



1

2

3

פרטיכל מס' 11 משיבת מליאה מן המניין
אשר התקיימה ביום שלישי 6.10.19, ז' בתשרי תש"פ

4

5

משתתפים:

6

עו"ד אבי גרובר - ראש העירייה ויו"ר

7

גב' שירלי פאר יגרמן - מנכ"לית העירייה

8

גב' דברת וייזר - חברת מועצה

9

ד"ר צחי שריב - חבר מועצה

10

גב' בת שבע אלקובי - חברת מועצה

11

מר ירון גדות - חבר מועצה

12

מר רוני בלקין - חבר מועצה

13

מר רמי בר לב - חבר מועצה

14

מר גיא קלנר - חבר מועצה

15

מר רמי ברלב - חבר מועצה

16

מר רביד פלד - חבר מועצה

17

מר יעקב קורצקי - חבר מועצה

18

עו"ד עידן למדן - חבר מועצה

19

גב' ענבל דדון - חברת מועצה

20

גב' נטע זיו - חברת מועצה

21

מר מיכאל דורון - חבר מועצה

22

23

צוות מקצועי

24

מר עינב בן יעקב - מנהל אגף הנכסים ו-GIS

25

עו"ד מיכה בלום - יועץ משפטי של העירייה

26

אדר' עירית טלמור - מהנדסת העירייה

27

מר גידי טביב - גזבר העירייה

28

מר רועי דביר - עוזר מנכ"לית עיריית רמת השרון

סדר היום	
1.	אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מספר 10 מיום 8.9.19.
2.	שאילתא של ירון גדות מיום 24.9.19 סעיף 2 לשאילתא
3.	שאילתא של ירון גדות מיום 29.9.19
4.	הצעה לסדר של ירון גדות מיום 26.6.19
5.	הצעה לסדר של ירון גדות מיום 30.7.19
6.	הצעה לסדר של רוני בלקין מיום 19.9.19
7.	עדכון בדבר תפקוד מחלקת הפיקוח על הבנייה ובירור עם מנהל המחלקה – בהמשך ובמקום הצעות לסדר (המותנות) של רוני בלקין
8.	הסמכת "רימונים" להקמת גני ילדים ברח' הנוטר בהתאם לתב"ר קיים (אושר בספר תקציב)
9.	הסמכת "רימונים" להקמת גני ילדים ומעונות בדב הוז בהתאם לתב"ר קיים (אושר בספר תקציב)
10.	הסמכת "רימונים" לבצע בדיקת היתכנות להקמת מעונות סטודנטים ברימון.
11.	מינוי ועדת מצלמות חברי הועדה: מנכ"לית(יו"ר) יועמ"ש, מנהל אגף בטחון, מנהל מוקד רואה, מנהל אגף נכסים ו - GIS-בהתאם לנוהל "התקנה, הפעלה ושימוש במצלמות ברחבי העיר רמת השרון
12.	אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 9.9.19
13.	אישור פרוטוקול ועדת יקירי העיר מיום 18.9.19
14.	אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום – 22.9.19
15.	הגדלת תב"ר 947 "הקמת גני ילדים" ב- 364,602 ₪ לאור שתי התחייבויות חשביות של משרד החינוך (מצ"ב) סה"כ תב"ר לאחר הגדלה: 13,992,666 ש"ח
16.	הגדלת תב"ר 313 "הנגשת מבני חינוך לנכים" ב- 89,731 ₪ לאור שתי התחייבויות חשביות של משרד החינוך (מצ"ב) סה"כ תב"ר לאחר הגדלה: 7,779,684 ש"ח
17.	הגדלת תב"ר 806 "שיפוצי מוסדות חינוך" ב- 1,170,064 ₪ לאור אישור

- 1 מענקים ממפעל הפיס מיום 19.9.25 (מצ"ב). סה"כ תב"ר לאחר הגדלה:
2 6,411,758 ש"ח
3 18. אישור תכנית החומש של מפעל הפיס בשנים 2019-2023 - בהתאם לתכנית
4 המצ"ב
5 19. שונות.

פרטי כל

- 8 **מר אבי גרובר:** ישיבת מליאה מן המניין מס' 11. לפני שנתחיל אני מבקש להגיד משפט,
9 ישיבת המועצה שהתקיימה ביום 29.8.19 יכולתי והייתי צריך להביע את
10 דעותיי ועמדותיי בצורה ראויה יותר. לרבות אזכורים שקשורים לתקופה
11 שקדמה לשואה ו/או במהלכה. אני מתנצל בפני כל מי שנפגע, הן פה בפני
12 חברי המועצה והן מבין תושבי העיר.
13 **מר ירון גדות:** הגיע הזמן.

15 1. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מספר 10 מיום 8.9.19

- 17 **מר אבי גרובר:** אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מספר 10 מיום 8.9.19 אני מבין שלא
18 היו הערות נכון. פרוטוקול מאושר.

19 החלטה: כל חברי הוועדה הצביעו בעד אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מספר 10
מיום 8.9.19.

21 2. שאילתא של ירון גדות מיום 24.9.19 סעיף 2 לשאילתא

- 23 **מר אבי גרובר:** סעיף 2, שאילתא של ירון גדות מיום 24.9.19. סעיף 2 לשאילתא. ירון
24 בבקשה.
25 **מר ירון גדות:** שאילתא שהיא בעצם הייתה שאילתא של שתי שאלות, שהחלטת לענות

1 רק על אחת מהם. מדבר על זאת נכון, שהנושא שלה היה מעקב אחר
2 ביצוע ועדכון החלטות מועצת העיר. והנושא היה לגבי ועדת קלנר או
3 הוועדה שאמורה להיות אחראית על ההתקשרות לי מול ישיבת רמת
4 השרון.

5 **מר אבי גרובר :** זאת השאלתא שלך?

6 **מר ירון גדות :** כן. והשאלה הייתה השאלה השנייה הייתה האם הוחלט בקרב הנהלת
7 העיר לסיים את ההליך הפלילי מול הישיבה. האם הוחלט שלא להגיש
8 ערעור על קביעת הפרקליטות. המועד להגשת הערעור היה 60 יום מקבלת
9 המכתב הוא כבר עבר זאת השאלה לגבי.

10 **מר אבי גרובר :** חבר'ה פה הבינו שהשאלתא היה על הסעיף עם תביעת ארנונה רטרו
11 אקטיבית. אני יכול להגיד לך שזה מה שהכינו לי. הוא התכוון לשלוש.

12 **מר ירון גדות :** גביית ארנונה רטרו אקטיבית זה שאלתא שנענתה בישיבה הקודמת.

13 **מר אבי גרובר :** אני אענה לך

14 **מר ירון גדות :** יש לי אותה פה וזה סעיף 2.

15 **מר אבי גרובר :** אנחנו פועלים בהתאם לייעוץ המשפטי. שהעירייה לקחה אנחנו פועלים
16 בנושא של הישיבה, בהתאם לייעוץ המשפטי שאנחנו מקבלים.

17 **מר ירון גדות :** לא זאת השאלה. אני שאלתי האם העירייה החליטה.

18 **מר אבי גרובר :** זאת התשובה.

19 **מר ירון גדות :** להפסיק את ההליך הפלילי שזה הליך שאתה בעצם יזמת אותו והבאת
20 אותו בתור ההליך היחיד שצריך להתנהל מול הישיבה. מול הפרקליטות
21 בצורה פלילית. זה ההליך שעל פיו הבטחת לפני הבחירות שאתה תוציא
22 את ישיבת רמת השרון ישיבת בר יוחאי מהעיר, ההליך הזה הסתיים
23 במכתב מהפרקליטות, שהיה אפשר לערער עליו תוך 60 יום, והשאלה
24 בשאלתא היא חד משמעית, האם ההליך הזה מסתיים. האם ערערנו או
25 האם לא ערערנו. זאת השאלה בשאלתא. אני מבקש שתענה על השאלה.

26 **מר אבי גרובר :** עניתי מה שאני.

27 **מר ירון גדות :** לא ענית על השאלה ואם אתה לא תענה על שאלתות.

28 **מר אבי גרובר :** זה מה שאתה חושב אז בסדר.

1 **מר ירון גדות:** ואם אתה תזלזל בשאילתות. אתה תקבל פה הצעה לסדר שאתה חייב
2 לענות על שאילתות בכתב. לפני הישיבה כי אתה מזלזל פעם אחר פעם
3 בשאילתות שמגישים לך. לא רק אני. גם שאילתא שצחי שריב הגיש לך
4 אתה לא ענית עליה.

5 **מר אבי גרובר:** אתה צועק עלי?

6 **מר ירון גדות:** שאילתות שאנשים אחרים הגישו לך פה אתה לא עונה עליהם. פעם אחרי
7 פעם אתה פועל בניגוד לחוק ולא עונה על שאילתות וזה זלזול בתושבים
8 וזה זלזול בחברי מועצה שמגישים שאילתות. ככה לא מתנהל ראש עיר.

9

10 3. שאילתא של ירון גדות מיום 29.9.19 – מצ"ב.

11

12 **מר אבי גרובר:** סעיף 3 לסדר היום שאילתא מניעת העברת מידע על ידי ראש העיר
13 בבקשה ירון.

14 **מר ירון גדות:** אני אקריא אותה. לפני מספר חודשים בישיבת מועצת העיר הציע היועץ
15 המשפטי של רמת השרון מר מיכה בלום שהוא מכין מסמך חוות דעת לגבי
16 אפשרות נוכחות חברי מועצה ואחרים בוועדות כמשקיפים. או לא
17 כמשקיפים. לפני כחודש לשאלתי, הוא הודיע לי שהוא סיים את ההכנה
18 של המסמך הזה, והעביר את המסמך לראש העירייה. והפנה אותי אליך
19 לקבלת המסמך ממך. פניתי מאז מספר רב של פעמים לראש העיר ולצוות
20 העירייה לקבל את המסמך בטלפון, במיילים, במפגשים ועד ליום חמישי
21 האחרון המסמך לא הועבר אלי. בהמשך פניתי גם בשאילתא הזאת, וגם
22 לממונה על המחוז. בסופו של דבר העברת אלי את המסמך ביום חמישי
23 האחרון. 2. בתאריך 2.11.2018 הצהרת בפייסבוק כדלהלן: לא אתן, זה
24 דברים שאתה אמרת. לא אתן לשום גרעין להרים פה ראש וישיבת בר
25 יוחאי אשר יושבת ברחוב בית גוברין תפונה בהובלתי בהקדם האפשרי.
26 בתאריך 25.9 קיימת בלשכתך מפגש עם ראשי ישיבת רמת השרון הבלתי
27 חוקית וראשי קהילת גרעין ראשית. ביקשתי לקבל את פרוטוקול הישיבה
28 ואת הסיכומים. גם אותם לא קיבלתי. אני מוסיף, גם לקראת ישיבת

1 המועצה הזאת, בהקשר לסעיף מספר 7 לסדר היום, שנוגע לעבודת
2 מחלקת הפיקוח, ביקשתי את הפרוטוקול של ישיבת ועדת המשנה לתכנון
3 ובנייה הרלוונטי, ביקשתי אותו. לקראת הישיבה שאני יבוא מוכן לישיבה
4 הזאת וגם לא נתת לי אותו. וגם לא קיבלתי אותו. אז זאת שאילתא, אלו
5 השאלות. ואני מבקש לענות על השאלות ולא לספר לי שהבאת לי כבר את
6 המסמך ובגלל זה לא רלוונטי. מדוע לא העברת את חוות דעת היועץ
7 המשפטי לגבי נוכחות בוועדות למי שביקש אותה ומדוע מנעת מעובדי
8 עירייה להעביר לי אותה עד ליום חמישי האחרון. מדוע לא העברת את
9 פרוטוקול הישיבה שלך עם ראשי הגרעין והסיכומים למפגש.

10 **מר אבי גרובר :** אתה יודע מה זה שאילתא?

11 **מר ירון גדות :** כן. שאילתא זה שאלה או שתיים שאני יכול להפנות אליך ואתה צריך
12 לענות לי עליהם.

13 **מר אבי גרובר :** זה שאלה נושא אחד. אתה שם כותרת שאילתא ואז שם את כל...שמעניין
14 אותך זה. הדף הזה זה לא שאילתא.

15 **מר ירון גדות :** אבי. תקרא את הדף. אני שולח לך שאילתא שבעה ימים לפני הזמן, לפני
16 הישיבה בשביל שתקרא אותה.

17 **מר אבי גרובר :** מותר לך, שתי שאילתות.

18 **מר ירון גדות :** יש לה כותרת וכתוב מניעת העברת מידע על ידי ראש העיר לחברי מועצה.
19 זה נושא שאילתא. שאתה לא מעביר מידע. לא משנה אם הבאת לי את
20 המסמך ביום חמישי או הבאת לי מסמך אחר מתי שהוא אחר. שאילתא
21 יש לה נושא מאוד ברור. מניעת מידע מחבר מועצה שמבקש את המידע.
22 אני מבקש ממך מידע פעם אחרי פעם ואתה לא מעביר. וזה בניגוד לחוק.
23 ואתה יכול לשאול פה את מיכה. את היועץ המשפטי, מה שאתה עושה לא
24 תקין. חבר מועצה שמבקש ממך מידע, אתה צריך לתת לו. זה הנושא של
25 שאילתא, מניעת מידע מחבר מועצה.

26 **מר אבי גרובר :** סיימת?

27 **מר ירון גדות :** כן.

28 **מר אבי גרובר :** תודה. אני אענה על השאלה הראשונה. שאילתא זה שאלה אחת, נושא

1 אחד. לדעתי, חוות הדעת שקיבלת עדיין לא שלמה. למרות שקיבלת
2 אותה, לדעתי עדיין לא שלמה ויש שם כמה נושאים במסגרת הזאת שהיו
3 צריכים לקבל התייחסות לא חלקית, אלא על כל השאלות שהיו, היו שם
4 עוד כמה שאלות. מדובר במסמך פנימי שהיה אמור לעזור לחברי הוועדות
5 יושבי ראש הוועדה... את הוועדות שלהם. לדעתי זה עדיין לא היה שלם
6 להפצה. החליטו בכל זאת להעביר לך את זה ביום חמישי ולכן קיבלת
7 אותה.

8 **מר ירון גדות:** שוב פעם לא ענית על השאלה.

9 **מר אבי גרובר:** ענית על השאלה.

10 **מר ירון גדות:** לא. לא ענית לי על השאלה. השאלה למה לא העברת לי את המסמך

11 שביקשתי אותו וגם לא אמרתי לי שהוא חסר בו, והוא לא מוכן ולא שלם.

12 אני מבקש ממך בקשה למידע, אתה צריך להעביר לי, העירייה צריכה

13 להעביר לי את המידע שאני מבקש אותו נקודה. לא סיפורים ולא ברגע

14 האחרון ולא אחרי שאני פונה אליך ארבע פעמים, ולורד חמש פעמים

15 ולממונה על המחוז ושולח שאילתא על הדבר הזה אתה צריך לתת לי את

16 המסמך, את הנתונים שאני מבקש תוך שלושה ימים. ככה מתנהלת

17 עירייה. ככה מתנהל ראש עירייה שמציית לחוק.

18 **מר אבי גרובר:** אתה צועק עלי?

19 **מר ירון גדות:** אני צועק עליך? אולי אני אתנצל עוד שתי ישיבות אחרי זה אני אצעק

20 עליך. כמו שאתה עכשיו התנצלת.

21 **מר אבי גרובר:** סעיף 4 לסדר היום. בבקשה.

22 **מר ירון גדות:** אל תלמד אותי על מי לצעוק ועל מי לא לצעוק. ראינו.

23 **מר אבי גרובר:** סעיף 4 לסדר היום.

24 **מר ירון גדות:** אין בעיה.

25

26 4. שאילתא של ירון גדות מיום 26.6.19 – מצ"ב.

27

28 **מר ירון גדות:** כן. זה באמת בושה. נכון, הצעה לסדר היום מתאריך 26.6.19 זאת הצעה

1 לסדר היום שכתבתי אותה ב-26.6.19, מכל מיני תרגילים פוליטיים
2 ומשחקים, ועיכובים היא מוגשת רק היום. אנחנו באוקטובר. ארבעה
3 חודשים אחרי. וזאת ההצעה. מדברת על חריגות בנייה לחברי מועצה
4 ולחברי ועדה תכנון ובנייה. הרקע: לאחרונה, זה כבר לאחרונה, זה כבר
5 לפני ארבעה חודשים, עלו פרסומים על כך שלחברי מועצה שהינם חברי
6 ועדת התכנון והבנייה, וחברי ועדת המשנה לתכנון ובנייה יש חריגות
7 בנייה. הדבר מטיל צל על נקיות כפיים של כולנו, של כל חברי המועצה.
8 מאפשר וזה גם קרה אמצעי לחץ עד סחיטה והינו ההיפך מדוגמא אישית
9 הנדרשת מכל נציג ציבור. מועצת העיר מתבקשת אם כן להחליט כדלקמן:
10 כל חבר מועצה השייך לוועדת התכנון ובנייה, יצהיר שאינו יודע שיש לו
11 חריגות בנייה במבנים בבעלותו. חבר ועדת בניין עיר אשר יודע וידוע לו
12 שיש לו חריגות בנייה, יתחייב בהצהרה בכתב להסירם בתוך עד שישה
13 חודשים ממועד החלטה זאת. אמרו והפילו עלי שזה נגד צחי שריב, זה לא
14 נגד צחי שריב, למרות שצחי שריב הוא הכוכב שבעצם עמד בתקשורת
15 בהקשר לזה בעיתונות, בפייסבוק, ויש גם הצעה לסדר או דיון בהקשר
16 למה שהיה בישיבת ועדת התכנון והבנייה, שנאמר על ידי מפקח הבנייה
17 שיש לצחי שריב שלוש חריגות בנייה אבל ההצעה הזאת היא לא קשורה
18 לצחי שריב. היא לא קשורה לצחי שריב, היא קשורה לכל חבר מועצה
19 וחבר ועדת תכנון ובנייה שלדעתי צריך להיות נקי וצריך להצהיר וצריך
20 שלא יהיו לו חריגות בנייה. לכל אזרח צריך שלא יהיו חריגות בנייה זה
21 בסדר. אבל חברי מועצת עיר הם קצת מעבר. יש להם קצת יותר דרוש
22 מהם קצת יותר ניקיון מהדבר הזה. ההצעה לא אומרת להעיף מישהו
23 מוועדה, להעיף מישהו מחברות או מראשות ועדה, היא אומרת שאנחנו
24 בתור חברי מועצה צריכים לוודא ולהסדיר חריגות בנייה אם יש לנו
25 כאלה. זאת ההצעה לסדר.

26 **מר אבי גרובר:** טוב. החוק לא מחייב הצהרה כזאת. זה שחברי מועצה מחויבים לחוק
27 ולשמש דוגמא אישית, זה ברור. לא יעזור כלום אפילו ששומעים, אתה
28 מציג את זה עכשיו אי אפשר שלא להיות בטוחים שכל המניע של העניין

- 1 הזזה הוא רק אישי ונקמני, ולא מקצועי. לכן אני מבקש מחברי הוועדה
- 2 להסיר את ההצעה מסדר היום. מי בעד?
- 3 **גב' שירלי פאר יגרמן** : שתים עשרה.
- 4 **גב' דברת וייזר** : אני חייבת להגיד משהו. יש משהו שאני לא מבינה. אני לא אבל אני רוצה
- 5 להסביר את עצמי. כי אני לא הייתי...בקואליציה, אני מצטערת היה לי
- 6 משהו אישי בבית. ואני חייבת להגיד משהו בשביל עצמי בשביל
- 7 הפרוטוקול שלי. לי אין חריגות בנייה בבית. אני חייבת להצהיר את
- 8 ההצהרה הזאת שלא מישהו יחשוב שאני.
- 9 **מר אבי גרנברג** : מה זה קשור.
- 10 **גב' דברת וייזר** : אני לא סיעתית.
- 11 **מר ירון גדות** : זה קשור כי מי שלא רוצה להצביע.
- 12 **גב' דברת וייזר** : אני לא סיימתי לדבר. אני רוצה שיהיה ברור פה, לכל מי ששומע אותי ויש
- 13 פה פרוטוקול. אני קניתי בית, שילמתי המון, המון כסף כדי שהכל יהיה
- 14 מדוקדק ולא יהיה מטר של חריגה בבית שלי. ושלא פה ישתמע שמי
- 15 שמחזיק בבית פרטי או מי שגר כאן בבית פרטי אז, לי אין חריגות ואין לי
- 16 בעיה להצהיר. אני חייבת להגיד משהו. אני לא מבינה מה קורה ביניכם
- 17 ואני באמת מקווה שצחי אמר בצורה אני לא מצליחה להבין בכלל למה
- 18 העלית את זה, אבל אני צחי אמר את הדברים שלו בצורה מאוד ברורה.
- 19 הוא הצהיר בצורה ישרה וכנה, אני לא מצליחה להבין.
- 20 **מר ירון גדות** : איפה הוא הצהיר אני לא שמעתי.
- 21 **גב' דברת וייזר** : לא ביקשתי עזרה. אני לא צריכה עזרה.
- 22 **מר ירון גדות** : לא. אני שואל.
- 23 **גב' דברת וייזר** : אני מדברת בשם עצמי. אני הוא הציג את זה בצורה כל כך כנה וכל כך
- 24 ישרה ותיכף אנחנו הולכים לדבר על ההצעה לסדר, אני לא סיימתי לדבר.
- 25 ועכשיו אני אתחיל עוד פעם מהתחלה כי אתה קוטע לי את חוט המחשבה.
- 26 אתה בלקין, אתה הולך לעלות הצעה לסדר שאני תומכת בה ואני שמחה,
- 27 ואני חושבת שכן צריך לדבר על זה ולא יכול להיות כשאנשי מקצוע פה
- 28 יסגרו חשבונות, אני יכולה להגיד את זה ברמה האישית. גם לי כמעט ניסו

1 לשים גזע ליד בית שלא שלי. זה מצוין מה שאתה עושה. צריך לדבר על
2 זה, לא יכול להיות שעובדי עירייה יסגרו פה חשבונות גם איתי ניסו לסגור
3 כזה חשבון. מהפיקוח או קי. שמו לי גזם שהוא לא שלי, מזל שהוא לא
4 העץ שלי. ואי אפשר להוכיח שזה לא העלים של העץ שלי. ומה שסלבה
5 עשה לך, זה חמור מאוד. הוא לא יכול לעלות פה ואני מאוד מקווה שתיכף
6 יסבירו מה הדין איתו. וצריך להיות דין איתו. יחד עם זאת ובלי שום קשר
7 ובגלל שאני באמת מאמינה שמה שצחי אמר הוא נכון.

8 **מר יעקב קורצקי:** את מדברת ברצינות שצריך לעשות איתו עכשיו דין.
9 **גב' דברת וייזר:** אני רוצה עכשיו לא אני אומרת צריך לשמוע. אני לא רבה. אני אומרת
10 שכל עובד עירייה באשר הוא, לא יכול לחסל חשבונות איתנו נבחרי ציבור.
11 אנחנו לא כאן שק חבטות. יחד עם זאת אין לי שום בעיה להצהיר, אין לי
12 שום בעיה להצהיר שאין לי שום חריגת בנייה ושהבית שלי מוכשר
13 לחלוטין. אני אומרת את זה, אני מצהירה.

14 **מר רמי בר-לב:** זה לא מה שאבני אמר. למה לי יש?
15 **מר ירון גדות:** זאת ההצעה לסדר זה הכול שתצהירו שאין לכם חריגות בנייה.

16 **גב' דברת וייזר:** שילמתי הרבה כסף בשביל להצהיר
17 **מר אבני גרובר:** את מתנגדת להצעה?

18 **גב' דברת וייזר:** ברור. מה אין לי מה להסתיר. ברור, אני מצהירה שאין לי שום חריגה ואני
19 רוצה שזה יהיה ברור.

20 **מר אבני גרובר:** או קי. מיכאל אתה מתנגד להצבעה. מיכאל נמנע תודה רבה. ההצעה ירדה
21 מסדר היום. ההצעה ירדה מסדר היום.

22 **מר ירון גדות:** לא שאלת מי בעד. לא שאלת מי נגד.

23 **מר אבני גרובר:** מי נגד? אתה נגד ירון.

24 **מר ירון גדות:** אני נגד להסיר את ההצעה מסדר היום ואני אומר שכל חבר מועצה פה
25 שבעד להסיר את ההצעה מסדר היום הוא עכשיו נחשד. ואותו דבר יהיה
26 עם הפולגרף עוד חודש. אותו דבר.

27

28

החלטה: שנים עשר חברי ועדה הצביעו בעד להסיר את ההצעה מסדר היום. ירון גדות התנגד ודברת וייזר התנגדה. מיכאל דורון נמנע. ההצעה ירדה מסדר היום

1

2

3 5. הצעה לסדר של ירון גדות מיום 30.7.19 – מצ"ב

4

5 **מר אבי גרובר:** סעיף 5 לסדר היום, עוד הצעה לסדר של ירון. רגע. דבר אחד אמרת כל

6 ההקדמה של ההצעה שלך. יש לפי החוק ארבע הצעות בישיבה. אתה

7 בעצמך שקודם כל אתה מפציץ עם אין ספור הצעות לסדר.

8 **מר ירון גדות:** סליחה שאני עושה את העבודה שלי ומפציץ. באמת סליחה.

9 **מר אבי גרובר:** זה בסדר. שאלו אותך איזה מההצעות אתה

10 **מר ירון גדות:** לבוא לישיבה ולקבל את ההצעה לסדר שלך, את הסדר היום שלך וזהו.

11 חבר מועצה צריך להגיע לפה.

12 **מר אבי גרובר:** זה לא מה שאמרתי. זה לא מה שאמרתי ואני לא מתכוון לנהל איתך.

13 נגמר.

14 **מר ירון גדות:** אתה אמרת את זה, ואמרת את זה במכתב תשובה שלך

15 **מר אבי גרובר:** אני יכול בבקשה להשלים את המשפט. שאלו אותך איזה מההצעות שלך

16 אתה מבקש לכלול בסדר היום ואיזה לדחות. זאת הייתה אחת מההצעות

17 שאתה אמרת לדחות, בגלל זה זה חיכה עד עכשיו. יכולת לבחור את

18 ההצעה הזאת על פני הצעות אחרות.

19 **מר ירון גדות:** לא נכון. הייתה ישיבת מועצה שלפני חודש.

20 **מר אבי גרובר:** סעיף 5 לסדר היום.

21 **מר ירון גדות:** הייתה ישיבת מועצה לפני חודש של החינוך. ויכולת להעלות את ההצעות

22 האלה שם.

23 **גב' בת שבע אלקובי:** אתה לא היית שם בכלל. לא היית.

24 **מר ירון גדות:** הייתה ישיבת מועצה. לא. לא היית.

25 **מר אבי גרובר:** אתה גם לא היית.

26 **מר ירון גדות:** ישיבת מועצה לפני חודש. יכולת להעלות את ההצעות האלה שם.

- 1 **מר אבי גרנבר :** סעיף 5 לסדר היום.
- 2 **מר ירון גדות :** אז אל תתחמק וזה גם מה שכתבת לממונה על המחוז.
- 3 **מר אבי גרנבר :** גם לא היית בישיבה הזאת אז אם
- 4 **מר ירון גדות :** מה זה משנה, אם היית חכם אז היית מעלה את זה ולא הייתי ואז היית
- 5 יכול לבוא ולהגיד לי. אבל כנראה שאתה לא.
- 6 **מר אבי גרנבר :** זה לא מה שאתה מחפש.
- 7 **מר ירון גדות :** בסדר. הצעה לסדר לגבי אוטובוס השבת. דרך אגב, אתמול נסעתי
- 8 באוטובוס השבת בשבת בצהריים וחזרתי מתל אביב, אנשים מרוצים,
- 9 אנשים אוהבים את זה, זה טוב שיש את הדבר הזה. יש לזה עדיין
- 10 חסרונות ויש לזה כמה שיפורים שאני חושב שצריך לעשות, ואני מקריא
- 11 עכשיו את ההצעה שלי לסדר, החל מחודש יוני 2019 פועל ברמת השרון
- 12 אוטובוס בימי שישי בערב ושבת בבוקר בשיתוף עם עמותת תנועת...אשר
- 13 מסיע ומחזיר תושבים למקומות בילוי בתל אביב. שירות זה לתושבים
- 14 מתופעל מתקציב העירייה בסך כ-150 אלף ₪ בשנה, כשם שהיה בשנים
- 15 קודמות ותופעל קו דומה לחוף הרצלייה ולסינמה סיטי. המסלול הקודם
- 16 לחוף הרצלייה ולסינמה סיטי הופסק. המסלול הזה אינו עובר בשכונה
- 17 המערבית וגם לא עובר בשכונת נווה גן למרות שהיא בדרך. המסלול הוא
- 18 ארוך מעל ארבעים וחמש דקות לכל כיוון. ואינו מאפשר הורדת נוסעים
- 19 בתוך העיר. זאת אומרת מי שעולה במורשה בשבת ורוצה להגיע לחבר
- 20 שלו במערבית ולרדת בסוקולוב לפי מה שבדקתי כשאני הייתי באוטובוס
- 21 הנהג אמר לו לא. אני מעלה ברמת השרון ומוריד בתל אביב. אתה לא יכול
- 22 לעלות ברמת השרון ולרדת ברמת השרון במערבית. זה אחד הדברים שאני
- 23 אחר כך מציע לתיקון. כמות השימוש בקו ביום שבת אינו מצדיק הפעלת
- 24 אוטובוס שתכולתו 60 מקומות. מדובר בבזבוז כספי ציבור, ובזיהום
- 25 אוויר מיותר. מועצת העיר תתבקש אם כן להחליט כדלקמן. יש לי פה
- 26 ארבעה סעיפים ואני מבקש להצביע על כל סעיף בנפרד כי אחרת זה לא.
- 27 כי בטוח כל אחד יש לו סעיפים שהוא יותר אוהב ופחות אוהב. אז סעיף
- 28 ראשון, מסלול הקו יכיל את תחנת האוטובוס בקצה נווה גן צמוד למתנ"ס

1 מגוונים. או בפיראט האדום מי שמכיר את השכונה יודע. כדי לאפשר
2 שימוש נוח לתושבי השכונה. אני אתמול עם הילדים שלי הייתי צריך
3 ללכת, זה מרחק רחוק איפה שהתחנה שקרובה לנווה גן היא יחסית
4 רחוקה. אני יודע שגם במערבית יש אותה בעיה אבל במערבית כנראה
5 שאין פיתרון. בנווה גן יש פיתרון, יש לנו איזה כיכר שהיא בקצה של
6 השכונה לא מפריע לתושבי השכונה, לא מפריע לאף אחד. אפשר לעשות
7 שתהיה שם תחנה. צריך שתהיה שם תחנה. זה אחד. סעיף שני, אתה רוצה
8 להצביע על כל סעיף או אני מבקש להצביע על כל סעיף.

9 **מר אבי גרנבר:** תקרא את זה ביחד ואז נצביע.

10 **מר ירון גדות:** הסעיף הראשון היה שתהיה עצירה בנווה גן. בקצה של נווה גן. זה סעיף
11 ראשון. סעיף שני, שההסדר עם החברה המתפעלת יאפשר לכל נוסע לעלות
12 ולרדת בכל אחד מהתחנות במסלול. שוב, אם מישהו עולה במורשה ורוצה
13 לרדת בעירייה. למה לא לתת לו.

14 **מר רמי בר-לב:** היית בוועדה להציע להם.

15 **מר ירון גדות:** לא. אני לא בוועדת תחבורה והקו הזה גם לא נעשה על ידי ועדת תחבורה.

16 **מר רמי בר-לב:** תן לוועדת תחבורה.

17 **מר ירון גדות:** הקו הזה מתבצע על ידי העירייה. ואפשר להביא הצעה לסדר שבהחלטת
18 מועצת העיר הוחלט. לא חייב להגיע לוועדת שוועדה שאני לא נמצא בה.
19 לא חייב. גם הקו הזה שהיה שעבד פה שלוש שנים הוא לא הוחלט בוועדת
20 תחבורה. הוא הוחלט על ידי.

21 **מר רמי בר-לב:** אני חושב שאם היית יושב בוועדת תחבורה היית מקבל מהם תשובה. אני
22 מניח.

23 **מר ירון גדות:** אז אולי מי שפה שיושב ראש ועדת תחבורה יענה כמוך ויגיד שזה היה
24 יכול להתקבל ככה. בכיף. אין לי בעיה. 3. יעשה שימוש במיניבוס כל עוד
25 הכמות המקסימאלית של נוסעים לא מגיעה לעשרים איש במיוחד בימי
26 שבת. אני נסעתי אתמול היו שבעה בהלוך לתל אביב. בחזור היו שניים
27 עשר בכל המקרים האלה היה אפשר והיה יותר הגיוני להשתמש
28 במיניבוס. שוב, אמרתי זה גם חוסך זיהום אוויר, זה גם יותר זול. וגם

- 1 יותר קל להתנהל לנהג ולתושבים. אולי אם זה יחסוך גם כסף אז יהיה
2 אפשר להוסיף קווים.
- 3 **מר יעקב קורצקי:** יש הרבה אנשים שצריך להוריד למיניבוס. אתה בבלת אותי
4 לגמרי.
- 5 **מר ירון גדות:** אני לא אמרתי שיש הרבה אנשים.
- 6 **מר יעקב קורצקי:** וממתי אתה מדבר תיאלנדית? הבנתי שהתאילנדים הרבה בקו
7 הזה.
- 8 **מר ירון גדות:** שום תאילנדים לא בקו הזה. וגם אם יש תאילנדים הכול בסדר, שיעלו
9 תאילנדים, שיעלו אנשים מרמת גן. אנחנו עושים שיתוף עם חבר'ה
10 מאריאלה אפילו באים לאוטובוס הזה. כל מי שרוצה יעלה.
- 11 **עו"ד עידן למדן:** התאילנדים אין בעיר? הם לא יכולים להשתמש.
- 12 **מר יעקב קורצקי:** אמרו לי שיש תאילנדים שמשתמשים.
- 13 **עו"ד עידן למדן:** טוב מאוד. הם חיים
- 14 **מר אבי גרובר:** חבר'ה תנו לו בבקשה לסיים.
- 15 **מר ירון גדות:** סעיף מספר 4, אני יודע שיש לנו עוד מעט דיוני תקציב, אבל איך שראיתי
16 את דיון התקציב הקודם, שבעצם מביא לשיבת מועצת העיר תקציב
17 ואומרים תצביעו בעד או נגד או נמנע, אז אני כבר מבקש.
- 18 **מר אבי גרובר:** אם היית בקואליציה זה היה אחרת.
- 19 **מר ירון גדות:** אני בקואליציה או לא.
- 20 **מר גיא קלנר:** העיר בקואליציה.
- 21 **מר ירון גדות:** לא הבנתי. אני בקואליציה, אני באופוזיציה. אתה לא רוצה להגיד אם אני
22 בפוזיציה או קואליציה.
- 23 **מר גיא קלנר:** זה עניין פנים סיעתי.
- 24 **מר ירון גדות:** מבחינתי אני באופוזיציה. שיהיה ברור. אם לא שמת לב עד עכשיו. ואז
25 אני מבקש בהקשר לתקציב שהחל מתקציב 2020, בהחלטת מועצה של
26 היום בהצעה לסדר הזאת, שהחל מתקציב 2020 יתוקצב ויחזור לפעול
27 הקו הקצר, אשר מחבר את רמת השרון לסינמה סיטי ולחוף הצוק. זה קו
28 שהרבה השתמשו בו, הרבה אהבו אותו. אני ראיתי אנשים שנוסעים בקו

1 של שבת לים ואמרו לי שהקו הזה לא טוב להם, גם בגלל שבשלוש כבר
2 צריך לחזור והם לא מספיקים להיות בים וגם בגלל שהקו הזה מגיע סך
3 הכול שלוש פעמים הלוך ופעמיים חזור. הקו הקצר שהיה לסינמה סיטי
4 ולחוף הצוק לדעתי הוא היה יותר טוב אבל בלי קשר הוא יכול גם הוא
5 לעבוד וגם הקו הזה לעבוד, אני מבקש להכפיל את התקציב לשנה הבאה
6 כדי לאפשר, לא יודע אם להכפיל, אם נרד למיניבוס אולי לא צריך להכפיל
7 אבל להוסיף כמה שצריך בשביל שיהיו שני קווים לטובת התושבים. אז
8 כמו שאמרתי אני מבקש להצביע על כל אחד מהסעיפים האלה.

9 **מר אבי גרנבר:** אתה רוצה להגיד משהו גיא.

10 **מר גיא קלנר:** כן. ירון ידידי, אני רוצה להגיב כרגע באופן כללי על המלצת התורה שנתת

11 פה לחברי המועצה ואני אדגים את זה דרך הנושא הזה עכשיו שאתה
12 בועט עוד פעם בדלי, מבלי לגרום לו לתועלת אלא רק לנזק. אמרתי את זה
13 בזמנו גם במסגרת ישיבת המועצה שעסקה בנושא חורשת העמל
14 והתכוונתי לזה ולאחר מכן קיבלתי לכך סימוכין מאיתי קפלנסקי בישיבת
15 בפתחת השנה שמועצת העיר היא גוף ופלטפורמה שעוסק בנושאים
16 עקרוניים אסטרטגיים, תקציביים, וכיוצא בזה. אנחנו משפיעים על
17 מדיניות. אנחנו לא מחליפים את המנגנון העירוני, אנחנו לא מנהלים את
18 האופרציה העירונית בידנו, אנחנו לא עושים את זה עד קצה קצהו של
19 מנהל המחלקה או מנהל האגף. הסוגיה הזו נכונה לכל פעילותה של
20 העירייה וגם בנושאים שקשורים בחינוך או בתחבורה או דברים אחרים
21 שעולים לאחרונה על סדר היום של השולחן הזה. אני מחזיק בדעה הזאת
22 שזה התפקיד שלנו. תפקיד שלנו תפקיד עקרוני, ציבורי, מכוון דרך ומסמן
23 מטרה. לא יורד עכשיו לרזולוציה כזו ואחרת ולכן למשל בסוגיה הזו של
24 קו האוטובוס, לרדת לרזולוציה של מעבר הקווים, היקף התקציב, ועוד
25 אלמנטים שנגעת שם, זה פשוט לא נכון לסתת כך את המטרה מבחינתך
26 אם אתה חושב שהדבר הזה לא פועל כרגע כשורה. יכול להיות שבגלל
27 המצב הפוליטי המאוד מורכב שאתה נמצא בו שאתה כן בסיעה לא
28 בסיעה, כן בקואליציה, לא בקואליציה, אין לי מושג, אני כבר לא יודע איך

1 אתה מגדיר את עצמך, אני גם לא יודע, אני רק רואה את הנתק שמתחולל
 2 כבר כמה חודשים פה. אתה יוצר מציאות רק מזיקה. הדבר הנכון לעשות
 3 בהקשר הזה זה או להביא את זה לפורום המתאים. כמו שכולנו עושים
 4 אם אנחנו מובילים תחום, אנחנו מנהלים אותו בידיים שלנו, אם יש לנו
 5 רצון להשפיע על תחום אחר אנחנו עושים את זה או בוועדה, או בתוך
 6 הקואליציה. ככה מנהלים. אם יש משהו עקרוני שאין עליו אחדות דעים
 7 והוא יסודי ברמת ההתנהלות של העיר, ברמת האג'נדה, מדיניות, תקציב,
 8 זה עולה למועצת העיר. יכול להיות שבגלל שאתה לא נמצא במקומות
 9 האלה, אתה מרגיש מחוץ לחדר, מחוץ לעשייה וזה גורם לך לפעול בצורה
 10 לא נכונה אני מבקש ממך כעמית שלי קודם כל אל תחנך אותי, אם אני
 11 יושב פה או כן פוצה פה, לא פוצה פה, אני פציתי פה כשאתה עוד לא ידעת
 12 איך קוראים לך עם כל הכבוד, אז טיפה ענווה. זה לא מזיק, דבר שני את
 13 הטענות ואת ההכוונות שיש לך תעשה במקומות הנכונים ונושא של קו
 14 האוטובוס והרזולוציות של איפה הוא עובר ואיפה לא עובר, מועצת העיר
 15 לא צריכה לקיים על זה דיון ולקבל בכך החלטות. במקסימום, ועדת
 16 תחבורה ואם אין לך שיח עם יושב ראש ועדת תחבורה, תביא את זה
 17 כשאלה לתוך ועדת תחבורה. כי מה שאתה עושה כרגע זה מושך את כל
 18 השטיח לכיוון הלא נכון. ועוד אחרי זה יש לך טענות לכל היושבים בחדר.
 19 ולכן, לכן אני.

20 **מר ירון גדות:** גיא. אני רוצה לענות לך על זה. אני אענה לך על זה.

21 **מר גיא קלנר:** אני מבקש ממך גם בסוגיה של התחבורה וגם בסוגיות אחרות, אנחנו
 22 כולנו פה. אני לא כותר לעצמי כתר, אני כותר אותה לכולנו. אנשים
 23 שנותנים מזמנם, משפיעים על המציאות הרמת שרונית, הרבה מאוד
 24 שנים, באלף נושאים. רב עם ראש העיר הזה לא פחות ממך אבל מתוך
 25 מקומות עקרוניים שאני מאמין בהם ולא רק כדי להוציא עין גם כשאני
 26 בתוך הקואליציה, אז בבקשה מספיק עם חלוקת הציונים הזאת. היא לא
 27 נעימה לאוזן, והיא לא נכונה לדף האמת. חדל מזה ואם אתה רוצה
 28אמיתי לגבי סוגיות אמיתיות שעולות לסדר היום אנא הבא אותן

- 1 בצורה ראויה לשולחן הזה כי כרגע מה שאתה עושה, זה קרקס סליחה.
- 2 **מר ירון גדות:** גיא. חברי היקר גם. כן. שנמצא בקואליציה אולי הרבה או חלק לא קטן
- 3 מזה בזכותי. ואתה יודע את זה. לא התייחסת להצעה לסדר הזאת בכלל,
- 4 התייחסת אלי אישית.
- 5 **מר גיא קלנר:** לא. התייחסתי לדרך שבה אתה מעלה סוגיות לסדר היום ובדרך מרסס
- 6 את כל מי שמסביבך בעיקר את החבורה הזאת וגם את החבורה הזאת.
- 7 **מר ירון גדות:** המקום שלי, המקום שלי.
- 8 **מר גיא קלנר:** לא נעים לשבת שם, מתנצל.
- 9 **מר רמי בר-לב:** אתה עוד אומר שאנחנו. הולכים
- 10 **מר ירון גדות:** התחלתי לענות לך בזה שאתה חבר בקואליציה ואני מה לעשות אני
- 11 באופוזיציה, אולי הדרך שלך לעשות שינוי בעיר ולהביא להחלטות היא
- 12 בישיבות הנהלה. היא ישירות
- 13 **מר רמי בר-לב:** אתה חבר של רמת שרון חופשית ירון.
- 14 **מר ירון גדות:** לא משנה.
- 15 **מר רמי בר-לב:** אנחנו הולכים לפתור לך את הבעיה ברצינות.
- 16 **מר ירון גדות:** אני, הדרך שלי,
- 17 **מר אבי גרובר:** תפרוש מהסיעה.
- 18 **מר רמי בר-לב:** ירון, תפרוש מהסיעה.
- 19 **מר רמי בר-לב:** תפרוש מהסיעה אתה חבר ברמת שרון חופשית.
- 20 **מר ירון גדות:** אתה קורא לי לפרוש מהסיעה. ..מהסיעה של דוברת. מה זה קשור.
- 21 **מר אבי גרובר:** רמי, רמי, ..לנהל את הדיון הזה עכשיו.
- 22 **מר ירון גדות:** אני לא מנהל את הדיון עכשיו על הסיעה. אני מנהל את הדיון הזה שחבר
- 23 מועצה מביא הצעות לסדר ותוקפים אותנו על זה שהוא מביא את ההצעות
- 24 לסדר.
- 25 **מר רמי בר-לב:** לא. אתה לא מבין.
- 26 **מר ירון גדות:** אז אני אומר לך גיא אתה בקואליציה.
- 27 **מר רמי בר-לב:** אנחנו לא תוקפים אותך באופן אישי.
- 28 **מר גיא קלנר:** לא תוקפים אותך, אני תוקף את העיקרון.

- 1 **מר ירון גדות:** אז אני מסביר לך לגבי העיקרון. אתה בקואליציה. אתה יש לך מקום
2 לעלות את ההצעות שלך את הרעיונות שלך בתיק הספורט, באגף הספורט,
3 בישיבות ההנהלה. בישיבות בוועדות המקום שלי לעלות את ההצעות
4 האלה כולל הרזולוציה הזאת היא
- 5 **מר רמי בר-לב:** אתה חבר בקואליציה. אתה חבר בקואליציה.
- 6 **מר ירון גדות:** שנייה רמי אל תפריע לי. אתה לא אוהב שמפריעים לאנשים. אז תן
7 לסיים. המקום שלי לעלות את הדברים האלה. המקום שלי לעלות את
8 הדברים האלה הם בהצעות לסדר, ברזולוציה הזאת
- 9 **מר אבי גרנבר:** כבר אמרת את זה.
- 10 **מר ירון גדות:** ורק אתם לפני חודשיים ירדתם לרזולוציה בהצבעה על גן חבד לדברים
11 שאמרו לכם טענו נגדכם שזה לא המקום להביא הצעות לסדר על גן חבד
12 ועל החינוך.
- 13 **מר גיא קלנר:** גן חבד זה מדיניות.
- 14 **עו"ד עידן למדן:** ממש לא. זה מדיניות. אם היית.
- 15 **מר גיא קלנר:** זה סטטוס קוו. ועוד שהצבעת לא נכון.
- 16 **מר ירון גדות:** מה שאתה טוען נגדי טענו נגדכם. בדיוק מה שטענו נגדי.
- 17 **עו"ד עידן למדן:** העירייה לא עושה. זה אתה צודק.
- 18 **מר גיא קלנר:** לא. אני אומר גן חבד זה סוגיה.
- 19 **מר ירון גדות:** גם לך אמרו זה לא המקום לא להתערב, זאת ההצעה לסדר.
- 20 **מר גיא קלנר:** טוב. אני אתן לעידן, אני לא רוצה.
- 21 **מר ירון גדות:** אם אתה מאמין בדברים האלה אתה יכול להצביע בעד. זה הכול, מה
22 לעשות אני באופוזיציה אתה בקואליציה אז אני תוקף גם אותך.
- 23 **מר רביד פלד:** גם באופוזיציה רוני בלקין נמצא ושהוא מעלה דברים אנחנו מתייחסים
24 בצורה מכובדת, ועניינית ושים לב תמיד עונים. ראש העיר תמיד עונה לו
25 כמו שצריך. אתה מעלה כל הזמן שאילתות בשביל כמו שאתה אומר
26 להוציא את העין.
- 27 **מר ירון גדות:** אני אמרתי להוציא את העין.
- 28 **מר רביד פלד:** אתה עושה את זה בצורה אחרת.

- 1 **מר גיא קלנר:** אני אמרתי את זה.
- 2 **מר רביד פלד:** אז הוא אמר.
- 3 **מר ירון גדות:** אז הוא אמר להוציא את העין.
- 4 **עו"ד עידן למדן:** משפט אחד. אני אגיד הנושא הזה היות שחלק מהערות שאתה
- 5 העלית נכונות. אף אחד לא אגיד שהם לא נכונות. אני עצמי הצעתי את
- 6 העצירה בנווה גן, קו שבת נמצא כבר למעשה שלוש שנים. הוכנסו בו
- 7 שיפורים גדולים, הוכנסו בו כיוונים אחרים. נעשו בו כיוונים נוספים, אני
- 8 סמוך ובטוח שבועדת תנועה נוכל להמשיך ולהציע, דנו גם בתקצוב של
- 9 הדבר הזה. אם זאת הייתה הצעה ניחא, לא זאת ההצעה, לא זה המקרה
- 10 זה נושא ששייך לוועדת התנועה. יש את מי שאמור לטפל בה והוא יטפל
- 11 בה והוא יקבל הצעות ואני בטוח שהוא יקבל הצעות ואפילו ממך אם
- 12 תביא אותם ואם הם יהיו נכונות לטעם הוועדה.
- 13 **ד"ר צחי שריב:** אני מחזיק תיק התחבורה. אני מכיר את כל ההערות האלו, הם עלו כולם
- 14 בטוק בקים בפייסבוק בשבוע אחרי שהשקנו את הקו הזה עכשיו מלאו
- 15 שלושה חודשים סך הכול להפעלת הקו. עדיין רואים את זה כפילוט, חלק
- 16 מהסוגיות אגב עלו עוד לפני שהשקנו את הקו ובאמת היו נושא
- 17 בהתלבטות. והכל ידון בדרגים המקצועיים ונקבל את ההחלטות בבוא
- 18 העת, לא דרך זה לכפות את זה במועצת העיר ונושא התקצוב גם הוא ידון
- 19 בוועדת הכספים, ועדת ההנהלה ויבוא למועצת העיר בשנה הבאה.
- 20 **עו"ד עידן למדן:** דיוני תקציב.
- 21 **ד"ר צחי שריב:** ובדיוני תקציב. לכן אני מציע להסיר את ההצעה הזאת מסדר היום.
- 22 **מר רוני בלקין:** אני רק אוסיף עוד מילה. איך הם יציגו האופוזיציה גם בוועדת התחבורה
- 23 וגם בוועדת הכספים ואני מקפיד להגיע כמעט לכל ישיבות שאני יכול. אני
- 24 מבטיח לייצג אותך נאמנה תענה לדברים, גם אם לא אסכים איתם. אני
- 25 יעלה אותם בישיבות האלה.
- 26 **מר ירון גדות:** אתה ראית את זה בוועדת תחבורה נידון. בכלל נושא של אוטובוס השבת.
- 27
- 28 **מר רוני בלקין:**..ישיבה בסוף החודש.

- 1 **מר ירון גדות:** לא. היו כבר שתי ישיבות.
- 2 **מר גיא קלנר:** הייתה אחת.
- 3 **מר ירון גדות:** הייתה אחת. מישהו דיבר על זה בישיבת תחבורה.
- 4 **מר גיא קלנר:** בסדר. יש תיכף בסוף.
- 5 **מר רוני בלקין:** לא. יש אין סוף.
- 6 **מר ירון גדות:** בקיצר, אני מסכים. אני מסכים למשוך את ההצעה.
- 7 **מר אבי גרנבר:** אמרת את מה שאמרת נגמר.
- 8 **מר ירון גדות:** בגלל שאמרו לי כאן שזה ידון בוועדת תחבורה ויבוצע אולי ואנשים פה
- 9 תומכים בדברים שהיו פה. בסך הכול הדברים שהעליתי פה הם לטובת
- 10 הציבור. יותר נכון לטובת חלק מהציבור. לטובת רוב הציבור ברמת
- 11 השרון.
- 12 **עו"ד עידן למדן:** על זה אתה צריך לקבל מחיאות כפיים על משיכת ההצעה
- 13 והקשבה לאמון חברים.
- 14 **מר ירון גדות:** אז אני מושך את ההצעה ואני מקווה שהדברים האלה באמת ייושמו.
- 15 **מר גיא קלנר:** הלאה.
- 16 **מר אבי גרנבר:** אם הוא משך הוא משך. סעיף 6 לסדר היום. רוני הצעה שלך.

6. הצעה לסדר של רוני בלקין מיום 19.9.19

- 19
- 20 **מר רוני בלקין:** אנחנו ב-4.8 הצבענו על נושא של שתי אופציות של בית ספר לעמל או
- 21 שימוש במתחם נווה מגן עם הצרכה בבתי הספר, לתוך ההצבעה הזאת
- 22 בעצם הוכנס הנושא של שימוש. היו שם שלושה סעיפים. א. שמדבר על
- 23 הסדרת המבנה ברחוב יצחק שדה כמבנה משרדי עירייה בעצם ביטול
- 24 החלטת מועצה קודמת. סעיף א 2, זה הגדלת תב"ר לשיפוץ של מבנה
- 25 העירייה בסך שלושה מיליון ₪ לטובת הדבר הזה וסעיף א' 3 הסמכת
- 26 רימונים לקדם את התכנון של הנושא הזה. אני סברתי גם אז וגם היום
- 27 שאין שום סיבה לחבר בין הדברים האלו, פניתי בכתב לפני הישיבה
- 28 בשביל להוציא את הדבר הזה לא קרה. אמרתי את זה גם בעל פה תוך

1 כדי הישיבה הצעתי וביקשתי שזה יוצא זה לא קרה והצבענו עליו. לטעמי
 2 ואני את זה כן יגיד, אני חושב שכדי לקיים מהלך כזה אנחנו צריכים
 3...ביחידת קרקע משמעותית בגודל שלה במתחם אחד, לקבל הצגה מלאה
 4 שתכלול, הצגת מחלקות העירייה שמשרדיהם ירוכזו במתחם נווה מגן.
 5 הצגת מספר המשרדים הנדרש במתחם נווה מגן עבור כל מחלקה. גודל
 6 המשרדים השונים הנדרשים עבור כל מחלקה. במטר רבוע עבור משרד
 7 במתחם נווה גן, בתכנון פרטני. מנהל, וכדומה שטחי שירות משותפים
 8 שנדרשים עבור מכלול המשרדים שירותים, חדרי דיונים, מטבחון וכו',
 9 חניות, תקציב להכשרת והתאמת המבנה הקיים לצרכים שמבוסס על
 10 התכנון הפרטני, צורך בבינוי נוסף שהוא גם מבוסס על התכנון הפרטני.
 11 מקורות תקציביים, לוחות זמניים לביצוע ותכנון מפורש לשימושים
 12 החלופיים אותם מתכננת העירייה במבנים ובשטחים שהתפנו. בעקבות
 13 המהלך של העתקת משרדי העירייה וריכוזם במתחם נווה מגן. ולכן
 14 ההצעה שלי לסדר היא שמהלך הנוגע לביצוע העתקת משרדי העירייה
 15 וריכוזם במתחם נווה מגן, יחייב דיון מקדים ומעמיק בוועדות העירייה
 16 תכנון ובנייה, כספים וכוח אדם לאחר ביצוע עבודת המטה יוצג למועצת
 17 העיר ניתוח מעמיק של התכנון וכל המשמעויות של ביצוע מהלך שכזה על
 18 כל היבטיו. תכנוני כספי והיבטים עירוניים. זאת ההצעה לסדר.

19 **מר אבי גרנבר:** קיימנו ישיבה בדיוק שעה לפני, אני מודה שבאיזה שהוא מקום הייתה
 20 התלבטות כאילו איך ניגשים לדבר הזה. מצד אחד, את כולם זה מעניין
 21 לדעת בדיוק מה הולכים לעשות, מה רוצים לעשות שמה, איך הולכים
 22 לעשות שם, מה יהיה ההשלכות. מצד שני אני חושב שכולם כמעט הסכימו
 23 שלרדת לרזולוציה של באמת לא מהמקום של לזלזל או משהו. של איפה
 24 השירותים או איפה האם המנהל הזה או המנהל הזה יושב. זה משהו
 25 שהוא יותר קשור באמת לדיון השוטף המקצועי של העירייה. יש מנכ"לית
 26 לעירייה, היא יודעת איפה האגפים יושבים, יותר נכון מי ישב איפה, מה
 27 הצרכים, כמה עובדים צריך בכל מחלקה, בכל גוף ואיך זה יושב.

28 **קהל:** זה כן רלוונטי כי זה כרוך בהקצאת שטחים.

מר אבי גרונר: אני מדבר...אני גם יכול להגיד שאנחנו את עבודת המטה הזאת של בדיוק
מה הולך להיות שם. זה לא לגמרי נגמר. כי אמנם ב-2007, 2017 ישבנו
וחשבנו עד מרץ 2017 מה נכון לעשות שם ואני אהיה הכי כנה בעולם
ואמרתי את זה באותה ישיבה שאני כל הזמן אמרתי שעד שאנחנו לא
מחליטים מה אנחנו עושים בכל נווה מגן אז אני לא יעביר לשם משרדים
ויקבע עוד עובדות שהכל שאחרי זה מועצת העיר תקבל החלטה שבעצם
מוציאים אותם. אני לא יעביר מישהו לנווה מגן כדי שנה שנתיים אחר כך
להוציא אותם משם. ההחלטה התקבלה די לא מזמן, אנחנו..משהו אחר
שדיברנו עליו ובכלל סדרי העדיפויות של התב"רים ואיך עושים את זה זה
לוקח אמנם זמן אבל זה משהו שאנחנו עוד לא לגמרי סיימנו את כל
העבודה הזאת, ולכן אין לנו גם עוד משהו שמועמד להחלטה ברמה הזאת.
ורוב החבר'ה בדיון המקדים, תקנו אותי אם אני טועה סברו שזה לא נכון
במליאת המועצה לקיים את זה ברזולוציה של החדר הבודד. כן החברים
והם אמרו את זה בזה שהם אימצו את החלופה, הם אמרו שבשטח הזה
בתוך נווה מגן אנחנו רוצים לראות את לפחות את מה שברמת מעטפת
קיים, והחדרים עצמם לא שלמים, לא במצב שאפשר להיכנס לשם לעבוד,
אנחנו נשלים אותם ולא יעבוד איזה סוג של חצי פיל לבן כזה שאין לו
שימוש. אני לא יודע, אני כן רוצה..מהבחינה הזאת אבל אתה יודע אני לא
רוצה, לא כל כך רוצה להסיר את זה מסדר היום מצד אחד אבל

מר גיא קלנר: אני רוצה להגיד משפט. אני חושב שהעיקרון נכון. אני לא אסטה ממה
שאמרתי קודם בהקשר של ירון כי כשאני אומר משהו שהוא רחב אז הוא
רחב. אני חושב שאנחנו לא צריכים לרדת לרזולוציה של חדר ועמדה. זאת
עירייה מספיק גדולה ומכובדת עם אנרציה, עם מנכ"לית, מי שצריך
לתכנן, המועצה צריכה להיות מדווחת ולאשר היכן שהיא צריכה להיות
מדווחת ולאשר. מה שאני אמרתי בחדר אני אומר גם פה. בישיבה
המקדימה של הקואליציה, זה שבעיני באופן רגיל ושגרתי אם היה מתפנה
לנו שטח של מחלקת סתם, מחלקת התרבות ועכשיו ההחלטה איזה
מחלקות אחרות או יחידות אחרות צריכות להיכנס, זה לא משהו שצריך

1 לבקש בכלל וזה המנכ"לית עם ראש העיר צריכים לסגור את זה. אולי עם
 2 עוד חבר מועצה שרלוונטי להחלפות החדרים האלה. מחזיק התיק וכאלה.
 3 הרלוונטי. מכיוון שפה בכל זאת מדובר בסוגיה שהיא זרוע היא השלמה
 4 של דיון ציבורי מאוד משמעותי שהיה פה במשך כמה שנים בעיר. והוא
 5 בעצם נדבך בהחלטה, אני חושב שכן צריך את הסיפור הזה לתת לו ביטוי
 6 לא שגרת, לא במסגרת סגירה רק של המנכ"לית וראש העיר מבלי לפגוע
 7 בכבודם של שניהם.

8 **קהל :** שתי החלטות קשורות האחת בשנייה.

9 **מר גיא קלנר :** לא אז אני אומר. צריך את זה כן לתת לזה ביטוי טיפה יותר רחב, אני
 10 חושב שעבודת מטה כמובן צריכה להיות מנוהלת באחזתה של
 11 המנכ"לית, לראות מה התעדופים וסדרי העדיפויות הנכונים, ברמה
 12 התפעולית והכלכלית, להביא המלצה לצוות מתוך הקואליציה, ולדווח
 13 אולי למועצה. זה איזה שהיא איזה שהוא מוצר כלאיים בין העלאת
 14 הסוגיה הנכונה לסדר היום בסוגיה שהייתה פה בדיון ציבורי משמעותי,
 15 לבין מה שאבי אומר שזה משהו שאולי צריך אולי היה להיגמר באופן
 16 שגרתי על ידי המנכ"לית ועל ידו. לכן הייתי מציע איזה שהוא נתיב ביניים
 17 שיהיה נתיב שבו סוגיה זו היא סוגיה כבדת משקל, קשורה בנושא ציבורי
 18 קשה. כן היינו רוצים לראות צוות שרואה את התכנון הזה ביחד, והמועצה
 19 מקבלת עדכון בעניין. זאת דעתי.

20 **עו"ד עידן למדן :** צריך גם לקצוב בזמן.

21 **פרופ' נטע זיו :** אני ברוח הדברים של גיא, אני מצד אחד לא מסכימה לרוני על זה שלא
 22 היית צריך לקשור בין הדברים. אני הצבעתי כפי שהצבעתי לגבי חורשת
 23 עמל בגלל שהצד השני של המטבע היה ניצול יותר טוב של נווה מגן אני
 24 יודעת שאני גם לא היחידה, ולכן אני באמת... שהצד השני אכן יקרה. כל
 25 הדברים שאתה העלית כאן מבחינתי ברמה האקזקוטיבית, אבל אני
 26 חברת מועצה בגלל הפרופיל הציבורי הגבוה ובגלל זה כמעט אחד תלוי
 27 בשני, אשמח גם כן שהמועצה תקבל עדכון, דיווח, הפרוגרמה ברמה
 28 פרוגרמאטית לא ברמה של איפה השירותים וכו', אבל לוחות זמנים,

1 תקציב ופרוגראמה תכנונית, נשמח שנקבל על זה בזמן הסביר דיווח.
2 עכשיו רק עברו חודשיים, אני מבינה שזה מוקדם אבל בחודשים הקרובים
3 אם נוכל לדעת איך זה מתקדם.

4 **ד"ר צחי שריב:** גם אותי זה מאוד מעניין לדעת מה הולך להיות עם השטח הזה וכמו נטע
5 גם אני הצבעתי בעד חורשת העמל יחד עם הניצול של השטח שנמצא
6 בנווה מגן, יש אלף מטר בנויים פנויים קומת עטלפים קראו לה. כואב הלב
7 שזה לא מנוצל ויש מקומות בעירייה שעובדים בתנאים לא תנאים, ומעבר
8 מי עובר לאן ומתי, רציתי להגיד שמניסיוני הייתי מנכ"ל מכון ויצמן, גוף
9 שיש בו שלושת אלפים חמש מאות עובדים, מאות אלפי מטרים בנויים
10 והשבץ נא הזה שיחידות עוברות, עוברות מבניין לבניין, ומסדרים יותר
11 טוב שיחידות גדולות וקטנות, הוא לא רק הליך של לבנות את קורות
12 הגבס, לנקות ולהעביר. זה הליך ארגוני שיש בו עבודה של משאבי אנוש,
13 מאוד עמוקה כי שינוי לקחת יחידה שנמצאת במקום מסוים ולהעביר
14 אותה למקום אחר בעיר, תהליך מבחינת העובדים תהליך דרמטי והוא
15 צריך להכין אותם לזה וצריך להתכונן לזה. ובעצם אם העירייה בדרך
16 המקצועית, עושה תוכנית ומביאה אותה וכולם יודעים מה ה...מי עובר
17 לאן ומתי, יכול להיות בעוד שנה בעוד שנתיים אבל התהליך הזה לאט,
18 לאט מחלחל ואנשים יודעים ויכולים להתכונן, הוא גם יבוצע בצורה יותר
19 חלקה אז פשוט רוצים לדעת בדרך זו אחרת מה הולך לקרות ומתי לטובת
20 גם העובדים ואנחנו.

21 **עו"ד עידן למדן:** ציינת את השיח הפנימי בשיח הפנימי בין השאר עלה מה שאתה
22 בעצמך אמרת ופתחת עכשיו. שמתקיים שיח בוועדות, שיח פנימי של
23 הגורמים המקצועיים. אין סתירה בעצם בין מה שעלה בפנים ומה שעלה
24 פה כרגע בהצעה. אני לא רואה סתירה. ראוי שמליאת מועצת העיר תצביע
25 במהלך כזה לאחר שימצא בפניה בצורה מפורטת ולא כחלק שיוצמד
26 כנספח לדיון בנושא שונה בתכלית. זה הכול. זה מה שאומרת ההצעה. זה
27 יבוא אלינו להצגה וכן אחד הדברים שעלה, אני חושב שאנחנו אמרנו את
28 אותם דברים משום שאתה בעצמך אומר את אותם דברים. שתתבצע

- 1 עבודה ובתשעים יום זה יוצג לנו. לא הייתה סתירה למעשה.
- 2 **מר אבי גרנבר:** עוד פעם אני אמרתי אני לא אין לי פה סודות. אני לא מנסה פה לעשות
- 3 איזה שהם, שמעתי אותך לוחש שאתה לא מושך את ההצעה אז אני לא
- 4 המילה פה ראוי שמליאת המועצה תצביע.
- 5 **מר רוני בלקין:** ...צוננין.
- 6 **מר אבי גרנבר:** השאלה אם אתה עומד על זה שמועצת העיר תצביע או שאני יביא לפה
- 7 עדכון ומקסימום עוד פעם, אם זה אז אפשר תמיד אחרי זה להעביר הצעה
- 8 לסדר כאילו.
- 9 **מר רוני בלקין:** פה אני אגיד. אני אגיד ארבעה משפטים. ואני אגיד לך מה אני. ראשית
- 10 לטעמי אם אין תכנון זה לא צריך לעלות. לא יכול להיות שאין תכנון אבל
- 11 נדרש לאשר אותו דבר. תב"ר של שלושה מיליון שקלים שבמקומות שאני
- 12 גדלתי בהם זה הרבה כסף ולאשר את רימונים לנהל את הדבר הזה. אם
- 13 אין תכנון אז בוא לא נעשה את זה. אבי בוא נסכם שהדיון לא.
- 14 **מר אבי גרנבר:** בוא נסגור נקודה, נקודה. מה שאתה רוצה, אין בעיה.
- 15 **מר רוני בלקין:** דבר שני, אם אין תכנון מפורט אין תקציב. אני לא רוצה לראות כמה זה.
- 16 כתבתי בכללי שטחי שירות. זה מטבחונים, כשעושים תכנון צריך להכניס
- 17 גם את הדבר הזה כי זה חלק מהתקציב. אני מזכיר לכולנו, כולנו בנינו
- 18 בתים. השטחים הרטובים יותר יקרים תמיד. דבר שלישי, ללא תכנון
- 19 מפורט אי אפשר להעמיק וחלק מהדברים שאמר צחי, שזה באיזה מטרז'
- 20 כמה מטרז' ואיך בונים את זה אפילו ארגוני. אני אומר לכם את זה עוד
- 21 פעם ואמרתי את זה אז שאמרו שכבר קיימת עם המשרדים שקיימים
- 22 שמה המטרז' שקיים שם לכל משרד הוא נדיב מאוד במה שמקובל במשק
- 23 והדבר האחרון ללא התכנון המפורט הזה גם אין תכנון מפורט לחלופה
- 24 שתמיד אנחנו משחררים ואנחנו מאשרים פה תב"רים למעונות יום ולכל
- 25 מיני דברים כאלה שיתכן ועם ההעברה שאנחנו עושים בדבר הזה, בוא
- 26 נסתכל על הכול. אז אולי במקום גן כלנית אנחנו נעשה שם את גן סיגלית,
- 27 ונסתכל על מה שמשחרר גם כן כדי שנתכנן את המשחק של כסאות
- 28 מוזיקאליים ולא נעשה דברים שהם לא מחוברים כולם לתוך כל התהליך.

1 מבחינתי אם אנחנו מבטלים את הרכיב הזה בהצבעה הקודמת של גינת
2 עמל כלומר את ההצמדה להצבעה לגינת עמל של הסיפור הזה אז אין
3 בעיה נגיע היום שנגיע שיהיה כבר תכנון מפורט והכל, נשב ויציגו לנו אחרי
4 ששירלי תעשה את כל העבודה. תוצג לנו הפרוגרמה המלאה. נעיר את
5 הערותינו נשמע מהכספים, נשמע מכוח אדם, מכל אחד את מה שאני ככה
6 במצב הנוכחי שזה כאילו עבר הצבעה ועכשיו הדבר הזה הוא כבר הוא
7 דבר... לא יכול לקבל.

8 **מר אבי גרנבר:** שלושה מיליון ש"ח שעשינו היה על בסיס זה שאנחנו מכירים את מה קיים
9 שם. בצורה כמו שאתה מתאר אותם עם החדרים המאוד נדיבים. ואנחנו
10 מכירים מתחת לזה יש את אותם חדרים מאוד נדיבים היו מתחת. אם אני
11 אקח אותך לסיור, הקומה מתחת אתה תראה שזה לא נשאר. הקירות לא
12 נשארו אותו דבר כמו שהם היו. שזה היה בית ספר. רוני תן לי אתה אמרת
13 לי לא להפריע לך אז תן לי שנייה להשלים את הטיעון עד הסוף.
14 כשאומרים שתיים וחצי מיליון אנחנו מדברים יש איזה שהם, זה לא
15 בדיוק ממוצעים אבל יש מפרט שגם אם יושבת המחלקה הזאת או גם אם
16 יושבת המחלקה הזאת יש גודל, מנהל סוג כזה של עובד יושב בשישה
17 מטר, סוג כזה של עובד יושב באחד עשרה מטר, יש מפתחות ברורים לדבר
18 הזה. יש פחות או יותר בכל מחלקה יש מנהל יש כמה עובדים. יש איזה
19 חדר ישיבות זה דברים שפחות או יותר יודעים. וכל שטחי השירות
20 מטבחים כל הדברים האלה. הנגשה, מעליות, הכול. אנחנו יודעים פחות
21 או יותר. בין אם המחשוב עובר ובין אם תרבות עובר, העבודות פחות או
22 יותר שיצטרכו לעשות שם, אז אולי זה יהיה מאתיים שלוש מאות
23 ארבעים אלף ויכול להיות שמישהו אחר יבוא עם איזה שהיא דרישה
24 מאוד מסוימת ומספר עובדים קצת יותר כזה, ולא מספר עובדים כזה, אז
25 יהיה שתיים חמש מאות עשרים. הפערים הם יחסית מינוריים. שאתה
26 מאשר תב"ר אתה מאשר אותו על איזה שהוא מסגרת מסוימת
27 שמאפשרת לך לבצע את העבודות, כולל המתכננים ומפקחים וכל הדברים
28 האלה. איך שלא תהפוך את זה אתה תגיע למספרים האלה שבין שתיים

1 לשלושה משי"ח. אנחנו מאוד לחוצים בכסף. ואתה יכול לבדוק אותי
 2 בהרבה מאוד מקומות ואנחנו כל שקל שאנחנו יכולים להשאיר בבית
 3 בפרויקט ולא להוציא אותו סתם אנחנו לא מוציאים אותו. זה לא בגלל
 4 שאישרו שלושה משי"ח, אז אנחנו בכל מחיר נפרק פה שלושה מיליון.
 5 העבודה שאני עושה עכשיו מול המחלקות ברמה של מאה אלף שם פה
 6 ומאה אלף שם, אנחנו יושבים על כל זה וחלק מהמקומות זה שלושים
 7 אלף שקל, ארבעים אלף שקל, אנחנו מתווכחים גם על זה. ולכן השלושה
 8 מיליון שם האלה שקבעו, שאתה אומר כאילו עשו ככה זה לא סתם בא לנו
 9 שלושה מיליון. אני אומר לך עוד פעם ב-2017 עשו עבודה ב-2017 העבודה
 10 הזאת דיברה על שניים וחצי מיליון שם נכון, שניים וחצי מיליון שם
 11 שנדרשים. אנחנו מכירים את זה עם היועצים ועם המפקחים, זה יכול
 12 להגיע לשלושה מיליון. הייתה פה דרישה מהחברים. הם חלק מהחברים
 13 אמרו, לי חשוב לדעת שאם אני מקבל החלטה שבמקום הזה שבת הספר
 14 יהיה ברחוב העבודה ובנווה מגן יש היום משרדים אנחנו רוצים לראות
 15 שהשטחים האלה לא עומדים סתם ריקים. ולכן היה חשוב להם שהם יהיו
 16 מלאים. אני אומר לך.

תושבת:

17 אולי כדאי משרדים בחורשת העמל ובית ספר בנווה מגן. אולי אחרי
 18 התוכנית שתבדקו יראו יותר זול.

מר אבי גרובר:

19 יפה, אני לא מקיים עכשיו דיון עם התושבים. סליחה. יש רוני יודע לייצג
 20 את מה שהוא רוצה לייצג. מה שעניין את החברים יותר לדעת באמת איזה
 21 סוג, איזה מחלקה נכנסת שם. אני חושב שלא היה למישהו בא ואמר, אני
 22 לא מאמין לך שזה שלושה מיליון שם. זה לא מה שעלה בדיון עם החברים
 23 לא היה ברמה שלהם זה עולה שניים נקודה שתיים או שתיים נקודה שבע.
 24 אני טועה בקטע הזה.

?: לא.

פרופ' נטע זיו:

25 יש עניין של לוחות זמנים.

מר אבי גרובר:

26 בסדר הלוחות זמנים וזה הייתה שאלה של מה עובר מר מה עובר אחר כך,
 27 יש לנו את הכסף, אין לנו את הכסף, איך עובדים עם זה ואיך מבצעים את
 28

- 1 זה ולראות שבאמת מבצעים את ההחלטה. אני לא חושב שהחברים בעד
2 עכשיו לקבוע שבהחלטה ביום רביעי לשמיני, אנחנו רק מאשרים את סעיף
3 אחד, ולא מאשרים את שתיים ושלוש. להם זה היה חשוב לדעת
4 שמשרדים באמת עוברים לשם נכון. אני צודק.
- 5 **ד"ר צחי שריב:** כן. הם לא יעברו לשם בלי שמישהו יתכנן מי עובר ומה.
- 6 **מר אבי גרובר:** אז אני רק אומר אני לא רוצה כאילו להעמיד את זה ברמה של או קי מי
7 בעד להסיר את ההצעה וזה. אני כן רוצה להראות לך שאנחנו לא פוחדים
8 מלהראות את הנתונים ולשתף. עוד פעם. בסדר אז אני.
- 9 **מר רוני בלקין:** ...שלושה חודשים תציגו לוחות זמנים, הלוואי שזה שלושה מש"ח ואם
10 נגלה שפתאום יותר. למשל מחלקת המחשוב דבר שאלמנט הרבה יותר
11 יקר בתוך הדבר הזה.
- 12 **גב' שירלי פאר יגרמן:** אנחנו ב-2017 תכננו את המקום בעקבות כל מיני גילויים של
13 מקומות שהעובדים שלנו נמצאים בהם שהם לא ראויים היום לשפץ
14 אותם עולה הרבה מאוד. יש לנו אלף מטר שהוא חור שחור ברמת לא
15 ברמת...אלא ברמת מעטפת. כבר הרבה שנים העירייה רוצה להשמיש את
16 זה. לא המשכנו כמו שתכננו ויש לנו כמה אופציות לתכנון. לא הלכנו
17 לתכנון מפורט כדי לא להוציא יותר מדי כסף, הלכנו על תכנון בסיסי.
18 שלוש אופציות, המחלקות שצריכות לעבור לשם. כולל הנגשה, כולל
19 מטבחון כמו שצריך, כולל חדר אוכל שאנשים יוכלו לאכול. קיים אפילו
20 בעירייה אתה אוכל במשרד על קבלת הקהל שזה משהו. אוקי. כולל
21 הנגשה ומעליות. ותקנים וכו', קיים ונמצא, מתוכנן ובהתאם למחלקות
22 הרלוונטיות.
- 23 **מר רוני בלקין:** מאז 2017 לא השתנה שום מחלקה שאתם רוצים להעביר אותה. היה פריז
24 וכן...היום.
- 25 **גב' שירלי פאר יגרמן:** לא. ב-2017 הלך חורשת העמל לראש העיר אמר אנחנו לא מעלים
26 את זה לא מתקדמים עם זה. הייתה אמירה. תתקבל מועצת העיר היא
27 רוצה לתכנן.
- 28 **מר אבי גרובר:** בגלל שלא הייתה החלטה מה יהיה בנווה מגן. רק על זה זה נעצר.

- 1 גב' שירלי פאר יגרמן: הכול מתוכנן. אפשר לקחת את.
- 2 מר אבי גרובר: רוני אתה לא מושך, אני יכול לעדכן תוך אני יכול לעדכן תוך שלושה
- 3 חודשים, זה בסדר מבחינתך. לא מושך, ההצעה פה.
- 4 מר רוני בלקין: אתה יכול להציג את ה...לא יודע תציג את זה אולי. אלה שהתעסקו בזה.
- 5 יש פה גם הנדסה, גם כספים.
- 6 גב' שירלי פאר יגרמן: רוני. זה כל פרויקט ככה. רוני כל פרויקט שאנחנו עושים. זה שגרת
- 7 יומנו מה שאתה אומר.
- 8 מר אבי גרובר: אם זה מקובל עליו אז אני לא מעלה את זה להצבעה. במסגרת, בתוך ימי
- 9 התקציב אני גם יציג את הדבר הזה.
- 10 גב' שירלי פאר יגרמן: כאילו זה ניהול שוטף.
- 11 מר רוני בלקין: לא. אני לא חושב, אני לא חושב שריכוז ויצירת אני חושב את יודעת מה,
- 12 גם עיריית הרצלייה כשהיא עברה לשער העיר זה היה אירוע דרמטי
- 13 בעירייה זה לא היה משהו.
- 14 גב' שירלי פאר יגרמן: אבל מדובר על שלוש מחלקות. רוני לא מדובר.
- 15 מר רוני בלקין: מנכ"ל העיר הזמין אותו בצד.
- 16 גב' שירלי פאר יגרמן: אבל מדובר באמת על שלוש מחלקות. אתה לא מעביר אירוע שלם
- 17 לעבור מקום.
- 18 מר אבי גרובר: רוני. אמרת למשל שיש מצב שיכול להיות שזה יחרוג משלושה מיליון. אז
- 19 קודם כל אם זה יחרוג משלושה מיליון, אני לא יכול לבצע עבודות יותר
- 20 משלושה מיליון בלי לחזור לדבר הזה זה בטוח אני צריך לחזור לפורום
- 21 הזה לקבל אישור.
- 22 מר רוני בלקין: ..לחסוך.
- 23 מר אבי גרובר: אבל רוני.
- 24 גב' שירלי פאר יגרמן: עשינו והמנהלים של המחלקות שלנו יודעים.
- 25 מר אבי גרובר: הסיבה שהדיון מתקיים כרגע ככה כי אני לא רוצה לבוא וסתם אתה יודע
- 26 כמו שלרוב עושה ראש עיר לחבר אופוזיציה, מי בעד להסיר את ההצעה
- 27 וזה. אני לא רוצה להיות במקום הזה. אני כן רוצה
- 28 מר רוני בלקין: ...הכל בסדר.

- 1 עו"ד עידן למדן: יש לי רעיון.
- 2 מר גיא קלנר: אז מסתמנת הסכמה.
- 3 מר אבי גרובר: אז יש הסכמה.
- 4 עו"ד עידן למדן: אולי של הצעה שמתחברת לדברים של החברים, גם שעלו אצלנו
 5 וגם מתוך רצון לא להסיר. הניסוח שאני מציע זה מועצת העיר תצביע
 6 בתוך שלושה חודשים על מהלך בינוי מתוכנן במתחם בית ספר נווה מגן,
 7 לאחר שיוצג בפניה בצורה מפורטת. בגדול מה שאנחנו רוצים ואנחנו
 8 מדברים עליו, ובגדול מה שרוני מדבר עליו, זאת אותה הצעה.
- 9 גב' שירלי פאר יגרמן: אמרתי שאין לי כרגע כסף לתכנון מפורט. זה ליועצים. יש לי כסף
 10 רק לתכנון.
- 11 מר אבי גרובר: בסדר. בשלושה חודשים אני יעביר לך כסף. אני רוצה לכבד את רוני, אז
 12 זה בסדר צחי, זה נשמע לך. סבבה. אני רוצה יאללה. מי בעד?
 13 :? ההצעה שכרגע עידן.
- 14 מר אבי גרובר: כן. פה אחד.
- 15 מר מיכאל דורון: לא. לא. אני מתנגד.
- 16 מר ירון גדות: בלי להסביר.
- 17 מר אבי גרובר: בבקשה סעיף הבא.
- 18 גב' דברת וייזר: אז אני מתנגדת עם מיכאל גם. תשני אותי.

19 **החלטה:** ההצעה של מר עידן למדן היא מועצת העיר תצביע בתוך שלושה חודשים על
 מהלך בינוי מתוכנן במתחם בית ספר נווה מגן, לאחר שיוצג בפניה
 בצורה מפורטת להצעה זו היו שני מתנגדים, מר מיכאל דורון וגב'
 דברת וייזר, יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

20

21

22 7. עדכון בדבר תפקוד מחלקת הפיקוח על הבנייה ובירור עם מנהל המחלקה – בהמשך
 23 ובמקום הצעות לסדר (המותנות) של רוני בלקין

24

1 **מר אבי גרובר:** התקיים בירור במינהל ההנדסה, ומהייעוץ המשפטי נמסר לי שסוג כזה
2 של בירורים הם עובדים לא הם לא פומביים.

3 **עו"ד מיכה בלוס:** נכון. הם לא בסמכות המועצה והם לא מעדכנים פרטים.

4 **מר רוני בלקין:** מיכה אני חייב לשאול שאלה. חוק הרשויות המקומיות תשל"ח 1978,
5 תקף או לא תקף.

6 **עו"ד מיכה בלוס:** תקף.

7 **מר רוני בלקין:** תקף. האם בחוק הזה יש סעיף 10 שמדבר על..תובע, סעיף 11 שמדבר על
8 הגשת קובלנה לנושא נדון לתובע וסעיף 12 שמדבר על מינוי חוקרים וזה
9 בתוך הרשות המקומית.

10 **עו"ד מיכה בלוס:** אם אני זוכר אני

11 **מר רוני בלקין:** אני הרי עזרתי לכם ושלחתי לכם את זה אפילו מירקרתי את זה.

12 **עו"ד מיכה בלוס:** אני בזמנו הרציתי לכם על החוקים האלה. של חוק המשמעת של

13 עובדי הרשויות המקומיות. אני רק אתן לכם דוגמא קטנה שאולי תמחיש

14 את זה. כאשר בית הדין המשמעתי מרשיע אדם, מרשיע עובד עירייה

15 בעבירת משמעת כזאת או אחרת, ומסגרת העונש הוא רשאי להטיל עליו

16 גם פרסום. דהיינו הפרסום מתבצע בלוח המודעות של העירייה, אבל

17 בפרסום כזה בית הדין המשמעתי מוחק את שם העובד ואסור לפגוע בו

18 באופן אישי. ו...מפרסמים את המעשה. זה החוק. יש חלה היום יש זכויות

19 לעובדים לחוק הגנת הפרטיות וכל ... זה לא המקום לטיפול בעובדים

20 במועצת העיר. המקום הוא במסגרת ראש העירייה, במסגרת הליכי

21 המשמעת השונים והכלים המשמעתיים שעומדים לראש העירייה. זה מה

22 שיש לי לומר. ראש העירייה ענה לך.

23 **מר רוני בלקין:** אני שואל האם אחד משלושת הדברים האלה, אם מינו חוקרים האם

24 מונה תובע, מה נעשה חוץ מאולי. מה נעשה.

25 **עו"ד מיכה בלוס:** מנהל מחלקה.

26 **מר רוני בלקין:** תראה להביא.

27 **מר אבי גרובר:** הם לא חייבים למנות תובע. לא חייבים למנות תובע או חוקר.

28 **עו"ד מיכה בלוס:** רשאי מנהל מחלקה אני מדבר תיאורטית עכשיו לא מדבר

- 1 ספציפית לאף אחד. רשאי מנהל מחלקה לקרוא לעובד שלו לעשות לו
2 בירור. לתת נזיפה בתיקו האישי. זה הליך משמעותי. רשאי גם ראש העיר
3 לעשות את זה.
- 4 **מר רוני בלקין:** נעשה ...
- 5 **עו"ד מיכה בלוס:** סליחה. ראש העיר יענה לך אני אומר מה ההליכים המשפטיים
6 העומדים בפני מנהל העירייה וראש העיר ולעניין העובד.
- 7 **מר רוני בלקין:** אני שואל עוד פעם האם נעשה הליך לפי חוק הרשויות המקומיות, לפי
8 הפקודה או ש.
- 9 **עו"ד מיכה בלוס:** נעשה, אמר לך ראש העירייה נעשה הליך בירור על ידי מהנדסת
10 העיר.
- 11 **מר רוני בלקין:** כן. ו. מצא מי שמגיע איקס צל"ש.
- 12 **עו"ד מיכה בלוס:** והערה לתיק אישי. סליחה. אני לא דן לגופו של עובד כרגע. אם
13 תרצה לקבל את הפרטים מה היה התוצאה של אותו בירור, ראש העיר
14 ירצה יגיד לך. לא בפורום הזה. אנחנו יודעים על מי מדובר זה לא המקום
15 לדבר עליו פה.
- 16 **מר רוני בלקין:** תראו ממה שאני מבין מהתשובה שאני מקבל פה, שהיא בעיני סתומה.
17 **עו"ד מיכה בלוס:** לא היא לא סתומה.
- 18 **מר רוני בלקין:** עמומה או קי. לא אמרתי סתומה מבחינת טמטום. מבחינת עמום.
19 **עו"ד מיכה בלוס:** לא אני חושב שהיא ברורה. אבל טוב, אני לא מתווכח.
- 20 **מר רוני בלקין:** אני אומר לך לי ברור בתור הדיוט שלא מבין. לי ברור שעובד איקס נקרא
21 למי שמנהל אותו, עשה לו אולי נו נו נו אבל לא התקיים ההליך כפי
22 שקובעת פקודת העיריות.
- 23 **עו"ד מיכה בלוס:** אני שוב אומר.
- 24 **מר רוני בלקין:** זה מה שאני מבין מהתשובה.
- 25 **עו"ד מיכה בלוס:** לא מה שאמרתי. יש הליכים מקבילים שניתן לעשות אותם
26 במסגרת הזאת. יש הליכים מקבילים שאפשר לעשות אותה במסגרת
27 העירייה. דהיינו, ראש העירייה או מנהל המחלקה, או מנהל האגף יכול
28 לקרוא לעובד ולעשות לו הליך שימוע בפניו. נכברו זה נקרא ולתת את

- 1 התוצאות של אותו בירור ויש לו השלכות. הוא יכול לתת לו נזיפה בתיקו
- 2 האישי לרוב זאת העונש המקסימאלי בעניין הזה. לשאלה שלך אם נערך
- 3 פה חוקר.
- 4 **מר רוני בלקין:** ההליך הפורמאלי. הפורמאלי לא
- 5 **עו"ד מיכה בלוס:** לא. הוא הליך פורמאלי לחלוטין.
- 6 **מר רוני בלקין:** האם ההליך הפורמאלי.
- 7 **עו"ד מיכה בלוס:** יש שתי אפשרויות.
- 8 **מר רוני בלקין:** האם ההליך הפורמאלי נעשה הפורמאלי נעשה. הופקו ממנו. הגיעו לאיזה
- 9 מחלקות.
- 10 **מר אבי גרובר:** הבנתי כן. לא?
- 11 **עו"ד מיכה בלוס:** נעשה הליך פורמאלי.
- 12 **מר גיא קלנר:** נעשה. הוא אומר שהוא לא יכול לדווח עליו פה.
- 13 **מר אבי גרובר:** המנהלת שלו ביצעה את ההליך שהיא מבינה שהוא נכון לבצע נכון? כן.
- 14
- 15 **מר רוני בלקין:** אני חייב להבין את זה, ממש רוצים לבלבל אותי. אתה ואני הסכמנו
- 16 שנעשה מעשה שלא צריך להיעשות. שעובד עירייה בכיר תפקידו השתמש
- 17 בכלים
- 18 **מר אבי גרובר:** רוני שנייה. אני חייב להגיד לך משהו. עוד פעם, אתה אומר לי אני ואתה
- 19 הסכמנו. אני לא הייתי בחדר שהתקיים מה שהתקיים.
- 20 **מר יעקב קורצקי:** גם רוני לא היה.
- 21 **מר רוני בלקין:** גם אני לא הייתי.
- 22 **מר יעקב קורצקי:** אז היו פה
- 23 **מר אבי גרובר:** אני לא הייתי, שנייה.
- 24 **מר רוני בלקין:** בגלל זה אתה יכול להתעלם מזה.
- 25 **מר אבי גרובר:** אני לא הייתי בחדר ואני שפטתי על סמך פרסומים מסוימים. יש מנהלת
- 26 שיש מנהלת ויש מנהלת, אם אתה רוצה אתם רוצים אפשר לעצור שנייה
- 27 את הישיבה לצאת מהחדר, להיכנס לחדר, לא יודע לשאול ולחזור. אבל
- 28 לא ככה. אפשר לעצור שנייה את הישיבה ניכנס שנייה לחדר.

- 1 **מר רוני בלקין:** אני רוצה תשובה. שיתנו לי אותה בארבע עיניים. רוצה מכס תשובה. אני
- 2 מתכה לתשובה שלושה חודשים. הבטיחו לי תשובה אחרי חודש. לא
- 3 קיבלתי, ביקשתי אחרי חודשיים, בעדינות ונימוס זה שיש לי את הנימוס
- 4 שלי.
- 5 **מר אבי גרובר:** אתה צודק. שנייה. רוני. אתה צודק של המייל שלך היה צריך לצאת
- 6 תשובה. או קי. אתה צודק.
- 7 **מר רוני בלקין:** אבל זה לא עוזר לי
- 8 **מר אבי גרובר:** לומדים תוך כדי תנועה ומתקדמים. אתה צודק ששלחת מיילים ולא
- 9 קיבלת עליהם תשובה. אתה צודק שחבר מועצה צריך לשלוח מיילים
- 10 וצריך לקבל תשובה. אנחנו נשתפר בדבר הזה בסדר.
- 11 **עו"ד עידן למדן:** אגב, הוא הדין בירון גדות לצורך העניין.
- 12 **מר רמי בר-לב:** גם לירון גדות.
- 13 **עו"ד עידן למדן:** גם לירון גדות.
- 14 **מר ירון גדות:** זאת הייתה השאלה בשאילתא מקודם. למה עכשיו אתה אומר
- 15 **מר אבי גרובר:** גם ירון גדות יקבל תשובות. אבל כשחוות הדעת תהיה מוכנה הוא יקבל
- 16 אותה. גם חברי הועד. גם יושבי ראש ועדות עוד לא קיבלו את חוות הדעת
- 17 כי עדיין חוות הדעת הזאת לא הייתה שלמה ולא ענתה על כל השאלות.
- 18 אולי זה נראה שאנחנו משחקים פה כל היום. אבל אנחנו עושים המון
- 19 עבודה ועם המון עומס ולפעמים לא מגיעים לכל הדברים.
- 20 **עו"ד עידן למדן:** כדי לא יבינו אותך לא נכון.
- 21 **מר אבי גרובר:** אבל זה עדיין לא אומר שזה שלא ענית לך שאני צריך את הדיון הזה
- 22 לקיים ברמה הזאת, בפורום הזה עם המצלמה פתוחה.
- 23 **מר רוני בלקין:** אין לי בעיה. אבי יכולנו לערוך את הדיון הזה עוד לפני הרביעי לשמיני.
- 24 היית קורא לי ואומר לי נעשה בירור כזה וכזה,
- 25 **מר גיא קלנר:** יבוצע.
- 26 **מר רוני בלקין:** לא קרה. פשוט לא קרה.
- 27 **מר אבי גרובר:** כשניסיתי לשבור את הכוס בחתונה, ...צודקת.
- 28 **מר רוני בלקין:** הדבר השני הוא הייתה שאילתא שנייה שדיברה על הנושא של מה שנקרא

1 בקרה על האיכות וכמות, בהקשר של תפקוד המחלקה. כשאני הראיתי לך
2 את השאילתא הזאת, בהצעה לסדר, אמרנו. מה קורה פה. טוב. הייתה
3 הרי הצעה לסדר שנייה שאז אמרת בוא תן שלושה חודשים בעקבות הדבר
4 הזה שדיברה יותר על...איכות וכמות על ביצועי המחלקה. ואז אמר מיכה
5 באותה ישיבה שנקבע פורום שניפגש אחת לחודש, שיהיה פורום בקרה.

6 **מר אבי גרנבר:** הוא מתקיים.

7 **מר רוני בלקין:** ד"ר שריב אמר באותה ישיבה שאמנם נקבע פורום אבל הישיבה לא
8 קרתה. למיטב ידיעתי שעשיתי במשך שבועיים זה עדיין לא קרה. עכשיו
9 אני שואל בכלל אנחנו הרי אז משכתי את העסק הזה בין היתר, כי אחד
10 הטיעונים שהיה טיעון חזק, בוא לא ניצר בקרה חיצונית על המחלקה
11 אנחנו מנסים רק לייצר מצב שאנחנו נהפוך להיות ועדה מקומית ועדה
12 עצמאית ולא נביא מישהו מבחוץ שילמד אותנו ויחנך אותנו. לכן משכתי
13 את זה כי אתה אמרת בוא אנחנו נעשה הליך...עכשיו למיטב ידיעתי אני
14 לא יודע שיש איזה שהוא הליך שמבקר.

15 **מר אבי גרנבר:** אז אני אגיד לך מה אני יודע. מהנדסת העיר ככל שתצטרך לתקן אותי.

16 אני יודע שבכל הנושא של הפיקוח על הבנייה וכל ההתנהלות של
17 המחלקה, אנחנו מפרסמים דוחות ויש את יושבת מאוד צמוד ומלווה
18 אותם בעבודה שלהם. אישרנו מדיניות אכיפה עירונית משהו שלא היה.
19 אני מבין שאיזה שהוא צוות כזה כבר נפגשתם פעם ואתם אמורים
20 להיפגש עוד פעם וזה. לתחושתי הנושא הזה מפוקח מנוהל בצורה יותר
21 צמודה, כשהוא יודע עכשיו בצורה יותר טובה מה הוא נדרש לעשות לפי
22 מדיניות. הוא גם מדווח, יש נתונים, יש דוח שמתפרסם שמועבר
23 ומתפרסם. לדעתי יותר נכון לקיים את להיכנס יותר לפרטים בוועדה
24 המקומית. זה המקום שצריך לדון בעניינים האלה, לבוא לדון בתוך ועדה
25 מקומית ושמה לנהל את זה יותר לפרטים. ולמיטב הבנתי הנושא הזה
26 מתקיים. אני עירית יש לך משהו להוסיף.

27 **מר רוני בלקין:** צחי. הדבר הזה קורה. הייתה ישיבה של הפורום הזה שמדובר בו אז

28 השאלה אם זה קורה.

1 ד"ר צחי שריב: הייתה ישיבה שבה זה הוזכר. הייתה עוד ישיבה אחת. בוטלה אחת בגלל
2 מחלה וקובעים. מה.

3 אדר' עירית טלמור: אני רוצה לציין רק, להוסיף לדברי ראש העיר. לדברי ראש העיר
4 אני רוצה רק להוסיף אם אתם זוכרים זה באמת עניינה של הוועדה
5 המקומית. אנחנו הבאנו גם את מדיניות האכיפה. גם את

6 מר רוני בלקין: להזכיר איך הייתי בדיון הזה. אני מקפיד אפילו להגיע מחו"ל לדיונים
7 האלה.

8 אדר' עירית טלמור: נכון. נכון. את תוכנית העבודה שנגזרת ממנה. את סקר עבירות
9 הבנייה שאנחנו מפרסמים עכשיו. אתם תראו כי יש מכרז. לסקר עבירות
10 בנייה שמתוכו אנחנו גם גוזרים את תשומות העבודה לפי סדרי עדיפויות
11 שנקבעו לאותה אכיפה יזומה. כי דיברנו על זה הרבה פעמים שבעבר היה
12 נהוג לעשות אכיפה אקראית לפי תלונות או לפי מה שיש לנו על השולחן.
13 או לפי בקשות להיתר ואז יצאתי וראיתי ואנחנו אמרנו שהייתה מדיניות
14 לתוכנית עבודה שאישרנו כאן בוועדה היא בעצם מחייבת תשומות
15 לאכיפה יזומה בכל אחד מהנושאים לפי סדרי עדיפויות שאנחנו קבענו.
16 ולכן הדברים האלה בהחלט הולכים ומשתנים. אנחנו גם מוציאים עכשיו
17 כל שלושה חודשים דוח שהולך גם למינהל התכנון וגם מפורסם באתר.
18 זאת אומרת גם השקיפות בעניין הזה עוזרת.

19 מר רוני בלקין: דוח שמכיל מה.

20 אדר' עירית טלמור: את עבודת הפיקוח. כמה תיקים נפתחו. כמה זה יוצא כל רבעון,
21 אתם יכולים להסתכל באתר שלנו, באתר של הוועדה, זה גם דבר שלא
22 היה נהוג בעבר אבל הוא מאלץ גם סוג מאוד מסוים של עבודה. כי אנחנו
23 יכולים גם לגזור ממנו את התחומים שבהם מתעסקים. הבאנו פקח נוסף,
24 כדי שאפשר יהיה לעשות יותר עבודה יזומה ולא רק עבודה נגררת שאנחנו
25 לכן אנחנו חושבים שבאמת נעשה בשנה האחרונה, נעשתה הרבה מאוד
26 עבודה בשינוי הנהלים ובהטמעת דברים שלא היו קיימים קודם לכן.
27 ואנחנו נמשיך ונביא את הדברים האלה לוועדה המקומית.

28 מר רוני בלקין: יש לנו איזה שהם מדדים של כמות ואיכות שאנחנו יודעים לפיהם למדוד

- 1 את התפוקות של הפקח.
- 2 **אדר' עירית טלמור:** היום יש לנו כן. כי אנחנו יודעים לגזור את זה. זה לא היה ממוחשב
- 3 בעבר. עכשיו כשהכנסנו את הכול יש לנו דרך לפלח את הנתונים של
- 4 העבודה. לפי נושאים, לפי אזורים.
- 5 **מר רוני בלקין:** אנחנו כל שלושה חודשים נוכל לראות את הדוח הזה באתר או בוועדת
- 6 תכנון ובנייה.
- 7 **אדר' עירית טלמור:** כן.
- 8 **עו"ד עידן למדן:** ככל שנראה בוועדת משנה וכולל תוכנית העבודה.
- 9 **מר גיא קלנר:** נשמע רציני.
- 10 **פרופ' נטע זיו:** עוד לא התפרסם דוח כזה.
- 11 **אדר' עירית טלמור:** כל רבעון. תיכנסו לאתר.
- 12 **פרופ' נטע זיו:** של מה של הוועדה?
- 13 **ד"ר צחי שריב:** היה דוח שנתי אחד.
- 14 **אדר' עירית טלמור:** לא. של הפיקוח. היה איזה דוח היה את הדוח של 2018.
- 15 **מר רוני בלקין:** היה דוח ביקורת שנעשה והוא היה לא מוצלח כי עברנו עליו.
- 16 **עו"ד עידן למדן:** לא דוח טוב.
- 17 **מר רוני בלקין:** זה לא זה. היה דוח ביקורת שנעשה על ידי היה בלי קשר שהיה לא טוב.
- 18 אתה צריך לראות איך הדוח הזה שהוא דוח בכלל דוח מקצועי שהוא
- 19 בודק את הדבר הזה ולא פעם ב. כשזה עולה בביקורת עירייה. אז אני לגבי
- 20 דבר השני נראה איך זה מתנהל. אני חושב שזה בסדר. אני לא אציק עם
- 21 זה יותר. אני השגתי את מה שרציתי. כמו שצריך אתה רק צריך לתת לי
- 22 תשובה. לישיבה הבאה איך אנחנו משתפרים וכן איך נותנים את התשובה
- 23 לגבי הצעה לסדר הראשון. אם זה מקובל עליך. זהו. אני הצעתי לך את
- 24 הפתרון השאלה אם אתה מסכים. מדבר על הצעה לסדר השנייה. זה היה
- 25 מוכר בקרה נראה את התוצר וההליך הזה של הבקרה על התפוקות של
- 26 המחלקה. נראה את התוצאות. שלושה חודשים, אני מבין שכל רבעון,
- 27 אנחנו נראה לפי זה נראה הלאה.
- 28 **מר אבי גרובר:** אם תרצה תגישו את ההצעה אני לא מבין מה.

- 1 **מר רוני בלקין:** לגבי השאלה הראשונה, שאמרת אני צריך לקבל תשובה עליה, תראה איך.
- 2 **מר אבי גרובר:** את התשובה קיבלת. מה התוכן הזה אתה תבוא. בסדר אני אדאג שאתה
- 3 תקבל גם. כן.
- 4 **מר ירון גדות:** אנחנו דנים פה חוץ מלדעת את השם של מישהו שאמר, מי האדם שבנושא
- 5 בעניין הזה אנחנו לא יודעים מה הוא אמר, האם מה שהוא אמר זה שקר
- 6 או אמת. לא קיבלתי. אני ביקשתי את הפרוטוקול של הישיבה בשביל
- 7 לדעת. עירית אומרת שדברים הם שקופים. אני לא יודע איפה אפשר
- 8 למצוא את הפרוטוקול של הישיבה הזאת ולדעת בדיוק מה סלבה אמר,
- 9 את מי הוא האשים. היו שמועות שהוא האשים בחריגות בניה את.
- 10 **אדר' עירית טלמור:** תיכנס לוועדה המקומית ותראה את כל הפרוטוקול.
- 11 **מר ירון גדות:** ואפשר לראות מה הוא אמר ומה לא. אני ביקשתי את המסמך הזה.
- 12 **אדר' עירית טלמור:** שקוף לציבור. תיכנס לאתר הוועדה בבקשה. הפרוטוקול.
- 13 **מר ירון גדות:** יש את התמליל של מה שנאמר.
- 14 **אדר' עירית טלמור:** אין תמליל. יש תקציר שעושה החברה שמתמללת ואתה יכול
- 15 לראות.
- 16 **מר ירון גדות:** והמעשה שאנחנו מדברים עליו מופיע שם.
- 17 **אדר' עירית טלמור:** מופיע שם.
- 18 **מר ירון גדות:** אז היו שמועות שהוא אמר לחברי מועצה אחרים.
- 19 **אדר' עירית טלמור:** מה זה קשור לשמועות.
- 20 **מר ירון גדות:** שגם להם יש חריגות מה שכנראה לא היה ולא נברא ואיך אפשר לדעת
- 21 שמה שהוא אמר זה אמת או שקר. איך אפשר לדעת את זה. הם דנים פה
- 22 בן אדם. ואי אפשר לדעת על מה בעצם באים להאשים אותו ואת
- 23 המחלקה שלך. אולי מה שנעשה זה תקין.
- 24 **מר אבי גרובר:** תודה רבה.
- 25 **אדר' עירית טלמור:** אני לא מבינה, רוצה לדעת מה היה בדיון, תקרא את הפרוטוקול
- 26 ואם יהיה לך שאלות
- 27
- 28

1 8. הסמכת "רימונים" להקמת גני ילדים ברח' הנוטר בהתאם לתב"ר קיים (אושר בספר
2 התקציב)
3 9. הסמכת "רימונים" להקמת גני ילדים ומעונות בדב הוז בהתאם לתב"ר קיים (אושר
4 בספר התקציב)

5
6 **מר אבי גרונר:** סעיף 8 לסדר היום. הסמכת רימונים להקמת גני הילדים ברחוב הנוטר
7 בהתאם לתב"ר קיים. תב"ר כבר אושר בספר התקציב. מישהו יש לו
8 משהו להגיד בעניין.

9 **ד"ר צחי שריב:** למה רימונים.

10 **מר רוני בלקין:** שלושת הסעיפים הבאים שכולם נוגעים לרימונים. אני חייב להגיד אני חי
11 בתחושה אנחנו מסדרים עבודות יזומות לתעסוקה לרימונים. כי למשל
12 שני הסעיפים הראשונים, וזה נדמה לי שמונה ותשע, גני ילדים ומעונות זה
13 במיטותא יעבור למחלקת ההנדסה שיש לה אני לא יודע מה שישים
14 עובדים ינהלו את זה, יתכננו את העבודה יחברו את זה גם לכל שאר
15 האגפים שמשקיעים אם זה חניה ותחבורה וניקיון וגינון. למה רימונים
16 צריכים להתעסק בזה כשאני לטעמי מקורות הכנסה. לא את זה, זה אחד.
17 אני אומר גם יותר מזה צחי בטח יגיד את זה קצת יותר כי הוא גם
18 מתעסק בזה בעולמו האזרחי אבל בדיקת ההיתכנות להקמת מעונות
19 סטודנטים אם צריכים להעסיק איזה שהיא חברה שתעשה את בדיקת
20 ההיתכנות כי כנראה לא שלושת אלפים של רימונים יעשו את זה אז בואו
21 לא נעביר את זה דרך רימונים שתגלח את שמונה האחוז שלה ותתגלח על
22 הדבר הזה.

23 **מר אבי גרונר:** חמישה.

24 **מר רוני בלקין:** אני יודע איזה חברה תעשה את זה כי היא עושה לכולם פה את כל
25 הסקרים אבל זה כבר נשים את זה בצד. אבל בכלל. בכלל אני אומר למה
26 צריך לעבור דרך רימונים.

27 **מר אבי גרונר:** קודם כל סעיף 8 ו-9 וסעיף 10 לדעתי זה שני דברים קצת שונים. סעיף 8 ו-
28 9 עוד פעם אתה אומר יש שישים עובדים במינהל ההנדסה. קודם כל אין

60 עובדים במינהל ההנדסה אבל נשים את זה שנייה בצד. עובדי מינהל
ההנדסה עובדים מאוד קשה ויש להם המון מטלות שנמצאות עליהם, וזה
רק הולך וגודל ולא יורד. חברת רימונים כרגע יותר פנויה מהבחינה הזאת,
אנחנו מעוניינים להתקדם עם זה כמה שיותר מהר, ולכן חשבנו שזה נכון
וסך הכול החברים הרבה מהחברים פה גם חברים שם ויכולים להשגיח על
מה שקורה שם וזה שקוף לגמרי מה שקורה שם מבחינת מי לוקחים ואיך
לוקחים והכל. זה עניין של פשוט מהירות ויכולת להוציא את הפרויקט
הזה וזה גוף שיושב ומוודא. עכשיו אותם חמישה אחוז שאתה מדבר
עליהם, זה גוף שלנו, זה מאה אחוז שלנו. זה לא שאני מוציא עכשיו
חמישה אחוז לאיזה שהוא דני אחד שאני לא יודע סליחה דני, מי יוסי אין
פה, איזה יוסי שמחר מקבל כסף וזה. כל החמישה אחוז. זה סך הכול זה
כסף שנשאר אצלנו ויכול לשרת אותנו לדברים אחרים בתוך החברה
הכלכלית שלנו. זה שמונה, תשע, בגלל זה חשבנו שזה ולא הוצאנו את כל
עבודות העירייה לחברה הכלכלית. והחברה הכלכלית עשתה לנו סוג כזה
של פרויקטים, סך הכול אנחנו די מרוצים מהאופן שבו הם מקדמים את
הסוג הזה של הפרויקטים. יש לנו המון מטלות למינהל ההנדסה, סביב
הסכם פיתוח שהולך להיחתם, וסביב שורה שלמה של מבנים ובתי ספר,
ודברים וכל כך הרבה פרויקטים יש להנדסה מה לעשות ולכן חשבנו
שמשוהו שהוא יותר כזה טכני מאוד כאילו החברה הכלכלית יכולה לעשות
אותו בחלוקת העבודה בין המחלקות שלנו, הם יכולים לעשות. סעיף של
הקמת המעונות ברימון. הקמת מעונות זה משהו שהוא פר אקסלנס סוג
של עסק כלכלי, איך משכירים את החדרים, כמה משכירים את החדרים,
איזה סוג של חדרים. כל מיני כאלה. זה משהו שצריך לחשוב עליו מבחינת
באמת לזום פה איזה שהוא משהו אם רוצים להרוויח, כמה רוצים
להרוויח, איך רוצים להרוויח. בגלל זה לכן היה נראה לנו נכון בטח עשר
שרימונים תהיה הגוף שמתוך המקום, לא רק מזמין או לא מזמין חוות
דעת חיצונית, אלא גם מי שמקבל את זה, זה סוג החלטות שהוא צריך
לקבל ולבוא אלינו גם ולנתח את המידע ולהמליץ לנו איך נכון לעשות ומה

1 נכון. לדעתי לכן בטח סעיף 10 נכון שיהיה ברימונים שגם יכול בהתחלה
 2 לבצע רק את הבדיקה היתכנות ובהמשך לבנות פרויקט כזה ולנהל אותו
 3 ממש. אז מהמקום הזה את עשר. זה לא שאני לא חושב שמינהל ההנדסה
 4 יכול לבנות את גני הילדים בצורה מעולה. ואם הפורום הזה יחליט שמי
 5 שצריך לבצע את זה זה מינהל ההנדסה, אז בסדר, אז מינהל ההנדסה
 6 יבצע את זה עם כל הבירוקרטיה שיש עם זה והכל. הכול בסדר. אפשר
 7 לעשות את זה דרך רימונים ולחלק את העבודה זה הכול.

8 **עו"ד עידן למדן:** אני מסכים גם כן נזרק פה מהצד על ידי גיא, או על ידך בעצמך,
 9 סליחה אבי, עניין של להפריד בין סעיף 8, 9, ו-10. לטעמי החברה
 10 הכלכלית הוקמה או חודשה פעילותה לפני קרוב לאחת עשרה שנים או
 11 עשר שנים, לטעמי היו בה הרבה מאוד בעיות שונות ומשונות במהלך
 12 השנים, תהיות ושאלות אחרות, בגדול היא בעיקר הוזרם לה מעת לעת
 13 איזה מנת דם על ידנו כדי לתת איקס או לתת Y. כרגע גם עדיין עוד אין
 14 לה את הדירקטוריון במלואו, הדירקטוריון החדש. אני סבור כרגע כן,
 15 לגבי סעיף 8 ו-9 בהחלט אפשר עדיין להמשיך לתת את קצת הפעילות
 16 לכיוון ההוא. אני חושב שכרגע בשלב זה את סעיף 10 עדיין אין מקום אחד
 17 מהטעמים להעביר את נושא בדיקת המעונות והקמת המעונות.

18 **ד"ר צחי שריב:** בוא נדבר על 8, 9 ואחרי זה נדבר על 10.

19 **עו"ד עידן למדן:** זה הכול כרוך מבחינתי בהכל. לא אצביע על 8, 9, ואתחיל להסביר
 20 את 10 אחר כך.

21 **ד"ר צחי שריב:** אנחנו עוד לא שם בסדר היום.

22 **עו"ד עידן למדן:** בסדר. אבל שלושתם כרוכים. הם כרוכים בשאלה אחת של
 23 רימונים זה דירקטוריון רימונים והמנכ"ל של רימונים, צריכים להראות
 24 את היעילות והנכונות בהמשך התחלת החברה הכלכלית בכלל להראות
 25 שהיא קיימת ויכולה להחזיק בלי הזרמת פרויקטים והסימונים אני יודע
 26 שהדבר הזה אמור להתקיים. אני חושב שעד שהוא לא מתקיים ומוחלט
 27 כרגע אין מקום לתת את סעיף 10. אני חושב שגזירת הקופון כפי שרוני
 28 אמר זה יעבור לחברה אחרת שהיא זאת שתגזור את הקופון בסוף, אני

1 חושב שזה לא נכון ולכן סעיף 8,9 אני חושב שזה נכון לתת כרגע בשלב זה
2 לחברה ולדירקטוריון החדש להחליט מה הדרך והמנכ"ל החדש שעוד לא
3 הציג לנו את הדרך החדשה.

4 **מר אבי גרנבר:** איזה לא הציג. הוא הציג תוכנית עבודה. הם.

5 **עו"ד עידן למדן:** הגיע הזמן שהוא יעשה את זה ואז אנחנו נראה.

6 **מר גיא קלנר:** אני רוצה להגיד כמה דברים שקשורים לשלושת הסעיפים מתוך תפיסת

7 עולם לגבי אני חושב שחוסר הבהירות לגבי התמיכה שלנו הגיבוי שלה

8 לחברה הכלכלית זה בעוכרינו, ובעוכרי החברה. אמרתי בכמה וכמה

9 הזדמנויות בעבר. גם שהייתי חבר דירקטוריון, וגם במועצת העיר. אני

10 מאמין בחברה הכלכלית. אני חושב שאנחנו צריכים חברה כלכלית. אני

11 חושב שאנחנו לא ממציאים את הגלגל והרבה גופים ציבוריים עירוניים

12 ואחרים, יש חברות כלכליות זה נובע מרציו מסוים ומצורך מסוים

13 שחברה כלכלית מתחת לגוף ציבורי הופכת להיות זרוע שלו לביצוע

14 פעולות בהרבה מאוד נגזרות של הגוף הציבורי יותר קשה, יותר כבד,

15 פחות נכון לעשות. זה גם לא מקרה ייחודי לרמת השרון, שחלק

16 מהפרויקטים מוזרמים לחברה הכלכלית. זה הא בהא תליא בהרבה מאוד

17 גופים הגוף הציבורי מעביר חלק מהפעילות באופן מובנה לחברה הכלכלית

18 תמורת אחוז ניהולי מסוים שמשמש לאופרציה של החברה הכלכלית

19 שבמקרה שלנו היא קטנה מאוד. אם הייתם אומרים לי תשמע זה מקיים

20 פה איזה מפלצת של אלפיים מטר רבוע ומאתיים חמישים עובדים, הייתי

21 אומר וואלה אנחנו משחקים פה אנחנו בסך הכול לחברה כלכלית קטנה

22 נכון היא עוד לא לגמרי על הרגליים, נכון. היא צריכה לסמן את הדרך,

23 אבל אנחנו כל הזמן בריב עם עצמנו ניתן לה משהו לאכול, ונחנוק אותה

24 בצד השני. סליחה על הדימויים. זה לא צריך להיות ככה. תנו לה לעבוד,

25 ניתן לה כמה פרויקטים, זה גם מקל על מינהל הנדסה, אז בכלל בצד

26 שלוקחים ממינהל הנדסה, צריכות את זה בצד שעוזרים למינהל הנדסה

27 וזה מסדר לכולם את השכל בצורה הנכונה. היא לוקחת כמה פרויקטים

28 בשנה, מה שאבי אמר בהקשר הזה, על תקורות הניהול שזה מה שמאפשר

1 לה גם לחיות וכוח האדם הזה יוכל לייצר יזמות חדשה זה בעיני דבר נכון.
 2 בתפיסה הניהולית. זה מאה אחוז שלנו. אז גם אם יוצא שקל מפה לשם,
 3 לא קרה שום דבר. יש לנו עוד עוצמה לקבוצת עיריית רמת השרון נקרא
 4 לזה. זה בסדר גמור אז בעיני על שבע ושמונה, על שמונה ותשע, אין בכלל
 5 שאלה, קדימה סע מה שנקרא. לגבי 10

6 אני חשבתי לפני הישיבה, לא הייתי מודע עד הסוף. אחרי מה ששמעתי,
 7 אני דווקא חושב שעשר יותר חשוב משמונה ותשע. אני אגיד לכם גם למה.
 8 כי אם אנחנו רוצים להכניס את החברה לתחומים חדשים שתתחיל
 9 להפעיל רק את השכל והיזמות, ולא רק את האופרציה של הניהול, זה
 10 בדיוק האזורים האלה. חטיבת קרקע ברמת השרון, בתחום שעד היום לא
 11 התעסקנו איתו, שהוא כלכלי פרא אקסל אני לא יודע אם התשובה תהיה
 12 בהכרח כן או לא אבל זה בדיוק השריר האימונים שחברה הכלכלית
 13 צריכה לעשות. לקחת פרויקט בעולם תוכן שעד היום אנחנו לא נוגעים בו
 14 ולא מתכננים אותו ולא מייצרים בו הכנסות תבחן אותו ובהנחה ויש בו
 15 חיר כלכלי, תקדם אותו ואם לא, לא תקדם אותו, אבל זה בדיוק מסוג
 16 היזמויות. ברמת החשיבה שאני חושב שטוב מאוד שהם ייקחו את
 17 המושכות ויתחילו לתרגל את...הזה ולבצע.

18 **מר רביד פלד:** מסכים איתך כל מילה.

19 **מר יעקב קורצקי:** אני נאלץ להסכים איתך.

20 **מר רמי בר-לב:** קודם כל אני חושב שבכל עיר יש חברה כלכלית חברה כלכלית שלנו
 21 סובלת מחוסר של פרויקטים, וכל פרויקט שניתן לה לעשות לטובת העיר
 22 כיזמית של העיר הוא חשוב מאוד. הוא מאוד חשוב וצריך להתחיל
 23 להפעיל אותם. צריך להתחיל להפעיל אותם. מינו מנכ"ל שמסוגל לחשוב.

24 **פרופ' נטע זיו:** אני עם 8,9 יכולה לחיות. 10 לדעתי זה הפרויקט. זאת אומרת הנה יש לנו
 25 סוף, סוף פרויקט שאנחנו אמורים לראות אם באמת יש היתכנות לאיזה
 26 גוף כזה, שאני לא יודעת אם יש היתכנות ליזמות אני לא יודעת מה מחיר
 27 הקרקע, נכון, אבל סך הכול מבקשים לאשר בדיקת היתכנות כלכלית.
 28 נכון.

- 1 **מר רמי בר-לב:** מטילים את זה עליהם.
- 2 **פרופ' נטע זיו:** אני מבינה שנעשתה פרוגראמה ב-2013 מאוד, מאוד כללית, איזה שהוא
- 3 תכנון מאוד ראשוני. כמה מעונות, אבל לא נעשה עדיין תחשיב כלכלי, אין
- 4 לנו את המודל היזמי אם זה, עושים זה עכשיו מה שאנחנו צריכים
- 5 להחליט עליו. למה זה לא קרה עד עכשיו.
- 6 **מר אבי גרובר:** אפשר לשאול את זה על כל כך הרבה דברים אבל לא ניכנס לזה. שנייה.
- 7 בקטע הכי אמיתי בעולם.
- 8 **פרופ' נטע זיו:** אז בסדר גמור.
- 9 **מר אבי גרובר:** יש לנו שטח וכרגע עלה יותר ויותר הצורך, אני חושב ואנחנו מנהלים
- 10 סדרה של דיונים עם רימון שרימון היא נכס אסטרטגי לרמת השרון.
- 11 אנחנו מאוד, מאוד רוצים להשאיר פה את רימון ובמסגרת הזאת אנחנו
- 12 גם יושבים איתם ונפגשים איתם ואיך אנחנו בונים מבחינת המבנה הולך
- 13 להם טוב לרימון, והם רוצים עוד חללים. אנחנו מאוד נהנים מהפירות
- 14 שלהם, נכון רוני.
- 15 **מר רוני בלקין:** אני סובל מזה אבל.
- 16 **?:** לא מגיעים סטודנטים כי אין להם איפה לגור בזול.
- 17 **מר אבי גרובר:** אנחנו רוצים שמה לבנות מבנה. נטע, אנחנו רוצים לבנות שם עוד אגף
- 18 חדש, מבחינת החדרים לחדרי מוזיקה, ולמידה.
- 19 **ד"ר צחי שריב:** מי רוצה לבנות העירייה?
- 20 **מר אבי גרובר:** אם אנחנו, אנחנו כרגע בסוג של דיבור.
- 21 **ד"ר צחי שריב:** יש לנו כסף. אנחנו בחובות
- 22 **עו"ד עידן למדן:** למה אתה עושה.
- 23 **ד"ר צחי שריב:** אין לנו כסף לבתי ספר. זה מוסד פרטי.
- 24 **מר אבי גרובר:** הם מדברים על לבנות עוד אגף. מכספם. להבנתי. אבל עוד פעם. נראה.
- 25
- 26 **מר רמי בר-לב:** זה בדיוק הבדיקה שרוצים צחי.
- 27 **מר אבי גרובר:** שנייה. זה שני דברים.
- 28 **מר רמי בר-לב:** זה בדיוק מה שרימונים רוצים לעשות עכשיו. להציג לנו תוכנית.

- 1 **מר אבי גרובר:** אני חושב שזה. אני חושב, זה לא בדיוק כספי ארנונה. זה מבנים. מבנים
- 2 בונים על מה ארנונה. מהחדרים במעונות?
- 3 **?:** העירייה יכולה לעשות. אם זה עובר דרך רימונים העלות היא יותר גבוהה.
- 4 זה הכול. יש להם את.. שלהם. ושהיא תספוג.
- 5 **פרופ' נטע זיו:** של מי הקרקע
- 6 **מר אבי גרובר:** של מי הקרקע שלנו. שלנו. עירייה מוכרת לרימון. חבר'ה שנייה, בואו
- 7 נדבר על עיקרון.
- 8 **ד"ר צחי שריב:** בוא נדבר על שמונה ותשע. גני ילדים ומעונות. בניית גני ילדים ובדיקה של
- 9 מעונות זה שני דברים שונים. התחלנו את הדיון הזה מעורבב.
- 10 **מר גיא קלנר:** אז תצביע על שמונה ותשע.
- 11 **מר יעקב קורצקי:** תצביע על שמונה ותשע, בשלים לשמונה ותשע.
- 12 **מר אבי גרובר:** מי בעד סליחה צחי כן.
- 13 **ד"ר צחי שריב:** קודם כל בנוגע לרימונים. אז רימונים היא חברה כלכלית. חשוב מאוד
- 14 שתהיה לנו חברה כלכלית. מסכים עם רמי, מסכים עם כל מה שנאמר פה.
- 15 התפקיד של חברה כלכלית זה לתרום לכלכה העירונית. לשים אותם,
- 16 למקסם אותם, בתור קבלן ביצוע שמישהו עושה תכנון ונותנים להם
- 17 שרטוטים, קחו כסף תבצעו את זה זה לא אידיאלי. זה לא המטרה של
- 18 חברה כלכלית. זה לא המטרה אם יש נסיבות שבהם בינתיים לא יודע מה,
- 19 רוצים שיקומו שני גני ילדים אני לא מתנגד. אבל החברה גם צריך לזכור
- 20 שכרגע הדירקטוריון שלה חסר, ועדות הדירקטוריון שלה חסרות. אין
- 21 מספיק חברי דירקטוריון..חיצוני אין פשוט מספיק אנשים. לה יש את
- 22 הוועדות, ועדת מכרזים מי שמגיע זה בן אחד בקושי. זה לא הכי טוב, זה
- 23 לא אידיאלי כרגע, של דירקטוריון רימונים של לבדוק את המכרז של מי
- 24 שיבנה את הגן הזה.
- 25 **מר רמי בר-לב:** לא גמרנו את המינויים. צחי צודק בעניין הזה.
- 26 **ד"ר צחי שריב:** לא. אבל כרגע היא קצת מבולבלת.
- 27 **מר אבי גרובר:** יש הכול ואנחנו בחרנו אנשים וזה.
- 28 **ד"ר צחי שריב:** אבל הם לא מונו. מציגים את זה כאילו זה זרוע שלנו, אבל הנציגים שלנו

1 שם. אנשים שלנו בדירקטוריון הם לא כולם עוד שם. זה דבר אחד. דבר
 2 שני יש דברים באמת פרויקטים כלכליים שחסרים לנו. מדובר בשני
 3 אירועים דובר על תוכנית לשילוט. שילוט דרכים שזה מה שיכול להביא
 4 מיליונים לעירייה. אני לא יודע איפה זה עומד. אני חושש שמהפרויקטים
 5 הקטנים האלה, שמהווים פשוט הסתה של המיקוד של החברה הכלכלית,
 6 אני חוזר על זה כל פעם, צריך להיות לעשות פרויקטים שיביאו כסף נוסף
 7 לכלכלה העירונית. לא לקחת מהתקציב שיש לנו, בקושי יש לנו, כדי לבצע
 8 שאנחנו יכולים לעשות את זה... אז תהיה הצבעה על זה. אני לא נגד, שני
 9 גני הילדים האלה בחברה הכלכלית אבל אני חושב שאסור שהחברה
 10 תאבד את החופש שלה שהוא לייצר פרויקטים חדשים שיביאו כסף לעיר.
 11 אתה רוצה להצביע על זה. אחרי זה אני רוצה להגיד משהו

12 **מר אבי גרנבר:** מבחינת התנהלות ועדת מכרזים יש איזה שהיא בעיה.

13 **ערן:** עדיין לא מונו נציגי ציבור

14 **מר אבי גרנבר:** מתי זה.

15 **ערן:** יש ישיבה במשרד הפנים בנובמבר שתואמה לטובת המינויים. ובניתיים

16 הוועדה הזאת מאוישת על ידי חברי.

17 **עו"ד עידן למדן:** מיואשת או מאוישת.

18 **ערן:** יש חברי דירקטוריון קיימים.

19 **מר יעקב קורצקי:** זה אוטוטו תוקם ממשלה והכל יהיה בסדר.

20 **מר אבי גרנבר:** בוא נצביע על שמונה, תשע. מי בעד להסמיך את רימונים להקים את גני

21 הילדים ברחוב הנוטר ואת גני הילדים ומעונות היום ברחוב דב הוז,

22 בהתאם לתב"רים הקיימים בספר התקציב. מי בעד? עשר. מי נגד? שניים.

23 מי נמנע? אחד..

24

25

החלטה: ההצבעה היא לסעיפים 8 ו-9 הסמכת רימונים להקמת גני ילדים ברחוב הנוטר וגני ילדים ומעונות יום ברחוב דב הוז בהתאם לתב"רים הקיימים בספר התקציב בעד הצביעו עשרה חברים, שני חברים התנגדו וחבר אחד נמנע.

1

2

10. הסמכת "רימונים לבצע בדיקת היתכנות להקמת מעונות סטודנטים ברימון

3

4 **מר אבי גרובר:** תודה עשר. הסמכת התחלתי להגיד אני מבקש להשלים את המשפט מה

5 שהתחלתי להגיד. לדעתי הנושא של מעונות סטודנטים ברימון בטח

6 שיושבים בתוך מורשה, לדעתי זה יעשה טוב גם לרימון וגם לכל מורשה.

7 חבר'ה האלה שיגורו שם ויהיה מעונות. אני זוכר, יש לי זיכרונות מהימים

8 שלנו בירושלים במעונות. אני חושב שזה משהו. אני חושב שהמעונות גם

9 יעשו טוב לרימון גם יעשו טוב לשכונה. וכן. יכולים לעשות גם טוב

10 לרימונים. מהבחינה הזאת אני חייב להגיד, אני חושב שאני מאוד הייתי

11 רוצה לראות שם מעונות כמעט בכל מקרה.

12 **פרופ' נטע זיו:** איפה זה מדובר רק שנדע.

13 **מר אבי גרובר:** בצד, אם את נכנסת היום יש את כביש את הדרך שנוסעת בפנים, אז בצד

14 איפה פחות או יותר על חלק מהדרך. עושים שם איזה שינוי. בצד המערבי

15 יותר או הדרומי יותר יהיה המבנה של המעונות ובצד הצפוני יותר מתוכנן

16 התוספת של החדרים. הם רוצים צריכים להוסיף עוד חדרים למיטב

17 זכרוני זה מהם, התוספת הזאת של החדרים שהם צריכים אותם. כרגע יש

18 שם כל מיני קרוונים, וכל מיני כאלה והם צריכים. הקפיטריה באמצע. זה

19 בערך המבנה ואז לייצר איזה מן חצר פנימית כזאת. שיכולה להיות מאוד

20 מגניבה. אני יכול אפרופו לספר פה שלמשל אחד הבדיקות שביקשתי

21 מרימונים לעשות זה לקחת את יש מגרשים של העירייה, יש בהם זכויות

22 בנייה, וגם שם ביקשנו מהם, נכון. נכון אתם יושבים ומכינים לנו שם מה

23 החלופות, כל מיני סוגים של פרויקטים, איך אפשר לבצע את זה בכל מיני

24 דרכים וגם שמה הם בודקים את זה מבחינה כלכלית וממליצים לנו באיזה

25 מהמסלולים נכון. זאת אומרת אנחנו מנסים לקחת את החברה הכלכלית

26 ולהפוך אותה לכמה שיותר ודוחפים. החברה הכלכלית מנהלת עכשיו את

27 הנושא של ההתייעלות האנרגטית עם התאורות ולעזור לנו לעבור לתאורה

28 חסכונית יותר. ולהחזיר לנו את הכסף הזה לעירייה. זאת אומרת באמת

1 אנחנו מנסים לקחת את החברה הכלכלית בדיוק במקומות האלה שאתם
2 מדברים עליהם ולהפוך אותה להיות חברה שהיא כמה שיותר יזמית
3 וכמה שיותר מבצעת. ומן הסתם ככל שהיא תבצע יותר פרויקטים כאלה
4 ותהיה יותר עסוקה בדברים האלה, אז הזרוע הביצועית שלה יכול להיות
5 שנוותר עליה או פחות נצטרך אותה. זה יצטרך לבוא עם תוספת מסוימת
6 במינהל הנדסה ועוד פעם אני אומר הייתי, אין לי ספק שמינהל הנדסה
7 יודע לבנות והוא בונה. הוא בונה פה הרבה דברים ועושה את זה יפה
8 מאוד. לעניין הזה יש.

9 **עו"ד עידן למדן:** אני רציתי רק משפט אחד בהקשר של הקודם.
10 **פרופ' נטע זיו:** אפשר לקבל פרטים. זה נורא בסיסי. כאילו זה של מי הקרקע וזה הייעוץ
11 הוא.

12 **מר עינב בן יעקב:** הקרקע בבעלות העירייה והוא מוכרת לרימון. היא תחום משולב.
13 היא לא בדיוק חום.

14 **מר אבי גרנבר:** זה חום ירוק כזה מחוספס. זה משהו.
15 **מר עינב בן יעקב:** זה חום עם פסים. אבל יש לו זכויות בנייה.

16 **פרופ' נטע זיו:** וזה לייעוד ציבורי לפי הגדרה של שימוש זכויות.
17 **מר עינב בן יעקב:** ייעוד ציבורי.

18 **מר אבי גרנבר:** שלמיטב ידיעתי עומדים בה נכון בהגדרה הזאת זאת אומרת זה שימוש
19 מותר במקום הזה.

20 **ד"ר צחי שריב:** אני מתעסק עם מעונות לא מעט. אני בונה עכשיו באיזה מאה מיליון ש
21 מעונות. במכון ויצמן. חברה כלכלית של עיריית רחובות לא קשורה לזה.
22 עיריית רחובות לא שמה לא קרקע, לא שקל, זה גם... של מעונות וביאו
23 חבר'ה צעירים לעיר אבל הם לא עושים את זה על חשבון ושטחים שלהם.
24 המעונות באוניברסיטת תל אביב או באוניברסיטה העברית זה לא של
25 העירייה. זה של המוסד. זה אינטרס של המוסד להביא סטודנטים ולדאוג
26 להם. שום פרויקט מעונות, אני אגלה לכם סוד עוד לפני שהתחיל
27 הפרויקט הוא לא כלכלי. לא כלכלי כי אתה רוצה שזה יהיה מחיר זול
28 ויותר כלכלי לבנות דירות חמישה חדרים ולמכור אותם. מאשר להשכיר

- 1 לסטודנטים ולהתרוצץ עליהם.
- 2 **פרופ' נטע זיו:** אתה לא יכול זה שטח חום. זה שטח חום אתה לא יכול לעשות את זה.
- 3 **ד"ר צחי שריב:** או קי. אבל גם בשטח חום אז אם זה שטח חום אז זה לא עניין כלכלי. זה
- 4 משהו אחר.
- 5 **פרופ' נטע זיו:** לא נכון. אפשר גם לעשות משהו
- 6 **ד"ר צחי שריב:** גם בית ספר זה בניין כלכלי. כל רימון זה לא כלכלי לעירייה. זה כלכלי
- 7 אולי למי שגובה שם שכר לימוד ומקבל שם משכורת. אבל ההיבט הכלכלי
- 8 הוא לא ההיבט. ההיבט הוא כמו שאבי אמר, השפעה על העיר, השפעה על
- 9 השכונה וזה מאוד חשוב שיהיה שם מעונות, אבל אני לא בטוח שאני מבין
- 10 מה השאלה שנשאלת.
- 11 **מר אבי גרובר:** אני מנסה להבין מה זה אומר זה כלכלי. שטח חום ברמת העיקרון.
- 12 **ד"ר צחי שריב:** כלכלי זה מי שעושה כסף.
- 13 **מר אבי גרובר:** כלכלי בגדול, שטח חום כמעט כל השטחים החומים שיש לך ברמת השרון
- 14 אתה תראה שהם הוצאה ולא הכנסה. אתה עושה בית ספר, אתה מוציא
- 15 שם כסף. והילד מה שהוא משלם זה גרושים. זה שאתה לוקח, אם אתה
- 16 יודע לקחת שטח חום ולייצר ממנו סוג של הכנסה זה בונוס. רימון עצמו
- 17 משלם. רימון עצמו משלם, עוד פעם זה חום מפוספס אבל זה פשוט אומר
- 18 יש שם קצת פחות אחוזי בנייה משטח חום רגיל. שטח חום שאתה מצליח
- 19 לייצר בו איזה שהוא רווח זה סוג של בונוס שהצלחת לייצר אותו וכמו
- 20 שאתה אומר, השימושים הנוספים זה גם משהו שאתה יכול להביא אותו
- 21 בתוך התחשיב ובהחלטה שלך אם לעשות. אתה רואה שאין עוד פה בדיוק
- 22 זה מן הסתם אנחנו יושבים על זה עם החבריה של רימון, יכול להיות שזה
- 23 משהו שמישהו, לנו זה נראה כמו משהו שמאוד מזמין להכין תיק תורם
- 24 ואיזה מישהו יבוא וננסה להתרים מישהו על הדבר הזה, כדי שהוא יעשה
- 25 את זה והוא יהיה חתום. מסביב לרימון גם מסתובבים חבריה שזה נשמע
- 26 להם.
- 27 **ד"ר צחי שריב:** אישית כמה אנשים שרוצים לתרום למעונות ברימון.
- 28 **מר אבי גרובר:** יפה. אז זה למשל. אבל אני רוצה לבוא, אתה יודע, אתה יכול להתחיל

- 1 לעשות בעיניהם ולהגיד להם תשמעו יש לנו רעיון מאוד כללי כזה בוא
 2 נראה, ולבוא אליהם עם משהו קצת יותר קונקרטי.
- 3 **ד"ר צחי שריב:** אבל אני לא רואה בזה תפקיד שלנו. ואני לא מבין
 4 **מר רביד פלד:** זה שני דברים שונים.
- 5 **ד"ר צחי שריב:** את השאלה מה זה הבדיקה בדיקת התכנות הנדסית, בדיקת התכנות.
 6 **מר יעקב קורצקי:** מוסד אקדמי נראה לך שזה יעבור.
- 7 **ד"ר צחי שריב:** כלכלית, תכנונית. מה השאלה ומי יעשה את זה האם זה מה מסתתר
 8 מאחורי הדבר הזה זה לתת מאה אלף שם לרימונים שיתנו תשעים
 9 וחמישה אלף שם לפז כלכלה שיוציאו דוח אז מה. מה או קי.
- 10 **ערן:** בדיוק הפוך. כשדיברנו על פרויקטים של ביצוע, אז אמרנו אנחנו רוצים גם
 11 לקחת את המקומות של יזמות לטובת העניין הזה וגם שדיברתם על נושא
 12 של עמלות ותקורה וכו', זה בדיוק המקום שבו אנחנו לוקחים את אותם
 13 מקורות לכאורה שנצברים בחברה ויכולים אנחנו לנצל אותם כדי לייצר
 14 את אותם מקומות שיכולים לתרום לעיר ולהביא להכנסות נוספות. בתוך
 15 הדבר הזה אנחנו יכולים לעשות בדיקת התכנות בין אם זה בעזרה
 16 חיצונית בנושאים מסוימים ובין אם לאו ולייצר מתכונת שבו אפשר
 17 להרים את אותם מעונות שזה יעוד של העיר ושל רימון לטובת העניין
 18 שהרבה שנים מייחלים לדבר הזה ובדבר הזה לראות אם אפשר אם יש
 19 היתכנות כלכלית לבוא ולקחת את הדברים האלה, ולהוציא אותם
 20 לדוגמא לעסקה ביו טי או די די או טי. או חלופה של שכלוף עם נכס אחר
 21 שקיים לטובת העניין הזה. לבוא ולראות את המקום הכלכלי שיכול
 22 להרים את אותם המעונות בלי שהוא נשען על מקורות של העירייה שכרגע
 23 הם חסרים.
- 24 **מר אבי גרובר:** אני אגיד איזה שהוא משפט. זה נכון שאנחנו יכולים לשבת מהצד ולקוות
 25 שזה יקרה ואולי קצת לתת איזה שהיא מעטפת מסוימת. ואנחנו יכולים
 26 להיות גורם שיותר דוחף לדבר הזה כי אנחנו חושבים שהוא מאוד נכון.
 27 ובמקום הזה אני אומר לך אמיתי, אני רוצה אני מאוד אשמח לקחת
 28 תפקיד הרבה יותר מוביל בתוך הדבר הזה ולא רק לקוות שזה יקרה. ואני

- 1 לא, עוד פעם אני חושב שיש את הכוחות בתוך החברה הכלכלית וגם אם
 2 זה יעלה לנו קצת כסף, אני חושב שזה למטרה מאוד ראויה ומאוד טובה,
 3 עו"ד עידן למדן: כמה אנחנו.
 4 ד"ר צחי שריב: רק שזה מעט מקורות.
 5 מר גיא קלנר: אם זה למקורות שלך למה זה בא לפה בכלל.
 6 עו"ד עידן למדן: למה זה פה בכלל. תעשה בדיקת תכנון.
 7 מר גיא קלנר: תעשה בדיקה.
 8 עו"ד עידן למדן: ואז יבוא
 9 מר אבי גרובר: זה מן כזה קטע כזה ברמת העיקרון העירייה. זה שטח של העירייה.
 10 חבר'ה שנייה, זה שטח של העירייה, לא הייתי מביא את זה לפה. אחרי זה
 11 עוד מישהו היה מגיש לזה למה עשית. זה סוג של כאילו אני מרגיש שאני
 12 מביא אז למה הבאת, שאני לא מביא אז למה לא הבאת.
 13 מר גיא קלנר: לא. אתה רוצה לברר את זה.
 14 עו"ד עידן למדן: חשבתי שרוצים להכין
 15 מר אבי גרובר: לא יודע, יכול להיות.
 16 עו"ד עידן למדן: ואם זה לא כרוך
 17 מר אבי גרובר: אבל עידן שנייה יש בתוך מעון.
 18 ערן: זה בדיוק הפוך, בדיוק הפוך.
 19 מר גיא קלנר: עוד יותר טוב.
 20 מר אבי גרובר: אני לא יודע להגיד שזה לא יעלה כלום. סליחה שאני זה. לחברה לרימונים
 21 יש הכנסות מסוימות. היא מקבלת חמישה אחוז על זה שהיא מבצעת
 22 פרויקטים. בתוך חמישה האחוז האלה, ויש דירקטוריון שילווח את זה.
 23 ברגע שאנחנו מקבלים פה את ההחלטה, זה עובר לשם ולראות מה עושים
 24 ואיך עושים. מתוך החמישה אחוז האלה הם יכולים לבוא והם זה עוד
 25 פעם, זה בדיוק המקום שבו חמישה אחוז האלה כאילו לא לוקחים מישהו
 26 חיצוני שלוקח את זה בשביל להרחיב לו את הבית. יש פה גוף שלנו שמוכן
 27 הרי גם למשל שהם עושים את כל בדיקת ההיתכנות של פרויקט
 28 התייעלות אנרגטית וכל הדבר הזה מן הסתם יש לזה איזה שהם עלויות

- 1 שם. כל העבודות, כל הדברים, בדיקות, וזה. יש לזה איזה עלות מסוימת
2 חשוב זה בסדר שמנהלים את השיח הזה.
- 3 **מר יעקב קורצקי:** לא. אני חושב שיש פה בכלל שתי שאלות. אם אני מבין נכון את
4 צחי או את עידן. אם בכלל זה לא אם רימונים או עיריית רמת השרון,
5 מלכתחילה אם בכלל יש כדאיות אם אנחנו רוצים להיכנס לזה. אם אני
6 מבין נכון את השאלה שלכם.
- 7 **מר אבי גרנבר:** למשל. ואני גם עוד לא.
- 8 **מר יעקב קורצקי:** אני לא מבין אפילו. איפה אנחנו נמצאים בכלל. אני לא מבין
9 עכשיו.
- 10 **מר אבי גרנבר:** האם זה בסדר מבחינתכם שהם מתקדמים עם זה, לא רוצים לקיים
11 הצבעה בסדר.
- 12 **מר יעקב קורצקי:** ולהעביר את רימונים שאנחנו, או שבכלל בוא נדון אם בכלל כדאי
13 יש כדאיות או שרימונים תישאר.
- 14 **מר אבי גרנבר:** אני לא... הצבעה זה לא שכאילו זה. אם זה מבחינתכם סבבה, ... הם יעשו
15 את הבדיקה.
- 16 **מר יעקב קורצקי:** שרימון יעשו.
- 17 **מר אבי גרנבר:** אם אתם לא רוצים להצביע לא צריך להצביע.
- 18 **ד"ר צחי שריב:** זה שצריך מעונות או שטוב שיהיה מעונות.
- 19 **מר אבי גרנבר:** וגם צחי אתה עוד לא החלטת. הרי אם מחר רוצים לבנות אם אנחנו
20 רוצים לבנות עלינו אז זה תב"ר וצריך עוד שורה של דברים וזה גוף אז
21 צריך לאשר את זה אולי עם משרד הפנים וצריך לראות זה. זה ברור שלא
22 פתאום מחר יצוץ שם מבנה ומאיפה אבי איך עשית את זה.
- 23 **עו"ד עידן למדן:** זה ברור.
- 24 **פרופ' נטע זיו:** לבית ספר רימון גם אין את המימון ההתחלתי להתחיל להניע דבר כזה.
25 אתה לא יכול להשוות למכון ויצמן ואוניברסיטת תל אביב.
- 26 **מר רמי בר-לב:** זה מה שאני מסכים איתך.
- 27 **עו"ד עידן למדן:** וזה גם קרקע שלנו.
- 28 **פרופ' נטע זיו:** וזה קרקע שלנו, זה קרקע שתישאר שלנו, אנחנו יכולים אחר כך למעונות

- 1 לזקנים או אני לא יודעת מה אם נרצה.
- 2 **ד"ר צחי שריב:** אני שואל את אדריכל העיר למשל מה הוא רואה את זה. הוא מבין
- 3 במעונות לא רע.
- 4 **עו"ד עידן למדן:** אם עושים מעונות או עושים משהו אחר בשטח זה החלטה של
- 5 קהל: במקום שהחברה תביא כסף לעירייה. העירייה נותנת כסף לחברה.
- 6 **מר יעקב קורצקי:** הוא אומר לך שהם נותנים.
- 7 **מר אבי גרובר:** יש לו כסף.
- 8 **מר רמי בר-לב:** זה בדיוק מה שהוא אומר. יש לו כסף אני לא מבין בכלל למה זה. אבי.
- 9 **מר גיא קלנר:** זה בסדר בדיקת יזמות כזאת. זה בסדר גמור.
- 10 **מר אבי גרובר:** אני עוד לא נותן... שום מתנה.
- 11 **מר רביד פלד:** זה שלנו חמש אחוז. חוזר אלינו.
- 12 **מר אבי גרובר:** הוא אומר כאילו אתה חוסך לגוף החיצוני הזה כסף אז אתה כאילו.
- 13 קהל: אתה תכנן. זה הוצאה, זה לא הכנסה.
- 14 **מר רביד פלד:** אז בוא לא נעשה את זה בכלל.
- 15 **קהל:** אתה יכול להכין את הקרקע, לעשות תהליך אחר. שרימונים יפתור את
- 16 זה. אתה תקבל שכר דירה על הקרקע
- 17 **מר רמי בר-לב:** חבר'ה יש כל כך הרבה רעיונות. אפשר לבנות מרכז מסחרי למטה כמו
- 18 שעשו באוניברסיטת תל אביב. אפשר אלף דברים. יש לו יכולת יזמות ותנו
- 19 לו ליזום.
- 20 **עו"ד עידן למדן:** אני לא יודע בכלל אם אני רוצה שם מעונות סטודנטים. אני לא
- 21 יודע.
- 22 **?:** סליחה שאני מתערב, אבל אתם עדיין לא שם. זה רק להחליט על
- 23 האפשרות לבחון את זה. זה תפקיד של חברה כלכלית לבדוק את הדברים
- 24 אתם תשאירו את זה... בשוטפות, ולכן דברים כאלה נבלעים. וזה המטרה
- 25 שהם קיימים. אם הוא יגיע עם תוצאות הוא יבוא אליכם ואז יגיד לכם
- 26 תשמעו, זה
- 27 **עו"ד עידן למדן:** אתה יכול לעשות גם... האוס.
- 28 **מר גיא קלנר:** חבר'ה אנחנו טוחנים.

- 1 זה עולה הרבה כסף הנושא הזה. בדיקת היתכנות של הדבר הזה. : ?
- 2 מר גיא קלנר : בסדר מה חבר'ה בואו אנחנו לא. זה בסדר. בדיוק מה שאמרת, אני חושב
- 3 שהחברה הכלכלית צריכה לעשות את זה.
- 4 מר דני לביא : אני פשוט רוצה להאיר את הצד הרך של הנושא שקשור לרימון.
- 5 אנחנו קצת בסטייט אופ אימרג'נסי, וחייבים לפעול כמה שיותר מהר, כדי
- 6 שלא יקרה האסון כמו שקרה לנו עם המדרשה לאומנות, או שהתמהמהו,
- 7 לא ידעו, והמדרשה פשוט ברחו לנו בין האצבעות וצריך לפעול כמה
- 8 שיותר מהר כדי זה מאוד חשוב באיזה דרך, אבל צריך לפעול כמה שיותר
- 9 מהר, לעשייה חיובית ולמימוש כדי שרימון לא יברחו לנו מתחת
- 10 לאצבעות. יש
- 11 עו"ד עידן למדן : ...הקצאה לעשרים וחמש.
- 12 מר דני לביא : יש מקומות ובדקנו את זה, אני לא סתם אומר את זה שיש להם
- 13 מחשבות אולי זה קצת איומים, אבל ללא עזרה שלנו לפחות להראות
- 14 שאנחנו מקדמים תוכנית ומהר. אנחנו עלולים למצוא את עצמנו עם
- 15 חבר'ה שעוברים לתל אביב. ויהיה להם הרבה יותר נעים מאשר פה.
- 16 ואסור שזה יקרה. זה הנכס הרציני האחרון, המוהיקני האחרון שלנו,
- 17 וצריך לשמור עליו בכל תוקף, זה מה שרציתי להגיד זה הכול.
- 18 מר גיא קלנר : שלושה משפטים. אחד מה שאמרת קודם אני מאמין, ולתת לחברה
- 19 הכלכלית, כמה שיותר אזורי התפתחות. שתיים, אנחנו עיר קטנה, קצת
- 20 מה שנאמר קודם, אין לנו לא את אוניברסיטת ת"א, לא את
- 21 האוניברסיטה העברית ולא את מכון ויצמן שיהיו הקטרים של תהליך כזה
- 22 ולעיתים אנחנו צריכים לגבות במקום שבו יש לנו מוסד קטן, ואין לנו
- 23 סטודנטים וכיוצא בזה. שלוש, לגיטימי לחלוטין כעירייה להגיד שבניצול
- 24 השטחים החומים הפוטנציאליים, שלנו, אנחנו רוצים לראות, אוכלוסיות
- 25 נוספות שנהנות מאותו משאב ציבורי חום. לא רק דיור מוגן אלא גם
- 26 סטודנטים וצעירים במסגרת של מעונות סטודנטים ואם אני מחבר את
- 27 הכול יחד, נשמע לי הגיוני לחלוטין לבדוק את הישימות של הדבר הזה
- 28 לדעתי על זה אין עוררין, מה יהיה המבנה הכלכלי הספציפי, הבדיקה

- 1 תגיד, בי או טי, לא בי או טי, השקעה שלנו וכיוצא בזה. ובאמת
- 2 הפלטפורמה לעשות את זה בהינתן שאנחנו רוצים להרים את החברה
- 3 הכלכלית זו החברה הכלכלית. סיכמתי.
- 4 **פרופ' נטע זיו:** כמה זמן זה לוקח לעשות את הבדיקה הזאת.
- 5 **ערן:** השלב הראשון צריך לקחת חודשים בודדים. ואז אפשר לבוא עם מסקנות
- 6 ראשוניות לעלות כאן.
- 7 **מר רמי בר-לב:** בסדר גמור. אני לא מבין מה. בוא נבדוק.
- 8 **ד"ר צחי שריב:** הבדיקה מוכוונת לשטח של
- 9 **עו"ד עידן למדן:** אחד. למען הסר ספק, החברה הכלכלית היא לא...אני תמכתי ביעד שלה
- 10 ושהיא...לא היו על זה מחלוקות. זה דבר ראשון, כיהנתי כדירקטור
- 11 מטעם הציבור בעזרה וביצרון, אני מכיר עוד חברות כלכליות בתל אביב
- 12 עירוניות, כולל חברים, כולל אנשים אז אני יודע מה זה חברה כלכלית
- 13 וברור אין על זה מחלוקת. אני סבור כרגע שהיות שזה כן שטח ציבורי
- 14 והיות שגם אפשר בדברים האלה לתת פרויקטים, אני לא בטוח שאני
- 15 רוצה בשטח הזה דווקא מעונות סטודנטים. אולי אני רוצה דווקא לחזק
- 16 את המוסד האקדמי ובהיעדר יכולת של המוסד האקדמי לממן את זה
- 17 אולי אני רוצה לתת לו עוד חמש עשרה כיתות לימוד יש שם מגורים יותר
- 18 ויותר, של את שבירו ויש את אביב ויש התפתחות בבנייה, מה שבוודאי
- 19 יוזיל את דמי השכירות. יכול להיות שאנחנו צריכים לתת לפרויקט.
- 20 **מר יעקב קורצקי:** איזה סטודנט יכול להיכנס שם עידן.
- 21 **עו"ד עידן למדן:** עצמאי לחלוטין. לייצר את הדירות האלה. אז הדבר הזה של מה
- 22 אנחנו עושים בקרקע החומה עוד לא עברנו את השלב הזה. זה מה שחסר.
- 23 היות בהינתן שאנחנו לא מתקצבים את הדבר הזה כרגע והחברה עושה
- 24 את זה בשנייה הזאת ממקורותיה, בין אם היא עושה את זה בזכות שמונה
- 25 ותשע שלפני רגע הצבעתי בעד, או בין אם היא עושה את זה גם במקורות
- 26 השוטפים ופחות איכפת לי אבל אני סבור שהחברה הזאת עדיין לא מראה
- 27 את היזמיות, ולא מראה את זכות הקיום גם לא בבדיקה הזאת, זה עוד
- 28 פעם, זה איזה שהוא אוויר קטן וחמצן לפרפור של עוד מספר חודשים. זה

1 לא היזמיות ומה שרצינו לראות מהחברה ומה שאנחנו צריכים לראות
2 מהחברה, בתוכנית וזאת הבעיה בדבר הזה.

3 **מר רוני בלקין:** שני משפטים. אחד, למרות אני תקוע בניגוד עניינים, יש לי בן שהוא
4 סטודנט ברימון אבל אני חושב שלרימון יש חשיבות רבה. ואז אני רוצה
5 חשוב מאוד ואני חושב שהסיפור של מעונות סטודנטים זה עשוי להיות
6 כלי שיחזק את העניין הזה לארגן אותם פה. יש פה את הסיפור שבאמת
7 איפה עושים את זה, איך עושים את זה ואיך בודקים את זה אבל אם
8 החברה הכלכלית עושה את זה במקורותיה אהלן וסהלן, זה דבר נהדר
9 צריך לראות אחר כך באמת איך עושים את זה מניסיון על הבעייתיות
10 להקשר הזה של אם עושה את זה העירייה או איך עושים את זה, אבל זה
11 דיה צרה בשעתה. בוא נראה שיש בכלל לדבר הזה כדאיות כלכלית.

12 **מר אבי גרובר:** בקיצור מי בעד? שתים עשרה. צחי. נמנע נגד.

13
14 **ד"ר צחי שריב:** אני נמנע.

15 **עו"ד עידן למדן:** גם אני.

16 **מר אבי גרובר:** שניים נמנעים.

17

18

החלטה: שניים עשר חברי ועדה הצביעו בעד להסמיק את רימונים לבצע בדיקת היתכנות
להקמת מעונות סטודנטים ברימון. שני חברים נמנעו, צחי שריב ועידן
למדן.

19

20 11. מינוי ועדת מצלמות חברי הועדה: מנכ"לית(יו"ר) יועמ"ש, מנהל אגף בטחון, מנהל
21 מוקד רואה מנהל אגף נכסים ו - GIS-בהתאם לנוהל "התקנה, הפעלה
22 ושימוש במצלמות ברחבי העיר רמת השרון

23

24

25

1 **מר אבי גרובר:** סעיף 11, מינוי ועדת מצלמות חברי הוועדה: יושבת ראש מנכ"לית
2 העירייה, יועץ משפטי, מנהל אגף ביטחון, מנהל מוקד רואה. מנהל אגף
3 נכסים ו-GIS וזה בהתאם לנוהל שאישרנו פה בישיבה בתחילה באוגוסט.
4 שאלות משהו? מי בעד?

5 **עו"ד עידן למדן:** שאלה אחת. האם אנחנו צריכים לייצר אותם שנית או אנחנו
6 מייצרים את התפקיד כדי שכל פעם.

7 **גב' שירלי פאר יגרמן:** רק את התפקיד לא שם.

8 **עו"ד עידן למדן:** רק תפקיד ואז לא נצטרך שמית.

9 **גב' שירלי פאר יגרמן:** אם מנכ"ל יוחלף, אז יהיה מנכ"ל, אתה יכול לעשות את זה גם
10 בלשון זכר. לא חייבים.

11 **מר רוני בלקין:** בסיכומים שעשינו את זה בוועדת הביקורת עשינו בסייבר יש שם כמה
12 דברים דחופים שגם הם צריכים לעבור שיפור. סיפור של העברות מידע
13 וכו'. זה תוקע תהליכים שמחלקת...עושה.

14 **מר אבי גרובר:** או טוטו נקיים ישיבה שלא מן המניין על זה. נכון.

15 **מר רוני בלקין:** לא יודע. אני לא ראיתי. עלו שם לפחות שני נושאים שאנחנו צריכים
16 לאשר אותם בהצבעה כדי לאפשר. אנחנו נסכם אחרי יום הכיפור את כל
17 מה שעשינו. אבל זה משהו פורמאלי. זה תוקע את התהליך.

18 **מר אבי גרובר:** מי בעד? כולם בעד. פה אחד.

19

החלטה: כל חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד מינוי ועדת מצלמות חברי הוועדה:
מנכ"לית(יו"ר) יועמ"ש, מנהל אגף בטחון, מנהל מוקד רואה מנהל אגף
נכסים ו - GIS-בהתאם לנוהל "התקנה, הפעלה ושימוש במצלמות
ברחבי העיר רמת השרון

20

21

22 12. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 9.9.19 .

23

24 **מר אבי גרובר:** אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 9.9.2019, יש פה עינב אתה רוצה

- 1 להציג?
- 2 **מר עינב בן יעקב:** הפרוטוקול צורף. אז אם יש שאלות.
- 3 **ד"ר צחי שריב:** צריך להחליט אני לא חושב שהשם הנכון של הסעיף הזה צריך להיות
- 4 אישור פרוטוקול. אנחנו לא היינו בישיבה. אנחנו לא מאשרים את
- 5 הפרוטוקול שככה התנהלה הישיבה. מאשרים את ההחלטות שלנו.
- 6 מאשררים או לא יודע מה זה. זה בעצם מה שהם החליטו שאנחנו צריכים
- 7 לאשר. לא את הפרוטוקול.
- 8 **מר עינב בן יעקב:** ...אישרת את ההחלטה אבל.
- 9 **גב' שירלי פאר יגרמן:** אפשר לנסח את זה כראות עיניכם. אישור ועדת החלטת הקצאות.
- 10 **מר עינב בן יעקב:** כן. כי אם אישרנו את ההחלטה של הוועדה.
- 11 **גב' שירלי פאר יגרמן:** סימנתי.
- 12 **מר אבי גרובר:** אישור החלטת ועדת ההקצאות מיום 9.9.19. שאלות. כן.
- 13 **פרופ' נטע זיו:** תחת מופיע גם בהקצאות וגם בתמחור.
- 14 **מר אבי גרובר:** או קי ו.
- 15 **ד"ר צחי שריב:** הבנתי שאסור.
- 16 **מר אבי גרובר:** מה לא הבנתי. האם גוף יכול לקבל גם
- 17 **גב' שירלי פאר יגרמן:** תמיכה וגם הקצאה.
- 18 **פרופ' נטע זיו:** לפי איזה שהוא נוהל של העירייה כאן.
- 19 **עו"ד מיכה בלוס:** בזמנו הייתה בעיה עם זה עם רימונים. כיוון שרימונים בזמנו
- 20 קיבלו את ההקצאה. ואז משרד הפנים דרש שיתנו. רימון סליחה. רימון
- 21 יתנו תמורה בעד הקצאה. בעד הקרקע היקרה שניתנה להם ואז משרד
- 22 הפנים נתן רשימת מטלות, מה הם אמורים לעשות וגם חלק וגם הם
- 23 ביקשו תמיכה ואמרו בשנים הראשונות לא נתערב בתמיכה... זה מה שהיה
- 24 במקרה א'.
- 25 **פרופ' נטע זיו:** אנחנו נוהגים גם לתת הקצאה וגם לתת תמיכה.
- 26 **עו"ד מיכה בלוס:** זאת שאלה יפה.
- 27 **מר אבי גרובר:** אני חושב שזה עלה בהקשר של.
- 28 **עו"ד מיכה בלוס:** אני אמרתי עלה ברימון הסיפור הזה.

- 1 פרופ' נטע זיו: עלה גם בהקשר של המקווה.
- 2 ד"ר צחי שריב: עלה גם בחבד, של המקווה.
- 3 עו"ד עידן למדן: גם קבוצות הכדורגל. גם קבוצות הכדורגל.
- 4 ד"ר צחי שריב: הם אמרו אז שאם הם מקבלים את ההקצאה במקווה.
- 5 מר יעקב קורצקי: כדורגל, כדורסל, כל הדברים האלה.
- 6 עו"ד עידן למדן: נכון.
- 7 מר אבי גרובר: להבנתי שני הגופים עומדים
- 8 מר יעקב קורצקי: כולם ככה.
- 9 מר אבי גרובר: גם האגודה למען החיל.
- 10 גב' שירלי פאר יגרמן: עינב, האגודה למען החיל הם גם. גידי, האגודה למען החיל הם גם
- 11 בתמיכות.
- 12 פרופ' נטע זיו: אנחנו מבקשים בפרוטוקול של היום לאשר להם תמיכה.
- 13 מר גידי טביב: לא. הם לא. אבל יש לנו עוד
- 14 גב' שירלי פאר יגרמן: יש לנו עוד גופים חופפים.
- 15 מר גידי טביב: כמו... וכאלה. תסתכלו בהיסטוריה.
- 16 מר יעקב קורצקי: עשרות גופים.
- 17 גב' שירלי פאר יגרמן: יש לנו עוד גופים חופפים.
- 18 פרופ' נטע זיו: אפשר לעשות בירור של העניין הזה.
- 19 מר יעקב קורצקי: הם מקבלים.
- 20 פרופ' נטע זיו: כי אני הבנתי אי אפשר גם וגם.
- 21 מר יעקב קורצקי: הם מקבלים כולם. כולם מקבלים גם הקצאה וגם כן מקבלים
- 22 תקציב. במיליונים.
- 23 עו"ד עידן למדן: לא. אבל זה אמור הכול להופיע במסגרת התמיכות. לכן אי אפשר
- 24 לתת.
- 25 מר יעקב קורצקי: כל הבתים של המוגבלויות. כל העמותות של עשרות עמותות
- 26 מקבלות.
- 27 עו"ד עידן למדן: אם השווי התקציבי של תמיכה.
- 28 מר אבי גרובר: אנחנו מקצים נכס לעמות השבים ואנחנו נותנים להם גם כסף. לא.

- 1 **מר יעקב קורצקי:** כן.
- 2 **?:** דמי שימוש. זה לא הקצאה.
- 3 **מר אבי גרובר:** אבל זה סוג של הקצאה. גם הם משלמים כל חודש כסף.
- 4 **עו"ד מיכה בלוס:** אני מציע לבדוק את זה.
- 5 **גב' שירלי פאר יגרמן:** גם עמותת השבים משלמים.
- 6 **מר אבי גרובר:** חבר'ה אבל עכשיו כל הגופים האלה מחכים עוד חודש עד שהם מקבלים
- 7 את הכסף.
- 8 **פרופ' נטע זיו:** אבל זה היתר משמעותי.
- 9 **גב' שירלי פאר יגרמן:** אני לא קיבלתי הנחייה אחרת מהיועץ המשפטי ולכן אני פועלת
- 10 בהתאם. אם אני אקבל הנחיה אחרת.
- 11 **מר אבי גרובר:** לא. כל השנים אישרו את זה. אף שנה לא הייתה
- 12 **מר ירון גדות:** רגע, זה מיועץ המשפטי או מוועדת משנה.
- 13 **מר אבי גרובר:** טל ישראל בשרון מפעילים להבנתי חוץ מהגן הזה מפעילים עוד שני גני
- 14 ילדים.
- 15 **גב' שירלי פאר יגרמן:** נכון.
- 16 **מר אבי גרובר:** כל השנים הם קיבלו תמיכה ושני הגנים האלה זה עכשיו לא רק הם.
- 17 עמותת השבים מקבלים מאיתנו תמיכה ומקבלים מאיתנו מאחורי שמה
- 18 מאחורי החלוץ. לא גם הם משלמים.
- 19 **קהל:** אנחנו משלמים.
- 20 **מר אבי גרובר:** עמותת השרון משלמים. כל חודש.
- 21 **מר יעקב קורצקי:** הקצאה זה שאתה משלם.
- 22 **קהל:** הקצאה זה שאתה לא משלם.
- 23 **גב' שירלי פאר יגרמן:** תמורה סמלית.
- 24 **קהל:** אנחנו משלמים לפי הערכת שמאי.
- 25 **מר יעקב קורצקי:** גם הם משלמים לפי הערכת שמאי.
- 26 **פרופ' נטע זיו:** אני רואה לפני מסמך, אני לא יודעת ממתני הוא. בעיריית רמת השרון
- 27 פרסום קריטריונים להקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או תמורה
- 28 סמלית ויש לנו סעיף שאומר, יכול להיות שזה כבר לא בתוקף. אני פשוט

- 1 לא יודעת ממתני הוא שעם קבלת ההקצאה ייתן הגוף תרומה לקהילה כמו
2 כן תופסק מתן כל תמיכה...מהעירייה לגוף בהתאם לנוהל תמיכות. אז
3 אם אפשר לבדוק את זה.
- 4 **עו"ד מיכה בלוס:** זה הקריטריוניםזה...קבע.
- 5 **ד"ר צחי שריב:** או שתשנו את הקריטריונים.
- 6 **מר ירון גדות:** יש ועדת משנה תמיכות וועדת משנה הקצאות שהיא קובעת את
7 הקריטריונים, והוועדות האלה מחליטות לפי הקריטריונים זה נכון או לא
8 נכון.
- 9 **מר אבי גרנבר:** לא מדויק.
- 10 **מר ירון גדות:** אז תקן אותי.
- 11 **מר אבי גרנבר:** יש קריטריונים שאישרה המועצה. ועדת המשנה אמורה להחליט על
12 קריטריונים קדימה. זאת אומרת אנחנו אם אנחנו מעוניינים ככל
13 שמעוניינים תשב ועדת המשנה, תבוא ותסתכל לגבי 2020 וקדימה אם
14 היא תרצה לבוא ולבחון שינוי של הקריטריונים הקיימים זו הוועדה
15 שעושה את זה.
- 16 **מר ירון גדות:** לא הייתה ועדה כזאת.
- 17 **מר אבי גרנבר:** היום יש קריטריונים. כרגע יש קריטריונים. זה לא שאין קריטריונים.
18
- 19 **מר ירון גדות:** קבע אותם.
- 20 **ד"ר צחי שריב:** המועצה.
- 21 **מר אבי גרנבר:** המועצה אישרה החלטה בין אם זה היה באיזה שהיא ועדה ובין אם לא.
22 המועצה אישרה קריטריונים מסוימים שהדרג המקצועי העמיד בפניה.
23 אנחנו כרגע את הכספים שאנחנו נותנים אנחנו נותנים בהתאם
24 לקריטריונים שקיימים. זה לא שאין כרגע קריטריונים ואנחנו מחלקים
25 איך שבא לנו. יש ניקוד. יושב רואה חשבון חיצוני מקבל את כל הבקשות,
26 בודק אותם, יושבת הוועדה על סמך הדוח שהוא מכין. מחליטה. יש שם
27 נותנת תוספת כזאת או.
- 28 **מר ירון גדות:** ..גם הצעה וגם תמיכה ועדת המשנה.

- 1 **מר יעקב קורצקי:** אבל זה צריך להיות רוחבי. כל זה צריך להיות לכל העמותות.
- 2 **מר ירון גדות:** אי אפשר גם וגם. אם יוחלט שם.
- 3 **מר דני לביא:** אני פשוט שמח שהנושא עלה, כי רציתי לדבר על התוכן, יכול
- 4 להיות שזה מאוחר מדי. אבל מתפתח שם האזור. ובקרוב הולכת לקום
- 5 שם גלריה ו...אחר כך ויש שדרת אומנים
- 6 **מר יעקב קורצקי:** על מה אתה מדבר דני.
- 7 **מר דני לביא:** ההקצאה לדואר ברחוב ויצמן נמצאת בדיוק מול הגלריה. ואני
- 8 חושב שאם עושים אחד ועוד אחד ועוד אחד אני חושב שהעיר הייתה
- 9 יכולה לשמוח במשהו שהוא שייך לנושא אם זאת.
- 10 **עינב:** דני זה שטח חום. ניסינו לבדוק למשל בית קפה לדוגמא. אבל זה
- 11 שטח חום. צריך להבין שזה חלק מהמבנה. מדובר על הקצאה על ארבעים
- 12 מטר מתוך המבנה שהוא באכלוס. יש שם.
- 13 **מר דני לביא:** אז רק שנייה, רק שנייה אני מניח שבועדה אחרת זה מתאים לדבר
- 14 על התוכן. אני רק רוצה לדבר על העיקרון, שאני חושב שזה יכול להיות
- 15 נכון לעוד כל מיני מחשבות שיכולות לשרת את הציבור ברוח המקום. אני
- 16 לא יודע נגיד ספרייה כן אני לא יודע אם זה מתאים
- 17 **מר יעקב קורצקי:** יש לך 12 ספריות ברמת השרון.
- 18 **מר דני לביא:** אני רק זורק רעיון. זה לא.
- 19 **גב' שירלי פאר יגרמן:** ארבע. בעזרת השם יהיה חמישית שם.
- 20 **מר אבי גרובר:** יש את המשבצת חומה. יש משבצת חומה. הם צריכים משרדים. הם באו
- 21 אלינו הם ביקשו משרדים, הם נוסעים.
- 22 **ד"ר צחי שריב:** יש משרדים ריקים בסוקולוב.
- 23 **?** מה האגודה למען החיל תעשה בויצמן סליחה.
- 24 **מר אבי גרובר:** יש כרגע.
- 25 **מר יעקב קורצקי:** כל עיר נותנת אגודה למען החיל.
- 26 **מר עינב בן יעקב:** אין להם מבנה קבע. המתנדבים פשוט משתמשים
- 27 **מר יעקב קורצקי:** מה תגיד לי עידן. אין לכם טיפת בושה מה זה שייקחו מקלט.
- 28 אגודה למען החיל. ייקחו מקלט. מה הולך פה.

1 **מר אבי גרובר:** יש פה משבצת חומה די גדולה שברמת העיקרון אפשר לדעתי כמה גודל
2 המשבצת הזאת.

3 **מר עינב בן יעקב:** למעלה משני דונם. אפשר לבנות שם מבנה שמעל סדר גודל של
4 כמעט אלפיים חמש מאות אלפיים מאתיים אולי אפילו אלפיים חמש
5 מאות מטר. מאה וחמישה אחוז משטח המגרש. יש שם איזה שני דונם.
6 כרגע על פניו זה גינה נחמדה. לא אגיד לך שהיא יש ממול את האנדרטה
7 מקדימה. אבל מאחוריה יש לא מעט מקום שכרגע משמש כסוג של שטח
8 ירוק. אנחנו יש לנו כל מיני דיונים מה לעשות עם המשבצת הזאת. אולי
9 לעשות שמה לא יודע לא משנה. יש מחשבה. אבל נהייה איתך הכי כנה
10 ואמיתי, כרגע זה מדבר, זה יצריך מאיתנו השקעה של עשרות אם לא
11 מבנה כזה של אלפיים ומשהו מטר, זה חתיכת בנייה.

12 **מר דני לביא:** אבל למה לא להתייחס רק למבנה הזה. רק על הדואר.

13 **מר אבי גרובר:** שנייה. אבל יש שמה זה. כרגע עומד שם איזה מין מבנה מאוד קטן כזה
14 עם איזה שהוא משרד שנמצא מאחורה. באו אלינו כל מיני גופים
15 מהבחינה הזאת שואלים יש פה אפשרות לחבר'ה האלה, האגודה למען
16 החיל לפעול מתוך המבנה הזה ולעשות איזה שהוא וי ולתת להם את
17 האפשרות קצת לעבוד. לא יודע, לא חשבתני.

18 **מר יעקב קורצקי:** למה לא. מה אתה מציע, מה יותר טוב מזה. יש לך אלטרנטיבה
19 יותר טובה.

20 **ד"ר צחי שריב:** איזה גדודי צנחנים הם מאמצים.

21 **מר אבי גרובר:** אנחנו מאמצים גדוד תותחנים.

22 **ד"ר צחי שריב:** לא. פה כתוב מאמצים גדודי צנחנים. איזה גדוד צנחנים. יש שני גדודי
23 צנחנים. את שניהם הם מאמצים. מה מספר הגדוד המאומץ על ידי אגודה
24 למען החיל רמת השרון. אני גם ידעתי על תותחנים.

25 **מר יעקב קורצקי:** אנחנו תותחנים. אנחנו לא צנחנים.

26 **ד"ר צחי שריב:** זה מה שכתוב. דבר שני כתוב פה שזה ישמש אותם מקום לישיבות מפקדי
27 יחידות. יש מאות דונמים בשטח המוניציפאלי שברמת השרון ששיך
28 לצה"ל ולכוחות הביטחון. הם צריכים שטח ציבורי שלנו, שטח חום.

- 1 **שיעשו פגישות של מפקדי יחידות.**
- 2 **מר יעקב קורצקי:** צחי אני מתפלא עליך, כל עיר יש לה שמכבדת את עצמה יש לה
- 3 למען החיל, זה הדבר הכי לגיטימי שצריך להיות. היינו צריכים בככה
- 4 כולם. בכלל לא לדבר על זה בכלל. להאריך, לתת הארכה לאנשים האלה
- 5 שנותנים לחיילים שלנו, שלנו. מה לא צחי.
- 6 **ד"ר צחי שריב:** אני לא חושב.
- 7 **מר יעקב קורצקי:** טוב זכותך. אני חולק עליך ואני אשמח אם אתם תתנו להם מקום
- 8 של כבוד ברמת השרון. בכל עיר.
- 9 **עו"ד עידן למדן:** אני רוצה להתייחס לשתי ההקצאות. הקצאה אחת באמת הקצאה
- 10 שבאה לתת פיתרון ואני סבור שבכפוף למתן ההסבר למה ששאלה חברתי
- 11 נטע זיו, חברתנו, אני חושב שבנסיבות הקיימות של ההחלפה אני חושב
- 12 שזה יהיה נכון לאשר. ספציפית את ההצעה הזאת. את עמותת טל ישראל
- 13 בשרון. בנסיבות של החלפת מקום הגן שנהרס. לגבי האגודה למען החיל,
- 14 צר לי אני חושב שכרגע זה לא מקום נחוץ. אני הצעתי לדוגמא לעשות שם
- 15 איזה משהו זמני בינתיים במוקד צעירים. או מוקד נוער. אני בהחלט
- 16 מתחבר לדברים שדני אומר. אני חושב שזה. ארבעים מטר האלה אתה
- 17 תשתמש
- 18 **מר אבי גרובר:** עידן, זה עשרים שלושים מטר. איזה מרכז נוער.
- 19 **עו"ד עידן למדן:** תעשה בית קפה מצידי לבאי הגלריה. תעשה בית קפה לבאי גן
- 20 הבנים ליד ובאי הגלריה. אני מתחבר מאוד למה שדני אומר. אני חושב
- 21 שאנחנו צריכים בדברים האלה לא טלאי על טלאי והנה התפנה אז הנה
- 22 אנחנו ממהרים לעשות משהו זמני כרגע וגם אם זה לשנה. אין דבר יותר
- 23 קבוע מהזמני מי כמונו יודעים את זה אני חושב שזה לא נכון כרגע יכול
- 24 להיות שאנחנו יכולים לתת להם איזה מיקום באיזה שהוא מקלט לדברים
- 25 **מר יעקב קורצקי:** עוד פעם מקלט.
- 26 **עו"ד עידן למדן:** בוודאי. אין יותר טוב מאגודה למען החיל במקלט שיהיו מוגנים.
- 27 אני חושב שיש צרכים אחרים לא פחות חשובים, שצריך לשקול את זה.
- 28 **מר יעקב קורצקי:** מה. תן לי משהו יותר חשוב מאגודה למען החיל.

- 1 **מר דני לביא:** אני הייתי מטפל שם בילדים באומנות, ילדים נכים עם בעיות
- 2 מוגבלות.
- 3 **מר אבי גרובר:** בשלושים, ארבעים מטר האלה.
- 4 **מר דני לביא:** כן. אני רואה כאלה מקומות מסביב לעולם. וזה מתאים לגלריה.
- 5 זה נכון גם שם יהיה זה נכון.
- 6 **מר יעקב קורצקי:** מקום יותר מחניף. תכניס אותנו, יכנסו לדיכאון מהמקום הזה.
- 7 **מר דני לביא:** אתה מייצר שיחה בין פה לפה אתה מבין זה חשוב.
- 8 **מר יעקב קורצקי:** עזוב נו. תנו חבר'ה אני לא מאמין שאנחנו בכלל דנים בדבר כזה.
- 9 **מר אבי גרובר:** לכמה זמן זה. לשנה. זה כרגע לשנה.
- 10 **מר גיא קלנר:** מה לשנה. זה לשנה.
- 11 **מר אבי גרובר:** כרגע כן.
- 12 **מר עינב בן יעקב:** אנחנו פרסמנו במקביל. במסלול מקוצר לשנה. כי הנכס אומר
- 13 לקצר תהליכים בירוקרטיים אבל במקביל, הפרסום הוא גם להליך הרגיל
- 14 שיבוא אליכם בהמשך.
- 15 **מר אבי גרובר:** ולא הוגשו בקשות פניות נוספות אני רואה.
- 16 **עו"ד עידן למדן:** אבל זה פרסום מקוצר זה פרסום שיוצר קשר. עם החשיבה שלה.
- 17 **מר עינב בן יעקב:** היה פרסום בשטח. היה פרסום בעיתונים ארציים ומקומיים. לא
- 18 קיבלנו בקשות
- 19 **עו"ד עידן למדן:** אני יכול להגיד לך כחבר מועצה חבר מועצה.
- 20 **ד"ר צחי שריב:** תמיד יש רק הצעה אחת. תמיד יש רק הצעה אחת.
- 21 **מר עינב בן יעקב:** אם זה מטיל דופי וזה של הפרסום אני אין לי מה להמשיך.
- 22 **ד"ר צחי שריב:** תתנו שתי הצעות.
- 23 **עו"ד עידן למדן:** אולי היה עוד כמה רעיונות אני אומר.. להשתמש בזה לצעירים.
- 24 **מר אבי גרובר:** בואו נצביע בעד נגד וזהו. אתה מצביע בעד נגד. וזהו. מה
- 25 **?:** כשעושים פרסום. זה מיפעת מכרזים.
- 26 **מר גיא קלנר:** עידן. בואו נעשה רגע. חבר'ה.
- 27 **ד"ר צחי שריב:** למכרז לקבלן. הקבלן עושה מעקב ממוחשב על כל המכרזים. לפעמים יש
- 28 איזה ארבעים מטר להקצאה, אז יש עמותה או כמה חבר'ה שרוצים או

- 1 איזה מועדון, או קבוצת התארגנות תושבים, הם לא רואים את זה.
- 2 **מר עינב בן יעקב:** אבל זה לא מכרז על שטח מסחרי. זה על שטח חום.
- 3 **ד"ר צחי שריב:** נכון.
- 4 **מר עינב בן יעקב:** ונוסח ההקצאה, זה נוסח שמקובל מול משרד הפנים בגודל שלו.
- 5 בגודל הפרסום הוא מפורסם...ובמעריב.
- 6 **ד"ר צחי שריב:** עומד בדרישות החוק.
- 7 **מר גיא קלנר:** אני מבקש את זכות הדיבור. קודם כל בואו נעשה סדר בטרמינולוגיה שלא
- 8 יחשב שמי שבעד ההקצאה, הוא בעד חיילי צה"ל ומי שנגד הוא נגד חיילי
- 9 צה"ל כי הרי זה לא העניין. זה גם לא צה"ל, זה אגודה למען החיל.
- 10 ובוודאי אין פה. אם לא מאשרים את ההקצאה משהו כנגד פעילות
- 11 האגודה וחלילה וחס כנגד חיילי צה"ל, אז בוא את זה נוריד מסדר היום.
- 12 **מר ירון גדות:** לא התרגשנו זה בסדר.
- 13 **מר גיא קלנר:** ויחד עם זאת, האגודה בסופו של יום זה עמותה שמבצעת פעילות מאוד
- 14 חשובה בתחום מאוד חשוב אבל היא עמותה כמו הרבה מאוד עמותות
- 15 שבאות במגזר הציבורי שכולם טובות ומיוחדות ועושות עבודת קודש.
- 16 השאלה הנשאלת היא האם לארבעים מטר האלה, שהם אמנם קטנים
- 17 אבל מאוד אסטרטגיים, במיקומם, בזה שזה מבנה על הרחוב, בשדרה
- 18 היחידה שלנו כמעט בעיר, גם בהקשר של תרבות ואומנות, וגם בהקשרים
- 19 אחרים. האם זה הניצול המיטבי שלה. עיני לא צרה באגודה למען החיל,
- 20 ממש לא. אחרונים שעניי צרה בהם אני חושב שאפשר לתת ויכול להיות
- 21 שמשרדים אני גם לא הבנתי שהאגודה צריכה את זה לשימוש אל מול
- 22 קהל. אם אני מבין נכון זה לצרכים של בק אופיס. של מצרכים משרדיים.
- 23 אז יכול להיות שבאמת יש עוד מקומות בעיר שהם פחות פרונטאליות
- 24 הדבר הזה ועדיין ניתן לתת להם. מה שאני מציע בהקשר הזה לא לסגור
- 25 את הפינה פה כי יכול להיות שהפרסום היה כדין וכנדרש וזה בסדר גמור
- 26 אבל יכול להיות שברמה של החשיבה שלנו שאנחנו כולנו משוועים לשטח.
- 27 מרמה של צעירים גמלאים, ורוטרי אני שומע שאין לה מקום וזה וזה
- 28 וצרכים מיוחדים. וכנפיים של קרמבו ותנועות נוער ואני לא יודע מה וזה

1 שטח קטן, אני לא אומר שלא. כל מה שאני אומר, בוא ניקח פאזזה של
 2 עוד פרק זמן רגע נבחן אם אין משהו שאנחנו צריכים, לא נקפח את
 3 האגודה למען החיל. יקבלו מקום גם אם הוא יהיה באחורי סוקולוב, אין
 4 בעיה עם זה הם לא צריכים להיות על השדרה הכי חזקה של רמת השרון.
 5 אני לא, בואו נזכור את זה. אם אין שום שימוש אחר, ניתן בכיף. אם
 6 נראה שפתאום אפשר לעשות שם מועדון נוער וצעירים ראשון של רמת
 7 השרון, אז בוא ניתן לזה גם ביטוי. ניקח חודש דחייה של הדבר הזה
 8 ואנחנו נחזור לדון בזה.

9 **מר יעקב קורצקי:** זה לא מתאים שם מועדון נוער לצעירים. זה בכלל לא שייך.

10 **מר דני לביא:** צריך לשקול ברצינות את המקום הזה. זה השדרה והגלריה

11 מייצרת מקום. זה מקום עם אנרגיה מאוד מסוימת ואנחנו לא רוצים

12 **מר גיא קלנר:** קח חודש אם לא נמצא איזה

13 **עו"ד עידן למדן:** צריך בלי קשר למה שדיברת על מכלול של שני דונם, שזה סיפור

14 אחד אולי את המבנה עצמו במתכונת שלו להוסיף עוד קומה משהו עוד

15 השקעה, אבל לנצל את זה יותר טוב. במקום שכרגע נסנדל את עצמנו.

16 **מר גיא קלנר:** אני מציע חודש דחייה וחשיבת חלופות.

17 **מר יעקב קורצקי:** לכן היית אומר שנה אתה נותן להם ובשנה הזאת לתכנן מקום

18 יותר רציני. גם או למועדון נוער לבנות שם בסדר. בינתיים שנה תיתן להם

19 להתחיל.

20 **עו"ד עידן למדן:** אתה סוגר את זה אתה לא רוצה לסגור את זה

21 **מר עינב בן יעקב:** ההקצאה היא לשנה. היא לא מעבר לשנה. עכשיו זה לא

22 **מר יעקב קורצקי:** ואז תבחן בשנה הזאת.

23 **מר עינב בן יעקב:** שינויים פנימיים ולשבור קירות. יכול להיות שכן אפשר אולי

24 במקביל ולא לדחות את זה זאת אומרת הבקשה הגיעה אלינו מתושבים

25 לא מהעמותה עצמה.

26 **מר אבי גרובר:** חבר'ה בואו נצביע, מי שרוצה בעד, מי נגד. בואו אנחנו

27 **מר גיא קלנר:** אם אומרים לך שנה.

28 **עו"ד עידן למדן:** אני חושש מהזמנים.

1 **מר עינב בן יעקב:** עידן. זה שנה. אתה לא יכול להמשיך את זה.

2 **מר רוני בלקין:** אני רוצה רגע להגיד משהו. אי אפשר להאשים אותי בזה שאני הייתי דובר

3 צה"ל ככה ובוא אני אגיד לך, אולי אתה תהיה מופתע ממה שאני אומר

4 להגיד לך. במקום הזה כשאני הייתי ילד היה בית אגודה למען החיל היה

5 שם. אגב, הוא היה קיים בצד השמאלי איפה שהיום מה שם זה היה. אני

6 גם אזכיר פה לחלק מהחבר'ה שהם קצת יותר מבוגרים, בגן הבנים אנשים

7 פעם היו עושים שם חתונות. היו שוכרים את זה מהעירייה, העירייה

8 עשתה מזה כסף. משתמשים במטבח ובחשמל שמגיע והתחתנו. למשל בני

9 משפחת אבנרי העניין הוא, העירייה אבל עכשיו אני אלך קודם כל האגודה

10 למען החיל זה ...היום יש גוף שנקרא יחד שבעצם בנה בתוכו גם את ליבי

11 וגם את האגודה למען החיל אגב בגלל המיסים שארגונים האלה בעצם

12 בלעו מתוך התרומות כי הם החזיקו ארגון שלם עם עובדים בשכר וזה

13 וזה. היום יש ארגון שנקרא יחד שהאלוף ר' אכ"א לשעבר הוא עובד כמה

14 שעות, יאיא בדיוק, והוא נותן את מאה אחוז מהתרומה מגיע לחייל כך

15 שאני לא כל כך יודע מה האגודה חוץ מזה....ברפלקס זה השתחרר

16 וחוזרים למקורות. דבר אחד אני לא רוצה לדבר על האנרגיות אני לא טוב

17 באנרגיות.

18 **מר דני לביא:** לא. קרו דברים מאז יש משהו ממול חדש.

19 **מר רוני בלקין:** ארגון נכי צה"ל שאני אומר תביא מקרה נכי צה"ל ואני יודע את זה

20 בוודאות, שביקש מעיריית רמת השרון שיקצו מקום עם נגישות וזה דבר

21 רגיש לא הצליח לקבל. לכו תשבו עם מחוז תל אביב של ארגון נכי צה"ל

22 הם חמים על רמת השרון אש. בגלל שהם לא הצליחו לקבל מקום נגיש,

23 נכי רמת השרון יש לא מעט נכי צה"ל נוסעים להרצלייה לקבל את

24 השירות כי עיריית הרצלייה כן נתנה מקום נגיש. פעמיים בשבוע, אחר

25 הצהריים, מקום, חשמל, מים טלפון ורוטרי שמענו פה, מועדון נוער

26 שמענו, חבר'ה אני אומר לכם באמת, בכנות, צה"ל לא צריך מקום

27 לכינוסי מפקדים, מהעיריות, הוא לא צריך את זה. אני אגיד יותר מזה

28 היום, החוקים של ביטחון המדינה שהם בסדר לא מאפשרים...מפקדים

1 בתוך מקומות כאלה, כי היום סגרו את העסק הזה. יש לי עשרות אלפי
2 חיילים אני כמעט כל שבוע נמצא בפו"מ, עושים פה כי צריך אתה יודע
3 איפה להזמין. גם כשזה באזור המרכז. יש משרדים. הטיעון הזה הוא
4 טיעון חלש.

5 **מר עינב בן יעקב:** רוני, אני יכול להגיד לך שבראשון בדקנו את זה. נתנו אלף מטר
6 לאגודה. זאת אומרת אנחנו.

7 **פרופ' נטע זיו:** הם יצאו בקול קורא שהם מחפשים שטח ואז ראשון נענו לזה. זה לא כך.
8 **עינה:** נכון. נו. אבל הם רצו את זה. זאת אומרת הם משכו את זה אליהם.

9 **פרופ' נטע זיו:** תקרא את דוח מבקר המדינה על האגודה הזאת.

10 **מר רוני בלקין:** מה שאני אומר, מה שאני אומר זה..המקום הזה אם בכלל..חלק
11 מהטיעונים פה עם כל הכבוד, יש לי כבוד. הם לא בדיוק טיעונים טובים
12 מה שנקרא, זה אפשר למצוא גם מקום אחר שהוא לא בלב רמת השרון.

13
14 **מר רמי בר-לב:** באלף מטר בנווה מגן אפשר לתת להם משרד.

15 **עו"ד עידן למדן:** אם תפנה את אגודת הספורט תיתן את הקרוון.

16 **מר יעקב קורצקי:** טוב שהעלית אותם מהמקלט לקרוון.

17 **עו"ד עידן למדן:** דיברתי על אגודת הספורט היית שם.

18 **מר גיא קלנר:** לא הוא אומר לתת לאגודה.

19 **מר אבי גרנבר:** אנחנו נצביע. עיריית רמת השרון מחזיקה חברה שנייה. עיריית רמת

20 השרון מחזיקה אפשר בבקשה. עיריית רמת השרון, מחזיקה שורה של

21 נכסים. במסגרת זה בצורה השוטפת היא מבקשת לנצל את הנכסים

22 האלה ושלא יעמדו לנו כל מיני נכסים ריקים. אני מבין שבהתאם לכל

23 הנהלים נקשר בגלל שהגוף הזה נראה לי על פניו גוף מכובד לא יודע אם

24 אתה מצטרף לזה לא יודע מה. בדקו את זה עמדו בכל הנהלים, עשו את

25 כל הזה, אף אחד אחר לא יודע אני סומך על החברה שלי שהם עשו את

26 המהלך ואם היה אלטרנטיבות הם היו בוחנים מתוך האלטרנטיבות

27 האלה. בוא נצביע בעד, נגד. אם זה יעבור, יעבור. אם לא יעבור הכול לא

28 יודע.

- 1 **מר יעקב קורצקי:** בואו נצביע בעד. נו בואו נו.
- 2 **מר גיא קלנר:** למה אתה לא רוצה את פרק הזמן שרגע תבדוק קצת
- 3 **מר אבי גרנבר:** עוד פעם אבל מה אני אפרסם את זה עוד פעם. זה פרסמו לא. אם רוצים
- 4 לתת להם סבבה. לא רוצים, עוד שנה.
- 5 **ד"ר צחי שריב:** נגעת בנקודה טובה. יש שטחים של העירייה, חלק שטחים מחר בבוקר
- 6 חלק בעוד חצי שנה, כל אחד עם החוזה שלו יש איזה צפי, אפשר לראות
- 7 בשנה הקרובה איזה שטחים מתפנים. אפשר לעשות בדיקה איזה
- 8 שימושים עצמיים יש לנו. אולי דני יש לו רעיון, למועדון תרבות מול
- 9 הגלריה, לא יודע אם היה יודע שזה מתפנה היה בא.
- 10 **מר יעקב קורצקי:** לא מתאים שם לילדים, ממה שאמרת. לא מתאים שם.
- 11 **ד"ר צחי שריב:** לא מדבר
- 12 **מר יעקב קורצקי:** לא מתאים. דני ירצה אני אדבר איתו על זה לא בפורום הזה.
- 13 **מר רוני בלקין:** אני מחזיר אותך לסעיף י בהצעה שדיברתי עליה בית ספר נווה מגן, שאני
- 14 אומר לך עוד פעם, כנראה שטחים משתחררים ונראה איך מנצלים אותם,
- 15 הכי נכון.
- 16 **מר אבי גרנבר:** רוני. החבר'ה דיברת עם הנכים. הם היו אצלי אני לא יודע.
- 17 **?:** ב 2017.
- 18 **מר אבי גרנבר:** הם היו אצלי. ניסינו באמת למצוא מקום והכל וזה. למיטב ידיעתי הם
- 19 פשוט נעלמו באיזה שהוא שלב, לא יודע זה לא קרה. עכשיו.
- 20 **ד"ר צחי שריב:** אני מדבר על תכנון. לא עושים תכנון. להסתכל שנה קדימה לראות מה
- 21 הולך להשתחרר, לעשות בדיקה פנימית עם מה שאנחנו יכולים להשתמש
- 22 פה חכה רגע יעקב, ואז לפרסם את הכול ביחד.
- 23 **מר רמי בר-לב:** בואו נדחה את ההצבעה לעוד חודש.
- 24 **ד"ר צחי שריב:** לעשות מודעה.
- 25 **מר יעקב קורצקי:** אני מסכים איתך.
- 26 **ד"ר צחי שריב:** כל פעם אחד, אחד,
- 27 **מר יעקב קורצקי:** השנה הזאת בואו ניתן להם, ובשנה הזאת בואו נבדוק הכול את כל
- 28 התוכניות מה הבעיה. מה זה לא יצאו. לא. מה זה הם מקבלים לשנה.

- 1 עו"ד עידן למדן: למה לי לכפות עליהם עכשיו.
- 2 מר אבי גרובר: מה אתם חושבים שיקרה בחודש הזה.
- 3 מר יעקב קורצקי: כן. בואו ניתן להם לעוד שנה. ועכשיו נבדוק את התוכניות.
- 4 מר דני לביא: חודש לעלות רעיונות. וביחד עם איזה שהיא ועדה שנקים ציק
- 5 צ'אק לרעיונות יותר מתאימים. אני ממש מבקש
- 6 מר גיא קלנר: ואם לא נחזור.
- 7 מר אבי גרובר: יאללה. סעיף הבא. בואו עזוב. אי אפשר להכריח את כולם. אני מוריד את
- 8 זה מסדר היום.
- 9 ד"ר צחי שריב: את שתי ההקצאות?
- 10 גב' שירלי פאר יגרמן: שתי הקצאות אבי מה עם הגן.
- 11 מר אבי גרובר: אחת יש שאלה משפטית האם אפשר לתת להם גם תמיכה וגם הקצאה.
- 12 אז היועץ המשפטי יבדוק את זה.
- 13 פרופ' נטע זיו: על מה הם נתנו יותר, תמיכה או הקצאה.
- 14 מר יעקב קורצקי: את מה שכולם מקבלים כל העמותות.
- 15 מר אבי גרובר: הגן עובד אני מבין.
- 16 מר יעקב קורצקי: לא יכול להיות רק לעמותה אחת. תדעי.
- 17 פרופ' נטע זיו: לא. ברור.
- 18 מר אבי גרובר: הגן לא עובד?
- 19 מר יעקב קורצקי: זה המון עמותות באותו סטאטוס. זה הכול. אז עכשיו אנחנו נאשר
- 20 ובכפוף לזה של בדיקה של היועץ המשפטי. בואו נאשר. בכפוף לבדיקה של
- 21 יועץ משפטי.
- 22 פרופ' נטע זיו: גם ההקצאה של, התמיכה שלהם היא מאוד נמוכה.
- 23 מר יעקב קורצקי: אז בואו נאשר בכפוף ליועץ המשפטי יבדוק עוד פעם לפי דעתי זה
- 24 נבדק שתי וערב.
- 25 פרופ' נטע זיו: גם ההקצאה.
- 26 מר יעקב קורצקי: לא. ההקצאה של בטח אבי אומר שהוריד אותה.
- 27 מר גיא קלנר: אה. אז על מה.
- 28 מר יעקב קורצקי: על טל בשרון. טל השרון.

1 **מר אבי גרובר:** או קי. אז אני מקבל. אז סעיף אחד אנחנו אמרנו נעביר לחודש
2 הבא. או שנראה. סעיף שמיני בכפוף לאותה בדיקה של היועץ המשפטי. מי
3 בעד? טל בשרון גן הילדים. פה אחד. הלאה. תודה.

4 **החלטה:** כל חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד החלטת הפרוטוקול להקצאה של טל
השרון. אישור חברי הוועדה הוא בכפוף לבדיקת היועץ המשפטי כפי
שהתבקש לבדוק את הנוהל.

5

6

7

13. אישור פרוטוקול ועדת יקירי העיר מיום 18.9.19

8

9 **מר אבי גרובר:** ועדת יקירי העיר. בוא נסגור שנייה את המצלמה עם כל הכבוד. טוב אנחנו
10 לא נקרא פה את השמות בקול. השמות נמצאים לפניכם. ישבה הוועדה.
11 ענבל את רוצה להגיד כמה מילים. לא. ישבה הוועדה בחנה את ההמלצות
12 של תושבים. קיימות הצבעה הגיעו לחמישה מועמדים.

13 **מר רוני בלקין:** יש איזה מספרית עקרונית.

14 **גב' ענבל דדון:** הם הגבילו את זה לחמישה.

15 **מר אבי גרובר:** אנחנו קיבלנו, בקדנציה הקודמת עוד התקבלה החלטה שבכל שנה יהיו

16 חמישה יקירי העיר שבחרת הוועדה. ויש יקיר שישי, מועמד ראש העיר

17 אני יכול להגיד, אני פשוט כבר הודעתי לו אז אני יכול להגיד המועמד שלי

18 זה שייקה גביש. זה המועמד שלי, נפגשתי איתו היום בבוקר, סיפרתי לו

19 על הבחירה שלי והודה לי. ויש פה, אתה יודע רוב בוועדה הרבה פעמים זה

20 באמת יותר אנשים, באמת יותר קשורים לסיעה רמת השרונית, אני מודה

21 שאני מנסה ככה קצת להביא שם שקצת יותר ככה ארצי, במהלך שנה

22 אחת גם יצאתי מהקריטריונים, בעיקרון זה אמור להיות מעל גיל 70, אני

23 בחרתי את שי ראשוני, לצערנו באמת נפטר זמן קצר אחר כך אבל אני

24 חושב שהתרומה שלו היא אדירה. ואני חשבתי שזה מאוד ראוי, ואני יודע

25 כמה הוא התרגש אז. אנחנו צריכים לאשר את זה ואז באמת ענבל תצא,

1 תתקשר אליהם ותודיע אליהם, וכל הפרוצדורה. הטקס אמור להיות ב-17
2 בדצמבר, זה טקס ביד לבנים, טקס יפה, מסורת יפה. עד השנה זה היה
3 תמיד קורה ביום ירושלים, אנחנו חשבנו שזה נכון להצמיד את הטקס
4 יותר לבית של רמת השרון. רמת השרון הוקמה בחנוכה 1923. ולכן אנחנו
5 העברנו את זה לאמצע דצמבר, זה ככה יותר קרוב לחנוכה ויותר מתחבר
6 לרמת השרון, להיסטוריה שלה, לעבר שלה.

7 **מר גיא קלנר:** על הכיף. אישרנו.

8 **מר אבי גרונר:** שאלות, הערות משהו? מי בעד? פה אחד.

9 **ד"ר צחי שריב:** לא יודע כלום על האנשים האלה.

10 **מר גיא קלנר:** בסדר. בשביל זה הייתה ועדה שדנה.

11 **גב' ענבל דדון:** תקבלו תקצירים.

12 **מר רביד פלד:** כולם שם, גם

13

14

החלטה: כל חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד אישור פרוטוקול ועדת יקירי העיר מיום

18.9.19

15

16

17 **14. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 22.9.19**

18

19 **מר אבי גרונר:** ועדת תמיכות. הפרוטוקול בפניכם. שוב, כמו שהסברתי קודם. רואי

20 חשבון, יש קריטריונים. כל הגופים הגישו בצורה מסודרת את המסמכים,

21 בהתאם לדרישות. עברו עליהם, בדקו אותם דירגו אותם, ובהתאם נקבעה

22 חלוקה בכל סעיף לפי אנחנו לוקחים את הסכום מהתקציב. מחלקים

23 אותו בין הגופים, גם לפי כמה ביקש הגוף. זאת אומרת לפעמים איזה גוף

24 שהיה מקבל בעבר, לא מקבל עכשיו, ואז לא בהכרח מחלקים את כל

25 הכסף. שאלות.

26 **פרופ' נטע זיו:** בית שפירא זה פה. לא ברעננה.

- 1 גב' שירלי פאר יגרמן: כן. אבל זה עבור מטופלים של רמת השרון של בית שפירא זה חלק
2 מהקריטריונים. כמה אנשים מטופלים מתוך רמת השרון.
- 3 פרופ' נטע זיו: כמה.
- 4 גב' שירלי פאר יגרמן: לא זוכרת בטבלה בעל פה. יש.
- 5 ד"ר צחי שריב: לי יש שתי שאלות בקשר לשמות. אני מסתכל על התמיכות ובעיקרון אחד
6 שכל פעילות שהעירייה יכולה לבצע בעצמה, תיעשה תמיד בעדיפות על ידי
7 העירייה ולא תינתן תמיכה לעמותות, אז אחד הדברים שהעמותה הזאת
8 עשתה הבנתי השנה, עשתה בשנים קודמות, זה לקנות כרטיסים ליום כיף
9 בלונה פארק. השאלה אם אגף הרווחה לא יכול לשלוח מישהו ללונה
10 פארק לקנות כרטיסים ולחלק לילדים שצריכים.
- 11 מר אבי גרנבר: הלונה פארק לדעתי זה לא דרך העמותה.
- 12 מר יעקב קורצקי: הקנייה נעשתה על ידי קוקה קולה. קוקה קולה תורמים בכל
13 הארץ, מנכ"ל שלהם גר ברמת השרון, והוא שמח גם לתרום לילדי רמת
14 השרון. והם תרמו. הם קנו את הכרטיסים, רק הרווחה מנהלת את
15 הרשימות שזה ילדי רווחה.
- 16 ד"ר צחי שריב: אבל אנחנו עכשיו מבקשים מאיתנו להקצות כסף לעמותה הזאת. אני
17 אשמח.
- 18 מר יעקב קורצקי: שאלת לכרטיסים עניתי לך.
- 19 ד"ר צחי שריב: הבנתי. זה מופרד.
- 20 מר יעקב קורצקי: לגמרי. קוקה קולה תרמו את זה בשלוש שנים האחרונות, לפני זה
21 היה תורם אחר.
- 22 ד"ר צחי שריב: והם עושים את זה מתן בסתר.
- 23 מר יעקב קורצקי: מי זה קוקה קולה? הם שמחים לעשות את זה לילדי רמת השרון.
- 24 ד"ר צחי שריב: והדבר השני זה הקשרים שלך יעקב עם העמותה הזאת.
- 25 מר יעקב קורצקי: כן. אתה צודק, זה אימא שלי זיכרונה לברכה. הקמתי את העמותה
26 לפני שמונה עשרה שנה. היה חבר מועצה בנדיט שעשה לי בעיות. יושב
27 מצד שמאל. אני קרוב לשבע, שמונה שנים כבר לא יודע כמה זמן, אני לא
28 בעמותה ועדים, אני לא מגיע לשם גם כן כמעט. אפילו ביום חלוקה שאני

- 1 רוצה מאוד אני לא מתקרב. אין לי רק את יום של החלוקה מודיעים לי אז
2 אני לא מתערב בזה אבל אני לא מכחיש שזאת אימא שלי ואני גאה במה
3 שהקמתי, הרבה שנים לצערי אני לא מצליח לעזור שם. אבל אתה יודע מה
4 לרווחה זה הרבה יותר טוב. כי אני רק הייתי מפריע עם הנרוויים שהיה לי
5 שמה. הייתי לחוץ בימים האלה.
- 6 **ד"ר צחי שריב:** כי אתה פשוט שראיתי שאתה מפרסם פוסטים על זה.
7 **מר יעקב קורצקי:** אני פרסמתי שבדיוק אני לא מתערב יותר בעמותה הזאת.
8 **ד"ר צחי שריב:** והשבחים כולם אליך.
9 **מר יעקב קורצקי:** זאת אימא שלי. זה אנשים, אתה יודע מהסביבה של אימא שלי, זה
10 אנשים מהשכונה בדרך כלל. ואם רוצים להגיד, אני לא יכול לעצור את
11 זה. זה שמונה עשרה שנה של עשייה.
- 12 **מר ירון גדות:** מצד שני בפסח חילקו, עכשיו בראש השנה חילקו עמותת רמת השרון
13 חופשית וצחי כתב שהוא לא קשור לעמותת רמת השרון חופשית, אז צחי
14 הוא נקי מהבחינה הזאת. הוא לא.
- 15 **מר גיא קלנר:** לא הבנתי.
16 **מר ירון גדות:** אני אומר, אם... קשרים, רואים קשרים שאנשים מעמותות שתורמות, הם
17 מקבלים את הקרדיטים.
18 **מר גיא קלנר:** ...לבקש תמיכה.
19 **מר ירון גדות:** לא מבקשת תמיכה.
20 **ד"ר צחי שריב:** בקיצור אתה אומר אם הייתי.
21 **מר ירון גדות:** גם יעקב לא חבר בעמותה.
22 **ד"ר צחי שריב:** לאבי זיכרונו לברכה קראו מאיר. אם נשנה את עמותת רמת השרון
23 חופשית לשם שלה לחסדי מאיר אז הכול יהיה בסדר.
- 24 **גב' ענבל דדון:** ברור. ב
25 **מר רוני בלקין:** ותחבוש כיפה.
26 **מר ירון גדות:** ואם אתה לא חבר בעמותה אז אין לך קשר לעמותת רמת השרון חופשית.
27 **ד"ר צחי שריב:** לא הייתי מעולם חבר בעמותה.
28 **מר אבי גרובר:** חבר'ה, לא שהשיחה הזאת לא מעניינת.

- 1 **מר רביד פלד :** לאימא שלי גם קוראים תקווה. בלי שום קשר.
- 2 **מר אבי גרובר :** תקווה א' ותקווה ב'.
- 3 **פרופ' נטע זיו :** יש לי שאלה ספציפית.
- 4 **מר אבי גרובר :** יש עוד פעם. יש מערך שוועדת. אני רוצה לענות על זה. להבנתי זה נבדק.
- 5 אני יודע שזה נבדק.
- 6 **עו"ד מיכה בלוס :** על ידי מבקר המדינה זה נבדק הנושא.
- 7 **מר אבי גרובר :** נבדק וניתן.
- 8 **עו"ד מיכה בלוס :** לא יודע. לא זה.
- 9 **מר אבי גרובר :** וניתן לתת את התמיכה. לא נקבע שיש פה מניעה לתת את התמיכה. לגוף
- 10 הזה זה נבדק, הנושא הזה זה עלה והתשובה הייתה שאפשר שאין פה
- 11 ניגוד עניינים. או משהו שמונע את התמיכה.
- 12 **פרופ' נטע זיו :** רציתי לגבי... החישוב כי הרבה פעמים אתם אומרים אתם מפחיתים
- 13 מהנקודות, מעלים נקודות, וההסבר לא בא לידי ביטוי ב...נגיד
- 14 ב...הפחתתם בפעמונים הפחתתם.
- 15 **גב' שירלי פאר יגרמן :** תראי מאחוריך, רואה החשבון כבר פותח את הטבלה. אני רואה.
- 16 זה גם נורא תלוי כמה משפחות משתתפות באותה שנה בפעילות, כי הרבה
- 17 ...קובע. קרי, אם הייתה.
- 18 **פרופ' נטע זיו :** עמותת.....לאור חשיבות הפעולות להעניק לה נקודות נוספות. שמונה
- 19 עשר אלף ₪ ואז ירד להם שמונת אלפים ₪.
- 20 **גב' שירלי פאר יגרמן :** כי א. חלק זה משתנה בהתאם לכמות האנשים. ושתיים יש גם
- 21 חשיבות לפרמטרים שונים.
- 22 **מר יעקב קורצקי :** אומרים לי שחשוב שכולנו נצא לחפש את האישה. אישה מרמת
- 23 השרון נעלמה. תושבת רמת השרון. יאללה להתראות תודה. עכשיו כולם
- 24 יוצאים לחפש אותה.
- 25 **מר אבי גרובר :** חבר'ה בוא ננסה באמת לסיים יותר מהר ומי שירצה יבוא. אומרים שהיא
- 26 במקום 82, לא כדאי, כן כדאי, תיכף נראה. סליחה. בסדר. נטע קיבלת
- 27 תשובה.
- 28 **פרופ' נטע זיו :** מתני שהוא אבל זה לא חייב להיות עכשיו.

1 **מר אבי גרובר :** אני מכיר את זה יותר לעומק ממש יותר מהספורט. יש ניקוד על סמך כל
2 מיני קריטריונים. בסוף זה מגיע לאיזה שהוא אחוז יחסי מסוים ואז עם
3 הדברים האלה יש שם איזה עשרה אחוז שאפשר נכון. בגדול וככה אפשר
4 קצת יש איזה שהוא שיקול דעת לוועדה מהבחינה הזאת.

5 **פרופ' נטע זיו :** נוער עובד נסגר?

6 **מר גידי טביב :** הם הפסיקו את הפעילות שלהם. מה שהחלטנו במליאה הקודמת, אנחנו
7 מקפידים כי הפעילות שלהם הופסקה. אי אפשר לשחרר להם. יגישו
8 בקשה שנה הבאה.

9 **מר גיא קלנר :** למה הם סירבו. הם לא פעילים. הם לא היו פעילים הנוער העובד.

10 **מר אבי גרובר :** מי בעד? שבע. רגע. עוד פעם מהתחלה. תשע. עידן אתה מצביע על תמיכות.

11 **עו"ד עידן למדן :** כן.

12 **גב' שירלי פאר יגרמן :** עשר. רוני אתה מצביע בתמיכות. מצביע בעד התמיכות. בעד. אחד
13 עשרה. נגד. נמנעים. צחי.

14

15

החלטה : אחד עשרה חברי ועדה הצביעו בעד אישור פרוטוקול תמיכות. צחי שריב נמנע.

16

17

18 15. הגדלת תב"ר 947 "הקמת גני ילדים" ב- 364,602 ₪ לאור שתי התחייבויות חשביות
19 של משרד החינוך (מצ"ב) סה"כ תב"ר לאחר הגדלה : 13,992,666 ש"ח

20

21 16. הגדלת תב"ר ב- 89,731 ₪ לאור שתי התחייבויות חשביות של משרד החינוך. סה"כ
22 תב"ר לאחר הגדלה : 7,779,684 ש"ח

23

24 17. הגדלת תב"ר 806 " שיפוצי מוסדות חינוך" ב- 1,170,064 ₪ לאור אישור מענקים
25 ממפעל הפיס מיום 19.9.25, סה"כ תב"ר לאחר הגדלה 6,411,758 ₪

26

1 **מר אבי גרובר:** סעיפים 15,16,17 זה אותו עיקרון, אנחנו נצביע עליהם אחד, אחד אבל יש
2 כאן התחייבויות חשביות של משרד החינוך, 15,16 זה של משרד החינוך,
3 ויש פה הגדלה של תב"ר אבל. הגדלה של תב"ר 447 בשלוש מאות שישים
4 וארבעה אלף שש מאות שניים שם לאור שתי התחייבויות חשביות של
5 משרד החינוך. סך הכול התב"ר לאחר הגדלה שלושה עשר מיליון תשע
6 מאות תשעים ושתיים אלף שש מאות שישים ושש. סעיף 15. מי בעד?

7 **גב' שירלי פאר יגרמן:** חמש עשרה מי בעד. הגדלה בדיוק.

8 **מר אבי גרובר:** קיבלנו חשביות אנחנו טוענים את זה לתוך.

9 **גב' שירלי פאר יגרמן:** פה אחד. פה אחד.

10 **מר אבי גרובר:** סעיף 16 הגדלה של תב"ר 313, הנגשת מבנה חינוך לנכים 89,731 שם
11 לאור שתי התחייבויות חשביות של משרד החינוך. סה"כ תב"ר לאחר הגדלה: 7,779,684
12 שם. מי בעד?

13 **מר רוני בלקין:** זה עכשיו שיפוצי קיץ או שזה משהו שיהיה בקיץ הבא.

14 **גב' שירלי פאר יגרמן:** נעשה כבר.

15 **מר רוני בלקין:** נעשה.

16 **מר אבי גרובר:** פה אחד והגדלה של תב"ר 806, שיפוצי מוסדות חינוך במיליון מאה
17 שבעים אלף שישים וארבעה שם לאור אישור מענקים ממפעל הפיס, מיום
18 25.9.19, סך הכול תב"ר לאחר הגדלה שישה מיליון ארבע מאות ואחד
19 עשרה אלף שבע מאות חמישים ושמונה שם מי בעד?

20 **מר רוני בלקין:** זה כבר יצא או שזה שיש לנו.

21 **מר אבי גרובר:** פה אחד.

22 **גב' שירלי פאר יגרמן:** לא. יצא.

23

24

החלטה: כל חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד סעיפים 15,16,17
סעיף 15- הגדלת תב"ר 947 "הקמת גני ילדים" ב- שם 364,602 לאור שתי התחייבויות
חשביות של משרד החינוך (מצ"ב) סה"כ תב"ר לאחר הגדלה:
13,992,666 ש"ח

סעיף 16- הגדלת תב"ר ב- 89,731 ₪ לאור שתי התחייבויות חשביות של משרד החינוך.
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה: 7,779,684 ₪
סעיף 17- הגדלת תב"ר_806" שיפוצי מוסדות חינוך" ב- 1,170,064 ₪ לאור אישור
מענקים ממפעל הפיס מיום 19.9.25, סה"כ תב"ר לאחר הגדלה
6,411,758 ₪

1 מר אבי גרובר: וסעיף אחרון.

2 גב' שירלי פאר יגרמן: לא. אחד לפני אחרון.

3 מר רמי בר-לב: מה יש לשנות.

4 גב' שירלי פאר יגרמן: מורשי חתימה על נוסח שנכנסו היום.

5 מר אבי גרובר: אה. או קי.

6 גב' שירלי פאר יגרמן: סעיף אחרון אבי?

7

8

9 18. אישור תכנית החומש של מפעל הפיס בשנים 2019-2023 בהתאם לתכנית המצ"ב

10

11 מר אבי גרובר: כן. אישור תוכנית חומש. אנחנו שלחנו לכם, עדכון היום כי

12 מר גיא קלנר: התאכזבנו לקרוא את העדכון.

13 מר אבי גרובר: כן. כי את המגרש.

14 מר רמי בר-לב: זה חוזר חזרה

15 מר אבי גרובר: לא. זה אותו סכום. רק שהמגרש כדורגל בגלל שהוא לחמש שנים, הצעת

16 הגינון היא לחמש שנים, מפעל הפיס לא מממן משהו שהוא לחמש שנים.

17 גב' שירלי פאר יגרמן: לא. זה סעיף 18.

18 עו"ד עידן למדן: הפיס המעודכן.

19 גב' שירלי פאר יגרמן: אני יכולה להגיד לך מה החלוקה. מיליון שבע מאות להקמת מרכז

20 לאוכלוסיות בעלי צרכים מיוחדים.

21 עו"ד עידן למדן: איפה מתוכנן.

22 מר אבי גרובר: יש את הקומה השנייה שדיברנו עליה בשיבולת.

23 גב' שירלי פאר יגרמן: שם.

- 1 מר אבי גרובר : מחשבה שלנו זה לעשות את הקומה הראשונה.
- 2 עו"ד עידן למדן: מעון.
- 3 מר אבי גרובר : ..טף.
- 4 עו"ד עידן למדן: שיבולת זה מעון יום.
- 5 גב' שירלי פאר יגרמן: לא...טף. יוצא למכרז לצרכים מיוחדים.
- 6 מר אבי גרובר : לעשות שם פעוטון של אפס שלוש, לילדים בעלי צרכים מיוחדים.
- 7 גב' שירלי פאר יגרמן: מעון שיקומי אפס שלוש.
- 8 מר אבי גרובר : זה בקומה התחתונה. זה מה שנעשה. חשבנו לעשות את זה.
- 9 עו"ד עידן למדן: מעון יום. יהיה אפס עד שלוש לצרכים מיוחדים.
- 10 גב' בת שבע אלקובי : הוא מתחיל מאפס שלוש.
- 11 מר אבי גרובר : חשבנו לעשות את זה רגיל אנחנו יותר בלחץ עם הנושא של לתת את
- 12 המענה לבעלי הצרכים המיוחדים ולכן אנחנו עם כל הרצון שלנו לתת
- 13 פתרונות של אפס, שלוש כלליים, קודם כל ניתן לבעלי הצרכים מיוחדים
- 14 את המענה שלהם, ואחרי זה
- 15 גב' שירלי פאר יגרמן: ניתן לבנות בקומה השנייה את המרכז
- 16 עו"ד עידן למדן: תב"ר היה מעון יום מאפס עד שלוש.
- 17 גב' שירלי פאר יגרמן: זה עדיין מעון יום. אפס עד שלוש.
- 18 עו"ד עידן למדן: זה עומד בהגדרה או קי.
- 19 מר גיא קלנר: שירלי תחזרי.
- 20 עו"ד עידן למדן: ...וגם... כי צרכים מיוחדים אני מניח דורש אולי תקציב יותר גדול.
- 21 גב' שירלי פאר יגרמן: יצא מכרז למפעיל שהוא מביא איתו אמצעים גם כלכליים, כמו
- 22 שקורה בכל הארץ. ששם הוא מכניס.. את השירות הכי טוב. זה מפעילים
- 23 מורשים על ידי משרד הרווחה. רק לו מותר להפעיל.
- 24 עו"ד עידן למדן: שתשמש.
- 25 גב' שירלי פאר יגרמן: להקמת מרכז לאוכלוסיות בעלי צרכים מיוחדים. כמו צרכים
- 26 מיוחדים, מה שאנחנו נצטרך בעיר, ברווחה למקומות. למקום בין אם זה
- 27 כמו מועדוניית, או בין כמו מרכז תעסוקה, לחבר'ה האלו. אין לך היום, יש
- 28 לך אחד כזה והוא מלא.

- 1 עו"ד עידן למדן: זה יתאים, זה לא יתאים ואפשר לעשות את זה ביחד.
- 2 גב' שירלי פאר יגרמן: ..כן וכן.
- 3 עו"ד עידן למדן: זה לא נגד.
- 4 גב' שירלי פאר יגרמן: למה שאי אפשר. למה אי אפשר לעשות את זה ביחד. הם מחפשים
- 5 מרכז, הם מחפשים מקום. אין להם.
- 6 מר דני לביא: אני לא יודע מה הגודל של המקום אבל יש מפעלים עיוורים שאפשר לקחת
- 7 מהם דוגמא ברור בטח לקחתם את זה בחשבון, או קי.
- 8 גב' שירלי פאר יגרמן:בראש העין. מפעל נרות. כן. עבדתי איתם.
- 9 מר דני לביא: יש את החשמל אפילו בקריית עתידים.
- 10 גב' שירלי פאר יגרמן: העסקתי חמש שנים בעלי צרכים מיוחדים עיוורים.
- 11 מר גיא קלנר: לא הבנתי. תוכנית החומש שלהם יכולה להכיל בתוכה כל דבר שהוא.
- 12 גב' שירלי פאר יגרמן: לא. יש רשימה. קירווי מגרש ספורט פתוח. הקמה ושיפור גינות
- 13 ציבוריות ומחשבים לתשתיות כי אנחנו עדיין לא במצב טוב. סך הכול
- 14 כולל הפיס רווחה ופיס נוער, שבעה וחצי מש"ח. שאלות. אבי אתה רוצה
- 15 לעשות הצבעה. אבי הצבעה.
- 16 מר אבי גרובר: כן.
- 17 גב' שירלי פאר יגרמן: כן. חייבים הצבעה. מה השאלה.
- 18 עו"ד עידן למדן: לא ברור לי הדברים מפורטים. לא ברור א. מה באמת אם מה
- 19 שהופץ, מבקשים לשנות. ועכשיו אנחנו עם ב'.
- 20 גב' שירלי פאר יגרמן: השינוי הוא בגלל. מהות הקרקע.
- 21 עו"ד עידן למדן: הקמת מרכז לאוכלוסיות בעלי צרכים מיוחדים.
- 22 גב' שירלי פאר יגרמן: נכון.
- 23 עו"ד עידן למדן: איזה. לפי מה. לאיזה.
- 24 גב' שירלי פאר יגרמן: מנהלת הרווחה לא נמצאת פה עכשיו, אבל יש דרישה מטעם.
- 25 מר אבי גרובר: עידן, אנחנו יודעים שאנחנו צריכים משהו כזה. מפעל הפיס כרגע בא
- 26 ונותנת לך איזה סכום שאתה יכול לקבל אותו. חלק ממיליון שבע מאות
- 27 חמישים, זה בדיוק אתה יודע כשאתה מתכנן, אז אתה גם בתוך הדבר
- 28 הזה. יש את האפשרות הצלחנו לקבל איזה שהוא סכום ממפעל הפיס,

- 1 ההכנסות הרגילות שיש לנו, הניסיון שלנו בעבודה מול מפעל הפיס איזה
 2 דברים הוא נותן יותר מהר, יותר קל, פחות. הביא אותנו לבוא ולהגיד זה
 3 מסוג הדברים שמפעל הפיס אוהב להיות בהם. הוא גם לא אוהב כאילו
 4 הוא היה רוצה שכל הקומה תהיה...ואז אתה יודע זה כאילו מרכז פיס על
 5 שם.
- 6 **מר גיא קלנר:** אתה צריך משהו עליך.
- 7 **עו"ד עידן למדן:** לדוגמא קירוי. אבל לא קשור לאו דווקא לעניין הזה. זה לא חשוב
 8 אני לא בא בפן הזה כרגע עידן צריך. או גיא צריך.
- 9 **מר אבי גרובר:** אני לא לקחתי את זה לשם. אני אומר לך לקחנו דברים שאנחנו יודעים
 10 שקורים מהר. קורים איתם טוב.
- 11 **עו"ד עידן למדן:** יש כמה מקומות שאנחנו נותנים היום מענה לבעלי צרכים
 12 מיוחדים. אתה כרגע אמרת
- 13 **מר אבי גרובר:** אתה בפער, אתה בפער אדיר.
- 14 **גב' בת שבע אלקובי:** אבל עדיין אין מספיק.
- 15 **עו"ד עידן למדן:** מקום אחר. הייתי במועדון כזה שיש בו מועדון בין השאר שנמצא
 16 ביוספטל שם, המקום די עלוב. אולי אפשר להגדיל אותו, אתה כרגע אומר
 17 לי שאתה מייעד את זה לאיזה שהוא משהו מסוים. אני לא יודע.
- 18 **גב' שירלי פאר יגרמן:** בשביל זה יש את מנהלת רווחה שתשב. היום אין לה מקום. פה
 19 יהיה לה מקום, אני אתן לך דוגמא, עיריית הרצלייה, יש לנו עשרה
 20 קשישים, תשושי נפש הם יוצאים כל בוקר לתעסוקה בהרצלייה. עיריית
 21 הרצלייה שלחה מכתב לעיריית רמת השרון, אנשים חמודים, תמצאו
 22 מקום לתושבים שלכם, כי אנחנו אין לנו מקום יותר לקבל. ולנו אין
 23 מקום. עוד פעם, אתה לא. סליחה שאני אומרת אבל אתה לא מכיר את כל
 24 הצרכים כי יושבת איתי מנהלת הרווחה ומנהל מינהל גיל הזהב כל יומיים
 25 עם ככה דברים, זה פסיק אחד מתוך רשימה.
- 26 **מר אבי גרובר:** אני יכול להבטיח לך דבר אחד, אנחנו לא נבנה מקום ולא יהיה שם
- 27 **עו"ד עידן למדן:** אפרופו וזה עלה כמה וכמה פעמים היום בדיון. החל מההצעות
 28 שדיברנו על זה שנפנה מקום נפנה משרדים דרך מקומות שקיימים לנו,

- 1 דרך מקומות או צרכים נוספים שאנחנו רוצים. שאלה של תעדוף.
- 2 **גב' שירלי פאר יגרמן:** ראש העיר עושה תעדוף.
- 3 **עו"ד עידן למדן:** אני בעד כרגע כדי שהכסף הזה יאושר ויעבור. אני חושב שזה משהו
- 4 שצריך להיות.. ההנהלה. או בוועדת הכספים או בזה שנראה לאן אנחנו
- 5 מתעדפים את זה. שתבוא מחזיקת התיק יחד עם מנהלת האגף ותגיד לאי
- 6 או ב' או ג'. חמש מאות, חמש מאות, חמש מאות, אולי יותר טוב ממיליון
- 7 שבע מאות לקומה הזאת שאתם אומרים. שלא ברור לי.. משהו
- 8 **מר אבי גרובר:** את מיליון שבע מאות כבר אישרנו.
- 9 **גב' שירלי פאר יגרמן:** צרכים מיוחדים לא אני מחליטה בתוך צרכים מיוחדים.
- 10 **מר אבי גרובר:** יש תב"ר שכבר אושר בסכום בגדול זה סביב חמישה מש"ח. נכון.
- 11 **גב' שירלי פאר יגרמן:** כן. בדיוק.
- 12 **מר אבי גרובר:** חמישה מש"ח.
- 13 **גב' שירלי פאר יגרמן:** שלוש נקודה שלוש.
- 14 **מר אבי גרובר:** שלוש נקודה שלוש קיבלנו. ממשרד הרווחה. שנייה, קיבלנו. מיליון שבע
- 15 מאות האלה כאילו היינו אמורים להוסיף מהכיס. אני ככה אומר לך
- 16 נלחם פה על כל שקל לטובת העניין. יש משהו שבא מבחוץ ואנחנו רוצים
- 17 לרוץ כמה שיותר עם הפרויקט, כמה שיותר מהר עם הפרויקט. לחכות
- 18 עכשיו עד שנמצא את מיליון שבע מאות. מצאנו, זה חלק מהשימושים
- 19 שמפעל הפיס כן נותן אותו ושמח לתת אותו. וזה סגרנו את הפינה ועכשיו
- 20 אני יכול לרוץ עם הפרויקט שאני יודע שיש לי מימון פה ויש לי מימון פה,
- 21 ויש לי את מבחינת ההנדסה ומבחינת כולם העסק הזה רץ ואני יכול לרוץ
- 22 איתו. קירוי המגרש עוד פעם, אם לא היה בתוך שטח של קריית הצעירים
- 23 שם המגרשים היו מסומנים להריסה, אז אני אומר לך הייתי עושה איזה
- 24 שהוא סוג של קירוי שם, כי אני יודע שזה קיים וזה סוגר לי עוד פינה.
- 25 הייתי רץ עם זה. בגלל שזה מסומן להריסה, הם יבדקו את זה. הם יראו
- 26 שיש תביעה, לא. אני אומר לך הכי אמיתי. עידן עזוב שנייה.
- 27 **עו"ד עידן למדן:** ספציפית לזה. אני
- 28 **מר אבי גרובר:** עזוב שנייה את הקטע עם הזה, עם הבקשה שביקשת אני רוצה להסביר לך

1 הם מבקשים לראות את מסמכי הקרקע הם רואים את המסמכים, הם
2 רואים שבתב"ע מסומן להריסה אז הם אומרים אז אני לא נותן לכם את
3 הכסף כי אני לא אתן לך משהו שיכול להיות שמחר אתה הורס. אני לא
4 אתן לך כסף, הם רוצים לראות שהם נותנים שקל זה בנוי. עכשיו יש לנו
5 גינות ציבוריות. יש פה גינות מעשר, חמש עשרה שנה, מתקנים מתפרקים,
6 עם חורים, עם כל מיני בעיות. כמה שננסה לשטוף אותם, כמה שננסה
7 לנקות אותם, כמה שננסה לעשות פצים חייבים להחליף אותם.
8 באלכסנדרוני שם, זה ממש מתפרק. זה ממש בעיה ולכן קפצנו פה על
9 איזה שהיא הזדמנות, במקביל, אני אומר עוד פעם, אנחנו יושבים על כל
10 התוכנית, אנחנו ממשיכים לעבוד עליה, יש פה איזה שהיא הזדמנות,
11 לקחנו אותה. אתה יודע, מחשבים, זה, זה.

12 **עו"ד עידן למדן:** ..עם מיליון שבע מאות האלה, באמת ומה עם.

13 **מר אבי גרובר:** אנחנו נשב. זה רק תחילה של תהליך.

14 **עו"ד עידן למדן:** בתוך הפן הזה לאו דווקא לקומה השנייה שאתה מדבר. אלא
15 משהו אחר.

16 **גב' שירלי פאר יגרמן:** למה לא. אנחנו משוועים למקומות.

17 **מר אבי גרובר:** בסדר. עידן בסדר. אין פה מחלוקת. מי בעד? פה אחד.

18

19

החלטה: כל חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד אישור פרוטוקול אישור תכנית החומש
של מפעל הפיס בשנים 2019-2023 בהתאם לתכנית המצ"ב הכוללת
ולהקמת מרכז לאוכלוסיות בעלי צרכים מיוחדים.

20

21 **מר אבי גרובר:** להבנתי יש יושבי ראש חדשים אני רואה פה בעיקר זה סביב הנושא הזה.

22 **עו"ד עידן למדן:** שלחתם לנו אישור מענקים בהתאם לעיקר. זה בהקשר.

23 **גב' שירלי פאר יגרמן:** זה תוכנית החומש. של מפעל. אה. זה התב"ר שאישרנו.

24 **מר רוני בלקין:** הוא צודק זה שני דברים שונים. סעיף 17.

25 **מר רביד פלד:** שמונה עשרה זה השונות.

1 **גב' שירלי פאר יגרמן:** זה הגדלת התב"ר. לא אבי כבר הצביע. זה היה מספר שבע עשרה.

2 הגדלת תב"ר 806.

3

4 19. שונות

5

6 **מר אבי גרובר:** עכשיו יש לנו את 18 האחרון שאישרנו זה 18, ובשונות יש את הרשימה של

7 מורשי החתימה בחשבונות של...בית ספר רמה, עלומים, רוטברג ואור

8 השחר. יש פה את השמות.

9 **גב' שירלי פאר יגרמן:** שאלות.

10 **מר רמי בר-לב:** אין. עזב את התפקיד.

11 **גב' שירלי פאר יגרמן:** פה אחד. יש מישהו שמתנגד או נמנע?

12 **מר אבי גרובר:** לא. פה אחד.

13 **מר רוני בלקין:** אז מה...זה צריכים.

14 **גב' שירלי פאר יגרמן:** תוכנית החומש היא תוכנית שבה ומפעל הפיס אומר, יש לכם

15 רשימה של דברים, בין היתר יש שם מקווה.

16 **מר אבי גרובר:** לילה טוב, תודה רבה, חתימה טובה.

17

18

החלטה: כל חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד אישור מורשי החתימה של בתי הספר לפי הרשימה שצורפה.

19

20

1

קובץ החלטות

2

3

1. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מספר 10 מיום 8.9.19

4

החלטה: כל חברי הוועדה הצביעו בעד אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מספר 10
מיום 8.9.19.

5

6

7

4. שאילתא של ירון גדות מיום 26.6.19 – מצ"ב.

8

החלטה: שנים עשר חברי ועדה הצביעו בעד להסיר את ההצעה מסדר היום. ירון גדות
התנגד ודברת וייזר התנגדה. מיכאל דורון נמנע. ההצעה ירדה מסדר
היום

9

10

11

6. הצעה לסדר של רוני בלקין מיום 19.9.19

12

החלטה: ההצעה של מר עידן למדן היא 'מועצת העיר תצביע בתוך שלושה חודשים על
מהלך בינוי מתוכנן במתחם בית ספר נווה מגן, לאחר שיוצג בפניה בצורה
מפורטת' להצעה זו היו שני מתנגדים, מר מיכאל דורון וגב' דברת וייזר,
יתר חברי המועצה הצביעו בעד.

13

14

1

2 8. הסמכת "רימונים" להקמת גני ילדים ברח' הנוטר בהתאם לתב"ר קיים (אושר בספר

3

התקציב)

4

9. הסמכת "רימונים" להקמת גני ילדים ומעונות בדב הוז בהתאם לתב"ר קיים (אושר

5

בספר התקציב)

6

החלטה: ההצבעה היא לסעיפים 8 ו-9 הסמכת רימונים להקמת גני ילדים ברחוב הנוטר
וגני ילדים ומעונות יום ברחוב דב הוז בהתאם לתב"רים הקיימים בספר
התקציב, בעד הצביעו עשרה חברים, שני חברים התנגדו וחבר אחד נמנע.

7

8

9

10. הסמכת "רימונים" לבצע בדיקת היתכנות להקמת מעונות סטודנטים ברימון

10

החלטה: שניים עשר חברי ועדה הצביעו בעד להסמיך את רימונים לבצע בדיקת
היתכנות להקמת מעונות סטודנטים ברימון. שני חברים נמנעו, צחי שריב
ועידן למדן.

11

12

13

11. מינוי ועדת מצלמות חברי הועדה: מנכ"לית(יו"ר) יועמ"ש, מנהל אגף בטחון, מנהל

14

מוקד רואה מנהל אגף נכסים ו - GIS-בהתאם לנוהל "התקנה, הפעלה

15

ושימוש במצלמות ברחבי העיר רמת השרון

16

החלטה: כל חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד מינוי ועדת מצלמות חברי הועדה:
מנכ"לית(יו"ר) יועמ"ש, מנהל אגף בטחון, מנהל מוקד רואה מנהל אגף
נכסים ו - GIS-בהתאם לנוהל "התקנה, הפעלה ושימוש במצלמות
ברחבי העיר רמת השרון

17

18

1 12. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 9.9.19 .

2

החלטה: כל חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד החלטת הפרוטוקול להקצאה של טל השרון. אישור חברי הוועדה הוא בכפוף לבדיקת היועץ המשפטי כפי שהתבקש לבדוק את הנוהל.

3

4

5 13. אישור פרוטוקול ועדת יקירי העיר מיום 18.9.19

6

החלטה: כל חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד אישור פרוטוקול ועדת יקירי העיר מיום 18.9.19

7

8

9 14. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 22.9.19

10

החלטה: אחד עשרה חברי ועדה הצביעו בעד אישור פרוטוקול תמיכות. צחי שריב נמנע.

11

12

1

2 .15 . הגדלת תב"ר 947 "הקמת גני ילדים" ב- ₪364,602 לאור שתי התחייבויות חשביות
3 של משרד החינוך (מצ"ב) סה"כ תב"ר לאחר הגדלה: 13,992,666 ש"ח

4

5 .16 . הגדלת תב"ר ב- 89,731 ₪ לאור שתי התחייבויות חשביות של משרד החינוך. סה"כ
6 תב"ר לאחר הגדלה: 7,779,684 ש"ח

7

8 .17 . הגדלת תב"ר 806" שיפוצי מוסדות חינוך" ב- 1,170,064 ₪ לאור אישור מענקים
9 ממפעל הפיס מיום 19.9.25, סה"כ תב"ר לאחר הגדלה 6,411,758 ₪

10

החלטה: כל חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד סעיפים 15,16,17
סעיף 15- הגדלת תב"ר 947 "הקמת גני ילדים" ב- ₪364,602 לאור שתי התחייבויות
חשביות של משרד החינוך (מצ"ב) סה"כ תב"ר לאחר הגדלה:
13,992,666 ש"ח
סעיף 16- הגדלת תב"ר ב- 89,731 ₪ לאור שתי התחייבויות חשביות של משרד החינוך.
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה: 7,779,684 ₪
סעיף 17- הגדלת תב"ר 806" שיפוצי מוסדות חינוך" ב- 1,170,064 ₪ לאור אישור
מענקים ממפעל הפיס מיום 19.9.25, סה"כ תב"ר לאחר הגדלה
6,411,758 ₪

11

12

13

14 .18 . אישור תכנית החומש של מפעל הפיס בשנים 2019-2023 בהתאם לתכנית המצ"ב.

15

החלטה: כל חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד אישור פרוטוקול אישור תכנית החומש
של מפעל הפיס בשנים 2019-2023 בהתאם לתכנית המצ"ב הכוללת
ולחקמת מרכז לאוכלוסיות בעלי צרכים מיוחדים.

16

1

2

3

19. שונות

4

החלטה: כל חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד אישור מורשי החתימה של בתי הספר לפי הרשימה שצורפה.

5

6