

7.7.2019

הצעה לסדר: חיפוי מבנים בתהליכי בניה בכיסוי המסתיר את התהליך

רקע:

רמת השרון מצויה בעיצומו של תהליך בניה מואץ, שיפוצי מבנים, תמ"א 38 וכיו"ב.

כיום פרט לדרישה למעטפת של אסכורית המגדרת ותוחמת את האתר ומונעת כניסה של לא ברי רשות לאזור, לא נדרש מהקבלן לאורך כל התהליך "להסתיר" לאורך התקופה (חודשים ולעיתים שנים) את תהליך הבניה שברובו מלכלך ומזהם. ומה שנגלה או חשוף לעיני הציבור אלו מראות של בטון, פיגומים, ליכלוך, נשירת חלקים וכיו"ב (כדוגמת התהליך ברחוב הראשונים)

הצעת החלטה:

1. לדרוש מהקבלנים לחפות את תהליך הבניה על צדדיו בסוג של חיפוי שיציג את המבנה העתידי (כדוגמת התהליך בתמ"א 38 ברחוב סוקולוב פינת אורבוך)
2. בתהליכים בהם קיים תהליך בניה מקומת הקרע יחפה הקבלן את הבניין במהלך בנייתו.
3. במידה ולא קיים חוק עזר עירוני לקיום ההנחיה תתבקש המועצה לקבוע את ההנחיה כחוק עזר עירוני על כל המשמעויות הכרוכות בתהליך חקיקת חוק עזר עירוני.

רמי בר לב

סיעת רם

רמי בר לב

סיעת רם