<u>הודעה על החלטה בעניין חלוקה לאזורים בתחום הרשות המקומית וקביעת שיעור היטל ההשבחה בתכנית פינוי ובינוי לפי חוק התכנון והבניה , התשכ"ה-1965</u>

עיריית רמת השרון (להלן – הרשות המקומית) מודיעה כי מתוקף סמכותה לפי סעיף 3א(ב) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965[1], בימים 3/4/2022, 10/4/2022, 1/5/2022 (להלן – יום הקביעה) החליטה הרשות המקומית לחלק את השטח שבתחומה לאזורים כמפורט להלן וכן החליטה לגבי כל אחד מהאזורים על חובת תשלום היטל השבחה שתחול במקרקעין למגורים בשל אישורה של תכנית פינוי ובינוי כהגדרתה בסעיף 3א(ה) בתוספת כאמור (להלן – היטל בתכנית פינוי ובינוי) ששיעורו מחצית או רבע ההשבחה או כי לא תחול חובת תשלום כאמור, והכל כמפורט להלן לצד כל אחד מהאזורים:

<u>אזור מס' 1 – שכונת "הדר" מרכז העיר</u>

אזור						שיעור היטל ההשבחה
מס' האזור	תיאור האזור	גוש	חלק/ כל הגוש	חלק/ כל החלקות	מספרי החלקות בשלמותן	
1	שכונה "הדר" מרכז העיר"	6416	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	48	50%
		6417	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	960,959,958,935,934,933,821,820,819,925,818,817,816,814,813,812,811,810,809,808,807,806,805,804,803,802,801,800,799,798,797,796,795,794,793,792,791,790,789,788,787,815,424,722,684,421,422,423,682,683,721,720,686,681,680,687,607,685,593,604,602,634,603,751,594,601,605,635,606,631,632,633,600,613,750,608,595,640,639,596,636,611,597,749,598,628,610,748,637,638,599,569,574,609,627,568,626,623,728,747,758,622,737,567,573,624,625,295,727,736,738,756,740,572,746,566,757,729,752,64,183,755,182,735,726,565,571,663,733,734,754,180,647,725,730,179,646,517,753,516,645,759,760,662,508,470,177,472,507,724,176,506,723,289,661,660,469,511,471,648,286,510,649,65,650,66,515,651,285,505,655,284,504,659,291,652,503,654,283,290,653,502,518,657,514,583,581,512,658,585,509,215,614,615,513,207,580,232,701,584,698,781,699,700,702,744,745,269,229,779,576,780,268,230,718,770,719,771,575,717,267,361,520,202,642,772,716,773,519,641,692,225,227,265,228,226,769,768,237,693,363,197,368,264,199,234,214,263,675,617,271,364,616,367,273,665,420,664,223,462,463,102,774,468,272,775,104,630,255,705,706,262,224,235,467,666,415,366,667,497,629,783,261,782,414,496,254,345,260,251,221,253,621,564,619,219,236,413,562,668,669,365,784,785,678,679,259,270,454,761,762,418,618,620,249,248,256,282,281,577	
		6418	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	508,507,503,502,501,498,497,496,495,494,493,492,491,490,489,488,487,486,485,484,483,482,463,506,505,476,474,350,351,324,352,349,274,279,263,322,257,276,261,323,348,347,258,275,277,260,164,346,160,355,259,262,234,167,321,447,325,159,42,413,158,161,446,163,232,409,231,235,445,450,449,444,412,453,408,401,434,233,433,454,432,431,452,430,414,304,455,305,429,456,428,426,443,427,425,424,211,423,306,302,422,303,307,442,441,440,112,327,328,208,111,116,40,154,155,110,312,200,107,203,309,106,115,105,202,311,383,308,187,113,114,103,310,313,190,384,186,283,191,380,96,185,194,88,372,464,378,374,281,94,282,467,91,364,28,468,197,371,286,198,361,225,230,229,128,359,360,410,411,363,362,337,358,285,418,127,284,223,224,336,419,393,129,97,95,399,357,220,136,137,124,214,334,216,338,135,398,415,397,335,392,213,222,339,296,391,143,298,396,333,292,293,294,301,182,340,174,297,332,299,300,176,181,390,173,41,177,179,251,175,331,252,389,178,318,180,316,255,330,341,169,250,388,387,315,170,243,317,249,368,369,242,248,256,271,241,247,253,270,246,269,268,240,244,245,254,	

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307, התשפ"ב, עמ' 197.

אזור 2 – שכונת "אלון" צפון מזרח העיר

אזור						שיעור היטל ההשבחה
מס' האזור	תיאור האזור	גוש	חלק / כל הגוש	חלק/ כל החלקות	מספרי החלקות בשלמותן	
2	שכונה "אלון" צפון מזרח העיר	6415	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	784,783,782,781,780,779,778,773,772,706,707,705,704,710,709,708,712,711,717,633,730,742,741,736,757,737,743,733,754,753,740,735,731,758,738,747,744,728,739,750,751,752,405,563,564,386,400,560,382,465,388,446,383,401,561,447,404,448,390,463,562,402,449,464,387,56,320,403,399,282,450,468,488,467,171,470,491,469,281,490,487,492,166,486,303,170,280,165,493,169,520,461,521,681,682,164,302,522,519,460,163,462,523,321,67,456,283,279,168,301,167,162,455,650,161,649,172,304,300,651,653,454,457,696,459,648,655,657,652,658,654,660,656,647,695,686,646,659,664,645,661,544,644,662,643,663,642,543,674,673,672,691,669,671,690,670,687,677,676,675,678,679,685,684,680,727,683	50%
		6416	כל הגוש	כל החלקות	-	

אזור 3 – רחובות סוקולוב ואוסישקין – צירים מרכזיים הכוללים שימושים מעורבים למסחר ומגורים

אזור						שיעור היטל ההשבחה
מס' האזור	תיאור האזור	גוש	חלק / כל הגוש	חלק/ כל החלקות	מספרי החלקות בשלמותן	
3	רחובות סוקולוב ואוסישקין – צירים מרכזיים הכוללים שימושים מעורבים למסחר ומגורים	6415	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	716,715,719,718,82,43,127,126,32,125,130,31,30,466,156,471,538,528,489,299,576,518,524,575,267,249,192,311,310,151,569,626,665,666,616,667,585,668,584,583,627,	50%
		6417	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	924,923,861,845,844,841,863,862,181,178,187,175,186,191,776,777,710,696,697,493,69,708,387,380,171,703,704,163,547,579,582,533,378,524,525,212,246,195,530,194,529,193,147,162,743,741,677,676,109,556,553,478,479,407,592,78,80,591,335,766,521,767,132,644,643,561,563,134,135,455,456,590,111,586,461,460,110,498	
		6418	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	500,499,481,480,479,478,477,475,278,353,273,342,272,355,167,345,356,157,437,435,439,156,436,438,237,238,400,407,236,239,289,421,420,287,288,265,264,266,228,226,227,205,206,207,189,192,188,104,87,101,184,183,85,377,196,381,195,370,375,219,472,473,221,218,123,291,290,295,385,386,395,394,172,171,45,320,180,314,319,365,366,367,469,470,471,43,458,459,460,122	

אזור 4 – חלקה המערבי של רמת - השרון

אזור						שיעור היטל ההשבחה
מס' האזור	תיאור האזור	גוש	חלק / כל הגוש	חלק/ כל החלקות	מספרי החלקות בשלמותן	
4	חלקה המערבי של רמת השרון	6597	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	122,121,119,109,111,89,107,108,113,112,92,72,73,81,82,83,88,84,74,71,75,70,93,85,76,98,66,94,77,67,97,104,78,95,106,103,105,87	50%
		6598	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	571,575,570,569,573,567,565,563,562,71,54,53,52,51,357,356,244,237,559,558,555,557,556,560,561,495,494,506,493,492,510,490,524,498,500,509,497,484,501,469,508,511,504,507,470,503,496,499,514,483,480,518,491,462,446,476,458,463,486,517,482,475,487,474,488,473,505,489,478,435,464,485,515,502,465,512,479,471,457,481,456,433,453,466,461,452,477,447,472,434,448,454,521,455,527,459,460,513,437,449,438,441,442,526,522,451,432,450,419,431,440,430,429,428,439,516,420,426,520,436,427,424,423,422,445,443,444,425,523,421,379,417,47,76,38,46,378,377,22,21,39,48,36,24,281,318,260,40,20,49,320,35,25,548,336,41,323,19,283,340,325,317,50,34,327,319,321,26,329,284,42,18,322,264,33,324,326,27,43,285,257,17,328,32,267,279,28,310,16,311,286,341,312,45,268,72,44,313,31,30,314,29,15,331,315,338,258,287,316,375,271,272,280,58,69,376,63,62,59,333,343,70,79,305,304,303,288,60,68,302,274,64,371,275,373,337,276,61,259,347,277,346,278,67,344,77,342,289,65,290,217,236,291,238,292,73,293,78,235,66,353,351,295,242,218,243,296,297,232,219,137,74,233,168,231,234,138,241,413,220,230,414,415,229,360,139,406,412,221,361,140,228,411,405,410,362,141,404,222,164,227,363,142,403,163,223,407,143,226,364,162,408,365,392,144,391,393,224,366,161,84,225,528,245,239,145,240,172,160,533,534,380,535,159,386,529,146,171,536,381,385,530,537,147,158,538,382,10,384,539,531,157,148,3,540,387,383,389,156,532,390,543,149,541,388,155,542,150,544,169,9,545,170,154,546,151,153,152	
		6599	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	
		6600	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	29,28,38,27,26,25,24,23,34,30,22,21,31,20,19,18,36,32,17,16,15,14,33,13,37,12,11	
		6423	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	163,175	
		7271	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	
		6415	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	776,775,762,767,768,766,765,764,763,771,770,769,714,567,183,42,41,184,182,566,61,481,38,506,406,482,407,507,483,505,480,476,479,529,35,537,478,474,34,477,533,536,475,331,345,609,330,344,329,596,607,598,515,608,379,427,703,378,622,526,422,595,604,429,624,408,597,421,619,424,601,603,426,409,423,420,606,425,410,623,436,428,419,411,605,418,326,412,417,431,435,432,413,416,430,415,414,433,473,530,485,294,534,531,472,574,573,532,535,154,484,296,292,509,298,291,508,546,510,290,289,278,287,288,277,297,276,265,443,286,444,250,547,263,284,275,262,274,392,309,252,308,453,451,452,253,269,254,570,255,270,394,393,395,396,724,374,306,316,146,364,725,620,504,363,373,503,362,305,145,502,359,370,147,369,360,148,361,615,594,501,365,366,511,500,358,614,593,357,499,613,356,343,592,353,342,498,341,354,338,355,612,375,591,339,352,372,340,588,351,611,337,512,497,350,336,513,582,335,347,621,332,348,610,376,587,333,581,496,349,590,495,380,371,334,580,346,599	
		6417	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	932,926,928,930,473,889,890,849,837,914,916,922,918,877,876,875,874,873,872,871,870,869,868,867,888,887,886,885,884,883,882,881,880,879,878,931,906,905,904,903,902,901,892,891,895,894,893,900,899,898,896,897,919,912,907,910,909,831,834,833,832,836,835,842,838,846,839,840,848,850,851,852,853,854,865,864,859,855,856,860,857,709,476,492,482,483,381,484,388,691,490,711,712,688,485,61,689,690,486,172,389,491,488,543,383,165,546,166,384,489,173,541,390,542,535,385,167,526,694,695,377,544,168,386,174,370,731,537,732,169,371,538,376,527,545,170,244,532,539,243,528,531,433,375,540,242,435,373,241,430,148,437,374,240,436,742,432,152,239,150,153,161,715,554,557,713,156,555,398,558,714,552,397,763,764,408,551,158,559,160,406,409,550,159,549,425,560,336,401,426,317,410,548,403,332,337,331,126,400,131,405,402,301,411,133,130,330,338,404,136,328,125,329,441,138,439,443,124,137,442,129,297,339,444,589,440,139,123,438,587,122,128,140,459,141,458,588,121,142,119,143,144,453,501,448,449,118,145,7,465,217,218,216,452,117,447,116,120,464,466,451,450,446,445,349,348,350	

אזור 5 – שכונת "נווה רסקו"

אזור						שיעור היטל ההשבחה
מס' האזור	תיאור האזור	גוש	חלק / כל הגוש	חלק/ כל החלקות	מספרי החלקות בשלמותן	
5	שכונת "נווה רסקו"	6614	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	47,75,84,48,77,178,76,71,179,49,214,502,444,353,355,443,352,403,401,379,400,380,381,289,382,351,416,288,415,388,387,404,287,290,386,411,350,291,385,286,414,292,389,390,405,293,391,285,297,406,349,398,354,407,312,284,314,298,313,392,365,364,393,294,299,305,283,295,348,396,395,397,300,394,315,306,361,363,296,310,359,260,373,372,378,360,358,362,366,304,371,376,259,301,311,268,261,441,367,258,255,254,269,257,316,377,275,256,253,252,330,250,251,339,249,329,248,247,267,263,229,238,345,322,274,246,346,307,341,325,239,344,309,308,245,240,319,272,318,340,317,237,241,218,324,222,244,343,264,271,273,152,321,242,323,236,338,243,337,235,266,336,265,270,335,217,228,334,333,234,50,33,33,221,169,55,155,174,220,51,150,135,34,189,132,163,199,215,162,190,212,131,130,219,161,52,191,35,56,195,160,173,156,136,125,159,158,149,122,120,133,193,175,53,119,198,36,57,118,129,126,194,68,168,69,112,208,123,148,70,37,54,137,58,134,121,209,176,38,117,128,113,147,65,127,192,145,124,59,39,144,60,116,210,146,115,187,40,114,66,213,109,211,143,61,142,108,62,186,41,63,64,111,95,171,67,141,107,196,42,140,94,106,183,139,93,78,138,203,206,202,96,97,43,182,79,105,205,83,92,170,104,177,164,167,91,207,103,85,80,157,98,181,44,99,72,110,90,102,81,89,45,197,101,73,185,88,100,184,82,180,46,74,87,172,86,204,	50%

אזור 6 – שכונת "נווה מגן"

שיעור היטל ההשבחה	אזור					
	מספרי החלקות בשלמותן	חלק/ כל החלקות	חלק / כל הגוש	גוש	תיאור האזור	מס' האזור
50%	-	כל החלקות בגוש	כל הגוש	6794	שכונת "נווה מגן"	6
	266,257,229,235,259,267,206,207,265,256,228,236,260,276,269,204,264,227,255,237,191,261,268,161,192,263,226,238,254,272,262,239,162,160,253,252,193,219,220,221,270,277,271,247,251,222,225,159,250,194,163,246,248,218,245,249,217,158,223,195,244,182,164,240,285,243,196,242,181,274,157,216,224,165,178,187,190,197,177,180,200,174,166,179,275,173,176,298,199,167,299,306,175,300,168,170,301,172,307,198,302,291,203,290,303,289,169,171,297,188,296,295,294,293,189,304,292,186,183,185,184,305,201,30,31,32,152,33,36,40,37,41,39,38,35,34,106,141,129,116,43,46,117,146,47,115,50,118,51,145,54,119,114,130,113,89,128,98,48,49,45,44,97,52,100,112,53,80,81,77,84,85,94,95,88,76,96,131,71,127,70,93,140,109,139,99,55,56,57,58,59,60,107,61,62,63,132,64,65,66,138,67,68,133,69,126,144,137,92,134,136,150,9,142,125,135,124,143,12,3,308,234,233,273,231,258,230,232	כל החלקות שבחלק מהגוש	חלק מהגוש	6552		
	264, 193 ,266 ,247 ,250 ,267 ,253 ,248 ,251 ,255 ,268 ,252 ,249 ,254	כל החלקות שבחלק מהגוש	חלק מהגוש	6551		
	10,165,18,77,21,177,61,11,154,27,19,152,66,12,178,182,153,169,20,294,156,164,13,14,190,151,189,191,192,167,150,188,187,186,193,185,252,251,308,309,242,84,89,248,88,85,87,86,232,264,111,138,233,280,278,230,112,110,140,103,234,229,244,113,115,102,235,228,220,109,114,227,219,108,139,211,246,226,218,107,212,141,281,215,272,209,273,225,224,287,217,208,271,282,216,95,238,247,119,199,288,46,236,270,70,283,94,277,142,74,292,223,275,269,47,,100,42,249,144,93,120,243,284,214,68,286,69,274,43,92,99,118,65,121,285,55,91,44,267,98,117,48,122,53,116,293,64,290,162,90,97,266,143,49,54,96,73,170,149,75,63,50,147,160,71,62,161,72,127,78,291,159,123,158,32,166,39,79,101,171,40,128,134,33,146,148,135,130,126,129,125,124,133,7,41,131,25,145,34,28,15,80,76,38,8,136,67,16,37,59,23,9,155,26,17,36,22,60,157,163	כל החלקות שבחלק מהגוש	חלק מהגוש	6333		
	220,219,207,125,122,124,119,123,118,117,116,115,114,121,120,113,112,111,110,103,105,102,217,202,127,101,128,106,100,107,211,92,130,109,93,90,129,131,91,94,79,108,132,166,201,88,133,89,95,167,134,96,200,173,218,135,98,87,86,168,172,136,210,169,97,199,162,171,170,85,137,209,84,138,66,161,14,0,83,139,141,104,213,67,81,160,163,142,208,149,82,143,212,150,164,159,99,174,144,151,65,175,165,152,145,64,153,176,203,184,63,146,154,177,147,61,185,155,205,148,62,178,186,216,156,60,214,179,187,157,59,215,180,158,188,181,57,206,189,58,182,190,204,69,191,183,192,56,70,53,198,193,54,55,197,194,52,51,195,48,196,50,71,47,39,49,40,41,46,42,72,43,44	כל החלקות שבחלק מהגוש	חלק מהגוש	6334		

אזור 7 – שכונת "נווה מגן"

אזור						שיעור היטל ההשבחה
מס' האזור	תיאור האזור	גוש	חלק / כל הגוש	חלק/ כל החלקות	מספרי החלקות בשלמותן	
7	שכונת "מורשה"	6550	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	50%
		6551	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	
		6793	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	
		6341	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	148,154,112,159,165,116,129,111,114,160,109,115,89,134,110,130,161,108,88,87,131,113,90,107,106,200,86,164,207,85,147,91,105,104,79,84,201,92,102,103,199,80,83,93,151,152,198,82,149,81,101,97,100,197,150,73,140,74,202,95,196,94,96,99,98,135,72,71,70,139,69,195,209,137,185,184,188,187,210,61,181,62,203,180,63,177,194,204,189,186,205,190,183,191,182,176,179,192,178,193,208,219,221,215,30,31,32,33,34,35,121,120,156,118,157,117,122,158,119	
		6547	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	192,203,201,199,197,196,190,185,184,168,167,171,170,166,164,176,177,179,169,175,162,154,152,150,148,114,108,105,106,107,104,44,45,46,47,43,48,58,49,98,50,59,57,51,60,127,52,56,55,61,54,125,124,100,99,123,53,66,122,62,63,67,64,68,69,65,101,70,71,72,73,75,74,102,76,77,79,78,80,131,81,83,82,84,132,87,85,95,90,86,91,94,88,97,89,96,92,93,133	
		6862	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	

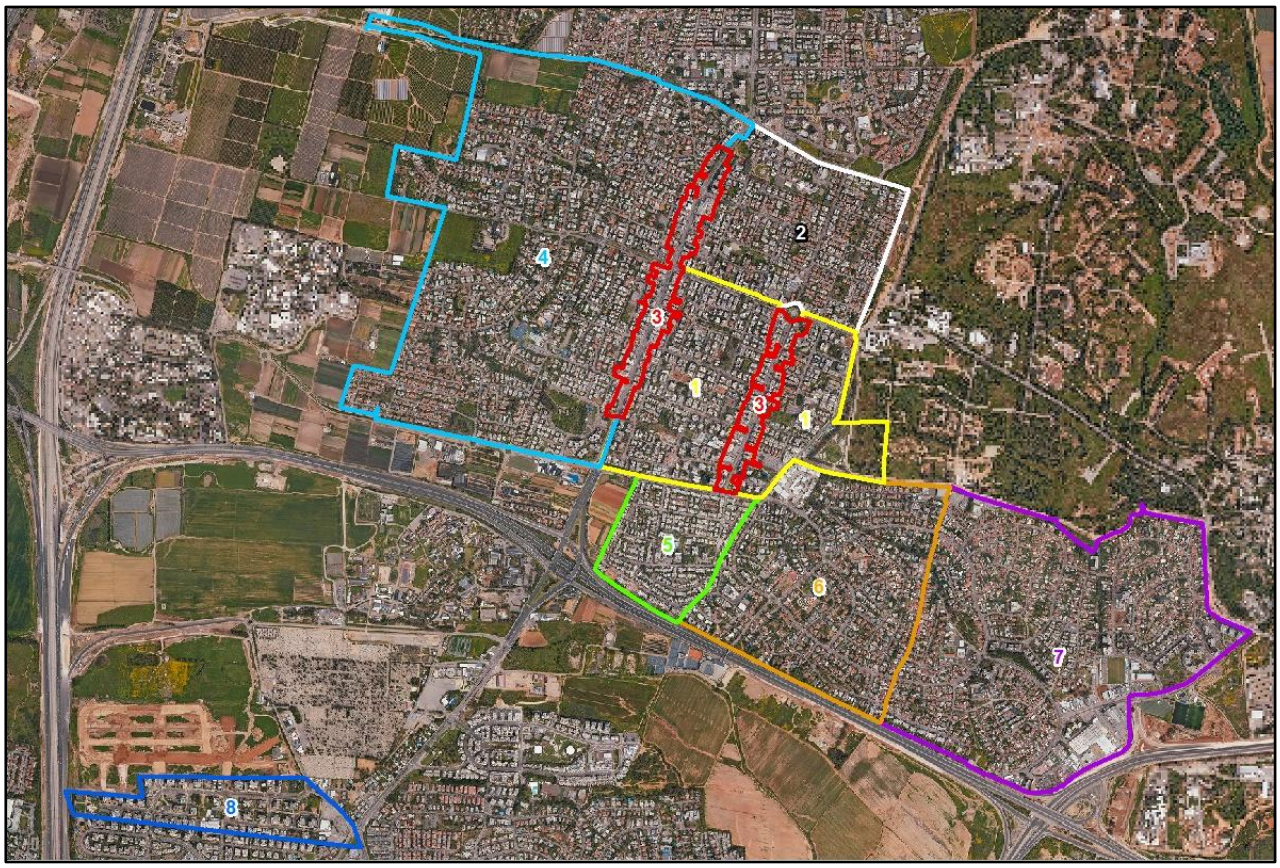
אזור 8 – שכונת "נווה גן" (שכונה חדשה/חדישה)

אזור						שיעור היטל ההשבחה
מס' האזור	תיאור האזור	גוש	חלק / כל הגוש	חלק/ כל החלקות	מספרי החלקות בשלמותן	
8	שכונת "נווה גן" (שכונה חדישה/חדשה)	6414	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	**<u>לא נכלל</u> היות ומדובר בשכונה חדשה בה אין צפי לפינוי בינוי ב- 5 השנים הקרובות**

אזור 9 – שטחים חקלאיים פתוחים ברחבי העיר ומתחם "פי גלילות"

אזור						שיעור היטל ההשבחה
מס' האזור	תיאור האזור	גוש	חלק / כל הגוש	חלק/ כל החלקות	מספרי החלקות בשלמותן	
9	שטחים חקלאיים פתוחים ברחבי העיר ומתחם "פי גלילות"	6341	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	**<u>לא נכלל</u> היות ואין צפי לתכנית פינוי בינוי ב - 5 השנים הקרובות**
		6341	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	4-20, 22-25, 217	
		6335	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	332, 12-13, 2-9	
		6339	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	10, 19, 22, 28	
		6342	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	
		6548	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	
		6547	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	15-16, 156	
		6549	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	8-13	
		6332	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	122-131	
		6333	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	311, 313, 315, 317, 319, 223, 259, 261, 307	
		6334	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	
		6335	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	2-9, 12-13, 15, 332	
		6611	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	
		6612	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	
		6613	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	
		6614	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	423-436, 438-440, 446, 450, 453-454, 456, 459, 461, 465, 467, 469, 471, 473, 475, 477, 480, 482, 484, 486, 490, 495, 497, 500-501, 503, 507, 515, 518	
		6615	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	3, 20-28, 34, 36-38, 46, 106-109, 244-254	
		6617	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	
		6618	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	3	
		6619	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	7	
		6611	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	
		6600	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	2-10, 42, 44, 48	
		6602	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	
		6603	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	
		6604	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	7, 12, 18, 23, 25-26, 28-29, 40-42, 47, 50-56, 59-60, 65, 67, 69, 90, 93	
		6605	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	2, 215-221, 229-230, 241-242	
		6597	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	8-64, 83-84, 91 99-100, 123-124, 126, 128	
		6598	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	3, 9-10, 394 565, 567, 569-570, 573	
		6552	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	1, 8-9, 92	
		6553	חלק מהגוש	כל החלקות שבחלק מהגוש	3-13	
		6554	כל הגוש	כל החלקות בגוש	-	

<u>להלן תרשים הממחיש את החלוקה לאזורים שלעיל:</u>



שיעורי ההיטל בתכנית פינוי ובינוי כאמור לעיל יחולו לגבי כל תכנית פינוי ובינוי שהוגשה למוסד תכנון החל מיום הקביעה עד יום כ״ד בניסן התשפ״ז (1 במאי 2027) ; נוסף על האמור, שיעורי ההיטל של תכנית פינוי ובינוי כאמור יחולו גם לגבי כל תכנית שאושרה לפני המועד הקובע או שהוגשה לפני יום הקביעה, אלא אם כן ניתן צו לגבי המתחם שחלה בו התכנית לפי סעיף 19(ב)(2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, כנוסחו ביום י״ג בכסלו התשפ״ס (17 בנובמבר 2021) או מומשו זכויות במקרקעין שחלה עליהם תכנית פינוי ובינוי או ששולם היטל בשל תכנית פינוי ובינוי, לפני יום הקביעה.

(המודעה הנ״ל פורסמה בי.פ. 10596, ט״ז בסיוון התשפ״ס, 15/6/2022).