

עיריית רמת השרון



פרטיכל

ישיבת מועצה מן המניין, מס' 9

מיום ראשון, י"ד באב תשס"ד, 1.8.2004

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מ'ס' 10 מן המניין מס' 10, מ'וס 1.8.2004

פרטיכל מ'ס' 10 מישיבת המועצה מן המניין, אשר התקיימה

ביום ראשון, י"ד באב תשס"ד, 1.8.2004, בשעה 19:00

משתתפים:

מר יצחק רוכברגר	- ראש העירייה
מר מאיר דורון	- סגן ומ"מ ראש העיר
גב' נורית אבנר	- סגנית ראש העיר
גב' נעמי זהר	- חברת מועצה
גב' נירה פולקמן	- חברת מועצה
יצחק קאול	- חבר מועצה
מר אהרון גליל	- חבר מועצה
גב' עליזה תמרי	- חברת מועצה
גב' שירה אבין	- חברת מועצה
מר ישראל טל	- חבר מועצה
גב' אורנה אוספלד	- חברת מועצה

נעדרים:

עו"ד יעקב זילברשטיין	- סגן ראש העיר (שליחות העירייה-בחוי"ל)
מר אליעזר בר	- חבר מועצה (שליחות העירייה-בחוי"ל)
מר שמואל גריידי	- חבר מועצה
מר משה אורי לוי	- חבר מועצה

נוכחים:

מר הרצל נחום	- מנכ"ל העירייה
גב' אורית פפר	- גזברית העירייה
עו"ד יצחק גלאור	- היועץ המשפטי
עו"ד אילת שושני-ג'ינו	- מנהלת מח' נכסים
מר ערן זמיר	- מבקר העירייה
אדר' אבנר גולן	- מהנדס העירייה
אדר' ולדימיר לוי	- סגן מהנדס העירייה
מר טל עזגד	- ע. ראש העירייה
מר דוד מנשה	- סמנכ"ל תקשורת
גונן אליאסי	- דובר העירייה
נציג הנוער	

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

על סדר היום:

1. הצעתה לסדר של חברת מועצת העיר גב' אורנה אוספלד בנושא: "המשך אחזקת מכבסת החיילים והספורטאים במסגרת אגודת הספורט". (תוספת לסדר היום)
2. הצעתו לסדר של חבר מועצת העיר מר יצחק קאול בנושא: "שכירת שירותים של בעלי מקצוע חיצוניים ע"י עיריית רמת השרון".
3. הצעתו של חבר המועצה מר יצחק קאול בנושא: "מכירת קבוצת הכדורגל גברים". (תוספת לסדר היום)
4. שאילתה של חברת המועצה גב' עליזה תמרי בנושא: "המועצה הדתית". (תוספת לסדר היום)
5. מתן ערובה לביצוע עבודות תשתית במתחמי נווה גן, יוצג ע"י הגזברית. (תוספת לסדר היום)
6. הצעה לסדר של חבר מועצת העיר מר ישראל טל בנושא: "האופי המסחרי והבעיות ברחובות אוסישקין וסוקולוב". (תוספת לסדר היום)
7. דו"ח ראש העירייה על מסעו בארה"ב.
8. אישור פרוטוקול ועדת כספים.
9. דיווח על התפתחויות בפי גלילות, ע"י ראש העירייה.
10. הסכם מכבי, עדכון מ"מ וסגן ראש העירייה מר מאיר דורון וגזברית העירייה גב' אורית פפר.
11. דיווח מנכ"ל העירייה בנושא שיפוצי קיץ במערכת החינוך.
12. אישור נסיעה מקצועית לוינה - סיור באתר אכסון דלק שהפך למרכז קניות, בין התאריכים 21.9.04-23.9.04, יוסבר ע"י ראש העירייה.
13. ניצול כיתות לימוד במדרשה לאומנות לטובת ביה"ס רימון. יוסבר ע"י ראש העירייה.
14. שונות.

צ'ריית רמת השרון
כרטיס מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק רוכברגר: ערב טוב לכולם. נעשה את זה קצר ולא נאריך
בדיבורים, ברשותכם. ישיבת מליאה מספר 9.

1. הצעתה לסדר של חברת מועצת העיר גב' אורנה אוספלד בנושא:
"המשך אחזקת מכבסת החיילים והספורטאים במסגרת אגודת
הספורט". (תוספת לסדר היום)

מר יצחק רוכברגר: הצעה לסדר של אורנה אוספלד בנושא המשך
אחזקת מכבסת החיילים והספורטאים במסגרת אגודת הספורט. אורנה,
בבקשה.

גב' אורנה אוספלד: אני אקצר בגלל כל מיני אילוצים. אני העברתי את
החומר, מכבסת החיילים, קצת היסטוריה, היא קיימת בין 8 ל-10 שנים,
הקים אותה שמוליק שוכטמן ז"ל, זה היה פרויקט שלו, הוא השקיע בזה
הרבה מאוד, והרעיון היה לתת שירות לקבוצות הייצוג וקבוצות מחלקת
הנוער של אגודת הספורט. התפתח העניין הזה וזה הפך להיות גם מכבסת
חיילים וחיילות.

אגודת הספורט נקלעה לגירעון בעקבות המכבסה הזו, והגירעון נבע משני
גורמים: (1) קבוצות הספורט לא שילמו את הכסף עבור השירות, קבוצות
הייצוג, קבוצות הנוער, כל המחלקות כולל קבוצת כדורסל נשים רמת השרון,
שהחוב שלה היה הכי קטן אבל עדיין גם אנחנו לא שילמנו את החוב. צפי
כמות הכביסה שחשבו שתהיה במכבסה, חשבו שיהיו 8000 מכונות כביסה
במהלך השנה, ירד ל-5600-6000, משהו כזה.

היתה החלטה של אגודת הספורט לסגור את המכבסה. המכבסה הזו זה עסק
שעובד מאוד מאוד יפה, והיתה החלטה, בעקבות הגרעונות, לא הצליחו לקזז
את הגירעון.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מ'יאָה אַן האַניין אס' 10, מ'אָט 1.8.2004

זה השתנה משום שגילו שאפשר יהיה לקזז את החובות של קבוצות הספורט על ידי קיזוז מהתמיכות שלהם, אז הגירעון הזה נסגר, ומה שנוותר זה גירעון של כמות הכביסה שמכבסת.

גב' נירה פולקמן: מה הגירעון השוטף?

מר מאיר דורון: הגירעון מהעונה הקודמת 31,000 ש"ח.

גב' נירה פולקמן: שאת זה יקזזו.

גב' אורנה אוספלד: לא, אחרי קיזוז של כל קבוצות הספורט קיזוז

מהתמיכות, אין גירעון לקבוצות הספורט, נשאר גירעון של 31,000 ש"ח בגלל המכבסה. זה שירות מאוד חשוב, אני חושבת שזה טוב לכולם, גם לחיילים, גם לחיילות, אולי אפשר לפתח את זה למיעוטי יכולת, או לקשישים, גימלאים, ערירים, אפשר אולי לחשוב איך לפתח יותר את המכבסה הזו.

מה שאני מציעה, וזה לא המקום היחיד בארץ, זה פשוט לגבות 10 שקלים מכל חייל או חיילת שבאים לכבס במכבסה. 10 ש"ח זה סכום סמלי, אבל אם נאסוף את כולו זה יסגור את הגרעון של בין 30 ל-50,000 ש"ח. דבר שני, אני חושבת שכאשר אנשים משלמים הם מעריכים יותר, גם אם זה 10 ש"ח, זה בקושי חפיסת סיגריות, בעצם רוב החיילים והחיילות שמגיעים ומקבלים את השירות הזה, זה לא אנשים מיעוטי יכולת, זה נותן להם שירות מעולה, ביום שישי הם באים, במוצ"ש הם מקבלים את הכביסה ארוזה, וזו צריכה להיות החלטה של עירייה לגבות מהחיילים האלה סך של 10 ש"ח בעבור כל שישי שבת שהם מביאים את הכביסה, כמו ברעננה.

אני חושבת שחבל יהיה לסגור את המכבסה הזו בגלל הגרעון הזה, אני לא חושבת שאגודת הספורט צריכה לשאת על עצמה את הכביסה של החיילים, הרבה מאוד אנשים מקבלים שירות מהמקום הזה, ספורטאים צעירים גם מקבלים שירות. בסופו של דבר זו עזרה לאמהות.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

גב' נירה פולקמן: אני לא יודעת אם אנשים זוכרים כאן, לפני כמה חודשים העליתי את הנושא הזה כשאילתה, וביקשתי לדעת האם באמת עומדים לסגור את המכבסה.

מר יצחק רוכברגר: ואמרתי שלאלי בר היה דו-שיח, ואמרתי אני לא מתכוון לסגור, וגם עכשיו אני אומר את אותו דבר.

גב' נירה פולקמן: מצויין. לגבי התמונה שהצגת, אורנה, אני חושבת שצריך ללכת עוד טיפה אחורנית, ולומר, אם אינני טועה זה היה פיחותקה שפתח את זה, ולא כמכבסה של אגודת הספורט, אלא כשירות שניתן על ידי מכבסה פרטית. זאת אומרת שמלכתחילה העירייה, או אז זו היתה המועצה המקומית, סיבסדה את זה, זאת אומרת זה לא היה אף פעם עסק שלא ענה על כלום. אז השאלה היא מה שיעור הסבסוד היום בהשוואה לעבר, האם שיעור הסבסוד עלה, או ששיעור הסבסוד נשאר כפי שהיה, ואז אין שום סיבה לגבות עכשיו כסף. כלומר היתה החלטה עקרונית שהעירייה צריכה לתת את זה כשירות.

גב' אורנה אוספלד: את מדברת על פיחותקה?

גב' נירה פולקמן: לא, אני מדברת היום בהשוואה למה שהיה בעבר, אם השיעור, אני לא מדברת על מספרים נומינליים, כי מן הסתם המספרים השתנו כי אנחנו מדברים על תקופה ארוכה. אבל אם שיעור הסבסוד נשאר כשהיה בתקופתו של פיחותקה, בתקופה שבעצם עשו את זה כשירות חינם לחיילים, אין שום סיבה שהעירייה היום תחליט שדווקא היום צריכים לשלם.

מר מאיר דורון: קודם כל, אם רצית היסטוריה, אז ההיסטוריה שקנו מכונות לאגודת הספורט לכדורסל לכבס, הגיעו מכונות לא טובות, אז באה ההצעה לחבר את שני הדברים יחד, זה היה אצל פיחותקה, ולשכור מכונות מסחריות, זאת אומרת לא את מכונות הכביסה הקטנות, ולחבר את שני הגורמים יחד ולעשות מכבסה, זה למען ההיסטוריה.

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

לעצם העניין, כאשר אומרים גירעון, קודם כל צריך לדעת מה העלויות, אנחנו מדברים על שכר שהוא בערך של 3 עובדות, יש 3 עובדות שהן בנות רמת השרון, שחלקן היו כמעט בתמיכה, הן עובדות בשכר מינימום פלוס תוספות אחרות, אני רואה בזה ברכה ב-3- העובדות, שכרן לשנה: 128,000 ש"ח לכל 3 העובדות.

לגבי החלק השני, השכירה של המכונות ושל חומרי הכביסה וכו', הוא בערך 42,000 ש"ח. מה שלא מחושב, וזה מיד אורית תגיד לי, החשמל והמים. ההוצאות הגדולות הן אלה שציינתי, זה יוצא 170,000 ש"ח.

איך מחשבים גירעון, בזמנו אמרו שחבילה זה 27 שקלים, ועשו את החישוב לפי 7500 חבילות, ואז אמרו שאין גירעון אם יש 7500 כפול 27 שקלים. בפועל יש לנו בערך 5400 חבילות ממוצע בשנה, אבל אם אנחנו ניקח את זה ונראה, אנחנו עשינו מכרז, נכון שהייתי נגד, הוביל מי שהוביל את זה כדי לסגור את המכבסה, עשינו מכרז, המחיר הזול ביותר, עד כמה שאני זוכר, היה 38 שקלים ולא 27 שקלים, לפני ההתמחרות, כלומר היינו חייבים לפסול אותו מפני שזה היה מעל 25% מההערכה שהיתה והמכרז נפסל.

אם אנחנו נחלק את ה-5400 כפול 38 שקלים, המכבסה תכסה את עצמה, ואולי גם כולל המים והחשמל, ולכן אני מציע לא לסגור, מאחר ואני גם מכיר את העמדה שראש העיר הציג בזמנו, שהוא לא יפגע בשום שירות שניתן קודם, גם אם אנחנו לא ניקח את ה-10 שקלים, אלא נעשה את החישוב לפי 38 שקלים, שזה חישוב שלנו, אנחנו נעמוד במכבסה. עם היתרונות שזה נותן שירות גם לספורטאים.

כל אגודת ספורט שתהיה חייבת, באופן אוטומטי יורד לה מההקצבה, אוטומטית, לא שואלים שאלות. כל קבוצה שחייבת כסף, אחרי התראה של שבוע לא שילמה - יורד לה מההקצבה, מיד מורידים את הכסף, לא ישארו חובות.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

אי לכך, אני מציע שאנחנו נשמר את המכבסה בגלל כל היתרונות, אני מתנגד למיעוטי יכולת וכל הדברים, אחר כך יביאו תחתונים ודברים, ככה זה מדים, שירות לחיילים, החיילים באים ביום שישי בשעה מאוחרת, מקבלים את זה, לא להפוך את זה למחסנים, יש לנו כאן מחסנים יד שניה וכו', לא כדאי לרדת ברמה, נשמור את זה לחיילים ולספורטאים תמורת מחיר שאנחנו נקבע אותו, אנחנו יכולים להיות מאוזנים במכבסה.

מר יצחק רוכברגר: רבותי, אני חושב שהיוזמה הזו שהתחילה לפני בערך כ-15 שנה, עוד בתקופתו של פיחותקה וביוזמה שלו, יוזמה מאוד מאוד ברוכה ומאוד חיובית, והיא אפילו היתה מודל לחיקוי ברשויות אחרות, ראיתי בעיתון השבוע, נדמה לי בידיעות אחרונות, שמפארים את רעננה שיש שם מודל של כביסה לחיילים, אגב שם גובים 10 שקלים. אותנו בכלל לא הזכירו. לא נורא.

מר מאיר דורון: הגזברית נעלבה הכי הרבה, היא אומרת אנחנו נותנים הכי הרבה ואפילו לא מזכירים אותנו.

מר יצחק רוכברגר: לא נורא, לא מזכירים כל דבר. לכן אני חושב שהמכבסה אכן צריכה להמשיך לפעול. בנושא של חיוב הקבוצות את הכביסה צריך להיעשות גם הדבר הזה, אבל להמשיך עם המסורת של מתן שירות כזה טוב לחיילים, חיים אין כסף, אני חושב שהשירות הזה טוב. אתם רוצים שנצביע על זה?

גב' אורנה אוספלד: איך הגירעון מתקזז מאגודת הספורט?

מר מאיר דורון: אחר כך נסדר את זה. את רוצה פה?

גב' אורנה אוספלד: לא.

מר יצחק רוכברגר: נתייעל, אל תדאגי.

מר יצחק קאול: מי הפסיק את זה ולמה?

מר יצחק רוכברגר: לא הפסיקו.

ציריית רמת השרון
כרטיס מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

גב' אורנה אוספלד: לא הפסיקו, היתה כונה להפסיק.

מר מאיר דורון: היא אמרה שהציעו להפסיק באגודת הספורט, יו"ר

אגודת הספורט הציע להפסיק את זה.

מר יצחק רוכברגר: אני מבקש להמשיך עם המסורת של הכביסה, לגבי

החוב ניתן את הדעת. יש מתנגדים לנושא הזה? את רוצה לומר משהו?

גב' אורית פפר: קודם כל ברעננה המחיר שהם השיגו לחבילת

כביסה - 27.5 ש"ח, כולל העבודה בשישי-שבת. דבר שני, בנוסף לעלויות

שעיריית רמת-השרון משלמת את ה-27 ש"ח לחבילה, היא משלמת את החשמל

והמים והמבנה הוא שלה. כשמשווים עלויות, לרעננה יצא מחיר הרבה יותר

נמוך משלנו בסך הכל, אני רק חושבת שצריך לבחון את כל העלויות של אגודת

הספורט, כי שכר מינימום פלוס שישי שבת, כאשר מבחינת החיילים זה אמור

לעבוד רק שישי שבת, זה שווה בדיקה.

מר יצחק רוכברגר: אורית, אנחנו נשב על זה, איך לצמצם את הגירעון

הזה, זה לא הרבה כסף, אפשר להתמודד עם זה. אני מבקש להצביע על זה על

פי ההצעה שממשיכים עם כביסת החיילים באותה מתכונת. יש מתנגדים?

נמנעים? פה אחד.

החלטה מספר 120: הוחלט לאשר פה אחד על המשך אחזקת מכבסת

החיילים והספורטאים.

2. הצעתו לסדר של חבר מועצת העיר מר יצחק קאול בנושא: "שכירת

שירותים של בעלי מקצוע חיצוניים ע"י עיריית רמת השרון". (תוספת

לסדר היום)

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק רוכברגר: הצעה לסדר של חבר מועצת העיר מר יצחק קאול, בנושא: שכירת שירותים של בעלי מקצוע חיצוניים ע"י עיריית רמת השרון. קאול, תקרא בבקשה את ההצעה.

מר יצחק קאול: הצעה לסדר היום במסגרת ישיבת מועצת העיר רמת השרון, אשר תתקיים ב-1 לאוגוסט 2004. עיריית רמת השרון מצווה להתייעל ולעשות ככל יכולתה בהוצאות אשר מגדילות את הגירעון הגדול אשר הצטבר עד כה. ההצעה עשר תפורט להלן באה כמענה לפרסומים, לפיהם עומדת עיריית רמת השרון וגם בדיונים שהיו לנו כאן, לשכור שירותי מהנדסים, אדריכלים ומהנדסי פרויקטים חיצוניים, בשכר המסתכם במיליוני שקלים לטובת הקמת פרויקטים נדל"נים גדולי היקף, אני מדבר על ההוצאה של 2.5 מיליון ש"ח לנושא של המאבק על הגבולות.

לאור העובדה שעיריית רמת-השרון מתברכת בכח אדם, אשר ברובו הינו מקצועי ביותר ועתיר ניסיון, עולה השאלה מדוע לא נעשה שימוש בכח האדם הקיים, ותחת זאת מעדיפה העירייה להביע אי אמון בעובדיה, ולבזבז כספי ציבור בשווי מיליוני שקלים, על יועצים חיצוניים, בשעה שקופת העירייה מדולדלת גם כך.

סבורני כי על העירייה לעשות שימוש מושכל יותר במקורותיה המצומצמים, על כן הצעתי לסדר היום הינה להשתמש במשאבי כח האדם הקיימים, שיוכלו ליתן מענה לא פחות טוב ואולי טוב יותר, לפרויקט המדובר ו/או כל פרויקט אחר. אני רוצה להוסיף כאן משפט, אני לא רואה את זה כאיזשהו ויכוח של אופוזיציה וקואליציה, יש לנו מספיק זמן, כלום לא בוער, אין שום צורך לרוץ ולאשר את הכספים האלה ולהתחיל להוציא את הכספים האלה, אם יתברר במהלך הזמן שמישהו נוקט באיזושהי פעולה שגורמת לנו נזק, ושחושבים שצריך להוציא על זה כסף, נחליט גם אנחנו, נתכנס, נדבר ונוציא כסף.

אני חושב שזה לא נכון לאשר תקציב גדול כזה, הוא עבר בוועדת הכספים ברוב, אנחנו התנגדנו לעניין, אני חושב שזה לא מוצדק ואסור לאשר את זה, ואני מציע להצביע שלא לאשר את התקציב הזה בשלב הזה.

מר יצחק רוכברגר: אני רוצה לענות ברשותך, בשאלתה הזו אני

מתלבט המון איך לענות, אני רוצה להיות מאוד זהיר בעניין הזה, כדי שלא יתפרש שאני עונה תשובות שהן ברמה אישית. אני רוצה לומר לך, יצחק, שגם לי כראש העיר, והיו לי שיחות על הנושא הזה עם נירה פולקמן, שיחות מאוד לגיטימיות, ודיברנו יחד, ואמרתי לה הסכום של 2.5 הוא כבד עליי, מה לעשות, והיא אמרה לי: איציק, אני לא יכולה להצביע בעד התקציב. אמרתי: נירה, אל תצביעי בעד התקציב, אבל גם לבי כבד נוכח הסכומים האלה.

אני חייב להגיד לך משפט אחד, אני כל פעם מתפלא מחדש על השאלות שאתה שואל והאופן והדרך, אם אתה שואל את זה בצורה יפה, בצורה מאוד מכובדת, ואני מקווה שאני לא אגרר עכשיו לאיזה סגנון כזה, שאחר כך תגיד הוא עוד פעם סותם פיות, אני ממש לא מתכוון לסתום פיות, אבל כואב לי, כי אתה לא איזה חבר במועצה הזו, ואני עכשיו לא מדבר על אפוזיציה וקואליציה, אתה לא חבר במועצה או בדירקטוריון או באיזה גוף שאינו יודע את הכללים ואת הנוהלים, אתה מכיר את הסגנון, את הדרך, בכל זאת, אתה נחשב למנכ"ל המנכ"לים, לאחד שיש לו עבר גדול בתחום הזה.

מר יצחק קאול: שכחת את זה כנראה בריאיון ב"קול רמת השרון", אבל לא נורא.

מר יצחק רוכברגר: לא, אני תיכף אגיד לך גם כמה דברים שלא שכחתי, שדווקא ההיפך, תיכף תשמע, ראיתי בידיעות אחרונות היום כותרת אחרת: העדפת קרובים בבזק, זה יצחק קאול, לא אני, עם תמונה שלך, הבאתי את זה, אם מישהו לא ראה אז תראו, תמונה שלך, בזק זה אתה, אם אתה כבר מדבר, אבל אני לא רציתי להיגרר לזה.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מ'א'אק אן האניין אס' 10, מ'א'ס 1.8.2004

- מר יצחק קאול:** התמונה די בסדר דווקא.
- מר יצחק רוכברגר:** אתה יודע מה, לא לטעמי.
- מר יצחק קאול:** כל אחד עם הטעם שלו.
- מר יצחק רוכברגר:** נכון, אבל אני לא מדבר על התמונה, אני מדבר על הסגנון. אני אומר לך יצחק, אתה יכול וזכותך לבקר, וזכותך לבקר בצורה הכי בומבסטית שיכולה להיות, אבל הדרך שאתה עושה אותה יש בה משום חבלה ברמת השרון. אנחנו יזמנו את המצב הזה של ועדת הגבולות? אנחנו הרי נגררים לתוך הבוץ הזה, מי מאיץ את הקטליזטור הזה? אני מאיץ אותו? אנחנו מאיצים את זה? פורז שולח לי היום מכתב: אם אתה לא עונה לי עד ה-15 לחודש אני מחליט החלטה כדי לקחת את האדמה, מה אני יכול לעשות? אני חייב להתגונן ברמה הכי גבוהה, ברמה הכי מקצועית, לי זה חשוב, האדמות האלה חשובות לכולם, אני לא יודע אם לך, ואני אגיד לך למה אני לא יודע אם לך, כי איך יכול להיות מצב שאתה נפגש עם רון חולדאי, וזה בדיוק מה שעשה גבי פארן, כשגבי פארן התחיל את הסיפור היתה לו פגישה עם רון חולדאי והאנשים שלו, עשה את הפגישה שם, לא יידע אותנו, העיתונות חשפה את זה ואז התחיל התהליך, מאותו יום התחיל התהליך.
- מר יצחק קאול:** דווקא הודעתי מיד, שוחחתי איתו בטלפון.
- מר יצחק רוכברגר:** איתי דיברת? יש ראש עיר, אומנם אתה לא מכיר בו אבל יש ראש עיר.
- מר יצחק קאול:** ראש העיר בחו"ל.
- מר יצחק רוכברגר:** ראש העיר היה בקשר יומיומי עם המועצה.
- מר יצחק קאול:** אבל הוא מטייל.
- מר יצחק רוכברגר:** מה הקשר בכלל? יומיומי. ומה פתאום אתה הולך?
- מר יצחק קאול:** לא רק זה, הוא גם לא בא לפגישות המועצה, כי בפגישה הקודמת גם לא היית.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מ'א'אק מן המניין מס' 10, מ'וס 1.8.2004

מר יצחק רוכברגר: אני לא הפרעתי לך, ברשותך, תענה מה שאתה

רוצה. עם כל הכבוד, אתה נפגש עם רון חולדאי, באיזה שם? מטעם מי אתה נפגש? באיזה תוקף מוסרי אתה נפגש?

מר יצחק קאול: ראש האופוזיציה.

מר יצחק רוכברגר: ראש האופוזיציה של מה? עם כל הכבוד, תפקידך

הוא לחבל ברמת השרון? עם כל הכבוד לא תפקידך לחבל ברמת השרון, ואם אתה תחבל ברמת השרון אז נדע גם כן לתת את הבמה ולהודיע לתושבים שידעו בדיוק מי זה ראש האופוזיציה, עם כל הכבוד.

מר יצחק קאול: בכל זאת אני לא אגרר.

מר יצחק רוכברגר: אפרופו יצחק, אם אתה מדבר על ראש אופוזיציה,

גם כששואלים אותך את השאלתה, מן הראוי שאתה תשאל את השאלתה ותדפיס אותה.

מר יצחק קאול: זו השאלתה שלי.

מר יצחק רוכברגר: אבל לא אתה הדפסת אותה, אתה אפילו לא כותב

אותה, תסתכל, ראש אופוזיציה אתה מיתמר בכח.

מר יצחק קאול: מה זה שייך?

מר יצחק רוכברגר: כותב לו את זה עו"ד גולדברג, כל השאלות עו"ד

גולדברג, אתה אפילו לא שואל.

מר יצחק קאול: נו אז מה, זה לא טוב?

מר יצחק רוכברגר: תשאל אתה.

מר יצחק קאול: אז אני שואל.

מר יצחק רוכברגר: נירה שואלת אותי שאלות נוקבות לא פעם אחת,

היא שואלת אותי מאז שהיה אותו קרע מפורסם, שואלת שאלות נוקבות.

מר יצחק קאול: לא מתאים לי לרדת איתך לרמה הזו.

מר יצחק רוכברגר: אני יודע שלא, מי אני בשבילך, בטח.

צ'ריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק קאול: אני רוצה להתייחס.

מר יצחק רוכברגר: אתה עוד לא מתייחס, תן לי לענות לך, עם כל הכבוד. אנחנו נגררנו כאן למצב שהוא כמעט בלתי אפשרי, אנחנו חייבים לבוא ולהתגונן מול הוועדה הזו ומול עיריית ת"א. מעניין, קראתי באיזשהו עיתון שאתה אומר שת"א, נדמה לי שלא משקיעה כסף בעניין הזה ונוצר הרושם כאילו רק רמת השרון. חד משמעית אני אומר לך שהבדיקה שאתה עשית היתה בדיקה שטחית, אתה יודע למה שטחית? כי ת"א משקיעה את הכסף הזה והרבה כסף, דרך החברה הכלכלית שלה, דרך החברות שלה, הם עושים את זה במסווה כזה ואחר, אם היית בודק היית יודע. לי יש את הנתונים כמה כסף הם משקיעים.

אני מתלהב להוציא 2.5 מיליון ש"ח? זה טוב לי הדבר הזה?!

מר יצחק קאול: נראה שכן.

מר יצחק רוכברגר: תגיד לכבוד השר שהיה אצלך בסיור והבטיח שהוא לא ייקח את האדמות, הרי אתה אמרת לפני הבחירות שהוא אמר שהוא לא ייקח את האדמות, תגיד לו: עצור, תבטל, תקפיא, תעצור את ועדת הגבולות, הוא לא מתכוון לעצור. אילנית, תביאי לי בבקשה את המכתב. היום הגיע אליי מכתב, אז אתה מדבר? אבל לך לא אכפת, למה? אתה אדם עתיר נכסים, זכותך, השגת את זה ביושר, הכל טוב ויפה, מחר אתה עושה ככה ואתה לא ברמת השרון, אכפת לך? אני נשאר פה, הם נשארים פה, ואיך אתה מסתכל לתושבים בעיניים? למה הצביעות הזו? תהיה עד הסוף.

מר יצחק קאול: איך אני מסתכל, אני מסתכל עליהם מצויין.

מר יצחק רוכברגר: איציק, צר לי על הסגנון הזה, אם צריך לתקוע אותי תתקע, לא בדרך הזו.

מר יצחק קאול: הסגנון הוא שלך, בינתיים הסגנון שלך.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק רוכברגר: כי כואב לי, כי אנחנו מדברים על רמת השרון, לא

מדברים על רכוש פרטי שלי. אתה לא צריך ללכת ואין לך סמכות...

מר יצחק קאול: אני יכול לענות?

מר יצחק רוכברגר: אתה תענה. אתה לא צריך ללכת ואין לך סמכות

ללכת לראש עיריית ת"א או לכל גורם אחר ולדבר בשם העירייה, בשום פנים ואופן לא תפקידך לעשות את זה, ואני אומר לך אני מגנה את זה בתוקף, ותחזור בדך מזה.

מר יצחק קאול: אני רוצה להתייחס.

מר יצחק רוכברגר: אני רוצה שתבינו שהשר מודיע לי, מגביל אותי עד

ה-15 לחודש, מה אני יכול לעשות? נעמי זהר, חברת קואליציה, שותפה שלי לדרך ארוכה, גם היא הצביעה נגד התב"ר הזה, ואני אומר לכם שכאשר אני שמעתי בחו"ל שהיא מצביעה נגד, אמרתי זכותה להצביע נגד באותה ישיבה בוועדת הכספים, בהחלט כן, למה? כי הבטן רועדת לנו, גם לנו, אתה חושב שקל לנו עם זה?

מר יצחק קאול: אז מה אתה רוצה?

מר יצחק רוכברגר: אני רוצה שאתה תבוא ותעזור לעירייה, ולא תלך

ותטרפד את הפעילות של העירייה במלחמה הזו לקחת את הקרקעות, זו הנקודה, לך תפעיל את הכוח שלך, אתה הולך לדבר עם השר. זה עתודות קרקע שלי? זה עתודות קרקע של תושבי רמת השרון, עם כל הכבוד. יצחק, במעשה שאתה עושה זו תקיעת סכין בגב לכולם.

מר יצחק קאול: אל תהיה פופוליסט.

מר יצחק רוכברגר: תקיעת סכין בגב לכולם, אבל לך לא אכפת הרי.

מר יצחק קאול: אני רוצה להתייחס. סיימת? אז אני רוצה לדבר.

מר מאיר דורון: מאחר וראש העיר לא היה ואני גם מרכז את ועדת

הגבולות,

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק רוכברגר: סליחה מאיר, המכתב אצלי, "התקבל בלשכת ראש העיר ב-1 לאוגוסט 2004", הוא כותב לי: "לכבוד מר יצחק רוכברגר, ראש עיריית רמת השרון. הנדון: ועדת גבולות ת"א - רמה"ש. הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 30.6.04. טענותיך בעניין ביטולה, להבדיל מהשהיית פעילות של ועדת הגבולות, אינן מקובלות עליי", אני ביקשתי שהוא יבטל את ועדת הגבולות, מתוקף זה שתבטל ונעצור את כל התהליך, הוא לא מוכן לבטל אלא רק גרם לאיזו השהייה זמנית בנושא, בגלל הליכים כאלה ואחרים של בית משפט. "לפנים משורת הדין אפשרתי לעיריית רמת השרון", לפנים משורת הדין, מדברים פה על 5400 דונם, לא מדברים בדונם אחד, "לפנים משורת הדין אפשרתי לעיריית רמת השרון להציג עמדתה העניינית בדבר בקשת עיריית ת"א להקמת ועדת חקירה בנושא שבנדון. עמדה כזו לא הוצגה בפניי, לפיכך, אם עד ליום 15.8.04 לא תוצג בפניי עמדתה העניינית של עיריית רמת השרון, אגבש עמדתי הסופית על סמך החומר שיהיה מצוי בפניי".

אז אני לא אתגונן? לך תחזיר לו את האדמות, לך.

מר מאיר דורון: רבותיי.

מר יצחק קאול: סליחה, אני רציתי להעיר לדברים.

מר מאיר דורון: להעיר אחר כך, יש דיון.

מר יצחק רוכברגר: אתה תעיר.

מר מאיר דורון: יש נייר, רושמים את ההערות.

מר יצחק רוכברגר: בניגוד לזה שאתה כתבת שאני סותם פיות אני לא

סותם פיות, אני אתן לך לדבר.

מר מאיר דורון: רבותיי, הדבר הזה הרבה יותר רציני ממה שאפשר

לחשוב, יש גם אנשים, כאשר אחד מהם זה אני ששילמנו מחיר יקר כדי

להילחם על האדמות האלה ולדאוג שהן לא יועברו מאיתנו.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

אנחנו מדברים על הקרקעות הכי יקרות במדינה, רק לגבינו יש שם מקומות בנייה ל-58000 ועוד בין 6000 ל-90000, משהו בסדר גודל של 15,000 יחידות דיור בסופו של תהליך, ועוד 650,000 מטר מסחרי, כל זה נמצא באותן הקרקעות, אנשים לא מבינים על מה מדובר, זה שינוי טוטאלי של רמת השרון, זה הכנסות שלא ידענו. מדברים על רעננה, על הרצליה, שיש להם הכנסות מאזורי התעשייה, אין לנו כלום מהדברים.

גב' אורנה אוספלד: על איזה סכומים מדברים? איזה סדר גודל הכנסות משוער?

מר מאיר דורון: תוספת של 100 מיליון ש"ח בשנה.

גב' אורנה אוספלד: זה מעט.

מר מאיר דורון: זה מעט? זו תוספת של 100 מיליון ש"ח, לכל שנה,

זה לא בשנה אחת, אני לא מדבר על ההשבחות כעת, אני מדבר תוספת של ארנונה בסופו של דבר. אני רוצה שתבינו, כאן מדובר בתהליכים חמורים ביותר, דיברו קודם כל על 2.5 מיליון ש"ח, אז ה-2.5 מיליון ש"ח לקחנו בזה ספייר, ולקחנו בזה גם לשלם את מה שהחליטו בקדנציה הקודמת, ולא אנחנו שכאן יושבים, הייתי אופוזיציה, אנחנו בכלל לא ידענו על זה, היתה החלטה של השלטון הקודם עם עורכי דין, אנחנו מדברים במאות אלפי שקלים שצריך לשלם לאנשים על סמך התחייבות של השלטון הקודם, וגם את זה צריך לשלם, זה לא יעזור.

שמעתי את קאול אומר: יש לנו את המומחים הכי גדולים, מי בחר את האנשים האלה? אותם מומחים עליהם הוא מדבר, מהנדס העיר בחר אותם, עוה"ד גלאור בחר אותם, הם יושבים איתנו בישיבות, הם מתדרכים אותם, הם אומרים להם מה לעשות, הם אומרים להם את העבודה, כל העבודה הזו נעשית בתיאום איתם, בהכוונה שלהם.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מ'א'אק אן האניין אס' 10, מ'אוס 1.8.2004

אם מהנדס העיר יצטרך לשבת ולחקור את כל התיקים איך הוקמה ת"א ובאיזה תעשיות, אז חבל על הזמן, הוא לא יכול להיות מהנדס העיר. מישהו חושב על יחסי ציבור, עם כל הכבוד לדובר שלנו הוא עוד לא עבד אף פעם בכנסת, הוא עוד לא עבד במשרדי ממשלה, אז כל הדברים האלה שאנשים מנסים להגיד, אפשר לעשות את זה, בוודאי שאפשר לעשות, אבל להתגלח על הזקן של מישהו אחר. כאן צריך לדעת שאם הפסדת אתה בחוץ, אין כאן ליגה שאתה יכול לתקן. אין אפשרות לתקן.

היה והשטחים הלכו, הלך חלק גדול מעתיד רמת השרון, חד וחלק. כל מי שאומר לכם על ניסיונות פשרה וכאלה, אתם לא מבינים, ניסיונות הפשרה מדברים על דרך הנופש, שכל הבנייה תהיה בצד ההוא של ת"א וכל הירוק יהיה כאילו אצלנו, שלא נוכל לעולם לעשות את זה, אנחנו מדברים על \$50,000 לדונם של פארק. אני לא מדבר על זה שיגדלו תפוחי אדמה, אלא מדברים על פארק אמיתי.

מר הרצל נחום: אנחנו נשקה והם יהנו.

מר מאיר דורון: אנחנו גם לא נוכל להשקות, הדבר היחידי שיהיה לך זה מי ביוב, אבל שום דבר אחר לא יהיה. לכן צריך להבין, יותר מדי אנשים חושבים שזה דבר פופוליסטי, אופוזיציה צריכה להתנגד. אנחנו היינו כולנו, ישבנו שם, אופוזיציה, כשהיה טובת רמת השרון אנחנו בעד.

מר יצחק קאול: איך אתה אומר את זה? לפני כמה דקות אישרנו פה אחד נושאים בלי סוף, אז מה קרה? למה אתה זורק את זה?

מר מאיר דורון: תשמע, אישרתם פה אחד את המכבסה, המכבסה היא לא עתיד רמת השרון, תהיה כביסה לחיילים. עזוב, קאול, אל תספר לי את הדברים האלה. כמה שאתה היית מנכ"ל הייתי אותן שנים מנכ"ל כמוך, אז אני יודע את הדברים, לי אל תספר את הדברים האלה, אני יודע בדיוק, זה נקרא בגידה באינטרסים של רמת השרון, לבוא ולהגיד שאנחנו לא נתגונן

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

בצורה הכי טובה זו נקראת בגידה ברמת השרון, אולי בגידה זו מילה חריפה, אז זו מעילה באמון של רמת השרון, באנשים ששלחו אותנו לכאן כדי להבטיח להם את העתיד.

הדברים חשובים בצורה בלתי רגילה, 2.5 מיליון, הלוואי, הלוואי והוא היה מוותר על ועדת הגבולות, מיד היו חוזרים חזרה 2 מיליון ש"ח, פרט לאותן הצעות שהתחייבנו.

אני אומר שוב, אין ספק שפועל שם לובי לטובת ת"א, אנחנו מכירים את התרגילים, אני יודע שעובדים שם, אתם רוצים לדעת, אני אגיד לכם דוגמא, מי עשה את עבודת המחקר שהגישו נגדנו - חברת סיטילינג, היא מהקריות, היא עשתה את זה לשם שמיים, אבל לא עושים עבודה כזו טובה לשם שמיים. לת"א יש 31 חברות עירוניות, יש לה מרכז, היא יכולה לחלק את זה, אתם לא תרגישו. אז מה קרה כעת, יוצא מישהו מתוך הרשות ואומר לשר הפנים: אל תאשר את התקציבים, מה המשמעות? שלא יאשרו לנו, זאת אומרת אתה כעת הולך להילחם עם חרב ביד, מה זה אל תאשר? אנחנו רוצים לעשות הכל.

כבר פנו אלינו לשאול אותנו בשביל לשאול למה הכסף, אני אומר לכם זו פשוט חבלה במאמצים שלנו, אני אמרתי את זה גם בוועדת הכספים, אז לכן אף אחד לא יכול לטעון שאני עושה כאן איזה דבר פופוליסטי, הצעתי להם: בואו נתאחד סביב איזה סכום, כדי שלא יהיה כאן קואליציה ואופוזיציה, הצעתי את זה, לא רצו לעשות.

מר יצחק קאול: תגיד כמה, הצעת שזה יהיה 2,350,000 במקום 2.5 מיליון ש"ח.

מר מאיר דורון: לא, 2,250,000 ש"ח, 10% פחות זה 2,250,000 ש"ח.

מר יצחק קאול: אוקיי, נכון, לזה לא הסכמנו.

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר מאיר דורון: אם היית אומר 2 מיליון ש"ח, רציתי להגיע איתכם למכנה משותף.

מר יצחק קאול: 2 מיליון ש"ח זה לא מוצדק.

מר מאיר דורון: המהנדס עושה את הדברים בתיאום, אנחנו יושבים ונלחמים במלחמה, הצענו לך להצטרף, מסיבותיך בחרת לא להצטרף לוועדה, הוועדה הזו לא סודית, היא מנסה לעשות את המלחמה בכל דרך.

מר יצחק קאול: אף אחד לא הציע להצטרף ואף אחד לא התנגד להצטרף, אל תזרוק משפטים.

מר מאיר דורון: סליחה, אני הצעתי לך להצטרף, אני מרכז את זה והצעתי לך. בכל מקרה, אני רוצה שתבינו את הדברים האלה, ההצעה שהציע מר קאול היא הצעה שמטרתה לחבל בסיכוי אם הוא קיים, וזה הולך להיות קשה בצורה בלתי רגילה עם ת"א, אתם תראו את המאבקים, זה לא סוד העמדה של השר פורז, הוא שר הפנים, זה לא סוד, הוא היה ראש הלובי למען ת"א.

מר יצחק קאול: אני רוצה לקבל את אותו זמן.

מר מאיר דורון: אתה דיברת, מותר לי 10 דקות. הוא השר שהיה בעבר ראש הלובי למען ת"א, בתקופה שהייתי מנכ"ל עיריית ת"א. חבל שזה גלש לויכוח של אופוזיציה - קואליציה, זו הדוגמא האידיאלית שהיינו צריכים להתאחד, לעשות את זה יחד, לפעמים יש גם בדרג המקצועי חילוקי דעות, גם פה הדרג המקצועי שבע רצון. דיברו על יחסי ציבור, אומר גלאור האיש הזה עושה עבודה מצויינת, גלאור שבכלל לא עוסק בזה, הוא אמר כל הכבוד לעבודה שהוא עושה.

מר יצחק רוכברגר: אבל גם כשקלטנו אותו זה היה על דעתו, הוא ידע מזה, פתאום עכשיו הכל השתנה.

ציריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר מאיר דורון: כן. לא כולם יודעים איפה הגבולות של ת"א, אנחנו

הולכים לעשות את זה בצורה ברורה, זה עולה כסף. תארו לכם שאנחנו היינו עושים את הערב שעלה אתמול מיליון ש"ח לעיריית ת"א, תארו לכם דבר כזה, היו אוכלים אותנו בלי מלח על הדברים האלה. אתמול עשו ערב בלתי רגיל לשירי נעמי שמר.

מר יצחק רוכברגר: זה ת"א, לא מעניין אותנו.

מר מאיר דורון: אז אני אומר דבר כזה שהיו מוציאים כאן.

מר יצחק רוכברגר: למה אתה אומר את זה? עשינו אירועים...

מר יצחק קאול: יש לך 2.5 מיליון ש"ח, תעשה שני ערבים וחצי.

מר מאיר דורון: לזה ביקשנו את זה.

מר יצחק קאול: אל תבזבז את זה, תשתמש בזה לדברים הנכונים.

מר יצחק רוכברגר: מאיר, אנחנו עשינו אירועים כל כך יפים, שהיו

שותפים לזה עליזה, נירה, זה היה מעל ומעבר.

מר מאיר דורון: אני מבקש להסיר את ההצעה הזו מסדר היום, אני

רואה בבה קנטרנות ופגיעה במאמצים של רמת השרון לשמור על השטחים.

מר יצחק רוכברגר: עליזה, בבקשה.

גב' עליזה תמרי: אני נפגשתי עם חבר מועצת עיריית ת"א משינוי,

אני מקווה שזה בסדר.

מר יצחק קאול: מותר לך להיפגש?

מר יצחק רוכברגר: אני אומר לך שלה מותר להיפגש עם מי שהיא

רוצה, לך אסור, כי אני חושד בך.

מר יצחק קאול: לא, לי מותר.

מר יצחק רוכברגר: לא, אני חושד בך.

מר יצחק קאול: אני חושד בך.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק רוכברגר: אתה לא יכול לחשוד בי, בינתיים אתה עשית מעשה

בלי לדווח לי, ותאמין לי אני לא רוצה להעלות לך עוד כמה דברים רק מפאת דבר אחד: כי יש גם בוקר מחר, ואני לא רוצה לשרוף עד הסוף.

גב' עליזה תמרי: אתם לא נותנים לי לדבר.

מר יצחק רוכברגר: בבקשה, עליזה.

גב' עליזה תמרי: הוא יודע שיש עכשיו את הוועדה וכל הדבר הזה.

מה שאני יודעת מעיריית ת"א, הם מוציאים המון כסף, אין מה לדבר, אבל מה שהם מוציאים כסף זה בעיקר על ייעוץ משפטי, חיצוני, לוביסטיקה, דברים כאלה. הוא טוען שהם לא מוציאים כסף לא על שלטי חוצות ולא על כל הדברים האלה, כי זה לא מה שישנה את ההכרעה, ההכרעה תיפול בסופו של דבר בבית המשפט.

מר יצחק קאול: בטח.

גב' עליזה תמרי: אני לא נגד להוציא את הכסף, תלוי באיזו צורה,

זאת אומרת אם תגידו לי שאתם צריכים ייעוץ משפטי והייעוץ יקר, אדרבה ואדרבה, אבל נראה לי שהחלוקה של המשאבים שלנו לא נכונה, ויש לי השגה לגבי זה.

מר יצחק רוכברגר: המרכיב העיקרי זה הייעוץ והנושא של התכנון.

גב' עליזה תמרי: מה שאני קיבלתי זה לא מה שהבנתי, זאת אומרת

מה שנאמר לי זה לא בדיוק ככה, אם תגידו לי שצריך 3 מיליון ש"ח ייעוץ משפטי, כי אחרת אנחנו נפסיד במשפט, בסדר גמור, אין לי בעיה עם זה.

מר מאיר דורון: זה עוד לא משפט.

גב' עליזה תמרי: לא, אני אומרת לא משנה, בייעוץ המשפטי, בהכנה

של התיקים.

מר מאיר דורון: זו ועדה טכנית מקצועית.

צ'ריית רמת השרון
פ'רטיכף מ'ליאה מן המניין מס' 10, מ'וס 1.8.2004

גב' עליזה תמרי: אבל זה לא יילך לא על דוברות ולא על ראנרים ולא על באנרים.

מר יצחק רוכברגר: אני לא מוצא פסול, כשהיתה ישיבה כאשר הייתי בחו"ל, זה היה בדיוק ביום הראשון, גם בוועדה, כשקיבלתי דיווח אז הרוחות סערו כי לא נאמרו דברים מפורטים, דיברו על מסגרת כללית.

גב' עליזה תמרי: אז קיבלנו את ההסבר.

מר יצחק רוכברגר: קיבלת את הפירוט?

גב' עליזה תמרי: קיבלתי, לכן אני אומרת את זה, לדעתי החלוקה היא לא נכונה, ואנחנו מבזבזים משאבים במקום הלא נכון, ואולי אפילו חוסכים מהמקומות הנכונים.

מר יצחק רוכברגר: יש כאן בעלי מקצוע, אני מיד אתן להם לומר. אהרליה, בבקשה.

מר אהרון גליל: אני מבקש קודם כל שיהיה פה ברור, אני עוד פעם רוצה להעביר מסר חד משמעי, האופוזיציה היא לא נגד, ובמקרה הזה האופוזיציה עם הקואליציה, ואנחנו רואים את הנושא הזה יחד עם עיריית רמת השרון, נאבקים בכל כוחנו נגד גזילת הקרקעות, אם זה לא היה ברור אני אומר את זה חד משמעית.

מר יצחק רוכברגר: אתה מדבר בשמך?

מר אהרון גליל: אני מדבר בשמי.

מר יצחק קאול: בשם כל האופוזיציה.

מר יצחק רוכברגר: בשמך אי אפשר לדבר, אתה פעלת הפוך.

מר יצחק קאול: תרשה לי לא להתייחס לדברים האלה.

מר יצחק רוכברגר: אתה לא יכול להתייחס.

מר יצחק קאול: רדוד לגמרי.

צ'ריית רמת השרון
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 10, מ'וס 1.8.2004

מר אהרון גליל: אני מדבר בשם האופוזיציה, מאחר ואנחנו בינינו דיברנו בנושא הזה, ואם אני לא טועה ואם נבדוק בפרוטוקולים, גם אמרנו את זה בישיבות מועצה קודמות, בנושא הזה של מאבק נגד הקרקעות, אנחנו תומכים במאבק בכל כוח, אפשר לבדוק את זה. אז קודם כל מבחינת המסר חשוב שיהיה ברור אם זה לא ברור למישהו כאן עדיין.

נקודה שנייה, אני חושב, אמרתי את זה בוועדת הכספים, אנחנו מנסים להראות שאנחנו הולכים להיאבק ולהתחרות בעיריית ת"א מי יותר חזק מבחינת הוצאת הכספים, ובזה מראש אין לנו סיכוי, אנחנו הרי יודעים, אם אנחנו נבוא ונציג שאנחנו מוציאים 2, 3, 4 מיליון ש"ח, אז אנחנו כבר מתכוונים ברצינות או לא ברצינות? הקריטריון הכספי כאן הוא לא הקריטריון העיקרי.

לדעתי הקריטריון צריך להיות הקריטריון הציבורי, וזה מה שאמרתי בוועדת הכספים, צריך את המאבק הזה להוציא החוצה לתושבי רמת השרון, על ההערה שלך קודם, אני ויצחק ועליזה ונירה וכל אחד שהוא היום באופוזיציה, יילכו ראשונים במאבק הזה, יעמדו בראש חוצות, אני אעמוד במרכז של רמת השרון, ואני אצעד עם כולם נגד, ואני אמחה ואני אאבק נגד הקרקעות האלה.

מר יצחק רוכברגר: מדוע אתה לא מגנה את ראש האופוזיציה שלך? את החבר שלך שאתה כל הזמן איתו? למה אתה לא נגדו? אתה אומר לו למה הלכת לת"א?

מר יצחק קאול: מה אתה צועק עליו?

מר יצחק רוכברגר: כשאני אדבר איתך תענה לי.

מר יצחק קאול: אל תצעק עליו.

מר יצחק רוכברגר: כשאני אדבר איתך תענה לי, בינתיים אתה מדבר עם חולדאי, אתה ברמה כזו של חולדאי, לא איתי.

צ'ריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק קאול: תדבר בנימוס.

מר יצחק רוכברגר: מדוע אתה לא מגנה אותו על זה שהוא נפגש עם חולדאי? אני מאמין לך, אני אומר לך מכל לבי מאמין לך שאתה מדבר דברי אמת, אני מאמין לך, מאמין לנירה שהיא מדברת אמת, מאמין לעליזה, לא יכול להיות שמפציצים את העיתונות בלי לבוא לשאול שאלה, ועוד הולכים מעבר לזה עם כתיבת מכתבים, עם פנייה לראש עיריית ת"א, האיש שדורש את האדמות שלנו, ומי עושה את זה? הוא עושה את זה. תגיד לו, למה אתה לא אומר לו את זה? באומץ תגיד לו שהוא לא בסדר. אני אומר לך שהאינטרסים שלו הם אינטרסים זרים לרמת השרון.

מר אהרון גליל: אני חושב שאתה טועה.

מר יצחק רוכברגר: אני טועה? תשמע, נאיבי אני לא.

מר אהרון גליל: ואני מאמין שכמו שאמר ראש האופוזיציה עוד בהתחלה, כשהוא היה בקואליציה ואחר כך כשעבר לאופוזיציה, מספר פעמים, אתה תבדוק בפרוטוקולים,

מר יצחק רוכברגר: מלים לחוד ומעשים לחוד.

מר אהרון גליל: הוא הודיע שהוא יתמוך והוא נגד גזילת הקרקעות של רמת השרון, ואני מאמין שזה נכון.

מר יצחק רוכברגר: מלים לחוד ומעשים לחוד, ועובדה המעשים.

מר מאיר דורון: במה זה מתבטא, אהרליה?

מר יצחק רוכברגר: איך זה מתבטא באמת?

מר מאיר דורון: במה זה מתבטא? אמרת שאתה נגד, במה זה

מתבטא? לקחת לנו את כלי הנשק מתוך היד? במה זה מתבטא?

מר יצחק רוכברגר: מאיר, אני מאמין שאם אנחנו נגיד לאהרליה או

לעליזה,

מר מאיר דורון: אני מאמין באהרליה.

צ'ריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק רוכברגר: שאנחנו רוצים לצאת למבצע כזה או אחר, הם

יעמדו בראש המחנה, אין לי ספק בכלל.

מר אהרון גליל: גם קאול יילך.

מר יצחק רוכברגר: קאול יילך עם פלאפון פתוח ויגיד לרון חולדאי:

עכשיו אנחנו הולכים ימינה, עכשיו אנחנו הולכים שמאלה, זה מה שהוא יעשה.

מר יצחק קאול: זו שיטה שאתה עובד בה.

מר יצחק רוכברגר: אני לא הבאתי את השר לפה.

מר מאיר דורון: כשאנחנו נפגין כאן ברחובות זה יהיה מאוחר, אתה

יודע שאם זה היה מוכשר אז היה צריך להגיד לשר: תקפיא, תעשה משהו,

שום דבר לא נעשה. רק פנו למשרד הפנים לא לאשר לנו את התב"ר, אתה יודע

את זה? אתה יודע על פנייה למשרד הפנים לא לאשר את התב"ר? ומי עשה את

זה? חולדאי? לא, קאול. מה לעשות.

מר אהרון גליל: אני מאמין שקאול יידע להגיב ויגיב בהתאם.

מר יצחק רוכברגר: הוא יגיד שזה לא נכון כפי שהוא אמר הרבה דברים

לא נכונים גם במערכת הבחירות.

מר יצחק קאול: קשקשן.

מר יצחק רוכברגר: אל תגיד לי קשקשן, כשמעמידים אותך במקום אז

אני קשקשן?

מר יצחק קאול: תן לי לדבר, תן לי לדבר.

מר יצחק רוכברגר: אני אחליט אם אני אתן לך לדבר, בינתיים אני

ראש העיר, קאול, מה לעשות, לא נבחרת.

מר יצחק קאול: אני מפרגן לך.

מר יצחק רוכברגר: תפרגן כשצריך. בבקשה, ישראל.

מר ישראל טל: רבותיי, בואו נעבור הלאה, הנושא הזה בנפשנו,

ואני מתחיל בכבד, הנושא בנפשנו, כל האדמות האלה, למעשה מה שמאיר הזכיר כבר זה עתיד רמת השרון, אסור לנו לוותר לרגע, בהמשך לשיחתנו והפגישה שהיתה לנו בוועדת הכספים, אני טענתי דבר מאוד פשוט שכדי להגן על אדמתנו, אני יותר ענייני, לא הולך בין אופוזיציה וקואליציה, יותר ענייני, חשוב לנו עתידנו.

אני אפילו הצעתי בוועדת הכספים שלא נלך על 2.5 מיליון ש"ח, שאפילו נציע סכום גבוה יותר, כי כשאנחנו יוצאים לדרך שהיא מלחמה, וזו מלחמה, אתה לא יכול לבוא מול אויב בידיים ריקות ולעמוד כמו מישהו שנכנע מראש, התב"ר שאנחנו הולכים לאשר כאן זה תב"ר שהוא לא כסף שבזבז מראש, זה תב"ר שעומד לרשות אותה ועדה לגבי כספים שיצטרכו להוציא בעתיד, ואני רואה בעיניי פקוחות, כי אני קצת מבין בנדל"ן, למרות שאני לא חבר בוועדת בניין עיר, הקרקעות האלה יקרות מדי לרמת השרון, עתידנו טמון שם, ואם אנחנו נוותר על זה, רמת השרון באמת תישאר מושבה קטנה, לא מתפתחת, ואנחנו נצעד אחורה, עתידנו הוא שם.

לכן כדי להגן על האדמות האלה אנחנו צריכים להראות ולהפגין נחישות מול עיריית ת"א, יש להם יותר כסף, אין ספק, אבל ברגע שהם יגלו שפה אנחנו ערוכים להוציא כספים ועם סוללת עורכי דין, ואני רוצה לקחת את האנשים המקצועיים ביותר שיכולים להתפנות לטפל רק בדברים האלה, כי זה בנפשנו, ואני עוד פעם חוזר, חשוב לנו מאוד. אם היה ניתן להגדיל את הסכום ולו לצורך התב"ר כדי שיראו שאנחנו לא חוששים ואנחנו רוצים להגן על עצמנו בכוח, זה מה שהיה צריך לעשות.

לכן אני טענתי שה-2.5 מיליון ש"ח זה סכום פעוט לעומת ערך הקרקעות שמדובר בעשרות מיליארדי דולרים, ואם אנחנו נוותר על זה אנחנו נמחקנו. לכן אני בעד הגישה העניינית כן לתמוך ולהעביר את זה הלאה.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק רוכברגר: נורית, בבקשה.

גב' נורית אבנר: כמו שישראל אמר, אנחנו נמצאים פה במצב של מלחמה, וקאול, עם כל הכבוד, בזה שאתה פונה לשר הפנים ואתה אומר לו: לא חבל שכל עירייה תוציא את הכסף, באמת חבל, תאמין לי אם היו יכולים לתת את ה-2.5 מיליון ש"ח האלה לחינוך, לתרבות, לנוער, יש לנו הרבה מה לעשות עם הכסף הזה, הסכום הזה לא דבר שאנחנו רוצים ככה לזרוק אותו. במצב של מלחמה אתה צריך להרגיש שאתה מבחינתך משתמש בכל הכלים שיש לך ואתה יכול להגן על המצב הזה.

עיריית ת"א כבר שנים מתעסקת עם הדבר הזה, אנחנו פה בעירייה לא מתעסקים עם זה הרבה זמן, אנחנו נצטרך יום אחד לבוא חס וחלילה, יבוא מצב וחס וחלילה יקחו לנו את האדמות האלה, אנחנו צריכים להרגיש שמבחינת העירייה עשינו את הכל אבל את הכל כדי להגן על האדמות האלה, ואז נוכל להסתכל לאזרחים שלנו בעיניים ולומר אנחנו מבחינתנו עשינו את הכל.

עליזה, אני רוצה לומר לך משהו, בקטע שאת אמרת, בקטע המשפטי זה באמת אחד המרכיבים הכי גדולים, זה ההוצאה לעורכי הדין, אבל מצד שני, תתפסו היום את האנשים ברחוב ותשאלו אותם מה הגבולות של רמת השרון, הם לא יודעים, אנשים ברמת השרון לא יודעים, אני אגיד לך מעבר לזה, השלט בכניסה לרמת השרון מטעה, כתוב: ברוך הבא לרמת השרון, כאילו זו תחילת רמת השרון, רמת השרון לא מתחילה פה וזה מטעה את האנשים שגרים ברמת השרון. לכן, מעבר לקטע המשפטי יש גם צורך לעשות שילוט ולהגיד להם: ברוך הבא לרמת השרון, מכל כיוון, גם מהצד של ת"א וגם מהצד של פי גלילות, וגם יצאתם מאזור רמת השרון, וככה זה יכנס לתודעה של תושבי רמת השרון.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

בנוסף, להוצאות המשפטיות, אנחנו כן צריכים להוציא כסף להכניס לתודעה של הציבור שגר ברמת השרון וכן לשתף את התושבים ברמת השרון בכל הנושא הזה של הגבולות.

מר דוד מנשה: התשובה המקצועית התכנונית לשר הפנים זו עבודה שעולה כסף.

גב' נורית אבנר: נכון, זה מעבר, זה דברים שאנחנו נצטרך לחשוב איך אנחנו באמת...

מר מאיר דורון: ת"א לא צריכה לעשות יחסי ציבור, יש לה כאלה שנלחמים בשבילה שאני לא רוצה לציין שמות, הם תובעים אותנו, מה שהם יקבלו הם יקבלו מאה אחוז יותר ממה שהם רצו.

גב' נורית אבנר: ההוצאה הזו היא ההוצאה המשפטית כמו שאמרנו זו הוצאה שלוקחת חלק גדול, אף אחד מאיתנו פה לא מומחה בדברים האלה ולא ביחסי ציבור ובכל הדברים האלה, וחייבים לקחת כוחות שהם מקצועיים, אין מה לעשות, כוחות מקצועיים הכי טובים שיכולים לעשות את העבודה ולעזור לנו במלחמה הזו.

מר יצחק רוכברגר: שירה, בבקשה.

גב' שירה אבין: אני גם מצטרפת, אני הייתי די תמהה לכל התהליך שהיה כאן בזמן האחרון, בראש ובראשונה קודם כל המחוייבות שלנו כלפי רמת השרון, כלפי הציבור והתושבים, ואני חושבת שצריך לעשות את המלחמה, אין ספק שקודם כל נבחרה ועדה, והוועדה ישבה ודנה, ולא סתם החליטו שרירותית לעשות את הדברים. אין ספק שהמלחמה צריכה להיות כאן מלחמה מאוד עיקשת ומאוד מהירה, אין זמן לחכות, כי כל יום שאנחנו מחכים הוא בעוכרינו.

אני חושבת שאין שום מקום כאן לאופוזיציה ולא לקואליציה, צריך ללכת יחד לאורך כל הדרך ולהילחם, כי זו המלחמה האמיתית שלנו. כל הדברים

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

האחרים מאוד מאוד קטנים ומתגמדים לעומת הנושא הזה, לכן יכול מאוד להיות חשוב שיהיה גם איזשהו נציג מהאופוזיציה שיישב באותה ועדה ויהיה שותף לדברים, אבל אני חושבת שאסור לנו לטרפד שום מהלך, לאף אחד מאיתנו אסור לטרפד, כי זה הדבר הכי חשוב היום לרמת השרון, אם הדבר הזה לא יהיה לא נוכל לפתח כאן שום דבר אחר.

מר יצחק רוכברגר: אני חייב לומר לך משהו על הנושא של אופוזיציה וקואליציה, יצא לי לדבר עם נירה על הנושא הזה, הבטן מתהפכת לה בנושא הזה, ואני אומר את הדברים במלוא הכנות, אתם יודעים שבזמנו הפרישה, אני כעסתי והכל, אבל מתהפכת לה הבטן, היא מתייעצת איתי ואומרת לי מה עושים, גם היא רוצה שהאדמות ישארו, באמת אין פה אופוזיציה וקואליציה ולא כך צריך לנהוג. המעשה שהוא עשה זה מעשה שלא יעשה, זה מה שקורה.

גב' אורנה אוספלד: רק משפט אחד, משהו קטן, בטרמינולוגיה אני לא הייתי משתמשת במילה מלחמה, זה די מגעיל אותי, בואו נשתמש במילה מאבק.

מר ישראל טל: הקס להורגך השכם להורגו.

גב' אורנה אוספלד: אף אחד לא הורג אותנו. נשתמש במילה מאבק, יש לזה קונוטציות הרבה יותר חיוביות.

מר יצחק רוכברגר: מקובל עליי. יצחק, אתה רוצה להתייחס עכשיו? כי אני רוצה שאבנר גם יתייחס, אתה רוצה לעשות את זה עכשיו או אחריו?

אדר' אבנר גולן: קודם כל אני מציע לתת תשובה קונקרטיית לשאלה שנשאלה על ידי יצחק קאול, מדוע המהנדס לא יגיב את התגובה המקצועית.

מר יצחק רוכברגר: אז תאמר אבל בקצרה.

אדר' אבנר גולן: דבר ראשון, אנחנו חייבים להמשיך לקיים את שיגרת הפעילות היומיומית השבועית, בהנדסה אנחנו עסוקים, יש לנו לפחות פעם בשבוע ישיבת ועדה או ועדת משנה או רשות רישוי או מליאת ועדה

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מ'יאקה מן המניין מס' 10, מ'וס 1.8.2004

ומכניס, אנחנו עוסקים בתוכניות פיתוח, אנחנו עוסקים בתוכניות אב ובתוכניות תשתיות, אנחנו מנהלים את הפרויקטים בנווה גן וביבנה, אני נותן שירות ונפגש עם תושבים, ממשיך לתת מענה מלא לכל מה שקורה.

מר יצחק קאול: אני ממש מרחם עליך.

אדר' אבנר גולן: אל תרחם עליי, חס ושלום. מה שאני בא ואומר, קודם כל צריך לקיים את שיגרת הפעילות, ותפקידי כמהנדס עיר - אכן לנהל את כל האופרציה הזו, וגם כאשר בסופו של דבר צריך לתכנן פה בית ספר, לא אני המתכנן, אלא אני מאציל מסמכויותי ליועצים שראויים על פי ראייתי לתכנן את התכנון הנ"ל, גם כך בפרויקט כזה, וצריך להבין שפרויקט, כל תכנון הוא כסף קטן מפרויקט שלם, בדרך כלל תהליכי תכנון ויזום הם בין 5% ל-10% מכל פרויקט, כך שגם בהיבט הזה מדובר בסכום ענק אבל זעום יחסית לפרויקט המתוכנן.

עכשיו אני רוצה לומר כאן עוד מילה, כאשר הוקמה ועדת הגבולות הכנו כאן ועדת היגוי שהחליטה לתפקד בשלושה מישורים: במישור הציבור, במישור המשפטי ובמישור התכנוני, כיוון שהתשובה צריכה להיות תשובה מקצועית תכנונית, בסופו של דבר מגובה בהליך משפטי וגם בתודעה ציבורית. אני חושב שכל קברניט צריך במקרה כזה...

מר יצחק קאול: צריך חצי מיליון ש"ח ל...

אדר' אבנר גולן: רק שניה, יצחק. כל קברניט צריך לעשות את הטוב ביותר שהוא יכול, אני יכול להגיד כאן עוד דבר, כשלמדנו את כל המקרים של ועדות גבולות שהיו במדינת ישראל, הם בדרך כלל היו על מקומות וקרקות שהם לא פה ולא שם, שהם שוליים, שהם איזושהי פינה, אנחנו כאן מדברים על כל הרצועה הדרומית, 25% משטחה של רמת השרון, כל הקרקעות האלה מתוכננות, אנחנו השקענו בהן, אנחנו זה קודמינו וקודמיהם, השקיעו 15-20

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

שנה בתכנון, בהגייה, בתיאום, בפינוי, במהלכים שלמים שהיום בעצם הבשילו, אנחנו יוצאים לדרך לנווה גן תוך שבועיים.

מר יצחק רוכברגר: בבקשה, יצחק.

מר יצחק קאול: אני מבקש שלא להפריע לי ולשמוע אותי כמה

דקות. הניסיון לתת כאן תחושה כאילו שיש מי שדואג לאדמות רמת השרון ולפרויקטים האלה, ומי שלא הוא מטעה גם את האחרים וגם את כל המפגש הזה. אני הזמנתי הנה את פורז בדיוק כדי להסביר לו שאני א' מתנגד לוועדת הגבולות, אני מתנגד לקחת קרקעות מרמת השרון, אני חושב שהפגיעה, אני יכול לתת פה שיעור בכלכלה לפחות כמו כמה אחרים, למה בצד הכלכלי זו שגיאה קשה לקחת את הקרקעות האלה מרמת השרון ולהעביר אותן לת"א, והבהרתי גם לפורז וגם לאחרים שהקרב של רמת השרון, ואני כן מוכן לקרוא לזה קרב, על הקרקעות, הוא עניין כלכלי חשוב מאין כמוהו לרמת השרון, זו הרזרבה הקרקעית, זו הרזרבה הכלכלית, זו רזרבה שלצערי במשך שנים ארוכות לא נוצלה ולא נעשה בה דבר, לכן אלה שהתקרבו אלינו קל להם לטוש עיניים באופן בלתי מוצדק, לבוא ולקחת את הקרקעות האלה למישהו אחר.

אני גם אמרתי לך ולאחרים, שאני אהיה הראשון שאתייצב כנגד הוועדה וגם נגד לקיחת הקרקעות האלה.

מר יצחק רוכברגר: אמרת.

מר יצחק קאול: לא רק שאמרתי, אלא התקשרת אליי בתחילת

הדרך, דרך טל עזגד, ושאלת אותי: קאול, האם אתה תהיה מוכן, לא אמרת את זה כאן, האם אתה תהיה מוכן להעיד שהיה כאן פורז ואת הדברים שהוא אמר. אמרתי לו אני אהיה מוכן להעיד בדיוק על מה שהוא אמר, נכון טל?

מר יצחק רוכברגר: אמרת, אבל התייצבת בלשכה של חולדאי, מה

לעשות, למה?

צ'ריית רמת השרון
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 10, מ'וס 1.8.2004

מר יצחק קאול: סליחה, בוא נחדד את כל הדברים. אני גם חוזר

ואומר מה אמר לי פורז, בניגוד לדעתי, לא קיבלתי את דעתו.

מר יצחק רוכברגר: מתי?

מר יצחק קאול: כשהוא היה עוד לפני, אני אומר בדיוק מה הוא

אמר, אני אומר את זה כאן.

מר מאיר דורון: יצחק, אתה זוכר שאמרת שיש לי השפעה עליו?

מר יצחק קאול: סליחה רגע, סליחה. מה זה יש לי השפעה עליו,

ממש מה שאני אומר לו הוא עושה. אני רוצה לומר כך, גם כשהוא היה כאן הוא אמר: רבותי, אני רואה את השטח, הנושא של פי גלילות, אני לא מקבל את דעתכם, למרות שאנחנו הבהרנו חד משמעית שכל הקרקעות של רמת השרון שייכות לרמת השרון, הוא אמר לי: אני לא מקבל את דעתכם בנושא של פי גלילות, כן נראה לי הגיוני ואת זה אמרתי שאני מוכן גם אם צריך לכתוב את זה ולהעיד על זה, כן נראה לי הגיוני שקרקעות אחרות שהן לא פי גלילות הן שייכות לרמת השרון.

הוא לא הבטיח לי שהוא יעשה את זה, הוא לא הבטיח לי שהוא יבטל את ועדות הגבולות, אבל זו היתה העמדה, וכאשר שאלתם אותי בתחילת הדרך אמרתי: ככה הוא אמר, זו היתה עמדתי, וכל מה שצריך לעשות למען רמת השרון אני אהיה הראשון שאתייבב.

מר יצחק רוכברגר: איך בלי כסף?

מר יצחק קאול: לכן לבוא לכאן גם במועצה, עם התקשורת, ולזרוק

דברים כאילו שלא אכפת לי כל כך עם יקחו את הקרקעות, באמת, זה ממש מעליב, זה לא רציני, זה לא שיש פה כאלה שהם כבר מנוסים כל כך הרבה יותר ממני בניהול מאבקים ציבוריים, ושהם כבר יודעים מה כן לעשות ואני לא יודע מה לעשות, כולם רוצים כסף והכסף יענה את הכל, ואני חושב שלא יענה את הכל.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

אני חושב שבמאבק של הכסף הם יותר חזקים, אז כל אחד אומר מה זה, רק כסף, תביאו כסף, הכסף יפתור לנו את הבעיות. הרי בכסף כולכם אמרתם שהם יותר חזקים, יש להם חברות כלכליות, יש להם עיר יותר גדולה, יש להם מספר תושבים גדול יותר.

יש גם את העניין של תחבולות תעשה לך, בתחבולות תעשה לך מלחמה. זאת אומרת אם אתה מנסה לראות מה המטרות שאני רוצה להשיג, באיזו דרך אני צריך ללכת ולנהל את המאבק הזה, איפה אני יכול לצמצם את העוצמה של ת"א, אז אני בדעה שאני יכול לצמצם את העוצמה של ת"א, בזה להיפך שיגידו גם לת"א, חס וחלילה לא רק לנו, לא רק שלנו לא יאשרו את התב"ר ולהם כן, לא, זו דעתי.

מר מאיר דורון: הם כבר גמרו את העבודה.

מר יצחק קאול: סליחה, אני לא הפרעתי לך באמצע.

מר יצחק רוכברגר: הכל מוכן אצלם.

מר מאיר דורון: לא, זה לא יכול להיות שאתה תדבר כאילו שהדברים נכונים.

מר יצחק קאול: אבל כשאתה אמרת הם היו כאילו נכונים ואני לא הגבתי, שמעתי. אמרת לי אפילו דברים קשים וגם התבטאת במלים קשות.

מר מאיר דורון: למשל?

מר יצחק קאול: מלים קשות, אני אפילו לא אחזור עליהן, שלא התאים לך להגיד אותן, אבל אמרת אותן ושתקתי ובלעתי, למה? כי יש פה גם תלמידים, יושבת פה מועצת התלמידים, הם מסתכלים איך אנשי הציבור

האלה מגדפים וזורקים בלי שום חשבון משפטים, אני לא יכול לשלשל גם סידרה של כל מיני משפטים כאלה? אני לא אגיד אותם. אני אשמור אותם.

מר יצחק רוכברגר: איזה גידופים היו פה?

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מ'יאקה מן המניין מס' 10, מ'וס 1.8.2004

מר יצחק קאול: אני חושב שגם בדיון צריך לשמור על רמה פרלמנטרית, שגם בדיון כזה צריך לשמור על נימוס תרבותי, שגם פה יש איזשהו מסר לתושבים ולישוב ולאנשים, גם אם יש חילוקי דעות. אני חושב שצריך לעשות את הכל לשמור על הקרקעות ברמת השרון. אני אהיה הראשון שיילך לפורז, ואני גם אכתוב לפורז, ואני גם אגיד מה דעתי לגבי הנושא של הקרקעות וגם אסביר באופן הכלכלי שזו שגיאה כלכלית, אין כסף, תיקח את השירותים שלי בלי כסף, בלי 500,000 שקלים, אני עומד, מתייצב בכל מה שנוגע, לכל הניסיון העסקי, הכלכלי.

מר מאיר דורון: ערך הקרקע אסור לך לקבל כסף.

מר יצחק קאול: לא, אבל יש חשש שאולי אני לא אעמיד, אני אעמיד, כדי לעשות את מה שצריך לעשות מבחינת רמת השרון.

מר יצחק רוכברגר: יצחק,

מר יצחק קאול: רגע, תנו לי לסיים, אני הקשבתי לכולכם בקשב רב.

מר יצחק רוכברגר: גם הערת הערות.

מר יצחק קאול: מאוד קצרות, כמעט לא הערתי לחלוטין. לכן אני

חושב שאנחנו צריכים לנסות גם לחשוב איזה סוג מאבק כדאי לנו לעשות, אני חושב שבסוג המאבק צריך לנהל מאבק הרבה יותר מתוחכם ממה שאנחנו עושים, יפה העירה עליזה, שיכול להיות שבצד הייעוץ המשפטי גם צריך להתייעץ, איזה יעוץ משפטי, מי מומחה בסוג כזה של מאבקים משפטיים, אין מה לעשות, המאבק כרגע, יכול להיות שצריך להגיש בג"צים, צריך ללכת לבתי משפט, אני אומר לך אני אסייע, בכל המהלכים האלה אני אסייע, אבל זה אומר שצריך לבוא ולהגיד מאשרים 2.5 מיליון ש"ח, הנה אני אומר כאן לפרוטוקול, אני חושב שזה לא נכון להשתמש בתב"ר, אני אומר את דעתי כרגע, בתב"ר לנושא של הוצאות, לא המשפטיות, לא הארכיטקטוניות ולא של

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

היועצים האחרים, כי תב"ר אני רואה את זה כתקציב שהוא תקציב פיתוח, תקציב שהוא להשקעה.

מר יצחק רוכברגר: על תב"רים אנחנו דנים עוד מעט.

מר יצחק קאול: אני אומר כרגע את דעתי. ב' אני אומר שגם את

ה-2.5 מיליון ש"ח, גם אחרי ועדת הכספים וגם אחרי השיחות, אני אומר את זה באחריות רבה, לא היה כאן פירוט ותכנון של תקציב ותוכנית עבודה שצריך 2.5 מיליון ש"ח, לבוא ולומר שצריך כללית 2.5 מיליון ש"ח, 600,000 פה, 700,000 שם.

זה כמו הגנרלים בצבא, הם באים למפה, שמים את היד: פה לשים את החטיבה, לך תדע איפה הם שמים. ככה זה עם ה-2.5 מיליון ש"ח.

מר יצחק רוכברגר: תודה רבה.

מר יצחק קאול: תן לי עוד להשלים. לכן אני רוצה לסכם, אני חושב

שלהיפך, אם אנחנו רוצים לנהל את המאבק הזה יחד, ואני מציע שאת כל הדברים שאמרת בתחילת הדברים, תמחק אותם מהפרוטוקול ותתנצל עליהם, כי אני לא נעזרתי במלים האלה שהשתמשת בהם ואמרת אותם, ואני מציע לא להיכנס לנושא של תקציבים, לא לאשר כרגע את התקציבים. אני אומר לך מה דעתי.

ללכת באופן שצריך לנהל את המאבק הזה, כן להסתכל ולהתייעץ עם הייעוץ המשפטי איך בכסף שחייבים להשקיע אותו לנושא המשפטי ללכת ולנהל את המאבקים, ולא לאשר תקציבים ככה.

מר יצחק רוכברגר: תודה רבה. אני מעלה את זה בפני החברים, שמעתי

את ההסברים שלך, שמעתי את ההערות של כל החברים, ואני מקבל את ההערות של כל החברים, ואני עדיין עומד בדיבורי שמה שאתה עשית זה מעשה שלא ייעשה, ואני אומר לך בשולחן הזה: אתה לא פונה לאף גורם ממשלתי ציבורי בשם העירייה, באף אחד, אתה לא פונה, ואם תפנה בשם

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

עצמך אני אומר לך אני אוביל את זה למימדים אחרים, אתה לא פונה, אתה גורם נזק.

מר יצחק קאול: סליחה, אני לא פונה בשם העירייה בשום מקום, אני פונה בתור ראש אופוזיציה ברמת השרון, בתור מייצג תושבים ברמת השרון.

מר יצחק רוכברגר: אתה לא יכול לפנות, ואני אומר לך עכשיו אתה לא תפנה, האופוזיציה עם כל הכבוד לצורך הנושא הזה ואחרים, זה בתוך הבית, אנחנו יכולים להתווכח בתוך הבית, להגיד ככה, להגיד אחרת, זה בסדר. כלפי חוץ אתה לא פונה בשם העירייה, לא כאופוזיציה, לא בשם ועדת ביקורת ולא בשום דבר.

מר יצחק קאול: בשם העירייה אני לא פונה, בוודאי שלא.

מר מאיר דורון: זו הצעה לסדר, להוריד את זה מסדר היום.

מר יצחק קאול: תעשה הצבעה.

מר יצחק רוכברגר: אני מבקש להצביע על הצעתו של יצחק קאול, אני מבקש להסיר את זה מסדר היום.

מר יצחק קאול: אז על מה אתה מצביע?

מר יצחק רוכברגר: להסיר את ההצעה שלך מסדר היום, אחרי ששמענו אותה.

מר מאיר דורון: נתת הצעה לסדר יום, אז הוא מציע להוריד אותה.

מר יצחק רוכברגר: מי בעד להוריד את זה מסדר היום? נעמי יצאה.

מר יצחק קאול: מה זה נעמי יצאה? מי שמצביע מצביע.

מר טל עזגד: 6 בעד.

מר יצחק רוכברגר: מי נמנע? נירה נמנעת. מי נגד? 3 נגד.

החלטה מספר 121: הוחלט ברוב קולות (6 בעד; 3 נגד: מר יצחק קאול, גב' עליזה תמרי, מר אהרון גליל; 1 נמנעת: גב' נירה פולקמן) להסיר מסדר היום את הצעתו לסדר של חבר מועצת העיר מר יצחק קאול בנושא: "שכירת שירותים של בעלי מקצוע חיצוניים ע"י עיריית רמת השרון".

3. הצעתו של חבר המועצה מר יצחק קאול בנושא: "מכירת קבוצת הכדורגל גברים". (תוספת לסדר היום)

מר יצחק רוכברגר: ההצעה הבאה, הצעתו לסדר של חבר המועצה מר יצחק קאול, בנושא: מכירת קבוצת הכדורגל גברים. יצחק, תקריא.

מר יצחק קאול: הצעה לסדר היום במסגרת ישיבת מועצת העיר רמת השרון, אשר תתקיים ביום 1 לאוגוסט 2004.

רמת השרון התברכה בקבוצות מצליחות בתחומי הספורט השונים, לצד קבוצות כדורסל הגברים והנשים עלתה השנה בשעה טובה קבוצת הכדורגל לליגה הלאומית. אין כל חולק כי קבוצה זו הינה מושא לגאווה לתושבי רמת השרון, ולהצלחתה כמו גם הצלחת הקבוצות האחרות, ישנה השפעה אדירה גם מבחינה חינוכית על הנוער ועל תרבות הפנאי שלו.

לאחרונה קמה זעקת תושבים, חלק מהם גם פנה אליי, עקב פרסומים כי העירייה מתכוונת למכור את קבוצת הכדורגל לגורם פרטי, ולאור פרסומים אלה ביקשתי להעלות הצעה לסדר היום: (1) תוקם ועדה אשר תבחן את כדאיות העסקה. (2) אפשרות הרכישה תיפתח גם כלפי רוכשים נוספים בכדי לבחון מגוון הצעות, אני לא יודע למי פנו ואם פנו וכמה פנו. תיבחנה ערובות כספיות להפעלת הקבוצה, בכדי למנוע פירוקה בתום תקופה קצרה עקב חדלות פרעון.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק רוכברגר: אני אענה לך. הייתי מעדיף שלא היית מעלה את

ההצעה הזו, שוב פעם, זו אותה מסגרת, אני רוצה להיות עדין אבל הוא עושה כאלה שטויות, אני מתפלא על אדם במעמד שלו שהוא שואל שאלות כאלה. מי מוכר את הקבוצה?

מר יצחק קאול: תגיד שאתה לא מוכר.

מר יצחק רוכברגר: אבל אתה הולך קודם כל לעיתונות, יוצר פרובוגנדה בעיתונות.

מר יצחק קאול: אתה הולך לעיתונות, אני קראתי בעיתונות.

מר יצחק רוכברגר: מה אמרתי עליך?

מר יצחק קאול: לא, שאתה מוכר, אני מדבר על המכירה.

מר יצחק רוכברגר: אני לא מוכר את הקבוצה, אבל אתה כבר הלכת לעיתונות וטענת וכו'. אני מבקש, תשמע, שוב אני אומר...

מר יצחק קאול: אני אומר שאם לא אמרת אז אני...

מר יצחק רוכברגר: אז אני אענה לך עכשיו, לא מוכרים את קבוצת

הכדורגל, לקבוצת הכדורגל יש עמותה, העמותה ממשיכה לפעול כרגיל, העמותה ממנה את האנשים שלה, ובזה נגמר, ואין מכירה ואין בעלים פרטיים ואין שום דבר, העסק ממשיך להתקיים כמו שהוא, עם תקצוב רגיל של העירייה כפי שהיא מתקצבת היום את קבוצות הייצוג שלנו, כדורסל נשים, כדורסל גברים, כדורגל, לכל אחד מהם יש את ההנהלה שלו וכך זה ממשיך.

מר יצחק קאול: אגב, שלא יהיו כאן אי הבנות, אני לא אומר בזה

שאני נגד למכור, אבל אם למכור אז בדרך ציבורית למכור.

מר יצחק רוכברגר: לא מוכרים. לא מוכרים. אז אנחנו מורידים את זה

מסדר היום?

מר מאיר דורון: אתה מסכים להוריד את זה מסדר היום?

מר יצחק קאול: אם לא מוכרים אני מסכים להוריד מסדר היום.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה מן האניין אס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק רוכברגר: אז ההצעה הזו יורדת מסדר היום.
מר מאיר דורון: קאול מסכים להוריד את הצעתו מסדר היום. מותר לו.

הסעיף ירד מסדר היום

4. שאילתה של חברת המועצה גב' עליזה תמרי בנושא: "המועצה הדתית". (תוספת לסדר היום)

מר יצחק רוכברגר: שאילתה של חברת המועצה גברת עליזה תמרי, בנושא: המועצה הדתית. בבקשה, עליזה.

גב' עליזה תמרי: אני פשוט רוצה עדכון, מה קורה במועצה הדתית היום.

מר יצחק רוכברגר: כרגע המצב הוא כזה שאין הרכב למועצה הדתית, בזמנו אנחנו הבאנו החלטה במועצה שאנחנו מבטלים את ההרכב ואנחנו נלך על בסיס הצעה שתהיה משותפת או מתואמת עם משרד ראש הממשלה. כשאני הייתי בחו"ל עלו כאן שמות, יצחק, במקרה את הישיבה שמעתי, אז כשאמרו לך יצחק תשב, אז אתה רצית לעזוב וישבת, כי כעסת על הסיפור של המועצה הדתית. אני יכול לומר דבר אחד, נכון לרגע זה אין הרכב, המצב תקוע כמו שהוא, אני מאוד רוצה לפתור את הבעיה, יש לי בעיה כרגע עם משרד ראש הממשלה בנושא הזה, ואנחנו כרגע בהתייעצויות לראות על מה אנחנו נלך, באיזה בסיס וכו'.

בכל מקרה כדי שתנוח דעתך, ואני מבין שיוסי שוודלר דיבר איתך איזושהי הערה באותו יום שישי, הוא לא יהיה מנכ"ל המועצה הדתית.

מר יצחק קאול: אין לי שום דבר נגד.

מר מאיר דורון: אפשר להוסיף משהו?

צ'ריית רמת השרון
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 10, מ'וס 1.8.2004

מר יצחק רוכברגר: עוד רגע. יותר מזה, העברנו כסף למשכורות

למועצה הדתית, ומשרד ראש הממשלה, נציגו...

גב' עליזה תמרי: לעובדי המועצה אתה מתכוון.

מר יצחק רוכברגר: לעובדי המועצה הדתית, הנציג של משרד ראש

הממשלה מסרב לחתום שהם יקבלו שכר, ואני מקווה לפתור את הבעיה הזו

בימים האלה, ובמידה ואנחנו נלך להרכב אנחנו נשב יחד ונגבש הרכב, ואם

נחליט על משהו אחר אני אביא את זה לידיעתכם לפני זה ונתייעץ.

גב' נירה פולקמן: יש סיכוי שזו תהפוך להיות מחלקה בעירייה?

מר יצחק רוכברגר: אני מודה שאני הייתי רוצה לעשות את זה.

גב' נירה פולקמן: יש סיכוי כזה?

מר מאיר דורון: שמעת את התשובה, כרגע אין סיכוי להעביר את

זה.

מר יצחק רוכברגר: לא, אין סיכוי, גם בהנחה, כל הסיפור הזה שהיה

של ההרכב של השניים של מנכ"ל ומזכיר, הוא היה ממילא ל-6 חודשים, זה

לא היה לנצח.

גב' עליזה תמרי: אני רוצה לשאול אותך שאלה, או שיהיה לנו ממונה

מטעם הממשלה או...

מר יצחק רוכברגר: אני לא אסכים.

גב' עליזה תמרי: בדיוק, או שאנחנו נמנה מנכ"ל משלנו.

מר יצחק רוכברגר: יש אופציה נוספת שהיא לחזור חזרה להרכב, כמו

שהיה בהתחלה, ואז אנחנו נצטרך לשבת יחד ולהחליט על ההרכב.

גב' עליזה תמרי: בכל מקרה אתה חייב למצוא איזשהו סידור שם.

מר יצחק רוכברגר: אני יודע. אני כרגע תקוע מצד ראש הממשלה, הוא

לא נותן לי חבל.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

גב' עליזה תמרי: אני רוצה שנפתור את הבעיה, שנתקדם. כי אני קוראת בעיתונים.

מר מאיר דורון: קראת גם שיש לו טלפון, הטלפון נשאר אותו מספר אבל זה עבר על שמו הפרטי.

גב' עליזה תמרי: אני לא מדברת לגבי הטלפון.

מר יצחק רוכברגר: את מדברת על מנשה?

גב' עליזה תמרי: כן.

מר יצחק רוכברגר: מנשה כרגע הוא שום דבר במועצה הדתית, אין לו שום תפקיד רשמי שם.

מר מאיר דורון: המכתבים זה לא מכתבים שלו, אני רוצה להראות לך. קודם כל הבעיה העיקרית שלנו, זה אנשים שצריכים לקבל משכורת, הם לא קיבלו משכורת מאי.

גב' עליזה תמרי: אני לא מדברת על עובדי המועצה.

מר מאיר דורון: רגע, אני עונה לך על הכל. מאי-יוני-יולי הם לא קיבלו משכורת, יולי מילא, אבל מאי-יוני לא קיבלו משכורת, והכסף נמצא בבנק, הממשלה העבירה את ה-40% אנחנו העברנו 60%, כל הכסף נמצא בבנק. למיטב ידיעתי יש להם בבנק משהו כמו 800,000 ש"ח סתם בחשבון, רואה החשבון של הממשלה לא חותם. אנחנו מנסים לדבר עם הממשלה לדעת מה קורה, אז הם אמרו חכו רגע, מינו כעת שר מיוחד, מונה השר זבולון אורלב לטפל ברשויות במועצות הדתיות, אין לנו תשובות, אנחנו פשוט חיים ככה באוויר. איציק הודיע להם חד משמעית: אתם לא תמנו לנו ממונים, אם ממונים אז אנחנו לא נעביר את הכספים.

מר יצחק רוכברגר: רצו להביא לי אנשים מבחוץ, לא הסכמתי, לא מסכים.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

גב' עליזה תמרי: אני מסכימה ואני גם לא הייתי רוצה שהם יביאו מבחוץ.

מר מאיר דורון: אנחנו מנסים להסביר. אנחנו שומרים על הקיים, אני אגיד לך את האמת, אם מחר או מחרתיים לא תהיה משכורת תהיה שביתה בחברה קדישא, ואנחנו לא רוצים לעשות את זה מכל מיני סיבות.

מר מאיר דורון: אם אין הצדקה לא נשלם את זה.

מר יצחק רוכברגר: לא, אנחנו העברנו את הכסף, הכל עבר, הם תוקעים את זה.

מר מאיר דורון: יש חתימה אחת, החתימה של רואה החשבון של הממשלה,

גב' אורית פפר: ניסים דוידוף.

מר מאיר דורון: ניסים דוידוף, נכון.

מר יצחק רוכברגר: הוא פשוט לא חותם, זו שערוריה, הפקרות.

מר מאיר דורון: לשאלה שלך פשוט אין עדיין תשובות.

מר יצחק רוכברגר: זה מספק אותך בינתיים? אני מבטיח לך שגם נתייעץ אחר כך לראות איך זה מתקדם.

גב' עליזה תמרי: בהחלט, אני רציתי לקבל עדכון מה קורה.

5. מתן ערובה לביצוע עבודות תשתית במתחמי נווה גן, יוצג ע"י הגזברית. (תוספת לסדר היום)

מר יצחק רוכברגר: מתן ערובה לביצוע עבודות תשתית במתחמי נווה גן. הגזברית, אני מבקש שתאמרי על מה מדובר פה, ברשותך. את רוצה שהמהנדס יתחיל? או המהנדס או הגזברית.

גב' אורית פפר: שהמהנדס יסביר.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

אדר' אבנר גולן: אנחנו נמצאים באמצעות חברת 'גדיש' לקראת חתימה עם הקבלן הזוכה, כתוצאה מזה ברגע שתהיה חתימה נוכל לצאת לעבודות פיתוח. מצד שני, אנחנו כרגע היתרי הבנייה נוכל לתת רק אחרי שנתחיל את עבודות הפיתוח ונקים קווים בתוך השכונה, אז אנחנו נמצאים במן מצב מוזר, שמצד אחד אנחנו עדיין לא יכולים לגבות כסף מהיזמים, אגרות והיטלים, ומצד שני אנחנו כן צריכים להתחיל את העבודה, ויש פה איזושהי תקופת ביניים של כחודש וחצי - חודשיים, להערכתי, עד אשר ינתנו ההיתרים, ולא רק זה, מהרגע שנתחיל את עבודות הפיתוח על פי חוקי העזר, אנחנו יכולים להטיל את גביית האגרות וההיטלים על כל בעלי הנכסים, ואנחנו מכינים את הגבייה הזו.

לכן כרגע יש מן מצב ביניים, אנחנו רוצים להתניע את הפרויקט, אבל כשאנחנו חותמים חוזה באמצעות חברת 'גדיש' עם הקבלן, והקבלן מתחיל לעבוד, צריך שתהיה בטוחה שהחשבון הראשון ישולם. להערכתנו חשבון ראשון מוגש בדרך כלל חודש אחרי תחילת העבודה, והחווה הוא שוטף פלוס 60, כלומר יש לנו כאן איזושהו באפר של 9 חודשים שבמסגרתם אני בטוח שכבר יגבו האגרות וההיטלים, וכנראה שגם ינתנו כבר היתרי בנייה. אני יכול לדווח לכם שיש אצלנו באגף ההנדסה, מחכות בקשות להיתר של למעלה מ-300 יחידות דיור רק בנווה גן, כך שהכסף שנועד לממן את עבודות הפיתוח, בטוחני ייכנס בקרוב. הבעיה היא תקופת הביניים.

גב' אורית פפר: אני רוצה לחדד למה אנחנו בכלל מעלים את זה למליאה, כי המכרז ואישרו, כולם בעד העבודות בנווה גן. הנקודה היא שבקדנציה הקודמת אושר ההסכם עם חברת 'גדיש', בהסכם עם חברת 'גדיש' הוחלט לפתוח קופה סגורה, מהחשש שהכספים שיגיעו בגין הפרויקט של נווה גן מהיטלי הפיתוח, יזלגו לעירייה, וכאן המצב הפוך.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

ואז הוחלט שהחתימה על המכרז תהיה כאשר יהיו כספים וימומנו מקופת הפרויקט. כרגע, בגלל המצב של הביצה והתרנגולת עוד לא נכנסו כספים לקופת הפרויקט, ולכן אנחנו חוזרים למליאה ואומרים לכם שאנחנו או 'גדישי' יחתמו על ההסכם, למרות שאנחנו חושבים שתוך 60, 90 יום, כן יהיו כספים בקופה, אנחנו רוצים לשלב הראשון להבטיח לחברת 'גדישי' ולנו שהפרויקט מתחיל, הכספים שמשמשים כערובה הם כספי עירייה, שאנחנו מאמינים שהכספים יכנסו לקופת הפרויקט ב-90 יום האלה.

זה פשוט באיזשהו מקום שינוי של ההסכם עם גדיש שאושר במליאה, אז אנחנו מבקשים את האישור של המליאה.

מר מאיר דורון: בסופו של דבר זה לא יעלה אגורה לעירייה.

מר יצחק קאול: אפשר לשמוע מהיועמ"ש שזה בסדר בצד המשפטי?

עו"ד יצחק גלאור: לא בדקתי את זה, זה לא הועלה בפניי, אני מוכן

לבדוק את זה.

מר מאיר דורון: נעשה את זה בכפוף לבדיקה של היועץ המשפטי,

מאשרים בכפוף להחלטת היועץ המשפטי.

מר יצחק רוכברגר: מאה אחוז.

מר יצחק קאול: אוקיי.

החלטה מספר 122: הוחלט לאשר פה אחד מתן ערובה לביצוע עבודות

תשתית במתחמי נווה גן, בכפוף לבדיקה של היועמ"ש עו"ד יצחק גלאור.

6. הצעה לסדר של חבר מועצת העיר מר ישראל טל בנושא: "האופי

המסחרי והבעיות ברחובות אוסישקין וסוקולוב". (תוספת לסדר היום)

מר יצחק רוכברגר: סעיף 6, הצעתו לסדר של ישראל טל, הנושא יעלה ביום ראשון בישיבת ההנהלה ולאחר מכן בישיבת המליאה. השיניים שלי כואבות, וזה סיפור ארוך וצריך להתעמק בו, ברשותכם אני מוריד את זה כרגע מסדר היום, זה יעלה ביום ראשון בישיבת ההנהלה.

הסעיף ירד מסדר היום

7. דו"ח ראש העירייה על מסעו בארה"ב.

מר יצחק רוכברגר: אני רוצה לדווח לגבי הנסיעה. יצחק, בלהט הדברים אמרת ראש העיר נוסע, הוא לא נמצא, אני רק רוצה לעדכן איפה הייתי ומה עשינו, כדי שאתם תדעו. אני הייתי מוזמן עם עוד 4 ראשי ערים, מטעם הממשל האמריקאי, הם עושים מסורת למעלה מ-20 שנה, שמזמינים ראשי ערים מכל העולם, ועושים להם השתלמות בנושאים מוניציפליים. הנסיעה הזו התחילה בווישינגטון, המשיכה לפורט וורד בטקסס, ונגמרה בניו-יורק. זו היתה פשוט נסיעה מדהימה, אני חזרתי עם כוחות בלתי רגילים על מנת לראות, וראיתי שם גם היבטים ושיטות וטכניקות איך לנהל עסק, בסך הכל אני ראש עיר חדש, עם כל הכבוד, ואתם יודעים איזה לחץ היה פה. בסך הכל היתה נסיעה טובה, ואני מקווה שהיא תתרום המון לרמת השרון.

מר יצחק קאול: מה למדנו משם?

מר יצחק רוכברגר: עכשיו אני אגיד לך את הכל? תקרא בראיון של קול ברמה. אני אשמח לשבת איתך על כוס קפה לספר הכל.

מר יצחק קאול: אני רוצה להעיר הערה על הנושא הזה. אי אני מצפה מראש העיר שלפני שהוא נוסע, שיבוא למועצה ויגיד שהוא נוסע, ככה זה מקובל, אני חושב שכך צריך לנהוג, אני לא יודע אם התקנון מחייב את זה, אני אומר למען הסדר הטוב, כך הייתי מצפה.

צ'רייט רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק רוכברגר: המועצה ידעה.

מר יצחק קאול: אני לא ידעתי, אני לא יודע מי זה המועצה ידעה, אני לא ידעתי, שמעתי את זה פה כשבאתי לשיבת מועצה, אמרו לי ראש העיר איננו ויש ממלא מקום. אני חושב שראוי להגיד את זה במועצה, להגיד גם מה מטרת הנסיעה. אני לא יודע מה הפרוצדורה מבחינת האישורים, אם המועצה צריכה לאשר.

מר יצחק רוכברגר: מאה אחוז. היא לא היתה צריכה לאשר.

מר מאיר דורון: אם המועצה היתה משלמת היה צריך לאשר.

8. אישור פרוטוקול ועדת כספים.

מר יצחק רוכברגר: אישור פרוטוקול ועדת הכספים. הוגש לכם הדו"ח, את רוצה לומר משהו? נירה, בבקשה.

גב' נירה פולקמן: אני מניחה שהפרוטוקול הזה יאושר, ובעצם זה בהמשך למה שהיה בדיון הקודם, אבל הדיון הקודם התייחס להצעה של מר קאול, בעניין שימוש ביועצים חיצוניים כן או לא, ואני כפי שאמרת הרגשתי שהסכום שאנחנו מדברים בו הוא סכום גבוה מאוד, ולא היה לי ברור במאת האחוזים שזה באמת, הסך הכל וגם החלוקה היא מה שאנחנו באמת צריכים. מאידך, אני גם לא חושבת שאפשר בכלל, לכן גם נמנעתי בהצבעה הקודמת, לוותר בכלל באופן מוחלט על שירותיהם של יועצים חיצוניים.

כלומר שתי ההצעות הקיצוניות, מצד אחד לאשר 2.5 מיליון ש"ח בלי בעצם לדעת במה מדובר, ומצד שני לא לקחת שום יועץ חיצוני זה גם כן לא נראה לי.

אני חושבת שכל הנושא הזה מחייב יותר שקיפות, כי הציבור בהחלט מבין שיש לנו כאן סוגיה מאוד בעייתית, מתוך שיחות שהיו לי עם אנשים אף אחד

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מ'אָיאָה מן האַנײן אַס' 10, אײַאָט 1.8.2004

לא אומר לא להוציא כסף על זה בכלל, אבל בהחלט הציבור צריך לדעת על מה הולך הכסף, ואני לא חושבת שאנחנו צריכים לעשות מזה סוד גדול, משום שבסופו של דבר הטקטיקה או האסטרטגיה לא נחשפת על ידי פרסום של מספרים כאלה או אחרים, אבל בהחלט הציבור צריך לדעת שכך וכך כסף הולך לאלה ואלה היועצים, בסופו של דבר אנחנו מקווים כולנו שגם נצליח.

מר יצחק רוכברגר: אני מקבל את ההערות של נירה. יש עוד הערות? יצחק?

מר יצחק קאול: אני אמרתי את דעתי ארוכות, אני לא חוזר עליה עכשיו.

מר יצחק רוכברגר: אז אנחנו מצביעים, מאשרים את הפרוטוקול, מי בעד?

מר טל עזגד: 6 בעד.

מר יצחק רוכברגר: מי נמנע? מי נגד? 4 נגד.

<p><u>החלטה מספר 123:</u> הוחלט לאשר ברוב קולות (6 בעד; 4 נגד) את פרוטוקול ועדת הכספים.</p>
--

<p>9. דיווח על התפתחויות בפי גלילות, ע"י ראש העירייה.</p>

מר יצחק רוכברגר: דיווח על התפתחויות בפי גלילות. רבותיי, פי גלילות, בלי הערות ביניים בבקשה. פי גלילות, האתר נסגר, כולנו למעשה היינו שם.

מר מאיר דורון: הם יכולים להיכנס, כבר אין ועדת כספים.

מר יצחק רוכברגר: תכניס אותם. פי גלילות נסגר, היום המיכלים האלה מלאים בחנקן, אין היום גז במקום, ב-30 לחודש היה שם אירוע גדול,

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

היו שם כמה אלפים, גם בני נוער, גם יותר מבוגרים, זה היה חשוב מאוד לעשות את האירוע שם מתוקף זה שבכוונתנו להפוך את המקום הזה למתחם של בילויים ואטרקציות, ויש נכונות של חברת פי גלילות ללכת לקראת המהלך הזה.

יחד עם זאת, עברנו ימים קשים שם, לפני האירוע, עם חברת אמישראגז, חברת אמישראגז, לאור העובדה שאנחנו הלכנו איתם ביד קשה, ולא נכנענו למהלך כשהם רצו בבית המשפט לקבל הארכה שהמשמעות שלה היתה שנה נוספת וכו', גרמו לנו עוגמת נפש לא רגילה, מאחר שכולם נתנו התחייבויות בכתב שהם פיננו ונקי, והכל בסדר, הם החליטו על ידי העו"ד שלהם, הם אומרים אנחנו פינינו, יש חנקן, אין גז, אבל לא רצו לתת מכתב, האירוע כמעט ולא התקיים כי לא היה את האישור.

בסופו של דבר המשרד לאיכות הסביבה עשה בדיקה ושיחרר את האירוע הזה. היום המקום הזה נקי ומסודר.

מה שקורה כרגע, יש בקשה של חברת פי גלילות, בקשה זמנית כמובן, לקחת חלק מהשטח, ולהפוך אותו, ואנחנו פה צריכים גם להחליט על אישור עקרוני לחניות פרטי וחניה ציבורית, בשיתוף איתם ביחד, לתת חלק מהשטח ולהעביר את המשאיות שחונות היום בתחום רמת השרון, להעביר אותן לשם, כדי שהן לא יחנו בתוך רמת השרון, יהיה שם חניון פרטי. בשלב השני נלך לקראת המהלך של מרכז הבילויים הגדול שאנחנו מדברים עליו, זה שטח גדול, יש שם 172 דונם נדמה לי, והם מדברים שם על סדר גודל של 40 דונם נדמה לי.

מר מאיר דורון: 50 ועוד 10.

מר יצחק רוכברגר: ישבנו עם גלאור, ואני מבקש גלאור שתאמר מה אנחנו מתבקשים לעשות פה.

מר מאיר דורון: אני רוצה לומר מילה לפני כן, היתה חוות דעת של המשרד של שחל, היתה חוות דעת של גלאור, שחל כתב לנו אחר כך, הוא

ציריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

הודה שהוא טעה, חוות הדעת של גלאור, לכל האורך של פי גלילות, חוות הדעת של גלאור היו הנכונות והקובעות, על זה אין בכלל ספק שחוות הדעת שלו היו נכונות. גם כעת הוא כתב לנו משהו, גלאור ענה וקיבלנו את חוות הדעת, שחל עונה וביקש מגלאור להכין את החוזה מפני שהוא לא יודע בדיוק איך לעשות את זה. גלאור, תמשיך.

גב' נירה פולקמן: מה מעמדו של שחל בתוך הסיפור הזה?

מר מאיר דורון: הוא עוה"ד של פי גלילות. משה שחל.

מר יצחק רוכברגר: זו לא פעם ראשונה שאני אומר את זה וטוב שגם ירשם בפרוטוקול, אני חושב שהעבודה שיצחק עשה בכל המהלך הזה, אני חושב לאורך כל השנים וגם בתקופה האחרונה, ותאמינו לי, ואני שומע פה ביקורת ושם, עשית עבודה שמגיע לך, כל תושבי רמת השרון, רק להגיד לך תודה.

גב' נעמי זהר: מזל שלא הדחת אותו.

מר יצחק רוכברגר: למה הדחתי? כשאת מעירה משהו תעירי את זה על

בסיס כלשהו, אני לא הדחתי ולא מתכוון להדיח אותו, ממש לא.

גב' נעמי זהר: היה כתוב.

מר יצחק רוכברגר: תעזבי מה כתוב. אני חושב שאני נוהג בהגינות עם

יצחק והוא בי, ואנחנו עובדים במשותף. יצחק, תעיר בבקשה. נעמי, ההערה לא במקום, אני פשוט לא מסוגל להבין את זה.

עו"ד יצחק גלאור: יש חשש כבד מאוד שמקום פנוי מזמין לחצים

ופלישות, ועיריית ת"א נמצאת בשטח, היא מזמן לטשה עיניים ורוצה לחטוף את המקום. יש לנו אפשרות להשאיר את המקום ריק, עד שיאושרו תוכניות בניין ערים, זה הליך של 10-5 שנים, המהנדס ודאי יעדכן אותנו יותר טוב, זה ייקח זמן. בינתיים אסור שהשטח הזה ישאר פנוי, לכן התוכניות כפי שאני

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מבין מראש העיר, מצד אחד לעשות שם מרכז בילויים גדול, ובינתיים יש מספיק שטח, גם מגרש ציבורי.

הדרך שהצענו ללכת היא דרך של שימוש בחוק הרשויות המקומיות, שימוש ארעי במגרשים, כל רשות מקומית במדינת ישראל יש לה אפשרות לפעול על פי החוק הזה. לחוק הזה יש שתי מטרות, הוא בא לפתור בעיה קשה מאוד של מגרשים ריקים ברשויות המקומיות. מה שקורה בפועל כשיש מגרש ריק, כי הקבלנים עדיין לא מתכננים או עדיין לא חושבים לבנות בשל המצב הכלכלי או סיבות אחרות, זה מזמין, זה הופך להיות ערימה של אשפה, זה הופך פסולת בניין, זה הופך להיות פלישה, זה הופך להיות מטרדים.

בא המחוקק וקבע חוק, ואמר: במקרים כאלה לא שואלים את הבעלים, הרשות רשאית להוציא צו או לגינון או לתפיסת חזקה לצורך חניה, הכל על מנת לא ליצור את המצב העגום שתיארתי קודם.

במסגרת הזו אפשר להוציא שני צווים, צו אחד זה צו לגינון, כלומר הרשות יכולה לבוא ולומר: בינתיים אנחנו עושים שם איזשהו פארק, גן, עד אשר יוחלט אם לבנות או לא. דרך שניה זה צו חניה, צו חניה יש לו היבט לפתור בעיה של עומסים של תנועה, של חניה, מחסור בחניה ידוע במקומותינו, ולכן המחוקק בעצם איפשר לרשויות המקומיות לחמוד במגרש שהוא אפילו מיועד כל ייעוד שהוא, ברגע שהוא לא בשימוש הוא ריק, ניתן לתפוס אותו לצורך חניה. גם לגבי חניה יש שתי אפשרויות, אפשרות אחת: להכריז שזה מגרש חניה ציבורי פתוח, ללא תמורה, פתוח, כל דיכפין יבוא ויחנה.

אפשרות שניה: אם אתה מוציא כבר צו כזה הבעלים יכול לבוא ולומר: מה שאתם רוצים לעשות אנחנו יודעים לעשות יותר טוב, אנחנו נעשה מזה מגרש חניה, נגבה כסף מהקהל, התחזוקה תהיה בכספנו, זה יהיה פתוח לקהל, אבל תמורה, משלמים תמורה, זה ההבדל בין חניה ציבורית פתוחה לבין חניה פרטית שהיא תמורת תשלום.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיבל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

אני מבין שהכוונה עכשיו שנוציא צו, כך הם מבקשים, הצו הזה יכוון לצורך חניה פרטית, כנראה שיחנו שם חברת דן, בינתיים, זה הכל תקופה זמנית ארעית, עד אשר אנחנו נתחיל להוציא בנייה. ברגע שמתחילים לבנות מודיעים להם: קאט, והם מפסיקים את השימוש.

כלומר הצו הזה הוא מראש ל-5 שנים, אחרי 5 שנים ניתן להאריך אותו בהתאם לתוכניות התכנוניות, וכמובן הרשות תצא נשכרת, א' מפני שכאשר אתה עושה מגרש חניה ציבורי פרטי, זה כבר עסק, עצם המצב משמש רשיון לניהול עסק, ואז כבר השומה של המסים הולכת לפי עסקים, ואני מניח שאנחנו ניתן הנחיות מתאימות לשמאים באופן שהם יקבעו שהארנונה שתשולם שם תהיה כזו שתשקף את האינטרס של רמת השרון. אני לא רוצה להרחיב בעניין הכספי, מפני שעדיף להגיע להסדרים מוסכמים, זה ייטיב עם כולם. זהו, פחות או יותר תמונת המצב.

גב' נעמי זהר: יש ערבות לפינוי?

עו"ד יצחק גלאור: אנחנו מוציאים את הצו, אנחנו יכולים לבטל את הצו.

מר מאיר דורון: השטח המדובר על החניה זה כאן, כל השטחים הפנויים כדי לא להסתבך עם המשרד לאיכות הסביבה, אנחנו מדברים על שטחים של פי גלילות, לא חברת פזגו, לא אמישראגו, רק השטחים של פי גלילות. דבר שני, אנחנו נהיה שם עם השמאית של העירייה, כדי להעריך את ההכנסות, אני מדבר על סכום גבוה מאוד, אם זה יהיה ריק לא נקבל שום דבר, אבל אנחנו מדברים על סכום גבוה מאוד. מדובר על חניון לילה. אנחנו משאירים מקום, לפי בקשה של ראש העיר, נרצה לעשות אירועים, באותו לילה, לא יהיה החניון בכל האזור, שעשינו את האירוע בפעם הקודמת, איפה שאז עמדנו והיתה במה בכל השטח הזה, השטח הזה מובטח לרמת השרון בכל יום ולילה שנרצה לצורך אירועים, זה חלק מתוך ההסכם.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

ברגע שאתם תאשרו עקרונית אני אשב עם מנהלת אגף הנכסים, הגזברית, היועמ"ש, המהנדס, אנחנו מסכמים את הנושא, נביא לכם אחר כך הסכם לפי הניסוח של גלאור אחרי החתימה, אבל אני רוצה קודם לקבל את האישור העקרוני ואחר כך ללכת הלאה.

מר יצחק רוכברגר: לגבי המשאיות של רמת השרון, יצחק צריך להכין במהירות חוק עירוני לצורך הנושא הזה, כי אם לא נצטרך לתת דוחות לאנשים.

מר ישראל טל: איזה משאיות? משאיות פרטיות?

מר יצחק רוכברגר: כן.

מר מאיר דורון: כל המשאיות מעל 4 טון שחונות ברחובות העיר.

מר יצחק רוכברגר: גם אוטובוסים.

מר מאיר דורון: מה שסיכמנו איתם, אנשים שיש להם משאיות

יוכלו לבוא עם הרכב הפרטי לשם, להחנות אותו במשך כל שעות היום, לנסוע לעבודתם ובערב לחזור עם הרכב הפרטי, כל זה תחת שמירה, אף פעם לא היתה הזדמנות כזו לעשות את זה. צריך להצביע.

מר ערן זמיר: התשלום של חלק מהמסים על השטח הזה עובר

לחובת העירייה, נכון?

מר יצחק רוכברגר: לזכות העירייה.

מר ערן זמיר: לא, כשהעירייה תופסת מגרש של אדם, לכאורה נגד

רצונו, לכן זו תפיסה, חלק מהמסים שחלים על השטח הזה עוברים לתשלום על ידי העירייה.

עו"ד איילת שושני-גי'נו: אני מענה. הוא צודק, לפי החוק מס רכוש חל על

העירייה כשמחילים את הצו הזה, אלא שהחל משנת 2000 שיעור מס רכוש ירד לאפס.

מר יצחק רוכברגר: יש שאלות?

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק קאול: היועמ"ש, המהלך הזה חוקי?

עו"ד יצחק גלאור: כן.

מר יצחק רוכברגר: זה היה בהתייעצות איתו. מי נגד? אין נגד. מי

נמנע? אין נמנעים. פה אחד.

החלטה מספר 124: הוחלט פה אחד על הפיכתו של מתחם פי גלילות למגרש חנייה לרכב כבד, באופן זמני.

10. הסכם מכבי, עדכון מ"מ וסגן ראש העירייה מר מאיר דורון וגזברית העירייה גב' אורית פפר.

מר יצחק רוכברגר: מאיר, תעדכן בנושא ההסכם שנעשה עם מכבי, ואם הגזברית צריכה להוסיף משהו אז תוסיפי.

מר מאיר דורון: הסכם מכבי, פיפו נתן כאן בפעם שעברה תיאור מלא, לדעתי הם עשו עבודה מצויינת. רק הם שכחו דבר קטן, שצריך לקיים את זה, כמו שאני כל פעם אומר החלטה, הוא נתן תיאור ולא קיבלו החלטה. אז אני מבקש את הניסוח לפי עו"ד איילת שושני ג'ינו: בהמשך להחלטות קודמות ובהתאם לחוות הדעת של עוה"ד בועז רווח מיום 2 למאי, הוחלט לאשר את הסכם המכר מיום 18.7.04, עם מכבי שירותי בריאות. פשוט עשינו את זה בדיווח ולא עשינו את זה בהחלטה, כדי שתהיה לאיילת אסמכתא, אני צודק איילת?

עו"ד איילת שושני-ג'ינו: מאה אחוז.

מר מאיר דורון: מאשרים?

מר יצחק קאול: אני מבקש לרשום שאני לא משתתף בהצבעה הזו.

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק רוכברגר: איציק, זה כבר לא משנה. אז בזמנו עשית את זה, זה היה לגיטימי.

מר יצחק קאול: שלא יהיה ספק.

מר מאיר דורון: לא, בגלל שאשתו עובדת במכבי.

מר יצחק רוכברגר: כן, אבל עכשיו זו רק הערה, אין שום בעיה. איציק, תמנע.

מר יצחק קאול: לא משתתף בהצבעה.

מר יצחק רוכברגר: בסדר. פה אחד למעט קאול.

❖ חבר המועצה מר יצחק קאול, לא השתתף בהצבעה.

החלטה מספר 125: בהמשך להחלטות קודמות, ובהתאם לחו"ד עו"ד בועז רווה מיום 2.5.2004, הוחלט פה אחד לאשר הסכם מכר מיום 18.7.2004 עם "מכבי שרותי בריאות".

מר מאיר דורון: אורית, כמה כסף קיבלנו?

גב' אורית פפר: חצי מיליון דולר פחות 8.5%.

מר יצחק רוכברגר: בעברית, כמה קיבלנו?

מר מאיר דורון: \$457,500.

11. דיווח מנכ"ל העירייה בנושא שיפוצי קיץ במערכת החינוך.

מר יצחק רוכברגר: לגבי שיפוצי הקיץ, אני רוצה לשאול שאלה, האם בתי הספר בגדול, גני הילדים, מערכת החינוך, תהיה מוכנה ב-1 בספטמבר לאור השיפוצים שנעשים? בזמנו אישרנו את השיפוצים, אז פשוט רק תענה בקצרה.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מ'א'אָה אן האַניין אס' 10, א'אָט 1.8.2004

מר הרצל נחום: אנחנו התחלנו בעבודות ברוב בתי הספר, אפשר לומר שרוב השיפוצים שאנחנו תכננו שיסתיימו הם הסתיימו. מבחינת התכנון, בשיפוצים האלה הלכנו על מרכיבים של בטיחות, היגיינה ושבר, אלה השיפוצים שהלכנו עליהם, זאת אומרת אלה שיפוצים של שירותים בעיקר בבתי ספר, זה נושאי בטיחות בבתי ספר, אם זה חלונות או רצפות שמהוות סכנה לאנשים שהולכים, שבר דחוף ונזילות, זה היקף של שיפוץ בערך של 1.6 מיליון ש"ח, ואנחנו בביצוע שלו.

מר יצחק רוכברגר: תודה הרצל. אם אנחנו בענייני תודות, אני רוצה להודות למאיר, לסגנים ולחברי המועצה, שכאשר לא הייתי פה שמרו על העיר בצורה הכי טובה. אגב הפחידו אותי, אמרו לי מה אתה הולך, אתה נותן למאיר עכשיו למלא מקום, נגמר הסיפור.
מר מאיר דורון: חזרת מהר מדי.

12. אישור נסיעה מקצועית לוינה - סיור באתר אחסון דלק שהפך למרכז קניות, בין התאריכים 21.9.04-23.9.04, יוסבר ע"י ראש העירייה.

מר יצחק רוכברגר: ביקשת שנביא לאישור מועצה כשיש נסיעות, אז זה הנושא. אישור נסיעה מקצועית לוינה, קיבלנו הזמנה מעיריית וינה לעשות סיור באתר אחסון דלק, כפי שיש לנו היום בפי גלילות, הם הפכו את האתר לקניון, אנחנו הוזמנו לשם והצענו שהמשרד לאיכות הסביבה יצטרף גם לסיור הזה, כולל נציגים של פי גלילות. אני מבקש לקבל אישור לנסיעה, זה סך הכל 3 ימים, נוסעים ב21- וחוזרים ב23- לספטמבר.
גב' נירה פולקמן: אתה יודע שזה יותר יקר. זה יותר יקר מאשר שבוע.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק רוכברגר: זה ממש סיור מקצועי. אני מציע שהמהנדס יצטרף אליי לנסיעה.

מר מאיר דורון: אם תוכל להביא גם נציג של איכות הסביבה.

מר יצחק רוכברגר: אני ביקשתי ממנהל המחוז של איכות הסביבה להוציא לו מכתב רשמי, על מנת שיגיעו לנסיעה הזו, הייתי שמח אם היו מאשרים לו את זה. אם יש הצעות או משהו אז אני אשמח.

מר יצחק קאול: אני רוצה להעיר, אני חושב שראש העיר שרק חזר מנסיעה בחו"ל, לא מוצדק שייסע עוד פעם.

מר יצחק רוכברגר: אני אסביר לך, זה סיוט הנסיעה הזו, שלושה ימים, זה לא סיור כיפי.

מר יצחק קאול: זה לא משהו שנעלם לך, זה נמצא שם.

מר יצחק רוכברגר: זה לא סיור שעושה לי כיף, זה סיור של שלושה ימים, מאחר שאני מוביל את הרעיון המרכזי להפוך את פי גלילות לאתר של בילויים, אני חושב שטוב היה, אני גם הצעתי למאיר דורון לנסוע במקומי, מאיר אמר שהוא לא יכול לנסוע. הצעתי לאורי גם לנסוע וגם אורי אמר שהוא לא יכול לנסוע. אז מאחר ואני מוביל את העסק הזה, אני חושב שטוב היה, מאחר שאני גם קיבלתי את ההזמנה שאני אסע, אני אומר לכם שהנסיעה הזו בשבילי זה סיוט, שלושת הימים האלה.

מר מאיר דורון: אני דיברתי איתך ואתה לא העלית את זה, יש מקרה כזה, ליד אמסטרדם יש חוות מיכלים שעשו ממנה מיכלי קרלסברג.

מר טל עזגד: לאמסטרדם מאיר רוצה לנסוע.

מר מאיר דורון: לא, לא רוצה לנסוע, הוא אמר לי בהתחלה, אמרתי לו שאני לא נוסע.

מר יצחק רוכברגר: אנחנו לא נוסעים לאמסטרדם, אנחנו נוסעים לוינה

211- בערב וחוזרים ב23- לספטמבר.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

מר יצחק קאול: איציק, אני בכל זאת רוצה שתתחשב בהערתי, ישנם

עכשיו שני חברי מועצה, אלי ופיפו בחו"ל, אתה חזרת מחו"ל, פה מדובר שוב על נסיעה, זה לא טוב, זה לא במקום, אפשר לדחות את זה.

מר יצחק רוכברגר: מה לא טוב? אני מוכן לשמוע, מה לא טוב?

מר יצחק קאול: לפי דעתי, אנחנו חצי שנה אחרי הבחירות.

מר יצחק רוכברגר: 8 חודשים.

מר יצחק קאול: אני חושב שזה לא נכון, ראש העיר רק חזר ונוסע

שוב, אני חושב שזה לא תקין, תקבל את זה כביקורת קונסטרוקטיבית.

מר יצחק רוכברגר: אני מקבל את זה יצחק. אני רק אומר דבר אחד, לי

חשוב שהאתר הזה מהר ככל שיהיה יקרום עור וגידים. חשוב לי שכל הגורמים

ישתלבו בעניין הזה על מנת להפוך את המתחם הזה למתחם הבילויים הגדול.

ככל שאנחנו נתמהמה, ככל שאנחנו נחכה, ככל שאנחנו נתמזמז עם הסיפור

הזה, ההערכה שלי שאנחנו נפספס, ואני לא רוצה לפספס, אני רוצה לקיים את

זה. מחר אני אוציא מכתב למשרד לאיכות הסביבה, דיברתי איתו, אבל אני

אבקש מחר על פי החלטת מליאת המועצה, אם זה יאושר, להזמין את המשרד

לאיכות הסביבה לנסיעה הזו. מי בעד? אני לא מצביע על עצמי.

מר מאיר דורון: 7 בעד.

מר יצחק רוכברגר: מי נגד? מי נמנע? 2 נמנעים. אהרליה, אתה לא חייב

לעשות מה שהוא עושה אותו דבר, אני קיבלתי את ההערה שלו עכשיו בחיך.

מר אהרון גליל: לפעמים הוא עושה מה שאני אומר לו.

החלטה מספר 126: הוחלט לאשר ברוב קולות (7 בעד; 2 נמנעים) את

נסיעתם של ראש העירייה מר יצחק רוכברגר, מהנדס העירייה אדר' אבנר

גולן ונציג המשרד לאיכות הסביבה, לוינה - סיור באתר אכסון דלק שהפך

למרכז קניות, בין התאריכים 21.9.04-23.9.04.

13. ניצול כיתות לימוד במדרשה לאומנות לטובת ביה"ס רימון. יוסבר ע"י
ראש העירייה.

מר יצחק רוכברגר: ניצול כיתות לימוד במדרשה לאומנות לטובת בית ספר 'רימון'. אני רוצה להסביר. המדרשה לאומנות נמצאת כיום בשיממונה, המקום מוזנח לחלוטין, בית ספר 'רימון' מבקש מספר כיתות שם, באופן זמני, עד שנחליט, עד שיקבע שנעשה שם משהו ערכי במקום, אז ביקשו מאיתנו את האפשרות לאשר שם 4 כיתות לימוד, זה גם עומד בקריטריונים שלנו מול המינהל, ואני בנוסף לזה מבקש להעלות כיתת לימוד נוספת ללימודי תורה לתושבים מרמת השרון, ממורשה, שמבקשים, ואני מדגיש: לא בית כנסת, אלא לימודי תורה, אנשים שמתכנסים ויושבים בערב. יש שם כיתות, אפשר לעשות את זה, כמובן שהכל מותנה במה שאיילת תנחה, תכתוב, תגביל, עם כל ההתניות שניתנות במקום, זה הסיפור, פשוט להחיות את המקום הזה.

מר מאיר דורון: כולם על בסיס זמני.

מר יצחק רוכברגר: כולם על בסיס זמני, על פי דרישה שלנו הם יהיו חייבים לפנות את זה. אהרליה, בבקשה.

מר אהרון גליל: מאחר וזה עומד להיות כיתות לימוד, האם הכיתות האלה היום במצב תחזוקתי שניתן להשתמש בהם בעיקר מבחינה בטיחותית?

אדר' אבנר גולן: אני מציע שהאישור הזה יהיה מותנה בבדיקות בטיחות ובהכשרת הבדיקה שהבניין כשיר לשימוש.

מר יצחק רוכברגר: מקובל עליי.

מר מאיר דורון: לא כשיר כרגע, מי שמקבל משפץ את זה, לא אנחנו.

מר יצחק רוכברגר: הוא לא שאל רק על השיפוץ.

צ'רייט ראת השרון
פּרטיקל מליאה מן האניין אס' 10, מ'וס 1.8.2004

- מר מאיר דורון:** יש חלון שבור, דברים כאלה.
- מר יצחק קאול:** מה זאת אומרת מי שמקבל? מי מקבל?
- מר מאיר דורון:** הוא אמר, 'רימון'.
- מר יצחק קאול:** אז רימון אחראים על השיפוץ?
- מר מאיר דורון:** כן. הם לקחו על עצמם.
- אדר' אבנר גולן:** אנחנו נדרוש ביקורות כפי שמקובל באכלוס בניין.
- מר יצחק רוכברגר:** מקובל עליי.
- גב' נירה פולקמן:** אני בעד הנושא של בית ספר רימון, יש לי שאלה לגבי הנושא של הכיתות. יש לנו היום בקרית הצעירים, הבית ספר ממלכתי דתי בקרית הצעירים, יש שם כיתה כזו שלומדים.
- מר מאיר דורון:** יש בקצה, אחרי חדר הספורט, זו קבוצה אחרת.
- גב' נירה פולקמן:** מה גם שאני מאוד חוששת שהשילוב של 'רימון' יחד עם הכיתה הזו...
- גב' נורית אבנר:** זה לא באותן שעות, 'רימון' בשעות הבוקר.
- מר מאיר דורון:** זה לא באותן שעות.
- מר יצחק רוכברגר:** הכיתה הזו, זה לא שאני יוצר איזו קבוצה או משהו כזה, הם לומדים היום בתוך איזשהו קרוואן בתנאים לא תנאים, יש שם קבוצה של אנשים שמתפללים, צריך גם להתחשב באנשים, הם יקבלו את כל ההתניות, אני יכול להשאיר אותם בקרוואן שיסבלו!! אני לא רואה בזה פסול, וזה לא בית כנסת, גם המהנדס יפקח על הנושא הזה וגם איילת ג'ינו תפקח על כל הנושא הזה, על מנת שלא תהיה שם איזושהי חזקה,
- מר מאיר דורון:** לא יהיה ארון קודש בפנים.
- מר יצחק רוכברגר:** ולא יהיה ארון קודש ולא יהיו שם תפילות, לימודי תורה, יש קהל שלומד תורה מה לעשות.
- גב' נירה פולקמן:** בקרית הצעירים יש ארון קודש.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה מן האניין אס' 10, מיוס 1.8.2004

- מר מאיר דורון:** זה בית כנסת, אני עניתי לך.
- מר יצחק רוכברגר:** שם יש בית כנסת.
- גב' נירה פולקמן:** זה גם התחיל ככה.
- מר יצחק רוכברגר:** לא, התחיל כבית כנסת.
- מר מאיר דורון:** נתנו את זה כבית כנסת לצעירים החוזרים בתשובה, אם את זוכרת.
- גב' נירה פולקמן:** אפשר לעשות חוזה שברגע שמכניסים שם ארון...
- מר יצחק רוכברגר:** איילת תתנה את הכל, היא תעשה כל מה שצריך, את כל הדרוש.
- גב' נירה פולקמן:** כי להוציא בית כנסת זה סיפור אחר כך.
- מר יצחק רוכברגר:** לא בית כנסת, אני מדגיש ואומר, ואיילת אמונה על זה עם המהנדס.
- מר מאיר דורון:** החתמנו גם את הרב.
- מר יצחק קאול:** אנחנו לא מתנגדים לזה.
- מר יצחק רוכברגר:** יש מתנגדים? נמנעים? פה אחד.

החלטה מספר 127: הוחלט פה אחד על שימוש בכיתות הלימוד במדרשה לאומנות לטובת ביה"ס רימון וכיתה ללימודי תורה. באופן זמני.

14. שונות.

- מר מאיר דורון:** קאול, שלחת שאלות, אני אפגש איתך ואתן לך את זה לחוד.
- מר יצחק רוכברגר:** שאלת שאלות לגבי ועדת תכנון ובנייה, זה לא היה לפה, נכון?

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

- מר יצחק קאול:** זה לא היה לפה.
- מר מאיר דורון:** הישיבה הקרובה ב10- לאוגוסט.
- מר יצחק רוכברגר:** אהרליה, בבקשה.
- מר אהרון גליל:** היה סיכום מאושר על ידך, שכל ישיבת מליאה אנחנו נביא ציטוט של נבחר ציבור. אני מציע בפעם הבאה שמישהו מחברי המועצה יישב, ילמד ויביא ציטוט בנושא אתיקה.
- מר יצחק רוכברגר:** הייתי בפורט וורט בעירייה, היתה שם ישיבה חגיגית, היו שם משלחות כמעט מכל העולם, והזמינו אותנו, 5 ראשי ערים מישראל לבוא לישיבה. יש שם אולם, זה לא כמו פה, זה אולם כמו פרלמנט, עולה שם תושב, מגיע לבמה, אומר שם איזשהם משפטים מתפילה, ואז הם שרים את ההימנון ומתחילים את הישיבה, נזכרתי בך.
- גב' נירה פולקמן:** אני ביקשתי ואני חוזרת ומבקשת, שבועדה להקצאת קרקע ציבורית תכניסו נציג של הרשימה של האופוזיציה.
- מר יצחק רוכברגר:** יש לכם נציג?
- מר מאיר דורון:** את אמרת שאת תהיי.
- מר יצחק רוכברגר:** אז בואי תהיי נציגה.
- מר מאיר דורון:** אתם רוצים להגיד שם עכשיו?
- מר יצחק רוכברגר:** תגידו ונאשר את זה עכשיו.
- מר מאיר דורון:** טוב, יש לכם מקום, תודיעו לנו על הנציג.
- מר יצחק רוכברגר:** תודה רבה, הישיבה נעולה.

טל עזגד
ע. ראש העירייה

יצחק רוכברגר
ראש העירייה

קובץ החלטות

1. הצעתה לסדר של חברת מועצת העיר גב' אורנה אוספלד בנושא:
"המשך אחזקת מכבסת החיילים והספורטאים במסגרת אגודת
הספורט". (תוספת לסדר היום)

החלטה מספר 120: הוחלט לאשר פה אחד על המשך אחזקת מכבסת
החיילים והספורטאים.

2. הצעתו לסדר של חבר מועצת העיר מר יצחק קאול בנושא: "שכירת
שירותים של בעלי מקצוע חיצוניים ע"י עיריית רמת השרון". (תוספת
לסדר היום)

החלטה מספר 121: הוחלט ברוב קולות (6 בעד; 3 נגד: מר יצחק קאול,
גב' עליזה תמרי, מר אהרון גליל; 1 נמנעת: גב' נירה פולקמן) להסיר מסדר
היום את הצעתו לסדר של חבר מועצת העיר מר יצחק קאול בנושא: "שכירת
שירותים של בעלי מקצוע חיצוניים ע"י עיריית רמת השרון".

3. הצעתו של חבר המועצה מר יצחק קאול בנושא: "מכירת קבוצת
הכדורגל גברים". (תוספת לסדר היום)

הסעיף ירד מסדר היום

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

5. מתן ערובה לביצוע עבודות תשתית במתחמי נווה גן, הוצג ע"י הגזברית. (תוספת לסדר היום)

החלטה מספר 122: הוחלט לאשר פה אחד מתן ערובה לביצוע עבודות תשתית במתחמי נווה גן, בכפוף לבדיקה של היועמ"ש עו"ד יצחק גלאור.

6. הצעה לסדר של חבר מועצת העיר מר ישראל טל בנושא: "האופי המסחרי והבעיות ברחובות אוסישקין וסוקולוב". (תוספת לסדר היום)

הסעיף ירד מסדר היום

8. אישור פרוטוקול ועדת כספים.

החלטה מספר 123: הוחלט לאשר ברוב קולות (6 בעד; 4 נגד) את פרוטוקול ועדת הכספים.

9. דיווח על התפתחויות בפי גלילות, ע"י ראש העירייה.

החלטה מספר 124: הוחלט פה אחד על הפיכתו של מתחם פי גלילות למגרש חנייה לרכב כבד, באופן זמני.

10. הסכם מכבי, עדכון מ"מ וסגן ראש העירייה מר מאיר דורון וגזברית העירייה גב' אורית פפר.

צ'רייט רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 10, מיום 1.8.2004

❖ חבר המועצה מר יצחק קאול, לא השתתף בהצבעה.

החלטה מספר 125: בהמשך להחלטות קודמות, ובהתאם לחו"ד עו"ד בועז רווה מיום 2.5.2004, הוחלט פה אחד לאשר הסכם מכר מיום 18.7.2004 עם "מכבי שרותי בריאות".

12. אישור נסיעה מקצועית לוינה - סיור באתר אכסון דלק שהפך למרכז קניות, בין התאריכים 21.9.04-23.9.04, יוסבר ע"י ראש העירייה.

החלטה מספר 126: הוחלט לאשר ברוב קולות (7 בעד; 2 נמנעים) את נסיעתם של ראש העירייה מר יצחק רוכברגר, מהנדס העירייה אדר' אבנר גולן ונציג המשרד לאיכות הסביבה, לוינה - סיור באתר אכסון דלק שהפך למרכז קניות, בין התאריכים 21.9.04-23.9.04.

13. ניצול כיתות לימוד במדרשה לאומנות לטובת ביה"ס רימון. יוסבר ע"י ראש העירייה.

החלטה מספר 127: הוחלט פה אחד על שימוש בכיתות הלימוד במדרשה לאומנות לטובת ביה"ס רימון וכיתה ללימודי תורה. באופן זמני.