

עיריית רמת השרון

לשכת ראש העיר



31 אוקטובר 2021

כ"ה בחשוון, תשפ"ב

לכבוד

הוועדה למתקנים בטחוניים

אדר' דניאלה פוסק - יו"ר הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

שלום רב,

הנדון: התנגדות הוועדה המקומית רמת השרון לבקשה להקמת מנחת מסוקים צבאי

במערב העיר: בקשה 7/8023/445 בגוש 6596 חלקות 16, 17.

בפתח התנגדותנו נרצה להדגיש את מחאתנו על האופן שבו נתגלה לוועדה המקומית דבר הפרסום לשימוש חורג. מטעמים המצויים עמם, משרד הביטחון והוועדה המחוזית סברו שאין לתאם ולעדכן את עיריית רמת השרון בהמשך קידום הליכים לשימוש חורג למנחתי מסוקים בתחום הרשות.

אופן זה שוטח בזעיר אנפין את התמונה גדולה. משרד הביטחון בלהט בלתי סביר מנסה להכשיר מנחת מסוקים שעלול להוות פגיעה באיכות חיי אלפי תושבים וכל זאת ללא שרטוט אותו ניתן לבחון, תסקיר, חו"ד אקוסטית, חו"ד סביבתית או כל מסמך אחר שניתן לגבש לאורו את עמדתנו או אפילו לבחון את מיקומו של המנחת והיקפו. זוהי אינה התנהלות תקינה במדינת ישראל.

במובן זה נמנעת מאיתנו זכות התנגדות - בזמן הקצוב העומד לרשותנו אנו מצופים להציג עמדה מנומקת אל מול בקשה / החלטה עלומה שתנאיה, פרטיה, שיקוליה ובחינתה נסתרים מאיתנו, וכלל לא ברור אם יש צידוקים תכנוניים מספקים העומדים מאחוריה ומה הם. אנו סבורים שאסור לבקשה זו להיות נדונה ללא הצגת כלל ההיבטים שכאמור טרם נבחנו. אנו מבקשים מהוועדה לעצור את ההליך ולפסול את הבקשה על הסף.

על אף האמור לעיל, ומתוך כבוד לוועדה זו, הזמינה עיריית רמת השרון שתי חוות דעת האחת, מטעם חברת תופ המתמחה בנושאי סביבה ואקוסטיקה והשנייה, מטעם חברת אדמה המתמחה בנושאי מדעי הסביבה והגאולוגיה. שתי החברות עומדות על הנזק שעלול להיגרם לתושבים כתוצאה מהפעלת מינחת במקום האמור. שתי חוות הדעת קובעות באופן חד משמעי כי המנחת יגרום לפגיעה בלתי מידתית באיכות חיי תושבי מערב רמת השרון. מתוך חוות הדעת של חברת תופ: "מפלסי הרעש שיוותרו בעת ביצוע גישה למנחת או המראה ממנו, יהיו גבוהים ביותר, מעל 90 dBA ... מפלסי הרעש אם יגרמו בשעות

עיריית רמת השרון

לשכת ראש העיר



הלילה יעוררו אנשים משנתם או יקטעו את הליך השינה התקין. גם בשעות היום יגרם מטרד לאוכלוסיה אשר תיהיה חשופה להם. השפעת המסוקים עלולה להיות בלתי סבירה ולפגוע קשות באיכות חיי התושבים".

לגופה של התנגדות :

עיריית רמת השרון מתנגדת למיקום המנחת במערב העיר מהשיקולים המפורטים :

1. מנחת מסוקים כלל אינו "מתקן בטחוני" כהגדרתו בחוק התכנון והבנייה. מתקן

בטחוני הינו "בנין, מחנה או דרך" שנועדו להיות מוחזקים על ידי צה"ל. ברור לכל כי מנחת מסוקים אינו עונה להגדרת אף אחד מהשימושים כאמור. לכן אינו צריך להיות נדון כלל בולמ"ב. אי לכך נבקש את הבהרתכם בנוגע להחלטה לקדם מנחת מסוקים במסגרת הולמ"ב - שהינה ועדה בלתי שקופה שאין בה חובה לאזן בין צרכי הצבא לבין הפגיעה בתושבים לבין צרכים אחרים בעלי אינטרס ציבורי מובהק.

2. קרבה אל שכונות מגורים - החלופה המוצעת קרובה מאד לשכונות מגורים. גו"ח

6596/16,17 הינו במרחק של כ-300 מ' בלבד מבתי מגורים, מרחק בלתי סביר שיהווה מטרד קשה ופגיעה באיכות חיי התושבים. כל זאת כאשר לא הוצג דו"ח אקוסטי או כל בחינה אחרת של ההשלכות הסביבתיות (רעש, אבק, רעידות).

3. אופי השימוש - חסר מידע הנוגע לבינוי (גידור, פיתוח, ניקוז וכיוב'), תדירות

השימוש ושעות השימוש, כיווני הנחיתה, מידות המנחת והשימושים הנלווים, הפיתוח הנדרש לטובת מנחת המטוסים ועוד. ככל ומדובר בשעות פעילות לילות, בסופי שבוע ובחגים, בתנועת רכבים ערה לאחר הנחיתה, במעבר דרך שכונות המגורים לטובת יציאת הרכבים - הרי שמדובר בשימוש פוגע באיזור שתחום השפעתו על הציבור רב.

עיריית רמת השרון

לשכת ראש העיר



4. פגיעה בפעילות החקלאית – המנחת מצוי בלב אזור חקלאי ובנייתו תפגע בפעילות החקלאים וכן תעצור את ההתפתחות העתידית של העיר מערבה. נבקש את הבהרתכם באשר לעמדת הולקחש"פ בעניין המגבלות שיוטלו על החקלאים בגישה אל השטחים החקלאיים הסמוכים בזמני הנחיתה. מפגעי האבק והרוחות שיטיל המתקן על השטחים החקלאיים הפעילים.

בברכה,


אבי גרונר
ראש עיריית רמת השרון

העתקים:

חברי מועצת העיר

מר ערן שורץ, מנכ"ל העירייה

אדר' עירית טלמור, מהנדת העיר

עו"ד מיכה בלום, יועמ"ש העירייה