

# עיריית רמת השרון



## פרטיכל

ישיבת מועצה מן המניין, מס' 23

מיום ראשון, א' בטבת תשס"ו, 1.1.2006

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 23, מיום 1.1.2006

**פרטיכל מס' 24 מישיבת המועצה מן המניין, אשר התקיימה**

**ביום ראשון, א' בטבת תשס"ו, 1.1.2006, בשעה 19:00**

**משתתפים:**

מר יצחק רוכברגר	- ראש העירייה
מר מאיר דורון	- סגן ומ"מ ראש העיר
גב' נורית אבנר	- סגנית ראש העיר
מר אליעזר בר	- חבר מועצה
מר שמואל גריידי	- חבר מועצה
מר משה אורי לוי	- חבר מועצה
יצחק קאול	- חבר מועצה
גב' עליזה תמרי	- חברת מועצה
גב' שירה אבין	- חברת מועצה
מר ישראל טל	- חבר מועצה
גב' אורנה אוספלד	- חברת מועצה
גב' נעמי זהר	- חברת מועצה
גב' נירה פולקמן	- חברת מועצה
מר אהרון גליל	- חבר מועצה

**חסרים:**

עו"ד יעקב זילברשטיין - חבר מועצה

**נוכחים:**

גב' אורית פפר	- גזברית העירייה
עו"ד יצחק גלאור	- היועץ המשפטי
מר טל עזגד	- ע. ראש העירייה
מר ערן זמיר	- מבקר העירייה
עו"ד אילת שושני-גיינו	- מנהלת מח' נכסים

**על סדר היום:**

1. שאילתא בנושא נהג אישי לראש העירייה על ידי אהרון גליל.
2. שאילתא על ידי יצחק קאול לגבי החברה שביצעה את המדידות במחנות הצבאיים נושא שנחשף בדו"ח מבקר המדינה, שם החברה ופרוט הליך הזמנת העבודה.
3. ערעור על החלטה מספר 5 אישור הפעלת החברה הכלכלית מצ"ב דו"ח רואה חשבון שיף הזנפרץ על ידי יצחק קאול.
4. הצעה לסדר יום קנטרי מערב על פי חומר שהופץ בנושא לישיבת המליאה הקודמת מצ"ב סיכום הוועדה על ידי אלי בר.
5. הקמת ועדת תאום מקומית למאבק באלימות מצ"ב מכתבו של מנכ"ל משרד הפנים.
6. חברים: יו"ר יצחק רוכברגר, נורית אבנר, מיכל מנקס, רותי ליאור, נציג אופוזיציה, נציג ועד הורים, מנכל ומנהלת הרווחה.
7. עדכון בנושא חוזה חכירה עם התנועה ליהדות מתקדמת מצ"ב ויוסבר על ידי עו"ד איילת ג'ינו שושני.
8. אישור המועצה להסכם בין העירייה לבין רשות הדואר-מצ"ב יוסבר על ידי עו"ד איילת ג'ינו שושני.
9. הארכת הסכם סוכנות דואר שדי ויצמן 25 עם מזל כהן מצ"ב על ידי עו"ד איילת ג'ינו שושני.
10. דיון בנושא אתרים סלולאריים יוצג על ידי איילת ג'ינו שושני.
11. אישור פרוטוקול ועדת מקלטים מצ"ב על ידי עו"ד איילת ג'ינו שושני.
12. אישור לקיחת חח"ד עד לגובה 5% מתקציב תמורת משכון הכנסות עצמאיות כבשנה שעברה על ידי אורית פפר.
12. החלפת נציג העירייה בהנהלת הכדורגל אלי בר בנציג חדש רפי יצחק

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 23, מיום 1.1.2006

13. חידוש אישור הפעלת בריכת שרונית על ידי אגודת הספורט על ידי מאיר דורון.
14. אישור המליאה לפתיחת חשבון בבנק ברקליס דיסקונט רמת השרון על ידי הגזברית אורית פפר.
15. מתן רשות שימוש בנכס העירייה לצורך מתן שרותי בנק אוטומטיים ברמת השרון על ידי עו"ד איילת ג'ינו שושני.
16. שונות.

**נושאים מחוץ לסדר היום:**

17. אישור הסכמים בנושא חלקות 124,125 גוש 6332 בגין בניית בריכת המים החדשה ליד הטניס.
18. ועדה להתנגדויות רחוב השרף. הוועדה: ישראל טל, טל עזגד, שלום קטועי.
19. הקמת צוות ליקויים בדו"חות ביקורת: מנכ"ל, גזברית, יועמ"ש.
20. מגרש כדורגל.
21. הנצחת שמו של השר רחבעם זאבי ז"ל, בגשר נתיבי איילון.
22. אישור תרומה בסך \$100,000 להנצחת שמה של מיכל סלמן ז"ל

**מר יצחק רוכברגר:** אני מתכבד לפתוח את ישיבת מליאת מועצת העיר

נמצאת איתנו גם טלי נדיר. טלי נכנסה היום לתפקידה, כמנהלת אגף שירותי הרווחה בעירייה. כולנו נאחל לה בהצלחה. ולאח אורן התחילה היום באופן רשמי את תפקידה, כמנהלת המינהל, שמטפל בנושא גיל הזהב, נושא הגמלאים ברמת השרון. דנו על זה, קיימנו על זה כבר ישיבות, אישרנו את העניין. אני מברך את שתיהן. בהצלחה.

הודעה נוספת, בטח חלק מחברי המועצה יקבלו את זה לא באהבה, אבל מה לעשות, צריך גם להודיע הודעות טובות. ביום שלישי, משרד הפנים מעניק לרמת השרון פרס בשיעור של 509,000 ₪, על ניהול כספי נכון ועל ניהול נכון של עיריית רמת השרון באופן כללי. הפרס הזה, כל כולו פעילות של עירייה בראשותי, בראשות הקדנציה הזאת.

אני מניח שיהיה גם לחברים פה מה להגיד, כמה זה לא טוב, אני כבר ראיתי באינטרנט הודעות, שמשרד הפנים מושחת ואנחנו מושחתים. אני שמח שאנחנו מקבלים. אני רוצה שוב, גם בישיבה זאת, להודות לך, הגזברית, על העבודה המסורה שאת עושה, העבודה הטובה שאת עושה. אנחנו אכן ראויים לפרס, נוכח העשייה הרבה, כאן ברמת השרון. התחייבתי אז, אתם זוכרים, בשנת 2004, שנקבל את הפרס.

**גב' נעמי זהר:** תתחייב לשנה הבאה גם.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מתחייב גם לשנה הבאה. את כבר לא תהיי, אל

תדאגי.

אבל למה שלא תתחייב?

**גב' נעמי זהר:**

אני מתחייב. תאכלי את הלב, מה לעשות? אבל אני

**מר יצחק רוכברגר:**

מתחייב.

ברשותכם, לפני שנתחיל בשאלות ובהצעות לסדר, אני מבקש מאייל שדה, יו"ר מועצת התלמידים, להתייחס לסוגיה שאנחנו מקיימים כרגע עליה דיונים ואני אסביר במה דברים אמורים.

אנחנו חווים בתקופה האחרונה, כנראה שזה קורה גם בהרבה מהרשויות, לא רק ברמת השרון, אבל גם ברמת השרון, חווים חוויה של ונדליזם, מכל מיני סוגים. זה אומר גרפיטי בקירות, שבירה של תמרורים. אנחנו הרי שמנו תמרורים מוארים. גרפיטי על קירות וחבלה בנושא של מתקנים, בגינות הציבוריות.

די אם אני אומר, שהשקענו סכומים מאוד לא מבוטלים, בלשדרג את הגינות הציבוריות. כמעט כולן כבר נמצאות בשלבים של הקמה, ישנן עוד בדרך. אבל די אם אני אומר מה קרה למשל היום בבוקר, מה גילינו היום בבוקר. יום שישי, גינה ברח' הגפן, גינה שהיא גינה כלואה שם, פיתחנו אותה, סידרנו אותה, ביום שישי יצקו שם את הגומי, אנחנו הרי עושים משטחי גומי בכל המשטח.

היום הגענו לשם, אלוהים ישמור איזה ונדליזם. מישהו לקח סכין, חתך בברוטאליות את הגומי, עקר אותו מהמקום וזרק אותו החוצה. נזק של כמה עשרות אלפי שקלים. כואב הלב לראות דבר כזה שאנשים עושים. שלא לדבר על זה שכבר שברו מתקנים ודברים אחרים.

ואני רוצה לומר כאן, שדווקא לזכות הנוער ומי שעומד כרגע בראש מועצת הנוער, אייל, הרצל המנכ"ל כתב מכתב למועצת התלמידים, לבתי הספר, שבו הוא מבקש התגייסות של כולם והיום כבר התקיימה ישיבה. והיום בא אייל עם הצעות, לראות איך אפשר לשלב את הנוער ולמגר את הנושא של

**מר אייל שדה:** שלום לכולם. אני כבן נוער שגר ברמת השרון וכיו"ר מועצת נוער עירונית, מעוניין למגר את תופעת הוונדליזם על כל שלוחותיה, למרות שאני בכלל לא בטוח שזה הנוער שעשה את הוונדליזם האחרון ויש לזה גם די הוכחות שזה לא בטוח ונדליזם. אבל גם אם לא, כבני נוער אנחנו מאוד רוצים למגר את התופעה.

בשביל למגר את התופעה, מועצת הנוער נפגשה היום עם איציק, בנושא הוונדליזם וחשבנו גם על איזשהו פתרון לתופעה. ואחד הפתרונות שהעלינו, היה להקים איזשהו אירוע של שולחנות עגולים, שבו נציגים ממועצות תלמידים, או כל מועצות התלמידים ומועצת נוער ביחד, ישבו בשולחנות עגולים וינסו לפתור את התופעה, ינסו להעלות טענות איך לפתור את התופעה. ליד כל שולחן ישב איזשהו בעל תפקיד, אם זה איציק, אם זה מנכ"ל העירייה, בשביל למגר את התופעה. זה הכל.

**מר יצחק רוכברגר:** אייל, תודה רבה. אני חושב שהשותפות שלכם איתנו, אנחנו חלק מכם ואתם מאיתנו, אני מקווה שהיא תישא פרי, אני חושב שאתם עושים עבודה טובה בסה"כ. מי שראה ביום חמישי, בחדשות בערוץ 2, את אייל והחברים עוזרים לגמלאים, בנושא של מחשבים, מדריכים אותם, מכבדים אותם, פשוט היה תענוג, הבאתם כבוד, אתם מביאים כבוד לרמת השרון.

**מר יצחק קאול:** אני רוצה לברך את יו"ר מועצת התלמידים, על הדברים שלו. יישר כוח. הנושאים האלה של האלימות מדאיגים את כל הישוב וכל המועצה כאחד, תעמוד לרשותכם כדי לסייע במה שצריך, בשביל למגר את האלימות.

**מר יצחק רוכברגר:** תודה. נתחיל עם השאלות, ברשותכם.

**1. שאלתא בנושא נהג אישי לראש העירייה על ידי אהרון גליל.**

**מר יצחק רוכברגר:** שאלתא בנושא נהג אישי לראש העירייה ע"י אהרון גליל. השאלתא נמצאת פה, היא מפורסמת. אני אענה לך לשאלתא.

**מר אהרון גליל:** איציק, אני מבקש לפני זה הערה קצרה.

**מר יצחק רוכברגר:** בבקשה.

**מר אהרון גליל:** בעקבות ההערה שלך, אני רוצה לומר שקודם כל אני כן מעריך את הפרס שעיריית רמת השרון קיבלה. אני רוצה לומר שגם במקרה הזה, הביקורת היא לגיטימית לכל עירייה, כדי לנהל את העירייה בצורה תקינה. ולכן, זה פרס לכל המועצה ובהחלט אני מצטרף כאן גם לברכות לגזברית.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מודה לך על הברכות. רק משפט, הביקורת היא לגיטימית, אני אף פעם לא אמרתי שביקורת היא לא לגיטימית, לפעמים ביקורת גם יכולה לסייע לנו ללמוד דברים, להעיר דברים וזה בסדר, כשהביקורת היא לגיטימית. הרבה פעמים הביקורת לא לגיטימית ותיכף תראה פה ביקורת שהיא לא לגיטימית לחלוטין, אבל בהחלט ברכתך מתקבלת בשמחה.

שאלת שאלה, לאחרונה פרסם שר הפנים הנחיה אוסרת להעסיק נהג אישי ע"י ראש העיר, אבקש לקבל את תגובתך כדלקמן. האם הנך מעסיק עדיין נהג אישי. במידה וכן, האם הורית להפסיק את העסקתו. תשובתי היא כן, אני מעסיק נהג בתוך המערכת, בידיעת משרד הפנים.

משרד הפנים לא אמר שהוא אוסר להעסיק נהג אישי. משרד הפנים העיר הערות, שצריך לדווח בנסיבות אלה ואחרות. אני לא עשיתי שום דבר שהוא



**2. שאילתא על ידי יצחק קאול לגבי החברה שביצעה את המדידות**

**מר יצחק רוכברגר:** שאילתא ע"י יצחק קאול, לגבי החברה שביצעה את המדידות במחנות הצבאיים, נושא שנחשף בדו"ח מבקר המדינה, שם החברה ופירוט הליך הזמנת העבודה. השאילתא נמצאת פה לפניכם גם כן.

**מר יצחק קאול:** אני רוצה להגיד כמה מילים, כי בינתיים סביב השאילתא הזאת קרו עוד כמה דברים, שאני רוצה ליידע גם את חברי המועצה. אני לא רוצה לקרוא את כל השאילתא. השאילתא אומרת שאנחנו חושבים שלא צריך להקים את החברה הכלכלית.

**מר יצחק רוכברגר:** זה לא זה. על המחנות.

**מר יצחק קאול:** על המחנות אתה יכול לענות. על המחנות אני רוצה לקרוא משפט אחד, שידעו על מה מדברים, אחרת אנשים לא ידעו על מה מדברים.

**מר יצחק רוכברגר:** הם קיבלו את החומר.

**מר יצחק קאול:** כן, אבל יש פה את דו"ח המבקר, אני מצטט ממנו 3 משפטים. המבקר בעצם מעיר, בדו"ח שהוא עושה על הרשויות המקומיות. אז על רמת השרון הוא מעיר, בנושא של המדידות שנערכו, לנושא של המחנות הצבאיים וכך כותב המבקר: "משרד מבקר המדינה מעיר, כי קביעת שכר טרחה למודדים, על בסיס ההצלחה בהגדלת הארנונה, היא תופעה פסולה,

פסקה שנייה: "הבדיקה העלתה גם, כי חברות המדידה ששירותהן נזכרו, למעט אחת, לא ערכו מדידות פיזיות בשטחי המחנות כלל, מבחינה של היקף העבודה של החברות, עם נציגי צה"ל ומשרד הביטחון, עולה כי הדו"ח שהגישו נכתב על סמך פגישות אחדות, שנערכו עם נציגי משרד הביטחון".

זאת אומרת, לכאורה קיבלו כאן כסף, לא על ביצוע עבודה. והשאלות שאנחנו שואלים, זה מי המודד, כמה כסף הוא קיבל, מדוע המודד קיבל כסף על עבודה שהוא לכאורה, אני אומר לפי דברי המבקר, לא ביצע. אלה השאלות.

**מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה לענות פה. זה מסוג ההערות, השאילתא שיש בה משהו מחוסר תום הלב, אני אגיד לכם למה תום הלב. קודם כל, אני לא נכנס כרגע לדיון, אני רק עונה את התשובות. אני, בנושא הזה, אנחנו צריכים לברך את מי שהייתה אחת שחתמה על ההתקשרות עם אותה חברה, שהצליחה להביא לקופת העירייה כ-24 מיליון ש"ח, חובות שהיו בבסיסי צה"ל.

**מר יצחק קאול:** חוסר הפעולות זה של מבקר המדינה?

**מר יצחק רוכברגר:** לא, של מי ששואל את השאלה. אני אגיד לך.

**מר יצחק קאול:** ההערות הן של מבקר המדינה.

**גב' אורית פפר:** של 25 רשויות.

**מר יצחק קאול:** אני שאלתי שאלה ספציפית.

**מר יצחק רוכברגר:** אני אגיד איפה חוסר תום הלב. קודם כל, הסיפור

הזה שאתם ביקשתם בעיתונות, רצתם, חיוב אישי לראש העירייה, איציק רוכברגר וחיוב אישי לגזברית. אין, קודם כל, בדו"ח מבקר המדינה, שום התייחסות לגבי חיוב אישי. אגב, אני חושב שבנסיבות האלה, בכלל זה לא עניין של חיוב אישי, כיוון שההתקשרות הייתה התקשרות, לדברי הגזברית כן נעשו מדידות וזה לא היה סתם מה שנאמר, אבל השאלה היא לא זאת.

תגידו לי, אתם לא קוראים? אתם לא יודעים לקרוא דו"ח? אני מתפלא עליך במיוחד, אתה יודע יצחק, עליך במיוחד אני מתפלא. אתה לא יודע לקרוא דו"ח? אתם רואים איזו שורה ורבע ומכניסים...

**מר יצחק קאול:** הרי אתה לא קראת אותו.

**מר יצחק רוכברגר:** תרשה לי.

**גב' נעמי זהר:** דו"ח 2005.

**מר יצחק רוכברגר:** תסלחי לי, את לא יודעת לקרוא גם, הדו"ח

מתייחס על 2002.

**גב' נעמי זהר:** על 2004.

**מר יצחק קאול:** איציק, אני שאלתי למתי זה מתייחס? אני הערתי

לך שזה מתייחס לשנה מסוימת?

**מר יצחק רוכברגר:** סליחה, את שואלת את השאלתא? אני עונה לו.

**מר יצחק קאול:** איציק, אני אמרתי לאיזה שנה זה מתייחס?

**מר יצחק רוכברגר:** תסלח לי, אבל אתה צריך להתייחס. אתה לא יכול

לבוא ולתפוס כותרות על גבם של אנשים...

**מר יצחק קאול:** זה דו"ח מבקר המדינה.

**מר יצחק רוכברגר:** מה כתוב? פורסם ב-2005, לאיזה שנים?

**מר אליעזר בר:** ההסכם שולם ב-2004.

**מר יצחק רוכברגר:** אני שאלתי אותך? אני מדבר עכשיו עם שואל

השאלתא.

**מר יצחק קאול:** אני קראתי לך ציטוטים מהדו"ח.

**מר יצחק רוכברגר:** מתי נעשתה ההתקשרות, יצחק?

**מר יצחק קאול:** תגיד לי אתה בשאלתא.

**מר יצחק רוכברגר:** נעשתה ב-2002, אז מה אתה יוצא ישר בקריאה?

**מר יצחק קאול:** מתי שולם?

**מר מאיר דורון:** ב-2002.

- מר אליעזר בר:** שולם הכסף.
- מר מאיר דורון:** לא בקדנציה הזאת.
- גב' נעמי זהר:** תראה לאנשים.
- מר מאיר דורון:** את תראי לי שזה לא שולם ככה.
- מר יצחק רוכברגר:** תקשיבי, את החכמולוגיה שלך ושלו, אנחנו תיכף גם נעשה סדר, נענה לך תשובות מסודרות, אבל מכובד.
- מר יצחק קאול:** אני שאלתי אותך שאלות, אני לא אמרתי לך מתי זה פעל, תענה לי.
- מר יצחק רוכברגר:** מדובר על 2002, התשלום בוצע ב-2002 גם.
- מר אליעזר בר:** זה עדיין עושה את זה תקין?
- מר יצחק קאול:** זה לא דו"ח שלי, זה דו"ח של מבקר המדינה.
- מר יצחק רוכברגר:** אתה ... [10:16] שלו?
- מר אליעזר בר:** לא, אני אומר את דעתי.
- מר יצחק רוכברגר:** אתה לא שאלת את השאילתא, שאילתא זה הוא שואל ואני עונה לו.
- מר מאיר דורון:** עוד מילה קאול, בלי להתלהם.
- מר יצחק קאול:** כשמתחילים את התשובה לשאילתא, בזה שאומרים שיש פה איזה כוונות, איזה כוונות?
- מר מאיר דורון:** קאול, כשאמרת שלא בוצעו מדידות, מדידות זה לא רק...
- מר יצחק קאול:** מי זה אני? אני אמרתי? את זה כותב מבקר המדינה.
- מר יצחק רוכברגר:** אבל תלמד לקרוא. הוא מתייחס ל-2002. חיוב אישי, קפצתם על חיוב אישי.
- מר יצחק קאול:** איציק, אני פעם אמרתי לך שאתה לא יודע לקרוא?
- מר יצחק רוכברגר:** אבל יצחק, זה מה שקרה.

**מר יצחק קאול:** אבל אף פעם לא אמרתי לך, למה, כי גם אם מישהו יש לו פגם, לא אומרים לו את זה כל פעם. נניח שאני לא יודע לקרוא, למה לך להעיר לי על זה? אולי אני לא יודע לקרוא.

**מר יצחק רוכברגר:** מה מצחיק אותך? את רוצה בכוח שאני אוציא אותך? אני מבקש לקיים ישיבה מסודרת, גם אם את מרגישה שמשוהו טעון או משוהו, תעירי את ההערות שלך כשאת צריכה להעיר את ההערות שלך. כרגע זו שאילתא ששואל קאול. מה את יושבת ומגנחת וצוחקת כל הזמן? מה מצחיק אותך? אז אני מבקש ממך, תתנהגי גם בהתאם. סוף סוף, תודה לאל, חזרת מלונדון אלינו, מלונדון הקרה לישראל, כבר אנחנו מרגישים אותך.

**מר יצחק קאול:** איציק, אבל אתה התחלת להכניס את המתיחות הזאת, זאת שאילתא פשוטה.

**מר יצחק רוכברגר:** היא לא פשוטה, אתם יוצאים לעיתונות עם חיוב אישי על כלום, העיקר לתפוס כותרת. אתה יודע, יצחק, אני יכול גם לשאול שאלות עם חיוב אישי עליך, על נושאים אחרים, אני לא עושה את זה.

**גב' אורית פפר:** רמת השרון קיבלה כסף ממשרד הביטחון במשך שנים, בערכים של 2001, כ-2.2, 2.5 מיליון ₪ כל שנה. בשנת '95 פנה הגזבר הקודם לצבא ושאל אותם למה לא משלמים על הקרקע, לא קיבל תשובה וככה זה נשאר.

בנובמבר 2001, עוד לפני שהגעתי הנה, פנה אחד ממשרדי עורכי דין שמטפל בנושא והציע לאיתי עוז לטפל בנושא, תמורת 17%, לא כולל עלויות מדידה, שמודד בכל ההוצאות על העירייה. בינואר 2002 פנה אלינו, אני תיכף אחבר את זה ללמה פנו אלינו.

**מר יצחק קאול:** 17% זה בסדר?

**גב' אורית פפר:** תנו לי לסיים ואני אסביר את הכל. זה היה עו"ד, זה לא היה המודד. אני יכולה לסיים? אנחנו לא מדברים על מה בסדר ומה לא בסדר.

**מר יצחק קאול:** בדיוק על זה אנחנו מדברים.

**גב' אורית פפר:** אני יכולה להתחיל ולסיים? תודה.

**מר יצחק קאול:** את יכולה, אבל מותר להעיר לך גם הערות ביניים.

**גב' אורית פפר:** אני לא יכולה לענות ככה. דרך אגב, עורכי דין עובדים על גביה לפי אחוזים. הצבא, כמו שאתם מכירים, בוודאי בדו"ח שקראתם אותו, הושיבה את הרשויות לחכות 3 ו-4 שנים בתור. הרשות פנתה ואמרה: לא נראה לנו הגודל. אמרו: תשלחו לנו מכתב, מה הגודל, תחכו 3, 4 שנים ואז ניפגש איתכם. ואז הצבא היה משלם בממוצע שנתיים אחורה רוטרואקטיבית. זה אחד הדברים שדו"ח מבקר המדינה בעצם מתכוון לזה, למה הצבא עושה את זה, היום זה השתנה. היום הצבא מאפשר תוך שנה, שנה וחצי, יותר קצר.

חוף השרון חיכתה 3 שנים, לנו יש בסיס משותף עם חוף השרון. ואז פנו אלינו ואמרו: אנחנו חיכינו 3 שנים, יש לנו עוד חצי שנה פגישה עם הצבא. אנחנו רוצים לבסיס המשותף הזה, לעניין אתכם.

אני אמרתי, בכלל אם מדברים, בואו נדבר על הכל. הייתי פה 3 שבועות, לא ידעתי בכלל אם הצבא צריך לשלם או לא, אבל ידעתי שיש הרבה בסיסי צבא. אירית הורוביץ בזמנו ניהלה מו"מ עם החברה הזאת ועם עוד 2 חברות. דרך אגב, הכל נכתב למבקר המדינה. היו עוד 2 חברות בלבד, שהיו מורשות להיכנס לבסיסי מודיעין בצבא.

מעבר לעובדה שהייתה לנו את ההצעה מאותו משרד עורכי דין, אנחנו פנינו ל-2 החברות הנוספות ושאלות אותן, אם תוך 3 חודשים הם יכולים לתת לנו את השירות הזה. זאת אומרת, לא רק להביא את הנתונים, גם להיפגש עם משרד הביטחון.

ברגע שהם ענו לא, גם לא היה טעם לשאול אותם מה העלויות. ואז הייתה החלטה של מה שנקרא ועדת הזמנות, שזה נבחרים ועובדים בכירים, להתקשר עם אותה חברת מדידה והתנאי היה ועו"ד גלאור עזר לי לנסח, התנאי היה

יש 2 דברים : א) אותה חברת מדידה ענתה למבקר המדינה, שהם עשו מדידה חיצונית של המבקר, גם ההסכם שלהם לא היה רק על המדידה, הוא היה על איתור השטחים. אנחנו לא ידענו מה כן, מה לא, מה אולי. לאף אחד כאן לא היה שום מידע. והעניין היה איתור השטחים, המיפוי שלהם, חלוקה לסיווגים, כל העבודה של הסיווגים, מה כן, מה לא, מה יש, מה אין, ניהול מו"מ עם הצבא.

התשלום שבוצע, היה רק על השוטף ושולם בערך רק על תוספת של 4.5 מיליון. כל היתרה שקיבלנו, לא שילמנו על זה. מאז 2002 קיבלנו כל שנה תוספת של 4.5 מיליון ש"ח כל שנה, אנחנו כמובן לא שילמנו על זה.

לעניין חוקי לא חוקי, אחוזים. אנחנו שלחנו למבקר המדינה ואני יודעת שכל הרשויות ענו. אין היום אף חברת מדידה, שעובדת בארנונה לא על אחוזים, או על פר מטר, מחיר למטר מדידה. יש לי פה את התוצאות של המכרז של החברה למשק וכלכלה, שזה מכרז ארצי, מאושר ע"י שר הפנים, לפי אחוזים, אבל אחוזים מחיוב, לא אחוזים מגביה. ואחוזים מחיוב זה המון כסף, כי לא תמיד מה שאתה חושב שהמודד מחייב, זה מה שאתה מקבל.

אז יש פה טבלה, היא נשלחה למבקר המדינה. אני יודעת משיחות עם גזברים, שכל הגזברים שלחו. ואם אנחנו מדברים על חוסר תום לב, מבקר המדינה משום מה אפילו לא מאזכר את זה, שיש מכרז מאושר ע"י שר הפנים וכל המשפטנים שם וכולם, שזה רק לפי אחוזים מחיוב.

**מר יצחק קאול:** זה דו"ח של מבקר המדינה.

**גב' אורית פפר:** אני רק מספרת לכם. אני כרגע לא קובעת שום דבר, אני רק יודעת שהוא התעלם מהעניין הזה לגמרי, שזה מה שעושים. אני לא

בכל מקרה, אני חושבת שהעסקה, של לעשות את זה תוך 4 חודשים, לקבל רטרואקטיבית שנתיים וחצי, אנחנו לא חיכינו בכלל רטרואקטיבית. אם מדובר על חיוב אישי, אני מציעה לחייב את כל האנשים שישבו פה 20 שנה ולא טרחו לקבל ממשרד הביטחון עוד 4.5 מיליון ₪ לשנה. תכפילו את זה ב-20 שנה, תראו מה העירייה הזאת הפסידה כסף. והעירייה הזאת תמיד הייתה, מה שנקרא עיר עולים, אז זה לא היה שייך בכלל לטרנד של אחוזים, שינוי צווי ארנונה, או שינוי החלטות מדינה.

דרך אגב, אנחנו קיבלנו על זה ב-2002 הערת ביקורת חיובית, ממבקר משרד הפנים, שעמדנו בכל המטרות שלנו ובכל ההתחייבויות שלנו בתוכנית ההבראה. ודרך אגב, העירייה ומי שישב בזמנו במועצה, שמעה בדיוק שהצבא הכניס 11.5 מיליון ₪, קיבל את כל המידע הזה, זה תוקצב, זה הודע במועצה בספטמבר 2002.

**מר יצחק רוכברגר:** מתי שולם הכסף הזה לחברה?

**גב' אורית פפר:** בדצמבר 2002, הכסף התקבל, 11.5 מיליון ₪ התקבלו ממשרד הביטחון, בספטמבר זה שולם.

**מר אליעזר בר:** ההסכם שולם ב-2004.

**מר יצחק רוכברגר:** אל תעני, אתה לא שואל את השאלתא, זה הוא שואל.

**גב' אורית פפר:** אתה קורא? כתוב מרץ 2002.

**מר אליעזר בר:** עיריית רמת השרון התקשרה באוקטובר 2003 ...

**גב' אורית פפר:** אתה מדבר על הסכם אחר.

**מר יצחק רוכברגר:** אורית, תודה רבה על התשובה.



**מר מאיר דורון:** קאול, רק מילה אחת. אמרת שלא עשו מדידה, תצ"א זה מדידות.  
**גב' אורית פפר:** עשו כל מדידה מחוץ לגדר, יש לי את התשובה.  
**מר מאיר דורון:** במחנה צבאי עושים מתצ"א, לא נכנסים פנימה.  
**מר יצחק רוכברגר:** תודה רבה. לנושא הבא.

3. **ערעור על החלטה מספר 5 אישור הפעלת החברה הכלכלית מצ"ב דו"ח**

**מר יצחק רוכברגר:** ערעור על החלטה מספר 5, אישור הפעלת החברה הכלכלית. מצ"ב דו"ח רואה חשבון שיף הזנפרץ, ע"י יצחק קאול. יצחק, ברשותך, לפני שאתה מתייחס.  
אני התחייבתי בישיבה הקודמת, שדנה בשינוי הרכב חברי הדירקטוריון בחברה הכלכלית, אמרתי שהחברה לא תתחיל את פעילותה, טרם הגשת תוכנית עסקית לחברי המועצה ולחברי הדירקטוריון בחברה הכלכלית. טרם סיימנו את הכנת התוכנית ולכן אנחנו לא מפעילים כרגע את החברה. אני מבקש להסיר כרגע את הנושא מסדר היום, מסיבה אחת, כי אנחנו לא עושים שום פעולה, כפי שהתחייבתי. ואני אומר את זה עכשיו, שאנחנו נגיש את התוכנית העסקית לכאן ולאחר מכן תוכל להציג את זה. ולכן, אני מבקש כרגע לא לקיים על זה דיון, כי אין לזה טעם, כי אנחנו כרגע לא עושים שום פעולה, כפי שאמרתי.

**מר יצחק קאול:** מכיוון שהשבוע קרו כמה דברים, כולל מכתב שאני קיבלתי מעו"ד, שאני לא יודע אם העירייה משלמת לו על זה או לא, אז אני, ברשותך, בדיוק לדברים האלה רוצה להתייחס. אני רוצה להסביר.  
**גב' נירה פולקמן:** בהצבעה אפשר להוריד.

- מר יצחק קאול:** אני רוצה להעיר פה כמה דברים.
- מר יצחק רוכברגר:** לא, אתם כתבתם את זה ככה: ערעור על החלטה. אתם פניתם אלינו לערעור על החלטה מס' 5, אישור הפעלת החברה הכלכלית.
- גב' נעמי זהר:** היה מכתב אחר שנתתי לטל והוא לא הכניס.
- מר יצחק רוכברגר:** מתי הכנסת?
- גב' נעמי זהר:** בזמן.
- מר יצחק רוכברגר:** מתי?
- גב' נעמי זהר:** ביום רביעי, או חמישי. דיברתי איתך על זה היום.
- מר יצחק רוכברגר:** ביום חמישי כבר החומר יצא.
- גב' נעמי זהר:** זה היה ביום שלישי.
- מר יצחק קאול:** ערעור החלטה על הפעלת החברה הכלכלית.
- מר יצחק רוכברגר:** אז אני לא מפעיל כרגע את החברה, כמו שאני אמרתי.
- מר יצחק קאול:** זו הצעה לסדר.
- מר מאיר דורון:** זו הצעה לסדר או לא הצעה לסדר.
- מר יצחק רוכברגר:** זו לא הצעה לסדר, זה ערעור. כתוב: ערעור על החלטה.
- מר יצחק קאול:** אני התייחסתי בדיוק לנייר שאתם כתבתם לי.
- גב' נעמי זהר:** אני העברתי לך מכתב, שצריך להסביר את ההבדל בתוצאות.
- מר יצחק רוכברגר:** יש לנו כאן מכתב שאומר: ערעור על החלטה מס' 5, בדבר הפעלת החברה הכלכלית. הוא רוצה להתייחס לדברים, מכתב שהוא קיבל מעו"ד. אני שואל שאלה, ערעור זו הצעה לסדר?
- עו"ד יצחק גלאור:** ערעור זה לא הצעה לסדר.
- מר יצחק רוכברגר:** אז אני מבקש להודיע, כמו שאני אמרתי.
- מר יצחק קאול:** אבל זה על סדר היום הערעור, זה מתייחס לערעור.

**מר יצחק רוכברגר:** רגע, אני לא מוריד את זה מסדר היום, אני עונה לך, אני נותן כאן תשובה לחברים על הערעור. אני אומר לכם על הערעור, אינני מתכוון ולא אפעיל את החברה הכלכלית, טרם הגשת תוכנית עסקית למליאה. אמרתי את זה פעם קודמת, אני אומר את זה גם עכשיו. ואני מבקש בינתיים להוריד את הערעור הזה מסדר היום. מי בעד להוריד את הערעור מסדר היום?

**מר יצחק קאול:** זה לא תקין העניין הזה.

**מר יצחק רוכברגר:** יצחק, אתה לא תפתח לי נושא שאתה רוצה.

**מר יצחק קאול:** רק על החברה הכלכלית, שהיועמ"ש יגיד.

**מר יצחק רוכברגר:** אני שואל אותו.

**מר יצחק קאול:** אני רוצה לדעת מהיועמ"ש, האם כשאני העליתי נושא לסדר היום של המועצה, של האופוזיציה, המקום היחיד שהיא יכולה להתבטא בו, זה ישיבות המועצה, האם אני לא יכול להגיד את דבריי כאן במועצה. אתה יודע מה? אני אומר לך אוטומטית ואני מוכן לקבל את דעתו.

**גב' נעמי זהר:** זו טעות של טל.

**מר יצחק רוכברגר:** מתי היא שלחה לך את זה?

**גב' נעמי זהר:** ביום שלישי, את כל החומר.

**מר יצחק רוכברגר:** הנה, את כותבת עוד פעם: דיון לסדר יום, הפעלת החברה הכלכלית.

**גב' נעמי זהר:** ובגרסאות השונות.

**מר יצחק קאול:** אוי ואבוי, לסתום את הפיות? לא להגיד את מה

שיש פה להגיד על הדברים האלה? מה זה כאן?

**מר יצחק רוכברגר:** לא סותמים לך פיות, אף פעם לא סתמתי לך פה,

אני רק רוצה שיהיה סדר, אני לא אתן לכם למשוך לי את הישיבות למאה שנה.

- מר יצחק קאול:** קצר מאוד.
- מר יצחק רוכברגר:** אין לי בעיה, אני רוצה להתמקד לפי הבקשה שלכם.
- מר טל עזגד:** אני אגיד בדיוק. קודם כל, קיבלתי את הנייר הזה מרוכז, עם השאלות והצעות לסדר, זה לא מופיע. אח"כ קיבלתי, שאלתי אותך לגבי מה להכניס בנושא הזה. שלחת לי את הנושא של הנידון: ערעור על החלטה מס' 5. נמצאים בידי 2 מכתבים: (1) הנושא של המכתב הצעה לסדר יום של המליאה.
- גב' נעמי זהר:** בדיוק, זה המכתב.
- מר טל עזגד:** אבל לא, אתם שיניתם את זה לערעור על ההחלטה.
- מר יצחק רוכברגר:** תראי לי מכתב שאת כותבת.
- גב' נעמי זהר:** אמרתי לך לצרף את זה בנוסף.
- מר טל עזגד:** על זה דיברנו היום בבית המשפט.
- גב' נעמי זהר:** נכון. זה המכתב. ... [31:00] שאילתא ... לסדר יום אחד ... זה לא יכול להיות דבר כזה.
- מר יצחק רוכברגר:** תסלחי לי רגע, זה שאת מבולבלת, זו בעיה שלך, לא שלי. אני מתייחס למכתבים. אני רוצה לנהל את העירייה, לפי מה שאתם מבקשים. אם אתם משנים את הבקשה שלכם, תגידו לי ששיניתם.
- גב' נעמי זהר:** לא שינינו, זה מסמך נוסף.
- מר יצחק רוכברגר:** איפה? מתי?
- גב' נעמי זהר:** ביום שלישי הוא קיבל את המסמך המדויק. טל, אני גם דיברתי איתך על זה בטלפון, זה כ"כ לא פייר.
- מר מאיר דורון:** אני רוצה כאן לעשות סדר, אני רוצה שתבינו. הרשות נתונה בידי ראש העירייה. כשכותבת הגברת נעמי זהר כמה שאלות, מכבדים אותה, היא לא יכולה לכתוב שאילתא ... [31:50], לשאילתא יש זמן 2 ישיבות. אז את לא יכולה לקבוע לנו את סדר היום. השאילתא, יכול

- גב' נירה פולקמן:** זו שאילתא או הצעה לסדר?  
**גב' נעמי זהר:** זו הצעה לסדר.
- מר מאיר דורון:** דבר שני, הוא לא חייב להביא שאילתא לכאן. כתוב כאן: שאילתא. אני קורא מתוך מה שכתוב כאן.  
**גב' נעמי זהר:** זה לא זה.  
**מר אליעזר בר:** נמצא פה יועמ"ש.  
**מר מאיר דורון:** הצעה לסדר, זו לא שאילתא. ולא חייבים להעלות את ההצעה.  
**מר טל עזגד:** אח"כ אמרתם לי להכניס את הערעור על ההחלטה.  
**גב' נעמי זהר:** זה נייר נוסף, זאת הצעה לסדר.  
**מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה להיות מדויק, אני ראש עיר שרוצה להיות מדויק.  
**גב' נעמי זהר:** יש הצעה לסדר.  
**מר מאיר דורון:** עם כל הכבוד, היא לא קובעת סדר יום של עירייה. לא, כתוב שאילתא כאן במכתב.  
**גב' נעמי זהר:** זו הצעה לסדר.  
**מר טל עזגד:** אבל הם שינו את זה לערעור. זה או ערעור, או הצעה לסדר. לא הסברתם את עצמכם.  
**מר מאיר דורון:** מי שיכול להפוך את זה לשאילתא, היא לא יכולה, אין לה שום תפקיד רשמי, המכתב הזה, אין לו שום ערך.  
**מר יצחק רוכברגר:** יש לך הצעת החלטה, בהצעת החלטה את מבקשת משהו מדויק, את מבקשת ביטול החלטה על הפעלת החברה הכלכלית. זה לא ערעור. אני לא אקיים על זה הצבעה.  
**מר מאיר דורון:** זה לא מופיע בסדר היום.  
**מר טל עזגד:** זה או זה, או זה.

**מר יצחק רוכברגר:** יצחק בבקשה.

**עו"ד יצחק גלאור:** יש לכם בין ההצעה לסדר יום, לבין ערעור ואתם כל הזמן מכנים כל מיני כינויים, כשהמסמכים לא מונחים בפניי ואני צריך להביע חוות דעת, שזה לא רציני.

אם מר קאול הגיש ערעור, על איזשהו נושא, ברגע שזה ערעור, המושג ערעור לא מופיע בתקנות. מה שמופיע בתקנות זה הצעה לסדר יום, אז אם יש נושא שהועלה ע"י חבר, על סדר היום, לפי הפרוצדורה הרגילה, שמביאים את ההצעה כך וכך ימים מבעוד מועד, אז זה נמצא על סדר היום והעירייה צריכה לדון. העירייה דנה בכל ההצעות לסדר היום, זהו. אז הנושא של ערעור לא צריך להפחיד אותנו, ערעור זה כאילו נושא, כמו כל נושא שמועלה ע"י חבר מועצה, כהצעה על סדר היום. אז אם זה ניתן בזמן המתאים, תדונו, אתם יכולים להסיר את זה, או לדחות את זה, או לדון בזה.

**גב' נעמי זהר:** חייבים לדון בזה.

**מר יצחק קאול:** כמה הערות קצרות, באמת לא נגזול הרבה מאוד זמן.

**מר יצחק רוכברגר:** אני אקבל את זה כהצעה לסדר.

**מר יצחק קאול:** הצעה לסדר היום, את הניירות קיבלתם, אומרת בסוף: על רקע אינפורמציה חדשה וערעור האופוזיציה, אנו מבקשים לבטל את ההחלטה, לגבי הפעלת החברה הכלכלית רמת השרון. אני רוצה להגיד על זה כמה דברי הסבר.

כבר בישיבות הקודמות, אני אמרתי שהסדר הנכון, היה לקיים קודם כל דיון במועצה, במטרות החברה הכלכלית, בבדיקת התוכנית העסקית כאן בחברה הכלכלית, בהגדרת חלוקת תפקידים בין המועצה לבין החברה הכלכלית, בהפקת לקחים, מהשגיאות שנעשו בניהול החברה הכלכלית ושהגיעה לגירעון של 30 מיליון ₪. ואז, אחרי שבודקים ובודקים גם את התוכנית העסקית החדשה, להקים את הדירקטוריון, להעביר לה את העקרונות של התוכנית

זה מה שאני הצעתי ועשו הפוך. גם אמרתי שיש פה כל מיני הערות. מינו חברת דירקטוריון, שהיא בניגוד עניינים מוצהר, שאמרתי את זה כאן, גם כתוצאה מדו"חות ביקורת קודמים, כתוצאה מדו"חות ביקורת שנעשו בחברה הכלכלית. ושוב ולידיעת חברי המועצה, בכל זאת מינו אותה, כחברת דירקטוריון בחברה הכלכלית.

אני, את ההערות האלה שלי, שאני מערער על החברה הכלכלית, כתבתי לראש העיר וביקשתי להעלות בפני המועצה. מה קרה בינתיים? אחרי יומיים, מצלצל אליי ופה דווח לנו, שהחברה הכלכלית, קיבלנו חוות דעת כלכלית מוסמכת, העירייה קיבלה לכאורה חוות דעת כלכלית מוסמכת.

**מר יצחק רוכברגר:** תרשה לי רגע, אני רוצה להגביל אותך ל-10 דקות.

**מר יצחק קאול:** אני אגמור לפני 10 דקות.

**מר יצחק רוכברגר:** שלא ייפתח לי כאן דיון עכשיו ל-7 שעות.

**מר יצחק קאול:** 10 דקות? חביבי, אז יש לי עוד המון זמן לדבר כאן,

חשבתי לעשות את זה הרבה יותר קצר. אז אני אומר כך, איציק. אני קיבלתי אחרי יומיים צלצול, הערה מוקדמת, אתם הודעתם כאן שעל פי חוות דעת כלכלית, של ירון יאקוס, אפשר להוציא את זה מהפרוטוקולים, כפי שהם כתובים כאן, שעשה עבודה בנושא החברה הכלכלית: מומלץ להקים את החברה הכלכלית. כך דווח, גם בדירקטוריון וגם כאן.

אני, אחרי כמה ימים, מקבל צלצול מירון יאקוס, שאני מכיר אותו הרבה לפני, כי הוא היה מנהל רשות החברות הממשלתיות. הוא מצלצל אליי, אומר לי באלו המילים, פחות או יותר. הוא אומר לי: קאול, אתה מכיר אותי במשך הרבה מאוד שנים, אני אומר לך ששמעתי, הובא לידיעתי, -לא חס וחלילה מאיזה חבר אופוזיציה שאמר לו, -אלא הובא לידיעתי, שדווח בישיבת המועצה, שאני המלצתי להקים את החברה הכלכלית. ואי לכך, אני רוצה להודיע לך במילים אלו, אני לא המלצתי, אמנם הזמינו אותי לישיבה גדולה,

**מר מאיר דורון:** השאלה אם הוא היה, תגיד האם הוא היה, לא אם הזמינו אותו.

**מר יצחק קאול:** אני אומר רק את מה שאני רוצה להגיד, אני אומר לך את השיחה, לא מעבר לזה.

**מר מאיר דורון:** זה כאילו שהוא לא היה.

**מר יצחק רוכברגר:** עזוב, למה אתה נכנס לדקויות האלה.

**מר יצחק קאול:** גם הזמינו וגם הוא היה, הוא היה בפגישה.

**מר יצחק רוכברגר:** הוא לא היה בפגישה, הוא היה בפגישות.

**מר יצחק קאול:** הוא לא אמר לי שהוא לא היה. אבל הוא אומר:

מכאן ועד לקבלת חוות דעתי, להמליץ על החברה הכלכלית, המרחק הוא גדול ואני מודיע לך, שאני לא המלצתי להקים את החברה הכלכלית. ניהלו איתי דיונים במשך זמן ארוך, -אני לא בטוח שאני לגמרי מדייק בכל משפט שהוא אומר, אני מצטט בציטוט חופשי, -במשך זמן ארוך, אבל לא הגיעו איתי לשום סיכום, אני ממילא לא עשיתי בדיקה וממילא גם לא הגשתי המלצות לעירייה. שאלתי אותו: תגיד לי, ידידי היקר, אני יכול להגיד שאמרת לי את הדברים האלה? הוא אומר: כן, אתה יכול להגיד, שאני אמרתי לך את הדברים האלה, שאני מעולם לא נתתי אישור לזה. אז קודם כל, אני רוצה להגיד לכם, מה שאלנו פה בשאילתא, חס וחלילה, עוד לא באנו בטענות.

**מר מאיר דורון:** זו הצעה לסדר או שאילתא.

**מר יצחק קאול:** ההצעה לסדר שלי אמרה, לבטל החלטה על הקמת

החברה הכלכלית. אנחנו עוד נזהרנו בהתבטאות, למרות שהוא אמר לי את הדברים האלה, אז אני אומר, זאת הגרסה שלו, יכול להיות שלמישהו יש גרסה אחרת. בניסוח כאן, במכתב שלנו כאן, אמרנו שיש גרסה שונה של העירייה ומה שהוא אמר לי.

לפני יומיים אני מקבל, ראו זה פלא, מכתב מעו"ד יניב. אני ממש מבקש



**מר יצחק רוכברגר:** תמצא שאילתא, אני אענה לך.

**מר יצחק קאול:** חברה, תאמינו לי, אם אני אהיה צריך לדבר על כל

הסעיפים שכתובים כאן, ייקח יותר מ-10 דקות.

המכתב הזה, תוכן הדברים כאמור, אני מצטט רק קטע ממנו: אל יצחק קאול,  
מאת עו"ד ...

**גב' נעמי זהר:** מאיימים עלינו.

**מר יצחק רוכברגר:** תגידי, מה את קופצת, אפשר לדעת? מה מאיימים

עלינו, מישהו הזכיר אותך בכלל? לא רוצה להגיד מה אני חושב עלייך.

**גב' נעמי זהר:** תירגע, תירגע.

**מר יצחק רוכברגר:** אני לא רוצה להירגע, תירגעי את. יצחק, אני אומר

לך שאני אוציא אותה, אם לא תעשה לה סדר. הבוס שלה לא נמצא, אמנם  
בוויאטנאם, אבל תתחילי להירגע, כי בפעם הבאה שתפריעי, אני אוציא אותך.

**מר יצחק קאול:** אני קורא רק את סעיף 2 מהמכתב שלו: תוכן

הדברים כאמור, במישרין ו/או במשתמע, מפריח טענות כזב, חסרות כל שחר  
ונוכח חומרתן מביאן כלשונו. בתחילת שבוע שעבר פנה ביוזמתו, מר ירון  
יאקוס, המנכ"ל לשעבר של רשות החברות הממשלתיות, ליו"ר האופוזיציה,  
מר יצחק קאול והודיע לו שמעולם לא נבחרו שירותיו ע"י עיריית רמת השרון,  
על מנת לבדוק, או לתת חוות דעת לגבי חידוש פעילות החברה הכלכלית של  
רמת השרון.

אכן אני אומר כאן שוב, לפרוטוקול, חיובי, זה מה שהוא אמר לי. ואני  
ציטטתי דברים בשם אמרם. מכאן, בהחלט מאיימים עליי, שאם אני לא  
אחזור בי ואני לא אכתוב בכותרות ענק בעיתון, עם הודעות של אני לא יודע  
כמה אינך, שלא היו דברים מעולם. אז הוא יתבע אותי, והוא יתבע אותי על  
דין פלילי. על מה? אני שדדתי? נהגתי באלימות? פגעת במישהו?

נושא שהוא בלב העיר הזאת, הגירעונות הכי גדולים שנעשו אי פעם בעירייה הזאת, נוגעים לחברה הכלכלית, בשיעור של 30 מיליון ₪, בדיון רציני קודם, המלצתי בסיבות מקצועיות, למה אסור להקים אותה. אח"כ מגיע אליי יאקוס, שמסתמכים כאילו, לכאורה, על חוות דעתו המקצועית, למה נכון להקים את זה.

האיש מצלצל אליי ואומר לי כאיש ציבור, אתה יכול לצטט אותי, הוא אומר לי. כשאני אומר לך ששירותי לא נשכרו וממילא לא נתתי המלצה וממילא גם לא המלצתי להקים את החברה הכלכלית. שולח לי עוה"ד הזה, הוא מאיים עליי, שהוא יתבע אותי לתביעה פלילית, על זה שאני אמרתי את הדברים האלה שהוא אמר לי.

ובמכתב למועצה, לא רק שלא פגעתי, חס וחלילה, או לא אמרתי שזאת הגרסה ואין בלתי, מה אמרתי? ואת זה ביקשתי בשאילתא כאן. תגידו, זאת הגרסה, נא תגידו לנו מה הגרסאות, מה הדברים, מה הדברים הנכונים, כי הנושא הזה של החברה הכלכלית וההחלטות הן החלטות מהותיות מבחינת העירייה, הן יצרו בעיות קשות.

אני אומר לכם כבר, שלא תגידו לאחר מעשה, בין העירייה ובין החברה הכלכלית, בין המהנדס של העירייה ובין המהנדס של החברה הכלכלית, כי אנחנו פה לא יודעים איזה פרויקטים הולכים לצאת לשם ואיזה פרויקטים כאן ומי יראה את העירייה הכללית של העירייה. אז אלה שאלות שאני לא יכול לשאול אותן, לעורר אותן, באופן מכובד?

עכשיו אני רוצה בשולי, מכיוון שעוד לא עברתי את הזמן, יש לי עוד 3 דקות, איציק. אני לא אנצל את כל ה-3, הערה אחת לסיום. אני אומר גם על הסעיף הקודם, יצא דו"ח ירוק של מבקר המדינה, בא ראש האופוזיציה, שאל שאלה שכתובה בדו"חות של מבקר המדינה, לא אמר מילה אחת משל עצמו, אלא שאל את השאלות ממה שכתוב כאן. איזו הסתערות, כוונות זדוניות, לא שאלתי באיזה שנה.

עוד הערות כאן, שהושמעו כלפי מבקר המדינה, שהייתי מציע למחוק אותן מהפרוטוקול, בכל זאת זה מבקר המדינה, צריך איזושהי אינסטנציה לכבד פה במדינה. זה הכל, צריך לקבל את זה בברכה, לא צריך לתקוף את זה. אנחנו, עם כל הכבוד, אנחנו בצד של האופוזיציה, מותר לנו להעיר, לשאול את השאלות, לברר את הדברים, לברר זה מה שעשינו. יש לי עוד 2 דקות, אתה חייב לי.

**מר מאיר דורון:** אני אשתמש ב-2 הדקות שלך.

**מר יצחק קאול:** חצי דקה מזה, אני עוד רוצה לנצל. קיבלתי עכשיו מכתב אנונימי, אני סה"כ קורא אותו, אני לא יודע אם הוא נכון או לא נכון, אני לא יודע כלום. אבל מכיוון שזה נוגע לזה, אני אקרא את זה, עוד יתבעו אותי...

**מר מאיר דורון:** אם אתה קורא מכתב אנונימי ויש בזה לשון הרע...

**מר יצחק קאול:** אני אגיד רק מה אומר המכתב הזה. המכתב הזה מדבר על זה, שיש כבר בכוונה של העירייה, יש לה מישהו בראש, שבדיוק אותו היא כבר רוצה למנות למנכ"ל החברה הכלכלית.

**מר יצחק רוכברגר:** מי זה המישהו?

**מר יצחק קאול:** אתה רוצה שאני אגיד?

**מר יצחק רוכברגר:** כן.

**מר אליעזר בר:** לא כדאי.

**מר יצחק קאול:** אתם תראו את זה במכתבים בטח.

**מר אליעזר בר:** השאלה אם יש כזה.

**גב' נעמי זהר:** למה שלא תגיד? גינזבורג. שיתבעו אותי.

**מר יצחק קאול:** הוא לא חתום, המכתב זה. אז אני אומר, כל עסק, הרי אני לא חושב שלא צריך לבחון את הסוגיה של החברה הכלכלית כהלכה, שלא צריך להתמודד עם הסוגיות האלה, שלא צריך להוביל את זה באופן מקצועי. אתה יודע מה דעתי על העניין הזה, אבל צריך לעשות את זה במהלך

**מר מאיר דורון:** אני רוצה לענות. מאחר ואני גם מכיר, איך אמרת, את ירון יאקוס? גם אני הייתי מנכ"ל חברה ממשלתית, אמנם לא בגודל של בזק, או של הדואר, אבל בהחלט חברה וישבתי והוא היה כאילו יו"ר שלי, ירון יאקוס.

אני לא שמעתי מה הוא אמר לך ומה הוא כתב, מאחר והוא חובש כיפה ואני מקווה שהוא מכבד את הכיפה שהוא חובש...

**מר יצחק קאול:** מה שהוא אמר, אני אמרתי.

**מר מאיר דורון:** הוא ישב בחדר של ראש העיר ודיבר. ואז אמרו: תעברו אתה ועוה"ד לחדר של מאיר, כדי לשמוע חלק מהפרויקטים. הוא ישב אצלי, התעניין על התצ"א והחזרה, ישב איתי איזה שעה וחצי, הוא בכלל היה מעורב, אבל יש כשעה וחצי והוא אמר: אם אלו הם הפרויקטים - וכל פרויקט רצה לדעת כמה כסף זה, הוא שירבט לו על נייר ואמר: בנתונים כאלו, בהחלט יש מקום לחברה כלכלית, ערים שיש להן פרויקטים כאלו, מקימות חברה כלכלית.

כנראה היה שם איזה סכסוך כספי, לא איתנו, ואז הוא הודיע שלא. אבל אני רוצה שכעת תשמעו ותשאלו אותו, אם הוא ישב בחדר של מאיר ואמר...

**מר יצחק קאול:** הוא אמר לי שהוא ישב בחדרים אצלכם.

**מר מאיר דורון:** הוא ישב אצלי בחדר ואמר במילים, אני חוזר: בנתונים האלו, יש מקום לחברה כלכלית.

**מר יצחק רוכברגר:** אני לא רוצה לקיים על זה דיון עכשיו, לא רלוונטי.

**מר מאיר דורון:** תשמע, חברה כלכלית, זה שהיה, עשו ולא הצליח, זה לא אומר שלכל הערים יש חברה. ומאחר ואנחנו היינו בבחירות ביחד, אז אתה כל הזמן טענת ובאת לכאן ואמרת: אני רוצה להיות יו"ר החברה

- מר יצחק קאול:** עד שהסבירו לי שאין הצדקה.
- מר מאיר דורון:** עד שעברת למקום אחר, כי כל מקום רואים את זה אחרת.
- מר יצחק קאול:** אל תגיד את זה, כי זה לא נכון מה שאתה אומר, עוד לפני שאנחנו נכנסנו בישיבה עם איציק, החלטנו שלא מקימים עד שלא בודקים. אני מדייק?
- מר יצחק רוכברגר:** כן, אבל.
- מר יצחק קאול:** את זה אני אומר גם עכשיו, לבדוק כפי שצריך.
- מר יצחק רוכברגר:** באותן נסיבות, אם היינו מקימים את החברה, היית רוצה להיות יו"ר החברה.
- מר יצחק קאול:** כל מה שאמרתי, שצריך לבדוק את זה כהלכה, את מה שצריך.
- מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה לענות לך בקצרה, ברשותכם. מאחר שאתה התייחסת לדברים חדשים, למכתבים וכו', אני לא הוצאתי לך את המכתב הזה וזה לא בשם העירייה. קיבלת את המכתב ממי שקיבלת, לא נכנס לזה. אני רוצה לומר לך דבר אחד, שירון יאקוס הודיע לנו חד-משמעית, באין סוף פגישות שהיו איתו, שיש מקום להתניע את המהלך, להקמת חברה כלכלית. דבר אחד הוא לא עשה, אני גם אמרתי את זה בישיבה, הוא לא הכין תוכנית עסקית.
- מר מאיר דורון:** הוא היה אמור להכין, והיה סכסוך כספי.
- מר יצחק רוכברגר:** למה אתה נכנס עם סכסוך כספי? אני העליתי את זה? אני לא רוצה להעלות, אני לא מקיים עכשיו דיון.
- מר מאיר דורון:** לא איתנו.
- מר אליעזר בר:** לא איתנו?
- מר יצחק רוכברגר:** מה זה רלוונטי?

**מר מאיר דורון:** רלוונטי, מפני שהוא התכוון לעשות את הדבר הזה.

**מר יצחק רוכברגר:** עזוב את זה. אני אומר לכם, חוזר ואומר, ירון

יאקוס אמר חד-משמעית, אני עונה את התשובות, לא מאיר דורון, אני עונה את התשובות. והתשובה היא מוסמכת, אמר לנו שיש מקום להתניע את פעילות החברה הכלכלית, לאור הנתונים שיש בידו, שהוא בדק ומצא.

הוא התבקש להגיש תוכנית עסקית, הוא לא הגיש תוכנית עסקית, אני גם אמרתי את זה בישיבה, הוא לא הגיש תוכנית עסקית. ביום חמישי, לפני הישיבה, הוא הודיע לנו שהוא לא הכין את התוכנית. ואז אני גם הודעתי בישיבה, באותו יום ראשון שהייתה ישיבת המליאה, שהוא לא הכין תוכנית עסקית.

ולכן, גם עכשיו אני אומר. אנחנו מכינים תוכנית עסקית ועד אשר אנחנו לא נגיש את התוכנית העסקית למליאת המועצה ולא נגיש אותה לדירקטוריון של החברה הכלכלית, החברה הכלכלית לא מתחילה את פעילותה. אני גם אומר את זה עכשיו וחוזר ואומר את זה כבר כמה פעמים.

ולכן, בשלב הזה, אני מבקש להסיר את ההצעה מסדר היום. כשנגיש את התוכנית, אח"כ נקיים על זה עוד פעם את הדיון.

**מר אורי לוי:** אני רק רוצה לדעת אם התוכנית הזאת תבוא לפה לדיון.

**מר יצחק רוכברגר:** היא תוגש לכם, בוודאי.

**מר אורי לוי:** יהיה דיון, או לא יהיה דיון?

**מר יצחק רוכברגר:** הדירקטוריון של החברה הכלכלית ידון.

**מר אורי לוי:** אם אין דיון, אז זה לא משנה.

**מר יצחק רוכברגר:** הדירקטוריון של החברה הכלכלית, ידון מפורט.

מליאת המועצה תקבל את התוכנית העסקית, תדון דיון כללי לגביו, אבל התוכניות המפורטות, בתוך הדירקטוריון של החברה הכלכלית, ככה זה יהיה.

**מר אורי לוי:** הצבעה על מה תהיה?

- מר יצחק רוכברגר:** לא תהיה הצבעה. תהיה הצבעה לקבל את האישור ולהעביר אותו לדירקטוריון, לצורך דיון שם.
- מר אורי לוי:** מה אתה אומר, שלא יהיה?
- מר יצחק רוכברגר:** יהיה דיון כאן, אנחנו נקיים עליו דיון כללי.
- מר אורי לוי:** בלי הצבעה?
- מר יצחק רוכברגר:** נקיים הצבעה על מנת להעביר את זה אם כן, לאישור הדירקטוריון. אני מבקש בשלב זה, להוריד את ההצעה מסדר היום. מי בעד? אני מוריד את ההצעה שלך מסדר היום.
- מר אליעזר בר:** הכל מבולבל.
- מר יצחק רוכברגר:** לא מבולבל, ההצעה לסדר שלך יורדת מסדר היום, נתתי לך לדבר ואני מוריד את זה מסדר היום.
- מר אליעזר בר:** אבל אתה הצעת משהו בסוף.
- מר יצחק רוכברגר:** אני לא מציע, זו לא הצעה שלי, זו הצעה שלו.
- מר מאיר דורון:** ההצעה שלו הייתה להפסיק את המהלכים, ההצעה שלו זה להוריד אתה מסדר היום, מה לא ברור?
- מר יצחק רוכברגר:** מי בעד להוריד את ההצעה מסדר היום?
- מר טל עזגד:** 8 בעד.
- מר יצחק רוכברגר:** מי נגד?
- מר טל עזגד:** 5 נגד.
- מר יצחק רוכברגר:** 5 נגד, תודה רבה.

**החלטה מס' 247:** הוחלט ברוב קולות (בעד – 8; נגד – 5: מר אליעזר בר, מר יצחק קאול, גב' נעמי זהר, גב' עליזה תמרי, מר אהרון גליל) להוריד את הצעתו לסדר היום של מר יצחק קאול, בנושא ערעור על החלטה מס' 5 אישור הפעלת החברה הכלכלית.

**4. הצעה לסדר יום קנטרי מערב על פי חומר שהופץ בנושא לישיבת**

**מר יצחק רוכברגר:** סעיף רביעי, הצעה לסדר יום, קנטרי מערב, על פי חומר שהופץ בנושא לישיבת המליאה הקודמת, מצ"ב סיכום הוועדה, ע"י אלי בר. אתה רוצה להציג את זה?

**מר אליעזר בר:** הנושא עלה ונדון בשולחן הזה והוחלט עוד, אני לא זוכר בדיוק באיזו מליאה, אבל לפני כחצי שנה הוחלט להקים ועדה, שתדון בטענות, בגין הסכמי פשרה עם המועדון, שקיבלו תוקף של פסק דין, 2 פסקי דין כאלו. בהם ביקשתי להכיל את המופיע בהסכמים ולהימנע מזילות בית המשפט.

אבני דרך של הטענות, זה המחירון שהוא מופקע, שהוא בניגוד להסכם שקיבל תוקף של פסק דין, אי חוקיות רישום הקנטרי על הקרקע ושעבוד הקרקע העירונית. שטח שהוקצה למועדון, גדול מהשטח שנחתם בהסכם ובעיה של מבנים בלתי חוקיים. הוועדה התכנסה ב-3/7/05 והמליצה, אין טעם להיכנס לפירוט פרטני של ההמלצות.

**מר יצחק רוכברגר:** זה כתוב.

**מר אליעזר בר:** למעשה, המליאה הנוכחית הייתה צריכה לאשר, או לא לאשר, או לתקן את ההמלצה של הוועדה. למעשה, מאז ועד היום, מסיבות כאלו ואחרות, זה לא עלה לסדר היום והיום זה עולה לסדר היום ואני מבקש לקבל את המלצות הוועדה.

**מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה ברשותכם להתייחס. זה היה אמור לעלות, לפני נדמה לי 2 ישיבות מליאה שמן המניין, היה צריך להיות. לצערי, אתה איחרת באותה ישיבה ולכן העסק הזה ירד והנה, זה מגיע עכשיו ואנחנו



אני רוצה, ברשותכם, לגבי ההצעה לסדר שלכם, כמה הערות. אתם התבקשתם, כוועדה, לבדוק את פעילות ואת ההסכם, כל מה שאתה דרשת אז בישיבה. אבל הבאתם מסקנות מאוד מוזרות. אתם נתבקשתם לבדוק ולהביא המלצות. ומה היו ההמלצות שלכם? "באחריות המנכ"ל להוציא פניה מסודרת למנהלי המועדות ולדרוש מחירי מנויים משנת 1997. יש לבדוק על פי הסכם משנת '89 מהן החובות" הכל זה למנכ"ל. "באחריות המנכ"ל וידוא אכיפה כמופיע בהסכמים. הוועדה ממליצה על הקמת ועדה לבדיקת מתקנים נוספים". זה בכלל לא היה המנדט שלכם, אז נשאר את זה רגע בצד.

עם כל הכבוד לוועדה, אתם לא הייתם מוסמכים להביא לי מסקנות, או החלטות, שעכשיו אתם מעבירים את זה לידיעת המנכ"ל. עם כל הכבוד, המנכ"ל הוא לא עובד שלכם וזה לא נראה נורמאלי.

מה שכן אני חושב שצריך לעשות וזה באמת אני חושב, אנחנו כמליאת המועצה הזאת, פה, נבקש בפניה מסודרת, לא שסמנכ"לית התפעול תבקש, כפי שהיא ביקשה והיא ביקשה, אלא אנחנו נבקש שהנתונים שאתם נתבקשתם, שביקשתם אותם מבעלי הקנטרי, לספק לכם את הנתונים, על פי החלטה שאני אבקש לאשר אותה פה, להוציא מכתב אליהם, קבלו את זה ותחליטו את ההחלטות ואח"כ תביאו את זה לכאן.

אבל החלטה מסוג של המנכ"ל יוודא, עם כל הכבוד, לא מקובל. אני מבקש שההחלטה תהיה כזאת, מליאת המועצה בישיבתה מהיום, דורשת מבעלי הקנטרי קלאב, להביא לנו את הנתונים שנדרשו ע"י הוועדה, ישנו כאן דף מה אתם ביקשתם, לא יאוחר מ-14 יום מהיום, את כל הנתונים אליכם, על מנת שתוכלו לקיים דיון ממצה ולהביא אלינו את המסקנות. זה מה שאני מבקש, זאת ההצעה שלי.

**מר אליעזר בר:** ברשותך הערה. אנחנו לא גלגלנו על המנכ"ל שום

דבר.

- מר יצחק רוכברגר:** אני רק קורא מה שאתם כותבים.
- מר אליעזר בר:** אז יכול להיות שהניסוח לא ברור, אני מסכים.
- מר יצחק קאול:** זה יותר טוב, כל המועצה מחליטה לקבל את הנתונים.
- מר מאיר דורון:** אבל הנתונים יועברו אליכם, כדי שתמליצו מה לעשות.
- מר אליעזר בר:** אני רוצה לחדד, יש פה פסק דין. לנו אין סטנד, אין לנו בכלל שיקול דעת לא לאכוף את פסק הדין. וזה מה שאני מבקש, לאכוף את פסק הדין.
- מר יצחק רוכברגר:** תקבלו, תביאו לנו את המסקנות שלכם.
- מר טל עזגד:** אני אוציא מכתב בשם מועצת העיר.
- מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש ממליאת המועצה לקבל את ההצעה שלי. מי בעד?
- מר מאיר דורון:** פה אחד.
- מר אליעזר בר:** אני מניח שהוא לא יביא את החשבון.
- מר מאיר דורון:** אם הוא לא יביא, הוא מפר פסק בית דין.
- מר יצחק רוכברגר:** תנאי הצהרה, מליאת המועצה, אנחנו לא משחקים פה משחק. מליאת המועצה ביקשה, אושר פה אחד, נכון?
- מר מאיר דורון:** כן.
- מר יצחק רוכברגר:** תודה.

**החלטה מס 248: הוחלט פה אחד לאשר כדלהלן:**  
בעלי הקנטרי קלאב נדרשים להמציא למליאת המועצה, את הנתונים שנדרשו ע"י ועדת הקנטרי קלאב, לא יאוחר מ-14 יום מהיום, על מנת שהוועדה תוכל לקיים דיון ממצה ולהביא למליאת המועצה את מסקנותיה.

5. הקמת ועדת תאום מקומית למאבק באלימות מצ"ב מכתבו של מנכ"ל

חברים: יו"ר יצחק רוכברגר, נורית אבנר, מיכל מנקס, רותי ליאור,

מר יצחק רוכברגר: אנחנו צריכים להקים ועדת תאום מקומית, למאבק באלימות, על פי הוראת מנכ"ל משרד הפנים. השמות המוצעים, ברשותכם הם: אני כיו"ר, נורית אבנר, מיכל מנקס, רותי ליאור. נציג שאתם תתנו, תחליטו את מי.

מר טל עזגד: תגידו עכשיו.

מר יצחק רוכברגר: נציג ועד ההורים.

מר יצחק קאול: אלי בר.

מר יצחק רוכברגר: נציג ועד ההורים, ועד ההורים ייתן נציג שלו, מנכ"ל העירייה, מנהלת אגף הרווחה, שירה אבין וניצן אביב, מתנ"סים. מישהו מתנגד? פה אחד, תודה.

החלטה מס' 249: הוחלט פה אחד לאשר הקמת ועדת תאום מקומית למאבק באלימות.

חברי הוועדה: יו"ר – יצחק רוכברגר, נורית אבנר, מיכל מנקס, רותי ליאור, נציג האופוזיציה – מר אליעזר בר, נציג ועד ההורים – ייבחר ע"י ועד ההורים, מנכ"ל, מנהלת הרווחה, שירה אבין וניצן אביב – מתנ"סים.

6. עדכון בנושא חוזה חכירה עם התנועה ליהדות מתקדמת מצ"ב ויוסבר

**מר יצחק רוכברגר:** עדכון בנושא חוזה חכירה עם התנועה ליהדות מתקדמת, איילת, בבקשה תציגי את זה.

**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** המועצה הקודמת אישרה חוזה פיתוח וחוזה חכירה, עם הקהילה ליהדות מתקדמת. הנושא הזה אושר במליאה, הובא לאישור שר הפנים. וקיבלנו אישור מותנה, בזה שתקבל תוכנית, שמשנה את ייעוד הקרקע מירוק לחום, משטח ציבור פתוח, לשטח לבניין ציבורי. אחרי שאושרה תוכנית לשינוי ייעוד, פנינו שוב לקבל אישור סופי וקיבלנו מספר הערות, שעל רובן ענינו. ועל אחת ההערות, משרד הפנים התעקש ואומר שהם עושים תיקון של חוזה החכירה, כדי לקצר את תקופת החכירה, לפי הנוהל החדש. זה כל מה שעשינו, הוא רק מקצר את תקופת החכירה, אין בו חוץ מזה כלום.

**גב' נעמי זהר:** צריך לפרסם את זה לציבור, את השינוי?

**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** שינוי הייעוד פורסם.

**גב' נעמי זהר:** לא היו התנגדויות?

**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** היו התנגדויות והגיעו להסכם פשרה בין התושבים לבין...

**מר מאיר דורון:** שינינו כמה דברים, נעמי, זה היה עוד בקדנציה שלך, הקודמת.

**מר אליעזר בר:** אבל מי אלו?

**מר יצחק רוכברגר:** אני לא יודע מי אלו.

**עו"ד יצחק גלאור:** נעמי, העניין הזה הגיע עד לבית המשפט העליון, היה בג"צ. ואחרי בית המשפט העליון, ממש מחה על זה שאנחנו מושכים את העמותה הזאת, את התנועה הרפורמית במשך שנים. הם פעלו בכל מיני

- מר יצחק רוכברגר:** זה לא אישור, זה רק עדכון, נכון?
- עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** אישור, עדכון, איך שאתם רוצים תקראו לזה.
- מר מאיר דורון:** לא, לא, צריך להצביע על הסעיף, בגלל שינוי סעיף.
- מר יצחק רוכברגר:** יש מתנגדים, רבותיי?
- גב' נעמי זהר:** זה צריך להופיע בפרוגרמה שלנו?
- עו"ד יצחק גלאור:** לא.
- עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** לא, כי ההקצאה היא על פי פסק דין של בית המשפט העליון.
- עו"ד יצחק גלאור:** הכל הולך על פי פסק דין, זו לא הקצאה רגילה.
- עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** הוא קודם לפרסום. על תקופת החכירה הם לא הסכימו לוותר.
- מר יצחק רוכברגר:** מי בעד?
- גב' נעמי זהר:** אז שינית את תקופת החכירה.
- עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** כן.
- מר יצחק רוכברגר:** מי בעד?
- מר טל עזגד:** פה אחד.

**החלטה מס' 250:** הוחלט פה אחד לאשר תוספת לחוזה פיתוח מיום 9.2.00 עם התנועה ליהדות מתקדמת, שנערכה ונחתמה ביום 24.11.05. (בהתאם לדרישת משרד הפנים).

7. אישור המועצה להסכם בין העירייה לבין רשות הדואר-מצ"ב יוסבר

**מר יצחק רוכברגר:** אישור המועצה להסכם בין העירייה לבין רשות

הדואר. איילת, תציגי.

**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** יש פה 2 דברים בנושא רשות הדואר, גם הסעיף

הבא הוא על רשות הדואר. לרשות הדואר יש 2 סוגי התקשרויות, להפעלה של

סניפי דואר. התקשרות אחת קיימת ברח' ריינס פינת הרב קוק, שם העירייה

משכירה את שטח הקרקע ורשות הדואר הקימה שם את המבנה וכל מה

שאנחנו משכירים להם, זה את הקרקע והיא מחליטה מי יפעיל שם את סניף

הדואר. חבר המועצה לא נמצא כאן.

**מר מאיר דורון:** הוא יצא בכוונה, הוא לא משתתף בדיון.

**מר יצחק רוכברגר:** שיצויין ששמואל גריידי יצא.

- חבר המועצה, מר שמואל גריידי, יצא מחדר הישיבות.

**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** דרך אחרת שרשות הדואר פועלת, זה הסניף

בוויצמן, שניהם באים לכאן באותו יום. שם העירייה החליטה שזה יהיה

קודם כל סניף דואר, אבל אנחנו עושים הסכם שכירות עם מי שזוכה אצלם

במכרז, אצל רשות הדואר, להפעיל את הסניף. אז אלה 2 סוגים שונים של

התקשרויות.

מה שמופיע, ההסכם שאנחנו מביאים לאישור בסעיף 7, עשינו, היו שם הרבה

חילופי בעלי תפקידים ברשות הדואר וגם הם עוברים הסבה להיות חברה

ממשלתית, וזה לקח הרבה זמן. יש כאן איזשהו פער, שאנחנו מתקנים

רטרואקטיבית, ומחדשים הסכם שיהיה מעכשיו, הוא גם מתוקן אחורה,

**עו"ד יצחק גלאור:** חולטה לכם חוות הדעת שלי בעניין הזה?

**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** לא. ההסכם מדבר על סניף הדואר.

**מר יצחק רוכברגר:** אין לי חוות דעת שלו. הלאה.

**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** מה שאנחנו מאשרים כאן, ההסכם שיש כאן הוא לגבי סניף הדואר בריינס פינת הרב קוק ועוד 3 מרכזי חלוקה, שאמנם זה בהתחלה לא נתפס כאן כאיזושהו נכס, אבל אנחנו גם גובים עליו שכר דירה על מרכיב הקרקע. זו מהות ההסכם. גלאור, הנה חוות הדעת שלך.

**מר יצחק רוכברגר:** תקריא את חוות הדעת שלך.

**עו"ד יצחק גלאור:** חוות הדעת מתייחסת להסכמים, לכל מיני אישורים שהמועצה הזאת כבר אישרה בעבר, לגבי החלקה הזאת. המועצה מעוניינת להמשיך ולתת זכות שימוש, ביחס לנכסים האלה. התמורה בגין מתן זכות השימוש, נקבעה על פי הערכה של שמאי ממשלתי. חשוב שתדעו, כי אנחנו מקבלים כסף על זה. אני לא רואה כל מניעה לאישור ההסכם.

**מר יצחק רוכברגר:** בסדר, אין בעיה עם זה. מי בעד?

**מר יצחק קאול:** רק לפרוטוקול, שהייתי מנכ"ל רשות הדואר עד לפני 16 שנה.

**מר יצחק רוכברגר:** זה כבר לא רלוונטי, עד היום אתה חי מזה, לא כספית, חלילה. פה אחד.

**החלטה מס' 251:** הוחלט פה אחד לאשר הסכם בין העירייה לבין רשות הדואר ביחס לסניף הדואר ברח' הרב קוק (גו"ח 6551/374) ושלושה מרכזי חלוקה: בסימטת בית השואבה (גו"ח 6551/443). מיקום קודם ברח' שבטי ישראל גו"ח 6793/90, ברח' יצחק אלחנן (גו"ח 6598/331) וברח' הגפן 38 (גו"ח 6341/149). תקופת השימוש עד ליום 31.12.09.

מר מאיר דורון: תגיד לגריידי שהוא יכול להיכנס.

8. הארכת הסכם סוכנות דואר שד' ויצמן 25 עם מזל כהן מצ"ב על ידי

עו"ד איילת ג'ינו-שושני: סעיף 8, הסברתי את זה גם, רשות הדואר.

מר מאיר דורון: לא, זה כבר אישרנו, את שניהם אישרנו.

מר יצחק רוכברגר: עכשיו, דיברנו על שניהם עכשיו.

מר טל עזגד: סעיף 7 ו-8 אושרו פה אחד.

החלטה מס' 252: הוחלט פה אחד לאשר לכהן מזל הארכת הסכם שימוש

לצורך סוכנות דואר בחלק ממבנה מרח' ויצמן 25 בשטח כ- 30 מ"ר המהווה

חלק מחלקה 173 בגוש 6599 לתקופה של עד 5 שנים מיום 1.1.2006 ועד ליום

30.12.2010.

תשא בתשלום דמי שימוש ראויים עפ"י הערכת שמאי וכן בהוצאות תחזוקת

הנכס והוצאות שוטפות כגון חשמל, מים וכו'.

9. דיון בנושא אתרים סלולאריים יוצג על ידי איילת ג'ינו שושני.

מר יצחק רוכברגר: דיון בנושא אתרים סלולאריים.

עו"ד איילת ג'ינו-שושני: אתרים סלולאריים. המועצה הקודמת אישרה

מדיניות. וזה היה בתקופה, אני רוצה להזכיר לכם, שהיו המון ויכוחים,

שהגיעו לערכאות בין החברות הסלולאריות, לגבי אתרים וזה עוד לפני

תמ"א/36. המועצה, ניהלנו, וגלאור בטח יכול לספר לכם, מאבקים להוציא



במקביל, ניסו למצוא איזושהו שביל ביניים, שאומר שאנחנו נאשר אתרים, שהם בטבעת החיצונית שלהם ישוב, ונשתדל שזה יהיה בנכסים עירוניים, למצוא איזושהו win-win של הפתרון הזה. וככה נחתמו, ככה המועצה אישרה 5 אתרים. אחד מול המכללות, השני זה בריכת התותים, השלישי בתוך מתחם הטניס, הרביעי זה באר המים, גם כן מדרום לכביש 5, והחמישי זה במכון טיהור. והיה עוד נכס נוסף שאושר יותר מאוחר, שהוא גם כן מדרום לפי גלילות.

הרעיון היה שאנחנו נעשה באותו אתר, נאפשר לכל החברות להצטרף, אבל כל חברה שמצטרפת משלמת שכר דירה, כאילו היא בת יחידה. יש כאן סקירה של כל ההסכמים שחתמנו. ובימים האלה, החוזים שלהם נגמרים. זה היה לתקופה של עד 5 שנים והחוזים האלה מגיעים לסוף תקופת השימוש שלהם וכל אחד בנפרד הגיש בקשה להאריך את התקופות האלה, את ההסכמים וזה מה שמבוקש לאשר כאן.

**מר יצחק רוכברגר:** יש הערות?

**מר אורי לוי:** יש לי שאלה. שאלתי את איילת, אם חברה נוספת מוסיפה אנטנה לאותו אתר שכבר אישרנו, אם אנחנו מגדילים את ההכנסות ונעניתי שכן.

**מר יצחק רוכברגר:** רבותיי, אני מבקש לאשר את סעיף 9', בנושא אתרים סלולאריים. מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

**מר טל עזגד:** 3 נמנעים.

**החלטה מס' 253:** הוחלט ברוב קולות (נמנעים – 3: גב' נעמי זהר, מר יצחק קאול, מר אהרון גליל) המועצה מאשרת רשות שימוש לחב' הסלולר לתקופה נוספת של עד חמש שנים לגבי הנכסים כדלקמן:  
א. גוש 6332 חלק מחלקה 124 (בריכת המים)

ב. גוש 6619 חלק מחלקה 2 (דרומית-מזרחית לפי גלילות)  
ג. גוש 6619 חלק מחלקה 7 (מדרום לפי גלילות מול מכללת לוינסקי)  
ד. גוש 6342 חלק מחלקה 2 וחלק מחלקה 30 (מכון טיהור שפכים)  
ה. גוש 6334 חלק מחלקה 8 (באר המים מדרום לכביש 5)  
ו. גוש 6333 חלק מחלקה 301 (מרכז הטניס)  
כל חברה תישא בתשלום דמי שימוש עפ"י הערכת שמאי מעודכנת. רשות השימוש אינה בלעדית. כל חברה שתקים או הקימה אתר תאפשר ליתר החברות הצטרפות או הקמת אתר משותף.

10. אישור פרוטוקול ועדת מקלטים מצ"ב על ידי עו"ד איילת ג'ינו שושני.

**מר יצחק רוכברגר:** אישור פרוטוקול ועדת מקלטים. איילת, בבקשה.  
**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** זה פרוטוקול שאנחנו מדווחים על מה שנעשה בוועדה שהוקמה. אני מזכירה לכם. זו החלטת מועצה ממאי 2004. אנחנו יכולים להראות שאנחנו עושים בדיוק מה שהסמכתם אותנו.

**מר טל עזגד:** מצורף לפרוטוקול.  
**גב' נעמי זהר:** רק הערה קטנה. אני חושבת שאי אפשר לאשר פרוטוקול, כי את הפרוטוקול יכולה לאשר רק הוועדה שדנה. אנחנו יכולים לאשר המלצות, אנחנו לא יכולים לאשר פרוטוקול. המליאה לא יכולה לאשר פרוטוקול מסוים, של ועדה מסוימת, כי לא היינו בישיבה, איך אנחנו יכולים לאשר את הפרוטוקול?

**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** קיבלת את זה, קראת את זה.  
**גב' נעמי זהר:** אנחנו יכולים לאשר רק את ההמלצות.  
**עו"ד יצחק גלאור:** זה בסדר, את ההמלצות. לא צריכים לאשר מילולית.

**מר יצחק רוכברגר:** בסדר, אישור המלצות על פי הפרוטוקול. מי בעד?

**החלטה מס' 254:** הוחלט פה אחד לאשר המלצות פרוטוקול ועדת מקלטים מס' 9 מיום 8.9.05 ומס' 10 מיום 22.11.05.

**11.** אישור לקיחת חח"ד עד לגובה 5% מתקציב תמורת משכון הכנסות

**מר יצחק רוכברגר:** הנושא הבא, אישור לקיחת חח"ד, עד לגובה 5% מתקציב, תמורת משכון הכנסות עצמאיות כבשנה שעברה. זה דבר פשוט, אנחנו כל שנה עושים את זה.

**גב' אורית פפר:** לא 5%, משרד הפנים מאשר אוטומטית עד 5% מגובה התקציב. האמת היא ש-5% מגובה התקציב, זה כבר הרבה יותר מהסכום שיש פה. אני לא שיניתי את זה ואני אומרת את מה שאמרתי לפני שנה ולפני שנתיים, בפועל אני לא משתמשת בזה, זה נמצא רק בשבילי.

**מר יצחק רוכברגר:** בסדר, אין בעיה. מי בעד? פה אחד.

**החלטה מס' 255:** הוחלט פה אחד לאשר לקיחת חח"ד עד לגובה 5% מתקציב תמורת משכון הכנסות עצמאיות כבשנה שעברה.

**12.** החלפת נציג העירייה בהנהלת הכדורגל אלי בר בנציג חדש רפי יצחק

**מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה לסעיף הבא לקרוא לאלי בר, כדי שלא

**מר מאיר דורון:** תעבור הלאה, לסעיף הבא בינתיים.

**13. חידוש אישור הפעלת בריכת שרונית על ידי אגודת הספורט על ידי**

**מר יצחק רוכברגר:** בינתיים, עד שאלי ייכנס, חידוש אישור הפעלת

בריכת שרונית, ע"י אגודת הספורט, ע"י מאיר דורון, בבקשה מאיר.

**מר מאיר דורון:** בריכת שרונית, החלטה שנעשתה לפני שנים ולא

הצליחו לקיים אותה וזה להוסיף בריכה מחוממת במתחם של בריכת שרונית.

העברנו כבר הצעות, כל הניירות קיימים, אותר שטח ואנחנו רוצים, במסגרת

3 השנים הקרובות, גם לעשות את הבריכה המחוממת השנה הזאת וגם את

בריכת הילדים, בשנה הבאה את הבריכה הגדולה. ובשנה השלישית, יהיה

מתחם שכולל את 2 הבריכות וזה יהיה קומפלקס כמעט ברמה של קטנרי,

אשר כנראה יצטרף לזה חדר כושר. אנחנו מבקשים, כמו שהיה להעביר

לאגודת הספורט שתנהל את זה, היא ניהלה את זה טוב, רצתה להמשיך לנהל

את זה.

**גב' נעמי זהר:** אפשר לקבל איזה דיווח כספי?

**מר אליעזר בר:** ההיתר לכמה זמן?

**גב' נעמי זהר:** איך התנהלה, כמה נכנס, כמה יצא?

**מר מאיר דורון:** ראשית, אפשר, לא כרגע כאן, אפשר יהיה לקבל,

מפני שכל מסמך שהיה מבוקש, קיבלנו. נעביר מסמך, אנחנו רוצים לצאת ל-3

שנים הקרובות של שדרוג הבריכה, להעביר את זה לאגודת הספורט.

**מר אליעזר בר:** אני חושב שצריך לתת את זה שנה עם אופציה לעוד

שנתיים. אם הכל בסדר במשך השנה, לתת להם באופן אוטומטי עוד שנתיים.

**מר מאיר דורון:** בכל מקרה, מאחר וזו אגודה, אתה יכול בכל שלב לקחת, מאחר וזו אגודה עירונית ואין לה שום דבר, בכל שנה אתה יכול לקחת, אתה יכול בכל יום נתון לקחת, אתה פשוט אומר לה שזה לא חוזה, אנחנו צריכים רק לאשר את ההפעלה ע"י אגודת הספורט.

**מר יצחק רוכברגר:** כן, אורי.

**מר אורי לוי:** אני אשמח מאוד אם אגודת הספורט תמשיך לנהל את הבריכה, כי עד כמה שהתרשמתי ואני עקבתי אחרי זה, היא עשתה את זה יפה. השאלה שלי, האם אנחנו לא מחויבים במכרז?

**מר מאיר דורון:** לא, זו אגודה עירונית.

**מר יצחק רוכברגר:** אין צורך.

**מר אורי לוי:** שאלה ליועץ.

**עו"ד יצחק גלאור:** זאת שאלה פתוחה, יש עליה עוררין, יש דיעות לכאן ולכאן.

**מר מאיר דורון:** 8 בריכות שחיה בעיריית תל אביב מופעלות ע"י מחלקת הנוער שלהם, שזה גם כן דבר עירוני. כל המניות של אגודת הספורט, כולן מוחזקות ע"י העירייה.

**מר אורי לוי:** אני מוכן להצביע בעד, אבל בכפוף לזה שזה חוקי.

**מר יצחק רוכברגר:** עשינו את זה כבר פעמיים, תודה לאל זה גם סיפור הצלחה. הצלחנו באומץ, בתחילת הקדנציה, למגר תופעות שכולנו לא אהבנו, בלשון המעטה.

**גב' אורית פפר:** אני רק מבקשת שיהיה ברור, שהתשלום עבור המים של הבריכה, מועברים לבריכה עם פטור מתשלום מים. הייתה החלטה כזאת לפני שנתיים, שהם ישלמו, לא יהיה שום שינוי. העירייה אמורה לממן את המים?

**מר יצחק רוכברגר:** עם אותה החלטה, כפי שזה היה רשום, במפורש.

**מר מאיר דורון:** אני רק רוצה להזכיר, שהסכימו לתת 200,000 ₪

- מר אליעזר בר:** אני מציע שלאגודה תהיה זכות גם לצאת מההסכם הזה, שאם המים מגלגלים, היא תפסיד כסף.
- מר מאיר דורון:** היא לא תפסיד כסף.
- מר אליעזר בר:** תן אפשרות לאגודה לברוח מההסכם.
- מר מאיר דורון:** תמיד יש להם אפשרות.
- מר יצחק רוכברגר:** רבותיי, איך שנהגנו בהסכם שנה שעברה, כך אנחנו ממשיכים עם זה עכשיו, זה מה שצריך להיות.
- מר אליעזר בר:** המים לא מחייבים את האגודה, אבל בפעם הקודמת לא היו מחויבים.
- גב' אורית פפר:** כן היה וזה נאמר גם בישיבה לפני שנתיים.
- מר אליעזר בר:** למה? התווכחנו על זה וקבענו שהמים לא יהיו מחויבים.
- גב' אורית פפר:** אני אראה פרוטוקול שלא.
- מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש עוד פעם, ההצעה מועברת כרגע. חידוש אישור הפעלת בריכת שרונית ע"י אגודת הספורט, בתנאים שהיו בשנה שעברה.
- גב' נעמי זהר:** תוסיף דיווח כספי.
- מר יצחק רוכברגר:** דיווח כספי.
- מר מאיר דורון:** ביקשת, אמרתי לך, אני אתן לך.
- מר יצחק רוכברגר:** מי בעד? מי נגד? נמנעים?
- מר טל עזגד:** פה אחד.

**החלטה מס' 256: הוחלט פה אחד לאשר חידוש אישור הפעלת בריכת**

- המשך דיון על סעיף 12

**מר יצחק רוכברגר:** אני חוזר לסעיף 12, בבקשה. החלפת נציג העירייה

בהנהלת הכדורגל, אלי בר, בנציג חדש, רפי יצחק, תושב רמת השרון.

**מר יצחק קאול:** אלי בר לא היה טוב?

**גב' נעמי זהר:** למה מחליפים?

**מר יצחק רוכברגר:** אני אנמק. לפני כמה חודשים, אחד מהסיעה שלך

כינה אותו סוס טרויאני, עכשיו למה מחליפים? אתם כיניתם אותו, אתם

דיברתם עליו דברים, פתאום עכשיו מגינים עליו. אבל אני עוד לא התחלתי

לדבר בכלל.

עיריית רמת השרון, החליטה בצעד יוצא דופן, למנות 4 נציגים להפעיל את

קבוצת הכדורגל ולהיות הנהלה, לאור המשבר שפקד את קבוצת הכדורגל

וניסיון שלנו להציל את קבוצת הכדורגל.

התמנה בזמנו אלי בר, ליו"ר ההנהלה. לימים אלה היא הודיעה שהוא אינו

יכול להמשיך להיות יו"ר הנהלה מפאת עיסוקיו והתמנה אורי לוי ליו"ר

ההנהלה. תיכף אני גם אגיד כמה מילים לגבי זה.

התמנו עוד מספר חברים, ביניהם יאיר מינץ, וטל מלווה את העניינים גם מטעמי. ואז בזמנו גם נאמר, שכל הפעילות הכספית תלווה גם ע"י הגזברית שלנו. אני יכול לומר שההנהלה עושה את עבודתו, בראשותו של אורי, אבל אני לא שבע רצון מכמה דברים.

אם אני מדבר לגבי אלי בר, כי הכוונה עכשיו להחליף את אלי בר. אלי בר, לא ראיתי שפעל, או הביא איזושהי תרומה כספית לקבוצת הכדורגל, בשעה שאני כראש העירייה, פועל להביא תרומות כספיות ואני לא חייב לעשות את זה.

**מר אליעזר בר:** שאני לא הבאתי תרומה כספית?

**מר יצחק רוכברגר:** כן. לא פעלת, אמרתי.

**מר אליעזר בר:** לא פעלתי? תרמתי מכיס.

**מר יצחק רוכברגר:** לא אמרתי. דבר שני, פורמאלית אלי בר עדיין חבר בסיעתי, אם הייתי יכול חוקית להוציא אותך מהסיעה שלי, הייתי גם עושה את זה, אבל כנראה שאני לא יכול.

**מר אליעזר בר:** לא יכול?!

**מר יצחק רוכברגר:** ואני מודה ומתוודה, שלאור מספר פעולות והתנהלויות והתנהגויות שלו, צר לי, אני איבדתי את האמון באלי, אישית איבדתי את האמון באלי, איבדתי, מה לעשות?!

**מר אליעזר בר:** מה זה קשור לכדורגל?

**מר יצחק רוכברגר:** רגע. ואתה לא תמונה כנציג מטעם הסיעה שלי, לא תמונה פעילות שיש בה משום פעילות...

**מר אליעזר בר:** עשייה, תגיד ככה. אתה לא רוצה עשייה של אף אחד.

**מר יצחק רוכברגר:** שיש בה נופך פעילות פוליטית והמינוי שלך נעשה...

**מר אליעזר בר:** אין פה פוליטיקה, זה כדורגל.

**מר יצחק רוכברגר:** המינוי שלך, אני אומר תרשה לי.

**מר אליעזר בר:** זה לא פוליטיקה, זה ספורט.



**מר יצחק רוכברגר:** המינוי שלך נעשה במסגרת היותך איש פוליטי ולא במסגרת היותך איש מקצועי. ולכן, אני מבקש להחליף אותך מהנהלת הכדורגל ברפי יצחק, שהוא חבר בהנהלת אגודת הספורט, פעיל ציבור. ואני מבקש מהמועצה לאשר את הבקשה שלי. תגיד כמה דברים.

**מר אליעזר בר:** אני לא נכנס הבאתי תרומה, לא הבאתי תרומה, אני ככה בראשי פרקים. הקבוצה הזאת נמצאת בליגה בזכותי, עלתה לליגה ארצית בזכות חלק מהפעילות שלי, נשארה בליגה לאומית וכל המשברים. ועד תחילת העונה, השארנו אותה בחיים בזכותי ואח"כ אורי לויין עשה עבודה באמת יוצאת מן הכלל, עד היום הוא ממשיך להחזיק אותה באוויר.

כדורגל זה לא פוליטיקה, זה עשייה. אתה לא רוצה שאנחנו נעשה, זה בדיוק הביטוי, שאף אחד מאיתנו, אתה לא רוצה שנעשה. וכל יום אתה יכול לכתוב בעיתונות שהם לא עושים כלום. והדבר הכי חשוב, חשוב שאתה לא לומד את הסמכויות שלך, אתה ראש עיר. הכדורגל זה ישות משפטית נפרדת, אני נבחרתי ע"י האסיפה הכללית של הכדורגל, הם היחידים שיכלו לקבל אותי והם היחידים...

**מר יצחק רוכברגר:** שם אני מבקש להוציא אותך גם. אני מבקש מהם להוציא אותך.

**מר אליעזר בר:** זה משהו אחר, אבל האסיפה הכללית קיבלה אותי והאסיפה הכללית תדיח אותי.

**מר יצחק רוכברגר:** אתה לא מבין מה אמרתי.

**מר אליעזר בר:** אמרת להדיח אותי, אתה לא יכול להדיח אותי.

אתה רוצה להדיח אותי מוועד הבית שלי גם?

**מר יצחק רוכברגר:** אחת הבעיות שלך, שאתה לא מבין מה שאני אומר.

אחת הבעיות שלך, שאתה לא מבין מה שאני אומר ואני אמרתי, מינויך כנציג העירייה, לא דיברתי על האסיפה הכללית ועל העמותה, לא דיברתי על זה, לא הוזכר, לא דיברתי על הדבר, אתה ממציא עכשיו סיפור חדש.

לגבי האסיפה הכללית, שם אני מבקש מהם את מה שאני מבקש מהם, גם משם אתה תצא, אבל אני מדבר כרגע, אני מבקש להוציא אותך כנציג העירייה מהנהלת הכדורגל, כי אתה מונית ואושרת בהנהלת העירייה, להיות חבר הנהלה בכדורגל ועל זה אני מבקש, רק העירייה.

**מר אליעזר בר:** אין לי בעיה, שלא תחשוב שאני נאחז בקרנות המזבח, אני לא מקבל שכר, אני לא מקבל כבוד, אני צפוי רק לקבל אבנים שם...

**מר יצחק רוכברגר:** אתה לא מקבל אבנים, אתה מקבל דברים אחרים אבל. אתה מקבל דיווידנדים אחרים, לא כספיים חלילה.

**מר אליעזר בר:** תפרט.

**מר יצחק רוכברגר:** לפרט?

**מר אליעזר בר:** טובות הנאה?

**מר יצחק רוכברגר:** לא, חלילה, לא לזה.

**מר אליעזר בר:** אני לא נאחז בזה, אני עושה את זה מתוך אהבה גדולה, בגלל שאני אוהב ספורט ואני מלווה את הספורט, זה לא בגלל שיש לי את התואר של מנהל, או לא מנהל ואני אמשך ללוות אותם, בקלעים ובחזית ומאחורה ומקדימה וזה חסר משמעות, ההחלטה שלך היא פוליטית נקמנית ממדרגה ראשונה וחבל שאתה מעלה אותה דווקא במליאה.

יכלת לבקש מהאסיפה הכללית של הכדורגל, לפעול כמו שעשית בהנהלת הכדורגל. להגיד לכולם להפעיל את הקשרים שלך, את הכוח שיש לך ואני ער לו ולהגיד להם: תדיחו אותו. -אז חבל שאתה מעלה את זה פה. אז אני מציע לך לא להעלות את זה להצבעה.

**מר יצחק רוכברגר:** אני הייתי צריך לעשות את זה כבר מזמן ואני קראתי לך בזמנו, לפני מספר חודשים לחדר ואמרתי לך: מר בר, אני מקפיא את זה, אני רוצה לראות את ההשתלבות שלך ולראות מה אתה בחרת לבעוט בכל דבר שזו...

- מר אליעזר בר:** לא קשור לכדורגל.
- מר יצחק רוכברגר:** אתה בוטע. אתה יודע מה? אני אגיד לך עוד דבר, אתה הצבעת נגד קבלת תקציב גם לקבוצת הכדורגל, בזמנו פה בדיון.
- מר אליעזר בר:** אני הצבעתי נגד?
- מר יצחק רוכברגר:** כן. חד-משמעי. אני אראה לך גם את זה.
- מר אליעזר בר:** אבל עכשיו הדיון שלנו לא כזה. אני מציע לכבודך ולכבוד האנשים שיצביעו, הם לא יכולים להצביע להדיח אותי, כשאין להם סטנד.
- מר יצחק רוכברגר:** אני אמרתי מאיפה.
- מר אליעזר בר:** שירה לא יכולה להצביע להוציא אותי מהכדורגל.
- אתה לא אומר את השם שלה, כי היא לא יכולה.
- מר יצחק רוכברגר:** אז אתה אמרת.
- מר אליעזר בר:** תדיח אותי מהאסיפה הכללית, אין לי בעיה.
- מר יצחק רוכברגר:** האסיפה הכללית זה סיפור של אסיפה כללית, זה סנריו אחד. ואני מדבר כרגע, עיריית רמת השרון, מליאת המועצה אישרה אותך להיות חבר מטעמה.
- מר אליעזר בר:** היא המליצה אותי כנציג.
- מר יצחק רוכברגר:** עכשיו אני מבקש להוציא אותך כנציג.
- מר אליעזר בר:** אבל אני כבר בפנים.
- מר יצחק רוכברגר:** אתה תצא.
- מר אליעזר בר:** רק האסיפה הכללית יכולה. אתה יכול לשלוח אותי נציג לוועד הבית שלי, אבל להוציא אותי מוועד הבית שלי, רק ועד הבית יכול להוציא אותי. לא במליאה.
- מר מאיר דורון:** הוא לא יכול להוציא אותך, אבל הוא יכול לבטל את מעמדך כנציג העירייה.
- מר אליעזר בר:** אתה יכול לבקש לבטל אותי כנציג העירייה, אתה

- מר מאיר דורון:** זה מה הוא מבקש.
- מר אליעזר בר:** הוא מבקש משהו אחר, הוא אומר משהו אחר.
- מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש רק להחליף אותך.
- מר אליעזר בר:** את לא יכולה להצביע.
- מר יצחק רוכברגר:** היא יכולה להצביע, היא גם מינתה אותך.
- מר אליעזר בר:** את יכולה להצביע פיזית, אבל את לא יכולה...
- מר יצחק רוכברגר:** למה? במה זה נוגע?
- מר אליעזר בר:** בגלל מה שאני חושב. את לא יכולה להצביע.
- מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה לדייק, שלא ינסו לספר לנו סיפורים. אני ביקשתי להחליף אותך כנציג העירייה בהנהלה...
- גב' אורנה אוספלד:** אני רוצה להיות גם הנציגה של העירייה בכדורגל, גם זה אני רוצה להיות.
- מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש להחליף אותך כנציג העירייה בהנהלת הכדורגל ולהחליף אותך ברפי יצחק, תושב רמת השרון. אני רק מוסיף עכשיו, את הסייפא.
- גב' נעמי זהר:** מי זה?
- מר יצחק רוכברגר:** הוא לא נציג שלך.
- מר אליעזר בר:** הוא נציג העירייה?
- מר יצחק רוכברגר:** כנציג העירייה. רפי יצחק, מכהן כחבר הנהלת אגודת הספורט, בתוקף היותו חבר הנהלת אגודת הספורט, אני מבקש מהעירייה למנות אותו כנציג שלנו, כמלווה, בזה זה נגמר. יצחק, מה רצית לומר.
- גב' נעמי זהר:** הוא לא יכול להיות נציג שלי.
- מר יצחק רוכברגר:** הוא כן יכול.
- מר אליעזר בר:** אתה יכול להמליץ עליו, הוא ראוי, אני אומר לך

**מר יצחק רוכברגר:** עוד שבוע תהיה האסיפה הכללית, נדיח אותך משם.

**מר אליעזר בר:** זה לא קשור לרפי יצחק, אתה מערבב את הדברים.

**מר יצחק רוכברגר:** זה מה שיש, נעמי זהר.

**גב' נעמי זהר:** אתה מספר לי? אנחנו אוכלים את זה כל יום.

**מר יצחק רוכברגר:** את לא תאכלי את זה הרבה זמן, כי את מתחלפת,

עוד מעט את הולכת.

**גב' נעמי זהר:** כתושבת העיר. צריך כאן את גלאור.

**מר יצחק קאול:** אני מבקש להעיר כמה הערות: א) אני חושב

שהתרומה של אלי בר, בלי שום קשר אם הוא היה באופוזיציה או בקואליציה,

זה נושאים שקשורים לספורט, אני רוצה להזכיר לכולנו, שאת הנושא של

הבריכה, שאנחנו כולנו מאמצים עכשיו וממשיכים בנוהל הזה, זה נושא של

קואליציה ואופוזיציה. אמרנו שאלי בר יוביל אותה, תמכנו בזה, הוא הוביל

את זה בהצלחה רבה.

גם הנושא הזה של הספורט, מאוד קשור, אני מדבר על אנשים שמוכשרים

לבצע עבודה, שרוצים לבצע...

**מר יצחק רוכברגר:** מה אמרתם עליו לפני חודשיים?

**מר יצחק קאול:** תנו לי לדבר. שרוצים להקדיש מזמנם וממרחם

לטובת הישוב, זה לא משנה אם הוא בקואליציה או באופוזיציה. אני חושב

שהתרומה שלו הייתה חשובה מאוד לנושא של הכדורגל, אני חושב שזה הפסד

גדול, לבוא ולהגיד שמכיוון שהוא היה בסיעה שלך והוא עבר, אז אתה לא

ממנה אותו, בעוד שיש כאלה שהיו בסיעה שלי ועברו וכן מינית אותם. זה מה

שנקרא איפה ואיפה, בוא לא נעמיד פנים.

**מר יצחק רוכברגר:** היא הודיעה שהיא עוזבת אתכם, כך אני יודע.

**מר אליעזר בר:** אנחנו הודענו.

**מר יצחק רוכברגר:** בסדר, אתם הודעתם.

**מר יצחק קאול:** אנחנו שולחים אותה אליך, באהבה רבה. אבל בלי

קשר לזה, אני חושב שאם אדם ראוי לתפקיד, לא משנה באמת אם הוא בקואליציה או באופוזיציה. ושאתה מעיר תמיד, חברי האופוזיציה לא רוצים לתרום. לפי דעתך, לתרום זה בזה שבאים לטקסים ויושבים ומסתכלים. לתרום, זה להיות בוועדות האלה, זה להשפיע דרך הוועדות, זה להשתתף שם, אם אפשר לתרום במסגרת הזאת. ואני חושב שאלי בר, זה הפסד גדול מאוד, שהוא לא נמצא...

**גב' נעמי זהר:** הוא משתתף בוועדת התנגדויות במקום מאיר דורון.

**מר יצחק קאול:** לכן אני מציע לא להוציא אותו מאגודת הספורט ולתת לו לתרום את תרומתו.

**גב' נעמי זהר:** כנציג האופוזיציה.

**מר יצחק רוכברגר:** טוב, רבותיי. אני מבקש לקבל את הצעתי ולמנות במקום אלי כנציג העירייה, את רפי יצחק. למנות את רפי יצחק להנהלת קבוצת הכדורגל במקום אלי בר.

**גב' נעמי זהר:** אני לא יכולה למנות.

**מר אליעזר בר:** להמליץ. אתה לא יכול למנות.

**מר מאיר דורון:** להמליץ.

**מר יצחק רוכברגר:** להחליף אותך ולהמליץ על רפי יצחק. אני רוצה לחזור על זה עוד פעם.

**גב' נעמי זהר:** אני לא מבינה למה אתם שותקים.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש להוציא את אלי בר כנציג העירייה, בהנהלת קבוצת הכדורגל.

**מר אליעזר בר:** להמליץ מול האסיפה הכללית.

**מר יצחק רוכברגר:** סלח לי, אתה מונית ע"י העירייה.

**מר מאיר דורון:** הוא לא יכול להוציא אותך, הוא יכול להפסיק, שאתה לא תהיה נציג העירייה.

**מר יצחק רוכברגר:** כנציג העירייה אינך מופיע.

**מר אליעזר בר:** אני נבחרתי ע"י הנהלת הכדורגל, עם עו"ד, עם פרוטוקול.

**מר יצחק רוכברגר:** שמעתי את זה. עוד פעם אני אומר, מליאת המועצה מינתה אותך כנציג העירייה ואני מבקש להוציא אותך. יחד עם זאת, ללא שום קשר, אתה קיים במסגרת האסיפה הכללית של קבוצת הכדורגל, שם יתקיים דיון אחר. אני מבקש שתקבל את הצעתי.

**מר יצחק קאול:** אני רוצה להעיר הערה, שלהפוך את הספורט לנושא פוליטי, זה חמור מאוד.

**מר מאיר דורון:** כדאי רק לזכור, שהמינויים היו גם פוליטיים.

**מר יצחק רוכברגר:** תגיד לי, הנדסה, זה לא הפך להיות פוליטי אצלכם?

אני לא זוכר שעם המהנדס זה לא היה פוליטי. מי בעד?

**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** שהעירייה אחראית על הכדורגל זה לא פוליטי?

**גב' נירה פולקמן:** דנו פה 20 פעם על כדורגל...

**מר יצחק רוכברגר:** מי בעד ההצעה שלי?

**מר טל עזגד:** 7.

**מר יצחק רוכברגר:** מי נגד?

**מר טל עזגד:** 5.

**מר יצחק רוכברגר:** מי נמנע? אורי, מאה אחוז. תודה רבה.

**החלטה מס' 257:** הוחלט ברוב קולות (בעד – 7; נגד – 5: גב' נעמי זהר, מר אליעזר בר, מר יצחק קאול, גב' עליזה תמרי, מר אהרון גליל; נמנע – 1: מר אורי לוין) לאשר החלפת נציג העירייה בהנהלת הכדורגל, מר אלי בר, בנציג חדש, מר רפי יצחק, תושב רמת השרון.

14. אישור המליאה לפתיחת חשבון בבנק ברקליס דיסקונט רמת השרון על

**מר יצחק רוכברגר:** אגב, העיתונאים, היום אתם לא שומעים ממנו יותר תגובות ולא כלום, הוא לא קיים. אישור המליאה לפתיחת חשבון בבנק ברקליס דיסקונט. הסבר קטן. נפתח כאן סניף חדש ואנחנו מבקשים לפתוח שם חשבון. אני לא חושב שצריכה להיות שם בעיה. מי בעד?

**מר מאיר דורון:** הוא נפתח כאן בפינה.

**מר יצחק רוכברגר:** בפינה של יבנה.

**מר טל עזגד:** פה אחד.

**מר יצחק רוכברגר:** תודה.

**החלטה מס' 258:** הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון בבנק ברקליס דיסקונט רמת השרון.

15. מתן רשות שימוש בנכס העירייה לצורך מתן שירותי בנק אוטומטיים

**מר יצחק רוכברגר:** מתן שימוש בנכס העירייה, לצורך מתן שירותי בנק אוטומטיים ברמת השרון. איילת, בבקשה. מדובר על הבנק-קט, יצחק.  
**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** יש איזה, אפרופו פוליטי, זה לא דבר שמטבע הדברים היה צריך בכלל להגיע לשולחן הזה, כי הבנקים פותחים ומקימים בנק-קטים איפה שהם רוצים, כמה שהם רוצים.  
**מר יצחק קאול:** למה זה הגיע לכאן?



**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** באה דרישה מכל מיני נציגי ציבור, שאמרו שבמורשה אין בנק-קט, צריכים לנסוע למרכז הישוב כדי להוציא כסף וזה לא בסדר. הבנקים לא רוצים לפתוח כאן בנק-קטים, גם לא החברה הזאת של "שב"א- שירותי בנק אוטומטיים" לא רוצה לפתוח. אין לזה הצדקה כלכלית. ניהלנו מו"מ והפעילו פה המון לחץ על בנק הפועלים, כדי לעשות שם בנק-קט. היועמ"ש אמר: אסור לעשות את זה, צריך לעשות מכרז. עשינו מכרז, כמובן שאף אחד לא ניגש למכרז הזה.

**מר אליעזר בר:** למה כמובן?

**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** כי אין לזה הצדקה כלכלית. פרסמנו מכרז, אף אחד לא ניגש למכרז. ועדת המכרזים קיבלה את ההמלצה שלי וההמלצה הזאת מגיעה גם לכאן, להתקשר במכרז להסמיך את מנכ"ל העירייה ואותי, להתקשר במכרז בחוזה ללא מכרז, כי פרסום מכרז נוסף לא יביא שום תועלת. קחו בחשבון שאנחנו לא נקבל כסף עבור המבנה שאנחנו נקצה לטובת העניין. אם אנחנו נצליח להעמיס את ההוצאות של הכשרת המקום לבנק-קט על הבנק, אז נעשה טוב.

**מר אליעזר בר:** איזה מבנה זה?

**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** בשבטי ישראל.

**מר מאיר דורון:** שבטי ישראל 102, איפה שהיה פעם המשמר האזרחי.

**עו"ד איילת ג'ינו-שושני:** גם זה בספק.

**מר אליעזר בר:** כל המבנה?

עו"ד איילת ג'ינו-שושני: לא, חדר אחד.

מר יצחק רוכברגר: רבותיי, אני מבקש את אישור המועצה לשימוש

בנכס העירייה, מי בעד?

מר טל עזגד: פה אחד.

מר יצחק רוכברגר: תודה רבה.

החלטה מס' 259: מכרז פומבי 38/05 – מתן רשות שימוש בנכס העירייה

לצורך מתן שירותי בנק אוטומטיים ברמת השרון (גו"ח 6793/90) – רח' שבטי ישראל 102.

הוחלט לאשר המלצת וועדת המכרזים בהחלטה מיום 30.11.05 להתקשר בחוזה, ללא מכרז, שכן בנסיבות העניין עריכת מכרז לא תביא תועלת, וזאת בהתאם לסעיף 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"א-1987.

המועצה מסמיכה את מנכ"ל העירייה לנהל מו"מ ולהתקשר בחוזה כאמור.

17. אישור הסכמים בנושא חלקות 124,125 גוש 6332 בגין בניית בריכת

מר יצחק רוכברגר: אישור הסכמים בנושא חלקות 124, 125, גוש 6332

בגין בניית בריכת המים החדשה ליד הטניס. מאיר, בבקשה.

מר מאיר דורון: במסגרת תוכניות המים, אנחנו אמורים להקים

בריכה בסדר גודל שלא קיים ברמת השרון. בריכה של 5,000 קוב. הבריכה, בגלל גבהים, חייבת להיות בחלקה בתוך האדמה ובגלל הקוטר, אנחנו צריכים לעבוד מסביב והעבודה חורגת גם מתוך החלקה.

פניתי למינהל, המינהל אמר שיש חוכרים, אם אני אגיע להסכם עם החוכרים, הוא יעביר לי את זה מייד. הבעיה זה לחסוך את השנה, שעד שהם יורידו

החלקה השנייה זה 125, זה חלקה שאנחנו צריכים לעבוד, כדי להיכנס ולחפור ולעשות את היסודות, צריכים להיכנס בחלקה, לבצע שם איזה נזקים, כמה עצים לעקור, להיכנס ולחפור. מאחר והמקום צר מאוד והברכה מגיעה עד ההיקף של החלקה, ממש עד המטרה אחרון.

פרט לזה, לבריכות מים צריך להקים גדר ביטחון מיוחדת, אנחנו עושים את זה. והגענו איתם להסכמה, של כנראה 18,000 ש"ח, לשלם להם עבור הנזקים ועבור העבודה בתוך החלקה. בשני המקרים, שמאי עשה את ההערכה. אני מבקש את האישור ללכת, כדי שנוכל להתחיל כבר בחודש הבא בעבודות, להקים את בריכת המים.

**גב' נעמי זהר:** מה האישור?

**מר מאיר דורון:** לשלם את הכסף הזה.

**גב' נעמי זהר:** אנחנו לא יכולים. אי אפשר בלי ועדת כספים, אתה

לא יכול לעשות את זה.

**מר אליעזר בר:** לאישור כספי צריך להיות תיעוד ו-10 ימים קודם.

**מר מאיר דורון:** לא, זה לא...

**מר אליעזר בר:** אתה צריך להביא תיעוד.

**גב' נעמי זהר:** אתה לא יכול להביא, אפילו לא העלית את זה על

סדר היום.

**גב' אורית פפר:** יש תב"ר לכל ... [1: 40: 15] של המים.

**מר מאיר דורון:** בוודאי שיש.

- מר אליעזר בר:** הוא מדבר תשלומים מעבר...  
**מר מאיר דורון:** זה לא מעבר.  
**מר אליעזר בר:** סליחה, לא מעבר, אתה מדבר על תשלומים לחלקלאים.  
**מר מאיר דורון:** מאחר ואני עושה הסכם עם האנשים...  
**גב' נעמי זהר:** צריך לראות את ההסכם, תראה את ההסכם, תראה את האישור.  
**מר מאיר דורון:** אם ככה, תרימו להצבעה. זה מה שאמר היועמ"ש.  
**מר אליעזר בר:** תב"ר זה לא קשור לחקלאים.  
**מר מאיר דורון:** הוא ביקש שנביא את זה, היועמ"ש, גמרת את הכל, רצה שההסכם הזה יקבל אישור, רק ההסכם יקבל אישור של המועצה בנושא הזה.  
**גב' נעמי זהר:** אבל לא רואים הסכם. זו פשוט שערורייה.  
**מר יצחק רוכברגר:** שמענו אותך, שערורייה...  
**מר מאיר דורון:** הנה, העיתונאי מאחוריך, נעמי זהר אמר 'פשוט שערורייה'.  
**מר אליעזר בר:** אבל מה הבעיה להביא תיעוד על העניין?  
**מר מאיר דורון:** לא צריך תיעוד, צריך מים. עשיתי בדיוק מה שאמר היועמ"ש.  
**מר יצחק רוכברגר:** ההצעה הזאת מוגשת לכאן, בהתייעצות עם היועץ...  
**גב' נעמי זהר:** דבר כזה עוד לא היה.  
**מר יצחק רוכברגר:** היו דברים יותר גרועים, נתנו את כל האדמות לתל אביב וכן היה, למה את אומרת לא היה? נעשו דברים יותר גרועים בקדנציות קודמות.  
**מר אליעזר בר:** אז עכשיו אתה אומר שזה גרוע, אבל קטן.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש על ההצעה הזאת, זה היה בהתייעצות עם היועמ"ש, על פי המלצתו, יש תב"ר לנושא הזה ולכן אני מבקש לאשר את העניין. מי בעד?

**גב' נעמי זהר:** זה לא חוקי.

**מר יצחק רוכברגר:** לא חוקי, תלכי לבית משפט.

**מר טל עזגד:** 8 בעד.

**מר יצחק רוכברגר:** מי נגד?

**מר טל עזגד:** 5 נגד.

**החלטה מס' 260:** הוחלט ברוב קולות (בעד – 8; נגד – 5: גב' נעמי זהר, מר אליעזר בר, מר יצחק קאול, גב' עליזה תמרי, מר אהרון גליל) לאשר הסכמים בנושא חלקות 124, 125 גוש 6332 בגין בניית בריכת המים החדשה ליד הטניס.

**מר יצחק רוכברגר:** תפרסם שהנגדן, עכשיו אני אשתמש במילים של האקדמיה ללשון, הנגדן נגד.

16. שונות.

**מר יצחק רוכברגר:** ברשותכם בשונות, ממש דברים קטנים. אנחנו אמורים לקבל תרומה על סך 100,000 דולר. לאן את הולכת? תרשום, נעמי זהר יצאה.

- חברת המועצה, גב' נעמי זהר, עזבה את הישיבה

<b><u>מר מאיר דורון:</u></b>	בצדק, אם היא מטרפדת נושא מים, אז שהיא תלך, יותר טוב.
<b><u>מר אליעזר בר:</u></b>	מאיר, זה לא נושא של מים.
<b><u>מר מאיר דורון:</u></b>	למה? כן נושא של מים.
<b><u>מר אליעזר בר:</u></b>	אתה נשען על המים, אבל בעניין אחר.
<b><u>מר יצחק רוכברגר:</u></b>	אין דבר יותר טוב מזה, שנעמי זהר הלכה.
<b><u>מר יצחק קאול:</u></b>	אני שומע כאן הערות כאלה, שאני לא...
<b><u>מר יצחק רוכברגר:</u></b>	מה זה קשור אליך? עוד אחד החוצה.

- חברי המועצה, מר אהרון גליל, מר יצחק קאול ומר אליעזר בר, עזבו את הישיבה

22. אישור תרומה בסך \$100,000 להנצחת שמה של מיכל סלמן ז"ל

**מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה לדווח כאן, ברשותכם, אנחנו אמורים לקבל תרומה, פנה אליי אביה של מיכל סלמן, שנהרגה בהודו, לפני כ-3 חודשים. משפחתו גרה ברמת השרון והוא בעצמו יליד רמת השרון. היום הוא גר אמנם בצהלה. ואמר לי שישנן רשויות שרוצות להנציח את שם בתו, בעיריות אחרות. הוא מבקש להנציח את שם בתו, כאן ברמת השרון ומוכן לתרום כ-100,000 דולר לצורך הנושא הזה.

בשיחה שהייתה לי איתו ביום שישי, אמרתי לו שעולה לנו רעיון להקים גלריה ברמת השרון. אני לא רוצה כרגע להיכנס, איפה תהיה הגלריה, אבל אני מדבר כרגע ברמה העקרונית. אני מבקש את אישורכם קודם כל לקבלת התרומה. ולאחר מכן, כמובן שוועדת שמות תתכנס ותקיים דיון על הנושא ונביא את זה אח"כ לאישור המועצה, איפה עושים את הגלריה לכשתקום גלריה, או גלריה,

**גב' נירה פולקמן:** הבעיה היא רק לגבי הנושא של השם. אם מדובר על

גלריה, ההוצאה בסופו של דבר, לפרויקט, צריכה להיות פחות או יותר, אם לא שוות ערך, אז נניח מה שנקרא כספי מציינג, זה חייב להיות על מציינג.

אם נניח אודיטוריום יעלה 26 מיליון והוא רוצה לתת 100,000 דולר, לא תיתן אודיטוריום על שם מיכל סלמן, בגלל 100,000 דולר.

**מר יצחק רוכברגר:** את צודקת, יהיה מציינג.

**מר אורי לוי:** בתל אביב עשו את זה.

**גב' נירה פולקמן:** אפשר בפנים לתת חלק על השם שלה.

**מר מאיר דורון:** לא עשו את זה, עופר נתן 20 מיליון דולר.

**גב' נירה פולקמן:** אבל לא כל האודיטוריום.

**מר יצחק רוכברגר:** את צודקת, יהיה מציינג. קיבלתי את ההצעה. אני

מבקש לאשר את קבלת התרומה, ברשותכם, מי בעד?

**מר טל עזגד:** פה אחד.

**החלטה מס' 261:** הוחלט פה אחד לאשר קבלת תרומה בסך 100,000 דולר,

עבור הנצחת שמה של מיכל סלמן ז"ל.

21. הנצחת שמו של השר רחבעם זאבי ז"ל, בגשר נתיבי איילון

**מר יצחק רוכברגר:** רבותיי, ביום שלישי מתקיים טקס של חנוכת גשר

נתיבי איילון, ליד הסינמה סיטי ע"ש גנדי. אני רוצה הסבר קטן. אני קיימתי

מגעים עם המשפחה, לאור פניות של תושבים אליי, לקרוא איזשהו מקום,

אני הודעתי על כך ליו"ר ועדת שמות. יו"ר ועדת שמות ידע על הדבר הזה. אני מבקש את אישרור המועצה, בגלל שעבר זמן, מישיבה לישיבה, אני מבקש את אישרור המועצה לקריאת הגשר על שמו של גנדי, זה מתקיים ביום שלישי, במעמד שר התחבורה, נכבדים, יחד עם המשפחה...

**מר מאיר דורון:** השר רחבעם זאבי, עוד יכתבו את השם גנדי.

**מר יצחק רוכברגר:** כמובן שאנחנו מדברים על השר רחבעם זאבי. גם מועצה אזורית חוף השרון לא הביעה התנגדות. ולכן, אני מבקש את אישרור המליאה לקריאת הגשר על שמו של השר רחבעם זאבי ז"ל. מי בעד? פה אחד. יש נגד? אורנה מתנגדת.

**גב' אורנה אוספלד:** נמנעת.

**מר יצחק רוכברגר:** אורנה מצביעה נגד, בלבד.

**מר טל עזגד:** 6 בעד.

**מר יצחק רוכברגר:** אורנה נגד.

**החלטה מס' 262:** הוחלט ברוב קולות (בעד - 6; נגד - 1: גב' אורנה אוספלד) לאשר הנצחת שמו של השר רחבעם זאבי ז"ל, בגשר נתיבי איילון.

20. מגרש כדורגל. (נושא מחוץ לסדר היום).



**מר מאיר דורון:** לפני 20 חודש, אישרנו תב"ר, צירפתי לכם את זה, על 4 מיליון ₪. דיברנו אז ולא קיבלנו אישור. לגבי התב"ר, לא דנו בזה אז, דיברנו אז על 4 מיליון ולא הצלחנו למצוא את זה. התאחדות הטוטו הבטיחו שיטפלו בזה, נקבל את הטריבונוט ולא הצלחנו לקבל את המסמך. לא אני, לא האגודה ולא אורית, שחיפשה את זה בכל המקומות. הסתבר כעת, בדרך מקרה, שהמסמך לא נשלח אלינו והוא קיים בהתאחדות. ויש מסמך שמקצה לנו 40% מ-2,200,000 של הקמת הטריבונוט, זה הגדרות שמסביב, בדיוק לפי שמתואר בתב"ר.

אנחנו הפסקנו את זה, מאחר ולא קיבלנו את ה-40% של הטוטו. כעת ביקשנו, אורית ואנוכי, דיברנו וביקשנו עוד חודש כדי לאשר את זה ועוד 3 חודשים, כדי לגמור את הטריבונוט ולשלוח חשבון מלא לטוטו. אז לנו יש עוד בערך, מעבר לעבודות שהוצאנו, יש עוד כ-1,200,000, משהו כזה, כדי לעשות את הטריבונוט ואז נקבל 880,000 ₪. אתם רואים כאן את המכתב הזה. המכתב הזה, לא ידענו.

**מר שמואל גריידי:** הולכים להעביר את מגרש הכדורגל למתחם אחר.

**מר מאיר דורון:** לא הולכים להעביר כ"כ מהר, אתה לא בקי.

**מר שמואל גריידי:** לאן הולכים להעביר את המגרש הזה?

**מר מאיר דורון:** הטריבונוט האלה ניידות, חוץ מזה. אבל לא קשור

כרגע. מגרש הכדורגל, כחלו אישר לנו.

**גב' אורית פפר:** אנחנו בזמנו אישרנו תב"ר של 4 מיליון ₪, רק לא

ידענו מאיזה מקורות, זה מה שנאמר לפני כמעט שנתיים. הגשנו בקשה לטוטו, אחרי הישיבה, שזה אושר במליאה, מסמך התגלגל, לא חשוב, הם אומרים שהם העבירו ב-2004. ב-2005 אושר לנו 880,000 ₪ מתוך 2,200,000. מה שאנחנו צריכים לאשר כרגע שהמקור, אז אישרנו 4 מיליון עקרונית, לא אמרנו מאיזה מקור. אנחנו צריכים לאשר עכשיו את התב"ר במקום 4 מיליון,

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 23, מיום 1.1.2006

as is. אז עשינו את זה פלואידי, מאיזה מקור, נבקש מהטוטו. במקום 4 מיליון שאז היה במליאה, 2,200,000, ש-880,000 זה לא על חשבוננו, אז לא ידענו.

**גב' נורית אבנר:** אנחנו מאשרים שאנחנו יודעים שיש לנו את ההכנסה.

**גב' אורית פפר:** זה לא רק שאנחנו מאשרים, אנחנו מאשרים את התב"ר על 2,200,000, כש-880,000 מתוכו, המקור הוא מקרן הטוטו.

**מר מאיר דורון:** אני מבקש להצביע על זה.

**מר יצחק רוכברגר:** מי בעד?

**מר מאיר דורון:** אתה לא יכול להצביע.

**מר טל עזגד:** פה אחד.

**מר מאיר דורון:** אורי לא משתתף בהצבעה וגם לא בדיון.

**מר יצחק רוכברגר:** בגלל הכדורגל.

**גב' נירה פולקמן:** הוא לא בגלל אינטרסים אישיים שם.

**החלטה מס' 263:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר על סך 2,200,000 ₪ עבור טריבונות במגרש הכדורגל, כאשר 880,000 ₪ מתוכם על חשבון קרן הטוטו.

19. הקמת צוות ליקויים בדו"חות ביקורת: מנכ"ל, גזברית, יועמ"ש,

**מר טל עזגד:** הנושא הבא, על פי פקודת העיריות שהתפרסם בספר החוקים, יש להקים צוות לתיקון ליקויים בדו"חות ביקורת. חברי הצוות צריכים להיות אנשי מקצוע של העירייה. השמות יהיו: מנכ"ל

- מר יצחק רוכברגר:** אדוני המבקר, מי האנשים שצריכים להיות?
- מר ערן זמיר:** קראתי את זה לפני השיבה, היו"ר חייב להיות המנכ"ל.
- מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש שתגישו לנו שמות.
- גב' אורית פפר:** אני לא יכולה להגיש, אתם צריכים למנות.
- מר יצחק רוכברגר:** תגידי לי מי האנשים.
- גב' אורית פפר:** מי שאתם רוצים.
- מר טל עזגד:** כתוב פה, יש פה חוק, כתוב אנשי מקצוע, לא נבחרים.
- גב' אורית פפר:** המהנדס, המבקר...
- מר טל עזגד:** אני מבקש לאשר את המנכ"ל, את הגזברית, את מבקר העירייה, היועמ"ש ומהנדס העיר, להיות צוות לבחינת ליקויים.
- מר יצחק רוכברגר:** יש התנגדות? אין. פה אחד.

**החלטה מס' 264:** הוחלט פה אחד לאשר הקצת צוות לתיקון ליקויים בדו"חות ביקורת בהרכב: מנכ"ל, גזברית, יועמ"ש ומהנדס.

18. ועדה להתנגדויות רחוב השרף. הוועדה: ישראל טל, טל עזגד, שלום

**מר יצחק רוכברגר:** נושא אחרון. הסבר קצר. קריאת שם, זה עדיין לא קריאת שם, זה לגשת להליך של פרסום, החלפת שם של רחוב השרף, לרחוב על שם דודו דותן. הסבר קצר. אנחנו לא מחליפים כרגע את השם. מה שקרה, מליאת המועצה אישרה את זה בעבר.

**גב' אורית פפר:** זה עלה לנו 5,000 ₪ פלוס מע"מ.

**מר יצחק רוכברגר:** מליאת המועצה בקדנציה הקודמת אישרה את זה, העסק הגיע לבית המשפט, בדקנו את זה יחד עם היועמ"ש מה ניתן לעשות, האם אנחנו מבטלים את זה או לא, אמר לי שהחלטה שרירה וקיימת של מליאת המועצה. אבל, חייבים לעשות איזה שהם הליכים, המתבקשים על פי חוק, הווה אומר פרסומים. אנחנו עוד לא קוראים לשם. אנחנו כרגע מעבירים פרסום, לצורך הנושא של הפרסום, אנחנו מבקשים לאשר את הפרסום, זה מה שאנחנו צריכים. אמת או לא?

**מר טל עזגד:** 2 דברים, אנחנו לא מבקשים לאשר את הפרסום, אנחנו מודיעים שאנחנו מפרסים, בהתאם להחלטת המליאה מהקדנציה הקודמת. ואנחנו מודיעים שאנחנו מפרסמים ואנחנו מבקשים שמליאת המועצה תמנה צוות, אני תיכף אגיד מי, שיהיה צוות שישב כוועדת התנגדויות לנושא הספציפי הזה.

**מר יצחק רוכברגר:** יהיו התנגדויות, כנראה שיש התנגדויות.

**מר טל עזגד:** אנחנו מפרסמים וקרוב לוודאי שיהיו התנגדויות. השלב הראשון יהיה בכלל ועדת התנגדויות לכל הסיפור הזה. ואז יכול להיות בכלל שוועדת התנגדויות תצטרך לדון. אנחנו צריכים לקבל את החלטת המועצה הקודמת.

**גב' נירה פולקמן:** בשביל מה ללכת נגד התושבים?

**מר יצחק רוכברגר:** אנחנו לא הולכים נגד מהתושבים, חלק מהתושבים רוצים, חלק מהתושבים לא רוצים, בשביל זה יש ועדת התנגדויות.

**מר טל עזגד:** ישנם תושבים שפנו. הוועדה תביא את המלצותיה אחרי ההתנגדויות למליאה והמליאה תחליט.

**מר יצחק רוכברגר:** אגיד לך למה זה הגיע היום. מה שקרה, אישתו והבן של דודו דותן פנו אליי מספר פעמים, אמרו לי: איציק, יש החלטה, אני

**מר טל עזגד:** אני מבקש לפרוטוקול, שהמליאה תאשר ועדה

לצורך שמיעת התנגדויות והבאת ההמלצות. לפי החוק, יש נהלים מסוימים.

**מר יצחק רוכברגר:** המועצה אישרה את זה.

**מר טל עזגד:** הדבר הראשון, זה המועצה מאשרת ואישרה ועכשיו

צריך להתחיל הליך, על פי סדר, לפי החוק. ההליך הוא שאני צריך להוציא פרסומים, אני מוציא פרסומים על סמך זה שהודעתי למליאה. ובהמשך לזה,

אני מבקש לאשר ועדה שתשב כוועדת התנגדויות לצורך הדבר הזה.

בוועדה אני מציע ומבקש שתאשרו, שתשב ועדת ההתנגדויות הקיימת שלנו של העירייה, שזה מאיר דורון, נורית אבנר ועליזה תמרי, אליהם יצטרפו ישראל טל, כיו"ר ועדת שמות, שלום קטועי, שהוא פשוט מבין ומתמצא ועשה את זה כל השנים ואנוכי אשב כמזכיר הוועדה ואנהל את זה. מי בעד? פה אחד.

**החלטה מס' 265:** הוחלט פה אחד לאשר ועדה להתנגדויות שתדון

בהתנגדויות לקריאת רחוב השרף ע"ש דודו דותן ז"ל.

החברים בוועדה: מאיר דורון, נורית אבנר, עליזה תמרי, ישראל טל (כיו"ר ועדת שמות), שלום קטועי וטל עזגד.

**מר יצחק רוכברגר:** הודעה. לאור הוונדליזם ולאור הנזק שנגרם היום

עיריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 23, מיום 1.1.2006

**מר אורי לוינ:** אני מציע לא לפרסם את זה.  
**מר יצחק רוכברגר:** זה מקום ציבורי ולכן צריך להודיע. אתה חייב, זו צנעת הפרט.  
**גב' אורית פפר:** אחרי שהודעת שיש מצלמות, אף אחד לא יבוא לשם.  
**מר יצחק רוכברגר:** שלא יבואו.

---

יצחק רוכברגר  
ראש העירייה

---

טל עזגד  
ע. ראש העירייה

**ריכוז החלטות**

3. ערעור על החלטה מספר 5 אישור הפעלת החברה הכלכלית מצ"ב דו"ח

**החלטה מס' 247:** הוחלט ברוב קולות (בעד – 8; נגד – 5: מר אליעזר בר, מר יצחק קאול, גב' נעמי זהר, גב' עליזה תמרי, מר אהרון גליל) להוריד את הצעתו לסדר היום של מר יצחק קאול, בנושא ערעור על החלטה מס' 5 אישור הפעלת החברה הכלכלית.

4. הצעה לסדר יום קנטרי מערב על פי חומר שהופץ בנושא לישיבת

**החלטה מס' 248:** הוחלט פה אחד לאשר כדלהלן: בעלי הקנטרי קלאב נדרשים להמציא למליאת המועצה, את הנתונים שנדרשו ע"י ועדת הקנטרי קלאב, לא יאוחר מ-14 יום מהיום, על מנת שהוועדה תוכל לקיים דיון ממצה ולהביא למליאת המועצה את מסקנותיה.

5. הקמת ועדת תאום מקומית למאבק באלימות מצ"ב מכתבו של מנכ"ל

חברים: יו"ר יצחק רוכברגר, נורית אבנר, מיכל מנקס, רותי ליאור,

**החלטה מס' 249:** הוחלט פה אחד לאשר הקמת ועדת תאום מקומית למאבק

חברי הוועדה: יו"ר – יצחק רוכברגר, נורית אבנר, מיכל מנקס, רותי ליאור, נציג האופוזיציה – מר אליעזר בר, נציג ועד ההורים – ייבחר ע"י ועד ההורים, מנכ"ל, מנהלת הרווחה, שירה אבין וניצן אביב – מתנ"סים.

6. עדכון בנושא חוזה חכירה עם התנועה ליהדות מתקדמת מצ"ב ויוסבר

החלטה מס' 250: הוחלט פה אחד לאשר תוספת לחוזה פיתוח מיום 9.2.00 עם התנועה ליהדות מתקדמת, שנערכה ונחתמה ביום 24.11.05. (בהתאם לדרישת משרד הפנים).

7. אישור המועצה להסכם בין העירייה לבין רשות הדואר-מצ"ב ויוסבר

החלטה מס' 251: הוחלט פה אחד לאשר הסכם בין העירייה לבין רשות הדואר ביחס לסניף הדואר ברח' הרב קוק (גו"ח 6551/374) ושלושה מרכזי חלוקה: בסימטת בית השואבה (גו"ח 6551/443. מיקום קודם ברח' שבטי ישראל גו"ח 6793/90), ברח' יצחק אלחנן (גו"ח 6598/331) וברח' הגפן 38 (גו"ח 6341/149). תקופת השימוש עד ליום 31.12.09.

8. הארכת הסכם סוכנות דואר שד' ויצמן 25 עם מזל כהן מצ"ב על ידי



**החלטה מס' 252:** הוחלט פה אחד לאשר לכהן מזל הארכת הסכם שימוש לצורך סוכנות דואר בחלק ממבנה מרח' ויצמן 25 בשטח כ- 30 מ"ר המהווה חלק מחלקה 173 בגוש 6599 לתקופה של עד 5 שנים מיום 1.1.2006 ועד ליום 30.12.2010.

תשא בתשלום דמי שימוש ראויים עפ"י הערכת שמאי וכן בהוצאות תחזוקת הנכס והוצאות שוטפות כגון חשמל, מים וכו'.

9. דיון בנושא אתרים סלולאריים יוצג על ידי איילת ג'ינו שושני.

**החלטה מס' 253:** הוחלט ברוב קולות (נמנעים – 3: גב' נעמי זהר, מר יצחק קאול, מר אהרון גליל) לאשר רשות שימוש לחב' הסלולר לתקופה נוספת של עד חמש שנים לגבי הנכסים כדלקמן:

א. גוש 6332 חלק מחלקה 124 (בריכת המים)

ב. גוש 6619 חלק מחלקה 2 (דרומית-מזרחית לפי גלילות)

ג. גוש 6619 חלק מחלקה 7 (מדרום לפי גלילות מול מכללת לוינסקי)

ד. גוש 6342 חלק מחלקה 2 וחלק מחלקה 30 (מכון טיהור שפכים)

ה. גוש 6334 חלק מחלקה 8 (באר המים מדרום לכביש 5)

ו. גוש 6333 חלק מחלקה 301 (מרכז הטניס)

כל חברה תישא בתשלום דמי שימוש עפ"י הערכת שמאי מעודכנת. רשות השימוש אינה בלעדית. כל חברה שתקים או הקימה אתר תאפשר ליתר החברות הצטרפות או הקמת אתר משותף.

10. אישור פרוטוקול ועדת מקלטים מצ"ב על ידי עו"ד איילת ג'ינו שושני.

החלטה מס' 254: הוחלט פה אחד לאשר המלצות פרוטוקול ועדת מקלטים מס' 9 מיום 8.9.05 ומס' 10 מיום 22.11.05.

11. אישור לקיחת חח"ד עד לגובה 5% מתקציב תמורת משכון הכנסות

החלטה מס' 255: הוחלט פה אחד לאשר לקיחת חח"ד עד לגובה 5% מתקציב תמורת משכון הכנסות עצמאיות כבשנה שעברה.

13. חידוש אישור הפעלת בריכת שרונית על ידי אגודת הספורט על ידי

החלטה מס' 256: הוחלט פה אחד לאשר חידוש אישור הפעלת בריכת שרונית על ידי אגודת הספורט.

12. החלפת נציג העירייה בהנהלת הכדורגל אלי בר בנציג חדש רפי יצחק

החלטה מס' 257: הוחלט ברוב קולות (בעד – 7; נגד – 5; גב' נעמי זהר, מר אליעזר בר, מר יצחק קאול, גב' עליזה תמרי, מר אהרון גליל; נמנע – 1: מר אורי לוי) לאשר החלפת נציג העירייה בהנהלת הכדורגל, מר אלי בר, בנציג

14. אישור המליאה לפתיחת חשבון בבנק ברקליס דיסקונט רמת השרון על

החלטה מס' 258: הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון בבנק ברקליס דיסקונט רמת השרון.

15. מתן רשות שימוש בנכס העירייה לצורך מתן שרותי בנק אוטומטיים

החלטה מס' 259: מכרז פומבי 38/05 – מתן רשות שימוש בנכס העירייה לצורך מתן שירותי בנק אוטומטיים ברמת השרון (גו"ח 6793/90) – רח' שבטי ישראל 102.

הוחלט פה אחד לאשר המלצת וועדת המכרזים בהחלטה מיום 30.11.05 להתקשר בחוזה, ללא מכרז, שכן בנסיבות העניין עריכת מכרז לא תביא תועלת, וזאת בהתאם לסעיף 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"א-1987.

המועצה מסמיכה את מנכ"ל העירייה לנהל מו"מ ולהתקשר בחוזה כאמור.

17. אישור הסכמים בנושא חלקות 124,125 גוש 6332 בגין בניית בריכת

החלטה מס' 260: הוחלט ברוב קולות (בעד – 8; נגד – 5: גב' נעמי זהר, מר אליעזר בר, מר יצחק קאול, גב' עליזה תמרי, מר אהרון גליל) לאשר הסכמים

22. אישור תרומה בסך \$100,000 להנצחת שמה של מיכל סלמן ז"ל

החלטה מס' 261: הוחלט פה אחד לאשר קבלת תרומה בסך 100,000 דולר, עבור הנצחת שמה של מיכל סלמן ז"ל.

21. הנצחת שמו של השר רחבעם זאבי ז"ל, בגשר נתיבי איילון

החלטה מס' 262: הוחלט ברוב קולות (בעד – 6; נגד – 1: גב' אורנה אוספלד) לאשר הנצחת שמו של השר רחבעם זאבי ז"ל, בגשר נתיבי איילון.

20. מגרש כדורגל. (נושא מחוץ לסדר היום).

החלטה מס' 263: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר על סך 2,200,000 ₪ עבור טריבונות במגרש הכדורגל, כאשר 880,000 ₪ מתוכם על חשבון קרן הטוטו.

19. הקמת צוות ליקויים בדו"חות ביקורת: מנכ"ל, גזברית, יועמ"ש,

החלטה מס' 264: הוחלט פה אחד לאשר הקצת צוות לתיקון ליקויים בדו"חות ביקורת בהרכב: מנכ"ל, גזברית, יועמ"ש ומהנדס.

18. ועדה להתנגדויות רחוב השרף. הוועדה: ישראל טל, טל עזגד, שלום

החלטה מס' 265: הוחלט פה אחד לאשר ועדה להתנגדויות שתדון בהתנגדויות לקריאת רחוב השרף ע"ש דודו דותן ז"ל.  
החברים בוועדה: מאיר דורון, נורית אבנר, עליזה תמרי, ישראל טל (כיו"ר ועדת שמות), שלום קטועי וטל עזגד.