



פרוטוקול ועדת שימור אתרים – 30.8.2020

נוכחים:

אבי גרובר - ראש העיר ויו"ר ועדת שימור
עינב – מנהל אגף נכסים
חיים מלמן - אדר העיר
מיכאל דורון - חבר מועצה
ירון גדות - חבר ועדה
דני לביא - חבר ועדה
יעקב ויימן – נציג ציבור

נעדרו:

נטע זיו – חברת מועצה - הודיעה כי לא תגיע.

נושאים לסדר היום:

1. **הגיגות המאה – בית בינימיני**
2. **הגיגות המאה - מגדל המים נווה גן**
3. **שביל התות**

בית בינימיני

סטטוס תיעוד
פיתוח תוכן
תכנון עתידי
תיק תורם

מגדל המים – נווה גן

סטטוס תיעוד
פיתוח תוכן
תכנון עתידי

"שביל התות" ו"רצועת השימור העירונית"

אמירה כללית לגבי רצועת השימור וחיבור תוואי הליכה ע"י אתרים לשימור
חשיבות ריכוזיות מול פיזור – הכח שבריכוז
קידום הכרזה

הוזמן נציג וועדה מחוזית ומועצה לשימור אתרים - לא הגיבו לזימון.

מהלך הדיון:

בית בינימיני: הוועדה מנחה את אדריכל העיר להוציא חו"ד מהנדס לנושא חיזוק זמני. קונסטרוקטור מבנים מסוכנים, תכנית עבודה, אומדן, תקצוב וביצוע.

מגדל המים נווה גן: הוועדה מנחה את אדריכל העיר להוציא חו"ד מהנדס לנושא יציבות המבנה. קונסטרוקטור מבנים מסוכנים, תכנית עבודה, אומדן, תקצוב וביצוע.

יש לקדם מיידית בקשה להיתר לשיקום המבנה.
מדידות, תיק מידע וכדומה. מיידית! – באחריות אדריכל העיר

הצבעה על המבנים לשימור:

הובא בפני הוועדה הצעה להכריז על שימור של האתרים הבאים:

1. בית בינימיני – שד' ביאליק 46 - גוש 6418 חלקה 477
2. בית העם – שד' ביאליק 41 גוש 6416 חלקה 24
3. בית מלינוב – שד' ביאליק 21 – גוש 6415 חלקה 46
4. מוזיאון הגאולוגי – הפלמ"ח 12 – גוש 6415 חלקה 436
5. מאגר מים – אוסישקין 71 – גוש 6416 חלקה 18,19,20
6. מגדל המים נווה גן ובית הבאר – רח' הבאר. גוש 6414 חלקה 94

פה אחד בעד הכרזה על האתרים הר"מ לשימור.

מגדל המים ובית הבאר - יוכרז לשימור .
להכניס את כלכלית לנושא בדיקה לבית קפה .
הצבעה להכריז על המבנה כמבנה לשימור.
הצבעה פ"א

בגין ההחלטה מ-2009 אין צורך להצביע ולהחליט בנושא ביאליק 26.