

עיריית רמת השרון



פרטיכל

ישיבת מועצה מן המניין, מס' 40

מיום ראשון, ט"ו בתמוז תשס"ז, 1.7.2007

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -
www.bonuspro.net



בנוסף - זה כן לפרטוקול!

- * ביצוע פרטוקולים בישיבות
- * תמלול קלטות
- * עריכה לשונית
- * תרגומים
- * מערכות הצבעה ממוחשבות
- * השבחת פסי קול וניקוי רעשים

רח' יצחק שדה 34 תל-אביב, ת.ד. 51656, טל 03-5373237, פקס 03-6393860, voton@netvision.net.il

פרטיכל מס' 40 מישיבת המועצה מן המניין, אשר התקיימה

ביום ראשון, ט"ו בתמוז תשס"ז, 1.7.2007, בשעה 19:00

משתתפים:

- | | |
|-----------------------------|---------------------|
| מר יצחק רוכברגר | - ראש העירייה |
| מר מאיר דורון | - סגן ומ"מ ראש העיר |
| גב' נורית אבנר | - סגנית ראש העיר |
| מר דוד יצחק | - חבר מועצה |
| מר אליעזר בר | - חבר מועצה |
| עו"ד יעקב (פיפו) זילברשטיין | - חבר מועצה |
| מר משה אורי לוין | - חבר מועצה |
| גב' נירה פולקמן | - חברת מועצה |
| מר יצחק קאול | - חבר מועצה |
| מר אהרון גליל | - חבר מועצה |
| גב' עליזה תמרי | - חברת מועצה |
| גב' שירה אבין | - חברת מועצה |
| מר ישראל טל | - חבר מועצה |
| גב' אורנה אוסטפלד | - חברת מועצה |

חסרים:

- | | |
|-----------------------|-------------------|
| מר שמואל גריידי | - חבר מועצה |
| עו"ד אילת שושני-ג'ינו | - מנהלת מח' נכסים |

נוכחים:

- | | |
|-----------------|---------------------|
| מר הרצל נחום | - מנכ"ל העירייה |
| גב' אורית פפר | - גזברית העירייה |
| עו"ד מיכה בלום | - היועץ המשפטי |
| גב' פרח מלך | - סמנכ"לית תפעול |
| מר ערן זמיר | - מבקר העירייה |
| מר פרץ פינקו | - סמנכ"ל משאבי אנוש |
| גב' מיכל מנקס | - מנהלת אגף החינוך |
| גב' נאווה שוורץ | - מחלקת הרווחה |

על סדר היום:

1. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר יצחק קאול בנושא יועצים חיצוניים על ידי העירייה ללא מכרז.
2. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר יצחק דוד בנושא החנות in out בכניסה לעיר ללא היתר כדין.
3. שאילתא ששל חבר מועצת העיר, מר יעקב זילברשטיין בנושא תביעה כנגד חברת "נור" בגין שלט ללא היתר בכביש איילון – יוצג ע"י עו"ד מיכה בלום.
4. שאילתא של חברת מועצת העיר, גב' עליזה תמרי בנושא "בית קנין" שהיה אתר היסטורי במלחמת השחרור והכוונה לשנות יעוד הבניין.
5. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר אהרון גליל בנושא מנכ"ל אגודת הספורט המועסק בשתי משרות בניגוד לדין ובניגוד לעניינים.
6. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר אהרון גליל בנושא שתי משרות מנהלת המוזיאון הגיאולוגי וראש הרשות למניעת אלימות וסמים ללא מכרז.
7. אישור עקרוני למתן ערבות לעמותת הכדורגל לצורך תשלומי הלוואה מינוי נציג למליאת רשות הניקוז – הגב' טלי שמחה.
8. דיווח יציאת משלחת "כנפיים פרושות" לבלגיה.
9. דיווח יציאת משלחת נוער לעיר התאומה גיאורגסמרניהוטה – גרמניה.
10. הודעה על זכייה במכרזים – מנהל המוקד, מנהל תחנת הרדיו.
- 11.

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

12. הארכת הסכמי הפעלת קיוסקים בבתי הספר – יוצג ע"י עו"ד איילת גיינו שושני.
13. אישור ועדת הקצאות בנושא מרכז לקרמיקה – יוצג ע"י עו"ד איילת גיינו שושני.
14. אישור ועדת מקלטים.
15. שינוי בתב"ר בבי"ס אמירים ובבי"ס קריית יערים.
16. שונות.

מר יצחק רוכברגר: שלום לכולם, אני מתכבד לפתוח ישיבה שמן המניין, ישיבת מליאה שמספרה 40. כמה דברים ברשותכם: ביקשתי ממיכל מנקס לבוא לפה ולחלק חומר, ביום חמישי התבשרנו ואני מניח שזה כאן יהיה לשמחת כולנו בעניין הזה, שביום חמישי הודיעו לנו משרד החינוך, שאנחנו זכינו להיות בשיעור הזכאים לבגרות במקום הראשון במחוז תל אביב, העלנו את שיעור הזכאים ב-5 אחוז, אפשר לומר ש-97.2 אחוזים מהמוגשים לבחינות הבגרות, עוברים אותם ברמה טובה וזו בשורה טובה בסה"כ.

אז קודם כל, אני רוצה לומר תודה באמת לכולם, אני אומר בגדול לכולם, כי פה אין, לא קואליציה ולא אופוזיציה, בעניין הזה, כי כל הזמן שאלתם השאלות תמיד ודאגתם וגם אישרתם תמיד את הדברים שקשורים בחינוך, אז תודה רבה.

ישנם שאילתות שנשאלו בשבוע שעבר ולא הספקנו לענות עליהן ויש עוד איזה 2-3 שאני אמור לענות, אז אני בישיבה הבאה אענה עליהן, יש פה 6 שאילתות.

עו"ד יעקב זילברשטיין: יש למעשה שאילתא אחת שלי שלא עלתה בכלל.

מר יצחק רוכברגר: היא תעלה בחודש הבא. מה שלא העלתי, אעלה בישיבה הבאה.

1. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר יצחק קאול בנושא יועצים חיצוניים על ידי העירייה ללא מכרז.

מר יצחק רוכברגר: מדובר על יועצים מקצועיים, לא עובדי עירייה, יועצים לצורך פרויקטים, כפי שלוקחים מזה תקופה מחלקת הנדסה, או כל גורם אחר אצלנו בעירייה, התפקידים הם תפקידים ספציפים, הם תפקידים מוגדרים מראש, על בסיס של חשבונית, שום זכאות, שום קשר לעיריית רמת

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

השרון מבחינת היחסי עובד מעביד, אין יחסי עובד מעביד, בגמר הפרויקטים הם מסיימים את תפקידם, בדיוק כפי שאנחנו מעסיקים עשרות רבות של פרויקטורים, זה הסיפור.

מר אורי לוי: מי היועצים? על מי מדובר?

מר יצחק רוכברגר: אגב, לא צריך גם מכרז, השאלה היא שאלה כללית.

מר אורי לוי: כתוב, מינוי של שלושה יועצים.

מר יצחק רוכברגר: ממה שאני יודע, אחד זה ישראל גרניט, שעושה בהנדסה עבודה של תכנון.

מר מאיר דורון: נקרא תיאום.

מר יצחק רוכברגר: יותר נכון תיאום, מול פרופסור אדם מזור, כדי שנוכל להציג סוף סוף את תוכנית המתאר של רמת השרון.

מה הוא אדריכל? ???

מר יצחק רוכברגר: הוא אדריכל וגיאוגרף.

מר מאיר דורון: הוא גיאוגרף.

מר יצחק רוכברגר: הוא עושה את העבודה והוא גם עושה כרגע את כל המיפוי של סקר ובדיקת הנתונים של אתרים, תכף זה גם עולה פה בשאלה, נדמה לי עליזה שאלה, את כל הנושא של האתרים לשימור.
מי זה השני?

מר מאיר דורון: מי שהיה מנכ"ל משרד התחבורה.

מר יצחק קאול: מה עלות שכרו?

מר יצחק רוכברגר: לא יודע.

יעקב כהן עושה את ההתאמה של דרך השרף, את הקטע של השיחות עם החקלאים, כדי לעשות את שביל ההליכה ומסלול האופניים, מסתיים הסיפור הזה של ההתאמות, מסיים את תפקידו, לא ממשיך בכלל, פרויקט ספציפי.

מר מאיר דורון: השלישי זה ברוס לוי.

מר יצחק רוכברגר: שמה הוא?

מר מאיר דורון: אדריכל.

מר יצחק רוכברגר: נכון, ברוס לוין מתכנן את האקסטרים, מתכנן את הכניסות לרמת השרון, את החזות של הכניסה, מסיים את הדבר הזה, מסיים והולך.

מר יצחק קאול: מה העלויות שלהם?

מר יצחק רוכברגר: עלויות השכר שלהם, אני לא יודע אם אין פה צנעת פרט או משהו, אבל זה עומד, לפי מה שאפשר להשיג על פי חשבונית, לפי מה שמותר על פי ההוראות של משרד הפנים, לא יותר מזה, אסור לנו יותר מזה. בגבולות של מה שנקרא של המוטב, אין לי מושג, אם אני לא טועה זה בסביבות 11 או 12 משהו כזה ברוטו על חשבונית.

מר יצחק קאול: אלף שקלים?

מר יצחק רוכברגר: כן, זה בערך מה שאני חושב. זה יועצים זה לא עובדי עירייה, אבל שוב אני אומר עוד פעם, זה יועצים מקצועיים, זה לא יועצים של יועץ ראש העיר או דברים כאלה, זה ממש לא, זה יועצים ששוכרים אותם ממחלקת הנדסה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: רק חבל שאתה לא עונה על זה גם שאנחנו לא מקבלים איזה מכתב, כי החוק בנושא שאילתות מדבר על תשובה שנקבל בכתב, אז למה אתה יכול לעשות את הבירורים של זה?

מר יצחק רוכברגר: אז עניתי לך.

עו"ד יעקב זילברשטיין: לא, לא עניתי לי, כי אתה לא יודע את העלויות וזה היה חלק מהשאילתה.

מר יצחק רוכברגר: אני בכל מקרה בנושא של עלויות לא הייתי אומר כי עניין אישי, זה שכר, אני לא יודע אם מותר לי לענות על שאלה אישית, אתה רוצה תלך לבדוק את זה, אין שום בעיה. זה לא סוד.

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

מר דוד יצחק: רגע איציק, רציתי רק לפני זה לספר משהו, אתמול הייתי בהוד השרון מ 6 עד 10 בערב. על הדשא ישבתי, לא קיבלתי אף עקיצה, באתי לרמת השרון, במעבר בין המכונית לבין הכניסה לבית, קיבלתי שתיים. זה המצב של רמת השרון לעומת הוד השרון.

מר יצחק רוכברגר: יש 2 אפשרויות: או שתלך להיות חבר מועצה בהוד השרון, שם לא תיעקץ.

מר דוד יצחק: חשבתי שאתה שואף שרמת השרון תהיה העיר המצליחה ביותר במרחב השרון.

מר יצחק רוכברגר: מה לעשות?

מר דוד יצחק: בוא נתחיל מהיתושים.

מר יצחק רוכברגר: טוב, תשאל.

2. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר יצחק דוד בנושא החנות in out בכניסה לעיר ללא היתר כדין.

מר דוד יצחק: ע"פ עדכון ראש העירייה בעבר, פועלת חנות in out

בכניסה לעיר, ללא היתר כדין. כיצד פועלת העירייה לסגירת החנות?

מר יצחק רוכברגר: יש הליך משפטי, אמרתי את זה גם באחת הישיבות

הקודמות, ישנו הליך משפטי שהתובעת התחילה אותו, יש הוראה חד משמעית לפעול, כרגע ההליך עומד ותלוי, אין שום ביטול של ההליך המשפטי, יאמר מיכה לגבי איפה זה עומד, בבקשה.

עו"ד מיכה בלום: זה נמצא בבית המשפט.

מר מאיר דורון: הוצאנו צו הריסה וקיבלנו צו מניעה.

מר יצחק רוכברגר: זה בטיפול משפטי בכל מקרה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: ומה העמדה של העירייה ?

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

מר יצחק רוכברגר: העירייה תבעה אותו, לא אף אחד. העירייה הגישה את התביעה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אתה יודע, העמדה של העירייה יכולה להישאר בקנס...

מר יצחק רוכברגר: אני אומר לך מה עשינו, אנחנו עשינו כדי לסגור את המקום, זאת גם תהיה העמדה.

מר מאיר דורון: העמדה של העירייה, המנכ"ל מטפל, הרצל: יש שם את השביל שאתה מתכנן שמה, את הכניסה לרמת השרון.

מר יצחק רוכברגר: לא, העמדה של העירייה ברורה, חד משמעית, בית המשפט פועל ע"פ עמדת העירייה בנושא הזה, יש הליך משפטי וזהו. מה אני יכול מעבר לזה?

3. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר יעקב זילברשטיין בנושא תביעה כנגד חברת "נור" בגין שלט ללא היתר בכביש איילון – יוצג ע"י עו"ד מיכה בלום.

עו"ד מיכה בלום: אני אקריא את גזר הדין מה-13.5.07, זה יהיה הכי נורמאלי לקרוא אותו: הנאשמת הורשעה כאמור בהכרעת הדין ומסיבות העניין ... בדברי ב"כ המשיבה ... הנאשמת לשיקולים לקולא ולחומרא הריני קובעת כדלקמן 1. "בית המשפט דן את הנאשמת בתשלום קנס בסך של 18 אלף ₪, הקנס ישולם תוך 60 יום מהיום" 2. "הנני מצווה על הנאשמת להרוס את הבניה, ... כתב האישום עד היום 1.1.07, הצו יפקע אם וכאשר יתקבל היתר בניה" 3. "הצו ירשם בפנקס מקרקעין, כאמור בסעיף 221 לחוק התכנון והבניה וימחק אם וכאשר יתקבל היתר בניה". יש להם זכות ערעור ל-45 יום שעדיין לא עברו.

מר אליעזר בר: ה-1.1.07 או 1.1.08?

עו"ד מיכה בלום: ה-1.1.08 הם קיבלו על שלט קטן מאוד לדעתי, 18 אלף שקל קנס, מכובד מאוד לשלט הזה. אני לא מכיר פסיקה בשיעור קנס שכזה, שתדעו לכם שהיחידה לאכיפת תכנון ובנייה, ביקשה את גזר הדין הזה מאחר וזה סכום לא קטן.

עו"ד יעקב זילברשטיין: היועץ המשפטי לממשלה שהתבקש פה להתערב על ידס, הביע עמדה?

עו"ד מיכה בלום: היה צו מניעה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: לא, לא היה צו מניעה.

עו"ד מיכה בלום: עתירה מנהלית בזמנו.

עו"ד יעקב זילברשטיין: לא, הייתה עתירה מנהלית ממנה יצאה כתב האישום ע"י העירייה, זה בסדר, במהלך הדיון משכו משכו ואז נו, פנו ליועץ המשפטי לממשלה על מנת שיפסיק את ההליכים, או יעצור אותם, משום שעומדת עתירה גדולה בנושא כל שלטי איילון, מעניין אותי לדעת אם הייתה עמדה, מה היועץ המשפטי לממשלה השיב?

עו"ד מיכה בלום: היועץ המשפטי לממשלה פורמאלית לא השיב.

היו דין ודברים כאלה ואחרים, לא פורמאליים, ואני קבעתי את המדיניות להמשיך בתיק.

אני מראש החלטתי, כי לא אפשר עיכוב הליכים בתיק זה וההליכים ימשכו בבית המשפט.

4. שאילתא של חברת מועצת העיר, גב' עליזה תמרי בנושא "בית קניין" שהיה אתר היסטורי במלחמת השחרור והכוונה לשנות יעוד הבניין.

מר יצחק רוכברגר: מאיר יענה על זה כי הוא טיפל בנושא, בבקשה מאיר.

מר מאיר דורון: המגרש של קנין השתרע מרחוב סוקולוב ועד רחוב הבנים. אצל ישראל קנין ואהובה קנין היה סליק בזמנו, רק הסליק לא היה במגרש שלהם אלא ברחוב מוריה, היה להם מגרש שהשתרע כל האורך, קראו לזה מטלית של כ-400 מטר אורך כמעט ושם היה הסליק. הסליק היה בחלק שהיום על יד החורשה של מוריה, ליד קופ"ח מוריה, שם היה הסליק. הסליק הפך למגרש חניה במשך הזמן, יש שם מגרש חניה של קופ"ח. כל זה היה שייך למשפחת קנין.

משפחת קנין, בכתובות היו גם שיש שם 2 עצים, אחד היה עץ של גויבות שיענקלה קנין, זה אחד מבין שלושת הבנים שלהם, עשה מזה עץ כמו חנוכיה, שנרקב במשך הזמן כמו כל עץ אחר.

בכל אופן במגרש שלהם שגרה אהובה קנין שכעת בבית אבות, ישראל קנין נפטר לפני כחצי שנה – שנה, במגרש שגרה אהובה קנין, אין לא סליק, לא היה שם סליק ואין שם שום דבר לשימור, זה בית של משפחה רגילה. מישהו שם טעה, אמרתי לעיתונאי, תדבר עם הבן, אתה מדבר עם איזה מקור לא ידוע, דבר עם הבן, דבר עם הבן האחר, הוא פרופסור בטכניון בחיפה והבן השלישי טייס, תדברו איתם ותשמעו את האמת, אבל הם לא דיברו, אני אומר לך באחריות, לא היה סליק בתוך החצר של אהובה קנין.

יש תצהיר של 2 הבנים, חתומים על ידם שיש שם סליק. ???

מר מאיר דורון: אני לא ידעתי שיש גם תצהיר, את העובדות אני מכיר מפני שאני מכיר את הנושא על בוריו.

מר אליעזר בר: אבל יש פתרון לדברים האלה, יש כמה בתיים ברמת השרון שהיו סליקים בעבר, בנו בניין אחר, יש עמוד יפה.

מר מאיר דורון: אבל הם לא רצו לתת את הבניה.

גב' עליזה תמרי: אבל תמשיך את השאילתא, איציק.

מר יצחק רוכברגר: מה אומרת השאילתא?

גב' עליזה תמרי: הוועדה, האם היא מתכנסת...

מר יצחק רוכברגר: הוועדה כונסה בתחילת הקדנציה פעם אחת או פעמיים, מאז היא לא כונסה, היא תכונס שוב לאחר שאני אקבל נתונים מאותו ישראל שביקשתי ממנו כרגע לעשות מיפוי מושלם של רמת השרון לעניין האתרים ההיסטורים ואז נוכל לדעת, נביא את זה לדיון הוועדה ונביא את זה אח"כ לאישור המועצה בנושא הזה.

נתונים על חלק מהמקומות ישנם, דיברתי עם טלי, נתונים על חלק מהמקומות לשימור ישנם ברמת השרון, למרות הכל אני רוצה לעשות משהו עוד יותר מקיף על בסיס הנתונים שלה, ביקשתי להעביר את זה לישראל גרניט, כדי שהוא יתחיל דווקא כגיאוגרף, זה דבר טוב, שיעשה את הבדיקה הזאת, אז מיד כשיהיה לי את הנתונים הבסיסיים, אני אכנס את הוועדה שוב ואז אנחנו נביא את זה גם לידיעת המועצה.

5. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר אהרון גליל בנושא מנכ"ל אגודת הספורט המועסק בשתי משרות בניגוד לדין ובניגוד לעניינים.

מר יצחק רוכברגר: אני רוצה לציין פה דבר אחד, מרגע שהועבר אליי מידע בכתב שמנכ"ל אגודת הספורט מקבל שכר מהבעלים של קבוצת הכדורגל, אני הורתי לו מיידית ובכתב, להפסיק את זה, אין לו אישור, לא היה לו אישור, הוא ביקש איזה שהיא בקשה כנראה ממחלקת כוח אדם אצלנו, לא התקיים על זה דיון וחד משמעית גם לפני הישיבה האחרונה כאשר ידעתי שהנושא הולך לעלות ולא ידעתי שנדחה את הדיון, הודעתי לו חד

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

משמעית, שלא יהיה אי הבנות, כי מבחינתי הוא לא מקבל שכר והיה והוא מקבל שכר, אז הוא פועל בניגוד להוראות שלי.

6. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר אהרון גליל בנושא שתי משרות מנהלת המוזיאון הגיאולוגי וראש הרשות למניעת אלימות וסמים ללא מכרז.

מר יצחק רוכברגר: אני אתחיל דווקא מהרשות למניעת אלימות וסמים, ממלאת מקום ראש הרשות לאלימות וסמים מועסקת בעירייה כממלאת מקום של רותי ליאור. רותי ליאור יצאה לחופשה ללא תשלום ולקראת הסוף היא גם הודיעה שהיא איננה חוזרת לעבודה יותר ולמעשה רותי סיימה את תפקידה.

אנחנו הוצאנו מכרז, פרסמנו מכרז כבר, יש כבר מועמדים, בימים הקרובים יהיה גם תאריך לקיום המכרז, ממש בימים האלה יתפרסם קיום המכרז, בכל מקרה עשינו את זה כדת וכדין.

לגבי הנושא השני שמנהלת המוזיאון הגיאולוגי, . אני אתן למאיר דורון לדבר על זה, אבל רק משפט אחד, אולי הכי פשוט שפרץ יציג את זה, אני אגיד למה פרץ מציג את זה, אנחנו ישבנו עם הנהלת המוזיאון הגיאולוגי בשבוע שעבר, יש שמה כל מיני בעיות ובאו אליהם ורצו להציע להם אפילו לעזוב את רמת השרון לטובת מקום אחר ואני חושב שזה לא מכובד שמוזיאון בסדר גודל כזה יעזוב את רמת השרון וביקשתי מפרץ לשבת איתם ולראות איך מקדמים את זה, על מנת שהמכרז יצא כדת וכדין ושיבחר מי שיבחר, כאוצר למוזיאון, אז פרץ בבקשה, איפה זה עומד.

מר פרץ פינקו: נקבעה פגישה אני חושב למחרתיים, עם פרופסור עקיבא פלקסר, עם אילנה מרום ועוד איש שאני לא זוכר את שמו, בכדאי

לעבור על כל ההתארגנות של המוזיאון לקראת הכנה בצורה מסודרת ומבוקרת.

???, רגע, אתה מדבר על לקדם במסגרת כוח אדם?

מר פרץ פינקו: אנחנו נעבור ונבדוק את כל סוגיית התעסוקה, מי מועסק...

עו"ד יעקב זילברשטיין: מי עושה את זה היום?

מר פרץ פינקו: לא יודע, לא בקיא בפרטים לגמרי מי שקורא ישב איתנו ישב איתנו בימים אלה.

מר יצחק רוכברגר: מאיר תענה אתה.

מר מאיר דורון: אני כאחד שאכפת לו מהמוזיאון הזה 20 וכמה

שנה, ושהגיע יחד עם הפרופסור עקיבא פלקסר ואחרים בין המקימים של המוזיאון הזה, אז צדק ראש העיר, קיבלו הצעה מחיפה, לעבור לחיפה ולעשות שם את המוזיאון בקנה מידה אחר, בגודל אחר, בצורה אחרת. כרגע מנהלת את זה עוזרת שהגיעה ממוזיאון ישראל שנמצאת שמה, היא עושה את העבודה, הייתה כאן בעיה של הכרה מוזיאולוגית, בכל מקרה עובדת שם אישה שהובאה ע"י האנשים המקצועיים בשטח, הומלצה ע"י איש מוזיאונים והשתלמות מקצועי, לא ע"י אף אחד מהפורום כאן, לא הכרנו אותה, היא באה מי-ם, היא עובדת ואנחנו בודקים את אפשרות או לעשות עמותה עירונית שתנהל את המוזיאון או שזה יישאר עדיין בחסות העירייה, בכל אופן מדובר באוסף ששווה היום להערכה של בעלי מקצוע כמה מיליוני דולרים וצריך גם מישהו שקצת מבין ברישום, עד היום אין רישום של כל הפריטים, יש כאן פריטים, אתה יכול לגנוב סלע מכל מקום...

מר אליעזר בר: מהתקופה שלך.

מר מאיר דורון: אתה יודע מה? מהתקופה שלי, איך שאתה רוצה.

אין רישום אין ידע, הייתה מורה להתעמלות ששמו אותה, היה לה בעיות אז

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

שמו אותה במוזיאון, הדבר הזה נפתר. אנחנו מתכוונים להסדיר את הנושא ואני מקווה מהפגישה של פרץ שם, שהוא קבע עם הצוות הזה, אילנה מרום מי שלא יודע הייתה כאן אחראית על החברה להגנת הטבע וגם היא נמצאת כ-20 שנה ויש לנו כמה תרומות ואנחנו חוששים למוזיאון ולכן רוצים לתייר אותו, לשפר אותו ולעשות ממנו דבר שיהיה שווה לבוא, עד היום הוא דיי מצליח.

מר אורי לוי: מי עובד שם היום? לא הבנתי מכל הסיפור.

מר מאיר דורון: עובדת שם היום בחורה, 2 יש.

עו"ד יעקב זילברשטיין: בלי מכרז?

מר מאיר דורון: היה מכרז וטענו שהמכרז לא היה מספיק טוב.

עובדת שם אחת בלי מכרז. מאחר ואני לא טוב במוזיקה, רק אני שומע טונים של ציניות, אז אני אמרתי במיוחד, אני גם אוהב טונים של ציניות, גם אני יכול לעשות את הדברים האלה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אז מה? יש מכרז, היה מכרז, יצא מכרז?

מר מאיר דורון: יצא מכרז, היה מכרז ולפי דברי פרץ היה משהו לא

תקין, יתוקן ויעשו את זה.

מר אליעזר בר: למה לא אמרת למישהו?

מר מאיר דורון: מישהו אמר את זה.

מר פרץ פינקו: המכרז היה בסדר גמור, רק צריכים להפעיל אותו.

מר יצחק רוכברגר: אוקי, תפעיל אותו.

מר אליעזר בר: אני לא מבין, המכרז היה בסדר גמור? היה מכרז,

מוציאים מכרז?

מר יצחק רוכברגר: מוציאים מכרז, מה לא ברור?

מר אליעזר בר: אז היה מכרז?

מר יצחק רוכברגר: לא פורסם, לא יצא, לא הופעל.

מר אליעזר בר: הוא אמר היה תקין.

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

- מר יצחק רוכברגר:** אני חוזר עוד פעם, לא הופעל.
- מר אליעזר בר:** אני מבין מהר שמסבירים לי לאט.
- מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה ברשותכם את סעיף 7 ואת סעיף 15 לעשות בסוף, כי הנושאים הבאים הם פשוט הודעות קלות.

8. מינוי נציג למליאת רשות הניקוז – הגב' טלי שמחה.

- מר יצחק רוכברגר:** כרגע היא מחליפה את אבנר גולן בזמנו ולא עשינו את ההליך הזה.
- גב' נורית אבנר:** קיבלנו בקשה.
- מר יצחק רוכברגר:** בסדר, אני מבקש לאשר את זה.
- מר מאיר דורון:** בדר"כ מהנדסי ערים הם הנציגים של הערים השונות, מבקשים לאשר את מהנדסת העיר.
- מר יצחק רוכברגר:** מי בעד? פה אחד תודה.

החלטה מספר 355: הוחלט פה אחד למנות את גב' טלי שמחה לנציגת מליאת רשות הניקוז.

9. דיווח יציאת משלחת "כנפיים פרושות" לבלגיה.

- מר יצחק רוכברגר:** בשנה שעברה הייתה יוזמה של אגף הרווחה שלנו, היחידה לקידום נוער, להוציא 20 בני נוער שלנו לבלגיה, ילדים ממשפחות קשות יום שלא טסו ואין למשפחתם כסף להוציא אותם פעם אחת אפילו לחו"ל.

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

ישנם בקהילה היהודית שם, לפחות מה שאני מכיר, 3 משפחות שהגיעו גם לארץ והם מאמצים את הילדים שלנו בבלגיה, הכל על חשבונם, הכל, טיסה, אירוח, כל מה שמסביב, כולל מפגשים עם הקהילה היהודית וכו'. זה היה מפגש מדהים לראות את הילדים האלה, הילדים האלה מתחייבים גם לתרום לקהילה וגם מתחייבים לשפר את ציוניהם בבתי הספר, כמובן גם התנדבות, עשו את זה על הצד הטוב ביותר, ראוי לברכה בכל פרמטר.

השנה היהודים הבלגיים היו פה בארץ והם הזמינו שוב פעם קבוצה מרמת השרון והקבוצה הזאת נוסעת בקרוב לשם, אני פשוט מדווח על זה.

אני רוצה להודות לאנשי אגף הרווחה על הפעילות הזאת, אני חושב שהיא פעילות מאוד מאד חשובה, מאוד מאד מרגשת, צריך לראות את הנוער שפעם ראשונה נוסע לחו"ל, זה פשוט מתמם את הלב וגם ההישגים שבעקבות זה ולראות אותם אח"כ שהם הופכים להיות למין מנהיגים כאלה, ראוי לכל ברכה, אז תודה רבה.

מר מאיר דורון: אני חייב לאשר את ההוצאות.

מר יצחק רוכברגר: כמה זה יוצא?

מר מאיר דורון: זה יוצא כאן, בערך כ-7000 ₪.

מר יצחק רוכברגר: יש הוצאות לצוות שלנו שנוסע, זה כמו הצטיידות

עם מלווה, טלפון, מתנה, הסעות, צרפנו את זה פה.

מר מאיר דורון: גם בשנה שעברה כך זה היה.

גב' נאוה שורץ: במידה ויזרש מאבטח, בשנה שעברה לא נדרש,

במידה ויזרש מאבטח צריך את המימון.

מר יצחק רוכברגר: אוקי, גם אם צריך מאבטח, כמובן.

מר מאיר דורון: אנחנו מדברים גם עם משרד החינוך, כדי שיכיר

בזה כמשלחת חינוכית.

מר יצחק רוכברגר: הם לא מכירים, אני דיברתי איתם, הם לא מכירים
בזה כי הם הולכים רק על בתי הספר ולא על משלחות מהסוג הזה, דיברתי
אישית עם מנכ"ל משרד החינוך.
אני מבקש לאשר את המשלחת הזאת.

החלטה מספר 356: הוחלט פה אחד לאשר תקציב בסך של כ-7000
ש"ח למימון משלחת "כנפיים פרושות" לבלגיה

עו"ד יעקב זילברשטיין: מה הסיפור של המאבטח? זה חובה?
מר מאיר דורון: כן, ברגע שאתה מוציא ילדים זה חובה. כל משלחת
עם ילדים, חובה.

מר אליעזר בר: הם לא שווים כלום.
מר יצחק רוכברגר: משרד החינוך מצמצם היום את ההוצאה שלו ומציג

אותה לרשות המקומית, מבחינתם אומר לך, תשמע אדוני תיקח מאבטח.
מר יצחק קאול: בסדר, אני מבין, אבל אפשר לומר שזה בסימן
שאלה, לא?

מר יצחק רוכברגר: לא, אני כמעט בטוח שנצטרך מאבטח.
עו"ד יעקב זילברשטיין: זה נראה לי דווקא בסדר, אבל הייתי רוצה לשמוע
את זה מנאוה עובדת הרווחה, ננצל את זה אם כבר היא פה.

מר יצחק רוכברגר: בכבוד רב.
מר מאיר דורון: נאוה שוורץ היא מנהלת היחידה לקידום הנוער
וזאת מחלקה באגף הרווחה.

נאוה שוורץ: אני חושבת שאיזיק בסה"כ אמד את המסגרת
הכללית.

הקשר לקהילה הבלגית נוצר בעקבות קשרים אישיים שלי עם מספר משפחות, שהם התלבטו, הם רצו לעשות איזשהו מעשה טוב, הם התלבטו איזה קבוצה מאוכלוסיות בארץ להזמין, זה היה יכול להיות נכים, או נפגעי טרור, או לא משנה מה. בסופו של דבר הם השתכנעו שהקבוצה הכי ראויה זה ילדים במצוקה, נוער במצוקה מרמת השרון, מה שאני עשיתי איתם היה להסיט את הפוקוס מטיוול נחמד ונעים בחו"ל, כשלעצמו זה דבר יפה ומקסים, ילדים שמעולם לא יצאו לחו"ל וגם ההורים שלהם לא חולמים לעשות את זה.

בנינו תוכנית במהלך כל השנה, הוא התאמה אישית של 10 נערות ו-10 נערים שמשותפים במהלך השנה בקבוצה, שני אנשי צוות לפחות, מלווים את כל התהליך במהלך השנה, זה אומר קשר עם ההורים, זה מחייב גם את ההורים להגיע למפגשים, זה העצמת הורים, קשר עם הילדים, כל צוות בית הספר. הילדים, כמו שאמר איציק מקודם, מתחייבים לשפר ציונים, לשפר התנהגות, אם זה בבית הספר, אם זה בקהילה.

כל הנושא של מניעה מבחינתנו מאוד חשוב, נכנסים אלמנטים שונים של מניעת אלימות וונדליזם, כל מיני דברים שפה בקהילה אנחנו מתמודדים איתם בכל מיני רמות, אנחנו מכניסים לתוך המפגשים שלנו וכמובן אחד הדברים העיקריים זה הנושא של התנדבות בקהילה, אם הילדים מקבלים מתנה כ"כ גדולה מקהילה בחו"ל, בוודאי הם צריכים לתת מעצמם לקהילה שלהם, נוצרים באמת, אני חושבת שזה להרצאה שלמה, איזה השלכות נפלאות יש לפרויקט הזה, גם ברמה האישית, גם ברמה המשפחתית, ברמה הקהילתית, ברמה הבית ספרית, ברמה הישובית, קשר עם קהילה בחו"ל.

המפגשים בחו"ל עם קהילה שרובם הם ניצולי שואה, אז אנחנו מכניסים גם את הנושא ההיסטורי, יש לנו ביקור במכלן, במוזיאון השואה, הילדים קיבלו פה הרצאה מניצול שואה בלגי, שהוא יליד בלגיה, הוא היה ילד בשואה והוא גר בארץ, שנה שניה שהם מקבלים הרצאה וטקס נפרד של יום השואה שאנחנו

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

עושים להם וכמובן המון המון תכנים של כישורי חיים, תקשורת בין אישית, העצמה אישית, פעילות אתגרית, גיבוש הקבוצה, עם הקנייה של כל ערך שרק ניתן.

הילדים יוצאים באמת נפלאים עם שיפור רב מאוד בתפקוד האישי שלהם, כמו שהשם של הפרויקט "כנפיים פרושות" אנחנו מקווים שעם מה שהם מקבלים, הם ימשיכו לצעוד הלאה.

מר יצחק רוכברגר: תודה.

גב' נורית אבנר: רציתי רק להוסיף שהייתה פה גם הידוק, קישור פעולה ותרומה לפנייה הזאת.

10. דיווח יציאת משלחת נוער לעיר התאומה גיאורגסרמינהוטה - גרמניה

מר יצחק רוכברגר: אנחנו באוגוסט מוציאים גם את משלחת הנוער שלנו (לא אותה אותה משלחת) לעיר התאומה שלנו, פעם שלישית.

המשלחת של גרמניה הייתה אצלנו כאן בתקופת הפסח, אירחנו אותם, זה קורם עור וגידים, אז יוצאים למשלחת הזאת דליה רצון וחיים דיין, מטעמנו.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אתה לא חוזר לשאילתה?

מר יצחק רוכברגר: איזה שאילתות? עניתי עליהן.

עו"ד יעקב זילברשטיין: 9 ו-10.

מר יצחק רוכברגר: אמרתי אני עונה על זה אחר כך, איפה אתה מסתכל פיפו?

עו"ד יעקב זילברשטיין: אני מסתכל פה.

מר יצחק רוכברגר: לא, עזוב, זה התשובות פשוט שהיו בפעם הקודמת, הכנסתי אותם חזרה, בסדר יום זה לא מופיע. בסדר יום הכנסתי מפעם קודמת 6 שאילתות.

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

- עו"ד יעקב זילברשטיין:** נשאלו מפעם קודמת 2 שאילתות.
- מר יצחק רוכברגר:** נשאלו 2 נדמה לי ואני מעלה אותם בפעם הבאה.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** בפעם הקודמת לא ענית.
- מר יצחק רוכברגר:** מותר לי לדחות את זה 2 ישיבות, אז אני עושה את זה בחודש הבא, אין בעיה.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** מה הבעיה?
- מר יצחק רוכברגר:** אני לא יכול לענות כ"כ הרבה, מה לעשות? אז בישיבה הבאה אני אענה עליה, כי יש לנו עוד סדר יום, בגלל זה.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** שאילתא 10 שלא ענית בפעם הקודמת. היא מרוקנת מתוכן, אתה יכול לא לענות עליה בכלל.
- מר יצחק רוכברגר:** אני אעלה אותה.
- מר אליעזר בר:** אני הייתי רוצה לשמוע את החוות דעת של היועץ המשפטי אם מותר לך לדחות את זה פעמיים.
- מר יצחק רוכברגר:** אני אומר לך: תבדוק את פקודת העיריות, מותר לי לדחות אותה פעמיים. אני לא אעשה משהו שהוא בניגוד לפקודת העיריות. גם אני בודק את עצמי.

11. הודעה על זכייה במכרזים – מנהל המוקד, מנהל תחנת הרדיו.

מר יצחק רוכברגר: התקיים מכרז, במרכז זכו 2 אנשים, יהודה קצב, יניב מורוזובסקי, פרוטוקול נמסר היום על פי דרישתו של פיפו מהישיבה לפיפו, תנאי השכר הם בדיוק כפי שנקבעו על ידי משרד הפנים ונאחל להם הצלחה בתפקידם.

??? זה הודעה או העלאה להצבעה?

- מר יצחק רוכברגר:** הודעה.
- מר דוד יצחק:** אבל איזה תחנת רדיו זאת?
- מר יצחק רוכברגר:** 106, היא עכשיו עולה לשידור, באוגוסט ספטמבר היא תעלה לשידור כבר, התחנה כבר כמעט גמורה, מוכנה.
- מר דוד יצחק:** באוגוסט היא תעלה לשידור?
- מר יצחק רוכברגר:** כן, כן.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** אני רוצה רגע להבין, אנחנו לא צריכים לאשר את זה?
- מר יצחק רוכברגר:** לא צריך לאשר את זה.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** למה בפעם הקודמת אישרנו? אפשר לקבל חוות דעת משפטית על זה?
- מר יצחק רוכברגר:** אני קיבלתי חוות דעת שאומרת שאני רק צריך להודיע.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** אפשר לשמוע את חוות הדעת?
- מר יצחק רוכברגר:** אתה רוצה ללכת, תלך. אני לא רוצה שתלך, אם אתה רוצה ללכת אתה יכול ללכת.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** עכשיו לא מדברים על המכרז, מדברים על העיקרון.
- מר יצחק רוכברגר:** תשאל אח"כ שאלה, תקבל תשובה. לא אתה מנהל את הישיבה, אני מנהל אותה.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** אני שואל אם אפשר לקבל חו"ד משפטית.
- מר יצחק רוכברגר:** תבקש חוות דעת משפטית תקבל אותה.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** אני מבקש, עכשיו.
- מר יצחק רוכברגר:** אז עכשיו לא תקבל חוות דעת משפטית, כרגע אני מודיע לך דבר אחד.

עו"ד יעקב זילברשטיין: ז"א, גם הכניסה שלהם למשרה והבחירה שלהם מחדש, לא טעונה אישור המליאה וגם תנאי השכר שלהם.

מר יצחק רוכברגר: אני נתתי הודעה, ההודעה אומרת דבר אחד, שהשניים זכו במכרז, קיבלת את הפרוטוקול...

עו"ד יעקב זילברשטיין: אתה לא נותן לי לדבר עליו, יש לי הרבה מה להגיד עליו.

מר יצחק רוכברגר: זה לא לצורך הדיון הזה, קיבלת את הפרוטוקול, תעשה בפרוטוקול כאוות נפשך, מה שאתה רוצה, אין לי שום בעיה עם זה. אני מדווח שתנאי השכר הם כפי שנקבעו על ידי משרד הפנים וזהו זה. אם יש הערות תעשו מה שאתם צריכים. נחזור עכשיו לסעיף 7.

7. אישור עקרוני למתן ערבות לעמותת הכדורגל לצורך תשלומי הלוואה.

מר יצחק רוכברגר: קבוצת הכדורגל עירוני רמת השרון סיימה את השנה בצורה טובה, נשארה בליגה, כאשר שבוע לפני זה כמעט והתפרקה, שבוע לפני תחילת הליגה כמעט והתפרקה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: הקבוצה התפרקה?

מר יצחק רוכברגר: כמעט והתפרקה, תחילת השנה, שבוע לפני כמעט והתפרקה, אם לא היו באים אלינו 2 הבעלים, העסק היה מתפרק לחלוטין. הגיעו אליי הבעלים לפני בערך שבועיים, 10 ימים ואמרו לי שהם לא מתכוונים להמשיך עם הקבוצה במהלך השנה הזאת, למה? כיוון שבתקציב השוטף שאנחנו נותנים להם, הם לא יכולים להחזיק את הקבוצה, הם טוענים שהם מזרימים כסף והרבה כסף והקבוצות התחזקו ורמת השרון בכל זאת היא קבוצה שלא לקחה שחקנים זרים והליגה הפכה להיות מאוד קשה והם

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

מבקשים דחייה של ההלוואה, הרי יש הלוואה שהעמותה משלמת אותה, זה נדמה לי 500 אלף ₪ .

גב' אורית פפר: 480.

מר יצחק רוכברגר: 480 אלף ₪ והם מוכנים לשלם אחרי שדיברנו

איתם, 100 אלף ₪ במהלך השנה הזאת ושנה הבאה, אם הם ימשיכו בשנה הבאה, אבל השנה הזאת 100 אלף ₪ והם מבקשים לדחות את התשלומים, את ההלוואה לשנתיים ולקבל את ה-480 במהלך השנה הזאת. זאת אומרת אנחנו לא מגדילים את התקציב, אבל אנחנו נותנים להם כסף יותר השנה, בערך סדר גודל של כמעט 380 אלף ₪, בערך משהו כזה.

אני מבקש רק אישור עקרוני של מתן ערבות, רק כאשר ואני מדגיש רק כאשר הם יביאו את התנאים של הבנקים ורק לאחר שהם יביאו שינוי לחוזה, כי אנחנו נאלץ לשנות גם את החוזה שקיים איתם ושהחוזה יוגש לעו"ד מיכה בלוס, מיכה יעבור על זה, יראה שהכל בסדר, נוכל לאשר את זה. אני מבקש כרגע רק אישור עקרוני למהלך שהם ישבו מול הבנקים על מנת שיוכלו לקבל את דחיית ההלוואה לשנתיים, זה מה שאני מבקש, אם אנחנו לא עושים את זה, אני אסביר: מה שקורה, הם יוצאים מהמשחק והקבוצה שוב פעם חוזרת לבעלות, לאחראיות עיריית רמת השרון, שוב פעם אותו ברוך, אותו סיפור ובסופו של תהליך, אנחנו נבקש לעשות את זה, בגלל אותו הסבר שהסברתי של חיזוק הזה.

אני מבקש מהמועצה בתהליך הזה, לאשר רק ברמה העקרונית ורק לאחר שהם יגישו את כל המסמכים למיכה.

מר אורי לוי: אתה חייב להסביר, אני מצטער, למרות שאני מכיר

את הנושא, לא הבנתי לגמרי מה הולך לקרות.

היום בתמיכת העירייה לקבוצות הכדורגל שזה נגיד 1.2, חצי בגדול הולך לשוטף וחצי הולך להחזרים.

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

- מר יצחק רוכברגר:** להלוואות. נכון.
- מר אורי לוין:** מה עכשיו יהיה?
- מר יצחק רוכברגר:** מה שיהיה עכשיו ככה: הם ילכו לבנק, יבקשו דחייה של ההלוואה, נגיד במקום לשלם את ה-480 הם ישלמו רק 100, 380 יקבלו דחייה ויקבלו את זה לתוך התקציב השותף, זה מה שיקרה ובעוד יחזור עוד הפעם.
- מר אורי לוין:** אנחנו לא מגדילים?
- מר יצחק רוכברגר:** אנחנו לא מגדילים, אנחנו פשוט מאוד מגלגלים, דוחים את ההלוואה למשך שנתיים.
- מר אורי לוין:** פורסים אותה יותר רחוק.
- מר יצחק רוכברגר:** נכון, בדיוק. זה מה שאנחנו עושים, הם יגיעו להסדר חדש מבחינת עלויות, ריבית, כל מה שצריך להיות.
- מר אורי לוין:** זה לא יותר יקר עכשיו? זה לא ייקר?
- מר יצחק רוכברגר:** דווקא אני חושב שלא.
- גב' אורית פפר:** השאלה מה עם יעשו.
- מר יצחק רוכברגר:** תלוי מה הם יעשו עם הבנק.
- מר אורי לוין:** זה לא יגדיל את החוב?
- מר יצחק רוכברגר:** לא אני מקווה שלא.
- מר אורי לוין:** אם זה יגדיל את החוב, אז אנחנו באיזה שהיא תקלה.
- מר יצחק רוכברגר:** זה לא יגדיל את החוב כי יש ירידה בריבית עכשיו. יש לי בקשה, הם ישבו וינהלו משא ומתן עם הבנקים, מה שאנחנו צריכים לתת בסה"כ במקרה הזה, זה רק מה שנקרא ערבות, את הערבות שלנו לבנק, לצורך הדבר הזה, לא ניתן את הערבות ואני מבקש רק ברמה העקרונית, לא ניתן את זה לפני בדיקתו של היועץ המשפטי לנושא הזה.

מר אורי לוינ: אז אני רוצה שהיועץ ישים לב שההלוואה בסה"כ לא תגדל.

עו"ד מיכה בלום: אני אשים לב.

מר דוד יצחק: יש את הסיפור הידוע על הבדואי שישב שם במדבר ויום אחד הטורקים עשו מסילת רכבת ופתאום מופיעה הרכבת, הוא ברגע האחרון ניצל, אבל הכבשים שלו נדרסו, בא האנגלי עם הקומקום ואז הקומקום התחיל לשרוק ואז הוא הרג לו את הקומקום, הכלל הוא להרוג את זה כשזה קטן.

אנחנו מתחילים עכשיו עם הסכום של ה-380, בשנה הבאה זה יהיה 760.

עו"ד יעקב זילברשטיין: בשנה הבאה הם יחזירו את הקבוצה.

מר דוד יצחק: במקרה הטוב הם יחזירו את הקבוצה עם החובות.

מר יצחק קאול: הם יכולים לפי ההסכם להחזיר אותו?

עו"ד יעקב זילברשטיין: כן, כן, הם יכולים.

מר דוד יצחק: בשנה הבאה הם יבואו במקרה הטוב, יחזירו את הקבוצה, במקרה הרע הם יבקשו לא 380 אלא 760 וכן הלאה וחוזר חלילה ואנחנו רואים איך הקומקום הופך להיות קטר ולכן אני מציע לא לאשר את זה, אני מציע ליצור את המצב שהם יחזירו את הקבוצה, אני מציע לתת לקבוצה את האפשרות להתפרק ועכשיו להתחיל את הכל מהתחלה.

מר יצחק רוכברגר: אני רוצה לענות לך ואני חייב לענות לך, לך קל לפרק את הקבוצה, לך קל ככה לסגור, אני זוכר גם את ההעמדה שלך כשהיה בהתחלה.

מר דוד יצחק: לפחות אני עקבי.

מר יצחק רוכברגר: אני מכבד כל עמדה, אני לא מקבל את העמדה שלך אבל אני מכבד את הגישה שלך, אתה אומר את הדברים בצורה ברורה, רהוטה, אין שום ספק.

עו"ד יעקב זילברשטיין: גם עשו את זה בהרבה מקומות.

מר יצחק רוכברגר: אז עשו? אז מה אתה רוצה לפרק את הקבוצה?

עו"ד יעקב זילברשטיין: אתה רוצה להוציא ממני הצהרה שאני רוצה לפרק את הקבוצה?

מר יצחק רוכברגר: אני לא מתכוון לסגור את הקבוצה, אני רוצה שהקבוצה תמשיך לפעול, הקבוצה הזאת מספקת לרמת השרון איזושהו פעילות עם נערים, ילדים ונוער שקיים שם ויש תשתיות, אני לא רוצה לסגור אותה, אם בקדנציה הבאה תרצו לסגור את הקבוצה ותצליחו להיכנס לעירייה, תבחרו או משהו כזה, תרצה לסגור, אם יהיה לכם רוב, תסגרו אתם, אני לא סוגר, אני אומר לכם אני לא סוגר.

אני מבקש בנסיבות האלה שהצגתי אותם כן לאשר.

גב' נירה פולקמן: תחדד את הנקודה, מי הם האנשים שמתתפים בקבוצה, שזה לא שחקנים זרים שמשלמים להם.

מר יצחק רוכברגר: השנה הזאת לא רכשנו שחקנים זרים, נזקקנו לשחקנים מקומיים, בדיוק כפי ששנה קודמת כשאורי ניהל את העסק וגם בתחילת השנה הזאת התחיל את העסק, הכל היה על טהרת שחקנים ישראלים, יש כאן אחוז מאוד גבוה של שחקנים ישראלים מה שאין בארץ, דווקא אצלנו יש הרבה שחקנים מקומיים שכן משחקים ולכן אני מבקש בנסיבות האלה, כי אני לא מתכוון לסגור את הקבוצה ואני לא מתכוון גם שהקבוצה תחזור עכשיו לטיפול שוטף של עיריית רמת השרון, כי אין עניין לעשות את זה, אני מבקש לאשר את זה.

מר דוד יצחק: שלא יובן כהלכה, אני לא נגד קבוצת כדורגל ואני לא נגד לחם ושעשועים לנוער, אבל אני חושב שעסק כושל...

מר יצחק רוכברגר: הוא לא כושל.

מר דוד יצחק: אני אגיד את דעתי, זה עסק כושל שעבר לידיים של אנשי עסקים, זה עסק כושל ואנחנו רואים איך העסק הכושל הולך ומדרדר, זה היה צפוי מראש, זאת הייתה דעתי כפי שגם אתה מציין, אני אומר: העסק הכושל שהיה צפוי מראש, מוכיח שהוא עסק כושל ולכן אנחנו הולכים ומסתבכים ובסופו של דבר אנחנו נשאר בלי קבוצת כדורגל, אבל עם החובות ולכן אני אומר צריך לעצור את זה עכשיו, לנקות את השולחן ועכשיו להתחיל מהתחלה כמו שצריך.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אני אוסיף רק משפט אחד, הצגתם לנו את האנשים האלה ואני יודע וזה נכון, הצגתם לנו את האחים מולדבסקי וגם ביררתי כאנשים אמידים שרוצים לתרום לקהילה, שיש להם משהו שקשור להנצחת חלק מהמשפחה, הצגתם אותם כאנשים שאפשר לסמוך עליהם ובגלל זה בסופו של דבר זה מה שאושר פה, אבל עכשיו איפה האמינות שלהם, איפה החוסן הכלכלי שלהם שאמורים היו להביא, זה נראה כמו גרושים, יחסית, זאת אומרת הם שקיבלו את הקבוצה בחינם, שהציבו תנאים שהם יכולים בכל רגע להחזיר אותה, עכשיו ברגע האמת שהם צריכים ערבות.

מר יצחק רוכברגר: ערבות הם שמים.

עו"ד יעקב זילברשטיין: התכסיס הזה הוא מיותר, בשביל מה, למה אנחנו צריכים להצטרף לזה? בגלל האיום שהם יחזירו את זה? שיחזירו, אתה יודע מה, אם הם יחזירו, אז הם לא מספיק אמינים כדי לנהל קבוצת כדורגל על כסף קטן.

מר אליעזר בר: בניגוד למה שאתה חושב, אני רוצה להצטרף אלייך וזה נכון לא לסגור את הקבוצה, אני גם לא מסכים עם דוד, זה כמו שהמוזיאון מפסיד, קבוצת כדורגל מפסידה, היא מעניקה גם לנוער וגם מאדירה את שם העיר. היא במבנה מפסידה. זה עסק מפסיד, מראש. אל תצפה לרווחים, זה נהוג בכל העולם.

חוץ ממנצסטר יונייטד ומיקי ברקוביץ כולם מפסידים. אני לא הכרתי איתם קודם, הם עושים עליי רושם של אנשים מאוד אמינים, באמת, אבל אם זאת אני הייתי חושב, אני לא יודע להגיד מה, אבל למצוא איזשהו מערכת בקרה, שלא ייווצר מצב שעוד שלושה חודשים, בגלל שיקללו אותם במגרש או בגלל סאגה כזו או אחרת, או בגלל שהם יפסידו, יכולים להיות מיליון סיבות, שלא יתייאשו וישימו את המפתחות ואז באמת נשאר גם בחסרון, גם בגרעון.

מר יצחק רוכברגר: בגלל זה אני אבקש לשנות את תנאי החוזה ושמיכה יעבור על תנאי החוזה, על מנת שמצב שכזה שבהחלט יכול לקרות, אני לא נותן ערבויות על הדברים האלה, אבל אני אתן למיכה לשנות את התנאים האלה, מתוך מטרה להגן עלינו ככל שניתן בעניין הזה ואני רוצה לומר לכם, שכן הם אמינים, אבל עם כל הכבוד, בגלל שרוב הקבוצות וירדו גם קבוצות מהמרכז כמו הפועל פ"ת, הכח ואחרים, התחזקו מאוד, כל הליגה הזאת הפכה להיות קשה, אנחנו לא רוצים לרדת ליגה, אנחנו גם לא רוצים שהקבוצה הזאת תסגר, אז נקלענו כאן לסיטואציה שאני חושב שבנסיבות האלה כן לתת את זה, כי בכל מקרה היינו עושים את זה אנחנו ולוקחים את זה עלינו. הם ישקיעו גם כסף, הם משקיעים כסף.

מר יצחק קאול: 2 הערות, מכיוון שאני מכיר את האחים מולדבסקי, אני חושב שהם גם בעלי אמצעים ואני גם מעריך אותם מאוד כאנשים מאוד מאד טובים, דווקא לכן אני מתפלא שהם חזרו, אני אומר את זה ממש לפרוטוקול, לעירייה כדי לעזור להם עם הכמה מאות אלפי שקלים האלה לפתור את זה ולא לקחו על עצמם לפתור את זה לבד, כי אין לי ספק שהם יכולים לעשות את זה גם ברמה הכלכלית וגם ברמה הניהולית. אני מאוד הייתי רוצה ברשותך שנקבל הערות של היועץ המשפטי והגזברית לעניין הזה, לפרוטוקול.

מר יצחק רוכברגר: מתי?

- מר יצחק קאול:** בדיון, עכשיו.
- מר יצחק רוכברגר:** כרגע אנחנו מקבלים רק אישור עקרוני.
- עו"ד מיכה בלום:** זה לא מתאים לנושא.
- מר יצחק רוכברגר:** אין לו את החוזה מול העיניים, הוא לא ראה את החוזה, גם אני לא ראיתי את החוזה החדש, עוד אין אותו.
- מר יצחק קאול:** זה שאלה אם זה נכון לעשות את זה.
- מר יצחק רוכברגר:** אני צריך לתת אישור עקרוני כדי שהם יתחילו תהליך לעשות בבנק ואז הם יביאו לנו את הנתונים ואז ישבו איתו עם החוזה, אני לא יכול לפני זה סתם באויר, להגיד לו: תלך ואח"כ כלום. אני מבקש אישור עקרוני שייבדק על ידי היועץ המשפטי, כמובן שגם הגזברית גם תעבור עליו, אבל היועץ המשפטי יאשר אותו, רק לאחר שהיועץ המשפטי יאשר אותו מול היועצים המשפטיים של האחים מולדבסקי, רק אז יכנס לתוקף, לפני זה בוודאי שלא.
- מר אורי לוין:** דבר ראשון, אני רוצה להדגיש את הנושא של לא להגדיל את הקרן, זאת אומרת שהחוב והקומבינציה החדשה שהם הולכים לעשות לא יגדל, זה יצטרך אישור נוסף. דבר שני, אני רוצה לענות ליצחק, אחת הסיבות לדעתי, אני לא דיברתי עם איציק, אחת הסיבות שהם מערימים עלינו מעט קשיים עכשיו, או הרבה קשיים, זה העובדה שהעיירה לא עמדה עד לרגע זה בהתחייבויות שלה כלפיהם ברמת האצטדיון, לצערי.
- אני באיזשהו מצב יכול להבין, הם באו, עשו מה שעשו, עבדו קשה, שמו כסף, השקיעו את הזמן שלהם ואת הרצון שלהם וראו כאילו העירייה נתנה להם את הכדורגל ותשברו את הראש.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** זה טקטיקה?
- מר אורי לוין:** זה לא עניין של טקטיקה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: מצד אחד העירייה לא בסדר, מצד שני הם לא בסדר.

מר אורי לוי: זה לא עניין של טקטיקה. אני התרשמתי מהם עד עכשיו ואלי ישב איתי יחד איתם בפגישה אחת, סה"כ לא היו לנו הרבה פגישות ולי נראה וגם לאלי נראה...

מר מאיר דורון: הנושא של הכדורגל כאן הוא מעבר לדברים שכאן, כמו שיש תמיכה בתרבות ובכל הדברים האחרים, יש תמיכה בכדורגל, אני אקח לכם אזור מסוים, אתם תראו שהאנשים האלו מעוניינים בכדורגל, אכפת להם מהכדורגל, הדבר הכי גרוע היה אם היינו כעת לוקחים את הקבוצה בחזרה אלינו ומתחילים לטפל בקבוצה, העיירה הזאת או המעוצה עשו שנים רבות.

אני אמרתי כבר פעם אני כבר 20 וכמה שנה וכל הזמן אנחנו אוכלים ונובלים על הכדורגל ומשקיעים הרבה כספים, על משפחת מולדבסקי, במקרה המשפחה מקורה בפתח תקווה וזה משפחה אמידה, ישרה והגונה, כל מילה שהם אומרים בדרך כלל הם מקיימים והם עומדים להשקיע כעת 800-820 אלף ₪ בקבוצה, בנוסף לדברים אחרים.

הקבוצות שירדו, אמרו לכם, הפועל פ"ת ועלו ראשל"צ, עלו 4 קבוצות מהמרכז, כולן מתחרות כאן, אני מקווה שהקבוצה תצליח לא לרדת, אנחנו גם לא רוצים שתעלה, לא נוכל להחזיק קבוצה בליגת העל, אני אמרתי: אנחנו לא רוצים שהיא תרד. זה חשוב לאנשים. יחסית הכסף הוא לא גדול ובאמת יש כאן הרבה מאוד שחקני בית, אם זה קורצקי ואם זה פור ואם זה נחום ואם זה אחרים שמה וחיים שאבו, הרוב זה שחקני בית. אני אומר שוב, אנחנו צריכים לתת, עכשיו אנחנו לא בסדר, אורי, אתה יודע למה לא בסדר? מפני שלא נתנו לנו לבנות, כל פעם מגישים התנגדויות לטריבונות, לבניית הדברים.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אבל לעצם העניין, אתה טיפלת בזה, התושבים הסירו ההתנגדויות, צייק צ'ק, לא התנגדו.

מר מאיר דורון: לא, לא.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אח"כ סיפרתם שהמכולות לא מגיעות, דברים כאלה שלא תלויים בכס.

מר מאיר דורון: תשאל כעת, למה לא גמרו את השירותים.

עו"ד יעקב זילברשטיין: לא יודע.

מר מאיר דורון: הוא נמצא פה חודש תשאל אותו.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אבל אל תגידו בגלל התושבים, התושבים התנגדו?

מר מאיר דורון: הייתה לנו בעיה, הייתה איזה שהיא התחייבות

שיפרקו את האצטדיון, ויעבירו אותו לרצועת הנופש, עד היום לא קיבלנו את רצועת הנופש, אנחנו מתכננים שם אצטדיון והאצטדיון יעבור לשם, אבל אנחנו כעת צריכים לגמור כמה דברים, הזזת עמוד תאורה וכמה דברים נוספים ואני יודע לפחות שהייתה היום הוראה של ראש העיר, לבצע את זה ולעשות את זה מייד.

הכסף הוא כסף קטן יחסית לאותם האנשים שאנחנו נעשה את הקבוצה, אני מוכן להביא לכם גם תמיכה מערים אחרות, הזכירו אם זה ראשון שמתקרב ל-4 מיליון ואחרים.

הדבר הזה חשוב לאותם אנשים, לא חשוב אולי לאנשים שפה, אבל לאנשים אחרים כאן זה חשוב ואורי יודע את זה, מהאזור של אורי והלאה אז שמה תפסו אותו על האופנוע כל יום וכל יממה.

מר יצחק רוכברגר: ברשותכם, אני מבקש אישור עקרוני למתן ערבות

לעמותת הכדורגל, לצורך דחיית תשלומי הלוואה כפי שאני הצגתי אותה, כפי שאמרתי וזה יוצג לעיונו ולבדיקתו של היועץ המשפטי וגם כמובן של הגזברית ואני מבקש לאשר את זה מי בעד?

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

- מר אליעזר בר:** אני מנוע.
- מר מאיר דורון:** 2 לא משתתפים, אלי בר ואורנה אוסטפלד.
- מר יצחק רוכברגר:** אתה יכול להצביע.
- מר אורי לוי:** אני ואלי חברי עמותה.
- מר יצחק רוכברגר:** אתה יכול להצביע, כבר הצבעת פעם אחת.
- אתה יכול להצביע זה לא קשור.
- מר אורי לוי:** אני יכול להצביע, אבל היועץ צריך להחליט אם אני יכול להצביע או לא.
- ???
- מה אתה אומר לגבי אורי?
גם אתה חבר עמותה?
- גב' נירה פולקמן:** מי בעד?
- מר יצחק רוכברגר:** 6
- מר מאיר דורון:** מי נגד? 2. מי נמנע? 3, אראלה, עליזה ופיפו נמנעים.
- מר יצחק רוכברגר:**

החלטה מספר 357: הוחלט ברוב קולות (2 נגד, 3 נמנעים, 2 לא משתתפים בהצבעה) לאשר אישור עקרוני למתן ערבות לעמותת הכדורגל לצורך תשלומי הלוואה. האישור יובא לעיון יועמ"ש וגזברית המועצה.

12. ארכת הסכמי הפעלת קיוסקים בבתי הספר – יוצג ע"י עו"ד איילת גיינו שושני.

- מר יצחק רוכברגר:** תודה רבה, את סעיף 12 אני מוריד כרגע כי איילת לא נמצאת, היא נאלצה ללכת.
- גב' שירה אבין:** גם 13 לפי דעתי.

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

- מר מאיר דורון:** אתה יכול להציג את זה?
מר יצחק רוכברגר: אני יכול להציג את זה.
גב' שירה אבין: גם הרצל, הוא חבר ועדת הקצאות.
מר מאיר דורון: הוא יו"ר.
מר יצחק רוכברגר: על הקרמיקה.
עו"ד יעקב זילברשטיין: אז למה 12 אתה לא יכול להציג?
מר מאיר דורון: היא לא פה, יו"ר הוועדה זה מנכ"ל.
עו"ד יעקב זילברשטיין: יש לה נושא על סדר היום, למה היא לא פה.
מר יצחק רוכברגר: אז היא לא פה, שחררתי אותה.

13. אישור ועדת הקצאות בנושא מרכז לקרמיקה – יוצג ע"י איילת גיינו שושני.

- מר יצחק רוכברגר:** אני אסביר רק בראשי פרקים את הנושא, המטרה היא לבנות מרכז לקרמיקה ולתפעל אותו, מדובר על הקרקע שנמצאת ברחוב העבודה, באזור של החורשה של רחוב העבודה, זה קרקע ציבורית מותאמת לצורך הנושא הזה ואני מבקש את אישור המליאה להקים את המרכז הזה.
עו"ד יעקב זילברשטיין: אפשר לשמוע קצת ממישהו על זה, בתור יו"ר הוועדה?
מר יצחק רוכברגר: צריך לדווח גם בלי שתגיד לו.
מר הרצל נחום: מדובר בעמותה שיש לה כסף, היא בעצם לא רוצה כסף מהעירייה, הם רוצים לעשות את המרכז ברמה בינלאומית, הם רוצים לפתוח שם גם מרכז הדרכה של קרמיקה ופיסול.
יש להם היום בעצם כסף שממתין אצלם ממכירת נכס שהיה ברשותם וברגע שאנחנו נקצה להם את הקרקע, בעצם הם בכוחות עצמם, יקימו את המרכז

הזה, בעצם מהעירייה הם לא רוצים שום תמיכה, הם רוצים את הקרקע, כדי

לפתח את הדבר הזה

מר יצחק קאול: קרקע זה גם תמיכה, מי ישלם? זה תלמידים

שיבואו לעסוק בזה.

מר הרצל נחום: זה אמנים וגם הדרכה.

מר אליעזר בר: מה המהות של העמותה הזאת?

גב' נורית אבנר: מרכז לקרמיקה בינלאומי שיעסוק באירוח אמנים

ברמה בינלאומית, אירועים, חוגים, תערוכות, בית ספר לקרמיקה.

מר הרצל נחום: זה מרכז שהמטרות שלו מסחריות.

מר אליעזר בר: אם התלמידים ישלמו או לא ישלמו, זה נקודות

חשובות.

מר הרצל נחום: אנחנו לא הגענו איתם לרמה של הסכם, אנחנו

צריכים לאשר את זה ברמה העקרונית, נגיע איתם להסדר ולחוזה ונביא אותו

לאישור.

גב' נירה פולקמן: מה סדר גודל המבנה שהם רוצים לבנות?

מר מאיר דורון: העמותה הזאת קיבלה, זוג שהיה minded לאומנות

על קרמיקה ועל ציורים נפטר והוריש להם בית, בית באפקה.

הבית נמכר, בצוואה כתוב, שכל הכסף הזה מיועד אך ורק לבית שיבנה ויהיה

שלהם, הם לא מוכנים לשכירות, הם לא מוכנים לחכירה, הם לא רוצים

מאיתנו כסף, הם רוצים שטח.

כל ההוצאות על חשבונם, יש גם כמה תורמים, יש מסתבר, אומנות שלמה של

ציורים על קרמיקה, של מציירים ותערוכות, הבית הזה צריך להיות סדנאות

ותערוכות, כאשר אנשים ישלמו, אין עומס על קופת רמת השרון למעט

הקצאת הקרקע.

מר אליעזר בר: בשלב הזה.

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

- מר מאיר דורון:** בשלב הזה, אז לא נעשה משהו כזה?
- מר אליעזר בר:** בסדר, אבל צריך לדעת מי זה הגוף הזה.
- מר יצחק רוכברגר:** אנחנו מקצים לשם גם שטח לצורך חנייה וגם לצורך ירוק, הכל יהיה משולב אחד באחד, פשוט יהיה מרכז מדהים, שמתאים ואין לו הפרעה, גם לא לשכנים, מרכז מסודר.
- מר אליעזר בר:** זה ברחוב העבודה?
- מר יצחק רוכברגר:** כן, בחורשה.
- מר אליעזר בר:** במקום החורשה?
- מר יצחק רוכברגר:** לא במקום.
- מר מאיר דורון:** אלי, החורשה הזאת, מישהו דרש שנחזיר לו את זה מפני שאין לנו תוכניות.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** קודם כל הפרוטוקול הוא מ-17 לינואר, מה שהיה פרוטוקול ישיבה לפני חצי שנה מביאים היום?
- מר יצחק רוכברגר:** לא ביקשו.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** אני אגיד לך למה, יש טעות בתאריך, אני קורא את הפרוטוקול על המרכז לקרמיקה, אני רואה שגלאור מדבר וגלאור אומר וגם המנכ"ל שיסביר, "לפי התב"ע הייעוד הוא מבנה ציבורי, להמליץ להקצות את הקרקע בכפוף לכך שהיזם מודע להליך המשפטי המתקיים ביחס לקרקע זאת בעתירה מנהלית, אני רוצה דיווח על זה, מרכז אומנותי שמוסיף לסביבה".
- מנכ"ל מבחינה הנדסית, הוא נותן אספקט נוסף, מבחינה הנדסית עמוס במבנים ציבוריים, שלא יבין שאני נגד הדבר הזה, אבל יש פה דברים שאנשים מצביעים עליהם, אז תסבירו אותם.
- מר יצחק רוכברגר:** מה אתה רוצה שאני אסביר?

עו"ד יעקב זילברשטיין: גלאור אומר שיש עתירה מנהלית והיזם צריך לדעת שיש עתירה מנהלית שקשורה לקרקע הזאת, אפשר לקבל פירוט? זה לא סוביודיצה, זה לא כלום.

מר מאיר דורון: שיבוא אליי אני אסביר.

עו"ד יעקב זילברשטיין: מה זה שיעור פרטי?

מר יצחק רוכברגר: אני אגיד לך מה אני יודע, אני אסביר לך.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אני לא יודע כלום.

מר אורי לוי: תסביר לכולם, לא רק לפיפו.

מר יצחק רוכברגר: הקרקע הזאת, היא קרקע ציבורית, היא קרקע שלפי מיטב ידיעתי הופקעה על ידי העירייה לפני הרבה שנים.

היום בעלי הקרקע, רוצים את הקרקע בחזרה אליהם, כנראה הם רוצים לבנות שם או אינטרסים שלהם, אני לא יודע מה האינטרסים שלהם שם.

אנחנו, עיריית רמת השרון, עשתה לפני שנים, חורשה במקום, שנחשבת שטח ציבורי פתוח, נקרא לזה, אבל היעוד של הקרקע בהפקעה שלה הייתה שטח מופקע לצרכי ציבור ולכן אנחנו מבקשים עכשיו לבנות במקום, לעמוד בדיוק לפי תנאי הפקעה, מתוך מטרה שנקים את המרכז, כי בדיוק זה הנושא לצרכי ציבור, זאת הנקודה. במקביל מתנהל גם הליך משפטי, כתוב את זה גם פה, יש הליך משפטי שבעלי הקרקע רוצים לחזקתם את השטח.

עו"ד יעקב זילברשטיין: מתי הייתה ההפקעה? לפני כמה שנים?

מר מאיר דורון: 34 שנים בערך, שם היה 50 וכמה, אז אני אעגל לכם הכל.

מר יצחק רוכברגר: מה זה משנה 50 וכמה 30 וכמה.

מר מאיר דורון: זה משנה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: שניהם טרפה.

מר יצחק רוכברגר: זאת הנקודה, לכן מאחר שזה הובא לידיעתנו

והנושא נפתח מולנו, אמרנו שאנחנו רוצים להתאים את צרכי ההפקעה לצורך האמיתי שלה, זאת הנקודה ולכן אנחנו עושים את זה, זה כל הסיפור.

עו"ד יעקב זילברשטיין: ומה זה האמירה של המנכ"ל מבחינה הנדסית,

עמוס במבנים ציבוריים, למה הכוונה?

מר יצחק רוכברגר: לא יודע.

מר הרצל נחום: באזור הזה, נמצאים שם, אשכול פיס.

??? זה טוב, זה רע?

מר הרצל נחום: האזור הזה יוצר צפיפות, יש שם את המשרדים של

העירייה, יש שם כל מיני מבנים נוספים ואמרתי מה שאמרתי, זה צפוף.

מר דוד יצחק: לפי דעתי אנחנו הולכים להצביע על משהו שאנחנו

לא יודעים מה הוא בכלל, צריך היה להביא הנה איזשהו נייר שמציג את הגוף

הזה, אני לא יודע אם הוא עמותה, לא עמותה, להביא את התקנות של

העמותה הזאת, לראות מה מטרות העמותה הזאתי, מי עומד מאחוריה, מה

פשר אותה צוואה, מה הוא הכסף, אפשר להביא אנשים משם, אנחנו מצביעים

פה על איזה נייר מאוד מוזר, כאשר קראתי אותו, התחלתי לחפש איפה

הניירות החסרים בתוך העניין הזה.

מר יצחק רוכברגר: אני אגיד לך.

מר דוד יצחק: הקדמה, אמצע זה היה, זה פתאום איזשהו נייר

שבא משום מקום והולך לשום מקום, לכן אני מציע לדחות את הדיון לישיבה

הבאה, להכין ניירות מסודרים, להפיץ לנו אותם, נדע על מה אנחנו מצביעים

ונתקדם קדימה.

מר אורי לוי: זה מזכיר לי את המרכז לשירה בציבור שעשינו פה,

זה אותו סגנון.

מר יצחק רוכברגר: בהקצאת קרקע זה נכון, ואני אסביר.

מר אורי לוינ: ולא קרא שם שום דבר.

מר יצחק רוכברגר: יקרה שם, אנחנו מתכננים אותו.

כרגע לא הבשיל חוזה עם אותם אלא שרוצים להקים את המקום הזה, זה לא הגיע לכדי הסכם בכלל, מה שקורה ככה, אנחנו הרי מבקשים אישור ואמרנו בהתחלה, אישור עקרוני, על מנת לנהל איתם איזשהו דיאלוג, מתוך מטרה לייצר איזשהו טיוטת הסכם שתבוא ותבחן וכמובן היא גם תוגש לחברי המועצה, היא לא תאושר ככה סתם ואוטומטית, זה לא הגיע בכלל לרמה הזאת, כרגע יש מצב שאנחנו ננהל איתם שיחה, רק לאחר שנקבל את האישור העקרוני בכלל אם אנחנו נכנסים לדבר הזה, או שאנחנו הולכים למשפט ואנחנו טוענים טענות אויר ולכן רק לאחר שנקבל את האישור העקרוני, אנחנו נשב אם המנכ"ל, בטח היועץ המשפטי, איילת, ישבו עם אותו גוף, יביאו את כל התנאים ואתה צודק, את כל התנאים לשולחן, לאחר מכן יתקיים על זה דיון מסודר, כל מה שרק צריך, נעיר את ההערות שלנו ונלך אח"כ לדרך, לכאן או לכאן.

מר אליעזר בר: זאת אומרת זה מגיע לשולחן הזה?

מר יצחק רוכברגר: בוודאי, חד משמעית.

מר אליעזר בר: אז זה אישור עקרוני.

מר יצחק רוכברגר: אמרתי, אישור עקרוני, אני חוזר. אני מבקש לקבל

אישור עקרוני להקצאת הקרקע, כפוף כמובן להבאת כל הנתונים כרגע לשולחן.

גב' עליזה תמרי: אני בניגוד ענינים.

מר יצחק רוכברגר: למה?

מר מאיר דורון: היא קרובה של מישהו.

13 בעד, 1 נגד

מר יצחק רוכברגר: יצחק דוד נגד.

מר דוד יצחק: ככה לא מקבלים החלטות.

החלטה מספר 358: הוחלט ברוב קולות (13 בעד, 1 נגד) לאשר
עקרונית הקצאת קרקע בנושא מרכז לקרמיקה.

14. אישור ועדת מקלטים.

מר יצחק רוכברגר: צרפנו כאן את הפרוטוקול, אם למישהו יש הערות,
בבקשה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אדון גריידי היה במקלט א', הלך למקלט ב', חזר
למקלט א', חזר ל-ג'
גב' נורית אבנר: נכון.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אולי ניתן לו ד' שם יהיה לו הכי טוב, מה זה
הסיפור הזה, אפשר לקבל הסבר?

גב' נורית אבנר: הבחור רצה ללכת לקבל המקלט...

עו"ד יעקב זילברשטיין: זה גריידי שקשור?

גב' נורית אבנר: לא יודעת, זה גם לא מעניין אותי.

הבחור הגיש בקשה, רצה להשתמש במקלט שלנו בנווה מגן, לא אישרנו לו את
המקלט בנווה מגן, ביקש ברחוב אילת, וזהו.

אמרנו שגם במקלט הזה אנחנו לא בטוחים, כתוב זכות השימוש מותנית
בזיקת התקינות של המקלט ובהתקנה של מיגון וזהו, אנחנו גם מדגישים
עכשיו לכל הנושא הזה של מקלטים, יש תלונות של תושבים וקיבלנו החלטה
חד משמעית שכל המקלטים אנחנו אוסרים אחרי השעה 11 ביום חול וביום
שישי מכניסת השבת ועד צאת השבת, אי אפשר יהיה לעשות מוזיקה
במקלטים האלה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: תגידי, אתם בודקים בתרומה לקהילה, משהו?

גב' נורית אבנר: בישיבה האחרונה אנחנו דיברנו על הקטע הזה שאנחנו רוצים שהאמנים, זה בדיוק נושא שעלה בישיבה האחרונה בועדת המקלטים, שאנחנו רוצים לא לחייב, אנחנו לא יכולים על משהו שלא היה קודם, אבל לגבי אלה שיבקשו, כל אלה שמתעסקים בתחום של אומנות, לאמץ איזשהו ילד אחד לפחות.

עו"ד יעקב זילברשטיין: או משהו אחר, שיציעו משהו אחר.

גב' נורית אבנר: כן, נכון. כבר יש כל מיני כאלה שבאו בהצהרות, שאם נניח חצי מהכסף ילך לעירייה וחצי מהכסף ילך לאומן, באים אמנים עם כל מיני רעיונות.

עו"ד יעקב זילברשטיין: תרומה לקהילה, היום זה לא קריטריון?

גב' נורית אבנר: זה בהחלט קריטריון, אבל בקטע של ממש להיות קונקרטים ומה אנחנו רוצים את התרומה שלהם.

מר אורי לוי: יש מקום שהציבור יכול לראות את כל המקלטים, מה עושים בכל המקלטים?

גב' נורית אבנר: יש לנו את חיים אברהם, שהוא עובד איתנו.

מר אורי לוי: זה מפורסם באתר אינטרנט?

גב' נורית אבנר: כשיש פניה של מישהו לאיילת גיינו, שרוצים מקלט, עושים סיור לאנשים במקלטים שפנויים.

מר אורי לוי: יש פנויים?

גב' נורית אבנר: יש, כן.

מר אורי לוי: יש לי עוד שאלה, איך זה מסתדר עם הנושא שדיברנו עליו בקשר לחס וחלילה אם נצטרך את המקלטים?

גב' נורית אבנר: מפנים אותם במידית, יש נוהל.

מר יצחק רוכברגר: יש נוהל, אורי, זה הוכח בדיוק לפני שנה במלחמה, ביום שנפל הטיל בחדרה, יום שישי 10 בלילה, תוך דקות, זה היה מדהים, הכל התפנה מסודר.

גב' נורית אבנר: אבל אורי אם תשים לב, אנחנו צרפנו עכשיו לוועדה שלנו את צדוק שהין בגלל הסיבה הזאת.

מר שמואל גריידי: איציק, אני הערתי הערה ואני לא כ"כ הבנתי את התשובה של נורית, אני שאלתי על תרומה לקהילה של כל האנשים שמקבלים פה מהעירייה תגמול, אז לא הצלחתי להבין, יש קריטריון כזה של תרומה לקהילה, אתם רוצים להנהיג את זה.

מר יצחק רוכברגר: אני לא יודע.

גב' נורית אבנר: זה מה שאמרתי לך, בדיוק בישיבה האחרונה שדנו בה, בוועדת המקלטים, אמרנו שלגבי אלא שנמצאים כרגע, אנחנו לא אכפנו את זה, אבל לגבי אלה, שאנחנו הולכים לתת להם ובעיקר בתחום של האומנות, אמרנו שבין שאר הדברים, נבקש מהם שיתרמו לקהילה, אם זה לדוגמא, הבאתי לכם נושא של למשל צייר..

עו"ד יעקב זילברשטיין: אז צריכים לקבוע את זה כמשהו תקנוני.

גב' נורית אבנר: בסדר, אז אמרתי לך, זה אחד הדברים שאנחנו נעשה וזה יבוא לידי ביטוי בפרוטוקול של הישיבה הבאה.

מר יצחק קאול: אני רוצה לנצל את ההזדמנות הזאת, שאנחנו מדברים על המקלטים, שוב להזכיר, שביקשתי לקיים בדיקה של מה הצרכים לנושא מקלוט, מול מצב המענה הקיים, לפי איזשהו תקן של אני לא יודע מה, פיקוד העורף או משהו.

מר יצחק רוכברגר: בסדר.

מר יצחק קאול: עכשיו מתי נתעורר עם זה? כשחם וחלילה יקרה משהו.

מר יצחק רוכברגר: כן, אני מבקש לאשר את הפרוטוקול של ועדת המקלטים ברשותכם.

החלטה מספר 359: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת המקלטים.

15. שינוי בתב"ר בבי"ס אמירים ובבי"ס קריית יערים.

מר יצחק רוכברגר: אני אסביר מה המשמעות, מדובר באחד: זה הקדמת תב"ר מ-2008 ל-2007, לגבי בי"ס אמירים, שני: קריית יערים, הגדלת התב"ר. אני אסביר במה דברים אמורים ואם צריך, אורית תסייע לי בעניין הזה.

לצורך הגדלת תב"ר, צריך לקיים ישיבה בוועדת כספים, אני אומר את זה מראש.

לא קיימנו, אנחנו לא יכולים כרגע לקיים בוועדת כספים, מטעם אחד פשוט: אנחנו עשינו תוכנית, אגף חינוך עשה תוכנית פיתוח בקריית יערים, שינוי בקליטה של ילדים בגילאי 3, זה החטיבה הצעירה.

היה שם מתכנן שתכנן את הבנייה במקום, התברר שתוך כדי תנועה, לא מתאים התכנון ונעשה תכנון אחר.

התכנון האחר הזה יצר מצב, שאנחנו נדרשים לעוד 500 אלף ₪ לצורך הפיתוח של בי"ס.

בהנחה שאנחנו נכנס בדרך המסודרת, מה שנקרא, את ועדת הכספים, נקיים על זה דיון, אנחנו נפספס את פתיחת שנת הלימודים בבי"ס, בגלל הנתונים האמיתיים שנוצרו כאן.

במקרה החריג הזה, אני אבקש מהמועצה לאשר הגדלת תב"ר לבי"ס קריית יערים, בשיעור של החריגה שמתבקשת על ידי המתכננים, 500 אלף ₪.

הדבר השני זה, הקדמת תב"ר, אני מדבר על הקדמת תב"ר של בית ספר אמירים שוב, פיתוח של מקומות בבי"ס.

גב' אורית פפר: אני לא יכולה לקחת אחריות, לא לתת שיפוצים בקיץ, זאת החלטה שלכם, כסף יש, צורך יש לפי מה שהסבירו.

מר יצחק קאול: תשאל את מיכל.

גב' אורית פפר: כסף יש, צורך יש. אנחנו התבשרנו על סיפור פי גלילות במשך שנים, עכשיו שהיא מתפנת, אז במשך שנים שילמה השבחה, שילמה דמי שימוש למנהל, צרות עוד לא הגיעו לעירייה.

פי גלילות לא הייתה שייכת לרמת השרון, גילו את זה, אנחנו עומדים לקבל סכום מאוד יפה.

מר יצחק רוכברגר: יש לנו את הכסף בקיצור.

גב' אורית פפר: זה יכסה את זה.

מר יצחק רוכברגר: מיכל תסביר.

גב' מיכל מנקס: אני יכולה להסביר למה השינוי ולמה ההגדלה, השינוי נובע מכך, התכנון המקורי היה להרחיב ולהקים את החטיבה הצעירה במקום שהיא קיימת, לקליטה של יותר ילדים, לשמחתנו גדל מספר הילדים והמערך של החטיבה, הוא מערך פדגוגי ולא סתם כיתות שבנויות בתפזורת, להתאים את הסביבה הלימודית לצרכים.

התכנון שהתבצע היה לשביעות רצוננו, אלא שחרג מגבול בנייה.

מר יצחק קאול: קו בניין.

גב' מיכל מנקס: והצריך אישורים וחריגות נוספים, שאז אמרנו:

רגע, בואו נבדוק חלופות, החלופה היא להעביר, להעתיק את החטיבה הצעירה ממקומה למקום אחר בבי"ס, ההתאמות שצריכות להיעשות על פי האומדנים גבוהות מההתאמות במקום המסוים, לכן הצורך בהגדלת התקציב, תוכנית

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

לשביעות רצון ההורים, הנהלת בי"ס, ועדת החינוך, כפי שהובאה על ידי המתכננים של אגף הנדסה.

מר יצחק קאול: אני רוצה להציע הצעה.

מר יצחק רוכברגר: אין שום בעיה.

מר יצחק קאול: כיון שלא קיימנו דיון של ועדת כספים, אז אני מציע. לי מבחינת הפרוצדורה אין בעיה. אז תעביר את זה, אני אהיה בעד, אבל אם יש בעיה אז יכול להיות שצריך לעשות מתודית הפסקה במועצה.

מר יצחק רוכברגר: אין שום בעיה.

מר יצחק קאול: אפשר לאשר את זה?

מר יצחק רוכברגר: הדיון בועדת כספים יתקיים בעוד כחודש, חודש ומשהו, אנחנו פשוט נפספס את כל העבודות שם.

אני מבקש ברשותכם לאשר את השינויים שאני ביקשתי, 1. 500 אלף ש"ח, הגדלת התב"ר לקריית יערים...

גב' אורית פפר: הגדלת תב"ר 301.

מר יצחק רוכברגר: והקדמת התב"ר של 2008 ל-2007 של בי"ס אמירים.

גב' אורית פפר: תב"ר 184.

מר יצחק רוכברגר: מי בעד?

<u>החלטה מספר 360:</u> הוחלט פה אחד לאשר הגדלת התב"ר 301 בס"ך של 500 אלף ש"ח לבי"ס קריית יערים, והקדמת התב"ר 184 של בי"ס אמירים מ-2008 ל-2007
--

מר יצחק רוכברגר: תודה רבה.

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

מר מאיר דורון: קיבלתם את הסקירה של שנת הלימודים. עוד דבר,

ב-15 לאוגוסט מתחילים לאכלס בנווה גן.

פרח מלך
סמנכ"לית תפעול

יצחק רוכברגר
ראש העירייה

קובץ החלטות

8. מינוי נציג למליאת רשות הניקוז – הגב' טלי שמחה.

החלטה מספר 355: הוחלט פה אחד למנות את גב' טלי שמחה לנציגת מליאת רשות הניקוז.

9. דיווח יציאת משלחת "כנפיים פרושות" לבלגיה.

החלטה מספר 356: הוחלט פה אחד לאשר תקציב בסך של כ-7000 ש"ח למימון משלחת "כנפיים פרושות" לבלגיה

7. אישור עקרוני למתן ערבות לעמותת הכדורגל לצורך תשלומי הלוואה.

החלטה מספר 357: הוחלט ברוב קולות (2 נגד, 3 נמנעים, 2 לא משתתפים בהצבעה) לאשר אישור עקרוני למתן ערבות לעמותת הכדורגל לצורך תשלומי הלוואה. האישור יובא לעיון יועמ"ש וגזברית המועצה.

13. אישור ועדת הקצאות בנושא מרכז לקרמיקה – יוצג ע"י איילת גיינו שושני.

החלטה מספר 358: הוחלט ברוב קולות (13 בעד, 1 נגד) לאשר עקרונית הקצאת קרקע בנושא מרכז לקרמיקה.

14. אישור ועדת מקלטים.

החלטה מספר 359: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת המקלטים.

עיריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 40, מיום 1.7.2007

15. שינוי בתב"ר בבי"ס אמירים ובבי"ס קריית יערים.

החלטה מספר 360: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת התב"ר 301 בס"ך של 500 אלף ₪ לבי"ס קריית יערים, והקדמת התב"ר 184 של בי"ס אמירים מ-2008 ל-2007