



הסדר מותנה מספר 003 שנחתם ביום 22.05.2019 באמצעות התביעה העירונית

מספר תיק פיקוח: 2017170
מיקום: רח' ירמיהו

תיאור העובדות המהוות עבירות שבהן הודתה החשודה:

- הגדלת דירתה באמצעות סגירת מרפסת פתוחה בוויטרינה מאלומיניום וגג זכוכית בשטח של כ 18 מ"ר.

הוראות החיקוק בהן מודה החשודה: עבודה ושימוש אסור לפי חוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
(להלן: **החוק**) עבירות לפי סעיפים 243 (ב) + (ה).

1. תנאי ההסדר: תשלום לוועדה המקומית בסך של 10,000 ₪, בנוסף, התחייבות, להימנע מביצוע עבירה על פרק י' בחוק התכנון והבניה במהלך שנה, והחזרת החניה לייעודה על פי היתר הבניה.

2. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:

- א. החשוד הודה בעובדות המהוות עבירה.
- ב. לחשוד אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
- ג. לחשוד אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.
- ד. היקף העבירה קטן.
- ה. נוכח שיתוף הפעולה של החשודים עם כל הגורמים לצורך הסדרה, הוחלט על הגעה להסדר.