

# עיריית רמת השרון



## פרטיכל

ישיבת מועצה מן המניין, מס' 6

מיום ראשון, י"א באייר תשס"ד, 2.5.2004

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מס' 6 מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

**פרטיכל מס' 6 מישיבת המועצה מן המניין, אשר התקיימה  
ביום ראשון, י"א באייר תשס"ד, 2.5.2004, בשעה 19:00**

**משתתפים:**

ראש העירייה	-	מר יצחק רוכברגר
סגן ומ"מ ראש העיר	-	מר מאיר דורון
סגנית ראש העיר	-	גב' נורית אבנר
סגן ראש העיר	-	עו"ד יעקב זילברשטיין
חבר מועצה	-	מר אליעזר בר
חברת מועצה	-	גב' נירה פולקמן
חבר מועצה	-	מר אהרון גליל
חבר מועצה	-	מר יצחק קאול
חברת מועצה	-	גב' עליזה תמרי
חברת מועצה	-	גב' שירה אבין
חבר מועצה	-	מר ישראל טל
חבר מועצה	-	מר משה אורי לוי
חברת מועצה	-	גב' אורנה אוספלד

**נעדרים:**

חברת מועצה	-	גב' נעמי זהר
חבר מועצה	-	מר שמואל גריידי

**נוכחים:**

מנכ"ל העירייה	-	מר הרצל נחום
גזברית העירייה	-	גב' אורית פפר
היועץ המשפטי	-	עו"ד יצחק גלאור
מנהלת מח' נכסים	-	עו"ד אילת שושני-ג'ינו
מבקר העירייה	-	מר ערן זמיר
מהנדס העירייה	-	אדר' אבנר גולן
ע. ראש העירייה	-	מר טל עזגד
סמנכ"ל משאבי אנוש	-	מר פרץ פינקו
מנהלת אגף החינוך	-	גב' מיכל מנקס

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

**על סדר היום:**

1. תשובה לשאילתא של חבר המועצה מר אהרון גליל.
2. שאילתא של חבר המועצה מר יצחק קאול.
3. דו"ח ראש העירייה על אירועי יום העצמאות.
4. אישור החלטות הנהלה בנושא תב"רים.
5. אישור החלטת הנהלה למינויו של מ"מ וסגן ראש העירייה מר מאיר דורון וסגנית ראש העירייה גבי נורית אבנר, בדירקטוריון המוזיאון הגיאולוגי.
6. אישור החלטת הנהלה 100% משרה בשכר לסגן ומ"מ ראש העירייה מר מאיר דורון, והאצלת סמכויות למשרה מלאה.
7. מינוי ועדת פרישת עובדים: יו"ר - מאיר דורון, הרצל נחום, פרץ פינקו, יו"ר הועד או נציגו.
8. מינוי ועדת שילוט: יו"ר - מאיר דורון, נורית אבנר, ישראל טל, מנכ"ל, שרי חובב, גזברית ומהנדס.
9. מינוי ועדת ביקורת: יו"ר - יצחק קאול, שני חברי סיעת קול רמת השרון, עפ"י החלטת הסיעה.
10. אישור החלטת הנהלה, זכות חתימה על מסמכים למר מאיר דורון כמ"מ ראש העירייה.
11. הצעה לסדר של מר אורי לוינו בנושא סקר תושבים.
12. עדכון מפורט בנושא פי גלילות ע"י היועמ"ש עו"ד יצחק גלאור.
13. דיווח על החברה הכלכלית.
14. אישור החלטות הנהלה לפרוטוקול ועדת מקלטים מיום 21.4.2004.
15. סקירת חבר המועצה מר אהרון גליל לגבי אמנת שירות לרמת השרון.
16. תב"ר למגרש הכדורגל שיכלול יציעים, חדרי הלבשה, חומה, מגדל טלוויזיה, קופות, הגברת תאורה, שירותים ציבוריים, קווי תקשורת ומזנון.
17. שונות:

צרייית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

- א. משלחת בני נוער רמה"ש לקליבלנד.
  - ב. "בית קובי" - משכן השירים.
  - ג. דיווח ואישור הסכם "מכבי שירותי בריאות".
  - ד. בריכת השחייה שרונית.
18. מינוי ועדה להחזר הוצאות משפט (מחוץ לסדר היום).

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

**מר יצחק רוכברגר:** ערב טוב, אני פותח את ישיבת מליאת המועצה מס' 6. יש כמה שאילתות ויש כמה נושאים בסעיף שונות, יש כאן הצעות לסדר, אורנה, תציעי אותה, בבקשה.

**גב' אורנה אוספלד:** אחרי שבוע של תהיות ושאלות, התברר לי שבריכת שרונית בשלב הזה לא עומדת להיפתח, קצת להרחיב, הצורך של בריכת שרונית ברור לכולם, לא ייתכן שכל מזרח רמת השרון לא יקבל את השירות המינימלי, ואני מדברת על שכונת מורשה כמובן, וגם נווה רסקו, נווה מגן וכל הרובעים פה, אני יודעת שהרבה מאוד אנשים משתמשים בשירותים של הבריכה הזו, אני לא מכירה שום מקום מסודר, שום עיר מסודרת במדינת ישראל שאין לה את המינימום שירות הזה.

אני יכולה רק להצר על זה שאנחנו לא היינו מודעים וזה לא משחרר אותנו מאחריות שיש בעיה עם הבריכה, ואנחנו היום לקראת פתיחת עונות של בריכות שחייה, אנחנו בתחילת חודש מאי, הבריכה במצב קטסטרופלי מבחינת תחזוקה, האופק לא נראה טוב.

היו כמה הצעות שהועלו ואני מבינה שלא ניתן פתרון, אני לא באה לעשות פה מלחמות או לנגח, אני פשוט חושבת שזה היום בסדר עדיפות ראשון, אם יעלו את העניין הכספי אז תמיד צריך לחשוב בסדרי עדיפויות מה יותר חשוב, אז אם צריך לא לאשר איזו כיכר, אז לא נאשר כיכר השנה ונאשר אותה בשנה הבאה אם זה מה שצריך יהיה לעשות, אבל לא יכול להיות מצב שהתושבים האלה לא יהיה להם לאן ללכת, לא יכול להיות מצב כזה בשום מקרה, והעירייה הזו חייבת לעשות את הכל בשביל שהבריכה תיפתח.

**מר יצחק רוכברגר:** אורנה, אני שמח שאת מעלה את הנושא הזה, אנחנו היום נקיים על זה דיון לבקשה שלך להצעה לסדר, יש את הנושא של סעיף שונות, אנחנו נתייחס לזה בהתאם. יש נתונים, בדקנו, והנושא הזה יעלה היום, מתוך מגמה להגיע להחלטה היום.

**גב' אורנה אוספלד:** חייבים להגיע היום להחלטה, ושהחלטה תהיה חיובית - לפתוח את הבריכה.

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

**מר יצחק רוכברגר:** היום תהיה החלטה. אורנה, העלינו, זה חשוב לכולם, תאמיני לי אנחנו נקיים על זה דיון ממצה היום. שנהיה פרקטיים היום, נקיים היום את כל הנושאים, בבקשה.

**1. תשובה לשאילתא של חבר המועצה מר אהרון גליל.**

**מר יצחק רוכברגר:** תשובה לשאילתא של חבר המועצה מר אהרליה גליל, למרות שבסדר היום רשום אהרון אני קורא לך אהרליה, והשאילתא היא כזו: "במהלך חול המועד פסח התקשרתי לעירייה לקבלת אינפורמציה מסויימת, אך להפתעתי לא היתה תשובה במרכזייה, התקשרתי למוקד העירוני ושם נמסר לי כי כנראה העירייה בחופשה והם יכולים רק לרשום את פנייתי ולהעבירה לטיפול אחרי החג (אלא אם זה מקרה חירום), לא היתה במרכזייה שום הודעה האם העירייה יצאה לחופשה ולמי לפנות בפגרת החג. שאילתא לראש העיר: האם קיימים בעירייה נוהלים לגבי אופן הפעלת שירותי העירייה בזמן פגרת החג, כולל הודעה לתושבי העיר כי העירייה בחופשה ולמי תפנו בתקופה זו. האם במוקד העירוני קיימים נוהלים ברורים כיצד לטפל בפניות של תושבי העיר בתקופת החגים בכלל ובזמן חופשה של עובדי העירייה בפרט. הצעה: לבחון מחדש את הנוהלים הקיימים בנושא, ולוודא שיתנו מענה הולם לבעיה הנ"ל".

אהרליה, אני מברך אותך על כך, כיוון שזה מסוג השאילתות הבונות כדי להעיר ולהאיר. אז ברשותך, אני אענה על זה במשפט, ולאחר מכן יענה במפורט מאיר דורון.

אנחנו בעיקרון בחופשת פסח האחרונה, גם אני, גם המנכ"ל, גם מנהל המוקד העירוני וגם מאיר דורון וגם טל, היינו בשטח, היינו בעירייה והסתובבנו בעיר, אנחנו נתנו הוראות לקישורית, כי המוקד באמת לא עבד ממש, אבל קישורית כן עבדה, ואכן אתה צודק בטענות שלך שלא היה שם מישהו שיכול

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

היה לתת מענה הולם ומהיר, אבל אנחנו טיפלנו בעניינים, עבדנו כאן, ממש עבדנו, בהחלט יש השגות, אנחנו נסיק אותן לגבי העתיד. מאיר, תענה בבקשה מה שלא השלמתי.

**מר מאיר דורון:** ראשית, היינו צריכים לפרק את המוקד, בגלל חופשת החג, ניצלנו את חופשת החג ופירקנו את המוקד מהעירייה, העברנו אותו ליד לבנים לתקופה הזו, יש עדיין פונקציות שמתפקדות ביד לבנים בגלל השיפוצים בבניין העירייה. יחד עם זה, כמו שאמר ראש העיר, אנחנו צוות שלם שהיינו כאן, הוא אמר אבל הוא שכח להזכיר את איציק כהן והאנשים שלו, כולם עבדו כאן רגיל במשך כל חול המועד, אולי קיצרו שעה או שתיים, אבל עבדנו כאן בצורה רגילה, החשוב ביותר מה יקרה להבא, העירייה יוצאת לחופשה מרוכזת פעמיים בשנה: פעם אחת בחול המועד פסח, פעם שניה בחול המועד סוכות, במקביל ליציאה לחופש משרדי הממשלה ובעיריות האחרות. אנחנו בכל מקרה מתכוונים לעשות כאן מוקד שהוא יהיה שונה לחלוטין מהמוקד שהיה קיים.

יש מנהל מוקד, שזה לא מנהל מוקד שעונה לטלפונים, אלא מנהל מוקד זה אדם שיוצא לשטח, בודק ומגיב לתלונות במקום, בשטח, לא מגיב לתלונות דרך קישורים בת"א, אלא מגיב לתלונות בשטח.

אנחנו מפרסמים, הנה הדף מאותו חג שפרסמנו את כל התורנים, אני לא יודע עם מי דיברת שם, אבל אנחנו פרסמנו תורנים לכל יום, משעה 07:00 עד השעה 19:00 בערב, ואחר כך בלילה. שמות מפורטים של כל תפקיד ותפקיד, הרשימה הזו נמסרה למנכ"ל העירייה, נמסרה גם לבעלי תפקידים אחרים, כך שאם היית תופס מישהו מאיתנו עבדנו כאן בצורה מלאה.

צריך לזכות שהחופשה היא לפקידות, לאנשים כאלה גבייה וכל שאר המחלקות, למעשה מחלקות הניקיון, התברואה, תורנויות המוקד, כל הדברים האלה לא יוצאים לחופשה, אולי חלק יוצאים אבל ממשיכים לתפקד, מפני שבחגים יש בדרך כלל יותר פסולת והרבה יותר עבודה בעיר, לכן אנחנו מגדילים את הכמות של הסבבים והתורנויות. אתה תרגיש את זה מיד עם

**צ'רייט רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

חזרתו בעוד שבועיים - שלושה של המוקד לכאן, עם תורנות הרבה יותר ארוכה של המוקד. אני חושב שבסך הכל זה יהיה לטובת התושבים, גם נפרסם, גם יהיה כאן לוח שאנשים יוכלו לבוא והם יידעו בדיוק איך התורנויות, למי אפשר להתקשר וממי לקבל את השירות. אלו הדברים.

**2. שאילתא של חבר המועצה מר יצחק קאול.**

**מר יצחק רוכברגר:** שאילתא של חבר המועצה מר יצחק קאול בנושא הבריכה.

**מר יצחק קאול:** אם אתה מביא את זה לדיון בשונות אז אולי אני אוריד.

**מר מאיר דורון:** לא, שאילתא חייבים לקרוא, אלא אם האדם לא בא.

**מר יצחק רוכברגר:** שאילתא אני חייב. אני אקריא את השאילתא:

"כידוע עונת הרחצה בבריכות השחייה ביום 1 למאי 2004, על פי הידוע לנו בריכת שרונית אינה ערוכה לפתיחת עונת הרחצה, ותושבי רמת השרון הרגילים ליהנות משירותי הבריכה לא יוכלו להשתמש בה בשלב זה. אשר על כן, אבקש הבהרות לשאלות הבאות: (1) מדוע העירייה לא דאגה להפעלת הבריכה. (2) מהו תאריך היעד להפעלת הבריכה. (3) אלו אלטרנטיבות נמצאות לתושבי העיר בשלב זה. (4) מי יהיה מפעיל הבריכה? באיזו דרך ייבחר? (מכרז), מהם תנאי ההתקשרות עם המפעיל? (5) האם העירייה פעלה בהתאם להמלצת מבקר העירייה להגיש תלונה במשטרה בנוגע לאי סדרים בהפעלת הבריכה. (6) האם העירייה מימשה את הביטחונות שניתנו על ידי המפעיל האחרון והאם הפחיתה ו/או המירה את הביטחונות שניתנו על ידו?"

אני רוצה לומר שהשאילתא הזו גורמת לי אי נחת בתשובה שאני הולך לענות עכשיו, כי אני חושב, עם כל הכבוד יצחק, אני חושב שמה שאתה עושה זה דבר



צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

שלא ייעשה, ואני התלבטתי אם לדבר איתך לפני השאילתא בטלפון ולהגיד לך להוריד את השאילתא הזו, ואני אענה לך תשובות, אני יודע שחלק מהתשובות לא יהיו נוחות לך.

כאשר אהרליה שואל שאילתא, מביא שאילתא, אז אתה רואה שאילתא שהיא שאילתא בונה, השאילתא שלך היא שאילתא מאוד צינית, ואני אגיד לך למה היא צינית, אם היית יודע בדיוק מה קרה, ואם החברים היו יודעים מי הנחה אותך לשאול את השאילתא, אז האמן לי שאני ממש מתאפק כדי לא להביך אותך כרגע בתשובות שאני הולך לענות.

אני אגיד למה אני אומר, תראו רבותיי, אנחנו עוד מעט נקיים דיון בנושא הבריכה, נושא הבריכה הוא מאוד חשוב לכולנו אני מניח, ואנחנו קיבלנו בריכה במצב מסוים של כמעט ונדליזם מוחלט בבריכה הזו, מה שנקרא יש שטח של בריכה ואין בריכה, ועלויות, אנחנו נקיים על זה דיון עוד מעט, העלויות הן עלויות מאוד גדולות, ואנחנו יודעים שיש תאריך יעד.

אלא מה, עכשיו אני אענה לך לגבי התשובות שלך, מה שאתה ביקשת, מדוע העירייה לא דאגה להפעלת הבריכה, אז העירייה הקודמת היתה קשורה בחוזה שנחתם על ידי הקדנציה הקודמת, חוזה שלא כובד, עם החברה שהיתה אמורה לעשות מן קאנטרי / המשך של הפעלת בריכה, ולא אנחנו אשמים בזה שהחוזה לא נחתם או טרם נחתם בנושא הזה, לא אנחנו אשמים, אנחנו כל הזמן מנסים לדחוף בקדנציה הזו שאכן הבריכה הזו תופעל, בין אם על ידי מפעיל כזה או בין אם על ידי החברה. נכון, בעיקרון מפעילים את הבריכה בחודש מאי, בהנחה שאנחנו נפעיל את הבריכה, אני אומר בהנחה שאנחנו נפעיל את הבריכה, ואני אומר עכשיו אני בעד להפעיל את הבריכה אבל תלוי גם מה העלויות הכספיות, ייקח חודש כדי להפעיל אותה או לשקם אותה, חודש ייקח לשקם אותה.

לגבי האלטרנטיבות, אתה שאלת לגבי האלטרנטיבות, אז האלטרנטיבות, אם יהיו אלטרנטיבות, בהנחה שאנחנו לא נפעיל את הבריכה, ואני רוצה לצאת מהשיבה הזו ברוח בונה ולא ברוח שלילה, אז הבריכה, אנחנו נמצא אופציות

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

בבריכות מסביב, אם זה בכפר הירוק, אולי במקומות אחרים, אבל אנחנו אכן נמצא אופציות לתושבים הנזקקים לשירותי הבריכה.

יחד עם זאת, התשובות שאני עונה עכשיו הן יהיו טובות לגבי המשך הדיון כדי שלא נחזור על זה, אבל במידה ואנחנו נגיע למסקנה שאין אפשרות להפעיל את הבריכה, ואני אבקש שתינתן החלטה היום, אז ברור שאם אנחנו נחליט כך זה יהיה רק לאחר שאנחנו נבין שהעלויות הן כל כך גדולות והונדליזם בבריכה הזו הן כל כך גדולות, ואני מרגיש ונדליזם, ותיכף אני אגיד גם למה, אז לא תהיה לנו דרך אלא למצוא אלטרנטיבה אחרת כפי שאני אמרתי.

לגבי מי יהיה מפעיל הבריכה, באיזו דרך נבחר, מהם תנאי ההתקשרות, שוב, אנחנו נקיים דיון ונחליט מי יהיה המפעיל ואם בכלל. אני יודע שפה, אבל פה אני אענה לך תשובה שבטח תביך אותך, אני יודע שאתה רוצה שיהיה מפעיל מסויים, אבל אני יכול להגיד לך דבר אחד מר קאול,

**מר יצחק קאול:** יש לי הפתעות בשבילך, שאין לי.

**מר יצחק רוכברגר:** אני אגיד לך משהו, ועוד איך יש לך, כי אתה עם כל הכבוד לשאילתא הזו, השאילתא הזו כולה או רובה הוכתבה לך על ידי אחד שהיה פעיל שלך, שהוא אחד העבריינים ברמת השרון, אחד העבריינים שהיה פעיל מרכזי שלך איציק קאול, עם כל ההתייפויות והיפה נפש, ותיכף אני אגיד לך למה אני כועס, והוא הכתיב לך את השאלות אחד לאחד, אני גם ראיתי את התגובה שלך לעניינינו של מר מאיר דורון בעיתון "על השרון", שצריך המבקר, וכל צריך המבקר צריך לבוא ולבדוק, וגם לזה אני אתייחס ולא אתחמק מהעניין זה.

עם כל הכבוד, אני יכול לומר לך דבר אחד, כראש עיריית רמת השרון, הפעיל המרכזי שלך שבעיניי הוא עבריין, חד משמעית עבריין, לא יפעיל את הבריכה כל עוד אני ראש העיר, חבל על הזמן, הוא לא יפעיל את הבריכה למרות שאתה רוצה שהוא יפעיל את הבריכה.

**מר יצחק קאול:** אתה מדבר שטויות.

ציריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

**מר יצחק רוכברגר:** אני לא מדבר שטויות, אני אוכיח שאתה נפגשת איתו ודיברת איתו והכל.

**מר יצחק קאול:** אני אמרתי לך להעביר את הנושא למשטרה. עזוב, תענה לי לפי הסעיפים, אדוני ראש העיר, תפסיק לדבר שטויות ותענה לפי הסעיפים.

**מר יצחק רוכברגר:** אני אענה לך לפי הסעיפים אחד לאחד, האמן לי. בוא לא נדבר על שטויות, זה בדיוק לפי הסעיפים.

**מר יצחק קאול:** תדבר לפי הסעיפים ותעביר למשטרה, ואם יש עבריינים שהמשטרה תטפל בזה, ואני פה שאלתי למה לא מעבירים למשטרה.

**מר יצחק רוכברגר:** עוד מעט יהיה מבקר, אנחנו נחליט עוד מעט, כשתהיה יו"ר ועדת ביקורת תחליט אחר כך איזה דברים יעברו למשטרה, רק שלא יעברו דברים עליך למשטרה.

**מר יצחק קאול:** עזוב, אתה מדבר דברים לא יפים, אתה ראש העיר, תדבר יפה ותענה לעניין.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מדבר יפה ולעניין, אבל אל תהיה שליח של עברייין, אני מבקש ממך.

**מר יצחק קאול:** אני רוצה שתדע שמי שפנה אליי זה מישהו שיושב כאן בחדר.

**מר יצחק רוכברגר:** הוא אחד מהם שפנה אליך, אני יודע בדיוק מי זה.

**מר יצחק קאול:** ואני מודיע לפרוטוקול שאין לי עניין באף אחד, שצריך להוציא את זה למכרז, אני לא יושב בוועדת המכרזים, וועדת המכרזים צריכה להחליט מי יהיה בעל הזיכיון.

**מר יצחק רוכברגר:** מאה אחוז, אני עונה לך אחד לאחד.

**מר יצחק קאול:** תרשום את זה בפרוטוקול, הדברים שאתה מתבטא בהם הם קשים ולא רציניים ולא מתאימים לראש עיריית רמת השרון.

**מר יצחק רוכברגר:** הם קשים, הם מאוד מתאימים לראש עיריית רמת השרון, ומה שלא מתאים זה דבר אחד - שתכניס לי נורמות אחרות לעירייה

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

הזו, ואתה לא תכניס נורמות אחרות, מר קאול.

**מר יצחק קאול:** מי שמכניס את הנורמות זה אתה, אני שאלתי אותך

שאלות פשוטות, כולל הצעתי למסור למשטרה.

**מר יצחק רוכברגר:** אני עונה לך תשובות פשוטות.

**מר יצחק קאול:** אני מבקש שתגייד שאתה מעביר את התיק

למשטרה.

**מר יצחק רוכברגר:** עכשיו לגבי שאלה מספר 5 - האם העירייה פעלה

בהתאם להמלצת מבקר העירייה להגיש תלונה במשטרה.

**מר יצחק קאול:** אני גם רוצה לדעת מה עמדת היועץ המשפטי ומנהל

הכספים בכל הנושא הקשור ל...

**מר יצחק רוכברגר:** בינתיים אתה שואל אותי את השאלה ולא את

היועץ המשפטי. עכשיו לגבי שאלה מס' 5, אתה יכול לנסות ליצור כותרות

כמה שאתה רוצה, לפעמים אתה יכול להצליח, לפעמים אתה לא יכול להצליח,

ואני אומר לך שאתה טועה מסיבה אחת - אתה לא בקיא, אבל ההמלצה של

הסיפור הזה היתה מלפני 3 שנים ויותר, והיה רצוי מאוד שתשאל את ראש

העיר הקודם שתמדך בך, מר גבי פארן, תשאל אותו האם אדוני...

**מר יצחק קאול:** אדוני ראש העיר, תדבר עם סגנון שמתאים לרמת

השרון, זה הכל.

**מר יצחק רוכברגר:** זה הסגנון.

**מר יצחק קאול:** אדוני ראש העיר, סגנון שמתאים לרמת השרון.

**מר יצחק רוכברגר:** זה הסגנון, מר קאול.

**מר יצחק קאול:** זה לא, אני שאלתי אותך שאלות פשוטות, תענה

לעניין, זה הכל.

**מר יצחק רוכברגר:** עונה לך אחד לאחד.

**מר יצחק קאול:** אל תגרום לי לפגוע בראש העיר, אתה ראש העיר

של כולם.

**מר יצחק רוכברגר:** האמן לי בצער אני עונה בסגנון הזה, בצער.

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

**מר יצחק קאול:** אז אל תענה בסגנון הזה, אני לא שואל אותך

בסגנון הזה ואל תענה בסגנון הזה, ואל תהיה חצוף, תענה באופן אינטליגנטי.

**מר יצחק רוכברגר:** אני עונה לך בצורה הכי מכובדת. עליזה, תיכף

תשמעי למה ראש העיר גם כועס מאוד על...

**מר יצחק קאול:** אתה לא מתבייש? יש שאלות, תענה על השאלות.

**מר יצחק רוכברגר:** אני לא מתבייש, תיכף אני אענה לך, על עידוד

האלימות נגד ראש העיר, זה אתה עושה, תיכף תשמע גם כן.

**מר יצחק קאול:** תפסיק, לא מתאים לך, זה בושה.

**מר יצחק רוכברגר:** אני יודע שלא מתאים לי, בטח לא מתאים לי.

**מר יצחק קאול:** זה מועצת רמת השרון.

**מר יצחק רוכברגר:** איציק, אני מכבד אותך מאוד אבל יחד עם זאת

מאוד כועס, ואתה יכול לבוא ולהתהדר, לבוא לכאן עם ג'קטים, עם עניבות,

איך שאתה רוצה, להתהדר עם עסקים, אתה לא תעשה את ההצגות עליי, על

הגב שלי תיצור כותרות, אתה לא תיצור כותרות על הגב שלי.

**מר יצחק קאול:** שאלתי שאלה, תענה לי.

**מר יצחק רוכברגר:** אני אענה לך. אז אני אומר לך שלגבי סעיף 5 עניתי

לך. נירה, עם כל הכבוד אני הנפגע פה...

**גב' נירה פולקמן:** אבל מה אתה רוצה ממני?

**מר מאיר דורון:** היא לא אמרה מילה.

**גב' נירה פולקמן:** לא אמרתי מילה.

**מר יצחק קאול:** הנושא התחיל לפני שאתה היית ראש העיר, אז מה

אתה נפגע?

**מר יצחק רוכברגר:** אז מה אתה שואל אותי את השאלות האלה?

**מר יצחק קאול:** אני שואל את המועצה, מה זה המשכיות של

השלטון. זה דבר מצחיק.

**מר יצחק רוכברגר:** אתה שואל אותי. סעיף 6 - האם העירייה מימשה

את הביטחונות שניתנו על ידי המפעיל האחרון, והאם הפחיתה ו/או המירה

צ'רייט ראת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

את הביטחונות שניתנו על ידו, המפעיל הקודם הפקיד שיקים בגודל החוב, אני יודע מבדיקה שאני ערכתי ששיק אחד נפדה, שיק שני או שניים נדמה לי שחזרו.

**מר מאיר דורון:** הראשון חזר, השני נפדה והשלישי הוא היום או מחר.

**מר יצחק רוכברגר:** אני יכול לומר לך דבר אחד, חד משמעית, אם השיקים האלה לא ייפדו, אנחנו נפעל בכל דרך על מנת לממש את הסכומים.

**מר יצחק קאול:** אפשר להבין איזה שיקים, וכמה שיקים, למה צריך לבדוק, תענה באמת למי שלא יודע בדיוק את הסיפור.

**מר מאיר דורון:** מאחר ואתה כבר הגבת בעיתון, ומי שפנה אליך זה יריב לוין מפני שהוא חיפש כתבה.

**מר יצחק רוכברגר:** לא רק.

**מר יצחק קאול:** יריב לוין היה אוהד שלי בבחירות?

**מר מאיר דורון:** אמרתי אוהד? שמעת ממני את המילה אוהד?

**מר יצחק רוכברגר:** לא, לא, לא, יריב לוין הוא לא פעיל מרכזי, אתה יודע בדיוק על מי אני מדבר.

**מר מאיר דורון:** אתה שמעת ממני את הדבר? אני משתמש בשמות, אני אחראי על כל דבר, הוא פנה אליך כדי לחמם, אליו פנה שמואל יונתן, היה אצלו בבית, מאחר ואמרו לו שהוא לא יקבל את הבריכה, חבל לשחק משחקים, איתי לא תשחקו, מפני שאני מבין כולכם מכיר הכי טוב את הנושא, אתה גם תלך ואני גם אציע שתגיש תלונה במשטרה, ואני אסיע אותך אם אתה רוצה שתגיש את התלונה במשטרה.

עכשיו אני רוצה להסביר, מה שעשה כאן קאול הוא עירבב שני נושאים וכתב אותם כאילו הם ביחד, כאילו שהנושא במשטרה, החקירה, שייך לנושא של הפעלה בשנה קודמת. היתה חקירה, היה דו"ח של המבקר, שהלן וגבי נתנו הוראה לשפץ את הבריכה לפני 4 שנים, על זה היה הדו"ח, איפה המבקר?

**גב' נירה פולקמן:** מה זה קשור למשטרה?

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

- מר מאיר דורון:** אם אני לא אסביר אז תשאל.
- מר אורי לוי:** אתה יכול להסביר מהתחלה? אני אבוד לגמרי.
- מר מאיר דורון:** לפני 5 שנים היה מישהו זכה בבריכה,
- מר אורי לוי:** מי זה מישהו?
- מר מאיר דורון:** אני חושב שזה היה אז הרצל שלום ושמואל יונתן, שהם שניהם היו פעילים של גבי, וניתנה הוראה לשפץ את הבריכה, למרות שלפי הסיכום של החוזה הם היו צריכים לשפץ, היא נתנה הוראה עם גבי, גבי אישר לה, לשפץ את הבריכה. על זה היה דו"ח מבקר שהמליץ להגיש תלונה כנגדה במשטרה.
- גב' עליזה תמרי:** נגד הלן?
- ????? מי זו הלן?
- מר מאיר דורון:** כן, הלן זה מה שהיום עושה טל עזגד, היא לא היתה אשמה מפני שהיא קיבלה את ההוראה, היא השליח במקרה הזה, היא השליח ואני חושב שבמקרה הזה אם היו מגישים זה לא היה צודק, אבל אז היא היתה עונה מי שלח אותה. לא קיבלו את ההמלצה שלנו, בוועדת ביקורת המלצנו, לא קיבלו את ההמלצה, היתה הצבעה, והתותים התחלקו לכאן, ובסוף החליטו להוריד את הנושא ולא הגישו תלונה במשטרה, זו התלונה במשטרה שהוא מדבר ולמה לא הגישו את התלונה, אין תלונה אחרת במשטרה, רק על התלונה הזו ששיפצו ועשו דברים ללא תב"ר, ללא אישור מועצה, זה נושא אחד.
- לפני שנה ומשהו היו צריכים לפתוח מחדש את הבריכה, לא רצו לתת למפעילים, היה כאן דיון, קבעו צוות לנהל משא ומתן, לא הצליחו, גדי ליכטר היה חדש, לא ידע, כל מיני אנשים ניסו להפעיל, כולם החזירו בחזרה את הבריכה, לא רצו לקבל את הבריכה, וגבי פארן בשמחה אמר: אני לא מפעיל את הבריכה, אני לא רוצה להפעיל את הבריכה ושהיא תהיה סגורה.
- אני חושב שהבריכה, ואני לא תיאמתי את הדברים עם אורנה, היא חשובה לתושבים במורשה מאין כמוה, ואז הוא אמר אני לא מצליח, תנסה אתה,

**צ'רייט רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

תיכנס אתה, אני הייתי אופוזיציה, תנסה אתה להפעיל את הבריקה. ישבתי עם אורית, ישבתי עם גדי ליכטר, לנסות להגיע למשא ומתן עם המפעילים. אז קודם כל הגזברית, אורית אמרה בצדק: אני לא יכולה לתת להם להפעיל אם לא ישנו את החוק מלפני שנתיים, אורית, מדוייק?

**גב' אורית פפר:** כן.

**מר מאיר דורון:** אז קודם כל אמרתי החבר'ה האלה התווכחו על ציוד החייאה, על כל הדברים, זה לא חבריה קלים, אף אחד מהאחרים לא רצה, זה חבריה שיודעים, שאני יודע לעבוד איתם, אני הרסתי לאחד בסטה וכבר קיבלתי את כל האיומים. החזרנו את הבריקה חזרה, הם שילמו את החוב מלפני שנתיים וקיבלו, אמרו שאין להם את הערבויות. אמרתי כל כך חשוב לי הבריקה, אני נותן את הערבות, לא היה להם אז חשבון מאושר, סגרו להם את החשבונות, אני נתתי את הערבות, אני שמת 50,000 ש"ח משלי, שהיה, נתתי ערבות כדי לפתוח את הבריקה, כולם ידעו, אמרתי את זה באחת מישיבות המועצה.

פתחנו את הבריקה, אם היא היתה טובה או לא טובה אני לא יודע, אני הסתובבתי שם הרבה, השקענו שם, זאת אומרת הם השקיעו, בדקתי ברמה של פעמיים בשבוע, כאיש אופוזיציה, לבדוק את הציוד כי אחרים לא הגיעו. פעם מנהלת אגף נכסים באה לבדוק את הנכסים ואחרים, אחרים לא טרחו להגיע לבריקה, פתחו את הבריקה והיתה בריכה עד 31 לאוגוסט, הם ביקשו לסגור את הבריקה והתחילו הויכוחים על החובות שהם משלמים, ואז היתה עדיין ערבות שלי, שקאול אמר בעיתון שצריך לחקור ומשטרה וכו', הערבות היתה שלי.

**מר יצחק קאול:** קאול לא אמר את זה, קאול אמר שצריך להעביר את זה למבקר שיבדוק, זה הכל.

**מר מאיר דורון:** סליחה, כעת הוא אמר משטרה, כעת אמרת.

**מר יצחק קאול:** לא, אם אדוני לא יודע, יש בדו"ח המבקר הקודם, האחרון, המלצה, אני קראתי את זה פשוט כהכנה לוועדת הביקורת.



ציריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

- מר מאיר דורון:** בדו"ח המבקר האחרון?
- מר יצחק קאול:** הקודם.
- מר מאיר דורון:** באיזו שנה עשית את הדו"ח?
- מר יצחק קאול:** סליחה, תיכף אני אעדכן אותך. בדו"ח הזה כתוב שאת הממצאים שהוא מצא, אולי אתם לא קראתם פשוט את מה שהוא כותב, אני רק קראתי, צריך רק לקרוא, כתוב בדו"ח, ואתה לא יודע, ולכן אני לא אמרתי עכשיו למסור, ולכן הוא מתרגז ואני לא יודע על מה הוא מתרגז.
- מר יצחק רוכברגר:** תיכף אני אגיד לך על מה אני מתרגז.
- מר יצחק קאול:** תיכף תגיד לי, אבל השאלות הן תמימות.
- מר מאיר דורון:** באיזה דו"ח כתבת?
- מר יצחק קאול:** רק שניה, כתוב נא להעביר...
- מר מאיר דורון:** מאיזו שנה הדו"ח?
- מר יצחק קאול:** תיכף הוא יגיד לך את השנה.
- מר מאיר דורון:** אני יודע את השנה, אני רוצה שאתה תדע. מתי הדו"ח היה? על איזה שנה?
- מר יצחק קאול:** מה זה משנה באיזו שנה?
- מר מאיר דורון:** לא מתי נכתב, על איזו שנה הדו"ח?
- מר ערן זמיר:** שנת '99 או 2000.
- מר מאיר דורון:** שמעת?
- מר יצחק קאול:** מה זה משנה?
- מר מאיר דורון:** הוא שואל אותנו למה לא הגשנו תלונה כשהיה ראש עיר שהוא כבר גמר בנובמבר 2003 את התפקיד.
- מר יצחק קאול:** אבל לכאורה, הרי פה מישהו ניסה לרמז שבכלל אני מכוון למישהו, בדו"ח המבקר היה כתוב למסור את הדו"ח למשטרה. מועצה ציבורית רגילה, אם כתוב למסור את הדו"ח למשטרה, לוקחת את הדו"ח, מצרפת לו מכתב כיסוי, אומרת המבקר אמר למסור למשטרה, אני מעבירה למשטרה, זה הכל. על זה שאלתי, שאלתי למה לא מסרו או אם מסרו, זה

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

הכל, יכולה העירייה לבוא ולהגיד: בדקנו...

**מר מאיר דורון:** כעת זה איכשהו לברוח מהסיפור. כמו שאמרתי

קודם, זה על ההפעלה בשנת 99', בשנת 2000 הוא כתב את הדו"ח, ההמלצה היתה להעמיד לדין את הלן, אני רק רציתי שתשמעו את זה ישירות. בעצם העניין נמסר, היה ויכוח, הם מסרו את השיקים, ליריב לויין זה נמסר, אבל יריב לויין לא רצה לוותר על כתבה של שני עמודים, הוא יכל לעשות חגיגה,

**מר יצחק רוכברגר:** יריב לויין לא על סדר היום.

**מר מאיר דורון:** הוא רצה לעשות כתבה, הוא דיבר איתי, יריב יודע

את כל הדברים בצורה מדוייקת יותר מכל אחד אחר, הוא דיבר איתי לפחות 6 שעות על הנושא, הוא יודע, יש לו כתבה אז הוא לא רצה לוותר, זכותו של עיתונאי, הוא לא נמצא כאן כדי להלל אותנו, הוא נמצא כדי לבקר, אפשר לבדוק את הדברים. הערבות הוחזרה רק לפני כמה חודשים, היתה מערכת בחירות, לא יכולתי להשתמש בערבות הזו לכל הדברים, הערבות הוחזרה רק כאשר הגיעו השיקים. אני גם אמרתי את זה ליריב, לדעתי כל השיקים יכובדו, אני לא חושב שמישהו יילך...

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** גם אם הם לא יקבלו את ההפעלה?

**מר מאיר דורון:** גם אם הם לא יקבלו.

**מר יצחק רוכברגר:** נדון בזה אחר כך לעומק.

**מר מאיר דורון:** בכל מקרה העסק הזה היה ונפתחה בריכה והוחזר

הכסף על שנת לא 2003, אלא 2002, תודות להתערבות שלי, תבדקו את זה עם אורית, היא תספר לכם. זאת אומרת שכל הסיפורים האלה שרוצים לעשות ניסויים, אם לא אני לא היתה בריכה בשנה שעברה, ואם זה ימשיך ככה אז גם לא תהיה בריכה השנה. אפשר לפתוח את הבריכה השנה, זה רק תלוי אם רוצים להיות צדקנים, לא צדיקים אלא צדקנים, או רוצים לפתוח את הבריכה, הבריכה יכולה להיפתח.

**מר יצחק רוכברגר:** מאיר, נקיים על זה דיון.

**מר מאיר דורון:** בסדר. נושא נוסף שהזכירו, נושא האלימות, אני

**צ'רייט רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

דיברתי על זה בהנהלה, אני ראיתי אתך המכתב שקיבל ראש העיר, מכתב חמור מאוד, מכתב מהסוג של העולם התחתון: "את הראש שלך בתוך שקית ניילון להגיש לאבא שלך לפני שהוא ימות" ודברים כגון אלה, קיבל את זה במכתב, למזלו הוציא את זה ראש העיר עצמו ולא אשתו, הוציא את זה מהתיבה, ואז הוא התקשר אליי, הגענו עם עובד וראינו את המכתב. המכתב הוא חמור מאוד.

אנחנו חווים אלימות של אנשים שלא הובטח להם שום דבר, אנשים שחלקם משתמשים בסמים, אני מכיר אותם, אנחנו חיים שם, המושבה הזו לא חדשה, חלקם דור שני ושלישי לסמים, הם מאיימים, אני רוצה לומר לכם שביום העצמאות על אחת הבמות אחד מאותם אנשים כמעט תקף אותו.

**מר יצחק רוכברגר:** חד משמעית זה היה בהשפעה.

**מר מאיר דורון:** אני יודע שהיה בהשפעה. אצלי בבית ביקרו גם כן אנשים, ורמזו שעדיף לנו שנוותר בכמה דברים, אנחנו עושים סדר בכמה מקומות. האלימות כאן תיפסק ברגע שיידעו שכולם מתיישרים לפי קו אחד ולא עובדים, ואף אחד אחר לא מעודד את זה ולא נותן לזה יד. אני חושב שהדברים האלה, מאחר ואני כבר חוויתי פיצוץ רכב שבמקרה, למזלי הטוב, לא הייתי שם עם אשתי, הצטרכנו לצאת כמה דקות קודם, אני חושב שרצוי שהדברים האלה כאן, אי נגנה את כל האלימות, בי לא לתת לאף אחד את הרמזים שהוא יילך ויפתור לך וכך הלאה, אני לא יכול אז לך לראש העיר הוא יכול לתת לך, שייתן לך בסטה.

אני אמרתי לאנשים השבוע שביקשו וחיכו לאיזו בסטה כזו או אחרת, חבל, אין סיכוי, לא תקבלו, והייתם צריכים לראות, התגובה היתה מאוד לא נעימה, אבל אני לא רוצה צל"ש מפני שאנחנו באנו לכאן מתוך בחירה שלנו, אבל צריך לגנות את האלימות, ומי שיהיה בפרונט תמיד זה ראש העירייה.

**גב' נירה פולקמן:** זה לא חדש.

**מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה ברשותך להמשיך את הדברים. תראו, רבותיי, אני אשים את הדברים על השולחן בגילוי לב, העובדה שתוצאות

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

הבחירות בסיבוב השני קבעו שבאזור מסויים שבו אני גדלתי, קיבלתי שם תוצאות של כמעט 90%, הביאה מספר אנשים מצומצם, אני אומר לכם מצומצם, למצב שהם חושבים שיכולים להשיג ממני כל מה שהם רוצים, גם אם זה חוקי וגם אם זה לא חוקי, גם המעשים שלי מיום שאני נבחרתי מעידים ומוכיחים שאכן לא הבטחתי דבר לאותם אנשים, וההיפך, אני פועל ביושר ובהגינות, ויושבים כאן אנשים בעלי מקצוע, בין אם זה המהנדס, בין אם זה היועץ המשפטי, שהם יודעים אחד לאחד שמעולם ב-5 חודשים האלה שאנחנו בתפקיד, לא ביקשתי דבר שהוא בחזקת לא חוקי וההיפך, ביקשתי לפעול כנגד מפירי חוק, יושבים פה שניים, אלא אם לא, אני נותן לכם את הזכות לומר שזה לא נכון, חד משמעית.

למה אני אומר את הדברים האלה, אני אומר את הדברים האלה מאחר שעם כל הכבוד, נכון, אולי אני צעיר מדי, אבל עם ניסיון רב מאוד בנושא מוניציפלי, ולפחות אני יחד עם הצוות שעושה כאן, זה הרושם שלי לפחות ב-5 חודשים ולמדנו להכיר אחד את השני, כולנו באנו לכאן לעשות, ואני אומר כולם אני גם מדבר כרגע על חבריי שבאופוזיציה, באו לעשות כאן דבר אחד - לעבוד ביושר למען הציבור, ואני לא מזהה כאן עניינים של אנשים מחפשים לעצמם או משהו כזה, אומר את הדברים במלוא ההגינות.

אבל העובדה שאני עומד איתן יום יום ושעה שעה נגד כאלה שרוצים בסטות, וביום השני לכניסתי לתפקיד, יחד עם פיפו התחלנו בהריסה של מבנים לא חוקיים ובהצבה של קונטנר כזה או אחר, ובפעולות נחושות, והתחלנו גם בתהליכים נוספים, ואני גם מנסה להאיץ את הקצב, כי יש דברים שהחוק תוקע אותי ואומר: יש הליכים בחוק שאתה צריך לעשות אותם, ואני רוצה להאיץ את הקצב, מביא למצב שיש אנשים שחושבים שעם כל הכבוד שאיציק רוכברגר חייכן ונחמד וסימפטי, אז אפשר להשיג ממנו כל דבר וגם בכוח.

אז אני מצהיר פה כפי שהצהרתי לאורך כל הדרך: אני לא מתכוון להיכנע בפני אף אחד, ואני מודיע כאן קבל עם ועדה, אני לא אחשוש ולא חושש מהאנשים האלה, אני יודע אחד אחד מי הם, אני מזהה אותם אחד אחד,

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

ואפילו הגשתי תלונות במשטרה כנגד מספר אנשים, לא רציתי באופן גורף להגיש תלונות נגד כולם כי זה לא נראה לי קצת הגיוני, המשטרה נכנסה לעובי הקורה, בימים האחרונים המשטרה פועלת בצורה מעוררת כבוד, לפחות מבחינתי, גם מדריכה אותי איך להתנהג וכו', כי עד עכשיו הייתי חשוף ואף אחד לא הדריך אותי, והיום אני מרגיש טיפה יותר עם ביטחון איך להתמודד עם הדברים האלה, אבל חד משמעית לא הבטחתי וההוכחה שאני לא הבטחתי זו העמידה הנחרצת שלי כנגד האנשים.

אני מודיע לכם ושיהיה רשום גם בפרוטוקול, מהיום כל אדם שידבר לראש העיר בסגנון מאיים ימצא את עצמו מאחרי סורגים, לא מעניין אותי, בסגנון מאיים, אני לא באתי להיות עבד של התושבים, אני באתי להיות משרת שלהם, משרת עם הרבה כבוד ועם הרבה אהבה למקום הזה, בזה נגמר. למה אני כועס, אני אגיד לכם למה אני כועס, כי ציפיתי מידידי יצחק, שלפחות היה שותף שלי בתחילת הדרך במועצה, והתבטא לא פעם אחת בנושאים האלה כשדיברנו על אלימות ונתן גיבוי, כדי ליצור איזושהי כותרת על תגובה שלו בעיתון, במקום לגנות, הוא לא מגנה, הוא כותב כך: צריך לבדוק האם ראש העיר הבטיח הבטחות, איזה סוג הבטחות, למי הבטיח, יש צורך שתהיה שקיפות, המילה שקיפות נכנסת בכל מקום גם כשהיא לא מתאימה, ושהמבקר יבדוק את הדברים, מאיפה אתה מביא את הדברים האלה? למה? תבוא תעמוד.

**מר יצחק קאול:** מאיפה אתה מביא את זה? אתה מדבר דברים לא נכונים.

**מר יצחק רוכברגר:** יצחק, מהעיתון, מצומת השרון השבוע.

**מר יצחק קאול:** אני מרים את היד שלוש פעמים, אני רוצה לדבר.

**מר יצחק רוכברגר:** אני אתן לך, זה כואב לי, כי יש מידה של הגינות גם ברמה של אופוזיציה, קואליציה, לא רלוונטי.

**מר יצחק קאול:** על איזו הגינות אתה מדבר?

**מר יצחק רוכברגר:** נהגתי בך בשיא ההגינות, יש לי הרבה שאלות

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

לשאול אותך, אני לא רוצה להעליב אותך. בבקשה.

**מר יצחק קאול:** כמה דברים, אי עברנו מהשאלות שלי על הבריכה

למשהו אחר.

**מר יצחק רוכברגר:** עניתי לך.

**מר יצחק קאול:** לא קיבלתי תשובות, שאלתי שם מתי פותחים את

הבריכה, לא קיבלתי תשובה.

**מר יצחק רוכברגר:** יהיה דיון בהמשך הישיבה.

**מר יצחק קאול:** השאלתא שלי באה כדי לפתוח את הבריכה.

**מר מאיר דורון:** אתה לא היית בהתחלה, רק להגיד לך שהיתה הצעה

לסדר היום שאתה לא ראית.

**מר יצחק קאול:** זו הצעתי לסדר היום - לפתוח את הבריכה.

**מר מאיר דורון:** לא, אתה לא נתת הצעה לסדר היום, נתת שאילתא.

**מר יצחק קאול:** נתתי שאילתא ואני מבקש לפתוח את הבריכה.

**מר יצחק רוכברגר:** ענינו לך.

**מר יצחק קאול:** לא קיבלתי מועד מתי פותחים.

**מר יצחק רוכברגר:** אמרנו בתחילת הישיבה, אתה לא היית, שאנחנו

מקיימים דיון והיום נחליט.

**מר יצחק קאול:** כפי שראיתם חלק מהדברים לא הבנתם אותי, אתה

חשבת, מאיר דורון, שאני אומר על איזה סיפור אחרון להעביר למשטרה.

**מר מאיר דורון:** לא נכון.

**מר יצחק קאול:** סליחה, הרי אמרת את זה כאן לפני כולם, ולא

היא, כי אני אמרתי כשיש דו"ח של המבקר הפנימי, שמדבר על להעביר נושא

למשטרה, כנוהג שלנו, ואני מציע שנאמץ את זה כאן כנוהג, שאנחנו מעבירים,

בשביל זה יש לנו את המבקר הפנימי, אז אם הוא בודק ואומר שצריך להעביר

- צריך להעביר. אני רוצה להעיר עוד משהו, אני קראתי בעיתונים ולא שמעתי

מאף אחד, לא מי שאתה חושב וגם לא מי שאתה חושב, אבל קראתי בעיתונים

בסוף השבוע שנתנו ערבות אישית לנושא של הפעלת בריכה, אני חושב שזה לא

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

תקין, בעיקר אני קורא שזה גם לא היה מובן מאליו שהעירייה ידעה או שותפה...

**מר מאיר דורון:** זאת אומרת שאתה קראת ואחר כך הספקת להגיב?

**מר יצחק קאול:** שניה, לא, לא. סליחה.

**מר מאיר דורון:** הוא קרא בעיתון, הספיק להגיב לאותו עיתון.

**מר יצחק קאול:** לא הגבתי על זה.

**מר מאיר דורון:** הגבת על זה.

**מר יצחק קאול:** סליחה,

**מר מאיר דורון:** אל תגיד לי בשקט, אני עושה רעש מפני שמישהו

אומר דברים לא מדויקים, הוא הגיב באותו מאמר שהוא קרא את זה.

**מר יצחק קאול:** תקרא את זה היטב, לא הגבתי על זה, אבל על זה

אני אומר לך מתוך מה שקראתי בעיתון. עכשיו אני אומר עוד משהו, קראתי

בעיתון, אני לא יודע אם זה נכון, אני אומר קראתי בעיתון, אני לא אומר גם

שזה נכון, קראתי בעיתון שאחר כך ביטלו את הערבות האישית, וראש העיר

אומר שם, אולי זה לא נכון, שהוא לא יודע שביטלו את הערבות האישית.

**מר יצחק רוכברגר:** לא, לא אמרתי.

**מר יצחק קאול:** כך כתוב בעיתון, אני אומר מה כתוב בעיתון.

**מר מאיר דורון:** ערבות בנקאית, לא אישית.

**מר יצחק קאול:** ערבות בנקאית, סליחה, כתוב בעיתון שראש העיר

אמר שהוא לא יודע מזה שזה בוטל. אני רוצה להגיד דבר נוסף, שם כתוב

שהגזברית, ולכן אני התייחסתי, שגם הגזברית לא יודעת אם את הערבות

הבנקאית היא יכולה או לא לחלט, אז אי אני מצפה שהגזברית תדע שמותר

לחלט, שבשביל זה לוקחים ערבות בנקאית, שאם לא - בשביל מה צריך לקחת

ערבות בנקאית, ואם ערבות בנקאית היא לא מחוייבת, ואם אפשר להסתפק

בשיקים של אנשים, אז למה מלכתחילה לא לקחו שיקים אלא לקחו ערבות

בנקאית? ומה פתאום החליטו ומי החליט שצריך כרגע להמיר את הערבות

הבנקאית בשיקים אישיים.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

אני מקווה, אני אומר את זה לראש העיר, אני מדבר בשקט ובנימוס ולא מתרגז גם אם יש חילוקי דעות, ואני מבקש גם מראש העיר לדבר כך, גם כשיהיו לנו חילוקי דעות וגם כשהוא לא יסכים, ולא להרים את קולו כי אנחנו במועצה ציבורית וצריך לדבר בנימוס האחד לשני וכך אני מדבר אל ראש העיר.

**מר יצחק רוכברגר:** נכון, אני מקבל את מה שאתה אומר.

**מר יצחק קאול:** אוקיי, אז אני מבקש שגם תתנצל על הדברים ועל הסגנון שאמרת, כי זה לא מתאים לנושא שלי.

**מר יצחק רוכברגר:** אני אתנצל? על מה אני אתנצל?

**מר יצחק קאול:** אני הערתי פה כמה הערות לנושא שנוגע למינהל תקין בנושא של הבריכה, אני גם שאלתי, יש פה יועץ משפטי, אני כן מבקש, זה אגב הפורום היחיד שאני יכול לשאול את השאלות האלה, אני מבקש ממנו להגיד לנו האם מה ששמענו פה לתת ערבות בנקאית, להוריד ערבות בנקאית, לתת שיקים במקום, אני שואל את זה ממש ביושר, האם אלה הכללים שהם בסדר, אני אומר מראש שאם הוא יגיד לי שזה בסדר מבחינתי זה בסדר, כי אני שואל את היועץ המשפטי, אני מעבר לזה גם לא רוצה לבדוק, אם הוא אומר לי זה נוהל תקין, בסדר גמור.

**מר יצחק רוכברגר:** אתה לא יכול לשאול אותו, לצערי, זה הנוהלים.

**מר יצחק קאול:** אין לי התנגדות.

**מר יצחק רוכברגר:** עניתי לך.

**מר יצחק קאול:** אני אומר מבחינתי, אם הוא עונה אז זה מקובל עליי.

**מר מאיר דורון:** במלים יפות אפשר גם לשקר ולמסור דברים לא מדוייקים, עם עניבה ומלים יפות, יש 6 שאלות, אני מוכן להעביר לכם את הדף, שכולן נוגעות להפעלת הבריכה השנה, וביניהן הושחלה השאלה למה לא פנו למשטרה על הדבר הזה. כלומר כל בר דעת, הבנה ממוצעת, לא יותר מזה, אולי אנחנו לא תופסים את הכל, באמצע מוכנסת שאלה למה זה לא נמסר



**צ'רייט רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

למשטרה, למרות שזה מדובר על 4 שנים אחורנית, מדובר כאן על הפעלת הבריכה, על כל השאלות, ובאמצע למה לא נמסר למשטרה, אתה קורא את זה ואז לירז ואחרים יכולים לקחת את השאלות ולומר: למה לא פנו למשטרה.

**מר יצחק קאול:** אני דיברתי על איזה דו"ח מדובר.

**מר יצחק רוכברגר:** בוא נחזיר את גדי.

**מר מאיר דורון:** דבר שני, גם כאן, אם הוא קרא את הדו"ח, והוא

אמר קודם שהוא למד, אז הוא יודע בדיוק שזה על 99'.

**מר יצחק רוכברגר:** מאיר, מספיק. עזוב.

**מר מאיר דורון:** לא, תבוא לשאול כעת את השאלה למה אנחנו

ב-2004 לא הגשנו את הדו"ח ש-3, בחדר הזה נמצאים רק שניים שהיו אז איכשהו...

**מר יצחק רוכברגר:** תודה רבה, נעבור לנושא הבא.

**3. דו"ח ראש העירייה על אירועי יום העצמאות.**

**מר יצחק רוכברגר:** דו"ח ראש העירייה על אירועי יום העצמאות. אגב

יצחק, אני מצטער שלא ראיתי אותך ביום העצמאות, כי ראיתי את כל חברי המועצה ואותך לא ראיתי.

אירועי יום העצמאות ברמת השרון היו בסימן הצלחה גדולה, מגיע כל הכבוד לעוסקים במלאכה, בכל המערכות, בין אם זה הסגנים שטיפלו באופן אישי, פיפו ונורית, במסגרת ועדת התרבות, בין אם זה למחלקת החינוך שהיתה שותפה, בין אם זה לאלי שגיא שעמד בראש כל המערכת ועשה אני חושב עבודה נאמנה. אני חושב שבזמן קצר מאוד הצלחנו להרים פה מספר אירועים שפשוט היה כיף להשתתף בהם, כולל אירועי יום הזיכרון ויום השואה, או פורים שהיה.

**מר יצחק קאול:** אם לא תרחיק את אנשי האופוזיציה לשבת בקצה

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

אז תראה אותם גם באירועים. אתה לא ראית אותנו ביום הזיכרון.

**מר יצחק רוכברגר:** ראיתי אותך. אמרתי עליך ביום החגיגות, ביום

העצמאות. להיפך, הייתי שמח לראות אותך.

**מר יצחק קאול:** כנראה שהיינו במקומות שונים.

**מר יצחק רוכברגר:** יכול להיות, אבל באמת הייתי שמח לראות אותך,

זה לא היה להקניט אותך, חס ושלום.

אני חושב שהיה סימן של הצלחה גדולה, אני חושב שגם הטקסים של יום הזיכרון ויום השואה היו טקסים מאוד מכובדים, היתה צעידת הבנים, היו אירועים בפרק זמן מאוד מצומצם שהיו אירועים יפים, טובים, מה שמלמד אותנו הדבר שכאשר אתה מארגן את העסק נכון ואתה עושה אותו במחשבה ובמיוחד כאשר האירוע התפרש על רחוב אוסישקין, ששם היה לנו גם מבחינת סידור האבטחה, אבטחה בלתי רגילה, כי כל הצירים היו סגורים מהצד, תודה לכל העוסקים במלאכה, לכולם, למנכ"ל, לכל מי שרק נגע בעניין.

דבר נוסף, אני אמצא את הדרך להודות לעובדים שהתעסקו בעניין הזה, להודות להם על המבצעים האלה. אני רק רוצה לציין את הנושא של הקצף, הקצף זה גולת הכותרת שלנו השנה, אני ביקשתי שלא למכור קצף ולעשות הכל על מנת להחרים את הקצף, מכמה סיבות: 1) נזקים שנגרמים לילדים, וגם אי הסדר ואי הנוחות הנגרמים. אני חושב שבגדול הצלחנו לאכוף את זה בצורה בלתי רגילה, בשוליים היו פה ושם, ועל כך קיבלנו הרבה מאוד מחמאות מהתושבים, הרבה תגובות חמות, אני חושב שנמשיך עם זה.

מה שכן, אירועי יום העצמאות, פורים והאירועים הנלווים, מלמדים אותנו שאנחנו צריכים לעשות הרבה אירועים ברמת השרון, ואני יכול להבטיח כאן שאנחנו נעשה הרבה אירועים, וכבר אנחנו מתכוננים לאירוע בשבועות, כפי שעשינו את האירוע בפעם הקודמת בכפר הירוק, שאנחנו פותחים את הכפר הירוק בסימן לגעת בטבע.

צריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

4. אישור החלטות הנהלה בנושא תב"רים.

- א. תב"ר מס' 89 - תכנון גל ירוק לציר סוקולוב. אומדן עלות: 150,000 ש"ח. 105,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 45,000 ש"ח - מקרן פיתוח.
- ב. תב"ר מס' 90 - צומת ויצמן - יעקב כהן-סיני. אומדן עלות: 450,000 ש"ח. 315,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 135,000 ש"ח מקרן פיתוח.
- ג. תב"ר מס' 91 - צומת המלכים - רמז. אומדן עלות: 450,000 ש"ח. 315,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 135,000 ש"ח מקרן הפיתוח.
- ד. תב"ר מס' 92 - צומת בית הילל - ארלוזורוב. אומדן עלות: 350,000 ש"ח. 245,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 105,000 ש"ח מקרן פיתוח.
- ה. תב"ר מס' 93 - צומת בית שמאי - שמואל הנגיד. אומדן עלות: 450,000 ש"ח. 315,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 135,000 ש"ח מקרן פיתוח.

מר יצחק רוכברגר: סעיף 4 - אישור החלטת הנהלה בנושא תב"רים. אני מבקש להעביר את אישור המליאה ל-5 תב"רים, כאשר התב"רים האלה הם תב"רים לצורך תיקונים ופיתוח תנאי תחבורה, כמו כיכרות, סידורי תנועה, שיפור הבטיחות, גל ירוק שיהיה מהרצליה לכיוון רמת השרון סוקולוב לכיוון ת"א, התב"רים מונחים בפניכם, אני מבקש את אישור המליאה על החלטת ההנהלה בנושא התב"רים.

מר יצחק קאול: אני רוצה להעיר.

מר יצחק רוכברגר: בבקשה.

מר יצחק קאול: אני חושב שבנושא של התב"רים, דיברנו על זה בזמנו בדיון עם המהנדס, שיציגו למועצה תוכנית כללית שנתית של התב"רים, סדר עדיפויות לאן הכסף הולך, שנראה את התוכנית השלמה לשנה, נאשר אותה, ולפי זה נפעל, זאת אומרת זה נראה לי לא תקין שאנחנו ניקח עכשיו

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

כמה תב"רים, כי אנחנו לא רואים את התמונה הכללית, לא רואים כמה כסף צריכים להשקיע, לא מה סדר העדיפויות, לא מתי הולכים לעשות את הפרויקטים, ונגיד שאנחנו מאשרים כי משרד התחבורה נתן לזה את הכסף.

**מר יצחק רוכברגר:** יצחק, אנחנו נמצאים בשלב של עיבוד החוברת עם

תוכניות העבודה לשנת 2004 וגם לשנת 2005. אנחנו היינו במשרד התחבורה, אני, פיפו, המהנדס וכל הנוגעים בעניין, הגזברית, הבאנו להם, יחד איתם בהתאמה, את המקומות הפרובלמטיים שקיימים היום ברמת השרון, משרד התחבורה ניאות לדרישה שלנו לאשר לנו השתתפות בתקציב, ולכן אני מביא את זה כאן כרגע. אני מבטיח לך, אני מאמין גם שאתה תהיה הראשון שיגיד כל הכבוד על הכנת תוכנית העבודה לשנת 2004-2005.

**מר מאיר דורון:** יש עוד משהו, אם אנחנו לא ניתן להם תוך

חודשיים אישור אז אנחנו נפסיד את הכסף, הם יעבירו אותו לפרויקטים אחרים.

**מר יצחק רוכברגר:** אנחנו מחוייבים, כפי שמאיר ציין, לאשר את

התב"רים האלה על מנת לא להפסיד את התב"רים, כי במידה ואנחנו נפסיד את התב"רים זה יילך לפרויקטים אחרים, ויש פה תב"רים שאנחנו ממש פירטנו איפה זה...

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** זה 4 מתוך 7, 4 ראשונים שיוצאים לדרך.

**מר יצחק רוכברגר:** עדיין חסרים עוד שלושה, אבל אני יכול להבטיח לך

נאמנה שאנחנו נגיש תוכנית עבודה מסודרת. המהנדס, אנחנו אמרנו אמצע יוני, תוכניות הפיתוח, אני מקווה שלישיבה הבאה נקבל חוברת עבודה בנושאים הכלליים של רמת השרון.

**מר יצחק קאול:** למה אי אפשר היה לקשר את זה? אם זה בעוד

חודש מוכן, אז יתאמץ קצת, יכין את זה שבועיים קודם ונאשר את התוכנית.

**מר יצחק רוכברגר:** זה לא שייך.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** זה 4 פרויקטים נקודתיים ברמת השרון שאין טעם

לעכב אותם.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

**מר יצחק רוכברגר:** אני לא אעכב אותם, חבל, מדובר על צומת ויצמן -

יעקב כהן - סיני, מדובר על צומת המלכים...

**אדר' אבנר גולן:** להדגשה, זה פרויקטים שכבר לפני שנה, ניסינו

לאשר אותם, לא הצלחנו, השנה ראש העיר הצליח לשכנע, הוא היה שם באופן אישי והצליח לשכנע את משרד התחבורה, פרויקטים שהיו בסדר עדיפות בתוכנית פיתוח בשנה שעברה ולא קיבלנו מימון להם, לכן הם פחות או יותר כאילו התגלגלו לשנה מטבע הדברים שלא קיבלנו את השתתפות משרד התחבורה.

**מר יצחק רוכברגר:** אני לא רציתי להרחיב. אני רק אומר שאני נפגשתי

אישית עם שר התחבורה, ביוזמה אישית שלי נפגשתי איתו וניסיתי לקדם את זה ואני שמח שאכן נענינו לזה, יותר מזה, אפילו נפגשנו מעבר לפגישה הזו לפגישה נוספת, לגבי נושא של כביש מספר 5 והיציאה החוצה ממורשה, אני ומאיר עם מנכ"ל מע"צ, תהיה פגישה נוספת שפיפו ישתתף בה והמהנדס ישתתף בה. מי בעד אישור התב"רים? מי נגד? מי נמנע?

**מר יצחק קאול:** אנחנו נמנע.

**מר יצחק רוכברגר:** 4 נמנעים.

**החלטה מספר 87:** הוחלט לאשר ברוב קולות (4 נמנעים) את רשימת

התב"רים כלהלן:

א. **תב"ר מס' 89** - תכנון גל ירוק לציר סוקולוב. אומדן עלות: 150,000

ש"ח. 105,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 45,000 ש"ח - מקרן פיתוח.

ב. **תב"ר מס' 90** - צומת ויצמן - יעקב כהן-סיני. אומדן עלות: 450,000

ש"ח. 315,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 135,000 ש"ח מקרן פיתוח.

ג. **תב"ר מס' 91** - צומת המלכים - רמז. אומדן עלות: 450,000 ש"ח.

315,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 135,000 ש"ח מקרן הפיתוח.

ד. **תב"ר מס' 92** - צומת בית הילל - ארלוזורוב. אומדן עלות: 350,000

ש"ח. 245,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 105,000 ש"ח מקרן פיתוח.

ציריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן האניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

ה. תב"ר מס' 93 - צומת בית שמאי - שמואל הנגיד. אומדן עלות:  
450,000 ש"ח. 315,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 135,000 ש"ח מקרן  
פיתוח.

מר יצחק רוכברגר: אני חייב להעיר הערה, מקובל עליי כשמתנגדים,  
מקובל עליי כשנמנעים, אבל פה מדובר על פרויקטים לצורך קידום בעיות  
תחבורה פרופר, ויש רוב.

גב' נירה פולקמן: בגלל זה אנחנו לא רוצים להפריע לך.

מר יצחק רוכברגר: גם אם הייתם מצביעים נגד זה היה עובר, אבל למה  
להימנע? זכותכם.

גב' נירה פולקמן: אנחנו לא מכירים את החומר.

עו"ד יעקב זילברשטיין: קיבלתם סדר יום ביום חמישי, יכולתם לשאול,  
אנחנו פה בשביל לתת תשובות, יכולתם לשאול כל שאלה.

מר יצחק רוכברגר: לא נורא.

5. אישור החלטת הנהלה למינויו של מ"מ וסגן ראש העירייה מר מאיר  
דורון וסגנית ראש העירייה גב' נורית אבנר, בדירקטוריון המוזיאון  
הגיאולוגי.

מר יצחק רוכברגר: אני מבקש לאשר את מינויים של מאיר דורון  
ונורית אבנר לדירקטוריון במוזיאון הגיאולוגי. יש מתנגדים? נמנעים? אושר  
פה אחד.

החלטה מספר 88: הוחלט לאשר פה אחד את מינויו של מ"מ וסגן ראש  
העירייה מר מאיר דורון וסגנית ראש העירייה גב' נורית אבנר, בדירקטוריון  
המוזיאון הגיאולוגי.

6. אישור החלטת הנהלה 100% משרה בשכר לסגן ומ"מ ראש העירייה  
מר מאיר דורון, והאצלת סמכויות למשרה מלאה.

מר יצחק רוכברגר: סעיף 6, אישור החלטת הנהלה לאשר למאיר דורון  
100% משרה, בשכר, כולל האצלת סמכויות בנושא התפעול, החל מה-1 למאי.  
עו"ד יעקב זילברשטיין: ה-60% אושר לו קודם.

מר יצחק רוכברגר: נכון, ה-1 למאי. אני רוצה לציין דבר בטרם נצביע  
על הנושא. אנחנו אישרנו, כשמאיר הצטרף לקואליציה אנחנו אישרנו 60%  
משרה, מתוך מטרה שאני אעשה כל מאמץ על מנת שעו"ד זילברשטיין יקבל  
40% לפחות מטעם משרד הפנים כסגן. אני רוצה לומר ואני בכוונה אומר את  
זה כאן כי אני רוצה שזה ירשם בפרוטוקול, אני מוקיר, מעריך ואני חושב  
שפיפו עושה כאן עבודה של עובד במשרה או נבחר במשרה מלאה, האיש מגיע,  
עושה עבודה מאוד נאמנה, שותף למהלכים והכל.

לדאבוני, עם כל הניסיונות שלי והרצון שלי דרך משרד הפנים לא מתאפשר  
הדבר. לכן אני מבקש להעביר את המשרה המלאה למאיר דורון, אני אעשה  
הכל כפי שהבטיח לי במשרד הפנים מר שפיצר, שעו"ד זילברשטיין יקבל בשלב  
מסויים החזר הוצאות על עבודתו במועצה, ואני אומר לכם האיש ראוי למלוא  
הערכה, צר לי שאני בנסיבות האלה, אבל אני אומר לכם שהאיש ראוי למלוא  
ההערכה. לגבי סעיף 6, יש מתנגדים? יש נמנעים? פה אחד.

החלטה מספר 89: הוחלט לאשר פה אחד 100% משרה לסגן ומ"מ ראש  
העירייה מר מאיר דורון, בשכר, והאצלת סמכויות למשרה מלאה.

7. מינוי ועדת פרישת עובדים: יו"ר - מאיר דורון, הרצל נחום, פרץ  
פינקו, יו"ר הועד או נציגו.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

**מר יצחק רוכברגר:** מינוי ועדת פרישת עובדים, היו"ר - מאיר דורון, מנכ"ל הרצל נחום, פרץ פינקו ויו"ר הועד או נציגו. זה הליך טכני שאנחנו צריכים, אני מניח שאין פה מתנגדים, נכון? עבר.

**החלטה מספר 90:** הוחלט לאשר פה אחד את ועדת פרישת עובדים כלהלן:  
יו"ר - מאיר דורון, הרצל נחום, פרץ פינקו, יו"ר הועד או נציגו.

8. מינוי ועדת שילוט: יו"ר - מאיר דורון, נורית אבנר, ישראל טל, מנכ"ל, שרי חובב, גזברית ומהנדס.

**מר יצחק רוכברגר:** מינוי ועדת שילוט, אני אסביר במה מדובר, אנחנו רוצים להכניס כסף משילוט חוצות, משלטים ברחבי רמת השרון, היום העסק הזה עובד בצורה לא ברורה בכלל, למאיר יש את הניסיון, בהיותו מנכ"ל עיריית ת"א הוא הכניס הרבה כסף לעיריית ת"א בנושא הזה, ולכן אני מבקש למנות את מאיר ליו"ר ועדת שילוט, את נורית אבנר כחברה, את ישראל טל, את המנכ"ל, שרי חובב, הגזברית והמהנדס.

**גב' נירה פולקמן:** אפשר משהו להעיר לפני זה?

**מר יצחק רוכברגר:** בבקשה.

**גב' נירה פולקמן:** אני כתבתי לך מכתב בעניין שילוט מעל קולנוע כוכב.

**מר יצחק רוכברגר:** אני הבנתי שמאיר ענה לך על זה.

**גב' נירה פולקמן:** אני לא קיבלתי תשובה, דיברנו.

**מר מאיר דורון:** דיברנו על זה, עניתי לך.

**גב' נירה פולקמן:** כן, אבל אני חושבת שבהקשר לזה חשוב שהוועדה

ובעצם מי שעומד בראשה, שיוציאו מכרז מסודר על כל הנושא הזה, משום



**ציריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

שזה כמו שאמרת, זה הכנסות יפות לעירייה, בצד יתרונות של פרסום לעירייה בכל מיני אירועים ודברים.

**מר יצחק רוכברגר:** את צודקת במאת האחוזים.

**מר מאיר דורון:** נירה עבדה איתי כשהתחלנו לקדם את זה בעיריית

ת"א, עשרות מיליוני שקלים מכניסים.

**מר יצחק רוכברגר:** ציינתי את זה. הלאה.

**החלטה מספר 91:** הוחלט לאשר פה אחד את ועדת שילוט כלהלן:

יו"ר - מאיר דורון, נורית אבנר, ישראל טל, מנכ"ל, שרי חובב, גזברית ומהנדס.

**מר טל עזגד:** סליחה, ראש העיר, ועדה להחזר' הוצאות משפט.

**מר יצחק רוכברגר:** מי החברים? מיד.

**9.** מינוי ועדת ביקורת: יו"ר - יצחק קאול, שני חברי סיעת קול רמת השרון, עפ"י החלטת הסיעה.

**מר יצחק רוכברגר:** מינוי ועדת ביקורת, יו"ר - יצחק קאול, שני חברי

סיעת קול רמת השרון, על פי החלטת הסיעה.

**מר יצחק קאול:** אני רוצה לצרף שלושה.

**מר מאיר דורון:** בוועדה נהוג שהיא מספר לא זוגי.

**מר אהרון גליל:** אם זה לא מנוגד לפקודת העיריות אנחנו מבקשים

שכל חברי הסיעה יהיו בוועדה.

**מר יצחק רוכברגר:** אהרליה, אני אבדוק את זה, אם זה בסדר אז אין

בעיה.

**מר טל עזגד:** אני מציע לבחור שלושה, ולציין שבמידה ומבחינת

**ציריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

פקודת העיריות זה בסדר...

**מר יצחק רוכברגר:** בדיוק, אין שום בעיה. אז מי?

**מר יצחק קאול:** אהרליה, נירה ואם אפשר רביעית תהיה עליזה.

**מר יצחק רוכברגר:** בסדר.

**מר טל עזגד:** רק לפרוטוקול, יצחק קאול - יו"ר, אהרון גליל,

נירה פולקמן חברה, ועליזה תמרי תצטרף במידה וכן.

**מר יצחק רוכברגר:** מאה אחוז. יש מתנגדים?

**גב' נירה פולקמן:** אני רוצה שזה יהיה יחד עם עליזה, זה מאוד חשוב

לי.

**מר יצחק רוכברגר:** אין לי בעיה, אני בודק את זה, ואם כן אין לי

בעיה. אני כבר רואה שמחר תהיה כותרת: רוכברגר מונע מעליזה להשתתף

בוועדה, זו ממש לא הכוונה.

**מר מאיר דורון:** אני רוצה לומר לפני שמצביעים על הנושא, לגבי

ועדת ביקורת, פקודת העיריות במשך כל השנים היתה שמותר שיהיו גם

חברים לא סגנים, חברי הנהלה וחברי קואליציה יכלו להיות, לא חברים של

האצלת סמכויות בתחומים, לכן תמיד היתה ועדת הביקורת מורכבת ממגוון

של סיעות, כדי שזו לא תהיה ועדה עם צבע אחד של סיעה אחת.

הספר האחרון של פקודת העיריות היה 1/1/2002, ב-29 בינואר שונה החוק

ונכתב שם שחבר הנהלה לא יוכל להיות בכלל בוועדת ביקורת, עד אז זה לא

היה.

**עו"ד יצחק גלאור:** לא מדוייק. גם קודם לכן, לפי פסק דין נגד עיריית

פתח-תקוה, כבר כמה שנים טובות בית המשפט העליון בהרכב של השופט

ברק, אמר שחברי מועצה שהם חברי הנהלה, לא רשאים להיות בוועדת

ביקורת, ומאז נהגו על פי פסק הדין, זאת היתה הלכה.

**מר מאיר דורון:** אז אני לא יודע את ההלכה, פקודת העיריות

אומרת במפורש, הראו את זה, פקודת העיריות אומרת במפורש, לא יכול

להיות יו"ר ועדת ביקורת, אם אין אחרים אז חברי הנהלה.

צ'רייט ראת השרון  
פּרטיכל אפאק אן האניין אס' 6, איוט 2.5.2004

- מר יצחק רוכברגר:** מאיר, למה זה רלוונטי? אנחנו אישרנו את זה.
- גב' נורית אבנר:** אין מאיפה להשלים את החמישי.
- מר מאיר דורון:** מה שיקרה, זה יהפוך להיות כאילו זה ניגוח, מפני שזה הכל מסיעה אחת.
- מר יצחק רוכברגר:** זה מה יש, מה לעשות.
- מר מאיר דורון:** איציק, הייתי כמה שנים בוועדות ביקורת כאלה או אחרות. בוועדה בשנה קודמת היו שלושה מהאפוזיציה, שניים מהקואליציה, שגם יכלו לייצג את הקואליציה, הדיונים יהיו מונוליטיים לחלוטין, מפני שאף אחד לא יהיה...
- מר יצחק קאול:** אנחנו נשמח אם יצרפו עוד שניים.
- מר מאיר דורון:** סליחה, אני לא יכול לצרף אחרי שקיבלתי את חוות הדעת המשפטית החדשה. אהרון, אני לא אומר את זה כדי לקלקל, אתם לא יכולים אפילו לשמוע מישהו שתמיד היה. אני יודע בעיריית ת"א שהיו 5 או 7 חברים, אז תמיד שמעו גם כן את הנציג שיכול היה לבוא, אף אחד כאן לא יכול לקבל את ההסבר שאתם יושבים בדיון שלכם, אין לכם אפילו מישהו שמציג ומדבר.
- מר יצחק קאול:** אבל יכול מאוד להיות שאפשר לעשות נוהל שאנחנו דואגים להזמין בכל נושא מישהו שיהיה, להיפך, שידבר.
- מר מאיר דורון:** אבל הוא לא יהיה חבר ועדה, אז אתם כבר יושבים ומזמינים. אני רואה בזה בעיה, אני ביקשתי מאחת מעורכות הדין שתבדוק לי במשרד הפנים, אתם בכל מקרה תהיו הרוב, אני חשבתי שהיה נכון שאחד או שניים מחברי הקואליציה היו נמצאים בוועדה כזו, ככה זה נכון.
- מר יצחק קאול:** אני חושב שאתה צודק.
- גב' נירה פולקמן:** אבל זה לא מסתדר עם החוק. זה לא רלוונטי כרגע. מה שכן רלוונטי זה הנושא של מספר החברים, ואני מציעה שנשאל עכשיו, אני לא חושבת שזה דבר כל כך מסובך, עוד חודש ועוד חודשיים...
- מר יצחק רוכברגר:** נירה, אני לא אוהב את הסגנון הזה של עוד חודש,

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

אמרתי לך מחר - מחרתיים, זה מה שאמרתי, לא אמרתי עוד חודש. אז אני מבקש, אני לא מנסה לעשות טריקים ולא כלום, אני אבדוק את זה, זה לא על סדר היום כרגע, אבל אני אבדוק עם היועץ המשפטי בצורה מסודרת, ואני אגיד לה.

**החלטה מספר 92:** הוחלט לאשר פה אחד את ועדת ביקורת כלהלן:  
יו"ר - יצחק קאול, אהרון גליל, נירה פולקמן.

18. מינוי ועדה להחזר הוצאות משפט (מחוץ לסדר היום).

**מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש, אם אנחנו מדברים על אישורי ועדות, אני רוצה להקים ועדה, וזה דחוף, ועדה להחזר הוצאות משפט, היתה ועדה כזו בקדנציה הקודמת ובכל קדנציה, צריך פשוט להכריז עליה, יש מן המקובל מי צריך להיות בוועדה, אז ברשותכם אני אציע, זה במידה וחבר מועצה נזקק לשירותים משפטיים חיצוניים וצריך לקבל החזר.

**מר מאיר דורון:** גם פקיד.

**מר יצחק רוכברגר:** או פקיד או עובד, לא משנה. ההצעה שלי היא כזו: בראש הוועדה עומד ראש העיר, הגזברית, היועץ המשפטי, מאיר דורון ויצחק קאול. יש מתנגדים? נמנעים? תודה.

**החלטה מספר 93:** הוחלט לאשר פה אחד את מינוי הוועדה להחזר הוצאות משפט כלהלן:  
יו"ר - מר יצחק רוכברגר, מר מאיר דורון, מר יצחק קאול, גזברית, יועמ"ש.

10. אישור החלטת הנהלה, זכות חתימה על מסמכים למר מאיר דורון  
כמ"מ ראש העירייה.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

**מר יצחק רוכברגר:** סעיף 10 - אישור החלטת הנהלה, זכות חתימה על מסמכים למר מאיר דורון כמ"מ ראש העירייה. אני אסביר את זה, בהיעדר ראש העיר במקרה של נסיעות לחו"ל, צריך מישהו שתהיה לו זכות חתימה על מסמכים, אז אני מבקש, פשוט מאוד כדי שהעסק יפעל, יש מתנגדים? אין מתנגדים, פה אחד.

**החלטה מספר 94:** הוחלט לאשר פה אחד זכות חתימה על מסמכים למר מאיר דורון כמ"מ ראש העירייה.

**גב' נירה פולקמן:** איציק, ברשותך, יש עוד ועדה אחת, פשוט זה לא עולה, כיוון שאנחנו עוסקים בנושא ועדות, היתה ועדה שבחרנו בשעתו להקצאות קרקעות, ומאיר דורון היה חבר בוועדה על תקן של נציג האופוזיציה. עכשיו, כיוון שמאיר דורון הוא כבר לא נציג האופוזיציה, אני חושבת שמן הראוי ש...

**מר יצחק רוכברגר:** אני מקבל את ההערה, גם את זה אני אבדוק, מחר מחרתיים תקבלו תשובה.

**מר מאיר דורון:** מי הנציג שלכם? תגידו כבר כעת מי יהיה הנציג שלכם, שנוכל להודיע.

**גב' נירה פולקמן:** אני מוכנה להיות באופן אישי, מקובל עליך?

**מר יצחק קאול:** כן.

**מר יצחק רוכברגר:** אנחנו ניתן לך גם על זה תשובה, אין שום בעיה, אנחנו אפילו לא נצביע על זה, אנחנו ישר נעשה את ההחלפה.

רבותיי, כדי שלא יאמרו אחר כך שאנחנו מתייחסים לנוער שלא בצורה רצינית, בחודש שעבר, בישיבה הקודמת העלתה ליאור את הסוגייה של המחירים במזנונים בבתי הספר, אם אתם זוכרים, הבטחנו לבדוק את הנושא,

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

ואני מבקש מהמנכ"ל לתת הסבר, תשובה, לנציגת הנוער שלנו, מה נעשה ואיפה זה עומד.

**מר הרצל נחום:** אנחנו עשינו פגישה ראשונה עם אגף החינוך ועם ועד הורים לגבי הקיוסקים, נפגשתי עם בעלי הקיוסקים, מסתבר שהבעיה עם בעלי הקיוסקים היא מורכבת, יש בעלי קיוסקים שחייבים לעירייה כספים, החוזים איתם לא מאושרים. הגענו להסכמות בעל פה עם בעלי הקיוסקים לגבי העקרונות של הפעלת הקיוסקים, כולל הפיקוח על המחירים, את העקרונות האלה, כרגע זה נמצא בעבודת מטה עם מנהלת הנכסים כדי לתרגם אותם להסכם, ברגע שההסכם יאושר אנחנו נביא אותו לאישור, כי יש בעלי קיוסקים שחייבים כספים, יש בעיות עם שכר הדירה שלהם, יש ערעורים על שכר הדירה, ניסינו ליישר קו בעניין הזה, ברגע שנגיע איתם להסכמות שהם ממשיכים ונביא אותם לחתימה על ההסכם, נעבור לשלב הבא.

אני זימנתי דיון גם עם נציג מועצת נוער ישובית וגם עם אגף החינוך ועם בעלי הקיוסקים, כדי לעבור לשלב הבא כדי להגיע לאיזושהי אמנה לגבי הפעלת הקיוסקים, כולל פרסום מחירים. עם בעלי הקיוסקים שנפגשתי לא הובאה התנגדות לגבי העקרונות שדיברנו עליהם, להוציא אחד שרצה להיפגש איתך על איזה עניין.

**11. הצעה לסדר של מר אורי לוי בנושא סקר תושבים.**

**מר יצחק רוכברגר:** אורי, להעלות את הנושא שלך עכשיו?

**מר אורי לוי:** אם צריך לאשר את זה פה אז תעלה את זה פה.

**מר יצחק רוכברגר:** הצעה לסדר של מר אורי לוי בנושא סקר תושבים,

מצורף כאן מכתבו, אורי תציג את זה בבקשה, ופחות או יותר את רוח החלטת ההנהלה.

**מר אורי לוי:** העליתי בישיבת ההנהלה ואני מעלה את זה שוב

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

פעם לאישור המליאה, את ההצעה שלי לקיים סקר רצונות תושבים, משני טעמים, טעם אחד זה לקיים את ההבטחה שלנו לבוחר, לשתף את האזרחים אם לא בהנהלת העיר, אז לתת להנהלת העיר את המשוב הנכון לגבי מה שהם היו רוצים שיקרה בעיר ומה הם חושבים לגבי מה שכבר קורה בעיר. זה מצד אחד. מצד שני לספק לראש העיר ולמועצה, לעירייה, את הכלים במה להתמקד, איזה דברים חשובים, אולי נגלה שהתושבים במורשה לא רוצים בריכת שחיה, לדוגמא, ואז זה יכול לפתור הרבה מאוד בעיות.

אני הצעתי ואני עדיין חושב שהסקר הזה צריך להיות סקר מקצועי סטטיסטי, שישקף בצורה מדוייקת את רצונות התושבים, אני מאוד מקווה שאנחנו נעשה עם התוצאות את מה שאנחנו היינו חושבים שצריך לעשות עם התוצאות שיהיו, א' אני מבקש את ברכתכם, ב' את הצעותיכם לשאלות שאפשר יהיה להשתמש בהן בסקר.

אני הצעתי להשתמש בוועדה לאיכות הסביבה בתור פורום נוסף שישקף הצעות לשאלות, את כל השאלות אנחנו נעבד למשאל, המשאל ייצא על ידי קבלן כזה או אחר, והתוצאות יתקבלו תוך יומיים.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** יש מושג על עלויות הדבר?

**מר אורי לוי:** כן, העלויות של זה הן בין 3000 ל-5000\$, תלוי כמה שאלות.

**גב' נירה פולקמן:** משאל או סקר?

**מר אורי לוי:** זה סקר.

**מר יצחק קאול:** אני חושב שהרעיון הזה מצויין, נכון לעשות את זה, אתה מקבל פידבקים בעצם מהתושבים על הדברים שמעניינים אותם ועל הדגשים שצריך לעשות, אתה יכול גם לראות שאתה מוציא את המשאבים שצריך על פי סדר העדיפויות הנכון מבחינת התושבים, אני מברך על היוזמה הזו.

**מר אהרון גליל:** אורי, קודם כל אני מקדם בברכה את הרעיון, למה אני רוצה לחזק אותו, הרעיון הזה משתלב היטב בתוכנית שלנו לאמנת שירות

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

לרמת השרון, מקובל שאמנת שירות מתחילה בדרך כלל עם סקר לשביעות רצון התושבים, על מנת שיאפשר למדוד אחר כך את מידת האפקטיביות של אמנת השירות בתקופה יותר מאוחרת, ולכן אני רק מחזק את הסקר.

**גב' נירה פולקמן:** הייתי רוצה להוסיף עוד משהו, לגבי נושא של אתר האינטרנט, בזמנו העלינו הצעה לסדר היום בנושא של אתר האינטרנט, אז הייתי רוצה לשמוע, כי לדעתי זה קשור גם בעניין הזה.

**מר יצחק רוכברגר:** את צודקת.

**גב' נירה פולקמן:** הסקר הוא חד פעמי, בעוד שאתר האינטרנט הוא כלי לקבלת משוב כל הזמן, לאורך כל הדרך.

**מר יצחק רוכברגר:** נירה, היום הציגו בפניי את הבסיס של האתר החדש, משהו מדהים, נגיש, קל, לכל אחד, לצעירים ולמבוגרים, זה פשוט מדהים, אני מניח שבשבועות הקרובים אנחנו נקבל את זה, אנחנו נוכל לקבל משוב לשאלות שאנחנו נרצה בלחיצה אחת, תשובות מיידיות. אני מניח שלישיבה הבאה האתר יעמוד באוויר, אולי נתחיל להפעיל אותו, זה פשוט אתר מדהים.

**גב' נירה פולקמן:** וזה יחליף את האתר הקיים?

**מר יצחק רוכברגר:** בוודאי, היום האתר הזה, אתה מנסה ליצור איזושהי תמונה למשל, אתה מצלם כל מיני, למשל בצעדה או דברים, כשאתה מחפש תמונה, מתחיל לדפדף וזה לא ברור לך בדיוק, כי אתה נכנס דרך לינק שבתוך לינק, פה אתה לוחץ על כפתור, אתה יכול להדפיס את זה, לקבל, אני חושב שהאתר הזה יהיה מספר 1 בארץ.

לגבי ההצעה של אורי, אני מניח שכולם פה אחד, יש מתנגדים? אין. יש נמנעים? אין. פה אחד.

<p><b><u>החלטה מספר 95:</u> הוחלט לאשר פה אחד את הצעתו של מר אורי לויין ולקיים סקר רצונות תושבים, בעלות של 3000-5000 דולר.</b></p>
--



12. עדכון מפורט בנושא פי גלילות ע"י היועמ"ש עו"ד יצחק גלאור.

**מר יצחק רוכברגר:** יצחק, ברשותך, ראשית לפני שאתה נותן דיווח לגבי פי גלילות, אני רוצה לציין, אני חושב שעשית עבודה ממש טובה, מטעות שהיתה שלא קיבלנו את ההודעה על הדיון אז והחלטה שבית המשפט קבע מה שקבע, כבר התקיים דיון, נגמר הסיפור, אנא דיווח בקצרה, ואני מקווה שב30- ליוני סוגרים, ב1- ליולי גג 5 ליולי יהיו זיקוקים משם. יצחק, בבקשה.

**עו"ד יצחק גלאור:** ברשותכם כמה מילות רקע על הנושא הזה שנקרא פי גלילות, אני יודע שכמעט כולכם מעודכנים מהעיתונות וכדומה, אבל בתמצית.

הסוגייה של פי גלילות התחילה לפני למעלה מ10- שנים, כאשר ים של החלטות ממשלה החליטו שהמקום הזה לא מתאים, מקום מסוכן, והצירוף של גז ודלק זה צירוף קטלני שחייבים למנוע אותו ולהעביר את האתר למקום אחר. ההחלטות האלה במשך השנים לא כובדו, לא קויימו, מסיבה פשוטה, יש פה עניין של צירוף שכולנו מכירים אותו, הון ושלטון הם תמיד הצליחו לעכב ולא לממש את ההחלטות.

אנחנו בעקבות אירוע ביטחוני, החלטנו לסגור את האתר בקדנציה הקודמת, למרות שלכאורה מבחינה משפטית היה קשה מאוד להתמודד, בסופו של יום בעקבות צווים לסגירת המקום בית משפט שלום נתן פסק דין להפסיק את הפעילות, ערעור מבית משפט שלום לבית משפט מחוזי, בהרכב של שלושה שופטים, נתן תאריך יעד בפסק דין סופי ומוחלט, להפסיק את הפעילות העסקית עד ליום ה11- ליוני 2004, כלומר קרוב לעוד חודשיים.

מה שקרה, כל הגופים פרט לאחד שפעלו בתוך האתר, זה חברות הדלק, פינו את המקום, חברת פז-גז הודיעה שגם היא מציינת, גוף אחד ממרה את פסק הדין, זוהי חברת אמישראגז, היא נתקעה במקום והיא אמרה אנחנו לא זזים

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

מפה. כשהם אמרו אנחנו לא זזים הכוונה היא שהם נקטו בהליכים, אני יכול לגזול שעה מזמנכם ולמנות אחד לאחד קרוב ל-10 הליכים, כולם בבתי משפט, החל מבג"צים, עתירות מנהליות וכדומה, שכולם נועדו להכשיל את הביצוע של ההחלטה.

החלטה אחת היתה הגשת תביעה, חוץ מתביעות בבתי המשפט, הגשת תביעת ענק על סך 50 מיליון דולר, אני לא טועה במה שאני אומר, 50 מיליון דולר נגד הוועדה המקומית, יען כי התוכנית להעברה גרמה להם נזק.

עתירה אחרת לקעקע ולטרפד את תוכנית 800 שכבר עמדה ומתאשרת, שהיא עוסקת במתחם הכי חשוב של רמת השרון. אחרי זה הגשת תוכנית מתכלה לוועדה המחוזית שתטרפד וכהנה וכהנה הליכים.

חברת אמישראגז, מה לעשות, עם הלובי החזק שלה, היא הצליחה במשך הזמן לשנות דעה של כל מיני משרדי ממשלה, המשרד לאיכות הסביבה, משרד מינהל מקרקעי ישראל, גופים שהלכו איתנו לאורך כל הדרך ותמכו בתוכניות שלנו, לפתע תפסו רגליים קרות והחלו לשנות ולהתנדנד ואמרו: רגע, צריך חשיבה שניה.

שיא החוצפה כאשר הם הגישו לאחרונה תביעה חדשה עם מיטב עורכי הדין, התביעה הזו לא פחות ממה שאתם רואים כאן, לפי קילו זה שוקל ים של עתירות וטענות, כאשר הטענה המרכזית אומרת: יש נסיבות חדשות. מה שהיה פעם והצדיק את פסק הדין עכשיו השתנה, למה? חברת הגז עזבה, חברות הדלק עוזבות, אז הצירוף הקטלני שהיה הוא כבר לא קיים, אז אין חשש. הם רק לא סיפרו שהעזיבות האלה זה כתוצאה מכיבוד פסק דין, זאת אומרת אחד שמקיים את פסק הדין רע לו, כי הוא יצא החוצה, והם רוצים ליהנות מהעובדה הזו, קראו לזה שינוי נסיבות. אבל מעל לכל, וזו היתה השאלה שהיא באמת שאלה קרדינלית, הם אמרו רגע, יש עכשיו פתרון חדש, מעולם לא חשבו עליו, המילה הטמנה עלית, אני קראתי לזה בבג"צ שזה הטמנת הראש בחול ולא הטמנה עלית, כי מה זה הטמנה עלית, רצו לעשות איזו תפאורה, זו לא הטמנה בתוך האדמה, משהו של נושא ביטחוני, סתם

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

שטויות, יוטה מסביב, הצגה בתיאטרון.

הטמנה עלית, והנה לך הם מביאים באותות ובמופתים שהשר פריצקי ישב ואמר פתרון מעולה, זה צריך להיות הפתרון הסופי, ואם זה הפתרון הסופי לא צריך יותר תוכניות בניין ערים, ובכלל ראש העיר החדש הזה, מי הוא בכלל, הוא מתעסק רק בנושאי נדל"ן, זה מה שמעניין אותו, הם אמרו את זה בעתירה.

**מר יצחק רוכברגר:** גם פורז אמר את זה פעם, אני זוכר.

**עו"ד יצחק גלאור:** נדל"ניסטי. התביעה החלה להתברר, מזלנו, אצל שופטת מעולה, שהיא עכשיו עומדת להיות בבית המשפט העליון, הילה ג'סטל, היא הודיעה שהיא שוקלת, היא מיד מבינה במה מדובר, וכאשר הצדדים טענו על הפתרון הזה ושהמדינה תומכת ועומדת מאחריהם, אנחנו שלחנו להם איזשהו שפן קטן, וזה מכתב מראש הממשלה שפנינו אליו: כל שר שלך מדבר בשפה אחרת, מה אתה אומר, קיבלנו מכתב משרד ראש הממשלה שאומר: ראש הממשלה עומד מאחרי החלטות הממשלה, ואין שום סיבה בעולם לשנות אותן.

**מר יצחק רוכברגר:** גם היועץ המשפטי אמר את זה.

**עו"ד יצחק גלאור:** עוד רגע. היתה לנו דילמה כבדה מאוד, אני אמרתי בלבי אני רוצה להניע את היועץ המשפטי לממשלה לבוא, אבל אם אני הייתי מזמין אותו, כשאתה מזמין מישהו בעל כורחו, כמובן שאתה מעורר אצלו, ופחדנו שמא תהיה התנגדות. גרמנו לכך עם כל מיני טקטיקות ואקרובטיקה משפטית, שמי שיזמין את היועץ המשפטי זה בית המשפט ולא אנחנו, ואכן בית המשפט הזמין אותו להופיע לישיבה האחרונה. הופיע היועץ המשפטי, נציגתו, והיא אמרה: הנושא חתוך וגמור, פינוי במועד הקובע. דבר שני, ההליך הזה של הטמנה שזיכרו בא גם בהחלטות ממשלה, הוא מסלול מקביל והוא בא להבטיח את מה שאנחנו יודעים שחברות הגז לא מקיימות את החלטות הממשלה, למקרה שזה יקרה גם במקרה הזה שימנע אסון, היינו מוכרחים לתת פתרון ביניים בחזקת שסתום ביטחון.

צ'רייט ראת השרון  
פרטיבל מליאה מן האניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

העדות של הממשלה היתה מצויינת, כמובן אנחנו שוחחנו לפני זה רבות איתם, וניסינו להבהיר להם את התמונה על מנת שיוכלו לגבש עמדה נכונה בנסיבות וזו העמדה, לאור העמדה הזו נקבעה ישיבה נוספת, אחרי ששמעו את המשרד, והוחלט עכשיו שאנחנו תוך 10 ימים הצדדים מגישים המשך סיכומים, אנחנו שוקדים עליהם, ותוך 10 ימים תהיה ישיבה, כבר לא בנוכחות הצדדים, ובית המשפט יפסוק.

אני לא אוהב להסתכן בתצפיות וניחושים, אבל ההרגשה שלי מתוך מה שהלך בבית המשפט בישיבות האחרונות, הם שבית המשפט לא ייתן את ידו להארכת השהות שלהם במקום.

**גב' נירה פולקמן:** אפשר לומר משהו בעניין הזה?

**מר יצחק רוכברגר:** כן.

**גב' נירה פולקמן:** בעיתונות, לאחר שפורסם העניין הזה שהעירייה לא היתה מיוצגת, פורסם באחד העיתונים, ממש הזכירו בשמה של המשפטנית נורית גונן, ויצא כאילו היא זו שאשמה בכל ההליך הזה, במקרה יצא לי לפגוש אותה ביום העצמאות בקבלת הפנים, והתרשמתי שנעשה לה עוול, ואני חושבת שכדאי היה אולי באמת דווקא בפורום הזה להבהיר את הדברים, ואם באמת נעשה לה עוול אז כדאי לתקן את העוול.

**מר מאיר דורון:** זה לא נושא לישיבת מועצה.

**מר יצחק רוכברגר:** אנחנו קיבלנו כרגע עדכון מפי היועץ המשפטי מה קורה כרגע בנושא פי גלילות לגבי ההתקדמות, אם את רוצה להביא את זה לדיון תביאי את זה לדיון בפעם הבאה. אני יכול לומר לך שניהלתי איתה שיחה, גם אני וגם מאיר בנפרד, דיברנו, הבהרנו את הדברים. מה שקרה בתהליך הזה אסור שיקרה, אני אומר אסור שיקרה.

**מר מאיר דורון:** נירה בכל מקרה זה דבר אישי, לטוב ולרע זה דבר אישי, זה לא עולה בפורום כזה.

**מר יצחק רוכברגר:** לא נורא, מותר לה.

**מר מאיר דורון:** מותר לה לדבר.

**13. דיווח על החברה הכלכלית.**

**מר יצחק רוכברגר:** דיווח על החברה הכלכלית, מצורף חומר, מאיר

אתה מעלה את הנושא?

**מר מאיר דורון:** חברה כלכלית זה אחד הנגעים הכי גדולים שאנחנו

מלקקים את הפצעים הרבה מאוד שנים, אנחנו החלטנו בקדנציה קודמת להקפיא את הפעילות, לא סגרנו את החברה בגלל שסגירה החברה היתה מביאה מיידית לתשלום החובות על ידי העירייה, זאת אומרת כל ההלוואות שנלקחו, ברגע שסוגרים את הגוף הזה היינו צריכים לשלם מיד את כל החובות, זה לא אומר שאנחנו לא משלמים, משלמים את זה לפי ההסכמים עם בנק לאומי, אנחנו משלמים את החובות.

בכל אופן, היתה בקשה לבדוק אפשרות של חידוש החברה הכלכלית, הטלנו על רואה חשבון שבמקרה חלקם רמת השרונים אבל הם מייצגים את החברות העירוניות בת"א ובעוד ערים, לבדוק את הכדאיות של החזרה לחיים של החברה הכלכלית, המסקנה שלהם היתה חד משמעית שאין כדאיות כזו, אנחנו צריכים לתת עבודות בהיקף, כדי לכסות את ההוצאות של החברה הכלכלית, בהיקף של 30 מיליון ש"ח לשנה, בשנה הראשונה כל ההוצאה שאנחנו מעריכים אותה בין מיליון 1.2- מיליון ש"ח, תירשם כהוצאה מיידית שתיכנס לספרים כהוצאה של העירייה.

אחרי שקיבלנו את הדו"ח ישבתי עם הגזברית, אנחנו החלטנו שאנחנו לא מחדשים את החברה, לפחות עד ל-2005, שנוכל לבדוק את זה שוב. הכוונה, אולי יבואו פרויקטים שיתנו אפשרות של הרבה מאוד כספים בפרויקטים שיתאימו לעבודה.

בכל מיני ערים יש פרויקטים שונים שמבצעים גשר כמו בנתניה, פרויקט דרך פתח-תקוה, כרגע אין פרויקטים ברמת השרון שמצדיקים הקמת חברה

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

כלכלית, מה עוד שבפרויקט האחרון שהם עסקו, יותר נכון בשני הפרויקטים האחרונים, אנחנו עדיין מלקקים את הפצעים, האחד זה שכונת המחתרות, השכונה בעלת השם הלא מוצלח והבתים היותר מוצלחים. הפרויקט השני זה שכונת נווה רעים, גם כאן השם לא מוצלח מפני שקיים רחוב כזה, אבל זה הזוגות הצעירים. בשני המקומות האלה עסקה החברה הכלכלית, אנחנו עד היום מנסים לתקן את הדברים.

ההמלצה היא לא לחדש את החברה הכלכלית ולאשר את הדוחות כפי שאנחנו מאשרים אותם, עד לאותו רגע שיגמרו החובות.

**מר יצחק רוכברגר:** יש שאלות? יצחק, בבקשה.

**מר יצחק קאול:** אני שמעתי את הדיווחים בזמנו כשישבתי כאן, שיש כוונה לא לפתוח את החברה הכלכלית, ונתנו את זה לבדיקה, אני חושב שנתנו את הבדיקה לאנשים טובים.

**מר יצחק רוכברגר:** כן, וקיבלנו אחרי זה.

**מר יצחק קאול:** למרות זאת אני מסתייג מההמלצות האלה, קיבלתי את הדו"ח, ראיתי אותו, אגב די הופתעתי, אני חושב שאפשר לקבל דו"ח יותר רציני בנושא של החברה הכלכלית. אני רוצה לקרוא כאן מכתב ואני גם אעביר לך אותו איציק.

"הקמת חברה כלכלית ברמת השרון, קיבלנו את העבודה שנעשתה בנושא על יועצים מטעמכם" אם תרצו אני אעביר לכם את המכתב אחר כך, "הופתענו לגלות שהיועץ ממליץ על אי הקמת החברה מחוסר כדאיות הנובעת ממחסור בפרויקטים, העירייה היא שמופקדת על ייזום פרויקטים מסוג זה, בפרט כאשר היא מעוניינת לשמור על שטחים בתחומי רמת השרון, כך שלא יגזלו על ידי עיריות שונות. לכן יש מקום ליזום פרויקטים בקרקעות השונות, לרווחת התושבים בתחומי: חינוך, בילוי, זוגות צעירים, פרויקטים מסחריים, איכות סביבה, גמלאים ורווחה. תושבים רבים מעוניינים בשיפוץ בתיהם, אך נמנעים היות ואינם יכולים להשיג מימון וליווי הנדסי נוח, כדוגמת פעולתה של חברת עזרה ובצרון התל-אביבית", אתה מכיר.

**צ'רייט רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

"אני מצרף גם מסמך שמפרט את היתרונות להפעלה של חברה כזו, חברה שפועלת בשיתוף פעולה עם הסקטור הפרטי, על בסיס כלכלי ושקיפות ציבורית, מאפשר ערך מוסף כלכלי ותזרים הכנסות לעירייה בנוסף לארנונה". לאור כל השיקולים האלה אני מציע לדון מחדש, לבדוק את זה שוב עם כלכלנים רציניים, להציע פרויקטים כי זה התפקיד שלנו להציע, מה הוא אומר שם, הוא אומר אם אין פרויקטים באמת אין מקום, אני מסכים. המסקנה אם אין פרויקטים אין מקום בחברה הכלכלית, אני מסכים. אבל אם יש פרויקטים ואם מציעים פרויקטים, ואם מניעים במקומות הנכונים פרויקטים כאלה, אז יש מקום לחברה הכלכלית. זה מה שאני מציע, אני מעביר לך את זה.

**מר יצחק רוכברגר:** א' תודה. אני יכול להגיד לך דבר אחד, מבחינת פרויקטים וקידום תוכניות, גם בנושאים שאתה נגעת וגם בנושאים אחרים, ואמרתי את זה באחת הישיבות נדמה לי בהתחלה, בכוונתי להקים כאן קרן לפיתוח רמת השרון, הקרן הזו תגייס גם כספים בחו"ל מכל מיני גורמים, אנחנו נעשה את זה בקרוב מאוד, הקרן הזו גם תפעל על מנת לקדם פרויקטים ברמת השרון ולשנות את פניה של רמת השרון בכל התחומים.

**מר מאיר דורון:** איציק קאול, לגבי הנושא הזה, הנושאים האלה שאמרת, בגלל הרגישות של הקרבות עם הערים השכנות, מטופל ישירות על ידי פיפו והמהנדס, אנוכי ואחרים גם כן, מפני שהנושא יום יום נמצאים על המדוכה, אמר לך גלאור על חלק אחד של פי גלילות, אבל כנ"ל גם בדברים אחרים. אנחנו לא פסלנו לחלוטין הקמת חברה, אמרנו שכרגע אין סיבה להחיות אותה ולשלם עוד מנכ"ל ועוד מזכירה, שיהיו לנו הפרויקטים, אולי כאשר נקבל את פי גלילות, כשנקבל את הפרויקטים, יכול להיות.

אנחנו בדקנו, הדו"ח הוא חלקי, מה שאתה ראית הוא חלקי, הם ישבו איתנו זמן רב, מה שרשמנו, רשמנו רק את תמצית הדברים, לא להביא לכאן את כל הדו"ח לקריאה, אתה מוזמן להיפגש, אתה יודע מי רואי החשבון שעשו את זה.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מלאה מן האניין מס' 6, מיום 2.5.2004

עזרה ובצרון' התחילה בחברה שקיבלה ממשלתית לשקם שכונות בת"א, וקיבלה 6 מיליון ש"ח לשנה ורק אחר כך התחילה לשפץ בתים, היא קיבלה גם משימות של שיקום שכונות, משימות של שיקום שכונות זה היה כסף ממשלתי, אם אנחנו היינו מקבלים איזה כסף ממשלתי בוודאי שהייתי עושה את זה דרך חברה, מפני שעירייה לא יכולה לקבל את הכסף הממשלתי. כנ"ל 'חלמיש' שהיא 50% ממשלה. בת"א נכון שיש 31 חברות, אבל ביניהן היכל התרבות זה חברה, מרכז הספורט זו חברה, בלומפילד זו חברה, מרכז הירידים זו החברה הכי גדולה, וכך הלאה.

לכן, תיאורטית היינו צריכים להיות מעוניינים בהקמת חברה, יצחק, פשוט אין, חבל לשלם עוד משכורות ועוד משרד.

**מר יצחק קאול:** הדבר האחרון שאני אומר זה תשלם משרד ומשכורות.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** שני משפטים, אף תוכנית פיתוח של רמת השרון לא עומדת בגלל שאין חברה כלכלית, שיהיה ברור, המהנדס ומחלקת ההנדסה וכל מי שנוגע בעניין, עובדים, להיפך, כרגע התנאים לא בשלים לזה, זה מאוד ברור מהדו"ח הזה. כשיהיו פרויקטים שאפשר לגעת בהם ויש בהם בשר, יהיה טעם, בטח לא במלאות לנו 6 חודשים ללכת ולהוציא עכשיו ולהזרים הקמת חברה עם כל ההוצאות שלה.

**מר יצחק רוכברגר:** עוד לא 6 חודשים, 5 חודשים. טוב, דיווחנו.

14. אישור החלטות הנהלה לפרוטוקול ועדת מקלטים מיום 21.4.2004.

**מר יצחק רוכברגר:** סעיף 14, אישור החלטות הנהלה לפרוטוקול ועדת מקלטים מיום 21.4.2004, יש פרוטוקול של הוועדה, נורית את רוצה לומר כמה מלים? בבקשה.

**גב' נורית אבנר:** א' זה מצורף אליכם כאן בהזמנה לישיבה, ממש



**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

בקצרה, מתוך 90 המקלטים כרגע מושכרים 26 מקלטים, כשניתן להשכיר 30. הוועדה החליטה שניתן עדיפות לגופים ציבוריים שיוכלו להשתמש במקלטים, במיוחד גופים שיתרמו לפעילות קהילתית חינוכית. בנוסף אנחנו ניתן אפשרות גם להשתמש במקלטים לאנשים פרטיים, פירטנו כאן, לפעילות ספורט, לפעילות אומנותית או כל פעילות אחרת שוועדת המקלטים תחליט עליה.

מבחינת התשלום, החלטנו שאנחנו נקבע תעריף קבוע של 200 ש"ח לחודש, בתוספת מע"מ, לגופים ציבוריים שנותנים את השירות לציבור, לפעילות הקהילתית והחינוכית, ולגבי שאר המשתמשים, מצורף בסוף תעריף שהולך לפי גודל של המקלט, בהתאם לגודל כך יגבה שכר הדירה עבור המקלטים. הוספנו כאן סעיף שבו אנחנו מבקשים שמי שישתמש במקלט יצטרך לתת לנו שטר חוב על סך 5000 ש"ח, חתום על ידי המשתמש ושני ערבים לשביעות רצוננו, מאחר ויש הרבה אנשים שמשתמשים במקלטים וחייבים הרבה כספים ולא שילמו.

**מר אורי לוי:** מאיר, פה אתה נכנס לתמונה.

**מר מאיר דורון:** אתה תראה מה יהיה, כמה לא ישתמשו במקלטים.

**גב' נורית אבנר:** זה יהיה אמצעי שלנו לאכוף את האנשים לשלם עבור השימוש במקלטים. לגבי המקלטים שמושכרים היום, אנחנו נערוך בדיקה לפני חידוש החוזה, משתמשים שעמדו בביקורת אנחנו נוכל להאריך להם את החוזה לתקופה של שנתיים נוספות.

**מר יצחק רוכברגר:** משתמשים במה?

**גב' נורית אבנר:** במקלטים. כל אלה שחייבים כסף על המקלטים, אנחנו ניתן להם אפשרות לשלם את החוב שלהם תוך 30 יום מאישור המליאה, ניתן להם אפשרות לפרוס את החוב שלהם עד ה-15/12/04, במידה והם לא ישלמו אנחנו פשוט נוציא אנשים מהמקלטים, כמו שכתוב בסעיף 7. צוות בראשותי ובראשות ממלא מחלקת מקלטים ואיילת ג'ינו, אנחנו נחליט יחד לגבי כל בקשה לשימוש במקלט. זה פחות או יותר ההחלטה שלנו.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

אני רוצה לנצל את ההזדמנות הזו ולהודות לכל החברים בוועדת המקלטים, שעזרו לי, במיוחד לאילת, זה לא פשוט, אבל העבודה הקשה נמצאת לפנינו, כי אני בטוחה שאנחנו נתקל פה בהרבה תגובות של אנשים.

רשימת הבקשות למקלטים רק הולכת וגדולה, ואם יש כאלה שמתמשים במקלטים שלא יאהבו את ההחלטה שלנו, אז הם פשוט יצטרכו לפנות ולתת הזדמנות לאנשים אחרים שירצו להשתמש במקלט.

**גב' נירה פולקמן:** איך נוהגות רשויות אחרות לגבי אנשים כמו אומנים שמתמשים במקלטים?

**מר יצחק קאול:** יש ויש.

**גב' נורית אבנר:** איילת, את רוצה לענות לשאלה הזו? איילת בזמנו עשתה בדיקה ברעננה, כפר-סבא ובת"א, לגבי הגבייה של המקלטים שם, יש לך את הנתונים, איילת?

**מר הרצל נחום:** אנחנו נמצאים באמצע בערך.

**גב' נירה פולקמן:** מה זה נקרא באמצע?

**מר הרצל נחום:** יש רשויות שגובות 250, יש רשויות שגובות 150.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** בין כאלה שלא גובות ובין כאלה שגובות יותר.

**מר מאיר דורון:** זה כמו ממוצע, נולדים כל יום מיליון סינים למשל, הממוצע כל ילד רביעי הוא סיני, ככה זה בערך הממוצע.

**גב' נירה פולקמן:** הבנתי. השאלה מה הרציונל ללכת לכיוון זה או לכיוון אחר, אם עושים איזשהו רה ארגון.

**גב' נורית אבנר:** זה הרציונל, אנחנו הולכים פה לגופים שתורמים למען הקהילה ולוקחים מהם תעריף של 200 ש"ח, שתסכימי איתי, כל מקום שיילכו, איפה היו משלמים 200 ש"ח? את מקבלת מקלט, העירייה מתחזקת את המקום ונותנת את כל השירותים, זה כלום, זה הכל כלול. עכשיו לגבי האומנים, אז נכון, חלק מהאומנים...

**מר אורי לוי:** למרות שזה ממש גרושים, יש הרבה שלא שילמו את זה עד היום.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

**גב' נורית אבנר:** אורי, פה בדיוק הנקודה, לכן אנחנו החלטנו לקחת את הנושא הזה לידיים, ליישר קו, כל אלה שלא שילמו מקווים שהם כן ישלמו, אם הם ירצו להמשיך איתנו הם יצטרכו לשלם.

**מר אורי לוינ:** לא מקווים, כל מי שלא שילם גם אם הוא לא ימשיך איתנו.

**גב' נורית אבנר:** אני אומרת כרגע אנחנו מיישרים קו, כל אלה שחייבים יצטרכו לשלם, אלה שלא ישלמו יצטרכו לפנות.

**מר אורי לוינ:** אני רוצה לשמוע מאיילת, לא היית פעם שעברה ורציתי לשאול מה קורה עם אלה שלא שילמו עד עכשיו.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** אני רוצה להגיד לך ככה, זה מאוד תלוי, יש נוהג בעירייה הזו, לצערי, שיש תורה שבעל פה ויש תורה שבכתב.

**מר יצחק רוכברגר:** איפה יש נוהג כזה פה?

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** היה כזה דבר.

**מר יצחק רוכברגר:** אז תגידי היה אל תגידי שיש.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** היה כזה דבר של נוהג של תורה בעל פה ושל תורה בכתב. בכתב יש חוזים והם צריכים לשלם והם צריכים לפנות במועד מסויים, ואז כשמגיעה הדרישה, עוד אחת ועוד אחת, אז עולים לקומה השלישית.

**מר יצחק רוכברגר:** עלו, תדברי בלשון עבר.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** עלו בעבר, עכשיו זה לא קורה, עלו לקומה השלישית ובדרך למטה אמרו תמסרי לגיינו שהמכתבים שלי את יכולה לתייק אותם. אם זה המסר שייצא מכאן שיש נוהלים חדשים ומה שלא תחליטו זו ההחלטה וכולם עומדים מאחריה, שהיא תתקבל ברוב, וזה הפורום שמוסמך להחליט, אז הצוות המקצועי יבצע והם ישלמו, ויגבה.

**מר יצחק קאול:** בעבר לא החליט הרוב לבצע?

**מר יצחק רוכברגר:** החליט הרוב לבצע והשנה זה בדיוק מה שקרה.

**מר הרצל נחום:** הרוב החליט לבצע והמיעוט החליט לא לבצע.

**מר יצחק קאול:** אנחנו בעד.

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

מר יצחק רוכברגר: מי בעד ההמלצה? יש מתנגדים? יש נמנעים? אין.

החלטה מספר 96: הוחלט לאשר פה אחד את פרוטוקול ועדת מקלטים מיום  
21.4.2004.

15. סקירת חבר המועצה מר אהרון גליל לגבי אמנת שירות לרמת השרון.

מר יצחק רוכברגר: אהרליה, תסקור בבקשה את נושא אמנת השירות.

מר אהרון גליל: אני רוצה לעדכן את הפורום שאמנת השירות

שאנחנו דיברנו עליה בתחילת השנה יוצאת לדרך.

מר יצחק רוכברגר: סליחה אהרליה, אני חייב לציין שלמרות נסיבות

כאלה ואחרות, אנחנו לא בקואליציה, אהרליה ממשיך לטפל בעניין הזה ומגיע  
לו כל הכבוד, דוגמא לשיתוף פעולה פורה והדוק.

גב' נורית אבנר: אני חייבת לציין בקשר לעניין של המקלטים,

שעליזה תמרי היא חברה בוועדת מקלטים, ואני התקשרתי אליה וסיפרתי לה,  
והיא אמרה לי נורית אני איתך, זה מחמם את הלב.

מר יצחק רוכברגר: אני שמח שאת מעלה את זה, ואני אישית מודה גם

לך.

גב' נורית אבנר: אני מרגישה באמת שיתוף פעולה.

מר יצחק רוכברגר: אני יודע שגם עליזה הציעה את עצמה לשתף פעולה

בעוד נושאים ועזרה, אני אומר לכם כל הכבוד.

גב' נורית אבנר: כי בדברים האלה, למשל עכשיו אנחנו מארגנים

יחד עם יועצת מעמד האישה, אנחנו מארגנים יחד עם מחלקת תרבות צעדה

של נשים צועדות 2004, בפארק, ב-14 לחודש, ואנחנו עושים פה מבצע עירוני,

מזמינים את כל נשות רמת השרון להצטרף אלינו ולצעוד. אני רוצה להגיד

שגם בקטע הזה אני מרגישה שיתוף פעולה מהנשים, החברות שלי פה למועצת

**צ'רייט רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

הנשים, בדברים האלה אין קואליציה ואין אופוזיציה, וזה ממש מחמם את הלב.

**מר יצחק רוכברגר:** בבקשה, אהרליה.

**מר אהרון גליל:** אני רוצה לעדכן שהתוכנית של אמנת השירות יוצאת לדרך, תתבצע על ידי ד"ר חנה אופק שנבחרה על פי מספר הצעות שבדקנו אותן בתיאום עם מנכ"ל העירייה ואנשיו. גברת אופק מאוד מקצועית, מנוסה בנושא של אמנות שירות בערים אחרות, והיא תבצע את העבודה. התוכנית של אמנת השירות משתלבת טוב בנושא שכבר מנכ"ל העירייה התחיל לטפל בו, זה הנושא של הכנסת תוכנית עבודה לעיריית רמת השרון, והחל מבערך חודש יוני יתחיל להתבצע תהליך של אמנת שירות. אני רוצה להסביר את הנקודה העיקרית, אמנת שירות קיימת גם בערים אחרות, ואני אציג לכם מספר דוגמאות, הרעיון המרכזי זה לא לפרסם אמנת שירות, הרעיון המרכזי זה להטמיע את האמנה, ובעיקר להסביר לעובדי העירייה, מראש העיר ועד אחרון העובדים למטה, שיש כאן מחויבות של עיריית רמת השרון כלפי התושבים שלה לגבי איכות השירות, וזה לא קל וזה לא פשוט.

אני רוצה להציג פה מספר דוגמאות לפי בקשה של מאיר דורון, יש פה דוגמאות של אמנות שירות בחולון, בגבעתיים, בכרמיאל. מה שאני רוצה לומר, התכנים יתבצעו על ידי גברת חנה אופק, שיטת הפרסום שזה כבר משמעות תקציבית, אנחנו כאן במועצה נצטרך להחליט באיזה היקף, באיזו צורה לפרסם את האמנה, כי יש לזה השלכות תקציביות. ישנן ערים שפרסמו את זה לכל תושבי העיר וישנן ערים שפרסמו את זה במקומות ריכוזיים, ומי שרצה יכול היה לבוא ולראות.

**מר מאיר דורון:** סיכמנו שגם יביאו לחברי המועצה טיוטא לפני האישור.

**מר אהרון גליל:** לפני שהתוכנית תתחיל להתבצע אנחנו נציג את התוכנית, אני אעביר לך בנפרד בקשה, אני מציע שלישיבה הבאה אנחנו נכריז

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

על התוכנית באופן יותר חגיגי, בתחילת יוני, ונבדוק אפילו את הפורום, אני מציע לעשות את זה בפורום יותר נרחב, אולי להביא אפילו את מנהלי המחלקות. חשוב כאן הכרזה פומבית של ראש העיר עם מועצת העיר, שאנחנו נכנסים לפרויקט של אמנת שירות ברמת השרון. תאריך היעד לסיום הפרויקט זה סוף שנת 2004, בתיאום עם ד"ר חנה אופק.

**מר יצחק רוכברגר:** אנחנו נמצא את הזמן, את הדרך, על מנת לפרסם את זה בכל מקום, בכל פורום, לא רק באינטרנט, שכל רמת השרון יידעו מזה. אתה יודע שכאשר דיברנו על כך בתחילת הקדנציה כשרק נבחרנו, לקחנו כבר בישיבה הראשונה את הדבר הזה במלוא הרצינות, אני שמח שהדבר הזה מתקדם ואוטוטו הולך לביצוע. אני שוב אומר, תודה וכל הכבוד על הביצוע.

**17. שונות:**

**א. משלחת בני נוער רמה"ש לקליבלנד.**

**מר יצחק רוכברגר:** נושא הבא, לפני שאנחנו ניגשים לסעיף 16, שהוא סעיף כבד, אז אני נכנס כבר לסעיף שונות, ששם אני מכניס כמה נושאים שחובה להעלות אותם, נתחיל מהסעיף הקל. בחודש יולי, ב-28- ליוולי יוצאת משלחת של בני נוער מרמת השרון לקליבלנד ארה"ב, משלחת שיוצאת עם עוד כמה רשויות בארץ, כ-25- או 26 ילדים בני רמת השרון, שמתמחים בכל מיני ענפי ספורט, טניס, כדור-עף וכו', רמת השרון גם יוצאת.

**גב' נורית אבנר:** חטיבה או תיכון?

**מר מאיר דורון:** בין 12 ל-14.

**מר יצחק רוכברגר:** גילאי 12-14, על מנת שהמשלחת הזו אכן תצא צריך לאשר כ-25,000 ש"ח, כי יש כאלה שאינם מסוגלים לממן את הנסיעה הזו, אחת שזה מימון מלא ויש כמה במימון חלקי, יש הוצאות נוספות

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

בשוליים, ושני מלווים מטעם העירייה שתפקידם ללוות ולהשגיח, מאחר ויש אחריות גדולה מאוד על הילדים האלה בחו"ל, אלי יפרט עוד כמה פרטים אם צריך, ואני מבקש לאשר את יציאתם של שני חברי מועצה, את אלי בר כיו"ר אגודת הספורט ואת פיפו, במקרה הזה, יהיו עוד משלחות אחרות אז יסעו כל חברי המועצה, לא רק מהקואליציה, אם יתאפשר הדבר. אני מבקש לאשר את הנסיעה הזו, כי חשוב לי מאוד שבני רמת השרון יסעו, אם יש שאלות בבקשה, אלי בר יענה על זה.

**מר אורי לוינ:** כמה ילדים?

**מר יצחק רוכברגר:** אמרתי 26 ילדים.

**מר אליעזר בר:** 26 ילדים, 7 רשויות. שלושה ענפים עיקריים:

טניס, כדורסל ואתלטיקה. אנחנו שוקלים להכניס ענף נוסף, זה אירוח מלא מטעם עיריית קליבלנד ואוהיו, בנוסף הסוכנות היהודית תומכת, זה לא יהיה גוון יהודי, למרות שמשלחת נכבדה של מדינת ישראל יוצאת לשם, זה יהיה רב לאומי, יהיו שם מהרבה חלקים מהעולם.

**מר אורי לוינ:** מה יעשו שם הילדים?

**מר אליעזר בר:** משחקים, תחרויות בענפי ספורט שונים.

**גב' נורית אבנר:** מתי זה?

**מר אליעזר בר:** ב-27 ליוולי עד ה-5 לאוגוסט. עכשיו יש לנו ייצוג

מאוד מכובד.

**גב' עליזה תמרי:** מאיזה בית ספר?

**מר אליעזר בר:** זה מכל בתי הספר, קבוצת הנערות לקחה מקום

ראשון לפני שבוע או קצת יותר, הייצוג שלנו מאוד מכובד והוא די איכותי, אני לא יודע לאיזה הישגים הוא יגיע אבל הוא מספיק איכותי בשביל לייצג אותנו בכבוד שם.

**מר אורי לוינ:** רק שניכם עם 26 ילדים?

**מר אליעזר בר:** האבטחה מתבצעת על ידי חברת אריאל. יהיו

מאבטחים, יהיה ביטחון, משרד הביטחון יש לו משקל מאוד נכבד בעניין הזה,

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

יהיה תדרוך וכן הלאה.

**מר יצחק רוכברגר:** יש מאבטחים והכל, נכון?

**מר אליעזר בר:** כן. לגבי מאמנים, אנחנו מאוד רוצים להוציא את

המאמנים, אני חושב שמאמנים צריכים לאמן את הילדים, אבל יש בעיית מימון, המאמנים לא מוכנים לנסוע על חשבונם, יש השתתפות של ההורים שמגיעה לסך של כמעט \$1,100, עלות הטיסה, עלות הטיסה היא עלינו, האירוח על גורמים חיצוניים. המאמנים, דרשנו השתתפות חלקית של \$350 לכל מאמן וגם בזה נתקלנו בקשיים. אני מבקש לאשר שלושה מאמנים.

**גב' אורית פפר:** יש לי שאלה, ה-25,000 ש"ח שביקשת לאשר, זה רק

למימון הילדים?

**מר אליעזר בר:** זה למימון הנסיעה שלי ושל פיפו...

**מר יצחק רוכברגר:** הכל כולל.

**גב' אורית פפר:** זה כולל גם את הנסיעה של...

**מר אליעזר בר:** כולל הבת שאנחנו מממנים בהשתתפות מלאה את

ההשתתפות שלה, היא בת לאם חד הורית.

**גב' אורית פפר:** לא משנה מי זה, ועוד איזשהו סבסוד לכולם, זה

מתחלק?

**מר אליעזר בר:** כן, חלקית. ישארו לנו אולי אלפי שקלים בודדים

להתנהלות שם.

**גב' אורית פפר:** זה המקום אם אתם רוצים לפתור, יש שני סעיפים

בתקציב שמתייחסים לזה, זאת אומרת זה כבר כלול בתקציב, יש סעיף שכל

שנה מתוקצב ב-40,000 ש"ח, שזה נקרא קשרי חוץ, עד עכשיו זה שולם על

המשלחת של רוטברג שיצאה כל שנה, בסביבות 18,000 ש"ח.

**מר יצחק קאול:** השנה לא מתוכנן התקצוב?

**גב' אורית פפר:** אני לא יודעת, זה לא ברור.

**מר יצחק רוכברגר:** המשלחת לפולין.

**גב' אורית פפר:** לא, לא. שנה שעברה ניסינו דרך אגף החינוך, היתה



**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

איזו בעיה, כל שנה יוצאת קבוצת הכדורסל של רוטברג למחנה אימונים בחו"ל, אני מכירה את זה לפחות מבליך, העירייה בשנתיים שאני נמצאת פה השתתפה ב-18,000 ש"ח, פלוס היה מקובל שאנחנו נסבסד איזשהו סכום למשלחות לפולין, זה הסעיף הזה. בנוסף יש סעיף בתקציב שנקרא נסיעות לחו"ל, שזה מיועד לנבחרים אם יש משלחות.

אני לא יודעת מה מתוכנן עם אותה קבוצת כדורסל, כי שנה שעברה היה ויכוח מי לוקח אחריות, כי זה לא משהו של משרד החינוך, זהו. השאלה למי, כי \$1,100 זה אנחנו משלמים, בכל מקרה משלמים את זה לסוכנות? כי אני יודעת שמחירי הטיסות לארה"ב ירדו.

**מר אליעזר בר:** זה עם טיסות המשך, זה \$980.

**מר יצחק רוכברגר:** מאחר והנושא הזה עלה כמה דקות לפני הישיבה, אז אני מבקש שתביא הצעה מסודרת, מדוייקת, אחד לאחד, את הצפי של הנושא הזה, תשב עם הגזברית שהיא תדע בדיוק מהדברים האלה, אנחנו ברמה העקרונית נבקש לאשר את זה.

**מר יצחק קאול:** אני רוצה להגיד שאחרי ששמעתי את ההסבר זה לא תקין שרק שני מבוגרים ייצאו למסע הזה.

**מר אליעזר בר:** ועוד שלושה מאמנים.

**מר מאיר דורון:** יש עוד מאבטחים.

**מר יצחק רוכברגר:** לא אמרת לי שיש שלושה מאמנים בתוך העסק, עם כל הכבוד. אז יש לנו בעיה, ואולי המשלחת הזו לא תצא, לא דיברנו על זה, אתה דיברת איתי על משהו ועכשיו אתה מכניס לי משהו אחר.

**מר אליעזר בר:** לא מכניס, בסדר, במסגרת ה-25,000 ש"ח נסתדר גם עם המאמנים.

**מר יצחק רוכברגר:** שיהיה סדר, אני מעלה את זה מחוץ לסדר.

**מר אליעזר בר:** אני חשבת להעלות את המחיר ב-\$100 להורים ובאמצעות הכסף הזה זה יממן את המאמנים, אבל זה עניינים טכניים.

**מר יצחק רוכברגר:** אז תבדוק את זה ותשב איתה יחד.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

**מר יצחק קאול:** אני חושב שהנושא חיובי, צריך לעודד אותו, צריך לדאוג שדואגים לנושאים החינוכיים מסביב וגם לנושא של האבטחה והכללים הנכונים, הכיוון הוא חיובי, צריך לראות שיש לזה סעיף תקציבי שמממן את זה.

**גב' אורנה אוספלד:** בלי מאמן הם לא יכולים לנסוע.

**מר יצחק רוכברגר:** לא, בלי מאמנים אני לא עושה להם טיול, עם כל הכבוד. אלי, אני מבקש שתגיש תוכנית, בין 25,000 ל-30,000 ש"ח, לגזברית, תשבו, תתאמו, כשאתה שומע כאן הערה שהכרטיסים הוזלו, תבדקו את הדברים.

**מר מאיר דורון:** תאריך היציאה זה אחרי ה-21 ביולי והמחירים עולים חזרה, זה המחירים הכי גבוהים.

**מר יצחק רוכברגר:** תודה. יש מתנגדים?

**החלטה מספר 97:** הוחלט לאשר פה אחד את יציאתם של חברי המועצה מר עו"ד יעקב זילברשטיין ומר אליעזר בר, עם משלחת בת 26 תלמידים מרמת-השרון, לקליבלנד ארה"ב, בתאריכים 27 ליולי עד ה-5 לאוגוסט 2004, בעלות של 25,000 ש"ח.

ב. "בית קובי" - משכן השירים.

**מר יצחק רוכברגר:** דיווחים קצרים על שני נושאים, מאיר, דיווח קצר לגבי משכן השירים - "בית קובי", הרעיון שלנו שאנחנו רוצים לקדם אותו.

**מר מאיר דורון:** יש לנו אבן שאין לה הופכין בצבע ורוד כהה, זה הבית שצריך היה להיקרא "בית קובי", מבנה שעומד נטוש, לפני כמה שנים היינו חייבים לצבוע אותו מפני שזה היה מאורת סמים, המבנה עמד סגור, ניסינו להביא מוזיאון ילדים וכו', לאחרונה הגיעה לכאן קבוצה עם יהורם

**צ'רייט רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

גאון, והציעה להפוך את זה למשכן השירים, הם יצרו קבוצה, עמותה, שמוכנה להשקיע כסף עם כמה אנשים בעלי אמצעים.

היינו במקום, ראינו שאפשר להקים שם אולם של כ-250 מקומות, זה לא פותר לנו את הבעיה שאין לנו אולם נורמלי ברמת השרון, עם אפשרות של הסרטה ושל תוכניות שתוכלנה להגיע לשם, מי שמכיר את מרכז עינב בת"א, משהו דומה למרכז עינב, שנוכל לעשות שם תוכניות ולהביא לשם אנשים לשיר בערבים.

הסתבר לי, מי שהתנדב לעשות את התכנון זה חנוך מדנס, הוא נכנס אליי ביום חמישי ואמר לי שאין היתר לבניין.

**אדר' אבנר גולן:** יש לבניין היתר כיום. קודם כל אני לא מבין מה זה התנדב. לבניין יש מתכנן שעשה עיצוב פנים. סטטוס הפרויקט הוא שאנחנו נמצאים עם חוברות מוכנות למכרז, שהיתה בהן גם השתתפות של 600,000 ש"ח של מפעל הפיס...

**גב' אורית פפר:** אבל זה למוזיאון צילום.

**אדר' אבנר גולן:** למוזיאון צילום שנעצר ביוני-יולי שנה שעברה, בדיוק לפני שנה. היינו מוכנים לצאת למכרז, ובעקבות החלטת מועצת עיר להפוך את זה למוזיאון ילדים, נעצר התהליך הזה ויש לנו חוברות שם. אבל מה שכן דאגנו, דאגנו להכשיר, חצי מהבניין הוא בניין שנבנה על ידי העירייה עם היתר בנייה, וחצי מהבניין שנבנה על ידי אלי בן-שם נבנה ללא היתר בנייה. מה שעשינו בכל מקרה, הכשרנו את ההיתר, למעט אישור הסכמת העירייה, עד כמה שזכור לי איילת, להיתר, זאת אומרת יש החלטה לאשר את ההיתר וכל מה שחסר זה הסכמת הבעלים. עד כמה שזכור לי, אני לא זוכר, זה לא היה על סדר היום. זה המצב.

בעצם כל התכנון שתכננו באומדן של 1.2 מיליון ש"ח פלוס מע"מ, היה רובו על חצי מהבניין היה מעין גלריה פלוס open space, משהו מאוד גמיש, עיקר העלות בכלל זה המיזוג אוויר למזג את כל החלל הזה. לכאורה היה אפשר

**צ'רייט רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

מבחינה הנדסית להערכתי לצאת למכרז הזה מיידית, כי מה רוצים לעשות שם ברמת מחיצות והתאמות לכאן או לכאן תמיד אפשר לעשות, אבל זה סטטוס הפרויקט, אם רוצים לתכנן מחדש צריך לבדוק את זה, צריך לחשוב מי המתכנן, יש פה גם בעיה, בכל זאת יש מתכנן היום, על פי האתיקה של האגודה לא יכול מתכנן להיכנס לפרויקט לפני שמתכנן אחר יצא, כך שזה לא כפשוטו, צריך לפתור את הבעיה.

יש עוד דבר, קיבלנו מכתב מגלריית לימבוס, שעבורם ובתיאום איתם נבנתה הפרוגרמה ליציאה למכרז לטובת מעין מוזיאון לצילום, שהם טוענים שיש להם איזשהן הבטחות.

**מר טל עזגד:** מליאת מועצת העיר הנוכחית ביטלה את ההחלטה הקודמת לגבי מוזיאון הילדים.

**אדר' אבנר גולן:** אבל לא לגבי מוזיאון לימבוס.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** כשאישרו את מוזיאון הילדים ביטלו את לימבוס.

**מר מאיר דורון:** אבנר, תן לי לענות לך.

**גב' נורית אבנר:** היועץ המשפטי, זה נושא ששאלתי אותך עליו, ומה התשובה? איזו התחייבות לעיריית רמת השרון יש לגלריה לימבוס? אני הבנתי שאין לנו התחייבות כלפיהם.

**מר מאיר דורון:** אנחנו ביטלנו את ההתחייבות ללימבוס כאשר החלטנו על מוזיאון ילדים. אפשר לעשות כל מיני דברים, כמה זמן זה קיים? **עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** ב-95' היתה פתיחה חגיגית של המוזיאון, זה היה בהתחלה מוזיאון צילום, היתה שם תערוכה אחת ואחרי זה הוא נסגר.

**מר מאיר דורון:** 9 שנים, אם רוצים שהפיל הוורוד הזה ישאר עוד 9 שנים אנחנו בדרך הנכונה, לא נאשר שום דבר, נתווכח כל פעם על האישור ולא נאשר. אני מציע שנקבל כאן את ההחלטה, מה שאמר אבנר זה נכון, לא לוקחים זכויות של זה, אני הבנתי שהוא מתכנן כארכיטקט, אדריכל, לא ידעתי שעיצוב פנים. חנוך הודיע לי מיד שהוא יורד ברגע שיש מתכנן אחר אז הוא יירד מזה, אנחנו לא הבאנו אותו, אתה עושה פנים כאילו אנחנו הבאנו

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

אותו.

- אדר' אבנר גולן:** קודם כל לא דיברו איתי.
- מר מאיר דורון:** עוד לא עשו שום דבר, מה זה לדבר?
- אדר' אבנר גולן:** מאיר, אין לי בעיה, רק אתה מציע מתכנן וזה לא מתואם, צריך לראות את כלל ההיבטים.
- מר מאיר דורון:** אני לא מציע, חנוך אמר לי שאין היתר כעת, הוא אמר לי אם יש מתכנן אז אני יורד, אני לא רוצה ליצור אי נעימות. אני רוצה שיהיה ברור, אנחנו יכולים לעשות מזה דבר חי, שיבואו אנשים וישירו.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** מה יהיה המקום? מוזיאון שירים?
- מר מאיר דורון:** לא מוזיאון, זה יהיה אולם עם הופעות, עם שירים.
- מר אורי לוי:** מי יפעיל את האולם?
- מר מאיר דורון:** אגודת מיתר.
- מר יצחק רוכברגר:** כרגע המקום כפי שהוא נראה פיל לבן.
- אדר' אבנר גולן:** יש לי הצעה, בואו נצא למכרז על פי מה שיש לנו מכרז מוכן במגירה, רק מחכה להחליט לצאת למכרז, תהיה תוכנית פיתוח ולצאת למכרז, נצא למכרז, נפתח את המקום הזה, נקבל חצי בניין עם מיזוג אוויר, עם גמישות תכנונית ועם בית קפה.
- מר יצחק רוכברגר:** לא, אני אגיד לך גם למה, מי ישלם את העבודה?
- מר מאיר דורון:** מי ישלם?
- אדר' אבנר גולן:** העירייה.
- מר יצחק רוכברגר:** לא, אני אגיד לך למה לא, שתבינו את הרציונל, ביום שלישי יש את האירוע עם יהורם גאון, אחת הסיבות לאירוע הזה כדי שאותה אגודת ידדים, עמותת מיתר שהוא גם עומד בראשה, נוכל לגייס כספים על מנת להפעיל את הבניין הזה.
- גב' נירה פולקמן:** להפעיל או להקים?
- מר יצחק רוכברגר:** להקים, הוא קיים כרגע אבל לעשות שינויים כאלה

ואחרים.

צ'רייט ראת השרון  
פרטיבל מליאה מן האניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

- גב' נירה פולקמן:** כמה צריך להשקיע שם?
- מר יצחק רוכברגר:** לא יודע, כרגע בודקים את זה. אני מדבר ברמה העקרונית. אנחנו כדי להרים את הבניין הזה לא מסוגלים. אנחנו רוצים ואני רוצה ואני חושב שטוב יהיה לייחד את המקום. אני רוצה לומר לכם שבהחלטה הקודמת מי שדחה במלוא המרץ, ואני חושב שדי קשה לו עכשיו אפילו לבוא ולעשות את הסוויץ' הזה אבל הוא עושה אותו, זה היה מאיר, שמאיר דחף לנושא של מוזיאון הילדים. אנחנו שינינו את זה.
- מר אורי לוי:** שינינו למה?
- מר יצחק רוכברגר:** כלום.
- מר אורי לוי:** אז עכשיו מה עומד על הפרק? אני לא מצליח להבין.
- מר יצחק רוכברגר:** עכשיו עומד על הפרק הניסיון שלנו, הרצון שלנו וגם שלי, לתת תוכן למבנה הזה, על מנת להפוך אותו לבית זמר עברי.
- מר אורי לוי:** אבל מי החליט שזה יהיה בית זמר עברי?
- מר מאיר דורון:** לא החליט, בשביל זה מביאים את זה לכאן.
- מר אורי לוי:** עכשיו אנחנו צריכים להחליט אם זה יהיה בית זמר עברי? אני מנסה להבין על מה אנחנו מדברים עכשיו.
- מר מאיר דורון:** התשובה היא כן. אתה יכול להגיד אני רוצה לחזור ללימבוס. יש אפשרות להגיע לאנשים שיפתחו את המקום.
- מר אורי לוי:** אולי יש עוד אנשים שרוצים לפתח את המקום.
- מר מאיר דורון:** אורי, אז שישלמו את הכסף.
- מר יצחק רוכברגר:** אנחנו הבאנו לישיבת המליאה, אני לא זוכר איזו, באחת ממליאות המועצה הבאנו ואמרנו שהחברים יביאו רעיונות והצעות מכל סוג על מנת למצוא למקום הזה איזשהו תוכן, עד לרגע זה לא קיבלתי אפילו הצעה אחת. ההיפך, אני דיברתי עם אנשים לגבי הנושא, עם מי שיכולתי לדבר, ודווקא קיבלו את הרעיון הזה בברכה ולא קיבלנו הצעה אחת. אני אומר לכם שהרצון והבקשה היא לעשות שם בית זמר עברי, זה מייחד את

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

רמת השרון בצורה בלתי רגילה, יש מקומות אחרים שרוצים לעשות דבר כזה, אנחנו מתחננים שלא ילכו למקום אחר, כמו למשל רעות, במכבים-רעות, מודיעין, זה נותן תוכן למקום, יש להם עמותה, הם ינהלו אותה, הם מגייסים כספים, אחת המטרות של האירוע הזה זה לגייס גם כספים לצורך הנושא הזה, ויהיה שם מוזיאון זמר.

בכלל צריך להזמין את יהורם גאון לפה, שהוא יסביר. אני אזמין את יהורם גאון לישיבה מיוחדת בנושא הזה, אפילו ישיבה שלא מן המניין.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אפשר להשתמש בזה לדברים אחרים?

מר מאיר דורון: כן.

מר יצחק רוכברגר: לא.

עו"ד יעקב זילברשטיין: הוא אומר כן ואתה אומר לא.

מר יצחק רוכברגר: למה?

מר מאיר דורון: לכנסים.

מר יצחק רוכברגר: כן, כן. יצחק, בבקשה.

מר יצחק קאול: א' אני חושב שהרעיון של זמר עברי זה רעיון יפה

מאוד, אבל צריך לקחת את זה, להכין לזה תוכנית, אני מדבר מבחינת המלצה, הרי אתה לא רוצה איזה משהו עקרוני ובזה נגמר העניין. הרעיון לפי דעתי הוא יפה מאוד, צריך להכין לנושא הזה תוכנית, צריך להביא את התוכנית הזו, אולי גם תוכנית אלטרנטיבית, ואולי זו התוכנית שנראית לנו של זמר עברי, להגיד באמת מי יישא בעלויות, מה הכללים הפרוצדורליים, מתואם גם בתוך זה.

מר אורי לוי: של מי יהיה המזנון.

מר יצחק קאול: כל הדברים שנוגעים לעניין. נראה לי שהרעיון

באמת מתאים לרמת השרון והנושא הוא נושא יפה מאוד, ויש לנו בזה גם יתרונות יחסיים, ולהכין לזה תוכנית ראויה לדעתי.

מר מאיר דורון: יצחק, בעוד יומיים יתקיים הערב הזה, אז אם

אומרים, אם מסכימים עקרונית לעבוד על תוכנית, למה שנתחיל לעבוד על

צ'ריית ראת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

תוכנית כמו שהוא אומר נצא למכרז כשלא הולכים לצאת? אני מתכוון להביא את זה עם פרטים, עם מקומות, עם אולם, איך החיבור, איפה יתלו את התמונות, מי יפעיל את זה, כמה זה יעלה להם, כמה יעלו הדברים. אז יש אחד שמוכן לתת, זה שוקי מדנס שהוא אדם עשיר, יש עוד כמה שהדבר הזה מעניין אותם מאוד, הם מוכנים לתת לזמר עברי.

**מר יצחק קאול:** שוקי מדנס לא הייתי לוקח ממנו כלום, הוא בונה עכשיו בסוקולוב.

**מר מאיר דורון:** הוא לא בונה, מי שבונה בסוקולוב זה יחיאל סמדר וזאב רז. הבעיה היא שאם הוא יכול לעלות ביום שלישי לבמה ולהגיד אנחנו עומדים להקים את הזמר העברי. תארו לכם שהיה עולה בלי לשאול קודם, אז היה טעם לפגם. אז כעת, אם כולם מאשרים את הרעיון באופן עקרוני, אז הוא יוכל לעלות לבמה ביום שלישי ולהגיד את זה, זו הסיבה היחידה שאנחנו מביאים את זה ללא תוכנית וללא שום דבר.

**מר יצחק רוכברגר:** אני גם מזמין את יהורם, רצינו להזמין את יהורם בפעם הקודמת וזה לא התאפשר.

**מר מאיר דורון:** ביום ראשון הוא מקליט את התוכנית של יום שישי.

**מר יצחק רוכברגר:** אז נעשה ישיבה מיוחדת ביום שני, שלישי או רביעי, כשהוא יוכל, רק לנושא הזה.

**מר ערן זמיר:** איציק, אפשר להתייחס לזכויות שמתכוונים לתת לעמותה הזו?

**מר יצחק רוכברגר:** לא כרגע, אין לנו זכויות כרגע.

**מר ערן זמיר:** היא תשב 10 שנים במבנה הזה ואז העירייה תחליט שהיא מוציאה אותה?

**מר יצחק רוכברגר:** לא רלוונטי מסיבה אחת, לא הבאנו כרגע פרטים ולא הבאנו שום התקשרות, נביא את ההתקשרות, יהיה היועץ המשפטי בתוך העניין הזה.



צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** למה חשוב להכריז את זה? ואם לא תכריז?

**אדר' אבנר גולן:** עושים את זה על מנת להגן עליך, שלא תתחייב

בציבור לדבר...

**מר יצחק רוכברגר:** סליחה, אני למדתי דבר אחד, שאם פה לא מובילים

משהו אז אנחנו רק נתמסמס ונתמזמז עם הסיפור, והגיע הזמן שנתחיל להראות משהו ולראות משהו, כל דבר זה הכל במסגרת תוכניות, חושבים ולא קורה כלום, אני רוצה לקדם כמה דברים חיוביים ברמת השרון, הבטחנו תרבות, הבטחנו אחר.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אתה מקדם כל הזמן.

**מר יצחק רוכברגר:** נכון, אבל הנה יש כאן נושא, כמו שאמרתי הוא

נושא תקוע, אני רוצה לקדם אותו ברוח של בית זמר עברי, רוצה לדווח עליו מה קרה, הוא פיל לבן, בואו נתחיל להריץ אותו, כנראה שיש כספים, התקשרויות, הסכמים, אנשים רוצים לחטוף את זה, אני רוצה לחטוף את זה לפניכם, על נושא של התקשרויות, הסכם, כל מה שיש מסביב.

**מר אורי לוי:** יובא לשולחן זה.

**מר יצחק רוכברגר:** אם אתה לא דוחף את הדברים לא קורה כלום אחר

כך. נקים ועדה, יצחק, אני רוצה שאתה תהיה בתוך הצוות. נורית, בבקשה.

**גב' נורית אבנר:** אני הייתי מאוד שמחה לראות את המקום הזה

כבית זמר עברי, אני הייתי עוד יותר שמחה לראות את המקום הזה גם משמש לבני נוער, לא לתת את כל המבנה הזה רק לעמותת מיתר, באותו מבנה יהיה אפשר נניח להשתמש, הרי זה מורכב משניים, להשתמש באחד מהם כמקום שיהיה קשור לנוער במוסיקה, למשל לפתוח שם אפשרות, נניח קורס ל-D.J, או לתת להם אפשרות לעשות שם חזרות, לבנות להם איזה חדר אקוסטי, לא לראות את המקום הזה משמש רק את העמותה הזו, זו אפשרות גם לנו לתת מענה לבני הנוער דרך נושא המוסיקה.

**מר יצחק רוכברגר:** צודקת, ויש לנו כוונה, ואנחנו נקים צוות מתוכנו

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

שילווה את העניין ויצוק לתוך העניין הזה גם תכנים, ואנחנו נקים צוות, ובשלב הראשוני מאיר, אני מבקש שגם יצחק יצטרף לתוך השיחות האלה שמתקיימות כרגע, על מנת לנסות לקדם את זה, ונביא את זה לשולחן מועצת העיר על מנת לצקת לזה תוכן ולראות אחר כך את כל ההיבטים, אהלן וסהלן. תודה רבה.

ג. דיווח ואישור הסכם "מכבי שירותי בריאות".

**מר יצחק רוכברגר:** ברשותכם, דיווח ואישור הסכם עם "מכבי שירותי בריאות", תיק שמלווה את העירייה הרבה שנים ולא היה פתור, במסגרת המשרה המלאה שפיפו עובד, פיפו נדרש לנושא הזה, אני אומר את זה במלוא הכבוד לפיפו.

**מר יצחק קאול:** אני רוצה להודיע שאני נמנע מהדיון ומההצבעה, כי אשתי עובדת מכבי.

**מר יצחק רוכברגר:** פיפו ישב עם הצוותים, גיבש הסכם, אנא פיפו תציג את ההסכם, את היתרונות פחות או יותר, אני מבקש לאשר את זה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אנחנו הנחנו בפניכם היום, וזה באמת בדקה האחרונה, אבל זה מחוסר ברירה, כי עד יום שישי עוד היינו במשא ומתן עם קופת חולים מכבי לגבי הסכם. לפניכם מונח חוזה מכר, אבל אנחנו נקרא לו הסכם פשרה כרגע. יש לכם חוזה מכר, זה החוזה שהושג עם מכבי, ויש את חוות הדעת המשפטית של עו"ד בועז רווה, שהוא המלווה שלנו בנושא של הויכוח שהיה עם קופ"ח מכבי, כמובן שהצוות המשפטי שלנו פה, איילת גיינו ממחלקת נכסים ויצחק גלאור יועמ"ש, היו בתוך העניינים האלה וליוו, מה שאתם רואים פה, התוצר המוגמר זה פרי החלטה וסיכומים של כולנו בתוך המשא ומתן הזה.

על רגל אחת, ההסכם הזה שמונח לפניכם הוא שם קץ לסכסוך שקיים עם

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

קופת חולים מכבי בשנים האחרונות, למעשה בקדנציה הקודמת, ב-11 באוגוסט 2003, ועדת הערר של מחוז ת"א, בתוך ההתדיינויות שהיו בין רמת השרון וקופת חולים מכבי, המליצה למצוא פתרון לצמצם את המחלוקות ולקיים איזושהו משא ומתן, מן איזושהו הליך של גישור וכך עשינו.

מיד כשהתכנסנו, איציק ואני ישבנו עם הצוות שלנו פה, ישבנו עם אנשים ממכבי, וראינו שבסך הכל לשני הצדדים יש רצון לסיים את הפרשה הזו כמה שיותר מהר, בלי לפגוע באף זכות מהזכויות של העירייה במשא ומתן הזה. למעשה מה שעמד על הפרק היה הפיכת הזכויות של מכבי לזכויות בעלות, כאשר אנחנו כבר קיבלנו במסגרת הסכם הפיתוח 2.7 מיליון דולר, ובעצם כל מה שרצינו על מנת לסיים ולהעביר למכבי בעלות שיעורית, היה לקבל סכום כסף נוסף ובכך לגמור את המחלוקת.

אז כל זמן שהאמוציות בקדנציה הקודמת היו ברמות גבוהות, אז מהר מאוד הסתכסכו, כל צד הסתגר בצד שלו, פרנסנו פה עורכי דין ושמאים מכל כיוון, מיותר לחלוטין. ב-2-3- ישיבות, כאשר בצד אחד יש את הצוות המשפטי שלנו איילת וגלאור, ובצד השני אני מול רן סהר ממכבי, שהוא מנהל מחוז השרון, בעצם יצרנו אווירה שגרמה את הסכסוך הזה רק בניסוחים משפטיים לפה ולשם.

למעשה אנחנו ברמת השרון, עיריית רמת השרון, הדרישה העיקרית שהיא ביקשה היתה לקבל חצי מיליון דולר תוספת ל-2.7 מיליון דולר שכבר קיבלנו, כדי לממש את זכות הבעלות שעוברת לקופ"ח מכבי, בכך לגמור את הסיום בערכאות, כל מה שנשאר אחרי זה זה לתפור את הניסוחים המשפטיים, כאשר בעצם כל הדרישות שלנו, כל הדרישות שביקשנו ממכבי קיבלנו, לא נשאר על מה לריב, פתאום תוך שבוע של דיונים אינטנסיביים הכל נגמר.

מה שאתם רואים פה היום זה תוצר מוגמר שגם יצחק וגם איילת, במקרה ויש לכם שאלות, יוכלו לפרט יותר לגביהם, מה שאנחנו רצינו זה לגמור את הסכסוך הזה, לתת למכבי את האפשרות להיכנס למבנים שלה ולתת שירותים לתושבי רמת השרון, משום שהמצב ברחוב אוסישקין, איפה שהם מתפקדים

**ציריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

היום הוא בלתי נסבל, בעצם עומד מבנה יפה, נוח מאוד, מודרני, הכל קיים בו רק אי אפשר לעבור אליו.

בהצבעה שנצביע היום לאשר את התוכנית הזו, אנחנו גם חוסכים הרבה כסף לעיריית רמת השרון, משום שהמשך ההליכים המשפטיים היה מפרנס כמו שאמרתי קודם - שמאים, עורכי דין, היה מכניס כמובן מחלוקות משפטיות חדשות, כי כל ישיבה יוצרת איזו מחלוקת משפטית חדשה. בקיצור, אני מציע שנצביע אחרי שיצחק ואיילת יוסיפו כמה מלים, נצביע על זה ונאשר את חוזה המכר הזה.

**עו"ד יצחק גלאור:** כמה מלים על ההסכם הזה. אתם כולכם יודעים שמדובר בפרויקט שבעצם נבנה, חלק גדול ממנו, בניגוד לחוק. המקום הזה היה צריך להיראות אחרת לחלוטין ממה שהוא כרגע, נעשתה התקשרות בזמנו, יש תוכנית בניין ערים, הם בנו שם לפי הדמיון הפרוע. אחרי שהם בנו באופן פרוע עד כדי כך שהיה צריך לעקם ולעוות כביש, אתם נוסעים כולכם בכביש שצריך לסטות ממנו, אתה יכול לעשות תאונת דרכים, רק בשביל לאפשר את קיומו של הפרויקט הזה. הפרויקט הזה נתקל בבעיה הכי רצינית זה שאין חניה, כל המקום שם מפוקק לחלוטין, אין חניה. הבניה הלא חוקית רק הוסיפה על זה, הם בנו שם כהנה וכהנה מטראזי בניגוד לחוק.

**מר מאיר דורון:** והעירייה לא ידעה שבונים?

**עו"ד יצחק גלאור:** אני לא מנהל מחלקת הפיקוח.

**מר מאיר דורון:** העירייה ידעה מזה, שתדעו לפחות מה היה.

**אדר' אבנר גולן:** מכבי בנתה על פי היתר שנתנו לה.

**עו"ד יצחק גלאור:** נתנו לה היתר והם בנו לפי היתר שהוא חוקי...

**מר מאיר דורון:** לא חוקי.

**עו"ד יצחק גלאור:** ההיתר לא חוקי, בוודאי.

**מר מאיר דורון:** זה צריך היה להגיד, הם בנו לפי היתר.

**עו"ד יצחק גלאור:** הוא סותר את תוכנית בניין ערים, אבל נתנו להם.

העניין הזה התחיל עוד בזמנו כבר, כשהיו פה יזמים שאתם ודאי יודעים מי

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

היזמים. לכן מה שקרה, היה צריך בסופו של יום להכין תוכנית שמכשירה את השרץ, והכנו תוכנית שהכשירה את השרץ. כלומר כל מה שקיים התוכנית כאילו מאפשרת. יפה. באה השעה שהיה צריך על פי התוכנית הזו להוציא היתרי בנייה, אבל אי אפשר היה להוציא היתרי בנייה כי אין מגרשי חניה, כי חוק התכנון והבנייה אומר שבמקרי מטרים כאלה צריך חניה.

הם הלכו, אנחנו ניסינו עוד פעם לעזור להם למצוא בתוך שטח תע"ש שטחים ששם ישמשו לחניה, העניין הזה לא צלח. בסופו של דבר הם עשו הסכם עם חברה מסויימת שיש לה אדמה בסביבה, והם שכרו שטחים שישמשו כחניה, ואתם היום רואים את המגרש הזה שבנו, מי שעובר משם יכול לראות מגרש חניה שנמצא במצב של בנייה וסלילה, הוא ישמש את הפרויקט.

רצינו לסכם את התנאים הכלכליים, מדוע, הם בנו מעבר למותר, אם אדם בונה זכויות מעבר למותר הוא צריך לשלם לנו, אני עשיתי איתו הסכם על x מטרים הוא בנה y מטרים, על ה-y מטר הוא היה צריך לשלם. אז אנחנו הזמנו הערכה של שמאי, הם באו ואמרו אפס, אנחנו טענו מיליון והם אמרו אפס, לא מגיע לכם גרוש.

**מר יצחק רוכברגר:** הגענו ל-500.

**עו"ד יצחק גלאור:** בסופו של דבר, אחרי משא ומתן, ואני מוכרח לציין את היוזמה הגדולה של פיפו וראש העיר, שנכנסו לעובי הקורה ואמרו לא נצא מפה עד שייצא הסכם, \$500,000 שזו התמורה שאנחנו מקבלים, זו תוצאה שקיבלה גושפנקה על ידי השמאים שלנו, השמאים שלנו אחרי שבודדו וניקו את השטח מכל מיני טענות ומצאו שהן כן צודקות, קיבלנו לדעתי את התוצאה הטובה ביותר בנסיבות האלה, שזה \$500,000 הכנסה, הם התחילו בסכומים של אפס, אמרו אפס, לא תקבלו, ולכן היינו בבתי משפט, בית המשפט בא בעקבות ההודעה שהיו חילוקי דעות.

בסופו של דבר ההסכם הזה, לדעתי הוא הסכם טוב, כי הוא מאפשר מצד אחד הקמה של מפעל שהוא משרת את כלל הציבור, מצד שני הרשות תקבל משהו, לא בדיוק מה שהיא רצתה אבל היא מקבלת משהו שמגובה על ידי הערכות

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

שמאי, ואנחנו היועצים המשפטיים ממליצים שתאשרו את ההסכם.

**מר יצחק רוכברגר:** אני רק מבקש לציין את מעורבותה הפעילה של

איילת בנושא הזה, גם לה מגיעות לה התודות.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** אני רוצה להסביר עוד משהו.

**מר יצחק רוכברגר:** קצר, שלא נסתבך עם זה עכשיו.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** לא נסתבך, בתחילת הדרך מה שאנחנו עשינו כאן,

היה צעד נועז, זה רק לעניין של פיפו שאמר שהוצאנו הרבה כסף על שמאים.

הגישה, גם בתוך הרשות, בהתחלה, כשאני נדרשתי לתיק הזה, היתה שמכבי

יש להם חוזה חכירה שכתוב בו 1 שקל, ואנחנו צריכים לחתום ולשחרר להם

את חוזה החכירה.

אני פניתי לשמאית, ואני רוצה לציין לשבח את העבודה שלה, את דוברת, היא

עשתה עבודה מאוד טובה, מאוד מקצועית, והרבה זמן, את השומא שלחנו

להם בשנת 2002, הרבה זמן, הם החזירו תשובה, הם טענו שמגיע אפס, גם

כאן בתוך הרשות הגישה היתה שבכלל מגיע רק היטל השבחה, רק בסופו של

דבר התברר שיש להם פטור בכלל מהיטל השבחה, ולכן ההתעקשות שהם

חייבים עוד שווי על דמי חכירה בסופו של דבר השתלמה, ולאט לאט זה הפך

להיות, העמדה שלי שהיתה בתחילה מאוד קיצונית הפכה להיות עמדת

הרשות, בסופו של דבר היא הפכה להיות גם העמדה של מכבי, אומנם לא

בסכומים הגבוהים שביקשנו, כי אם אתה בא עם עמדה קיצונית אתה צריך

להציב רף שתוכל לרדת ממנו, אני חושבת שהחוזה הזה הוא טוב לכל

הצדדים.

**גב' אורית פפר:** אני מבקשת להוסיף משהו וזה מאוד חשוב לי,

שבמידה ויצטרכו לשלם על זה מע"מ, המע"מ נופל על הרוכשים.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** הסכום של \$500,000 הוא לא כולל מע"מ, אם יחול

מע"מ על העיסקה הוא יחול על מכבי. עוד דבר שחשוב שיירשם בפרוטוקול,

וזה הבטחתי לעו"ד בר, אנחנו מתחייבים להעביר את החוזה למשרד הפנים

אחרי שהוא יחתם בתוך 30 יום בבקשה לאשר אותו.

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

מר יצחק רוכברגר: תודה רבה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: על ההבטחה הזו אנחנו מקבלים את כל הסכום במכה אחת.

מר יצחק רוכברגר: יש מתנגדים לקבלת \$500,000?

אדר' אבנר גולן: רק שניה, מזה הם גם יקבלו היתר בנייה שגובה אגרות הפיתוח עליהם הוא 3 מיליון ש"ח.

עו"ד יעקב זילברשטיין: ועל זה יהיו הרבה מחלוקות.

מר יצחק רוכברגר: יש מתנגדים? יש נמנעים? פה אחד למעט יצחק קאול שביקש שלא להשתתף בדיון והוא נימק מדוע.

הערה: חבר המועצה מר יצחק קאול, לא השתתף בדיון ולא בהצבעה.

<p><u>החלטה מספר 98:</u> הוחלט לאשר פה אחד את ההסכם עם "מכבי שירותי בריאות".</p>
--

מר ישראל טל: רק צריך לקחת בחשבון, אומנם אישרנו פה אחד, אנחנו פה למעשה מאשרים פרויקט בחריגה מוחלטת, וזה צריך לעמוד מעלינו, שנדע שזה חורג.

אדר' אבנר גולן: סליחה, זה לא נכון. כיום זה כבר לא חורג.

עו"ד איילת שושני-ג'ינו: היום יש תוכנית בניין עיר. היום זה כבר לא חורג.

מר אליעזר בר: בעניין הזה, אני כאחד שגר בסביבה ובשם אולי השכנים שלי, אני מאוד מוטרד מהעניין של הסירנות שירוצו שם, והייתי רוצה לעגן את זה בהסכם שיפעילו סירנות שקטות.

????? איזה סירנות?

מר אליעזר בר: אמבולנסים ירוצו, יש שם מיון.

מר יצחק רוכברגר: העלית רעיון מהפכני, אלי בר הציע הצעה מהפכנית, הוא רוצה סירנות שקטות, אתם יודעים מה זה סירנות שקטות?

תודה רבה. הנושא הבא.

16. תב"ר למגרש הכדורגל שיכלול יציעים, חדרי הלבשה, חומה, מגדל טלוויזיה, קופות, הגברת תאורה, שירותים ציבוריים, קווי תקשורת ומזנון.

**מר יצחק רוכברגר:** עומד על הפרק, בשעה טובה, קבוצת הכדורגל עלתה לליגה לאומית. המגרש הוא מגרש עירוני, וצריכים לפתוח את העונה כנראה באוגוסט, המגרש אינו כשיר להכיל אוהדים ומשחקים במתכונת בה הוא קיים היום, זאת אומרת צריך לשדרג את המגרש, לבנות יציעים חדשים, חדרי הלבשה, מגדל טלוויזיה, קופות, הגברת תאורה, שירותים ציבוריים, קווי תקשורת, המשחקים גם מסוקרים בטלוויזיה.

מאחר והמגרש הוא עירוני, עם כל הכבוד, צריך שגם נעמוד מבחינה תקציבית ולא על גל ההתלהבות נגיד כן לכל דבר ואחר כך גם נתרסק, ביקשתי שיביאו לנו הצעות איזה יציעים ואיזה מתקנים אפשר להעמיד שם לצורך המגרש, והאופציה הנוספת זה שאם לא נאשר, זה פשוט שהקבוצה תנדוד למקום אחר, שזה גם יכול ועשוי להחליש אותה, שאנחנו רוצים שגם קבוצת הכדורסל וגם קבוצת הכדורגל יתקעו יתד, שתיים בליגת על וקבוצת הכדורגל בליגה הלאומית.

יש הצעות, היו כמה הצעות, הצעות שמבחינתי היו הצעות גבוהות, אני מודה, על הנייר, סדר גודל של כ-33 מיליון ש"ח, עם השתתפות של הטוטו, קרן המתקנים 40%, אבל יחד עם זאת גם עם ה-40% האלה יצאו סכומים שלא כוללים מע"מ של כמעט 2 ומשהו מיליון ש"ח.

ביקשתי גם מהנהלת הקבוצה וגם ממאיר להביא הצעות נוספות לצורך הנושא הזה, והיו כל מיני הצעות, יש הצעה של כסאות ומושבנים מתפרקים, הווה אומר שלכשהמגרש יפונה, כשאנחנו נקים את המגרש ליד אצטדיון הטניס, אז



**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן האניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

נוכל להעביר את היציעים האלה, הרבה כסף. אני מבקש ממאיר לראות מה העלית בחתך, על מנת לראות איך אפשר לקדם את הנושא הזה באופן הכי זול ומשתלם.

**מר מאיר דורון:** ראש העיר בתחילה התלבט בכלל אם צריך להקים את האצטדיון או לנסות להגיד לקבוצה ללכת לשחק במקום אחר, אני כמעט ולא מכיר היום מקומות שרואים את זה לקבוצות, בדרך כלל עיר מחזיקה לפחות אצטדיון או מגרש אחד תקין לליגה הלאומית, הליגה הלאומית אומרת עד עכשיו היה 2500, אחרי שדיברנו עם ההתאחדות הם מסכימים גם על 2000 מקומות, אבל יש כל מיני תחנות שאנחנו חייבים לעקוב אחריהן.

ההצעות שקיבלתי התחילו, ההצעה הזולה ביותר היא בערך 1.9 מיליון ש"ח כולל מע"מ, ההצעה היקרה ביותר - 7 מיליון ש"ח. אגב ה-1.9 מיליון ש"ח הוא לא כל כך פירט לי, יש לי קצת בעיה עם זה, אבל אני מקווה שיהיה בסדר. הנושא של המגרש המתפרק, אני רוצה לומר...

**מר אורי לוי:** אני רוצה להבין אם המע"מ אנחנו משלמים אותו או מזדכים עליו?

**מר מאיר דורון:** משלמים אותו, אנחנו לא מזדכים על מע"מ בכלל.

**מר אורי לוי:** אז זה לא רלוונטי.

**מר מאיר דורון:** אני אמרתי, אנחנו לא מזדכים על מע"מ.

**מר יצחק רוכברגר:** אבל אני שואל תמיד אם זה כולל שלא יגידו לי לא כולל, אנחנו לא מזדכים על מע"מ.

**מר מאיר דורון:** אין בעירייה הזדכות על מע"מ, תמיד המחירים צריכים להיות כלולים. בזמנו הקימו את החברה העירונית כדי כביכול להתחכם מול מס הכנסה, החברות העירוניות לא מזדכות על מע"מ.

ההצעה הכי זולה זה 1.9 מיליון ש"ח, זה כולל את חדר ההלבשה שצריך לקבוצה האורחת, מקלחת לשופטים, מקלחות, לצערי הוא לא הכניס לי בלתי נצפה מראש, אני לכל הצעה מכניס 10% בלתי נצפה מראש, וכאן זה יכול להגיע ל-2.1 מיליון ש"ח לפי הבלתי נצפה מראש, אני לא מנסה לייפות את

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

הדברים, אני אומר אותם בגלוי.

ההצעה של 3- מיליון ש"ח זה עם הטריבונוט המתקפלות, יש בזה שתי סיבות, האחת - אפשר להעביר אותם בעתיד, זה מובא מאירופה, מי שרואה את הפורמולה 1 וכל מירוצי המכוניות, זה אצטדיונים שמקימים ומפרקים בחזרה. אם הקבוצה תרד ליגה בסוף השנה אפשר למכור, היצרן הבטיח לי שבניכוי 20% הוא מחזיר לי את כל הכסף.

**מר יצחק רוכברגר:** בואו נדבר ברוח בונה.

**מר מאיר דורון:** איציק אמר לי: אל תביא הצעה מגובשת, שכולם כאן יגידו ונשמע את הדעות ונחליט, החל מתשובה שלא להקים את האצטדיון בכלל, אני חושב שבמקרה של רמת השרון זו לא אופציה, וכלה באופציות השונות. לדעתי, אם אני צריך להגיד על אופציה הכי כדאית זה המושבים המתפרקים, הם עשויים באסתטיות, הם מובאים מגרמניה או מאנגליה, הם מקבלים אחריות ל-10 שנים, זה כמו האצטדיון ברעננה, בנצרת עלית, בכמה מקומות אחרים, לא משנה, איזו הצעה שלא תהיה אנחנו מקבלים בין 35 ל-40% , יש לנו קצת פרוטקציה, גם לאיציק וגם לי, שנקבל עד 40% חזרה מקרן המתקנים לעשות את זה, אבל אנחנו חייבים להחליט כעת, ההגשות לקרן המתקנים זה בחודש מאי, קרן המתקנים זה הטוטו, הם יודעים בדיוק כמה זה עולה.

**גב' נירה פולקמן:** כמה הם משתתפים?

**מר מאיר דורון:** אמרתי עד 40%.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** מ-1 עד 40%?

**מר מאיר דורון:** לא, לא, בין 35% ל-40%. כל המנהלים האלה הם אנשים שקשורים גם עם איציק וגם איתי, אנחנו כבר דיברנו איתם והם הבטיחו לסייע. לפי הדברים של איציק אני משאיר את זה פתוח לגמרי, ההמלצה מבחינה אסתטית, מקצועית והכי יפה זה יהיה האצטדיון עם המושבים המתקפלים ולא בטון. ההצעה של ה-1.9 מיליון ש"ח עם מושבי בטון, עם יריעה פנימה של מושבי פלסטיק, וזה יראה שונה לחלוטין.

צ'רייט ראת השרון  
פּרטיכל מליאה אן האניין אס' 6, מ'וט 2.5.2004

אם זה היה אצטדיון במקום החדש הייתי אומר יציעי בטון וחנויות למטה וכך הלאה, היום אנחנו מדברים בצד של בית ספר רימון לבנות, ואין שם כוונה לאזור מסחרי או משהו כזה, כך שלא יהיה שם יתרון של בנייה, הציעו לי לעשות שם את מחסני המועצה, זה בדיוק הדבר שצריך בבית ספר רימון את מחסני המועצה. נשמע את ההצעות ונסכם בסופו של דבר.

**מר יצחק רוכברגר:** כמה עולה יציעי בטון?

**מר מאיר דורון:** יציע בטון פלוס חדרי ההלבשה, צריך חדר הלבשה אחד לקבוצה אורחת, מקלחת לשופטים, 1.9 מיליון ש"ח, ואני לא רואה את הבלתי נצפה מראש אז זה 2 מיליון ש"ח.

**מר יצחק רוכברגר:** וכמה השני?

**מר מאיר דורון:** 3 מיליון ש"ח.

**מר יצחק רוכברגר:** שזה גם כולל הכל? חדרי הלבשה וכו'?

**מר מאיר דורון:** כן, כן.

**מר יצחק קאול:** אני רוצה לברך את קבוצת הכדורגל על זה שהם זכו, זה ספורט עממי, זה בהשתתפות של אנשים רבים, זה במורשה, המיקום, באמת כל הכבוד וצריך לשלוח להם ברכה בשם כולם, שיעלו ויצליחו.

הדבר השני, אני לא יודע אם בדקתם או לא, זה גם לוח זמנים וגם את האלטרנטיבה אם רוצים להעביר את זה ליד מגרש הטניס, תוך כמה זמן אפשר לעשות דבר כזה?

**מר יצחק רוכברגר:** מינימום 5 שנים.

**מר יצחק קאול:** אז צריך לראות את זה על הציר הזה, כי אין ספק שאם מוציאים מפה את מגרש הכדורגל אז יש לו שימושים אלטרנטיביים בבנייה, הוא יכול לחסוך הרבה מאוד כסף, אז יש לזה ערך חשוב. אני כן הייתי מנסה לראות, אם יש את האינפורמציה אז כדאי לראות. בכל מקרה מובן שאם אין ברירה וזה לוקח הרבה שנים, וצריך לעשות פעולות מהירות, אז כן צריך להציע אלטרנטיבה ובאמת ללכת על אלטרנטיבה שבכל מקרה אתה יכול להשתמש עם עיקר ההוצאה על ידי העתקה למקום חדש.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

**אדר' אבנר גולן:** מה שרציתי לומר, קודם כל זה פרויקט שצריך לבחון אותו מבחינה הנדסית.

**מר יצחק רוכברגר:** כמובן.

**אדר' אבנר גולן:** בעיקר מבחינה בטיחותית, צריך כמה שיותר מהר להעביר את כל המטחנה של כל הרשויות, אנחנו במאי, אז זה צריך לרוץ הכי מהר שאפשר, אני לא יודע מי שם, האם החברות האלה אמורות להכין גם את הרישוי של כל זה? כל החברות האלה כולל כל ההתקנה וכל סידורי הביטחון וכל הדברים האלה?

**מר מאיר דורון:** אתה מתאר לך שלקחתי סתם הצעות? הבאתי את האחראי על המגרשים מטעם ההתאחדות, ישבנו כאן, סיירנו בשטח, בדקנו את המקום, הבאנו את המהנדס, אחד המהנדסים עובד איתך, קוראים לו רמי שמש, שהוא מהנדס קונסטרוקציה, הבאנו מהנדס נוסף מטעם החברה, הבאנו את השטח, את האישור.

**מר יצחק רוכברגר:** אנחנו נביא הצעות מסודרות, כמובן את כל המתכננים, הנדסה, רישוי, כל מה שצריך. הגזברית, איך מתמודדים עם זה?

**גב' אורית פפר:** מכבי. חצי מיליון מכבי. אנחנו חייבים לייעד את זה, אחרי שיהיה אישור שר הפנים לייעד את זה להשבחת נכס אחר.

**מר ערן זמיר:** משביחים את האצטדיון.

**מר מאיר דורון:** אגב, מותר לעשות את זה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** ההבדל בין שתי ההצעות הוא דרמטי, נכון?

**מר יצחק רוכברגר:** כן, הוא מיליון ש"ח.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** מיליון ש"ח, אני חושב שאם זה מתחלק על ציר זמן

ארוך, ואני לא מתייחס כרגע לפירוק המושבים, אבל זה מינימום 5 שנים עד שיהיה לנו אצטדיון שקוע אם לא יותר, תתקן אותי אם אני טועה, אז אני מציע להצביע על ההצעה הזולה יותר בהתחשב במצבנו הלא נחמד, אם כי אני ער לכל הפתרון שאפשר לפרק, למכור, זה נראה לי שעל ציר של 5 שנים, אם בהצעה של 2 מיליון ש"ח היא טובה לא פחות למעט הנושא של הפירוק, דעתי

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

שצריך להצביע על ה-2 מיליון ש"ח.

**מר יצחק קאול:** היותר זול אי אפשר לעשות גם, אפשר יהיה

להוריד?

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אני מדבר כעיקרון, אם אפשר יהיה להוריד את זה

אז בטח.

**מר יצחק רוכברגר:** אני אגיד מה קורה, ההצעה הגבוהה יותר נותנת

אופציה להעביר את היציעים.

**מר אליעזר בר:** יש פה גורם של זמן.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** איציק, לא תעביר כלום, אתה בונה אצטדיון שקוע,

חדש, מודרני, הכסאות האלה ימכרו אחרי 5 שנים לא ב-40%, באפס, זה

גרוטאות.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מציע ברמה העקרונית לאשר את העניין, כאשר

לגבי האלטרנטיבה, ההצעה הגבוהה, קרי יציעים מתקפלים או לחילופין

יציעים שהם בנויים, נקיים על זה דיון מהיר, הצוות כאן יחד עם צוות

ההנדסה של המועצה.

**גב' אורית פפר:** או שנבקש הצעות מחיר.

**מר יצחק רוכברגר:** ברמה העקרונית אנחנו מאשרים את זה, לאחר מכן

אנחנו נעשה הכל על מנת שתהיה ההצעה הכי זולה.

**גב' אורית פפר:** יש לי שאלה, פעם שעברה כאשר אישרנו פה את

הדשא, עקרונית, אמרנו שתלוי מה יהיה עם הקבוצה, אנחנו משאירים את

הדשא, שדרוג הדשא, וגם מבקשים מהטוטו את הבקשה לכדורגל?

**מר מאיר דורון:** כן, הדשא יש לנו את האישור, הדשא לא התחלנו

לעבוד עליו מפני שהיה צריך לדעת אם הולכים, אם היתה תשובה שלא אז

בשביל מה להשקיע 450,000 בדשא? דבר שני, כאשר מתחילים לעבוד, דיבר

איתי גם האיש של הדשאים, אמרתי כל זמן שאין כאן החלטה אין מה להגיע

להסכמים על הדשא.

**מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה להעיר הערת ביניים, האיר את תשומת

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

לבי פיפו ואני חייב להתייחס לזה, ואני אומר את הדברים בגלוי. תקציב של קבוצת כדורגל בליגה לאומית הוא תקציב שרק הביטחונות שלה לבקרת התקציבים זה כ-4 מיליון ש"ח, אני אומר ומצהיר פה, ואני מקווה גם לקבל את הגיבוי של חברי המועצה, אני לא מתכוון מעבר לנושא שאנחנו מדברים כרגע ספציפית, הנושא של המתקן, כי המתקן הוא של העירייה, אני לא מתכוון שאחרי חודש או חודשיים או לפני, יבואו אליי כראש הרשות ואליכם כחברי המועצה, ויגידו לנו: עכשיו תיתן לנו כסף.

אושרה מסגרת תקציבית לצורך הספורט, עם רזרבות, אני כראש רשות אעשה את כל המאמצים לגייס ספונסרים לקבוצות הייצוג שלנו, לנשים וגם לקבוצת הכדורגל, כל אחד מאיתנו שיש מישהו שיכול לעזור כספית בבקשה, שיעזור. אבל אם הכוונה היא שאני מחר - מחרתיים אקבל הפגנות בחוץ, כי ראש העיר יחד עם חברי המועצה לא נתנו כאן מיליונים, אני מצהיר ומודיע, ושיועבר המסר לקבוצת הכדורגל, אני דורש מהם תוכנית עסקית, תוכנית מההנהלה מאין הם מביאים את יתרת הכסף, מעבר לתקציבים שנותן הטוטו, הטלוויזיה והרשות המקומית, שלא יהיה מצב שיבואו אליי ויגידו לי: אדון רוכברגר, תן לנו עוד כסף כי יש לנו בעיה כזו ובעיה אחרת.

**גב' נירה פולקמן:** מה עם תוכנית ההבראה?

**מר יצחק רוכברגר:** עוד רגע. אני מצהיר ואומר את זה פה, שיהיה ברור כשמש, אני לא מתכוון באמצע להיכנע לשום תכתיב ולשום הפגנה כזו או אחרת שתבוא ותגיד לי אחר כך: אדון רוכברגר תיתן לנו, אני דורש מההנהלה ואני מוציא מחר על זה מכתב: 1) כל עוד הם לא מגישים לנו תוכנית עסקית כמה כסף הם מצליחים לגייס וכמה הם יצליחו לגייס ומאיפה הם מביאים את המקורות, לא לחתום כרגע עם שום שחקן, שמעתי את הסכומים שמסתובבים שם, פתאום מקפיצים את זה מסכומים של  $x$  לסכומים של 300 ו-400,000 ש"ח משכורות. אז צריכה להיות אחריות.

אני מבקש כרגע לא לחתום עם שום שחקן כל עוד הם לא מביאים לנו תוכנית עסקית, כדי לראות מאין מממנים את הכסף הזה. שלא יהיה מצב, אני מודיע

**צ'רייט רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

לכם, אני מכיר את הסרט הזה, אני הייתי בסרט גם אני וגם אתה, היינו בסרט, אני הייתי מזכיר קבוצת הכדורגל והוא היה יו"ר הקבוצה, אני מודיע לכם, אני יודע מה יקרה אחרי חודש, אני יודע מה יקרה תיכף בהתחלה, יבוא יגידו: עכשיו אי אפשר ככה, אי אפשר אחרת ואנחנו נצטרך לבוא ולהוציא מהקופה, ולי אין את הכוונה הזו ואני מניח שגם לכם אין.

**מר אורי לוי:** אני רוצה להדגיש, זה לא רק הכסף שהם עוד ירצו,

זה הכסף שהם כבר חייבים שהם צריכים להראות איך הם מחזירים אותו.

**מר יצחק רוכברגר:** הם לא חייבים, הם עומדים בזה.

**מר אליעזר בר:** הם קיבלו את הקבוצה בגרעון של 800,000 ש"ח.

**מר אורי לוי:** אני קיבלתי ממך, אמרת שקראת את זה, קיבלתי

ממך מסמך, החובות שלהם הם ...

**מר יצחק רוכברגר:** אנחנו נתנו ערבות על סך 450,000 ש"ח, לאור

העובדה שקבוצת הכדורגל היתה בגרעון של 800,000 ש"ח.

**גב' נירה פולקמן:** ... להגיש תוכנית הבראה.

**מר יצחק רוכברגר:** הם הגישו, כרגע הם עומדים בזה, יורד מהתקציב

שלהם, הם בסדר עד לרגע זה. יחד עם זאת אני אומר לכם, לי הרי אין ספק

שה-800 האלה פתאום יצוצו לי שוב, ופה אני באיזשהו שלב, אדוני יו"ר

אגודת הספורט, אני אבקש לפתוח בבדיקה וגם חקירה איך נוצר החוב הזה

של 800,000 ש"ח, אני לא מוכן לוותר על זה, איך נוצר החוב הזה, מי אישר

את החוב הזה, והשערוריה הזו לא יכולה לעבור ככה כבדרך אגב, לא יעבור.

אנחנו נטפל בזה ללא שום קשר.

**מר יצחק קאול:** אני מציע לחזק את זה בהערה נוספת, להגיד שבכל

מקרה זה לא יצור איזושהי סיטואציה שמענפי ספורט אחרים מעבירים כסף.

**מר יצחק רוכברגר:** מאה אחוז.

**מר אורי לוי:** או מקבוצות לקבוצות.

**מר יצחק רוכברגר:** רבותיי, יושב כאן יו"ר האגודה ויושבת אורנה

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

שהיא חברת הנהלת אגודת הספורט, אין כוונה לרסק איזשהו ענף אחר על חשבון ענף אחד, אין כוונה, יש מסגרת תקציבית, אני חוזר ואומר שוב פעם יש מסגרת תקציבית, ואני דורש, לא מצפה, דורש מהנהלת הכדורגל, להגיש לנו מהר תוכנית עסקית איך הם רואים את עצמם בליגה הלאומית, חד משמעית, שלא יפול מצב שזה נופל עליי, אני חוזר על זה בפעם המאה ואני אחזור על זה, כי אני יודע בדיוק מה יקרה, הפגנות וכו'.

**מר אורי לוי:** אלי, מתי תהיה התוכנית הזו?

**מר אליעזר בר:** קודם כל יש תוכנית שביקשנו אז והיא מצויה אצל אורית, אתה יכול בכל עת לקחת.

**מר יצחק רוכברגר:** התוכנית עכשיו לא רלוונטית כי היא תוכנית עתידית, למה? כי הם עלו ליגה עכשיו, אז יש הכנסות. אני מבקש לקבל את הגיבוי שלכם מחר להוציא מכתב ברוח הדברים שאני אמרתי, כדי שאנחנו לא נעמוד בפני שוקת שבורה, ותאמינו לי, אם מדברים על כדורגל אז נדבר רגע על הכדורסל, ורק מילה אחת על כדורסל נשים, יושבת כאן אורנה, יושבת בשקט וכל פעם מדברת איתי: איציק בוא נעזור, תעזור אולי פה בספונסר והכל, ומשיגה לבד ובכוחות עצמה, בחירוק שיניים, משיגה כספים, אישה אחת, אז אני מצפה גם בכדורגל עם כל הכבוד לתיאטרון הזה.

**גב' אורנה אוספלד:** כבר לא.

**מר יצחק רוכברגר:** את תשיגי, נעזור לך, הבטחתי לך.

**גב' אורנה אוספלד:** אפשר לדבר על המיתוס הזה הרבה זמן, זה לא מיתוס, כבר לא.

**מר יצחק רוכברגר:** אני יודע שקשה לך, נעזור לך.

**גב' אורנה אוספלד:** רק שהאחריות של הקבוצה כזו היתה כזו שכאשר אנחנו היינו חייבים כסף אנחנו שילמנו את הכסף ולא פנינו למועצה.

**?????** היא מתנהלת נכון.

**מר יצחק רוכברגר:** סופר נכון. השנה ננסה לעזור לך. אז אנחנו נאשר, ברשותכם, לגבי המתקנים אנחנו נקיים דיון על מנת לראות איך אפשר לעשות



צ'רייט ראת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

את זה במסגרת ההצעה הזולה ביותר, מהר ככל שניתן, ובמקביל לקבל בבקשה תוכנית עסקית לצורך הנושא הזה. ג'קי, אני מבקש ממך שתעביר את המסר: אנחנו לא נתחיל בביצוע המתקן, אני אומר לכם, כל עוד לא נקבל תוכנית עסקית, כי אם יהיה מצב שלא תעמדו בתוכנית עסקית, אני לא מתכוון לעשות שם איזה מגרש ואצטדיון.

**ג'קי:** זה אצטדיון לאומי, אתה לא עושה את זה לאותה קבוצה.

**מר יצחק רוכברגר:** תקשיב לי, אני מבקש למסור את המסר, עם כל הכבוד אנחנו מחוייבים לעשות אצטדיון יותר משודרג לצורך קבוצה בליגה הלאומית, במידה ולא תגישו את התוכנית העסקית כמו שאני מבקש, גם אם אתם מביאים את הכספים וכו', אז יכול להיות מצב אחר שאני לא רוצה לצפות אותו, אני לא מתכוון לעשות אצטדיון לקבוצה בליגה ארצית, ליגה לאומית זה משהו אחר, שלא תגידו שלא אמרנו את הדברים.

**החלטה מספר 99:** הוחלט לאשר פה אחד תב"ר למגרש הכדורגל שיכלול יציעים, חדרי הלבשה, חומה, מגדל טלוויזיה, קופות, הגברת תאורה, שירותים ציבוריים, קווי תקשורת ומזנון.

17. שונות: (המשך)

ד. בריכת השחייה שרונית.

**מר יצחק רוכברגר:** נושא הבא, הצעה לסדר היום שהגישה אורנה וביקש יצחק, וכולנו מדברים על נושא הבריכה. אז אני מבקש ככה, קודם כל למען הסדר הטוב, מה שכבר דיברנו לא לחזור על זה שוב, בואו נראה איך מתקדמים הלאה, ואני רוצה לומר איפה עומדת הבריכה.

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

תראו רבותיי, על החשיבות דיברנו, תראו מה קרה, כרגע המצב הנתון של הברכה, עם כל החשיבות לפתיחת הברכה, שהיא משרתת בגדול גמלאים ואוכלוסיה באזור מסויים, מה שקורה זה כך, אנחנו על בסיס החלטת הנהלה פנינו לחברה שאמורה להקים את הקאנטרי באזור הזה, שאיתה יש איזושהי התקשרות ואמור להיחתם החוזה הסופי עם הערות כאלה ואחרות להקמת קאנטרי, אותה חברה למרכזי תרבות וספורט לעובד ולמשפחתו בע"מ, ככה זה נקרא.

פנינו ואמרנו בואו ניתן לכם איזושהי אפשרות, תפעילו את הברכה, הם באו למקום, סיירו במקום, ראו את הונדליזם, נבהלו, כתבו לי מכתב: "בהמשך לפגישות והתכתבויות קודמות אבקש לעדכנך בדברים הבאים: 1) לאחר בחינת החברה למרכזי תרבות וספורט את האפשרות להפעלת הברכה לעונת הקיץ 2004, התברר כי עלויות ההפעלה הינן גבוהות מאוד, ולפיכך אנו מבקשים להודיעך כי אין החברה למרכזי תרבות וספורט יכולה לקבל על עצמה הפעלת מקום. 2) יחד עם זאת אנו ממשיכים לקדם את נושא הקמת הקאנטרי ברמת השרון ולעבוד עימכם על פרויקט זה להמשך שיתוף פעולה. מנכ"ל סמי שושן".

נקלענו לסיטואציה מאוד מוזרה, מחד אין לי מפעל, מאידך יש נכונות של הרצל שלום שהוא היה השותף של שמוליק יונתן, כפי שצויין קודם לכן בשיחות, יש נכונות של הרצל שלום להפעיל את הברכה הזו. על מנת להפעיל את הברכה, ואנחנו נמצאים כרגע במצב של חודש, אנחנו כבר באיחור, וחודש כדי לשפץ את כל העסק, כלומר ביוני. אני מבקש שאנחנו נחליט איפה אנחנו עומדים. יכול להיות שאנחנו נחליט לאור הנתונים שאנחנו לא מפעילים את הברכה, עם כל הנכונות והפתיחות שלנו להקים ולפתוח את הברכה, ואז במקרה כזה אנחנו מחוייבים מהר ללכת ולנהל משא ומתן קודם כל עם הכפר הירוק.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** גליל ים?

**מר יצחק רוכברגר:** לא משנה.

ציריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

עו"ד יעקב זילברשטיין: הרי שלחו לנו לבתים להצטרף לבריכה.

מר יצחק רוכברגר: מאה אחוז. ואז לראות איך אנחנו יכולים לעשות את זה. העלות שלנו, אנחנו אמורים על בסיס ההצעה שאני הצגתי בישיבת הנהלת העיר בשבוע שעבר, 150,000 ש"ח אנחנו אמורים להעמיד את הבריכה כמו שהיא צריכה להיות, יש סדק בתוך הבריכה, יש שם כל מיני פילטרים ושסתומים ומגופים של הבריכה עצמה, שנלקחו מהמקום, יש ונדליזם בנושא של קרמיקות, משקופים, תאורה, אסלות, כיורים, כל מה שאתם רוצים מכל וכל, כרגע זה חירבה מה שהולך שם, אני לא צוחק, המקום הרוס, 150,000 ש"ח. אבל יחד עם זאת, שיהיה למען הגילוי הנאות, זה לא מסתכם רק ב-150, בהנחה שאנחנו היינו נותנים את הבריכה למפעיל אחר, היינו אמורים לקבל סדר גודל של כ-70,000 ש"ח ארנונה, אבל אם אנחנו לא מפעילים אז אין לנו את הכסף.

גב' אורית פפר: עיקר העלויות בחודשיים - שלושה האלה זה מים, זה עלויות מים, ויש גם ארנונה, אם לא מפעילים את זה אז לא עולים המים.

מר יצחק רוכברגר: כמה זה יחד?

גב' אורית פפר: לא יותר מ-60,000 ש"ח, ארנונה פלוס מים, אם לא מפעילים אז מים בטח לא עולה.

מר מאיר דורון: ה-70,000 היו מורכבים ממספרים של זיכיון לעונה שלמה שהיה בשנה קודמת, מים, ארנונה בזיכיון, זיכיון זה שכר דירה.

מר יצחק רוכברגר: אני רוצה שיהיה ברור, ושמעתי את הקולות של החברים שחלק אמרו לי זו כניעה לאלימות, זו כניעה לביריונות, שמעתי את הכל מכל וכל, מכל החברים, בשיחות בפורמליות שמעבר, ואני מביא את זה לשולחן כאן על מנת שנחליט מה אנחנו הולכים לעשות, כן או לא, אם לא - מחר בבוקר אנחנו מתחילים משא ומתן, אנחנו רצים לכפר הירוק למשא ומתן על מנת לראות איך אנחנו פותחים את הבריכה, יש מעבר לזה חוב שהם צריכים לשלם לנו על סך של 50,000 ש"ח.

מר מאיר דורון: 40,000 ש"ח.

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

**מר יצחק רוכברגר:** 40,000 ש"ח שהם מחוייבים במידה ואם הם

צריכים גם להחזיר לנו, והיה ולא נתקשר איתם בכל מקרה אני אצטרך לדרוש את הכסף הזה.

**גב' נירה פולקמן:** אני באמת לא מבינה משהו, הקדנציה הקודמת

יצאה למכרז ובעצם זכו בבריכה לצורך הפעלת קאנטרי-קלאב, זכיינים פרטיים, נכון? חברה, לא משנה, זו חברה פרטית.

**מר יצחק רוכברגר:** זו לא חברה פרטית.

**מר מאיר דורון:** לא, זו עמותה.

**מר יצחק רוכברגר:** של ההסתדרות.

**גב' נירה פולקמן:** לא משנה, אבל בעיקרון אני מבינה שאם וכאשר הם

יקימו את הקאנטרי קלאב הוא יהיה מיועד למינויים, כמו הקאנטרי קלאב שעובד במערב רמת השרון, נכון?

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** מסובסד.

**גב' נירה פולקמן:** זה יהיה קאנטרי קלאב, אבל זו לא תהיה בריכה

ציבורית כמו שהיא היום, נכון?

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** גם היום זה לא חינם.

**גב' נירה פולקמן:** לא משנה, אבל העלויות הן הרבה יותר גבוהות.

**מר מאיר דורון:** נירה, יהיו גם כניסות לבריכה, לא יהיו חייבים

להיות מינויים כמו כאן.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** הטיוטא של חוזה ההפעלה מדברת על תהליכים

נמוכים בצורה דרמטית מהמערב.

**מר יצחק רוכברגר:** הוא שווה לכל כיס.

**גב' נירה פולקמן:** מה היה לוח הזמנים שנקבע בהסכם?

**מר מאיר דורון:** 18 חודש הקמה.

**גב' נירה פולקמן:** וכמה זמן עבר מאז?

**מר מאיר דורון:** לא חתמו.

**מר יצחק רוכברגר:** עכשיו הם אומרים שהם כן מוכנים לחתום

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

ולהתקדם. אני יכול להגיד לך דבר אחד, אם אנחנו לא פותחים את הבריכה, אני מבחינתי בשבוע הבא יעלו טרקטורים וימחקו את האזור הזה, כדי להראות שאנחנו נחויים לקדם את נושא הקאנטרי, כי אנחנו לא נשאר את המצב כמו שהוא, ואז נלך לאופציה אחרת.

**גב' נירה פולקמן:** האם הנושא של קאנטרי קלאב נבדק האם באמת

המקום מתאים לקאנטרי קלאב? יש שם ביקוש לקאנטרי קלאב?

**מר יצחק רוכברגר:** הוא נבדק על ידי המועצה הקודמת ונמצא מתאים.

**גב' נירה פולקמן:** מתאים ויש לזה ביקוש?

**מר יצחק רוכברגר:** נמצא מתאים עם ביקוש.

**גב' נירה פולקמן:** לעניות דעתי, אם נותנים את זה להרצל שלום

להפעלה עוד שנה אז בעצם לא ישתנה המצב, מה שהיה הוא שיהיה, הם לא ישלמו, הם לא יתחזקו, אם אנחנו נשקיע את הכסף אז בעצם זרקנו את הכסף. אני חושבת שלהגיע למשא ומתן עם הכפר הירוק או עם גליל ים כמו שאמרת, הוא יותר טוב, ואפשר למצוא פתרונות הרבה יותר הגיוניים.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** בהנהלה היתה רוח דברים שנאמרה, ובעצם נירה

אמרה בכמה מלים את מה שכבר דיברנו בהנהלה, אני בטח שבא ממורשה, וכל האנשים שהיו פה ערים לזה שצריך לעשות את הבריכה הזו, וזה ברור ואף אחד לא נגד זה, אני חושב בהרגשה, אני בדרך כלל צודק בהרגשות שלי, שהחברה למתנ"סים לא תחתום איתנו על החוזה הזה.

**גב' נירה פולקמן:** גם לי יש הרגשה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** שפת הגוף של המשא ומתן איתם, מהרגע שאני

נמצא פה, שפת הגוף במרכאות, היא כזו שהם לא הולכים לחתום. יכול להיות שאני טועה.

**מר מאיר דורון:** הוא ישב כאן ביום שישי, והוא אמר אני מוכן

לחתום כעת.

**גב' נירה פולקמן:** מאיר, בוא נהיה יותר חכמים בעוד חודש-

חודשיים.

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** מאיר, סליחה, ישבנו עם אותו סמי שושן לפני 4 חודשים, ואמר בדיוק מה שהוא אמר ביום שישי: אני מביא את זה בשבוע הבא למליאת החברה למתנ"סים...

**מר יצחק רוכברגר:** הועבר,

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** שניה אחת איציק, אני לא נגד, הלוואי והיה חותם, עובדה שלא חתם, עברו 4 חודשים, הוא לא חתם, מן הסתם יש לו איזה קושי. אמרתי לך שיש לי הסתייגות מאוד דרמטית בחוזה, אני לא רוצה להכשיל את זה עכשיו, כי החוזה נמצא בידיו לחתום, אבל באותו חוזה לא כתוב ואין מפרט טכני.

**מר יצחק רוכברגר:** קודם כל אנחנו לא מדברים על הקאנטרי עכשיו, בוא נדבר על הבריכה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אני תיכף אסגור את הקצוות. אם אני צודק בהנחה שלי והעסק לא מתקדם, וכרגע אין הצעה נגדית לקאנטרי קלאב אחר, מתוך שיחה עם אלי בר שהבנתי שלאגודת הספורט, עד כמה שזה נראה יומרני להפעיל את הבריכה, ויש פה הרבה קולות של ספקנות, לעונה אחת אני מסכים שאין לה שום עניין להפעיל וזה לשבור את הראש, אבל אם אכן נופל, נדבר גם על אלטרנטיבות אחרות אחרי זה, אבל אם נופלת ההצעה של סמי שושן והוא לא חותם, מן הסתם הדרך נפתחת להוציא זיכיון להפעלה ל-3 שנים או לשנתיים, כי כרגע אין לנו שום אלטרנטיבה לבניית קאנטרי קלאב, 18 החודשים האלה לא יצאו לדרך, המניין התחיל כשאנחנו התחלנו את הקדנציה 5 חודשים ולא זז. זה צד אחד של המטבע ששווה בדיקה.

הצד השני של המטבע ששווה בדיקה זה הצד של הכפר הירוק וגליל-ים, ייתכן ויש איזשהו חוסר נוחיות בלהסיע ילדים בעיקר, אני לא יודע כמה קשישים וכמה גמלאים מגיעים לבריכה, יותר מהם מגיעים לשם הילדים שחשוב לדאוג להם, אני חושב שבכסף שמתפנה שהאלטרנטיבה היא אותה כניעה לאלומות שדיברנו עליה, שאנחנו הולכים להתקשר, שמה שהיה הוא שיהיה, שנה הבאה

**צ'רייט רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

אנחנו נעשה הסדר תשלומים על השיקים מחדש וכו', זו ההרגשה שהיתה גם בישיבת ההנהלה, אני חושב ששווה לבדוק בזריזות את ההצעה של הכפר הירוק, אני יודע שיש נכונות שם לארח את הילדים, בעיקר ילדים, מה שנשאר לי לפתור זה בעיית הלוגיסטיקה, או גליל-ים, שגם היא הפיצה לנו פה, יש לנו יחסים מאוד טובים איתם, והיא הפיצה לנו לבתים איזשהם מבצעים לגבי בריכות שחיה.

**מר יצחק קאול:** אני רוצה להעיר כמה הערות, אל תיעלבו, אבל אנחנו בחודש מאי, ב-2 למאי, חצי שנה עברה, בחצי שנה הזו אז אנחנו צריכים בערב הפתיחה לשבת ולחשוב על מה נכון לעשות? הערה ראשונה. באמת, מי שצריך לקבל את ההערה שיקבל אותה, זה לא תקין. דבר שני, אני נגד שמישהו ילחץ עלינו ושנפעיל באלימות, שלא יהיו אי הבנות, גם אם יסגרו וגם אם לא תהיה בריכה אין לפתוח כתוצאה מזה שמישהו לוחץ ולא נראה לנו שזה נכון להפעיל את זה, לא עם שם א' ולא עם שם ב', שלא יהיו אי הבנות, עם אף אחד לא. אז יכול להיות שאין ברירה כי פישלנו, אז צריך לצאת למכרז, גם אם זה איזשהו מכרז מהיר, מי שרוצה להגיש הצעות שיגיש הצעות, אז יכול להיות שאנחנו מאחרים בחודש, יכול להיות שנאחר בחודשיים.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** כבר לא יהיה טעם לפתוח.

**גב' נירה פולקמן:** לא יהיה בכלל טעם לפתוח.

**מר יצחק קאול:** לא יודע, עד אוקטובר, אני לא יודע, תלוי מה עושים, אני לא יודע. לחילופין יכול להיות שצריך לקחת החלטות קשות אחרות.

**מר אליעזר בר:** אני נתתי אלטרנטיבה באמצעות אגודת הספורט שהיא הזרוע הארוכה של העירייה, היא פטורה ממכרז, אבל מאחר ואנחנו נמצאים בסד של זמנים, גם לתקופה שמתכוונים לתת לה הפעלה לשנה ראשונה, זה נראה לא הגיוני להתחיל לרוץ עם האופרציה הזו לכמה חודשים. במידה והעירייה תיתן לאגודת הספורט הסכם ל-3 שנים להפעיל את הבריכה,

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

עם פטור מאגרות כלשהן, לרבות מים, אנחנו נשמח להפעיל אותה, ואנחנו נצליח לעמוד בזה.

**מר מאיר דורון:** אלה פטנטים שלא קיימים בחוק, אין פטור ממים.

**מר יצחק רוכברגר:** אלי, תקשיב, אני עונה לך, אני יוצא מנקודת הנחה

שונה לחלוטין משל פיפו, שבתוך 10 ימים, וקבעו לי איזושהו תאריך לפגישה, אפשר יהיה לחתום על ההסכם עם אותה חברה, יש איזושהי הערה שהוא שלח אותה, הערה סמנטית שנמצאת אצל היועץ המשפטי, הוא דיבר איתי ביום חמישי, הוא שלח את זה ליועץ המשפטי, אני אבדוק עם היועץ המשפטי איפה זה עומד, עד שנבדוק ועד שנראה ועד שייחתם אנחנו כבר נהיה באמצע מאי, עד שנתחיל זה כבר יהיה אמצע יוני של חודש, אז מה אנחנו עושים? אי אפשר עכשיו, אני לא יכול להתחייב על 3 שנים, בשום פנים ואופן.

**מר אליעזר בר:** ואם לא אז חבל להתעסק עם זה.

**מר יצחק רוכברגר:** יש עוד אנשים שרוצים להתייחס?

**גב' אורנה אוספלד:** אני עדיין חושבת שאנחנו קצת מתנהגים בצורה

אליטיסטית, הדיבורים האלה שאני מעריכה אותם מאוד שאנחנו לא נכנע לאלימות, שאני עוד לא הבנתי איזה סוג של אלימות, אני לא מצויה בכל התהליכים ובכל האיומים,

**מר יצחק קאול:** כל סוגי האלימות.

**גב' אורנה אוספלד:** לא באמת, כי אני לא מבינה על איזה סוג של

אלימות מדובר.

**מר יצחק קאול:** ככה אמרו פה.

**גב' אורנה אוספלד:** אמרו, אני רוצה להבין איזה סוג של אלימות, ויכול

מאוד להיות שהיתה איזושהי אלימות, אבל אני רוצה להבין מהי, יש איזו מטרה והמטרה היא לשרת את הציבור הזה, כולם חכמים לשלוח באוטובוסים, אני לא יודעת מתי אתה היית על אוטובוס, אני לא זוכרת מתי אני הייתי על אוטובוס או מתי הילדים שלי היו על אוטובוס, ומתי הילדים שלה היו על אוטובוס, כשהם צריכים משהו אז הם קוראים לנו והמכוניות



**צ'רייט רמת השרון**  
**פּרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

נוסעות הלוך ושוב, אז להעלות אנשים על אוטובוס זה נראה לי מתנשא ולא נכון ומעליב, אז בואו ניקח את הדברים בפרופורציה ונראה על איזה סוג של כניעה מדובר.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אגב בכסף הזה אפשר לעשות שאטלים.

**גב' אורנה אוספלד:** רגע, לא הפרעתי לך, שאטלים זה מזכיר לי דברים אחרים, נעלה אותם גם על משאיות.

**מר יצחק רוכברגר:** אורנה, תדברי אבל לא בסגנון הזה, כי זה שונה שמים וארץ, פה מדברים על בריכה ליהנות.

**גב' אורנה אוספלד:** לנסוע לבריכה עם ילדים, עם הסעות, אני יודעת מתי זה מגיע ומתי זה חוזר? להשקיע 300,000 ש"ח בהסעות או באוטובוסים, או 100,000 ש"ח, אני לא יודעת כמה.

**מר אורי לוי:** אני יכול להגיד לך שכל חיי נסעתי באוטובוס לבריכה.

**גב' אורנה אוספלד:** אני ראיתי שהיתה פה בריונות הרבה יותר גדולה במכבי, דרך אגב, זו בריונות במיליונים, החליטו שבונים מבנה שבכלל לא התכוונו אליו ובנו מבנה והחליטו שגם לא משלמים עליו, וזו בריונות אליטיסטית.

**מר יצחק רוכברגר:** מה את מציעה?

**גב' אורנה אוספלד:** קודם כל שתסבירו לי מה זו האלימות הזו ומה זה הבריונות הזו.

**גב' אורית פפר:** יש בעיה אחרת שהבריכה הרוסה.

**גב' אורנה אוספלד:** אז מה אתם רוצים מהם? הבריכה הרוסה.

**?????** מי את חושבת שעשה את זה?

**גב' אורנה אוספלד:** יש לך הוכחות?

**מר פינקו פרץ:** חבר'ה, תיזהרו במה שאתם אומרים, זה מוקלט, יש פרוטוקול.

**מר אליעזר בר:** יש לך פה את היועץ המשפטי שאומר שיש ניסיון רע

צריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

ומר, הוא אמר את זה בהנהלה, ניסיון רע ומר, ניסיון קשה, לא עמדו בשום מילה שכתוב בהסכם, מה פתאום ללכת ולתת מתנות?

**גב' אורית פפר:** הבעיה כרגע שצריכים להשקיע בבריכה.

**מר אליעזר בר:** השיקים חוזרים, הם לא עמדו בשום התחייבות,

בשביל מה לתת להם מתנות?

**גב' אורית פפר:** אם רוצים בעוד שנה לחתום או לבנות משהו חדש,

אנחנו הולכים להשקיע ולא משנה כרגע מי, 150,000 ש"ח, הלוואי וזה רק זה.

**מר יצחק רוכברגר:** אורית, שנה שעברה היה אותו דבר, אותו סיפור.

כמה השקיעו שנה שעברה?

**גב' אורנה אוספלד:** אנחנו משקיעים 2 מיליון ש"ח בשביל טריבונות.

**גב' אורית פפר:** הזכייין בשביל 3 חודשים אני משוכנעת שלא ישקיע

שם 150,000 ש"ח.

**מר יצחק רוכברגר:** למה? אם את עושה איתו חוזה לעונה?

**גב' אורית פפר:** אז זה היה 3 חודשים, להערכתי המצב לא היה כל

כך גרוע, המליאה אישרה באמצע מאי התקשרות איתם, בתחילת יוני הם

פתחו את השערים, לא נראה לי שבשבועיים הם הביאו לשם 150,000 ש"ח,

כנראה, אני לא הייתי שם, המצב כיום יותר גרוע ממה שהוא היה בשנה

שעברה, גם אז נאמר שחיי המתקנים, הרי זה מתקנים שצריכים לשדרג אותם

וכל פעם משכו כי יבנו.

**מר יצחק רוכברגר:** סדק בבריכה שיורדים שם מים חובתנו לטפל,

ונדליזם שנוצר שם, לא משנה מי יצר את זה, משקופים, אסלות וכו', חובתנו,

כי אנחנו צריכים לתת מתקן נכון וכשיר, יהיה המפעיל אשר יהיה, זה לא

משנה.

**מר יצחק קאול:** אגב, למה זה מוזנח? מי היה צריך לתחזק את זה

בזמן הזה?

**מר יצחק רוכברגר:** מתי?

**מר יצחק קאול:** בחודשים האלה.

צרייית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

- מר יצחק רוכברגר:** הבריכה היתה מפורקת.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** הבריכה נמסרה במצב תקין ושלם, כך אורית אמרה לי כשדיברנו.
- מר יצחק רוכברגר:** מי בדק את זה?
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** אורית, דיברתי איתך היום.
- גב' אורית פפר:** נכון לספטמבר.
- מר יצחק רוכברגר:** אז איך נוצר הונדליזם הזה? מתי?
- מר מאיר דורון:** אני אגיד כשאני אדבר.
- מר יצחק רוכברגר:** אם הבריכה נמסרה במצב תקין אי אפשר להאשים אותה.
- גב' אורית פפר:** סליחה, מה שאני אומרת זה דבר אחד, נניח שבשבוועיים אפשר לתקן, להשקיע בבריכה ולפתוח אותה ב-1 ליוני, לא נראה לי כלכלי שזה יהיה רק לשנה אחת, אם אנחנו אומרים למישהו משהו, גם העירייה אם היא שמה 150,000 ש"ח...
- מר יצחק רוכברגר:** אבל הוא מוכן לשנה, מה הבעיה? את עושה את החשבון שלו?
- גב' אורית פפר:** אם אנחנו נשים את הכסף, אז אני אומרת שלא נראה לי כלכלי לשים 150,000 ש"ח.
- מר יצחק רוכברגר:** לנו לא כלכלי?
- גב' אורית פפר:** עיריית רמת השרון שמה 150,000 ש"ח ל-3 חודשים, נגיד 4 חודשים, כמה תושבים נכנסים לשם? הרי זו לא בריכה מי יודע מה גדולה, 150,000 ש"ח ל-4 חודשים, כשהאנשים גם משלמים כסף, הרי זה לא משהו בחינם, אז אם כבר העירייה שמה 150,000 ש"ח, נניח שהיו אומרים עכשיו שזה טוב ל-3 עונות, זה גם היה נראה טוב ציבורי 150,000 ש"ח.
- מר יצחק רוכברגר:** אי אפשר להגיד 3 עונות, אנחנו מדברים כרגע על עונה אחת.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

- גב' נירה פולקמן:** זה שירות לעניים שם, זה גועל נפש.
- גב' אורית פפר:** מה שאני אומרת שזה 150,000 ש"ח ל-3-4 חודשים, אני לא יודעת לכמה תושבים, ואת זה גם צריכים לקחת בחשבון.
- מר יצחק רוכברגר:** יש למישהו עוד הערות?
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** אני רוצה שימחק מהפרוטוקול משפט המשאיות.
- גב' נירה פולקמן:** כמה אנשים ממורשה באמת מגיעים לבריכה שם בגלל איך שהיא נראית?
- מר יצחק קאול:** באים הרבה.
- מר יצחק רוכברגר:** גם מנווה-מגן מגיעים.
- מר מאיר דורון:** בינתיים על הבריכה אף אחד בחדר הזה לא עשה עוד שום דבר כדי להקים אותה, רק אני עשיתי וקיבלתי את הביקורת של האדון מאחריי.
- מר יצחק רוכברגר:** תירגע, זה לא עוד נגמר, הוא מאחריך.
- מר מאיר דורון:** אני יודע. דבר שני, אף אחד מכאן, ואני אומר כאן דברים קשים, וזו קצת שחצנות, בינתיים מי שהקים את בריכת קרית-שלום, את הקאנטרי, זה אני. מי שהקים את הקאנטרי ב-ל' זה אני, עם הבטחה לצייץ', אמרתי לו אם זה לא מצליח תפטר אותי, בלי פיצויים אני עוזב. מי שפתח את הבריכה בשכונת התקווה זה אני, אני לא חושב שיש עוד מישהו שעשה את הדברים האלה, כולל כאשר גבי אמר שאת הבריכה הזו אי אפשר לפתוח ואני מוותר על זה, אני אמרתי לו שאפשר לפתוח, זה לא נכון, ופתחו את הבריכה ושחו שם, מאות התרחצו שם, מאות היו שם בשבתות. אני אפילו פעם אחת, לא אני, לא הילדים שלי, לא היינו שם אף פעם. שמוליק יונתן שהוא שותף, אני לא אוהב אותו, הוא אדם מגעיל,
- מר יצחק רוכברגר:** הם נפרדו גם, הוא נפרד מהרצל והרצל הוא שונה לגמרי.
- מר מאיר דורון:** לא חשוב, לא הרצל שלום ולא שמוליק לא מעניינים אותי, כל אחד אומר אלימות, מי פוחד מאלימות? אתם חושבים

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

שאני פוחד מהרצל שלום או משמוליק יונתן!! רוח הוא לא שווה, מה אתם מדברים אלימות ואלימות, אפשר לחשוב הגיבור הגדול ששלח את הבת שלו לחתוך לי את השלטים, ותפסו אותם. הוא חתך לי את כל השלטים, אותו שמוליק יונתן.

הדבר הכי קל זה להגיד לא פותחים את הבריכה, לא ייסעו באוטובוסים, חבל על השטויות, הם לא ייסעו באוטובוסים לא לכאן, מפני שהילדים רגילים לבוא ברגל, להיכנס לבריכה, כנ"ל הקייטנות, גם הקייטנה של המתנ"סים, גם הקייטנה של אגודת הספורט וכל הקייטנות הולכות לבריכה שלנו.

היחידים שאפשר להסיע זה את הקייטנות שנמצאות כאן בקבוצה, אבל זה הבילוי של התושבים במורשה שאין להם את הכסף, זה הבילוי שהם באים לשם בבוקר ונמצאים שם כל היום. אני הגעתי לשם לראות את הדברים האלה, אמרתי שהופעתי כמה פעמים. הרצל שלום מעניין אותי כקליפת השום וגם שמוליק, מעניין אותי אם אפשר יהיה לפתוח, יריב שאל אותי למה עשית את זה? הוא אמר לי בטח עשית את זה בשביל הבחירות, אז השנה אין בחירות, ואני אומר שאני יכול לפתוח את הבריכה.

**מר יצחק קאול:** הפעם בלי ערבות אישית.

**מר מאיר דורון:** בלי ערבות אישית, זה לא קשור אליכם, אף אחד לא ניזוק מערבות אישית, העובדה שהיתה בריכה לרווחת אותם תושבים. אפשר לפתוח את הבריכה, אין לי בעיות, אני אמרתי וזה רשום כאן, שאני יכול לפתוח את הבריכה וב-1 ליוני הבריכה תהיה פתוחה, אולי אף אחד אחר לא יכול, אני יכול מפני שאני גם יודע שהציוד נמצא בכל מיני מקומות.

**מר אורי לוי:** עכשיו שכנעת אותי.

**מר מאיר דורון:** למה אתה קופץ? זה הכסאות נוח, הסככות וכדומה, זה פרטי שלהם, זה שלהם, אתה יודע מזה? זה לא ציוד של העירייה, העירייה לא קנתה את הכסאות. אני אומר את הדברים כדי שתדעו.

**מר יצחק קאול:** זה לא נראה לי, זה מה שנקרא לתפוס אותנו איפשהו למטה, אנחנו כמועצה ציבורית, אנחנו מאוד רוצים, אני אגב מאוד

**צ'רייט רמת השרון**  
**פּרטיקל מליאק מן האניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

בעד שתיפתח הברכה, אני כן חושב בניגוד להערות שהיו כאן, שלתושבים צריך לתת בריכה במקום, שצריך לפתוח אותה במקום, אני חושב שאורנה דיברה מהלב כי איכפת לה והיא צודקת, אבל בין זה ובין לבוא ולהגיד: חבר'ה, תשאירו לי, אני כבר אסתדר איך שאני אפתח, סליחה לא, זו מועצה ציבורית לפי כללים ציבוריים.

**מר מאיר דורון:** לפי כללים. בהנהלה איציק ביקש ממני לעשות פירוט כמה זה עולה, עשיתי מסמך, מה פתאום בהסכם נסתר, בהסכם גלוי לגמרי, לא בטובות אישיות, בהסכם חתום, בזה שמחזירים את הכסף.

**גב' נירה פולקמן:** הנייר סובל הכל.

**מר מאיר דורון:** הנייר סובל הכל? אני יכול להוכיח שעשיתי כבר את הדברים.

**גב' נירה פולקמן:** מאיר, עליך אני סומכת אבל לא על החבורה הזו.

**מר יצחק קאול:** מה זאת אומרת, עם כאלה שאתה אומר שלא נתנו את השיקים ולא ביצעו, ומהצדדים אני שומע שאולי הם קיבלו.

**גב' נירה פולקמן:** האם אי אפשר תוך שבוע לגרום לכך שהחברה הזו של חברת המתנ"סים תקבל החלטה או שהיא חותמת...

**גב' שירה אבין:** זה לא חברת המתנ"סים.

**גב' נירה פולקמן:** הם נקראים גם כחברה למתנ"סים ולכל מיני כאלה.

**מר מאיר דורון:** הם מוכנים לדבר איתך, הם נתנו לי הצעה.

**מר יצחק רוכברגר:** כ-300,000 ש"ח, החברה הזו, ואז הם יכולים אולי לפתוח את זה. החברה ההסתדרותית.

**גב' נירה פולקמן:** איציק, או שנחתום הסכם תוך שבוע - שבועיים, או שתלך הביתה ותעזוב את ההסכם ואז ניתן את זה 3 שנים אולי לאגודה, עם תנאים אחרים, לא בחינם.

**מר מאיר דורון:** אלי בר עוד לא פתח אף בריכה, עם כל הכבוד, ואגודת הספורט צריכה להפעיל קבלן, אין לה.

**מר אליעזר בר:** תגיד לי, הרצל שלום אצלך כל כך גדול שיכול

**צ'רייט רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

לפתוח את הברכה? אין לו חשבון בנק, הוא יכול ואנחנו לא יכולים? מי זה הרצל שלום שאתה כל היום מפאר אותו?

**מר מאיר דורון:** לא, צריך קבלן לפתוח את זה. אני מפאר אותו?

**מר אליעזר בר:** כן, אתה מכוון להרצל שלום כל הזמן, יש לך אגודת ספורט עם 180 עובדים, למה היא לא יכולה להפעיל את זה? מי זה הרצל שלום?

**גב' נירה פולקמן:** אולי הפעם היא כן תפעיל את זה אבל זה יהיה יותר רציני, זה יהיה עסק רציני.

**גב' אורית פפר:** גם העירייה יכולה לשים 150,000 ש"ח ולהפעיל את זה לבד.

**גב' נירה פולקמן:** לא, אגודת הספורט זה הרבה יותר הגיוני.

**מר אליעזר בר:** היום אנחנו משלמים על בריכת שחייה, אנחנו

משלמים, אגודת הספורט, לטובת שחיני ספורט, בהרצליה, לנווה אמירים.

**מר יצחק רוכברגר:** בואו נפסיק עם הדו-שיח, ובואו נחשוב על עוד

רציונל, אפשר לדבר כמה שרוצים, אנחנו צריכים לקבל החלטה היום האם אנחנו נותנים סכום של 150,000 ש"ח על מנת להפעיל את הברכה, להרצל

שלום על מנת שיפעיל את הברכה, או שאנחנו מתחילים עכשיו לספר סיפורי אלף לילה ולילה, ואנחנו לא פותחים את הברכה. אגודת הספורט לא מסוגלת

לפתוח את הברכה, אני עוד לא ראיתי איך האגודה הזו הפעילה את הברכה, היא לא מפעילה אותה, אנחנו נגיע לאמצע יוני או יולי, צריך לבוא ולומר כאן

באומץ: אנחנו נותנים להרצל שלום שאומר שהוא יכול להפעיל את הברכה עד ה-1 ליוני או לא, בזה נגמר הסיפור, עם כל האחריות, הרצל שלום מתחייב

שעד ה-1 ליוני הוא יכול להעמיד את הברכה.

**גב' נירה פולקמן:** איציק, למה אתה פוסל מראש את האפשרות של

אגודת הספורט?

**מר יצחק רוכברגר:** הם לא יכולים, הם לא יעמדו בזה, אני אומר לך לא

יעמדו בזה.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

**מר אליעזר בר:** הרצל שלום יכול לעמוד בזה ואגודת הספורט לא? חבר'ה, אנחנו עושים את זה... הרצליה, הבאנו 4 הצעות, קיבלנו הצעות, מתוך 4 ההצעות נבחרה הצעה אחת...

**מר יצחק רוכברגר:** אני אגיד לך למה, שמעת את מאיר דורון אומר שחלק מהציוד הוא שלהם, קרי כסאות, שמשיות, אנחנו קיבלנו הצעה של כמעט 300,000 ש"ח מהמרכז למפעלי תרבות וספורט, בהנהלה היו כאלה שאמרו: מוכנים לשלם 300,000 ש"ח.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** גם עכשיו אני אומר.

**מר יצחק רוכברגר:** תגיד מה שאתה רוצה. מה אכפת להם, הם זורקים 300 ל-3 חודשים. נאמר פה דבר שאת הבריכה אנחנו קיבלנו במצב סביר ותקין, ככה נאמר, נכון? אני שמעתי את זה מכס, נכון?

**גב' אורית פפר:** נכון. אז אי אפשר, אילת, לבוא ולהאשים למשל את הרצל, ולצורך הנושא גם את שמואל יונתן, אהוב לבי במרכאות, אי אפשר להאשים אותם שהם חיבלו, אם אתם אומרים קיבלנו את הבריכה במצב טוב.  
**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** אני לא יודעת, אני לא חוקרת משטרה.

**מר יצחק רוכברגר:** אז למה לא אמרתם לנו שאנשים חיבלו ונלך למשטרה? למה לא אמרתם לנו?

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** מה זאת אומרת?

**מר יצחק רוכברגר:** עכשיו אני יודע שהבריכה בחבלה טוטאלית, למה אף אחד מכס לא בא להגיד את זה לראש העיר, לסגן ראש העיר, שצריך ללכת למשטרה או משהו, למה אף אחד לא דיבר?

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** ועוד איך אמרנו, למה אתה אומר שלא אמרו?

**מר יצחק רוכברגר:** למי אמרת?

**מר מאיר דורון:** הם אמרו בתוכם.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** הנה, מאיר אומר לך למי.

**מר יצחק רוכברגר:** הוא אמר דיברתם בתוכם.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** מה זה בתוכם?



צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

**מר מאיר דורון:** לא, הם אמרו לאשד.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** מאיר אשד הוציא דו"ח בדיוק מה לא בסדר שם, שלחנו את זה גם לביטוח לבדיקה.

**מר יצחק רוכברגר:** אלה דברים מאוד מקוממים, יצחק קאול שאל את האלה הזו, ואני אומר לכם עכשיו אם הבריכה לצורך הנושא, חובלה לאחר שהיא נמסרה אלינו, מן הראוי היה שהייתם באים לפחות אליי או למישהו לצורך הנושא הזה, או יצחק שהיה כסגן ראש עיר, או מאיר שנהיה סגן ראש עיר, שלפחות נורית או מישהו, או למנכ"ל, תגידו רבותיי יש כאן המלצה לעשות 1, 2, 3, אף אחד מכם לא דיבר איתנו.

**מר מאיר דורון:** איציק, עם כל הכבוד, מי שכאן היה אמור לדעת זה מי שהיה צריך להתחיל לטפל בפתיחת הבריכה, לא פותחים אותה בחודש מאי, פותחים אותה בינואר, בנובמבר, בדצמבר, מתחילים לעבוד על פתיחת הבריכה.

**מר אליעזר בר:** זה נכון.

**מר מאיר דורון:** עובדה שאני נכנסתי, מיד חזרתי מהניתוח והתחלתי לטפל בפתיחת הבריכה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** משפט אחד, אף אחד לא אמר ששני החבר'ה האלה הם שחיבלו בבריכה, מה שנאמר בישיבת ההנהלה ועלה גם היום, זה שעם החבר'ה האלה יש הרפתקות של תשלומים, של שיקים, של שיקים שחזרו, של פריסה, של ערבות שהיה צריך לתת, של כל מיני תופעות שהתודעה הציבורית הנקייה לא יכולה לקבל אותם, שהם יהיו המפעילים לשנה הבאה, זה מה שנאמר, אף אחד לא אמר שהם הרסו את הציוד, אם כסאות הנוח והשמשיות הם שלהם, לבריאות, שיקחו את זה הביתה, שלא יתנו את זה לאף אחד, דרך אגב זה כסף קטן בשביל להפעיל את הבריכה כסאות ושמשיות.

מה שנאמר פה זה שמה שליווה את כל התהליך של ההפעלה שלהם לאורך השנים היה אי סדר אחד גדול, אני לא אגיד לכם לאמץ שוב את רעיון האוטובוסים שלי, אבל ב-250,000 ש"ח, לדעתי, בהערכה, אפשר לקחת

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

אוטובוסים לחופשת הקיץ של הילדים, אוטובוס שיהיה פה קבוע וייסע הלוך - חזור להסעות, שלא לדבר על הפעלת אופניים ואמצעים אחרים לילדים.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** אני רוצה להגיד משהו, כל הנושא של הפעלת הבריכה, תסלחו לי, אבל אנחנו חוזרים לנושא של הטמנה עלית, כולם מכירים את הסיפור של הרצל ויונתן, החבר'ה בצד המקצועי, הצוות הבכיר יש להם כבר שם, הכינוי שלהם זה הקונצ'רן, כולנו כל הזמן מהמרים על מה תחליטו בסוף ולא חשוב איזו מועצה זו, שבסוף הבריכה מגיעה אליהם לא משנה מה, בפעם האחרונה שהנושא נדון במליאת המועצה בקדנציה הקודמת, כשמאיר דורון הביא את זה אני אמרתי במפורש שאני לא מוכנה לקחת אחריות לא על ההסכם איתם, לא על אכיפת ההסכם איתם, לא על הפינוי איתם, אני אמרתי את זה במפורש, זה מופיע בפרוטוקול, תבדקו אותי, אני הסרתי כל אחריות, וגם שם יש בעיה, הם אף פעם לא קיימו את ההסכמים איתם, למרות שיאמר לזכותם - כשהם הפעילו את הבריכה אומנם הם נתנו שירות טוב לתושבים, זה יאמר לזכותם.

בכל מה שקשור לאכיפת ההסכם מול העירייה, כלום, שום דבר, הם לא עמדו בשום התחייבות שלהם, הם אף פעם לא מסרו את הבריכה, יותר מזה, פעם אחת אני הזמנתי חברה שתחליף את כל המנעולים, תנעל להם את הכל, הם קיבלו הודעה שאם הם רוצים הם יכולים לבוא לקחת את הציוד שלהם, ואם לא - העירייה תאחסן את זה במקום אחר. ואז הם פרצו את המנעולים, החליפו אותם. אנחנו הגשנו תלונה במשטרה נגדם. אז לבוא ולהגיד שכל הצוות המקצועי לא עשה את העבודה שלו זה פשוט לא נכון.

**מר יצחק רוכברגר:** לא אמרתי לא עשה את העבודה, אמרתי לא דיווחתם לנו לפחות.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** דיווחנו ועוד איך.

**מר יצחק רוכברגר:** לי?

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** איציק, לך לא, אבל הדלת שלך סגורה, הדיווחים היו למנכ"ל העירייה וצוות בכירים, על השולחן הזה.

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

**מר יצחק רוכברגר:** אני פשוט לא מסוגל להבין את התשובה שלך.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** למה?

**מר יצחק רוכברגר:** את דיווחת על זה למנכ"ל העירייה?

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** כן, בישיבת בכירים פה, על השולחן הזה.

**מר יצחק רוכברגר:** מתי?

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** כל הזמן, כל ישיבת בכירים אני העליתי את הנושא

של בריכת שרונית, כל ישיבת בכירים, וגם הנושא של תחושת הבטן של פיפו,

אני גם אמרתי את זה עם החברה למרכזי ספורט. לא יכול להיות שאנחנו,

חוזה שהם אומרים שהם יביאו אותו, וכל ההחלטה היום, אני חושבת שאם

רוצים באמת להיות כנים עם עצמנו, אי אפשר לקבל היום החלטה לפני

שאנחנו יודעים לאיזה טווח ההחלטה הזו, אם אנחנו רוצים לרפא פצע של 3

חודשים אז זו החלטה שהיא בכל מקרה תעלה לנו כסף, כי אם אין לנו חוזה

של קאנטרי אז הנכון הוא לא לעשות חוזה איתם 3- חודשים אלא לפרסם

מכרז על 5 שנים להפעלה, זה לא יעלה לנו כסף, אנחנו נקבל כסף עבור הפעלת

הבריכה הזו, מישהו יבוא, ישקיע וישלם לנו שכר דירה, כי הקונצרן הזה,

כשהיה לו הסכם הוא שילם בסביבות 40,000 ש"ח לעונה, חוץ מארנונה ומים.

**גב' נירה פולקמן:** היו לפניהם גם אנשים אחרים, לא?

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** נכון, היו לפניהם גם אנשים אחרים. זאת אומרת

שם רוצים באמת לעשות שם משהו אמיתי, אז אי אפשר להתייחס רק ל-3-

חודשים, לי יש גם תחושה מאוד קשה מהחברה למרכזי ספורט, כי לחתום על

חוזה ואושר בדירקטוריון ויושב פה המנכ"ל ואומר אושר בדירקטוריון וזה

בדרך אליכם, כמה זמן הניירות יכולים להגיע? עם יונה זה כבר היה מגיע. זה

לא נחתם והתחושה היא קשה.

אז אם יש לנו באמת קאנטרי קלאב אז את ה-3 חודשים האלה אפשר למצוא

פתרון.

**גב' נירה פולקמן:** אבל לא יהיה קאנטרי קלאב, אני מוכנה לחתום לך

שלא יהיה.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** אבל אם לא יהיה קאנטרי קלאב אז הפתרון צריך להיות לטווח רחוק ולא ל-3 חודשים, אלא ל-5 שנים, ומכרז כזה זו לא בעיה לכתוב.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מבטיח לך אם ייצא עכשיו מכרז אין בריכה השנה.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** ואם אתה עושה חוזה ל-5 שנים אני מוכנה לקחת על עצמי לנסח אותו ו...

**מר יצחק רוכברגר:** לא, לא, אני לא יכול כרגע לדבר על 5 שנים.

**אדר' אבנר גולן:** צוות מקצועי.

**מר יצחק רוכברגר:** צוות מקצועי ידבר כשאני אגיד.

**גב' נורית אבנר:** אני חושבת שיש לנו אחריות לא רק כלפי תושבי מורשה, כי הם לא הקליינטים היחידים של הבריכה, יש פה הרבה משפחות שבאות גם ממרכז...

**מר יצחק קאול:** אגב, כשהיו לי ילדות קטנות הייתי הרבה בבריכה.

**גב' נורית אבנר:** כן, זה לא רק תושבי מורשה, וחבל שכל הזמן מדברים רק על מורשה, יש פה אוכלוסיה מאוד גדולה, גם במרכז העיר, של ילדים שההורים שלהם נותנים, גם ילדים ממערב, לא כל מי שגר במערב יכול להיכנס לקאנטרי קלאב שם. אני חושבת שאנחנו, אני חושבת שכולנו התחייבנו לזה לפני הבחירות, גם אתה מאיר וגם אתה איציק, התחייבנו לתת את השירות הזה של בריכת שרונית בקיץ.

אני חושבת שאנחנו נראה רע מאוד בעיני התושבים אם אנחנו לא נעשה כל מאמץ בשביל לפתוח את הבריכה בקיץ.

**גב' נירה פולקמן:** אז הנה, איילת מציעה פתרון.

**מר יצחק רוכברגר:** זה לא פתרון ישים. הוא לא ישים לעכשיו.

**גב' נורית אבנר:** כרגע אני לא מסתכלת על טווח של 5 שנים, כי לטווח של 5 שנים באמת צריך לצאת במכרז ולעשות באמת משהו, כמו שאיילת אומרת יכול להיות שאפילו אנחנו נרוויח מזה כסף. אני כרגע לא

**צ'רייט רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004**

מסתכלת על להרוויח כסף, אני מסתכלת כרגע על לתת שירות לתושבים שאנחנו מחוייבים להם, זה מה שאני אומרת.

לגבי ההתקשרות עם הרצל שלום או משהו כזה, אני לא שמעתי ממך, אלי בר, איך אתה כאגודת ספורט רואה את האפשרות, אני מבינה שעשית איזושהי בדיקה, אבל אף אחד מאיתנו כאן לא שמע בדיוק, אם אתה מוכן להסביר לי איזו בדיקה עשית ולמה אתה כל כך בטוח שאתה יכול להפעיל?

**מר אליעזר בר:** אני לא בטוח בכלום, אני לא יכול להיות בטוח בשום דבר. אני לא רוצה להעיד על עצמי, אבל לא משנה, פנינו ל-4 חברות, צריך רשיון להפעיל בריכה, פנינו ל-4 חברות שמתמחות מהמובילות בארץ, קיבלנו תשובה שלילית מ-3, התשובה החיובית היחידה מחברה שקוראים לה בני הרצליה, והם מוכנים להרים את הפרויקט הזה בשם אגודת הספורט.

**מר יצחק קאול:** בכמה כסף?

**מר אליעזר בר:** לא הגענו לשלב הזה.

**מר מאיר דורון:** לפי מה שהם אמרו לי הם הבינו שזה לשנתיים או שלוש, לא לעונה. אני אדרוש שייתנו לו 200,000 ש"ח אם מישהו יכול להרים את הבריכה, 200,000 ש"ח, לא 150, שינסו להרים את הבריכה, אנשים לא יודעים מה זה מתקני כלור שם, מה זה כל המערכת, מה זה הלחמה של האלומיניום בבריכה.

**מר אליעזר בר:** למה הרצל שלום יכול? למה הוא יכול?

**מר מאיר דורון:** כי הוא התעסק עם זה.

**גב' נירה פולקמן:** אבל למה להביא את זה ב-2 למאי? איפה הייתם כל החודשים?

**מר מאיר דורון:** סליחה, איפה היינו? לא הייתי כאן, את לא יודעת

מי היה סגן ראש העיר עד לפני חודשיים? אם את יודעת אז את יודעת, אני מתעסק עם זה כל הזמן, אני אומר שוב, נכון אני הבטחתי את זה בבחירות, האיש הזה בכלל לא מעניין אותי, אני גם אומר שב-250 גם לא ירימו, אבל כל אחד שמדבר כאן, אני חושב לתת לו 200,000 ש"ח, שינסה להפעיל את

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

הבריכה.

**גב' נירה פולקמן:** למי? להרצל שלום?

**מר מאיר דורון:** לא, לא קשור. כל אחד, הרי כולם יודעים,

**גב' נירה פולקמן:** אני מציעה לקבל את ההצעה של איילת ג'ינו, לצאת

למכרז.

**מר מאיר דורון:** איילת דיברה על 5 שנים. איילת לא דיברה על

קאנטרי, היא דיברה על בריכה.

**גב' נירה פולקמן:** גם אני לא רוצה קאנטרי, אני לא חושבת שגם היא

רוצה קאנטרי, אף אחד לא יעשה קאנטרי. לא יהיה קאנטרי, זה לא יהיה

כלכלי.

**מר מאיר דורון:** יהיה קאנטרי, מפני שהחברה הזו היא לא הולכת

על כלכליות, היא מלכ"ר. את הרי לא מכירה, איילת ג'ינו יכולה להגיד עד

מחר, אף אחד לא ייקח ל-5 שנים קאנטרי, הוא לא יוציא את ההשקעות.

**גב' נירה פולקמן:** אבל לא קאנטרי. היא לא אמרה קאנטרי, דיברנו

על בריכה.

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** לא, אני לא דיברתי, דיברתי על הפעלה ל-5 שנים.

**מר מאיר דורון:** היא דיברה על הפעלה, אבל הבריכה לא טובה, אני

מנסה להסביר לכם, הבריכה הזו לא טובה, היום היה ניצן, הוא אמר שאין

טעם לעשות את הבריכה, הבריכה הזו הרוסה לחלוטין.

**גב' נירה פולקמן:** קודם כל שנראה אם היזמים האלה רציניים או לא,

ואיילת אומרת, גם אני מתרשמת שהם לא רציניים, עם כל הכבוד.

**מר יצחק רוכברגר:** לא, זה לא נכון.

**מר מאיר דורון:** איילת, את היית בקאנטרי שלהם בחולון?

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** לא.

**מר מאיר דורון:** בראשון?

**עו"ד איילת שושני-ג'ינו:** אני מכירה היטב את הקאנטרי שלהם ברעננה, והוא

מעולה.

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004**

**מר מאיר דורון:** נירה, הם מנהלים 11 קאנטרי-קלאב, בראשון ליד

היקב, בחולון...

**גב' נירה פולקמן:** אני מאמינה לך מאיר, אבל אין עמותה שמתנהלת

למען הפסד, אז הם לא רוצים להרוויח אבל הם גם לא רוצים להפסיד.

**מר מאיר דורון:** נירה, אחרי שגבי תבע אותם אמרתי אני רוצה

לבדוק, לראות מה הם עושים, אני הייתי אופוזיציה.

**- מדברים יחד -**

**מר יצחק רוכברגר:** חברים, הפקידות הבכירה משוחררת, אתם עושים

לי פה רעש.

**מר אורי לוי:** אולי תיתן לאבנר לדבר, יש לו הצעה מצויינת.

**מר יצחק רוכברגר:** אבנר, בבקשה.

**אדר' אבנר גולן:** כשאני נכנסתי לתפקיד אנחנו יצאנו פה למכרז,

יצאנו למכרז ונכשלנו פעם ראשונה, אחרי זה יצאנו פעם שנייה למכרז והיה

זכיין, כתבנו פרוגרמה מאוד מסודרת עם מפרט טכני מאוד מסודר, ובא זכיין

שעשה תוכנית כלכלית והתחייב להשקיע 2.5-3 מיליון דולר, איילת ואני עיגנו

את ההשקעה הזו בהסכם מפורט כולל מפרט טכני, ופתאום הבנאדם הזה

התפוגג.

**גב' נירה פולקמן:** קיבל רגליים קרות.

**אדר' אבנר גולן:** הוא קיבל רגליים קרות משום מה. אני בכוונה

אומר משום מה, אני לא יודע למה, אבל הוא קיבל רגליים קרות. אחרי זה,

בתהליך הזה אנחנו הצענו, איילת ואני, שאולי נתכנן את זה, נתכנן כאן את

המקום, אגב הפרוגרמה שהוא הציע, הוא בא עם תוכנית כלכלית,

**מר יצחק רוכברגר:** מי?

**אדר' אבנר גולן:** אותו שי אלוני המפורסם, הוא בא עם תוכנית

כלכלית והוא בא עם פרוגרמה והיתה לו תוכנית אב ופיתוח בשלבים.

**מר יצחק רוכברגר:** אז למה נתתם את הבריכה למפעילים?

**אדר' אבנר גולן:** אני לא נתתי את הבריכה לאף אחד.

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

- מר יצחק רוכברגר:** אז למה הרשות נתנה אם ידעו?  
**אדר' אבנר גולן:** מאותה סיבה שכנראה גם אתם הולכים לתת.  
**מר יצחק רוכברגר:** מה אתה אומר.  
**אדר' אבנר גולן:** מה שאני בא ואומר, שכנראה בשלב של בין מה שהיה עד היום לבין מה שיהיה בעתיד בין אם זו אותה חברה או בין אם זו כל חלופה אחרת, אם לא יתממש ההסכם הזה, כנראה שאין ברירה, ולמרות ההבטחה והשיקולים של הציבור, יכול להיות שצריך לקבל פה החלטה מאוד קשה שקיץ אחד לא יהיה פה שום דבר על מנת שייווצר הואקום, ועל מנת שבואקום הזה אנחנו נשלוט, העירייה תשלוט על הואקום הזה, ומאותו רגע העירייה תצליח להכניס למקום הזה את הזכיון כפי שיוחלט, בין אם על ידי מכרז חדש, בין אם על ידי הדבר הזה, על מנת שבשלב מסויים יהיה שם קאנטרי, ויכול להיות שזה דורש, מה לעשות, והיו גם בחירות באמצע, והיה החלפת שלטון, ולא כל דבר לוקחים מיד את ההחלטות, גם לכם יש את הזמן שלכם, אז יכול להיות שהתשלום הוא אולי בקיץ הזה, אני לא יודע. אבל כנראה שאין ברירה ממנוס ללכת על דבר ארוך טווח.
- מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה להציע הצעה.  
**גב' נורית אבנר:** זו החלטה קשה, החלטה מאוד קשה.  
**מר יצחק רוכברגר:** החלטה קשה, כל אחד יצביע על פי צו מצפונו. אני יכול לומר דבר אחד, הצעת ההחלטה ואני מבקש שנצביע עליה, אני מבקש שכל אחד יצביע על פי צו מצפונו ועל פי מה ששמענו כאן ודיברנו וחווינו, הצעת ההחלטה שלי היא כזו: (1) להקצות 150,000 ש"ח להפעלת הבריכה על ידי הזכיון הרצל שלום. (2) או לחילופין לסגור את הבריכה ולמצוא אופציה אחרת.
- גב' נירה פולקמן:** לא סתם לסגור, לסגור וזהו?  
**מר יצחק רוכברגר:** היא סגורה.  
**גב' נירה פולקמן:** לא, אבל לתת משהו אלטרנטיבי.  
**מר יצחק רוכברגר:** או לחילופין למצוא אופציה בכפר הירוק או



צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

בחלופה אחרת.

**מר אהרון גליל:** למה לא לעשות את האופציה שהציע אלי?

**מר יצחק רוכברגר:** אם אלי נותן הצעה באוויר, עם כל הכבוד לאלי,

אלי זורק הצעה באוויר שלא נבדקה מספיק. אין זמן, אני רוצה שיהיה ברור דבר אחד, או אופציה אחת שאנחנו מחפשים אופציה במקום אחר, הכפר הירוק עם כל האלמנטים וכל ההיבטים, אופציה שניה - להקצות 150,000 ש"ח לצורך שיפוץ הבריכה והפעלתה דרך הרצל שלום.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אם הבריכה נסגרת, אז שהאופציה של ה-150,000-

ש"ח יהיו לטובת הניסיון לפתור את הסיפור.

**מר יצחק רוכברגר:** זה אין בעיה, זה ברור.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** בסדר, הצעתי רק שתקום איזושהי ועדה מצומצמת

שתשב על זה אם נכשל.

**גב' נירה פולקמן:** אבל זה עם הרצל שלום?

**מר יצחק רוכברגר:** לא, עוד פעם אני אסביר את זה, יש שתי הצעות,

אני אסביר שוב, הצעה אחת - 150,000 ש"ח לטובת הרצל שלום שיפעיל את הבריכה עד ה-1 ליוני, יכין אותה וכו', הצעה שניה - לא משפצים את הבריכה, לא מתקנים אותה בשלב זה, ומוצאים חלופה אחרת לפחות בכפר הירוק או במקום אחר, ובמקביל מקימים צוות שיבדוק את כל ההיבטים לגבי הפעלת הבריכה לשנה הבאה.

**מר יצחק קאול:** איציק, אני לא מציע לך להעלות את האופציה הזו.

דיברה כאן הפקידות המקצועית, הפקידות המקצועית אמרה כאן דברים קשים בנושא של ניהול תקין, קשר עם ספקים, דיווח, מסירת החומר והאינפורמציה, היא גם אמרה שהיא הלכה והיא חזרה והתריעה בפני כל מי שצריך לעניין הזה. אנחנו מרגישים, אני אומר לך את זה כראש עיר, שגררו אותנו לרגע האחרון בשביל לקבל החלטה, אני אפילו לא מציע לך כראש העיר לנסח כך את ההחלטה הזו, כי הפקידות המקצועית, אנחנו אנשי ציבור, הם אומרים פה לאנשי הציבור: רבותיי היקרים, אנחנו התרענו על חוסר תקינות,

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

על נוהלים לא בסדר, על דיווח לא נכון.

**מר מאיר דורון:** יחד עם זה היא אמרה השורה התחתונה היתה

שהבריכה היתה טובה לתושבים.

**מר יצחק קאול:** אני לא אומר שלא.

**גב' אורנה אוספלד:** הם הפעילו את התושבים בצורה סבירה, זה מה

שהיא אמרה.

**מר יצחק קאול:** סליחה, אם עלו כאן, נניח שיש הצעה שאומרים

שלא בדקו אותה מספיק, אז אני מציע, לא אכפת לי שתכנס את המועצה שוב

בעוד יומיים, תן להם יומיים, שיסתכלו, הם רוצים להביא הצעות אחרות,

שיסתכלו, אולי ביומיים האלה יעלה משהו, תכנס מקסימום בעוד יומיים את

כולם.

**מר מאיר דורון:** אתה יודע שלפני שבוע אמרו בהנהלה את אותו דבר

שאתה אומר כעת, נתנו לבדוק, החליטו, לפני שבוע היתה ישיבת הנהלה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** הגיעה תשובה, למחרת איציק הביא תשובה, נגמר.

ההנהלה החליטה, לא משנה, זה אני או איציק, איציק הביא תשובה.

**מר יצחק קאול:** אבל האלטרנטיבה היא שאתם אומרים ש...

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אז עכשיו יש תשובות אחרות, יש אלטרנטיבה.

**מר יצחק קאול:** אין ברירה, זה מה שאנחנו אומרים לכם, תצביעו

רק על זה, רק על האופציה הזו.

**מר יצחק רוכברגר:** על איזו אופציה?

**מר יצחק קאול:** לסגור את הבריכה.

**מר מאיר דורון:** סליחה, אני מסכים. קודם כל שאלו למה הרצל

שלום ולמה זה, למה אצלו אתה מאריך אופציה, בשביל זה אנשים שאלו למה

אתה אומר הרצל שלום,

**מר יצחק קאול:** אני לא הזכרתי את השם, לא מכיר אותו, לא יודע

מי הוא, לא מתעסק גם עם שמות. שיהיה ברור, לא מכיר את השם, לא יודע

מי הוא.

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

**גב' נירה פולקמן:** אבל עם פתח לבדיקה של דברים אחרים, גם אגודת

הספורט וגם...

**מר יצחק רוכברגר:** אז אני מציע להצביע על אחת משתי החלופות

ופתרנו את כל הבעיה לכאן או לכאן, ובמקביל אנחנו נמצא את כל האפשרויות על מנת לעשות הפעלה כזו או אחרת.

**מר יצחק קאול:** אני מבקש שבהצעות תעלה גם הצעה שאומרת בכל

זאת לבחון אלטרנטיבה נוספת.

**מר יצחק רוכברגר:** אמרתי, אנחנו נבחן אלטרנטיבות נוספות.

**גב' נירה פולקמן:** או מכרז.

**מר יצחק רוכברגר:** מכרז זה אבוד. חברים, לא נספיק לעשות מכרז.

אני רוצה החלטה ברורה, עם כל הכבוד אני חוטף את הטלפונים, הוא חוטף את הטלפונים, אני רוצה החלטה ברורה מה המועצה הזו מחליטה: 1) אם לא מתקשרים, אם אנחנו לא מקצים עכשיו 150,000 ש"ח לצורך הפעלת הבריכה, ואני אומר ברור: הרצל שלום, שיהיה ברור דבר אחד, זה אומר שהבריכה השנה היא סגורה ואנחנו מוצאים חלופה אחרת ועושים הכל למצוא חלופה אחרת במקום אחר, על זה צריך לדבר ולא להתחיל עכשיו סיפורים כן מכרז, לא מכרז, זה לא יהיה, אי אפשר מכרז, אין זמן למכרז, צריכים להיות עם יד על הלב ולומר את האמת, זה מה שצריך להיות.

או שנותנים להרצל שלום בשנה אחת 150,000 ש"ח לשפץ את הבריכה ולהכין אותה, וזה קורה מחר בבוקר, או שאנחנו אומרים מר הרצל שלום תודה רבה לך, אנחנו לא מוכנים לתת לך את הבריכה, זה מה שצריך להיות ועל זה נצביע. אני לא יודע, אחרת אנחנו עוד פעם נשב עד 12 בלילה, נדבר ונדבר, נבוא בעוד יומיים ויהיה אותו דבר. אז באומץ.

**גב' אורנה אוספלד:** נכון, כי לא רוצים להצביע.

**מר יצחק רוכברגר:** הם יצביעו.

**גב' אורנה אוספלד:** אז קדימה, להצביע.

**מר יצחק רוכברגר:** רבותיי, מי בעד לתת 150,000 ש"ח לצורך הפעלת

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

הבריכה על ידי הרצל שלום? 4 בעד. לא צריך שמות. מי נגד?

מר טל עזגד: 7 נגד.

מר יצחק רוכברגר: יש נמנעים? 2 נמנעים.

החלטה מספר 100: הוחלט ברוב קולות (4 בעד; 7 נגד; 2 נמנעים) שלא לבוא במשא ומתן עם המפעיל מר הרצל שלום לצורך הפעלת בריכת שרונית.

מר יצחק רוכברגר: רבותיי, מה שצריך לעשות מחר בבוקר, פיפו, להיכנס בדברים עם הכפר הירוק, מר אלי בר, אני עכשיו נותן לך את האופציה לנהל משא ומתן עם אותה חברה, אם יש אפשרות לעשות את זה אד-הוק אנחנו נריץ את זה. מקובל?

מר אליעזר בר: אני מחר לא יכול.

מר יצחק רוכברגר: אם אתה לא יכול אני אדבר. תודה רבה לכם, לילה

טוב.

מר טל עזגד: אני מבקש לציין, ב-6 ליוני המליאה הבאה. תודה.

---

טל עזגד  
ע. ראש העירייה

---

יצחק רוכברגר  
ראש העירייה

קובץ החלטות

4. אישור החלטות הנהלה בנושא תב"רים.

החלטה מספר 87: הוחלט לאשר ברוב קולות (4 נמנעים) את רשימת

התב"רים כלהלן:

- א. תב"ר מס' 89 - תכנון גל ירוק לציר סוקולוב. אומדן עלות: 150,000 ש"ח. 105,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 45,000 ש"ח - מקרן פיתוח.
- ב. תב"ר מס' 90 - צומת ויצמן - יעקב כהן-סיני. אומדן עלות: 450,000 ש"ח. 315,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 135,000 ש"ח מקרן פיתוח.
- ג. תב"ר מס' 91 - צומת המלכים - רמז. אומדן עלות: 450,000 ש"ח. 315,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 135,000 ש"ח מקרן הפיתוח.
- ד. תב"ר מס' 92 - צומת בית הילל - ארלוזורוב. אומדן עלות: 350,000 ש"ח. 245,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 105,000 ש"ח מקרן פיתוח.
- ה. תב"ר מס' 93 - צומת בית שמאי - שמואל הנגיד. אומדן עלות: 450,000 ש"ח. 315,000 ש"ח ממשרד התחבורה. 135,000 ש"ח מקרן פיתוח.

5. אישור החלטת הנהלה למינויו של מ"מ וסגן ראש העירייה מר מאיר

דורון וסגנית ראש העירייה גב' נורית אבנר, בדירקטוריון המוזיאון הגיאולוגי.

החלטה מספר 88: הוחלט לאשר פה אחד את מינויו של מ"מ וסגן ראש

העירייה מר מאיר דורון וסגנית ראש העירייה גב' נורית אבנר, בדירקטוריון המוזיאון הגיאולוגי.

6. אישור החלטת הנהלה 100% משרה לסגן ומ"מ ראש העירייה מר

צרייית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן האניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

מאיר דורון, בשכר, והאצלת סמכויות למשרה מלאה.

החלטה מספר 89: הוחלט לאשר פה אחד 100% משרה לסגן ומ"מ ראש העירייה מר מאיר דורון, בשכר, והאצלת סמכויות למשרה מלאה.

7. מינוי ועדת פרישת עובדים: יו"ר - מאיר דורון, הרצל נחום, פרץ פינקו, יו"ר הועד או נציגו.

החלטה מספר 90: הוחלט לאשר פה אחד את ועדת פרישת עובדים כלהלן: יו"ר - מאיר דורון, הרצל נחום, פרץ פינקו, יו"ר הועד או נציגו.

8. מינוי ועדת שילוט: יו"ר - מאיר דורון, נורית אבנר, ישראל טל, מנכ"ל, שרי חובב, גזברית ומהנדס.

החלטה מספר 91: הוחלט לאשר פה אחד את ועדת שילוט כלהלן: יו"ר - מאיר דורון, נורית אבנר, ישראל טל, מנכ"ל, שרי חובב, גזברית ומהנדס.

9. מינוי ועדת ביקורת: יו"ר - יצחק קאול, שני חברי סיעת קול רמת השרון, עפ"י החלטת הסיעה.

החלטה מספר 92: הוחלט לאשר פה אחד את ועדת ביקורת כלהלן: יו"ר - יצחק קאול, אהרון גליל, נירה פולקמן.

18. מינוי ועדה להחזר הוצאות משפט (מחוץ לסדר היום).

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מיום 2.5.2004

החלטה מספר 93: הוחלט לאשר פה אחד את מינוי הוועדה להחזר הוצאות

משפט כלהלן:

יו"ר - מר יצחק רוכברגר, מר מאיר דורון, מר יצחק קאול, גזברית, יועמ"ש,

10. אישור החלטת הנהלה, זכות חתימה על מסמכים למר מאיר דורון

כמ"מ ראש העירייה.

החלטה מספר 94: הוחלט לאשר פה אחד זכות חתימה על מסמכים למר

מאיר דורון כמ"מ ראש העירייה.

11. הצעה לסדר של מר אורי לוינו בנושא סקר תושבים.

החלטה מספר 95: הוחלט לאשר פה אחד את הצעתו של מר אורי לוינו

ולקיים סקר רצונות תושבים, בעלות של 3000-5000 דולר.

14. אישור החלטות הנהלה לפרוטוקול ועדת מקלטים מיום 21.4.2004.

החלטה מספר 96: הוחלט לאשר פה אחד את פרוטוקול ועדת מקלטים מיום

21.4.2004.

17. שונות:

א. משלחת בני נוער רמה"ש לקליבלנד.

החלטה מספר 97: הוחלט לאשר פה אחד את יציאתם של חברי המועצה מר

צ'רייט רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 6, מ'וט 2.5.2004

עו"ד יעקב זילברשטיין ומר אליעזר בר, עם משלחת בת 26 תלמידים מרמת-השרון, לקליבלנד ארה"ב, בתאריכים 27 ליולי עד ה-5 לאוגוסט 2004, בעלות של 25,000 ש"ח.

ג. דיווח ואישור הסכם "מכבי שירותי בריאות".

הערה: חבר המועצה מר יצחק קאול, לא השתתף בדיון ולא בהצבעה.

החלטה מספר 98: הוחלט לאשר פה אחד את ההסכם עם "מכבי שירותי בריאות".

16. תב"ר למגרש הכדורגל שיכלול יציעים, חדרי הלבשה, חומה, מגדל טלוויזיה, קופות, הגברת תאורה, שירותים ציבוריים, קווי תקשורת ומזנון.

החלטה מספר 99: הוחלט לאשר פה אחד תב"ר למגרש הכדורגל שיכלול יציעים, חדרי הלבשה, חומה, מגדל טלוויזיה, קופות, הגברת תאורה, שירותים ציבוריים, קווי תקשורת ומזנון.

17. שונות: (המשך)

ד. בריכת השחייה שרונית.

החלטה מספר 100: הוחלט ברוב קולות (4 בעד; 7 נגד; 2 נמנעים) שלא לבוא במשא ומתן עם המפעיל מר הרצל שלום לצורך הפעלת בריכת שרונית.