

# עיריית רמת השרון



## פרטיכל

ישיבת מועצה מן המניין, מס' 44

מיום ראשון, כ"ח בטבת תשס"ח, 6.1.2008

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008



במוס- זה כן לפרטוקול!

- \* ביצוע פרטוקולים בישיבות
- \* תמלול קלטות
- \* עריכה לשונית
- \* תרגומים
- \* מערכות הצבעה ממוחשבות
- \* השבת פסי קול וניקוי רעשים

רח' יצחק שדה 34 תל-אביב, ת.ד. 51656, טל 03-5373237, פקס 03-6393860, [voton@netvision.net.il](mailto:voton@netvision.net.il)

פרטיכל מס' 44 מישיבת המועצה מן המניין, אשר התקיימה

ביום ראשון, כ"ח בטבת תשס"ח, 6.1.2008, בשעה 19:00

**משתתפים:**

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| מר יצחק רוכברגר             | - ראש העירייה       |
| מר מאיר דורון               | - סגן ומ"מ ראש העיר |
| עו"ד יעקב (פיפו) זילברשטיין | - חבר מועצה         |
| מר משה אורי לוין            | - חבר מועצה         |
| מר אהרון גליל               | - חבר מועצה         |
| גב' שירה אבין               | - חברת מועצה        |
| מר ישראל טל                 | - חבר מועצה         |
| גב' אורנה אוסטפלד           | - חברת מועצה        |
| מר דוד יצחק                 | - חבר מועצה         |
| גב' עליזה תמרי              | - חברת מועצה        |
| מר שמואל גריידי             | - חבר מועצה         |
| מר יצחק קאול                | - חבר מועצה         |
| גב' נורית אבנר              | - סגנית ראש העיר    |
| מר אליעזר בר                | - חבר מועצה         |

**חסרים:**

- |                 |              |
|-----------------|--------------|
| גב' נירה פולקמן | - חברת מועצה |
|-----------------|--------------|

**נוכחים:**

- |                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| מר הרצל נחום          | - מנכ"ל העירייה   |
| גב' אורית פפר         | - גזברית העירייה  |
| עו"ד אילת שושני-גי'נו | - מנהלת מח' נכסים |
| אדרי' טלי שמחה אליקים | - מהנדסת העירייה  |
| מר ערן זמיר           | - מבקר העירייה    |

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

גב' פרח מלך	- סמנכ"לית תפעול
	ועוזרת ראש העירייה
מר עינב בן יעקב	- מנהל G.I.S
מר בנצי יוזנט	- רכז פרויקטים

**על סדר היום:**

1. שאילתא של חבר מועצת העיר מר יצחק קאול.
2. אישור הסכם הקמת גלריה בבית קלקא.
3. אישור משיכות יתר לשנת 2008.
4. אישור על ביטול מכרז מיפוי תשתיות ביוב, מים וניקוז עבור מערכת GIS וקיום מו"מ בין המציעים במכרז הנ"ל.
5. אישור כתב מינוי למהנדסת העיר טלי שמחה כחברה במועצת רשות נחל הירקון.
6. הצעה לסדר של חבר מועצת העיר מר אורי לוי – מינוי מנהלת מחלקת איכות הסביבה.
7. פתיחת חשבון עזר מיוחד בבנק אוצר השלטון לצורך קבלת מענק ממפעל הפיס לקבלת מחשבים לבית ספר. (תוספת לסדר היום)

1. שאילתא של חבר מועצת העיר מר יצחק קאול.

**מר יצחק רוכברגר:** חברים, ערב טוב. אני מתכבד לפתוח את ישיבת מליאת המועצה שמן המניין שמספרה 44. הנושא הראשון הוא שאילתא של חבר מועצת העיר יצחק קאול, בנושא פסלי התות ברמת השרון.

**מר יצחק קאול:** הבאתי כאן לפניכם את השאילתא, היא מתייחסת לאספקטים השונים של הנושא של פרויקט פסלי התות, שבהחלט אני רוצה לקבל על זה פרטים, גם מבחינת מה התקציב ומה הפרויקט ואיך הולכים על הפרויקט הזה. יש פה סדרה ארוכה של שאלות.

**מר יצחק רוכברגר:** אני אענה סעיף סעיף ונעבור הלאה. לשאלה הראשונה – מי יזם הזמנת הצעות לפסלי תות ברמת השרון. את הרעיון של הפרויקט אני הבאתי, כשלמדתי את זה גם ממקומות אחרים ואמרתי שיאה לרמת השרון, שהתות מסמל, אמנם לא בצורה רשמית, את הסמל של רמת השרון וההצעה היתה אליי. אני ביקשתי לבדוק את כל ההיבטים שאתה שואל כרגע ותיכף אני אענה עליהם גם. אז פסלי התות – אנחנו רוצים בחודש של פסח להציב את פסלי התות בשדרה כאן ברחוב ביאליק, כאשר אומנים יציירו על זה ציורים, יהיו כ-75 פסלים של תות. אמרתי איפה הם יוצגו. הסעיף התקציבי עבור היוזמה הזאת, אז יש תב"ר שמספרו 318, אושר בוועדת הכספים ביום ה-19/8/07 ובמליאת המועצה מתאריך 2/9/07. זה אושר בזמנו כי הנושא הזה עלה. האם נכון הדבר שההוצאה מוגדרת כתב"ר? כן, ההוצאה מוגדרת כתב"ר. האם יצא מכרז לאספקת פסלי התות? כן, יצא מכרז. על איזה סכום היה המכרז? האומדן של המכרז היה על 480,000 שקל כולל מע"מ ונחתם חוזה על 401,250 ₪ פלוס מע"מ. מי הגישו הצעות למכרז ומי זכה בו? יש זוכה במכרז, וועדת המכרזים ישבה, דנה בעניין, יש זוכה שנקרא א.א. תבניות בע"מ.

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

**מר אליעזר בר:** כמה הגישו הצעות?

**מר יצחק רוכברגר:** 2 הגישו הצעות. חברים, אני חושב שהפעילות הזאת של המיזמים האלה של הצבת פסלים בכל מיני מקומות היא יפה, היא נעימה. המטרה של העניין הזה היא מטרה נעלה, זה להקים בסופו של תהליך בית מנהיגות לנוער שיהיה כאן ברמת השרון לנוער מתנדב שלנו, שעושה כאן פעילות יפה. אגב, ממש עכשיו, עד מחר, נמצאים כ-80 בני נוער שלנו בהשתלמות ביפו עד מחר באישור מחלקת החינוך, אגף החינוך שלנו ומשרד החינוך בכלל מ-2 חטיבות הביניים, פעילות מאד יפה. הפעילות של הדבר הזה, איך שהיא נקבעת במקומות אחרים וגם היא תהיה פה, זה בסופו של תהליך למכור את הפסלים ע"י, בד"כ, אנשים שידם משגת במכירה פומבית, וזה בדיוק מה שאנחנו מתכוונים לעשות. זה ייכנס לחשבון והכסף הזה יועבר, כמו שאמרנו, לקידום מנהיגות נוער מתנדב בקהילה, כמו שאמרתי, במכירה פומבית. הערב הזה של המכירה הפומבית אמור להיות ב-20/5/08. אני רוצה רק לתת דוגמא מהעיר רחובות למשל. העיר רחובות, כשמכרה את פסלי התות ואחרי שהיא ניכתה את ההוצאות-

**גב' נורית אבנר:** תפוזים היה להם.

**מר יצחק רוכברגר:** תפוזים, הם עשו דבר יפה של תפוזים בתוך פרדס, והם עשו שם רווח אני חושב של קרוב ל-200,000 דולר, סכום יפה לכל הדעות.

**מר אליעזר בר:** אחרי ההוצאות?

**מר יצחק רוכברגר:** אחרי הוצאות.

**מר מאיר דורון:** זה תרומות הרי.

**מר יצחק רוכברגר:** אולי טעיתי ב-50,000 דולר אבל זה או 150,000 או 200,000 דולר.

**???:** ממה זה עשוי?

**מר יצחק רוכברגר:** פוליאסטר, זו מן יציקת פוליאסטר. בבת ים למשל

זה לא הצליח, אני יודע. אנחנו מנסים לעשות משהו טוב. בפתח תקווה זה

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

הצליח מאד עם הסוסים, אגב. אני מאמין שבהרכב של אוכלוסיית רמת השרון והקהילה, אנחנו נצליח לעמוד במטרה הזאת ואכן גם נכסה את ההוצאות וגם שיהיה לנו כסף כאן למטרה הנעלה הזאת.

**מר אליעזר בר:** אפשר להעיר משהו? אני בדקתי ממקורות גלויים בגוגל, בדקתי עם הרשויות האחרות שהיה להן קונספט דומה: ירושלים, ב"ש, ת"א בעיקר, ולת"א היו כמה מודלים, היו שוורים, היו דולפינים, היו כל מיני דברים כאלו. התפיסה של כולם, בכל הרשויות שראיתי – התפיסה היתה שהרשות לא מוציאה שקל. היא מוכרת למעשה זיכיונות, היא נותנת את אותו רעיון לגופים ששילמו חסויות וקיבלו חסויות על כך. הם למעשה בנו את הפסלים האלו, הפסלים האלו לאחר מכן נמכרו והכסף שהועבר, הועבר לטובת התושבים.

**מר יצחק רוכברגר:** אני לא אקיים דיון עכשיו.

**מר אליעזר בר:** אני לא מבין למה הרשות המקומית פה לא עושה אותו דבר. הרעיון, אני לא פוסל אותו, אבל אנחנו צריכים לשלם כסף ובחוסר וודאות וסבירות נמוכה גם כן שנצליח להחזיר את זה.

**מר יצחק רוכברגר:** אני אענה לך למרות שלא אתה שאלת את השאילתא. קודם כל, בכל המקומות או ברוב המקומות זה היה במסגרת של פעילות של חברה כלכלית או חברה לפיתוח או דרך גוף כלכלי שמצאו דרך העירייה. מאחר ואנחנו עדיין לא הפעלנו את החברה הכלכלית והיא עדיין רדומה החברה שלנו, כדי לעשות את המהלך הזה אחרי כל הבדיקות שנעשו כאן בעירייה עם היועץ המשפטי ועם כל מי שרק היה צריך להיות – לא היתה דרך אחרת, אלא בכיוון הזה, כאשר המגמה שלנו היא במפורש וגם אנחנו לוקחים עכשיו גם חסויות בגין האירוע הזה. העלות של הדבר הזה עד שאתה לוקח חסויות ועד שאתה מכסה – צריך להניע את המהלך. מאחר שאין לנו גוף כלכלי שעושה את זה, אז העירייה עושה את זה, זו הנקודה.

2. אישור הסכם הקמת גלריה בבית קלקא.

**מר יצחק רוכברגר:** חברים, הנושא הבא – אני רוצה אישור הסכם של הקמת גלריה בבית קלקא, ואני מבקש מאיילת להציג את ההסכם, על מה מדובר.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** אני אסביר. בעיקרון, את ההסכמה שהתגבשה בקשר לבית קלקא אישרתם במרץ שנה שעברה, 2007, במליאה 36. אנחנו צירפנו להזמנה הסכם ועכשיו חילקתי הסכם שיש בו 2 תיקונים: בהסכם שצורף אליכם להזמנה, הוא התייחס לתקופה שלפני שנרשם בית משותף. בינתיים נרשם שם בית משותף אז את ההתחייבות הזאת שהם מתחייבים לרשום בית משותף כבר תיקנו, כי זה כבר רשום, וגם צירפנו נסח כדי שתראו למה הכוונה. אז אזכיר – ב-96 בית קלקא חתמו הסכם עם העירייה שהם מעבירים לטובתה 300 מטר, הוועדה המחוזית קבע שזה יהפוך ל-600 מטר לטובת רמת השרון. בסופו של דבר זה נהיה קצת יותר – 628 מטר, אלא שלגבי ה-300 מטר היתה התחייבות לאיזושהי רמת גמר מסוימת. אנחנו ניהלנו איתם משא ומתן ארוך ודי מתיש לגבי מה המשמעות הכספית של הגמר הזה, ובסופו של דבר הגענו להסכמה שהם יתנו שטחים נוספים לעירייה, כדי שאפשר באמת יהיה להקים שם גלריה. זה אומר מסדרון יותר רחב, זה אומר מעלית מקומת הקרקע לקומת המרתף. אנחנו נוותר על הגמר, נקבל את זה כמו שזה, את המבנה as is, ונקבל שטחים נוספים ובנוסף עוד 200,000 שקל, זה ההסכם שבפניכם.

**מר יצחק קאול:** ומה יוצא שם?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** גלריה עירונית, זה מה שאישרתם במרץ.

**מר יצחק קאול:** לא, את זה אני יודע, אני זוכר את זה, אבל אומרים גלריה, מה זה? ציורים, מה?

**מר יצחק רוכברגר:** אנחנו לא עושים אותה כרגע, אנחנו מדברים כרגע



עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

ברמה העקרונית, ברמה של ההסכם, אבל זאת הכוונה – לעשות שם גלריה של ציורים, אמנות, פיסול.

**מר יצחק קאול:** זאת אומרת, ההסכם בעצם בא להגיד שאנחנו מקבלים את השטח הזה ושמטרתו זו גלריה?

**מר מאיר דורון:** את התמורה ואת הכל. היה כאן באמת משא ומתן מתיש, כמו שאיילת אמרה. האמת היא שלא ידענו שאיילת נתנה שם סכום, לא האמנו שנגיע לסכום הזה והצלחנו באמת להגיע לסכום, כך שלדעתי המו"מ היה מוצלח מאד. קיבלנו כל מה שרצינו כדי שנוכל להפעיל את הגלריה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** רגע, אני רק רוצה קצת לקבל הסבר. לא ברור לי פה ה'הואיל' הלפני אחרון עם ה-185 מטר, זאת שאלה ראשונה שלי.

**עו"ד אילת שושני-גיננו:** 185 מטר אלה השטחים הנוספים שהם לא מופיעים. המקור – 300 מטר, עוד 300 מטר וועדה מחוזית, עוד 185 מטר זה אנחנו שכרנו שירותים של אדריכל שתכנן איך יכולה להיראות גלריה עירונית והיה שם מעבר מאד צר, ביקשנו שהוא יהיה גדול יותר, רחב יותר, אז 185 מטר זה שטחים נוספים שאנחנו היום רוכשים אותם בעצם.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אבל בעצם אנחנו לא משלמים.

**עו"ד אילת שושני-גיננו:** אנחנו משלמים בקיזוז. הם לא מסיימים את הבנייה של 300 מטר, הם נותנים לנו את זה as is, והם מוסרים לנו עוד 185 מטר ועוד 200,000 שקל.

**גב' אורית פפר:** ה-185 זה בנוסף ל-600?

**עו"ד אילת שושני-גיננו:** כן.

**מר שמואל גריידי:** מה שמדובר נדמה לי על ההכשרה של החניון, 40 מקומות.

**מר מאיר דורון:** זה לא קשור בזה.

**עו"ד אילת שושני-גיננו:** יש שם חנייה.

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

**מר שמואל גריידי:** לא קשור לחניון?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** לא, החניון הוא חלק מההסכם, בוודאי, הוא שייך ל-300 מטר.

**מר יצחק רוכברגר:** אבל הוא בפנים, הוא שייך ל-300.

**???:** כמה מקומות חנייה יהיו? 40 ומשהו יהיה, נכון?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** נכון, זה קיים, ב-2 קומות.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אני רוצה הסבר עוד לגבי סעיף 43 בסיפא שלו, כל הנושא הזה של היטלי ההשבחה, יש פה משהו שלא כל כך הבנתי אותו, את יכולה להרחיב קצת?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** אז אני אסביר על היטל ההשבחה. היה ויכוח בין העירייה לבין קלקא לגבי היטל השבחה. זה הגיע לבית המשפט ובית המשפט מינה שמאי מכריע. השמאי המכריע פסק פחות ממה שהעירייה רצתה והם שילמו, מה שהעירייה הם ביקשה הם שילמו ואחרי זה הלכו לבית המשפט. השמאי המכריע פסק שאנחנו צריכים להחזיר ויש ויכוח איך אנחנו צריכים להחזיר את זה, זה עדיין לא גמור.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** זאת אומרת, יכול להיות מצב שיוחזר להם כסף?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** כבר החזרנו להם כסף, אבל יכול להיות עוד כמה אגורות וזה נשאר פתוח.

**מר אליעזר בר:** זה הסכם למעשה של מיליוני דולרים מכספנו, זה

600 מטר פה, 300 מטר, הערך הוא גבוה. הפיצוי המוסכם נראה לי נורא מגוחך, בלי פרופורציה. למעשה כל צד יכול להתנער ממנו, לשלם את הסכום של 6,475 דולר, ניסיתי לתרגם אותם לשקלים, אני לא מוצא את ההיגיון של הסכום הלא עגול הזה – מאיפה הוא בא הסכום הזה?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** אז ככה – זה נכון שהשווי של הנכס בסופו של דבר הוא באמת מאד גבוה, אני לא יודעת אם זה מיליוני דולרים כמו שאתה אומר, אבל הוא מאד גבוה. אתה צריך לקחת בחשבון שה-600 מטר עם החניות זה

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

לא תמורה, אין כאן תמורה כספית. זה שהם יחזרו בהם מההסכם זה לא ישחרר אותם מההתחייבות של ה-600 מטר.

**מר אליעזר בר:** למה לא?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** כי ה-600 מטר זה בתב"ע, התב"ע זה במעמד של חוק, הם כבר לא יכולים לחזור אחורה. כל מה שההסכם הזה אומר שאת ה-300 מטר המקוריים הם לא משלימים והם מוכרים לנו עוד 185 מטר.

**מר אליעזר בר:** בסדר, הם יחתמו על ההסכם, הם ישלמו 6,000 דולר-

**מר מאיר דורון:** אבל לא כל אחד מפר הסכמים, זו לא חברה כזאת, מפני שהם תלויים בנו בכמה דברים.

**מר אליעזר בר:** לא, אבל צריך להיות פרופורציה של היקף של הסכם עם פיצוי מוסכם. פה אתה נותן לו פתח יציאה-

**מר מאיר דורון:** אז למה שהם לא התנערו כעת? למה לשלם 6,400? הם יכולים להתנער כעת.

**מר אליעזר בר:** תראה, אני לא מכיר את הדברים.

**מר מאיר דורון:** קודם כל, זה לא מיליונים, הלוואי וזה היה.

**מר אליעזר בר:** למה? 600 מטר ו-300 מטר זה-

**מר יצחק רוכברגר:** למה צריך את זה? הוא שאל שאלה, קיבל תשובה, לא מספק אותו – יקבל עוד תשובה, הלאה.

**מר אליעזר בר:** מה זאת אומרת? זה לדיון, זה לסדר יום, לא? אתה אומר לו: נתת לו תשובה וככה.

**מר יצחק רוכברגר:** לא, אמרתי: אם לא מספק אותו – יקבל עוד תשובה, זה מה שאמרתי.

**מר אליעזר בר:** בסדר, אם ככה זה בסדר. זה 300,000 דולר לפחות. אתה נותן למישהו נסיגה בגרושים?

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

**גב' אורית פפר:** סליחה, אני רוצה להסביר עוד פעם. ה-600 מ' הם ללא תמורה, זה קבוע גם בהסכם וגם בתב"ע, זה ללא תמורה. התמורה היחידה שיש כאן לגבי 185 מ' נוספים שאנחנו רוכשים אותם, שככה הערכנו אותם כ-65,000 דולר, ככה הצדדים העריכו אותם.

**גב' נורית אבנר:** אני חושבת שזה יהיה די היסטוריה ההסכם הזה, זה משהו שאנחנו עובדים עליו 3 שנים.

**מר יצחק רוכברגר:** נכון, זו ברכה, סוף סוף אפשר לקדם את הנושא של הגלריה הזאת. חברים, אני מבקש לאשר את הסכם הגלריה כפי שהוצע כאן. מי בעד?

**מר מאיר דורון:** פה אחד.

<b><u>החלטה מספר 376:</u></b> הוחלט פה אחד לאשר הסכם הקמת גלריה בבית קלקא.
--

3. אישור משיכות יתר לשנת 2008.
--------------------------------

**מר יצחק רוכברגר:** הנושא הבא: אישור משיכות יתר לשנת 2008. אורית, בבקשה.

**גב' אורית פפר:** הנייר שמצורף לכם אחרי ההסכם של בית קלקא הם אותם סכומים ב-4 שנים האחרונות. כמו שאני אומרת כל שנה, אנחנו לא מנצלים את זה. לפני איזה 4-5 שנים זה היה 5% מהתקציב, זה היום קצת יותר נמוך אבל אנחנו מאשרים את זה כעקרוני, אם נצטרך. צריך לאשר את זה במליאה.

**מר אהרון גליל:** זה אותם תנאים כמו פעם קודמת?

**גב' אורית פפר:** זה לא תנאים, זה אותם סכומים. תנאים אני לא

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

מנצלת, אז אין תנאים כרגע, אבל אני שומרת והיה ו- בייחוד לאור החוק החדש, אבל בעיקרון אנחנו יכולים לקחת עד 5% מהתקציב. עד 5% מהתקציב שלנו היום זה 14.5 מיליון, פה יש 10-10.5 מיליון. זאת אומרת, זה עוד במספרים של פעם.

**מר אהרון גליל:** בשנה האחרונה לא השתמשנו בזה בכלל.

**גב' אורית פפר:** לא, אין לי מסגרת אשראי, אני מפקססת את זה לבנקים כדי שאם נצטרך אז נשתמש בזה. חבל לי על הקצאת אשראי פשוט, אני חוסכת את הכסף.

**מר יצחק רוכברגר:** אבל לא השתמשנו בזה.

**גב' אורית פפר:** לא השתמשנו אבל אני צריכה את האישור.

**מר יצחק רוכברגר:** שתהיה מסגרת תמיד.

**גב' אורית פפר:** אנחנו יודעים שזה קיים, והיה ונצטרך אז מותר לי עד 50% מהתקציב, זה פחות.

**מר יצחק רוכברגר:** חברים, אני מבקש לאשר את משיכת היתר לשנת 2008, אגב שלא השתמשנו בזה שנה שעברה. מי בעד? תודה, פה אחד.

<b><u>החלטה מספר 377:</u></b> הוחלט פה אחד לאשר את משיכת היתר לשנת 2008.
--

4. אישור על ביטול מכרז מיפוי תשתיות ביוב, מים וניקוז עבור מערכת GIS וקיום מו"מ בין המציעים במכרז הנ"ל.
--

**מר יצחק רוכברגר:** הנושא הבא יציג אותו מאיר דורון, זה אישור על ביטול מכרז מיפוי תשתיות ביוב, מים וניקוז עבור מערכת ה-GIS שלנו וקיום מו"מ בין המציעים. מאיר, תסביר בבקשה.

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

**מר מאיר דורון:** אז בשביל אלו שרוצים את העברית קודם, קוראים לזה ממ"ג – מערכת מידע גיאוגרפי, ה-GIS. בכל מקרה, מדובר כאן במכרז ואתם יודעים שצעדנו כמה צעדים קדימה בזכות הבחור שיושב כאן מימיני, עינב, מי שלא רואה אותו. אז צעדנו ובאמת היום יש לנו הרבה מאד נתונים במערכת המידע הגיאוגרפי. עכשיו אנחנו צריכים למפות תשתיות, דבר שלצערי לא עשו הרבה מאד שנים, ואנחנו צריכים למפות את התשתיות ולבצע את העבודה. אז מאחר והדבר באמת מורכב, התייעצנו ולקחנו מישהו מבחוץ שיכין את המכרז שגם בקיא, עו"ד ברוך חייקין – הכין לנו את המכרז, המכרז עבר אישורים שלנו, הערות ובסוף אישרנו. כל הגורמים שקשורים בדקו אותו. בסופו של דבר, המכרז שהוא מכרז גדול, השתתפו 5 גופים והיה עד 400% אחוזים הבדל בין הנמוך והגבוה, זה דבר לא נורמאלי. אני לא רוצה כעת להיכנס אבל כל הנושא הזה נבדק. החברה שהיתה נראית לנו והציעה הצעה טובה מאד עשתה טעות בערבוביות, פרט לכך היו גם תקלות במכרז ולא היתה לנו ברירה. קיבלנו חוות דעת גם של מיכה, גם של ברוך חייקין והיינו חייבים לבטל את המכרז בגלל, אמרתי, גם ערבוביות וגם טעויות בסיסיות במכרז. בחברה השניה גם כן שהיא היתה רק ב-20% יותר – גם כאן היו טעויות.

**מר עינב בן יעקב:** לא 20% יותר, פחות.

**מר מאיר דורון:** לא, 10% מהאומדן, 20% יותר מההצעה הראשונה. עכשיו, גם כאן היינו חייבים כמובן לבדוק את עצמנו היו תקלות, ואחרי התייעצויות החלטנו בהמלצת היועצים המשפטיים שלנו לבטל את המכרז, דבר שמותר לנו, להמליץ לבטל יותר נכון, לבטל יכולה מועצת העיר, ולאשר לנו לצאת לנהל משא ומתן עם כל 5 המציעים על בסיס אותו מכרז, על בסיס אותם המחירים לנהל את המכרז, כמובן עם התיקונים שאנחנו דרשנו וכך הלאה. אנחנו מקווים בצורה כזאת לחסוך כמה מאות אלפי שקלים לעירייה, וזה הצעד החוקי הכי נכון לעשות את זה, וייבחר צוות מקצועי כולל צוות מהגזברות, איש כספים, לנהל את המו"מ ולבדוק את כל התנאים ואת כל

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

תנאי הסף של המכרז – נשארים גם פה, כדי שלא יגידו ששינינו משהו, כל תנאי הסף נשארים גם כאן. אנחנו מבקשים את האישור שלכם לבטל את המכרז ולצאת למו"מ, בדיוק כמו שמתחייב לפי החוק.

**מר אליעזר בר:** למה לא מכרז נוסף?

**מר מאיר דורון:** מכרז נוסף כרגע זה יהיה- צריך להסביר, אתה מתחיל לשנות את תנאי הסף, אז תתחיל שוב – שוב יכולות להיות התקלות. יש לנו כעת אפשרות לעשות את זה, במצב רגיל אין אפשרות לעשות את זה. אני לא מבין למה, מפני שאנחנו בסה"כ רוצים לחסוך הרבה מאות אלפי שקלים לעירייה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** מאיר, אם יש הצעה, אני לוקח את הקיצוני עכשיו, שהיא ב-400% יותר זולה, למה היא לא טובה? לא היא מסוכנת? מה לא טוב בה?

**גב' אורית פפר:** אי אפשר לקבל אותה.

**???:** מדובר ב-25% מהאומדן.

**מר מאיר דורון:** לא, היא נמוכה, הרי ההצעה הכי נמוכה, אני אקריא לך אפילו את המספר כדי שתבינו את המספרים – 980,000 לעומת ההצעה הכי גבוהה של טל – 3,462,000.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** וה-900 זה 20% מעל האומדן?

**מר מאיר דורון:** לא, מתחת לאומדן.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אז למה לא לקחת את ההצעה הזאת?

**מר מאיר דורון:** אני אומר כרגע – היא טעתה בערבות והיו לה תקלות, אתה לא יכול לאשר. בערבות אתה לא יכול לאשר.

**גב' נורית אבנר:** היא לא עמדה בתנאי סף. הלוואי והיינו לוקחים אותה, היינו מאד רוצים לקחת אותה.

**מר מאיר דורון:** חבל לשנות.

**מר יצחק קאול:** סליחה, אנחנו הרי מחפשים דרך לקדם את זה, כי

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

הפרויקט הוא חשוב, הוא נכון וצריך לעשות אותו.

**מר יצחק רוכברגר:** ולחסוך.

**מר יצחק קאול:** ולחסוך גם. אבל מצד שני, יש לנו גם ניסיון של כל

מיני דברים כאלה שהיו מאד מאד קשים. אני רק מזכיר – כאן על השולחן היה דו"ח הביקורת על נושא הרמזורים, שהיה מכרז, בוטל המכרז, הזמינו עוד פעם.

**גב' נורית אבנר:** אבל מה זה קשור?

**מר יצחק רוכברגר:** ממש לא אותו מקרה.

**מר יצחק קאול:** אני מקווה שזה לא אותו מקרה, אבל העובדה היא

שהיה מכרז ואנחנו צריכים לבטל אותו, אז לכן צריך כן לשקול מה נכון לעשות. אני לא בטוח שהדרך היחידה הנכונה היא מו"מ חופשי, אני לא בטוח. אני שואל גם מה יקרה נניח, נניח שהיית מנסה לבדוק מה הקריטריונים – גם לך, גם הוועדה הזאת עברה בינתיים ניסיון מה מבינים, מה לא מבינים. נניח שהיית מגדיר שוב את הקריטריונים, יוצא לעוד מכרז, מה אתה צופה שיהיה?

**גב' אורית פפר:** אין לנו בעיה עם המכרז שלנו.

**מר יצחק קאול:** אלא?

**גב' אורית פפר:** הבעיה היא שהיו 5-6 הצעות, עכשיו כולם יודעים

את המחירים של כולם, כולם יודעים את ההרכב, ויש בפנים מעבר לתנאי סף, יש מרכיב טכני מאד מסובך שעניב אפילו לא התחיל לבדוק אותו. זאת אומרת, בתנאי סף – 2 החברות הראשונות שהיו מתחת למחירי אומדן נפסלו בגלל טעויות שלהן, טעויות בתנאי הסף, שלא צירפו, והאחרות היו במחירים הרבה הרבה מעל האומדן. במצב כזה אין ברירה, היו צריכים לפסול את המכרז מטעמים משפטיים כרגע. עכשיו, השאלה אם לצאת למכרז אותו דבר בדיוק, אף אחד לא מתכוון לשנות, לפי מה שאני הבנתי, מחלקת ההנדסה הם מאד מרוצים מהמכרז שלהם – לצאת בדיוק לאותו מכרז, לפנות עוד פעם, לפרסם בעיתון. 12 חברות ניגשו לסיור קבלנים, אנחנו מתכוונים נדמה לי



עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

לפנות לכולם, גם כאלה שאפילו לא הציעו ולראות מה הם רוצים לעשות, אני לא יודעת אם לכל אלה שהציעו, לפחות לפנות לכולם. כולם יודעים את המחירים שהוגשו, בשביל לצאת עוד פעם למכרז?

**מר יצחק קאול:** שיתחרו במחירים.

**גב' אורית פפר:** אז הם יתחרו, זה הרעיון, שהם יכולים להתחרות במחירים.

**מר יצחק קאול:** שיתחרו.

**גב' אורית פפר:** אז הם מתחרים, הרעיון במו"מ שהם מתחרים.

**מר מאיר דורון:** אני אסביר לך קאול, אתה רוצה כאן לדעת – אם אני לא מבטל את המכרז, אז ה-2 האחרים-

**מר יצחק קאול:** ואם אתה לא מבטל, ואם אתה יוצא למכרז השני?

**מר מאיר דורון:** תקשיב דקה, המכרז לא יבוטל, רק אם תחליטו

כאן. בהנחה שיבוטל המכרז, אז אתה לא יכול לצאת לאותו מכרז, ככה זה, אתה חייב לשנות. אם זה נשאר אותו מכרז אז אני קודם כל חייב ללכת להצעות הגבוהות יותר, לנסות ללכת להצעות הגבוהות שהן במאות אלפים יותר. יש לנו כאן הזדמנות לבטל את המכרז בגלל תקלות כאלה ואחרות. אני אומר שוב, אם אני יוצא לאותו מכרז-

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אני רוצה את דעת היועץ המשפטי.

**מר יצחק רוכברגר:** היועץ המשפטי אמר לנו לעשות את זה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** מאיר, אני רוצה למקד משהו, אני ממשיך את קאול- המו"מ שאתה תנהל עם האנשים עכשיו, גם כן תנאי הפתיחה הם אותו דבר, כולם יודעים את ההצעות, זה עדיין אותו דבר, לא ישתנה ביחס למכרז.

**מר מאיר דורון:** נכון, אבל אני לא מוגבל ב-25%.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** עדיין אני לא מבין למה אתה לא יכול לפרסם מכרז חדש, לקבל הצעות מחדשים גם, כי פה אתה הולך לנהל מו"מ עם 5 בלבד.

**מר מאיר דורון:** עם כולם, אמרתי, כל ה-12 שבסיוור.

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אז אולי ייגשו, אתה אומר שהיו 12 בסיוור וקיבלת הצעות רק מ-5, אז אולי יהיו לך יותר משתתפים? תשבור את הראש אח"כ אם אתה רוצה לנהל אחרי זה מו"מ עם האחרים.

**גב' נורית אבנר:** אבל אם אפשר לעשות עכשיו מו"מ, למה לא לעשות את זה עכשיו?

**מר אליעזר בר:** זה לא פעם ראשונה שיש תקלה במכרז, זה לא פעם ראשונה שיצא מכרז נוסף, אני לא מבין מה ההבדל. זו תקלה שקורה לא פעם ולא פעמיים ותקרה עוד 100 פעם. מה פתאום דווקא המכרז הזה צריך לצאת להצעות? אני אומר לך בכנות, זה נראה רע.

**מר מאיר דורון:** תשמע, מאחר ואנחנו שנינו מסתכלים במשקפיים אחרות, לא תמיד מה שנראה אצלך רע נראה כאן, זו המלצה של יועצים משפטיים.

**מר אליעזר בר:** אין שום המלצה, לא ראיתי בנסיבות שום המלצה.

**מר מאיר דורון:** תקרא מכתב למאיר דורון.

**מר אליעזר בר:** ראיתי את המכתב, זו לא חוות דעת וזו לא המלצה, זה סתם לצאת ידי חובה. לא ראיתי שום נסיבות, הוא היה צריך לפרט את הנסיבות שגורמים לו להביא אותו להמלצה הזאת. זו לא חוות דעת, מצטער.

**מר משה אורי לוין:** זה ככה ככה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** זה אפילו לא ככה ככה. איציק, זו לא חוות דעת, לזה לא קוראים חוות דעת. כתוב: עקב אי אישורן של כל ההצעות שהוגשו במכרז, ואז הוא מצטט את הסעיף. מה הקשר בין הציטוט לבין האמירה שלו?

**גב' אורית פפר:** ניתן לעשות את זה, חוות הדעת היא משפטית

שאפשר. ישבנו עם אנשים של ההנדסה ולדעתם כל מי שיכול היה לגשת למכרז- הגיעו 12 קבלנים, מי שבחר לא להשתתף ולהגיש כנראה לא עומד בתנאים ולא יכול. המכרז הזה מאד מסובך, הגיעו ספרים שלמים שעניב לא פתח אותם אפילו. הרי יש את תנאי הסף ויש את הזה, אז אין יותר מ-12

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

שהחליטו, גם אם הגישו 6 או 7, היתר החליטו לא לגשת. לפרסם עוד פעם בעיתון, זה יכול לגרום לדחייה של זה.

**מר יצחק רוכברגר:** חברים, אני בהחלט מקבל את ההערות ואנחנו נבקש חוות דעת מפורטת של עו"ד חייקין בנושא הזה, לא חלופת מכתבים, חלופת המכתבים הזו היא כמו חוות דעת. יחד עם זאת, למען הסר ספק, רק כדי שהדברים יהיו מוגדרים ומסודרים, אנחנו נבקש חוות דעת מפורטת, מסודרת אחד לאחד באיזה מהלך צריך ללכת ואני אביא את זה לאישור המועצה.

**מר יצחק קאול:** כולל שיגיד אם יש מניעה לעוד מכרז?

**מר יצחק רוכברגר:** אנחנו נביא את זה, הוא יגיד מה המניע, מה לא מניע.

**מר מאיר דורון:** חבל רק שיש נציגים בוועדת המכרזים, ישבנו כאן שעתיים ומשהו בדיון עם עוה"ד, הרי אני לא מביא איזה משהו סתם, זו היתה הצעה שלו. הוא אמר: במצב הנוכחי אני מציע לכם לבטל את זה.

**מר יצחק רוכברגר:** אין שום בעיה.

**גב' אורית פפר:** לבטל זה לא רלוונטי.

**מר יצחק רוכברגר:** די, אני מבקש לא לקיים על זה דיון, אם צריך אני אביא גם את חייקין לפה.

**גב' אורית פפר:** אני לא מבינה אבל את ההתנגדות של החברים, למה לא לעשות מו"מ עם החברות?

**מר משה אורי לוין:** למה? כי אם זה לא דחוף ולא מחר בבוקר חייבים לצאת לדרך הזאת וזה פרויקט מאד גדול שעולה הרבה כסף, אנחנו רוצים שזה יצא מוצלח ושכולם יהיו מרוצים – בואי נבדוק את זה עד הסוף. אמרתי: למה היום אין יועץ משפטי? זה לא בסדר שהוא לא פה.

**מר יצחק רוכברגר:** הוא חולה.

**מר משה אורי לוין:** הוא חולה, בסדר.

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

**מר יצחק רוכברגר:** חברים, מאחר שבאמת אנחנו רוצים לעשות את זה בצורה מסודרת, אם צריך אני אביא גם את חייקין לכאן לתת הסבר, הוא גם יכתוב את הדברים האלה בכתב. אני אעביר את זה מבעוד מועד לחברים להתייחסות, לראות את זה ונביא את זה לדיון הבא על מנת לראות באיזה הליך אנחנו הולכים.

**מר דוד יצחק:** לטעמי, מה שחסר במכתב שלו זה בסעיף 3 שזה גם חלק מסעיף 2 זה: 'לאחר ש... בנסיבות העניין, עריכת מכרז לא תביא תועלת' – פה היה צריך לפרט.

**מר יצחק רוכברגר:** בסדר, יפרט, רשום מה שהערת. אז אנחנו כרגע, את הנושא הזה – נביא חוות דעת ונביא את זה לדיון מחודש.

5. אישור כתב מינוי למהנדסת העיר טלי שמחה כחברה במועצת רשות נחל הירקון.

**מר יצחק רוכברגר:** הנושא הבא זה אישור כתב מינוי למהנדסת העיר, טלי שמחה, להיות חברה במועצת רשות נחל הירקון. מי בעד? כולם, תודה רבה.

**החלטה מספר 378:** הוחלט פה אחד לאשר כתב מינוי למהנדסת העיר טלי שמחה אליקים כחברה במועצת רשות נחל הירקון.

6. הצעה לסדר של חבר מועצת העיר מר אורי לוי – מינוי מנהלת מחלקת איכות הסביבה.

**מר יצחק רוכברגר:** הנושא הבא – הצעה לסדר של חבר המועצה אורי לוי לעניין מינוי מנהלת מחלקת איכות הסביבה.

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

**מר משה אורי לוינ:** אם לא קראתם, אז מזה שנתיים בערך, אני לא בדקתי אבל בערך שנתיים, אין מנהלת למחלקה לאיכות הסביבה. המנהלת הקודמת הועברה לתפקיד אחר, המחלקה מתנהלת ולא מנוהלת ע"י מחלקת התברואה שעושה עבודה מצוינת בתור מחלקת תברואה, אבל לא עבודה מקצועית בנושא איכות סביבה. אני חושב מהפניות שבאות אליי מתושבים ומבעלי עניין, אני שם לב שהדברים לא מטופלים בצורה הטובה ביותר, ואני חושב שעיר כמו רמת השרון החזיקה בעבר מנהלת למחלקה הזאת וצריכה להחזיק גם בעתיד מנהל או מנהלת למחלקה הזאת. אם יש למישהו שאלות – אני אשמח לענות.

**מר אליעזר בר:** הייתי מבקש את עמדתו של המנכ"ל.

**מר יצחק רוכברגר:** תשאל אותי, מה שאלת?

**מר אליעזר בר:** מה עמדתו של המנכ"ל.

**מר יצחק רוכברגר:** אני אגיד לך את עמדתי. אתה שאלת, אני אגיד לך

את התשובה.

**מר אליעזר בר:** אז תגיד את עמדתך.

**מר יצחק רוכברגר:** תשאל, רצית לשאול שאלה.

**מר אליעזר בר:** לא, יכול להיות שאני אשמע את עמדתך, אולי אני

לא אצטרך לשאול שאלה.

**מר יצחק רוכברגר:** מחלקה לאיכות הסביבה רמת השרון פעלה מזה

שנים, היא מנהלת מחלקה באופן קבוע, שהיא מתוך עובדי העירייה. יש כרגע

מנהלת מדור, מנהלת נושא שמטפלת בנושא ואי ציק כהן כמטפל-על בכל נושא

של איכות הסביבה. חד משמעית אני אומר לך שכל נושא איכות הסביבה

ברמת השרון מטופל ברמה הכי טובה שיכול להיות, אני אומר לכם – ברמה

הכי טובה. עם זאת, ההערה של אורי לעניין הזה זה לשים מנהל ספציפי

לנושא.

**מר משה אורי לוינ:** מקצועי.

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

**מר יצחק רוכברגר:** כן, מנהל ספציפי לנושא הזה שהוא בבחינת בעל מקצוע שמבין ומתמצא בנושא של איכות הסביבה על כל המשתמע מכך. לגבי הנושא הזה אני יכול לומר משהו, דיברתי הרי עם אורי לפני הישיבה ואני בכוונה גם הבאתי את זה, כי גם תיאמנו את הנושא הזה. אני צריך לבקש ממושרד הפנים אישור להעסקת עובד חיצוני מקצועי, אם יש בפנים – בפנים, אבל אם אין בפנים אז זה מבחוץ, עובד מקצועי לצורך המחלקה הזאת לפעילות של איכות הסביבה. יש הרבה עבודה ואנחנו גם עושים הרבה עבודה, ואני גאה על מה שאנחנו עושים. ייצא מכתב אחרי שאנחנו היום נקיים את הדיון כאן, ייצא מכתב שלי למר שפיצר ממושרד הפנים, ובהנחה שהוא יאשר הקמת מכרז בתקופה הזאת – אנחנו נוציא מכרז לעניין הזה. בהנחה שלא יאושר מכרז בתקופה הזאת, אז אנחנו או נמנה מישהו מתוך המערכת שמבין בעניין או נשאיר את המצב עד שיאושר לנו מכרז אחר. אני לא אוציא מכרז בלי אישור של משרד הפנים, שיהיה ברור. כל המכרזים שהוצאנו עד היום היה תמיד באישור של משרד הפנים, יאשר – יהיה. למה אני אומר? כי אנחנו נמצאים כרגע בתקופה שלא מאשרים כרגע אוטומטית לכל אחד, כי אנחנו נמצאים בתקופה של לפני בחירות ולא בדיוק מאשרים, לכן אני אבקש מחר את האישור הזה על בסיס המלצת המליאה, בהנחה שזה יאושר, ואז נקיים את כל התהליך.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** הוצאת לי את המילים מהפה. רציתי להגיד וטוב ששמעתי אותך, בהקשר אחר, שההצעה הזאת מריחה ממערכת הבחירות שמתקרבת אלינו בעוד 10 חודשים, ומה שלא עשו 4 שנים או שנתיים האחרונות פתאום עכשיו, 10 חודשים לפני הבחירות, נזכרו שצריך מנהל או מנהלת.

**מר יצחק רוכברגר:** דבר אל אורי, לא אליי.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** בסדר, הוא שומע.

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

**מר יצחק רוכברגר:** בסדר, אז דבר אליו, אתה אומר 'נזכרו' זה כאילו הרבה אנשים חשבו.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** לא יודע, אני מדבר למי שרוצה לשמוע. מצד אחד אתה אומר: זה נהדר כי המחלקה פעלה נפלא ואיציק כהן עושה אכן משובחת, אז שיישאר איציק כהן בתפקיד. אתה אומר שבתקופה כזאת אולי לא מאשרים כי זו תקופת בחירות, ואני חושב שההצעה הזאת היא הצעה שמריחה מהבחירות. אני חושב שבטח היה אפשר למצוא, אם לא איציק כהן כי הוא אדם עסוק ויש לו עוד תפקידים וזה רק תברואה, לבטח לא צריך לייצר עוד משרה. המשרה חשובה, אני בעדה לחלוטין, אבל היה צריך להיות מספיק כוח בעירייה הזאת, מאות עובדים, שהיו יכולים להתמנות לתפקיד הזה בלי שיצטרכו להביא יועץ חיצוני מבחוץ, שחקן חיזוק. יש בעירייה הזאת מספיק אנשים שיכולים גם להשתלם באיכות סביבה, יש היום מלא אפשרויות של השתלמות, יכולים ללמוד את התפקיד הזה לעילא ולעילא, מיותר לחלוטין ואני רק מאד מקווה שזה לא פותח את עונת הסנוניות של הבחירות.

**מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה לומר לך שאני אמרתי לאורי לא להעלות את הנושא, אני אומר לך דוגרי. אורי אמר דבר אחד: אני מחזיק את תיק איכות הסביבה, אני חושב שצריך להיות מישהו מקצועי ולא מישהו שמשתלם ולא שישתלם בתוך העניין. ביקש, אני לא יכול להגיד לאורי: אל תעלה את זה לסדר היום. אני אומר עוד פעם פה: אני אבקש ממשרד הפנים, בהנחה שמשרד הפנים לא מאשר את זה-

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** למה שלא תנסו לאתר מישהו בעירייה?

**מר יצחק רוכברגר:** ניסינו לאתר.

**מר שמואל גריידי:** מי היתה מנהלת המחלקה פה?

**מר יצחק רוכברגר:** היתה זיוה אידה.

**מר שמואל גריידי:** מה היא עושה היום?

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

**מר יצחק רוכברגר:** זיוה עובדת כרגע במחלקת התרבות ואני לא שולל את האפשרות שיכול להיות שהיא גם תחזור, אני בודק את האפשרויות האלה גם. אני בודק את האפשרויות, אני עוד לא יודע. חברים, אנחנו מדברים כרגע על משהו אחר שאורי מדבר עליו – על מישהו שהוא בא מהתחום המקצועי של איכות הסביבה, לא מדברים על סתם מנהל שאפשר להשיג אותו פה בתוך המערכת, אורי מדבר על מישהו מקצועי. הוא מחזיק התיק, מותר לו להביא הצעה לסדר, הוא רואה בעיניו ראייה אחרת, מותר לו.

**מר מאיר דורון:** אורי הרי בוגר של מדעי הסביבה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** למה לא מכנסים את וועדת איכות הסביבה? זו וועדת חובה, לא היא לא התכנסה עד היום? באותו הקשר של מה שאני מדבר, באותו הקשר של אווירת בחירות.

**מר יצחק רוכברגר:** בוא, אני לא עושה כאן תעמולת בחירות. אתה לא היית בישיבה הקודמת, תקציב המועצה עבר, אני חושב שבכמעט פה אחד, 2 נמנעו, אבל הוא עבר כאשר ציינו וכל אחד ראה שלא עשינו תקציב בחירות, ועשינו את העבודה הכי מקצועית.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** בוועדת התקציב בטח אין לך תקצוב למנהלת מדור איכות סביבה.

**מר יצחק רוכברגר:** יש תקצוב, זה לא בעיה, הבעיה היא אחרת, אני אומר עוד פעם: הנקודה היא שחבר מועצה ביקש להעלות את הנושא בתחום אחריותו, כי הוא חושב שצריך למנות מישהו מקצועי ולא מישהו שהוא משתלם.

**מר משה אורי לוין:** אם זה היה עכשיו לפני שנתיים, היית בעד? סתם מעניין אותי לשמוע את דעתך. אם אתה חושב שזה בגלל הבחירות אז אני שואל אותך: אם לפני שנתיים הייתי מעלה את זה, היית בעד או נגד?

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** יכול להיות שיותר ממה שהיום.

**מר משה אורי לוין:** יותר ממה שהיום, זאת התשובה שרציתי לשמוע,



תודה רבה.

**מר יצחק רוכברגר:** בכל אופן אני אומר עכשיו, איציק כהן עושה עבודה

טובה והמחלקה עובדת והיא עובדת בסדר, מותר לחבר המועצה מחזיק התיק לבוא ולדרוש שיפור יותר מקצועי בנושא הזה, זה בסדר גמור.

**מר יצחק קאול:** אני רוצה לגעת פה בנקודה שאני תמיד מעלה אותה

ויש כאלה שחושבים שזאת סיסמה, זה נושא ההתייעלות. אני חושב שהנושא הוא חשוב מאין כמוהו, האם חייבים להוסיף משרה? תשובתי שלילית. מערכת קודם כל, הדבר הראשון שהיא צריכה לעשות זה במקום ליצור משרות נוספות, לנסות לנצל את המשאבים מתוך המשאבים שלה. יש פה, אני בטוח, מספיק מקומות שאם יצביעו עליהם – אפשר לשאוב משאבים מקומיים ולא להוסיף משרות נוספות, תקנים נוספים, דרגות נוספות. את אותו הדבר אני אומר על נושא איכות הסביבה, ולפי דעתי, יכול להיות שצריך לבדוק את זה עם אורי, יכול להיות שהנושא הוא כן חשוב מאד, האם אי אפשר לבנות מתוך המערכת הזאת – לקחת מישהו ולתת לו את התיק הזה של איכות הסביבה, שגם אורי יהיה מבסוט וגם העירייה תהיה מרוצה ולא ייקחו לזה משאבים נוספים.

**מר משה אורי לוי:** אני לא כתבתי משאבים נוספים.

**מר יצחק קאול:** ברור לי.

**מר משה אורי לוי:** כתבתי שצריך מישהו שהוא מתמצא, מבין ויש לו

את הזמן.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אבל הוא פונה לשפיצר לבקש משרה חדשה.

**מר יצחק רוכברגר:** אורי, יש לי בקשה – אני לא רוצה לקיים הצבעה

על זה, אני מציע-

**מר משה אורי לוי:** אני מאד רוצה הצבעה על זה, אני מאד רוצה לראות

מי בעד ומי נגד, זה הכל.

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

**מר יצחק רוכברגר:** אין לי שום בעיה, אם אתה תעמוד על זה שתהיה

הצבעה – תהיה הצבעה, אני מציע הצעה-

**מר משה אורי לוי:** גם 'לא' זו תשובה, זה בסדר.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מציע להוריד את זה מסדר היום, כאשר אני

בודק בתוך המערכת פנימה-

**מר יצחק קאול:** כן, יחד אפילו עם אורי.

**מר יצחק רוכברגר:** אם יש קודם כל מישהו בפנים, ובמקביל ללא שום

קשר כרגע להצבעה, לבקש אישור מיוחד למכרז למישהו מקצועי. אם יש

מישהו מקצועי בתוך המערכת – אין בעיה, אבל אם אין מישהו מקצועי, אז

נבקש אישור ואחר כך נביא את ממילא לאישור המועצה.

**מר משה אורי לוי:** אז אני רוצה לענות – אני לא אמרתי לאיזיק

מאיפה להביא את העובד ואני לא מכיר את שפיצר וזה גם לא מעניין אותי

הדברים האלה. אני יודע שיש מחלקה שלפני שנתיים היה שם מישהו במשרה

מלאה ועשה את העבודה שלו טוב יותר או טוב פחות, אני לא יודע, והיום אין

שם מישהו ואני חושב שצריך להיות שם מישהו, כי אותו המישהו עושה דבר

מאד חשוב במחלקה אחרת, ששם לא היה קודם את הבן אדם הזה, אז סה"כ

העבירו פה אנשים ממקום למקום. אז אני חושב שבמחלקה הזאת בלי קשר

לבחירות צריך להיות בן אדם, כי היה שם וגם יהיה שם, ואם זה לא יהיה

עכשיו זה יהיה בעוד חצי שנה, זה הכל. הבקשה שלי היא למנות לשם מנהל,

זה הכל. איך תעשו את זה – זה לא עניין שלי.

**מר יצחק רוכברגר:** קיבלתי. אז למנות מנהל – אני אבדוק כרגע מתוך

מערך כוח האדם שקיים כאן מי יכול למלא את התפקיד הזה, ובהנחה שלא

יימצא מישהו – אני אביא את זה לשולחן ואז נקיים על זה דיון.

**מר אליעזר בר:** יהיה מי שלא יהיה בתפקיד – צריך לתת לו

סמכויות גם.

**מר יצחק רוכברגר:** ברור, בוודאי.

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

**מר אליעזר בר:** אז חייבים להחליט על סמכויות, זה שיהיה תפקיד בלי שיניים-

**מר יצחק רוכברגר:** תאמין לי, לפעמים חבל על ההערות, חבל סתם להעיר.

**מר אליעזר בר:** לא, אני מדבר ברצינות.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מדבר גם ברצינות, אבל הרי אתה סתם שואל שאלות וחבל.

**מר אליעזר בר:** למה?

**מר יצחק רוכברגר:** כי אין דבר כזה למנות מישהו בלי סמכויות, מה זה בלי סמכויות?

**מר אליעזר בר:** זה סמכויות לאכוף את ה-

**מר יצחק רוכברגר:** אין שום בעיה עם זה, בוא, אל תהיה-

**מר אליעזר בר:** תאמין לי שיש בעיה.

**מר יצחק רוכברגר:** איפה יש בעיה?

**מר אליעזר בר:** שאם הוא ירצה להוריד אנטנה אז שתהיה לו סמכות להוריד אנטנה.

**מר יצחק רוכברגר:** אין לו סמכות.

**מר מאיר דורון:** גם אם יהיה דוקטור לא יוכל להוריד אנטנה. די, מספיק לדבר שטויות.

**מר יצחק רוכברגר:** די, סתם לדבר?

7. פתיחת חשבון עזר מיוחד בבנק אוצר השלטון לצורך קבלת מענק ממפעל הפיס לקבלת מחשבים לבית ספר. (תוספת לסדר היום)

**מר יצחק רוכברגר:** חברים, אני מבקש עוד נושא ברשותכם – זה פתיחת חשבון עזר מיוחד בבנק אוצר השלטון לצורך קבלת מענק ממפעל הפיס לקבלת

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 44, מיום 6.1.2008

מחשבים לבית ספר. פשוט זה הליך טכני שהתבקשנו עכשיו לעשות אותו, אנחנו אמורים לקבל כסף לצורך רכישת מחשבים בחשבון נפרד. אני מבקש לאשר את זה למרות שזה לא היה בסדר היום פורמאלית, קיבלנו את זה פשוט היום. בנק אוצר השלטון זה דקסיה ישראל, זה אותו דבר, שינו שם.  
**גב' נורית אבנר:** זה כסף שקיבלנו ממפעל הפיס, זה צריך לעלות בתוכנית תב"רים הקרובה.

**מר יצחק רוכברגר:** חברים, אני מבקש לאשר את פתיחת החשבון.

**מר מאיר דורון:** פה אחד.

<p><b><u>החלטה מספר 379:</u></b> הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון עזר מיוחד בבנק אוצר השלטון לצורך קבלת מענק ממפעל הפיס לקבלת מחשבים לבית ספר.</p>
---

-----  
פרח מלך  
סמנכ"לית תפעול

-----  
יצחק רוכברגר  
ראש העירייה

**קובץ החלטות**

2. אישור הסכם הקמת גלריה בבית קלקא.

**החלטה מספר 376:** הוחלט פה אחד לאשר הסכם הקמת גלריה בבית קלקא.

3. אישור משיכות יתר לשנת 2008.

**החלטה מספר 377:** הוחלט פה אחד לאשר את משיכת היתר לשנת 2008.

5. אישור כתב מינוי למהנדסת העיר טלי שמחה כחברה במועצת רשות נחל הירקון.

**החלטה מספר 378:** הוחלט פה אחד לאשר כתב מינוי למהנדסת העיר טלי שמחה אליקים כחברה במועצת רשות נחל הירקון.

7. פתיחת חשבון עזר מיוחד בבנק אוצר השלטון לצורך קבלת מענק ממפעל הפיס לקבלת מחשבים לבית ספר. (תוספת לסדר היום)

**החלטה מספר 379:** הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון עזר מיוחד בבנק אוצר השלטון לצורך קבלת מענק ממפעל הפיס לקבלת מחשבים לבית ספר.