

# עיריית רמת השרון



## פרטיכל

ישיבת מועצה מן המניין, מס' 30

מיום ראשון, ז' בתשרי תשע"ז, 9.10.2016

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -  
[www.bonuspro.net](http://www.bonuspro.net)

**פרטיכל מס' 30 מישיבת המועצה מן המניין, אשר התקיימה**

**ביום ראשון, ז' בתשרי תשע"ז, 9.10.2016**

**משתתפים:**

- |                       |               |
|-----------------------|---------------|
| עו"ד אבי גרובר        | - ראש העירייה |
| מר עידן למדן          | - חבר מועצה   |
| מר יעקב קורצקי        | - חבר מועצה   |
| גב' רות גרונסקי       | - חברת מועצה  |
| גב' דברת וייזר        | - חברת מועצה  |
| גב' נורית אבנר        | - חברת מועצה  |
| מר גיא קלנר           | - חבר מועצה   |
| גב' שירה אבין         | - חברת מועצה  |
| מר טל עזגד            | - חבר מועצה   |
| מר רפאל בראל          | - חבר מועצה   |
| פרופ' מרק מימוני      | - חבר מועצה   |
| ד"ר איריס קלקא        | - חברת מועצה  |
| מר אהרון אלמוג אסולין | - חבר מועצה   |

**חסרים:**

- |                 |             |
|-----------------|-------------|
| מר שמואל גריידי | - חבר מועצה |
| מר עידו כחלון   | - חבר מועצה |

**נוכחים:**

- |                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| שירלי פאר יגרמן   | - מנכ"לית העירייה |
| עו"ד מיכה בלום    | - היועץ המשפטי    |
| אדר' ולדימיר לוין | - מהנדס העירייה   |
| גידי טביב         | - גזבר העירייה    |
| ניסים בן יקר      | - מבקר העירייה    |
| עו"ד עמית גייגר   | - לשכה משפטית     |
| עו"ד ניר אורן     |                   |
| עו"ד אופיר רונן   |                   |

**על סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 29 מיום 4.9.10.
2. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 25 מיום 8.9.16.
3. הצעת החלטה של חברי האופוזיציה מיום 11.9.16 :  
מועצת העיר מבקשת לקיים דיון על עצם הצורך להקים בית ספר יסודי חדש בעיר, ברובע הדר בכלל ובחורשת העמל בפרט בהקדם האפשרי. ובכל מקרה, בטרם תעבור החלטה זו לשלב הוצאת ההיתרים.
4. אישור חוקי עזר לרמת השרון :  
\* חוק עזר לרמת השרון (שילוט) התשע"ו 2016.  
\* חוק עזר לרמת השרון (רוכלים), התשע"ו 2016.  
\* חוק עזר לרמת השרון (העמדת רכב והחנייתו), התשע"ו 2016.  
\* חוק עזר לרמת השרון (פתיחת בתי עסק וסגירתם), התשע"ו 2016.  
\* חוק עזר לרמת השרון (הריסת מבנים מסוכנים), התשע"ו 2016.  
\* חוק עזר לרמת השרון (אגרת תעודת אישור), התשע"ו 2016.  
\* חוק עזר לרמת השרון (אגרת תעודת אישור), התשע"ו 2016.  
\* חוק עזר לרמת השרון (בשר חזיר), התשע"ו 2016.
5. אישור רכישת זכויות הממכר (חכירת הקאנטרי קלאב) ע"י העירייה בהתאם להצעתו של בית המשפט המחוזי בתיק הפירוק (מצ"ב חו"ד היועץ המשפטי וגזבר העירייה).
6. העברת טיפול בגגות עם תאים פוטו-וולטאים לטיפול רימונים מיתרת תב"ר 601 (ללא הגדלת התב"ר לצורך עבודה זאת).
7. הסמכת מנכ"לית העירייה, גבי שירלי פאר יגרמן, לחתום בשם ראש העיר על תעודות אישור, שאין בהן התחייבות כספים (לדוגמא: אישורי חיים ואישורי תושבות).
8. אישור החלטה מס' 1 של ועדת שמות מיום 18.9.16 בעניינה של סימה

גאולה גרנות.

9. מינוי ועדכון חברי הוועדה להנצחת נפגעי טרור ופעולות איבה.
10. הצגת עבודת ועדת מכרזי כ"א, ועדת יקיר העיר, ותיק התחדשות עירונית ע"י רותי גרונסקי, יו"ר הוועדות ומחזיקת התיק.
11. אישור הגדלת שכר מהנדס העיר מ-85% ל-95% משכר מנכ"ל.

**מר אבי גרובר:** ערב טוב. ישיבה מן המניין מספר 30. יש לנו ישיבה ארוכה, עמוסה היום. לא יודע אם ארוכה, אבל יש לנו ישיבה עמוסה, ואחרי זה יש לנו 2 ישיבות שלא מן המניין. בואו באמת ננסה להיות כמה שיותר ענייניים ולהתקדם עם הנושאים. יש פה גם כמה נושאים חשובים.

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 29 מיום 4.9.10.

**מר אבי גרובר:** סעיף 1 - אישור פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 20, הישיבה הקודמת בנושא של החינוך. אני מבין שלא היו הערות מאף אחד מחברי המועצה, ולכן זה מאושר.

**החלטה מס' 193:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 29 מיום 4.9.10.

2. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 25 מיום 8.9.16.

**מר אבי גרובר:** אישור פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מס' 25, זו הצעה שחברי האופוזיציה ביקשו לקיים לפי 9א', שנוסף אליה גם נושא הקאנטרי. אני מבין שגם שם לא היו הערות, נכון? אז גם הפרוטוקול הזה מאושר.

**החלטה מס' 194:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 25 מיום 8.9.16.

3. הצעת החלטה של חברי האופוזיציה מיום 11.9.16:

מועצת העיר מבקשת לקיים דיון על עצם הצורך להקים בית ספר יסודי חדש בעיר, ברובע הדר בכלל ובחורשת העמל בפרט בהקדם האפשרי. ובכל מקרה, בטרם תעבור החלטה זו לשלב הוצאת ההיתרים.

**מר אבי גרובר:** סעיף הבא – הצעה לסדר של חברי האופוזיציה, גם כן לפי סעיף 9א'. הסיבה שזה לא עלה תוך 7 ימים, 9א' אפשר לקיים אחת בחודש. אתם כבר ביקשתם אחת לחודש, ולכן ההצעה שלכם עולה לדיון עכשיו.

**מר גיא קלנר:** אמרנו נעשה את ה...

**מר אבי גרובר:** נכון. סליחה גיא, אתה צודק. חבר'ה, גיא צריך לצאת מוקדם, והוא ביקש שנקיים אם אפשר את הסעיף שלו, כיו"ר ועדת שמות, בנושא של אישור החלטה מספר 1 של ועדת השמות מיום 18.9.16. ברשותכם, אני מעביר את זה לתחילת הדיון. בוא גיא, אתה רוצה להציג את זה?

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אני חושב שדבר האופוזיציה, לאור זה שהוא נדחה מ-9א' צריך להישמע. זה ייקח ממש כמה דקות.

**מר גיא קלנר:** זה דיון יהיה שלם, זה לא יהיה כמה דקות.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** תשמע, יש איזשהו סדר.

**עו"ד מיכה בלוס:** אבי, אם הוא מתנגד, חייבים לעשות את ה-9א'.

**מר אבי גרובר:** אתה מוכן לפרגן או לא מוכן לפרגן?

**מר אהרון אלמוג אסולין:** לא מוכן לפרגן.

**גב' נורית אבנר:** למה שהוא יפרגן. פרגון זה לא הצד החזק.

**מר אבי גרובר:** הבנתי. גיא, ניסיתי, לא היו מוכנים לפרגן.

בבקשה.

מר אהרון אלמוג אסולין: בישיבת מועצת העיר ב-9.4, שמע הפורום הזה

בפעם הראשונה-

מר אבי גרובר: שנייה, זה צריך להיות פה אחד?

עו"ד מיכה בלוס: לא. ברגע שיש לך הצעה לפי סעיף 9, היא צריכה

לעלות דבר ראשון.

מר גיא קלנר: לא, אבל אם אתה משנה, אתה צריך פה אחד?

גב' דברת וייזר: ההצבעה היא ברוב?

עו"ד מיכה בלוס: אתה צריך פה אחד.

מר אבי גרובר: אוקיי.

מר גיא קלנר: לפני יום כיפור אנחנו. איי, איי, איי.

מר אהרון אלמוג אסולין: מה לעשות, גיא.

מר גיא קלנר: אנחנו עם הידידות שלנו, אהרון.

מר אהרון אלמוג אסולין: אתה רואה, shit happens.

מר גיא קלנר: let`s go.

מר אהרון אלמוג אסולין: אני חושב שזה יכול להיות מאוד פשוט.

מר גיא קלנר: זה לא יהיה פשוט, כי אתה יודע שזה לא דיון

פשוט.

מר אהרון אלמוג אסולין: זה צריך לעניין את כולם, וכולם צריכים להצביע

על זה פה אחד.

מר גיא קלנר: אף אחד לא אמר שאין בזה עניין. יש בזה המון

עניין.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** ולכן כולם צריכים להצביע את זה פה אחד בשביל להתקדם הלאה.

**מר גיא קלנר:** אף אחד לא אמר לא לקיים את הדיון. אני צריך לצאת לטיסה לחו"ל, ביקשתי... אפשר להיות בני אדם, לא קרה כלום.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** גיא, זה ייקח בדיוק 2 דקות. תאמין לי.

**עו"ד מיכה בלוס:** תיקון, תיקון. רוב של 2/3, לא פה אחד.

**גב' דברת וייזר:** אז תצביע.

**מר אבי גרובר:** אין לנו 10.

**גב' דברת וייזר:** 12, מה אתה רוצה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** תאמין לי גיא, היינו מסיימים.

**מר אבי גרובר:** צריך 10 או לא?

**עו"ד מיכה בלוס:** 10.

**מר אבי גרובר:** אין לך 10. הוא אומר לך צריך 10.

**עו"ד מיכה בלוס:** 10, 2/3 מחברי המועצה.

**גב' דברת וייזר:** אבל חברי המועצה הנוכחים הם לא 15.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** חבר'ה, אפשר לסיים את זה ב-2 דקות.

**גב' שירה אבין:** אתם מדברים שעה על משהו שיכול להיגמר בדיוק בדקה.

**מר אבי גרובר:** ... אני מעלה ומוריד את זה מסדר היום.

**גב' שירה אבין:** תוריד, מה הבעיה?



**מר אהרון אלמוג אסולין:** מאה אחוז, תן לי להציג את זה, ותוריד את זה מסדר היום, אם זה מה שאתה חושב.

**מר אבי גרובר:** אתם מסכימים שאני מעלה מיד את ההצעה בנוסח שסיכמנו עליו, ונוריד את זה מסדר היום ונמשיך?

**גב' נורית אבנר:** כן.

**מר אבי גרובר:** אוקיי. אני אתן לך במילה להציג את זה, ואחרי זה אני אוריד את זה מסדר היום.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** מאה אחוז, זאת אמירה פנטסטית. ב-9.4 שמענו בפורום הזה בפעם הראשונה באופן פורמאלי, על כוונה לבנות בית ספר בחורשת העמל.

**מר אבי גרובר:** זה לא מה שנאמר, אבל בסדר.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** בפעם הראשונה עלה הנושא הזה באופן פורמאלי בישיבת מועצת העיר. הטיעונים היו שיש נתונים דמוגרפיים שמצביעים על גדילה משמעותית במספר הילדים ברובע, ולכן חייבים להקים בלב חורשת העמל, שהוא צבוע בחום, בית ספר יסודי. אנחנו לא רוצים להיכנס כרגע לדיון הענייני, אנחנו בסך הכל מבקשים להבטיח בהצעה הזו, שדיון ענייני בצורך להקים בית ספר ובצורך להקים בית ספר בדיוק במקום הזה שם, בטרם יבוצע מחטף של הוצאת אישור ברשות רישוי, שהנושא הזה יידון במועצת העיר.

הצעת ההחלטה שלנו היא כזאת: מועצת העיר מבקשת לקיים דיון על עצם הצורך להקים בית ספר יסודי חדש בעיר ברובע הדר בכלל ובחורשת העמל בפרט. הדיון צריך להתקיים בהקדם האפשרי, ובכל מקרה בטרם תעבור החלטה זו לשלב של הוצאת ההיתר.

**מר אבי גרובר:** אוקיי. אני אגיד לך את זה ככה, לא בגלל שאני מעריך את העבודה שלכם פה. עם כל הכבוד, מי שקורא את ההצעה שלכם,

ומי שקורא את המסמכים שמגישים החבר'ה בעמל, מבין שהם מכתיבים לכס מה לעשות. כנראה היח"צנים שלהם ועורכי הדין שלהם מפעילים, כי זה פשוט מילה במילה, ההצעה שלכם וההצעה שלהם. שזה בכלל צריך לבחון את זה איפה שהוא משפטית, האם הדבר הזה הוא תקין או לא תקין וכאלה. או שמודדים כל מעשה שאני עושה, אז ממש רואה מילה במילה, אז ככה-

**מר אהרון אלמוג אסולין**: יכולת לחשוב אולי שהם העתיקו מאיתנו? אתה יודע, זו גם אופציה.

**מר אבי גרובר**: לא, אני לא חושב שהם הגישו את זה אחריכם. אבל זה קצת יותר מידי מנוסח מילה במילה חלק מהדברים, בשביל שפשוט קיבלתם ואתם עושים.

**מר אהרון אלמוג אסולין**: היחיד פה שיש לו יח"צן זה אתה, לא אנחנו.

**מר אבי גרובר**: לי חשוב באיזשהו מקום שהנתונים ויש פה המון דיסאינפורמציה שרצה מסביב, שהנתונים יהיו בחוץ ושלא יהיו פה משחקים, כי מגיע לתושבי רמת השרון לדעת איפה הדברים עומדים. כשאתה אמרת שהתקבלה החלטה על העמל, עוד אין החלטה על עמל. אין החלטה לבנות בית ספר בעמל, אין החלטה כזאת.

אם היתה החלטה, כמו שאתה יודע, רשות רישוי, כל זמן שאתה לא מבקש הקלות ודברים כאלה, רשות רישוי היא זאת שמחליטה. וב-7 השנים האחרונות, 4 פעמים, 2 בתי ספר חדשים ו-2 הגדלות של בתי ספר, שנעשו ברמת השרון, נעשו ברשות רישוי. הם לא באו לשום מועצה ושום ועדה מקומית, הם נעשו ברשות רישוי. ולכן, גם ההליך הזה צריך לקרות בסופו של דבר בפורום המשפטי הנכון. שזו אחת מוועדות התכנון, בהתאם לאופי הבקשה שמובאת.

אבל לי חשוב באיזשהו מקום, ויסלחו לי חברי הקואליציה, שרגע לפני

שאנחנו נקבל החלטה אם לקבל או לא את ההצעה לסדר, אני כן רוצה כמה נתונים פה שיהיו, כי חשוב לי לפרוטוקול שתושבי רמת השרון יכירו את המספרים. אז בואו, אנחנו נעבור מהר על המספרים. כי שאלתם פה שאלות האם צריך בית ספר בכלל.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** לא שאלנו.

**מר אבי גרובר:** שאלתם.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** לא שאלנו, אמרנו שאת הדיון הזה צריך לקיים.

**מר רפי בראל:** ... הדיון הזה, אם להעביר אותו למועצת העיר...

**מר אהרון אלמוג אסולין:** תחליט לעשות אותו מתי שאתה רוצה, אבל שהדיון יתקיים.

**מר רפי בראל:** השאלה אם אתה רוצה להיות one man show-

**מר אבי גרובר:** I am not a one man show, אתה תיכף תראה למה אני לא.

**מר רפי בראל:** או שאתה רוצה להקשיב לחבריה שלך כאן במועצת העיר.

**מר אבי גרובר:** אוקיי, אין בעיה. אני אגיד פה כמה מספרים, כי אני מבין שיש פה ראשת עיר לשעבר, יו"ר הוועדה המקומית הקודם לא בא לפה. אני מניח שהם היו אמורים לכתוב מכתב שאומר 'אני, חייבים בית ספר סונף ברמת השרון', ואנחנו מציגים פה, זה החתך של השכבות בתשע"ז.

אפשר לראות שאם עד שכבת ז' המספרים התנועעו על 400 ומשהו, אנחנו בשנים האחרונות נמצאים במספרים של 600 ו-700 ואנחנו מתקרבים לכיוון ה-800 ילדים בכל שכבה.

נתקדם הלאה. אם אנחנו בודקים למשל מהשנתון של הלמ"ס, אנחנו רואים

עוד פעם 0 עד 4. אנחנו רואים ככל שאנחנו הולכים לגילאים יותר צעירים, את הזינוק. זו לא עלייה, זה זינוק במספר הילדים, בשנתונים 0-4 כמעט כפול מה-15-19. זה השכבות. חבר'ה, רמת השרון זה דבר מדהים שהיא עוברת תהליך. המון זוגות צעירים. חבר'ה צעירים גרים פה. זה הדבר שהכי טוב לעיר שהיא מתחדשת, עיר עם דם חדש שנכנס. שלום טל. דרך אגב, היתה שאלה אם צריך בית ספר. אז בואו שנייה נסתכל פעם אחת.

**מר רפי בראל:** לא שאלה אם צריך בית ספר.

(מדברים ביחד)

**מר אבי גרובר:** ואני רוצה שהנתונים יהיו על השולחן, ושמשחק המסכות ירד. זו תכנית המתאר שאני ירשתי כשנכנסתי.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** גם אתה מצטט אותי, זה יפה, נחמד.

**מר אבי גרובר:** כן, אתה יודע מה, אני לא יודע אם לצטט אותך, אמרתי את זה מעצמי. אני לא זוכר כל מילה שאתה אומר, אל תחמיא לעצמך כל כך. זו תכנית המתאר שירשתי. רמת השרון צבועה בצבעים מאוד כהים, בעיקר מורשה.

זו התכנית שאתם קידמתם, זו התכנית שאתם ביקשתם להביא לאישור. אתה זרקת לי בישיבת המועצה הראשונה 'אבי, יאללה, תעלה את זה להצבעה, יש לך רוב'. זו התכנית שאתם ביקשתם להביא, 15 קומות על כל מורשה, מעל 15 קומות. צריך בתי ספר ויהיו עוד בתי ספר.

דרך אגב, שלא יהיה ספק, תכנית המתאר שאני אביא להצבעה, תיראה אחרת לגמרי. זאת התמ"א. כמו שאתם רואים, בינוי, סדר גודל שיכול להגיע עד 1,000 יח"ד ברובע הדר, זו תוספת של ילדים. זה אומר שאין מה לעשות, הולכים להיות עוד ילדים ברובע הדר. בואו נראה קצת מה קורה ברובע הדר. כמו שהראיתי פעם קודמת, בית ספר הדר ובית ספר אורנים הולכים להיקפים

של 900 ילדים בבית הספר. זה מספרים בלתי סבירים לחלוטין.

רק היום בבוקר קיבלתי מכתב מיושבי ראש ועדי ההורים שבבית ספר אמירים, בית ספר אוסישקין, בית ספר הדר, תשתיות קורסות, בתי הספר לא מסוגלים לעמוד בעומס. הולכות להיות 4 כיתות א' בכל שכבה בבתי הספר: באורנים, באמירים, בהדר. זה במצב הטוב 4 כיתות. חבר'ה, המערכת קורסת, המערכת לא מסוגלת לעמוד בעומס.

זה פה לפי שכונות, לפי הלמ"ס. אנחנו רואים פה שבשנתונים של 0-4, ברובע הדר ואלון, רק 0-4, 1,400 ילדים ברובע הדר ואלון, על 4 שנים. אם אנחנו עושים את זה שש שנת, אנחנו מדברים על 2,000 ילדים ברובע אלון והדר. 2,000 ילדים זה אומר 4 בתי ספר, לא 3. 4, שנבין את הנתונים.

אני הראיתי את הנתונים האלה פעם קודמת, אני ממשיך להראות אותם, שום דבר לא השתנה. עשינו פה פילוח לפי הרובעים כדי לדעתי איפה צריך את בית הספר. כמו שאנחנו רואים, מעל 500 ילדים בכל פרוסה, בין ראשוניים-אברבוך, אברבוך-ביאליק, וביאליק-יבנה. נתונים מאוד ברורים, בכל פרוסה כזאת צריך בית ספר.

צרכים עירוניים נוספים. לפני שאני מתייחס לזה, כי זה מתקשר לשורה התחתונה, אני רוצה שלרגע תראו מה אמור להיות. אם יהיה בעמל, מה אמור להיות בעמל. אתם רואים פה, אהרון, אולי זה יעניין אותך, זה שטח-

מר אהרון אלמוג אסולין: אנחנו לא ערוכים לדיון הזה. לדיון כזה צריך להתכונן... כדי לקבל נתונים.

מר אבי גרובר: אבל תושבי רמת השרון מגיע להם לדעת, ואין סודות.

מר אהרון אלמוג אסולין: אז תזמן דיון וכולנו נבוא מוכנים אליו.

גב' שירה אבין: בטוח שאין סודות. גם התחלנו לתכנן קרית חינוד

כדי שיהיה פתרון לילדים ולבתי הספר.

**מר אבי גרובר:** זאת שעשית מכרז עליה למכור אותה לאיזה גוף

שלישי והיה צריך בכוח לבטל?

**גב' שירה אבין:** אני לא עשיתי מכרז עליה למכור. לא.

**מר אבי גרובר:** את עשית מכרז.

**גב' שירה אבין:** לא, ממש לא.

**מר אבי גרובר:** את רוצה שאני אביא את הנתונים? עשיתם מכרז

בחברה הכלכלית.

**גב' שירה אבין:** תבדוק, תהיה יסודי ותבדוק מי עשה.

**מר אבי גרובר:** עשיתם מכרז.

**גב' שירה אבין:** לא. המכרז נעשה פה.

**מר אבי גרובר:** קידמתם את המכרז בשנת 2014. איפה הוא נמצא?

בחברה הכלכלית.

**גב' שירה אבין:** ואני הייתי זאת שהיה לה הכבוד לטרפד אותה. אז

תדייק.

**מר אבי גרובר:** את לא היה לך הכבוד לטרפד אותה. אתם הובלתם-

**גב' דברת וייזר:** אנחנו הצבענו נגד.

**גב' שירה אבין:** מה את אומרת?

**גב' דברת וייזר:** לא טרפדת את זה. זה עלה להצבעה בוועדת

מכרזים, הצבענו נגד.

**מר אבי גרובר:** משפטית זה ירד. הבאתם את זה, קידמתם את זה.

**גב' דברת וייזר:** גם את הצבעת נגד, אבל לא רק את, לא טרפדת את

זה.

**גב' שירה אבין:** אני קודם כל לא הייתי שם בכלל בוועדת המכרזים.

**גב' דברת וייזר:** אז יופי. אז אם לא היית שם, אז בכלל לא היית

שותפה ל... הצבענו נגד, היינו חכמים... את זה.

**גב' שירה אבין:** ממש לא היה דרך זה, זה היה דרך עבודה עם היועץ

המשפטי, עם בחינה של הדברים האלה. אתם מדברים על דברים שאתם לא

יודעים. העיקר שאתם מדברים. ואבי היה שותף גם לכל הנושאים החינוכיים

בשנתיים.

**מר אבי גרובר:** שירה, אזור גלילות סיטי הולך להיות ב-20-15 שנה

הקרובות אזור של בינוי מאסיבי, של גורדי שחקים, בניינים. זה אזור

תעסוקה צפוף, שהולכים להיבנות שם. לשים בית ספר בתוך אזור שהולך

להיות אתר בנייה ל-15 שנה. שהילדים הולכים... שארוחות הצהריים הם

יצטרכו לבחור בין זוזוברה לבין מסעדות אחרות, באזור של תעשייה – עם כל

הכבוד, זה לא המקום לעשות קרית חינוך. וזה בטח לא קשור לבית ספר

יסודי. לי חשוב שהנתונים יהיו ברורים.

**גב' רותי גרונסקי:** ... זה לא יפתור...

**גב' שירה אבין:** בטח שזה יפתור. כי אם את מוציאה תיכונים, אז

את פותרת את היסודי באותם מבנים, הרי דיברנו על זה. כולכם תמימים. לא

דיברנו על הדברים?

**גב' רותי גרונסקי:** לא, שירה. את דיברת עם עצמך כנראה. אני

מצטערת.

**גב' שירה אבין:** בטח. רק עם עצמי.

**גב' רותי גרונסקי:** כמו שאת חשבת שבחרתי איתך ביחד את המיקום

ואת האדריכל במורשה. את דיברת עם עצמך, אני מצטערת.

**גב' שירה אבין:** אני מדברת כל הזמן רק עם עצמי, כן רותי.

**גב' רותי גרונסקי:** עם כל הכבוד. היית צריכה להגיד תודה שעזרתי לך בתקופה הזאת, זה הכל.

**מר טל עזגד:** אז היא דיברה איתך או לא דיברה איתך?

**גב' רותי גרונסקי:** לא, לא דיברה איתי. עזרתי אחרי שהיא קיבלה את ההחלטות. נכון. כי היא היתה ראשת העיר וכיבדתי את ההחלטות שלה.

**מר טל עזגד:** אבל לא דיברתן?

**גב' רותי גרונסקי:** לא, לא החלטתי.

**מר אבי גרובר:** לא רק רותי, היו פה עוד חברי מועצה שניסו לפעול לטובת העיר, ולא לטובתם האישית.

**גב' רותי גרונסקי:** אם לא אנחנו עזרנו לה בתקופה הזאת, אז אתה היית גורם לזה שהיה לנו היום ועדה קרואה והעיר לא היתה מתפקדת, כשאתה היית בקואליציה, אדוני, אדון טל עזגד, אם שכחת את זה. זה הכל. ושירה, במקום להגיד לנו אז תודה, אז עכשיו יש לך כל הזמן הערות ו...

**גב' שירה אבין:** קודם כל, אני אמרתי לכם תודה... אוי רותי, נו באמת. פתאום שום דבר, לא היית שותפה לשום דבר.

**מר אבי גרובר:** אם יהיה בית ספר בעמל, זה שטח החורשה הכולל, וזה השטח שעליו ייבנה בית הספר. סדר גודל של בין 10%-12% מהשטח עליו תכלס יעמוד בית הספר. כל השאר יישאר חורשה. זה הנתון הקריטי פה. מתוך שטח החורשה, סדר גודל של 12% אם אני זוכר נכון את המספר, עליו יעמוד תכלס בית הספר. זה הכל. כל הסיפורים על לעקור את החורשה, תישאר שם חורשה מאוד יפה. דווקא יש פה הזדמנות לעשות בית ספר בלב חורשה.



אני דיברתי עם חברי הקואליציה שלי, ועם כל הכבוד, מי שמחליט בנושאים כאלה, זה ראש העיר יחד עם הקואליציה שלו. ואני, יחד עם הקואליציה שלי, אנחנו בוחנים עוד חלופה אחת או שתיים, ככל שיהיו עוד רעיונות מהחברים, ויש רעיונות מהחברים. אחד המהלכים שאנחנו עובדים עליו בשבועות האחרונים, זה לנסות לייצר מדרום לדרך השרף שטח לטובת שטחי ציבור. אתה מתאפס אהרון איפה אני מתכוון? איפה המשתלות שם.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אני רואה מדרום לשרף, כן.

**מר אבי גרובר:** מדרום לשרף. אנחנו נפגשנו עם גורמים, גם ברשות מקרקעי ישראל, גם במינהל התכנון. אנחנו מנסים לייצר שם עתודה לטובת שטחי ציבור. אני מאמין שהשטח ההוא, שלא נמצא בתוך הלב של השכונות, יאפשר לנו קצת לרווח את השכונות. החטיבה השלישית, שהיא מאוד חשובה פה, כשהראיתי את הנתונים, אנחנו מנסים לייצר שם, דווקא אני חייב להגיד, ואני חייב לציין לחיוב את הגופים האלה, לאור הדיונים שמתקיימים על הסכם הגג. אנחנו נקיים איתם דיונים בנושא של תכנית המתאר.

הם מאוד חיוביים ומאוד פתוחים להצעות שלנו. אני מקווה שגם בנושא הזה הם ילכו, כי זה כרוך בשינוי של תמ"מ/5, שזה לא הליך פשוט בכלל. אותה מחסנית של שטחי ציבור שונים שאני מבקש לייצר שם, יכולה להוות גם מקום שאליו יהיה ניתן אולי להעביר את תיכון אלון, או לבחון איזושהי חלופה בתוך הבינוי הקיים. תיכון אלון, מצב התשתיות שלו לא משהו. בתור תיכון לאומנויות היכולת לעשות שם אודיטוריום כמו שצריך ועוד כאלה דברים, יכול להיות דבר שיהיה בשורה אמיתית לחבר'ה שלומדים שם. אנחנו בוחנים את המהלך הזה.

ולכן, כל זמן שהחלופות האלה, שאנחנו רוצים לראות מה האופציה המיטבית בהיבט הכולל. אני אישית סבור שאם היתה לי שאלה רק על בית ספר יסודי, אני אישית, אבי גרובר, סבור שהמקום הנכון לעשות אותה הוא בחורשת

העמל.

לאור השיקולים הנוספים והצרכים הנוספים שיש לנו, שזה כולל גם את נושא אור השחר, השיפוץ המשמעותי בתיכון אלון ואנחנו רוצים להוסיף לנו בתוך מערכת החינוך שלנו, וזה משהו שגם יידון בתכנית האב, בית ספר דוגמת בית ספר אורים שקיים בכפר הירוק. אני, בדיבור עם חברי הקואליציה שלי, אמרתי שאנחנו נקיים את הדיון הזה. עם כל הכבוד, מי שמחליט בעניינים האלה זו הקואליציה, אנחנו נקיים את הדיון בתוך הקואליציה.

אני גם הבטחתי לתושבים שאני אציג את החומר, אז גם יתקיים הליך, כמו שהבטחתי, שבו אני אציג לתושבים את ההליך בצורה מסודרת רק איתם. ולכן, לאור כל הדברים האלה, אני מבקש, ההצעה לסדר בפורמט הנוכחי שלה, להסיר אותה מסדר היום. ומי שבעד להסיר את ההצעה מסדר היום-

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אפשר להגיב רגע על כמה דברים?

**מר יעקב קורצקי:** לא. אתה מספיק עושה נזק לתושבים ברחי' העמל. עושים פה עבודה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אפשר להגיב על הדברים?

**גב' דברת וייזר:** לא, אנחנו מורידים את זה מסדר היום.

**מר יעקב קורצקי:** לא. אולי נעשה הצבעה 9א' אם צריך 2/3...

**מר טל עזגד:** בואו, חברי'ה, זה ממש לא מצחיק, עם כל הכבוד.

**מר יעקב קורצקי:** לא, לא, לא.

**מר אבי גרובר:** זכותי כראש העיר להגיד דברים, אמרתי את הדברים שלי.

**מר יעקב קורצקי:** אם הוא ביקש ממנו כי הוא רוצה לטוס והוא אומר לו 'לא', גם עכשיו לא. גם לך צריך להגיד לא. לא. אם היית מרשה לו, הייתי

אומר לך אלף פעם כן. טל, אתה לא היית לפני זה. סך הכל הוא ביקש ממנו משהו של נימוס. הוא צריך לטוס עוד מעט.

**מר טל עזגד:** בואו, תנו לנו רגע.

**מר יעקב קורצקי:** לא.

**מר אבי גרובר:** בהתחשב בדברים שאמרת, מי בעד להוריד את הנושא מסדר היום? 8. מי נגד? 4. טל, אתה נגד? 5. תודה רבה. ההצעה הוסרה מסדר היום.

**החלטה מס' 195:** הוחלט ברוב קולות (8 בעד, 5 נגד) להסיר הצעתם לסדר היום של חברי האופוזיציה בנושא הקמת בית ספר יסודי חדש בעיר ברוב הדר בכלל ובחורשת העמל בפרט.

8. אישור החלטה מס' 1 של ועדת שמות מיום 18.9.16 בעניינה של סימה גאולה גרנות.

**מר אבי גרובר:** גיא, בבקשה הנושא שלך. שנייה, זה לא הנושא שלך.

**מר גיא קלנר:** זה לא נושא שלי.

**מר אבי גרובר:** כיו"ר, אתה מציג אותו. אבל אישור החלטה מס' 1 של ועדת השמות מיום 18.9.16, תציג בבקשה את הנושא.

**מר גיא קלנר:** אנחנו למעשה התכנסנו בפעם הראשונה ב-18.9 בהרכב המועצה החדש או בקואליציה החדשה. למעשה עלו כמה נושאים לסדר היום. הנושאים האחרים כרגע לא מובאים. אני חוזר דקה אחורה,

הפרוצדורה היא שאנחנו מקיימים את הדיון וממליצים את ההמלצות במסגרת ועדת השמות, ולאחר מכן מקבלים את אישור המועצה.

עלו לדיון מספר נושאים נוספים באותה ישיבה. הם לא עולים כרגע להצבעה ולאישור המועצה. עולה רק הנושא של סימה גאולה ז"ל. להזכירכם, מקרה רצח שאירע ברמת השרון לפני שנה בערך, קצת פחות לדעתי. הבנים שלה ביקשו לקיים מהלך של הנצחה בקרבת הבית, באזור רח' המעפילים. דנו בבקשה, האישה היתה פעילה חברתית וחינוכית במסגרת גני הילדים ברמת השרון, קיבלה פידבקים נהדרים גם מהאגף עצמו. עשינו בדיקה כזו גם מול האגף.

בדקנו את הפניות של הגינה, על אף שאין כוונה להנציח על כל שטח הגינה, תיכף אני אתן על זה משפט, בדקנו את האפשרות לפניות של הגינה. אנחנו גם עושים שם בתיאום עם המנכ"לית ועם אבי סידור מחדש. הולך להיות שם גם פתרון לנושא של גינת כלבים באזור הזה, שאין שם כרגע. על הדרך נסדר שם את כל הצרכים. והכוונה היא לקחת שטח-

**מר אבי גרובר:** בוא נגדיר את זה ככה, בפועל זה אזור התכנסות של בעלי כלבים. הרבה מבעלי הכלבים, זה המקום שאליו הם מגיעים בתוך הגינה, כגינה, הכל. הכלבים רצים על כל הגינה כרגע.

**מר גיא קלנר:** בכל מקרה, יש שם בעיית כלבים שאנחנו נטפל בה, וזה יהיה חלק מהפתרון אבל גם אם לא היתה בעיה, אנחנו בהקשר של ההנצחה מעוניינים לקדם אותה קדימה על פי הנוהל. למעשה, קבענו עם המשפחה בכפוף לאישור המועצה כמובן, שאנחנו נקיים סיור בשטח, ואנחנו נגדיר חלק מהגינה בתיאום עם המשפחה שיהיה מקובל עליה גם כן, תוך כדי הנצחה ראויה ומכובדת.

אנחנו גם נחנוך את זה באיזשהו טקס ראוי, תוך כדי פינת הנצחה עם שמה של

סימה גאולה ז"ל. זה יכול להיות כמה חלופות שהמנכ"לית ביחד איתי בודקים כרגע מה בדיוק אנחנו רוצים לעשות שם. אבל הכוונה היא בחלק מכובד ויחסי בתוך הגינה, לבצע את ההנצחה, על פי נוהל ההנצחה הקיים כרגע בעירייה, כנגד תרומה כספית. זה בגדול. נראה לנו נכון, ראוי, על פי הנוהל, ונשמח לקבל א אישור המועצה.

**גב' נורית אבנר:** אפשר לשאול שאלה?

**מר אבי גרובר:** כן, רק משפט אחד לפני. גיא, בהתאם לנוהל, כמו שאמרת באמת, נוהל ההנצחה שאושר פה, נוהל קריאת שמות של מקומות ציבוריים ברחבי העיר רמת השרון שאושר במליאת המועצה, בתרומה עד 100,000 ₪, אמרנו שיש להציע לתורמים הפוטנציאליים קריאת שם על ידי שלט מתאים, על פי שיקול דעת הוועדה. למשל, ציוד למעבדה, ציוד לחדר מחשבים, ריהוט וציוד לחדר בבית הספר או במועדון נוער, ספרים לספרייה, ציוד ספורט וכדומה. בתרומות שבין 100,000 ₪ ל-500,000 ₪, אז אמרנו - תוקדשנה לפרויקט קטן לקריאת שם, למשל מגרש ספורט או גן ציבורי קטן, מבנה קטן. פה מדובר על גינה די גדולה.

**מר גיא קלנר:** לא, בגלל זה אמרנו ש...

**מר אבי גרובר:** אז פה שיהיה ברור, שאנחנו לא מדברים על לקרוא את כל הגינה על שמה, אלא בתוך הגינה להנציח גם את הגברת. כמו שאמרת את זה, אני לא זוכר, שהיתה גרה בסמיכות.

**מר גיא קלנר:** כן, גרה בסמוך. אבל זה יהיה חלק ראוי ומכובד. לחתוך את זה בצורה כזו זו לא כל הגינה, מצד שני...

**מר אבי גרובר:** לא כמו בגן בקוצר שקרוי גן אברהם כל הגן. אלא בתוך הגן יהיה-

**מר אהרון אלמוג אסולין:** יש לגינה שם היום?

**מר גיא קלנר:** לא, יש לה שם סלנגי, 'גינת המעפילים'.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** כי היא נמצאת ברח' המעפילים?

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** נכון אין לה שם.

**מר אבי גרובר:** חשבו הרבה על השם. הקדישו מחשבה, ישבו, חשבו.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** יכול להיות שם יפה גינת המעפילים. אבל אם אין שם...

**גב' שירה אבין:** טוב, שנשארו כמה מקומות בלי שמות שאפשר לתת אותם.

**מר רפי בראל:** ... את הנוהל ואת התקנון.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אהרון, אתה לא עולה על הנצחה, חס וחלילה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** זאת אומרת, בדיוק מה שרציתי לוודא.

**מר גיא קלנר:** שמה?

**מר אהרון אלמוג אסולין:** שאנחנו לא עולים על איזה שם...

**מר גיא קלנר:** לא, בדקנו את זה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** בסדר, זה מה ששאלתי.

**מר אבי גרובר:** נורית רצתה לשאול. מה הבעיה? חסרים כסאות? שנייה, אין כיסאות?

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** רועי, אפשר לבקש להכניס כיסאות?

**מר אבי גרובר:** תביאו עוד כיסאות. אנחנו פותחים את הישיבות לציבור, אנחנו מעלים את סדר היום בפייסבוק, אנשים באים, מבורך. זה חלק מהתהליך. דואגים לכיסאות. למרות שאלה שבכושר, אולי יכולים לעמוד.

**מר טל עזגד:** בסוף תצטרך לבנות בחורשת עמל אולם ישיבות, עם דיון פופולארי כזה.

**מר אבי גרובר:** יש לי הרגשה שגם בזה הם לא יתמכו.

**מר עידן למדן:** רב שימושי. רב תכליתי צריך שזה יהיה.

**מר אבי גרובר:** גם בזה התושבים שם לא בטוח שיתמכו. אני די בטוח שלא. נורית.

**גב' נורית אבנר:** א' – אתה ענית על חצי מהשאלה שלי בזה שמסרת, כי לא זכרתי את הסכומים שאתה מדבר עליהם. אז אולי באמת, לא יודעת, נראה לי קצת כזה מוזר לעשות חצי מהגינה על שם מישהו, אלא אם כן אולי-

**מר עידן למדן:** לא תיקרא על שמה כל הגינה. אבל את תעשי איזו ערוגה או משהו, ושם במתחם הזה היא תונצח.

**גב' נורית אבנר:** אולי אפשר לדבר עם המשפחה, והם יהיו מוכנים להעלות את התרומה ואז כאילו כל הגינה תיקרא על שמה. נראה לי הרבה יותר מכובד. האם נעשה ניסיון לדבר עם המשפחה? ... כסף יותר גדול, ואז כל הגינה תיקרא על שמה.

**מר גיא קלנר:** בואו נעשה רגע סדר. כמות הפניות בהיקפים של 100,000 שם צפונה לשם הנצחה, היא לא כמות פניות שאנשים עומדים פה בתור עם העניין הזה. זה סכום לא מבוטל למשפחה וכו'. אנחנו דיברנו איתם, והם מודעים לשיווי המשקל שבין היקף התרומה, לזה שזה צריך להיות חלק יחסי. אם בפגישה שנקיים איתם... נקבע שהם רוצים להעלות את התרומה כפועל יוצא מזה לכל הגינה, אז...

**גב' נורית אבנר:** נראה לי שזה יותר מכובד.

**מר אבי גרובר:** תראה, יש פה דיון עקרוני בכלל, האם המפתח

היחיד להנצחה זה כסף, או שאנחנו מנסים...

**מר רפי בראל:** בכלל לא. בכלל לא.

**מר גיא קלנר:** הוא לא, אבי. הוא לא.

**מר אבי גרובר:** לי נורא חשוב, אתה יודע-

**מר עידן למדן:** צריך להבדיל בין שמות לבין הנצחה.

**מר רפי בראל:** הנצחה היא לאנשים שעשו למען העיר, מהסוג הזה.

אבל אנחנו נתנו אפשרות, פתח, לאותם האנשים שירצו להנציח מישהו, על ידי שלט קטן ואני מדגיש שלט קטן, אפשר בתרומה.

**מר אבי גרובר:** עוד משפט. מה שהתכוונתי, זה שאולי כן נוביל פה

איזשהו מהלך שנחפש. רמת השרון, באמת עוד פעם, אני לא מכיר את כל מי שגדל פה ופעל פה ועשה. יש פה אנשים שלתקומת מדינת ישראל, וזו לא איזושהי מליצה, עשו דברים באמת מובילים בתחומם, אנשים מאוד רציניים, באמת, גרו ברמת השרון, גרים ברמת השרון היום אנשים שאתה מסתכל על מדינת ישראל, איך היא הגיעה לאן שהיא הגיעה היום, יש פה אנשים שעשו. אנשים בתפקידים הכי בכירים במשק, בצבא, בחברה. באמת, אנשים הכי מובילים שיש. ואני הייתי שמח לראות שהגינות מקבלות שמות על שם האנשים האלה. אנשים באמת שעשו דברים מדהימים ברמת השרון.

ועם כל זה, לא רוצה להעליב אף אחד. בא מישהו עם 100,000 ₪, בא מישהו עם 200,000 ₪, בא מישהו עם 300,000 ₪, ככה נתנו את האולם ביד לבנים, ככה עכשיו נותנים גינה או זה. לדעתי אנחנו יכולים לעשות תהליך איכותי שבאמת מנציח פה אנשים שאני רוצה שכשילד שלי, כשאני נכנס איתו לגינה, הוא שואל אותי 'מי זה האיש הזה?', אני אומר לו 'הבן אדם הזה, הוא היה אלוף בצבא, ואחרי שהוא היה אלוף בצבא הוא עשה ככה וככה תפקידים'. אתה מבין? הוא שואל אותי ואני מסביר לו, והוא אומר 'וואלה, אני רוצה



להיות כזה'.

**מר גיא קלנר:** תן לי רגע. בהמשך למה שרפי אמר, שהוועדה הקודמת הניחה את יסודות הנוהל ומה שאתה אומר, אנחנו בעצם רצים ב-2 זירות. יש זירה אחת שהיא זירה כלכלית, אוקיי? שבמסגרתה ועדת השמות וההנצחה יכולה להרים תרומה לצרכיה הציבוריים של עיריית רמת השרון, במסגרת היכולת לקבל כסף לצרכי הנצחה, ולהחזיר אותו בחזרה לטובת הציבור במסגרת הקמת מתקנים, שיפוצם, הקמתם וכו'.

יש פה את הצד השני, שהוא הנצחה נקייה לצורך העניין במרכאות או שלא במרכאות, שאין בה עניין כלכלי בכלל. אני מניח יבוא בתוך תקופה אדם שכולנו הערכנו באופן מאוד נכבד אני מניחה, שמעון פרס ז"ל, ותעלה סוגיה לדיון האם מנציחים את שמעון פרס ברמת השרון וגורמים נוספים. לכן קבענו-

**מר עידן למדן:** לאחר שהתקיים דיון בשיתוף ציבור-

**מר יעקב קורצקי:** יש עוד משהו ש...

**מר גיא קלנר:** רגע, רגע, תנו רגע. אתם מתפרצים לדלת פתוחה.

(מדברים ביחד)

**מר גיא קלנר:** נציג ציבור בתוך הוועדה הציע את הרעיון הזה, ואנחנו, מעבר לזה שאנחנו ועדה שמקבלת פניות, קבענו לעצמנו שאנחנו גם נצא בצד אקטיבי של לעודד פניות, למשל בתחום נשים. כדי להעלות את היקף הנצחת הנשים ביחס לגברים, שעד היום היא הנצחה זעומה, וצריך לשפר את היחס.

אז יש פה כמה וכמה זירות שצריך להתנהל בהן. יש פה זירה כלכלית, פה זירה של תרומה ליישוב, יש תרומה למדינה, יש עניין של ג'נדר, יש עניין של אלמנטים נוספים. הכל נמצא בתוך הדיונים, זה לא נסתר מעינינו. קבענו

לעצמו מה המדרגים שאנחנו עושים בכל דיון ודיון. במקרה הספציפי הזה גם באנו ואמרנו, יש אנשים שהם דמויות קהילה, ויש להם קשר חד-חד ערכי לרמת השרון לצורך העניין. ובצד זה יש גם תרומה כלכלית, אז יש פה גם בונס נוסף לצורך העניין, בתוך ההקשר הזה.

אם רוצים לדבר על מצב שבו אנחנו מנטרלים לחלוטין את ההיבט הכלכלי, זה יכול להיות אפילו יותר קל. אבל אני לא חושב שזה נכון. אני חושב שצריך לשים לב איך עושים משוואה ראויה בין האינטרסים הציבוריים הלאומיים המקומיים, הצד הכלכלי, ואת כל זה ביחד לכדי עבודה של ועדה מסודרת, ואנחנו עושים את זה.

**מר יעקב קורצקי:** נקודה שרציתי גם כן שתעלו אותה, זה שאם יש משפחה שהאבא או האמא תרמו מאוד לרמת השרון, ואם אין כסף, אז לא מקדישים להם איזה?

**מר גיא קלנר:** אז אמרתי. לא, בוודאי שכן, בוודאי שכן. במקום שבו יש צורך בהנצחה של מישהו שתרים מאוד לקהילה וליישוב-

**מר יעקב קורצקי:** אז הם גם יקבלו?

**מר גיא קלנר:** בוודאי, זה לא קשור.

**מר עידן למדן:** היה לנו בזמנו באמת, ואני הייתי בין אלה שאז עשו את העניין, כשהיה האולם על שם גולן. ובאמת מה שהוביל אחר כך בהמשך לאותו הנוהל וקביעת הנוהל. ובאמת, אבחנו והבחנו בין שמות לבין הנצחות. באמת נקבע הנוהל בצורה מאוד מפורטת, כי לתת את מגוון האופציות. זה לא אומר שמי שצריך לא יוזכר בשם או בכיכר או בדברים כאלה. אגב, עלה רעיון שכיכרות דווקא לעשות על שם ראשי מועצה. זה היה איזשהו רעיון שאמר שלא כולם זכו להנצחות עד היום. אבל לא חשוב. אנחנו באמת עשינו את האבחנה הזאת, כולל באמת גודל התרומה, מה שיהיה כרוך באחזקה וכו'. אני

חושב שבמקרה הזה, לאחר בדיקת הוועדה, זה נשמע סביר.

**מר גיא קלנר:** אם ככה, האם ניתן לגשת להצבעה?

**מר אבי גרובר:** כן.

**גב' נורית אבנר:** מה לגבי שאר השמות של האנשים שם?

**מר אבי גרובר:** לא, כרגע אנחנו מביאים רק את מספר 1.

**מר גיא קלנר:** לא, אנחנו כרגע רק את ההצעה הזו מאשרים, רק

את סימה ז"ל.

**מר אבי גרובר:** מי בעד? פה אחד. תודה רבה.

**החלטה מס' 196:** הוחלט פה אחד לאשר החלטה מס' 1 של ועדת שמות מיום

18.9.16 בעניינה של סימה גאולה גרנות.

4. אישור חוקי עזר לרמת השרון:

\* חוק עזר לרמת השרון (שילוט) התשע"ו 2016.

\* חוק עזר לרמת השרון (רוכלים), התשע"ו 2016.

\* חוק עזר לרמת השרון (העמדת רכב וחנייתו), התשע"ו 2016.

\* חוק עזר לרמת השרון (פתיחת בתי עסק וסגירתם), התשע"ו 2016.

\* חוק עזר לרמת השרון (הריסת מבנים מסוכנים), התשע"ו 2016.

\* חוק עזר לרמת השרון (אגרת תעודת אישור), התשע"ו 2016.

\* חוק עזר לרמת השרון (אגרת תעודת אישור), התשע"ו 2016.

\* חוק עזר לרמת השרון (בשר חזיר), התשע"ו 2016.

**מר אבי גרובר:** עכשיו לנושא שמאוד יעניין את הנוכחים בחדר, אני בטוח, חוקי העזר של רמת השרון.

**מר עידן למדן:** נראה לי שהרוב הגיעו לנושא הקאנטרי אולי תסיים עם זה קודם.

**גב' נורית אבנר:** אנחנו דנים על הכל?

**מר אבי גרובר:** אתם רוצים לאשר את חוקי העזר בסוף?

**גב' דברת וייזר:** מה, כל אלה שבאו בשביל הקאנטרי, עכשיו יתייבשו שעות?

**מר אבי גרובר:** לא, לא, חבר'ה, הולכים לפי סדר היום. בואו.

**גב' נורית אבנר:** עוברים ממש על כל חוק?

**מר אבי גרובר:** לא, לא, לא צריך, אם יש לכם הערות.

**מר גיא קלנר:** אני חייב לצאת.

(גיא קלנר יצא).

**גב' דברת וייזר:** אני קראתי בבית.

**גב' רותי גרונסקי:** אני גם קראתי בבית, אם יש לך הערות שאת רוצה להעיר.

**גב' נורית אבנר:** לא, אז אפשר להעביר את זה.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** דרך אגב, גם אפשר להעביר את ההערות בימים הקרובים.

**מר אבי גרובר:** לא, אנחנו מאשרים עכשיו את הנוסח. מיכה, בוא תיתן לנו איזו סקירה על חוקי העזר. תסביר למה אנחנו פה, מה אנחנו פה.

**מר עידן למדן:** גם כדאי להסביר מה השינויים.

**גב' רותי גרונסקי:** השינויים מופיעים על העמוד הראשון.

**מר עידן למדן:** כן, אבל שייתן אותם בקצרה.

**עו"ד מיכה בלום:** נתחיל ככה. רשימת חוקי העזר מופיעה בזימון

לישיבה, מדובר על חוק העזר שילוט, רוכלים, העמדת רכב וחנייתו, פתיחת בתי עסק וסגירתם, הריסת מבנים מסוכנים, אגרת תעודת אישור ובשר חזיר. חוקי העזר אנחנו עובדים עליהם כבר תקופה די ארוכה, מתחילת הקדנציה. גם חלק לפני. והם נעשים בהתאם לחוקי עזר קיימים אחרים שנמצאים במדינה, בהתאם למה שמשרד הפנים מאשר היום.

לאחר התייעצות עם המחלקות בעירייה של הלוך ושוב, נעשו חוקי העזר האלה. הם חוקי עזר חדשים, הם נעשים בהתאם לחוק, על בסיס החוק הקיים.

**מר אבי גרובר:** בוא תסביר, איזה חוק קיים?

**עו"ד מיכה בלום:** כל חוקי העזר הקיימים שאנחנו מדברים עליהם, הם חוקי עזר קיימים. אנחנו רק מחדשים אותם עם חוקי עזר יותר מודרניים.

**מר אבי גרובר:** לאור זה שאנחנו כבר לא מועצה יותר, אלא עירייה.

**עו"ד מיכה בלום:** אנחנו כבר לא מועצה. היתה לנו בעיה קשה מאוד

שכל חוקי העזר שלנו, הם חוקי עזר שנרשמו על שם מועצת העיר על פי פקודת המועצות המקומיות ולא על פי פקודת העיריות כפי שעירייה צריכה להתנהל.

ולכן בשלוש פעימות אני מקווה שאנחנו נוכל לייצר את חוקי העזר ב-3 פעימות. זו הפעימה הראשונה. פעימה שנייה זה חוק עזר סביבתי שיכלול בתוכו הרבה מאוד חוקי עזר נוספים. והפעימה השלישית תהיה חוק עזר על היטלים ואגרות, שזו עבודה גם של גזבר העירייה, שכרגע בודקים את כל החשבונות הכלכליים בעניין הזה.

מי שריכז את החומר הזה, זה עו"ד גייגר מהלשכה המשפטית. ואם יש שאלות לחברי המועצה, הם יכולים לשאול כרגע. למרות שהועברו כל חוקי העזר לעיונכם לפני 10 ימים, עם דברי ההסבר. ואני מבקש לאשר אותם.

**מר אבי גרובר:** בנושא של שילוט, לא לגמרי הבנתי על הקטע היחסי. אחת הבשורות שאנחנו עושים פה מבחינת השילוט, עד עכשיו היה איזה תיקון שאני בזמנו הגשתי אם אתה זוכר, על החלקיות.

**עו"ד מיכה בלוס:** על התקופה של החיוב, נכון.

**מר אבי גרובר:** על התקופה, ואישרנו את זה במועצה, אבל זה מעולם לא הוגש למשרד הפנים.

**עו"ד מיכה בלוס:** נכון. ועכשיו זה נכנס לחוק העזר ו...

**מר אבי גרובר:** רק פה, כשקראתי את הנוסח, זה ממש הולך לפי ימים? כי אתם... לפי התקופה היחסית.

**עו"ד עמית גייגר:** זה לפי בפועל.

**עו"ד מיכה בלוס:** אחזקה בפועל.

**מר אבי גרובר:** לא, זה לפי כמה ימים מתוך השנה, או זה ברמה של חודשים? זאת אומרת, מי ששם בנובמבר, משלם 2 חלקי-

**עו"ד מיכה בלוס:** יומי, יומי.

**מר אבי גרובר:** על היום? תספרו כמה ימים הוא עשה?

**עו"ד מיכה בלוס:** כן, כן. אם הוא ירצה החזר. אם הוא לא ירצה החזר, הוא מחדש... הוא משלם... לשנה. זה רק במקרה יוצא דופן.

**מר אבי גרובר:** אתם רוצים להיכנס לזה ברמת היום, לא ברמת

החודש?

**עו"ד מיכה בלוס:** צריך להבין שכל חוקי העזר האלה מועברים אחרי שאתם תאשרו אותם, זו טיוטה ראשונית, היא עוברת למשרד הפנים. משרד הפנים עובר על כל חוקי העזר האלה בפרוטרוט. אם יש לו תיקונים, הוא מתקן אותם, ואנחנו מעבירים אותם עוד פעם לפה. כך שיש לנו עוד איזשהו מהלך. הוא עוד לא הסתיים.

**גב' שירה אבין:** אבל אתה חייב להעביר אותם ביחד.

**עו"ד מיכה בלוס:** אנחנו מעבירים אותם ב-3 פעימות. אי אפשר, אנחנו לא יכולים במכה אחת לעשות הכל.

**גב' שירה אבין:** בסדר, אתה לא יכול אחד-אחד.

**עו"ד מיכה בלוס:** נכון. לא רוצים אחד-אחד.

**מר אבי גרובר:** מה זאת אומרת, אנחנו נקיים הצבעה חוק-חוק.

**גב' שירה אבין:** לא, לא. לא מעבירים כל חוק בנפרד. הרי נעשתה עבודה על התהליך.

**עו"ד מיכה בלוס:** הכוונה היא, לא הבאנו למועצה חוק אחד, דנים בו, מעבירים למשרד הפני, אחר כך מכינים עוד חוק. ניסינו לגבש, אנחנו רוצים להגיע לספר של חוקי עזר חדשים.

**מר אבי גרובר:** בנושא של חוק העזר, העמדת רכב וחנייתו, יש פה התייחסות בדברי ההסבר לנושא של אכיפת עבירות תעבורה ביחס לאופניים, אופניים חשמליים וקורקינטים?

**עו"ד עמית גייגר:** נכון.

**מר אבי גרובר:** אני לא ראיתי שום התייחסות לזה בתוך החוק. זה אחד הנושאים הכי קריטיים. תפנה אותי, אני לא הצלחתי למצוא.

**עו"ד עמית גייגר:** דבר ראשון, אנחנו הרשות הראשונה בארץ ש... חוק

העזר. החוק לייעול האכיפה והפיקוח העירוניים פורסם לפני פחות מחודש. ההתחלה של הביצוע שלו היא לעוד חצי שנה, כשאנחנו מסתכלים צעד אחד קדימה.

לעניין האכיפה של כל מיני עבירות אופניים... אופניים חשמליים וכל אלה, הכנסנו את זה בסעיף הגרירה. כי החוק לייעול הפיקוח מדבר על זה שלפקח יש סמכות לגרור, לאחסן ולהחרים אופניים וכלי רכב. תסתכל בסעיף-

**מר עידן למדן:** סעיף 9ח'.

**עו"ד עמית גייגר:** 9ח'.

**מר אבי גרובר:** הבנתי. אז אתה אומר, לפי הסעיף הזה, אני אוכל לבוא וכאילו לגרור אופניים חשמליים? זאת אומרת, ילדים שישאירו אופניים חשמליים בכל מיני מקומות, אני אוכל לגרור אותם לפי זה?

**עו"ד מיכה בלוס:** או מבצעים עבירה.

**מר עידן למדן:** אולי לא צריך להגיד תפיסה? להוסיף תפיסה?

**עו"ד עמית גייגר:** יש שם, זה מופיע.

**גב' נורית אבנר:** גרירה לא היה בחוק העזר הקודם?

**עו"ד מיכה בלוס:** לא של אופניים חשמליים.

**גב' נורית אבנר:** של רכב היה? וגררו פה רמת השרון?

**עו"ד מיכה בלוס:** רכבים.

**גב' דברת וייזר:** לאן גוררים אותם?

**עו"ד מיכה בלוס:** גורסים אותם. ... הליך של גרירה וגריסה.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** יש תהליך ממש מסודר.

**עו"ד מיכה בלוס:** מסודר, עם קבלן, עם מכרז.



**עו"ד עמית גייגר:** שימו לב שלא קבענו בחוק העזר איזשהו קנס על הגרירה. קבענו שהתשלום עבור הגרירה יהיה ספציפית ההוצאות בפועל. זה לא איזשהו קנס שהוא ערטילאי. אלא בפועל כמה באמת יצא, כמה הוצאות העירייה היתה צריכה להוציא עבור הגרירה.

**מר רפי בראל:** לי יש שאלה, אני אחזור לחוק העזר הקודם, לרוכלות. אני לא ראיתי שיניים כאן בחוק הזה.

**עו"ד עמית גייגר:** לא ראית שיניים?

**מר רפי בראל:** אין לו שיניים. מה קורה אם האיש בא ועושה בדיוק כל דבר שהוא נוגד לחוק הזה? מה עונשו?

**עו"ד עמית גייגר:** כל חוקי העזר, למעט האגרות שקבועות בהם, אין בהם גובה של קנס. יש בהם סעיפים עבירה. סעיפי העבירה מופיעים בצו המועצות המקומיות או צו הרשויות המקומיות לצורך העניין, עבירות קנס. שם יש לנו רשימה... חוקי העזר, ולכל חוק עזר יש סעיף עבירה. ליד כל סעיף עבירה יש לי את גובה הקנס. שם מופיע לי כל גובה קנס לפי...

**מר רפי בראל:** זה לגבי כל העיריות. ואם בעירייה מסוימת, אם שם בחוק כתוב שרוכל יקבל קנס של 100 לירות, למה לא יעמיד את העגלה שלו כל יום באותו מקום?

**עו"ד עמית גייגר:** א' – אתה צודק יכול להיות שבחוק העזר הישן אנחנו מדברים עם לירות, וזה גם משהו שאנחנו צריכים לתקן... ב' – צו המועצות המקומיות מתוקן כבר לפי שם ולא לירות.

**מר רפי בראל:** לא, לא, אני בכוונה אמרתי לירות.

**עו"ד עמית גייגר:** לא, בסדר, טוב שאמרת...

**מר אבי גרובר:** דרך אגב, כל החוקים האלה יש להם הצמדות.

לפעמים הלירות האלה עם ההצמדה והכל, אני לא יודע לכמה זה מגיע.

**גב' נורית אבנר:** יש בן אדם שיש לו... והוא שם את הגרר של

הסוסים שלו בחנייה ליד בית האבות.

**עו"ד עמית גייגר:** בחוקי העזר יש.

**גב' נורית אבנר:** איפה יש את זה? איפה זה מופיע?

**מר אבי גרובר:** אסור לו לעסוק ברוכלות.

**מר יעקב קורצקי:** זה לא רוכלות. היא אומרת זה סוסים.

**גב' נורית אבנר:** לא, יש לו סוסים, והוא מעמיד את המתקן הזה

שבו הוא שם את הסוסים בחנייה של בית האבות. תופס חנייה בבית אבות.

**מר רפי בראל:** ... צפוי לקנס...

**גב' נורית אבנר:** ואז בפיקוח אומרים לי, אני מצלמת, יש מספר

רישוי, והוא עומד שם חודשים.

**מר יעקב קורצקי:** יש לו מספר ויש לו טסט, אז אתה בבעיה.

**עו"ד מיכה בלוס:** ... הוא מפריע לתנועה.

**מר אבי גרובר:** רגע, זה מקום חנייה מה, כחול-לבן?

**גב' נורית אבנר:** חנייה בבית אבות.

**עו"ד מיכה בלוס:** הוא מפריע לתנועה, זה לא חנייה. הוא מפריע

לתנועה.

**עו"ד עמית גייגר:** ואז... לפי חוק שמירת...

**מר יעקב קורצקי:** הוא לא מפריע, הוא בתוך חנייה.

**גב' נורית אבנר:** הוא עומד בתוך חניון בבית אבות.

- עו"ד מיכה בלוס:** ... לפי חוק שמירת הניקיון.
- עו"ד עמית גייגר:** ואז אנחנו בעצם פועלים לגרור את הרכב לא על פי חוקי העזר, אלא על פי חוק ראשי, חוק שמירת הניקיון.
- גב' נורית אבנר:** לא הבנתי את המשפט האחרון.
- עו"ד מיכה בלוס:** לפי חוק שמירת הניקיון...
- מר אבי גרובר:** אנשים יכולים לתפוס מקום חנייה ברח'.  
(מדברים ביחד)
- מר אהרון אלמוג אסולין:** ... ככה קופצים מחוק לחוק וקשה מאוד לעקוב.
- מר אבי גרובר:** אני מבין שכל אחד בא עם השאלה שלו על החוק.
- מר אהרון אלמוג אסולין:** בוא נתחיל חוק, נגמור אותו. לדעתי הרבה יותר נכון.
- גב' נורית אבנר:** ונצביע עליו.
- מר אבי גרובר:** אוקיי, אנחנו נגמור את השאלות, אוקיי. חוק עזר שילוט, יש למישהו הערות אליו?
- מר עידן למדן:** כן, לי היו שתי שאלות. אחת, היה עניין שאני מבין למעשה שאת ועדת השילוט הקיימת אנחנו משנים פה.
- מר אבי גרובר:** אין, מה?
- מר עידן למדן:** אין יותר ועדת שילוט. יש ועדה מקצועית.
- עו"ד עמית גייגר:** ... ועדה יותר מקצועית.
- גב' נורית אבנר:** אין חברי מועצה בוועדה.
- מר עידן למדן:** והסמכויות אצל מי נמצאות פה בעניין?

- עו"ד עמית גייגר:** ראש העיר.
- מר עידן למדן:** ראש העיר וועדה מייעצת?
- מר אבי גרובר:** אתה צריך מילה איתו? תגיד לי, אני אעזור לך.
- מר עידן למדן:** ... אז הוא ידחה את הדיון.
- מר אבי גרובר:** למה? לא כתוב שהוא יכול להקים...?
- עו"ד מיכה בלוס:** כן. אבל זאת ועדה מייעצת, שים לב.
- גב' שירלי פאר-יגרמן:** רק שנייה. יש ועדה מקצועית שניתן להחליט שאפשר להשאיר את ועדת השילוט כוועדה מייעצת, ואז ועדת השילוט מייעצת, הולכת לוועדה הסמכותית שממליצה. זאת אופציה. אם אתה רוצה להשאיר את ועדת השילוט, אז אתה משאיר אותה במתכונתה, והיא בעצם מייעצת לוועדה המקצועית את המלצותיה. תקן אותי עמית אם אני טועה.
- מר אהרון אלמוג אסולין:** ראש הרשות גם יכול להאציל את סמכותו בוועדת הרישוי.
- גב' נורית אבנר:** ... לא נמצא בוועדה הזאת.
- מר אהרון אלמוג אסולין:** החוק הוא בסדר, הוא מנוסח נכון. הוא מקיף את כל הדברים. ואם ראש הרשות רוצה להאציל סמכות לראש...  
למה המנכ"לית לא בוועדה הזאת?
- גב' נורית אבנר:** למה המנכ"לית לא בוועדה הזאת?
- מר עידן למדן:** כי היא לא ועדה מקצועית.
- עו"ד מיכה בלוס:** העירייה מתנהלת באמצעות ראש העירייה, הוא יכול להאציל סמכויות דרך...  
אני יכול להאציל את סמכותי לוועדה?
- מר אבי גרובר:** תמיד אתה יכול.
- עו"ד מיכה בלוס:** תמיד אתה יכול.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** כן, כן, כן דבר.

**עו"ד מיכה בלום:** תמיד... סעיף 17, אתה יכול לאצול. הרי לא מצפים

ממך שתעשה את הכל העבודה מהבוקר עד הלילה על הכל. אתה יכול לאצול.

**גב' שירה אבין:** זה היה ככה תמיד אבל.

**מר אבי גרובר:** קודם כל חוק העזר עוד לא אושר. רק אחרי שהוא

יאושר כביכול-

**מר עידן למדן:** רק אחרי שהוא יאושר...

**גב' רותי גרונסקי:** הרי יש קיים חוק.

**מר אבי גרובר:** בחוק הקיים איך זה?

**גב' נורית אבנר:** תגיד, כשהחלטתם על זה, אתם בדקתם בערים

אחרות?

**עו"ד מיכה בלום:** ודאי. דיברתי, זה מסתמך על ערים אחרות, על

חוקי עזר שאושרו על ידי משרד הפנים בערים אחרות, על האישורים

האחרונים שניתנו. אנחנו עשינו את זה על מנת שמשרד הפנים יאשר את זה.

לא יחזיר לנו ויגיד...

**מר אבי גרובר:** מיכה, בגדול אם הבנתי נכון, קודם כל משרד

הפנים הכין סרט... של טמפלטים לכל החוקים האלה, כדי שהרשויות לא

יצטרכו להתחיל לחשוב עכשיו איך כותבים ומה. הם הכינו איזשהו נוסח.

אנחנו לקחנו, התאמנו את זה בהתאם, הסתכלנו גם, את אותו טמפלט,

הסתכלנו מה אושר בערים אחרות, כל מיני כאלה דברים, מה... לפי זה הדרג

המקצועי הכין את הטיוטות האלה שמובאות לכם לאישור.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** צריך להסביר להם. זה לא מבטל.

**עו"ד מיכה בלום:** זה בסך הכל בא לייעל את העבודה.

**מר עידן למדן:** השאלה הנוספת, ושאלתי מדוע באמת אנחנו לא

עושים את מתקן השילוט האלקטרוני, שהוא לכשעצמו מתקן שילוט ופרסום.

**עו"ד עמית גייגר:** אתה מדבר על האגרות?

**מר עידן למדן:** על האגרות, כן. שזה הופך להיות שלט פרסום רב

שילוטי מאוד מה שנקרא.

**מר אבי גרובר:** מה זה רב שילוטי? באיזו שפה זה?

**מר עידן למדן:** אתה לוקח פר המסך, אתה לא לוקח פר העלות

שלו.

**מר יעקב קורצקי:** גייגר, תסביר לנו מה זה רב שילוטי.

**מר עידן למדן:** ולטעמי, שיעורי האגרה שנקבעו פה לדבר הזה,

בוודאי שביחס לאוטובוס, הם נמוכים מאוד.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** סעיף 12-14, נורית.

**מר עידן למדן:** כמדומני שזה סעיף 12 בתוספת הראשונה.

**עו"ד עמית גייגר:** התוספת הראשונה לחוק מדברת על גובה האגרות.

ככה, דבר ראשון גובה האגרה נקבע על ידי... דבר ראשון הצביון של העיר.

ביחס לערים אחרות. עם אותו צביון. דבר שני, כמה אנחנו גובים היום. ודבר

שלישי, אחרי שישבתי עם מחלקת רישוי עסקים, שלצערי הם לא נמצאים פה,

ניסינו לעשות את החיים יותר קלים. קבענו פחות או יותר את אותו מחיר לכל

דבר, בהתאם למה שקיים היום. אם אתם רוצים לשנות, ונראה לכם שאתם

רוצים להעלות את האגרה לשלט אלקטרוני, בכבוד.

**מר עידן למדן:** כי הדין של השלט הזה, הוא כדין כשלט פרסומת

המפורסם במקום פרטי או ציבורי.

**עו"ד מיכה בלום:** זה הדברים המקצועיים...

**מר עידן למדן:** זאת אומרת, אנחנו פה צריכים לשאול רק את זה.

אני חושב שאנחנו צריכים...

**מר אבי גרובר:** פרסום אלקטרוני זה גם שלט רב שילוטי כזה.

**גב' דברת וייזר:** בדיוק, מה ההבדל?

**מר אבי גרובר:** לרבות רב שילוטי.

**מר עידן למדן:** כיכבת ברב שילוטי.

**מר אבי גרובר:** כשאני כיכבתי עליו, הוא לא היה רב שילוטי.

**מר עידן למדן:** הוא היה רק שלט.

**מר אבי גרובר:** יאללה בואו, חבר'ה, אנחנו פה לפני אנשים. אנחנו

לא לבד בבית.

**מר עידן למדן:** לדעתי אנחנו צריכים כן לאפשר לבחון אותו מחדש,

משום שמדובר ב-

**מר אבי גרובר:** עידן, זה כולל גם את זה. זה המחיר שמשלם גם מי

ששם על שלט שהוא טלוויזיה. זה אלקטרוני. כולל הכל.

**מר עידן למדן:** לא, זה לא כולל כל מודעה.

**גב' איריס קלקא:** סעיף 20, לגבי חובת אגרת שילוט, בגלל שאנחנו

רואים הרבה מאוד שאריות של שלטים ושלטים של פעם והעניין הסביבתי,

אני פשוט מציעה, אני אתן לכם את הטקסט המלא. במקום המשפט "יש

להסיר את השלט במלואו", לעניין ההסרה.

**מר אבי גרובר:** איזה סעיף את? עוד פעם.

**גב' איריס קלקא:** 20. במקום "יש להסיר את השלט במלואו", אני

מציעה "יש לפנות את השלט באופן שלא יסכן אדם או כלי רכב, ולא יזיק

לסביבה הטבעית או הבנויה, זה הכל".

**גב' דברת וייזר:** ואם לא מסירים אותו והוא לא פוגע בסביבה, זה

בסדר לא להסיר אותו?

**גב' איריס קלקא:** לא, לא, כאשר מסירים.

**גב' דברת וייזר:** לא הבנתי מה מתקן בזה. ההיפך, זה פחות חד-חד

ערכי ומשמעי. פה אומרים – צריך להסיר את השלט במלואו, נקודה.

**גב' איריס קלקא:** לא, בוודאי.

**גב' דברת וייזר:** גם אם הוא לא פוגע...

**גב' איריס קלקא:** לא, לא, במלואו, במלואו. אבל העניין הבטיחותי.

**מר עידן למדן:** רבותיי, אל תשכחו שחוק העזר הזה, אנחנו לא

המצאנו את הגלגל. זה חוק עזר שאושר על ידי משרד הפנים. זה חוק עזר שכבר פורסם.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אם הוא לא בטיחותי, יש קנסות אחרים לפי חוקים

אחרים.

**מר אבי גרובר:** בן אדם שגרם באופן לא בטיחותי לנזק... זה נשאר

כמו שזה, כן נורית?

**גב' נורית אבנר:** יש לי שאלה. מה קורה לגבי בתים בבנייה? אני

שמה לב שיש הרבה שלטים על פיגומים.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** פיגומים על מבני תמ"אות.

**גב' נורית אבנר:** אני לא רואה שיש פה התייחסות. יש כל מיני

חברות בנייה, יש כל מיני חברות שמוכרות מוצרים לבנייה, כל מיני... אני לא

רואה שיש פה בשילוט את ה...



- מר אבי גרובר:** ברגע שאתה גובה פר יום, זה לא משנה אם אתה לוקח מראש את כל השנה. גבייה היא לפי החלק היחסי... אז מי ששם את המודעה, מי שמשלם על המודעה זו חברת הפרסום, לא המפרסם.
- גב' נורית אבנר:** באגרת רישיון לשלט, אין פה סעיף 16.
- גב' דברת וייזר:** 16 יש. הנה, בפרטי אתר בנייה. מתן רישיון לשים שלט באתר בנייה.
- גב' שירלי פאר-יגרמן:** לא יעלה על 10 מ"ר, יש פה כללים.
- גב' דברת וייזר:** בדיוק. לא יעלה על 10 מ"ר. שלט של מתווך יוסר בתוך 3 חודשים וכו'.
- מר אבי גרובר:** אי אפשר לשים... 10 מ"ר זה כלום, זה 3 על 3. איפה זה, איזה סעיף זה?
- גב' דברת וייזר:** זה סעיף 16.
- מר יעקב קורצקי:** לזה התכוונת? אם רוצים לעשות פרסום?
- גב' נורית אבנר:** כן, כן.
- מר יעקב קורצקי:** זה יפה. אם עושים את זה אסתטי.
- גב' נורית אבנר:** גם. אבל גם כל מיני חברות בנייה וכאלה ששמים על פיגומים.
- מר יעקב קורצקי:** לזה התכוונתי, קורצקי חומרי בניין.
- גב' נורית אבנר:** קורצקי כזה ששם 'בואו לבנות אצל קורצקי'.
- מר יעקב קורצקי:** עמרני, עמרני.
- גב' נורית אבנר:** עמרני.
- מר אבי גרובר:** לא, בסדר, עולות פה נקודות טובות, בואו נתקן את

החוק כמו שצריך. אני מצטער שהביאו את כל הקאנטרי. עוד פעם, לא אנחנו תלינו את השלטים, אבל יש פה נושא חשוב, שכל האכיפה מהיום ברמת השרון, בנושאים חשובים, אתם רואים, גם נושאים של שילוט, גם נושאים של איך מתמודדים עם הרכבים במרחב הציבורי, כל מיני כאלה דברים, זה דברים חשובים. איך פותחים בתי עסקים, אחר כך שאנשים יבואו להתלונן על הרעש בקאנטרי, לפי איזה חוק הם ילכו?

**מר יעקב קורצקי:** הה, היא רוצה כבר להגיד. גם כשעושים הצבעה, ניתן לכם להחליט עכשיו.

**גב' דברת ויזר:** אם היה בסוף, אני לא הייתי נשארת לחוקי עזר.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אנחנו בלי החוקים האלה, לא יכולים לעבוד.

**עו"ד עמית גייגר:** רבותיי, שירלי המנכ"לית אמרה את זה קודם, ואני אגיד את זה יותר מפורש. חוק העזר בעצם מאפשר לוועדה המקצועית לבנות אמות מידה. קוראים לזה – תכנית האב לשילוט. עשינו את זה כבר ברמת השרון, אני יכולים לתקן אותה ברמת השרון. אבל חוק העזר הוא מדבר באופן כללי.

**מר אבי גרובר:** זה שלטי החובה, זה לא שלטי פרסום. זה שלטי חובה, סליחה, זה שלטי חובה. שלטי חובה זה אלה שחייבים לשים עם השם של הקבלן המהנדס. זה לא הפרסומים. תודה רבה, הלאה. אוקיי, זה לא זה. חבר'ה, יש לעוד מישהו הערות על החוק של השילוט? תודה רבה. מי בעד חוק העזר לרמת השרון שילוט התשע"ו – 2016? שילוט. מי בעד? פה אחד. תודה.

**החלטה מס' 197: הוחלט פה אחד לאשר חוקי עזר לרמת השרון כדלקמן:**

**\* חוק עזר לרמת השרון (שילוט) התשע"ו 2016.**

**מר אבי גרובר:** חוק העזר רוכלים. מישהו יש לו הערות?

**מר אהרון אלמוג אסולין:** כן. לטעמי בחוק הזה אין התייחסות לחריגים כמו יום העצמאות, ירידים למיניהם מבחינת הקרבה לבתי ספר, כניסה לבתים וכדומה. אם אתה משאיר את החוק כמו שהוא בלי ההחרגה של הימים האלה, אתה לא יכול בשום מקום על ביאליק לפתוח דוכן.

**מר אבי גרובר:** לא, הוא מקבל רישיון כדין.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** רגע, סעיף 7 מדבר על קרבה למוסדות חינוך.

**מר אבי גרובר:** לא, לא, רגע, "לא יעסוק אדם ברוכלות בלא רישיון כדין". הם מקבלים רישיון כדין. כל הרוכלים באים, כל מי שפותח בסטות וכאלה, עמדות. נכון? הם באים לעירייה ומקבלים אישור כדין, אז מה הבעיה?  
**מר אהרון אלמוג אסולין:** זה ברור. אבל הוא גם מסביר איפה לא לתת. אז אני אומר, אם הוא מסביר איפה לא לתת, אז צריך להחריג את הימים האלה, זה הכל.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** רגע, יום העצמאות וכו' -

**מר רפי בראל:** יום העצמאות ופורים.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** יש ירידים, יש ירידים.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** יש גם פורים, יש שבועות וזה. אני מדברת על מוסדות חינוך. סעיף 7 מוסדות כתוב "לא יעמיד רוכל, לא יניח, ולא ירשה למי שפועל מטעמו, להעמיד, להחנות עגלה, דוכן... ו/או טובין, בתחום של 100 מ' מגן ילדים, בית ספר, מגרש משחקים, גינה או גן, או מפינת רחוב. ככה שהחוק כן מתייחס לרוכלות סביב ילדים.

**מר אבי גרובר:** הוא אומר שיום העצמאות, כל רמת שרון מחוץ לתחום.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אבל צריך להחריג את זה, זה הכל.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** לא, אמרת גם שהוא לא נותן מענה ליד בתי ספר.

**מר אבי גרובר:** ... רישיון כדין.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אם לא נחריג את הימים האלה, אז כל רוכל הוא עבריון, וזה לא נכון לעשות את זה.

**עו"ד מיכה בלוס:** רגע, אבל יש החרגה.

**עו"ד עמית גייגר:** ההחרגה היא כזאת.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** איפה היא כתובה?

**עו"ד עמית גייגר:** אני אסביר. רוכלות זה כמו עסק שלא נמצא במקום... רוכלות נמצאת תחת מחלקת רישוי עסקים. כל אירוע שיש בו מעין... כל מיני דוכנים, בכל מקרה צריכים לקבל איזשהו רישיון זמני, או רישיון חד פעמי מרישוי עסקים. ערבי עצמאות, ערבי חג, כל מיני אירועים כאלה, בכל מקרה יהיה איזשהו הליך, אם זה במסגרת שהעירייה עושה את האירוע.

**גב' איריס קלקא:** כלומר, אין כרגע הליך...

**מר אבי גרובר:** רגע, יום קהילתי בבית הספר?

**???:** תקבל אישור...

**מר אבי גרובר:** אבל כתוב שראש העיר...

(מדברים ביחד)

**עו"ד מיכה בלוס:** ... ויקבלו רישיון זמני, בזה נגמר הסיפור.

**מר עידן למדן:** ... פעם אחר פעם לכל אירוע כזה...

**גב' איריס קלקא:** אבי, אתה צריך לדעת, אתה משאיר את זה בתחום

אפור. מישהו יקבל סלמונלה מעוגה בט"ו בשבט. אתה תצטרך להתמודד עם זה.

**מר אבי גרובר:** אני מודה שלא חשבתי על זה ככה. לא, מישהו מקבל סלמונלה, זה משהו אחר, זה לא קשור.

**עו"ד מיכה בלום:** זה משרד הבריאות.

**מר אבי גרובר:** יש בחוק חוקים במדינת ישראל שמתמודדים עם רשלנים.

(מדברים ביחד)

**מר אבי גרובר:** אני רוצה שנייה לחדד את הנקודה.

**עו"ד עמית גייגר:** ... סעיף סל רחב, שבו אני יכול לעשות איזה... שאני רוצה.

**מר רפי בראל:** דווקא ב-7 אני הייתי אומר את זה. ב-7 אתה אומר "טובין בתחום של 100 מ' מגן ילדים, בית ספר, מגרש משחקים, מגינה או מגן, או מפינת רחוב, אלא אם נאמר אחרת...".

**מר אבי גרובר:** אבל אז עיקרת את הסעיף מתוכן.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אבל כל רוכל פה מקבל אישור.

**מר רפי בראל:** כשבן אדם בא ומבקש אישור ליום ספציפי, לאירוע ספציפי, אפשר להחריג את זה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** החוק מגדיר שצריך אישור לכל רוכל. ומעבר לזה שהוא מקבל אישור, אומרים לו "אתה לא מתקרב 100 מ' מבית ספר".

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** נכון.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אוקיי? עד כאן זה ברור שאנחנו בתוך החוק, לא

מחוץ לחוק חלילה. אני אומר שברגע שיש לנו בסך הכל יומיים-

**מר רפי בראל:** 4 ימים...

**מר עידן למדן:** זה לא רק יומיים.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אפשר להחריג ימים קהילתיים...

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אז יפה, זה כל מה שאני אומר. אני חושב שכדי שהחוק הזה יהיה מושלם, הכל בתוך החוק. צריך לציין איזושהי החרגה של ימים קהילתיים, של ימי עצמאות, של ירידים.

**מר אבי גרובר:** אני יכול לתת אישור גורף לפעילויות בתוך בתי ספר?

**עו"ד עמית גייגר:** לא דרך חוק העזר.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** לא דרך חוק העזר.

**מר אבי גרובר:** בסדר. אני יכול לבוא לרישוי עסקים ולהגיד 'אני כראש העיר מתיר לקיים ימים קהילתיים בכפוף לאישור מנהלת זה וזה? אני יכול לעשות?'

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** כן...

**מר אבי גרובר:** ... נסדר את הנושא הזה. אני אוציא. אני גם לא רוצה שביום קהילתי כזה, יעמוד איזה הורה, פתאום יהיה חשוף. אני רוצה לעזור להם בהצלחה. אז אנחנו נשב, ואנחנו נוציא איזה משהו מסודר, שמאפשר לעשות דברים כאלה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אז אני חושב שאתה תעזור יותר, כאשר אתה תיתן רוגע לאותו רוכל או לאותו הורה.

**מר אבי גרובר:** אני לא בטוח שאני רוצה לתת רוגע.

- מר אהרון אלמוג אסולין:** שהוא יודע שהוא נמצא בתוך החוק, זה הכל.
- מר אבי גרובר:** אני לא רוצה שפה יתחיל עם כל מיני רוכלים שיסתובבו פה מסביב וירצו לעשות כל מיני דוכנים למיניהם.
- מר אהרון אלמוג אסולין:** אבל אתה נותן את האישור.
- מר אבי גרובר:** שנייה, אני אתן אישור מאוד ברור, שבמסגרת פעילות בתוך בית הספר, שמנהל בית הספר הוא מוביל את המהלך והוא לוקח גם אחריות, זה מותר. אני לא רוצה שמסביב לבתי ספר-
- מר אהרון אלמוג אסולין:** בשביל זה אתה לא צריך חוק עזר, אבי.
- מר אבי גרובר:** מה זאת אומרת?
- מר אהרון אלמוג אסולין:** לזה אתה לא צריך חוק עזר.
- מר אבי גרובר:** אבל איך אני דואג שלא יסתובבו אנשים מסוימים ליד בית ספר וימכרו כל מיני דברים לילדים, לא רוצה להיכנס לסופרגול וכל מיני כאלה לפעמים, שעומדים אנשים ליד בית ספר ודוחפים לילדים שלנו כל מיני דברים כדי לגרום להם לעשות כל מיני דברים. אני לא רוצה שהפעילות הזאת תיעשה ליד ילדים שלא מבינים כלום.
- מר אהרון אלמוג אסולין:** אבל אלה מחוץ לחוק. חוק העזר לא מתייחס אליהם. הם מחוץ לחוק.
- מר אבי גרובר:** נו, אז מה הבעיה? הם לא מחוץ לחוק. הוא עושה רוכלות.
- מר אהרון אלמוג אסולין:** רוכל שמוכר ארטיקים, גזלן לטובת העניין, שמגיע עובר, ועוצר 2 דקות ליד אלון, הוא לא בחוק, הוא לא בחוק. החוק עזר הזה לא...
- ???:** אסור לו.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** הוא לא בחוק, זה מה שאני אומר. הוא לא בחוק.  
הוא עבריינין.

**עו"ד עמית גייגר:** הוא עבריינין, הוא עובר על החוק.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** לכן החוק לא מתייחס.

**מר אבי גרובר:** לא, לא, לא. אוטו גלידה-

**מר אהרון אלמוג אסולין:** הוא מתייחס אליו בעבריינות.

**מר אבי גרובר:** אז אוטו גלידה כזה, יצטרך לקבל מראש אישור  
בתחילת השנה ממני איפה הוא עומד ואיפה לא. נכון? אני יכול לתת לאוטו  
גלידה אישור איפה הוא עומד ואיפה לא.

**עו"ד מיכה בלוס:** כן.

**מר אבי גרובר:** הוא יכול לעצור ליד גינת הקוצר, כמו שהייתי ילד,  
הוא היה עוצר ליד גינת הקוצר וכולנו היינו רצים החוצה. היינו מחכים ביום  
שישי, 16:30, באמצע סופרמן, היינו רצים לקנות למטה בחצי שם את הקרטיב.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** עד היום הוא עומד שם.

**מר אבי גרובר:** הוא כבר לא עומד.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** לא, עד היום הוא עומד שם.

**מר אבי גרובר:** אבל אחד כזה, שלא יהיה כל מיני, ואתה יודע,  
היום למשל עומד אחד ליד פארק כזה ואחר, הוא יצטרך לבוא בצורה מסודרת  
והוא יצטרך לקבל אישור. זה הכל. הכל מותר. רק צריך לקבל אישור.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** לית מאן דפליג. אני רק אומר, שכשאתה נותן  
אישור המוני-

**מר אבי גרובר:** לא, לא, אל תדאג, זה לא יהיה כזה המוני.



**מר אהרון אלמוג אסולין:** בניגוד לחוק הזה בימים מסוימים, שווה ל... זה הכל.

**מר אבי גרובר:** אהרון, אני אגיד לך מה הבעיה. ברמת העיקרון צריך להיות גורף. כי ברגע שאתה מתחיל להיכנס לכל הכוכביות, אתה לא יוצא מזה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אין כוכביות פה.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אני אראה לך בחוק לרישוי עסקים, אתה נותן רישיון רוכלות, חלים כל הדברים שאמרת. חוק רישוי עסקים סעיף 2-

**גב' איריס קלקא:** אבי, ממש חצי משפט. מה שדיברנו לגבי ילדים, בהמשך לזה, יכולים לגשת אליהם אנשים, להציע סמים, להציע השתתפות בכת, כל הדברים האלה.

**מר רפי בראל:** אבל זה לא רוכלות.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** זו רוכלות, חבר'ה. בלי רישיון, אבל זו רוכלות.

**מר אבי גרובר:** חבר'ה, יש חוק. אסור למכור סמים.

**מר רפי בראל:** הרוכלות אליה אנחנו מתכוונים.

**גב' איריס קלקא:** רגע, מה מצחיק אותך? כן, הורים שאחר כך הילדים שלהם נמצאים בכל מיני מוסדות, הם לא צוחקים עכשיו.

**מר אבי גרובר:** רוב הילדים קונים את הסמים מחברים שלהם. ויש חוק, והדבר הזה, אי אפשר, לא צריך, מישהו יקבל רישיון למכור סמים?

**גב' איריס קלקא:** אני אסיים את המשפט. אני אצביע בעד החוק הזה, אבל תדעו שהוגשה לכנסת הצעה בקטע של רוכלות רוחנית. זה דבר ידוע...

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** הנחות תפילין ליד בתי ספר.

**מר אבי גרובר:** קודם כל, זה לא סמים. רוכלות זה משהו שקשור בכסף. נכון? זה לא סתם לחלק. רוכלות זה כרגע מדובר בכסף. האנשים שעושים את הנושא הזה, אם הם מבקשים כסף, אז אני מבטיח לך שהם לא יקבלו.

**גב' איריס קלקא:** אז אני אשלח לך את החוק לרוכלות רוחנית.

**מר אבי גרובר:** אז רוכלות רוחנית לא חלה פה. אם יהיה חוק במדינת ישראל שאסור, אז יהיה אסור. וזה בלי קשר. את יודעת שאנחנו מתמודדים עם התופעה, והרחקנו אותם, ואנחנו לא נותנים להם להיות.

**מר יעקב קורצקי:** "אבינו מלכנו..."

**מר אבי גרובר:** הנה, את רואה מה התחלת עכשיו?

**גב' איריס קלקא:** איך ידעתי?

**מר אבי גרובר:** ישר הוא מתחיל פה להתנדנד לי. יאללה, חבר'ה. חוק עזר לרמת השרון רוכלים, תשע"ו – 2016. מי בעד? פה אחד. תודה רבה.

**החלטה מס' 198: הוחלט פה אחד לאשר חוקי עזר לרמת השרון כדלקמן:**

**\* חוק עזר לרמת השרון (רוכלים), התשע"ו 2016.**

**מר אבי גרובר:** העמדת רכב והחנייתו.

**גב' נורית אבנר:** הרכב הכבד זה משהו חדש? לא היה קודם?

**עו"ד עמית גייגר:** הכל חדש. זה חוק עזר ש... על ידי משרד הפנים.

**מר רפי בראל:** זה לא חדש. הוא קיים בכל הערים.

**מר אבי גרובר:** סיימת, נורית? כן, אהרון.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** תראה, קודם כל לדעתי, כרטיסי החנייה זה ארכאי.  
עד כמה שאני יודע, ב-2009 הם הוצאו.

**עו"ד עמית גייגר:** אנחנו חשבנו על כל האופציות שקיימות, שהיו קיימות...

**מר אהרון אלמוג אסולין:** הן לא קיימות.

**עו"ד עמית גייגר:** אולי הן יהיו קיימות.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** הן לא קיימות.

**עו"ד עמית גייגר:** הן יהיו קיימות.

**מר אבי גרובר:** אהרון, אם הן יהיו קיימות, אז נחזור לפה לתקן, 3 שנים אישור, ואז נוכל...

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אבל זה דבר שהוצא ב-2009.

**מר אבי גרובר:** אבל אני אגיד לך מה באיזשהו מקום רוצים לעשות. קודם כל, אתה לא יודע מה יהיה מחר במרכז השלטון המקומי. זה שכרגע הם לא הצליחו לסדר. אבל אם אנחנו שמים איזה מדחן כזה שאפשר איתו לקחת פתק של שעתיים ולשים על האוטו, זה גם סוג של נייר, אם אני מבין.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** לא, לא, לא. יש לך מדחן.

**מר אבי גרובר:** לא מדחן. פנסיונרים נורא מתקשים עם הפנגו.

**גב' שירה אבין:** זה מדחן, זה המדחן.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אבי, זה מדחן וזה מופיע. אני חושב שכשמדברים פה על לגרד 60 דקות ועוד 60 דקות, חבר'ה, זה ארכאי. לדעתי זה לא מתאים ל-2016 ואפשר להוריד את זה.

- מר רפי בראל:** גם לדעתי...
- מר אבי גרובר:** אהרון, אבא שלי לימד אותי, היה לו משפט שתמיד היה עובד. הונגרים יש להם משפטים נורא פשוטים.
- מר רפי בראל:** למה, הוא הונגרי?
- מר אבי גרובר:** מטרנסילבניה, זה באמצע. הם יודעים את שתי השפות. הוא היה אומר - מקל אפשר לשבור, אי אפשר לחבר. בואו נשים את בפנים. אם זה לא רלוונטי, אז זה לא רלוונטי. אבל אם זה יהיה יום אחד רלוונטי, אז יש לנו את זה בתוך החוק ואפשר לעשות. אם נרצה לבוא לקראת פנסיונרים שיגידו 'אנחנו לא מסתדרים', אז אפשר לבוא לעירייה ולקנות איזשהו נייר. עוד פעם, כל מקום שאפשר לנסות להקל, בואו ננסה להקל עם האנשים.
- מר אהרון אלמוג אסולין:** אני חושב שזה מיותר. ערך הקנס לא נכנס פה לתוך ה...
- עו"ד עמית גייגר:** ... כמו בחוקי עזר אחרים. גם פה, חוק העזר... גובה ה...
- מר אבי גרובר:** לפי מה קבעתם 5 ש' לשעה חנייה?
- מר עידן למדן:** כן, בדיוק. 5 ש' לשעה נשמע לי אבסורד.
- מר יעקב קורצקי:** תל אביב 6.20 ש'.
- גב' דברת וייזר:** 6.20 ש' בהרצליה.
- גב' שירלי פאר-יגרמן:** גם תל אביב 6.80 ש'. היום ברמת השרון 5.20 ש'.
- מר יעקב קורצקי:** אז 5 ש' זה בסדר.
- עו"ד עמית גייגר:** הלכתי על מה שקיים ועל פי הצביון...

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אני חושב שבחוק עזר הזה, אולי יכול להיות שאני לא מבין אותו עד הסוף, אבל צריכה להיות התייחסות ל-2 דברים שכן החוק מתייחס אליהם. איפה חונים בעיר רכב כבד, אוטובוס.

**מר רפי בראל:** מחוץ לעיר.

**גב' נורית אבנר:** כתוב שם... למשאיות.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אין שום מקום שמצוין איפה אפשר להחנות. אני רואה כל הזמן או אוטובוס או משאית מתחת לבית שלי, ואני יודע שתושבים מתלוננים על זה.

**מר אבי גרובר:** נכון. אנחנו לא רוצים שאנשים יעמידו משאיות, מובילים, כל מיני כאלה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אז צריך להגדיר בחוק הזה איפה אפשר להחנות רכב כבד. אין בשום מקום איפה אפשר. אותו דבר לגבי הגרירה או נעילה. לאן גוררים? אני עכשיו רוצה לדעת לאיפה גררו לי את האוטו.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** הפיקוח והמוקד 24 שעות יענו לך בדיוק לאיזה חניון...

**מר אהרון אלמוג אסולין:** תעני לי עכשיו. אם גררו לי את האוטו, לאן אני הולך?

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** למוקד. תתקשר למוקד...

**מר אהרון אלמוג אסולין:** לא, בתל אביב אני יודע בדיוק לאיפה.

(מדברים ביחד)

**מר אבי גרובר:** שנייה, חבר'ה. הנושא של הגרירה של הרכבים עובד לפי מכרזים.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** זה לפי חוק.

**מר אבי גרובר:** החוק אומר שזה נעשה לפי מכרז. יש חברה

שמפעילה מכוניות גרר, וכל חברה כזאת יש לה את החניון שלה. כשאתה מקבל היום את החוק, אתה לא יכול היום לקבוע את הכתובת הספציפית.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** הבנתי, קיבלתי. אז איפה חונים רכבים כבדים?

**מר אבי גרובר:** אז אני אצטרך לקבוע מקום.

**מר רפי בראל:** ליד בית העלמין.

**מר אבי גרובר:** למשל ליד בית העלמין. למשל אנחנו רוצים

להכשיר, זה דווקא יוצא בצד של הוד השרון, ואם תהיה כניסה ויציאה ממורשה, שיש שם בצד ליד תע"ש, אולי לנסות להכשיר שם. אנחנו נצטרך לשבת, לקבוע מקומות שהם לא בתוך העיר עצמה, שבן אדם מגיע עד פאתי העיר, משאיר את הרכב הכבד ואת התופעה שאתה בא ופתאום מתחת לבית שלך חונה.

**מר רפי בראל:** מרק מציע את חורשת העמל.

**מר אבי גרובר:** זה לא מקום לתנועה רבה. אני מבקש מכם. זה

מקום לילדים קטנים, לא למשאיות כבדות.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** לטעמי זה צריך להיכנס כאן.

**עו"ד עמית גייגר:** כמו שראש העיר הסביר לך, אנחנו באמת צריכים

לקבוע מקומות לחנייה של רכבים כבדים ואוטובוסים.

**מר אבי גרובר:** אני אגיד לך איך זה ילך, עמית.

**עו"ד עמית גייגר:** אנחנו לא יכולים לבוא ולהגיד... מקום ספציפי.

**מר אבי גרובר:** אני אסביר לך מה יקרה, אהרון, אם אתה לא תקבע

מקום, ויבוא מישהו ויחנה, ואתה תנסה לאכוף כנגדו, עמית יבוא לבית משפט, הוא יגיד 'סליחה, הם לא קבעו שום מקום. לא קבעתם, אני מעמיד'.

ובבית משפט הוא יגמגם בהתחלה, ואחרי זה יגיד 'מסכים'. אז אם אני ארצה שלחוק הזה יהיה תוקף, אני אצטרך לקבוע מקום.

**מר יעקב קורצקי:** אבי, אנחנו בשלים. ואם גררו לך אוטו ברמת השרון, תבדוק בטייבה איפה הוא נמצא.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** בזמנו הוצע בית העלמין.

**מר אבי גרובר:** לא, חבר'ה, בואו, יש כללים. אנחנו נעשה את זה בצורה מסודרת. אבל המצב הזה שהיום אפשר, נכון? היום אין חוק בעניין וזו בעיה.

**גב' דברת ויזר:** איפה יש פה התייחסות לנושא של רכב שחונה במשך מעל 30 ימים?

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** לא צריך, יש את זה בחוק התעבורה הראשי.

**מר אבי גרובר:** זה בחוק ראשי.

**גב' נורית אבנר:** גוררים. מה שנורית עשתה בזמנו-

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אנחנו גוררים כבר למעלה מ-120...

**מר יעקב קורצקי:** המון-המון רכבים יצאו מרמת השרון בזכות נורית אבנר. שאפו לנורית.

**גב' נורית אבנר:** בבקשה. תודה רבה.

**מר עידן למדן:** עמית, אני מבין שאזורי החנייה, אם אנחנו רוצים... סעיף 2. נכון? זה מה שרשום... לצורך העניין, אם אנחנו רוצים להגביל חנייה בסוקולוב או במקום אחר ברשות תמרו.

**עו"ד עמית גייגר:** כן.

**מר עידן למדן:** אנחנו היום נמצאים במצב שאנחנו ברמת השרון,

התושבים כן אנחנו מאפשרים להם חנייה בכל רחבי העיר, חנייה חינם. לפיכך, האגרה פה היא איננה רלוונטית אלינו. והאגרה הנמוכה הזאת, דווקא תופסת מקום לתושבים שלנו יותר מידיי שעות, כי היא לא מתעדפת חנייה בחניונים ציבוריים. ואז אנשים יושבים לנו הרבה שעות בתוך מקומות על חשבון תושבים. אני חושב שאנחנו כן צריכים לעשות פה את האגרה, במיוחד במקומות אטרקטיביים.

**מר אבי גרובר:** אנשים באים לעשות קניות פה.

**עו"ד עמית גייגר:** זה ברשות תמרור, עידן.

**מר עידן למדן:** זה אמרנו התמרור בסדר. זה אנחנו נקבע בתמרור. אבל גם... אגרה כרגע.

**מר אבי גרובר:** ... 5 ש. הוא אומר תשים 5.40 ש-

**מר עידן למדן:** אני אומר, אם אנחנו בתל אביב היום ב-6.80 ש., היום אם עומד לך 10 ש. שעת חנייה או 15 ש., אז בוודאי שהוא יחנה לך ברחוב. אני לא אומר לשים 10 ש. ברחוב, כי יש גם...

**מר אבי גרובר:** בוא נבין משהו. מי בא לרמת השרון? לא באים סתם אנשים, שמים את האוטו והולכים לפתח תקווה. באים אנשים שצריכים משהו ברמת השרון. מישהו שבא לחנויות בסוקולוב, הוא חונה. אז נכון ש-

**מר עידן למדן:** אנחנו כרגע לא מגבילים. זו הגבלה...

**מר רפי בראל:** מה גם שאין לנו חניונים כאן.

**מר עידן למדן:** ... חניונים... עומד יום שלם ריק, ואנשים יחנו לך בכל המסביב על חשבון התושבים.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** זו באמת דילמה. אבל אני מסכים עם עידן ש-5 ש. לא מתעדף את תושבי העיר. לא צריך להגיע ל-20 ש. שעה, אבל בהחלט...



**מר יעקב קורצקי:** מיכה, יהיו ריגיקטים לנושא הזה עם 5 ש? נראה,

נתקדם. חבר'ה, יהיו ריגיקטים, אנחנו נבדוק את זה.

**מר אבי גרובר:** ואם זה יהיה 5.5 ש אתה זה?

**מר עידן למדן:** אני אומר, אם היום אנחנו לוקחים 6.20 ש...

**מר אבי גרובר:** יש איזו סמכות? ראש העיר רשאי לשנות את זה

ככה וככה? צריך לקבוע עכשיו את הסכום?

**עו"ד מיכה בלוס:** ... 6 ש.

**מר אבי גרובר:** יאללה, 6 ש.

**מר עידן למדן:** וצריך במקביל ברשות רישוי... וברשות התמרור...

**מר אבי גרובר:** נגד עין הרע. 6 ש נגד העין הרע. קבענו 6 ש. הנה

עידן, קיבלת 1 ש.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** העלית ב-20% את ההכנסות של העירייה.

**מר אבי גרובר:** עכשיו הוא יבקש ממני עוד כסף.

**מר עידן למדן:** כן חשוב אבל, אפרופו רשות התמרור, שכן נקבע

ונתעדף אזורים שבהם...

**גב' איריס קלקא:** ... אם למישהו יש רכב חלופי... שהוא יוכל להוציא

רישיון.

**מר אבי גרובר:** יש את זה.

**מר רפי בראל:** גרובר, 6 ש שיעודכן מידי פעם בפעם, לפי ראות

עיני העירייה.

**מר אבי גרובר:** תמיד אתה יכול לשנות. 6 ש.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** 6 ש אושר.

**מר אבי גרובר:** מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

**החלטה מס' 199:** הוחלט פה אחד לאשר חוקי עזר לרמת השרון כדלקמן:

\* חוק עזר לרמת השרון (העמדת רכב וחנייתו), התשע"ו 2016.

**מר אבי גרובר:** פתיחת בתי עסק וסגירתם.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** הערה אחת, והיא דווקא מתייחסת אלינו. אם אנחנו רוצים לשרת את הציבור, אנחנו צריכים, אני מדבר על היתר לילה סעיף 8, תת סעיף ז'. שהרשות צריכה לדון בבקשה, ותיתן החלטה בתוך 60 יום מיום הגשת הבקשה. אנחנו מדברים על פתיחת עסקים.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** 60 יום לוקח בכלל לתת אישור.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** מה קורה אם העירייה לא נותנת אחרי 60 יום? זה אישור אוטומטי חיובי. צריכה להיות פה איזושהי מחויבות של העירייה לתת שירות בזמן. זה נעשה בכל העולם, הגיע הזמן שגם ברמת השרון.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** כמעט על כל דבר אתה יכול...

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אני חושב שזה בכלל כתפיסת עולם נכון, שהעירייה תהיה מחויבת.

**מר אבי גרובר:** היה ולא ניתן, אז זה נקבע כזה?

**מר אהרון אלמוג אסולין:** כן.

**מר אבי גרובר:** אז אתה יודע איזה...?

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אבל אז אתה לא מעודד בירוקרטיה תקינה. יכול פה להיות רישוי עסקים שלא... 3 חודשים, והתושב יכול... זה מה שאנחנו רוצים?

**גב' רותי גרונסקי:** תאר לך שבן אדם הגיש עכשיו בספטמבר...

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אתה יכול להגיד את זה על היתרי בנייה, אתה יכול להגיד את זה על...  
להגיד את זה על...

**גב' רותי גרונסקי:** צריך להיות נוהל.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** זה החפל"פ, אם יש לנו מחויבות לתושבים, אנחנו צריכים להיות סגורים-

**מר אבי גרובר:** אני לא יכול שזה אוטומאטית נכנס לתוקף. הבן אדם, לא יודע מה, יפתח פה איזה עסק.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** מאה אחוז, אבל בוא נכתוב את זה. אתה לא יכול להשאיר את זה ככה שלפי החלטה של פקיד והחריצות שלו, זה מה שיהיה, זה לא לעניין.

**עו"ד עמית גייגר:** אנחנו מדברים על היתר לפתיחת בית עסק לאחר שעות הפעילות. לצורך העניין, אחרי 12 בלילה... איך אתה יכול להגיד שתוך 60 יום, אם הוא לא יקבל תשובה, אז הוא יכול לפתוח את בית העסק...

**מר אהרון אלמוג אסולין:** עו"ד גייגר, זה לא מה שאמרתי אמרתי שאחרי 60 יום צריך להחליט האם התשובה היא חיובית, האם התשובה היא שלילית. כי אחרת, אנחנו נתונים למידת חריצותו של הפקיד. ואני חושב, שכמי שמייצג תושבים, זה לא נכון. צריך לבוא לקראת התושב ולהגיד לו. אתה יודע שבגרמניה ביקשת היתר בנייה, לא קיבלת אותו אחרי 30 יום, ההיתר הוא תקף, אוטומאטית. זה בעיה של ה... אז אולי נתחיל להיות קצת יותר...

**מר אבי גרובר:** יש גם בחוקים בארץ. תראה, עסק בלילה אסור לפתוח. הוא לא יכול. כל זמן שאין לו היתר, הוא לא יכול לפתוח בלילה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אתה צודק. אז תגיד, אם תוך 60 יום לא ניתנה

תשובה, אז התשובה היא שלילית. אל תשאיר את התושב באוויר.

**מר אבי גרובר:** התשובה היא שלילית כהגדרה. מי שלא קיבל

רישיון, לא יכול לפתוח בלילה, נקודה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אבל הוא אחרי 60 יום יבוא וירצה לערער.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אבל זה כבר ניהול פנימי שאפשר לפתור את זה

כנוהל עבודה.

**מר אבי גרובר:** מיכה, ממילא מי שאין לו רישיון לפעול בלילה, לא

יכול לפעול בלילה. אז זה כאילו לא ניתן ההיתר. בסדר? תבהירו את זה ככה.

לפי מה קבעתם את ה-10 בבוקר ביום המנוחה? ש-10 בבוקר, מגרשי

הכדורגל, אני לא בטוח שמתחילים שם את הפעילות ב-10. אריק, המשחקים,

חוגים, דברים, באיזה שעה מתחיל? בשבת בבוקר יש משחקים בלא מעט

מקומות. באיזו שעה זה מתחיל?

**מר אריק דורון:** ... ב-9 ... 9 כבר יש משחקים.

**מר אבי גרובר:** ואני יכול להתיר את זה באופן מיוחד? זאת

אומרת, כעיקרון זה 10 וספציפית זה? אבל אז איך אני מסביר את זה

שפתחתי ב-9?

**עו"ד מיכה בלוס:** תסתכל על סעיף 6ח'.

**גב' דברת וייזר:** "כאמור רשאי ראש העיר לאשר פתיחה, מרכז

ספורט בימי המנוחה, בימים שאינם ימי מנוחה".

**מר אבי גרובר:** אני לא אתחיל להתווכח עם כולם בבתי משפט מה

זה 'הפרעה בלתי סבירה לדיירי' - לא יותר פשוט לקבוע את השעה כ-9 וזהו?

**גב' דברת וייזר:** לא, גם רשום 'בימים שאינם ימי מנוחה'. ומה בימי

מנוחה?

- גב' שירלי פאר-יגרמן:** לא, לא, לא, אבי. אבי, לא.
- גב' דברת וייזר:** לא, אבל לא רשום לך. ב-ח' לא כתוב שהוא יכול לקבוע בימי מנוחה. ורשום שהוא יכול לקבוע בימים שאינם ימי מנוחה בין 2 ל-4... אז לא כתוב שבימי מנוחה הוא יכול...
- עו"ד מיכה בלוס:** נשנה ל-9.
- גב' דברת וייזר:** לא רק לשנות ל-9, אתה צריך לשנות את המינוח שזה כולל גם ימי מנוחה משעה 9.
- עו"ד מיכה בלוס:** מנוחה זו מנוחה.
- גב' דברת וייזר:** זה מה שצריך לרשום.  
(מדברים ביחד)
- עו"ד עמית גייגר:** 2ה', סגירת עסקים בימי מנוחה.
- גב' דברת וייזר:** ב-ה'... מרכז ספורט, בימים שאינם ימי מנוחה. אין פה התייחסות לימי מנוחה.
- עו"ד עמית גייגר:** יש לך ב-2ב'...
- מר אבי גרובר:** מרכז ספורט, הכל.
- גב' דברת וייזר:** נו, ולא רשום שם בימי מנוחה.
- גב' שירלי פאר-יגרמן:** שאינם ימי מנוחה.
- מר אבי גרובר:** בימי מנוחה, זה בכותרת. בימי מנוחה. לא יפתח בעל עסק. רשאים לפתוח בית עינוג בימי מנוחה, מתחילת יום המנוחה, עד השעה זה, והחל מהשעה 10 למחרת.
- מר רפי בראל:** 12 בלילה ו-5 בבוקר.
- גב' דברת וייזר:** זאת אומרת, שהוא לא יכול לאשר משחקי כדורגל

במרכז הספורט ב-9.

מר רפי בראל: מ-12 בלילה עד 5 בבוקר? מי משחק כדורגל?

גב' דברת וייזר: לא, ב-9 בבוקר. ב-9. כל המשחקים של הכדורגל הם ב-9 בבוקר.

גב' שירלי פאר-יגרמן: 8, דברת, המשחקים מתחילים ב-8.

מר אבי גרובר: 9, בואו נעשה את זה 9 וזהו.

מר יעקב קורצקי: הקאנטרי מאיזו שעה?

מר אבי גרובר: 8 את רוצה להקדים את זה?

גב' דברת וייזר: 8 זה מוקדם מידי.

מר אבי גרובר: איזה חוג יש לך בכדורסל ב-8 בבוקר?

(מדברים ביחד)

מר אבי גרובר: אריק, באיזה שעה מתחילים המשחקים?

גב' נורית אבנר: הוא אמר לך קודם 9.

גב' דברת וייזר: הוא אמר, 9.

גב' שירלי פאר-יגרמן: ומתי פותחים כדי שהמשחק יתחיל ב-9? ב-8 פותחים.

מר אבי גרובר: זה לא קשור. את השער פותחים, אבל זה לא המשחק. המשחק מתחיל ב-9.

גב' דברת וייזר: אבל אין עדיין משחק, אין רעש, אין ילדים, אין אנשים.

???: יאללה, הצבעה.

- מר אבי גרובר:** הערות למישהו? מי בעד? מי נגד? מי נמנע?
- גב' שירה אבין:** לא פה אחד. רגע, רגע.
- מר אבי גרובר:** מי נמנע? אתן נמנעות?
- מר יעקב קורצקי:** כולם בעד, חוץ מאהרון, שהוא-
- מר אבי גרובר:** אהרון, נמנע? תודה. עידן נמנע גם.
- גב' שירלי פאר-יגרמן:** גם עידן נמנע, 2 נמנעים.

**החלטה מס' 200:** הוחלט ברוב קולות (2 נמנעים) לאשר חוקי עזר לרמת השרון כדלקמן:

\* חוק עזר לרמת השרון (פתיחת בתי עסק וסגירתם), התשע"ו 2016.

- מר אבי גרובר:** חוק עזר לרמת השרון הריסת מבנים מסוכנים. הערות למישהו? אין הערות? אה, יש לך הערות? בבקשה.
- מר אהרון אלמוג אסולין:** אני חושב, עו"ד גייגר ברשותך, כאשר יש פה 2 מקרים בנושא של הריסה בסכנה מיידית ובסכנה רגילה, כאשר סבור מהנדס העיר כי קיימת סכנה מיידית לחיי אדם או לשלום הציבור בשל ביצוע העבודות, רשאי הוא להורות בהודעה בכתב על הפסקת עבודות. אני חושב שהמילה 'רשאי' היא לא במקומה כאן, צריך להגיד 'חייב'. כי המשמעות היא שהוא גם יודע שזו סכנה מיידית. אותו כנ"ל גם לגבי סעיף 6(א), שם כתוב שלדעתי ראש הרשות-
- גב' שירלי פאר-יגרמן:** מהנדס העיר.
- מר אהרון אלמוג אסולין:** ראש העירייה, באישורו צריך לסגור. אני חושב שצריך, לא 'רשאי', אלא 'חייב'. זאת אחריות כמו שאני רואה אותה.

- מר רפי בראל:** מה אומר מיכה?
- עו"ד מיכה בלוס:** אני אומר שזה נשאר 'רשאי'...
- מר עידן למדן:** אבל ממילא הוא כפוף ל-
- גב' רותי גרונסקי:** עידן, הוא עונה. למה אתם מדברים?
- מר עידן למדן:** אני אומר שהוא כפוף לאישורו של ראש המחוז ממילא.
- מר יעקב קורצקי:** אבל יש יועץ משפטי.
- עו"ד מיכה בלוס:** אנחנו טוענים שאנחנו משאירים בחוק העזר שיקול דעת למהנדס העיר להחליט או לא להחליט. הוא לוקח את האחריות על זה והוא צריך לשקול. אין פה עניין חייב או לא חייב. זהו, לכן זה 'רשאי'.
- מר יעקב קורצקי:** אני חושב שמיכה צודק.
- עו"ד מיכה בלוס:** הוא איש מקצוע, הוא יחליט. אהרון, שום דבר לא שחור-לבן...
- מר אהרון אלמוג אסולין:** אבל המשפט לא יכול להיות בכזה... כשמצד אחד יש סכנה מיידית לחיי אדם והוא רשאי. אני חושב שזה עומד בסתירה.
- עו"ד מיכה בלוס:** הוא יבדוק...
- מר עידן למדן:** ... כפוף לאישורו של הממונה על המחוז... אז בואו נמחק את אישורו של הממונה על המחוז וניתן את הסמכות לראש העירייה.
- מר אהרון אלמוג אסולין:** אני לא יודע אם אני יכול למחוק את אישורו של הממונה על המחוז. אני חושב שלא. אבל אני חושב שלבוא-
- מר עידן למדן:** ... לא יכול להיות חייב. אם הוא כפוף לאישורו, הוא רק רשאי.



**מר אהרון אלמוג אסולין:** אני חושב שהוא חייב. ואז שהממונה על המחוז יעצור את זה. אבל זה חייב להיות עם איזשהו שכל הגיוני. זה התחלה של משפט...

**מר אבי גרובר:** אתה יודע מה המשמעות? עוד פעם, מצד אחד זה נשמע הכי הגיוני בעולם מה שאתה אומר. מצד שני, יש מצב שמחר אנחנו מפנים פה ברמת השרון אני לא יודע כמה בתים. ברח' בלפור, תחכמוני, אני לא יודע כמה בתים נמצאים בסכנה. אני לא יודע בדיוק.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אז אם יש כזה מצב, אבי. אני ממליץ מאוד בחום לב, שנעשה את זה שעה אחת קודם.

**מר אבי גרובר:** אני אגיד לך ממה אני מפחד, ברגע שאתה תכתוב 'חייב', שהוא פשוט לא יקבע שאף בניין הוא בסכנה מיידית. אתה מבין אותי?  
**מר אהרון אלמוג אסולין:** זו בעיה אחרת. זו בעיה אחרת.

**עו"ד מיכה בלוס:** יש גם בחוק, יש בחוק...

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אבל אתה לא יכול להגיד 'סכנה מיידית לחיי אדם', ולהשאיר את זה לשיקול דעת.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** ... חוות דעת מקצועיות נוספות של מהנדס קונסטרוקציה, זה לא הבעיה. לזה יש פתרון.

**עו"ד מיכה בלוס:** אני לא נכנס לשיקול דעת מהנדס העיר...

**מר אבי גרובר:** זה מה שמפחיד אותי. שכדי להימנע מהצורך לסגור את הבניין, הוא יגיד שזו לא סכנה מיידית. זה מה שמפחיד אותי. אבל אתה יודע איזו אחריות יש על ראש העיר שיודע שיש בניין, יש שם סכנה מיידית והוא לא פועל כדי לנטרל את הסכנה? אני אומר לך את זה כראש העיר? אני, ברגע שיבוא לי נייר שאומר שיש בניין שיש בו סכנה מיידית, אני לא אשן

בלילה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אבי, אבי, זה בדיוק העניין. חוקי העזר לא נתפרו על ראש עירייה כזה או אחר.

**מר אבי גרובר:** אני אומר נכון.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** הם נתפרו כדי שזה יהיה באיזשהו שכל. ולא להשאיר מקום, כאשר יש סכנה מיידית, שראש עיר אחראי יחליט ככה.

**מר עידן למדן:** אבל אהרון, אתה טועה בהבנה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** שנייה רגע, וראש עיר לא אחראי יחליט אחרת. אני לא חושב שזה נכון.

**מר עידן למדן:** אבל אתה טועה לדעתי בהבנת הסעיף.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** בוא תסביר לי איפה.

**מר עידן למדן:** משום שהוא רשאי, או להורות על פינוי מידי בכפוף לאישורו של הממונה, או צו סגירה, או רשאי להורות לעירייה או למי מטעמה לבצע את העבודה, לשם סגירתו, אטימתו ודברים כאלה. אז הוא רשאי לעשות כמה דברים. הוא יכול גם להוציא עכשיו צו 'בואו תחזקו את הבניין'. יש לו את היכולת לעשות את הצו הזה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אני לא קורא את זה ככה.

**גב' דברת וייזר:** אני חושבת שזה שצריך את אישור הממונה על המחוז, זה מראה שהוא לא חייב.

**מר עידן למדן:** ... לכן המילה היא רשאי, לדעתי.

**מר יעקב קורצקי:** דברת, לכן יש יועץ משפטי, שבדברים האלה צריך ל... וזהו, אין מה לעשות. כל אחד ומה שהוא חושב ומפרש את החוק...

**מר אבי גרובר:** לא, תקשיב שנייה. אני מבין את אהרון. יש פה

באמת סוגיה עד כמה אתה רשאי. אז מה הסעיף הזה שווה אם הוא רשאי?  
איזה יופי. יש פה שאלה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אני ככה מבין את זה.

**גב' רותי גרונסקי:** זה אחריות של המהנדס.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אתה רוצה להפריד סעיפים? זה גם בסדר.

**מר אבי גרובר:** לא, לא, אני לא רוצה להפריד.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אתה רוצה להפריד סעיפים? אפשר להפריד סעיפים,

להגיד – בסכנה מיידית לסגור. ובסעיף שני – לבוא ולהגיד לנקוט באמצעים  
מה שלא יהיה.

**גב' נורית אבנר:** אמרנו קודם שהולכים לפי רשויות אחרות. רשום

שם 'רשאי', נלך לפי זה.

**מר אבי גרובר:** תקשיבו שנייה, זה נושא רציני מידיי. מיכה, אנחנו

מביאים לישיבה הבאה עוד חוקים, נכון?

**עו"ד מיכה בלוס:** לא, לא. לא נספיק.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** לא, לא, יש לנו עוד כמה, עוד עבודה.

**מר אבי גרובר:** אז לפעם הבא. בואו, זה נושא חשוב מידיי.

**מר יעקב קורצקי:** לקח סך הכל 40 שנה להביא אותם.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** שים את זה בצד ללימוד, תביא את זה בעוד חודש.

**עו"ד מיכה בלוס:** משרד הפנים לא יאשר 'חייב', לא יאשר.

**מר אבי גרובר:** לא יאשר חייב?

**גב' נורית אבנר:** אתה בעצמך אמרת שבדקת עם רשויות אחרות

והכל. רשום... אז למה צריך...?

**מר אבי גרובר:** אנחנו נעביר את זה ככה, אין ברירה. עוד מישהו

הערות? מי בעד?

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** 8.

**מר אבי גרובר:** מי נמנע?

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אהרון.

**מר אבי גרובר:** מתנגד?

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אהרון נמנע.

**החלטה מס' 201:** הוחלט ברוב קולות (1 נמנע) לאשר חוקי עזר לרמת השרון

כדלקמן:

\* חוק עזר לרמת השרון (הריסת מבנים מסוכנים), התשע"ו 2016.

**מר אבי גרובר:** חוק עזר אגרת תעודת אישור. מאוד ברור.

**עו"ד עמית גייגר:** זה החוק. תעודת אישור זה חוק עזר, שבעצם

העירייה רשאית לגבות אגרות, כל מיני אישורים שהעירייה מוציאה.

**גב' דברת וייזר:** מה זה, משהו חדש?

**עו"ד עמית גייגר:** מעדכנים גם את האגרות, גם את הסמכויות.

**מר אבי גרובר:** מי קבע את המספרים?

**עו"ד עמית גייגר:** אני. לא, אני צוחק. עשיתי השוואה בין מה שהיה

בעבר, מה הציפיות של העיר ביחס לערים אחרות.

**גב' דברת וייזר:** שינית את הסכומים שהיו נהוגים? העלית או

הורדת?

**גב' רותי גרונסקי:** עדכן, עדכן.  
**עו"ד עמית גייגר:** העליתי.  
**גב' שירלי פאר-יגרמן:** העלה, העלה. היה למשל 60 ש"ח על משהו, ועכשיו זה 80.

**מר אבי גרובר:** יאללה, הערות למישהו?  
**מר עידן למדן:** לרבות עובד שהוסמך.  
**מר אבי גרובר:** מי בעד? פה אחד, תודה.

**החלטה מס' 202:** הוחלט פה אחד לאשר חוקי עזר לרמת השרון כדלקמן:  
 \* חוק עזר לרמת השרון (אגרת תעודת אישור), התשע"ו 2016.

**מר אבי גרובר:** והחוק האחרון, חוק עזר לרמת השרון בשר חזיר.  
**גב' רותי גרונסקי:** חייבים ל... את זה? אי אפשר לדחות?  
**מר יעקב קורצקי:** כן, אולי לדחות אחרי יום כיפור.  
**מר עידן למדן:** אפשר לבטל אותו וזהו.  
**מר אהרון אלמוג אסולין:** קודם כל, יש טעות הגהה. זה עד צומת אזר ולא צומת...  
**עו"ד עמית גייגר:** ראיתי.  
**מר אהרון אלמוג אסולין:** שנית, למה?  
**עו"ד מיכה בלוס:** זאת ההגהה היחידה בכל החוקים, אז אנחנו במצב טוב מאוד.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** לא רציתי להגיד את אחרים. זה הסעיף שאני מדבר עליו, למה עד צומת אזר ולא עד 111? ולמה לא כל אוסישקין?

**עו"ד עמית גייגר:** אז אני אסביר.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** על אזורים אחרים אפשר להגיד הבנו. אבל למה לא כל הרחוב?

**מר יעקב קורצקי:** מה אתה רוצה, שבכל הרחוב ימכרו?

**מר אהרון אלמוג אסולין:** שאלתי, זה הכל.

**מר יעקב קורצקי:** נכון, אולי נפתח פה גם משחטה.

(מדברים ביחד)

**מר אבי גרובר:** כרגע מותר למכור חזיר ברמת השרון?

**גב' נורית אבנר:** כן.

**גב' דברת וייזר:** רק באזורים מיוחדים, רשום. אזור תעשייה...

**מר אבי גרובר:** זה התיקון עכשיו. עד עכשיו היה אסור למכור בכלל חזיר?

**גב' דברת וייזר:** ... אסור בכלל.

**מר עידן למדן:** יש פסיקת בג"ץ בעניין הזה. ככה שזה לא היה...

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** החוק הזה נועד להסדיר.

**גב' דברת וייזר:** להסדיר את מה שקיים בפועל.

**עו"ד מיכה בלוס:** זה לפי רישוי עסקים...

**מר אבי גרובר:** חבר'ה, זה חוק העזר האחרון. כל הצופים, זה חוק

העזר האחרון. תיכף אנחנו עוברים.

(מדברים ביחד)

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** תקשיבו, זה נורא קשה להקלטה. אחרי זה צריכים לתמלל את ההקלטה.

**מר אבי גרובר:** כן, עידן.

**מר עידן למדן:** לטעמי החוק הזה הוא חוק ארכאי ולא עדכני. בוודאי לא לאור העובדה שהוא מתייחס אך ורק לפסק הדין. אם אנחנו כבר נכנסים בכלל לענייני כשרות, אז יש שרצים ומיני שרצים נוספים, שמן הראוי שנדון גם בהם. מכיוון שקיים החוק, ולמעשה לאור פסיקת בג"צ... לא תמיד יהיה רלוונטי ולא נאכף, אני סבור בכל שאת החוק הזה צריך פשוט לבטל את חוק העזר הקיים-

**גב' רותי גרונסקי:** נכון, גם אני. יש כשרות. מי שחפץ בכשרות, יקנה במקום עם כשרות. מי שלא חפץ במקום עם כשרות, יקנה במקום בלי כשרות. להשאיר כרגע את המקום ולהתחיל לסמן, בטח לאור השכונות החדשות...

(מדברים ביחד)

**מר עידן למדן:** אז אני סבור, חברים שבכלל צריך לבטל את החוק הזה, את חוק העזר הקיים, לבטל אותו כדי שנעשה סדר.

**גב' רותי גרונסקי:** השאלה אם חוקית זה אפשרי.

**מר אבי גרובר:** חוקית זה אפשרי.

**מר עידן למדן:** חוקית זה אפשרי.

**גב' רותי גרונסקי:** אפשרי? אז אני בעד.

**מר עידן למדן:** וזו הצעתי לחברים. בכל מקרה, אם רוב החברים כן רוצים להשאיר את החוק החדש או לאשר את החוק החדש, אני כן הייתי מאשר.

- מר אבי גרובר:** אני אגיד לך מה אני מציע שנעשה.
- גב' רותי גרונסקי:** זה יכול להידחות.
- מר עידן למדן:** אני כן הייתי מאשר, כפי שהעיר אהרון, את כל רח' סוקולוב וכל רח' אוסישקין, אנחנו יודעים על מסעדות, על טרומפלדור...
- מר אבי גרובר:** עידן, תן לי לסכם את הסעיף הזה.
- מר עידן למדן:** אני מציע לבטל לחלוטין את חוק העזר. זו המלצתי לחברים.
- מר אבי גרובר:** יש 2 אפשרויות. אחת באמת לבטל את החוק, שחוקית זה אפשרי. ושנית, באמת אהרון העלה את זה נכון, חלקי הרחובות וכאלה, נראה שלא בדיוק חשבו על הכל. גם באוסישקין זה נגמר בכיכר, ויש חנויות למטה. יש כל מיני מתחמים.
- עו"ד מיכה בלוס:** אני רק אגיד שאנחנו פנינו למחלקות הרלוונטיות בעירייה.
- מר אבי גרובר:** שיכול להיות שהם לא מסתובבים בכל רמת השרון. אז אני אגיד לך מה נעשה.
- גב' רותי גרונסקי:** המיט שופ יהיה בבעיה.
- גב' שירה אבין:** לא רק הוא, יהיו הרבה בבעיה.
- מר אבי גרובר:** כדי שיהיה קצת יותר ברור בין 2 החלופות, אני אעבור עוד פעם עם הדרג המקצועי על התחומים. אני מוריד את החוק הזה מסדר היום. אנחנו נשב על התחומים-
- גב' שירה אבין:** יכול להיות שבאמת אפשר להוריד את זה...
- מר אבי גרובר:** אני רוצה ש-2 החלופות יהיו ברורות. כי מישהו יבוא ויגיד, הרי אין פה חלופה שקובעת שבכל רמת שרון אסור. השאלה אם



מותר בחלקים או מותר בהכל. זה למעשה המשמעות של האופציה הנוספת שאומר עידן.

**מר רפי בראל:** אסור בכל. מה לעשות.

**מר אבי גרובר:** בואו נוריד את זה.

**מר רפי בראל:** תוריד את זה, ונדון בזה בפעם הבאה.

**מר יעקב קורצקי:** אחרי כיפור נדון על זה.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** רגע, היא רוצה להגיד משהו, שנייה.

**גב' שירה אבין:** לא משנה, אפשר לדון בזה שוב. אני רק אומרת

שלא נראה לי הגיוני שיש מקומות שכן אפשר ואי אפשר, כמו שזה היה. ואם כבר עושים שינוי, צריך לעשות אותו. אבל בהחלט אי אפשר ללכת ולהרוס היום. כי תחשבו שגם אנחנו נהרוס הרבה מאוד סוחרים שהיום קיימים בעיר הזאת. והם אנשי העיר הזאת, ואין שום סיבה לעשות את זה. אני לא הלכתי נגדו.

**מר אבי גרובר:** חבר'ה, בואו, אני לא רוצה לעשות את השוק הזה

לפני האנשים. אנחנו נשב בצורה מסודרת, נבחן את הנושא באמת איפה נמצאים העסקים, כי יש עוד מתחמים איפה באמת אולי יש כן רגישות מסוימת. ואז יוכלו חברי המועצה לבחור, האם הם הולכים על האופציה המתירה לגמרי, או שהם הולכים משהו יותר מצמצם, ואת זה אני אביא לישיבה הבאה או פעם הבאה שנדון בחוקי העזר.

5. אישור רכישת זכויות הממכר (חכירות הקאנטרי קלאב) ע"י העירייה בהתאם להצעתו של בית המשפט המחוזי בתיק הפירוק.

**מר אבי גרובר:** עוברים לסעיף 5 – אישור רכישת זכויות הממכר, חכירת הקאנטרי קלאב על ידי העירייה בהתאם להצעתו של בית המשפט המחוזי בתיק הפירוק. אתה רוצה להציג את זה, מיכה? היינו בדיון בבית המשפט, הנושא של זכויותינו או זכויות החברה שהחזיקה בהסכם החכירה בקאנטרי נדון כבר מזה חודשים ארוכים בבתי המשפט. התנהל הליך. לי חשוב להגיד שלכל אורך ההליך, ואני אפילו קצת חטפתי פה על זה, אני באמת ניסיתי לעשות כל מה שאנחנו יכולים וזה כלל אם צריך כינוס ישיבה במועד מיוחד וזה, בשביל שאנחנו נשרת תהליך. ובהליך ייקבע זוכה, אנחנו נבוא, נתכנס, נדון בזהות הזוכה, ואם נחליט שזה נכון – נאשר ואם לא – לא נאשר, על כל הכרוך בזה.

בדיון האחרון שהתקיים, הציע לנו כבי' נשיא בית המשפט המחוזי, השופט איתן אורנשטיין, הציע הצעה ואמר 'אני מציע לעיריית רמת השרון למעשה להשוות את ההצעה הגבוהה בהתמחרות שהיתה, סכום של 6.1 מיליון ש"ח, שאמנם עוד פעם, זה לא כפוף, אבל אנחנו גם אמרנו נכון לעניין מעמד העובדים. אנחנו גם אמרנו שאנחנו נראה איך אנחנו קולטים את העובדים. עוד פעם, לאיזשהו תקופה אנחנו נצטרך לראות, יש פה את עוה"ד שמייצג את העובדים, עו"ד אופיר רונן. אנחנו נבוא ואנחנו נשב איתם, ובאמת נראה איך אנחנו גם מגנים על העובדים, שבגדול רובם, אני מבין נכון, תושבי העיר, פועלים פה.

חשוב לי גם להגיד, אנחנו במהלך הקיץ האחרון, עד ימים אלה, ורשת הביטחון היא לעוד תקופה מסוימת, אנחנו מפעילים את הקאנטרי, עשינו את זה בהצלחה, וזה עוד פעם המקום באמת להגיד גם לאריק, גם לשי, לחבריה שבאו ובאמת לקחו את זה על עצמם. אני חושב שקיבלנו המון מחמאות על ההפעלה. אני חושב שבאמת, בהתחשב בנסיבות, אני חושב שבאמת עשינו כמיטב יכולתנו, לתת לתושבי רמת השרון שמשתמשים במתקן הזה,

בקאנטרי, את התנאים הכי טובים. באמת, להמשיך בשגרת יומם. זה לא בדיוק שירות שנותנת העירייה לתושבים, זה ממש לא, כי זה כביכול קבוצה מובחנת מתוך כל הזה. אבל אני חושב שהראינו רצינות רבה וגם הראינו שאנחנו יודעים לעשות את העבודה כשאנחנו צריכים.

אני חושב שההצעה, ויש בפנינו גם חוות דעת של היועץ המשפטי לעניין חוקיות, שאנחנו יכולים להיענות, ושזה נכון אפילו להיענות להצעה. גם גזבר העירייה אמר שמבחינה כספית, מבחינת האמצעים, גם שלא יהיה פה, שזה יהיה ברור על השולחן. תידרש השקעה בקאנטרי, ואנחנו יודעים את זה. נדרשת השקעה בקאנטרי, קודם כל, הנושא של בריאות. יש בעיות מבחינה בריאות בנושאים של הפילטרים וכל הדברים האלה. לא סתם הבריכה בחוף לא היתה פתוחה, הבריכה לילדים הקטנים לא היתה פתוחה בכל מהלך שעות ההפעלה. נכון, אריק? זה לא עומד בתקנים? יש פה בעיות קודם כל, וזה הדבר שהכי חשוב לי כראש העיר, מבחינה בריאותית, הבריאות של האנשים שמתמשים. אז זה דבר ראשון שאנחנו נצטרך לוודא, שמי ששוחה בבריכה, זה בתקנים הכי מחמירים, וכל הדברים האחרים. עוד פעם, אנחנו נרצה לתת מתקן ברמה הולמת וטובה, והקאנטרי קלאב היה באמת מקום יוקרתי ואיכותי, ואנחנו נרצה באמת לתת לתושבים את המקום היוקרתי והאיכותי שהיה.

עוד לא מוכרע פה בזה הרגע, האם העירייה בעצמה תפעיל, או שאנחנו נצא לאיזושהי הפעלה על ידי גוף שלישי מטעמנו זה גם משהו שאנחנו נצטרך לראות איך עושים אותו. ואני חושב שבאמת, בתנאים הנוכחיים, מחיר של 6.1 מיליון ש"ח, אני חושב שיש פה הצעה, יש פה הזדמנות גדולה לעירייה להשיב לחזקתה נכס משמעותי מאוד ברמת השרון. אני ארצה לראות באמת שאוכלוסייה יותר מבוגרת, הרי יש כל מיני דיבורים על התנאים שהיו בהסכם המקורי, עם מחירים מסוימים לתושבי רמת השרון, עם מחירים לאוכלוסייה

היותר מבוגרת, אני לא סגור כמה.

**קהל:** אבל זה לא רק זה, סליחה שאני אומרת.

**מר אבי גרובר:** לא, לא, זה לא דיון. אתם אורחים ואתם מקשיבים. ומי שרוצה להגיד, חברי המועצה הם אלה שרשאים פה לדבר ולא האורחים, עם כל הכבוד. ואם אני פונה לגורם מקצועי, הוא רשאי לענות ולהתייחס. זה לא דיון פה פומבי.

**קהל:** אנחנו לא רוצים... מחירים של 50 ש"ח...

**מר אבי גרובר:** לא שאלתי אותך מה המחירים שיהיו שם. אני לא סגור בדיוק מה היה, אבל אני חושב שזה אחד מהדברים, שאם אנחנו כגוף שמפעיל, ואנחנו נוכל להכניס את זה בתוך התנאים, או שאנחנו נפעיל, או דרך גורם שלישי, זה גם כן יהיה. ואני חושב שזה מאוד חשוב שאנחנו ניקח אחריות על המקום הזה, ואני חושב שבתנאים שנוצרו זו באמת הזדמנות. ואני ממליץ כאן שאנחנו נקבל את המלצת בית המשפט, נודיע כבר מחר שאנחנו מקבלים את המלצתו של השופט, ושאנחנו מוכנים לקבל עלינו את הבעלות, להחזיר אלינו את החכירה, את החזקה.

\*\*\* מחיאות כפיים \*\*\*

**מר אבי גרובר:** לא, לא, לא. חבר'ה, לא, זו לא הצגה.

**מר יעקב קורצקי:** כן, כן, כן.

**מר אבי גרובר:** לא, באמת, חבר'ה, זו לא הצגה.

**מר יעקב קורצקי:** למה לא? אבי. עשית פה משהו שהוא אמיץ.

**מר אבי גרובר:** כי אנחנו לא נותנים מחיאות כפיים.

**מר יעקב קורצקי:** אז אל תתנו לו כפיים. לא צריך כפיים.

**מר אבי גרובר:** כי מחר יבוא מישהו והוא לא יאהב, ויתחילו

לשרוק פה בוז, ויגידו שכמו שמחאו כפיים, גם אפשר לשרוק בוז. בואו, זו לא הצגה. חבר'ה. אנחנו עושים משהו שהוא נכון, לדעתי גם לעירייה. לא עושים טובה לאף אחד מכם. שיהיה ברור פה, לדעתי אנחנו לא עושים פה טובה לאיזשהו קהל מסוים בתוך רמת השרון.

**גב' דברת ויזר:** לא, זו אמירה ציבורית שעיר...

**מר אבי גרובר:** עיריית רמת השרון מפעילה היום מועדון ספורט ברמת השרון, עם בריכה וחדר כושר ודברים כאלה. ואנחנו עושים אותו בצורה טובה מאוד. ויש פה הזדמנות לעירייה, בהתחשב בשורה של דברים שאמרתי, זה טוב לעירייה. זה לא שאנחנו עושים פה משהו שהוא טוב רק לתושבים, ואנחנו כעירייה 'אוי, מה אנחנו עושים'. לדעתי, ההחלטה הזאת טובה גם לעירייה. במחיר שיש, בתנאים שיש, בתנאים של ההסכם שכרגע נמצא בחוץ, עם מעט מאוד שליטה שיש לנו על מה שהולך שם. וראינו לאן זה הגיע. ולא משנה עכשיו מה הנסיבות שהביאו למקום שזה הגיע אליו. אני חושב שזה הכי נכון להביא את זה.

**עו"ד מיכה בלום:** אנחנו מגנים על האינטרס הציבורי.

**מר אבי גרובר:** זה האינטרס. ואני חושב שבמקום הזה אנחנו מקבלים את ההחלטה. זו לא טובה לאף אחד. למישהו יש הערות? כן, אהרון.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** קודם כל, אני חייב להחמיא למי שכתב את חוות הדעת הזאת. אני חושב שחוות הדעת מלומדת, מנומקת, בסדר נכון. אני ככה עוצם עיניים, תוך כדי זה שאתה מדבר, ואני מנסה לזכור איפה עמד הבחור. סליחה שאני מצביע עליכם, עמד כאן המפרק, ועמד לידו נציג הרוכשים שרצה להישאר בכיסוי, ונתת לו פה במה. אני רוצה לברך גם אותך, אבי, על כבדת הדרך שעשית. ממצב של להפקיר את הקאנטרי בידי אנשים, שאנחנו אפילו לא מכירים ולא רוצים להזדהות בפנינו, למצב שמחזירים את הקאנטרי לרשות

העירייה, על כל ה-17 דונם שלו. אולי זה המקום גם להעביר את התנצלותי בפני אדון בויאר, על זה שהוא הפסיק לטפל באירוע הזה.

אני בוודאי אתמוך בהחלטה הזאת. אני חושב שעצם זה שמחזירים את הקאנטרי לרשות העירייה, כדי להסדיר אותו, אני עדיין מאוד מוטרד, כי קיבלנו מכתב התחייבות של הגזבר, אני אשמח לשמוע את נימוקיו, מאיפה אנחנו מביאים כל כך הרבה כסף. אבל בעיקרון, אני חושב שכולנו צריכים לעמוד מאחורי ההצעה הזאת של השופט אורנשטיין, ולברך עליה. יואיל הגזבר לפרט לנו.

**מר גידי טביב:** אני לא מדבר מההיבט השמאי, אלא אני מדבר מההיבט הכספי הרגיל. אני חושב שכל בר דעת מבין ש-17 דונם שחוזרים לאחזקה של העירייה ב-6.1 מיליון ש"ח זה משהו שהוא סביר בהחלט. אם היה מדובר ב-60 מיליון, 600 מיליון, זה כבר מספרים שהם דמיוניים. אבל המספר הזה הוא המספר סביר וריאלי במונחים של עיריית רמת השרון.

(מדברים ביחד)

**מר גידי טביב:** פשוט נזכרתי בפרויקטים קודמים, בהיקפים הרבה יותר גדולים, והם אפשריים. מה גם שהעירייה, שאנחנו, ננהל את הפעילות, לאור זה שהפעילנו במשך ה-3-4 חודשים האחרונים ויש לנו מושג על מה פחות או יותר צריכים לעשות, ומה הפוטנציאל, גם בשוטף וגם בהשקעות. עוד לפנינו לבדוק תכנית עסקית ואופני הפעלה כמו שדיבר ראש העירייה. ולכן, אני ממליץ בחום לקבל את הצעת בית המשפט.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** האם מתוך ה-6.1 מיליון ש"ח האלה, העירייה היא אחד הנושים הראשונים שייקחו את ה-7.2 מיליון ש"ח שהמקום הזה חייב לעירייה?

**מר גידי טביב:** אני לא רוצה להתחייב על סכום, אבל יש סכום

משמעותי שאנחנו נקבל חזרה בהיותנו בסדר קדימות כנושים.

**מר אבי גרובר:** אבל באמת, בואו לא ניכנס למספרים.

**מר גידי טביב:** אבל אני לא רוצה להיכנס למספרים.

**מר אבי גרובר:** אהרון, אם אתה רוצה אחר כך.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** לא, רק כדי לקבל מושג מאיפה הכסף. זה הכל.

**מר גידי טביב:** המספר הוא ריאלי. 6 מיליון ש"ח מספיק ריאלי

כדי לאפשר לנו הרבה טווח תנועה, בין אם חלקו המסוים יוחזר אלינו כהחזר חובות, כן או לא.

**מר טל עזגד:** אני חושב ששוב הדברים לא בדיוק ברורים.

**מר יעקב קורצקי:** מה לא ברור, טל? לא היית מחזיר אליך אם היתה

לך האופציה?

**מר טל עזגד:** תן לי לדבר. אני מבקש ממך לא לקפוץ. אתה לא

מבין מה אתה אומר. תנסה להקשיב בשקט ואחר כך תענה לי.

**מר אבי גרובר:** למה אתה חושב שהוא לא מבין?

**מר יעקב קורצקי:** רגע. למה אתה חושב שאני לא מבין?

**מר טל עזגד:** הוא לא מבין.

**מר יעקב קורצקי:** כן. למה?

**מר טל עזגד:** כי עוד לא הסברתי.

**מר יעקב קורצקי:** אז רגע, אני רוצה לשמוע דברי חכמה. רגע, לא

להפריע לטל עזגד.

**מר עידן למדן:** הוא עוד לא סיים להגיד את המשפט.

**מר יעקב קורצקי:** אני מוחה, עידן, תנו לו לדבר. חשוב לי לשמוע מה

אתה מבין. כן.

**מר טל עזגד:** תודה רבה. רוב האנשים שנמצאים פה, אני בטוח שהאינטרס המובהק שלהם, הוא לא המטראז' ולא הקרקע ולא האדמה ולא דברים אחרים. האינטרס של רוב האנשים שנמצאים פה אני מניח, ואני מכיר חלק גדול מהם, הוא שבאמת יהיה להם מועדון ספורט לתפארת, כמו שרמת השרון ראויה לו. ואני האחרון שלא רוצה שיהיה פעילות, יעקב. ואני האחרון שאפשר אולי להאשים אותו בזה שלא ניסיתי מכל הצדדים והכיוונים לאורך כל הדרך כן להחיות את מה שהיה שם.

**מר יעקב קורצקי:** ועובדה שאנשים, 4-5 חודשים לא מקבלים משכורות. אז איפה, מה ניסיתם? מה אני לא הבנתי?

**קהל:** אז יש תביעה...

**מר יעקב קורצקי:** מה אני לא הבנתי? למה כל הציבור הזה עומד פה? למה? בגלל שאתה...?

**מר טל עזגד:** אני רוצה שאתה, בתור מחזיק תיק הספורט המלומד, שבטח מכיר את החומר, בוא ותסביר לנו עכשיו, מה התכנית העסקית שלך כמחזיק תיק הספורט. בוא תן את האג'נדה שלך, איך אתה הולך להחזיק את הקאנטרי הזה.

**מר יעקב קורצקי:** רגע, אל תתווכח, אל תתלהם, בוא, תן לי.

**מר אבי גרובר:** הפעלנו אותו, והקאנטרי היה-

**מר יעקב קורצקי:** השופט אמר את זה, השופט אמר את זה.

**מר אבי גרובר:** אז קודם כל, אם השופט לא היה חושב שאנחנו ראויים, אהרון אמר לי ש...



**מר טל עזגד:** אבי, אתה יכול לנקוב בסכום. הרי כל האנשים שנמצאים פה-

**מר יעקב קורצקי:** ותשאל אותם מה קרה ב-4-5 חודשים.

**מר טל עזגד:** זה לא רלוונטי. האם האנשים שיושבים פה מבינים כמה כסף אתה צריך להשקיע בקאנטרי הזה בשביל להחיות אותו? מה זה לבנות בריכה חדשה?

**מר יעקב קורצקי:** אין ספק שזו החלטה...

**מר טל עזגד:** יפה. מאיפה הולכים להביא את הכסף?

**מר יעקב קורצקי:** טל, מלכתחילה ההחלטה הזאת לא היתה קלה. אנחנו לא מתעסקים בדברים קלים. אתה יודע מה ההבדל בינינו, טל? אני לא רציתי להגיד את זה.

**מר טל עזגד:** ממה הולכים להחיות את הקאנטרי כשכל החוגים כבר עברו למתנ"סים?

**מר יעקב קורצקי:** אני אגיד לך מה אני מבין, טל עזגד. ופה אולי אתה קצת טועה. לא רציתי להגיד את זה, אבל אני אגיד את זה, בגלל שאתה אמרת שאני לא מבין כלום.

**מר טל עזגד:** לא אמרתי שאתה לא מבין כלום, שאלתי אותך שאלה.

**מר יעקב קורצקי:** אני לא מתיימר להיות כזה. אני אגיד לך מה ההבדל בינינו, טל? חוץ משירה, באמת עם כל הכבוד לפרופסור, אני לא יכול בלי הפרופסור, רפאל בראל, ואהרון, חוץ משירה, אף אחד מכם לא נבחר על ידי הציבור הזה, ולכן ההחלטות הן שבחרו בנו, ההחלטות הן קשות לפעמים, ולוקחים החלטות.

- מר טל עזגד:** עוד פעם. מצטער, לא הבנתי מה אמרת.
- מר יעקב קורצקי:** לא בחרו בך, ולכן ככה נראה הקאנטרי הזה. לא רציתי להגיע לשם. הבנת? לא בחרו באהרון, לא בחרו בך להנהיג ולא ברפי ולא בפרופסור מימוני, ובשירה הציבור אמר את שלו.
- מר אבי גרובר:** די, די, די.
- מר יעקב קורצקי:** אנחנו לוקחים החלטות.
- מר רפי בראל:** יש דברים שאתה לא מבין. באמת.
- מר טל עזגד:** אתה יודע שאני מאוד מכבד אותך, אבל אתה מבזה את עצמך.
- מר יעקב קורצקי:** אני לא רציתי להגיע לזה, לא רציתי. לא רציתי.
- מר אבי גרובר:** אני עכשיו, אני עכשיו.
- מר יעקב קורצקי:** מה לעשות? צריך לקבל החלטות.
- מר רפי בראל:** אני לא יודע, אם התושבים לא בחרו בנו, מה אנחנו עושים כאן?
- מר טל עזגד:** אבי, תן לי לגמור את השאלה. בסך הכל שאלתי שאלה מאוד ברורה. יושבים פה אנשים שבדמם הקאנטרי, ואני מבין, ואני שמח על כך, ואני גם תומך בזה.
- קהל:** אז למה... 3 שנים... בדמנו.
- מר אבי גרובר:** מי פה מהאבטחה? תוציא אותה החוצה.
- מר טל עזגד:** מה היא מפריעה?
- מר אבי גרובר:** תוציא אותה החוצה. די, תוציא אותה החוצה.
- מר טל עזגד:** כל מה שאני שואל, ואני מבקש לתת תשובה לנו

ולאנשים המכובדים שבאו והטריחו את עצמם לבוא לפה, האם העירייה הבינה ולמדה, כשהיא לוקחת את הקאנטרי לחזקתה. האם ברור מה התכנית העסקית? מה ההוצאות?

**מר אבי גרובר:** חד משמעית כן.

**מר טל עזגד:** אז תגידו, למה אתם לא אומרים?

**מר אבי גרובר:** חד משמעית כן.

**מר טל עזגד:** הגזבר מדבר באיזושהו גמגום מסוים.

**מר אבי גרובר:** לא גמגום.

**מר טל עזגד:** לא נאמרו פה מספרים. אני שומע על 15 מיליון ועל 20 מיליון השקעות.

**מר אבי גרובר:** אנחנו עוד לא מציגים כרגע את התכנית העסקית של כל הקאנטרי. זה לא יוצג כרגע.

**מר טל עזגד:** אז תגיד לי, זה אחראי? אולי צריך ללכת לאיזושהו מהלך אחר. השאלה אם זה אחראי. יכול להיות שגם כבוד בית המשפט באיזושהו מקום טעה פה. אני לא רוצה שנאבד את הקאנטרי, אני לא רוצה שנגיע למצב שלא יהיה לנו את הכסף ונאבד את הקאנטרי.

**מר יעקב קורצקי:** טל, בוקר טוב. אין קאנטרי.

**מר טל עזגד:** ולא חכמה גדולה ל... את הקאנטרי.

**מר יעקב קורצקי:** טל, בוקר טוב. מלפני 6 חודשים, אין קאנטרי.

**מר עידן למדן:** אלמלא העירייה, עד עכשיו, הוא לא היה.

**מר אבי גרובר:** חבר'ה, בואו. אי אפשר ככה בשוק הזה. יש לנו אורחים.

הכי קל להיות פופוליסטיים 'ניקה את הקאנטרי'.

**מר טל עזגד:**

ממש לא פופוליסטי לקחת את הקאנטרי.

**מר יעקב קורצקי:**

ממש כן, ממש כן. בשביל אלה שבחרו אותך ולא

**מר טל עזגד:**

אותי, אתה פופוליסט.

זה לא משנה מי בחר את מי עכשיו, די. לא נכנסים

**מר אבי גרובר:**

לזה עכשיו. אני לא רוצה שזה ירד עכשיו לפוליטיקה. אנחנו במהלך החודשים האחרונים, הפעלנו למעשה את הקאנטרי. באגודת הספורט, אריק יחד עם שי, יחד עם צוות פה של עורכי דין, יחד עם שורה של אנשי מקצוע, למעשה ניהלנו את הקאנטרי. אנחנו ראינו את המצב שלו, אנחנו ניתחנו את הפוטנציאל שלו. וכשאני בא לפה ואני מעביר החלטה, אם אני הייתי חושב שאני מכניס עכשיו את רמת השרון לאיזה בור שאין לו מוצא, לא הייתי עושה את זה. למה אני צריך להכניס את עצמי למיטה חולה.

עכשיו אני אומר לך עוד פעם, הפעלנו אותו, עם 1,600 מנויים שלא שילמו לנו שקל, אבל קיבלנו את המנוי שלהם, שזה לא מבוטל בכלל. זה עלות, אם אתה תחשב את זה, זה המון כסף. ואנחנו הפעלנו אותו וקיבלנו לא מעט מחמאות, על האופן שבו הפעלנו אותו, ולא חיפשנו עם כל מיני שוכרים ודברים. היו קצת התאמות ודברים, אבל באמת ניסינו לבוא לקראת ולאשר את הפעילות התקינה והאיכותית של המקום. ואמרתי את זה, אנחנו נצטרך לפעול ומהר, אין לנו פה יותר מידיי זמן לבזבז כאן, ואנחנו לקחנו על עצמנו עוד 3 חודשים. ואני חושב שהשופט גם, אחד השיקולים שהוא שם, שהוא אמר, אני מציע לקחת... באולם בית המשפט, את כל הגורמים שישבו שם, והתחילו לעשות שוק על העסק. זה הציע, והיה מתנגד שאמר 'הוא הכניס', הרי זה שהציע 6.1, הוא כבר הודיע שהוא רוצה לרשום על זה משכנתא, והוא רוצה לעשות ככה. וזה שינוי של ההסכם, וכבר יש שם סעיפים, והיתה עוד הצעה. וכבר היה ברור שם שיהיו ערעורים והשגות, וניכנס פה להליך שיכול לקחת

שנים. עם כל הכבוד, נשיא בית המשפט המחוזי, ואהרון אתה יודע, זרקת לי כזה 'עברת כברת דרך'. לא עברתי כברת דרך.

**מר אהרון אלמוג אסולין**: עברת, עברת.

**מר אבי גרובר**: אתה חושב, ואתה עכשיו גם קורא מחשבות, זה אולי משהו שעשית פעם. אני יודע שאני הובלתי פה תהליך. ואתה יודע משהו, אני חושב ש-, קודם כל התוצאה מדברת בעד עצמה. ואני חושב שאני נתתי, באופן שבו אני התנהלתי, אני נתתי לבית המשפט את האמון שאני לא מחפש פה בכל מחיר להשיג את הקאנטרי אליי. אני חושב שדווקא מהמקום הזה הוא בא והאמין בי, שאם אני באופן הזה, שאני בא לטובת העניין, ולא מחפש את טובתי האישית. ואני אומר לך, שאם היה בא לפה מחזיק לא ראוי, שאתה אומר 'לא ידענו מי'.

אז אחד הדברים שאני אמרתי לאותו בן אדם שישב פה, והייתי מוכן להביא את ההצעה שלו, שיהיה לך ברור, שמאוד ברור מי עומד מאחורי ההצעה, ומי הבעלים של הקאנטרי. אמרתי לו 'ואם אתה תבוא לפה ואתה תגיד – "אני", אז אתה תהיה זה שתהיה אחראי. תיפול גברת או אדון או ילד בקאנטרי ותקרה לו מכה, אני ארדוף אותך עד איפה שזה לא יהיה, ואתה תשלם אתה מכיסך. ואתה לא תתחבא מאחורי אף אחד, וזה יהיה ברור מאוד לכל תושב ברמת השרון, וגם לעיריית רמת השרון. בוא נבין משהו, אהרון, הגוף שאולי הכי חשוב לו לדעת מי מחזיק, כי בסופו של דבר זה 17 דונם, זה שטח מאוד-מאוד חשוב של רמת השרון. מי מחזיק, זו עיריית רמת השרון. למי אני בא מחר, אם מישהו שם לא יודע מה הוא עושה, רושם איזו משכנתא, הולך לא יודע לאיזה גורם, ודרכו עושה איזו עסקה. לעיריית רמת השרון זה הכי חשוב. רוב האנשים פה, אז הם יעברו חדר כושר, ויעשה איזה משהו אחר, אם העסק ייסגר ל-5 שנים.

**מר אהרון אלמוג אסולין**: אתה הבאת אותו לפה. ואם לא היינו מסלקים

אותו, אז אולי היינו בסרט אחר.

**מר אבי גרובר:** מה זה נסלק אותנו? זה בדיוק העניין. אני באתי, ואני הייתי מוכן לעזור לתהליך לקרות. ואני חושב שבסופו של דבר אנחנו נמצאים פה היום.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** עזרנו לך מאוד בזה שפשוט הראינו לו את הדרך החוצה.

**מר יעקב קורצקי:** אתה לא שותף לתהליך. אתה זורק סיסמאות.

**מר אבי גרובר:** אתה יודע משהו? אהרון, אם אתה רוצה להרגיש נורא טוב עם עצמך, אז אני אפרגן לך, סבבה. בוא, מה אנחנו רבים על הקרדיטים? שורה תחתונה-

**מר יעקב קורצקי:** אבי, סליחה. מיכה מהרגע הראשון לא...

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אבי, אני בירכתי אותך על כברת הדרך. מה אתה רוצה יותר מזה?

**עו"ד מיכה בלוס:** ... לאשר את ההמלצה...

**מר עידן למדן:** לאפשר לבית המשפט לקיים את ההליך כמו שצריך.

**מר אבי גרובר:** בא השופט, שהוא שופט רציני, הוא מנהל הליכים כאלה. זה נשיא בית המשפט. הבן אדם באמת, אתה יודע, זה לא איזה... לפעמים תיק נופל לשופט שזה לא התחום שלו.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אמרתי את דעתי בצורה הכי ברורה. אמרתי כמה פעמים. בסופו של דבר, מה שמנחה אותי, זה האינטרס הציבורי. האינטרס הציבורי זה מין מילה גדולה כזאת, שקשה לפעמים לכמת אותה.

**מר רפי בראל:** התחלנו לטחון מים.

**מר אבי גרובר:** טל שאל שאלה חשובה.

- מר רפי בראל:** נכון, ולא קיבלנו עליה תשובה עדיין.
- מר אבי גרובר:** עניתי ואני אענה עליה עוד פעם. אנחנו נודיע לבית המשפט שאנחנו מקבלים את הצעתו, ואנחנו מעוניינים לרכוש את הזכויות של הקאנטרי הוא נקב מחיר של 6.1.
- מר רפי בראל:** אין לי בעיה לרכוש את הזכויות של הקאנטרי. אומרים לי עורכי הדין 'תשאיר איזשהו מרחב תמרון'. אני לא יודע, אני להבנתי הוא בא ושם הצעה, והוא לא שם פתח לאיזשהו הליך של התמחרות וכאלה כי מזה לא נצא. ואני לא יכול לבוא...
- גב' דברת ויזר:** ... הוא רצה למנוע את זה ...
- !!!:** הוא לא קיבל עוד החלטה.
- מר אבי גרובר:** נכון, וגם אין החלטה. יכול להיות שאחרי שנודיע, הוא יחליט בסוף שהוא לא הולך עם זה.
- מר עידן למדן:** הוא רצה לשמוע את עמדת המועצה. האם המועצה מוכנה או לא מוכנה.
- מר אבי גרובר:** אני במחיר הזה לוקח. ירצה לשנות את הצעתו, נראה לי שיותר נכון לחזור לפה ולהעמיד את זה לפני החברים.
- גב' שירה אבין:** אם הוא משנה את דעתו, אתה לא יכול להביא את זה אלינו. כי אם הוא החליט השופט, אז מה אנחנו יכולים להגיד?
- מר אבי גרובר:** יכול להגיד ב-6.17.
- מר עידן למדן:** יכול להיות שהשופט יגיד בסוף 8 מיליון.
- גב' שירה אבין:** בסדר, אתה מדבר על סכום אחר, מבחינת תמחור.
- גב' דברת ויזר:** אבל הוא אמר באותו מחיר...

**מר יעקב קורצקי:** טל, באה פתאום קבוצה לבית משפט, אומרת 'אנחנו נותנים 8 מיליון ש"ח'.

**מר אבי גרובר:** אבל לא סיימתי.

**עו"ד מיכה בלום:** אבל זה לא עניין שלנו.

**מר עידן למדן:** בקיצור, אתה מקדים את המאוחר.

**מר אבי גרובר:** שנייה, לא נכנסים לזה כרגע. חבר'ה, אפשר לסיים

משפט? אנחנו נבוא, אחרי שנקבל אלינו את זכויות החכירה במקום, ואנחנו נשב, ואנחנו נבחן כמה חלופות. אחת שאנחנו מפעילים ואנחנו משקיעים, וגם אנחנו גורפים את כל הרווחים ככל שיהיו, או שאנחנו יוצאים החוצה לגוף שלישי, מנהלים איזשהו הליך, הסכם הפעלה. יש כל מיני אפשרויות. וזה הליך שנצטרך לעשות. וכרגע, אני מבקש להחזיר את השליטה הזאת אלינו, שאנחנו מובילים את ההליך הזה, שאנחנו בודקים מי המחזיק, איך המחזיק, ואת כל התנאים. וזה הכל, ואנחנו מחזירים אלינו את השליטה בהליך. ואני חושב שזה המעשה הנכון, במחיר שהוצע. עו"ד אופיר רונן, אתה רוצה לומר איזו מילה כנציג העובדים?

**עו"ד אופיר רונן:** קודם כל, העובדים רוצים להודות לראש העיר.

**מר אבי גרובר:** חברי המועצה כולם. כולם יחד איתי, משרתים את התהליך.

**עו"ד אופיר רונן:** אנחנו רואים שנתתם גב להמשך הפעילות ולהפעלה, ובלעדיכם אנחנו חושבים שהקאנטרי היה נסגר?

**מר אבי גרובר:** הוא היה נסגר. לא חושב, היה נסגר.

**מר יעקב קורצקי:** הבנת, טל? טל, הבנת... אלטרנטיבה? לא, כי הוא אומר שאני לא מבין. מה הבעיה?



**גב' שירה אבין:** מתי האלטרנטיבה התחילה, יעקב? אנחנו כולנו באותה דעה. אתה נכנס למקומות, סליחה.

**מר יעקב קורצקי:** לא, שירה. ממש לא. חסר לכם פרטים. אני אומר לך שאבי התנהל פה בהתנהלות מאוד אחראית.

**גב' שירה אבין:** אבל אנחנו לא נגד, למה אתה לא מבין? (מדברים יחד).

**מר אבי גרובר:** אפשר לתת לעוה"ד להשלים את דבריו? בוא נכבד את עו"ד אופיר רונן, בואו נכבד אותו. בואו ניתן לו לדבר וזהו. בואו, בבקשה.

**עו"ד אופיר רונן:** העובדים בהתחלה גם מאוד חששו מכך שהעירייה תנהל את הקאנטרי. חששו לגבי שרונית, ניגודי אינטרסים. אבל בסופו של דבר הם הגיעו למסקנה שהעירייה זה הגוף הכי נכון והכי רציני לנהל ולהפעיל את הקאנטרי. השופט ביקש, לאור הבקשה שביקשנו, שאתם גם תתייחסו בהחלטה שלכם לעובדים. ובהודעה שאתם אמורים להגיש לבית המשפט, אתם לפי ההחלטה שלו אמורים להתייחס לסוגיית העובדים. כאשר אני מזכיר שהדברים שהועלו בבית המשפט, היו גם בין היתר הנושא של אחוז העובדים המינימאלי שימשיך לעבוד, בהצעות-

**מר אבי גרובר:** ההצעה זה 90% ממשיכים, אם אני זוכר נכון את המספר. נכון?

**עו"ד אופיר רונן:** היה בין 80% ל-100%. מי שזכה במכרז, הוא אמר בין 80% ל-100%, והשניים שהציעו... 90%.

**מר רפי בראל:** כמה עובדים בכלל?

**גב' דברת וייזר:** 100.

**עו"ד אופיר רונן:** במשך של שנה. עוד משהו שאנחנו ביקשנו את ההתייחסות שלכם, זה שיש עובדים שמועסקים כיום על ידי חשבונית, והדבר הזה מהווה להם בעיה לגבי הזכויות הסוציאליות. ואנחנו ביקשנו שיאפשרו לעובד שעובד היום בחשבונית, להתקבל כעובד בתלוש במסגרת ההעסקה שלו כעובדים. כי אחרת...

**מר אבי גרובר:** עו"ד רונן, אני אגיד לך באיזשהו מקום. עוד פעם, קודם כל אני חושב שאנחנו לא נהיה פחות. ההצעה היתה 6.1 ולוקחים על עצמם בין 80 ל-100. נעשה השוואה של ההצעה, גם בפרמטר הזה. זה דבר ראשון. דבר שני, אני חושב שמבחינת העובדים, שהמעסיק שלהם זה עיריית רמת השרון או הגורם שמולם הם עובדים, זה עיריית רמת השרון, זה נראה לי הרבה. מבחינתם זה בטוח הרבה יותר מכל איזשהו גורם פרטי, שלא תמיד הם יודעים בדיוק מול מי הם מדברים. וזה נראה לי שמהבחינה הזאת מצבם ברגע השתפר משמעותית. עיריית רמת השרון זה גוף רציני, גוף שעובד. עוד פעם, אנחנו מקווים שכולם עובדים לפי חוק, אבל בטח גוף ציבורי, עם המשמעויות, מבחינת כל מיני חוקים לגבי אי עמידה בהוראות החוק. יש לזה משמעות מאוד כבדה עליו כראש העיר, על העירייה והכל. לכן אני חושב שמצבם של העובדים. אז עוד פעם, אנחנו משווים את ההצעה, נכון? גם בפרמטר הזה אנחנו משווים את ההצעה. בואו נשאיר את זה כרגע ככה.

אתה כנציג העובדים, אנחנו כאנשי המקצוע, אני כראש העירייה, אנשי המקצוע יחד, נשב ונרד לכל הפרטים הכי קטנים. אבל בואו לא נקיים את זה עכשיו ככה מסביב לשולחן. אני חושב שמבחינת העובדים, מהרגע שבית המשפט ייתן תוקף להחלטה שאנחנו עושים היום, אני חושב שמצבם של העובדים ישתפר. זה בטח עולם אחר להתנהל מול עירייה מאשר להתנהל מול איזה גורם פרטי שהיום אתה יודע מי הוא, מחר לא בטוח בכלל אם הוא שם, הוא לא שם, יש לו יכולת כספית, אין לו יכולת כספית, את מי אתה תובע, מה

אתה תובע. זה ברור שמצבם ישתפר.

**עו"ד אופיר רונן:** אני מסכים איתך אבי. רק לגבי העובדים בחשבונית, אני מבקש, אין לנו בעיה שגם אחרי זה זה יתקיים. שייקחו בחשבון שלא מעט עובדים בחשבונית רוצים להפוך להיות עובדים בתלוש.

**מר אבי גרובר:** נו, ברור.

**עו"ד אופיר רונן:** על מנת שהזכויות הסוציאליות שלהם...

**מר אבי גרובר:** אני יכול להגיד לך בקטע כללי, שירלי תוכל... בכלל הנוהל הזה, יש פה כל מיני דברים שקוראים מול חשבונית, ואנחנו מנסים לעבור לנוהל באמת, לקבל עובדים לתוך המערכת וכל מיני התקשרויות כאלה מול גורמים. זה מסתובב פה, חלק מהאנשים שנכנסים לבניין שמים לב לתופעה שקורית פה. היא גם כן קשורה בהליך הזה. זה משהו שאנחנו בכלל מנסים לעשות. אבל בוא, אנחנו נקיים את הדיון הזה.

**עו"ד אופיר רונן:** אפשר להביא לכם רשימות.

**גב' שירה אבין:** אני רוצה להתייחס לנושא. אני לא רוצה להתייחס, יש לי עוד כל מיני הערות גם ל... אבל אני לא נכנסת לזה. אני חושבת שאחד הדברים שבאמת התחלנו בו, וכולנו היינו שותפים לו, זה התהליך. גם אם אנחנו לא יודעים כרגע את כל הפרטים, כולנו האמנו שהקאנטרי לא צריך ללכת למקומות פרטיים וההליך שנכנסנו אליו גם אל בית המשפט, היה מתוך המטרה שאנחנו הבנו שאם אנחנו נכנסים לאיזשהו מהלך כזה, אנחנו עלולים לאבד את הקאנטרי וגם את השירות שאנחנו נותנים לתושבים, וגם את האדמה, שהיא אדמה מאוד יקרה.

התהליך הזה הוא תהליך שקודם כל אנחנו מחויבים כלפי עיריית רמת השרון, כלפי התושבים, להמשיך. ואני מאוד-מאוד בעד שהקאנטרי הזה יישאר כקאנטרי בכלל, כי זה הייעוד שלו שצריך להיות. כמו שיש אחד בצד המזרחי,

צריך להיות אחד בצד המערבי.

**מר טל עזגד:** למרות שאמרו שאת רוצה לבנות שם בית אבות.

**גב' שירה אבין:** בסדר, אמרו.

**מר אבי גרובר:** זה אני. אה, זה גם את? אוקיי.

**מר טל עזגד:** 'אמרו' אמרתי.

**גב' שירה אבין:** כנראה שבקטע הזה אולי היינו שותפים לבנות אותו ביחד.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** החברה הכלכלית תיקח את הפרויקט.

**מר יעקב קורצקי:** אני הייתי ממליץ על מקווה.

**מר אבי גרובר:** הוא גם היה פתוח בימי המנוחה. סתם.

**מר עידן למדן:** חוץ מתשעה באב.

**גב' שירה אבין:** כדי לשמר את הנושא הזה גם להמשך, אנחנו באמת

צריכים להיות ערוכים בצורה מאוד-מאוד נכונה, ובסוף לקבל את ההחלטה הנכונה מי באמת ינהל את הקאנטרי. כי אחרת, גם בשנתיים וחצי שהגענו לחוב שהגענו, דרך אגב עם הארנונה, אנחנו ניסינו כל הזמן לשמר את הקאנטרי. וזאת היתה אחת הסיבות שבסופו של דבר גם נכנסנו לאיזשהו מהלך שיש חובות מסוימים כלפי העירייה. וזה היה כי חשבנו שטובת התושבים עומדת לנגד עינינו לפני דברים אחרים. אז לכן אני כן תומכת במהלך הזה, ואני חושבת שאנחנו חייבים להמשיך לתמוך בו. אבל היה חשוב לי להבהיר את זה. כי משום מה, הסיפורים הם מרחיקי לכת.

**מר אבי גרובר:** חבר'ה, בואו גם נגיד את זה בצורה הכי גלויה.

בואו גם נגיד את זה פה בצורה הכי גלויה, עירייה לא יכולה. אני כראש עיר לא יכול לבוא ולזרוק סכומי כסף בלי הכרה, בלי פיקוח, בלי מנגנון מסודר

של החלטות. זה לא עובד ככה שפתאום אני משקיע שם 40 מיליון ש"ח כי בא לי.  
זה לא עובד ככה. זה חוק, זה חוק. אני לא יכול סתם להשקיע כסף.

מר טל עזגד: השאלה אם זה אחראי מבחינתנו ל... את הזכויות.

מר אבי גרובר: לדעתי במחיר הזה בהחלט.

מר אהרון אלמוג אסולין: אבי, תמשיך את הקו הזה.

מר עידן למדן: אתה לוקח את האחריות עליך, טל. אחר כך אתה

עושה או תכנית עסקית או...

מר אבי גרובר: עידן חיכה בסבלנות.

מר רפי בראל: עידן, לחזור על הדברים - חבל.

מר עידן למדן: לא, אני דווקא לא הולך לחזור.

מר רפי בראל: טוב, בבקשה.

מר עידן למדן: מעבר לברכות אני אומר ולנכונות, ואני חושב שיש

הסכמה רחבה מסביב לשולחן, רק משפט אחד. אנחנו אפרופו המשכנו לתת

את הגב עד סוף דצמבר. אנחנו צריכים להיות מוכנים ככל שיהיו תקלות או

היערכויות לתת את המשך ההארכה ככל שנצטרך, במידה ויהיו ריקושטים או

ריג'קטים בהמשך ההליך, זה הכל. אנחנו צריכים להתארגן.

מר טל עזגד: לא הבנתי.

קהל: אז אתם לוקחים את ה...?

מר עידן למדן: נתנו את רשת הביטחון שנתנו בהתחלה עד סוף

אוגוסט... עד סוף נובמבר. אנחנו צריכים להיות מוכנים לתת אותה.

מר אבי גרובר: אבל ברור שאם אנחנו לוקחים את זה אלינו...

מר עידן למדן: יכול להיות שיהיו... או דברים כאלה. זה הכל.

(מדברים ביחד)

**מר אהרון אלמוג אסולין:** אבי, הערה אחת. היות ולא קיבלנו תשובה מהגזבר ולא ממך. תראה, כולנו מאוחדים בעניין הזה של המשך הפעילות. כולנו מאוחדים בהמלצה של היועץ המשפטי המאוד-מאוד מנומקת למה צריך לקבל את ההצעה הזאת. שאלנו כמה זה עולה לנו, לא במידי, לא ב-6.1, אלא בהסתכלות קדימה. אמרת 'אין לנו תכנית עסקית'.

**מר אבי גרובר:** לא בדיוק.

**???:** זה לא מה שהוא אמר.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** 'לא הבאנו הצעה עסקית', בסדר? 'לא הבאנו תכנית עסקית', זה מה שאמרת. אני אומר, לא ניכנס עכשיו לדיון הזה. אני רק אומר, שבגלל שאנחנו לא יודעים לקראת מה אנחנו הולכים בעניין הפיננסי. אני חושב שצריך לקבוע סוג של בלמים, כדי לא להיכנס לאיזשהו סחף. כי כאשר ניכנס ונאשר את ההחלטה הזאת, אנחנו נגיע עוד 3 חודשים עם החלטה. אז אני אומר, חשוב מאוד לא להיכנס-

**מר טל עזגד:** לפחות לא צועקים עליך עכשיו.

**מר יעקב קורצקי:** הוא צודק, אהרון.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** לא להיכנס לסחף. מזה אני רוצה להתריע.

**מר עידן למדן:** זה בדיוק כמו שעשינו את רשת הביטחון...

**מר אהרון אלמוג אסולין:** עידן, אני לא אמרתי לך שנכנסנו. אני אומר בוא נהיה עירניים לעניין הזה, זה הכל.

**מר אבי גרובר:** אהרון, בוא אני אגיד לך משהו. תראה, קודם כל אנחנו יודעים את סדרי הגודל של הדלתא. אנחנו ניתחנו פה את הדלתא החודשית בנוגע לעלות ההפעלה של הקאנטרי, הכנסות מול הוצאות. זה נע בין

200,000 עד 400,000-500,000. הראינו שבקיץ זה מאוזן בלי 1,600 מנויים. זאת אומרת, פחות או יותר המספרים בגדול מוכרים.

אנחנו כבר התחלנו לעבוד על תקציב עיריית רמת השרון לשנת 2017. מן הסתם בתקציב העירייה, אם אנחנו, לאור המספרים שלנו שהולכים שם לאיזשהו גירעון מסוים, יצטרך להיפתח סעיף בתוך התקציב שיתייחס לאותו גירעון. זאת אומרת, שתוך חודשיים-שלושה שנקיים את הדיון על תקציב 2017, אני אצטרך לבוא לפה להציג בתוך הסעיף סכום מסוים לטובת אותו גירעון, אחרת לא נוכל להוציא שקל. אחרת אני אצטרך לסגור עם זה.

**מר טל עזגד:** הכונס פה, דרג אגב?

**מר אהרון אלמוג אסולין:** המפרק, המפרק.

**מר טל עזגד:** המפרק.

**מר יעקב קורצקי:** השופט אמר את דברו.

**מר אבי גרובר:** אתה מבין, אהרון? ולכן מהבחינה הזאת אתה עוד חודשיים-שלושה...

**מר רפי בראל:** אני אעזור לכם לצאת מזה. טוב?

**מר אבי גרובר:** לא, לא, אין פה מה לעזור.

**מר רפי בראל:** לא, פשוט אני לא מסתכל על אותו גירעון של 200,000 ₪ לחודש. אני מסתכל על כך כמה אנחנו נצטרך להשקיע מעבר ל-6 מיליון ₪. זהו, זה מה שאני רוצה לדעת.

**מר אבי גרובר:** גם זה יצטרך לבוא בתוך תב"ר. חבר'ה, יש בעיריות איך עושים דברים.

**מר רפי בראל:** נכון, יש. אבל מה הפחד היה גידי להגיד 'העסק הזה, יכול להיות שיעלה לנו 20 מיליון ₪'.

**מר עידן למדן:** רפי, אבל אתה עוד לא יודע בדיוק באיזה אופן ובאיזו קונסטלציה ואם זה יאושר.

**מר אבי גרובר:** מי בעד לקבל את הצעת המפרק? מי בעד לקבל את הצעת המפרק?

**מר רפי בראל:** לא המפרק, של השופט. ההחלטה של השופט.

**מר אבי גרובר:** של השופט. ... זכויות החכירה בקאנטרי בהתאם להצעה של השופט? מי בעד? פה אחד?

**???:** לא, לא.

**מר רפי בראל:** לא, לא, לא. יש מישהו-

**מר אבי גרובר:** 11 בעד. מי נמנע? טל עזגד. מי נגד? אין. תודה רבה.

\*\*\* מחיאות כפיים \*\*\*

**מר אבי גרובר:** חג שמח, שנה טובה.

\*\*\* הקהל יוצא \*\*\*

(מדברים ביחד)

**החלטה מס' 203:** הוחלט ברוב קולות (11 בעד, 1 נגד) לאשר רכישת זכויות הממכר (חכירות הקאנטרי קלאב) ע"י העירייה בהתאם להצעתו של בית המשפט המחוזי בתיק הפירוק.

6. העברת טיפול בגגות עם תאים פוטו-וולטאים לטיפול רימונים מיתרת תב"ר 601 (ללא הגדלת התב"ר לצורך עבודה זאת).



**מר אבי גרובר:** סעיף 6 – העברת טיפול בגגות עם תאים פוטו וולטאים לטיפול רימונים. בוא נבהיר שנייה מה זה טיפול בגגות. בחלק מהגגות להבנתי יש בעיות תחזוקה, נזילות, איטום, דברים כאלה. לא כרגע מעבירים את האחריות על המתקנים הפוטו וולטאיים.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אני אסביר. המתקנים הם בהסכם של רימונים מול חברת החשמל, על גגות אצלנו.

**מר אבי גרובר:** שעיריית רמת השרון העבירה את האחריות הזאת לרימונים.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** נכון, עוד לפני 4 שנים אם אני לא טועה.

**גב' שירה אבין:** כשהתחיל ה...

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** נכון, בהתאם לזה. יש לנו בעיות איטום שצריך לעשות אותם, ובשל כך אנחנו לא יכולים לעשות עבודות איטום סטנדרטיות כמו שאנחנו עושים בכל מבנה אחר. ולכן בית ספר אוסישקין, אורנים וגולן, אנחנו צריכים להכניס חברות מיוחדות. אני רוצה פשוט להעביר את העבודה לרימונים שגם עובדת בשוטף מול חברת החשמל על אותם פוטו וולטאיים.

**מר אבי גרובר:** זה נראה לנו נכון שאותו גורם יטפל בכל מה שקשור לגגות האלה. זה גם המתקנים וגם הגגות עצמם.

**מר עידן למדן:** זה עולה לנו יותר?

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** זה אותו כסף.

**מר אבי גרובר:** זה עבודות. מן הסתם תהיה תקורה של אותם 3.5% שהם מפקחים על התהליך ועל הפרויקט, נכון?

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** לא, לא.

**מר אבי גרובר:** מה לא?

- גב' שירלי פאר-יגרמן:** אני אמרתי להם שלצורך זה לא תהיה להם תקורה.
- מר אבי גרובר:** אה, באמת? לקחת להם את התקורה הזאת אפילו?  
את קשה.
- מר עידן למדן:** טוב מאוד. טוב מאוד. הבהרה חשובה ואפילו חיובית.
- גב' דברת וייזר:** מה טוב מאוד? למה אתה אומר טוב מאוד? זה מגיע להם. למה טוב מאוד? הם עושים את העבודה, הם צריכים לקבל את זה.
- מר עידן למדן:** יפה, זאת אומרת, זה היה בידיים שלנו.
- גב' דברת וייזר:** מה זה השטויות האלה. אבל אם אנחנו לא יכולים לעשות את זה, למה...?
- גב' שירלי פאר-יגרמן:** אנחנו יכולים לעשות את זה, אנחנו לא מעוניינים. שנייה,
- מר אבי גרובר:** בואו נבהיר שנייה משהו. זה חברה ב-100% בעלות שלנו. בסופו של דבר, ההכנסות האלה, אותה תקורה מממנת את מה שנקרא המטה. את השכר של העובדים.
- גב' שירלי פאר-יגרמן:** נכון.
- גב' דברת וייזר:** כן, אבל אחר כך אנחנו נבוא בטענות ונגיד להם שהם לא מאוזנים.
- גב' שירלי פאר-יגרמן:** לא בגלל העבודה של הפוטו וולטאית הם לא יהיו מאוזנים, תאמיני לי.
- מר עידן למדן:** למה מלכתחילה אבל, אם ההסכם... הם לא עשו את העבודה?
- מר אבי גרובר:** לא היה... לא יודע.

- גב' שירלי פאר-יגרמן:** אני לא נכנסת עכשיו ל...  
**גב' דברת ויזר:** אבל זה היה לפני הרבה שנים.  
**מר אבי גרובר:** אנו רוצים להיות on the safe side.  
**גב' שירלי פאר-יגרמן:** כרגע את צריכה לתת פתרון לילדי בית ספר שהחורף מתקרב. אם אני אכנס, ואנחנו לא יודעים לעשות את העבודה הזאת ואנחנו נפגע בתאים האלו, אנחנו נפר הסכם של הרבה מאוד כסף.  
**מר רפי בראל:** שבוע שעבר אני עשיתי איטום.  
**גב' שירלי פאר-יגרמן:** ניקח אותך, אדון בראל.  
**מר אבי גרובר:** יועץ ל...  
**גב' דברת ויזר:** אבל למה אנחנו עושים את זה...?  
**גב' שירלי פאר-יגרמן:** 245,930 ₪ לפני מע"מ.  
**מר אבי גרובר:** אומדן של העבודה. מי בעד?  
**מר רפי בראל:** כמה מ"ר זה?  
**גב' שירלי פאר-יגרמן:** בערך 2,500 מ"ר.  
**גב' איריס קלקא:** על מה זה, סליחה?  
**מר אבי גרובר:** שרימונים תטפל בגגות שעליהם יש את המתקנים הפוטו וולטאיים. מי בעד? פה אחד?  
**גב' שירלי פאר-יגרמן:** פה אחד.  
**מר אבי גרובר:** תודה רבה.

**החלטה מס' 204:** הוחלט פה אחד לאשר העברת טיפול בגגות עם תאים פוטו-וולטאיים לטיפול רימונים מיתרת תב"ר 601 (ללא הגדלת התב"ר לצורך

עבודה זאת).

7. הסמכת מנכ"לית העירייה, גב' שירלי פאר יגרמן, לחתום בשם ראש העיר על תעודות אישור, שאין בהן התחייבות כספים (לדוגמא: אישורי חיים ואישורי תושבות).

**מר אבי גרובר:** הסמכת מנכ"לית העירייה, הגב' שירלי פאר יגרמן, לחתום בשם ראש העירייה על תעודות אישור, שאין בהן התחייבות כספית. מדובר על אישורי חיים, אישורי תושבות, כל מיני כאלה. מי בעד?  
(מדברים ביחד)

**החלטה מס' 205:** הוחלט פה אחד לאשר הסמכת מנכ"לית העירייה, גב' שירלי פאר יגרמן, לחתום בשם ראש העיר על תעודות אישור, שאין בהן התחייבות כספים.

9. מינוי ועדכון חברי הוועדה להנצחת נפגעי טרור ופעולות איבה.

**מר אבי גרובר:** את פרוטוקול ועדת השמות אישרנו. מינוי ועדכון חברי הוועדה להנצחת נפגעי טרור ופעולות איבה.

**גב' שירה אבין:** אתם ביקשתם שניתן נציג אחד במקום שניים. נכון?

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** כן.

**גב' שירה אבין:** אז אהרון יהיה הנציג שלנו. נציג ציבור יהיה מוטי בירן.

דגן.	<u>מר רפי בראל:</u>
בירן.	<u>גב' שירה אבין:</u>
בירן.	<u>מר רפי בראל:</u>
בירן או דגן?	<u>גב' שירלי פאר-יגרמן:</u>
בירן.	<u>גב' שירה אבין:</u>
אני שמעתי דגן.	<u>מר רפי בראל:</u>
רגע, מי היו"ר, גיא?	<u>מר אבי גרובר:</u>
גיא.	<u>גב' שירלי פאר-יגרמן:</u>
גיא קלנר היו"ר. חברים, אהרון אלמוג אסולין	<u>מר אבי גרובר:</u>
	ועידו?
כן, כן.	<u>גב' שירלי פאר-יגרמן:</u>
נציגי ציבור: טליה דגון נמצאת איתנו כאן-	<u>מר אבי גרובר:</u>
מוטי בירן.	<u>גב' שירלי פאר-יגרמן:</u>
יצחק נודלמן.	<u>מר אבי גרובר:</u>
לא, לא, לא.	<u>גב' שירלי פאר-יגרמן:</u>
מוטי בירן שלהם.	<u>גב' דברת וייזר:</u>
מוטי בירן, יצחק נודלמן וטליה דגון.	<u>מר אבי גרובר:</u>
הוא יודע מה שהוא עושה, למה אתם מפריעים לו	<u>גב' דברת וייזר:</u>
	באמצע ההקראה?
ונציגי משפחות.	<u>גב' שירלי פאר-יגרמן:</u>
נציגי המשפחות אנקי אנוק שפיצר, לילך קופמן	<u>מר אבי גרובר:</u>

וירמי קורמן.

גב' שירלי פאר-יגרמן: כן.

מר אהרון אלמוג אסולין: כמה פעמים בשנה מתכנסת הוועדה?

גב' שירלי פאר-יגרמן: אחת לרבעון, אהרון.

מר אבי גרובר: צריך 3 חברי מועצה, 3 נציגי ציבור ו-3 נציגים של משפחות.

גב' שירה אבין: יש לך יותר נציגי ציבור.

מר אבי גרובר: זה 3.

גב' שירלי פאר-יגרמן: 3 נציגי ציבור יש לך, שירה.

מר אבי גרובר: זה ההרכב שלפי החוק. מי בעד?

גב' שירלי פאר-יגרמן: פה אחד.

מר אבי גרובר: פה אחד.

החלטה מס' 206: הוחלט פה אחד לאשר מינוי ועדכון חברי הוועדה להנצחת נפגעי טרור ופעולות איבה כדלקמן: **חברים:** גיא קלנר – יו"ר, אהרון אלמוג אסולין, עידו כחלון. **נציגי ציבור:** טליה דגון, יצחק נודלמן, מוטי בירן. **נציגי המשפחות:** אנקי שפיצר, לילך קופמן, ירמי קורמן.

10. הצגת עבודת ועדת מכרזי כ"א, ועדת יקיר העיר, ותיק התחדשות עירונית ע"י רותי גרונסקי, יו"ר הוועדות ומחזיקת התיק.

מר רפי בראל: תעבור ל-11, נו.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אני ממליצה ש-10 תעשה בפעם הבאה, כי זה המון עדכונים.

**מר אבי גרובר:** רותי, את סולחת לנו?

**מר רפי בראל:** תעבור ל-11.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** זה בהמשך לשאילתא של נורית אבנר, של עדכונים בוועדות, אם זה בסדר לדחות את זה בשל השעה לפעם הבאה, או שאת רוצה לעשות את זה.

**גב' נורית אבנר:** אין בעיה, אוקיי.

**גב' דברת ויזר:** אני בכל מקרה הולכת.

**גב' רותי גרונסקי:** ... 5 דקות.

**מר אבי גרובר:** נקווה שפעם הבאה יהיה לנו קצת יותר.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אז סעיף 10 יעבור למליאה הבאה.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** מה זה סעיף 10?

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** הצגת עבודות מכרזי כוח אדם, ועדת יקיר העיר ותיק התחדשות עירונית על ידי רותי גרונסקי, יו"ר הוועדות ומחזיקת התיק.

**מר אהרון אלמוג אסולין:** למה? זה הכי מעניין.

**מר אבי גרובר:** יש לנו עוד 2 ישיבות שלא מן המניין היום.

**גב' נורית אבנר:** אם הזכרנו את רותי גרונסקי, אז היום יש לה יום הולדת. מזל טוב.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אתמול. אז זה בסדר שנדחה את זה, או לא?

**גב' נורית אבנר:** אוקיי.

**מר רפי בראל:** ולי ב-5.10.

\*\*\* ולדימיר לוי יצא \*\*\*

11. אישור הגדלת שכר מהנדס העיר מ-85% ל-95% משכר מנכ"ל.

**מר אבי גרובר:** סעיף הבא – אישור הגדלת שכר מהנדס העיר מ-85% ל-95%.

**גב' נורית אבנר:** איפה הוא? הלך?

**מר אבי גרובר:** הוא יצא, כן.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** הוא יצא, כי אנחנו דנים בו. בשנת 2011 זו היתה הפעם האחרונה שהגדילו למהנדס העיר את השכר. יש אופציה בתקשיר כל שנתיים להגדיל ב-5%. במשך 5 השנים האחרונות-

**גב' נורית אבנר:** אז מעלים את זה ב-10%?

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** קיימנו ועדה בראשות היועץ המשפטי, סמנכ"ל כוח אדם והגזבר, והוועדה ממליצה להעלות ב-10%. ולדימיר לפני פרישה, מי שלא יודע. הוא יוצא לפנסיה.

**גב' נורית אבנר:** מתי?

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** עוד כמה חודשים.

**מר יעקב קורצקי:** עוד 9 חודשים.

**גב' שירלי פאר-יגרמן:** אמצע 2017.

**מר אבי גרובר:** לדעתי מאי או יוני 2017 הוא יוצא לפנסיה. ובגלל שגם מ-2011 ובשל חילופי השלטון מיד לאחרי זה ב-2013, לא הועלה לו השכר. ולכן הוועדה ממליצה לאשר לפני פרישת פנסיה ל-95%.



- גב' רותי גרונסקי:** בשלים להצבעה.
- מר אבי גרובר:** אאה, חשבתי שכולם רוצים לדבר.
- מר רפי בראל:** אין מי רוצה לדבר. על מה יש להם לדבר?
- מר אבי גרובר:** מי בעד?
- גב' איריס קלקא:** אני ממש...
- גב' שירלי פאר-יגרמן:** 10 בעד.
- מר אבי גרובר:** מי נגד? איריס. מי נמנע? אף אחד.
- מר רפי בראל:** אחד ברח.
- מר יעקב קורצקי:** מי, עידן?
- מר אבי גרובר:** תודה רבה.

**החלטה מס' 207:** הוחלט ברוב קולות (11 בעד, 1 נגד) לאשר הגדלת שכר מהנדס העיר מ- 85% ל- 95% משכר מנכ"ל.

- גב' שירלי פאר-יגרמן:** הפסקה 10 דקות.
- מר אבי גרובר:** לא, מסתיימת הישיבה מן המניין.

-----  
**שירלי פאר**  
**מנכ"לית העירייה**

-----  
**אבי גרובר**  
**ראש העירייה**

## קובץ החלטות

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 29 מיום 4.9.10.

**החלטה מס' 193:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 29 מיום 4.9.10.

2. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 25 מיום 8.9.16.

**החלטה מס' 194:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 25 מיום 8.9.16.

3. הצעת החלטה של חברי האופוזיציה מיום 11.9.16:

מועצת העיר מבקשת לקיים דיון על עצם הצורך להקים בית ספר יסודי חדש בעיר, ברובע הדר בכלל ובחורשת העמל בפרט בהקדם האפשרי. ובכל מקרה, בטרם תעבור החלטה זו לשלב הוצאת ההיתרים.

**החלטה מס' 195:** הוחלט ברוב קולות (8 בעד, 5 נגד) להסיר הצעתם לסדר היום של חברי האופוזיציה בנושא הקמת בית ספר יסודי חדש בעיר ברובע הדר בכלל ובחורשת העמל בפרט.

8. אישור החלטה מס' 1 של ועדת שמות מיום 18.9.16 בעניינה של סימה גאולה גרנות.

**החלטה מס' 196:** הוחלט פה אחד לאשר החלטה מס' 1 של ועדת שמות מיום

18.9.16 בעניינה של סימה גאולה גרנות.

4. אישור חוקי עזר לרמת השרון:

\* חוק עזר לרמת השרון (שילוט) התשע"ו 2016.

\* חוק עזר לרמת השרון (רוכלים), התשע"ו 2016.

\* חוק עזר לרמת השרון (העמדת רכב וחנייתו), התשע"ו 2016.

\* חוק עזר לרמת השרון (פתיחת בתי עסק וסגירתם), התשע"ו 2016.

\* חוק עזר לרמת השרון (הריסת מבנים מסוכנים), התשע"ו 2016.

\* חוק עזר לרמת השרון (אגרת תעודת אישור), התשע"ו 2016.

\* חוק עזר לרמת השרון (אגרת תעודת אישור), התשע"ו 2016.

\* חוק עזר לרמת השרון (בשר חזיר), התשע"ו 2016.

החלטה מס' 197: הוחלט פה אחד לאשר חוקי עזר לרמת השרון כדלקמן:

\* חוק עזר לרמת השרון (שילוט) התשע"ו 2016.

החלטה מס' 198: הוחלט פה אחד לאשר חוקי עזר לרמת השרון כדלקמן:

\* חוק עזר לרמת השרון (רוכלים), התשע"ו 2016.

החלטה מס' 199: הוחלט פה אחד לאשר חוקי עזר לרמת השרון כדלקמן:

\* חוק עזר לרמת השרון (העמדת רכב וחנייתו), התשע"ו 2016.

החלטה מס' 200: הוחלט ברוב קולות (2 נמנעים) לאשר חוקי עזר לרמת

**השרון כדלקמן:**

\* חוק עזר לרמת השרון (פתיחת בתי עסק וסגירתם), התשע"ו 2016.

**החלטה מס' 201:** הוחלט ברוב קולות (1 נמנע) לאשר חוקי עזר לרמת השרון

**כדלקמן:**

\* חוק עזר לרמת השרון (הריסת מבנים מסוכנים), התשע"ו 2016.

**החלטה מס' 202:** הוחלט פה אחד לאשר חוקי עזר לרמת השרון כדלקמן:

\* חוק עזר לרמת השרון (אגרת תעודת אישור), התשע"ו 2016.

5. אישור רכישת זכויות הממכר (חכירות הקאנטרי קלאב) ע"י העירייה בהתאם להצעתו של בית המשפט המחוזי בתיק הפירוק (מצ"ב חו"ד היועץ המשפטי וגזבר העירייה).

**החלטה מס' 203:** הוחלט ברוב קולות (11 בעד, 1 נגד) לאשר רכישת זכויות

הממכר (חכירת הקאנטרי קלאב) ע"י העירייה בהתאם להצעתו של בית המשפט המחוזי בתיק הפירוק.

6. העברת טיפול בגגות עם תאים פוטו-וולטאים לטיפול רימונים מיתרת

תב"ר 601 (ללא הגדלת התב"ר לצורך עבודה זאת).

**החלטה מס' 204:** הוחלט פה אחד לאשר העברת טיפול בגגות עם תאים

פוטו-וולטאים לטיפול רימונים מיתרת תב"ר 601 (ללא הגדלת התב"ר לצורך עבודה זאת).

7. הסמכת מנכ"לית העירייה, גב' שירלי פאר יגרמן, לחתום בשם ראש העיר על תעודות אישור, שאין בהן התחייבות כספים (לדוגמא: אישורי חיים ואישורי תושבות).

**החלטה מס' 205:** הוחלט פה אחד לאשר הסמכת מנכ"לית העירייה, גב' שירלי פאר יגרמן, לחתום בשם ראש העיר על תעודות אישור, שאין בהן התחייבות כספים.

9. מינוי ועדכון חברי הוועדה להנצחת נפגעי טרור ופעולות איבה.

**החלטה מס' 206:** הוחלט פה אחד לאשר מינוי ועדכון חברי הוועדה להנצחת נפגעי טרור ופעולות איבה כדלקמן: **חברים:** גיא קלנר – יו"ר, אהרון אלמוג אסולין, עידו כחלון. **נציגי ציבור:** טליה דגון, יצחק נודלמן, מוטי בירן. **נציגי המשפחות:** אנקי שפיצר, לילך קופמן, ירמי קורמן.

11. אישור הגדלת שכר מהנדס העיר מ-85% ל-95% משכר מנכ"ל.

**החלטה מס' 207:** הוחלט ברוב קולות (11 בעד, 1 נגד) לאשר הגדלת שכר מהנדס העיר מ-85% ל-95% משכר מנכ"ל.