

עיריית רמת השרון

לשכת מנכ"לית



כ"ט תמוז, תשע"ט
1.8.2019

שלום רב,

הנדון : זימון לישיבת מליאה מן מהמניין - מספר 9

הנך מוזמן/נת לישיבת מועצת העיר שתתקיים ביום ראשון 4.8.2019, ג' באב, תשע"ט בשעה 19:00 בחדר הישיבות בבניין העירייה, רחוב ביאליק 41 רמת השרון.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מספר 8 מיום 7.7.19.
2. בית ספר יסודי ברובע הדר – (לאור הקהל הרב מאוד הצפוי להגיע לדיון זה, סעיף זה יפתח את הישיבה)
א. חלופת העמל:
 - 1.א. מועצת העיר מאשרת הקמת בית ספר יסודי "יעל רום" ברחוב העבודה 15 וכן מאשרת הסדרת המבנה ברחוב יצחק שדה 4 בנווה מגן כמבנה למשרדי עירייה. (החלטה זו מבטלת את החלטת המועצה מספר 280 מיום 5.3.2017).
 - 2.א. המועצה מאשרת הגדלת תבר 704 "תכנון בית ספר יסודי רובע הדר" בסך 750,000 ₪ לקידום ההיתר בהתאם להחלטת ועדת הערר ולהכנת חומר למכרז לביצוע. הגדלת תב"ר 561 "שיפוץ מבני עירייה" בסך 3 מיליון ₪ לצורך הסדרת משרדים נוספים בשטח נווה מגן.
 - 3.א. המועצה מסמיכה את רימונים לקדם תיכנון ולבצע את ההסדרה והשיפוץ של משרדי העירייה במתחם בנווה מגן.
ב. חלופת נווה מגן:
 - 1.ב. הצעה חלופית של מספר חברי מועצה בשילוב הצעתו לסדר של רוני בלקין מיום 22.7.2019 – מצ"ב
 3. שאילתה ירון גדות מיום 28.7.2019 – מצ"ב
 4. שאילתה ירון גדות מיום 28.7.2019 – מצ"ב
 5. הצעה לסדר של רמי בר לב מיום 11.7.2019 – מצ"ב
 6. הצעה לסדר של רמי בר לב מיום 11.7.2019 – מצ"ב
 7. הצעה לסדר של ירון גדות מיום 31.7.2019 – מצ"ב
 8. אישור הגשת שלושה מתחמים לפינוי בינוי למימון תכנון על ידי הרשות להתחדשות עירונית. (מצ"ב מצגת הסבר).
- 8.1 תמיכת מועצת העיר בקידום הפרויקטים להתחדשות עירונית במסלול רשויות מקומיות: א. סוקולוב-ביאליק ב. בן חיים ג. ריינס
- 8.2 אישור מועצת העיר על כוונתה למתן פטור חלקי או מלא מהיטל השבחה, במידה ונדרש, בהתאם להנחיות הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית.

עיריית רמת השרון

לשכת מנכ"לית



8.3 אישור מועצת העיר לפתיחת תב"רים וניהולם כקרן מיועדת, בהתאם לכללי משרד הפנים.

המלצת מינהל ההנדסה:

לאשר את שלושת הסעיפים, כפי שניסחה הרשות להתחדשות עירונית בטופס המיון השני.

לא לאשר פטור מהיטלי השבחה, משום שנמצא על ידי מינהל ההנדסה ועל ידי הרשות להתחדשות עירונית שהפרויקטים כלכליים ולא נדרש פטור לצורך מימוש. 9. אישור שליחת הודעה בהתאם לחוק וביצוע צו גינון בהתאמה, לחמש שנים, בגוש: 6549 חלק מחלקה 22 וחלק מחלקה 24 ובגוש 6862 חלק מחלקה 78 וזאת לאור הסכמת ר.מ.י. בעלי הקרקע. – מצ"ב חומר נלווה

10. דיון והחלטה בפרוטוקול ועדת הקצאות מספר 38 מיום 1.7.19 - מצ"ב

11. דיון ואישור המלצות ועדת תמיכות מיום 22.7.2019 - מצ"ב

12. הסמכת רימונים להקמת מעונות יום ברחוב שיבולת.

13. אישור נוהל התקנה, הפעלה ושימוש במצלמות ברחבי העיר רמת השרון – מצ"ב

14. אישור נוהל טיפול במאגרי מידע המחוייבים ברישום בעירייה. – מצ"ב

15. אישור מורשי חתימות מוס"ח. יופץ במליאה.

16. שונות

בכבוד רב,
שירלי פאר יגרמן
מנכ"לית העירייה