

28.11.2021

אל:

ערן שוורץ מנכל העיריה

אבי גרובר ראש העיריה

הצעה לסדר: הסדרת מגרש חניה זמני ברחוב הנצח בהתאם ל חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים), תשמ"ז-1987.

רקע

לאחרונה נסלל שביל אופניים ברחוב הנצח, כחלק מפרויקט שביל השרון של אופני דן. סלילת השביל הביאה לצמצום מספר מקומות החניה ברחוב הנצח. זאת על רקע פרויקטים של התחדשות עירונית שבוצעו ועומדים להתבצע מצפון ומדרום לרחוב גדעון, שיגדילו את מספר יחידות הדיור באיזור.

צמצום מקומות חניה לרכבים פרטיים היא מגמה כלל ארצית, המשתלבת במגמות מקבילות להגברת השימוש בתחבורה ציבורית ומערכות הסעת המונים, וזאת לאור המשבר התחבורתי הנוכחי והפקקים בכבישים. עם זאת, בתקופת הביניים עד סלילת רשת נתיבי תחבורה ציבורית מקיפה, עד תגבור משמעותי של מערך האוטובוסים והרכבות, עד הקמת מערכות הסעת המונים מתפקדות כמו המטרו והרכבת הקלה, ועד פתיחת התחבורה הציבורית לנסיעה שבעה ימים בשבוע, ההסתמכות של רבים על רכבים פרטיים היא בלתי נמנעת.

אי לכך, לפחות כפתרון זמני, יש להבטיח ככל האפשר והיכן שניתן שימור מספר מקומות חניה.

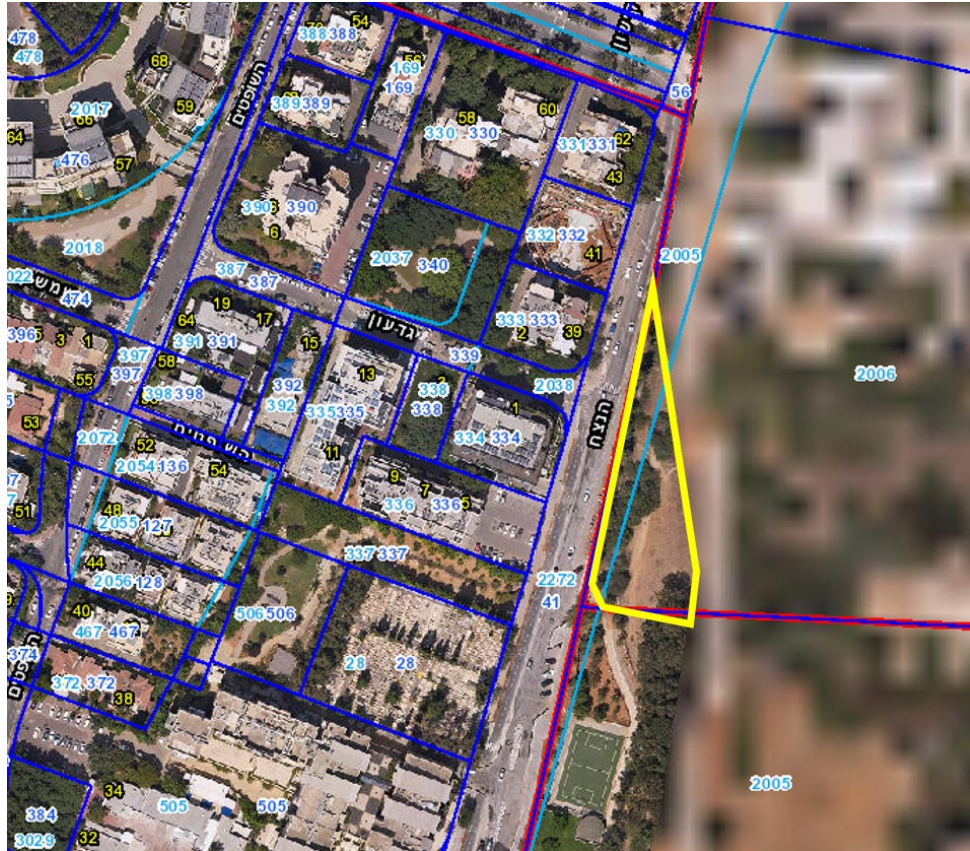
חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים), תשמ"ז-1987, פרק ג', מתיר לרשות לצוות על שימוש זמני לחמש שנים במגרשים ריקים כמגרשי חניה ציבוריים.

"מגרש ריק" מוגדר בחוק כמגרש שאין עליו בניה למעט גדר, ושאינו משמש בפועל למטרה שלמענה מותר להשתמש במגרש על פי תכנית בת תוקף או על פי היתר.

ממזרח לרחוב הרחוב הנצח, מצפון לפארק הנצח, ברווח שבין גדר תעש ממזרח למדרכה של רחוב הנצח ממערב, יש מגרש ריק בצורת משולש בשטח של כ 2.5 דונם.

המגרש ריק, ואינו בשימוש, ובכך עונה להגדרת "מגרש ריק" בחוק.

גבולות השטח המדובר מסומנות בצהוב בתצ"א:



בהערכה גסה ניתן להכשיר בשטח כ 70 מקומות חניה.

מקומות אלו יוכלו לשמש את באי פארק הנצח, מבקרי בית העלמין, מבקרים בדיר המוגן ואת תושבי הרחוב ואורחיהם.

הצעת החלטה למועצת העיר:

1. עיריית רמת השרון תפעיל את סמכותה בחוק ותוציא צו חניה למגרש האמור (בין הגדר של תע"ש לרחוב הנצח, מול רחוב גבעון) ל 5 שנים, לאחר מתן הודעות כחוק לבעלים.
2. עיריית רמת השרון תכשיר את המגרש כמגרש חניה לטובת הציבור.
3. המגרש יסומן בכחול לבן.

צחי שריב

מחזיק תיקי התחבורה וההנדסה

