

# עיריית רמת השרון



## פרטיכל

ישיבת מועצה מן המניין, מס' 24

מיום ראשון, ז' בשבט תשס"ו, 5.2.2006

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 24, מיום 5.2.2006

**פרטיכל מס' 24 מישיבת המועצה מן המניין, אשר התקיימה**

**ביום ראשון, ז' בשבט תשס"ו, 5.2.2006, בשעה 19:00**

**משתתפים:**

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| מר יצחק רוכברגר      | - ראש העירייה       |
| מר מאיר דורון        | - סגן ומ"מ ראש העיר |
| גב' נורית אבנר       | - סגנית ראש העיר    |
| מר אליעזר בר         | - חבר מועצה         |
| עו"ד יעקב זילברשטיין | - חבר מועצה         |
| מר שמואל גריידי      | - חבר מועצה         |
| מר משה אורי לוין     | - חבר מועצה         |
| מר יצחק קאול         | - חבר מועצה         |
| מר אהרון גליל        | - חבר מועצה         |
| גב' עליזה תמרי       | - חברת מועצה        |
| גב' שירה אבין        | - חברת מועצה        |
| מר ישראל טל          | - חבר מועצה         |

**חסרים:**

|                  |              |
|------------------|--------------|
| גב' נעמי זהר     | - חברת מועצה |
| גב' נירה פולקמן  | - חברת מועצה |
| גב' אורנה אוספלד | - חברת מועצה |

**נוכחים:**

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| מר הרצל נחום          | - מנכ"ל העירייה     |
| גב' אורית פפר         | - גזברית העירייה    |
| עו"ד אילת שושני-ג'ינו | - מנהלת מח' נכסים   |
| מר ערן זמיר           | - מבקר העירייה      |
| אדרי' ולדימיר לוין    | - סגן מהנדס העירייה |
| מר טל עזגד            | - ע. ראש העירייה    |
| מר דוד מנשה           | - סמנכ"ל תקשורת     |
| מר אלי הדר            |                     |
| נציג הנוער            |                     |

**על סדר היום:**

1. הצעה לסדר על ידי ישראל טל בנושא מחלקת הנדסה – אשנב לקבלת מידע לקהל.
2. אישור המלצות מפרוטוקול ועדת שמות בנושאים:
  - א. כיכר ויצמן – קריאת שם העיר התאומה גאוגסמרינהוטה מגרמניה.
  - ב. הצבת פסל תרומת ליונס ישראל בכיכר יבנה פינת סוקולוב וקריאת הכיכר בשם כיכר ליונס.
  - ג. הנצחה לטייסי רמת השרון בחורשת הטייסים. (תוספת לסדר היום)
3. דיווח ואישור על ברית ערים תאומות עם העיר טלהסי בירת פלורידה.
4. במכרז שהתקיים בתאריך 29.1.2006 נבחר כמנהל פיקוח על הבנייה מר בוטנר ויאצ'סלב. מר בוטנר יועסק בחוזה בכירים שיועבר לאישור משרד הפנים בצרוף מליאת מועצת העיר. אם וכאשר מינוי זה לא יתאפשר, יבחר מר פיפלקס מיכאל.
5. הארכת הסכם שימוש בנכס הידוע כחנות מספר 5.
6. איחוד וחלוקה בנכס המהווה את גוש 6415 חלקות 150 – 571 ברמת השרון.
7. העברת חדר 6 בבית ספר גולן לפעילות המתנ"ס.
8. דיון בדו"ח רבעוני 1.9.2005 שהוגש למשרד הפנים.
9. הסבר להוראת מעבר למתן תמיכות על ידי רשויות מקומיות ואישור המליאה לתשלום מקדמה בגובה 30% מהסכום שהועבר בשנה קודמת (לאחר דיון בוועדה מקצועית).
10. שונות:
  - א. תביעה נגד העירייה בעניין מתחם אלון.
  - ב. החזר הוצאות משפטיות למר יורם מרזן (תוספת לסדר היום).

**מר יצחק רוכברגר:** ישיבה מן המניין שמספרה 24.

1. הצעה לסדר על ידי ישראל טל בנושא מחלקת הנדסה – אשנב לקבלת

**מר יצחק רוכברגר:** הנושא הראשון, הצעה לסדר על ידי מר ישראל טל בנושא מחלקת הנדסה – אשנב לקבלת מידע לקהל. בבקשה, ישראל, תציג את זה.

**מר ישראל טל:** אני שמח להתחיל. העליתי את הנושא של אשנב לקבלת מידע במחלקת הנדסה, מפני שאני ראיתי שם פרצות וסכנה להיעלמות חומר. אני מדי פעם עובר בקומה ואני רואה את כל עם ישראל מגיע לדלפק, מבקש תיק, אם זה ענייני או לא ענייני, מוציא תיק, שולף מסמך מהתיק, יכול לצלם את זה כאן, יכול ללכת לצלם את זה במכון להעתקות בחוץ, ואף פעם אין מעקב אם המסמך חזר חזרה לתיק. בוודאות אני יכול לומר, ששמעתי ציטוטים מאנשים שעובדים בעירייה, שפתחו תיק ופשוט תהו לאן נעלם החומר – התיק ריק, אין חומר, חסרים מסמכים. הגיע הזמן לאכוף את הנושא הזה ולעשות סדר. לא פעם, אם יצא לאנשים להסתובב ברשויות אחרות ולראות כיצד ניתן להוציא משם חומר, לא ניתן להוציא מסמך ללא הזדהות, השארת תעודת זהות. רושמים כל דבר למעקב וחזרה. לא ייתכן שמתוך תיק, תיק בנייה, ייעלמו מסמכים. אנחנו עדיין לא עברנו למחשוב מלא בכל נושא תיק הבנייה. זאת אומרת, שכל תיק, כל מסמך שייעלם מאותו תיק, אנחנו נהיה חשופים ולא נדע לעולם מה היה ומה לא היה.

על כן, הצעה שלי פשוטה ביותר, כפי שכתבתי. לאכוף את זה בצורה שכל מי שירצה להוציא מסמך יצטרך להזדהות, יצטרך לרשום, יצטרך לצלם ולעשות את כל מה שצריך, בצורה מסודרת ומבוקרת. ייתכן שזה גם יגרע קצת יותר זמן, יצטרכו להשקיע קצת יותר זמן, אולי כוח אדם, אבל אני חושב

**מר אליעזר בר:**

בונה 50% מהבית.

**מר ישראל טל:**

לכן, את זה אני רוצה למנוע. אני רוצה להביא את זה בצורה מסודרת, שזה יהיה דבר שמיושם בשטח. אני לא רוצה להגיד את מי אני רואה שם, אבל כל עם ישראל עומד ליד החלון הזה עם תיקים כאלה, כל תיק כזה מעיינים, אתה לא יודע מה יוצא ומה נכנס.

**מר יצחק רוכברגר:**

מה ההצעה?

**מר ישראל טל:**

ההצעה היא אכיפה.

**מר יצחק רוכברגר:**

אז אני אסביר, ברשותכם, תשובה לנושא. הנושא הזה מאוד חשוב. אכן, כשבנאדם רוצה תיק בנייה הוא מציג תעודת זהות או תעודה מזהה. אני בכל מקרה אדרוש מהמחלקה למטה להקפיד ולאכוף יותר את הנושא הזה, על מנת שלא יהיו אי אלו מקרים, שבנאדם לוקח תיק ואנחנו לא יודעים מה לקח, מה החזיר וכו', וגם כמובן, שיבדקו את התיק כשהוא חוזר חזרה לצורך הבדיקה. אני אוציא הנחיה מסודרת בנושא הזה.

**מר ישראל טל:**

לא מוציאים תיק, מוציאים מסמך ספציפי. מישהו מבקש תיק, מתוך התיק מסמך כלשהו, התיק נשאר בפנים. לא יוצא כל התיק החוצה ואז אין לך שליטה, אתה לא יכול לדעת מה נעלם.

**מר יצחק רוכברגר:**

אני אוציא הנחיה בכתב בנושא הזה.

**מר אהרון גליל:**

אני רוצה להעיר, קודם כל, שההצעה של ישראל היא חשובה והנושא אף הוא באמת חשוב. כל מה שקשור לתכנון ובנייה, אלה בדרך כלל נהלים שקרובים לאזרחים ושנתקלים בבירוקרטיה ובהחלט אני מקדם את זה בברכה. אני מנצל את ההזדמנות ואני רוצה להעיר – גם בדו"חות של המבקר, וגם בלי קשר לדו"חות של המבקר – שחשוב שההצעה

2. אישור המלצות מפרוטוקול ועדת שמות.

**מר יצחק רוכברגר:** נושא שני, אישור המלצות מפרוטוקול ועדת שמות. ישנם שני נושאים.

**מר טל עזגד:** חילקתי כרגע את הפרוטוקול.

**מר יצחק רוכברגר:** אחד, זה נושא של כיכר ויצמן, אותה כיכר שנמצאת, שעשינו אותה אנחנו; והשני, הצבה של פסל שייתרם על ידי ליונס ישראל, בכיכר יבנה פינת סוקולוב.

**מר ישראל טל:** יש גם סעיף ג' – חורשת הטייסים.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מקבל, זה נשמט כאן אבל בפרוטוקול זה רשום. מדובר גם על החורשה בנווה רום, שהגיעו אלינו תושבים ואמרו שיש לנו כ-40 טייסים מרמת השרון שנפלו, והמשפחות מבקשות לקרוא את החורשה "חורשת הטייסים". אנחנו, כמובן, נשדרג את הגינה שם ונעשה טקס מסודר, נזמין את מפקד חיל האוויר וכל מי שצריך. אני חושב שזו זכות גדולה לנו. הוועדה גם המליצה בעניין הזה.

א. כיכר ויצמן – קריאת שם העיר התאומה גאוגסמרניהוטה מגרמניה.

**מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה להתייחס לסעיף הראשון, לגבי הכיכר. גאוגסמרינהוטה, זה גם לא בעיה להגיד את זה – גאוגס זה המלך, מרין זו אשתו, הוטה זו העיר.

**מר מאיר דורון:** אתה יודע שחורשת הטייסים זה שטח למבנה ציבורי.

**מר ישראל טל:** אני תכף אדבר על זה.

**מר יצחק רוכברגר:** לגבי הכיכר – אנחנו חידשנו את הקשר עם העיר התאומה בגרמניה בחודש אוגוסט ונסעו אתנו בני הנוער, יחד עם מחלקת החינוך. נמצא אתנו כאן אייל שדה, יו"ר מועצת הנוער, שהיה גם במשלחת. שם התברר לנו שהעיר התאומה שלנו חנכה שם רחוב על שם רמת השרון וגם כיכר על שם אהרון פלץ, שהיה פעם חבר מועצה, שהוא היה איש הקשר שלנו עם המשלחות. זו היתה זכות גדולה.

לפני שאדבר כמה מילים, אני ארצה דווקא שאתה, אייל, כמי שהיה שם, תאמר איך התרשמת ומה עמדתך.

**נציג הנוער - אייל שדה:** שלום לכולם. אני הייתי במשלחת, הם באמת השקיעו ברמת השרון די הרבה, אפילו יש להם במועצה חדר ישיבות די ענק, פחות או יותר בסדר גודל הזה, שקרוי על שם רמת השרון. אני חושב שמן הראוי שאחרי כל השנים האלה, גם לרמת השרון יהיה איזשהו מקום שקרוי על שם גאוגסמרינהוטה. הוטה, לדעתי, זה דווקא מפעל הפלדה שם.

**גב' נורית אבנר:** נכון, זה מפעל הפלדה.

**מר יצחק רוכברגר:** ישראל, בבקשה.

**מר ישראל טל:** היום נפל לי כבוד גדול, כל מה שקשור בקריאת שמות והנצחה זה דבר מכובד מאוד לעירנו, לכן אני שמח להיות חלק בזה. הוועדה התכנסה וקיבלה הסבר מלא לגבי כל מה ששמעתם כרגע, על העיר התאומה שהחליטה לקרוא. זו עיר תאומה של למעלה מ-30 שנה שנמצאת

אני תמיד מדגיש שאנחנו, כוועדת השמות, הממליצים. אותה ועדה לא אוהבת להיות מין ועדה שכאילו אין לה שיניים, אז אני הודעתי להם חד וחלק שהוועדה היא סוברנית להחליט, אבל ההחלטות שלנו הן בגדר המלצות. אנחנו מביאים את ההמלצה בפני מועצת העיר ומועצת העיר היא זו שמחליטה אם מקבלים או לא מקבלים.

במסגרת הוועדה, ההחלטה הזו התקבלה בפה אחד, לקרוא לכיכר על שם גאוגסמרינהוטה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** זה במקום כיכר ויצמן?

**מר ישראל טל:** כרגע אין לכיכר שם. זו כיכר חדשה שאין לה שם, וזו הזדמנות, סוף סוף, שיש לנו משהו שאפשר לתת שם. אז הכיכר תיקרא כיכר העיר התאומה ובסוגריים למטה שם העיר התאומה. אני חושב שזה ראוי ומכובד.

**מר יצחק קאול:** בחרתם בכיכר הזו כי אין לה שם?

**מר ישראל טל:** כי אין שם, לא רצינו לבטל שם קיים.

**מר יצחק רוכברגר:** אגב, ב-1 באפריל מגיעה משלחת הנוער לכאן ביחד עם ראש העירייה. הוא כבר היה כאן ב-1/5. הוא בא במיוחד לצורך הנושא הזה, הוא יכבד אותנו ויהיה כאן כחמישה ימים. כמובן שנעשה טקס מכובד, נזמין את כל מי שהשתתף בזמנו במשלחות וכל הנכבדים. אני חושב שזה סמל של כבוד.

**מר ישראל טל:** סמל של הדדיות ושיתוף פעולה.



**מר יצחק רוכברגר:** מישהו מתנגד לעניין הזה? מי בעד קביעת שם הכיכר על שם העיר התאומה גאוגסמרינהוטה? פה אחד, תודה רבה.

**החלטה מספר 266:** הוחלט לאשר פה אחד את קריאת הכיכר ברחוב ויצמן על שם העיר התאומה גאוגסמרינהוטה מגרמניה.

ב. הצבת פסל תרומת ליונס ישראל בכיכר יבנה פינת סוקולוב וקריאת

**מר ישראל טל:** הסעיף השני: קריאת שם לכיכר ליונס. הציעו לקרוא לזה כיכר ליונס. ארגון ליונס ידוע כגוף שעוסק בפעילות התנדבותית כמו בני ברית, רוטרי וכן הלאה. התקבלה פנייה מהנהלת ליונס ישראל, שנוכל לקרוא כיכר על שם ליונס ברמת השרון. הם בחרו אתר, זה היה בשיתוף פעולה אתנו, ניסינו לראות איפה אפשר להציב פסל סביבתי. אני אומר פסל, זה לא אנדרטה, אלא פסל סביבתי, שמצויר על ידי אמן.

**מר טל עזגד:** אתם יכולים להעביר ביניכם את החומר המצולם.

**מר ישראל טל:** מדובר בפסל מרמת השרון בשם טוביה לוי, אנחנו נותנים לו גם את ההזדמנות להביע את עצמו ביצירתיות. הפסל הוא פסל סביבתי הולך ויפה, הוא לא בא להיות לא אנדרטה ולא מצבה, חלילה, אלא פסל סביבתי שיכול לעטר את הסביבה.

לצורך האירוע הזה, יגיע לארץ נשיא ליונס העולמי, שמגיע באופן מיוחד לטקס. הוא אמור להגיע בתחילת אפריל והוא יבוא לחנוך את הדבר הזה.

הוועדה דנה בנושא, ומאחר והמקום לא מהווה כיכר אלא רחבה, החלטנו לקרוא לזה רחבת ליונס ולא כיכר ליונס, כי זה לא הולם לשפה. השטח שהוקצה לזה זה ב-Front של הפרוייקט גני רמת השרון, מול הגולפיטק. יש

**מר טל עזגד:** השטח הוא שטח פרטי פתוח. ראוי גם לציין שכל נושא העלויות, אנחנו כרמת השרון נותנים בעצם את חסותנו לעניין הזה, מאחר והם פנו אלינו שאנחנו נקבע את הפסל ונעמוד בעלויות תאורה וכו', בינתיים גם לדבר הזה השגנו תרומה, שבעלי הקרקע, בעלי הבניין, לקחו על עצמם את כל העלויות של נושא הקמת הפסל. זאת אומרת, הם יקבעו אותו, עם יסודות ועם הגשת היתר. ולדימיר כבר ישב יחד איתי ואיתם וסידרנו את זה.

**מר ישראל טל:** אנחנו כעירייה מרוויחים מונומנט יפה, מה שאין לנו הרבה ברמת השרון.

**מר טל עזגד:** אין עלויות לעיריית רמת השרון.

**מר מאיר דורון:** היה מצב של משבר בבניין, בינתיים נכנס בנק דיסקונט, אחר כך נכנס בית הקפה "אינגליש קייק" ולאט לאט זה מתמלא. מתוך 77 דיירים בבניין יש כבר 70 וכעת כבר מכרו חלק מהדירות בבית השני ומתחילים כבר עם הבית השלישי.

**מר ישראל טל:** גם כאן ועדת השמות החליטה להמליץ לקרוא למקום רחבת ליונס ולא כיכר ליונס, וזה התקבל בפה אחד. יש מתנגדים?

**מר יצחק רוכברגר:** אגב, לארגון המתנדבים רוטרי יש דירה אחרי הכיכר, בז'בוטינסקי.

**מר טל עזגד:** הוא צמוד לכיכר גאוגסמרינהוטה.

**מר יצחק רוכברגר:** צמוד לכיכר, דירה של רוטרי, שבזמנו קיבלו גם מהעירייה. אני חושב שזו צריכה להיות מחווה.

**מר מאיר דורון:** כיכר אחת היא ממזרח והשניה ממערב.

**מר יצחק רוכברגר:** מי בעד אישור הצבת הפסל וקריאת הרחבה על שם

ליונס?

**מר טל עזגד:** פה אחד.

**החלטה מספר 267:** הוחלט לאשר פה אחד הצבת פסל תרומת ליונס  
ישראל בכיכר יבנה פינת סוקולוב וקריאת הכיכר בשם כיכר ליונס.

ג. הנצחה לטייסי רמת השרון בחורשת הטייסים. (תוספת לסדר היום)

**מר יצחק רוכברגר:** ברשותכם, סעיף ג' נשמט אבל בפרוטוקול הוא

נמצא. מדובר בחורשת הטייסים.

**מר ישראל טל:** אני רוצה להציג את זה גם.

**מר יצחק רוכברגר:** אתה תציג את זה, בבקשה. רק לפני שאתה מציג,

פנו אליי נשים שכולות של טייסים, ביקשו לבדוק את האפשרות לקרוא לגינה  
באזור הלבונה בנווה רום על שם הטייסים שנפלו ברמת השרון "חורשת  
הטייסים". כפי שאמרתי קודם, ביקשתי מישראל לבדוק את הנושא, הם  
המליצו את ההמלצה שלהם. ישראל, בבקשה.

**מר ישראל טל:** אני חושב שזו גולת הכותרת, האתר הזה. רמת

השרון התברכה בכמויות של טייסים, ולא בכדי שזה נושק לשכונת נווה רום,  
שהיא שכונת הטייסים.

נציגי הטייסים פנו במכתבים ובישיבות שהתקיימו כאן במסגרת העירייה,  
וביקשו להנציח באתר שנמצא – כשנוסעים מרחוב הלבונה ופונים שמאלה  
לתוך נווה רום, לפני הכניסה לתוך נווה רום, מצד שמאל, ישנו מין מקלט עם  
כמה עצי אקליפטוס. הם רצו להנציח את זה שם. מאחר והשטח הזה מיועד  
לשטח ציבורי ראינו את האפשרות לתת לזה קצת יותר מעוף ולשדרג את זה,

**מר יצחק רוכברגר:** יש הערות? מדובר בשטח הציבורי, בגינה.

**מר ישראל טל:** הם אפילו לא יודעים, הם רצו שטח מאוד קטן, שהם לא יודעים שהשטח הזה עוד מעט יהיה שטח ציבורי ולא תהיה אנדרטה שם.

**מר טל עזגד:** אגב, אנחנו הערנו את תשומת לב המשפחות לזה שהשטח הזה הוא ציבורי ועשוי להשתנות, והם הביעו את הסכמתם לזה שאם יצטרך לזוז העניין הזה הוא יזוז. אבל, מאחר וועדת שמות הציעה את מה שהציעה לגבי החורשה הגדולה, אם אין איזשהן בעיות מיוחדות מבחינת השטח עצמו, אז אפשר כבר לעשות את זה בצורה מכובדת בחורשה ההיא.

**מר מאיר דורון:** לגבי שטח ציבורי, אני חושב שאתם טועים בשני מושגים. שני השטחים ציבוריים, גם הימני וגם השמאלי. אלא שהשמאלי הוא שב"צ, שטח חום.

**מר טל עזגד:** הוא למבנה ציבורי.

**מר מאיר דורון:** והימני הוא שטח ירוק.

הבעיה הבאה תהיה שכל אחד יבקש הנצחות, אני מכיר את הבעיה מערים אחרות.

**מר ישראל טל:** זה מקום ייחודי לנווה רוס. אני כתבתי פה במילה מאוד חשובה – לא רק שיש לנו את הכבוד לעשות את זה, אלא תהיה לנו זכות גדולה לעשות את זה.

**גב' נורית אבנר:** מה יקרה אחרי זה אם יבואו אלינו מחיל השריון?  
**מר יצחק רוכברגר:** הם לא מבקשים להפוך את זה לגלעד והם לא מבקשים להפוך את זה לאתר הנצחה. הם יביאו איזה כנף של מטוס, ישימו שם והחורשה תיקרא חורשת הטייסים.

**מר ישראל טל:** כל אחד שיגיע בעתיד, אולי אתם לא יודעים, יש לנו תוכנית לעשות הנצחה. איך קוראים לאתר ההנצחה בחורשת הנופלים, הרצל? בכניסה לרמת השרון.

**מר הרצל נחום:** חורשת הנופלים, שזה יהיה כללי לכל הנופלים.  
**מר ישראל טל:** אם יש משהו שירצו, אנחנו נדון בכל דבר. תגיע בקשה.

**גב' נורית אבנר:** יש חיל אוויר ויש את כל השאר. יש שריון, יש מודיעין, יש חיל הים.

**מר מאיר דורון:** מודיעין יש. בתוך רמת השרון יש אתר מודיעין, ברחוב אהרון יריב, בקצה, זה אתר של כוחות המודיעין.

**מר ישראל טל:** רבותיי, אני מודה לכם על ההקשבה ועל ההסכמה.  
**מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש לאשר את עניין חורשת הטייסים במקום שהוצע. מי בעד?

**החלטה מספר 268:** הוחלט לאשר פה אחד את הנצחת טייסי רמת השרון בחורשת הטייסים.

3. דיווח ואישור על ברית ערים תאומות עם העיר טלהסי בירת פלורידה.

**מר יצחק רוכברגר:** נושא שלישי – דיווח ואישור על ברית ערים תאומות עם העיר טלהסי, בירת פלורידה. נוצר קשר בינינו לבין העיר טלהסי. הקשר נוצר באמצעות תושב רמת השרון, אלי הדר, שיושב כאן. היו נציגים שלהם פה, כבר כמעט שנה כל הסיפור. הם בדקו אם שווה להם לעשות זאת עם רמת השרון, ובשבוע שעבר, כמדומני, היתה ישיבה חגיגית במועצת העיר שלהם והם אישרו את הקשר עם רמת השרון ואת כריתת הברית עם רמת השרון.

אני מבקש מדוד מנשה, שהיה איש הקשר מטעמנו, וגם מאלו, להציג את הנושא. לאחר מכן, ברשותכם, אבקש לאשר.

**מר אליעזר בר:** הייתי שם פעמיים.

**מר דוד מנשה:** ערב טוב. אנחנו בעצם מתבקשים הערב, חברי מועצת העיר הנכבדים, לאשר את ההסכם עם טלהסי כעיר תאומה שלישית, או שלישית וחצי, של רמת השרון. למי שלא יודע, יש לנו שתי ערים תאומות במשרה מלאה – גאוגסמרינהוטה, שהחלטנו הערב לקרוא כיכר על שמה, ועיר תאומה נוספת בשם דנקרק מצפון מערב צרפת. יש לנו גם עיר בסין, שאני לא זוכר אפילו את שמה, אבל מאז שביקר בה פיחותקה עקבותיה אבדו במרחבי סין. אנחנו מתבקשים הערב לאשר עיר תאומה נוספת, טלהסי. גם לטלהסי אנחנו נהיה העיר התאומה השלישית.

כפי שקיבלתם כאן חומר שהכנו לגבי טלהסי, יש כאן איזשהו פירוט על קצה המזלג בתחומים שונים שנוגעים לעיר. העיר הזו דומה באופייה מבחינת התפיסה הירוקה של העיר, הדגש הגדול שהם שמים על הנושא של חינוך ועל הנושא של הספורט, ועל האופן שבו אנחנו רואים את התחום של טכנולוגיה ופיתוח טכנולוגיה בשתי הערים. הבסיס, כפי שנמסר כאן על ידי ראש העיר, היה על ידי ישראלי, סגן נשיא של חברת טלקום, שהיא חברה מקבוצת

לא קוריוז, אולי אנקדוטה קטנה – בטלהסי יש סגן ראש עיר, שנקרא שם קומישינר, יש שם ארבעה קומישינרים שמרכיבים את המערכת העירונית יחד עם ראש העיר. אחד מהם הוא אירוויין כץ, יהודי, וזה סייע כמובן כדי לקיים את היחסים. יש קהילה יהודית של 4,000 יהודים בטלהסי, זו קהילה מאוד חמה שמאוד רוצה את הקשר עם ישראל. ראש העיר, יחד אתנו, סבר כתפיסה מרכזית, כמדיניות מרכזית, של השלטון המקומי, וזה נעשה גם בעידוד של השלטון המקומי בישראל, כחלק ממערכת היחסים של ישראל עם ארצות העולם, בוודאי לגבי ארצות הברית שהקשר שלנו איתם מאוד חזק, נוצר כאן קשר שנועד גם לחזק את הקשרים של ישראל בארצות הברית, כחלק מהמודל, כפי שאמרתי, שתומכים ביחסי החוץ של ישראל, ובמיוחד כשאנחנו יוצרים גם קשר וזיקה נוספת ליהדות המקומית, כאשר אנחנו יודעים שבשנים האחרונות רמת ההתבוללות של יהדות ארצות הברית היא מאוד גבוהה, והיה חשוב גם לנו ליצור עוד איזשהו קשר שיחזק ויעגן את הקשר של יהדות ארצות הברית עם ישראל ועם היהדות בכלל.

אנחנו בחנו את כל האפשרויות השונות והגענו למסקנה. המסקנה היא, לשמחתנו, הדדית בשני הצדדים – שרמת השרון מתאימה לטלהסי וטלהסי מתאימה לישראל. אני חושב שאחרי האשרור של הקשר והיחסים בטלהסי, מן הראוי היה – כמובן שהחלטה היא בידכם – לאשרר גם בצד שלנו ולצאת

**מר יצחק רוכברגר:** זה לא היה מחנה קיץ, זה הטורניר. אין לזה קשר בכלל לזה.

**מר דוד מנשה:** אמרתי שאני נותן את זה כדוגמה לאפשרות של שימוש בספורט ובתחומים נוספים, כמסגרת לעבודה משותפת עם העיר טלהסי. התחום של חילופי סטודנטים בטלהסי כולל מספר אוניברסיטאות, אחת מהן היא ה-State University Of Florida, זו אוניברסיטה ענקית, יש להם התמחויות שונות והם מתמחים בעיקר בתחומים של חינוך, תרבות, אמנות וכיו"ב, כאשר גם אצלנו התחומים האלה מפותחים – יש לנו את בית ספר רימון, שהוא אחד מבתי הספר המובילים בארץ, אם לא המוביל, בתחום המוסיקה, יש לנו את תחומי האמנות שמאוד מובילים, גם בתחום של החינוך העל-יסודי יש לנו את בית ספר אלון שבולט בתחום הזה, וכמובן רוטברג שנותן את הגוון הטכנולוגי וגם בתחומי האמנות. בקיצור, יש לנו המון תחומים שאפשר לשתף פעולה עם העיר ואנחנו חושבים שזה יהיה בהחלט כר נרחב לשיתוף פעולה. עד כאן הסקירה שלי.

**מר יצחק רוכברגר:** אלי, כתושב רמת השרון, כמה מילים גם כן. בכל זאת אתה היית איש הקשר.

**מר דוד מנשה:** עוד מילה אחת – יש לכם גם צילום מתוך העיתון היומי שמופיע בטלהסי, שבו הם מברכים על הקשר, מצביעים על הזיקה המיוחדת, הירוקה, בין שתי הערים, וכמובן על הרצון החם שלהם ליצור עם רמת השרון קשר.

**מר אלי הדר:** אין לי הרבה מה להוסיף למה שדוד אמר, חוץ מזה שהאופי של העיר, מכיוון שטלהסי היא עיר הבירה של פלורידה, המדינה מס'



**גב' נורית אבנר:** יש להם עיר תאומה?

**מר אלי הדר:** יש להם שתיים, אחת באירלנד. דוד, אתה זוכר עיר

תאומה חוץ מאירלנד?

**מר יצחק קאול:** אני לא רואה שום בעיה עם העיר הזו. השאלה

היחידה, האם יש לנו איזושהי מדיניות. כל עיר שתרצה להיות תאומה נסכים?

**מר יצחק רוכברגר:** בעיקרון, כשאתה עושה עיר תאומה, הם בוחנים

ואנחנו בוחנים. זאת אומרת, אם יש איזושהי זהות בין הערים פחות או יותר,

קרבה בתפיסה, שיתוף. אני הייתי לפני שנה בערך בפורטוורט בארצות הברית,

שם ניסו לעודד ערים לפתיחות לקשרים עם ערים בארצות הברית, וזה לא

הולך אוטומט. הם עושים כל כך הרבה בדיקות – הם, וגם אנחנו – כדי לראות

אם זה מתאים. אם יבוא איזושהו רעיון – בוא נעשה איזה עיר, לא רוצה להגיד

עכשיו איזה מקום, לא יודע מה, שאין לנו שום דבר איתה... מישהו בא אליי

היום, אמר לי שהוא רוצה לעשות לנו באקוודור. מקיימים דיון על זה,

חושבים אם זה מתאים. ראינו שהמכנה המשותף שלנו עם העיר הוא מאוד

מאוד מתאים לעניין הזה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** איך זה מתבטא בדיוק? אתה אומר "ראינו שיש

מכנה משותף". אני בכלל רוצה לשאול, בשביל מה צריך עיר תאומה? עם כל

**מר יצחק רוכברגר:** אני אסביר. העולם היום הפך להיות כפר גלובלי קטן, ואתה יודע את זה. בגלל האינטרנט, בגלל המטוסים, הכל הפך להיות יותר קצר, יותר מהיר ויותר יעיל. רמת השרון מתברכת לפחות בשם טוב, היסטורית. כעיר יציבה, כעיר טובה, עם חתך סוציו-אקונומי מאוד מאוד גבוה. ועובדה, שיש ערים בעולם שרוצות קשר אתנו. אני בהחלט חושב, ואני חושב שגם אחרים, והפתיחות צריכה להיות – א' זה מוסיף לתדמית של העיר שלנו, ב', אני אומר לך דוגרי, זה מוסיף גם לחוזקה של מדינת ישראל, שעיר יציבה, עיר חזקה, פותחת את שעריה והם פותחים את שעריהם אחד מול השני. אתה לא יכול להיות היום מנותק מהעולם. עם כל הכבוד, היום ארצות הברית, מחירי הכרטיסים גם ירדו פלאים, אני לא נכנס לזה בכלל. אני מדבר כרגע על פתיחת שערי רמת השרון, עם פתיחות של רמת השרון, כמו שהם פתוחים אלינו לקבל אותנו. השיקול הכספי כאן הוא לא רלוונטי בכלל, כאן מדברים על העניין הערכי, אידיאולוגי, נקרא לזה אפילו פוליטי לא מפלגתי, כלפי מדינת ישראל וכלפי רמת השרון. יש תרומות של הקהילה, של היהדות, אני מניח שאפשר להתגבר על כל הבעיות האלה. אני חושב שזה לברכה ולכבוד לרמת השרון שטלהסי מאוד מאוד רצתה ואישררה גם את העניין הזה של עיר תאומה עם רמת השרון. לכבוד הוא לנו, ונבחרנו מבין ערים אחרות, אגב, כי הם רצו ללכת לערים אחרות ונבחרנו אנחנו. הם פנו לרעננה ולהוד השרון והחליטו עלינו. אני חושב שזה יפה מאוד ומאוד מכובד. השיקול הכספי כאן בכלל לא רלוונטי. ללהבים, ליד באר שבע, יש עיר תאומה גם בארצות הברית,

**מר אלי הדר:** אם אני יכול להוסיף, ראש עיריית נתניה כרתה ברית עם אחת הערים בארצות הברית. כתוצאה מהברית הזו יש היום משקיע שעומד להשקיע עשרות מיליוני דולרים בנתניה. אבל אני חושב שהעיר הזו דוברת ספרדית והעיר הזו שאנחנו חותמים איתה, בתקווה שנחתום, היא דוברת אנגלית, היא מדברת על אמנות, היא מדברת על תרבות, ואני חושב שהיא יותר מתאימה מאותה עיר שדוברת ספרדית.

**מר מאיר דורון:** העיר היא עיר בירה שהיא קצת בשוליים של פלורידה, אבל זו עיר שאם אמרו לכם כאן שהמפעל הכי גדול הוא 350 עובדים, הכל זה עיר של אוניברסיטאות והשלטון. גיף בוש יושב שם. צריך לזכור שפלורידה זו מדינה בעלת השפעה אחרי טקסס, ניו-יורק וקליפורניה, עם 45 חברי קונגרס שהיא שולחת, וזו השפעה לטווח ארוך. פרט לזה, כמות של מוזיאונים וגלריות שיש שם אין בערים אחרות, בוודאי שלא בפלורידה. אני הייתי כמעט בכל הערים – במיאמי, באורלנדו, בכל המקומות – שם יש אולי אטרקציות אחרות, אבל טלהסי מהבחינה הזאת זו עיר תרבותית שאתה מרגיש את זה באווירה, וגם את השלטון. זה נהוג שכשעושים את הערים התאומות אז עושים עיר אחת בארצות הברית, עיר או שתיים באירופה וכך הלאה. הרי לא עושים עם כל מדינה עיר תאומה. העיר התאומה בסין, אפילו אף אחד לא יודע איך קוראים לעיר.

**גב' נורית אבנר:** גם עם העיר שנמצאת בצרפת אין לנו קשרים.

**מר מאיר דורון:** לתל אביב יש 15 ערים תאומות והיא עשתה ברית ערים עם בייג'ינג. אז הוא אמר: "אנחנו ביחד 16 מיליון. 15 וחצי בייג'ינג וחצי מיליון בתל אביב".

**מר יצחק רוכברגר:** רבותיי, אני מבקש לאשר את הברית עם טלהסי, כפי שהם אישרו את זה. מי בעד? תודה רבה, פה אחד.

**החלטה מספר 269:** הוחלט לאשר פה אחד כריתת ברית ערים תאומות עם העיר טלהסי בירת פלורידה.

**מר יצחק רוכברגר:** אנחנו מודים לכם. אלי, תודה רבה.

4. במכרז שהתקיים בתאריך 29.1.2006 נבחר כמנהל פיקוח על הבנייה מר

**מר יצחק רוכברגר:** ב-29/1/06 התקיים מכרז ונבחר מנהל פיקוח על הבנייה, מר בוטנר ויאצ'סלב. נכון, ידוע שאנחנו צריכים לנהל פיקוח על הבנייה, זה לא מהיום, אנחנו מדברים על זה הרבה הרבה זמן. אנחנו פנינו למשרד הפנים על מנת שגם יאשר את רמת השכר, משרד הפנים קבע את רמת השכר ונבחר הבחור הזה שאמרתי. אני, ברשותכם, רוצה לאשר אותו, אבל לאשר גם את מס' 2 במידה והוא לא יסכים. כי כבר שמעתי שיש קולות, שהוא אומר שאולי השכר לא מספיק לו, אז כבר אוטומט את השני בתור, אם הוא לא יסכים.

**מר טל עזגד:** לשני קוראים מיכאל פיפלקס.

**מר מאיר דורון:** שניהם עובדים בערים אחרות. במכרז, אחרי המיון, היו שניים שיש להם את הניסיון. רצינו מישהו עם ניסיון, זה מנהל המחלקה, זה לא מפקח. גם גריידי ישב איתי. שניהם עשו רושם טוב מאוד, אבל הם לא

- עו"ד יעקב זילברשטיין:** איזה משכורת אישרו להם?  
**מר מאיר דורון:** 30% שכר מנכ"ל.
- מר טל עזגד:** המכרז יצא בין 30 ל-40.
- מר יצחק קאול:** כמה ישנם בעירייה?  
**מר מאיר דורון:** אחד. הוא המנהל על מחלקת פיקוח.
- מר אליעזר בר:** אתם פרסמתם את זה בטח במודעות של הדיור  
ושל...
- מר מאיר דורון:** למה? בהתחלה ניגשו הרבה.
- מר טל עזגד:** 64 מועמדים היו בהתחלה.
- מר ישראל טל:** מ-64 הגיעו שניים לשלב הסופי?  
**מר מאיר דורון:** לא, עשינו את המיונים וכל הדברים.
- אדר' ולדימיר לוי:** זה מכרז שלישי.
- מר אליעזר בר:** אינצ'יים או בשורות האלו של העירייה?  
**גב' נורית אבנר:** מה זה משנה?  
**מר אליעזר בר:** זה משנה, זה לא נחשף לציבור.
- מר יצחק רוכברגר:** יש פרסום, מפרסמים אותו בעיתונות לפי כל  
הכללים. אני לא נכנס כרגע לגבי אינצ'יים. הבעיה שלנו היא רמת השכר.
- מר מאיר דורון:** רוב האנשים ששמעו את השכר לא רצו לבוא.
- מר אליעזר בר:** ברמת גן הוא קיבל יותר?  
**מר מאיר דורון:** כן.
- מר אליעזר בר:** איך?  
**גב' נורית אבנר:** הציעו לו יותר.
- מר אליעזר בר:** אז תציעו יותר גם.

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 24, מיום 5.2.2006

**מר יצחק רוכברגר:** אני לא יכול להציע יותר. מה, זה תלוי בי? אני יכול

לבקש מה שמשרד הפנים מאשר. אני לא מוסמך לקבוע שכר.

**מר מאיר דורון:** 30% זה בערך 7,000 ברוטו.

זה באמת מצחיק. **???**

**מר יצחק רוכברגר:** אין מה לעשות. הם קבעו רמת שכר בין 30% ל-

40%.

**מר טל עזגד:** זה 9,000 ברוטו.

לדעתי גם השני לא יהיה. **מר אליעזר בר:**

גם השני כנראה לא יבוא. כשהם כתבו, אחד כתב **מר מאיר דורון:**

10,000 נדמה לי, ואחד כתב 12,000.

**מר יצחק רוכברגר:** אני לא יודע מה. לא יהיה – לא יהיה. אני לא נכנס.

אני לא יכול לקבוע רמות שכר בשום פנים ואופן. כל רמות השכר נקבעות על

ידי משרד הפנים, שמשרד הפנים יפתור את הבעיה, אני לא מסוגל. הרי באים

אליי גם הפיקוח על הבנייה במחוז ואומרים לי: "תשמע, צריך וצריך". הכל

טוב ויפה, שיפתרו את הבעיה מול משרד הפנים. אני לא יכול, אינני מסוגל

וגם לא אעשה עבירה בניגוד להוראות של משרד הפנים. וגם לא ניקח מישהו

לא מתאים.

אז אני מבקש בבקשה לאשר את הראשון. במידה ויודיע שהוא לא רוצה אז

אנחנו נקבל את השני, הבא בתור.

**מר מאיר דורון:** הוא אמר שהוא לא יבוא, הוא לא יקבל.

לא יקבל, אז לא יהיה לנו מפקח על הבנייה. **מר יצחק רוכברגר:**

אם לא יהיה 40% אז לא יהיה. **מר מאיר דורון:**

שיאשר רמת סף ממנהנדס להנדסאי. **מר אליעזר בר:**

אני אבדוק את זה. זה אותו דבר. **מר יצחק רוכברגר:**

נבדוק אם אפשר לתת 40%. **גב' נורית אבנר:**

**מר יצחק רוכברגר:** אני אבדוק מול משרד הפנים, אבל אני צריך אישור עקרוני.

**מר מאיר דורון:** קודם כל אישור שלכם כדי לקבל אותו.

**מר יצחק רוכברגר:** אני אצא למשרד הפנים בבקשה לאשר מראש שזה לא יהיה 30% אלא 40%. זה בין 30% ל-40% אושר, אני אבקש שזה יהיה 40%. אם יאושר – טוב. אם לא יאושר – יש לי בעיה.

**מר יצחק קאול:** רק הערה אחת, ושהמהנדס יקשיב. כל מיני

אזרחים באים אליי, אני חושב שהמשרה הזו מאוד חשובה ברמת השרון. אני שומע מהרבה מאוד תושבים שבאים ומזמינים את הפיקוח ונותנים להם כל מיני אינפורמציות, והם לא שקטים עם היחס שהם מקבלים בנושא הפיקוח על הבנייה. אני אומר את זה כאן כי באים אליי תושבים. לכן, אם בחרתם באיש שהוא טוב, אני חושב שזה חיוני וחשוב מאוד שהוא ינהג לפי כללי מנהל תקינים, שיעשה כהלכה את עבודתו, שייצג כהלכה את העירייה ואת התושבים. אני מנצל את ההזדמנות הזאת כדי להעיר את זה. אם אני אקבל מכתבים בעניין אני אעביר לכם גם, כי פונים אליי הרבה מאוד אנשים בתלונות.

**מר יצחק רוכברגר:** יש בעיה בעניין, אני מודע לזה. אני אבקש רק את

אישור המליאה, לפחות לבקשה שאני אבקש ממשרד הפנים, במידה ותתעורר בעיה, לקבל מהם אישור ל-40% שאני לא אצטרך עוד פעם להביא את זה כי יימשך לנו זמן.

כשהוא נכנס זה לתקופת ניסיון? :???

**מר יצחק רוכברגר:** בכל מצב הוא נכנס. אני מבקש להצביע. מי בעד?

תודה רבה, פה אחד.

**החלטה מספר 270:** הוחלט לאשר פה אחד את מינויו של מר בוטנר ויאצ'סלב כמנהל פיקוח על הבנייה, וזאת בהתאם לבחירתו במכרז שהתקיים בתאריך 29.1.2006. מר בוטנר יועסק בחוזה בכירים שיועבר לאישור משרד הפנים. אם וכאשר מינוי זה לא יתאפשר, יבחר מר פיפלקס מיכאל.

5. הארכת הסכם שימוש בנכס הידוע כחנות מספר 5.

**מר יצחק רוכברגר:** הארכת הסכם שימוש בנכס הידוע כחנות מס' 5, יוצג על ידי אילת. בבקשה, אילת.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** אחת החנויות ברחוב הרב קוק נבנתה על פי הסכם פיתוח בין העירייה לבין קרן קיימת. העירייה הקימה את המבנה ומכרה לכל מיני אנשים את החנויות שם, למעט חנות אחת, שהיא משנת '89 משכירה אותה לאלי נתן. בנכס הזה יש בעיה של רישוי בנייה, כדאי שתדעו את זה, זה גם יגיע לוועדה המקומית. הבעיה היא בכל המבנה.

העירייה נתנה היתר בנייה להקמת גלריות לכל החנויות. במקום גלריות, מי שהולך לשם רואה שיש שם עוד קומה של חנויות ומשרדים, שזה לא ממש גלריה.

**מר אורי לוי:** זו קומה נוספת לכל דבר, עם כניסה נפרדת, ושום גלריה אין שם.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** נכון. בהנחיה של פיפו אנחנו התחלנו לקדם תוכנית שתכשיר את המצב הקיים, כי העירייה היא בעצם פה בשני כובעים – גם כבעלת נכס, כזאת שיזמה את הרעיון לבנייה הזאת, וגם כמי שבכובע השני של ועדה מקומית נתנה את היתר הבניה. זה רקע, כי זה יגיע אליכם לוועדה המקומית לדיור.



הנושא של היתר הבנייה עלה כי בזמנו נבחנה אפשרות למכור את הנכס לאותו אלי נתן, ויש סעיף בחוק שמדבר על פטור למי ששוכר 10 שנים לפחות. הזמנו הערכת שמאי שתגיד לנו כמה זה שווה, כי הפטור קובע שאפשר למכור בתנאי שהסכום לא יפחת מהערכת שמאי, והשמאי הסב את תשומת לבנו שבעצם לקומה השניה אין היתר.

**מר יצחק רוכברגר:** אני לא מבין, תעשי את זה קצר שאני אבין. הארכת הסכם שימוש בנכס זה ידוע, אז מה מעניין אותי כל הסיפורים מסביב? מה המשמעות של זה?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** המשמעות של זה היא כזו: האנשים האלה גם היו אצלך, גם העמדה שלך היתה שצריך למכור להם את הנכס הזה, או לבחון את האפשרות הזאת בצורה רצינית. את זה אי אפשר לעשות היום, כי אתה לא יכול למכור נכס שאין לו היתר בניה. לכן, מה שאנחנו ממליצים היום זה להאריך לו את הסכם השכירות שלו.

**גב' נורית אבנר:** מה עם ההיתר?

**מר מאיר דורון:** בהיתר אנחנו מטפלים לחוד, זה לא רק החנות שלו. שמנו ארכיטקט ואנחנו מטפלים בכל הקומה השניה.

**גב' נורית אבנר:** אז במקום למכור לו להאריך את השימוש בנכס?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** זה לא במקום, עוד לא נתקבלה החלטה כזאת למכור לו.

**מר יצחק רוכברגר:** הם בדקו את האפשרות, היא אמרה שאי אפשר אז אי אפשר.

**מר טל עזגד:** יש לו היום הסכם שימוש, הוא נגמר, מבקשים להאריך את הסכם השימוש, זה הכל.

**מר יצחק קאול:** לכמה זמן מאריכים לו?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** עד סוף 2008. עד 3 באוקטובר, מה שאתה סגרת איתו, הוא שילם.

**מר יצחק רוכברגר:** מי בעד להאריך את הסכם השימוש בשנתיים נוספות? תודה, פה אחד.

**החלטה מספר 271:** הוחלט לאשר פה אחד לאלי נתן הארכת הסכם השימוש בנכס הידוע כחנות מספר 5 המהווה חלק מחלקה 218 בגוש 6552 ע"פ תשריט לתקופה שעד ליום 31.12.08. דמי השימוש יקבעו עפ"י הערכת שמאי מעודכנת. ההסכם כפוף לאישור שר הפנים.

6. איחוד וחלוקה בנכס המהווה את גוש 6415 חלקות 150 ו-571 ברמת

**מר יצחק רוכברגר:** איחוד וחלוקה בנכס המהווה את גוש 6415, חלקות 150 ו-571. אילת, בבקשה.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** בנושא הזה גם גלאור וגם אני היינו בדעה שזה נושא שבכלל לא צריך להגיע לכאן, כי המקור שלו הוא תכנוני. חתמנו על כל המסמכים שצריך היה לחתום, בכל זאת קיבלנו הערה מרשם המקרקעין שמבקשים אישור על חילופי הזכויות בשתי החלקות האלה. זה עניין טכני לחלוטין שאושר בוועדה המקומית לפני הרבה שנים, לכן אנחנו מביאים את זה לפה, כדי שתאשרו את העברת הזכויות האלה.

**מר יצחק רוכברגר:** תראי לנו בבקשה איפה הגוש הזה.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** תנסו לראות, אם אתם מצליחים, מהמפה הזאת. אם זה רחוב ברנשטיין כהן וזה זלמן שניאור, הפינה הזאת היתה פעם יותר לאמצע הכביש ויש כאן שני משולשים שאנחנו מבקשים להחליף את הזכויות

מר יצחק רוכברגר: זה דבר טכני. מי בעד? פה אחד.

החלטה מספר 272: הוחלט לאשר פה אחד את איחוד וחלוקת הנכס המהווה את גוש 6415 חלקות 150 ו-571 ברמת השרון. לאשר העברת חלקה ארעית 2 בגוש 6415 חלקה 150 מליפשיץ עופרה ויובל קלמן לעיריית רמת השרון. לאשר העברת חלקה ארעית 4 בגוש 6415 בחלקה 571 מעיריית רמת השרון לליפשיץ עופרה ויובל קלמן.

7. העברת חדר 6 בבית ספר גולן לפעילות המתנ"ס.

מר יצחק רוכברגר: העברת חדר 6 בבית ספר גולן לפעילות המתנ"ס. בבקשה, אילת.

עו"ד אילת שושני-גינז: אתם קיבלתם את המכתב של מיכל? מדובר על כיתה מסוימת, שהיא בשימוש של בית ספר גולן, היא היתה בשימוש וביקשו להעביר אותה למתנ"סים. העברה כזו כפופה להחלטת מועצה, זו הסיבה שזה מגיע אליכם. אני רק רוצה להגיד שאנחנו פועלים להגיע להסכם שיסדיר את כל השימוש בנכסים של העירייה עם המתנ"סים ועם אגודת הספורט.

מר טל עזגד: אני התבקשתי על מיכל מנקס להגיד ולהדגיש שמבחינתם זה בסדר. מערכת החינוך מאפשרת את זה.

מר יצחק רוכברגר: יש לנו בעיה עם זה? מי בעד? פה אחד.

**החלטה מספר 273:** הוחלט לאשר פה אחד את העברת חדר 6 בבית ספר גולן לפעילות המתנ"ס.

8. דיון בדו"ח רבעוני 1.9.2005 שהוגש למשרד הפנים.

**מר יצחק רוכברגר:** דיון בדו"ח רבעוני 1.9.2005. בבקשה, אורית.  
**גב' אורית פפר:** אני צירפתי מכתב, אם יש למישהו שאלות אני אשמח לענות. יש פה מכתב הסבר מספטמבר, פשוט לא היתה ישיבה בינואר ולא הספקנו להראות את זה.

**מר יצחק קאול:** לי יש כמה שאלות. הנקודות שצריך עליהן קצת הסברים זה על הגירעון השוטף של 4.573 מיליון ₪, כדאי לתת על זה כמה דברי הסבר, וכך גם לגבי 10.5 מיליון ₪ עודף בקרן הפיתוח שטרם יועדה. הנקודה השניה שהייתי מבקש לקבל לגביה הסבר היא שסף החייבים בגין ארנונה ומים על פי המדוווח בטופס מס' 1 הוא 82,000 ₪. אני מבין שזה רק לתקופה הנסקרת, אז אם אפשר לקבל את הנתון כמה זה סך הכל עד היום מצטבר, אם יש לנו נתון כזה.

בארנונה נקבע 7.5 מיליון ₪ פחות מהחלק היחסי בתקציב, אני חושב שצריך להגיד על זה כמה מילים למה. זה סעיף 1.

הכנסות משרדי ממשלה, דווקא יחסית צריך לשבח אותן. עודף יחסי של 0.3 מיליון, זאת אומרת הם שומרים לפחות על התקציב שהם צריכים להעביר, ובימים קשים אלה בנושאי תקציב אני חושב שזה יפה.

פעולות כלליות – יש כאן ביצוע עודף יחסית לתקציב בסך של 1.1 מיליון ₪. מה זה הפעולות הכלליות ובגין איזה סעיפים יש כאן עודף?

שאלה אחרונה היא בנושא אחוזי הגבייה – אמנם אחוזי גבייה שוטפת בארנונה עומדים על 74.32%, שיחסית זה יפה, אבל מצד שני אני שואל מי הם

**גב' אורית פפר:** כפי שאני מסבירה לכם מדי רבעון לא זוגי, אם תראו בדף הראשון של ההסבר, אני חוזרת על זה בכל מה שקשור לגבייה של מים וארנונה ואחוזים. עיקר הגבייה לחודשים ספטמבר-אוקטובר נגבית ב-6 באוקטובר, ואילו החיוב בגין תקופה זו כבר מוצג במצגת החובות ולכן נוצרת תמונה מעוותת. זאת אומרת, שב-6 באוקטובר אני מגישה דו"ח ספטמבר, כל החיובים כבר יצאו, רוב ההכנסות עוד לא התקבלו כי אנשים לא קופצים לשלם לפני הזמן, ולכן, כמו שהיה במרץ כך זה גם בספטמבר, התשלום הוא פשוט יותר מאוחר מהחיוב אבל אנחנו חותכים ב-30 בספטמבר אז זו המצגת שיש פה. אני כותבת כאן שנוצרת תמונה מעוותת. אותו דבר לגבי כל השאלות שלך לגבי ארנונה ומים. כפי שאמרתי בישיבת התקציב של 2006, אחוז הגבייה בשוטף בארנונה היה 94% השנתי, אחוז הגבייה במים זה 92%. הצגתי את זה לפני שלושה שבועות. בדצמבר יש לנו תמונה מלאה, כי החיוב והתשלום הם באותו חודש. אני חושבת שזה עונה לכל השאלות שלך לגבי ארנונה ומים.

**מר יצחק קאול:** לא הבנתי. את אומרת שעל פני בסיס שנתי מגיעים ל-92%?

**גב' אורית פפר:** יש פה חיוב של ספטמבר-אוקטובר, התשלום הוא רק ב-6 באוקטובר. אנחנו גובים בחודשיים זוגיים. לכן, התמונה פה מעוותת,

לגבי כל הפעילויות שלא בדיוק מתאימות לתקציב – יש כאן עניינים של תקופות. למשל, בחינוך יש פחות ביצוע, כי ביולי-אוגוסט יש פחות פעילות. בספטמבר חוזרים, אוקטובר-דצמבר הם חוזרים לפעילות ואז ההוצאות מתאזנות. גם פירעון מלוות זה עניין יחסי של החודשים.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** בעצם כל הדו"ח הזה לא נותן תמונה מלאה.

**גב' אורית פפר:** הדו"ח הזה נותן תמונה כשאתה במצב קטסטרופלי. זה נותן לך איזושהי בקרה. אם אני יודעת שזה 4.5 מיליון ש"ח גירעון, אבל החיובים רק של ההוראות קבע הם 11 מיליון ש"ח, אם אני מחלקת את זה חצי-חצי לספטמבר ואוקטובר, אז אני כבר יודעת שאנחנו במצב טוב. שוב, זה נותן איזושהי אינדיקציה. זה דו"ח כללי, אני פורטת אותו לפרוטות. יש פעולות מסוימים שאני רואה שיש דברים חורגים, אני בודקת למה. זה נותן אינדיקציה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אני אומר שהתמונה שלפנינו היא תמונה לא מאוזנת.

**גב' אורית פפר:** התמונה המאוזנת היא בחצי-שנתי, שבאמת עושה רואה חשבון של משרד הפנים ביקורת. שלחתי לכם את זה הביתה. גם כאן, הסברתי לכם את ההערות, מופיעות ההערות בדו"ח עצמו, שזה בלי גביית אוקטובר. זה נותן אינדיקציות, ברור שאם היה פה 20 מיליון ש"ח גירעון והארנונה והמים לא היו מכסים את זה, זה היה בעייתי.

לגבי ארנונה ומים, אני לא יכולה לתת את השמות של האנשים שלא משלמים, זה בוודאי. אבל הפעילויות שאנחנו עושים: א', כמובן ניתוקי מים, רק שמשדד הפנים עם ההנחיות שלו מאוד מכביד עלינו עם ניתוקי מים. יש לו הנחיות מאוד מוזרות – צריכים להודיע שלושה חודשים מראש, לכאלה שמשלמים פחות מסכום מסוים מים אסור לנתק, אם יש המלצה של הרווחה אסור לנתק – אבל אנחנו התחלנו להפעיל הרבה רישומים בעיקול, הן בעסקים מסחריים והן בבתי פרטיים, כשהשאיפה היא יותר לדירות מושכרות, כדי שאנשים פשוט לא יעזבו אותנו בלי שהנכס נשאר אצלנו. אנחנו עושים רישום במשרד התחבורה על רכבים, זה עובד בכלל לא רע, אנחנו מטילים עיקולים בבנקים ויש פסק דין חדש של עיריית ראש"צ שאפשר להטיל עיקול בבנק אחד – זאת אומרת, שולחים את זה להנהלה ראשית והם לא יכולים להיתמם ולהגיד שצריך לשלוח את זה לכל סניף – זה עובד יפה, כרטיסי אשראי גם עובד לא רע, אנחנו רושמים נכסים. אני רוצה להגיד לכם שהסיבה היחידה שתע"ש התחייבו לשלם זה כי רשמנו להם את הרכבים במשרד התחבורה ונתנו להם הערת אזהרה, רשמנו את כל הקרקעות שלהם במנהל מקרקעי ישראל על שמנו ומצאתי גם דירה בירושלים שהם היו מאוד שמחים שאני אשחרר להם אותה כי הם רוצים למכור אותה. אלה הפעילויות שאנחנו עושים, כמובן במקביל לפעילויות בבתי משפט והוצאה לפועל. כל דבר לגופו. אנחנו גם מנסים לאתר כל מיני עסקים שעל פניו נעלמו מרמת השרון ואנחנו מאתרים אותם בכל מיני מקומות בארץ. זה לא פשוט, זה לא קל, זה מתקשר עם העניין של מחיקת חובות, שהנוהל היום במשרד הפנים הוא בלתי אפשרי לחלוטין – אני צריכה להוציא בקשה לרשם העמותות לפרק חברה בשביל שיסכימו לי למחוק חוב, וחבל לי על הכסף לעשות את זה. אני יודעת שעובדים במשרד הפנים על לשנות את הנוהל.

עו"ד יעקב זילברשטיין: מעסיקים משרד חקירות?

**גב' אורית פפר:** גם, כן. אבל יש מרכז מידע שאפשר יותר בזול, כי אם אני אעשה על כל אחד חקירות...

משרד הפנים דורש ממני לפרק את החברה, למה שאני אפרק אותה?

**מר יצחק קאול:** אגב, תביעות משפטיות כנגד העירייה או החברה הכלכלית, איזה ביטוי זה מקבל?

**גב' אורית פפר:** תביעות משפטיות נגד החברה הכלכלית לא מופיעות במאזן של העירייה, כמובן, הן מופיעות במאזן של החברה הכלכלית.

**מר יצחק קאול:** למרות שבעצם אנחנו משלמים את החוב של החברה הכלכלית.

**גב' אורית פפר:** שום קשר, אני לא משלמת את החוב. ה-30 מיליון זו הלוואה שהעירייה לקחה בשביל החברה הכלכלית, להקים את המכון. זו הלוואה שהעירייה לקחה ב-96'.

**מר יצחק קאול:** זאת אומרת, אם תהיה שם תביעה, אז מה?

**גב' אורית פפר:** יש תביעות שם. בינתיים יש הפרשה, יש איזשהו סכום בבנק. כשיצטרכו לשלם, אם יצטרכו לשלם, נראה מה יהיה. בינתיים ארבע שנים זה מתגלגל.

**מר יצחק קאול:** רגע, אני לא מבין. אין הפרשה לא בחברה הכלכלית ולא כאן?

**גב' אורית פפר:** יש הפרשה בחברה הכלכלית.

**מר יצחק קאול:** וכל זה לא מקבל ביטוי?

**גב' אורית פפר:** בוודאי שלא.

**מר יצחק קאול:** אבל איזה מקור יש שם לשלם את זה?

**גב' אורית פפר:** כרגע אני אומרת, יש סכומים, אני הסברתי את זה בדירקטוריון של החברה הכלכלית, שיש סכומים בבנק שאני שומרת. אין הרי הוצאות, שמרנו קצת הכנסות מימים עברו.



**מר יצחק קאול:** זאת אומרת, שזה לא מקבל ביטוי חשבונאי בעצם.

**גב' אורית פפר:** זה מקבל ביטוי חשבונאי במאזן של החברה

הכלכלית, אני מסבירה את זה כל פעם שאנחנו עושים את הדו"ח של החברה הכלכלית, שאתה רואה שם יתרה בבנק ששומרת על המאזן. תראו, ארבע שנים חלק מהתביעות מתנהלות, חלק מהתביעות, אני מניחה, עוד יתנהלו. יש תביעה גם נגד מנרב מקורות על מיליון ומשהו ש. אני לא בית משפט, הכל יכול לקרות בבית משפט.

לגבי תביעות נגד העירייה – בתקציב הרגיל, בשנה שעברה, במאזן של 2004, אני עשיתי הפרשה של 650,000 ש. מדובר בתביעות בתקציב הרגיל.

**מר יצחק קאול:** מה סך כל התביעות?

**גב' אורית פפר:** של תקציב רגיל זה בערך הסכומים האלה.

**מר יצחק קאול:** לא, כמה סך כל התביעות של תלונות כנגד

העירייה, באיזה נושאים?

**גב' אורית פפר:** אבל זה לא שייך לתקציב הרגיל. אני יכולה לשים

את כל ההשבחות ולהקפיא את זה, אבל זה לא... דרך אגב, אין לי שום הערכה מאף עו"ד שמטפל בזה מה יהיו התוצאות. הדברים מתנהלים גם 10 שנים. בכל אופן, יש 650,000 ש שהפרשתי ב-2004, עד היום נגמרה תביעה אחת ב-5,000 ש, כל היתר עוד מתנהלות. להערכתי, לפי המודעים של בית משפט, זה עוד יתנהל גם ב-2008.

**מר יצחק רוכברגר:** אורית, אנחנו צריכים לאשר את זה או שזה רק

דיון?

**גב' אורית פפר:** אין מה לאשר. אני מקווה שעניתי על השאלות.

**מר אליעזר בר:** החובות לטווח ארוך, אני לא ראיתי איפה זה

משתקף.

**גב' אורית פפר:** פה, בעמוד הראשון, עומס מלוות – 70 מיליון ש.

**מר אליעזר בר:** עכשיו סתם שאלה מתוך סקרנות – הפחת של

המים, איך את מכמתת אותו? איך את יודעת שיש לך פחת של 10% או 20%?

**גב' אורית פפר:** יש מכירת מים ויש קניית מים.

**מר אליעזר בר:** אז זה נזילות של המערכת, לא של גניבות?

**גב' אורית פפר:** אתה שואל אותי שאלות קשות.

**מר מאיר דורון:** זה כל הגינות, כל הדברים, זה הכל ביחד.

**מר אליעזר בר:** לא, הגינות זה לא פחת.

**גב' אורית פפר:** 6%-7% זה דבר שמקובל. אנחנו מצמצמים את זה,

עובדים על זה, מחליפים מדי מים כל הזמן, בודקים את צנרת המים, אנחנו

עושים עבודות במערכת המים, כל פיצוץ מים שיש במערכות מים, עכשיו

הכנסנו את השעונים בגינות. עובדים על זה.

**מר יצחק קאול:** אגב, יש תהליך של הפרשה לחידוש מערכת המים

והביוב?

**גב' אורית פפר:** יש בתוך התשלום שמשלמים. פעם, כשכאילו

שילמנו לעצמנו מים, אז יש הפרשה לקרן במנהל המים. היום זה דרך

מקורות, הם מעבירים. יש אחוז מסוים שגובים מהתושבים.

9. הסבר להוראת מעבר למתן תמיכות על ידי רשויות מקומיות ואישור

**מר יצחק רוכברגר:** סעיף תשיעי, תסבירי בבקשה את הוראת המעבר.

**גב' אורית פפר:** חלק מהחומר מצורף לכם פה. חוזר מנכ"ל משרד

הפנים, מה שנקרא נוהל מעבר, נפל על הרשויות בסביבות ינואר. מה שכתוב

בנוהל הזה זה שהיה איזה משפט, הערת ביקורת של מבקר המדינה, הם

מוציאים נוהל חדש לתמיכות ובינתיים הם נתנו רשימה של דברים שצריך

**מר ישראל טל:** אורית, יש משמעות למי שלא היה בשנה שעברה?  
**גב' אורית פפר:** לא יכול כרגע לקבל.  
**גב' נורית אבנר:** למה עשו את זה בכלל?  
**גב' אורית פפר:** חוזר המנכ"ל מסביר פה, במה שאני צירפתי לכם.  
אני מקריאה לכם: "בשים לב להודעת המדינה בבג"ץ 10903/04, הבית הפתוח נגד עיריית ירושלים, הננו מביאים לידיעת הרשויות המקומיות כי לא תתאפשר חלוקת תמיכות בהתאם לנוהל הקיים בשנת 2006".  
אני רק אסבר לכם את האוזן, שאיגוד הגזברים פנה למשרד הפנים, לדעת מה קורה עם הנוהל, כי זה לא פשוט הקטע הזה. הלשכה המשפטית של משרד

בינתיים, בנובמבר אנחנו פרסמנו בעיתון הודעה להגיש בקשות, כל מי שהגיש בקשה אנחנו שלחנו לו מכתב מה חסר לו, כדי שלא ייווצר מצב שבסוף השנה, אם ייצא הנוהל, לא נוכל לעשות. שלחנו להם, אבל זה לא עולה כרגע להצבעה, כי אי אפשר.

**גב' נורית אבנר:** את מתכוונת כרגע בדברים שלך גם לחדשים?  
**גב' אורית פפר:** שלחנו לכולם. כרגע אפשר לאשר, כמובן, רק את אלה שהיו שנה שעברה. כרגע, בישיבה הזאת, הוועדה מעלה את שבע העמותות שיש פה.

**גב' נורית אבנר:** למה רק אותן?  
**גב' אורית פפר:** כי רק הן הגישו עד היום את כל החומר שהיה חסר. לגבי הקבוצה של MB9 – עלתה השאלה על ידי היועץ המשפטי, מכיוון שהם חברה, האם ניתן לתת להם תמיכה. אני צירפתי לכם את הדף של מתן תמיכות.

**מר ישראל טל:** מי זה MB9? זה הכדורסל?  
**מר מאיר דורון:** מיקי ברקוביץ', חולצה 9.  
**גב' אורית פפר:** צירפתי את הנייר מתוך פקודת העיריות לגבי מתן תמיכות. אמנם כתוב פה שגם חברה בע"מ יכולה, אבל בתנאי שהיא תאגיד שרשום בפועל לא למטרת עשיית רווחים. מה שאמרנו בוועדה, שנעלה את זה כאן, שזה מאושר בתנאי שהמסמך שגלאור...

**עו"ד יצחק גלאור:** זה כפוף לחוות דעת שלי, אחרי שאני אבדוק את המסמכים.

**גב' אורית פפר:** הוא יבדוק איזוהו מסמך, פשוט חבל היה על הזמן שהם יחכו עוד חודש. אז אנחנו מבקשים את האישור שלכם לתת להם עד 30%, כמובן בכפוף לטופס שצירפתי לכם פה, שכל אחד מהגופים צריך לחתום עליו.

**מר ישראל טל:** מכל השבעה האלה, מי לא היה בשנה שעברה?

**גב' אורית פפר:** אין, לא יכול להיות מי שלא היה בשנה שעברה.

**גב' נורית אבנר:** מה שאני מבינה ממך זה שאין יותר ועדת תמיכות?

**גב' אורית פפר:** בינתיים יש ועדת תמיכות מקצועית.

**מר ישראל טל:** יש קבוצה חדשה של נשים.

**גב' אורית פפר:** אבל הן לא היו שנה שעברה.

**גב' נורית אבנר:** הן גם לא יכולות להיות השנה.

**גב' אורית פפר:** לא משנה, הן לא היו. הן גם היו היום והסברתי

להן שבינתיים אני רק אוספת את החומר שלהן.

**גב' עליזה תמרי:** יש הרבה שהיו בשנה שעברה והם לא נמצאים כאן

ברשימה כי לא הגישו את החומר שלהם ויש הרבה חדשים.

**גב' אורית פפר:** בכל מקרה, לגבי האישור, אני מראה לכם בכוונה,

למרות שאני לא צריכה, גם את הנייר שהתבקשו העמותות לחתום עליו, כדי

שיהיה ברור לכולם שבלי הנייר הזה, אם הם לא חותמים, פשוט לא יוכלו

לקבל כסף.

**מר יצחק רוכברגר:** זאת אומרת, אנחנו צריכים לאשר עכשיו מקדמה

בגובה של 30%.

**גב' אורית פפר:** עד 30% משנה שעברה.

**מר יצחק רוכברגר:** רבותיי, מי בעד? פה אחד, תודה.

**החלטה מספר 274:** הוחלט לאשר פה אחד העברת מקדמה לתמיכות בגובה 30% מהסכום שהועבר בשנה קודמת.

10. שונות.

**מר יצחק רוכברגר:** אנחנו למעשה סיימנו, יש רק שני נושאים בשונות, אני מבקש את רשותכם להעלות אותם. הזכירו לי את זה היום, זה קרה היום ואני שכחתי לגמרי.

א. תביעה נגד העירייה בעניין מתחם אלון.

**מר יצחק רוכברגר:** ישנם תושבים ברחוב השפלה וברחוב אוסישקין, שהגישו תביעה כנגד העירייה לעניין של מתחם אלון. תביעה שהתבררה, ובסופו של דבר בית המשפט פסק נגדם הוצאות עו"ד וכו', וגם הוצאות לעירייה בשיעור של 30,000 ₪ לשתי הקבוצות – לאלה של השפלה ואלה של אוסישקין – בנוסף להוצאות נוספות שיש להם. 30 ו-30. הם פנו אלינו, לאור העובדה שהם בסך הכל משפחות שקשה להן להתמודד עם זה, למרות שהם הלכו לבית המשפט. אני יכול לומר שהם ביקשו שניתן להם פטור מלא לעניין הזה ולא נגבה את החזר ההוצאות האלה, שבית המשפט פסק.

**מר אורי לוי:** ואם הם היו מפסידים גם הם היו פונים?

**מר יצחק רוכברגר:** בדיוק מה שאני בא לומר. אני התייעצתי עם היועמ"ש ואלה בדיוק היו אותן המילים שלו גם, וגם אני שואל את אותן שאלות. למה? כי לנו, למשל, פסקו החזר הוצאות בעניין של דרך השרף, על

יחד עם זאת, באו התושבים וממש ביקשו על נפשם. נדמה לי שזה בניין של 8 משפחות.

**מר מאיר דורון:** יש בערך 16 משפחות ברחוב השפלה ועוד כ-6 ברחוב אוסישקין. כ-22 משפחות בסך הכל, נדמה לי.

**מר יצחק רוכברגר:** אני אמרתי להם, תראו, אני ישבתי עם יצחק גלאור, התייעצתי איתו, ואני אומר לכם דוגרי – גלאור אמר שהוא לא רואה מקום שצריך להיענות לבקשה, בית המשפט פסק, אני בזבזתי על זה שעות וימים, לא רוצה לבצע. אני אמרתי להם שאני אביא למועצה לדיון, שלפחות העירייה תאשר 50% החזר, במקום 30, 15 ו-15.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** תדע לך שאתה תקבל בקשות כאלה אחרי זה.

**מר אליעזר בר:** פרוס להם את זה לתשלומים.

**מר יצחק רוכברגר:** בסדר, כל אחד יצביע על פי מה שהוא חושב, אני לא מבקש כאן שום הצבעה כללית. ההערות שאתם מעלים הן בהחלט הערות מאוד רציניות ונכונות לגבי הפריסה הכללית. אני מבקש להצביע על זה, האם אנחנו בעד לתת 50% או לא לתת 50%, זו הנקודה.

**עו"ד יצחק גלאור:** הדיון המשפטי, זו היתה עתירה, ואנחנו לפני בית המשפט ניסינו לדבר איתם, נפגשנו וניסינו להוריד אותם בשלום. אבל לא, Fight עד הסוף, אינספור ישיבות בבית המשפט, ובית המשפט בסוף קיבל את הטענות שלנו ודחה את העתירה.

**מר יצחק קאול:** לפי דעתי צריך להוריד את זה מסדר היום.

**מר מאיר דורון:** למען הדיוק, קבוצה אחת הורידה את התביעה יומיים לפני, הקבוצה הגדולה לא הורידה.

**מר יצחק רוכברגר:** תהיה החלטה ונכבד את הכל. אני מבקש מחברי

המליאה, אני מעלה הצעה על פי הבקשה של התושבים.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** זה לא טוב להוריד מסדר היום.

**גב' נורית אבנר:** נצביע נגד.

**מר יצחק קאול:** אני אומר לפרוטוקול – אני חושב שזה לא תקין

לעסוק בזה היום, נכון? אני חושב שאנחנו בעניין הזה סוללים דרך קבועה לעתיד, ואם מישהו יחליט שהוא נותן 50% אז זו צריכה להיות החלטה גורפת, שבכל מקרה שהתושבים מפסידים, 50% הם מקבלים מאתנו. לכן אין לזה היגיון.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מקבל בהחלט, גם אני חושב ככה.

**מר מאיר דורון:** אני מציע שזה יהיה פה אחד, שלא יהיו טובים ולא

יהיו רעים.

**מר יצחק רוכברגר:** צודק במיליון אחוז. רבותיי, אני מביא את בקשת

התושבים לפטור החזר הוצאות לעירייה. אני מבקש להצביע על זה. מי בעד לתת את הפטור? מי נגד?

**מר טל עזגד:** כולם, פה אחד נגד.

**החלטה מספר 275:** הוחלט פה אחד לא לאשר את בקשת תושבי רח'

השפלה ורח' אוסישקין לפטור מהחזר הוצאות בית משפט.

ב. החזר הוצאות משפטיות למר יורם מרזן.

**מר יצחק רוכברגר:** דבר אחרון, ברשותכם, שגם עלה היום. היה לנו

מנהל מחלקת גינון, בזמנו, יורם מרזן, שנפתח נגדו הליך פלילי, כשבסופו של

דבר בוטל כתב האישום נגדו. הוא ביקש את החזר ההוצאות, כפי שמקובל



**מר טל עזגד:** הוועדה ממליצה למועצה לשאת בהוצאות שכר טרחה בסך 23,000 ₪, שזה הסכום המקסימלי על פי נוהל מימון הוצאות משפט לחברים ועובדים ברשויות.

**מר יצחק רוכברגר:** זה נבחן על ידי היועץ המשפטי.

**מר יצחק קאול:** רק הערה אחת. אני מקבל את הבקשה הזו ואת ההמלצה, אני רק אומר – הדברים האלה של הוצאות משפטיות, אנחנו צריכים לנהוג בהם דין שווה לכולם. זאת אומרת, כשיש אנשים שניהלו מכספם משפטים ואחר כך התברר שהם זכאים. למרות שזה לא על סדר היום, צריך להביא את זה.

**מר יצחק רוכברגר:** נכון, חד משמעית.

**מר טל עזגד:** בכל מקרה, הוועדה היא ועדה מקצועית ולא פוליטית, והיא בוחנת את הדברים על פי נהלים ועל פי ההמלצות של היועץ המשפטי.

**מר יצחק רוכברגר:** כשהייתי צריך לאשר מקדמות לעליזה בשיא הזה, אז לא אישרנו? אישרנו, לא עשינו חשבונות בנושאים האלה. רבותיי, מי בעד לקבל את המלצת הוועדה? פה אחד. תודה רבה.

|   |
|---|
| <b><u>החלטה מספר 276:</u></b> הוחלט לאשר פה אחד החזר הוצאות משפטיות<br>למר יורם מרזן. |
|---|

-----  
טל עזגד  
ע. ראש העירייה

-----  
יצחק רוכברגר  
ראש העירייה

### קובץ החלטות

2. אישור המלצות מפרוטוקול ועדת שמות.

א. כיכר ויצמן – קריאת שם העיר התאומה גאוגסמרינהוטה מגרמניה.

**החלטה מספר 266:** הוחלט לאשר פה אחד את קריאת הכיכר ברחוב ויצמן על שם העיר התאומה גאוגסמרינהוטה מגרמניה.

ב. הצבת פסל תרומת ליונס ישראל בכיכר יבנה פינת סוקולוב וקריאת

**החלטה מספר 267:** הוחלט לאשר פה אחד הצבת פסל תרומת ליונס ישראל בכיכר יבנה פינת סוקולוב וקריאת הכיכר בשם כיכר ליונס.

ג. הנצחה לטייסי רמת השרון בחורשת הטייסים. (תוספת לסדר היום)

**החלטה מספר 268:** הוחלט לאשר פה אחד את הנצחת טייסי רמת השרון בחורשת הטייסים.

3. דיווח ואישור על ברית ערים תאומות עם העיר טלהסי בירת פלורידה.

**החלטה מספר 269:** הוחלט לאשר פה אחד כריתת ברית ערים תאומות עם העיר טלהסי בירת פלורידה.

4. במכרז שהתקיים בתאריך 29.1.2006 נבחר כמנהל פיקוח על הבנייה מר

**החלטה מספר 270:** הוחלט לאשר פה אחד את מינויו של מר בוטנר ויאצ'סלב כמנהל פיקוח על הבנייה, וזאת בהתאם לבחירתו במכרז שהתקיים בתאריך 29.1.2006. מר בוטנר יועסק בחוזה בכירים שיועבר לאישור משרד הפנים. אם וכאשר מינוי זה לא יתאפשר, יבחר מר פיפלקס מיכאל.

5. הארכת הסכם שימוש בנכס הידוע כחנות מספר 5.

**החלטה מספר 271:** הוחלט לאשר פה אחד לאלי נתן הארכת הסכם השימוש בנכס הידוע כחנות מספר 5 המהווה חלק מחלקה 218 בגוש 6552 ע"פ תשריט לתקופה שעד ליום 31.12.08. דמי השימוש יקבעו עפ"י הערכת שמאי מעודכנת. ההסכם כפוף לאישור שר הפנים.

6. איחוד וחלוקה בנכס המהווה את גוש 6415 חלקות 150 ו-571 ברמת

**החלטה מספר 272:** הוחלט לאשר פה אחד את איחוד וחלוקת הנכס המהווה את גוש 6415 חלקות 150 ו-571 ברמת השרון. לאשר העברת חלקה ארעית 2 בגוש 6415 חלקה 150 מליפשיץ עופרה ויובל קלמן לעיריית רמת השרון. לאשר העברת חלקה ארעית 4 בגוש 6415 בחלקה 571 מעיריית רמת השרון לליפשיץ עופרה ויובל קלמן.

7. העברת חדר 6 בבית ספר גולן לפעילות המתנ"ס.

**החלטה מספר 273:** הוחלט לאשר פה אחד את העברת חדר 6 בבית ספר גולן לפעילות המתנ"ס.

9. הסבר להוראת מעבר למתן תמיכות על ידי רשויות מקומיות ואישור

**החלטה מספר 274:** הוחלט לאשר פה אחד העברת מקדמה לתמיכות בגובה 30% מהסכום שהועבר בשנה קודמת.

10. שונות.

א. תביעה נגד העירייה בעניין מתחם אלון.

**החלטה מספר 275:** הוחלט פה אחד לא לאשר את בקשת תושבי רח' השפלה ורח' אוסישקין לפטור מהחזר הוצאות בית משפט

ב. החזר הוצאות משפטיות למר יורם מרזן.

**החלטה מספר 276:** הוחלט לאשר פה אחד החזר הוצאות משפטיות  
למר יורם מרזן.