דואר הראשונים + עדניות בחזית
3	כיכר שמואל חכם+ משמר אזרחי
4	משטרה +משמר אזרחי
5	כיכר נווה מגן (כיכר המלכים)

מס'	אתר העבודה
6	ביה"ס נווה מגן
7	הרצוג פינת ערוגות
8	ערוגות תחכמוני ע"י בית כנסת
9	גן תחכמוני גבעת החמורים
10	בני עקיבא
11	רח' הרב קוק + סמטת לוטוס
12	משולש ריינס פינת המלכים
13	כל רחוב ק. צעירים
14	טרומפלדור 12 עלייה לרחוב נווה רעים
15	אי תנועה רחוב בלפור
16	קתדרה לכוון שבטי ישראל
17	גן מאיר + חניה גורדון ויתקין
18	יגיע כפיים מתחם הפסל ברח' ויתקין
19	שבטי ישראל - לכיש - חנה סנש
20	מעבר דקלים כניסה לגן ילדים
21	הגפן 5
22	סמטת שבט מנשה - מעבר תומר - יצחק שדה
23	המלכים 22
24	ערוגות רח' התומר
25	נווה רעים 15 שביל שיורד לטרומפלדור
26	שביל סמ' במעלה פינת מגידו
27	סמ' דליה המערבית

יום רביעי

מס'	אתה העבודה
1	גן שבי ציון
2	שאר ישוב
3	ערוגות שבי ציון מול ירמיהו
4	סמטת עוזיה
5	אק"ים רח' החלוץ
6	כניסה למגרש כדורגל
7	זוגות צעירים 2 X
8	פינת בן זכאי
9	יהודה הנשיא
10	מתנ"ס לוי
11	אולם ספורט אורנים
12	גן חב"ד + מד"א
13	המשקם
14	סמטת רקפת

מס'	אתה העבודה
15	מתנ"ס אלי כהן
16	סמטת מנשה
17	גן ילדים יהודה הנשיא
18	סמטת בית שמאי
19	בית מוניה שפירא
20	כיכר אלכסנדרוני – רח' שבי ציון פינת אלכסנדרוני
21	ערוגות ח' איגרת תימר
22	חזית ברכת שרונית (ליד מתנ"ס לוי)
23	עציצים צמוד למד"א + אזור נעים הספר בית הלל

יום חמישי

מס'	אתר העובדה
1	רח' החלוץ גינת תדהר
2	אי תנועה אלכסנדרוני
3	גם ברח' מנחם בגין
4	פארק הנביאים
5	רח' הנביאים
6	כיכרות הנביאים
7	גן הנביאים
8	מתנ"ס קריית הצעירים + חניה + דשא
9	דרך קריית הצעירים
10	יהודה הלוי חורשה + חניה + ערוגות לאורך גני ילדים
11	יהודה הלוי חניה פינת גמליאל
12	סוף רח' החרושת איים מדושאים
13	שיפוע ליד מוסך יום טוב רח' החרושת
14	עבדת פינת נביאים – גינת כלבים
15	גן אגודה רח' החלוץ
16	חורשת אשדר
17	באר מים קריית הצעירים
18	הרדופים – כדורת ליד גן יונה אפרת
19	שטח ליד רכש כולו

יום שישי

מס'	אתר העבודה
1	השלמות עבודה בהתאם להנחיות המפקח/או מנהל המחלקה
2	גיזומים ניקיון וחרמשים עפ"י הנחייה של מנהל המחלקה ו/או מפקח

אזור מרכז העיר

יום ראשון

מס'	אתר העבודה	הערות
1	גן סביב בית העלמין רח' הנצח	
2	בית עלמין נצח	חלקה צבאית+הגינה מסביב לבית העלמין
3	בית עלמין נצח כניסה	משני צידי הכניסה על רח' הנצח
4	רחוב הנצח כל הערוגות וצידי דרכים	
5	גן גדעון	
6	ביאליק	ערוגות מפרצי חניה גובה שיחים בין 50-60 ס"מ
7	בנימיני 43	
8	בוסתן + מקלט סמ' הקישון	
9	גן ארנה	בין ארנון לבן שלווים
10	סוללת ארנה	
11	רח' קדרון	
12	רח' נחל בשור	
13	אוישקין צפון	
14	אוישקין 99	מדשאה
15	מגדל מים + אולם מירה	
16	מתחם אולפינר + חורשה	
17	סמ' יואב, אהוד, יפתח	
18	גן ילדים רח' השופטים	
19	השופטים 50	
20	חניה הנוטר	
21	חזית מחלקת מחשוב	
22	שער תע"ש – חרוש טיפול	
23	חניה ביה"ס אור השחר	
24	רח' יבנה כל הרחוב	גיזום פיקוס בנימיני מקביל לכביש
25	רח' נחל עמוד	בכניסה לרחוב עצי פיקוח
26	כח הערוגות ברחוב הנצח	
27	נצח צפון בצמוד לבתים (חרמש)	

יום שני

מס'	אתר עבודה	הערות
1	רח' אוסישקין דרום	מכיכר העירייה עד הראשונים
2	כיכר העירייה	
3	עירייה + חניה עירייה	
4	סמ' פיקר	
5	בית מלינוב	
6	ביאליק מערב	מהעירייה עד סוקולוב
7	יד לבנים + חניה מאחרור	
8	גן הסלעים	
9	רח' המחותרת	
10	בית ראשונים	
11	גן אז"ר	
12	רח' ההגנה	
13	ערוגות ברושים רח' ביאליק פינת הקוצר	
14	דשא בחזית – בנין הקוצר 7	
15	מקווה הפרדס	
16	סביב עצי ושנגטוניות רח' נעמי	
17	סמ' הנוטע + ערוגות ברושים ביאליק פינת השופטים 1	
18	הנוטר 8	ערוגות בחניות

יום שלישי

מס'	אתה עבודה	הערות
1	סמ' הגינה	
2	רד"ק – רבנו תם + בתי כנסת	
3	סמ' גד	
4	גן יהודה (פלינר)	
5	סמטת דרור	
6	רח' אז"ר	
7	חורשת טבק + בית כנסת חלק עליון	
8	גן טבק + ערוגה מבחוץ	ערוגה אז"ר פינת סוקולוב
9	ושינגטוניות בראשית+שצ"פ בראשית חרמש	
10	סוקולוב צפון הרדופים הכל כולל קולנוע כוכב	
11	רח' הנגב – פינת אוסישקין	
12	אי תנועה ראשונים	
13	בית כנסת רד"ק רבנו תם	
14	רח' גאולים	

מס'	אתה עבודה	הערות
15	קפה לנדוור רח' סוקולוב צפון	
16	מתנחלים פינת העמק	קריסה
17	קפה לנדוור – סוקולוב פינת קולנוע כוכב	
18	חנייה קולנוע כוכב	

יום רביעי

מס'	אתר עבודה	הערות
1	רח' אוורבוך	
2	רח' האורן	
3	סמטת דולב + חניה + פס ירק	
4	כיכר אוורבוך + ערוגות ברחוב	
5	בית גיל הזהב + ערוגות ברחוב	רח' דבורה הנביאה
6	גן אחרי דקר – דבורה הנביאה	
7	חושחשים דבורה הנביאה	
8	אוורבוך 29 כניסה לגן כרכום	
9	רח' הפרדס	
10	חניית הפרדס	
11	גן אברהם- גן הקוצר	
12	הנוטע שביל גישה לגן חצב	
13	רח' השדמה	
14	מקווה רח' הפרדס	

יום חמישי

מס'	אתר עבודה	העבודה
1	גן שרה+ח. אקליפטוסים + חושחשים	
2	פיקוסים בן חיים פ. אוסישקין כל החורשה	
3	הרדופים אוסישקין 14	
4	גן סוזי (תרזה)	
5	מרדכי 15 פס הרדופים	
6	מרדכי 15 + גן ארז	
7	תרבות וארועים + רקפת	
8	מחלקת פיקוח + מח' כבישים + סמ' השדמה	
9	חנייה רח' המלאכה	
10	המלאכה פינת עמל – עד התחנה של רח' סוקולוב	

מס'	אתר עבודה	העבודה
11	גן בלהה	
12	מדשאה עמל סוקולוב	
13	גן עמל מתקני כושר +גן + חורשת כלבים	
14	סמטת האילנות	
15	גן רם +אשכול פיס בפנים	
16	סמטת עומר	
17	בן חיים 3	ערוגה עם עצים
18	אוישקין פינת סולד	היבסקוס על המדרכה
19	סביב באר המים רח' אוישקין 71 +חלק עליון	

יום שישי

מס'	אתר עבודה	העבודה
1	השלמות עבודה בהתאם להנחיות המפקח	

אזור מערב העיר

יום ראשון

מס'	אתר עבודה	העבודה
1	כיכר כצנלסון/יבנה + שטח רח' כצנלסון פינת יבנה	
2	אי תנועה – יבנה נגב	
3	אי תנועה כניסה צפונית	
4	חניה שיבולת	
5	סמ' השרון + רח' שיפון +מעבר עד רח' סוקולוב	
6	גן אחיות	
7	גן מעפילים (קרת)	
8	רח' יצהר, רח' דגן, רח' תירוש	
9	רח' התקווה + 2 ערוגות בסוף הרח' + רח' הקמה + רח' מגד +חורשת התקווה	
10	סוללת אני מאמין + חורשה	
11	רח' אני מאמין	
12	גן האלה	
13	אני מאמין פינת האלה + כיסוח מדשאה	
14	לוחמי הגטאות	
15	הרדופים פינת בוסתנאי	
16	הבנים 3	

מס'	אתר עבודה
17	רח' התקווה על גבול שכונת נווה ישראל + נווה ישראל
18	קריסה – רח' למרחב פינת האלה + למרחב 1 ברושים
19	בוסטר תותים – צומת הכפר הירוק + אנטנה בדרך לטניס

יום שני

מס'	אתה העבודה
1	גן אלוף + כניסה מלוחמי הגטאות
2	גן בני טל + למרחב 1
3	רח' נחשון 28
4	מעבר סמ' חטיבת הראל
5	גן הלפיד + מסלעה
6	רח' קהילת וילנא ערוגות לאורך הרחוב
7	זהירות בדרכים + בפנים + בחוץ
8	אי תנועה קהילת וילנא עד ז'בוטינסקי
9	ז' בחשון
10	רח' אשל אברהם + עצים
11	כספי ערוגות מוגבהות
12	רח' סוקולוב מאז"ר עד שער דרום
13	בוסתן של עומרי – הדיה פינת הנשר
14	למרחב פינת הדיה – ערוגות על המדרכה
15	סמ' השלום – כל החורשה
16	סמ' שוהם גיזום
17	הנוער העובד כניסה לביה"ס גולן אחורית
18	חורשת בוסתנאי + גינת כלבים

יום שלישי

מס'	אתר העבודה
1	ערוגות ליד מכולת יצחק אלחנן + מאחור בצמוד לבתים
2	פס ירק יצחק אלחנן
3	בית כנסת יצחק אלחנן + ערוגות כלכל אורך הכניסה
4	גן יצחק אלחנן
5	אי תנועה ז'בוטינסקי

מס'	אתר העבודה
6	כיכר למרחב
7	ערוגות מצדי כיכר למרחב
8	אי תנועה מול גן הבנים
9	גן הבנים
10	גן האנדרטה
11	חזית האנדרטה
12	כניסה גני ילדים ארז ותרזה + מאחורי גן ארז ותרזה
13	שדרות ויצמן
14	רח' ויצמן ערוגות סביב מוניות
15	ויצמן ערוגה ע"י בנק לאומי
16	זלמן שניאור + ערוגות אלי כהן
17	קהילת וילנה 5
18	ואדי זהירות בדרכים – קהילת וילנה
19	כניסה לביה"ס קריית יערים
20	חנייה לביה"ס קריית יערים + חרמש לאורך הרחוב
21	ז'בוטינסקי פינת בוסתנאי ליד בית 7
22	חורשת ז' בחשוון וקהילת וילנה
23	פס ירק ז'בוטינסקי (ושינגטוניות)
24	ירידה מרח' מוריה לרח' התבור + כל התבור + חורשת מוריה +9 מול התברואה
25	יחיעם 7 – כניסה לחורשה
26	סמ' גלעד
27	עצמון 31
28	ויצמן 11 – צמוד לגן דולב (בין הבתים)
29	התבור בכניסה לגן דולב מימין שצ"פ

יום רביעי

מס'	אתר עבודה
1	גן עוזי יאירי
2	מעבר הדיה ב' + חורשת האקליפטוסים
3	חורשת הדיה עד השלום
4	למרחב פינת הדיה – מול גן רימון
5	שכ' המחתרות – אצל, לח"י, ישראל גלילי, מצור, גונדר אברהם
6	גן יאיר
7	ערוגות רח' למרחב – במדרכה
8	מדשאה למרחב 90
9	גן הנוער + סביב המבנה – מדשאה
10	סמ' השיטה
11	אנדרטה מול התברואה
12	רח' התבור אזור אורנים – ערוגה מוגבהת

מס'	אתר עבודה
13	גן מדע רח' תבור/מוריה
14	אשכול גנים – זרובבל
15	פס ירק- קאנטרי
16	מוריה 9
17	ושינגטוניות רחוב ז'בוטינסקי חרמש + חורשת וושינגטוניות

יום חמישי

מס'	אתר העבודה
1	גן אנפה
2	רח' איה + מעברים מס' 12-14,20,36
3	רח' אנקור – ערוגות
4	רח' חוחית + מקלט
5	רח' עגור – מקלט
6	חורשת הטייסים + חורשת ושינגטוניות
7	רח' לבונה + מער לבונה חוחית
8	רח' שניר כניסה לגן לבונה
9	שניר מס' 28 – מעבר
10	חורשת ילדים שניר עד חניית השלום
11	חורשה ברח' איה
12	חורשת זיתים בבן גוריון + חורשת אלונים
13	כניסה לגן לבונה רח' שניר
14	חורשת החרמון מאחורי החרמון בין הזיתים
15	חורשה ברחוב איה 6

יום שישי

מס'	אתר עבודה
1	גן אציל
2	חניית אציל
3	אפריקה ישראל , בן גוריון 48 בפנים
4	מסלעה חג'ג' בן גוריון
5	שער דרום
6	משה סנה 2 איים

מס'	אתר עבודה
7	רח' התלמים + מעבר למשה סנה + סוללה
8	בית רות
9	דשא יוגב רח' בן גוריון
10	באר ד' – רח' בן גוריון
11	שעוני מים בדרך הבסיסים+כיכר סינמה סיטי +עצים+ איי תנועה + כל הערוגות לכביש 5
12	כיכר בדרך לסינמה סיטי
13	מסלול לבסיסים
14	החווה – מחלקת גנים ונוף
15	כל הערוגות והכיכרות בשרף

אזור נווה גן

ימים ראשון שני שלישי

מס'	אתר עבודה
1	גן החבלים רח' השדות 1
2	רח' השדות – עצים
3	כיכר השדות – סינטטי זית רח' השדות
4	אי תנועה מצפון לכיכר השדות רח' השדות
5	כניסה לבית ספר דורון רח' הפרחים
6	שצ"פ נווה גן רח' הפרחים עצים
7	מנהלת רח' הגנים
8	אי תנועה רח' הגנים
9	כיכר הגנים – סינטטי/ לגיסטרמיה רח' הגנים
10	כיכר גדולה – סינטטי/ בומבקס רח' הגנים
11	כל הייט חום המגוננים בנווה גן ושצפים פתוחים
12	גינת כלבים ומסביב + מדשאה קרובה
13	אי תנועה ממזרח – לכיכר הגדולה רח' הגנים
14	שיחים ממערב לכיכר הגדולה רח' הגנים
15	שיחים מדרום לכיכר הגדולה רח' הגנים
16	רח' הבאר סביב מגדל המים
17	הכפר הירוק אי תנועה רח' משה סנה
18	שביל אופניים רח' השרף
19	שביל אופניים רח' שרף עד ז'בוטינסקי
20	רח' השרף

ימים שני, חמישי/שישי

מס'	אתר עבודה
1	שביל האופניים ברחוב השרף
2	השלמות עבודה בהתאם להוראות המפקח

רשימת חורשות

מס'	אתר העבודה
1	סמטת הראל
2	שדרות הילד – דרום לגן הבנים וצפון לגן הבנים
3	חורשת המעפילים + תקווה
4	חורשת ז' בתשון
5	חורשת ז'בוטינסקי + שביל ההליכה לכל האורך
6	חורשת מוריה
7	חורשת אני מאמין
8	חורשת נווה רעים
9	התומר
10	יער הילדים קרית הצעירים
11	ואדי ריינס – המלכים – הרב קוק
12	ואדי ריינס – המלכים – יגיע כפיים
13	שילוח + גן אלון ישן
14	חורשת בן שלום
15	יער הילדים יבנה
16	מפעל המים
17	מחלקת תברואה חורשת מוריה
18	חורשת האקליפטוסים קהילת בבל
19	מקווה השחל רחוב השחל
20	חורשת אור השחר
21	שטח האציל + חורשת זיתים
22	נהרדע + בעל שם טוב
23	ואדי מול מעונות מכבי רח' דב הוז
24	חורשת בוסתנאי

מס'	אתר העבודה
25	שטח בור טרומפלדור 14
26	חורשת דולב רח' תבור
27	חורשת חרמון

נספח ב' - 5

טבלת ניתוח הצעת מחיר ע"י רו"ח המאשרת את הצעת הקבלן

הערות	סה"כ	מחיר	כמות	סעיף – אחזקת גנים ציבוריים
			15	עובדים (מתוכם 2 גננים סוג 1 חדש או 3 ישן)
כולל ציוד			1	איש מים
כולל פחת, דלק, ביטוח, תיקונים, בלאי וכיוב'				רכבים
מערכות אקווה או אגם				אחריות ושירות של מערכות ההשקיה
עבור ביצוע עבודות התחזוקה				ציוד וכלים
הדברה, צביעת דומס, תיקוני שבר, ונדליזם, שקיות אשפה				שונות
				תקורות משרד (ביטוח, מימון, הנה"ח)
				רווח קבלן
				סה"כ

הערות רו"ח	סה"כ	מחיר	כמות	סעיף – עובד שטיפה
				עובד שטיפה
כולל פחת, דלק, ביטוח, תיקונים, בלאי וכיוב'				מכונת שטיפה
עבור ביצוע עבודות השטיפה				ציוד וכלים
				שונות
				תקורות משרד (ביטוח, מימון, הנה"ח)
				רווח קבלן
				סה"כ

הערות רו"ח	סה"כ	מחיר	כמות	סעיף – גני ילדים
לכל הפחות שכר מינימום. לפי כ-74 גני ילדים			2	עובדים גני ילדים
כולל פחת, דלק, ביטוח, תיקונים, בלאי וכיוב'				רכב
עבור ביצוע עבודות התחזוקה				ציוד וכלים
				שונות
				תקורות משרד (ביטוח, מימון, הנה"ח)
				רווח קבלן
				סה"כ

הערות רו"ח	סה"כ	מחיר	כמות	סעיף – צוות גיזום
			3	עובדי גיזום (מתוכם 1 גוזם מומחה)
עבור ביצוע עבודות הגיזום				מנוף בגובה 20-28 מטר – 2חודשיים בשנה
עבור ביצוע עבודות הגיזום				מנוף/טרקטור עד 14 מטר – עשרה חודשים בשנה

הערות רו"ח	סה"כ	מחיר	כמות	סעיף – צוות גיזום
				שונות
				תקורות משרד (ביטוח, מימון, הנה"ח)
				רווח קבלן
		סה"כ		

הערות	סה"כ	מחיר	כמות	סעיף – סיירת גינון
			4	עובדים
כולל פחת, דלק, ביטוח, תיקונים, בלאי וכיוב'			1	רכב
עבור ביצוע עבודות התחזוקה				ציוד וכלים
				שונות
				תקורות משרד (ביטוח, מימון, הנה"ח)
				רווח קבלן
		סה"כ		

שם רו"ח: _____ חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

