



1

פרטיכל מס' 3 משיבת מליאה שלא מן המניין

2

אשר התקיימה ביום ראשון, ג' באדר א'. תשע"ט, 10.2.19

3

משתתפים:

4

עו"ד אבי גרובר - ראש העירייה ויו"ר

5

גב' שירלי פאר יגרמן - מנכ"לית העירייה

6

עו"ד עידן למדן - חבר מועצה

7

מר יעקב קורצקי - חבר מועצה

8

מר גיא קלנר - חבר מועצה

9

מר שמואל גריידי - חבר מועצה

10

גב' דברת וייזר - חברת מועצה

11

מר מיכאל דורון - חבר מועצה

12

מר רביד פלד - חבר מועצה

13

ד"ר צחי שריב - חבר מועצה

14

גב' בת שבע אלקובי - חברת מועצה

15

גב' ענבל דדון - חברת מועצה

16

מר ירון גדות - חבר מועצה

17

מר רמי בר-לב - חבר מועצה

18

מר דני לביא - חבר מועצה

19

מר רוני בלקין - חבר מועצה

20

21

צוות מקצועי:

22

אדר' עירית טלמור - מהנדסת הועדה

23

עו"ד מיכה בלום - יועץ משפטי

24

מר גידי טביב - גזבר העירייה

25

מר ניסים בן יקר - מבקר

26

מר אריק דורון - מנכ"ל אגודת הספורט

27

מר ערן שוורץ - מנכ"ל רימונים

28

1

2

סדר היום:

3

1. דיון בדוח מבקר העירייה לשנת 2017.

4

5

פרטי כל

6

7 **מר אבי גרובר:** ערב טוב. ישיבת מועצה שלא מן המניין. בנוגע לדוח מבקר העירייה

8 לשנת 2017. אנחנו נתחיל ככה. ניסים אתה בהתחלה תציג את הדוח

9 בצורה מסודרת את כל הדוח. אחרי זה אנחנו נקיים דיון. בבקשה ניסים.

10 **מר ניסים בן יקר:** או קי. טוב אז דוח הביקורת לשנת 2017, מקיף את נושא הביקורת

11 ש...בין תאריכים 1.1.17 ועד התאריך 31.12.17 והגיעו לכלל השלמה.

12 ברצוני להודות לראש העירייה. למנכ"לית העירייה, ולכל בעלי

13 התפקידים בעירייה על שיתוף הפעולה המלא. שתרם לביצוע הביקורת.

14 נושאי הביקורת הכלולים בדוח. דוח ביקורת בנושא תחזוקת מבנים

15 עירוניים, דוח ביקורת בנושא ניקיון, תחזוקה ובטיחות גנים ציבוריים.

16 דוח ביקורת בנושא ניהול ביטוחי העירייה. דוח ביקורת בנושא כוח אדם

17 באגודת הספורט. דוח ביקורת בנושא פרויקט פינוי בינוי של מתחם

18 אילת. דוח ביקורת בנושא נוכחות חברי מועצה בישיבת מועצה. וכן דוח

19 ביקורת מיוחד בנושא פרסומי מודעות על ידי סגן ראש העירייה. יצוין כי

20 דיונים בנושא דוח ביקורת מיוחד זה, התקיים בישיבת מליאה מן

21 המניין, מספר 48 בתאריך 15.4.18. דוח הביקורת לשנת 2017 הועבר

22 להתייחסות ראש העירייה ב-29.3.18, ההתייחסות הועברה למבקר

23 העירייה וליו"ר ועדת הביקורת ב-19.6.18, ודוח הביקורת נשלח לכל

24 חברי המועצה ב-1.7.18. כל זאת נעשה בהתאם למועדים הקבועים

25 בפקודת העיריות. הוועדה לענייני ביקורת התכנסה למספר ישיבות לדיון

26 בדוחות הביקורת. ולא סיימה את דיוניה. למרות כל הפניות והבקשות

27 לא סיימה הוועדה לענייני ביקורת לדון בדוח ולא העבירה את

28 המלצותיה למועצת העירייה. בתאריך 26.11.18, לאחר הבחירות

1 לרשויות המקומיות נשלח שוב דוח הביקורת לכל חברי המועצה
2 החדשים. יצוין כי הנחת דוח מבקר העירייה שהונחה במועצת הרשות,
3 הדיון הפומבי בדוח ופרסומו משרתים את זכותם של התושבים לדעת
4 ומאפשרים להם לקבל מידע אובייקטיבי על הפעולות העירייה. עכשיו
5 אנחנו נעבור על הדוחות ונדגיש הנושאים שבהם נמצאו הליקויים. הדוח
6 הראשון זה דוח ביקורת בנושא ניקיון תחזוקה וביטוחות גנים ציבוריים.
7 הדוח מתייחס לשנים 2015-2017. במהלך הביקורת נמצאו ליקויים
8 בנושאים הבאים: ביצוע בדיקות בטיחות, הצבת שלטי בטיחות, סימון
9 מתקני משחקים, תחזוקת גנים ציבוריים, שלטים להסדרת שימוש
10 בגנים ציבוריים, תקינות מתקני המשחקים, חזות מתקני המשחקים,
11 איתור וטיפול בליקויי התחזוקה בשטח הגן. תחזוקת הגנים הציבוריים
12 בפועל, אבזור הגנים. יש פירוט של למה הכוונה. הטלת קנסות ונגישות
13 הגנים הציבוריים. הדוח השני זה דוח ביקורת בנושא ניהול ביטוחי
14 העירייה. דוח הביקורת מתייחס לשנים 2015-2016. במהלך הביקורת
15 נמצאו ליקויים בנושאים הבאים: כיסוי ביטוחי העירייה בחברת איילון.
16 העסקת משרדי עורכי דין לשם טיפול בתביעות ויעוץ בתחום הביטוח.
17 ניהול סיכוני העירייה באמצעות דוח סיכון....ניהול נושא הביטוח, שעות
18 פעילות למתן שירות, נהלים, מערכת המחשב. הכשרת לעבודה למערכת.
19 הפקת דוחות, אי הזנת מידע, הפקת תזכורות וטיפול בפניות תושבים.
20 ביטוח צד ג'. בנושא של כ"א באגודות הספורט, הדוח הוא מתייחס
21 לשנים 2015-2016, במהלך הביקורת נמצאו ליקויים בנושאים הבאים:
22 נוהל קבלת עובדים, נוהל ועדת שכר, התכנסות ועדת השכר, מתן
23 הלוואות בניגוד לנוהל הלוואות לעובדים, חישובי ריבית והפרשי הצמדה
24 על הלוואות לעובדים, רישום לקוי של קרן למתן הלוואות לעובדים
25 ודוחות האגודה. דיוני ועדת ההשתלמויות, החתמת מאמנים על נהלי
26 עבודה למאמן, נהלים הנוגעים לדיווחי נוכחות, יציאה לחופשה, העסקה
27 בשעות נוספות, העסקה במקום עבודה נוסף, ונהלי סיום העסקה.
28 שונות בעלויות שחקנים בתחומי ספורט שונים, העסקה עובדת בחצי

1 משרה במהלך כל השנה לצורך ניהול מרוץ איל המתקיים בנובמבר מידי
2 שנה. האגודה לא מעורבת בהליך בחירת עובדי החינוך. ברווחה ואל
3 המידע לדרך באהעובדים האלה, להעסקה אצלה בעבור העירייה.
4 האגודה לא מפקחת על עובדי חינוך ורווחה המועסקים על ידה ולא
5 אחראית על תפקודה המקצועי. האגודה משמשת צינור להעסקת עובדים
6 בתחום חינוך ורווחה, והעסקה זו עלולה להעיב על עקיפת תקנים
7 וכללים המחויבים בתקנות העירייה. הסכמי העסקה של עובדים,
8 תשלומי הבראה לעובדים בתעריפים שונים ולא שוויוניים. ולא קיים
9 חישוב אחיד לתשלום הבראה לכלל העובדים. כ-33% בלבד מעובדי
10 האגודה מדווחים נוכחות במערכת מבוקרת ומיומנת. היתר מדווחים
11 נוכחות בדיווח ידני הגורם לאגודה לטעויות וסיכונים בביטוחי חבות,
12 העסקת קרובי משפחה מדרגה ראשונה. נמצאו עובדים בתפקידים
13 מרכזיים באגודה אשר משמשים כבעלי תפקידים בכירים גם בקבוצת
14 כדורגל הפועל ניר. העסקה בפועל ניר עלולה להיות בניגוד עניינים
15 להעסקתם באגודה. והנושא האחרון, תקציב העירייה מהווה כ-40%
16 מתקציב האגודה. העירייה מתקצבת באופן מלא את החזר הלוואותיה
17 בשביל האגודה. בנושא של ביקורת בנושא של הפרויקט פינוי בינוי
18 במתחם אילת, במהלך הביקורת נמצאו ליקויים בנושאים הבאים.
19 מכירת חברת ניהול לפרויקט הפינוי בינוי במתחם אילת. ניסיון חברת
20 יסודות בחירה בחברת ניהול לפרויקט מתחם אילת, קביעת שכר טרחה
21 עבור יזום פרויקט במתחם אילת. גיבוש תוכניות ראשוניות, מדיניות
22 העירייה בנושא פינוי בינוי. מדיניות בנייה לגובה. היטלי השבחה, הנחות
23 ארנונה בפרויקט, גיבוש הזכויות בפרויקט במתחם אילת, בחירת קבלן
24 מבצע ושינוי זכויות לבנייה בפרויקט. בנושא של פרסומי מודעות על ידי
25 סגן ראש העירייה. דוח הביקורת מתייחס לשנת 2017. במהלך הביקורת
26 נמצאו ליקויים בנושאים הבאים: ביצוע פעולות המחלקה לתרבות
27 תורנית על ידי מנהלת לשכת סגן ראש העירייה במחזיק תיק הרווחה של
28 הספורט. כפיפות היחידה לתרבות תורנית בפועל לסגן ראש העירייה

1 כאשר לכאורה היחידה כפופה לראש העירייה. שימוש במשאבי הרשות
2 המקומית על ידי סגן ראש העירייה. פרסום העלול לגרום להטעה
3 מכוונת של תושבי עירייה. שימוש בסמל הרשמי של עיריית רמת השרון
4 בפרסומים של סגן ראש העירייה. חשש לפרסום שהינו בגדר תעמולת
5 בחירות. וחוסר הקפדה על הפרדה ברורה בין הרשות המקומית לבין
6 נבחר הציבור בייחוס לעצמו פעולות של הרשות. הנושא האחרון, זה
7 נוכחות חברי המועצה בישיבות מועצת העירייה. דוח הביקורת מתייחס
8 לשנים 2017. במהלך הביקורת נמצאו ליקויים בנושאים הבאים: אחד.
9 נוכחות חברי מועצה בישיבות המועצה וביצוע הוראות פקודת העיריות
10 הנוגעות לנוכחות חברי המועצה בישיבות המועצה.

11 **מר רוני בלקין:** מה ההמלצות?

12 **מר ניסים בן יקר:** ההמלצות.

13 **מר רוני בלקין:** של הוועדה.

14 **מר ניסים בן יקר:** ההמלצות של ועדת הביקורת לא הגיעו. ועדת הביקורת לא
15 השלימה את הדיונים שלה, ולכן אין המלצות של ועדת ביקורת.

16 **גב' בת שבע אלקובי:** התכנסה בכלל ועדה?

17 **מר ניסים בן יקר:** התכנסה ועדה, כן. ועדת ביקורת התכנסה, אנחנו דנו בדוחות אבל
18 לא סיימנו. ועכשיו אתם צריכים לדון בדוח.

19 **מר אבי גרובר:** רק הערה קטנה. יש גם פרק של תחזוקת ניקיון, תחזוקת מבנים
20 עירוניים שמשום מה לא התייחסת.

21 **מר ניסים בן יקר:** לא. לא. התייחסנו.

22 **מר אבי גרובר:** ניקיון תחזוקה במבנים ציבוריים, בעניין הזה אני אגיד ככה. אחד, בשנת
23 2018 הייתה ועדת ביקורת ל....הייתה יושבת ראש לוועדה והייתה ועדת
24 ביקורת. הדוח עצמו הועבר לחברי המועצה בזמן. לפני זה עוד, גם כן
25 בזמן, אני כראש העירייה העברתי את ההתייחסות שלי, זאת אומרת
26 אנחנו, הצד שלנו העברנו בצורה מלאה את מה שצריך להתקיים. אני
27 יודע שלשכת המנכ"לית ניסתה כמה פעמים לגרום ליושבת ראש ועדת
28 הביקורת להשלים את הטיפול בדוח וניסינו להבין למה העסק נתקע.

1 אנחנו יודעים שלא לגמרי, אז לא הצלחנו לגמרי להבין למה העסק לא
2 מתקדם. אני יודע שבועדת הביקורת ישבו חברי מועצה שבאותה
3 תקופה ישבו כבר שנים לא מעטות כחברי מועצה. הם הכירו את הנוהל
4 ואת הפרוצדורה. אבל הוועדה לא השלימה את העבודה שלה. במועצה
5 הקודמת היה דוח משנת הדוח השנתי שנת 2016, ששם יושב ראש
6 הוועדה היה חבר מועצה אחר. התקיים פה דיון מלא. אז מבחינת
7 היכרות עם הפרוצדורות וכל הדברים חברי המועצה ידעו וחברי ועדת
8 הביקורת זה היה להם מאוד חשוב, אני בטוח שהם היו יודעים שהוועדה
9 הייתה דואגת להתכנס גם עם יושב הראש ויש פה חברי מועצה שכשהם
10 רוצים לגרום לישיבה להתכנס, כולל ישיבת מועצה אז הם לא נחים ולא
11 שקטים עד שהגוף הזה לא מתכנס. ועוד פעם אני... להתקיים את הדיון
12 הזה מזמן ולהיות מאחוריו בזמן. אחד הפרקים פה נדון פה. הוא עלה,
13 נדון, אחד מאלה שהם ערים יותר על פניו לדיון בפורום הזה. אני חושב
14 שנדון פה בצורה מלאה, קיבל התייחסות מלאה והציבור הכיר אותו. זה
15 קרה באפריל 2018, ככה שגם כן, ידעו אנשים... את העבודה שלך ומה
16 שאתה בודק. הם יודעים שהתקיימה בדיקה כמו שאמרתי, למיטב
17 ידיעתי התקיימו של ועדות של ועדת ביקורת בנוגע לדוח הזה שעכשיו
18 אנחנו דנים עליו. וזה לא המשיך. עכשיו, אני מודה שבאיזה שהוא מקום
19 הייתה לי התלבטות אחרי שהמועצה הזאת התחילה. האם אנחנו אם
20 מהר מאוד היינו מצליחים להרכיב קואליציה ולהיכנס לעבודה מן
21 הסתם הרכב ועדת הביקורת הם פונקציה של מי שבקואליציה ומי
22 שבאופוזיציה יושב ראש ועדת הביקורת לא יכול להיות חבר קואליציה,
23 לא יכול להיות חבר סיעה של מי שנמצא בקואליציה. זה לא סוד שאני
24 קיבלתי פנייה שכל חברי המועצה היו חברי בקואליציה. אז מן הסתם
25 שכל חברי המועצה מבקשים להיות חלק מהקואליציה, ומקיימים איתי
26 משא ומתן קואליציוני, ...אחד מהם יושב ראש ועדת ביקורת. זה לא
27 רציני. ככה זה לא. צריך להיות חוקי, וגם בעייתי. ...רגע זה אין ועדת
28 ביקורת. ועוד כמה ועדות שאין, כי אנחנו לא יודעים מה יהיה הרכב

1 הקואליציה, אם תהיה קואליציה ומי יהיו החברים. אני חשבתי שזה
2 נכון שוועדת הביקורת כמו שאתה אומר שמוליק, שוועדת הביקורת
3 תשב הרי הקטע הוא לא. הפרסום זה כבר מפורסם. הדוח הזה כבר
4 נמצא ברשת. מי שרוצה לקרוא אותו יכול לקרוא. אז אין פה עניין של
5 מחביאים או לא מחביאים. הקטע הוא איך לומדים מהדוח הזה. ללמוד
6 מהדוח זה לא רק לקרוא אותו כי מי שקורא את הדוח ולא מספיק בקיא
7 בעבודה של עירייה, הולך לאיבוד בתוך הדוח הזה, אני אומר לך את זה
8 אמיתי. ואני כמי שעשר שנים פה גם חבר מועצה וחלק מהזמן ראש עיר,
9 גם אני אם אני לא מכיר ממש לעומק את הדברים, אני אומר לך אמיתי,
10 חלק מהדברים יכול לקבל תמונה מעוותת כביכול על דברים שקורים פה.
11 יש פה מילים מאוד, מאוד ככה חזקות וכשמבררים אותם קצת יותר
12 לעומק, אז מגלים פה לפעמים התמונה נראית קצת אחרת. חשבתי שזה
13 נכון, שוועדת הביקורת תשב, תלמד את הדוחות, תבין את הדוחות
14 ותסיק מסקנות, שוועדת הביקורת שנוכל אנחנו כדרג מקצועי ללמוד
15 מהם. אבל בסופו של דבר זה המטרה של... אם יש חשד למשהו פלילי או
16 מעשה כזה אז אתה יכול לפנות למשטרה. מי שרוצה יכול לפנות
17 למשטרה, זה אנחנו לא רואים פה, ואני גם למיטב הבנתי אני לא ראיתי
18 פה המלצה מהכיוון הזה. מצידך. כנראה שזה אנחנו לא נמצאים בסוג
19 הזה של ליקויים. אנחנו נמצאים בבחינה של מערכת. שעובדת, אני חושב
20 שחשוב להבין, עיריית רמת השרון היא גוף שמגלגל בשנה חצי מיליארד
21 ₪. ארבע מאות עשרים וחמישה מיליון ₪ בתקציב השוטף, בין חמישים
22 למאה מש"ח בתקציב פיתוח, עם תלוי איך אתה סופר את העובדים,
23 אבל זה בין חמש מאות, שש מאות עד אלף עובדים. תלוי למי אתה קורא
24 עובד עירייה. מן הסתם בגוף כזה שעובד, אז תמיד יהיו בעבודה שוטפת
25 פה פגמים, שם פגמים וחשוב שנלמד. אני חשבתי שזה נכון שוועדת
26 הביקורת תשב, כשראיתי שזה לא, אנחנו לא מתקרבים לשם כרגע, וזה
27 ייקח עוד הרבה זמן, ואני חייב להגיד, לצערי גם הדוח הזה נוצל לרעה
28 לדעתי בציבוריות הרמת שרונית, הוטל פה דופי, דופי מאוד קשה, נאמרו

1 פה דברים מאוד קשים, לדעתי שעיוותו לחלוטין את הדוחות. וגם לאור
2 הבקשה שהייתה, לקיים את הדיון, אמרתי אני לא מתכוון להחזיק את
3 זה יותר. רוצים לדון, נדון, רוצים לעשות את זה ככה מהר, נעשה את זה
4 ככה מהר. לדעתי זה לא משרת את הדוח שלך. אני אומר לך בצורה הכי
5 אמיתית. כי אחרי דיון כזה לא יהיה לאף אחד מוטיבציה באמת לשבת
6 על הדוחות. אבל זה לא יחזור עוד פעם לדיון. לדעתי וחבל. אני חושב
7 שאנחנו עושים פה סוג של גול עצמי. אבל החברים ביקשו ואנחנו פה. אז
8 אנחנו נדון בדוחות. ועדת הביקורת שתתכנס היושב הראש, אני מניח
9 שהוא יעשה עוד דוחות, אבל למיטב הבנתי לחזור עוד פעם לדיון אחרי
10 שכבר התקיימה דיון במועצה ישמע איך זה הולך.

11 **מר ניסים בן יקר:** תראה הוראות החוק קובעות בדיוק איך צריך לנהוג, כך אנחנו
12 באמת נוהגים בזה שאנחנו עכשיו דנים בזה. והוראות החוק מחייבות
13 אותנו לדון בדוח אם ועדת הביקורת לא דנה בדוח, אז אנחנו צריכים
14 לדון בזה.

15 **גב' דברת וייזר:** והשאלה אם החוק אומר שאחר כך יש משמעות של ועדת ביקורת.

16 **מר אבי גרובר:** ממחר ועדת הביקורת כן תשב אז חוזרים עוד פעם כדי לדון במתכונת.

17 **גב' דברת וייזר:** או שהיא לא יכולה.

18 **מר ניסים בן יקר:** היא יכולה... זאת אומרת זה שאלה של ועדת הביקורת, איך שהיא
19 תחליט.

20 **מר יעקב קורצקי:** אבל יש... חברים שרצו לקיים דיון, בואו נקיים אותו. ברור שצריך..

21 **מר רמי בר-לב:** אותי מטריד רק דבר אחד. הדוח הזה נולד ב-2017, אני לא מתעסק

22 בעניינים האישיים, אני ראיתי פה מפגעים בגני משחקים של ילדים. מי

23 מטפל בזה? אנחנו עירייה, אנחנו אחראים לחיים של הילדים האלה. אני

24 רואה פה מפגעים בטיחותיים בגני ילדים. שמה הילדים של כולנו

25 משחקים. מי מטפל בזה? אז תקום עוד ועדה מה אחר כך? אנחנו מחכים

26 שעוד איזה מתקן ייפול, או איזה ילד ייהרג פה. מי מטפל במפגעים

27 האלה? יצא פה דוח ביקורת חמור בנושא מתקנים בגני ילדים. יצא פה

28 דוח ביקורת על שכר באגודת ספורט שהוא הרבה יותר גבוה מהשכר

- 1 שהעירייה יכולה להרשות לעצמה להוציא לעובדי עירייה. מי מטפל בזה?
- 2 האם אנחנו מתעסקים רק בדוח, לא בטיפולים ובתיקונים של הדוח. מה
- 3 אנחנו אמורים לעשות? על זה אני, אני ישבתי ועיינתי בדוח. קראתי
- 4 אותו אחד לאחד, וראיתי שם דברים סמרו לי השערות, מה אנחנו
- 5 עושים, אנחנו רק דנים בדוח, אנחנו רק מבקרים את עצמנו. אני לא
- 6 ראיתי. ראיתי את ההמלצות. אני לא ראיתי, דוחות אני יודע, אני עשיתי
- 7 גם כן ביחידות הצבאיות שלי, עשינו דוחות, היה גם הציעו גם מעקב על
- 8 הטיפול בבעיה. הזאת זה שדנים בבעיה וממליצים, ולא מוודאים
- 9 שההמלצה הזאת קוימה. מה אנחנו.
- 10 **מר יעקב קורצקי:** רמי. אני אתן לך דוגמא. לנו היה ועדה, ודנו על הנושא של הפרסום. היה
- 11 לי מחלוקת עם ניסים, גם אני יכול להביא את הייעוץ המשפטי
- 12 שדיברתי, שהוא לטענו בטח שיכולתי לעשות שנה וחצי לפני בחירות
- 13 פרסום של דברים שאני עושה ברמת השרון. ניסים חלק עלי, זה בא
- 14 לוועדה, אז כמובן שאנחנו הוועדה קיבלה את ההמלצות של ניסים
- 15 ומשנה וחצי לפני בחירות, יותר לא פורסם לא מטעמי ולא מטעם אף
- 16 אחד מחברי המועצה איזה משהו עם לוגו של עיריית רמת השרון, אלא
- 17 דברים שאנחנו עושים. אז כן מיישמים את הדוחות. היה דוח יש לנו דוח.
- 18 **גב' בת שבע אלקובי:** יעקב, תוציא את החוברת. הוצאת חוברת.
- 19 **מר יעקב קורצקי:** שנה וחצי לפני בחירות.
- 20 **גב' בת שבע אלקובי:** לא. לא. ממש לקראת הבחירות הוצאת חוברת.
- 21 **מר יעקב קורצקי:** איזה חוברת?
- 22 **מר אבי גרובר:** שנייה. תוציא את החוברת שלך. נו כולם הוציאו חוברת.
- 23 **גב' בת שבע אלקובי:** אתה הוצאת חוברת.
- 24 **מר יעקב קורצקי:** אבל זה לא. לא עם הלוגו של העירייה.
- 25 **מר גיא קלנר:** חוברת קמפיין או חוברת מטעם
- 26 **מר יעקב קורצקי:** זה לגיטימי. זה מותר. זה גם כן היה
- 27 **מר אבי גרובר:** כולם הוציאו.
- 28 **מר יעקב קורצקי:** כולם מוציאים על מה שעשייה שלהם. כל אחד מוציא חוברת.

1 **מר רמי בר-לב:** אני לא מתכוון לדברים האלה. אתה יודע למה אני מתכוון, אני מצטט

2 דברים שקראתי בדוח. אני קראתי, עברתי עליו, אני מצטער שזה קרה

3 בשבת, כי לא היה זמן. 'מתקנים בגינות ציבור, ליקויי בטיחות, תחזוקה,

4 בארבעה מתוך עשרה מקרים נמצאו פערים בין הכמויות שקבעו בהזמנה

5 לבין הביצוע בפועל, לרעת העירייה. מי טיפל בזה? נמצא פה ליקוי

6 חמור. כתוב פה במפורש שזה ליקוי חמור. מי נגע בזה? אנחנו יושבים פה

7 דנים פה בתקציב על מיליון וחצי ש"ח או על מאה חמישים אלף ש"ח עבור.

8 **גב' דברת וייזר:** אני לא מבינה. איך הדיון הולך להיות כללי או עוברים סעיף, סעיף.

9 **מר אבי גרובר:** אנחנו תיכף נעבור סעיף, סעיף, אבל רצו בהמשך לאמירה של ניסים. אז

10 שנייה אני אסביר לרמי איך זה עובד. ברמת העיקרון אחרי שקודם כל

11 במהלך העבודה השוטפת, אני יכול, תנוח דעתך אנחנו יושבים על... גם

12 בדוח עצמו כתוב שכל הגינות קיבלו אישורים של מכון התקנים והכל.

13 בוא קצת נתכנס בחזרה לאיזה שהוא משהו ונבין, איפה שהוא נשים את

14 הדברים בהקשר הזה גם מה שאמרתי קודם. אחד, נעשית עבודה

15 שוטפת, שתיים, אחרי שמגיע דוח בעיקרון ועדת הביקורת עוברת עליו,

16 ומוציאה מסקנות של ועדת הביקורת. הדוח הזה עובר, הכול עובר ביחד,

17 לדרג המקצועי למנכ"לית העירייה. והם אמורים לעבור על כל הדברים

18 על כל הליקויים שעולים בדוח על כל ההתייחסויות שהיו, דרך אגב כבר

19 בתוך העבודה. כבר ברגע שהרי איך זה עובד. כשזה מגיע אלי

20 להתייחסות אנחנו כאילו רואים את הדוח.

21 **מר ניסים בן יקר:** ההליך רשום בדוח.

22 **מר אבי גרובר:** כבר בתוך, כבר שהחברה שמבצעת את הביקורת מטעם מבקר העירייה,

23 כבר אז יש עבודה מול הדרגים המקצועיים, זאת אומרת מחלקת הגינון

24 שאחראית על הגינות, יושבים האנשים של הביקורת יושבים עם

25 האנשים, מבקשים בודקים מסמכים, רואים דברים, מבקשים דברים

26 מסוימים. זאת אומרת זה כבר נעשה עוד קודם. זה נעשה במהלך

27 העבודה עצמה. כבר אז אתה יכול לראות לאיזה כיוון זה הולך עם הדוח.

28 מה שאלו, מה ביקשו, איזה מסמכים ביקשו וכאלה. אחר כך עוד פעם,

יש את הקטע שבו אני כראש העירייה מקבל את הדוח, מן הסתם את
ההתייחסויות אני נותן תוך בדיקה על הדברים, איפה הדברים עומדים,
מה קרה איתם, שם אני נותן התייחסות ראשונית. אחרי זה יושבת ועדת
הביקורת עצמה, ומוציאה מסקנות וכל החומר הזה עובר, יש ועדה
לתיקון ליקויים, שלוקחת את הדוחות ובאופן שוטף עוברת ובודקת.
מקיימת ישיבה אחת לשלושה חודשים, פחות, אבל לפחות אחת לשלושה
חודשים, עוברת, ואומרת טופל, תוקן, טופל, בודקת שכל הדברים
קורים. כמו שאני אומר, תקשיב, יש ברמת השרון אתה כתבת בדוח
שלוש מאות דונם. יש לי חמש מאות דונם של גינות ושטחים פתוחים.
חמש מאות דונם, אתה יודע אני נכנסתי לתפקיד ב-2016. הדוח הזה
בקצה שלו נוגע ב-2016, הרבה מהבדיקות פה עוד עברו אחורה, 2015
הרבה מהבדיקות וכאלה. כמעט כולו של הדוח בכלל לא מתייחס
לתקופה שאני הייתי ראש העירייה ושירלי הייתה מנכ"לית העירייה. זה
דברים מקודם. ואני יכול להגיד לך שאיך שאנחנו נכנסנו, ואני גם כחבר
מועצה וגם כראש עיר, אתה נתקל מיד. תיכף אנחנו נעבור פה נושא,
נושא אבל בנושא של התחזוקה כל הנושא הזה של הזמנות עבודה ואיך
בודקים אותם ואיך רואים אותם, בפעם הראשונה שישבתי עם ערימה
של הזמנות עבודה, החזרתי את כולם. אמרתי, אני לא מוכן אני לא
מתכוון לאשר ככה הזמנות עבודה בלירמת השרון. והיום אני עובד
אחרת לגמרי ברמת השרון, הכול ממוחשב, הכול מתועד, הכול מסודר
וקודם שאני נכנסתי קיבלתי ערימה כזאת של חשבוניות לחתימה. אף
אחד מהם לא היה כתוב איזה גוף מאשר, מי אישר את ההתקשרות, מי
בדק אותה, ככה קיבלתי את זה וככה התחלנו לעבוד. אז אם אתה שואל
מי לוקח את הממצא הזה של ארבעה מעשרה נמצא פער. יש מנכ"לית
עירייה שעוברת על הדברים האלה. מן הסתם זה איזה שהוא פינג פונג
שהולך בינה לבין ועדת הביקורת שעוקבת אחר תיקון הליקויים, וככה
זה אמור להתבצע. וככה זה מתבצע.

מר רמי בר-לב: האם יש לנו טבלה שאומרת שהיה ליקוי והליקוי הזה טופל. אנחנו

- 1 יכולים לראות את זה?
- 2 **מר אבי גרובר:** לי פה.
- 3 **מר רמי בר-לב:** אני לא ראיתי. אני אגב זה לא אישי, אני לא אומר כאן משהו באופן
- 4 אישי. אנחנו כאחראים על הציבור.
- 5 **מר אבי גרובר:** אני לא לוקח את זה אישית רמי. לי למשל לפה, כדי לענות בפינג פונג
- 6 הזה, אז על כל סעיף כזה יש לי פה התייחסות. הליקוי תוקן. תוקן
- 7 חלקית, הזמנו שלטים נוספים.
- 8 **מר רמי בר-לב:** זה מה שמעניין אותי. אני רוצה לדעת אם היה ליקוי והוא תוקן.
- 9 **מר אבי גרובר:** אני אומר לך עוד פעם, אנחנו כל הזמן קצת מתבלבלים בדבר הזה.
- 10 בסדר. ואנחנו כבר איזה ארבע, חמש ישיבות פה מן המניין ולא מן
- 11 המניין והכל, חלק אני אומר לך את זה אמיתי, אנחנו קצת מתבלבלים
- 12 מה עושה מליאת המועצה לבין מה אמור לקרות בוועדות ובעבודה
- 13 השוטפת. מליאת המועצה עצמה לא צריכה עכשיו להתחיל לברר כתב
- 14 כמויות של הזמנה של משהו. היא גם לא אמורה עכשיו לקיים דיון האם
- 15 בארבע מעשר ולהתחיל ללכת ולבדוק בארבע גינות האם באמת באותם
- 16 ארבע גינות סידרנו והכמויות הם בדיוק כמו שצריך והאם הגדר
- 17 שהותקנה במועדונית היא 92 מטר, או 61 מטר. את זה לא עושה
- 18 המועצה. המועצה מוודאת תהליכים מסוימים ורואה שוועדת הביקורת
- 19 יש לה את הכלים כדי לעקוב. של העירייה אם צריך לתת תקציבים או
- 20 משהו, זה בגדול מה שאמור לעשות הפורום הזה. או קי. ONCE הדוח
- 21 בחוץ, פורסם, על פניו אין פה יותר עניין של עכשיו. יש איזה שהוא
- 22 ליקוי. אף אחד לא יודע ממנו, ובינתיים זה ימשיך לעבוד ככה. כשאתה
- 23 מדבר דובר פה. בסדר, בואו נתחיל לצלול לדוחות. אבל רוני רצה להגיד
- 24 משהו.
- 25 **מר רוני בלקין:** ראשית אני הייתי זה שביקש. אז למען הסדר הציבורי נגיד, שנית אני
- 26 חייב להגיד לכולם את זה. בסוף דוח ביקורת הוא לא זה מסמך
- 27 עבודה שמטרתו היא לשפר את העבודה של כולנו. לא משנה אם אנחנו
- 28 בקואליציה או באופוזיציה, זה ממש לא משנה, לכן אפילו

1 פרוצדוראלית, אני אמרתי שלא יכול להיות, לא סביר שעד מרץ, הרי
2 המבקר עד מרץ...חייב לשים את הדוח של 2018, ועיריית רמת השרון
3 לא תצליח לדון בדוח של 2017, לכן ביקשתי שאם אנחנו נקלענו למצב
4 הזה ויש גם עיריות שבהם יש קואליציה מקיר לקיר, ואז מוצאים
5 פיתרון, בו מישו עדיין מחברי מליאת העירייה משמש כוועדת ביקורת.

6 **מר אבי גרובר:** אם הייתה קואליציה מקיר לקיר גם הייתה מוכרת ונותנת הסבר
7 לוועדת ביקורת.

8 **מר רוני בלקין:** אני אומר עוד פעם זה לא העניין ולכן אני חושב שאנחנו, אם נגזר עלינו
9 לדון בזה, בפורום המלא אנחנו צריכים לעשות את זה. אנחנו לא יכולים
10 להגיד בעצמנו שנה שלמה הטיפול בדוח הזה לא נסגר עוד טרם שקיבלנו
11 את הדוח הבא. כי זה מסמך עבודה. עכשיו, אנחנו גם לא יכולים להגיד
12 לעצמנו זה מליאת מועצת עיר קודמת, ראש עיר קודם, אסור לנו, יש
13 חוקים בעניין, יש רציפות והמשכיות זה לא משנה לילד שיפצע בגן
14 הילדים או לבחור שחלילה יקבל התקף לב באמצע משחק כדורגל, ונגלה
15 שהמאמן שלו מעולם לא קיבל הסמכה לטיפול בחירום או משהו כזה.
16 אם זה קרה בגלל שזה היה במועצה הקודמת. אם היה משהו שהוא
17 קשור לטיפול. עכשיו בואו, לא נתחיל להתייחס לכל דבר באמת, לדברים
18 הקטנים זה לא מעניין, מה שאותו מעניין כמועצת עיר, מה שאותי
19 מעניין זה הפרוצדורות, זה התהליכים, זה הנהלים. כי נוהל הוא נוהל
20 והנוהל צריך לאפשר לנו לפעול כמוסד גם שלטוני אבל גם הוא מגלגל,
21 מגלגל כמעט חצי מיליארד ש"ח בשנה. אנחנו צריכים לראות שהעסק הזה
22 עובד כמו שצריך. עכשיו, אנחנו לא יכולים כל דבר להקטין ולצמצם. או
23 קי אני מבטיח שאני בכל אחד מההתייחסויות שלי לא אתייחס לשום
24 דבר שהוא הסעיף הספציפי הזה, הגן הילדים הזה, המדבקה הספציפית
25 על הנדנדה. לא תשמע את זה ממני. כן תשמע ממני, איך הפרוצדורה קרו
26 דברים שרואים, מדברים פה על ביטוחים וכתוב פה בתוך הדוח, אם
27 אנחנו, הפקידה שעובדת שם היא לא מבינה בביטוח. כשבדקו את כל, יש
28 סעיף דוחות, סעיף 18, החלק של הביטוח ומטה עד הסוף, נכון ניסים,

1 הכול לא יודעים לעשות שם. לא יודעים להפיק דוחות. אז אם לא יודעים
2 להפיק דוחות אז איך אנחנו מנהלים את ..בעניין. דוגמא, לכן אני אומר
3 בואו נעזוב. הנקודות הספציפיות הן פחות מעניינות במקרה זה, זה לא
4 ה.....צריך להסתכל על כל התמונה הכוללת. סעיף, סעיף, נושא, נושא
5 והנושאים האלה להתייחס איך אנחנו באמת מנהלים את הגיוון העצום
6 הזה בצורה נכונה, יעילה, לפי חוק, וכך הלאה.

7 **מר גיא קלנר:** אני רוצה להגיד כמה משפטים יותר עקרוניים לגבי התהליכים. כי הייתי
8 נוכח ברובם. אחד, ועדת הביקורת במהלך הקדנציה הקודמת נוהלה
9 ברובה רוב הזמן, על ידי אהרון אסולין שהיה חבר מועצה. שניהל את
10 הוועדה בצורה תדירה ומלאה ומקצועית, עד לנקודה שהוא הוחלף.
11 החליפה אותו כיושבת ראש איריס קלקא חברת מועצה פעילה אחרת,
12 כתוצאה מעניינים אישיים שלה, זה לא המקום להיכנס אליהם, היכולת
13 שלה להתמקד בעבודה הייתה מועטה יותר, והיכולת לכנס את הוועדה
14 בהינתן שהיא יו"ר הוועדה הייתה בתדירות נמוכה יותר. אז קודם כל
15 בוא ניתן שם ותואר לתהליכים האלה, כי הם לא באוויר, הם פה, זאת
16 אומרת זה אנשים ולו"ז שלהם, ותהליכים שלהם. בתוך הוועדה

17 **מר אבי גרובר:** כאפוזיציה יכולת לפנות להגיד. אנחנו מבקשים.

18 **מר גיא קלנר:** לא. לא. אני אומר את זה.

19 **מר אבי גרובר:** ...ועדה.

20 **מר יעקב קורצקי:** אבל זה היה תקופה של לפני הבחירות.

21 **מר גיא קלנר:** רגע. אני אומר את זה.

22 **מר אבי גרובר:** לא. לא. אבל עוד פעם.

23 **מר עידן למדן:** ראש העירייה היה יכול לכנס את ישיבת המועצה.

24 **מר גיא קלנר:** אבי, אבי, אני אומר את זה. אני אומר את זה ממקום אחר. זה קודם כל

25 רגע שנבין, כי הרבה מאוד אנשים פה לא היו ורגע ניתן דברים ברורים
26 לתהליכים ולאנשים שעשו את התהליכים האלה. שתיים, בשנת 2018
27 פחות או יותר, אל תתפסו אותי על החודש, מחודש יוני העסק פה בגדול
28 היה במתכונת בחירות, ופחות או יותר הקשב של כולם, כולל אני עצמי,

1 כולל יושבת ראש הוועדה, כולל אנשים נוספים במערכת היה כבר
2 במקום אחר, וזה טבע הדברים טוב או רע אני לא שופט זה היה המצב.
3 צריך להגיד את זה. אני מניח שזה לא קרה רק בעיריית רמת השרון.
4 לגופו של עניין. התחילו לתאר את זה קודם לכן, אבל חשוב לי להבהיר,
5 אכן כך היו הדברים בהתייחסות לכל נושא ונושא, כשקובעים את סדר
6 העבודה של ועדת הביקורת וכשנכנסים לצורך העניין לתחום מסוים.
7 כמובן שבאותו תחום הגיע המנהל האמון על הפעילות וקודם כל ברמה
8 של מול ועדת הביקורת לתת את המענה שלו. ואת התשובות שלו לעניין.
9 ורוב הישיבות נמצאת המנכ"לית או נציג מטעמה. שהם חלק אינטגרלי
10 מהתהליך, בהיכרותי עם שירלי והיו לי איתה גם לא מעט אי הבנות, אין
11 דבר כזה שיעלה משהו שהוא בטיחותי, בעל פוטנציאל סיכון חיי אדם,
12 בעל פוטנציאל בזבוז כסף אימתני לעירייה והוא לא ייסתם באותו רגע
13 בלי קשר לוועדה. אז אני אומר רגע בואו נגיד את הדברים בצורה הגונה.
14 זה כבר קורה בתוך ועדת הביקורת ואם לא בתוך ועדת הביקורת אז
15 יומיים אחרי זה. בדברים האלו אני מדבר. פרוצדורות, אם יש לנו חורים
16 בסיפון וכו' זה אנחנו צריכים לסתום בעצמנו, וזה מוטל עלינו כנציגי
17 ציבור וזו העבודה שלנו. אבל בכל מה שקשור לדאגה של רמי רגע, חס
18 וחלילה נדנדות לא עומדות בתקן. חס וחלילה.

19 **מר אבי גרובר:** עוד פעם, זה גם יכול לקרות

20 **מר גיא קלנר:** לא, בסדר.

21 **מר אבי גרובר:** אבל זה לא שאנחנו יודעים ויאללה תמשיכו

22 **מר גיא קלנר:** לא אני אומר...אם יש דוח שבמסגרתו עולה, עולה נקודה שיש בה

23 פוטנציאל אני נותן כדוגמא, פוטנציאל סכנת בטיחות, נדנדות בגני
24 הילדים, ברחבי העיר, בוקר אחרי, אם לא אותו לילה, בהכירי את שירלי
25 ואת המערכת שהיא מפעילה מתחתיה זה מטופל. בלי קשר לפרוצדורה.
26 זה מטופל. זה אף אחד לא מחכה לשנה דיון בדוח ביקורת. עכשיו זה
27 בהכירי את המערכת עם כל המחלוקות והיו לא מעט בעבר, בהווה
28 ובעתיד.

מר רוני בלקין:

אתה כבר מבטיח שיהיו מחלוקות בעתיד.

מר גיא קלנר:

כן. עם שירלי בוודאות. עם אהבתי והערכתי הרבה. לגבי המצב שאנחנו

נמצאים בו, אני חושב, אני מבין את המייל של רוני ואני לא יכול שלא

לקבל אותו ברמה מסוימת והיו אחרי זה גם הרבה תגובות של חברי

מועצה שביקשו גם לקיים את זה. אני חושב אבל כאילו היה לנו פה איזה

סיטואציה של מן נגמר לנו האוויר והרכבת יוצאת מהתחנה אבל נראה

לי שקצת במקרה הזה היינו יכולים לקחת אוויר עוד שבוע. בעיני דוח

ביקורת מסודר עם המלצות לביצוע, לא עכשיו להוציא אוויר, צריך

לעבור הכנה מוקדמת של וועדת ביקורת. עכשיו אני בתחושה שאנחנו

יכול להיות שאני טועה, טעיתי כבר איזה פעם, פעמיים, אנחנו כן

לקראת קואליציה כזו או אחרת במועצת העיר וכפועל יוצא מזה ועדת

ביקורת וכפועל יוצא מזה, תהליכי עבודה סדורים בהמון, המון

תהליכים, שקורים. הרי אנחנו לא רק תקועים בוועדת ביקורת, חסרות

לנו עוד כמה ועדות. לא רק ועדת הביקורת, הקמנו רק את הדברים

המאוד, מאוד נחוצים אבל יש לנו עוד כמה דברים להשלים ולכן יכול

להיות שאלה אם כן אנחנו מזהים, אני אומר עכשיו דבר אולי לא

פופולארי, אבל אם אנחנו לא מזהים כרגע משהו שהוא באמת אולי

הייתי מפרק את הדיון, כי כבר התכנסנו וזה באמת דחוף ואובייקטיבית

זה דחוף להרבה מאוד אנשים, חלק עיקרי מהנושאים הייתי מפרק את

הדוח הזה לשניים. בנושאים שהם אקוטיים, קריטיים, בזבז כספים

פוטנציאלי, בטיחות, ביטחון וכיוצא בזה לעשות את הדיון הערב.

בנושאים שיכולים להמתין לוועדת ביקורת, הייתי מעביר אותם לוועדת

הביקורת, יותר קל לקיים דיון בפורום של ארבעה, חמישה אנשים

להפיק דוח ומסקנות, ולהביא אותו למליאה. ולא להיפך. זו בעיני צריכה

להיות המטרה של הדיון. זו הצעתי לפחות.

מר עידן למדן:

רק משפט אחד, שניים, נאמרו פה הדברים על ידי רוני וגיא, אכן היה

איזה שהיא תקלה מבחינתו, מבחינת חברת המועצה שנכנסה להיות

בתור יו"ר הוועדה ובשנה האחרונה מסיבות פוליטיות ואישיות היא

1 נבצר ממנה, אבל זה לא רק לפתחה, של אופוזיציה זו או אחרת וגם
2 לפתחך. זאת אומרת ניתן היה לכנס ישיבת מועצה כזו או אחרת ו/או
3 להחליף את הוועדה למיטב ידיעתי הועבר אליך מסר, בשיחה פרטית

4 **מר אבי גרובר:** ממש לא.

5 **מר עידן למדן:** זה למיטב ידיעתי. סיבוב שני, אני אמרתי לא נכנס לדברים ולכל

6 העניינים ולמי זה כן עוזר או לא. והאינטרסים. אני אומר היה פה אכן
7 איזה שהוא בעיה מסוימת שיצרה את העיכוב ועצרה את הדברים.
8 לטעמי, ניתן היה לקיים את הדיון במועצה ברגע שנבחר. ולכן רוני בסוף
9 פנה עם עוד חברים להגיע למצב שנקיים את הדיון בכל זאת בפורום
10 הזה. אני מצטרף למה שגיא אומר, אני חושב שאפשר למקד את הדברים
11 היותר מהותיים, כרגע את הדיון מאשר בדברים אחרים. הדברים שיותר
12 באמת דורשים טיפול ונהלים ודברים כאלה, מאשר דברים של אמירות
13 יותר כלליות להשאיר לוועדת הביקורת הבאה שתקום וזהו, ואנחנו
14 צריכים מפה ללכת הלאה כי בסופו של דבר דוח ביקורת בא לתת לנו את
15 הכלים להפיק לקחים ולזוז הלאה ולא דווקא לחפש אנשים או לכתור
16 כתרים מהצד השני.

17 **מר אבי גרובר:** אני מבין שהכותרות שיצאו מהישיבה הזאת יהיו מי השיג כמה ולא עם

18 איזה נדנדה יכולה ליפול או לא.

19 **מר רמי בר-לב:** אבל אפשר לצמצם גם את הדיון, ואם יש דברים שטופלו ותוקנו, אפשר

20 להציג אותם עכשיו ולא לדון עליהם. אם אומרים ששירלי באמת כזו
21 מוכשרת והיא באמת מוכשרת וזה טופל. נגמר הסיפור.

22 **מר אבי גרובר:** אז בוא אני אגיד לך משהו. למה עצם זה שמשהו טופל, לא בהכרח אומר

23 ואני לא אומר שלא, אבל יש חלק ממה שאמורה לעשות ועדת הביקורת
24 זה לזהות את התהליך שהביא למצב, שהיה ליקוי, וכביכול איש
25 הביקורת ורק אז כאילו ראו שעדיין היה ליקוי. זאת אומרת זה לא רק
26 לבוא להגיד או קי טיפלנו אז. אלא להבין את התהליכים.

27 **מר רמי בר-לב:** ברור.

28 **מר אבי גרובר:** שמובילים למצב שבו יש לך תקלה שקיימת בפועל בשטח.

- 1 **מר רמי בר-לב:** עצם העובדה שאתה אומר נולדה ביקורת.
- 2 **מר אבי גרובר:** זה לא רק, זה לא מספיק שאני אומר לך טופל, מן הסתם כל מה שמופיע
- 3 פה טופל. התייחסו אליו. או מתייחסים אליו, יכול להיות שהשלט עוד
- 4 לא הגיע ויכול להיות שזה עוד לא קרה או שעוד לא נכנס מספיק כסף
- 5 לתב"ר כדי שנשפץ את הגינה שהיא עדיין קצת ישנה. העניין זה לא רק
- 6 אם טופל. מה שאמורה לעשות ועדת הביקורת
- 7 **מר עידן למדן:** ...שזה הסתיים ב-2017.
- 8 **מר אבי גרובר:** ורוני אמר את זה נכון. זה להבין את התהליכים. להבין את התהליך איך
- 9 מחלקה החוכמה הכי גדולה היא, להבין מדוע שעולה על מה שקורה
- 10 בתחזוקת גינות, וללמוד את זה גם למחלקות אחרות שעובדות עם
- 11 מערכת מחשב כזאת. או בצורה כזאת של דיווח או מחלקה שבה
- 12 עובדים, בא מאמן ונותן אמן, שלושת רבעי שעה והולך. האם אתה
- 13 עכשיו מתחיל להציב בכל איזה שהוא מגרש בעיר שבו מאמן מדריך
- 14 מכונה שבו הוא יכול לדווח. האם אתה מבין.
- 15 **מר רמי בר-לב:** לא לזה התכוונתי.
- 16 **מר אבי גרובר:** אז בשביל זה יש את הדיון. הדיון הוא לא רק אם טופל, או מטופל.
- 17 **מר רמי בר-לב:** ההליך ברור לי ...
- 18 **מר אבי גרובר:** וועדת הביקורת אמורה ללמוד את התהליכים, לבוא ולעזור לנו לנהל
- 19 נכון את התהליכים כדי שלא ...ספציפי הזה אלא, למשל.
- 20 **גב' בת שבע אלקובי:** אני רציתי להוסיף לדברך, אני חושבת שדבר אחד שאני מאוד
- 21 רואה ברור. אבל מה שאני כן שמת לי לב הרבה בדוח הביקורת, חסר פה
- 22 הקטע של תקנון, נהלי עבודה ברורים, תקנון ברור. אני יודעת שבכל
- 23 מקום עבודה מפרטי, מעשרה אנשים ועד עשרות אלפי אנשים יש תקנון,
- 24 שלפיו האנשים אמורים לעבוד, בלי לשאול שאלות יותר מדי, כי התקנון
- 25 אמור להיות מאוד ברור, ולא נותן פתח לאנשים האחרים לפרש את זה
- 26 לפי רצונם. וזה דבר שאני חושבת שכן צריך לעבוד בעירייה. אני לא
- 27 יודעת מי הגורם שאחראי על זה. אולי המנכ"לית שלנו. לעבוד על.
- 28 **גב' שירלי פאר יגרמן:** את מדברת על sla? יש, קיים.

- 1 גב' בת שבע אלקובי: עדיין. אבל עובדה שעדיין, כשאני קראתי את הדוח, אני עדיין
- 2 ראיתי את המילה תקנון, נהלי עבודה, דברים שהם לא ברורים שם, זה
- 3 כנראה שזה צריך לעבור קודם על תקנון ואז באמת לא יהיה את הזליגות
- 4 האלה, לא יהיה את הפרשנות....על נהלי עבודה. כן.
- 5 ד"ר צחי שריב: כמעט 50 דקות מהדיון.
- 6 מר יעקב קורצקי: צחי. זה החלק מהמסקנות שלי בשני השעונים האלה.
- 7 ד"ר צחי שריב: כן. טוב שיישאלו פה. אני חושש שפתחת בנימה טיפה מתגוננת. לא צריך
- 8 להיות ככה. ביקורת היא חלק טבעי מחייו של כל ארגון. אין ארגון שאין
- 9 בו ביקורת. וההנהלה צריכה לקבל אותה בזרועות פתוחות כחלק
- 10 מהמנגנון העצמי לשיפור. הצוות שיש לך אבי הוא מצוין. הוא מסתער על
- 11 כל אתגר....במועצה שלי, אין מה לחשוש מזה, נראה שכולם נכונים
- 12 לראות את הדברים ולהסתער עליהם.
- 13 מר אבי גרובר: זה בדיוק העניין.
- 14 ד"ר צחי שריב: לא יהיה אף פעם דוח ביקורת של עמוד אחד שאומר הכול בסדר.
- 15 מר יעקב קורצקי: היה פה. היה פה.
- 16 ד"ר צחי שריב: אם קורה דבר כזה צריך להחליף את המבקר.
- 17 מר אבי גרובר: למה אתה אומר את זה הרבה שנים. בדוח איפה ניסים. בדוח של משרד
- 18 הפנים משנת 2017, נכון, העמוד של הביקורת ריק.
- 19 דוברת: של גידי כאילו. של החשבות?
- 20 מר גיא קלנר: אתה מדבר על פרק ב' על אמצעים חדשים. פשוט תוך כדי ביקורת..
- 21 מר יעקב קורצקי: הוא מדבר על לפני שניסים היה פה. אף שנה לא היה ביקורת.
- 22 מר אבי גרובר: לא נמצאו...
- 23 ד"ר צחי שריב: זאת עדות ל....אטרקטיבי, וביקורת טובה חייבת למצוא דברים, כי
- 24 תמיד יש דברים
- 25 מר יעקב קורצקי: ביקורת היא מצוינת לבדוק....את המערכת.
- 26 ד"ר צחי שריב: כמו שאמרת. ולכן אני חושב שאפשר לצלול לעניינים בלי חשש, זה לא
- 27 יוביל לניגוח פוליטי, כל זה תלוי בי, אין אופוזיציה וקואליציה, יש פה
- 28 רצון לשפר קדימה.

- 1 **מר גיא קלנר:** אתם רוצים ללכת על כל הדוח אבל?
- 2 **דוברת:** על כל הקופה.
- 3 **מר גיא קלנר:** אתם לא רוצים לפרק את זה.
- 4 **מר אבי גרובר:** נעבור על זה וזה ואחרי זה ועדת הביקורת בהתאם למה שוועדת
- 5 הביקורת אם צריך ניתן על זה עוד דיון.
- 6 **מר דני לביא:** אני ממש רוצה עוד להצטרף לדברים שלך, מן ההתחלה וקצת עוד טיפה
- 7 לרחף מלמעלה. באמת אחרי קריאה של הדוח שעשה ניסים בצורה כל
- 8 כך רצינית, אני רוצה עוד להעיר ולשאול בעדינות כי יכול להיות שדברים
- 9 שנעשו ממה שראיתי בפרוטוקולים שנעשו ב-2016, הרי המטרה של
- 10 כולנו, כמו שנאמר פה זה בעצם לבוא ולנסות ולתקן שהדוח הבא יהיה
- 11 יותר נעים, יותר נכון, יותר קצר ויותר טוב. וכשאנחנו מתעסקים
- 12 במערכת כזאת גדולה אז אנחנו מתעסקים במנגנונים שאני מניח
- 13 שמתחילים מאוד נמוך אי שם עם עורך דין שמתקבלים, ודיברתם פה
- 14 כבר על נושא של תקנון, אז רציתי לעלות נקודה מסוימת שיכול להיות
- 15 שאני חושב שאתה.. שהתחילה אי שם ב-2016 שקשורה בקוד אתי.
- 16 ולבדוק זה אמנם לא קשור לדוח אבל זה משהו שככה עלה לי מגבוה
- 17 וראיתי שגם מעיריות נוספות עושים את זה. זה יכול להיות מעניין
- 18 לקשור את העובדים באשר הם למערכת של איזה שהוא אופן במנגנון
- 19 מעליהם. זה נושא אחד. הנושא השני אפרופו מנגנונים זה לשאול אם יש
- 20 לעירייה איזה שהוא מנגנון כמו ISO, 9000, כלשהו, 2000, לא יודע יש
- 21 כל מיני שמות, אני לא כל כך מבין בזה שבאמת מוודא שהמנגנון.
- 22 **גב' דברת וייזר:** יש חוזר מנכ"ל משרד הפנים.
- 23 **גב' שירלי פאר יגרמן:** יש חוזר מנכ"ל משרד הפנים.
- 24 **מר אבי גרובר:** יש חוזרי מנכ"ל. אין ממש. יש חוזרי מנכ"ל של משרד הפנים וכאלה.
- 25 **גב' דברת וייזר:** חוזר מנכ"ל אומר מה צריך לעשות.
- 26 **מר דני לביא:** דיברו פה כל הזמן על מנגנונים והבנתי ש-ISO זה מנגנון שמתפקד, בכלל
- 27 שבדק את כל הלופים של איך דברים נעשים, מה לא נעשה.
- 28 **מר אבי גרובר:** אני לא מכיר כזה.

1 **מר דני לביא:** אז איך זה נעשה.

2 **גב' דברת וייזר:** הוראות חוזר מנכ"ל.

3 **מר דני לביא:** אני הבנתי שעיריית הרצלייה, אני חושב שהם רכשו מן תוכנה כזאת

4 **מר עידן למדן:** חוזר מנכ"ל עם.....יש להם נהלים, זה לא.

5 **גב' שירלי פאר יגרמן:** עבודה שוטפת לאיזון חוזר ומשוב, אז כן גם לנו יהיה את

6 זה בשנת 2019, הגשנו קול קורא קיבלנו כסף, אנחנו מחכים לתקציב.

7 דרך אגב אנחנו צריכים לעשות מצינג. אז ברגע שיהיה יש לנו כבר את

8 האפיונים ואז יהיה לנו. גם היום אנחנו עובדים עם מערכת CRMC

9 שהיא מערכת שהיא נותנת פידבק אמנם, היא לא מתאימה כבר לצרכים

10 שלנו היום. היא מערכת מאוד, מאוד ישנה. אבל אצלנו כל הדיווחים

11 נסגרים אוטומטית בסמארטפונים על ידי כל המנהלים והעובדים,

12 ואנחנו גם עוקבים ב-BI אחרי כל התוצאות של התפעוליות וכו'. ובלי

13 שום קשר יש המון נהלי עבודה, אשמח לשתף אתכם. אני מקווה שב-

14 2019 זה חלק מהשדרוג הכולל של ה-CRM וכל המערכת איך היא

15 עובדת ישודרג. מחכים לשיבות תקציב.

16 **מר ירון גדות:** אני רוצה להגיד משהו. אין ספק שהמטרה של דוח ביקורת היא למצוא

17 את הליקויים, לתקן אותם, לשפר אותם, להתקדם הלאה לטובת

18 התושבים. אבל עדיין לדוח ביקורת יש גם משמעות ציבורית. לא יעזור

19 כלום. הציבור גם מחכה לקרוא את הדוח ביקורת ולראות ובמיוחד

20 בשנת בחירות, לקבל החלטות אולי שקשורות לבחירות, יכול להיות.

21 העובדה שהדוח הזה לא הוגש לפני הבחירות לדעתי חוקית היה פיתרון

22 איך להגיש אותו עוד לפני הבחירות. העובדה שהוא לא הוגש לפני

23 הבחירות הוא בעייתי בעיני וזה לא משנה מי אשם, יכול להיות שאיריס

24 אשמה, יכול להיות שאתה אשם, העובדה שדוח ביקורת לא מוגש בשנת

25 בחירות זה משהו שלא צריך לקרות נקודה.

26 **מר אבי גרובר:** דרך אגב, החוק מגדיר את תקופת הזמן של שצריך להיות מפורסם. ואז

27 שבעה החודשים האלה נגמרו אחרי הסיבוב הראשון. אבל אני כן רוצה

28 צחי, בהמשך באמת למה שאמרת, אני כן הייתי רוצה קצת לעבור על

1 הנושאים מלמעלה ואחרי זה אני כן חושב שמה שנכון היום לקיים היום
2 לא נרד לכל סעיף וסעיף, אלא ניתן איזה שהוא משהו רחב. ברשותכם
3 אחרי זה כן ועדת הביקורת. רוני הדוח השנתי של 2018 איפה שהוא
4 בחצי השני של השנה נעשה את זה. זאת אומרת יש לוועדת הביקורת עוד
5 מספיק חודשים לדון ב-2017, להעביר את המסקנות וזה לא יקרה
6 באותה ישיבה. אז בוא.

7 **גב' דברת וייזר:** כן. של 17, עד שהוא יקבל את 18.

8 **מר אבי גרובר:** היא כבר תסיים את 17, היא תתאמן על 17 ותוכל לעבוד כבר מיומנת על
9 הדוח של 18. כמו שאמרתי קודם אני נכנסתי לתפקיד למעשה ב-17
10 בפברואר של 2016, נכנסתי קצת אחרי זה גם שירלי נכנסה לעבודה
11 כמנכ"לית, אני יכול להגיד שנכנסו די מהר זיהינו כמעט לדעתי בכל
12 המקומות, את הדברים האלה שגם עלו פה בדוחות. דיברת על התחזוקה
13 של המבנים העירוניים. קודם התחלתי להתייחס לזה. אז באמת
14 כשנכנסתי לעבוד וכל התקשרות של העירייה צריכה לקבל אישור של
15 חתימה של שני אנשים. שזה ראש העירייה ושל גזבר העירייה, די ראינו
16 שיטה של עבודה קודם ניירות, שחלק מההזמנות העבודה האלה, זה
17 יכול להיות אפילו שנים עשר שם ושלושים ושבע אג'. ברמה הזאת, זה
18 כמויות אדירות של נייר שעובר, לפעמים באמת קשה לעקוב אחרי כל
19 הדבר האדיר הזה. להבין מה מי מה אישרו, מה העבודה. איך מבצעים
20 אותה. ומהר מאוד התחלנו להיכנס לעבודה והתחלנו לשנות את
21 הנהלים. כל התקשרות כזאת אני דרשתי למשל, שיופיע איזה ועדה
22 אישרה את זה, מאיזה תאריך, כי אז זה אומר שיש פרוטוקול. מישהו
23 ישב, מישהו בדק את זה, מישהו ראה. ביקשתי שכל התקשרות כזאת
24 המנהל הישיר יש שם עניין שבו המנהל הישיר מאשר את הסכום ומאשר
25 את הסכום, זאת אומרת, ראש אגף החינוך שבאגף החינוך מתקשרים,
26 איזה שהוא גוף, ראש אגף החינוך חתום בעצמו של-15,326 שם
27 להתקשרות לנושא של...או כל דבר אחר הוא ראה את זה וזה בתוך
28 התקציב שלו, וזה סביר. אז הבדיקה. אחד, של עצם ההתקשרות שאיש

1 הגורם הרלוונטי בתוך העירייה, אישר את הסכום, ושתיים. איש של
2 גזברות או גזבר העירייה, או הסגנית, עברו תלוי בסכומים, לפי ההרשאה
3 שנתנה העירייה גם יש כיסוי תקציבי זה שני הדברים הראשיים שאני
4 בודק. על כל התקשרות שקיימת. זה אחד. שתיים, לאט, לאט עברנו
5 יותר ויותר שהכל ממוחשב, זאת אומרת יש פה מסודר. ינואר 17, הכול
6 מסודר ואז אתה גם יודע נורא קל להשיג חומר. כי בחלק מהמקומות
7 באנו אמרנו, רגע, תראו לי את הנייר. ואז היו מתחילים לחפש את
8 הניירות. כשהכל במחשב אז הרבה יותר קל לעקוב, ולוודא. ובסופו של
9 דבר אנחנו הרבה סביב הנושא הזה. אני יכול להגיד למשל בקטע של
10 התחזוקה, כל המבנה של המחלקה הזאת עבר רויזיה כבר באמצע שנת
11 2016, מנהל המחלקה, פרש לגמלאות, מונה מישהו אחר במקומו. כמות
12 העובדים שם השתנתה המיומנות שלה ואני יכול להגיד שאחד הדברים
13 שקרו בתקציב של 2017, לעומת תקציב 2016, זה שהתקציב קפץ נתן
14 קפיצת מדרגה ולמשל הוספנו עשרים וחמישה מיליון ₪ לחינוך. אני יכול
15 להגיד לך שחלק מהכסף, שיכולנו להוסיף לחינוך, בא מתוך המקום
16 הזה, אתם מצביעים שם בדוחות שביצעו התקשרויות, עבודות לא נעשו
17 ועדיין שילמו עליהם כסף. אני יכול להגיד לך שחלק מהכסף הזה, למשל
18 החינוך יכולנו לעשות את זה בזכות זה שבאמת שילמנו רק על מה
19 שעשינו. ועבודה המסודרת הזאת שנעשתה בתחזוקה, וגם הרבה מאוד
20 עבודות שיצאו החוצה אגף התחזוקה עשה המון במחירים משמעותית
21 נמוכים. היה איזה שבע מאות שמונים קיבלנו, ועשו אותו מאה עשרים
22 ושתיים. קיבלנו אז ביקשנו הצעת מחיר על איזה שהיא עבודה באיזה
23 שהוא גן, קיבלנו הצעת מחיר של סדר גודל של שבע מאות ושמונים אלף
24 ש"ח. וכשהתחזוקה עשו את זה הם עשו את זה במאה עשרים ומשהו.
25 ושההורים באו אלי יום אחרי, הלוואי שיכולתי, הלוואי שהבית שלי היה
26 נראה כל כך יפה כמו העבודה שעשיתם שם באותו גן. אז לכן באמת אני
27 חושב שמה שקורה במחלקת התחזוקה זה משהו משמעותי. עוד דבר
28 שעובר פה בכמה דוחות, זה הנושא של כל נושא של המוקד. עבודה עם

מוקד, ומול מוקד. התפיסה של המוקד בתוך הארגון הייתה שרק דרך
להעביר פניות התושבים היו מתקשרים. טלפוני, וזה ידוע שאנחנו
כשנכנסנו הוספנו את המוקד בווטסאפ אז זה אחד היה דרך אחרת
להעביר, אבל גם כן אחרי שאנחנו עושים, באמת כל הפניות בתוך
הארגון וזה גם כן חוזר בצורה רציפה גם בתוך הארגון, מי שמעביר פנייה
עושה את זה דרך המוקד. זאת אומרת הוא מעביר למוקד שיש בעיה
בבית הספר גם או משהו. גינה הוא עושה את זה ככה. מעביר את זה דרך
המוקד ואז גם יש שמה יותר בקרה ויכולת לעקוב שנכנסה פנייה וזה כל
הדברים האלה. אז גם את זה עשינו בתחזוקה. ויש לנו יכולת הרבה יותר
משמעותית לעקוב אחרי הדברים האלה.

ד"ר צחי שריב: אבי אתה מתכוון לענות עכשיו למבקר על כל הפרטים בדוח?

מר אבי גרובר: אמרתי, אני לא אצלול

ד"ר צחי שריב: או שאנחנו נוכל להגיד גם משהו.

מר אבי גרובר: לא. ברור שאתה יכול. אנחנו בישיבת מועצה. אם אתה...אני מבטיח לך

שאתן לך. אבל אני עכשיו, אני חושב שאנחנו נעבור פרק, פרק, אני
אתייחס באמת בגדול לדברים, אם אתה אחרי זה ניתן אפשרות להגיב
ומן הסתם יהיה לי מה לענות על הערות אז אני גם אתייחס יותר פרטני.
עולה בדוח נושא של עובד או שניים עם מוגבלויות מסוימות. אני באופן
עקרוני דווקא גאה בזה שאנחנו מעסיקים פה אנשים גם אם מוגבלויות,
אנחנו מעסיקים ואנחנו באמת משתדלים חלק מהעובדים זה עובדים,
דברים שהתפתחו תוך כדי עבודה שלהם. אני לא חושב שזה נכון שבן
אדם שאם יש לו איזה שהיא בעיה מיד להעניף אותו מעבודה. מן הסתם
אנחנו מנסים למצוא לו את המקום שבו הוא יהיה יעיל ואפקטיבי ויוכל
לתרום. אני חושב שזה טוב גם לו. אף אחד לא רוצה לבוא לעבודה
ולהרגיש שהוא לא עושה כלום. אבל אנחנו כן מאוד משתדלים לשלב
אנשים בעלי מוגבלויות, ואני גאה שאנחנו עושים את זה. כל מיני ענייני
ביטוח, אחריות, כל מיני כאלה דברים, מן הסתם הדרג המקצועי,
הגזברות, אני בטוח שקראו את הדוח, עברו על זה ויוודאו שהדברים

קורים כמו שצריך. בכל אופן ההתקשרות עם כל מיני גורמים, קבלני משנה ואחרים, גם כן, כמו שאני מכיר את שירלי, כמו שאני מכיר את גובר העירייה, את מנכ"ל העירייה, אני בטוח שהם מקפידים שם מה שצריך. אם זה לא קרה קודם כמו שזה שצריך אז אני דווקא די שקט מהבחינה הזאת שהיום זה מתנהל כמו שצריך. עוד פעם, אם עדיין יש טעויות אז ברגע שנדע עליהם אנחנו נדאג לתקן אותם. כל מעקב אחרי ביצוע העבודה מול אבות הבית או הגורמים הרלוונטיים, אני יודע שקיים טופס אותו מקבל העבודה מציין בו את שביעות הרצון. אז יש לנו יכולת מעקב לראות שהדברים בוצעו לשביעות רצון הגורם שהעביר את הפנייה. אני יודע שמנהל המחלקה נמצא הרבה יותר בשטח. מגיע למקום. מדבר עם אותם קבלני משנה ככל שיש. מוודא שהם הבינו את העבודה, מלווה את הביצוע של העבודה, בודק אותה. כן. אז זהו, רק כמו שאמרתי, מהרגע שנכנסנו מה שלא ידענו שיש בעיה ראינו בקטע של תחזוקת מבנה עירייה, ושינינו כמעט מיד, עוד לפני שהדוח שלכם הגיע. מן הסתם יש דברים אתה יודע, נורמות שמקובעות בתוך ארגון, המון, המון שנים אז אי אפשר לשנות את הכול ביום, אז זה תהליכים שאנחנו מנסים לייעל אותם.. חונך ואנחנו תהליכים שאנחנו עושים ונמשיך לעשות. רצית להגיד משהו צחי?

19 ד"ר צחי שריב: לא.

20 מר עידן למדן: יש לי רק עוד שאלה אחת. אני חבר מועצה ותיק, ויש לנו משהו מוגדר אי פעם הקמנו צוות לתיקון הליקויים? יש לנו?

21 מר אבי גרובר: בטח.

22 גב' שירלי פאר יגרמן: אפשר להגיד שאסולין שנה שעברה. ועדת תיקון הליקויים.

23 מר אבי גרובר: צוות המקצועי לא?

24 גב' שירלי פאר יגרמן: ועדת הביקורת מקבלת בצורה שוטפת מעקב וביצוע אחרי כל התיקונים.

25 מר עידן למדן: מי צוות

26 גב' שירלי פאר יגרמן: תלוי במבוקר. כל פעם זה משהו אחר.

- 1 **מר עידן למדן:** לא. אבל יש צוות לתיקון ליקויים שהוא על פי חוק הביקורת.
- 2 **גב' שירלי פאר יגרמן:** אני ומנהל המקצועי הספציפי. אני או מי מטעמי, ועדת הביקורת
- 3 יושבת איתי. והמנהל המקצועי.
- 4 **מר עידן למדן:** זה לא נכון. זה לא אבל צוות לתיקון ליקויים לפי מה שאני מבין מ-
- 5 170ג'א' יש יכול להיות שיש לנו צוות ליקויים שמנסה לפקח. אני לכן
- 6 אני אמרתי, כי לא שמתי לב לזה למרות הוותיקות הרבה שנים, אז אני
- 7 האם יש לנו צוות.
- 8 **גב' שירלי פאר יגרמן:** אני מדווחת לוועדה.
- 9 **מר עידן למדן:** לפי חוק מבקר המדינה? האם הגדרנו צוות כזה ניסים אי פעם?
- 10 **מר ניסים בן יקר:** אתם תתנו תשובה.
- 11 **גב' שירלי פאר יגרמן:** אני נותנת דוח. אני נותנת דוח לוועדת הביקורת, זה דוח ביקורת
- 12 ליקויים. אם ועדת הביקורת בדוח שלה בודקת אם אני הגבתי כשורה או
- 13 לא.
- 14 **מר עידן למדן:** לא. על זה אין מחלוקת. זה מתנהל ומנוהל ואמרנו ואפילו נתנו מחמאות
- 15 על זה שתמיד זה מתנהל עוד בעצם כתיבת הדוח. על זה אני לא מתנער.
- 16 אבל סעיף 170ג'א'.
- 17 **גב' שירלי פאר יגרמן:** מה אומר, מי חבר ועדה?
- 18 **מר עידן למדן:** אומר עובדי העירייה, חברים בצוות שמונה לפי הוראות סעיף 21א' לחוק
- 19 מבקר המדינה
- 20 **מר יעקב קורצקי:** זה מה שעושה מנכ"לית. זה בדיוק מה שמנכ"לית עושה.
- 21 **מר עידן למדן:** הצוות ידון בדרכים ובמועדים והוא יתייצב כצוות שבא על פי חוק.
- 22 **גב' שירלי פאר יגרמן:** אז זה מה שאנחנו עושים מול ועדת הביקורת בדוח תיקון ליקויים,
- 23 אנחנו מתייצבים מול ועדת הביקורת גיא נכח לא פעם ולא פעמיים
- 24 בוועדה כזאת נכון?
- 25 **מר גיא קלנר:** נכון.
- 26 **גב' שירלי פאר יגרמן:** שתוך ליקויי ואנחנו בעצם מסבירים מה עשינו, והם שבעי רצון, או
- 27 לא שבעי רצון.
- 28 **מר עידן למדן:** למיטב הבנתי זה לא מה שמוגדר צוות תיקון ליקויים על פי חוק. אני

- 1 מציע שנבדוק את זה.
- 2 **מר אבי גרובר:** עובדי העירייה חברים בצוות לתיקון הליקויים. אז היא אומרת לך שזה
- 3 מנכ"לית העירייה, עם המנהל המחלקה הרלוונטי.
- 4 **מר גיא קלנר:** אתה שואל מי הצוות שמתקן את הליקויים בתוך המנגנון העירוני או
- 5 האם יש קוורום מתוך חברי המועצה.
- 6 **מר עידן למדן:** לא. יש מה ששירלי, מה שאת מנהלת מה שאת מתארת
- 7 **מר אבי גרובר:** יש סעיף. צוות לתיקון ליקוי.
- 8 **מר עידן למדן:** אם מנהל האגף או אם זה, זה צוות אחד. שאמור להפיק לקחים ועושה
- 9 את זה. ואתם עושים את זה כי אני רואה.
- 10 **גב' שירלי פאר יגרמן:** להפיק, ולתקן את הליקוי.
- 11 **מר עידן למדן:** הכול בסדר. אבל זה לא צוות תיקון
- 12 **גב' שירלי פאר יגרמן:** ואז אנחנו באים לוועדה.
- 13 **מר עידן למדן:** ליקויים אם אני מבין נכון, לפי חוק מבקר המדינה, זה מה שאני מעיר
- 14 את עינינו לעניין הזה. אחרת היינו יודעים עליו. הערה כללית לפרוטוקול
- 15 שכדאי שנבדוק את זה.
- 16 **מר יעקב קורצקי:** זה בדוח של 2019.
- 17 **מר עידן למדן:** אם צריך למנות אותך ואת רועי, וראש אגף רלוונטי או צוות תיקון
- 18 ליקויים, בואו נעשה את זה כמו שצריך.
- 19 **מר אבי גרובר:** להבנתו זה מבוצע כמו שצריך אבל לא יודע. שוועדת הביקורת תשב וגם
- 20 תבדוק את זה. על הפרק של תחזוקת מבנים עירוניים. הערה. מישו
- 21 רוצה להגיד משהו להתייחס? פרק של תחזוקת מבנים עירוניים.
- 22 **מר גיא קלנר:** לא.
- 23 **מר אבי גרובר:** או קי. תחזוקת ניקיון ותחזוקה ובטיחות גנים ציבוריים. גם פה כמו
- 24 שאמרתי כשנכנסתי, התחלנו לזהות חלק מהבעיות וחלק מהליקויים
- 25 ופערים שיש, במצב הגינות, עוד פעם אני יכול לפנות פה לכל דבר בגדול
- 26 ממה שאני יודע, ממה שאני רואה פה, הליקויים או תוקנו או נמצאים
- 27 בהליכים של תיקון. הזמנו את השלטים. הם עוד צריכים להגיע, צריך
- 28 להתקין אותם, בחלק מהמקומות יש גם, יש גינות שלא שופצו עשר,

- 1 שנים עשר שנה, ויש גינות שלא השקיעו בהם הרבה יותר מזה. אתם
- 2 מתייחסים דווקא לגינת יצחק אלחנן. דווקא את הגינה הזאת לאחרונה
- 3 שיפצנו ושידרגנו
- 4 **גב' שירלי פאר יגרמן:** וגם ביגאל אלון.
- 5 **מר אבי גרובר:** וגם ביגאל אלון. אז שם ספציפית נעשה.
- 6 **גב' דברת וייזר:** רגע חברת התחזוקה השתנתה שמתחזקת?
- 7 **גב' שירלי פאר יגרמן:** לא.
- 8 **גב' דברת וייזר:** זה רשום שהיה ליקויים, חשש שזרועות התחזוקה לא...השאלה אם
- 9 החלפתם.
- 10 **גב' שירלי פאר יגרמן:** מה זאת אומרת, יש, יש את כל הסיורים וגם יש דוחות על כל
- 11 הסיורים.
- 12 **גב' דברת וייזר:** לא. אני שואלת האם החלפנו את חברת התחזוקה?
- 13 **גב' שירלי פאר יגרמן:** לא. הכול בסדר ויש למרות שכתוב מה שכתוב בביקורת, יש דוח
- 14 וזה מוצג גם לפני המבקר.
- 15 **מר אבי גרובר:** יש מקומות שבהם החברה הזאת למשל, קיבלה קנסות על ביצוע או לא,
- 16 ביצוע לא לשביעות רצוננו של העבודה שלה, גם ניתנו דוחות ניתנו
- 17 קנסות, אנחנו גם את זה עושים. עם הקבלנים שלנו, אבל כן היה לי
- 18 חשוב להגיד שיש גינות ברמת השרון מאוד, מאוד ישנות יש גינות שלא
- 19 נגעו בהם המון, המון שנים, וכמה שלא נשתול וכמה שלא נצבע עדיין
- 20 המצב הפנימי של הגינות האלה הוא לא טוב. הוא לא מספיק טוב, הוא
- 21 לא בסטנדרטים שהיינו רוצים שיהיו הגינות האלה.
- 22 **מר רמי בר-לב:** כמה שנים...את המכרז לכמה שנים?
- 23 **גב' דברת וייזר:** זה מה שאני שואלת. אני שואלת האם.
- 24 **מר רמי בר-לב:** כמה שנים יש ליחידה. לצוות אחזקה הזה.
- 25 **גב' דברת וייזר:** האם לא נכון להחליף את חברת התחזוקה.
- 26 **גב' שירלי פאר יגרמן:** עוד פעם. שנייה.
- 27 **מר עידן למדן:** גם אלה שאחראים...בניקיון וגם על התחזוקה.
- 28 **מר רמי בר-לב:** לא. אבל לכמה שנים מסיימים את ההסכם?

- 1 גב' שירלי פאר יגרמן: חמש שנים אתה יכול להשתמש.
- 2 מר רמי בר-לב: הכי לא רלוונטי.
- 3 גב' שירלי פאר יגרמן: ובימים אלו יוצא
- 4 מר רמי בר-לב: לא. אבל המכרז הוא לחמש שנים?
- 5 גב' שירלי פאר יגרמן: שנייה. בימים אלו יוצא מכרז חדש. יש נקודות יציאה.
- 6 מר אבי גרובר: הוא חמש שנים. אבל כן, אבל עוד פעם.
- 7 גב' דברת וייזר: זה השאלה שאני שואלת.
- 8 גב' שירלי פאר יגרמן: יש לנו נקודות יציאה.
- 9 מר רמי בר-לב: יש לנו תחנות יציאה אם אנחנו לא שבעי רצון, חוץ מקנסות?
- 10 מר אבי גרובר: אז זה מה שאני רוצה להגיד באיזה שהוא מקום.
- 11 גב' דברת וייזר: התחלפה מנכ"לית, זה לא נכון מה שכתוב פה.
- 12 מר אבי גרובר: לא בהכרח שנמצאו כל מיני ליקויים... זה אומר לא שבעי רצון מהחברה.
- 13 זה לא כשל חד, חד ערכי. כי....חברה, כל חברה שתבוא
- 14 גב' שירלי פאר יגרמן: שירשנו אותה. חשוב להגיד את זה.
- 15 מר אבי גרובר: זה מכרז שהיה מלפנינו.
- 16 גב' דברת וייזר: אבל זה חשוב לדעת.
- 17 מר אבי גרובר: בסדר. המכרז היה מלפנינו. הנה, נאמר המכרז היה מלפנינו. אבל היו
- 18 שם גם אופציות למיטב זכרוני היו שם גם אופציות והאופציות האלה
- 19 לא.
- 20 גב' שירלי פאר יגרמן: זה רק בפיקוח על מתקני המשחק. האופציה שפיקוח על.
- 21 מר רמי בר-לב: אבי. האמת אני מוטרד בשבילך. אם חס וחלילה ילד יפצע, בגן ציבורי.
- 22 גב' שירלי פאר יגרמן: אבל יש לנו דוחות יומיים באמת.
- 23 מר רמי בר-לב: והביטוח שלנו לא משהו, יגמרו אותך.
- 24 מר אבי גרובר: קודם כל הביטוח שלנו. אני סומך על שהביטוח שלנו מכסה והכל בסדר
- 25 ואני אגיד לך משהו, זה לא מדאיג אותי מבחינת ביטוח זה מדאיג אותי
- 26 אם ילד נפצע וזה, זה הרבה יותר מדאיג אותי. הנושא של הביטוח זה
- 27 הדבר הכי פחות מבחינתי שאני הכי פחות מודאג ממנו. הרבה יותר
- 28 מדאיג אותי אם ילד ייפצע או משהו כזה. ועוד פעם, אתה יודע, אנחנו

1 חיים פה ואנחנו חיים בעידן של פייסבוק וכשיש ליקוי תוך עשר שניות
2 אתה קורא באחד מהפורומים הרלוונטיים, אני כבר מפחד להגיד שמות
3 פה כי יהיו שני מחנות בעיר מי שיך לקבוצה הזאת, ומי לקבוצה הזאת,
4 הבנתי שאי אפשר להיות חברים בשניהם. סתם. כל הזמן מציפים אלי,
5 אתה לא יודע מה הולך פה. סתם. בוא. אפשר גם. אז רמי, אז מבחינת
6 המצב, הניקיון וזה אני יודע שאנחנו...אני יכול להגיד לך שגינות
7 שמגיעים אליהם עשרות, ובחלק מהם מאות ילדים, וגם בוגרים. מידי
8 יום כמעט, לא יעזור כלום, יש שם לכלוך והם יעמדו בעומס יום יומי של
9 עבודה. ויהיו ליקויים, ואנחנו כל הזמן רצים אחרי לנקות, לסדר, אני
10 יכול להגיד לך שזה מאוד מייאש לפעמים, דובר פה על הגרפיטי, אנחנו
11 באים לגינה בחמש אנחנו שוטפים את הגרפיטי, באים בשבע בבוקר,
12 הגרפיטי חזר לשם.

13 **ד"ר צחי שריב:** מצלמות.

14 **מר אבי גרובר:** יש בחלק מהגינות מצלמות. מצלמות זה כסף, אם אנחנו עושים.

15 **גב' דברת וייזר:** זה לא בעיה. זה לא פוגע בילד גרפיטי.

16 **מר אבי גרובר:** זה גם תהליך ואנחנו עוקפים אותו, ואנחנו נדבר על התקציב על מה

17 אנחנו הולכים לעשות בתקציב כדי לשמור.

18 **ד"ר צחי שריב:** שתי הרשעות זה יפסק. תופסים את הבן אדם, שתי הרשעות.

19 **מר גיא קלנר:** אגב. הפתרון הנכון לדבר הזה זה להקצות שטחים לביצוע גרפיטי.

20 **גב' דברת וייזר:** קיר לגרפיטי. כן.

21 **מר אבי גרובר:** יש. עשינו קירות

22 **גב' שירלי פאר יגרמן:** יש לנו.

23 **מר אבי גרובר:** עשינו קירות לגרפיטי.

24 **מר גיא קלנר:** לעשות את זה במקומות שבהם אנשים יכולים לבוא לידי ביטוי.

25 **גב' דברת וייזר:** בתל-אביב יש את זה.

26 **מר אבי גרובר:** שהשכנה שלכם תבואו. שהשכנה שלה תבוא עם הבן שלה, שהוא זה

27 שנתפס אתמול עושה את הגרפיטי, אני אומר לכם, אני לא יודע אם תהיו

28 כל כך גיבורים עם ההרשעות.

- 1 **גב' דברת וייזר:** אז אותה נרשיע.
- 2 **מר עידן למדן:** זה לא בדיוק.
- 3 **מר אבי גרובר:** אני אומר לך, מי שמצייר שם זה הילדים של החברים שלנו.
- 4 **גב' ענבל דדון:** זה אחריות של ההורים גם. מה קרה. למה להתחמק מאחריות?
- 5 **מר אבי גרובר:** מי מתחמק מאחריות?
- 6 **גב' ענבל דדון:** אם ילד שמישהו מכיר, וואלה. ההורים צריכים לשאת באחריות.
- 7 **מר יעקב קורצקי:** אם הוא כתב שמכבי ת"א הם זוועה אז הילד יודע. הכול בסדר.
- 8 **ד"ר צחי שריב:** קנס גדול, אתה יודע מה.
- 9 **מר אבי גרובר:** אנחנו תפסנו פה חבר'ה צעירים. עושים גרפיטי וישבנו עם ההורים
- 10 שלהם. ועשינו את כל הדברים האלה, ואני אומר לכם, יש לנו עדיין
- 11 גרפיטי וזה לא נגמר. וכל הזמן גם יהיה, שלא יהיה ספק לאף אחד.
- 12 **ד"ר צחי שריב:** אבל מטרת הדיון בדוח הביקורת...גרפיטי כולנו יודעים.
- 13 **מר יעקב קורצקי:**...זה לא גרפיטי.
- 14 **ד"ר צחי שריב:** אה. לא. משהו אופרטיבי, אם לא בואו נעבור הלאה. יש גרפיטי, הגישה
- 15 היא כזאת.
- 16 **גב' שירלי פאר יגרמן:** יש עובד שמוריד גרפיטי באופן קבוע. יש לנו צוות שמוריד גרפיטי
- 17 באופן קבוע. זה חומר מיוחד.
- 18 **ד"ר צחי שריב:** אז בואו נתקדם.
- 19 **מר אבי גרובר:** בכל נושא של ספסלים אנחנו התקנו
- 20 **גב' דברת וייזר:** משטחי גומי.
- 21 **מר אבי גרובר:** עשרות ומאות ספסלים וברזיות וכל הדברים האלה, אנחנו מחליפים כל
- 22 הזמן כמו שאמרתי גם קודם. שיפצנו, נבנו כמה גינות חדשות. גם בנווה
- 23 גן, באלכסנדרוני, ברחוב התב"ר, ביצחק אלחנן, מנחם בגין, שמה בכל
- 24 המקומות האלה יש שם גינות חדשות. מתקנים מונגשים אנחנו בימים
- 25 אלה סקר נגישות בגינות, על מנת למפות את הפערים. אנחנו השקענו
- 26 כספים רבים. זה אלכסנדר וני ויש במנחם בגין. יש שם איזה מעבר
- 27 שעשינו אותו. אנחנו בודקים שבכל המרחבים יש מתקנים מונגשים, מי
- 28 שיועד מה שעשינו. הנושא של גני תקשורת ועוד שורה של מסגרות, נושא

1 של האופן שבו המרחב הציבורי ברמת השרון, נותן מענים לבעלי
2 מוגבלויות וצרכים מיוחדים מאוד חשוב אצלנו. ואנחנו עושים המון כדי
3 להשקיע בו. אז זה בנושא הזה רצית להתייחס רוני.

4 **מר רוני בלקין:** אני רוצה להתייחס לכל הסעיף הזה. אני אגיד לך, יכול להיות שהכל לא
5 נכון. זאת אומרת הראינו לניסים שהכל לא נכון. הרושם שמותיר הסעיף
6 הזה, הוא שמה שנקרא, או המחלקה או מי שאמון לטפל בדברים האלה
7 הוא מגיב, הוא לא יוזם, כלומר אם יהיה דיווח שיש ספסל שבור, או
8 קרוסלה עקומה, אז באמת מתכנסים, מהר הולכים לעשות את זה.
9 השאלה היא איפה.

10 **מר אבי גרובר:** ממש לא רוני.

11 **מר רוני בלקין:** איפה נמצאת היוזמה שלנו. מי אחראי לביצוע ביקורות, מי אחראי על

12 האחריות? מי אחראי לבצע את הפיקוח הזה. אם יש פיקוח ועכשיו, אם
13 ניסים הוא שיכור לגמרי והוא כל היום. רגע, שאין דוחות אבל שירלי
14 אומרת יש דוחות יומיים, אז אני צריך להבין איפה הדוחות האלה,
15 כנראה שמי שצריך לראות את הדוחות האלה, לא רואה אותם. כי אני
16 יוצא מנקודת מוצא ששני אנשים האלה הם אנשים אמינים ולא
17 משקרים. הם אומרים את האמת שלהם, כמו שהם ראו אותה. או שיש
18 דוחות אבל הם לא מגיעים לידיים הנכונות, או שיש דוחות והם לא
19 מטופלים כי הם קיימים איפה שהוא, אבל אין תהליך של סגירה של
20 הדבר הזה, או שיש תקלה בדוח אז בואו נבדוק איך אנחנו עושים את
21 הדוח הבא יותר טוב, אם הוא כנראה לא יושב תשתית,
22 התשתית...עכשיו אני אלך רק לדבר אחד, לאתגר את עצמנו, מה דבילי
23 לגמרי, צואת כלבים, כמה דוחות ניתנו ברמת השרון בשנה האחרונה על
24 זה שלא אספו צואת כלבים. עכשיו, אני אומר לך באמת, גדלתי ברמת
25 השרון, לי אף פעם...בבית הכלבים היו משוחררים. לפני ארבעים,
26 חמישים, שישים שנה. העולם השתנה. אני יש לי כמה כלבים באזור
27 שאני מסתובב, האזורי שלנו ברמת השרון, אני יכול להגיד לכם באופן
28 קבוע, אני מכיר אותם באופן אישי, כלבים משוחררים חופשי. ואנחנו

1 פוחדים מעצמנו, למשל, אם נבדוק את זה לא צריך שיהיה כתוב פה, כי
2 רמת השרון היא מתחרה במקומות פחות טובים בקטע הזה שבכל מקום
3 יש מוקשים, והמיקוש קיים בכל מקום. בין אם זה בגינה ובין אם זה על
4 המדרכה. בואו נבדוק את עצמנו. נאתגר את עצמנו, נראה עם המספר
5 סביר. מה לעשות, כי נותנים פעמיים מכה, גם בתל אביב, עיר מאוד
6 גדולה, אתה חוטף פעם, פעמיים, דוח של מאתיים חמישים או חמש
7 מאות ש"ח שלא אספת. אתה בפעם הבאה יוצא כבר עם השקיות. זה
8 מחנך. יש לזה איזה שהוא תהליך כזה שזה מחנך את הציבור. ואנחנו
9 קצת פוחדים מעצמנו בעניין הזה.

10 **גב' שירלי פאר יגרמן:** קודם כל ההתייחסות היא על גינות ב-2016, אני חייבת להגיד,
11 והחל מ-2016 וקדימה, כל הגינות עוברות דוח יומי. יש לנו גם חברה
12 שמתחזקת ויש לנו שני עובדים שמתחזקים, הם מורשים, הם עברו
13 קורס וכו'. אז כל הגינות מתחזקות ויש ממש דיווח יומי על כל גינה.
14 יתרה מזאת, בכל גינה יש טופס, מה צריך להיות בגינה. או קי. מברזייה
15 עובדת לשוקת של כלב, לגדר, לשלט, וכו'. חייבת להגיד שלאחרונה צחי
16 העיר לנו על שלט בשצ"פים, של גינות שכתוב שאין כניסה עם כלבים.
17 וזה גם זה יתוקן כי זה נבדק עם היועץ המשפטי וזה משפט לא נכון
18 להגיד. אז גם זה מתקנים, אבל יש אנשים שכל היום מטפלים. גינה פעם
19 בשבוע נכנסים אליה. ושנכנסים אליה, יש דוח ביקורת על הכול. וגם
20 למבקר. הוא מוזמן ללכת לגינות, יש את כל הדוחות פר יום פר גינה פר
21 שנה. זה לגבי זה.

22 **מר רוני בלקין:** לא הבנתי את התשובה. התשובה היא שהדוח הזה לא רלוונטי.

23 **גב' שירלי פאר יגרמן:** לא. זה לא מה שאני אמרתי.

24 **מר רוני בלקין:** הוא שייך ל-2016 והוא לא שווה כלום.

25 **מר יעקב קורצקי:** רוני. אבל זה אתה

26 **גב' שירלי פאר יגרמן:** אתה חייב להבין איך זה עובד.

27 **מר יעקב קורצקי:** מה ששאלת מקודם. אנחנו יש התייחסות.

28 **גב' שירלי פאר יגרמן:** עוד פעם, אנחנו עובדים.

1 **מר רוני בלקין:** תשמע, היא מתבטאת נהדר ויש לה גם הבחורה יודעת.

2 **גב' שירלי פאר יגרמן:** לבחורה קוראים שירלי.

3 **מר רוני בלקין:** למנכ"לית יש עמוד שידרה.

4 **גב' שירלי פאר יגרמן:** לבחורה. זה בסדר. נעים לי, אני מרגישה צעירה. תודה. שוב, יש לנו

5 חברה שגם בודקת ליקויי בטיחות, יש לנו אנשים גם מאצלנו, עובדי

6 עירייה שהם גם מפקחים. גם חברה שבימים אלו, כפי שנאמר פה, אנחנו

7 יוצאים למכרז. ואנחנו כן לא מחכים שיהיה שבר, אנחנו כן צופים

8 מראש, אני כבר יכולה להגיד לך, שבהצעת התקציב שאתה תצטרך

9 לאשר מונחות בין חמישה מוקדים לעשרה מוקדים שבו אנחנו צריכים

10 להיכנס ולטפל בהם כי המצב שלהם רעוע. אנחנו החלפנו כמעט את כל

11 הספסלים בעיר. כולל ספסלים מונגשים. פחים לא מחכים שמשהו יקרה.

12 **מר רוני בלקין:** אני בטוח שזה נעשה.

13 **גב' שירלי פאר יגרמן:** אנחנו לא מחכים. יש לנו את הצוותים.

14 **מר רוני בלקין:** אני בטוח שזה נעשה. לא לזה התייחסתי.

15 **גב' שירלי פאר יגרמן:** אני יכולה להגיד לך... קורים דברים.

16 **מר יעקב קורצקי:** כמה דוחות עשו. כמה דוחות צוואה בשנה, שנתיים.

17 **גב' שירלי פאר יגרמן:** אני אתן לו מחר את הדוחות, הרבה מאוד, עם עלייה של מאות

18 אלפי אחוזים.

19 **מר יעקב קורצקי:** זה עלה בעשרות אחוזים.

20 **גב' שירלי פאר יגרמן:** מאות אחוזים. ואני אתן לו מחר דוח מדויק.

21 **מר יעקב קורצקי:** דוחות של הצוואה של הכלבים.

22 **גב' שירלי פאר יגרמן:** כולל רובעים אם הוא רוצה. וברסקו במיוחד יש. אבל... אני חייבת

23 להגיד לך. מצד שני, מצד שני, שנייה, אנחנו גם אני לא יכולה לשים פקח

24 כל היום, בכל רחוב כדי לעקוב אחרי תושבים שלא מנקים. גם זה אני

25 קשה לי לעשות, אחרת אנחנו צריכים פה שלושת אלפים וארבעת אלפים

26 פקחים בכל זווית נתונה של רחוב. אבל כן יש לנו מוקדים, לפי

27 הדיווחים, יש לנו גם GIS, הנושא הזה מול פיקוח ואנחנו עובדים בצמוד

28 ואנחנו תופסים. אם לא עניתי על משהו, אני אשמח להרחיב.

- 1 **מר אבי גרובר:** רוני. ועדת הביקורת תשב יחד עם הדרג המקצועי, תבדוק בדיוק
- 2 **מר רוני בלקין:** אתה כבר...עם ועדת הביקורת.
- 3 **מר אבי גרובר:** לא. מה השאלה, מי בודק את אמרת יש פה פער. אני שומע מצד אחד את
- 4 המבקר אומר, שאין דוחות ביקורת, אין איזה שהוא דוח. ואתה אומר,
- 5 אני שומע מצד שני את מנכ"לית העירייה אומרת יש דוח ביקורת. בדיוק
- 6 בשביל זה תשב ועדת הביקורת, תבקש לקבל עותקים. תבוא ועדה
- 7 לתיקון ליקויים, תראה או לא תראה את הדבר הזה ותראה את אותו
- 8 תיק שקיים, תבדוק אם בתיק באמת מופיע אחורה. או שזה פתאום רק
- 9 עכשיו נולד. ובהתאם היא תדע לבוא ולהגיד מקיימים את הממצא הזה,
- 10 לא מקיימים את הממצא הזה. ממה שאני מקבל עכשיו התייחסות כרגע
- 11 מהדרג המקצועי, יש תיק לכל גינה. בתיק הזה שומרים את כל הבדיקות
- 12 האלה ומבצעים אותם. לעניין, צואת הכלבים. אחד, זה מכה, לא רק
- 13 ברמת השרון אבל זה מכה. יש לנו אלפי כלבים, שמונת אלפים, עשרת
- 14 אלפים כלבים אצל רמת השרונים, ואני אגיד את זה פה בצורה הכי
- 15 גלויה, יש יותר מדי אנשים ברמת השרון שמרשים לעצמם להתנהג אל
- 16 המרחב הציבורי כפח אשפה. גם באופן שבו הכלבים שלהם מסתובבים,
- 17 ואני יכול להגיד לך, שיש לי פה שיח שבחלקו עולה בטונים על הראייה
- 18 שלי מה אנחנו הולכים לעשות בשנת 2019, מבחינתי, בקטע הזה של
- 19 הניקיון, היחס למרחב הציבורי, אנחנו הולכים להיכנס אליו מאוד חזק.
- 20 זה גם יתבטא בדוחות שאני אומר לך, נתתי פה הנחייה ואנחנו יותר
- 21 ויותר נאכוף את זה. ניכנס הרבה יותר חזק לנושא של הוצאת הפסולת
- 22 החוצה. זה גם כלבים וגם בכלל, הנוהל הזה שכל אחד בשנייה שיש לו
- 23 שקית מלאה, מרשה לעצמו לצאת לרחוב, פשוט להניח אותה, לא יכול
- 24 להמשיך. יש כל מיני בעיות משפטיות ובירוקרטיות אם לתת דוחות על
- 25 הצואה ואיך בדיוק עושים את זה ואיך בדיוק אפשר לדעת אנחנו עדיין
- 26 מנסים כמה שאנחנו יכולים כן לתת שם דוחות. ואני הותקפתי ממש
- 27 ברשתות ובכל מיני קבוצות ווטס אפ נורא חזק על הדוחות שאנחנו
- 28 נותנים. אתה לא היית במועצה הקודמת אבל התקיימו פה שני ישיבות

- 1 מועצה שדרשו מאיתנו להירגע קצת עם האכיפה. רק שתדע.
- 2 **מר גיא קלנר:** אנחנו עדיין לומדים על זה.
- 3 **מר אבי גרובר:** אז יש פה חברי מועצה
- 4 **מר גיא קלנר:** כן. יש צו...הדבר הזה.
- 5 **מר אבי גרובר:** שאנחנו צריכים להירגע עם האכיפה ולא להגביר את האכיפה.
- 6 **מר גיא קלנר:** כי נפגעו הרבה מאוד תושבים, גם מהצד השני. לא על צואת כלבים. על
- 7 פגיעה בבעלי כלבים, במרחב ציבורי, בשעות לא קונבנציונאליות,
- 8 ברדיפתן ואי יכולת להוכיח בין דוח לבין אשפה. באלף אלמנטים אחרים
- 9 הקמנו ועדה אגב, שלא כונסה בהקשר הזה. אז יש צד שני למשוואה
- 10 הזאת וגם אותה צריך לכבד.
- 11 **מר אבי גרובר:** אני אגיד לך.
- 12 **גב' שירלי פאר יגרמן:** למה. היא כונסה פעם אחת.
- 13 **מר גיא קלנר:** לא.
- 14 **מר אבי גרובר:** אנחנו, לא נראה, לא רוצה להיכנס לזה.
- 15 **מר עידן למדן:** פעם אחת, ונאמר שלא רוצים, שאין הרבה.
- 16 **מר גיא קלנר:** לא. כי אני חושב שזה לא מתאים לכאן. אני חושב שזה לא מתאים לפה.
- 17 **מר מיכאל דורון:** מה זה קשור אבל.
- 18 **מר אבי גרובר:** אני אגיד לך במשפט.
- 19 **מר מיכאל דורון:** הוא דיבר פה על צואת כלבים.
- 20 **מר גיא קלנר:** לא. הוא דיבר לא רק על צואת כלבים.
- 21 **מר אבי גרובר:** אני דיברתי על הכול.
- 22 **מר יעקב קורצקי:**..אשפה.
- 23 **מר אבי גרובר:** זה גם. זה גם צואת הכלבים.
- 24 **מר יעקב קורצקי:** גיא צודק.
- 25 **מר גיא קלנר:** גיא צודק. הנה.
- 26 **מר אבי גרובר:** זה גם צואת הכלבים וזה גם האשפה.
- 27 **מר עידן למדן:** אגב. זה היה אתה יכול להגיד, הוא העלה את זה.
- 28 **מר גיא קלנר:** זה מעלה איזה שהיא נקודה של שווי משקל.

- 1 **מר אבי גרובר:** זה...אופוזיציה, קואליציה ואני אומר לך
- 2 **מר עידן למדן:** אני אומר. הוא העלה את זה.
- 3 **מר אבי גרובר:** יעקב הוביל את זה, גם גיא הוביל את זה. גם גיא ועידן הביאו הצעות
- 4 כאלה. אני אומר את זה פה.
- 5 **מר עידן למדן:** מנסים למצוא את האיזון.
- 6 **מר אבי גרובר:** ואני מאמין בזה.
- 7 **מר יעקב קורצקי:** עדיין צריך למצוא את האיזון.
- 8 **מר גיא קלנר:** נכון.
- 9 **מר אבי גרובר:** אני עוד לא מכיר אני כמעט לא מכיר בן אדם שמקבל דוח ואומר וואלה.
- 10 תפסו אותי.
- 11 **מר גיא קלנר:** למה. יש הרבה כאלה. אבי, לא נכון.
- 12 **מר אבי גרובר:** איזה קטע דיברתי בטלפון, זה באמת לא בסדר. כולם, זה רק שנייה.
- 13 **מר יעקב קורצקי:** אבי בן אדם שקיבל.
- 14 **מר גיא קלנר:** פעם קיבל דוח, כן, יש בעיה. כשאדם עושה עבירה.
- 15 **מר יעקב קורצקי:** אבל אף פעם לא ראיתי בן אדם שמקבל דוח ואומר, וואלה כל הכבוד,
- 16 שיחקת אותה פקח, הפעם שיחקת אותה.
- 17 **מר גיא קלנר:** לא שיחקת אותה אבל נקבל את הדוח בהכנעה.
- 18 **מר עידן למדן:** לא. לא. יש אנשים שמקבלים את הדוח בלי לאהוב, מקבלים את הדוח
- 19 ומשלמים אותו.
- 20 **מר אבי גרובר:** הרוב משלמים אותו בסוף. כך או כך.
- 21 **מר עידן למדן:** יש הרבה מאוד אנשים כאלה, רק אותם אתה לא שומע.
- 22 **מר אבי גרובר:** עידן ברור, הנקודה ברורה. כן חשוב להגיד לך בנושא הזה, שכשנכנסנו
- 23 היה פה בן אדם אחד למשל שהיה אוסף את אותם...אז היום אנחנו
- 24 מדברים על ארבעה. ארבעה עובדים שנתנו להם גם כלים להיות
- 25 מסוגלים בצורה יותר טובה למלא. זאת אומרת אנחנו כרשות, משקיעים
- 26 משאבים כדי לשפר את היכולת שלנו כעירייה לטפל באותם מפגעים ואני
- 27 בהחלט מצפה וזה גם אחריות שלנו לגרום לזה, שגם הציבור...את
- 28 הפעולות האלה שאנחנו עושים, הגרפיטי הזה על הגינות, ונדאליזם,

1 פשוט ונדאליזם, חבר'ה שמגיעים לגינות ופשוט מתחילים שם עם
2 סיגריות ולהבעיר מגלשות, וכל מיני תופעות שאנחנו עדים אליהם. אנחנו
3 עם כוחות בחוץ, וזה גם מצלמות וזה גם פיקוח, וזה גם משטרות, וזה גם
4 משמר עירוני שאני מבין שמחר מתכנס פעם ראשונה. בשעה שבע מחר,
5 אני קורא לאנשים כל הצילומים פה. חבר'ה מחר בשבע. איפה. לאיזה
6 מצלמה אני מסתכל עכשיו? רגע.

7 **מר יעקב קורצקי:** אשתי שלחה לי ששנים עשר איש עומדים, מתוכם היא, הבת שלי.

8 **מר אבי גרובר:** חבר'ה שנייה. מחר בשבע בקריית הצעירים משמר השכונה. אנחנו
9 עושים המון פעולות כדי להבטיח שהמרחב הציבורי יראה הרבה יותר
10 טוב. אנחנו מצפים גם מהתושבים להצטרף אלינו ואנחנו גם נפעל דרך
11 הפיקוח. דרך הפקחים שלנו, דרך הזרוע של הדוחות כדי לוודא שהמרחב
12 הציבורי יהיה נקי. כן אנחנו צריכים לנסות לראות שלא איזה חשבונית
13 איכשהו מגיעה. ואתה יודע משהו, אם אתה מתנהל לגמרי כמו שצריך,
14 הסיכוי שתקבל דוח שואף לאפס, אם לא עשית משהו, אם לא זרקת
15 איזה איפה שהוא שזה מסתובב, אני אומר לך יותר מדי שקיות מונחות
16 במרחב הציבורי, ומשם מתגלגלות לכל מיני מקומות. ירון רצית להגיד
17 משהו.

18 **מר ירון גדות:** כן. זה נשמע מצחיק שאנחנו כבר רבע שעה פה בישיבת מליאה מדברים
19 על צואת כלבים, אבל אתם תופתעו, מי שיש לו כלב, מי שאין לו כלב,
20 כמה זה מטריד את התושבים בעיר. זה ממש מפתיע גם בבחירות ראינו
21 את זה. לא אני יודע.

22 **מר אבי גרובר:** אתה היית בחוגי בית. אני אומר לך אמיתי.

23 **מר ירון גדות:** סליחה. רק אחד.

24 **מר אבי גרובר:** היית בשלי. כן. בנווה גן.

25 **מר ירון גדות:** בקיצור. מה שרציתי להגיד.

26 **מר אבי גרובר:** לא. אבל בחוגי בית היו חוגי בית שהנושא של צואת כלבים הייתה יותר
27 מחינוך.

28 **מר ירון גדות:** כן. אנשים ממש מוטרדים מהנושא הזה, אבל במקום לשלוח פקחים

- 1 שיחפשו ויארכו, ויעשו כל מיני אמבושים לזה יש פיתרון טכנולוגי והוא
- 2 כבר פועל בערים אחרות, שבעצם עם ה=ד.נ.א אתה לא צריך לרוץ אחרי
- 3 הבן אדם פיזית, אתה הולך עם ה-ד.נ.א וזה גם מחזיר את עצמו.
- 4 **מר מיכאל דורון:** או מכונת אמת.
- 5 **מר ירון גדות:** כהצעה, או הצעה לסדר. או מה שזה לא יהיה.
- 6 **מר אבי גרובר:** זה מוכר.
- 7 **מר יעקב קורצקי:** כן אבל זה לא עובד.
- 8 **מר אבי גרובר:** אני מבין שיש עם זה הרבה בעיות וזה. אני יכול להגיד לך בשלוש שנים,
- 9 כשאני נכנסתי היו חמש גינות כלבים, שרובם נראו על הפנים. נראו
- 10 במצב, היו די מוזנחות, חלק מהם לא היה תאורה כמו שצריך. וזה היום
- 11 אנחנו עם שלוש עשרה גינות כלבים, יש לנו עוד שתיים.
- 12 **גב' שירלי פאר יגרמן:** יש לנו ועד.
- 13 **מר אבי גרובר:** שנייה. ירון, זה הפיתרון, לא, לא. שלא יהיה ספק, באים אלי ואומרים
- 14 לי למשל, מצאנו פיתרון שלקחתי את הגינות, למשל גינת הקוצר או גינת
- 15 הטבק, ומשמונה בערב לאפשר שזה תהיה גם גינת כלבים. עכשיו, אני
- 16 אגיד לך מה יקרה.
- 17 **מר גיא קלנר:** אני הצעתי את זה לדעתי.
- 18 **מר אבי גרובר:** אז אני אגיד לך מה קורה. אנשים משחררים את הכלב, כי גינת כלבים,
- 19 משחררים את הכלב.
- 20 **גב' שירלי פאר יגרמן:** קראת את הכתבה, הילדה שנשכה בגינה.
- 21 **מר אבי גרובר:** לא. אני אומר את זה פה. ודווקא אני שמח שזה פה. הכלב. יושבים בגינה
- 22 על הדשא ולמחרת תינוקות זוחלים על הדשא הזה עם הפה בתוך הדבר
- 23 הזה. אותי זה מגעיל, אותי זה מגעיל. אני לא רוצה לראות תינוקות
- 24 וכלבים מתרוצצים באותם מתקנים. ולכן, השקענו כסף, אנחנו
- 25 משקיעים כסף כדי שלכל שכונה, תהיה גינת כלבים מסודרת, עם
- 26 ספסלים, צוחקים עלי שיש מתקנים לכלבים. אז יהיו מתקנים, כלב
- 27 ירצה יעלה, לא ירצה לא יעלה.
- 28 **מר עידן למדן:** בואו נחזור לדוח הביקורת.

- 1 **גב' דברת וייזר:** כן. בואו נחזור.
- 2 **מר אבי גרובר:** אנחנו דנים על המצב. אנחנו דנים, שנייה,
- 3 **מר גיא קלנר:** לפעמים המהות חשובה מהביקורת.
- 4 **מר אבי גרובר:** הניקיון והתחזוקה של גנים ציבוריים, זה שאנחנו בגינות ציבוריות
- 5 במתחמים מסוימים, מייצרים גינות כלבים, ואני אומר לך שאנחנו
- 6 אוכפים את זה בשאר המקומות שבעלי הכלבים לא יוכלו לבוא לשם.
- 7 אנחנו מייצרים מקומות שאליהם אמורים למשל להגיע בעלי הכלבים,
- 8 וזה אמור לשפר את הניקיון של הגינות. אחד, ושתיים זה.
- 9 **מר עידן למדן:** והם הרבה פעמים מוזנחות.
- 10 **מר אבי גרובר:** ושתיים, זה גם נותן לנו תוקף לבוא לבעלי הכלבים במקומות אחרים,
- 11 ולהגיד להם, סליחה אדוני, עשיתי לך מקום. יש ברובע אלון עכשיו,
- 12 שתיים, שלוש גינות כלבים. רק שם אתה תהיה. ואם אתה תהיה בגינה
- 13 אחרת אתה תחטוף קנס כמו גדול. לא יעזור לך כלום. כן.
- 14 **מר ירון גדות:** אבל צריך גם את הפיתרון הזה גם.
- 15 **ד"ר צחי שריב:** אני רציתי להגיד שבתור מדען אני מאמין מאוד בבדיקות ד.נ.א האלה,
- 16 זה עובד. וזה נעשה בעיריות אחרות, וגם אם זה יקר. זה יכול לעשות
- 17 אפקט כי אם בן אדם יודע שגם אם אף אחד לא ראה אותו, גם יום אחרי
- 18 הפקח יכול לקחת דגימה ולשלוח לו קנס נכבד הביתה אז הוא יזהר. לא
- 19 צריך להביא דוגמאות כאלה.
- 20 **גב' דברת וייזר:** מה שאפשר לעשות
- 21 **מר אבי גרובר:** גם אחותי הצטרפה, הילדים שלי בטוח לא מסתכנים. מי עוד רצה
- 22 להתייחס. עידן.
- 23 **מר עידן למדן:** אני אתייחס פה בקצרה לדוח, עוד פעם לדעתי אם המבקר היה עושה
- 24 ביקורת חוזרת, הוא היה מוצא הרבה מאוד מהליקויים אפרופו כל הדיון
- 25 שהיה עכשיו על הכלבים, ולמרות שאני לא מזלזל במאמצים שנעשו אז
- 26 כן, היו הרבה מאוד חידושי גנים, והיו גם גנים חדשים לחלוטין שהוקמו,
- 27 אבל גם באף גם חדש לא מצאתי את אחת ההערות שלטעמי הכי
- 28 חשובות פה בדוח, וראש העירייה הציע אותה בעבר, מתקנים לבעלי

- 1 צרכים מיוחדים בכל גינה וגינה.
- 2 גב' שירלי פאר יגרמן: קיים בכל גינה וגינה חדשה.
- 3 מר עידן למדן: אני הלכתי לכל גינה חדשה. אין מגלשה.
- 4 גב' שירלי פאר יגרמן: אני אוכיח לך
- 5 מר עידן למדן: לכאלה שבאים עם כסא גלגלים, אין סככה לכאלה שבאים עם כסא
- 6 גלגלים. אני רואה את הדברים האלה ולצערי זה משהו שאנחנו צריכים
- 7 להוסיף אותו.
- 8 גב' שירלי פאר יגרמן: לכל גינה אני יכולה להראות.
- 9 גב' דברת וייזר: מדבר על מתקנים נגשים.
- 10 מר אבי גרובר: יש מתקנים נגשים, לא בהכרח מתקן שמותאם לבעל כסא גלגלים. אבל
- 11 יש מתקנים מונגשים.
- 12 מר עידן למדן: יכול להיות, עוד פעם, יכול להיות שיש מתקנים נגשים כאלה ואחרים
- 13 כפי שראש העיר העיר.
- 14 מר רמי בר-לב: מה שעידן מתכוון שבכל גינה
- 15 מר אבי גרובר: יש מתקנים מיוחדים שבעל כסא גלגלים יכול
- 16 מר רמי בר-לב: נכון. כמו בבן גוריון.
- 17 מר אבי גרובר: לא. גם כאלה יש אבל לא בכל הגינות.
- 18 גב' דברת וייזר: כל גינה בגן...
- 19 מר אבי גרובר: לא בכל הגינות יש כאלה מתקנים.
- 20 מר עידן למדן: המקום היחידי שהוא גן, בבן גוריון..
- 21 מר רוני בלקין: בקיבוץ צובה, יש חבריה שעושים שנת שירות שהם לקחו את זה
- 22 כמשימה. הם יצרו שם פארק לבעלי שנועד.
- 23 מר אבי גרובר: אני לא רוצה פארק. לא. לא.
- 24 מר יעקב קורצקי: ההורים דווקא... רוני, הגישה הפוכה.
- 25 מר אבי גרובר: הגישה פה הפוכה. אנחנו רוצים.
- 26 מר יעקב קורצקי: שיהיו ביחד. כולם ביחד.
- 27 מר אבי גרובר: אנחנו רוצים שאת בעלי הצרכים המיוחדים מגיעים לגינה לאותה גינה
- 28 שמגיעים הרגילים.

1 **גב' דברת וייזר:** זה לא מה שהוא אמר.

2 **מר רוני בלקין:** אז היית מבין שהפארק הזה. אני לשמחתי, אמנם נכה צה"ל אבל עדיין

3 מצליח לתפקד לא רע. הפארק הזה מגיעים לשם, בכוונה הוא בנוי ככה

4 שמצד אחד יש נגישות לכל אורכו למי שבא אפילו על כסא גלגלים.

5 המתקנים מתאימים גם לכאלה שיש להם צרכים, ולאפשר להם לשחק

6 ביחד.

7 **מר רמי בר-לב:** מה שעידן מתכוון זה שבגינות יהיו גם אמצעים....לא רק.

8 **מר עידן למדן:** כן. אגב זה היה מדיניות ולדעתי אפילו הצעת החלטה של ראש העירייה

9 מ-2015 אם אני זוכר נכון. ויש היום גן אחד שתכננו.

10 **גב' שירלי פאר יגרמן:** שחוק לא ...

11 **מר עידן למדן:** זה לא קשור. אז עוד לא היה החוק. אבל. אנחנו נמצאים היום במקום

12 אחד, שהוא גן שהיה בזמנו של תקדים שתרמו והקימו אותו. במקרה

13 באזור ביתי, הגן הזה כבר למעלה הרבה מאוד זמן, ציינתי שהוא, ללא

14 הצללה, זנוח, מוזנח, למעשה הוא הפך להיות מקום שבדיוק באים אליו

15 לעשות את הגרפיטי, אז גם הגן היחידי שהוא מונגש לחלוטין עם

16 מתקנים מיוחדים, אז הוא לא ...אני חושב שזה דבר שאנחנו צריכים

17 לתת דגש כולל לכאלה שבאים עם ההליכון, נעזרים בהליכון, או

18 בכיסאות גלגלים.

19 **גב' דברת וייזר:** תאשר תב"ר בתקציב למתקנים אז יהיה

20 **מר עידן למדן:** זה היה משהו, שהיינו צריכים לעשות אותו, אני רואה אותו בערים

21 אחרות, אצלנו זה חסר, גם במתקנים עדיין אני רואה מתקנים עם דוח

22 ביקורת והשילוט שהם לא מספיק מוטמעים, וכל אחד כמו דיון שעלה

23 פה כרגע על נושא צואת הכלבים, כל מי שמסתובב היום כמעט בכל גינה.

24 מתחיל להיזהר היום ממוקשים וצואה שנמצאת. זאת אומרת בנושא

25 הזה לטעמי אנחנו צריכים כן אפרופו הדיון שאמרנו. אולי כן לעשות דוח

26 הליקויים, לראות את הנושא הזה הולך וקובעים אולי איזה שהיא

27 תוכנית עבודה מסוימת ומסודרת, מה אנחנו שמים בפארק הנצח, מה

28 אנחנו שמים היום בכל מקום כדי לעשות את הדבר הזה ולשלב אותם

1 בגנים הרגילים בדיוק כפי שדיברנו ורצינו לעשות במועצה ועולה פה
2 בדוח.

3 תודה עידן. רוני רצית להגיד משהו. **מר אבי גרובר:**

4 אני רוצה להגיד משהו עקרוני. לדעתי אנחנו מפספסים את מטרת הדיון. **מר גיא קלנר:**

5 וזה בדיוק ההערה שהייתה לי בתחילתו. אנחנו דנים בדוח ביקורת
6 במסגרת של מליאת מועצת העיר. שזה גם כן דבר חריג. בדיוק בשל
7 הסיבות האלה, שיש לנו פה נושאים שהם באמת חשובים, ואפשר
8 להעמיק בהם, לסדר אותם, ולכולם יש פה מוח יצירתי. וטוב. אי אפשר
9 בכל סוגיה עכשיו לקיים דיון על הצעות לסדר שהועברו בקדנציה
10 האחרונה, תיקונים שלו בוצעו, והצעות חדשות שעולות כרגע סביב
11 השולחן. בדיוק בגלל זה, צריך את הנושאים האלה לפרק, בפורומים
12 המתאימים, בועדת ביקורת ולאחר מכן, אם צריך בוועדות אחרות
13 שהנושאים רלוונטיים עבורן ואז להתקדם, כרגע זה דוח ביקורת ולא
14 דוח משוב בהקשר הזה והצעות לסדר.

15 אחרי זה יגידו שאני לא מעלה את זה לדיון. ענייני פה, צריך פה **מר אבי גרובר:**

16 לא. אבי, אבי. **מר גיא קלנר:**

17 אתה מנהל דיון מאוד ענייני פה. **מר עידן למדן:**

18 יש לי שש עשרה הצעות לסדר שהעברתי בזמנו, שלא עברו בנושא צואת **מר גיא קלנר:**

19 כלבים, דוחות לתושבים, חניה, אפשר בכל נושא כזה עכשיו לפתח, מה
20 בעד ומה נגד. ועל הכול יש מה להגיב. אותו דבר בנושא הגרפיטי, אותו
21 דבר בנושאים אחרים, אם הדיון הוא כרגע בהצעות לייעול פעולת
22 העירייה בכל נושא ותחום אחריות שאנחנו עוסקים בו. זה בסדר. רק אני
23 לא בטוח שזו מטרת הדיון. לדעתי אנחנו עוסקים כרגע בדוח ביקורת.
24 ואת דוח הביקורת לדעתי אנחנו צריכים כרגע לעבור על הליקויים אם
25 יש מסקנות, לקבל אותם או לקבל אותם ולראות איך אנחנו מתקדמים
26 לעניין הבא, בוודאי שזה נעשה מילא שלא הפורום הרגיל הזה.

27 אני חלוק עליך פה בכלל. אחד כל דוח מגיע בסוף למליאה. **מר עידן למדן:**

28 עוד מישו על הפרק הזה. הלאה, פרק הבא. ביטוחי העירייה. זה נושא **מר אבי גרובר:**

1 נורא, נורא מקצועי. אני בטוח שהגזבר עבר על זה. יתייחס לזה ולמד את
2 הדוח. להבנתי, אותה עובדת עברה את ההכשרה, עברה את היא באה
3 לפה גם, היא עבדה.

מר גידי טביב:

4 אם תרצה אני יכול לתת עוד כמה נקודות, בשלוש דקות לדעתי. תקופת
5 הביקורת היא 2015-2016, העובדת זכתה במכרז כאן באוגוסט 16, זאת
6 אומרת היא לא הייתה, ברוב, בעיקר בתקופת הביקורת. אם תדפדפו
7 בדוח עצמו, תראו שבהרבה מקומות המבקר מוצא שהדברים תקינים.
8 בעמוד 77, למטה, הביקורת מציינת בחיוב את שיתוף הפעולה עם
9 הביקורת ואת נכונות הדברים המבוקרים לתקן את הליקויים. בנושא
10 של ביטוח חבות מעבידים, הביקורת ממליצה לשקול האם יש מקום
11 לעשות ביטוח חבות מעבידים, נוכח העובדה שלא היה מקרה שבו צריכה
12 להפעיל את ביטוח חבות המעבידים. התשובה ברורה, אלף מאה ויותר
13 עובדים, יש חובה לבטח בחבות מעבידים, העלות היא אחד וחצי פרומיל,
14 ולכן אנחנו לא יכולים לוותר על הביטוח הזה. במקום נוסף המבקר
15 אומר שבשש שנים במצטבר, העירייה שילמה פרמיה אחד עשר מיליון
16 נקודה אחד. אבל באותה תקופה, כספים שהתקבלו כיסוי מחברת
17 הביטוח היו שלושה וחצי מיליון. אז המבקר אומר אולי לא כדאי לעשות
18 ביטוח. אני חושב שכדאי לעשות ביטוח, כי ביטוח הוא משהו. זה לא
19 תוכנית חיסכון. ביטוח כשמו כן הוא. לגבי הכשרה המקצועית של
20 העובדת, אז כמו שאמרתי, התקבלה באוגוסט 16, ובמהלך המחצית
21 הראשונה של 2017, יצאה לקורס כדי לשפר את הידע שלה והיכולות
22 שלה בתחום. קורס של מרכז שלטון מקומי יחד עם חברת הביטוח, של
23 חברה למשק וכלכלה. בהרבה מאוד מקומות אתם תקראו בגוף הדוח,
24 אתם תראו שנמצא תקין. אם ניקח רק דוגמא, שלושה אירועים
25 שהמבקר לקח לבדיקת עומק והוא מצא שהעירייה, בשלושת הפניות
26 עולה שהעירייה פעלה כנדרש, ובסופו של דבר תקין. הוא ממליץ לעגן
27 נוהל והוא נותן המלצה לנוהל בתוך גוף הדוח, אני ממליץ לקבל את
28 הנוהל שהוא מציע. בעמוד 89. דבר אולי אחרון, אם תרצו אפשר להיכנס

1 עוד לעומק. אז זה בסדר. רק הסדרת שעות פעילות של אחראית על
2 הביטוחים. המחלקה פתוחה בכל שעות העבודה לפניות. אני חושב
3 שלהסדיר שעות מצומצמות, זה חבל, זה לא נדרש, זה רק יצמצם את
4 שעות העבודה.

5 **מר אבי גרובר:** מישוהו רוצה להתייחס לזה?

6 **מר רמי בר-לב:** רק שאלה. כשאני מבטח את העסק שלי ויש לנו ריבוי של תביעות. אנחנו
7 עולים בדירוג. זה קורה גם בעירייה?

8 **מר גידי טביב:** המכרז האחרון היה באלפיים ו...

9 **מר רמי בר-לב:** זה לא מייקר את הפרמיה שלנו?

10 **מר גידי טביב:** ככה. האומדן שלנו היה במכרז של 2018 לשלוש שנים. אז פר שנה אומדן
11 היה מיליון תשע מאות ארבעים ושמונה אלף, כי שילמנו... של שני מיליון
12 וקצת. הערכנו שאנחנו מחליטים שאנחנו מנהלים את התביעות בצורה
13 קצת יותר טובה מאשר בעבר. לכן היו שתי הצעות. ההצעה הזולה עמדה
14 על מיליון ארבע מאות. עם השתתפות עצמית של חמישים אלף ₪. זאת
15 אומרת הייתה הפחתה מאוד, מאוד משמעותית. גם בגלל שנוספה
16 שחקנית נוספת לשוק וגם בגלל שהתרשמו בגלל התביעות שלנו שאנחנו
17 נלחמים.

18 **עו"ד מיכה בלוס:** אנחנו מתאמים את התביעות מתחת לתחום ההשתתפות העצמית.
19 אנחנו מנהלים אותה בתוך העירייה על מנת לחסוך בעלויות. זה עם
20 הפרמיה. גידי.

21 **ד"ר צחי שריב:** הבנתי שהעובדת נקלטה ב-2016? מה שאמרת?

22 **מר גידי טביב:** אוגוסט 16, כן.

23 **ד"ר צחי שריב:** ומה שעולה היא נקלטה לתפקיד, אחראית על הביטוח.

24 **מר גידי טביב:** כן. היא עושה שני תפקידים.

25 **ד"ר צחי שריב:** ובביטוח לפי מה שאני מבין בדוח. היא לא הבינה.

26 **מר גידי טביב:** מדובר שימו לב. יש יועץ ביטוח חיצוני, משרד לוצטו. הם בעלי המקצוע.
27 יש עורכת דין שמייצגת אותנו בתיקים שאנחנו מטפלים בעצמנו, היא
28 עורכת דין לנוקי רכוש.

- 1 עו"ד מיכה בלום: יש לרכוש ויש לגוף.
- 2 מר גידי טביב: ויש משרד עורכי דין שמייצג אותנו בנזקי גוף. כלומר, והיא מתאמת
- 3 הפעולות בשטחים. היא לא אמורה להיות.
- 4 ד"ר צחי שריב: מומחית לביטוח.
- 5 מר גידי טביב: אפילו היא לא הממונה על הביטוחים.
- 6 ד"ר צחי שריב: אבל איזה שהוא.
- 7 מר גידי טביב: יפה. לא. אז אני מסביר. אין לי מה לקלוט ממונה על ביטוחים. אין דבר
- 8 כזה לפרסם מכרז כדי לקלוט יועץ ביטוח שיהיה עובד עירייה. זה לא
- 9 עובד ככה.
- 10 ד"ר צחי שריב: עובדה שזה מה שעלה מהביקורת. שחסר לה ידע מקצועי במה שהיא
- 11 עושה.
- 12 מר גידי טביב: נכון. נכון, אז אם תקרא את הביקורת עצמה, אתה תוכל לראות
- 13 שבהרבה מקומות, ברוב המקומות נמצא תקין, המליצו על, חלק
- 14 מההמלצות שלהם המלצות שכנראה לו הסברתי להם מספיק טוב את
- 15 מהות הביטוח, כמו למשל הרעיון שלהם שאולי לשקול לא לעשות
- 16 ביטוח, או לא הבינו למה צריך חבות מעבידים. כך גם אני כן מקבל את
- 17 ההמלצות שלהם לשפר עוד קצת את הידע ואת הרמה והשימוש בתוכנות
- 18 מחשב וזה בוצע.
- 19 ד"ר צחי שריב: אז רק כלקח אם זה מטרת הביקורת להפיק לקחים, קולטים עובדים
- 20 חדשים לעירייה. אני חושב שראוי שיהיה להם ניסיון בתחום שבו הם
- 21 הולכים לעסוק. לא יבואו לכאן ללמוד. אם אין ברירה איזה משהו חדש
- 22 שדי נדיר אז. אבל תחום הביטוח הוא תחום נפוץ. בכל ארגון יש ביטוח.
- 23 אפשר למצוא אדם.
- 24 מר גידי טביב: הזכרת לי שאנחנו פרסמנו את המכרז הזה לפחות פעמיים. אני לא זוכר
- 25 אם פרסמנו פעם שלישית.
- 26 מר רמי בר-לב: לא היו קופצים?
- 27 מר גידי טביב: פעמיים בטוח.
- 28 מר אבי גרובר: ברמת העיקרון מה שאתה אומר זה

- 1 **ד"ר צחי שריב:** טריוויאלי.
- 2 **מר אבי גרובר:** בכל תחום אנחנו מבקשים לקבל את האנשים שהם אנשי מקצוע. אבל
- 3 גם צריך להבין מה לפי עוד פעם, אני גם לא יכול להחליט מה אני משלם,
- 4 כמה אני משלם, יש פה טבלאות שכר מאוד, מאוד מסוימות, אני צריך
- 5 לסמוך על ראשי האגפים, מנהלי מחלקות שכשהם באים לקלוט עובדים,
- 6 הם עושים את החישוב. יש נהלים, הרי כל תפקיד כזה משרד הפנים
- 7 מאשר אותו, בודק את הדברים האלה, יש פה את העניינים האלה.
- 8 במגבלות הקיימות אנחנו עושים את המקסימום בשביל שיהיה הצוות
- 9 הכי טוב. יכולים לגבי העובדת הספציפית הזאת, אני יכול להגיד לך
- 10 שהיא.
- 11 **מר גידי טביב:** מעולה. עובדת מעולה.
- 12 **מר אבי גרובר:** היא גם בתחום הזה וגם בכל הנושא.
- 13 **ד"ר צחי שריב:**מעלה עקומת הלימוד.
- 14 **מר אבי גרובר:** גם בנושא של קולות קוראים היא למשל מלווה ואני יכול להגיד לך
- 15 שהיא מצליחה להביא הרבה מאוד כסף אלינו בחזרה היא עובדת מאוד
- 16 חרוצה. מאוד אכפתית, מתי שרק צריך. כמה שצריך היא תעשה. אף
- 17 פעם היא לא אומרת תקשיב, אני פה עסוקה, אני זה, אני צריכה לצאת,
- 18 אני צריכה ללכת, רק מחפשת איך אפשר לעשות.
- 19 **דוברת:** עכשיו היא בבית. היא עובדת מהבית.
- 20 **גב' שירלי פאר יגרמן:** היא עובדת מהבית בחופשת לידה.
- 21 **מר אבי גרובר:** בחופשת לידה.
- 22 **מר גידי טביב:** אתה יכול לבחון אותם עכשיו. שאל.
- 23 **מר אבי גרובר:** במקרה הספציפי הזה. בדוח הזה ומי שקורא איתי יכול ככה להתרשם,
- 24 מדובר במישהי מאוד מוכשרת, מאוד ראויה בעיני.
- 25 **ד"ר צחי שריב:** לא התכוונתי לפגוע בה או באיזה שהוא. כנוהל כללי. בלי קשר אליה.
- 26 **גב' דברת וייזר:** אני הייתי רוצה לשאול שאלה.
- 27 **מר אבי גרובר:** המייל ...אגודת הספורט.
- 28 **גב' דברת וייזר:** למה מי אמר?

- 1 מר אבי גרובר: אני.
- 2 גב' דברת וייזר: אתה?
- 3 מר אבי גרובר: אני. כן.
- 4 גב' דברת וייזר: אני רוצה לשאול שאלה שכאן קפצה לי שדווקא סעיף ג' משהו שמדבר
- 5 ששכר טרחה אומר שהתשלום היה צריך להיות מאתיים חמישים ₪
- 6 לפני כל הגשת תביעה. וכשמעבירים את זה לטיפול ביטוחי. נמצא בפועל
- 7 שהמשרד מקבל ארבע מאות. שזה כאילו משהו שאני רוצה להבין איך
- 8 הוא תיאורטית קורה אם יש הצעת עבודה שאמורה להיות במאתיים
- 9 חמישים, אז איך זה יכול להיות שמשלמים ארבע מאות. ומה נעשה כדי
- 10 לתקן את זה כאילו במערכת כבר שזה לא יקרה.
- 11 מר רוני בלקין: אפשר להוסיף, כי אני מצטרף לעניין הזה. ראשית, אני מבין
- 12 שמשרד... שהוא כרגע יועץ הביטוח של אביב יועץ ביטוח. לפי הדוח יועץ
- 13 שנגרר מהעבר, בלי חוזה בכלל. משהו מ-2015 הוא נשאר שארית
- 14 מהעבר. אז אני מקווה ש... מתוך זה תקין כרגע. עכשיו איך אני, אני
- 15 שואל את עצמי איך העירייה יכולה להימצא בתת ביטוח מצד אחד.
- 16 והדבר השני איך אין לי רשימת מבנים ואתרים, זאת אומרת.
- 17 גב' דברת וייזר: זה הייתה השאלה שלי.
- 18 מר רוני בלקין: כבר השלמתי אותה. אני איך אפשר שיקרה דבר כזה שיש ביטוח
- 19 לכאורה אבל אין, לא רואים בדבר הזה זה הרפרנס לביטוח. אני לא
- 20 מכיר.
- 21 גב' דברת וייזר: כי באמת על עובדת וזה אתה יודע זה אמנם הכול.... כי עובר איזה שהוא
- 22 משהו. הכול בסדר. אבל פה זה משהו שהוא בנהלים.
- 23 מר רוני בלקין: דבר השלישי, זה באמת סיפור העסקת משרדי עורכי הדין בשני סוגי
- 24 התביעות, אני מכיר את זה מהעולמות שאני מתעסק בהם, יש לנו
- 25 ריטנרים, יש לנו... קבוע, הדבר מאוד ברור ותחומי העיסוק, הם
- 26 מחולקים, אני לא מבין איך זה יכול לקרות בכלל. זה מן עכשיו הדבר
- 27 הבא, זה ניהול סיכוני ביטוח. עכשיו לגיטימי לגמרי, בטח שלעירייה
- 28 להגיד אני הולך, מה שנאמר לפתח.... מותר זה לגיטימי. אבל לפחות

צריך להתבצע איזה שהוא ניתוח סיכונים כזה שלוקח היסטוריה
וסטטיסטיקה, לא זורק את הכסף שלך סתם. אם אתה מסתכל חמש
עשרה שנה אחורה או חמש שנים אחורה, או שלוש שנים אחורה ואתה
אומר, אני מגלה שבעצם אני מבטח את עצמי להיסטוריה. על איזה משהו
שהוא אירוע מאוד, מאוד חריג. עכשיו אתה יכול להגיד בסוף זה
לגיטימי לגמרי, בסוף להגיד אני רוצה להיות מאוד שמרן כי זה קופת
הציבור וזה. זה בסדר גמור אבל זה נולד לא מתוך זה שזה ברח. ואנחנו
ממשיכים את אותו ביטוח. אני יוצא מנקודת מוצא שהתשובה היא.. היא
נהדרת. מי שעובדת שאחראית על הביטוח היא על הכיפק, יש לנו כרגע
תקלה, היא נבעה או מתי היה המועד עכשיו מהרגע שהיא נקלטה. לא
יודע מה שמה במקרה, אבל היא כנראה עובדת מסורה ובעלת עקומת
למידה כמו שצחי אמר, אבל אחת משתיים, או שאתה לוקח מישהי
שהיא כבר או מישו או מישהי שהוא כבר מיומן אבל מערכת
התקציבית לא מאפשרת את זה, או שאתה לוקח מישהו שהוא לא מיומן
אבל אז יש לו תהליך הכשרה לא יכול להיות ששמונה חודשים אחרי
שהיא נקלטה, וזה הדבר הבא. הדוח אומר שבעצם כל מערכת הדוחות,
היא לא יודעת להוציא דוחות. עכשיו יכול להיות שהיום היא יודעת
לעשות את זה פגז. אז זה בסדר גמור. אבל בואו נגיד לעצמנו. יכול להיות
שזה יבוצע במחלקה אחרת. שהתהליך שבו אנחנו לוקחים עובד,
ומכשירים אותו כדי לעשות את עבודתו הוא לא תקין. ועכשיו אתה יוכל
לענות לי.

מר גידי טביב:

אם אני זוכר, ככה לגבי הרשימה של הנכסים. אז מה שאנחנו עושים
במכרז הביטוח אנחנו רושמים שאין תת ביטוח. וחברת הביטוח אם היא
רוצה, יכולה לעשות סקר על נכסים. מה זה אומר, זה אומר שכל
הנכסים שלנו מבוטחים, חברת הביטוח לא יכולה לטעון לתת ביטוח. אז
זה.

מר רוני בלקין:

זאת אומרת גם אם אנחנו הקמנו שני מתנ"סים הם בחרו לא לעשות
סקר ויש עוד נכסים. בעיה שלהם.

1 **מר גידי טביב:** נכון. כאשר בכל זאת כדי להראות שאנחנו נוהגים בצורה שלא מתעלמת

2 איתם אנחנו למשל במכרז של ינואר 2017, על אף שאנחנו בתוך מסגרת

3 המכרז הוספנו גם את הקאונטרי, שבעה מליון ₪ שקנינו ועוד שמונה גני

4 ילדים בכיתות בתי ספר, עוד שמונה עשר מיליון לאותם שלוש מאות

5 שמונים מיליון.

6 **מר רוני בלקין:** אז אנחנו יזמנו הכנסת נכסים לרשימה.

7 **מר גידי טביב:** אנחנו אומרים ככה. שוב, בואו תעשו, אם אתם חברות הביטוח

8 שמשותפות במכרז אתם יכולות לעשות סקר ואם אתם לא רוצות

9 לעשות, זה עניין שלכם. אנחנו אומרים שהנה בשנה האחרונה הוספנו

10 עוד נכסים כאלה וכאלה. אז כך שבעניין הזה בוודאי שיש לנו רשימת

11 נכסים. רשימת הנכסים היא רשימת מצאי, היא לא בהכרח כזו שאומרת

12 מה שווי. למשל, הקאנטרי, אתה יודע בכמה קנית יש עלות, אבל זה לא

13 שווי, זה לא כינון, זה לא רעידת אדמה וכו'. יש פה עניין יותר שמאי,

14 חברת הביטוח יכולה לעשות את זה אין תת ביטוח. זה סקר ניהול

15 סיכונים. האם בכלל יש צורך לעשות ביטוח. אני יזמתי פנייה למרכז

16 שלטון מקומי. לחצתי עליהם, והם הוציאו באמת פנייה לפני כמה בערך

17 חודשים בודדים, לממשלה, למה כדי להכליל את הרשויות המקומיות

18 בביטוח של החברה הממשלתית, חברת הביטוח של הממשלה. לא יכול

19 להיות שאנחנו גופים גדולים, אנחנו יכולים להחזיק את עצמנו, מספיק

20 לעשות רבדים ב' ו-ג' שזה הקטסטרופות, למה אנחנו צריכים לעשות

21 ביטוח בזמן שלממשלה יש חברת ביטוח משל עצמה מספיק גדולה. בואו

22 נצטרף. אז בעניין הזה, יש מהלך ואני מקווה שהוא יניב תוצאה.

23 בהיסטוריה שלי אני זוכר מצבים שבהם לא הייתה חברת ביטוח שרוצה

24 לבטח עירייה.

25 **גב' דברת וייזר:** רגע. שאלתי על ההפרשים ב-250 ו-400.

26 **מר גידי טביב:** אז ככה. מאתיים חמישים זה להוצאת 400... ו-400 זה להופיע בבית משפט.

27 אין דבר כזה אני יודע כתבת. אבל הנה כשהוא בדק פרטני, אז הוא ראה

28 שזה כבר לא כך.

- 1 **מר רוני בלקין:** הכשרת העובד.
- 2 **מר גידי טביב:** הכשרת העובד. אני מסביר שוב. העובדת היא עושה פעולות מנהלתיות.
- 3 היא לא צריכה להיות מומחית בביטוח.
- 4 **מר רוני בלקין:** היא צריכה להבין את השפה ולדעת לנהל את הדוחות.
- 5 **מר גידי טביב:** היא צריכה להבין את השפה, יפה. עכשיו בפן המקצועי עושה יועץ
- 6 הביטוח ועורכי הדין החיצוניים ויש גם כמובן את כל עובדי את חברות
- 7 הביטוח שמטפלים בתיקים קטנים. בנושאים של להתפשר במקרים של
- 8 הגשת בקשות, תלונות, תביעות, התפשרויות, בתי משפט והכל. יש אנחנו
- 9 יושבים צוות שאני עומד בראשו, לכן העבודה שלה שהיא עושה אותה
- 10 טוב מאוד היא עבודה של מעקב, של תאום פעולות כמו שאמרתי, ולא
- 11 בעניין של החלטות בעניינים של ביטוח. עוד הערה שהייתה כאן זה
- 12 שהוא לא מצא פרוטוקולים של ישיבות, לקראת הערכות בתחום
- 13 הביטוח או יציאה למכרזים. הדבר הזה כמובן בוטל. בתקופת הביקורת
- 14 שהיא לא תקופתנו, זה לא היה. ברגע שנכנסנו יש ישיבות מסודרות והן
- 15 מתועדות.
- 16 **מר רוני בלקין:** מחר אתה קולט עובדת אצלך במחלקה. אני לא שואל למה היא, מתוך
- 17 משהו אחר, היא עושה את הביקורת, המפקחת יבוא לבדוק אותה אחרי
- 18 שמונה חודשים, היא כבר תכיר את העבודה שלה, או שעוד פעם נקבל
- 19 איזה דוח... חצי דוחות.
- 20 **מר גידי טביב:** מי שנקלטת אצלי, היא באה לעשות.
- 21 **מר אבי גרובר:** או שכן, או שלא, מה שבטוח הוא לא. זה שאלה כזאת, איזה שאלה
- 22 זאת?
- 23 **מר רוני בלקין:** איזה שאלה זאת? קלטנו עובדת. עובדת טובה ויעילה.
- 24 **מר אבי גרובר:** השאיפה היא תמיד. השאיפה היא תמיד לקלוט עובדים מיומנים,
- 25 מנוסים, הכול. זה תמיד אתה מצליח למצוא את העובד שהוא עשירים
- 26 שנה כתב את הספר על חברות הביטוח.
- 27 **מר רוני בלקין:** ולכן. קלטת עובד שהוא לא מיומן, אתה משקיע בהכשרתו. זה שאתה
- 28 משקיע בהכשרתו. אתה משקיע בהכשרתו כשהוא מתחיל בעבודתו ולא

- 1 מחכה במקרה נפלו מסכנה את הבחורה הזאת, היא כנראה מוכשרת
- 2 אבל היא לא. אבל היא לא הוכשרה שמונה חודשים.
- 3 **מר גידי טביב:** לא. ממש לא שמונה חודשים. אני אתן לך את. לא.
- 4 **מר אבי גרובר:** חבר'ה. אנחנו לא עכשיו. העובדת הזאת קיבלה הכשרה ועברה את
- 5 ההכשרה. וגם זה נוהל שלם של איך מוציאים עובד להכשרה, ויש וועדה
- 6 שיושבת על זה ומאשרת את זה ועושה. וגם לא קורה מהיום למחר.
- 7 **מר רוני בלקין:** יש לנו את זה באחד הדוחות הבאים, אנחנו נגיע לזה שלצאת
- 8 להשתלמות בלי ועדת השתלמויות. עכשיו נגיע לזה.
- 9 **מר אבי גרובר:** זה כבר אולי בדוח של שנה הבאה.
- 10 **גב' שירלי פאר יגרמן:** לא. באגף הספורט, זה שני דברים שונים.
- 11 **מר אבי גרובר:** טוב. יאללה. סיימנו את הדוח הזה נכון? הלאה, דוח של אגודת הספורט.
- 12 אמרנו שאנחנו לא צוללים בכל פרטי הפרטים, אבל אני רוצה להסתכל
- 13 פה מה הדברים הגדולים. אחד. אני חושב שתסלח לי ניסים. אני חושב
- 14 שהדוח הזה באיזה שהוא מקום לא לגמרי הבין איך עובדת אגודת
- 15 ספורט ומה זה אגודת ספורט. אני חושב שמהוא אולי רלוונטי לעובד
- 16 במחלקת גבייה או לעובד אפילו במחלקת תחזוקה, לא בהכרח תופס על
- 17 מאמן בכיתה א' בבית ספר אמירים של חוג לכדור יד. וגם בנושא של איך
- 18 מקבלים עובדים לעבודה וגם איך מפקחים עליהם. ובכל הדבר הזה
- 19 לדעתי פה מי שעשה את הדוח הזה קצת פספס באיזה שהוא מקום. כי
- 20 יש באמת שאלה מה עושים עם מאמנים שמגיעים שעה פה, שעה שם
- 21 למתקנים שפזורים בכל העיר ובאופן שפה העירו לדעתי קצת פספס. כן.
- 22 אנחנו עושים כל מיני מאמצים לראות איך אנחנו יכולים לפקח על
- 23 הנוכחות של העובדים שלנו, אבל עוד פעם, אגודת הספורט היא חברה
- 24 עירונית, יש שם מנכ"ל, יש שם צוות שאמור לפקח, יש מנהלי מחלקות
- 25 שמקבלים שם כסף בצורה מאוד מדודה ותאמין לי שהם בעוד בלחץ על
- 26 הכסף והם לא כל כך מהר מההיכרות שלי עם החבר'ה מתנדבים לחלק
- 27 סתם כסף. לאגודת הספורט עצמה יש ועד מנהל, ויש ועדת ביקורת, ויש
- 28 מבקר וכל הפונקציות האלה קיימות שמה, ועוקבות ומלוות את

1 הפעילות. זה דבר ראשון. דבר שני, שככה עולה פה בצורה מאוד
2 משמעותית, זה נושא שאגודת הספורט וגם לא רק אגודת הספורט וגם
3 במגוונים זה קורה, עובדים גם בחינוך, גם שקשורים לחינוך, גם
4 שקשורים לרווחה שמועסקים דרך הגופים האלה. זה משהו שקיים פה
5 עשרים שנה. משהו שרץ פה המון, המון שנים ודרך אגב, לנו כעירייה זה
6 ...כאיזה שהוא ממצא כאילו מאוד שלילי שהעירייה לא מגייסת או איך
7 זה מופיע פה, לא מגייסת את העובדים.

8 **גב' דברת וייזר:** לא מראינת אותם.

9 **מר אבי גרובר:** כן. זה לא אגודת הספורט עושה. החינוך והרווחה הם אלה שמעסיקים

10 את העובדים והם אלה שמחליטים מי יעבוד. אגודת הספורט עצמה
11 דואגת לשלם ודואגת לבצע כמעסיק, אבל היא לא למעשה מנהלת את
12 העובדים האלה. הם לא מעבירים חוגים לכדורגל או לכדורסל או
13 לשחייה או כל דבר אחר. לא אני, יו"ר האגודה, לא יעקב, לא גם מי
14 שהיה קודם, הם לא אלה שבחרו מי יבוא לעבוד בחינוך או ברווחה.
15 מהבחינה הזאת, זה משהו שנבדק משפטית. היועמ"ש של העירייה בדק
16 את הנושא באמצעות אגודת הספורט והמגוונים ב-2012, נקבע שאגודת
17 הספורט רשאית להעסיק את העובדים, והנושא הזה נבדק משפטית ועוד
18 קודם. הרבה לפני שאני נהייתי יושב ראש האגודה או ראש העיר.
19 והנושא הזה קיבל את האישורים. אני מבין שגם ממשרד התמ"ת ביצע
20 בדיקה בנושא ונמצא שהכל מבוצע כחוק וכדין. Have in say all of
21 that אחד הדברים שיעקב מאוד האמין בו. להבנתי גם אצל שירה כבר
22 התחיל תהליך שהתחיל. היה לקלוט הרבה מהעובדים האלה בתוך
23 העירייה. סייעות, אנשים שעבדו, אנחנו חשבנו שזה כן נכון שהם
24 להעסיק אותם בתוך העירייה. ואנחנו מנהלים בשנתיים, שלוש, ארבע
25 האחרונות מהלך כזה. העירייה מבצעת אותו כדי לקלוט את העובדים
26 בתוך העירייה. להיות עובדי עירייה, ואנחנו עושים את התהליך הזה
27 אבל הניסיון להציג את זה כביכול כאילו יש פה חגיגה בנושא של כוח
28 אדם. נאמרו פה דברים, ...דברים שהם פר אקסלנס דיבה. וחבל שהם

1 נכתבים כמו שהם נכתבים.. אנשים.

2 **מר ירון גדות:** דיבה? איפה בדוח.

3 **מר אבי גרובר:** דיבה, דיבה. לא. ברשת. ואנשים שמתהדרים בזה שהם תמיד יודעים

4 לבדוק, ולראות אני לא מדבר עליך אני מדבר בחוץ. לקחו את הדוחות

5 האלה ועיוותו אותם בצורה מכוונת כדי להשיג כל מיני מטרות שלהם.

6 וחבל שהדוח הזה נוצל בצורה הזאת. כל הנושא של נהלים והכל, אני

7 יודע שבאגודת הספורט לקחו את זה לתשומת לבם והם דואגים שכל

8 הנושא של נהלים איפה שצריך, ומה שלא היה כנדרש כמו שצריך אז

9 יבוצע כנדרש.

10 **גב' בת שבע אלקובי:** מה עם העסקה של קרובי משפחה?

11 **מר אבי גרובר:** שנייה. או קי. העסקה של קרובי משפחה. להבנתי מדובר בכמה מקרים

12 בודדים, מדובר פה על עבודות וזה אגב, יש נכון יש שמה אחד, שהיה

13 קשור אליך יעקב אבל זה כבר המון שנים שהוא לא בדיוק קרוב משפחה

14 שלך. הנושא הזה נבדק דרך אגב. אבל שמה אנשים. יש שם עוד שני

15 מקרים. בכלל לא קשור לאף אחד מאיתנו. מדובר בעבודות תחזוקה.

16 עבודות הכי פשוטות שיש. וזה לא שאסור בחוק להעסיק קרובי משפחה,

17 רק יש איזה שהוא למיטב ידיעתי, אלא שיש איזה שהוא נוהל מסוים

18 שזה קורה. וזה מה עם אגודת הספורט, מה שצריך לעשות לפי החוק.

19 הם יעשו לפי החוק.

20 **גב' בת שבע אלקובי:** זאת אומרת עד עכשיו זה לא נעשה לפי החוק אם כך.

21 **מר אבי גרובר:** זה נעשה על פי חוק.

22 **מר אריק דורון:** יש שמונה קרובי משפחה שמועסקים מתוך 400 עובדים.

23 **גב' בת שבע אלקובי:** זה לא משנה מתוך כמה. גם אחד זה יותר מדי.

24 **מר אריק דורון:** לא. זה מותר.

25 **מר אבי גרובר:** למה זה יותר מדי.

26 **מר אריק דורון:** מותר להעסיק קרובים.

27 **גב' בת שבע אלקובי:** אז למה זה מופיע בדוח.

28 **מר אריק דורון:** מופיעים עוד דברים שלא.

- 1 גב' בת שבע אלקובי: אז יכול להיות שבזה בנהלים.
- 2 מר ניסים בן יקר: חד משמעית אני עומד מאחורי כל דבר שנרשם בדוח.
- 3 גב' בת שבע אלקובי: אני לא מבינה.
- 4 מר יעקב קורצקי: אז אריק שיסביר.
- 5 מר עידן למדן: דווקא נשמח לשמוע מה אתה אומר לאור הדברים שנאמרו כעת.
- 6 מר ניסים בן יקר: אין לי מה להוסיף מעבר למה שרשום בדוח.
- 7 מר יעקב קורצקי: אני גם אשמח אם ניסים יגיד את מה שהוא חושב.
- 8 מר אריק דורון: קודם כל זה לא מופיע.
- 9 מר יעקב קורצקי: אתה כתבת את הדוח, תגיד את מה שאתה חושב.
- 10 מר עידן למדן: כי בזה הרגע נדחו המלצותיך בכל
- 11 מר ניסים בן יקר: זה נאמר הכול בדוח. מה אתה רוצה.
- 12 מר עידן למדן: ספציפית בדוח הזה נדחו המלצותיך מכל וכל.
- 13 מר יעקב קורצקי: אני מסכים עם עידן. ניסים צריך להגיד את מה שכתוב בדוח ושאר
- 14 יענה לך. תגיד, תסביר.
- 15 מר אריק דורון: קודם כל בתמצית הנהלים יש 21 סעיפים. בהמלצות יש רק שמונה
- 16 סעיפים. כלומר, חלק גדול, ניסים הציג את זה בהתחלה כליקוי, זה לא
- 17 ליקוי. זה שהאגודה מתקצבת על ידי העירייה, זה לא ליקוי. זה מצב
- 18 נתון. זה בדיקה של נתונים. הציגו בתמצית מנהלים 21 נתונים שלא
- 19 כולם באו לידי ביטוי. רק שמונה מתוכם, רק שמונה המלצות היו
- 20 בהמלצות לביצוע. עכשיו, קרובי משפחה זה לא אחת ההמלצות. מותר
- 21 להעסיק קרובי משפחה כל עוד....קרובי משפחה באחוז מסוים, אנחנו
- 22 רחוקים מהאחוז הזה, יש לנו שמונה קרובי משפחה מתוך ארבע מאות.
- 23 גב' בת שבע אלקובי: זה לא מה שנאמר פה.
- 24 מר אריק דורון: לא נאמר שאסור להעסיק. בשום מקום בדוח לא נאמר שאסור להעסיק.
- 25 ד"ר צחי שריב: לא בדוח בחוק. נוהל מנכ"ל או איפה. מה קובע, יש נוהל העירייה
- 26 להעסקת קרובים. נוהל מסודר, בארגונים יש נוהל.
- 27 מר אבי גרובר: אסור שיהיו שני עובדים.
- 28 מר יעקב קורצקי: אסור שיהיה כפוף. שיהיה תחתיו. אבל מותר. אם יש סייעת ויש אחת

- 1 שעובדת בתברואה. מותר שיהיה.
- 2 **ד"ר צחי שריב:** השאלה איפה אסור.
- 3 **גב' דברת וייזר:** תתנו למיכה לענות.
- 4 **עו"ד מיכה בלוס:** במסגרת קבלת עובדים יש טופס שבו הם חייבים לציין את קרובי
5 המשפחה כן או לא. אם הם מציינים אז אנחנו, מנהלת משאבי אנוש אגף
6 משאבי אנוש מעביר את זה אלי לבדיקה. אני בודק נושא של כפיפות. אם
7 אין כפיפות וניתן ומדובר ולפעמים זה יחסים של קרובי משפחה, של
8 קרובים רחוקים ואז זה לא כולל ואם זה קרובים כן קרובים אז בודקים
9 את נושא הכפיפות. אם יש דברים ואנחנו בודקים את זה ואז אנחנו אני
10 נותן חוות דעת האם לאשר את זה או לא לאשר את זה. יש מקרים
11 מסוימים שאני לא יכול לאשר אותו, רק ועדת שירות יכול לאשר.
- 12 **ד"ר צחי שריב:** על סמך מה קובע.
- 13 **עו"ד מיכה בלוס:** על סמך ההוראות של חוזר מנכ"ל
- 14 **גב' דברת וייזר:** יש ארבעה פרמטרים.
- 15 **ד"ר צחי שריב:** חוזר מנכ"ל.
- 16 **עו"ד מיכה בלוס:** חוזר מנכ"ל אני בודק אותו ובהתאם לזה אנחנו בודקים.
- 17 **ד"ר צחי שריב:** ומה הוא אומר בעניין הזה.
- 18 **עו"ד מיכה בלוס:** חוזר מנכ"ל אומר שאם אין יחסי...אתה יכול לאשר אותו. זה עניין של
19 כמותי ומידתי....עוברים על זה.
- 20 **ד"ר צחי שריב:** אדם באגף א'. יש לו אח באגף ב' זה בסדר?
- 21 **עו"ד מיכה בלוס:** תלוי.
- 22 **גב' דברת וייזר:** בודקים בעקרון יחסי צפיפות.
- 23 **עו"ד מיכה בלוס:** תראה אם קרוב משפחה של גזבר עירייה או של יועץ משפטי, לא משנה
24 איפה הוא יהיה, זה לא יראו. לרוב אנחנו מדברים על עובדים מאוד
25 זוטרים. מחלקת תברואה, מחלקת שפע, כל מיני עובדים זוטרים. זה לא
26 עובדים שיש להם השפעות ניהוליות.
- 27 **ד"ר צחי שריב:** אז יש חוזר מנכ"ל שמחייב עיריות ואנחנו עובדים לפי זה. זה מה שאני
28 מבין והוא חל גם על אגודת הספורט?

- 1 עו"ד מיכה בלום: כן. הוא חל גם אגודת הספורט. גם אגודת הספורט לא מעבירה אלי.
- 2 אגודת הספורט יש לה יועץ משפטי. אמורים להעביר אליה.
- 3 ד"ר צחי שריב: וזה עובר או לא?
- 4 עו"ד מיכה בלום: לא יודע.
- 5 גב' דברת וייזר: הוא לא יודע.
- 6 מר אריק דורון: התשובה של הביקורת היא...לאגודה.
- 7 מר גיא קלנר: השאלה היא פשוטה אריק. עובד שמנסה
- 8 מר עידן למדן: המקרים האלה באים לאישור היועץ המשפטי של האגודה.
- 9 מר גיא קלנר: אריק. אריק. הנוהל שמיכה תיאר כרגע בעירייה, מתקיים באגודה?
- 10 מר אריק דורון: וגם באגודה. כן.
- 11 מר גיא קלנר: ובוצע על ידי מי.
- 12 מר אריק דורון: היועץ המשפטי של האגודה.
- 13 מר גיא קלנר: והתקבלו האישורים במקרים שדובר עליהם.
- 14 מר אריק דורון: התקבלו האישורים. כן.
- 15 מר גיא קלנר: זה במסמך?
- 16 מר אריק דורון: כן. זה לא מוצג...לא כתוב. לא ביקשו לפטר עובדים או דברים כאלה.
- 17 גב' דברת וייזר: למה זה בדוח.
- 18 מר אבי גרובר: הוא מתאר עובדה. הוא מצא שהעובד הזה והעובד הזה הם קרובי
- 19 משפחה.
- 20 מר אריק דורון: אחד הסעיפים זה...מתקצבת על ידי העירייה. זה תיאור עובדה פשוט,
- 21 זה לא.
- 22 מר גיא קלנר: יש סעיף שאומר בהתחלה 40% מקרב.
- 23 מר אבי גרובר: אני לא מבין מה את.
- 24 גב' בת שבע אלקובי: כי אני לא מבינה. יש משהו...זה לא נמצא.
- 25 מר אבי גרובר: אז הוא מצביע על זה שיש מספר מקרים, שמונה מתוך ארבע מאות
- 26 שבהם יש קשר משפחתי בין שני עובדים.
- 27 גב' בת שבע אלקובי: אבל אם זה תקין אז למה לציין את זה בכלל.
- 28 מר אריק דורון: הרצינות שאנחנו.

- 1 גב' בת שבע אלקובי: אנחנו שואלים אם זה תקין.
- 2 מר גיא קלנר: מה שמופיע בדוח. ניסים.
- 3 מר עידן למדן: הישיבה הסתיימה.
- 4 מר אריק דורון: ניסים סעיף 21 כתוב תקציב העירייה מהווה כ-40%... עבודה. זה לקוי?
- 5 זה מופיע אז למה זה מופיע.
- 6 מר ניסים בן יקר: לא כל מה זה ליקוי.
- 7 מר אריק דורון: זה מה שאני אומר. זה בדיוק מה שאני אומר.
- 8 מר ניסים בן יקר: אם זה מופיע כליקוי אז זה ליקוי.
- 9 מר אבי גרובר: אין המלצות בעניין הזה.
- 10 מר אריק דורון: אין המלצות בנושא הזה.
- 11 מר יעקב קורצקי: לכן אני כבר רציתי כל כך שכבר תהיה הישיבה הזאת. שתבינו, וזה היה
- 12 חשוב לי כל כך שתהיה ישיבה ושנדבר על זה. אלף אחוז צחי.
- 13 ד"ר צחי שריב: אתה מסתכל עלי?
- 14 מר יעקב קורצקי: לא. כולכם אני כזה....
- 15 מר רוני בלקין: יש לנו פה בתוך העסק הזה, צריך לשים את הדברים, משולש לא קדוש,
- 16 במשולש הזה יש אגודת ספורט, קבוצת כדורגל ויש גיוס עובדים דרך
- 17 אגודת הספורט שהם עובדי עירייה, ברווחה והחינוך. זה מה שיוצא
- 18 מהממצאים. אם משולש כזה שהוא קונץ פטנט כזה שהצליח לייצר
- 19 תקנים, אני אפילו לא יודע מה. אבל יש עובדים שהם עובדי מערכות
- 20 החינוך והרווחה.
- 21 מר יעקב קורצקי: יש פה חינוך, רווחה. אתה צודק. צריך לתקן את זה ואני עשיתי את
- 22 התהליך הזה אבל אי אפשר להעמיס את המערכת בשנה אחת מה שלא
- 23 עשו פה עשרים שנה. העברנו מאתיים, השאיפה שלי שכולם יהיו עובדי
- 24 עירייה. שיקבלו את אותם תנאים סוציאליים. כי עובד אגודת הספורט
- 25 לא מקבל באותם התנאים שמקבל עובד עירייה.
- 26 מר אבי גרובר: אתה יודע שאגודת הספורט הם לא חברים.
- 27 מר רוני בלקין: אם הם יהיו חברים בוועד עובדים אתה.
- 28 מר יעקב קורצקי: אין להם וועד. אנחנו רוצים שכולם יראו.

- 1 **מר אבי גרובר:** אתה יודע, אתה רוצה לעשות שם יהיה וועד מסודר, יהיה הכול.
- 2 **מר רוני בלקין:** אתה מנהל ארגון, אם הם היו חברים בוועד זה היה תקנה חמורה
- 3 ...ציניות לדברים האלה. אם אגודת הספורט, זה מה שעומד בפני עצמו.
- 4 מי אחראי על האחריות שמה מי אחראי על כל הליקויים, כשאתה קורא
- 5 פה בתוכו, לא עשו את זה, ולא עשו את זה. הם דברים. רגע, רגע, יש
- 6 דברים.
- 7 **מר אבי גרובר:** יש דירקטוריון, יש אסיפה כללית, יש מבקר, יש יועץ משפטי. יש הכול.
- 8 ..ישבו פה בגופים האלה ויפקחו על הדבר הזה.
- 9 **מר רוני בלקין:** רשום לנו פה...לא...השתלמות יצא בניגוד להנחיות. הלאה, עבודה, נהלי
- 10 עבודה לממן בשגרה ובמצוקה. הלאה, דיווחי נוכחות, יציאה לחופשה,
- 11 העסקה בשעות נוספות. חבר'ה, עזוב, שום דבר לא...א' ב' של ניהול
- 12 בארגון. עכשיו, אם יש מנכ"ל או מנהל לאגודה, הוא מנהל גם את
- 13 הדברים האלה. איך מדווחים נוכחות. אני עבדתי בארגון מול שש מאות
- 14 חמישים עובדים, לפחות מחציתם בגלל שהעבודה היא בכל רחבי הארץ,
- 15 דיווחו סלולארי. נגיד שהמאמן הזה נותן שעה וחצי ביום, או במפוצל
- 16 ארבע אימונים של שעה וחצי. שידוח סלולארית על מה שהוא עבד, כדי
- 17 שיהיו דיווחי אמת. אם הוא יצא לחופש, אז יש יום חופש. יום חופש
- 18 שווה כסף. לטובת העניין הזה. ולכן אנחנו יודעים כמה הוא צבר אגב.
- 19 **מר אבי גרובר:** זה חוגים עם ילדים, הוא לא יכול סתם לא להגיע. זה לא מישחו שיושב
- 20 הוא לא יגיע היום.
- 21 **מר רוני בלקין:** להיפך.
- 22 **מר אבי גרובר:** יש לך אחרי זה עשרים ילדים, שלושים ילדים, חמישים ילדים, שיושבים
- 23 במגרש ספורט ומסתכלים על השמיים. אין דבר כזה שמישו לא מגיע.
- 24 **מר יעקב קורצקי:** אני מציע משהו פשוט. אני משיג אותך הכול צודק. תפנה לאריק. אריק
- 25 בבקשה כל מה שיש לרוני תענה לו. זה הכול. הוא מעלה פה נקודות
- 26 חשובות שאריק ייתן תשובות. זה הכול.
- 27 **מר רוני בלקין:** תקשיב למה שאומרים, לא מה שאתה רוצה לשמוע.
- 28 **מר יעקב קורצקי:** אני מקשיב. רוני אתה טעון סתם. תדבר עם אריק, אם לא תקבל

- 1 תשובה. מה שאתה רוצה.
- 2 **מר רוני בלקין:** אני רוצה שתהיה פה אגודה.
- 3 **מר יעקב קורצקי:** יש לו את האגודה מספר אחד בארץ.
- 4 **מר רוני בלקין:** הכול נהדר. אבל תנסו להתנהל כמו שמתנהל.
- 5 **מר יעקב קורצקי:** עם מנהל מספר אחד בארץ.
- 6 **מר אבי גרובר:** היא מנוהלת מספר אחד בארץ.
- 7 **מר יעקב קורצקי:** מנוהלת מספר אחד בארץ.
- 8 **מר אבי גרובר:** אגודת ספורט מהטובות בארץ.
- 9 **מר יעקב קורצקי:** ואני מזמין אותך להיכנס שם ולבדוק.
- 10 **מר אבי גרובר:** אם לא הטובה. אני אומר לך.
- 11 **מר רוני בלקין:** אתה מנהל עסק. בעסק רושמים שעות עבודה, רושמים ימי חופש.
- 12 **מר אריק דורון:** רושמים שעות עבודה לכולם.
- 13 **מר רוני בלקין:** אז למה. זה
- 14 **מר אריק דורון:** הוא ממליץ לנו לא לרשום כמו שאנחנו רושמים היום. היום יש נוהל
- 15 המאמן לא קובע את השעות אימון של עצמו. יש מערכת משחקים, יש
- 16 מערכת אימונים שהוא קובע. הוא מדווח שעות בידני, הוא מדווח שעות,
- 17 האחראי עליו חותם על הדוח שלו, מעביר להם ואני חותם על הדוח של
- 18 כולם. יש דוח שעות פרטני, יש דוח שעות מרוכז של כל המערכת. אמרנו
- 19 לו איזה בעיה כי המנהלים היו באימון, מחר נוסע משחק, הוא בא, נסע
- 20 יותר מוקדם, יותר מאוחר. זה בעיה. המליצה שלא נעשה את ידני. ננסה
- 21 ונשקול את זה נבדוק את זה אפליקציות ונעשה סלולארי. אין מאמן
- 22 אחד. אין עובד
- 23 **מר רוני בלקין:** ואיפה זה עומד עכשיו, ואיפה אריק, איפה זה עומד עכשיו?
- 24 **מר אריק דורון:** אנחנו התחלנו להביא חלק מהעובדים
- 25 **מר רוני בלקין:** לא זה כבר שנתיים אחרי הדוח הזה. מתי יהיה דיווח סלולארי תקין.
- 26 **מר אריק דורון:** כבר התחלנו. כבר התחלנו בחלק מהמקומות לעשות דיווח סלולארי. יש
- 27 כל אחד בשישים אחוז מהמקומות יש דיווח עם שעון. איפה שיש לנו
- 28 ...גדול יש לנו דיווח עם שעון נוכחות. יש מאמנים מדווחים ...אליהם.

- 1 וחלק התחלנו, וכולם מבינים איך לעשות את זה. אנחנו עושים
- 2 אפליקציה נוחה כשכל מאמן שידע, שהוא מתחיל אימון, גומר אימון,
- 3 הולך לאימון בעוד שעתיים לקבוצה הבא.
- 4 **מר רוני בלקין:** יש אפליקציות כאלה עשרות. נו באמת.
- 5 **מר אריק דורון:** נכון.
- 6 **מר רוני בלקין:** לנו למל"ם הם עושים את הדבר הזה.
- 7 **מר אריק דורון:** אין בעיה. עד שנלמד את כל המנהלים. אבל לא להירשם אין עובד אחד
- 8 באגודה שקיבל משכורת על שעה אחת בלי שהיה לו דיווח.
- 9 **מר רוני בלקין:** אפרופו המשולש הזה, ברגע שארבעים אחוז מתקציב קבוצת הכדורגל
- 10 מגיעה לעירייה.
- 11 **מר יעקב קורצקי:** רוני תפריד. קבוצת הכדורגל היא לא קשורה לאגודת הספורט. רוני, אין
- 12 קשר, זה עמותה נפרדת שהיא נתמכת. בתמיכות. האגודה זה מדבר על
- 13 קבוצת הכדוריד, קבוצת כדורסל שלנו, של הבנים. לא קשור לקבוצת
- 14 הכדורגל.
- 15 **מר אריק דורון:** קבוצת הכדורגל לא קשורה.
- 16 **מר אבי גרובר:** למשל בדוח משוויים שכר של שחקנים. יש שחקנים בקבוצה.
- 17 **מר רוני בלקין:** עכשיו אתה רוצה להתייחס לזה. לא התייחסנו לזה.
- 18 **מר אבי גרובר:** לא זה גם. יש מאמנים... של משהו.
- 19 **מר רוני בלקין:** תתייחס למה שאמרתי ולא למה שלא אמרתי. בכוונה לא התייחסתי
- 20 לזה כי זה באמת, ההתייחסות לשחקני יש שחקנים שהם כוכבי על,
- 21 שחקנים שהם משחקים.
- 22 **מר אבי גרובר:** לא משוויים מאמן לשחק בקבוצה ואומרים שזה לא יכול להיות שיש
- 23 פערים. זה אחד, מאמן שמקבל תשע, וזה שחקן שהוא מקבל פר, כשהוא
- 24 משחק וזה עולם אחר. ומשוויים ואומרים יש כאן פערים. עכשיו אתה
- 25 רואה שמי שכתב את זה לא לגמרי מבין את המטריה.
- 26 **מר עידן למדן:** מאמן אפשר לייצר איזה שהם... שחקן זה משהו אחר.
- 27 **מר רוני בלקין:** ארבעים אחוז מתקציב האגודה מגיע לעירייה?
- 28 **מר אבי גרובר:** כן.

- 1 **מר רוני בלקין:** האגודה מהווה צינור שדרכה יעקב עושה תיקונים.
- 2 **מר אבי גרובר:** יעקב לא עושה כלום. עזוב.
- 3 **מר רוני בלקין:** עושה תיקונים. עשה תיקונים.
- 4 **מר אבי גרובר:** העירייה עושה, לא יעקב עושה.
- 5 **מר רוני בלקין:** העירייה עושה, תראה, יעקב הוא שלוחה של העירייה בעניין הזה.
- 6 **מר אבי גרובר:** העירייה עושה לא יעקב עושה.
- 7 **מר יעקב קורצקי:** יש דירקטורים.
- 8 **מר אבי גרובר:** זה לא עסק פרטי של יעקב.
- 9 **מר רוני בלקין:** תן רגע לדבר. תן לגמור עד הסוף, אתה לא עונה.
- 10 **מר אבי גרובר:** אל תדפוק לי על השולחן.
- 11 **מר יעקב קורצקי:** רוני. אתה סתם מתלהם. רוני... בנחת.
- 12 **מר אבי גרובר:** גם אני יודע לדפוק על השולחן.
- 13 **מר רוני בלקין:** אני רוצה. אני מדבר אני מוכן ללחוש, תן לדבר. המצב פה אגודת
- 14 הספורט מקבלת ארבעים אחוז מתקציבה בעירייה והיא מהווה צינור
- 15 אחורי, שאתה מתקן את העסק הזה, שדרכו מגייסים עובדים למערכות
- 16 הרווחה והחינוך בעירייה, זה מצב לא תקין. לכן זה הופיע כאן. כי
- 17 לכאורה זה הדלת האחורית, זה הערוץ האחורי, זה... קונץ, פטנט,
- 18 **מר יעקב קורצקי:** זה תקין.
- 19 **מר רוני בלקין:** עושה ככה עם הראש.
- 20 **מר יעקב קורצקי:** רוני זה תקין.
- 21 **מר אבי גרובר:** זה בכלל לא מהארבעים אחוז האלה.
- 22 **מר יעקב קורצקי:** זה לא קשור.
- 23 **מר אבי גרובר:** הסכום הזה זה לא מהארבעים אחוז.
- 24 **מר יעקב קורצקי:** רגע, אפשר לתקן אותך בשקט. בבקשה, פעם אחת לתמיד.
- 25 **מר אריק דורון:** תקציב האגודה הוא תקציב האגודה של ספורט, אך ורק ספורט. מזה
- 26 ארבעים אחוז מגיע מהעירייה. כל הנושא של גיוס העובדים של הרווחה
- 27 והחינוך המשלים, זה לא קשור לתקציב האגודה. ברגע שהחינוך מחליט
- 28 שהוא צריך עובדי... פרויקטים של החינוך, עשרים, שלושים, ארבעים

- 1 עובדים והכל, הוא מעביר לנו לעובדים רשימת העובדים, את השכר
- 2 שלהם, אנחנו מקבלים החזר מהעירייה. זה לא חלק מהתקציב שלנו.
- 3 **מר גיא קלנר:** זה לא קשור ל-40%.
- 4 **דובר:** איפה זה נמצא?
- 5 **מר אריק דורון:** זה נבדק על ידי רשם העמותות. נבדק על ידי משרד התמ"מ וזה מותר
- 6 שזה יקרה. רצוי, עדיף שהעירייה תעסיק אותנו. לכן. היו בעבר מאה
- 7 חמישים עובדים כאלה. כמעט שמונים, תשעים הסייעות. אין לנו יותר
- 8 סייעות. כל הסייעות עברו להעסקה ישירה על ידי העירייה, מה שנשאר
- 9 לנו היום.
- 10 **מר יעקב קורצקי:** אני העברתי אותן.
- 11 **מר אריק דורון:** זה שלושים ושבע עובדים, בפרויקטים של החינוך המשלים.
- 12 **מר עידן למדן:** 2015, 2016.
- 13 **מר אריק דורון:** ועוד שלוש עשרה עובדים בפרויקט, בנוער של. נשארו חמישים עובדים
- 14 זה מה שנשאר. ברגע שהעירייה תמצא דרך להעביר אותם, נשמח
- 15 להעביר אותם. זה לא חלק מהפעילות שלנו. נשמח להעביר אותם. זה גם
- 16 לא חלק מתקציב האגודה. זה כסף על כל שקל שאנחנו מוציאים אנחנו
- 17 כל חודש מקבלים החזר מהעירייה עבור זה.
- 18 **מר רוני בלקין:** יש בזה טעם נפגם לכאורה. לכאורה, יש יחסי עובד, מישוהו היד הנותנת
- 19 שלא זאת האגודה, מישוהו, יו"ר האגודה.
- 20 **מר אבי גרובר:** רוני הסברתי מקודם.
- 21 **מר רוני בלקין:** הוא אדם
- 22 **מר אבי גרובר:** רוני, רוני, כל תשלום כזה מגיע עם הזמנת עבודה. שיושב האחראי
- 23 בחינוך, אומר זה העובדים שאני, זה פרויקט אני מבצע אותו, אני מבקש
- 24 להעביר לאגודת הספורט על שלושים ושבעה עובדים, ככה וככה כסף,
- 25 בצורה מסודרת, החינוך או הרווחה מאשרים את ההתקשרות הזאת הם
- 26 מזמינים את העבודה הזאת, הנושא הפרוצדוראלי של החתמת ההסכם
- 27 והמשכורת מועברת דרך אגודת הספורט. ראש אגף החינוך, ראש אגף
- 28 הרווחה, מאשרים כל התקשרות כזאת, מפקחים על העבודה, מפקחים

1 על ביצועה. אחראים לביצועה, אחראים לראות שהעבודה בוצעה ולכן
2 מועבר הכסף, וכך זה מבוצע, עם אישורים ועם בדיקות, ושל כולם. אין
3 פה איזה עשרות אנשים שמסתובבים, ומקבלים משכורת ונראה אולי.
4 באיזה שהוא מתי שהוא. יש מישהו שאחראי על זה. מבקר את זה,
5 מפקח על זה, מאשר את זה ורק אז מועבר התשלום. אם אין לי דף, יהיה
6 לי דף חתום על ידי ראש אגף החינוך או ראש אגף הרווחה שאומר, אני
7 ביקשתי את העבודה הזאת, אני בדקתי ואני מאשר אותה, לא עובר
8 שקל.

9 **מר עידן למדן:** זה לא מה

10 **מר רוני בלקין:** לפי מה שאריק אומר, יש חמישים עובדים כאלה מחולקים.

11 **גב' דברת ויזר:** זה מה שכתוב.

12 **מר אבי גרובר:** אני אומר לך, ואני עומד מאחורי מה שאני אומר לך.

13 **מר רוני בלקין:** עכשיו, הם מחולקים, הם כפי הנראה מחולקים מה שאני מבין לכאלה

14 מה שנקרא על בסיס קבוע. שלושים ושבעה.

15 **מר אריק דורון:** לא כולם מועסקים מתחילת שנה

16 **מר רוני בלקין:** אז איך אופק של שירות. אז יש שתי סוגי משימות נקרא לזה ככה,

17 משימות של אד הוק, נגיד מנהל/ת אגף החינוך אומרים לי יש לי עכשיו

18 משהו לשנה, שנתיים הקרובות לפרויקט.

19 **מר אריק דורון:** לא. לא. זה פרויקטים של...רמה, רמה, זה פרויקטים רקפת זה

20 פרויקטים קבועים שבתחילת כל שנה מעסיקים.

21 **מר רוני בלקין:** והאנשים האלה בסוף כשאתה בודק חמש שנים אחורה. זה אותם

22 אנשים?

23 **מר אריק דורון:** חלק נשארים. חלק מתחלפים. זה לא תלוי בי, זה תלוי באגף החינוך מה

24 שהם מחליטים.

25 **מר רוני בלקין:** יפה. השאלה היא, מתי אתה רואה את אלה שהם על בסיס קבוע, אלה

26 שהם לא משימה מזדמנת, מאפשר לממש אלה שהם על בסיס קבוע,

27 חמש שנים אחורה, ...של עובדי עירייה, צריכים אותם. בסופו של דבר

28 עובדים בעירייה באמצעות ההעסקה דרך האגודה. מתי זה צפוי

1 להסתיים?

2 **מר אבי גרובר:** אנחנו יושבים עם החינוך ועם הרווחה, אנחנו יושבים עם החינוך
3 והרווחה. ואנחנו מנהלים תהליך. אי אפשר לתקן את העולם ביומיים.
4 אנחנו מנהלים את התהליך הזה. יכול להיות שמתקציב לתקציב אנחנו
5 צוללים יותר עמוק לתוך יותר סעיפים. וככה אנחנו עובדים על זה.
6 ולאט, לאט, אנחנו טוב זה יותר ויותר פנימה.

7 **מר רוני בלקין:** תמיד רק החינוך והרווחה.

8 **מר אריק דורון:** כי מותר רק חינוך רשאים לעשות.

9 **גב' שירלי פאר יגרמן:** מותר להם כי הם גוף בלתי פורמאלי.

10 **מר אריק דורון:** בזמנו מי שהעסיק אותם, זה גם אנחנו, גם מגוונים. יועץ המשפטי בדק
11 את זה... מגוונים. לא רשאית להעסיק, רק אנחנו אז הם פיטרו את כל
12 העובדים והעבירו אותם אלינו.

13 **מר רוני בלקין:** חינוך ורווחה. של האגודה.

14 **גב' שירלי פאר יגרמן:** רוני. דבר אחד חשוב כן להגיד. אנחנו מצמצמים מאז 2016 כל
15 שנה, אתה לא יכול ל...בבת אחת כל כך הרבה עובדים.

16 **מר יעקב קורצקי:** שירלי. ניגשתי למנהל כוח אדם, יש לו חמש סייעות שהם בסטאטוס
17 הזה, הן נופלות בין הכיסאות. עכשיו, הם המציאו עוד משהו חדש.
18 משרד הפנים לא יאשר גם את התנאים שהם קיבלו, שבע עשרה שנה את
19 הוותק, לא יתנו להם אם עכשיו יעברו להיות עובדי, אז גם כן פה יש
20 איזה הליך שצריך לתקן אותו מול משרד הפנים. הן יכולות לאבד את כל
21 17 שנים של ניסיון. חברה שלה עולה למטוס, נוסעים העירייה יוצאת
22 פעם בשנה לאיזה טיול. היא לא יכולה לצאת זה אבסורד. אז אני מנסה
23 לתקן את זה. גם שנכנסנו לכאן, זה היה באיזה במנות. כל פעם הכנסנו,
24 מכיוון שגם המערכת, גם בגזברות למשל אם אתה מוסיף עוד ארבע
25 מאות או שלוש מאות עובדים, אתה צריך גם להגדיל את כוח האדם
26 בגזברות אצלנו. בהתאם, אז זה שרשרת, ואנחנו מטפלים.

27 **גב' שירלי פאר יגרמן:** בשכר, במשאבי אנוש.

28 **מר יעקב קורצקי:** ואני מסכים איתך באלף אחוז. צריך להפסיק את זה וכולם צריכים

- 1 לקבל את אותם תנאים, ואני מקווה שזה יום אחד זה יקרה בעירייה
- 2 שלנו. מגיע להם את אותם תנאים, זה הכול.
- 3 **מר רמי בר-לב:** אגב, כשהתכוונתי בתחילת הדברים להעביר
- 4 **מר אבי גרובר:** הניסיון להציג משהו כביכול הולך שמה פער בין מה שמתארים כביכול
- 5 מה שהולך שם, מה שהולך שם בפועל אני אומר לך.
- 6 **מר יעקב קורצקי:** אבל בסדר. אני יש לי כתפיים רחבות. אני מקבל את זה וזה בסדר. ואני
- 7 מבין שיש לי כמה מעריצים. שכרגע עובדים אחריהם באגף. מי אשתי?
- 8 **מר רמי בר-לב:** אגב. אבי כשאמרתי בתחילת הדברים שלי על הדוח. ובמאת בלי להטיל
- 9 דופי בעבודה של אף אחד. כשמגיע דוח כזה מ-2017, בשביל למנוע את
- 10 כל הדיון הארוך הזה, היה צריך להגיד מה הליקויים בדוח. ומה בוצע.
- 11 **מר יעקב קורצקי:** אני התחננתי... אבל רמי. זה לא יכול.
- 12 **מר רמי בר-לב:** אבל זה הכי מתבקש.
- 13 **מר יעקב קורצקי:** אתה יודע מה, רמי, אני לא מצטער לשנייה, אני לא מצטער לשנייה כי
- 14 זה היה צריך לפגוע באישה מאוד יקרה. נכון יש לי איתה חילוקי דעות
- 15 פה חמש שנים, אני והיא לפעמים לא הלכנו על אותו מסלול. זה היה
- 16 יכול לפגוע באישה הזאת ולפגוע בבן אדם לפעמים, צריך לחשוב לקחת
- 17 גם את ההיבט הזה, אנחנו אנשים, יש לנו משפחות, וזה גם היה חשוב.
- 18 **מר אבי גרובר:** לדוגמא, רוני לדוגמא, בסדר. למשל במקרה הזה זה ידני, ראש אגף
- 19 החינוך, סגן מנהלי למינהל אגף כוח אדם, תשלום לאגודת הספורט
- 20 חודש דצמבר, רם רמה. מספר עובדים, ככה וככה. חותם המנהל
- 21 האחראי. הוא אומר אני השגתי כל הניירות פה. זה במקרה הזה זה ידני
- 22 ולא ממוחשב וככה מבוצעת ההעברה. אל אגודת הספורט, רק אחרי שיש
- 23 את כל האישורים, וכל הדבר הזה. ככה זה מבוצע.
- 24 **מר רמי בר-לב:** אבי אני יכול לבקש בקשה.
- 25 **מר אבי גרובר:** זה הפיקוח וזה הבקרה ואנשים, ראש אגף החינוך שחתם פה, הוא
- 26 אחראי לוודא שהפעילות הזאת בוצעה, התקיימה ומבוצעת. אתה יכול
- 27 לראות בדיוק על מה יוצא הכסף. על הפרויקט של המחוננים או כל מיני
- 28 כאלה. זה הפרויקטים שזה יוצא.

- 1 **מר רמי בר-לב:** אני יכול לבקש בקשה לישיבות הבאות שאנחנו מדברים על נושא של
2 ביקורת. ובאמת זה לייעל את הדבר הזה.
- 3 **ד"ר צחי שריב:** נהייה בוועדת ביקורת. זה לא יהיה בפורום הזה.
- 4 **מר רמי בר-לב:** בסדר. אז אני רוצה לבקש, תרשו לי לבקש. התקלה, לא בוצעה, התקלה
5 היא בוצעה. זה הכול. זהו, זה קל.
- 6 **מר אבי גרובר:** במקרה הספציפי של אגודת הספורט, אני אומר.
- 7 **מר רמי בר-לב:** לא צריך לשבת להצטדק פה בפורום הזה של המליאה עם מסמכים. זה
8 נראה לי קצת לא הגיוני.
- 9 **מר אבי גרובר:** רמי. מעבר לדיון שנעשה פה עכשיו, כי מבקר העירייה כתב דוח לאגודת
10 הספורט, אנחנו כמו שנבחר הדירקטוריון החברה הכללית, ייבחר גם ועד
11 מנהל באסיפה כללית, לאגודת הספורט. שבתוכה היו חמישה חברי
12 מועצה. יש חמישה חברי מועצה, חמישה עובדי עירייה וחמישה נציגים.
- 13 **מר רמי בר-לב:** דיברנו על זה.
- 14 **מר אבי גרובר:** דיברנו על זה. אותם אנשים, אותם חמישה, שישבו שמה, יכולים להיכנס
15 להליך הרבה יותר עמוק שלבדוק בדיוק את הדברים האלה. כל
16 הנושאים האלה, אני בטוח שהדוח הזה יעבור לשמה. אותם חברי מועצה
17 יכולים בדיוק איך מתקצבים, למה מתקצבים, מה עושים, איך עושים.
18 כל הנושא הזה. נהלים מול מנהלים, יש גם שם ועדת ביקורת עדיין יושב
19 ראש ועדת הביקורת.
- 20 **מר יעקב קורצקי:** זה עדיין.
- 21 **גב' שירלי פאר יגרמן:** עד מינוי דירקטוריון חדש.
- 22 **מר אבי גרובר:** ושמה יכולים לכתוב דוח על כל הדבר הזה.
- 23 **מר עידן למדן:** לא. להתייחס לזה כמי שהתייחס לזה.
- 24 **מר אבי גרובר:** עוד שאלות על הדוח הזה. כן. ירון.
- 25 **מר ירון גדות:** אני לא מכיר את כל אגודת הספורט אבל אני הועסקתי לפני שנה
26 בכדורגל, מה שאני מכיר ואני יודע, ואני לא יודע מי אשם. אם זה יעקב
27 או זה, אבל דובר פה מצד אחד על נפוטיוס ועל קרובי משפחה מצד שני
28 דובר פה על דיבר וכל מיני כתיבות בפייסבוק, אני יודע בתור מאמן

1 כדורגל, שהגיע מהפועל תל אביב שהיה פה ולא נמצא פה. אני יודע מה
2 אומרים על אגודת הספורט בתחום כדורגל של רמת השרון. וזה מצער.
3 כי יש פה מתקנים טובים, יש פה מלא ילדים שרוצים להגיע ולהתאמן
4 וללמוד ברמה של חוג, ברמה מקצועית אבל בכל באזור המרכז ידוע
5 ומוכר בתור רמת השרון, שזה מועדון כדורגל עם הרבה, הרבה מאוד
6 פוטנציאל אבל עם הרבה, הרבה פוליטיקה ומנוהל בצורה של מקורבים,
7 וקרבה וכל הדברים האלה וזה חבל. ואני לא יודע מי אשם ומי זה, ואם
8 קשור לדוח או לא קשור. אבל יש פה הרבה פוטנציאל שלא ממומש
9 במועדון הזה. זה דבר ידוע. ואני חושב שמי שמתעסק ומכיר אז מכירים
10 את הדברים האלה.

11 **מר יעקב קורצקי:** תרשה לי לענות. אגודת הכדורגל שלנו.

12 **מר אבי גרובר:** אני מציע שאני יעצור אותך.

13 **מר יעקב קורצקי:** אנחנו מנהלים אותה, אני בכל אופן שלוש שנים. האנשים שנמצאים שם,
14 הרבה שנים זה תהליך שנעשה שם, הוא תהליך שהיום בכל מדינת
15 ישראל מדברים על קבוצת הכדורגל. אני מדבר.

16 **מר ירון גדות:** אני לא מדבר על הבוגרים.

17 **מר יעקב קורצקי:** על מחלקת הנוער, על מחלקת הנוער בלבד.

18 **מר אבי גרובר:** מחלקת הנוער בליגת העל. ילדים הרבה יותר צעירים.

19 **מר יעקב קורצקי:** לסבר לכם את האוזן, מחלקת נוער שלנו היום, אנחנו נסדר לכם את
20 הדברים. אנחנו מעבירים להם חצי מיליון ₪ או שש מאות אלף ₪ בשנה,
21 הם מתמודדים עם כל הקבוצות. מי שמבין פה קצת בכדורגל, הם
22 מתמודדים עם מכבי חיפה, מכבי ת"א, אתה יודע את התקציבים, נכון,
23 של כל מועדון כזה. קבוצת הנוער שלנו היא בליגת העל, כל הקבוצות
24 שלנו הם בליגות הראשונות. מתמודדים שלנו הם המתמודדים הכי
25 טובים במדינת ישראל, אנחנו מקבלים רק שבחים. המועדון הזה שנה
26 שעברה לקחנו את גביע המדינה לנוער.

27 **מר ירון גדות:** אני יודע. הייתי במשחק.

28 **מר יעקב קורצקי:** אתה היית במשחק. מביאים לנו כבוד בכל הארץ. מדברים עלינו בכל

1 הארץ. רוצים להגיע לפה.

2 **מר ירון גדות:** אבל זה לא מה שאני מדבר יעקב. זה לא מה שאני מדבר על ההישגים

3 אני מדבר.

4 **מר יעקב קורצקי:** על מה אתה מדבר. אתה אמרת כרגע שלא רוצים להגיע מכיוון שזה

5 המועדון מנוהל מצוין, מצוין המועדון מנוהל, ואני אגלה לך משהו. אני

6 קצת יודע בכדורגל, אם יש לי ידע בחיים, זה בכדורגל, אני תמיד מסתכל

7 מלמעלה. אני השאלה הראשונה שאני שואל מוצ"ש היה זה בעיה

8 במשחק של הילדים שלנו? היה איזה משהו של אלימות, איזה ילד

9 שקיבל אדום? אני מתעסק רק בנושא מלמעלה ותאמין לי, דעה

10 מקצועית יש לי. אני יכול להביע את הדעה שלי אבל כמו שאני לא עושה

11 בכדורסל, בכדורגל ובכדוריד אני לא מתעסק. לא מתערב להם מקצועית.

12 והדבר הכי חשוב שקיבלתי היום ומשמח אותי, מכל היום הזה שקצת

13 הייתי ככה. קיבלתי ממנהל גם דרך אגב, גם בכדורסל יש אינטרסנטיים

14 שבדרך אגב מציקים לי שלא מנוהל כמו שצריך, אז יש לנו את האגודה

15 של כדורסל מספר אחד ובמאת מדברים עלינו. נכון אריק?

16 מר אריק דורון: כן.

17 **מר יעקב קורצקי:** לא. גם בכדורסל נשים, זה גלית מוסאי שעושה עבודה פנטסטית. גם יש

18 לנו שם מצוין במדינת ישראל. אבל היום קיבלתי משהו שאני אראה

19 לכם. שלח לי את זה שפר. קבוצת הנוער שלנו, הוא שלח לי את הטבלה,

20 קבוצת הנוער של רמת השרון בליגת על לנוער מקום ראשון. עם מכבי

21 ת"א ועם הפועל ת"א ועם כל השמות. אבל זכינו. לא אני מדבר על שלוש

22 שנים.

23 **מר אבי גרובר:** ירון, ירון. יש אלף רמת שרונים. אלף ילדים רמת שרונים לא רק

24 בקבוצת הנוער עצמה, בסדר גודל של עשרים חבריה. אבל יש אלף ילדים

25 בתוך.

26 **מר יעקב קורצקי:** ואין לנו מקום לקבל בכלל ילדים. אין לנו מגרשים, אין לנו מתקנים. אני

27 לא יודע איפה יש לנו מתקנים. אין לנו מתקנים.

28 **מר ירון גדות:** זה שתי קבוצות לכל.

- 1 **מר יעקב קורצקי:** אין לנו מתקנים, אנחנו מתאמנים ארבע קבוצות על מגרש אחד. אין לנו
- 2 מתקנים. אין לנו אם היינו יכולים להגדיל עוד מתקנים היה עוד אלף
- 3 ילדים. צריך עוד מתקנים ואתה תעזור לי לעשות עוד מתקנים ברמת
- 4 השרון.
- 5 **מר ירון גדות:** עושים בית ספר שם עכשיו. בכלל יהיו.
- 6 **מר יעקב קורצקי:** נכון. צריך לבנות מגרש. דחוף.
- 7 **מר אבי גרובר:** אנחנו ניתן מגרש חלופי, והם יודעים את זה ואנחנו עושים, וזה
- 8 פרוצדורה לא פשוטה שם. עם מש/1 ואנחנו עושים את זה... זה לא
- 9 העניין כרגע. יש סדר גודל של אלף ילדים, במחלקת הנוער. זה אלף
- 10 ילדים שמגיעים בצורה מסודרת ארבע או חמש פעמים בשבוע, להתאמן,
- 11 אני יכול להגיד לך למשל שיש אצלנו אפס סובלנות, ואתה אומר
- 12 המחלקה ידועה. אפס סובלנות לאלימות של הורים, הורה שיקלל או
- 13 יתפרץ למגרש, שתי דקות אחר כך יקבל את הכרטיס של הבן שלו ולא
- 14 יהיה פה. יש פה הרבה מאוד ערכים שאנחנו מאוד מקפידים עליהם
- 15 בתוך הקבוצה. יש אנשים שמלווים את הקבוצה הזאת המון שנים. דני
- 16 יונה ואחרים, זה אנשים מדהימים. ניסינו להביא פה מנהל מקצועי, אני
- 17 חושב שזה ככה איכשהו מוזכר פה קצת.
- 18 **מר יעקב קורצקי:** אין כסף. אין פה, אין כסף, אז הורדתי את מנהל המקצועי. היה אברהם
- 19 בכר, הורדתי אותו בגלל כסף.
- 20 **מר אבי גרובר:** אברהם בכר שהיה אחד. הוא אוטוריטה שהוא נחשב הבאנו אותו כדי
- 21 שהוא באמת כדי שנוכל עוד יותר לעלות רמה מהבחינה הזאת.
- 22 **מר עידן למדן:**...הביא אותך לקחת הלוואות עתק על זה. לא להיכנס לגירעונות.
- 23 **מר יעקב קורצקי:** לא. עוד פעם תפריד. עוד פעם אתה מטעה. עוד פעם אתה מטעה.
- 24 **מר אבי גרובר:** זה הקבוצה של הבוגרים.
- 25 **מר יעקב קורצקי:** זה קבוצת הבוגרים, זאת מחלקת נוער.
- 26 **מר אבי גרובר:** אתה זורק משהו ואז
- 27 **מר יעקב קורצקי:** אתה זורק איזה פצצה.
- 28 **מר אבי גרובר:** אתה זורק משהו.

- מר עידן למדן: עזוב את זה יעקב. אל תיכנס לזה, אתה יודע שהיה שמה בקופה הזאת
שהיית אנחנו לא רוצים.
- מר אבי גרובר: אתה מדבר, אני עכשיו מדבר.
- מר יעקב קורצקי: אתה מבין מה הוא עושה, הוא זרק עכשיו, חובות, הלוואה.
- מר אבי גרובר: בסדר. אבל עוד לא סיימתי.
- מר יעקב קורצקי: זה לא קשור למחלקת נוער.
- מר אבי גרובר: יש פה אלף ילדים, זה הדבר החשוב. אלף ילדים שמגיעים ומתאמנים
ויוצא לי לא מעט להגיע גם למשחקים של הילדים הקטנים, בכל מיני
משחקים שלהם, והם נוסעים בכל הארץ ומשחקים. ואנחנו מה שנקרא,
מה שיעקב אמר, מסתכלים בעיניים למכבי ת"א ולמכבי פ"ת, ולאגודות
ש מאוד נחשבות גם כן. בהרבה מאוד יעדים רוצים להגיע לרמת השרון
אבל אנחנו משתדלים תמיד לתת עדיפות לרמת שרונים שיהיה להם
מקום. וחלק מהסיבה שפתחנו, בהרבה מאוד גילאים קבוצה שנייה זה
באמת שיותר רמת שרונים שרוצים לשחק, ולא תמיד הם ברמה של
הקבוצה הראשונה, כדי שעדיין יהיה להם את המסגרת, והם יוכלו
לבוא, ולהתאמן, ולשחק. והרבה פעמים ילדים עוברים מקבוצה שנייה
לקבוצה ראשונה וחזרה. כדי ילד נפצע, לפעמים הוא חוזר דרך הקבוצה
השנייה לכושר ומשחק. חושבים שאנחנו עושים פה עבודה מאוד יפה
בקבוצה. יש עניין שעוד פעם, שאין הוראה, ככה, אתה יודע זה חלק
מהקבוצות הן עמותות. וכעמותות הן חייבות להיות מתוקצבות. ואז
נוצר מצב שכאילו יש קבוצה אחת שהיא מתוקצבת, ויש קבוצה אחת
ואגודת הנוער בכדורסל, שתיהן באגודת הספורט, אבל בכדורסל כאילו
נוצר מצב שיש קבוצת בוגרים שהיא מתוקצבת והיא בנוהל אחד. ויש
מחלקת נוער שהיא בנוהל אחר. למשל, יש לנו הסכם בין הבוגרים לבין
הנוער, שכששחקן שגדל אצלנו עובר לבוגרים, ויש אחרי זה השבחה של
השחקן, נמכר והקבוצה הבוגרת כאילו מקבלת כסף עליו, עשרים אחוז
חוזר למחלקת הנוער ובדרך הזאת גם מה שאנחנו עשינו, אנחנו גם
נהנים למשל מההשקעה הזאת. אנחנו מייצרים את הקשרים האלה מכל

1 הכיוונים. אבל זה מייצר מן מורכבות כזאת שכל הזמן צריך להיות עם
2 האצבע על הדופן בין אותה קבוצה. עכשיו, אי אפשר לנתק מה שקורה
3 בין נוער לבין בוגרים. זה דברים שעובדים צמוד ביחד. תסתכל בכל
4 מקום. מכבי פ"ת, מכבי ת"א, אתה רואה, השבוע מכבי ת"א החתימה
5 שחקן. היא שמה אותו בנוער כדי שהוא יגדל ויצבור שם ניסיון. זה משהו
6 שקורה כל הזמן. אבל פה בגלל המשפטיטיס הזה של הנהלים האלה, של
7 קבוצה בוגרת שנמצאת במסלול אחד, וקבוצת נוער שנמצאת במסלול
8 שני, זה כאילו כל מיני קשרים, מה קשרים איך זה מבוצע. אז נכון, יש
9 אנשים שמועסקים, שעובדים, יש להם תפקידים בקבוצה הבוגרת והם
10 גם קשורים לקבוצת הנוער. זה חלק, ככה זה בתחום הזה.

11 **מר יעקב קורצקי:**...במגרש אז ילדים משחקים והבוגרים.

12 **מר אבי גרובר:** אי אפשר לעשות כאילו אין שום קשר. אתה נוער, אתה בוגר, אתם לא
13 תדברו, שום קשר, שום דבר. זה לא, זה מנותק. מי שאומר את זה מנותק
14 מאיך הדברים האלה עובדים.

15 **מר יעקב קורצקי:** לכן השם הטוב של רמת השרון שמקפידים כל שנה ארבעה, חמישה
16 ילדים.

17 **מר אבי גרובר:** אבל בוא. גם עשר שעות עכשיו. כדורגל זה תמיד מעניין. עוד משהו לגופו
18 של עידן בבקשה.

19 **גב' בת שבע אלקובי:** יעקב כמה עובדים יש באגודת הספורט?

20 **מר יעקב קורצקי:** הנה אריק, תגיד לה כמה עובדים יש באגודת הספורט?

21 מר אריק דורון: בשנה יש ארבע מאות עובדים.

22 **גב' בת שבע אלקובי:** ארבע מאות? רק באגודת הספורט או כל אלה.

23 מר אריק דורון: כן. לא רק באגודת הספורט.

24 **גב' בת שבע אלקובי:** על אלף ילדים כמו שאמרנו?

25 **מר יעקב קורצקי:** יש ששת אלפים. ששת אלפים רשומים באגודת הספורט. רק כדורגל
26 וכדורסל ביחד זה כמעט אלפיים חמש מאות. פעילים ששת אלפים.

27 מר אריק דורון: יש באגודת הספורט בשנה ארבע מאות עובדים, חלק, זה רק עובדים
28 עונתיים. כמו שיש עובדים בקייטנות.

- 1 **מר יעקב קורצקי:** מאמנים, מדריכים.
- 2 **מר גיא קלנר:** כמה זה מתוך זה עונתיים?
- 3 **מר אריק דורון:** כמעט מאה עונתיים. עכשיו יש לנו אתלטיקה ושרונית.
- 4 **מר יעקב קורצקי:** אל תשכחו שגם את הקאונטרי לקחנו.
- 5 **מר אריק דורון:** שרונית לבד זה כמעט מאה חמישים עובדים יכול להגיע בעונה. ומעבר
- 6 לזה, מאמנים יש לנו מחלקות בכדורסל יש כמה עשרות עובדים.
- 7 בכדורגל כמה עשרות עובדים, בכדוריד כמה עשרות עובדים. יש לנו כל
- 8 המחלקות. יש עובדי מנהלה, ויש עובדים בכל המתקנים. אנחנו לא
- 9 ...ספורט, אנחנו הולכים הכול למתקני ספורט. לכן כל מתקני הספורט
- 10 בעיר, זה עובדים שלנו. כל מי שמתפעל אבות בית ועובדים, עובדי
- 11 תחזוקה וכל מתקני הספורט זה גם עובדים שלנו.
- 12 **מר רמי בר-לב:** מה מקורות ההכנסה שלך חוץ מהתקצוב של העירייה?
- 13 **מר אריק דורון:** תשלומי פעילים. הקצבות מהטוטו, הקצבות מסל הספורט, סך הכול
- 14 התקציב השנתי שלנו הוא ארבעים מליון. שמתוך זה עשרה מיליון מגיע
- 15 מהעירייה.
- 16 **מר גיא קלנר:** למה ניסים ציינת את ה-40% מה הייתה הכוונה בציון הזה?
- 17 **גב' דברת וייזר:** לעשות השוואה.
- 18 **מר גיא קלנר:** זה איזה שהוא סטאטוס ביחס למקומות אחרים, זה תקין, זה לא תקין,
- 19 זה הרבה זה מעט. לא הבנתי את ה-40% מה הוא רצה להגיד.
- 20 **מר ניסים בן יקר:** זה ציון עובדה.
- 21 **מר גיא קלנר:** לא ציינת עובדות אחרות. ציינת את העובדה הזאת.
- 22 **מר ניסים בן יקר:** יש כל מיני עובדות שמצוינות כדי לתת.
- 23 **מר גיא קלנר:** לתת רקע.
- 24 **מר ניסים בן יקר:** כן. לתת רקע.
- 25 **מר גיא קלנר:** אין בזה טוב או רע. ציון עובדה.
- 26 **מר ניסים בן יקר:** כן. כן.
- 27 **מר עידן למדן:** אני רק רוצה התייחסות אחת. אחת, רוב ההמלצות היה פה דיון שלם
- 28 ומה טיב האגודה ולא טיב האגודה וכו', הוא לא רלוונטי עדיין, רוב

- 1 ההמלצות וגם שמחתי לשמוע מאריק שחלקם גם התקבלו, וציינת
- 2 לאחרונה את עניין ה-20% אז כמי שהיה יו"ר ועדת הביקורת ולהפתעתי
- 3 הבנתי שעכשיו מונית מחדש אז
- 4 **מר אבי גרובר:** טרם פוטרתי. לא מונית מחדש.
- 5 **מר אבי גרובר:** לא נמצא לך מחליף.
- 6 **מר עידן למדן:** לא הייתי. אתה הכנסת אותי השנה. מונית השנה. שלחת לי
- 7 **מר רמי בר-לב:** זה המבקר הכי טוב של העירייה.
- 8 **מר עידן למדן:** אז ה-20%
- 9 **גב' שירלי פאר יגרמן:** ועדיין... של ועדת הביקורת.
- 10 **מר עידן למדן:** ה-20% היה עוד החלטה של ועדת הביקורת שאני עמדתי בראשה. לדעתי
- 11 לפני כשמונה שנים או משהו כזה. ואני רוצה להתייחס בגלל זה לדבר
- 12 אחד שזה באמת עניין העובדים של מה שנקרא מעין כוח אדם. אז אני
- 13 אז התייחסתי לזה והתייחסנו לזה, אתה היית איתי אבי שמה. באגודה.
- 14 התייחסנו לזה בדוח הביקורת, אני חושב שזה פוגע גם בעובדים, וזה
- 15 לבטח לא דבר נכון זה פוגע גם באגודה לטעמי. זה לא משהו שצריך
- 16 להיות. ואנחנו את הדבר הזה באמת, וזה כבר הומלץ בערך אני לא זוכר
- 17 אם זה 2012 או 2013. לטעמי היינו צריכים היום להיות במצב שזה כבר
- 18 לגמרי מאחורינו. אני רואה שאבי ראש העירייה נותן את התגובה
- 19 שבאמת אנחנו נפעל ונצמצם, וזה הליך של. בתגובה שלך. שאתה אומר
- 20 התקיים שנים רבות, ותידרש עבודה מערכתית. אנחנו שמונה שנים, או
- 21 שבע שנים, עם העבודה המערכתית הזאת,
- 22 **גב' שירלי פאר יגרמן:** צמצמנו כמעט 110 עובדים.
- 23 **מר עידן למדן:** אז אנחנו צריכים לסיים עם זה כבר.
- 24 **גב' שירלי פאר יגרמן:** בסדר. לא ביום אחד.
- 25 **מר עידן למדן:** בשבע שנים כבר היינו צריכים. בשבע שנים אמרתי, בשבע שנים היינו
- 26 צריכים לטעמי
- 27 **גב' שירלי פאר יגרמן:** לא יודעת מה היה שבע שנים. שנתיים שאני פה, אבי נתן הנחייה.
- 28 זה מה שאנחנו עושים.

- 1 מר עידן למדן: להישאר כמעט לגמרי עם זה.
- 2 גב' שירלי פאר יגרמן: לא יודעת מה היה שבע שנים אחורה.
- 3 מר עידן למדן: לא. לא קשור אבל גם היה איתי באגודת הספורט, יודע שזה היה דוח
- 4 ביקורת בעבר.
- 5 מר יעקב קורצקי: עידן, חכה אני מסכים איתך באלף אחוז.
- 6 מר עידן למדן: הערנו לעצמנו. אנחנו הערנו לעצמנו בתור אגודת הספורט.
- 7 מר יעקב קורצקי: גיא כבר יעשה לזה סוף.
- 8 מר ירון גדות: העוזר של סגן ראש העיר למה הוא עסק דרך אגודת הספורט, סתם
- 9 שאלה.
- 10 מר אבי גרובר: הוא לא מועסק דרך אגודת הספורט.
- 11 מר ירון גדות: הוא עסק, הוא עסק. לא מועסק. הוא עסק.
- 12 מר יעקב קורצקי: שלושה חודשים נראה לי. כן.
- 13 מר ירון גדות: שלושה לא יודע. למה?
- 14 גב' שירלי פאר יגרמן: אני יודעת עובד עירייה. אני יודעת שיש מישהו משרד הפנים כעובד
- 15 עירייה. לא מכירה העסקה נוספת.
- 16 מר ירון גדות: לא. אני מדבר אז. לא עכשיו.
- 17 גב' שירלי פאר יגרמן: לא מכירה את זה.
- 18 מר אבי גרובר: מה זה דאז?
- 19 גב' שירלי פאר יגרמן: מה זה דאז? אני לא מכירה העסקת עובד.
- 20 גב' דברת וייזר: לפני כמה שנים?
- 21 מר ירון גדות: הוא הועסק באגודת הספורט.
- 22 מר יעקב קורצקי: נכון, נכון. בהתחלה.
- 23 מר ירון גדות: הנה. אני לא אומר סתם.
- 24 מר יעקב קורצקי: נכון... דרך אגודת הספורט איזה חודשיים, שלושה.
- 25 גב' שירלי פאר יגרמן: כאילו היה לו אישור ממשרד הפנים. זה.
- 26 מר יעקב קורצקי: כן. עד שקיבל את האישור.
- 27 מר ירון גדות: מה. זה נוהל תקין?
- 28 מר יעקב קורצקי: יש לנו דוח לביקורת. עכשיו אנחנו. ניסים.

- 1 מר ירון גדות: למה אתה מזלזל יעקב. זה אני שואל שאלה לגיטימית.
- 2 מר יעקב קורצקי: חס וחלילה. אני אומר.
- 3 מר ירון גדות: מה. אני שואל אם זה בסדר.
- 4 ד"ר צחי שריב: זה לא בסדר.
- 5 מר ירון גדות: אה. זה לא בסדר.
- 6 מר אבי גרובר: ...דרך העירייה לעניות דעתי. לא יודע.
- 7 מר ירון גדות: מה. לא יודע?
- 8 מר יעקב קורצקי: כן. היה איזה חודשיים נראה לי שהועסק דרך אגודת הספורט,
- 9 מר ירון גדות: חודשיים או חמישה?
- 10 מר יעקב קורצקי: חודשיים, אני לא זוכר. חודשיים שלושה.
- 11 מר ירון גדות: אפשר לשאול את אריק כמה?
- 12 מר אריק דורון: שלושה, ארבעה חודשים.
- 13 מר ירון גדות: שלושה או ארבעה חודשים. או קי.
- 14 מר יעקב קורצקי: כן. זה היה לפני שלוש שנים.
- 15 מר ירון גדות: אה. שלוש שנים. או קי.
- 16 מר אריק דורון: ירון גדות הרי פיטרו אותו משם. אז הוא מנסה להתנקם בכל. אתה יודע.
- 17 מר יעקב קורצקי: אני מציע שנחזיר אותו.
- 18 גב' בת שבע אלקובי: הוא שואל שאלה עניינית. למה?
- 19 מר אריק דורון: בסדר. אני גם ענייני. הוא רק לא אמר גילוי נאות בהתחלה.
- 20 מר ירון גדות: אמרתי.
- 21 מר יעקב קורצקי: אני חושב שהוא יזכור את זה. זה מבורך אני חושב שרק לעסוק פה
- 22 בספורט.
- 23 מר ירון גדות: הוא מגן עליך. אבל בדרכים לפעמים שלא מקובלות.
- 24 מר אריק דורון: לא. ממש לא.
- 25 מר יעקב קורצקי: למה. תלך...בנווה גן, תעשו שם מערבון אתה והוא בסניף שם הראשי.
- 26 מר אבי גרובר: אף אחד לא מושלם. הנושא הבא. סיימנו את הנושא הזה? כן. סליחה.
- 27 ד"ר צחי שריב: שאלה קצרה. אני מבין בעולם אידיאלי כולנו מסכימים שעובדי עיריית
- 28 רמת השרון מועסקים על ידי רמת השרון, ועובדי אגודת הספורט

- 1 מועסקים על ידי אגודת הספורט ואין את הערבוב הזה שקיים היום.
- 2 שחלק מאנשים שהעירייה רוצה להעסיק הולכים דרך אגודת הספורט.
- 3 זה מקובל? זה
- 4 **מר אבי גרובר:** נורא קשה לי משפטים כאלה. שהם
- 5 **מר יעקב קורצקי:** כן. אתה מנסה. צחי זה תהליך שהיה פה לפני עשרים שנה, אני כבר
- 6 שלוש שנים. שמונים אחוז להעביר אתה יודע מה אני יענה לך אתה צודק
- 7 באלף אחוז. אני חושב שהוא צודק.
- 8 **מר אבי גרובר:** לא. לא נכון. אני לא מסכים איתך.
- 9 **מר יעקב קורצקי:** אני חושב שהוא צודק.
- 10 **מר אבי גרובר:** מה אתה חושב, ...בעולם העסקי.
- 11 **גב' דברת וייזר:** גם אני שעזבתי את העולם שמדריכים ...לא יכולים להיות מאה אחוז.
- 12 **מר אבי גרובר:** שנייה. אתה בא מהעולם העסקי, בעולם העסקי יש כל הרבה מאוד
- 13 חברות עובדות באמצעות חבר'ה שנייה. הרבה מאוד חברות עובדות.
- 14 חבר'ה אני יכול לדבר בבקשה? לא צריך. דברת. אני מתחיל לדבר. הרבה
- 15 מאוד חברות עובדות באמצעות תאגידי חברות בת. אגודת הספורט היא
- 16 חברה בבעלות מאה אחוז של עיריית רמת השרון. בהרבה מאוד רשויות
- 17 עובדים למשל יש חברה מתנ"סים, חברה למתנס"ים וספורט, כל מיני
- 18 כאלה, והרבה מאוד מהפעילויות מבוצעות דרך אותם גופים. המשפט
- 19 שאתה אומר, עוד פעם, מי שמורה מן הסתם צריך להיות מועסק
- 20 בעירייה כמו כל מורה אחר. כנראה שזה לא כל כך פשוט, וצריך לבדוק
- 21 את זה עם גופים. להגיד לך המשפט שאמרת, נכון. אז אני אומר לך
- 22 שיכול להיות שאני עכשיו אגיד לך ככה, בשביל הדיון הזה וזה איזה יופי
- 23 נכון. ואני אומר לך שיש מקרים שאנחנו יושבים...אתה תגיד וואלה אתה
- 24 צודק. זה הרבה יותר הגיוני שזה יישב שם. אז אני אומר לך, אנחנו לא
- 25 סברנו שצריך להיות סייעת א' וסייעת ב'. לא חשבנו שצריך להיות. אבל
- 26 בדיוק מה זה חוג, ואיך לחוג אתה מתקשר עם העובד וזה, יכול להיות
- 27 שחלק מהחוגים ישבו במגוונים. יכול להיות שחלק ממפעילי החוגים
- 28 ישבו באגודת הספורט. זה משהו שהוא יכול לקרות. אני לא יגיד לך

1 עכשיו ככה, בשביל הדיון, בשביל לצאת איתך ראש סבבה, כן. צריך
2 לבדוק את זה.

3 **מר גיא קלנר:** אבי. אני חושב שמה שחשוב להגיד זה שאם אני לרגע ממשיך את הקו
4 של צחי.

5 **ד"ר צחי שריב:** עובדי אגף הרווחה. לדעתי צריכים להיות מועסקים על ידי אגף הרווחה.
6 אם זה דרך להעסיק עובדים שלא יכולים להיות מועסקים על ידי
7 העירייה. והעירייה רוצה להעסיק אותם. כמו דוגמא שניתנה פה קודם,
8 אדם שלא היה אישור להעסקתו בגלל נסיבות מסוימות, ועד שהתקבל
9 האישור הזה העסיקו אותו משם. אז זה צריך להיות באמת מקרים ממש
10 ספורים. אם יש היום חמישים כאלה, עובדים, השאלה שלי היא כזאת
11 האם כתוצאה מדוח הביקורת והמבנה הזה שאמרנו פה שהולך
12 ומצומצם עם השנים, האם יש תוכנית מסודרת לצמצם את המספר הזה
13 לאיזה שהוא מספר יעד ולהשתמש בו למקרים נדירים בלבד. בכלי הזה.

14 **מר אבי גרובר:** עוד הפעם, בואו נשים את...בפרופורציה. יש אלף עובדי עירייה, סדר
15 גודל. יש ארבע מאות עובדים באגודת הספורט, סדר גודל. מדובר על
16 שלושים ושבעה עובדים במחלקת החינוך ושלושה עשר במחלקת
17 הרווחה. אז גם היום אתה מבין שזה לא במאות, זה יחסית, זה לא
18 במספרים גדולים. וגם עוד פעם היה עניין של חינוך משלים, ואגודת
19 הספורט הוקמה...גוף, שהוא גם עושה ספורט וגם מכסה את הנושא
20 הזה של חינוך משלים. זה החלק מהמטריה שהוא נותן. זה אחד, ואני
21 עוד פעם אומר, זה לא איזה גוף עלום שנמצא שם איפה שהוא, ואף אחד
22 לא יודע ממנו. חברי מועצה, אנחנו שיושבים פה, גם חלקנו ישב שם. הוא
23 מגיש דוחות כל שנה. הדוחות האלה מאושרים כל שנה. הוא מאשרים לו
24 תוכנית עבודה. מאשר בתחילת השנה מאשרים לו את עונת. בסביבות
25 חודש מרץ אפריל תמיד, אנחנו מאשרים לו את העונה הבאה. שמתחילה
26 באוגוסט ונגמרת ביוני. יש נוהל שלם של עבודה באגודת הספורט איך
27 מאשרים התקשרויות וכל הדברים האלה. מה עם התקציב, ואיך
28 התקציב, רכש בתקציב, וכל הדברים האלה. יש שם שורה שלמה של

- דברים. אנחנו שנשב שמה, מי שישב שמה, אני כראש העירייה חייב להיות יושב ראש האגודה, וארבעה שיהיו איתי, יבואו לשם, יבואו, יוכלו לבדוק את כל הדברים האלה. יש בקרה על הדברים האלה. זה חברה שהיא מאוד מפוקחת. הדברים האלה, מאוד, מאוד שקופים.
- ד"ר צחי שריב: זה רק על העסקה של עובדי עירייה, זה לא על כל
- מר אבי גרובר: הבנתי. בסדר.
- מר ירון גדות: מבחינתך זה היה תקין. מה שהיה.
- מר אבי גרובר: זה היה חוקי. אם הייתי חושב שהכל היה נכון, לא תקין, תקין זה מילה מאוד מסוימת.
- מר ירון גדות: אתה תגדיר מה זה. אם זה חוקי, מה שאתה רוצה.
- מר אבי גרובר: החוק קובע מסלולים. אם אומר לי משרד הפנים מאשר ויועץ ורשות התאגידים או כל מיני גופים בודקים אותם ונותנים לנו על זה אישורים, אז תקין זה תקין. עכשיו, האם זה נכון, האם זה המסלול שאני חושב שככה זה צריך להיות. עובדה שגם אנחנו קלטנו במהלך השנים שאני ראש העיר, קלטנו את העובדים האלה לעבוד בעירייה. ואני רוצה שיהיה שם, אני כן רוצה שהם יהיו, כמו שעשינו הסכם קיבוצי במגוונים.
- מר ירון גדות: אני מדבר ספציפית על מה שאמרתי קודם, אם זה היה תקין.
- מר אבי גרובר: מה זה ספציפית.
- מר ירון גדות: ספציפית מה שקרה.
- מר יעקב קורצקי: כן. זה היה תקין. האם אתה שואל אם זה נכון, אמר לך ראש העיר וגם אני אמרתי.
- מר עידן למדן: היו מקרים לא נכונים, היו אולי מקרים לא נכונים או לא טובים, זה סיפור אחד.
- מר אבי גרובר: אני לא יודע, אני לא מבין, אני לא יודע מה, העוזר, העוזר, ... של ראש העיר אתה תראה כשאנחנו נאשר פה סגנים ואני מקווה שזה יקרה מהר.
- מר ירון גדות: גם אני.
- מר אבי גרובר: סבבה. אז אתה תראה שבשורה חמש כתוב לאשר את כהונתו של איקס כסגן או סגנית, ואתה תראה ששורה אחרי זה, לאשר עוזר בזה, וככה,

1 ככה אחוז משכר מנכ"ל. כל משכר מנכ"ל, כל סגן, סגנית, יהיה לו את
2 העוזר שלו. ככה זה יעבוד. ואז באותו זמן אני מאשר את ההתקשרות
3 של שניהם, שניהם הולכים למשרד הפנים מאושרים והוא עובד עירייה
4 כמו כולם. זה תקן, זה מותר יש לכל סגן, מותר שיהיה לו עוזר.

5 **מר ירון גדות:** אני מדבר דרך אגודת הספורט. אם זה

6 **מר גיא קלנר:** אבי שנייה רגע.

7 **מר עידן למדן:** לא... במקרה ספציפי.

8 **מר אבי גרובר:** אני לא יודע מה הסיבה.

9 **מר רמי בר-לב:** ...לחברי מועצה חדשים, הייתי.

10 **מר אבי גרובר:** החוק מאפשר את זה. אז אני לא יודע למה.

11 **מר רמי בר-לב:** יש שני סוגים של שכר.

12 **מר אבי גרובר:** למה היה צריך לעשות ככה. החוק מאפשר

13 **מר רמי בר-לב:** זה היה מוניציפאלי.

14 **מר אבי גרובר:** החוק מאפשר את זה.

15 **מר עידן למדן:** זה לא נועד החוק. אבל בסדר. זה משהו אחר.

16 **ד"ר צחי שריב:** אבי. אני רוצה לא מוניציפאלי.

17 **מר רמי בר-לב:** יש. אני לא יודע אם....בתקציב.

18 **מר גיא קלנר:** אני חושב שדווקא בסוגיה הזאת, אנחנו צריכים להפיק לקח אחר. אני

19 חושב שכן צריך במידה מסוימת לשמור על גמישות פעולה של העירייה

20 באמצעות גופי הבת שלה, בהנחה וזה משרת תכלית ציבורית ראויה

21 ומטרה מסוימת, אבל מה שכן צריך להפיק מתוך ביקורת כזה, שזה לא

22 הופכת להיות דלת אחורית, להעסקה אסורה. ולכן.

23 **גב' שירלי פאר יגרמן:** זאת האבחנה.

24 **מר גיא קלנר:** מה?

25 **גב' שירלי פאר יגרמן:** זאת צריכה להיות האבחנה.

26 **מר גיא קלנר:** זו האבחנה. צריך, זאת אומרת דוח הביקורת הבא שלנו בנושא העסקה

27 של אגודת הספורט צריך להיות האם אותם שלושים ושבעה, חמישים או

28 עשרים וחמישה, כמה עובדים שלא יהיו שם, הם אכן עובדים שמטרת

- 1 ההעסקה שלהם היא כזו שנכון שאגודת הספורט היא לצורך זה נתנו
- 2 להם את המנדט של החינוך המשלים, וזה מתיישב עם הצורך האמיתי
- 3 של ההעסקה הזאת, או זה דלת מסתובבת להעסקה שהיא לא מן העניין,
- 4 והיא בעצם דלת אחורית להעסקה עירונית. אז זה צריך להיות החיתוך.
- 5 אז לא להגיד, האגודה לא מעסיקה בכלל, כי זה לא נכון אולי למטרות
- 6 האגודה והעירייה.
- 7 **גב' שירלי פאר יגרמן:** לא יקרה גם.
- 8 **מר גיא קלנר:** וזה לא צריך להיות. בדלת ההפוכה, לכן החיתוך צריך להיות.
- 9 **גב' שירלי פאר יגרמן:** לדוגמא מדריכי תלן אתה לא תוכל להפעיל תלן בשום בית ספר אם
- 10 לא תזכור את זה.
- 11 **מר גיא קלנר:** יפה. אז זה דוגמא אחת. ולזה ראש עיר. אסור
- 12 **מר עידן למדן:** אבל בשביל זה לממן את החינוך המשלים.
- 13 **גב' שירלי פאר יגרמן:** ללמד חינוך ורווחה אתה חייב.
- 14 **מר אבי גרובר:** צחי בסדר? יאללה. בוא נושא הבא. הדוח של נושא של מתחם אילת.
- 15 שוב, כמעט כל ההתנהלות פה קרתה לפני שאני נכנסתי לתפקידי כראש
- 16 עיר. זה לא סוד מה היו ההצבעות שלי בתקופות שהנושא הזה אושר.
- 17 למרות שעוד פעם, יש איזה זה סוג של ניו אנס, אבל אם אתה כותב בדוח
- 18 למשל, שלא הייתה מדיניות לעניין היחסים שצריכים לבוא בפרויקט.
- 19 לצערי הרב דווקא די היה פה מדיניות, היה יחס של אחד לארבע בכל
- 20 הפרויקטים, פטור מהיטל השבחה, ... כל הפרויקטים לדעתי בצורה עוד
- 21 פעם, אני לא אשתמש במילה תקין, כביכול אושר פה במועצה. אני חושב
- 22 שזה לא היה נכון. אבל כל הפרויקטים אושרו ברשות, סדר גודל של
- 23 ארבעה פרויקטים ביחס של אחד לארבע. לדעתי בלי התייחסות
- 24 לתשתיות. בלי התייחסות למשמעות של להשפעה של זה על השכונה. לנו
- 25 פה כתברי מועצה הציעו כל מיני מצגים ואמרו לנו כל מיני אמירות,
- 26 למשל כשנתבקשנו לאשר בפרויקט הזה של אילת, את הנושא של פטור
- 27 מהיטל השבחה, נאמר לנו שתיעשה בדיקה שמאית. וביקשו לאשר את
- 28 הפטור, ואני באותו זמן לא ראיתי שזה נעשה על בסיס איזה שהיא

1 בדיקה שמאית ממש. אני ניסיתי אפילו אישית להגיש התנגדות בשלב
2 ההתנגדויות. חברי מועצה הוציאו כנגדי מכתבים שבאיזה סמכות אני
3 מעיז בכלל להגיש התנגדות כאילו עצמית הכנתי אז דוח של שמאית, אני
4 ביקשתי בתור ראש העיר שהעירייה הכינה דוח של שמאית חיצונית
5 שהראתה שאם הולכים לפי תקן 21 אפשר לעשות את הפרויקט הזה
6 ביחס של 1 ל-3 והוא רווחי ביותר. אבל הוועדה המחוזית אמרה את מה
7 שהיא אמרה. אישרה את הפרויקט שעלה פה השאלה, אם אנחנו מגישים
8 ערר על הפרויקט, הפורום הזה בהרכב אחר, בהרכב של המועצה
9 הקודמת החליט שאנחנו לא מגישים ערר בפרויקט. ועוד פעם, אני כראש
10 העיר צריך לדעת לכבד את ההחלטות של הפורום הזה. והיום הפרויקט
11 הזה מתקדם. אנחנו כן דורשים מהם לשלם היטל השבחה. אני חושב
12 שזה משהו שמראה שיש פה שינוי לעומת המצב הקודם. ואנחנו מקדמים
13 את הבנייה של בית הספר, אנחנו מקדמים כל נושאים תחבורתיים. אבל
14 אין ספק שמרגע שאושר הפרויקט, זה אף פעם לא יוכל להיות כמו שזה
15 היה. ואני לא יודע אם תחבורתית, ואנחנו נוכל לגמרי, לגמרי, לא לגמרי,
16 לגמרי, לא נוכל העומסים יהיו שונים ממה שהיה קודם. אין אפס
17 מהבחינה הזאת ויש לנו אתגרים מאוד משמעותיים לראות איך אנחנו
18 מייצרים איכות חיים כמה שיותר טובה ואת האפשרות להתנהל בתוך
19 מורשה לאור ארבעה פרויקטים שמאותגרים ומקודמים כרגע. נראה אם
20 יש לי עוד משהו מעבר לזה להגיד,

21 **מר רמי בר-לב:** זה רצו להעמיד אותנו.

22 **תושב:** התקשרו עם הפרויקט ארגונים ויסודות.

23 **מר אבי גרובר:** עוד פעם זה היה לפני וזה קיים. יש הסכמים חתומים. אם משהו חושב,

24 אני יודע שכן, אני חושב שכן היו כל מיני פניות לגורמים חיצוניים נקרא
25 לזה ככה.

26 **תושב:** למה לא להגיש למשטרה.

27 **מר אבי גרובר:** על מה?

28 **תושב:** ...פליליים.

- 1 **דובר:** תלך למשטרה.
- 2 **מר אבי גרובר:** אני לא זיהית שם משהו פלילי. שנייה, אני לא יודע על דבר פלילי, אני לא
- 3 יודע שגם אתה המלצת להגיש, אתה המלצת לגשת אתה העלאת חשד
- 4 לפלילים בנושא הזה?
- 5 **מר ניסים בן יקר:** אני לא זוכר.
- 6 **מר אבי גרובר:** אני לא יודע שיש פה המלצה שיש פה
- 7 **מר מיכאל דורון:** איך זה לא זכור לך, זה דבר מאוד מהותי. לא זכור לך אם יש משהו
- 8 פלילי או לא.
- 9 **מר אבי גרובר:** אין המלצה.
- 10 **מר ניסים בן יקר:** אמרתי שלא זכור לי שהיה.
- 11 **מר יעקב קורצקי:** הוא אומר שלא.
- 12 **מר אבי גרובר:** אין חשד, לא עולה, לא עולה ואין בדוח, אין בדוח אמירה שיש פה מעשה
- 13 שעולה ממנו חשד למעשים פליליים. זה לא מופיע בדוח.
- 14 **דובר:** ...מיליון ש"ח עברו לא בצורה תקינה.
- 15 **תושב:** אומר המבקר גם.
- 16 **מר אבי גרובר:** אנחנו בישיבת מועצה. אם מישהו מחברי המועצה.
- 17 **מר רמי בר-לב:** אני רוצה. אתה מדבר פה על לשנות את מה שהיה בהחלטה של המועצה
- 18 הקודמת שאישרה את הפרויקט הזה, ואתה מדבר על זה של לגבות
- 19 היטלי השבחה. האם זה לא יחשוף אותנו לתביעות מצד הקבלן?
- 20 **עו"ד מיכה בלוס:** יש תביעה. יש תביעה והיא מטופלת.
- 21 **מר רמי בר-לב:** מה? יש תביעה? על איזה סכום?
- 22 **עו"ד מיכה בלוס:** יש תביעה. לא הוא טוען שהוא לא משלם היטלי השבחה.
- 23 **מר רמי בר-לב:** אז אני שואל על איזה סכום? האם העלות מול תועלת של התביעה מול
- 24 הקנס שנקבל שווה לנו בכלל. העירייה קיבלת פה החלטה.
- 25 **מר אבי גרובר:** רמי, העירייה קיבלה החלטה עם תנאי מסוים. משרד השיכון צריך
- 26 לאשר, את הפטור הזה. אנחנו
- 27 **גב' דברת וייזר:** משרד הפנים, משרד השיכון?
- 28 **מר יעקב קורצקי:** משרד הפנים ומשרד השיכון, שני הגופים.

- 1 **מר אבי גרובר:** מה? משרד השיכון. אלינו פנה משרד השיכון. משרד השיכון פנה.
- 2 **מר יעקב קורצקי:** בכל הארץ זה ככה.
- 3 **דוברת:** אבל למה בכלל פטור?
- 4 **מר אבי גרובר:** משרד הפנים מאשר הסכמים וכאלה. משרד השיכון במקרה הזה
- 5 פטורים כאלה נמצאים תחת סמכותו של משרד השיכון, משרד השיכון
- 6 פנה אלינו בהמשך למכתב שיצא פה מהנדסה, שביקש לתת תוקף לאותו
- 7 פטור. והתקיימה אלינו פנייה שאמרה סליחה, רגע, למה צריך לתת פה
- 8 פטור? ואני אומר לך, אני חושב שלא צריך לתת פה פטור. יש פה פרויקט
- 9 מספיק רווחי, ואנחנו בדקנו את הזה. הפרויקט הזה יכול לשלם וצריך
- 10 לשלם, כי לנו היו המון הוצאות כתוצאה מהפרויקט הזה מאותם דיירים
- 11 נוספים שנוספים אנחנו אתה מדבר איתנו על...אחי, הנושא הזה של
- 12 תוספת של תושבים אל מול תעסוקה. הפרויקטים האלה, מעמיסים
- 13 המון על הקופה הציבורית. יש לזה המון משמעויות בשוטף, לעוד שבע
- 14 מאות משפחות פה, וארבע מאות ומשהו משפחות פה וכל מאות
- 15 המשפחות האלה שנוספים, בשוטף, הם מעמיסים על הקופה הציבורית.
- 16 **מר רמי בר-לב:** אני בסך הכול שואל שאלה. אני מסכים עם כל מה שאתה אומר. אני רק
- 17 שואל שאלה, האם היטלי ההשבחה ביחס לתביעה שאנחנו נקבל, לא
- 18 יוצאים מאזן הפוך. כאילו.
- 19 **מר ירון גדות:** מאה מיליון ₪ היטל השבחה. איזה
- 20 **גב' דברת וייזר:** לא. מה פתאום מאה, שישים.
- 21 **מר אבי גרובר:** זה לא מאה. זה שישים.
- 22 **מר רמי בר-לב:** אמרתי לכם. אמרתי לכם בואו לקורס להכשרת. אמרתי לכם תבואו
- 23 לקורס.
- 24 **ד"ר צחי שריב:** מה טוענת התביעה שלו, שהוא לא צריך לשלם.
- 25 **מר רמי בר-לב:** לא יודע. אתה יודע? אתה קבלן...
- 26 **ד"ר צחי שריב:** לא.
- 27 **מר רמי בר-לב:** אתה קבלן במיליארד וחצי ₪. אני לא יודע.
- 28 **דוברת:** למה הוא קיבל בכלל, זה לא הגיוני.

- 1 **מר רמי בר-לב:** אני לא יודע. האם קבלן שבונה במיליארד וחצי ₪ שאתה אומר לו שהוא
- 2 פטור מאגרות והיטלים.
- 3 **מר אבי גרובר:** אני חושב שהוא היה צריך... לשלם.
- 4 **מר רמי בר-לב:** מחר הוא יתבע אותך, אתה לא יודע על איזה סכום. אני שאלתי, השאלה
- 5 הבסיסית ששאלתי. על איזה סכום?
- 6 **ד"ר צחי שריב:** אם זה היה שישים מיליון ₪ שלי הייתי מוכן לצאת לקרב הזה. ואני
- 7 חושב שכולם צריכים לחשוב אותו דבר.
- 8 **עו"ד מיכה בלוס:** אנחנו נמצאים בקרב.
- 9 **מר רמי בר-לב:** אז הנה, הוא נמצא בקרב. מה הסיבה.
- 10 **מר אבי גרובר:** אנחנו נמצאים בקרב, אנחנו דרשנו את הכסף ואנחנו דורשים את הכסף.
- 11 שנייה.
- 12 **מר רמי בר-לב:** מחכים לפסק דין.
- 13 **גב' שירלי פאר יגרמן:** הגזבר העלה את זה שזה בדיוק הסיבה.
- 14 **מר אבי גרובר:** רמי, עוד פעם יש פה נהלים איך מאשרים דבר כזה ואנחנו כרגע ואני
- 15 אומר לך אמיתי, אותה פנייה של משרד השיכון.
- 16 **עו"ד מיכה בלוס:** גם משרד הפנים צריך לאשר את זה.
- 17 **מר אבי גרובר:** או קי. אז אותה פנייה, אני בהחלט מצאתי, ברגע שראיתי את זה אמרתי
- 18 בהחלט שאנחנו צריכים לגבות, והם אלה שבאיזה שהוא מקור, אתה
- 19 יודע, ככה האירו את תשומת עינינו, כי עומדת פה בקשה שלא ידעתי
- 20 עליה. אני חושב שזה מה שנכון והפרויקט הזה צריך להיות מנוסה. יכול
- 21 לשאול מישהו שקיבל פנייה בקשה, דרישה לתשלום, יכול לפנות, יש
- 22 מסלולים בחוק איך אתה פונה ומנסה לערער על אותה הדרישה של
- 23 התשלום. זה מה שהוא יכול לעשות. הוא יכול לבוא ולפנות לאותם
- 24 גופים ולהגיד אני לא צריך לשלם, כי ככה וככה, וככה, ואם אותם ועדות
- 25 ערר או איזה שהם גופים שמחליטים בזה יחליטו שהוא לא צריך לשלם,
- 26 אז אתה יודע, נצטרך להתמודד עם זה. אבל העירייה, ואני הייתי פה
- 27 ואת שואלת אותי, איך זה אושר, קודם כל זה אושר. כי היו פה מספיק
- 28 אנשים שחשבו שכנראה הם פחדו שהפרויקט לא יקרה אחרת. לדעתי זה

1 לא חשש אמיתי. בטח שאנחנו רואים פרויקטים של תמ"א 38 שבסוג של
2 יחס של אחד לשניים, אני מכיר פרויקטים הסכמי קומבינציה על קרקע
3 קבלן בנה 24 יח"ד, 14 יח"ד למשפחה ועשר הולכות לקבלן והקבלן
4 בשמחה ובאושר עושה את הפרויקט. יש גם כאלה.

5 ומוסיף 25 מ"ר לדירה ולא 50 מ"ר לדירה. **ד"ר צחי שריב:**

6 לא. בקומבינציה הוא לא מוסיף כלום. הוא רק בונה. אבל בתמ"א הוא **מר אבי גרובר:**
7 מוסיף. בתמ"א הוא מוסיף. אז אני עוד פעם אני אומר, אני הראיתי
8 בחוות דעת שיש כלכליות גם ביחסים יותר נמוכים, ודרך אגב גם ב-1 ל-
9 3 אם יש 25% רווח אז הקבלן גם משלם גם השבחה. אם גם ירד וגם
10 רוצה לשלם השבחה. למה זה היה אני עוד פעם. יבוא אלינו היום יבואו
11 אלינו, היום דרך אגב, אנחנו בכלל מנסים ללכת לא למסלול של פינוי
12 בינוי, אלא למסלול של תמ"א, יחד עם ניווד של זכויות, ומתחמים
13 אחרים שבאים אלינו כבלפור.... הם מתחמים אחרים, אנחנו מכוונים
14 למסלול של מקסימום בגובה לפי תמ"א עם ניווד של זכויות החדשות כדי
15 לא להמשיך עם העשרים פלוס, מגדלים של עשרים פלוס קומות.

16 במורשה עושים את זה. איך, איך, איך. כל המגדלים עולים אחד **דובר:**
17 במורשה. רק במורשה. איפה בהדר, איפה באלחנן, רק במורשה.

18 יש לך נציגים והם ישאלו את השאלה הזאת. צחי. **מר אבי גרובר:**

19 טוב. אני קראתי את זה. הכרתי את זה בלי לדעת את הפרטים, לפני זה **ד"ר צחי שריב:**
20 פה ושם, שמעתי את הסיפור של הפרויקט הזה, אבל כשקוראים את
21 הדוח אז זה פשוט נראה כמו שוד. שוד של תושבי רמת השרון. זה לא
22 יאומן איך דבר כזה קורה, גם מתן כמות עצומה של דירות מעבר לנדרש
23 בשביל לאזן פרויקט כזה כלכלי, גם ההריסה של הפארק, לטובת הדבר
24 הזה. בדרך כלל בונים על השטחים שמפונים בפינוי בינוי. ופה רואים יש
25 את ה...היה שם פארק נדיר. עם עצים עתיקים שהוקרב לטובת העניין
26 הזה. הסיפור של היטל ההשבחה הוא בכלל לא מובן. איזה עירייה
27 מוותרת על היטל ההשבחה, איזה נסיבות? אין חיה כזאת. לא שמעתי
28 על דבר כזה שעירייה מוותרת על עשרות מיליוני ₪ לטובת יום. אם

1 הפרויקט לא כלכלי, שלא יקרה לא העירייה צריכה לממן את זה
2 מקופתה מוויתור על היטלי השבחה. אין דבר כזה פרויקט ללא היטלי
3 השבחה. כי יש השבחה ומהכסף הזה צריך להקים את בית הספר, זה
4 בדיוק הכסף שחסר שם ואנחנו הולכים להלוות. אז כל הסיפור הזה הוא
5 כל כך מקומם. והוא

6 **מר אבי גרובר:** אחת הסיבות שאנחנו לוויים את הכסף זה קידם, היו אמורים להיות לנו
7 הכנסות, גם אני מאמין מהפרויקט הזה, ולכן לוקח הלוואה אל מול
8 הפרויקטים העתידיים.

9 **ד"ר צחי שריב:** בסדר. אין ברירה, ברור, עכשיו אם היה לנו כסף בקופה, אז לא היינו
10 צריכים לקחת את ההלוואה. אם הכסף הזה לא יגיע אז אנחנו נהיה
11 בצרה יותר גדולה מאשר אנחנו מתכננים. אבל אני מדבר על עצם
12 העובדה שעברה פה החלטה לוותר על היטלי השבחה וכל הדברים
13 האחרים, זה מקומם הריח שעולה מזה לא טוב. אני לא יודע להסביר את
14 זה. המבקר בדרך אלגנטית לא הצביע על שום אשמים, או גורמים
15 ספציפיים.

16 **גב' דברת וייזר:** חבל.

17 **ד"ר צחי שריב:** מה?

18 **גב' דברת וייזר:** חבל.

19 **ד"ר צחי שריב:** אז זה נשאר עלום. היועץ המשפטי אמר פה ברקע, אז תגיש תלונה
20 במשטרה. כאילו זה משהו כזה. מי שרוצה שיגיש.

21 **דובר:** הוגשה תלונה במשטרה.

22 **ד"ר צחי שריב:** הוגשה. הדבר הזה יכול להיות שההסבר. חברים, אני לא סיימתי.

23 **מר אבי גרובר:** משטרה לא בודקת תלונות לפי מי הגיש אותם אלא לפי החומר של. לפי
24 הנושא.

25 **ד"ר צחי שריב:** ראיות אין פה בדוח.

26 **מר אבי גרובר:** אם העירייה מגישה אז באמת חוקרים את זה ואם את מגישה אז לא
27 חוקרים כי זה לא מעניין, זה לא עובד ככה.

28 **גב' דברת וייזר:** בסדר. אבל אם המשטרה תחקור.

- 1 **ד"ר צחי שריב:** השאלה מי יודע לחקור דברים כאלה ואם העירייה צריכה לזום חקירה
- 2 כזאת כי זה פשוט נראה בלתי סביר כל כך.
- 3 **דוברת:** כספי הציבור.
- 4 **ד"ר צחי שריב:** בלתי סביר כל כך שזה לא.
- 5 **דוברת:** זה צועק לשמיים.
- 6 **ד"ר צחי שריב:** הסבירות של הדבר הזה תמים לחלוטין. נראה לא.
- 7 **מר אבי גרובר:** אני הצבעתי אני אפילו אחרי שהפרויקט אושר והיה השאלה אם להגיש
- 8 ערר או לא. אני הייתי בעד להגיש ערר. אני חשבתי שהפרויקט
- 9 הזה....ואני חשבתי שעוד כל מיני דברים סביבו לא חשבתי שהם ככה זה
- 10 צריך להתנהל. אתה יודע אין לי מקום איתך בדבר הזה. אבל אני אגיד
- 11 לך כן ועוד פעם, צריך להבין את זה. ארבעה פרויקטים, החלוץ כרגע
- 12 שנבנה. החלוץ הקטן בהתחלה ארבעים ושתיים ארבעים ושש, או
- 13 ארבעים וארבע ארבעים ושמונה. צמוד לאצטדיון תדהר יחס של אחר
- 14 לארבע, במקום ארבעים ושמונה בנו מאה תשעים ושתיים יח"ד,
- 15 הפרויקט מאוכלס. הם עשו שם לא היו שם היטלי השבחה למיטב
- 16 זכרוני. הפרויקט עומד ביחס של אחד לארבע.
- 17 **ד"ר צחי שריב:** ברור שאפשר. ברור שאפשר ולקופת העירייה אין כסף לבנות בתי ספר.
- 18 **מר אבי גרובר:** אז אני אומר לך, היה פה מדיניות שאושרה איך אדע להגיד, עוד פעם,
- 19 ועוד פעם, ועוד פעם ועוד פעם, פעם, ופעם. איך אתה אומר את זה.
- 20 **מר עידן למדן:** פעם אחר פעם אחר פעם
- 21 **מר אבי גרובר:** פעם אחר פעם אחר פעם אחר פעם. היא אושרה, פרויקטים אחד אחרי
- 22 השני. ארבעה פרויקטים, באותו יחס ומועצת העיר אישרה את זה כמעט
- 23 פה אחד. בחלוץ זה היה לדעתי ארבע עשרה אחד, הפרויקט אושר או
- 24 משהו כזה, אושר פה יחס של אחד לארבע, עם פטורים ועם הכול. אז
- 25 אתה שואל איך זה יכול להיות. זאת הייתה פה המדיניות הנהוגה
- 26 לאורך.
- 27 **גב' דברת וייזר:** ואיך זה שאף פעם לא עשו ביקורת על זה? שנים פרויקט, אחר פרויקט
- 28 אחר פרויקט, אחד לארבע מאשרים ולא עושים ביקורת.

- 1 **מר יעקב קורצקי:** אני יכול לענות בבקשה.
- 2 **מר גיא קלנר:** אבי אנחנו ממתנינים.
- 3 **ד"ר צחי שריב:**שלוש שאלות.
- 4 **מר יעקב קורצקי:** כאילו זה היה באיזה. ב-ק.ג.ב ברוסייה שמה, במחשכים עשו את כל
- 5 הפרויקטים האלה ועכשיו פתאום צצו.
- 6 **מר אבי גרובר:** אבל צחי באמצע.
- 7 **מר אבי גרובר:** בבקשה צחי.
- 8 **ד"ר צחי שריב:** יש לי שלוש שאלות. מעבר להערה הכללית שאני מקווה שיום אחד נגלה
- 9 איך החברים האלה קראו לנו פה, מתחת לאף.
- 10 **תושב:** אחרי שדברים מתגלים.
- 11 **ד"ר צחי שריב:** כן. אז לגבי הסיטואציה.
- 12 **מר עידן למדן:** גם...לקח לו זמן עד שהוא יצא וגם פה בסוף ייצא. מתי שהוא בסוף
- 13 ייצא.
- 14 **דובר:** עשר שנים לקח.
- 15 **ד"ר צחי שריב:** לגבי הסיטואציה הנתונה. הפרויקט הזה הולך להתממש בשני שלבים.
- 16 אולי לא כל כך קשור לדוח הביקורת. אני מתנצל אם תרצה לא לענות.
- 17 **מר ניסים בן יקר:** אשתדל לעמוד בקסמך.
- 18 **ד"ר צחי שריב:** הפרויקט מתבצע בשני שלבים. שלב ראשון בונים את הבינוי. על
- 19 החורשה ואז עושים את הפינוי. האם אפשר את הדירות שיוקמו אחרי
- 20 שכל התושבים הקיימים יעברו לדירות החדשות שלהם. לא לעשות
- 21 במקום הזה באילת, אלא להעביר לנייד את הזכויות האלה כפי שאתה
- 22 תיאר ש אפשר
- 23 **מר אבי גרובר:** אנחנו ניסינו והתשובה שהייתה מרמ"י שלא. כי זה פרויקט שהיום
- 24 מאושר עם קו הכחול. אי אפשר לשנות את הקו הכחול של הפרויקט. זה
- 25 התשובה שקיבלנו. אנחנו ניסינו וביקשנו, אגב אני בתוכניות המתאר.
- 26 ציירתי אותה בצבעים יותר נמוכים מהבניין הקיים. גם כדי לעזור
- 27 למהלך כזה. כדי להראות שלמעשה תוכנית המתאר אי אפשר לבנות את
- 28 הגבהים האלה, גם תוכנית המתאר לא אושרה. אז גם הכלי הזה ירד לנו.

- 1 אושר...מסיבות אחרות אבל
- 2 **ד"ר צחי שריב:** להגיש תוכנית מתקנת. יש התכנות למשהו, יש לנו בכל זאת איזה עדיין
- 3 איזה פרק זמן
- 4 **מר אבי גרובר:** לדעתי הם זה מן כזה איזה קטע שהפרויקט הוא לא כל כך רווחי, אז גם
- 5 לא יתנו דירות משלימות. זה מן מעגל כזה. מעגל שיקול כזה שלא
- 6 יוצאים ממנו. ניסינו אבל.
- 7 **גב' עירית טלמור:**...לממן יזמים שהתוכנית היא כבר בתוקף, ויש בה זה. אם תיצור
- 8 תוכנית פיננסי בינוי חדשה, עכשיו יחד עם משרד השיכון, יחד עם המדינה,
- 9 על אדמות מדינה אז אותם בעלים של הקרקע כאן, וכאן, הם יגידו, או
- 10 קי חלק מיחידות הדירור נושא בקרקע משלימה של מקום אחר שהיא
- 11 קרקע גם כן בבעלותנו. פה יש יזמות פרטי. אז זה.
- 12 **ד"ר צחי שריב:** שאלה שנייה. הדירות של בעלי הדירות הנוכחים.
- 13 **מר אבי גרובר:** אבל אם יוצר מצב איכשהו אז אני אומר לך זה ...
- 14 **ד"ר צחי שריב:** להציב שם איזה חתיכת פארק. לייצר להם.
- 15 **מר אבי גרובר:** אם חוקית יבוא הוראת רשות מקרקעי ישראל חדשה שמאפשרת אם
- 16 איכשהו יוצר מצב שזה אפשרי תאמין לי שאני אקפוץ על זה מיד.
- 17 **ד"ר צחי שריב:** הדירות גדלות בכ-50 מעל חמישים מטר בממוצע לדירה, שזה הרבה
- 18 ובעלי הדירות הנוכחים הם גרים בדירות קטנות, הם משלמים תעריפי
- 19 ארנונה של דירות קטנות. אצלנו תעריפי ארנונה הם עולים למטר ככל
- 20 שהגודל של הדירה עולה, יפגשו דירות גדולות ומרווחות ותעריפי ארנונה
- 21 המקסימאליים. האם יש איזה הבטחה לתושבים.
- 22 **מר יעקב קורצקי:** שנה ראשונה פטור. שנה שנייה שבעים וחמישה. מהיחסית.
- 23 **מר עידן למדן:** יש חוק.
- 24 **מר אבי גרובר:** עבר חוק בכנסת חדש, אנחנו אישרנו. לא בהתחלה זה היה הוראת שעה
- 25 ואני מבין שעכשיו זה ממש עבר בחוק.
- 26 **ד"ר צחי שריב:** מה אומר החוק.
- 27 **מר יעקב קורצקי:** ארבע שנים
- 28 **מר אבי גרובר:** אתה קולט את זה כדי שמסלול הסתגלות כזה.

- 1 ד"ר צחי שריב: בעוד ארבע שנים הם ישלמו.
- 2 מר אבי גרובר: שנה ראשונה אתה לא משלם כלום.
- 3 ד"ר צחי שריב: ארנונה על פי התעריפים עם כולם.
- 4 מר אבי גרובר: עשרים וחמישה אחוז מהארנונה, חמישים אחוז יש כאלה שלא יכולים
5 להרשות לעצמם דירה כזאת. יש כל מיני סיבות. משכירים את הדירות
6 ועוברים לגור בדירות אחרות. אבל זה עניין שלהם.
- 7 ד"ר צחי שריב: בסדר קיבלתי תשובה. שאלה שלישית ואחרונה לגבי היטל ההשבחה .
8 ברור לנו לחלוטין שאנחנו עושים כל מאמץ לגבות את היטל ההשבחה
9 הזה. הייתה פה החלטת מועצה אני מבין. לפני המועצה הזאת.
- 10 מר אבי גרובר: לדעתי זה לא בא לזה.
- 11 מר גיא קלנר: כן. זה כן בא.
- 12 גב' דברת וייזר: בטח שכן. הייתה החלטה.
- 13 מר עידן למדן: זה לא הייתה הצבעה, זה הייתה רק
14 מר גיא קלנר: אה. היה דיון
- 15 גב' דברת וייזר: מה זאת אומרת זה לא היה החלטת מועצה. אנחנו הצבענו על זה.
- 16 מר עידן למדן: זה לא הייתה החלטה. אלא הביאו לנו, במועצה
17 מר גיא קלנר: במועצה זה החלטה של
18 מר עידן למדן: זה הייתה החלטת גזבר.
- 19 ד"ר צחי שריב: חברים. תנו לי לסיים בבקשה את השאלה. אני מבין שהוצא היטל דיפון
20 וחפירה בלי לחייב בהיטל השבחה.
- 21 מר אבי גרובר: לא נכון. חלקי.
- 22 ד"ר צחי שריב: הוא קיבל שומה?
23 מר אבי גרובר: כן.
- 24 ד"ר צחי שריב: והשומה המקסימאלית כבר יש לנו אותה.
- 25 גב' דברת וייזר: הוא הלך לערר על השומה.
- 26 ד"ר צחי שריב: על השומה החלקית.
- 27 גב' עירית טלמור: הוא שילם חלק לחפירה זה רק חפירה מימוש זכויות לא בונה אף מטר.
28 אבל שומה מלאה לערר.

- 1 ד"ר צחי שריב: הלך לערר.
- 2 גב' עירית טלמור: גם. גם לערר וגם
- 3 ד"ר צחי שריב: גם השומה אם אפשר לשאול?
- 4 מר אבי גרובר: הכול אמור להיות סדר גודל של שישים אבל עכשיו הוא עושה שלב א'
- 5 שזה שליש וגם בשלב א' מה שהוא עושה כרגע זה החפירה והדיפון, הוא
- 6 עדיין לא בונה.
- 7 ד"ר צחי שריב: אבל הוא יודע מה מחכה לו כבר בהמשך. הוא הלך על זה לערר. בסדר,
- 8 לגיטימי.
- 9 מר גיא קלנר: אני רוצה להתייחס לסיפור של אילת כמקרה דוגמא, אבל לרגע כמו
- 10 שאמרתי קודם לנסות להפיק לקח להמשך, בעיני בכל מה שקשור
- 11 לפרויקט של התחדשות עירונית בעיר, גם בפינוי בינוי וגם בתמ"א 38/2
- 12 מדברים על זה לא מעט במסגרת ועדת המשנה לתכנון ובנייה, ואני אלך
- 13 רגע מהתחלה. בפרויקט אילת, לא רוצה לזכור את כל המצביעים אבל
- 14 אני זוכר טוב מאוד שהצבעה על פטור מהיטל השבחה במקור, אם אני
- 15 זוכר נכון אני כנראה היחידי שהתנגד לזה. והייתי בתוך קואליציה.
- 16 והתנגדתי לזה משתי סיבות. הראשונה, חשבתי שכלכלית זה לא נכון.
- 17 והסיבה השנייה זה שאם נותנים כבר את המתנה הזאת במירכאות או
- 18 שלא במירכאות, דווקא בפרויקט הזה שהוא מהתחלה פרויקט אדיר
- 19 בהיקף שלו, וההשפעות שלו על השכונה הקיימת, היה עדיף אם כבר
- 20 נותנים את הפטור, להוריד את היקף הדירות. זאת אומרת אם אנחנו
- 21 כבר הולכים אחרי שנקבע היחס של אחד לארבע ואומרים גם אחד
- 22 לארבע, גם פטור מהיטל השבחה וגם היקף כזה דרמטי של פרויקט, אז
- 23 אם נותנים את הפטור, בוא נוריד את היקף הדירות, אגב ניסינו לעשות
- 24 את זה , במועד מאוחר יותר גם בדיונים נוספים, זאת הייתה התזה
- 25 שהובילה אותי לפחות בתוך הדיון על פטור מהיטל השבחה בפרויקט
- 26 אילת, שהתנגדתי לו במקור. של הסיפור הזה זה קודם כל. מעבר לזה
- 27 אני חושב שמה שאנחנו צריכים. התשובה היא כן. אפשר לבדוק. בנושא
- 28 הזה מה שחשוב בעיני זה להפיק את הלקח. וגם הפטור מהיטל השבחה,

1 עידן, בפטור בהיטל השבחה אתה מוזמן בפרוטוקולים אתה תמצא.

2 **מר עידן למדן:** אישרתי שלפטור אתה

3 **מר גיא קלנר:** תודה. ואני אגב מחזיר את עצמנו, צחי לדיונים של התמ"אות. אגב דיון

4 שהיה פה ביום שלישי או רביעי האחרון, אני כבר לא זוכר יום שלישי

5 האחרון לדעתי. אני חושב שאותו דין בקטנה או בקטן בהסתכלות קטנה

6 אבל עם אותו עיקרון אנחנו צריכים להסתכל עכשיו, אנחנו מאשרים

7 פרויקטים של הריסה ובנייה של תמ"א. אנחנו צריכים להוציא אותם

8 לפועל, בנקודת האיזון הנמוכה ביותר שמאפשרת לפרויקט לצאת. זה

9 בדיוק אותו עיקרון. זאת אומרת במקום שבו עובר שווי המשקל

10 הכלכלי, שפרויקט ישים מבחינת הדיירים והיזם, שם אנחנו צריכים

11 לשחרר אותו לדרך. לא מעבר לזה. בגלל זה אלף פעמים וכבר קוראים

12 לנו נודניקים, עידן ואני ואחרים, אומרים נעשה שמאות, או שנבדוק

13 איפה עובר הפרויקט, וויכוחים מהדרג המקצועי, אבל רוצים לעשות הכי

14 טוב. זה בדיוק אותה גישה רק בצורה יותר קטנה ובוודאי לפרויקטים

15 העתידיים שלנו. של התחדשות העירונית. על קריית הצעירים שאני

16 התנגדתי אם זה היה לא זוכר, סוף קדנציה הקודמת, או זאת כבר, מתי

17 זה היה עידן.

18 **מר עידן למדן:** עכשיו היה הארכה.

19 **מר גיא קלנר:** הארכת תוקף. התנגדנו להארכת תוקף, כי קריית הצעירים אם לא נפיק

20 מזה לקח, ונגיד עולם כמנהגו נוהג אז אנחנו בדיוק באותה צרה. ולכן אני

21 חושב שאנחנו צריכים. אחד, לקבוע לעצמנו עקרונות שאומרים גם

22 בהתחדשות עירונית שצריך להוציא אותה לפועל, וגם בתמ"א 38/2 של

23 הריסה ובנייה, למצוא את נקודת האיזון הכלכלית שמסגרתם הפרויקט

24 יוצא לדרך, אבל היא הנמוכה ביותר שניתן לשחרר אותה לאוויר העולם

25 ולא מעבר לזה. במקורות שאנחנו הולכים להתחדשות עירונית, אם

26 אנחנו נותנים את הפטור, הוא צריך לבוא על חשבון כמות יחידות הדיור

27 כדי שהסביבה תפיק מזה את הערך המוסף של פחות עומס.

28 **ד"ר צחי שריב:** לא נותנים פטור.

- 1 **מר גיא קלנר:** לא נותנים פטור, בוודאי. לא. אני אומר הפטור הוא ערך שאתה יכול
2 לעבוד איתו גם לכיוון השני.
- 3 **ד"ר צחי שריב:** אתה מעדיף כסף.
4 **מר אבי גרובר:** אתה אומר שאני לא יכול בכלל.
- 5 **מר גיא קלנר:** רגע. זה נכון, כי אם אני יודע
6 **מר עידן למדן:** ברור, אם אתה מייצר.
- 7 **מר אבי גרובר:** אם אתה....משפחה אחת.
8 **מר גיא קלנר:** לא. לא. לא. אני אומר.
- 9 **מר אבי גרובר:** ...יש לה עלות.
10 **מר גיא קלנר:** לא. רגע אני אומר. אני אומר, אם יש לי פטור.
- 11 **מר אבי גרובר:** אתה לוקח היטל השבחה גם על וילה. אתה לא.
12 **מר גיא קלנר:** אבי. תן לי שנייה. אבי, תן לי שנייה. אם יש לי פטור שהוא שווה שישים
13 מיליון ₪ לצורך העניין, בפרויקט אילת, את השישים מיליון ₪ או שאני
14 לוקח אותם לקופת העירייה, או שבצד השני אני אומר ליזם, אתה
15 מרוויח פחות שישים מיליון ₪. המשמעות פחות דירות. יש לזה
16 כלכלצייה כלכלית. דיברנו על זה. זה אפשרי.
- 17 **גב' דברת וייזר:** דיברנו על זה.
18 **מר גיא קלנר:** דיברנו על זה וזה אפשרי.
- 19 **מר אבי גרובר:** ...מה את אומרת.
20 **גב' דברת וייזר:** רגע.
- 21 **מר אבי גרובר:** את אומרת ליזם במקום שהוא יבנה שש מאות שמונים ושבע יח"ד, הוא
22 בונה.
- 23 **מר גיא קלנר:** הוא יבנה 630.
24 **גב' דברת וייזר:** כן.
- 25 **מר אבי גרובר:** אבל על ה-630 עכשיו שאתה נתת לו את הפטור, אני צריך לשלם את כל
26 הכסף.
- 27 **מר גיא קלנר:** רגע, לא.
28 **גב' דברת וייזר:** אבל זה החלק היחסי, הוא אומר,

- 1 **מר גיא קלנר :** אפשר להגיע.
- 2 **ד"ר צחי שריב :** גיא זה לא נכון.
- 3 **מר גיא קלנר :** צחי, אני אומר. תתחברו לעקרונות של מה שאני אומר. אנחנו לא
- 4 קובעים על שולחן הניתוחים עכשיו. אני אומר יש לכל דבר כלכליות.
- 5 אפשר להשתמש בה כהכנסה, או לחסוך את זה בצד השני.
- 6 **ד"ר צחי שריב :** אתה אומר את אותה כסף של היטל ההשבחה. תקנה דירות חדשות
- 7 מהקבלן, תשלם אלו על זה בהיטל ההשבחה וקח את הדירות וזרוק
- 8 אותם, שלא יהיו. זה מה שאתה מציע.
- 9 **מר גיא קלנר :** אני אומר, אני אומר.
- 10 **ד"ר צחי שריב :** זה מה שאתה מציע, שהדירות האלה שאתה קונה אותם וזורק אותם
- 11 מה זה נותן?
- 12 **מר גיא קלנר :** אני אומר כמה דברים. אני אומר, אחד.
- 13 **מר עידן למדן :** זה נותן לך פחות.
- 14 **גב' דברת וייזר :** זה משרת את האינטרס הציבורי בלהוריד את מספר הדירות.
- 15 **מר עידן למדן :** צפיפות. זה המשמעות.
- 16 **ד"ר צחי שריב :** תקנה בניינים בעיר ותהרוס אותם.
- 17 **גב' דברת וייזר :** למה לקח שישים יום ובונה פארק בשביל לטובת הציבור. אז אותו דבר
- 18 טובת הציבור שיהיו שתי קומות ולא ארבע.
- 19 **מר רמי בר-לב :** אבל אולי אפשר לבקש מהקבלן לעשות לטובת הציבור.
- 20 **מר אבי גרובר :** בוא אני אסביר לך למה לא. 630 במקום 680 אתה לא גובה שישים
- 21 מיליון, אתה גובה חמישים וארבע. אבל זה לא שבנית.
- 22 **מר עידן למדן :** תן לו את הפטור, אז יש לו רווח.
- 23 **מר אבי גרובר :** אבל הפער, ובית הספר וגני הילדים ושצריך לחדש, ומדרכות שאני צריך
- 24 לחדש. אני לא מקבל אותם אחר כך ממישהו בחינם.
- 25 **מר גיא קלנר :** אבל פה יהיה לנו פטור בכלל. פה יש פטור בכלל.
- 26 **גב' דברת וייזר :** לא. יותר מזה אם יש לך ארבע ולא שתיים יש לך יותר.
- 27 **מר עידן למדן :** אתה נותן את הפטור מטעם.
- 28 **מר אבי גרובר :** זה אחוז מרווח. כל מה שיש מטר, זה רווח.

- 1 **מר גיא קלנר:** אני אומר, אני אומר את הדברים הבאים אנחנו בדיון בתוך ביקורת,
2 אנחנו לא בדיון בקביעת מדיניות. אבל אני אומר, לא. אני אומר, בגלל
3 שעלה פרויקט שיצר סיפור גדול בעיר ובצדק. ואנחנו רגע רוצים לנסות
4 לתקן קדימה. ובמקומות ששם גם אפשר היה לנסות לעצור בזמן, ניסינו.
5 אבל אני אומר.
- 6 **מר אבי גרובר:** זה שאלת...מעניינת לה באילת כולם על הרגליים ובחלוץ. דממה, דממה.
7 תושבים התעוררו. זה ההבדל היחיד. כל השאר כולם ישנו.
- 8 **מר אבי גרובר:** אני זוכר אצל סלדוביץ, מסכן כזה בא לישיבה לבד, יושב שמה.
9 תושב: כי לא הייתה לזה מודעות ציבורית.
- 10 **מר גיא קלנר:** כנראה הפער. ששם זה יצר. אני רוצה לסיים.
- 11 **מר אבי גרובר:** זה לא מה שאמרתי. הדיון הזה הפרויקט הראשון לא היה לך, יכול
12 להיות. פרוטוקול של הישיבה הראשונה ואתה תראה שאיזיק אומר שם,
13 הוא אומר ליעקב, לך תגיד לחבר'ה שבמורשהאיך הוא תוקע להם
14 את הפרויקט.
- 15 **מר גיא קלנר:** אני מבקש לסיים. אני אומר את הדברים הבאים.
- 16 **מר יעקב קורצקי:** גמרת היום.
- 17 **מר גיא קלנר:** יעקב. נו. דוח ביקורת אמרו פה בתחילת הישיבה הוא בעיקר כלי עבודה
18 כדי לשפר את התהליכים לעתיד. ואני חושב שהעיר הזאת הולכת לעבור
19 הרבה מאוד טרנספורמציות, גם במסגרת תמ"א 38 ועדיין גם בכמה
20 מתחמים, של התחדשות עירונית. אם נשים לב, אחד, ליחסיות, שתיים
21 לנושא של פטור מהיטל השבחה. שלוש, במקומות שבהם אנחנו גובים
22 היטל השבחה. האם ברמה כלכלית, אני לא פותר את הנוסחה כרגע על
23 השולחן הזה. האם ברמה כלכלית אנחנו יכולים או לקחת את ההיטל
24 ולהשתמש בו לצרכים ציבוריים, או במקום שהאינטרס הציבורי, הוא
25 דווקא להוריד את היקף הפרויקט אל מול היזם ולא לגבות ממנו את
26 ההיטל, אני לא פותר את זה פה. אל תענו לי פה. זה לא רלוונטי, זה לא
27 רלוונטי. יכול להיות שבנוסחא חכמה בציבוריות נאותה, אני יכול להגיע
28 לנקודת השיווי משקל הזאת ממקום אחר.

- 1 **מר יעקב קורצקי:** איך הגענו דוח מבקר למדיניות של עירייה?
- 2 **מר גיא קלנר:** זה חייב להיות.
- 3 **מר רמי בר-לב:** אני רק רוצה להגיד, שאם הייתם לוקחים חלק בקורס לחברי מועצה,
- 4 הייתם מבינים. שהיטל השבחה אי אפשר לקחת אותו אני היחידי החניך
- 5 המצטיין, אני היחידי ברמת השרון שנמצא בקורס הזה. הייתם מבינים
- 6 שלקחת היטל השבחה ולגזור אותו לטובת תקציב אחר של העירייה זה
- 7 דבר שיכול....
- 8 **מר גיא קלנר:** מי אמר
- 9 **מר רמי בר-לב:** ולכן החלופה, ולכן החלופה. אם כבר מוצאים דבר כזה לפועל. בתמורה,
- 10 בדיוק מה שצחי אמר, בתמורה למה שנותנים לקבלן, או בתמורה לפטור
- 11 שיבנה דברים שלטובת הציבור.
- 12 **מר אבי גרובר:** רמי החוק אומר אסור את הזה.
- 13 **מר רמי בר-לב:** אחוז מסוים.
- 14 **מר אבי גרובר:** השבחה זה משהו הקטע הזה זה שכאילו אתה קונה למטרות ציבוריות
- 15 זה מסלול מאוד בעייתי. כי נורא קשה להעריך.
- 16 **עו"ד מיכה בלוס:** אסור. יש פסק דין בעניין הזה. כמה דירות יוקרה.
- 17 **מר אבי גרובר:** אתה כאילו, איך אתה מעריך את העלות הזאת אלא לפי המנגנון של
- 18 היטל ההשבחה. בשביל זה עשו את זה.
- 19 **מר רמי בר-לב:** יש נוסחה. דרך אגב
- 20 **מר אבי גרובר:** מצאו איכשהו שזה איכשהו תמיד יוצא קצת פחות. יוצא איכשהו, זה
- 21 מסתדר קצת פחות. אז אני אומר לך שגם פה היה איזה הסדר, אתה
- 22 מתאר את זה שם של חמישה עשר מיליון ₪ האלה. אנחנו לא הסתפקנו
- 23 ב-15 מש"ח, אמרנו הנה יש לנו תשלום של 15 מש"ח, זה מספיק.
- 24 **מר עידן למדן:** אפילו החברה הכלכלית לא באה ואמרה בואו נוותר על שכ"ט וננסה
- 25 לצמצם, לאור הדברים. אפילו זה לא עשינו. אז זה בסדר. טוב.
- 26 **מר רמי בר-לב:** אגב. בגלל זה....חברה כלכלית ולא אצל העירייה. היא אומרת שזה
- 27 יכול.
- 28 **מר דני לביא:** אני רוצה לנצל את ההזדמנות. יש למקום הזה שזה ערך תחום מרחוב

1 לכיש, שבטי ישראל ורחוב אילת ומודיעין, קארמה מאוד לא טובה
2 בחמישים שנה האחרונות. ורק להסתכל על הפרויקט הזה ועל
3 האיקליפטוסים, ועל המדרשה לאומנות, ועל פארק חי, ועל כל מיני
4 דברים. לא פלא. אנחנו נדבר על זה כי אני הולך למקום טוב. אני לא
5 הולך, קראו למקום פעם טקסס פיתוח, ואני פשוט רוצה.

6 **מר יעקב קורצקי:** איזה כיף שיש פה מורה שלי, פה. אני מדבר על טקסס.

7 **מר דני לביא:** אני אומר שיש פה משל. זאת אומרת הפרויקט הזה ועוד דברים באמת
8 לא טובים שקרו שם. והמקום הוזנח פדגוגית, והוא הוזנח תשתית, הוא
9 הוזנח מנטאלית, הוא הוזנח בכל דרך שהיא. אני לא יודע, אני פשוט
10 כאילו הייתי רוצה שאיזה שהוא פרוז'קטור אחד יעלה על כל המאתיים
11 מטר האלה. ויסתכל עליהם בצורה מאוד מדוקדקת לאן המקום הזה
12 הולך. לאן המדרשה אולי שתחזור עטרה ליושנה. לאן הדברים הולכים
13 להסתדר ולתת.

14 **מר אבי גרובר:** אפשר להגיד את זה.

15 **מר דני לביא:** כן. כן. אני ממש חושב שהמקום צריך, למרות שזה נראה שזה דווקא
16 מקום קשה, סיפור של עשרים קומות מעל וילות שיש שמה בגובה אפס.
17 ואיקליפטוסים מדהימים. אני אומר לנצל את ההזדמנות הזאת
18 וכעירייה ממש אולי להקדיש לזה תשומת לב מרבי, איפה שאפשר כן
19 לרפאות את המקום. המקום הוא באמת אני מציין חמישה, שישה,
20 דברים שהם לא פשוטים שאנחנו דנים עליהם פה בישיבות. בר יוחאי,
21 מדרשה, איקליפטוסים, פרויקט אילת.

22 **מר אבי גרובר:** אני אגיד לך ככה. אחד מזמין אותך לבוא לאגף ההנדסה. לראות את
23 תוכנית הפיתוח שאמורה להיות שם. שמתייחסת לכל הנושא הזה. גם
24 של הכבישים, גם של השטחים. הרי אני עוד פעם, אני לא בא להגן על זה
25 כמי שזים את זה. כי עוד פעם. אני הצבעתי בעד אבל כביכול שינו כאילו
26 את המיקום של השטחים הירוקים. כאילו העבירו את זה מגינה אחת
27 מרוכזת לגינה שנמצאת לאורך. זה לא, אני מאמין במשהו שהוא ביחד.
28 להעמיד כזה מסדרון כזה לאורך אני פחות מאמין בו. אני מזמין אותך

1 באמת להנדסה. לבוא לראות את תוכנית הפיתוח שאנחנו מקדמים
2 למתחם הזה כולו. והתייחסות לכל הסביבה שלו. ולבוא אם יש לך
3 רעיונות מחשבות. ואני יכול להגיד לך למשל עלתה השאלה אם לעשות
4 שם עוד בית ספר או מדרשה לאומנות. כי השטח שם, שטח החום הוא כ-
5 8 דונם, הוא על פניו מאוד מתאים לבית ספר. ואני דווקא רוצה לראות
6 ליד הפרויקט הזה, כן משהו כמו מדרשה, משהו כזה. שגם אנחנו שני
7 המורשנים, שכן היה פה וכן הוסיף משהו לאזור הזה וכן יחזיר איזה
8 שהוא משהו מהרבה חבריה צעירים שיבואו, ואווירה אחרת לכל מורשה.
9 ורימון בצד אחד של הפרויקט, והמדרשה לאומנות בצד שני של
10 הפרויקט. אז בוא באמת. בוא תשתתף בוא תהיה חלק מזה.

11 **מר רמי בר-לב:** לאף אחד לא יהיה חנייה ואיך להגיע.

12 **מר יעקב קורצקי:** דווקא עכשיו יהיה חניות. עכשיו אין חניות. עכשיו אי אפשר להיכנס
13 ולצאת מרחוב אילת. מי שגר שם סובל היום.

14 **מר רמי בר-לב:** כן. תוסיף עוד 700 משפחות.

15 **מר יעקב קורצקי:** חניון תת קרקעי. לא, אפשר לחיות עם הבניינים הזוועתיים האלה. כן.
16 אפשר לחיות עם הבניינים האלה עם הגועל נפש. דני אפשר לחיות שם
17 עם הביוב. אפשר לחיות שמה. לא. אתה ככה. כן. אני הראשון שבעד
18 התוכנית הזאת בכל הכוח. בסאגה הזאת ב-2020 לא יכולים לחיות שם
19 ילדים יותר ברחוב אילת. לא יכולים לחיות. עכשיו, בסאגה הזאת. אני
20 פה במיעוט. אבל אנחנו מדברים על פרויקט שהתחיל לפחות שנים
21 עשרה, שלוש עשרה שנה, וניגשו לשם חמישים אלף... במדינת ישראל.
22 לא עשו את זה ברמה כזאת.

23 **גב' דברת וייזר:** למה בעיר נותנים עשרים ושתיים מטר. ושם חמישים מטר.

24 **מר יעקב קורצקי:** זה כבר אחרי מעשה.

25 **מר אבי גרובר:** זה אזור עדיפות לאומי או משהו כזה. בסדר. בתשי.

26 **גב' בת שבע אלקובי:** רציתי להוסיף.

27 **מר רמי בר-לב:** מה אתה רוצה פטורים כמו באילת?

28 **גב' בת שבע אלקובי:** אני שומעת פה הרבה מספרים אבל לא מדברים על האנשים עצמם.

1 על השכונה עצמה. אני תושבת מורשה ואני מבינה שעוד כמה וכמה שנים
2 הפרויקט הזה יהיה קיים, אני נכנסת לאוטו שלי בבוקר ומשם אני
3 בפקק. זהו. ולכן, יש דברים שהעירייה כן יכולה כבר לעשות. הסיפור של
4 התשתיות. בנוסף חסר בשכונה שלנו במורשה, חנויות, בנקים, קופת
5 חולים.

6 **מר אבי גרובר:** אמור להיות שם מרכז מסחרי.

7 **מר רמי בר-לב:** זה מה שאמרתי.

8 **מר אבי גרובר:** לא בטוח שהחברה שלך.

9 **גב' בת שבע אלקובי:** מה שנמצא שם איפה שהחנות ענת בונה. זה מסוכן, יעל בונה
10 סליחה. זה מסוכן. כל מה שבחוץ נראה שמחר תסתכל יכול להיות שם
11 איזה ילד אפילו מבוגר שיכול להיפצע. תסתכל. כן. כן. זה צמוד למתחם
12 אילת. אמור להיות שם. אבל אני מבינה גם שחלק מהתנאים זה
13 שאמורים לשפץ גם את האזור הזה. נכון לעכשיו זה לא מקופת. אמור
14 להיות. הקבלן, או בעל המקום שם השאיר את הכול חשוף, זה נראה כמו
15 מעברה. תסלחו לי על המילה. זה לא נראה יאה ונאה. מה? חוזרים
16 למורשת. לא נעים. אבל עדיין בכלל, בשכונת מורשה חסרים כל כך
17 הרבה דברים אלמנטאריים. שיש אותם.

18 **מר יעקב קורצקי:** בת שבע, אני יכול להגיד לך משהו. ברשותך.

19 **גב' בת שבע אלקובי:** בהדר ובמערבי.

20 **מר יעקב קורצקי:** אני חושב שזה דבר מאוד, מאוד אופייני, אנחנו צריכים להקדיש לזה
21 המון זמן ונראה לי שזה לא המקום להרים את הכפפה. את יודעת מה.
22 שלושתנו, אני את ודני. להקים על זה באמת חשיבה גדולה.

23 **מר רמי בר-לב:** אני גם רוצה.

24 **מר יעקב קורצקי:** למה לא.

25 **מר רמי בר-לב:** שיהיה אינטגרציה למערבית ולמזרחית.

26 **מר יעקב קורצקי:** איך אמר רוני, אפליה מתקנת לשכונת מורשה. כן.

27 **מר ירון גדות:** תיק מורשה אצל קורצקי ותיק

28 **ד"ר צחי שריב:** רק בואו ננסח את זה יעקוב.

1 **מר אבי גרובר:** יש גם את המתחם...למשל.

2 **מר יעקב קורצקי:** כן. יש פה שלושה נציגים.

3 **מר אבי גרובר:** יש פה את מנכ"ל החברה הכלכלית. וזה אחד. כל הנושא הזה שכל האלה

4 זה חלק ממה שאני רוצה לראות את . זה חברה כלכלית וגם איזה שהוא

5 התחדשות עירונית שתעבוד על הדברים האלה. אנחנו נראה בדיוק איך

6 זה יושב ביחד. אני יכול להגיד לך שברב קוק למשל, שזה גם מתחם שיש

7 שם בעיה. עם הקומה השנייה, בהיתר לא בהיתר, איך בהיתר, מה קרה.

8 אנחנו כל המתחמים שם רוצים לראות מה עושים אותם. נושא תחבורה,

9 עוד פעם, אנחנו מאוד חזק עם משרד התחבורה, כניסה ויציאה לרחוב

10 החרושת, שאישרנו, גם אישרנו את זה פה ואנחנו אוטוטו אמורים שם

11 מכרזים, ולצאת לעבודה. אנחנו מבינים את המשמעויות התחבורתיות

12 שיהיו, ולא רק תחבורתיות למתחם הזה. אני חושב שכן נעשית עבודה

13 בשנתיים, שלוש, ארבע אחרונות מהבחינה הזאת כן לתת מענה. אמרתי,

14 בכנות מלאה שיש אזור של וילות ושהוא הופך להיות אזור עם עשרה,

15 עשרים בניינים, מגדלים, אז מן הסתם זה לא כמו שהיה קודם. אז אנחנו

16 מנסים גם להתייחס בנושא של תחבורה ציבורית ושביל אופניים,

17 ואוטוטו יש שביל מרחוב החרושת דרך גינת הנביאים, דרך הוואדי, דרך

18 רחוב בגב של ..גורדון ויתחבר עד הפארק. אנחנו מנסים לייצר את הכול

19 האפשרויות האלה.

20 **מר רמי בר-לב:** כחלק מהעומס הזה. בתשי.

21 **מר אבי גרובר:** למשל מי שעובד בעתידים. זה שתיים, שלושה קילומטר. מי שעובד

22 בהרצליה פיתוח זה שישה, שבעה קילומטר. אפילו רחוב רוטשילד הוא

23 חמישה עשר קילומטר ותתפלאי שבכל אנשים נוסעים גם באופניים. אני

24 אומר שבועדה המחוזית שאני יושב שם בכל מיני דיונים, בפרויקטים

25 של בנייה היום בתל אביב, מחייבים אותם לעשות מקלחות בתוך

26 המגדלים של התעסוקה. גם כדי לתת את המענים האלה. העתיד הוא לא

27 מכוניות פרטיות. אם אנחנו ממשיך את ההשתלטות שלנו על המכונית

28 הפרטית, אז אנחנו נמשיך להיות תקועים בפקקים .

- 1 **מר רמי בר-לב:** אגב. כחלק מזה ביטלו את קו 524? בשביל לצמצם?
- 2 **גב' דברת וייזר:** אין 524.
- 3 **מר רמי בר-לב:** ביטלו אותו. כי יש שם עומס.
- 4 **מר אבי גרובר:** לוקחים, קודם כל, משרד התחבורה יש להם את המדיניות שלהם
- 5 בתחבורה ציבורית. לצערי ברמת השרון, נוסעים בתחבורה ציבורית.
- 6 יכול להיות שלא מספיק. הם עשו רוויזיה בתחבורה ציבורית, ואנחנו
- 7 נמצאים מול משרד התחבורה, ויש לנו את הדעות שלנו על הקווים שם.
- 8 אנחנו לא במאה אחוז שקטים מכל השינויים שהם עשו. 524 ספציפית,
- 9 נכון הוא.
- 10 **מר רמי בר-לב:** זה בעייתי אבי.
- 11 **מר אבי גרובר:** אבל יהיה קו אחד. שבגלל מה שהיה עם רחוב שניר וכל האלה. כרגע
- 12 קצת. אנחנו נפתור את זה.
- 13 **מר רמי בר-לב:** אולי זה הזמן להכניס מיניבוס.
- 14 **מר אבי גרובר:** יהיה קו אחד שייסע שלוש, ארבע פעמים בשעה. גם ממורשה עד הסינמה
- 15 סיטי והוא יהיה עוד איזשהו מענה. שאטלים, כל מיני כאלה דברים.
- 16 אנחנו רוצים לעשות את הדבר הזה. אנחנו נמצאים בדיונים על הדברים
- 17 האלה. יש לנו עבודה, ברור שיש לנו עבודה. זה בטח שפרויקטים כאלה
- 18 זה אתגר אדיר למועמד השרון. ולשכונה כמו מורשה ויש לנו המון, המון
- 19 עבודה מה לעשות. ובואו תהיו שותפים. ובואו תהיו חלק שנוכל לקדם
- 20 את זה.
- 21 **מר רמי בר-לב:** אנחנו שותפים.
- 22 **מר אבי גרובר:** ולהשפיע שם. ואז כל החברים האלה. חלקכם תוכלו להשפיע על מה
- 23 שקורה אצלם.
- 24 **מר ירון גדות:** שאלו קודם את ניסים אם יש פה משהו פלילי, או אין משהו פלילי. אני
- 25 מתייחס לקטע של הקשר עם חברת יסודות. שראיתי שם דברים
- 26 שקראתי קשרים בין מי שבחר אותם לבעלים של החברה. עלויות,
- 27 עמלות, של שבעים וחמש מיליון ₪ שהתקבלו, במקום כמה, כמה זה
- 28 אמור להיות. כמה מחיר השוק. או התקן או משהו כזה. לא יודע. שם

- 1 נראים לי, נראית לי הבעייתיות היותר הגדולה, בפרויקט הזה. לא דיברו
- 2 על זה בכלל פה.
- 3 דובר: לא הבנתי. מה זה שבעים וחמישה מיליון?
- 4 מר ירון גדות: חברה שמתחרה על
- 5 גב' דברת וייזר: הוא מדבר על העמלה שהם מקבלים.
- 6 מר ירון גדות: חברה שמנהלת את הפרויקט, שהייתה בקשר
- 7 מר יעקב קורצקי: היזם אומר אני לא אוכל לכסות את האחד לשלוש.
- 8 גב' דברת וייזר: מה זה מסכן. זה ממש רחמנות עליו.
- 9 מר ירון גדות: מה זה הסיפור שם.
- 10 מר אבי גרובר: אני לא. עוד פעם, זה לא,
- 11 מר ירון גדות: מה שאני קורא זה נראה לי הרבה יותר גרוע מכל.
- 12 מר אבי גרובר: זה אושר. וזה עובדה שזה, הנתונים ידועים משנים. יש
- 13 מר ירון גדות: זה מה שקראתי. אני לא יודע. שבעים וחמישה מיליון, אחר כך החוזה
- 14 היה על שבעים וחמישה מיליון.
- 15 מר אבי גרובר: כל הנתונים חשופים.
- 16 מר ירון גדות: כן. היה כתוב.
- 17 מר אבי גרובר: כל הנתונים חשופים וידועים. זה התקשרויות שאושרו, חברה כלכלית,
- 18 עוד פעם אני לא הייתי אז ראש העיר, אז אתה יודע, אני לא בחרתי את
- 19 החברה ואני לא בחרתי.
- 20 ד"ר צחי שריב: אבי זה לא עליך. אנחנו מונים דברים כאלה. זה דוח ביקורת בשביל
- 21 ללמוד מזה ולהפיק לקחים.
- 22 מר אבי גרובר: להבנתי. קיימת תלונה והנושא הזה נבדק.
- 23 גב' דברת וייזר: השאלה אם.
- 24 מר ירון גדות: הקשרים עם החברה הזאת? על יסודות?
- 25 מר אבי גרובר: אני זוכר שבזמנו
- 26 מר ירון גדות: על הקשר עם יסודות?
- 27 מר אבי גרובר: על הסיפור הזה. למיטב... אני לא יודע.
- 28 מר ירון גדות: אפשר לשמוע את הפרטים יותר לעומק. מה באמת היה שם.

- 1 **מר יעקב קורצקי: ניסים.**
- 2 **מר ירון גדות:** ניסים. מה באמת היה שם הסיפור, איך זה הולך, איך מגייסים חברה
- 3 שהיא קשורה.
- 4 **מר ניסים בן יקר:** אני שוב אמרתי. אין לי מעבר למה שכתוב פה.
- 5 **מר אבי גרובר:** מה שהוא תיאר פה זה מה שהוא יודע.
- 6 **מר ירון גדות:** וזה לא פלילי? זה לא פלילי?
- 7 **מר ניסים בן יקר:** אני אומר, מה שרשום בדוח, זה מה שיש.
- 8 **גב' דברת וייזר:** רגע. מה, אני לא מבינה. אני באמת לא מבינה את
- 9 **מר עידן למדן:** אבל אין המלצות. זה דוח נטול המלצות. נטול רעיונות, נטול דברים,
- 10 נטול אמירות.
- 11 **גב' דברת וייזר:** מה האחריות של מבקר העירייה, שקורה משהו שיש לו חשד למשהו
- 12 פלילי.
- 13 **מר ירון גדות:** לא. האחריות היא שלנו לעשות עם זה משהו.
- 14 **גב' דברת וייזר:** לא. השאלה מה המחויבות, ללכת שהעירייה, שמישהו מטעם העירייה
- 15 גורם רשמי, מגיש את כל המסמכים שיש פה ורק לעירייה יש את
- 16 המסמכים. ובאמת פותח את זה. אני לא מצליחה להבין. כאילו, מה
- 17 זורקים משהו, תכלס מדברים עליו, וזהו ואז כאילו זה נגמר למחרת.
- 18 **מר אבי גרובר:** עוד פעם, אני לא בא להיות סנגור או לא סנגור, צריך לבדוק כשיש
- 19 מישהו שהוא יזם של פרויקט, הוא מקבל משהו על... של הפרויקט. זה
- 20 לא. עכשיו אני מודה אני לא יזמתי הרבה פרויקטים בחיי, אני לא יודע
- 21 בדיוק כמה נהוג לשלם ומה נהוג לשלם.
- 22 **גב' דברת וייזר:** זה בדוח.
- 23 **מר אבי גרובר:** הנתונים פה לפנינו. ואנחנו.
- 24 **מר ירון גדות:** חברה של שלושה, ארבעה חמישה אנשים קיבלה עשרה מיליון ₪ יותר
- 25 ממה שהייתה צריכה לקבל. זה המספרים? נכון בגדול? זה מה שאני
- 26 אומר.
- 27 **גב' דברת וייזר:** מהאחוז שנהוג בשוק. זה מה שכתוב בדוח.
- 28 **מר אבי גרובר:** אני לא יודע מה זה היה צריך לקבל, או מה זה. יש אחוזים.

- 1 גב' דברת וייזר: ממה שנהוג.
- 2 מר ירון גדות: על פי הדוח, על פי הדוח.
- 3 מר אבי גרובר: אתה יודע. בוא נעשה בדיקה על זה ונראה.
- 4 מר ירון גדות: או קי. אז יש החלטה שעושים על זה בדיקה. אני, מה זה בואו נעשה
- 5 בדיקה.
- 6 מר אבי גרובר: יש ועדת ביקורת. תשבו בוועדת הביקורת, תלמדו את הנושאים האלה
- 7 ותראו.
- 8 מר עידן למדן: מה הקשר פה לוועדת ביקורת.
- 9 מר ירון גדות: יש פה משהו שנראה מאוד, מאוד בעייתי.
- 10 מר אבי גרובר: כמה שנים, לא שנים, איך השנים. תשבו בוועדת הביקורת ותמליצו
- 11 המלצות. אני לא יכול לשבת בוועדת ביקורת. ספציפית עכשיו עוד לא.
- 12 מר רוני בלקין: הרבה יותר בעומק. הרבה יותר אחורה. אני חייב להגיד שאני יוצא
- 13 מבולבל פה. גם כי את המתנות, את המתנות הכי גדולות שאפשר לתת
- 14 ליזם. אני מצטער שאני בא מהכיוון הזה. אבל אני מסתכל בעיניים
- 15 האלה. יחסי המרה פנטסטי לכל קנה המידה פה. פנטסטי...אחד, ועולה
- 16 בינוי פינני על הפארק. ולא פינני בינוי. שזה מתנה מאין כמוה ליזם. כל
- 17 יזם חולם לקבל מצב כזה כשהוא בונה ומפנה.
- 18 מר אבי גרובר: איפה אתה מבולבל.
- 19 מר רוני בלקין: עכשיו. למי שיוזם את שני הדברים האלה יחסי ההמרה והמעבר לבינוי
- 20 פינני, אלה המתנות הכי גדולות שאפשר לתת.
- 21 ד"ר צחי שריב: ואת ההשבחה.
- 22 גב' דברת וייזר: ואת ההשבחה.
- 23 מר רוני בלקין: אני בונה את הדרמה. עכשיו, בוא נתחיל לטפס עם העסק הזה במעלה
- 24 הדרך. סעיפים ו', ח', בסוף זה הכול סביב חברת יסודות. אין פרמטרים
- 25 לגבי איך מנקדים ועושים. אני משתתף במכרזים כאלה. גם מכרזים
- 26 בינלאומיים. יש פרמטרים מאוד ברורים, מספרים שעושים את הדבר
- 27 הזה. זה נבדק. אין דבר כזה שזה מין מה שנקרא עשו ככה ואמרו זה
- 28 החברה הכי טובה. או בגלל שהיא ביקשה את הריטנר הכי נמוך ואין

1 לחברה הכלכלית איך לשלם את זה אז קודם כל יש איזה בחירה מוזרה.
2 מה שנאמר פה בחברה. שתיים, אנחנו ממשיכים פה הלאה. העמלות
3 פיקוח, או עמלות הניהול, הם פנטסטיות גם כן בכל קנה מידה מקובל
4 בענף. עכשיו, אתה מדבר פה על עמלה שאנחנו מעריכים אותה בשווי של
5 שבעים וחמישה מיליון ₪ וכותבים לך פה בתוך הדוח. חברת יסודות
6 הקימה פרויקט, ...הנושא עלה בדיון בדירקטוריון החברה. איזה איפה
7 נשמע דבר כזה שהחברה הכלכלית מקבלת החלטה. אני לא הייתי
8 מסכים... מבלי שנעשה דיון בסכומים כאלה. הלאה, המנכ"ל מוסמך את
9 המשא ומתן אינה עונה בקנה אחד מכללי המינהל התקין. הבן אדם
10 הסמיך את עצמו לנהל משא ומתן בשווי ערך שבעים וחמישה מיליון ₪
11 כשאינן לזה, זה לא בסמכותו. ואז רואים את שכר הטרחה, בקלות רבה
12 מצליחים לקזז את שכר הטרחה. כי אם שכר הטרחה הוא פנטסטי גם
13 כשהוא מקוּזז, אז בקלות רבה מישוהו מוותר, יורדים משבעים וחמישה
14 מיליון לחמישים מיליון. וזה קל. כי הכסף היה קל. עכשיו אני מזכיר
15 לכולנו. זה העלות של הפרויקט, זה מחזיר אותנו חזרה לכל הסיפור של
16 מה היזם מרוויח מהעניין. ומה העלות של הדבר הזה מול אנשים
17 שמפנים את הבתים שלהם. בואו נמשיך הלאה. העירייה מוותרת על
18 תשלומי השבחה. כשאין אפילו דוח שמאי לפחות לפי זה, לפי מה
19 שמופיע פה בסעיף ה'. אין דוח שמאי אפילו. שבודקים את הדבר הזה.
20 ואני מזכיר לכולנו, רק לפני שבוע.

21 **מר אבי גרובר:** היום מן הסתם.

22 **גב' דברת וייזר:** אז כשביטלו לא היה.

23 **מר אבי גרובר:** כי ההשבחה זה.....

24 **מר רוני בלקין:** אני אומר כשקבעו את זה זה ירד.

25 **גב' דברת וייזר:** היה רשום במועצה כמה שנים כפוף לדוח שמאי. אני זוכרת שאמרת את
26 זה.

27 **עו"ד מיכה בלוס:** אני אמרתי במועצה שחייבים דוח שמאי.

28 **גב' דברת וייזר:** נכון. אני זוכרת לפני חמש שנים.

- 1 מר אבי גרובר: מיכה. גובה ההשבחה.
- 2 מר עידן למדן: למה לא עצרת את ההצבעה אז. אם חייבים דוח שמאי.
- 3 גב' דברת וייזר: הוא אמר בפרוטוקול.
- 4 מר עידן למדן: הצבעה לא חוקית.
- 5 מר רמי בר-לב: יועץ משפטי... יכול על הצבעה.
- 6 מר עידן למדן: כבר לא חוקי. מה שאתה הולך להצביע.
- 7 מר רוני בלקין: על הדבר הזה שבו אנחנו מקבלים בעצם. אנחנו כעירייה לנו יש אני לא יכול לברוח מזה שאולי לא... לפעם שעברה. אנחנו רק קצת יותר משבוע, אישרנו תב"ר לבניית בית ספר שאנחנו לוקחים הלוואה על חשבון העתיד של כולנו. העתיד של כולנו שבעצם ויתרנו על כמעט אותו סכום. הלוואה שנדמה לי של חמישים ושבעה מליון ₪ אם אינני טועה.
- 12 גב' דברת וייזר: חמישים וארבעה.
- 13 מר רוני בלקין: חמישים וארבעה אז טעיתי. חמישים ושבעה, יש לי זיכרון צילומי. חמישים ושבעה, וזה כמעט הסכום של היטל ההשבחה שכל כך אנחנו אומרים, מישו ככה בלי. עכשיו אני יורד מכל המדיניות בנושא פינני בינוי, כי אבי אמר פה שלא. למרות שאני חושב שצריכה להיות מדיניות בינוי פינני ומדיניות בנייה לגובה. אבל אני יורד מהדבר הזה.
- 18 מר אבי גרובר: קוראים לזה תוכנית מתאר.
- 19 מר רוני בלקין: בסוף מדיניות, מדיניות צריכה להיות מבוססת על
- 20 מר עידן למדן: אבל יש גם מסמך מדיניות לגובה.
- 21 מר רוני בלקין: מדיניות צריכה להיות מבוססת על כדאיות כלכלית. ולא על איזה יחס מספרי סתמי כזה שאומר, אחד לשבע. זה לא עובד ככה. אתה בודק את זה. אני רוצה. אני בתור עירייה אחראית, אני רוצה לבדוק את הפרויקט משני צדדים שלו. בלי להיכנס לכיס של הקבלן. אני בודק פעם אחת. שהוא לא מרוויח כמו חזיר. כי אם הוא מרוויח כמו חזיר, אוטומטית זה מחזיר אותנו לבעיה שיש פה העמסת תשתיות מבלי שהיזום, ...על כל דירה ועל כל ארנונה, באמת אנחנו מפסידים. בגלל כל שאר התשתיות שאנחנו שמים שם. ומהצד השני אני אומר...להפסיד. שלא יעמוד לי

1 בסוף מן אתר כזה שהוא באמצע הבנייה שלו, ומגיעים אלי אנשים עם
2 עיניים דומעות ואומרים לי תשמע, אתה תיתן איזה הקלה לקבלן כי הוא
3 לא מצליח לגמור את הפרויקט, הפרויקט תקוע. ולכן צריך לבדוק את זה
4 בשני הדברים. בין שתי הקצוות האלה. ואני חושב שפה פספסנו את
5 נקודת האיזון. אמר את זה גם קודם גיא. כי נקודת האיזון לפיה אתה
6 בודק כמה הפרויקט כדאי, הפרויקט אכן משקם את האזור אבל לא
7 יעשה העמסת יתר על התשתיות שבמילא מייצר את העמסת יתר
8 כלכלית. כי בסוף על כל שקל שהעירייה מוציאה על האזרח שעובר לגור
9 שמה. כתוספת, היא לא מוציאה בארנונה למגורים, את הסכום הזה.
10 היא מייצרת דפיציט מובנה מראש, שצריך להיות מאוזן למקומות
11 אחרים שזה התעסוקה. השבחה כבר דיברנו על זה, אני לא רואה איך
12 עושים את זה. עכשיו, אני רוצה להיכנס. אני מפה מטפס הלאה אני לא
13 רוצה לדבר במספרים. תראו, כמה דוגמאות, יש לנו אירוע שנקרא אירוע
14 פארק מורשה. נתנו את המתנה הזאת של בינוי פינוי. אני הלכתי לטייל
15 שם. לפני בערך שנה, כדי להסתכל על המקום הזה. ישבתי מול המקום
16 הזה. היה יום חם, הזענו כולנו, ואני אומר להם תקשיבו. אין סיכוי
17 בשנים שמולי זה יפה כדי שאני אדע לקרוא מפה. ולהסתכל על תוכניות.
18 אמרתי, אין סיכוי בעולם שהתוכנית הזאת נשארת עם התוכנית של
19 העצים שאנחנו יכולים להישאר בפארק. זאת אומרת, לכאורה, הקבלן,
20 היוזם, התחייב שירדו העצים האלה, ואני אומר, הם קיבלו מספרים,
21 כאילו מספרים אישיים, העצים האלה. עכשיו התעוררנו לפני שבוע לא
22 פלא. התעוררנו לפני שבוע שפקיד היערות נתן אישור להוריד את כל
23 העצים. אף אחד שלא יספר לי שהוא מופתע מזה. ולהעתיק את זה זה
24 עולה הון תופעות. זה מראש אף אחד לא חשב. חוץ מקריצה אולי,
25 שהעצים בפארק הזה ישארו. אף אחד לא חשב. התוכנית לא נכנסת.
26 הדרכים שמתוכננת להיכנס לזה, לא נכנסות. עכשיו יש פה עוד שאלה
27 שאני שואל את עצמי, הפרויקט היום, בונים את המגדלים, מעבירים רק
28 באופן אקלקטי משהו כמו שישים וארבע משפחות שגרות בתוך הרכבת.

1 אבל זה לא באזור אחד. עכשיו. אני לא מכיר לפחות בהסכם. מה
2 שמחייב את הקבלן, היזם, להזדרז בפינוי של האתר. להיפך הוא עוד
3 יכול לקחת את הדירות שיפנו לעשות שם איזה שיפוץ קל בינתיים
4 להכניס בשכירות אנשים לשמה. עד שהם יעשו את הפרויקט הבא. אני
5 לפחות לא מכיר את השוט שקיים שיגרום לעסק הזה להיגמר. כי לבסוף
6 אנחנו ככה. ויתרנו על הפארק, נבנה את המגדלים ונעביר שליש
7 מהמשפחות.

8 **מר יעקב קורצקי:** אינטרס שלו לסיים כמה שיותר מוקדם. האינטרס של היזם לסיים כמה
9 שיותר מוקדם.

10 **מר רוני בלקין:** האינטרס של היזם צריך להיות בסוף.

11 **מר עידן למדן:** האינטרס של היזם הוא להרוויח.

12 **מר יעקב קורצקי:** להרוויח. כמה שיותר מהר.

13 **מר רוני בלקין:** זה חייב להיות מעוגן בהסכם. היום אני לא יודע להגיד וגם לא אף אתה
14 חוץ מהאינטרס של היזם להזדרז. גם לא יודע להגיד מתי אנחנו רואים,
15 או לפחות ההסכם אומר איפה נקודת הקצה שאנחנו נפרדים מהרכבות
16 המזעזעות האלה. שבעצם בשביל זה נתת היתר.

17 **מר יעקב קורצקי:** זה בהיתר. רוני.

18 **מר רוני בלקין:** בעצם בשביל זה נתת.

19 **גב' דברת וייזר:** שיהיה גם רכבות וגם שהבניינים.

20 **מר רוני בלקין:** בסוף מה שיקרה שעשוי להיות לך מצב. כי אין לך הסכם, אין לך שום
21 דבר, שאומר בואו נעשה עכשיו. אם היית נגיד מפנה חלק מהבנייה,
22 היית מורידה שליש מהבניין להתקדם.

23 **גב' עירית טלמור:** היתר לבניינים, יסומנו, הבניינים האחרים.

24 **גב' דברת וייזר:** מה זאת אומרת, לא אמורים להוריד את הבניינים האלה.

25 **גב' עירית טלמור:** מה לא ברור. זה היתר בנייה.

26 **מר רוני בלקין:** נראה לך שזה לא פרויקט של אז מה שקרה כתוב פה.

27 **גב' דברת וייזר:** איך זה יכול להיות. עירית, זה לא אמורים להוריד את הרכבות ברגע
28 שמאכלסים?

- 1 **מר עידן למדן:** לא.
- 2 **גב' עירית טלמור:** אנחנו עכשיו בשלב
- 3 **גב' דברת וייזר:** לא. השאלה אם אין תנאי בחוזה שאומר
- 4 **מר גיא קלנר:** רגע. תנו לה לענות.
- 5 **מר עידן למדן:** שליש, שליש, שליש.
- 6 **גב' עירית טלמור:** כרגע יש היתר חפירה ודיפון, במסגרת היתר חפירה ודיפון, תואם תב"ע
- 7 לעצים אנחנו אולי נתייחס, במסגרת ההיתר הבא, שהוא מאתיים
- 8 ארבעים יח"ד שזה אותם שני בניינים על כמה חניות היתר שהוא לא
- 9 עושים, שהוא יוציא אותו, הוא חייב לסמן להריסה את אותם מבנים
- 10 שמהם הוא יעביר את הדיירים. זה מוגן בהיתר. לא בהסכם. כי זה חלק
- 11 משלביות הביצוע של ההיתר. הוא לא יכול לאכלס, או לקבל תעודת גמר
- 12 בוא נגיד ככה, עד שהוא לא יהרוס את מה שהוא צריך להרוס בהיתר
- 13 הבנייה. אז אני אומרת ברמה הטכנית, ברור שניתן לפתור את זה. זה
- 14 שכולנו בוכים על העצים. אנחנו בוכים עליהם ביחד. אבל בתב"ע.
- 15 **מר גיא קלנר:** עזבי כרגע את העצים.
- 16 **מר אבי גרובר:** עוד לא אישרנו את ההורדה שלהם. ולפי תוכנית זה אמור לבוא לוועדה
- 17 המקומית.
- 18 **מר רוני בלקין:** אני את חלק מהדיירים שבמתחם אילת מכיר באופן אישי. כולל
- 19 ביקורים אצלם בחצר, בדירות, איפה שיש את העכברים ואת הזה
- 20 שיוצאים להם מלמטה. מכיר אותם אישית. פוגש אותם ברחוב. אני יודע
- 21 איזה דירה הם גרים. עכשיו, אני יוצא מנקודת מוצא שאנשים האלה הם
- 22 לא מטומטמים. כשאתה מדבר עם האנשים האלה, הם מסבירים לך
- 23 אלא אם כן מישהו עבד עליהם בעיניים. הם יודעים להצביע מה הם
- 24 שישים וארבע המשפחות הראשונות, שעומדות לעבור. לתפוס שני שליש
- 25 ממאה שמונים דירות הראשונות שהוקמו לאן זה הולך. וזה מה
- 26 שאקלקטי על כל הבלוק. עכשיו, אני לא רואה מצב שבו את יכולה לפרק,
- 27 אם זה אקלקטי שאת אומרת אני עכשיו יש לי הריסה של הדבר הזה מול
- 28 הדבר הזה אלא אם כן בתוך הבלוקים תצליחי להעביר משפחות בשביל

- 1 לצמצם אותם לימין כל הזמן.
- 2 **גב' עירית טלמור:** הם יודעים מה אנחנו מתכוונים לדרוש, ומה
- 3 **מר רוני בלקין:** אני לא יודע קבעת את זה אם זה לא מופיע לך עכשיו. זה כבר לא קיים.
- 4 עירית, אם זה לא קיים היום בהסכם, זה כבר לא קיים.
- 5 **גב' עירית טלמור:** איזה הסכם. אני לא מבינה.
- 6 **מר רוני בלקין:** בהסכם מול היום.
- 7 **מר אבי גרובר:** יש תב"ע לא הסכם.
- 8 **גב' עירית טלמור:** אין הסכם עם היום. יש תב"ע, תוכנית בניין עיר שקובעת מה הזכויות
- 9 ומה שלביות הביצוע. לרבות העובדה, שעד שלא יהיה מחלף מורשה
- 10 וכאלה, וכאלה. התב"ע עבר
- 11 **גב' דברת וייזר:** בקיצור הבניינים יחרסו.
- 12 **מר אבי גרובר:** דוח ביקורת בוא נהיה עם דוח הביקורת.
- 13 **מר רוני בלקין:** דיון על מתחם אילת זה התפרסם בדוח הביקורת.
- 14 **מר אבי גרובר:** אנחנו בדיון בדוח ביקורת על דברים מסוימים במתחם אילת.
- 15 **גב' דברת וייזר:** אז בסדר. אז אולי הבניינים יחרסו, עדיין יש פה הרבה דברים אחרים
- 16 של טעם נפגם והשאלה מה עושים עם זה. זה השאלה. מה עושים. ככה
- 17 דנים בזה וזה עובר הלאה.
- 18 **מר אבי גרובר:** עוד משהו רוני.
- 19 **מר רוני בלקין:** גם הדבר הזה זה מה שאתה הזכרת, שיש אוסף תשתיות אדיר שצריך
- 20 להצטרף לדבר הזה כדי לתמוך סדר גודל של פרויקט, בין אם הוא שבע
- 21 מאות עשרים דירות, או שש מאות שמונים ושבע, שזה כל מה שיש לנו
- 22 שם בסביבה והולך ונעלם לנו. בסוף יצטרכו עוד בתי ספר, כי נוסף עוד
- 23 על אנחנו כבר היום במצוקה הזאת. עוד בתי ספר, עוד גנים. לראות מתי
- 24 כן בונים את הפארק החלופי לרצועה יש שם כזה להקיף את זה דווקא
- 25 מהצד המזרחי. כשהפרויקט יגמר. אבל כרגע את הפארק הקיים אכלנו.
- 26 קיבלו את היתר החפירה והדיפון, הפארק נאכל. ואני חושב.
- 27 **מר ירון גדות:** והמחלף.
- 28 **מר אבי גרובר:** עידן, רצית להגיד משהו.

- 1 **מר גיא קלנר:** המחלף הוא בתוך שלביות.
- 2 **מר עידן למדן:** טוב. אני רוצה כמה מילים על הדוח הזה. וקצת בכלל, לא רוצה לחזור
- 3 על הדברים שנאמרו. מי שהצביע בעד הפרויקט, מי שהצביע בעד תוספת
- 4 אחר כך של שש מאות שלושים, כל אחד יודע מה הוא הצביע. וזה ידוע.
- 5 אבל לצערי הדוח הזה, אחד, הוא חסר מאוד. ויותר מדי עדין
- 6 בהמלצותיו ובירידתו לפרטים, ולטעמי גם יותר מדי בנוי ומוזמן. אנחנו
- 7 היה כבר מתחם אילת. הוא ערוך ומוזמן.
- 8 **מר רמי בר-לב:** מה להכשיל את המבקר? מה זה?
- 9 **מר עידן למדן:** אני אומר.
- 10 **מר מיכאל דורון:** מוזמן על ידי מי?
- 11 **מר עידן למדן:** הדוח הזה לא יודע.
- 12 **מר מיכאל דורון:** אם הוא מוזמן, אז מישוהו הזמין אותו.
- 13 **מר עידן למדן:** אני מאמין, התחושה שלי שהדוח הזה. חסר מאוד. ובעיקר.
- 14 **מר מיכאל דורון:** אני מוכרח להגיד. אם אתה אומר שהדוח מוזמן, אתה צריך לומר ממי.
- 15 **מר יעקב קורצקי:** מיכאל. תנו לו לסיים.
- 16 **מר עידן למדן:** אני אומר תחושה. אני אומר את תחושתי.
- 17 **מר יעקב קורצקי:** זה לא מקובל עידן אבל.
- 18 **מר רמי בר-לב:** זה לא בסדר.
- 19 **מר עידן למדן:** אני אומר את תחושתי ואני אומר את תחושתי לאור העדר ההמלצות
- 20 שלו. אני יכול להגיד מה שאני רוצה. אתה יכול להגיד מה שאתה רוצה.
- 21 אני זה שאמרו לי כל פעם אל תגיד הולילנד, אל תגיד הולילנד. כי אתה
- 22 תתבע דיבה. תמיד אני אמרתי לכאורה ובסוף נדע את האמת, אז אני
- 23 עדיין אומר לכאורה ולבסוף
- 24 **מר רמי בר-לב:** מה שאתה אומר פה עידן. אני חבר שלך, ושהמבקר פה...את הדברים
- 25 שלך.
- 26 **מר אבי גרובר:** אני כתבתי את הדוח? יש פה בן אדם אחד שכתב את הדוח.
- 27 **מר עידן למדן:** אדון המבקר, כתב את הדוח הזה בעדינות יתרה לטעמי, זו כוונתי.
- 28 **מר רמי בר-לב:** אתה אומר שמישהו הזמין את הדוח אצלו.

מר עידן למדן:

והעניין הדוח הזה היה כבר דוח בנושא מתחם אילת. ובנושא החברה הכלכלית ב-2015. וחבל שאז לא העמקנו כל כך בנושא. ואנחנו יושבים פה ומדברים פה גבוהה, גבוהה, על הדוח הזה. אחד, אני כן חושב שכל החומרים ואמרתי את זה גם לראש העירייה בעבר, שרק התחלנו לכהן, ושנינו הלכנו. עוד הלכנו, הוא התחיל לכהן, והלכנו לפני בחירתו, עוד הלכנו לשתול עץ בחורשה, שעכשיו דנים על שלושת האיקליפטוסים. אחד, חסר לי פה המלצות. אני לא יודע למה אין לי פה המלצות. לא יודע למה אין לי מסקנות, לא יודע למה אין לי פה את שמות האנשים שעשו את הדברים. אני לא יודע אגב, מדוע אני שומע שהאופוזיציה הפילה את הדוח או את ההמלצה להגיש ערר אבל היו פה גם מהקואליציה שהפילו את הבקשה להגיש ערר. אז לטעמי, אין הסכמה. אין הסכמה על הדברים האלה, ואין המלצה על הדברים האלה. יושב פה בהתייחסות ראש העירייה אני נחמדה, ואני יודע שראש העירייה עושה הרבה ורוצה לעשות הרבה, אבל אני חושב שראש העירייה, אני חושב שראש העירייה היה יכול לעשות פה הרבה יותר, אנחנו כעירייה היינו יכולים לעשות הרבה יותר וכוועדה מקומית. ובדבר הכי בסיסי שיכולנו להציע. לוותר על היטל ההשבחה של לוותר על שכר הטרחה שלנו בתוך יזום הפרויקט. כבר זה היה עוזר לפרויקט שהיינו ניצבים בפני הוועדה. יכולנו לשקול לבטל את ההסכם למול יסודות.

מר אבי גרובר:

היינו יכולים....וגם לא מקבלים את הכסף.

מר עידן למדן:

יכולנו לבטל את ההסכם מול יסודות. אף אחד לא עשה עם זה שום דבר.

מר אבי גרובר:

איך יכולנו.

מר עידן למדן:

כי כל הדברים. שכל הדברים.

מר אבי גרובר:

יש לך הסכם עם היזם. הוא מקבל כסף מהיזם, לא ממך. מאיזה אתה מבטל.

מר עידן למדן:

אבל אתה זה שנתת לו את אתה זה שבחרת בו, ואתה זה שקבעת את שכר טרחתו.

מר אבי גרובר:

יש הסכם עם היזם. לא איתך.

- 1 **מר עידן למדן:** אנחנו קבענו והבאנו את שכר טרחתנו.
- 2 **מר אבי גרובר:** יש לו הסכם עם היוזם לא איתך, עם הקבלן. מה זה יכולת לוותר.
- 3 **מר עידן למדן:** הכול בסדר. אז אתה תבטל את הדברים האלה, תעשה צעד אחורה, היה
- 4 אפשר.
- 5 **מר אבי גרובר:** אבל מה זה יכולת לוותר. מה זה. יש מי שמשלם את הכסף.
- 6 **מר עידן למדן:** היה אפשר ללכת.
- 7 **מר אבי גרובר:** זה לא העירייה.
- 8 **מר עידן למדן:** היה זמן רב ללכת
- 9 **מר אבי גרובר:** אאורה משלמים לו את הכסף. לא העירייה.
- 10 **מר עידן למדן:** ולבטל את המכרז. כבר שהיה הדוח הראשון של המבקר.
- 11 **מר גיא קלנר:** ...ההסכם היה יותר נמוך. אאורה היה משלם פחות. היה יכול לבנות
- 12 פחות.
- 13 **מר אבי גרובר:** אאורה זה עשרים דירות. אני אומר לך, יש לו ביד תב"ע כל הפרויקטים
- 14 האחרים ביחס של אחד לארבע.
- 15 **מר עידן למדן:** לא היה אז תב"ע. היינו
- 16 **מר גיא קלנר:** ...לשלם פחות...הוא יכול היה למכור פחות.
- 17 **מר אבי גרובר:** הורידו לו חמישה אחוז בגלל אתה קראת את ההחלטה של הוועדה
- 18 התנגדויות למה היא מורידה לו חמישה אחוז, כביכול, הם השליכו את
- 19 זה על זה. אתה רגע, יש את התשלום הזה של החמישה אחוז ליוזם
- 20 ולחברה הכלכלית. אז אנחנו מורידים לכם חמישה אחוז מהדירות.
- 21 וכאילו קנסו, כאילו סוג של קנסו אותם על החמישה אחוז הזה.
- 22 **מר עידן למדן:** לא. בגלל שהם לא נתנו להם לחרוג מהעשרים מטר.
- 23 **מר אבי גרובר:** לא נכון.
- 24 **מר עידן למדן:** מעשרים קומות, אבי, מעשרים קומות הם לא נתנו להם לחרוג.
- 25 **מר אבי גרובר:** הם מזכירים את הדבר הזה, שיש את התשלומים האלה, ולכן הם
- 26 מורידים חמישה אחוז.
- 27 **מר עידן למדן:** בכל מקרה. לצערי.
- 28 **מר אבי גרובר:** הוא לא יבנה יחידה אחת פחות ממה שיש לו בתב"ע. הוא פראייר אם

- 1 הוא בונה פחות, הוא קיבל מהם יש לו יחידות של 687 זה מה שהוא
2 יבנה. לא קשור בכלל.
- 3 **מר עידן למדן:** אתה מגיע להליך הסופי, ואני עוד נמצא בדרך. אני נמצא במהלך הדרך.
4 משום שאני מסתכל על התגובה של ראש העירייה על הדוח. ואז אני
5 אומר, אני הגשתי התנגדות. אין פה שום הסבר למה התנגדות הזאת לא
6 הובאה לוועדת בניין עיר לפני הגשת ההתנגדות. מדוע הוועדה לא
7 הגישה. הייתי מצפה מדוח כזה להבין מה קרה לנו פה. למה הוועדה לא
8 הייתה זו שהגישה את ההתנגדות. למה הוועדה לא או העירייה לא
9 פנתה,
- 10 **מר אבי גרובר:** שלחתם מכתבים שמה לזה. מה פתאום.
11 **מר עידן למדן:** אני שלחתי. אני לא שלחתי. אני לחצתי על זה שתוגש ההתנגדות
12 שהוגשה ביום האחרון. עזוב, לא רוצה להיכנס לזה. אני אומר. למה לא
13 עשינו. למה לא עשינו את זה בוועדה. ואני פה בדוח הזה לצערי,
14 **מר אבי גרובר:** לא היה, לא היה ערר לא נתנו לי להגיש, לא אישרו פה להגיש ערר, גם
15 לא רצו להגיש התנגדות. אז אני בגלל שהבנתי שהולך אני לא אקבל פה
16 רוב בוועדה, אני הלכתי והגשתי התנגדות של ראש העיר. אמרתי ראש
17 העיר זה. מגיש. כתבו מאחורי הגב מכתב.
18 **מר עידן למדן:** זה היה שנה וחצי קודם.
19 **מר אבי גרובר:** חמישה חברי מועצה, שאמרו ליושבת ראש הוועדה המחוזית, הוא לא,
20 אין החלטה של הוועדה המקומית.
21 **מר עידן למדן:** זה בכלל לא הגיע לוועדה המקומית.
22 **מר אבי גרובר:** ואל תתייחסו לזה שלו. אז אומרת כאילו, אני לא יכולה להתייחס, זה
23 כאילו לא עובר וועדה מקומית אבל יש פה איזה שהוא דוח שהוגש והיא
24 כאילו מתייחסת אליו בעקיפין. זה מה שהיה.
25 **מר עידן למדן:** ובסופו של דבר.
26 **מר אבי גרובר:** אנחנו מתקרבים לארבע שעות אנחנו צריכים לאשר.
27 **גב' שירלי פאר יגרמן:** הצבעה לאשר הארכה.
28 **מר אבי גרובר:** של להמשיך ארבע שעות.

- 1 גב' שירלי פאר יגרמן: אני חייבת להפסיק רגע אותך.
- 2 מר אבי גרובר: חבר'ה הפסקתי את עידן באמצע.
- 3 עו"ד מיכה בלוס: ...שהיא לא עושה ולא הורסת, אני לא רוצה.
- 4 מר אבי גרובר: עידן בבקשה. יאללה, עידן, בוא. חבר'ה הוא אמר הקיצור.
- 5 מר עידן למדן: בקיצור, בכל מקרה, אחד, אני כן חושב ואני חושב שהיה הבדל גם בעבר,
6 אם מישו מהעירייה, ראש העירייה או מבקר העירייה, מנכ"לית
7 העירייה, היה הולך ומגיש דוח על כל ההתנהלות שהייתה, הן בחברה
8 הכלכלית שלנו, והן בהליך והן באישורים שעברו פה ומבקש לחקור
9 אחד, אחד את המעורבים בדברים האלה. כי כל אחד שנכנס לדברים
10 האלה, רואה בדיוק את חוסר ההיגיון שעולה פה. ואני לא מבין עדיין
11 למה זה לא עלה בדוח של 2015, מדוע לא בוצעה העמקה כל כך יכול
12 להיות שזה היה עוזר לראש העיר כשהוא היה עומד בהתנגדות שלו, וכן
13 אני עדיין סבור שאת ההתנגדות הזאת היה צריך להגיש ביחד ולהביא
14 אותה פה לשולחן הוועדה המקומית וזה לא בוצע. והיה לה הרבה יותר
15 משקל אם היא הייתה מוגשת ביחד בוועדה המקומית, ונעשית. זה הדבר
16 שהוא מאוד, מאוד מהותי פה. מאוד, מאוד חסר פה ומאוד, מאוד, מאוד
17 לא נלמד מהדוח שלך. אין המלצות. אין מסקנות, אין כלום ואני הייתי
18 כן שולח את מי שצריך לשלוח היום לבצע את החקירה בדבר הזה
19 ולהגיש את התלונה, לראות בין אם זה ראש עירייה לשעבר, או ראש
20 וועדה לשעבר, בין אם זה לזמן את המנכ"לים, בין אם זה לזמן את מי
21 שצריך לעשות את הדבר הזה זה חסר פה ולא בכדי עלה עניין העצים.
22 הדבר שכן חשוב שעולה מפה, זה באמת העדר המדיניות, הן כלפי בנייה
23 לגובה, והן כלפי התוספות לפרויקטים, וזה כבר גיא התייחס וזה לכן אני
24 לא ארחיב, וזה בהחלט כן עולה מהדוח. והגיע הזמן שאנחנו נעשה את
25 זה ונאמץ את זה בדיוק כפי שגיא אמר.
- 26 מר אבי גרובר: יעקב.
- 27 מר יעקב קורצקי: אני אגיד לו זה ייקח שעות.
- 28 מר אבי גרובר: זה על.

- 1 **מר יעקב קורצקי:** תעלה לנו את הסעיף האחרון.
- 2 **מר רמי בר-לב:** אל תעלה את הסעיף.
- 3 **מר אבי גרובר:** על פרסום המודעות על ידי נבחר הציבור. התקיים כבר דיון במליאת
- 4 המועצה. אני חושב שמה יתקיים עוד פעם דיון. התקיים דיון, הדוח נדון
- 5 וקיבל את ההתייחסות. לנושא של הנוכחות.
- 6 **מר גיא קלנר:** רגע. מה התוצאה של כל הדיון הזה.
- 7 **מר ירון גדות:** כן. אי אפשר לסגור את זה ככה.
- 8 **מר גיא קלנר:** זה לוועדה הולך, יש החלטות.
- 9 **גב' דברת וייזר:** תלוי מי יהיה יו"ר ועדת ביקורת.
- 10 **מר אבי גרובר:** מקיימים דיון על הדוח.
- 11 **מר ירון גדות:** נראה לי נושא כבד מדי בשביל ככה להשאיר אותו.
- 12 **מר אבי גרובר:** מה אתה רוצה.
- 13 **מר ירון גדות:** לא יודע. אני שואל. אני חדש פה. אני חושב שצריך לעשות משהו. לא
- 14 יודע מה.
- 15 **מר אבי גרובר:** אין בעיה. אני יכול להגיד אם אני יש לי רוב. במועצה, בסדר. ואני לא
- 16 מוצא חן בעיני הדוח שכתב המבקר. אז אני עכשיו אני אגיד אנחנו
- 17 דוחים את הדוח. אז זהו. הדוח לא קיים?
- 18 **דוברת:** לא על זה.
- 19 **דובר:** אני אומר הפוך.
- 20 **מר אבי גרובר:** שנייה. אין המלצות צריכה לשבת ועדת הביקורת לגבש המלצות ואז יש
- 21 משהו אופרטיבי לעשות. כרגע יש דוח. הדוח הוא דוח.
- 22 **מר עידן למדן:** לא. מי שאמור לתת המלצות זה גם המבקר, אמור לתת המלצות.
- 23 **מר אבי גרובר:** אבל יחד עם ועדת הביקורת. ועדת הביקורת.
- 24 **מר עידן למדן:** הוועדה מחליטה מה היא מאמצת, מה היא לא מאמצת ולוקחת יותר.
- 25 **מר גיא קלנר:** אני מציע אבי, אני מציע שהדוח הזה יועבר לדיון המשך לוועדת
- 26 הביקורת והוא ייתן המלצה.
- 27 **מר אבי גרובר:** הוא עובר. ברור שהוא עובר.
- 28 **מר גיא קלנר:** למתן המלצות.

- 1 **מר אבי גרובר:** הוא ברור שהוא עובר לוועדת הביקורת. ברור שהוא עובר.
- 2 **גב' דברת וייזר:** ועדת הביקורת אמורה להעביר את זה למועצה.
- 3 **מר אבי גרובר:** היום קיימנו איזה שהוא דיון. ועדת הביקורת תשב תדון בדברים, תגבש
- 4 המלצות. וככל שצריך יעלו לפה.
- 5 **מר מיכאל דורון:** אני חושב שהדוח דוח הביקורת הוא רק התחלה, בעיני. צריך להמשיך
- 6 עם הסיפור הזה ולהבין מה קרה כאן. משהו מסריח. סיפור פרויקט
- 7 אילת, כן. אני חושב שזה סיפור שצריך לבדוק אותו עד הסוף. מה
- 8 שהדוח עושה הוא מצייר כמה סימני שאלה, והם לא צריכים, סימני
- 9 שאלה גמורים. בעיני, זה נראה מאוד לא טוב. זה נראה לא טוב בעיני
- 10 רוב האנשים כאן. אני חושב שמה שעושים במורשה, זה בסימן סוגריים,
- 11 אני חושב. זה מעשה.
- 12 **מר עידן למדן:** לא העזו לעשות בשתיל. בוא תגיע ככה. מה שעושים במורשה לא העזו
- 13 לעשות בשתיל.
- 14 **גב' דברת וייזר:** תן לו עידן. עד עכשיו הוא לא דיבר.
- 15 **מר מיכאל דורון:** זה מעשה חמור.
- 16 **מר עידן למדן:** אני רק חיזקתי אותך.
- 17 **מר גיא קלנר:** יאללה. תסיימו.
- 18 **מר מיכאל דורון:** אז בעצם אני הייתי שואל כאן את היועץ המשפטי האם לוועדה יש דרך
- 19 להמשיך צעד אחד קדימה מעבר למה שנעשה עד כה על ידי ועדת בדיקה.
- 20 על ידי ועדת חקירה, על ידי גוף חיצוני שיבדוק את הדבר הזה, משום
- 21 שלדעתי לא הייתי רוצה להיות במצב שבעוד כמה שנים נוכל לדבר אני
- 22 לא יודע מי מחכה בצד, ואורב שמא מדובר פה בדיבה, בהקשר של
- 23 הולילנד, אבל שוב לכאורה, נכון.
- 24 **מר עידן למדן:** לכאורה.
- 25 **מר מיכאל דורון:** אז צריך לבדוק כל הסיפור הזה לטעמי זה נראה מסריח ביותר ואני
- 26 חושב שזה לא יכול
- 27 **מר אבי גרובר:** מה שאמרת עכשיו בשבע עשרה עמודים אחרי
- 28 **עו"ד מיכה בלוס:** תפנו למבקר, הבדיקה היא לא מעמיקה.

- 1 גב' דברת וייזר: רגע. מה התשובה.
- 2 עו"ד מיכה בלום: תפנו למבקר.
- 3 גב' דברת וייזר: לא. השאלה אם מבחינה משפטית. מה הסעדים שעומדים בפנינו.
- 4 רק...המבקר.
- 5 מר אבי גרובר: ועדת הביקורת תדון בכל הדברים האלה. גם בדברים האלה. ועדת
- 6 הביקורת. חבר'ה.
- 7 מר מיכאל דורון: אני שואל. אבל
- 8 מר אבי גרובר: הלאה. סיימנו את.
- 9 מר עידן למדן: חשוב לי לציין, משפט אחד.
- 10 מר אבי גרובר: בלי המשפט הזה רמת השרון לא תמשיך להתקיים. בבקשה עידן למדן.
- 11 מר עידן למדן: בגלל אנחנו חזרנו על טעות דומה בקריית הצעירים שעוד יכולנו לבלום
- 12 אותו ולצערנו לא בלמנו אותו.
- 13 מר גיא קלנר: עם זה אני מסכים.
- 14 מר אבי גרובר: הפרק האחרון מתייחס לנוכחות של חברי המועצה.
- 15 מר יעקב קורצקי: במקום הראשון.
- 16 מר אבי גרובר: אז זהו. שמכלילים פה את ישיבת מועצה מספר ארבעים ושתיים
- 17 פעמיים. ואז יוצא שזה מעוות את התמונה. יש פה.
- 18 גב' שירלי פאר יגרמן: יש פה כפל של ישיבה 42.
- 19 מר אבי גרובר: יש פה כמה זה. אבל עוד פעם. אנחנו זה חשוב שחברי המועצה ידעו, שיש
- 20 מעקב אחר הנוכחות שלהם בישיבות. חבר מועצה שלא מגיע בשלוש
- 21 ישיבות חודשיות רצופות אחרי השנייה, אני כראש העיר אמור להודיע לו
- 22 להתריע בפניו, שהוא לא הגיע לשתי ישיבות. חבר מועצה שנעדר לא
- 23 מסיבת מחלה, או מילואים, במשך שלוש ישיבות רצופות. אני יכול
- 24 להתחיל הליך של הפסקת כהונתו כחבר מועצה.
- 25 גב' דברת וייזר: ואתה עושה את זה בקדנציה הזאת.
- 26 מר ירון גדות: בואו נתחיל עם הקדנציה הקודמת.
- 27 מר אבי גרובר: לפי הדוח הזה. מה שאני רואה בדוח הזה. אני פה עשר שנים והיו חברי
- 28 מועצה שלא באו שלוש, ואף פעם לא הדיחו. אבל לפי הדוח הזה אין חבר

- 1 מועצה שנעדר משלוש ישיבות מועצה חודשיות רצופות.
- 2 **מר ירון גדות:** אבל יש שתיים.
- 3 **מר אבי גרובר:** אין אחד שלא. אחרי שתיים אני אמור לשלוח לו התראה. מה שכן יש
- 4 פה. שחלק מהמקורות באותו מועד היה ישיבה מן המניין, ולא מן
- 5 המניין, או שני לא מן המניין, או משהו כזה ואז.
- 6 **גב' שירלי פאר יגרמן:** אם משהו חולה.
- 7 **מר אבי גרובר:** דווקא היום בבוקר היה לנו פה איזה שהוא דיון על זה. היה מצב
- 8 שמשהו נעדר מישיבה חודשית, ישיבה שלא מן המניין וישיבה חודשית.
- 9 כי על פניו אני יכול שאתה טס לחו"ל אני יכול לקיים תוך השבוע הזה
- 10 שהיית בחו"ל שלוש ישיבות שלא מן המניין ואז להדיח אותך. לכאורה.
- 11 אז זהו. שזה צריך להיות לחודשיות.
- 12 **גב' דברת וייזר:** מה שהוא אומר, או שהוא נעדר משלוש ישיבות רצופות אם היו בשלושה
- 13 חודשים פחות משלוש ישיבות.
- 14 **גב' שירלי פאר יגרמן:** במשך שלושה חודשים. שלושה חודשים.
- 15 **מר עידן למדן:** לכן גם המאוחר מביניהם.
- 16 **גב' דברת וייזר:** לא. פה שנעדר משלוש ישיבות רצופות. אם היו בשלושה חודשים פחות
- 17 משלוש ישיבות.
- 18 **מר אבי גרובר:** כי כתוב בחלק הראשון. מה כתוב.
- 19 **גב' דברת וייזר:** רשום חבר מועצה שנעדר מישיבות מועצה שלושה חודשים רצופים, או
- 20 שנעדר משלוש.
- 21 **מר אבי גרובר:** כי אם בשלושה חודשים רצופים לא היו שלוש ישיבות רצופות. והשלוש
- 22 ישיבות הרצופות התקיימו למשך. אני הרי יכול שתי ישיבות לא לקיים.
- 23 **גב' שירלי פאר יגרמן:** לא לקיים.
- 24 **מר אבי גרובר:** הם התקיימו בארבעה חודשים אז אני...להדיח אותו, כי אז הוא יכול
- 25 להגיד. כתוב שלוש ישיבות שערכו שלושה חודשים, אז אם היו ארבעה
- 26 חודשים.
- 27 **מר רמי בר-לב:** זה כל כך מבולבל.
- 28 **מר אבי גרובר:** בקיצור כרגע.

- 1 מר רמי בר-לב: זה צעד קיצוני להדיח חבר מועצה.
- 2 מר אבי גרובר: חבר'ה. על פי הדוח הזה, לפי הדוח הזה. חבר'ה די. אין אף חבר מועצה
- 3 שנעדר משלוש ישיבות רצופות. יש שניים. אנחנו לא רואים פה אף אחד
- 4 ששלוש ישיבות רצופות נעדר. אבל אני כן אומר פה.
- 5 מר ירון גדות: רגע. אבל זה לא נכון אבל. ניסים זה נכון? לא. לא נכון.
- 6 מר אבי גרובר: מי נעדר משלוש ישיבות רצופות?
- 7 מר ירון גדות: עידו כחלון.
- 8 מר אבי גרובר: איפה.
- 9 מר יעקב קורצקי: תדיח אותו מהמועצה.
- 10 מר מיכאל דורון: תגיד את זה עוד פעמיים, זה יהיה שלוש פעמים.
- 11 גב' שירלי פאר יגרמן: הם לא רצופות.
- 12 מר אבי גרובר: הם לא רצופות, יש פה שתיים, שתיים, שתיים, אחד.
- 13 גב' שירלי פאר יגרמן: שלושים ושלושים....
- 14 גב' דברת וייזר: ניסים תגיד אתה. ניסים.
- 15 מר ניסים בן יקר: עידו כחלון. אם תסתכלו.
- 16 גב' שירלי פאר יגרמן: שלושים ושלושים ושלוש?
- 17 מר ניסים בן יקר: שלושים ושלוש.
- 18 גב' שירלי פאר יגרמן: ושלושים זה אותה ישיבה.
- 19 מר ניסים בן יקר: שלושים וארבע.
- 20 גב' שירלי פאר יגרמן: אבל שלושים ואחת הוא הגיע.
- 21 מר ניסים בן יקר: ושלושים וחמש.
- 22 גב' שירלי פאר יגרמן: אבל זה לא ברציפות.
- 23 מר יעקב קורצקי: הוא הגיע באמצע אין רצף.
- 24 גב' שירלי פאר יגרמן: אבל זה לא ברציפות.
- 25 מר ניסים בן יקר: שלוש ישיבות מן המניין.
- 26 מר ירון גדות: מן המניין.
- 27 גב' שירלי פאר יגרמן: לא רצופות.
- 28 מר רמי בר-לב: לא רצופות אבל.

1 מר ניסים בן יקר: רצופות.

2 גב' שירלי פאר יגרמן: לא רצופות. תסתכל על התאריכים.

3 מר אבי גרובר: הוא אומר שהישיבה שהייתה באמצע.

4 מר ירון גדות: ישיבה שבאמצע, היא לא מן המניין, היא לא נחשבת.

5 מר יעקב קורצקי: אז אנחנו מעיפים אותו מהמועצה.

6 מר ירון גדות: לא. אנחנו לא מעיפים אותו מהמועצה. אנחנו רוצים להגיד שזה לא

7 בסדר. אותו דבר אם תסתכלו.

8 מר גיא קלנר: כאילו לא בסדר.

9 מר ירון גדות: דברת לא הגיעה שתיים ברצף.

10 גב' דברת וייזר: שתיים נו. צריך שלוש לא להגיע. ולא קיבלתי מכתב אחרי שתיים. הייתי

11 צריכה לקבל מכתב.

12 מר רמי בר-לב: חבר'ה. נראה לכם זה אקט... להדיח חבר מועצה.

13 גב' דברת וייזר: גם מספר שתיים של עידן, לא יגיע לשלוש ברצף. היא לא קיבלה מכתב.

14 מר ירון גדות: נטע זיו קודם כל יש לה את הסיבות שלה, לא קשורים והדוח הזה לא

15 קשור אליה. חוץ מזה היא פרופסורית. יש לה את הנסיבות שלה.

16 מר עידן למדן: היא עומדת בתנאי החוק.

17 גב' דברת וייזר: מה לפרופסור מותר?

18

19 - הישיבה נסתיימה לאחר 4 שעות דיון -

20