

עיריית רמת השרון



פרטיכל

ישיבת מועצה שלא מן המניין, מס' 42

מיום שני, ג' באב תשס"ח, 4.8.2008

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -
www.bonuspro.net



בונוס- זה כן לפרטוקול!

- * ביצוע פרטוקולים בישיבות
- * תמלול קלטות
- * עריכה לשונית
- * תרגומים
- * מערכות הצבעה ממוחשבות
- * השבת פסי קול וניקוי רעשים

רח' יצחק שדה 34 תל-אביב, ת.ד. 51656, טל 03-5373237, פקס 03-6393860, voton@netvision.net.il

פרטיכל מס' 42 מישיבת המועצה שלא מן המניין, אשר התקיימה

ביום שני, ג' באב תשס"ח, 4.8.2008, בשעה 19:00

משתתפים:

- | | |
|-----------------|---------------------|
| מר יצחק רוכברגר | - ראש העירייה |
| מר מאיר דורון | - סגן ומ"מ ראש העיר |
| גב' נורית אבנר | - סגנית ראש העיר |
| מר שמואל גריידי | - חבר מועצה |
| גב' שירה אבין | - חברת מועצה |
| מר ישראל טל | - חבר מועצה |

חסרים:

- | | |
|-----------------------------|--------------|
| מר דוד יצחק | - חבר מועצה |
| מר אליעזר בר | - חבר מועצה |
| עו"ד יעקב (פיפו) זילברשטיין | - חבר מועצה |
| מר משה אורי לוי | - חבר מועצה |
| גב' נירה פולקמן | - חברת מועצה |
| יצחק קאול | - חבר מועצה |
| מר אהרון גליל | - חבר מועצה |
| גב' עליזה תמרי | - חברת מועצה |
| גב' אורנה אוסטפלד | - חברת מועצה |

נוכחים:

- | | |
|----------------|------------------|
| מר הרצל נחום | - מנכ"ל העירייה |
| גב' אורית פפר | - גזברית העירייה |
| עו"ד מיכה בלום | - היועץ המשפטי |
| מר ערן זמיר | - מבקר העירייה |

על סדר היום:

1. אישור ערבות להלוואה לקבוצת מ.כ. רמת השרון בהמשך להחלטות מיום 16.10.2007 ו-1.6.2008.

מר יצחק רוכברגר: אנחנו בעוד בערך 2-3 דקות נפתח את הישיבה באופן רשמי. עד אז אני רוצה דיווח לגבי מה קורה עם נושא ועדת הגבולות. אני הייתי אצל מנכ"ל משרד הפנים לפני כשבועיים, לפגישה שהיתה בינינו בעקבות זה שמאוד כעסתי על העניין הזה שהם קבעו ועדת גבולות, ואמרתי לו במרכז השלטון המקומי שלא יכול להיות מצב שהם מקימים ועדת גבולות שוב, ועוד במיוחד כאשר נראה שכאילו עמדתם ברורה מראש, ויתרה מכך, לא נעשו כל התהליכים החוקיים של הקמת הוועדה. אז הוא ביקש לזמן אותי לפגישה ואכן הוא זימן אותי לפגישה, ואמר לי שהוא חושב שנכון שבצורה לא פורמאלית, שאיננה קשורה לתוך הוועדה, שצוותים של עיריית רמת השרון ועיריית תל אביב יישבו ביניהם על מנת לדבר על נקודות החיכוך ובעיות שונות שקיימות בין עיריית תל אביב לבין רמת השרון. כתנאי לכך, הוא אמר שהוא ידבר עם עיריית תל אביב ואם היא תסכים, והוא יבטל או יקפיא את הוועדה. עיריית תל אביב הסכימה לשיחות האלה, כשאני מראש אמרתי שאני לא מתכוון להשתתף בשיחה, לא אני ולא ראש עיריית תל אביב, מאחר שמערכת היחסים המתוחה ביני לבינו לא ניתנת כנראה לגישור. אני אומר פה ואני מצהיר, שיהיה ברור, והדברים גם מוקלטים. אנחנו מנהלים את השיחה לא על מנת להגיע לאיזשהו מצב להעביר מטר או סנטימטר משטח שבמחלוקת. חד משמעית לא.

מר מאיר דורון: אנחנו צריכים לנהל משא ומתן כדי שלא יהיה ויתור.

מר יצחק רוכברגר: לא. אמרתי גם את זה לאיך קוראים לו, עם כל הכבוד.

מר מאיר דורון: זאת הטכניקה של הדיון.

מר יצחק רוכברגר: אני לא נכנס לזה. עוד פעם אני אומר, המשא ומתן, השיחות עם תל אביב, הן שיחות על נקודות המחלוקת שקיימות בין הערים.

בשום פנים ואופן אני לא מתכוון להגיע איתם, או צוותים שיישבו שם, להגיע איתם לאיזשהן הבנות לגבי חלוקת השטח. יצא מכתב של אריה בר בעניין הזה ואנחנו הוצאנו מכתב נגדי, שבו אנחנו אמרנו: אנחנו מוכנים שיהיו שיחות. גם טקטית זה לא חכם אם לא נעשה את זה. אבל הודעתי לו שבמידה ומסיבה כלשהי השיחות לא יימשכו או יפוצצו מכל מיני סיבות, אנחנו שומרים לעצמנו את הזכות שבמידה ומשרד הפנים ימשיך עם התהליך אנחנו נמשיך עם התהליכים שאנחנו קבענו כדי לבטל את הוועדה.

ככה זה עומד כרגע, אין שום שינוי. תל אביב עושה הרבה רעש בעניין, הרבה בלגאן, הרבה דיסאינפורמציה. היום קיבלנו מכתב מחבר המועצה, אני מקווה שהוא יהיה לשעבר, מר זילברשטיין, שהוא וטובת הציבור, שמים וארץ. הוא הוציא מכתב לאריה בר עם העתקים ליועץ משפטי לממשלה, או שגם ליועץ משפטי לממשלה. הוא מסתמך על איזה ידיעה שהוא ראה באיזשהו עיתון, בלי לבדוק את הדברים, בלי לברר את הדברים, ישר כותב מכתבים, שחצי מהמכתב הוא פוליטי, גם לניגוח אישי שלי. אני לא מתכוון לענות לו, אני לא מתכוון להגיב בנושא הזה אליו. אני מדווח את זה למועצה. אנחנו בשיא האחריות נמשיך לדווח על מה שקורה, ושוב אני אומר, אין שום סיכוי שבעולם שאנחנו נגיע לאיזשהו הסכם לגבי הקרקעות. אין סיכוי בעולם, אני אומר לכם עכשיו. על נקודות המחלוקת, על ויכוח כזה או ויכוח אחר בהחלט ניתן לדבר, חכם לדבר, צריך לדבר ונכון לדבר. זאת הנקודה, בזה זה נגמר.

מר מאיר דורון: לגבי הנושא הזה, הדברים לא מתנהלים ביושר. חד וחלק, לא מתנהלים ביושר. גם על המכתבים שכאילו נשלחו לשני ראשי הערים מכותב מנכ"ל עיריית תל אביב למטה. עוד לא הספקנו לקבל את המכתבים, כבר קיבלנו טלפונים מעיריית תל אביב מתי קובעים את הישיבה. כלומר, כל הדברים האלו מתואמים, כולל הרכבים שקובעים לך מי ינהל את המשא ומתן וכך הלאה. נכון שחולדאי אומר בכל המקומות: 'אנחנו לא רוצים

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה שלא מן המניין מס' 42, מיום 4.8.2008

תוספת שטחים' וכל זה, אבל במכתב שהם כתבו לשר הפנים אנחנו חושבים, לטובת ההתפתחות של מטרופולין תל אביב צריך לעשות את הגבול הטבעי על כביש 5. זה לא הרבה, זה 5,500 דונם מתוך 19,000 דונם, שנמצאים מדרום לכביש 5. ככה שהדברים האלו די ברורים. הם גם מפעילים את התושבים שם. יש שם עיתונאי ויש שם אחרים, שהתושבים אמרו את זה, הם הבטיחו להם כל מיני הבטחות, שיעזרו להם, שיקדמו אותם וכו', אם הם יעברו לתל אביב עם תוכנית מיוחדת וכך הלאה. לתל אביב אין בעיה, תל אביב עם המאות מיליונים שלה, התקציב הוא 4 מיליארד פלוס, יכולה לעשות את הדברים. המערכה הפעם היא באמת רצינית, והם מנסים לעשות את זה, הכל עוד לפני הבחירות. אם לוקח להקצות שטח, נניח בית הכנסת או לבית ספר רימון, הדבר הזה מתנהל – לרימון זה התנהל שנה וחצי, לבית הכנסת זה כבר מתנהל 3 או 4 שנים ולא נגמר, כאן רוצים לדבר, תוך 20 יום לגמור את ההחלטות הם מבקשים. ככה הם גם כתבו לוועדה. כלומר, זה מסריח ממשחק מכור, אין על זה שום ספק. ראש העיר רצה להיות יותר עדין על הדברים האלו. גם השיחה שלו עם אריה בר היתה שיחה מכורה. אתם יודעים טוב ששר הפנים לא חתום על המכתב, נדמה לי שאשתו דירקטורית בעיריית תל אביב והוא לא יכול להיות חתום, זה ניגוד עניינים מובהק. אריה בר גם היה מנכ"ל נתיבי אילון, שהיה כפוף לעיריית תל אביב. הדברים האלו הם דברים שממש בנפשנו, מפני שהם שם מתחילים לדבר, מפני שמה זה חשוב? זו בסה"כ עיר שאינה רמת השרון והיא לא צריכה את הכמות הזו של התושבים. אלו התשובות שאתה מקבל שם. לכן, הדברים האלו הם מכורים, ולכן אנחנו עושים את הכל כדי לדחות את זה לפחות עד לאחר הבחירות, עד לאחר שכל הלחץ הזה ירד, שלא ינסו לנופף בהישגים, מפני ששם באמת יש הסכם בין קדימה לחולדאי בריצה משותפת לבחירות. אלה חלק מהדברים, שתדעו עד כמה זה קשה, ואז בא עוד פיפו וכותב לנו את המכתב הזה שהוא פשוט לשפוך שמן על המדורה, שום דבר

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה שלא מן המניין מס' 42, מיום 4.8.2008

אחר לא. זה לא מראה שום עניין אחר, דאגה אמיתית, מפני שהוא לא דיבר עם אף אחד מאתנו והוא מחפש דרכים איכשהו לחמם את מערכת הבחירות. שקט כאן, אז הוא רוצה איכשהו לחמם את מערכת הבחירות, ועל כך אני באמת מצדיע לראש העירייה, שהחליט שהוא לא עונה לו. רצוי שיידעו את הדברים.

1. אישרור ערבות להלוואה לקבוצת מ.כ. רמת השרון בהמשך להחלטות מיום 16.10.2007 ו-1.6.2008.

מר יצחק רוכברגר: אני פותח את הישיבה, 19:35, ישיבת המליאה שלא מן המניין שמספרה 42, והנושא הוא אשרור של ערבות להלוואה לקבוצת הכדורגל רמת השרון, וזה בהמשך להחלטות מיום 16/10/07 ו-1/6/08. אנחנו חילקנו לכם את הצעת ההחלטה ואני רוצה כמה מילים לגבי הנושא הזה. בישיבה הקודמת אנחנו אישרנו לחתום על הלוואה מול הבנק, כשלא ציינו סכום. הערבות, סליחה. אמרנו שאנחנו לא מתכוונים להגדיל את התקציב לקבוצת הכדורגל ואנחנו גם לא מגדילים בערבות הזאת את הסכום. מה שקורה, הליגה נפתחת בשבת הזאת, אוטוטו, ומשפחת מולדבסקי, שהחזיקו את הקבוצה, הודיעו שהם פורשים. כרגע העמותה היא המנהלת של העסק, ובזמנו אנחנו אישרנו סכום של הלוואה של נדמה לי 957,000 ₪, אישרנו את זה פה בעירייה.

גב' אורית פפר: מה שאישרנו זה 1.082 מיליון ₪ בספטמבר.

מר יצחק רוכברגר: נכון, סליחה. אישרנו 1.082 מיליון ₪ בתקופה של 60 חודש. לאחר שהעברנו אליכם את הנתונים אנחנו מבקשים לאשרר, לאחר שהעברנו את כל החומר גם למשרד הפנים, והתקבל גם אישור של משרד הפנים למהלך הזה, הבנק ביקש מאתנו, מאחר שלא נקבנו בסכום בישיבה

הקודמת, להביא את זה לישיבת המליאה על מנת לאשרר את זה שוב. זאת הנקודה. לכן אני מביא את זה פה לאשרור. שוב אני מדגיש, זו לא הגדלה, זו לא תוספת, זה לא כלום, זה פשוט אשרור של ההלוואה שכבר אישרנו אותה, פשוט לבקשת הבנק. שאלות? אורית, את רוצה להוסיף משהו?

גב' אורית פפר: אני רק רוצה שגם מיכה יהיה.

מר יצחק רוכברגר: מיכה, תהיה פה רגע.

עו"ד מיכה בלום: הבנק דרש את הסכומים המדויקים גם כן ולכן

אנחנו העברנו את זה, עד שפעם שעברה לא היו סכומים. הפעם זה סכומים.

גב' אורית פפר: זה הפירוט להצעת ההחלטה.

עו"ד מיכה בלום: אנחנו מבקשים את האישור.

מר יצחק רוכברגר: יש הערות? אני מבקש לאשרר את הערבות לקבוצת

הכדורגל כפי שהוגשה לכם, על סכום של 957,600 ₪.

גב' אורית פפר: כפי שמופיע בהצעת ההחלטה.

מר יצחק רוכברגר: כפי שהיא מנוסחת בהצעת ההחלטה, בוודאי. מי

בעד?

מר מאיר דורון: פה אחד.

מר יצחק רוכברגר: פה אחד. תודה רבה.

החלטה מספר 202: הוחלט פה אחד לאשרר ערבות להלוואה לקבוצת מ.כ. רמת השרון ע"ס 957,600 ₪, בהמשך להחלטות מיום 16.10.2007 ו- 1.6.2008. על פי הצעת ההחלטה שצורפה להזמנה לישיבת המליאה:

1. אישור מתן ערבות להלוואה בסך 957,600 ₪ שתינתן לקבוצת הכדורגל על ידי בנק אוצר החייל
2. מטרת פרעון הלוואה קיימת בסך כ-771,000 ₪ ותוספת הלוואה בסך 188,000 ₪. השינוי הוא בשל חלוף תקופה מאז ההחלטה הראשונית ואישור משרד הפנים לאחר שהוחזרה חלק מההלוואה על הסך של 957,000 ₪.
3. אישור לתנאי הלוואה כפי שאושרו בישיבה מיום 16.10.2007 שהינם החזר קרן וריבית בסך 100 אלש"ח ב-24 חודשים ראשונים ויתרה שתפרע ב-36 חודשים שלאחריהם.

מאיר דורון
סגן ומ.מ. ראש העירייה

יצחק רוכברגר
ראש העירייה