

עיריית רמת השרון



פרטיכל

ישיבת מועצה מן המניין, מס' 16

מיום ראשון, כ"ט ניסן תשס"ה, 8.5.2005

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

פרטיכל מס' 16 משיבת המועצה מן המניין, אשר התקיימה

ביום ראשון, כ"ט ניסן תשס"ה, 8.5.2005, בשעה 19:00

		<u>משתתפים:</u>
- ראש העירייה	מר יצחק רוכברגר	
- סגן ומ"מ ראש העיר	מר מאיר דורון	
- סגנית ראש העיר	גב' נורית אבנר	
- חברת מועצה	גב' נעמי זהר	
- חבר מועצה	מר אליעזר בר	
- חבר מועצה	עו"ד יעקב זילברשטיין	
- חבר מועצה	מר שמואל גריידי	
- חבר מועצה	מר משה אורי לוי	
- חברת מועצה	גב' נירה פולקמן	
- חבר מועצה	יצחק קאול	
- חבר מועצה	מר אהרון גליל	
- חברת מועצה	גב' עליזה תמרי	
- חברת מועצה	גב' שירה אבין	
- חבר מועצה	מר ישראל טל	
- חברת מועצה	גב' אורנה אוספלד	
- מנכ"ל העירייה	מר הרצל נחום	<u>נוכחים:</u>
- גזברית העירייה	גב' אורית פפר	
- היועץ המשפטי	עו"ד יצחק גלאור	
- מנהלת מח' נכסים	עו"ד אילת שושני-גיינו	
- מבקר העירייה	מר ערן זמיר	
- ע. ראש העירייה	מר טל עזגד	
- דובר העירייה	גונן אליאסי	

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

על סדר היום:

1. הצעה לסדר של ישראל טל בנושא הפטור והחיובים עבור פרגולות וסככות.
2. תשובת היועץ המשפטי בהמשך לשאילתא של אהרון גליל בנושא יעוץ משפטי חיצוני.
3. שאילתא של ישראל טל בנושא בנייה על הגגות.
4. הודעת מזכיר העירייה על הרכב ועדת ביקורת.
5. הרכב ועדת פיטורים.
6. מינוי ועדה למאבק בנגע הסמים.
7. החלפת חבר הועדה להיטל השבחה במקום מר יעקב זילברשטיין מר מאיר דורון.
8. דיון בנושא מועדון הספורט ברמת השרון יוצג על ידי מחזיק תיק הספורט אלי בר.
9. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 14.4.2005.
10. אישור פרוטוקול ועדת מקלטים.
11. צירוף גן הילדים הדס ברחוב יצחק שדה למתחם יום הקשיש.
12. אישור המליאה לשירותי אינטרנט לחשבונות בנק יוסבר על ידי הגזברית אורית פפר.
13. אישור פרוטוקול ועדת שמות.
14. שונות.

תוספת לסדר יום:

- א. העברת סמכויות מהנדס העיר, אבנר גולן לידי סגנו, המהנדס וולדימיר לוין באופן זמני, ועד לבחירת מהנדס חדש.
- ב. הצעה לסדר יום של עו"ד יעקב זילברשטיין - ביטול מכרז גינון בשל חשדות לאי סדרים.
- ג. שאילתא של אהרון גליל בנושא בזבוז כספי ציבור.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: ערב טוב לכולם. נפתח את ישיבת מועצה מספר 16 מן המניין. יש יום ארוך היום. יש מספר הצעות לסדר, יש שאילתות, אשמח לענות. נתחיל עם הראשון.

1. הצעה לסדר של ישראל טל בנושא הפטור והחיובים עבור פרגולות וסככות.

מר יצחק רוכברגר: הצעה לסדר של ישראל טל בנושא הפטור והחיובים עבור פרגולות וסככות. הוא הגיש את ההצעה שלו. אני הייתי מציע, מאחר ואני מניח שכולם קראו את ההצעה לסדר, ישר נענה בתשובה.

מר ישראל טל: אם כולם קראו, הבקשה אמורה להיות מאוד פשוטה ועניינית. ברמת השרון החליטו לאחרונה, לאור אותן הגדלות של מטרזיים, לחייב עבור כל שטח מקורה, כשטח דירה. שטח מקורה שהוא רק מצל, מגן בפני גשם, יחשב כמטר בנייה לכל דבר, כאילו שהוא שטח מגורים בתוך דירה.

ייתכן שהחוק אומר שכך צריך להיות, שכל שטח מקורה צריך לחשב אותו כשטח פנימי, אבל כדי לפתור את הבעיה שקיימת ברמת השרון, שזה מעביר את כל בעלי הנכסים שיש להם פרגולה, אם זה בעלי בתים צמודי קרקע, או דירות גג, או מרפסת שסגרו, מעין סוכך, זה מעביר אותם לרף נוסף. זאת אומרת שברגע שאחד בנה פרגולה בגודל של 20-25 מטר, זה תכף מקפיץ אותו לרף במדרגים הגבוהים יותר ואז גם פר ארנונה, אם הוא שילם קודם 35 או 42 שקל פר מטר לשנה, זה מקפיץ אותו מיד ל-52 שקל למטר וזה לא נשמע הגיוני. מה שהצעתי כאן, בקצרה אני אומר את זה, כל מי שבנה לא יכול להימנע מתשלום, יישא בתשלום, זה

ייחשב לו כמטראז', אבל במטראז' שונה. זאת ההצעה. ההצעה אומרת שחייב עבור כל שטח מקורה בפרגולה שהוא לא סגור בקירות מצדו, אלא רק מגן בפני שמש או גשם, יחויב ב-30% מסך החיוב עבור ארנונה בתוך דירה, שטח עיקרי ומעבר לכך, מה שאני מציע זאת ההצעה הכי חשובה, לא להכליל את אותה פרגולה בשטח המצטבר לשטח הדירה. זאת אומרת שאם מישהו שגר באיזה שטח דירה של 130 מטר והפרגולה היא 25 מטר, זה פתאום קופץ ל 150 וכמה מטר שלמעשה זה אך ורק להצללה או כנגד גשמים.

גב' נעמי זהר: השאלה בכלל אם זה בסמכותנו.

מר ישראל טל: זה מה שאני רציתי להציע. ההצעה היא בכללותה, אני מאמין שכולם קראו אותה. לסיכום, כדי שזה לא יישמע כמו איזשהו מחטף, שאני יוזם איזה משהו עצמי, פרטי, הדגשתי קודם שיכול להיות שעל פי החוק מחויב הנושא הזה. זאת אומרת חייבים לחייב את השטח המקורה במלוא הסכום, כמו במחירי ארנונה. אבל מאחר והחוקים האלו הם די מיושנים, לדעתי, אני חושב שאנחנו פה יכולים גם להציע הצעות, גם להתייעל וגם, אם זה לא בכוחנו, להעביר את המסר הלאה כדי לטפל בזה, כי לא ייתכן שאנחנו נהיה נושאי הדגל היחידים במדינה, זה מה שקרה פה ברמת השרון.

בהגדרה בחוק, הפרגולה אמורה להיות מסוננת, מה שנקרא לא מקורה לגמרי, אלא יש מרווחים.

עו"ד יצחק גלאור: הסוגייה מורכבת, מחלקת ההנדסה צריכה להתייחס לעניין הזה. יוסי איננו. היום הלכתי ליוסי, אמרו לי שהוא יצא לחופשה. מישהו מהם צריך לבדוק בדיוק מה

המשמעות, איפה סוגרים, כן קירות, לא קירות. אני לא מבין, אתה רוצה לשחרר מארנונה תושבים, זאת המטרה?

מר ישראל טל : קודם כל, לישיבה הזאת זומנו כל בעלי המקצוע, אני חושב.

מר מאיר דורון : אני עשיתי דיון מקדים. הייתה ועדה שבאה.

ראשית, אני הסברתי בדיון, גם לישראל ולאחרים, שפרגולה היא דבר משפטי בחוק התכנון והבניה, פרגולה זה כל דבר שמכוסה לא יותר מ 60%. לקחתי לכם משהו של ראש עיריית ראשון, אני דיברתי גם איתו, בתום לב הוא חשב שפרגולה זה מה שישראל חשב שפרגולה וסגר שתי פרגולות. פרגולה, הסברתי את זה. לגבי הנושאים הסברתי לישראל. ישראל מציע לשנות את חוק הארנונה של העירייה ודברים שלא קיימים במקום אחר, להתחיל לעשות. יש סוגים שונים של אזורים, אבל אין סוגים שונים של בית. יש קביעה של השופט מודריק במשפט עם עמק חפר, שקבע שבית זה לא מקום דווקא למגורים, אלא, בית זה גם מקום שמחזיקים חפצים. יש פסיקה שלו. התשובות הוכנו על ידי עורך הדין שאנחנו מעסיקים אותו, גלאור. מה שאני אומר שוב, לשנות את הפרגולה זה סיפור מהכלים, את הסוככים. אגב, שלא תהיה אי הבנה, כמו שאמרת פרגולה, יש סוכך של קיר אחד, אבל אין מה לעשות, ככה זה החוק ולשנות אותו, לא משנים אותו כאן בדרך כזאת או אחרת. נכון שאנשים צריכים לשלם עליו כמו על דירה, אבל זאת הייתה הקביעה ולשנות את החוק, לשלם על 30%, זה לא יילך מפני שהדבר הבא יהיה לשלם על המחסן שבבית ככה ואח"כ יהיה הבית שימוש והבנייה לא בשימוש. אין לעשות בתוך דירה חלוקה של על זה 20%, על זה 50%. יכול להיות שאח"כ יגידו לסלון 150%. אין

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

דבר כזה שמחלקים בית לכל מיני אחוזים. אפשר להוריד לגמרי, אפשר להגיד שפרגולה או סוכך זה לא בית, אבל בינתיים החוק אומר ואני העברתי לכם את החוק ואת חוות הדעת של ברוך. הייתה ועדה שנקבעה, שזאת היא נירה פולקמן, ישראל טל ואנוכי. הוא ישב ושמע והוא הסכים לחוות הדעת, אני מתפלא שזה עולה עוד פעם, אבל בכל אופן, הוא הסכים לחוות הדעת ואמר שהציע הצעה אחרת. הצעה אחרת, זה מחייב שינוי פקודת המסים לחלוטין ואני לא חושב שאפשר לקבל את ההצעה הזאת, אנחנו נהיה צריכים לשלם לפי מה שיש היום, לפי הקביעה הזאת של הסוכך. כל בדיקה של סוככים, זה מחייב לעשות סקר מחדש ומדידה מחדש ולא לפי תוכניות הבניין, אלא בשטח, להתחיל את כל הבתים למדוד מחדש.

מר ישראל טל : איציק, אני חייב להגיד עוד משהו. הסוגייה, יכול להיות שמגובה משפטית, היא לא הגיונית ועל דבר כזה צריך לצאת למלחמה. מה זה מלחמה, אמנם אנחנו כאנשי עיריה, אם תשאל את הגזברית, היא תשמח מאוד לגבות על כל מטר, זה תפקידה, אין שום בעיה. אנחנו, כנציגי הציבור ברמת השרון, אני חושב שזה כך צריך להיות. לא ייתכן לחייב עבור פרגולה שאינה סגורה בקירות. לכן אני אומר שהחוק הוא מאוד מיושן ועל זה צריך לתת את הדעת וצריך לבדוק את זה.

גב' אורית פפר : ישראל, רק תיקון אחד, אנחנו על פרגולות לא גובים.

מר ישראל טל : אני הדגשתי פרגולה שהיא מקורה, מכל חומר שהוא, לא משנה.

גב' אורית פפר : זו לא פרגולה.

צ'רייט רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 16, מ'וט 8.5.2005

מר מאיר דורון: לדעתי אי אפשר להצביע ושההצעה היא לא חוקית

על הדבר הזה, אי אפשר להצביע על זה.

מר ישראל טל: אפשר להציע הצעה, שהעירייה תעשה את

המקסימום לבדוק איך ניתן לשנות את הדברים האלו, מפני שברגע שזה לא סגור בארבע קירות, אלא רק בקיר אחד.

גב נירה פולקמן: זכור לכם, בישיבת המועצה מ-28 לנובמבר, כשדנו

בנושא של אישור צו הארנונה, אני הצעתי אחרי שדיברתי עם ראש העירייה וביקשתי ממנו להוסיף כמה שינויים בצו הארנונה, נפגשתי באותו יום עם הגזברית, מעבר להצעה שעלתה לנושא של בתים משותפים, הכנסנו עוד שני נושאים: אי הנושא של המחסנים ו-ב' החישוב של המדרגות והעליתי גם את הנושא של הפרגולות, אבל הגזברית טענה שזה דבר שלא יכולים לעשות, כי זה מחייב בדיקה של מה יהיה ההפסד של העירייה כתוצאה מזה שנשחרר את כל הפרגולות.

מר מאיר דורון: מה שאת תיארת פרגולות זה סוככים, אני מנסה כל

פעם לתקן.

גב נירה פולקמן: אני מסכימה איתך, תכף נדבר על ההגדרה. אני

מקבלת את מה שאמרת ומה שנאמר פה. המושג פרגולה כפרגולה בחוק התכנון והבנייה, אינו מחויב בארנונה ומי שקורא צו ארנונה ורואה בהגדרה של השטח המחויב במס, המילה פרגולה לא מופיעה בכלל שם. לעומת זאת, מופיעה המילה סככה ולכן, כאשר פרגולה מכוסה באיזשהו חומר שמהווה קירווי מלא וזה לא משנה מה סוג החומר, ברגע שיש קירווי מלא של אותה פרגולה, באותו רגע היא הופכת בהגדרה לסככה במקום פרגולה. כסככה, בצו הארנונה שלנו היא מחויבת במס. מה שאנחנו עשינו לפני האישור של צו הארנונה ב-28 לנובמבר ב-2004, צריך לעשות עכשיו לקראת אישור צו הארנונה החדש של 2006 ואת כל השינויים ואת כל התוספות ואת כל הדברים

צריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

שרוצים לעשות, צריכים לעשות לקראת שנה הבאה. אי אפשר עכשיו לעשות שינויים בצו הארנונה, עד כמה שאני מבינה, אולי אני טועה ויועץ המשפטי יעדכן אותנו. לצו הארנונה יש זמן מדויק בחוק מתי אפשר לשנות אותו.

עו"ד יצחק גלאור: עבר המועד.

גב נירה פולקמן: עבר המועד. מה שתקף היום, יהיה תקף עד סוף שנת 2005.

מר ישראל טל: מה שהבנתי מהגזברית שבשנה הבאה תצטרכי להוכיח שהיקף ההכנסות לא יקטן.

מר יצחק רוכברגר: אתה עושה הערכות אחרת.

מר מאיר דורון: אולי הסלון יהיה כפול והסוכך יהיה פחות.

גב נירה פולקמן: תעשה שינויים אחרים. אתה יכול לשנות את צו הארנונה מן הקצה אל הקצה ובלבד שהכנסות העירייה לא תפחתנה ובלבד שלא יהיה שינוי שיטה ובלבד שמשרד האוצר ומשרד הפנים יאשרו את זה. כל השאר נתון לשיקול דעתנו. יש לנו רק דבר אחד, יש המושג של לוח זמנים. לוח הזמנים עבר מבחינת 2005.

מר יצחק רוכברגר: בדצמבר 2005.

גב נירה פולקמן: דצמבר 2005 זה המועד האחרון, אבל אנחנו לא נעשה את זה כמו שעשינו השנה. אני לא אבוא במוצ"ש ואגיד לך-ביום ראשון נעשה שינויים, אלא, נעשה את זה במהלך השנה הזאת על מנת שבסוף השנה נהיה כבר ערוכים.

מר ישראל טל: אני בכל אופן רוצה להדגיש. אנחנו מסתובבים עם חוקי הבניה ועם צו הארנונה, כאילו שזה איזו תורה מסיני וראה וקדש. הדברים האלו אפשר לשנות, צריך ללחוץ, צריך להשפיע ולשכנע את האנשים.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מ'וס 8.5.2005

מר מאיר דורון: אני לא יודע אם אתה בקי בדברים מפני שצו

הארנונה מתעדכן כל הזמן, נבחן בכל המקומות. צו הארנונה הוא לא כאילו תורה מסיני.

מר ישראל טל: לא על צו הארנונה, בעיקר על הסדרי הבנייה לגבי המושג פרגולה, סככה וכו'.

מר מאיר דורון: בוא נגיד ככה שאם הייתי אומר שפרגולה זה דבר סגור וסוכה זה בסוכת צל, זה לא קשור, העקרון קשור. 60% כיסוי מול כיסוי מלא.

מר ישראל טל: אני אתן לך דוגמא. בבנייה המתקדמת של השנים האחרונות, הקבלנים בונים תמיד במרפסות, או בחדרים על הגג, או בבתים, הם תמיד יוצרים מן כיסוי של מטר פלוס מינוס סביב החדר.

מר מאיר דורון: את זה הם לא לוקחים כבר, לא מחשבים.

מר ישראל טל: לא מחשבים, אבל פה מי שבונה פרגולה, מחייבים אותו מהמטר הראשון כבר.

מר מאיר דורון: זה נכון.

מר ישראל טל: זה לא הגיוני.

גב נירה פולקמן: אבל גם מרפסת מקורה.

מר מאיר דורון: עד מטר סביב הבית לא מחייבים.

מר ישראל טל: מאיר, יש הבנה חלקית. מחלקת הגבייה יכולה כבר להגיד שכל מי שבנה פרגולה, יורידו לו מטר מסביב?

מר מאיר דורון: לא. אני רוצה שתבין משהו, אחרת, גם כשיש

מרפסת, אנחנו מדברים על שול הבית, על השול של הבית, על הקצה של הבית, אנחנו מדברים על המטר הזה. אם המרפסת מחויבת, אז גם זה מחויב. אי אפשר להגיד: מטר אחד אנחנו מורידים בגלל החלק של הבית. אם הדבר הזה יכול לבוא, הוא יכול לבוא, זאת אומרת לא להתחכם במטר. אם צריך ללכת

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מ'וס 8.5.2005

ברצינות ורוצים לשנות, אז יכולים לבוא ולהגיד לשנות. ברמת השרון אין אזורים. הוילה הכי יקרה משלמת כמו הדירה שהפריגי'דר עומד ריק ואין שום דבר ואין מרצפות ואין שום דבר.

גב נירה פולקמן: אין אזורים.

מר מאיר דורון: הדבר הראשון שאם היו עושים יותר חשוב מהסוכך שלך, זה לעשות איזה דרוג של אזורים וגם שם לעשות את הבתים. אני אומר כרגע, אני חושב, כמו שגלאור אמר, אנחנו לא יכולים להצביע על ההצעה כשהיא מנוגדת לחוק.

מר יצחק רוכברגר: אנחנו בכל מקרה נעשה את כל הבדיקות לגבי שינוי לבדיקות לנסות לשנות את המצב ולנסות לשנות את צו הארנונה לקראת דצמבר 2005, לא בדצמבר 2005, אלא לקראת. במסגרת הדיונים שיהיו לנו גם בוועדת הכספים ואנחנו נדון.

גב נירה פולקמן: צריך אולי להקים ועדה לצורך העניין הזה?

מר יצחק רוכברגר: תביאו הצעות.

גב נירה פולקמן: אין היום ועדה.

מר ישראל טל: רק לידיעתך, שני מהנדסי העיר הקודמים נתנו היתר לאלה שיש להם חדרים, אם זה על גג או יציאה לחצר, לבנות עד 1.2 מ' ללא חיוב. אתה רוצה לבנות, נכנסים לך גשמים, תבנה, אתה לא צריך להיות מחויב.

מר מאיר דורון: מהנדס עיר לא קובע את החיוב בכלל, מהנדס עיר קובע את חוק התכנון והבניה ולא את החיוב. מי שקובע את החיוב זו מחלקת הגבייה.

מר ישראל טל: מבחינת הרישיון, הכוונה.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

גב' עליזה תמרי: איציק, אני רק רוצה להגיד משהו כללי. גם

בעיתונות, כשאתה יצאת עם הפרגולות, יש בעיה, אנשים לא כל כך מבינים מה זה פרגולות. הם יודעים מה זה פרגולה ומה זה סוכך?

מר יצחק רוכברגר: את צודקת. אחר כך התברר שבהגדרה בחוק פרגולה

זה משהו שהוא לא סגור.

גב' עליזה תמרי: מי יודע מה זה, אפילו אני לא יודעת את ההגדרה.

מר יצחק רוכברגר: את צודקת, אני חושב שהייתה טעות להצהיר

באותה תקופה כשלא בדקנו את זה.

גב' עליזה תמרי: פרגולה זו מילה שאף אחד לא מבין מה היא בדיוק.

מר יצחק רוכברגר: אני חושב שאת צודקת. אנחנו בסביבות אוגוסט

נקבע את הפרמטרים אחד לאחד, תגישו הצעות, נבדוק אותן אחד לאחד ובדצמבר נבדוק את האפשרות לשנות את הצו.

ברשותכם, אנחנו נקיים דיון כרגע, קודם כל בהצעות לסדר, אחר כך יש שאילתות ואחרי זה נכנס לנושאים שעל הפרק.

א. העברת סמכויות מהנדס העיר, אבנר גולן, לידי סגנו, המהנדס ולדימיר לוי, באופן זמני ועד לבחירת מהנדס חדש (תוספת לסדר היום)

מר יצחק רוכברגר: ההצעה לסדר שניתנה לכם בנושא של תוספת לסדר

יום למליאה, יש פה שתיים: אחת זה ההצעה לסדר שאני מבקש, העברת סמכויות מהנדס העיר, אבנר גולן, לידי סגנו, המהנדס ולדימיר לוי, באופן זמני, עד לבחירת מהנדס חדש. אני רוצה לומר, אני אחלק לכם גם פה דף.

ביום חמישי האחרון קראתי למהנדס לשיחה ומאחר שב-10.4.05 התקיים שימוע במליאת המועצה על פי השימוע, המהנדס פנה לבית הדין לעבודה על

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מנת לבטל את התוצאות שמשמעותן: הפסקת עבודתו בעיריה, שהתקבל בתוצאה שאתם יודעים. לכן, קראתי אותו אליי והודעתי לו שמאחר שהיינו סמוכים לחג הפסח, לא נקטנו בצעד של הוצאתו מהעירייה לחופש עד לקיום הדיון, או שבמהלך הדיון וקראתי לו לאחר מכן. אני יכול לומר במאמר מוסגר שאמרתי לו גם שאני לא יכול לשאת את העובדה, שבימים האחרונים המהנדס פועל בדרך שיש בה משום לפגוע בפעולות העיריה, פעולות שהמשמעות שלהן מאוד חמורה. אמרתי לו בדיוק על מה אני מתכוון, כתבתי לו גם חלק מהדברים. הפעילות שלו בימים האחרונים, זה גם היה בהתחלה, אבל בימים האחרונים בכלל, זה להפיץ בדותות, שקרים ורבע מהאמת לעיתונות, בלי ליידע אותי כיושב ראש הועדה לתכנון ובנייה, בלי ליידע אותי כראש העירייה. הייתי צריך לתת כל מיני תגובות לעיתונות על דברים שאני אפילו לא מבין, לא יודע. בסופו של דבר, לאחר שבדקנו את הנושא, התברר דבר אחד, שמה שהוא כותב לא קרוב למציאות ורחוק מהמציאות. די אם אני אתן שתי דוגמאות שאחת מהן תהיה גם תשובה לחלק מהשאלות שפיפו שאל. הדבר הראשון, אני אתן סתם דוגמא, התפרסם בעיתונות שכביכול מהנדס העיר פנה וראש העיר לא רוצה להרוס אנטנה, דבר שלא היה ולא נברא, מעולם הוא לא פנה אליי, לא דיבר איתי, אני הייתי צריך להגיב לעיתון. מתברר שנעשתה בדיקה והאנטנה נמצאת כ-10 מטרים בתחום השטח של הרצליה. אז בכלל, קודם מרביצים כותרת, העיקר המהנדס אומר, דברים שלטעמי הם יותר מחמורים בשביל להציג מצג. אגב, אני לא אומר את זה פה בהיעדרו, אני אמרתי לו את הדברים אחד לאחד, גם כתבתי לו את הדברים, היו גם נוכחים, גם מאיר וגם טל. הנושא השני הוא כל נושא מכרז הגינון, שהמהנדס לקח איזשהו דבר שהוא לא בדיוק בקי בו, כתב תוצאות מבחינתו וראיתי גם את הכותרת, האופוזיציה, רוכברגר תפר מכרז לחברה למשק. ראיתי את כל ההודעות האלו. אני לא רוצה כרגע להאשים אף אחד. אני אומר

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מ'וס 8.5.2005

לכם שאני מדבר כרגע רק על המהנדס. מה שיש לי להגיד לאחרים אני אגיד לאחרים בדרכים שלי ואני אעשה את זה. אני חושב שזו חוסר אחריות שלו, הוא קיבל תשובה מדויקת, מוסמכת אחד לאחד שהוא פשוט לא מבין על מה הוא מדבר וכל הניסיון שלו הוא פשוט לפגוע גם בי וגם בעירייה. המכתב הזה נשלח גם אליכם מבעוד מועד על ידי החברה למשק וכלכלה. אני, ללא שום קשר, שומר את הזכות שלי לתבוע אותו, כפי שאני אעשה לגבי הנושא, אבל על זה אני אענה אחר כך לשאלות שפיפו שאל. לכן, הודעתי לו שהוא יוצא בשלב זה לחופשה. ימי ההודעה מראש נספרים ממילא החל מה-לחודש ובתקופה הזאת שהוא לא נמצא וכל עוד מתקיים ההליך בבית המשפט והתקיים הליך ב-17 לחודש, לפי הבקשה שלו. לכן, הוא נמצא בשלב זה בחופשה. אין שום כוונה שלי ושל מי מטעם העירייה לפגוע במשהו מזכויותיו, מתנאיו והראייה, לא נגענו לו בטלפון ולא נגענו באוטו ולא נגענו באחזקת הרכב, שום דבר. פשוט, בנסיבות שנוצרו, שהן חמורות, הודעתי לו שישב בבית עד להחלטה בדיון ונראה מה שיהיה.

מר אורי משה לוי: מתי ההחלטה?

מר יצחק רוכברגר: הדיון מתחיל ב-17 לחודש.

מר אורי משה לוי: כמה זמן זה יכול לקחת?

מר יצחק רוכברגר: אני לא יודע, אני מקווה שזה ייקח מהר ממה שזה

נראה. לפיכך, אני מבקש, על מנת שהעניינים, מאחר שהוא פוטר וניתנה לו ההודעה כדת וכדין, אני מבקש להאציל סמכות זמנית לולדימיר על מנת שהעירייה תוכל לעבוד כפי שהיא צריכה לעבוד.

מר אורי משה לוי: כמה זמן זה זמני?

מר יצחק רוכברגר: עד להחלטה שתהיה בבית הדין.

מר אורי משה לוי: עד להחלטה של בית הדין?

צ'רייט רמת השרון
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 16, מ'וס 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: כן. אני יכול להגיד לך דבר אחד, אנחנו בינתיים

פרסמנו מכרז למשרת המהנדס ויתקיים המכרז כפי שצריך להתקיים, על פי כל הכללים. אני צריך כרגע, עם כל הכבוד, כפי שאמרתי, עד לבחירת מהנדס חדש, גם בהנחה שהדיון יתקיים, לא יודע מה, מתי יגמר, אני לא יודע.

מר אורי משה לוי: זה משהו שיכול לקחת הרבה זמן?

מר יצחק רוכברגר: לא, עד לבחירת מהנדס חדש.

מר טל עזגד: רשום פה, העברת סמכויות מהנדס העיר, אבנר

גולן, לידי סגנו, המהנדס ולדימיר לוי באופן זמני ועד לבחירת מהנדס חדש.

מר יצחק רוכברגר: אנחנו התחלנו את התהליך בכל מקרה. פרסמנו

מכרז, יתקיים, יש תאריך, עניין של חודש, מקווה שזה ייגמר.

גב' עליזה תמרי: מה שאנחנו עושים עכשיו זה הליך חוקי? אני

רוצה לשמוע תשובה מגלאור, אני פשוט לא מבינה בזה.

מר יצחק רוכברגר: המהנדס פוטר, אני מדגיש עוד פעם, ב-10

לחודש. אין לנו מהנדס כרגע בעיר ולכן, אני מבקש להצביע על זה, להאציל סמכות זמנית עד לבחירת מהנדס חדש.

גב' עליזה תמרי: השאלה היא אם זה אפשר להצביע על דבר כזה.

מר יצחק רוכברגר: אני ביקשתי ממנו להאציל סמכות והוא לא

רצה.

גב' עליזה תמרי: אני הייתי רוצה לקבל תשובה מהיועץ המשפטי

לדעת אם זה חוקי או לא.

מר יצחק רוכברגר: אני עונה.

גב' עליזה תמרי: אתה עונה בשם היועץ?

מר יצחק רוכברגר: אני עונה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אפשר לוותר על היועץ, שילך הביתה.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: מרגע שהמהנדס פוטר וההודעה ניתנה לו כדת

וכדין, אין צו מניעה נגד פיטוריו.

עו"ד יצחק גלאור: הנושא הזה לא היה על סדר היום, אם רוצים שאני

אתן חוות דעת רצינית...

מר יצחק רוכברגר: הוא על סדר היום.

עו"ד יצחק גלאור: אבל צריך להתייחס, להכנס לעומק. על מנת

להוציא חוות דעת, אני צריך להכנס ולשמוע את כל הפרטים מסביב, אני לא

יכול לתת חוות דעת על המקום.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אני רק רוצה להגיד לך משפט אחד. זה לא להטיל

שום ספק בכישורים של ולדימיר, שמי כמוני בקשר טוב איתו ומחבב אותו

וסומך עליו וכו' ועבדתי איתו בתקופה שהייתי פה, בצורה מאוד אדוקה. למה

לא יכלת לחכות עד ה-17 לחודש? מה היה קורה כל כך רע? מה המהנדס הזה

עושה לך כל כך רע?

מר יצחק רוכברגר: הסברתי.

עו"ד יעקב זילברשטיין: זה שהוא עשה קצת ביקורת בנושא הגינון וגם

תקבל מן הסתם תשובה אחת לאחת למה שכתב החברה למשק וכלכלה. אני

יודע שאתה גם אמרת שהוא מהנדס של בית, עוד מעט תגיד גם שהוא מקבל

משכורת בבית והוא פעיל אצלנו והוא גם פעיל פוליטי אצלנו. אני רוצה להגיד

שאם הדיון הוא ב-17 לחודש והדיון לא יימשך, משום שזה דיון להחלטת

ביניים והשופט חייב לפסוק כי זה מה שיישב לפניו, זו לא התביעה העיקרית

שלו, שתימשך הרבה זמן. הדיון בצו הביניים יהיה ב-17 וגם ההחלטה תהיה

ב-17, אלא אם כן, תהיה פניה שלו לפני זה לקבלת צו במעמד צד אחד. מה

היה קורה כל כך נורא? באותו הזמן הוא הופיע בבתי משפט, הוא הופיע

בשבוע שעבר בעניינים של לויקו מושיקו, הוא עשה עבודה יפהפיה גם בשבוע

ציריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

שעבר, באותו זמן שאתה נועל לו שם את הלשכה ולא נותן לו להגיע בכלל לחדר שלו.

מר יצחק רוכברגר: סלח לי, לא נעלתי לו את הלשכה, הודעתי לו אחד לאחד.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אז מה היה קורה רע אם היית מחכה עד ה-17 לחודש? הוא כזה אויב?

מר יצחק רוכברגר: כן.

עו"ד יעקב זילברשטיין: נתת לו כל כך הרבה מחמאות. הוא כזה אויב?

מר יצחק רוכברגר: שמעתי. אני לא יכול לחכות ל-17 לחודש. האיש בימים האחרונים מחבל בפעולות העירייה, חבל על הזמן, עם כל הכבוד. אני הייתי סבלני מספיק, הוגן מספיק, שקט מספיק ורגוע מספיק להיות איתו. האיש מחבל בפעולות העירייה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: מה תעשה אם הוא יזכה ב-17?

מר יצחק רוכברגר: האיש מחבל כרגע בפעולות העירייה. אני אומר לך, אני לא רוצה להיכנס לסוגיות מה שבית המשפט ייקבע. אני חושב שנהגנו עד לרגע זה בשיא ההגינות, לא רוצה להיכנס כרגע לתוספות וכו'. אני מבקש ברשותכם.

גב נירה פולקמן: אם יהיה צו של בית משפט, הרי ממילא תצטרכו, זה בצו זכויות שלו.

מר יצחק רוכברגר: אני אפעל רק על פי מה שבית המשפט יחליט. אני אומר לכם עכשיו.

גב נעמי זהר: אז תחכה להחלטת בית המשפט.

מר יצחק רוכברגר: תסלחי לי, בינתיים את סיבכת את החברים שלך בשאלות המוזרות שלך עם המכתב המוזר. אני מודיע לכם שכרגע ההליך הזה מתבקש. אני צריך שהעירייה הזאת תמשיך לתפקד. אנחנו נמצאים כרגע

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

בתהליך של בחירת מהנדס חדש. מותר לנו לעשות, אם הוא היה חושב שלא, הוא היה הולך לצו מניעה ועוצר את התהליך הזה והוא לא עשה את זה. זו זכותו ואני גם אמרתו לו: "זכותך ואני מכבד את הזכות ללכת לבית הדין לעבודה".

עו"ד יעקב זילברשטיין: הוא הלך לצו מניעה.

מר יצחק רוכברגר: קיבל?

עו"ד יעקב זילברשטיין: הדיון זה לא על זה.

מר יצחק רוכברגר: סליחה, אתה עו"ד, הוא קיבל?

עו"ד יעקב זילברשטיין: הוא לא הלך...

מר יצחק רוכברגר: אם היה מקבל, לא הייתי פועל.

מר מאיר דורון: הנקודה היא כאן, עזבו כעת את הנושא של אבנר.

יש כאן נושא רמת השרון על הפרק, אין שום ספק שולדימיר לא יוציא כעת תוכנית חדשה, או ייתן היתר לבנות 20,000 מטר לדיור מוגן, אבל יש שיפוצים, יש תוספות, יש דברים של רמת השרון. אני אומר, ישנו אבנר, ישנו ולדימיר, ישנם גם אנשים, אבל יש גם את רמת השרון, לא טוב שלא יתנהלו. אנחנו מדברים על הדברים השוטפים. אני יכול להבטיח לכם, לא יהיה עד ה-17 לחודש החלטה גנרלית או משהו כזה, אבל הדברים השוטפים, צריך מהנדס שיודע לחתום. זאת אומרת שאם כך אנחנו מטילים ספק בזה שולדימיר יכול לחתום.

מר יצחק רוכברגר: הוא לא הטיל ספק.

מר מאיר דורון: אנחנו מטילים ספק. מה אנחנו ביקשנו? ביקשנו עד

ה-17 לחודש.

מר יצחק רוכברגר: לא, ביקשתם עד הבחירות.

מר מאיר דורון: לא, אבל עד ה-17 כבר תדע לאן זה הולך, לאן

הולכות הרוחות. ב-17 נדע אם בית המשפט יכול להחליט, אני משאיר אותו

צ'ריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

לעוד חצי שנה או שנה. אז הוא יקיים את ההחלטה. מה שנשאר, שצריך על כל מיני דברים לחתום. יש לנו בעיות, אנחנו מטפלים בבקשות של אנשים ואני חושב שצריך לפתור בעיות של רמת השרון, לא לפגוע באף אחד, אבל לפתור ברמת השרון.

גב' נעמי זוהר: אם ההחלטה לא חוקית?

מר יצחק רוכברגר: היה לך מיום חמישי לבדוק את זה.

גב' נעמי זוהר: אני רוצה לקחת את הסמכויות.

מר יצחק רוכברגר: אף אחד לא אמר לא חוקי.

גב' נעמי זוהר: צריך להאציל סמכויות. אין מהנדס, מישהו צריך

לקחת את הסמכות בינתיים.

מר מאיר דורון: אם תביאי הוכחה שזה לא חוקי, לא יעשו בינתיים.

גב' נעמי זוהר: הוא אמר שזה לא לא חוקי.

מר מאיר דורון: הוא לא אמר. הוא אמר: "אני צריך זמן".

גב' נורית אבנר: מה יש לא חוקי בזה שמאצילים סמכות לסגן של

מהנדס? מה לא חוקי בזה? זה דבר שהיה צריך להיות.

גב' נעמי זוהר: אני לא יועצת משפטית, מה את רוצה ממני? זה

דבר הגיוני.

מר מאיר דורון: רק היום היה אצלי גלאור ובצדק אומר לי: "מאיר,

היו צריכים לעשות כאן מערכת של מנהל וסגן וכולל סמכויות". נכון גלאור?

אמרת לי דברים כאלו? שצריך להיות כמו ראש עיר וסגן שמאציל סמכויות,

מהנדס וסגן, יועץ משפטי וסגן. היום הוא אמר לי, יש כאן אבסורד שאם אני

איננו יום, אין מי שבמקומי חותם. אמרת לי דבר כזה?

עו"ד יצחק גלאור: יש לי עכשיו תביעות משפטיות, אני לא יודע עם מי

אני נפגש.

צ'רייט רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: בגלל זה אני צריך להאציל סמכויות. רבותיי, זה רק מחזק את טענתך. אני מדבר כרגע על האצלת סמכות זמנית למהנדס שהוא סגן המהנדס וגם מהנדס, ולדימיר שעובד איתנו ואני מדגיש עוד פעם: באופן זמני, עד לבחירת מהנדס חדש, או החלטה של בית הדין, כפי שזה יהיה. אנחנו חייבים להניע את העיר הזאת, אי אפשר להשאיר את זה במצב הזה. אני מבקש להצביע על זה בבקשה. מי בעד להאציל סמכות לולדימיר?

החלטה מספר 185: הוחלט לאשר ברוב קולות (10 בעד, 5 נגד) על העברת סמכויות מהנדס העיר אבנר גולן לידי סגנו המהנדס, ולדימיר לוי, באופן זמני ועד לבחירת מהנדס חדש.

ב. הצעה לסדר של עו"ד יעקב זילברשטיין - ביטול מכרז גינון בשל חשדות לאי סדרים (תוספת לסדר היום)

מר יצחק רוכברגר: פיפו, תציג.
עו"ד יעקב זילברשטיין: אני מגיש לך הצעה שכבר עלתה ב-1/9, העלו אותה בזמנו יצחק קאול ואהרון גליל וגם זו הייתה הכותרת שלהם אז-ביטול מכרז הגינון בשל חשדות לאי סדרים. למעשה, מספטמבר 2004 ועד היום, לא שמענו ממך בנושא הזה מילה וחצי מילה, מלבד כמה משפטים שגרמו לקלחת מיותרת, אם אתה אכן יודע פרטים אחרים שאנחנו לא יודעים. התבטאת באותה ישיבה וכתבה לך נירה פולקמן, במילים של תפירת מכרז, חשדות לכאורה. אמרת שירדת מהמכרז הזה בגלל אותן חשדות. כתבה לך נירה: "לא יעלה על הדעת שראש עירייה שמתבסס על שמועות בלבד", זה מה שאמרת, "שהמכרז, לכאורה, תפור למידותיה של חברה מסוימת, יבטל אותו ויעביר אותו על דעת עצמו לחברה למשק וכלכלה, מיסודו של המרכז לשלטון

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מקומי". מאז ספטמבר אנחנו מדי פעם נדרשים למכרז הזה, שהוא חתיכת סכום של כסף, 30 מיליון שקל, עכשיו כנראה גם מפרקים אותו, אני אגיד בסלנג: מפרקים אותו לחתיכות ומביאים לנו אותו עכשיו בדלת האחורית, בחתיכות של מכרזי גינון ומתקנים. הדבר היחידי שענית לנו עד היום זה מכתב של איום בהוצאת דיבה, כי העזנו לכתוב לך מכתב קצת קשוח, אפשר להגיד. אמרנו לך שכל זמן שאנחנו לא שומעים ממך שום דבר בנושא הזה, זה נשמע לא טוב, כי אתה בעצמך השתמשת במילים האלו של תפור וחשוד. במקום זה מה כן קיבלנו? קיבלנו שני עמודים מכתב ממך עם זכות לתביעת הוצאת דיבה, רק בגלל שכתבנו לך למטה: חברי ועדת ביקורת. לא כתבנו לך שאנחנו הבאנו את זה לוועדת ביקורת, מן הסתם זה יגיע לשם בקרוב. תקפת אותנו, עשינו לך מעשה נבלה כי חתמנו כחברי ועדת ביקורת. שוב, שפכת שני עמודים, מילה אחת לא אמרת על מכרז הגינון ואיימת. אני שואל אותך פה מספר שאלות, אני חושב שהנושא הזה של מכרז הגינון זה הנושא בין החשובים ביותר, בטח מבחינה כספית שעלו ברמת השרון בתקופה הזאת. תסביר לנו בבקשה, לפי השאלות ששאלתי אותך, קודם כל מדוע מחלקת הנדסה לא שותפה מהרגע הראשון ורק מהרגע שהיא נכנסה, כשאבנר נתן לך דו"ח קשה מאוד על מכרז הגינון, באותו רגע עצרת את המכרז, לא ענית עוד עד היום שום דבר. אני מבקש ממך להתייחס לחמש השאלות שלי ואחרי זה להצעות לסדר היום.

מר יצחק רוכברגר: אני רוצה רגע לעשות קצת סדר. יש לי הרגשה שאתה פשוט מבלבל בין חלק מהדברים, אבל בשביל לתפוס כותרת זה בסדר, תפסתם את הכותרת, אבל גם תהיה כותרת אחרת, האמן לי. אני לא חושש מביקורת ומבדיקות. אתה בזמנו היית סגן ראש העיר כשהעסק הזה התחיל לקרום עור וגידים, אז לא שמעתי פעם אחת אותך מציץ אפילו כשנירה כתבה את המכתב, לא שמעתי אותך מציץ.

צרייית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

- עו"ד יעקב זילברשטיין:** שמעת אותי טוב מאוד בחדרך.
- מר יצחק רוכברגר:** סליחה, לא שמעתי אותך.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** אתה רוצה להיכנס לויכוח עכשיו?
- מר יצחק רוכברגר:** תסלח לי, לא שמעתי.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** שמעת ממני לא פעם ולא פעמיים. תדייק בפרטים.
- מר יצחק רוכברגר:** לא שמעתי אותך.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** תענה על מכרז הגינון.
- מר יצחק רוכברגר:** אני אענה לך.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** שאלתי אותך על מכרז הגינון. לא שאלתי אותך על מה צייצתי ומה לא.
- מר יצחק רוכברגר:** אתה דיברת דברים מקדמיים, אני אענה לך אחד לאחד, לא בורח מכלום.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** ברכת.
- מר יצחק רוכברגר:** לא, אז לא צייצת. יותר מזה, לא רק שלא צייצת, אתה והחברה שלך הייתם אפילו בעד. מתי השתניתם? כשאתם בחוץ.
- גב' נעמי זוהר:** שקר וכזב.
- מר יצחק רוכברגר:** אל תפארי בישיבות.
- גב' נעמי זוהר:** אני כתבתי את המכתב הזה למאיר דורון.
- מר יצחק רוכברגר:** תסלחי לי, את המכתב את כתבת אותו מחו"ל ושלחת אותו, החתמת את החברים דרך חו"ל.
- גב' נעמי זוהר:** את המכתב הזה?
- מר יצחק רוכברגר:** לא, את המכתב הקודם והחברים לדאבונם חתמו בלנקו. אני מדבר עכשיו עלייך ועליך, עשיתם מעשה חסר אחריות, מעשה מלוכלך.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** על מה אתה מדבר?

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: על המכתב הראשון שהוצאתם ואני אענה לכם

עכשיו אחד לאחד.

מר אורי משה לוינ: רק תגיד לנו על מה מדובר, אני לא יודע על מה

מדובר.

מר יצחק רוכברגר: בזמנו, בישיבת המועצה, אנחנו דיברנו, אם אתם

זוכרים, כבר עשיתי צחוק עם נירה ואמרתי לה תבחרי מספר והיא אמרה לי:

"איך אתה עושה מכרז של 40 מיליון שקל", או 30 מיליון, משהו כזה-"ואין

לך תקציב לזה?". אז עשינו את הצחוק עם המספר, אם אתה זוכר את זה ואז

אמרתי לה שיש שיטה שעשו אותה בגבעתיים וחדרה, באותה תקופה, שאפשר

לעשות מאסה של עבודות בתקופה קצרה ביותר, נגיד שנה, שנה וחצי, ליער,

לגנן, לשים מתקנים ברמת השרון, כפי שעשו במקומות אחרים ואז לשלם את

זה בשיטה שנגיד פרוסה על חמש שנים מתוך התקציב, זה היה הסיפור.

באיזשהו שלב שמעתי שמועה לא מבוססת, לא בדוקה, לא יכלתי אפילו לבדוק

אותה, כי לא היה לי שום כלי וגם אמרתי את זה בישיבה אז. איזה בעל חברה

אחרת מתחרה, שלא התמודד בחברה למשק, אמר לי: "תבדוק, אולי יש איזה

כלי, אם אין פה איזה מצב שזה תפור למישהו". למען הסר ספק, לא בדקתי

את הנושא, באתי באומץ לפה, אמרתי כאן בישיבת המועצה: "שמעתי שמועה

שהיא אינה מבוססת, ללא שום נתונים, ללא שום כלום, אני לא רוצה שחס

ושלום, איזשהו שיקול של נקודה" עוד פעם, הכל היה בבחינת איזושהי

סיסמה שמישהו אמר ואמרתי: "אני לא מקיים את המכרז הזה", זה היה

הסיפור.

מר אורי משה לוינ: את זה אני זוכר.

מר יצחק רוכברגר: ודאי, אז ככה זה היה הסיפור.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אבל מה החשדות? זה מה שרוצים לדעת.

מר יצחק רוכברגר: אתה רוצה שאני לך? אין חשדות. אתה רוצה בכוח

שאני אגיד לך? אין חשדות.

עו"ד יעקב זילברשטיין: לקחת יהודי שקוראים לו קובי לוביץ', שילמת לו

כסף, העירייה שילמה, לא אתה, שילמת הרבה כסף.

מר יצחק רוכברגר: לא הרבה כסף, שילמתי.

עו"ד יעקב זילברשטיין: לקחת עורכת דין, לקחו עורכת דין שתלווה את

אותו קובי לוביץ', אני לא זוכר את השם שלה, שגם היא מעניין של ייעוץ

לעניין הזה. המכרז הזה היה מכרז p.f.i, דבר מאוד מסובך, אני זוכר שאנחנו

ניסינו לשבור את הראש מה זה אומר בדיוק. פתאום, כל אותם יועצים קיבלו

את הכסף, הלכו הביתה. אנחנו, חברי מועצה, לא משנה עכשיו אם הייתי

בקואליציה או אופוזיציה, אני לא רוצה לענות לך על זה יותר מדי, כי אתה

תלך לויכוח על התפל, כהרגלך. שאלנו אותך מה קרה לדבר הזה.

מר יצחק רוכברגר: זה לא על התפל, תאמין לי אני אביך אותך, אני לא

רוצה להביך אותך.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אתה כל הזמן מאיים.

מר יצחק רוכברגר: אם אני אגיד דבר אחד על העיקר, אני אביך אותך

ואנחנו נגיע למצב שאתה תובך.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אז תענה לה.

מר יצחק רוכברגר: אני לא רוצה להגיד לך. דבר לעניין, אני אענה לך

לעניין.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אז אני שואל אותך, לקחת יועץ, לקחת משפטנית.

מר יצחק רוכברגר: כתבת? אתה רוצה תשובות?

עו"ד יעקב זילברשטיין: כן.

מר יצחק רוכברגר: אז אל תפריע לי. אני עונה לך: לא היה שום דבר

מבוסס, הייתה שמועה של מישהו שאמר לי שהוא בעל עסק, שאמר לי

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

איזושהי שמועה: תבדוק, תראה. הלב אצלי באיזושהו מקום עשה פרפורים בגלל שזה אני ככה בנוי, החלטתי לעצור את זה כי מדובר פה במיליונים. אנחנו כרגע מריצים מכרז, דרך החברה למשק וכלכלה, כפי שכל הרשויות עושות. קיבלתם חומר לגבי מי זאת החברה הזאת, החברה למשק וכלכלה, שהיא למעשה החברה שמיסודה של השלטון המקומי. אין לי שום בעיה גם, בישיבה הבאה להביא אותם לכאן על מנת להציג מי הם, מה הם, התפישה שלהם, החוזק הכלכלי שלהם, האם הם מסוגלים לעשות מכרז, או לא מסוגלים, אם הם יכולים חוקית, או לא יכולים. יש חתימות של משרד הפנים לצורך הנושא הזה שהם רשאים לעשות מכרזים ואני רוצה לקדם את הפיתוח של רמת השרון בנושא של גינון ומתקנים דרך החברה למשק וכלכלה וזה רץ דרך החברה למשק, כאשר זה עבר בחינה של יועצת משפטית, ההתקשרות עברה בחינה של היועצת המשפטית כי גלאור באותה תקופה היה חולה בבית. אמת גלאור? ונתת את נורית גונן, היא בדקה, חתמה. אנחנו פטורים מעריכת מכרז, אין לנו נגיעה בכלל להתמחרות, אין לנו נגיעה לשום דבר. הם עושים את הכל בצורה הכי חוקית, כפי שזה נעשה בכל מקום. קיבלתם, מי שקרא את המכתב הזה, זה מדבר בעד עצמו. לכן, לא היה כאן דבר מבוסס, אני נחוש לקדם ולעשות את המתקנים, כדי שלפחות עד אוגוסט אנחנו כבר נצליח לגנון את רמת השרון, לייער אותה, לעשות אותה עם מתקנים יפים והכל לטובת הנוער, הילדים והצעירים והאמהות. לגבי השאלה השנייה שלך, למה לא הוגשה תלונה-לא היה צריך, כי לא היה שום דבר, אפילו לא התקרב לתחום של איזושהו מידע, גם מידע לא היה. הייתה מילה ועל סמך מילה אני ביטלתי. ככה עשיתי, אני מחמיר עם עצמי פי אלף. כך אני עושה, אני מחמיר עם עצמי. לא רציתי לקחת איזושהו סיכון או סיכוי שמישהו יאמר וידבר עליי, זה היה הסיפור.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מ'וס 8.5.2005

לגבי הסיבות להחניה שלא לשתף את אגף הנדסה להכין ולבדוק את המכרז- אגף ההנדסה לא צריך לבחון את המכרז, לא תפקידו. תפקיד אגף ההנדסה זה לתת את ההיבטים ההנדסיים, כאשר אתה צריך לעשות את הפיתוח של השטח, בהחלט כן. לא הגענו לזה בכלל, זה היה רחוק מאוד מזה.

גב' נעמי זוהר: זה היה בתוך המכרז.

מר יצחק רוכברגר: לא הגענו לזה.

גב' נעמי זוהר: התכנון היה בשלב אחרי זה.

מר יצחק רוכברגר: לא הגענו לשלב התכנון. אם היינו מגיעים לשלב

התכנון, ללא ספק וזה גם היה מתבקש, כשאגף ההנדסה כמובן היה נכנס לעובי הקורה, בודאי, איזו שאלה. לכן, זאת התשובה האמתית, כפי שאתה שאלת אותה. אילו צעדים ננקטו על ידי ראש העיר למניעת הישנות מקרים דומים בעתיד? הנה, בדיוק. פעולות של ללכת למכרז על בסיס של החברה למשק וכלכלה. אגב, החברה למשק וכלכלה מספקת לנו שירותים של למשל איסוף אשפה וגזם. עושים את זה דרך החברה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: זה הדוגמא הקלאסית לדברים שכן צריך ללכת לחברה למשק וכלכלה, לעומת גינון, שצריך להיות בשליטה שלנו, זה בדיוק העניין.

מר יצחק רוכברגר: אתה אמרת ככה, אני חושב אחרת.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אתה חושב אחרת אז בסדר, זה ברור שאתה חושב אחרת.

מר יצחק רוכברגר: לכן, הצעדים שאני אומר שלא ישנו, אלה צעדים להתקשר דרך החברה למשק וכלכלה, שהוא הגוף המוסמך לערוך מכרזים לצורך פעילויות שהרשויות דורשות.

עו"ד יעקב זילברשטיין: איזה מכרזים אנחנו כן ננהל פה בעירייה? איזה דברים העירייה הזאת כן תנהל, לא תעביר החוצה?

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מ'וס 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: שאל אותי שאילתא מיוחדת, אני אענה לך. האם מסירת המכרז בסכום האדיר של 30 מיליון שקל לחברה למשק וכלכלה מבטיחה התנהלות תקינה יותר והגנה בפני תפירה נוספת- אז כפי שאמרתי: אין תפירה, לא הייתה תפירה ולא מדובר ב-30 מיליון שקל, מדובר בסך הכל במכרז ופה אתה פשוט טועה בגדול, מדובר כרגע במכרז על סך של 4 מיליון שקלים.

עו"ד יעקב זילברשטיין: ההצעה שלי לסדר לא מתייחסת ל-4 מיליון.

מר יצחק רוכברגר: אתה מדבר על המכרז הקודם.

עו"ד יעקב זילברשטיין: את זה אתה מביא בתב"ר.

מר יצחק רוכברגר: על המכרז הקודם.

עו"ד יעקב זילברשטיין: כן, אני מתייחס לזה.

מר יצחק רוכברגר: הם לא עשו את המכרז לגבי ה-30 מיליון, זה ירד מהפרק. לא רלוונטי, מרגע שירדנו.

מר אורי משה לוינ: לאיזו תקופה המכרז?

מר יצחק רוכברגר: אין, לא קיים. אין מכרז. תבינו, המכרז ההוא שדובר על 30 מיליון או 40 מיליון, משהו כזה, בערך, מת, לא קיים יותר.

עו"ד יעקב זילברשטיין: מה יהיה במקום?

מר יצחק רוכברגר: כרגע אנחנו עובדים על הבסיס של,

עו"ד יעקב זילברשטיין: אז אתה מחלק אותו לחתיכות.

מר יצחק רוכברגר: לא מחלק אותו לשום חתיכות. אנחנו, בשנת התקציב הזאת, מבקשים לעשות איקס פעולות של שדרוג גני ילדים, שדרוג גינות משחקים, שדרוג של גינות אחרות ברחבי רמת השרון, דרך החברה למשק וכלכלה, כשהעלות של הדבר הזה היא 4 מיליון שקל, זה כל הסיפור כרגע.

גב' נורית אבנר: זה פוטר אותך מלעשות מכרז דרך משק וכלכלה.

צ'ריית רמת השרון
כרטיף מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

- מר יצחק רוכברגר:** אתה לא קראת את החומר, בגלל זה.
- מר אורי משה לוין:** לא רק שקראתי, גם הייתה לי הרצאה של הרצל במשך שני קילומטר. אבל, אני רוצה להבהיר, או שאתה תבהיר יותר נכון, שאין מכרז. זה ברור לכולם? אחד אומר שכן, אחד אומר שלא.
- מר יצחק רוכברגר:** אין מכרז.
- מר אורי משה לוין:** הגזברית לידי אומרת יש מכרז.
- גב' אורית פפר:** מכרז דרך החברה למשק.
- מר יצחק רוכברגר:** יש מכרז דרך החברה למשק וכלכלה.
- גב' אורית פפר:** זה לא מכרז, זו התמחרות, דרך החברה למשק וכלכלה. החברה למשק וכלכלה מוציאה מכרז איקס עם כל מיני פרמטרים טכניים, למשל לפינוי אשפה, למשל לגינון, למשל לשמירה. פונה לשר הפנים, מקבלת פטור ממכרז בתנאי שאו שהרשות תפנה לבד לכל המציעים ואז היא צריכה לשלם עמלה חד-פעמית לחברה למשק, או שהיא מנחה את כוחה של החברה למשק לפנות לכל המציעים עם מה שהיא רוצה והחברה למשק מקבלת את התוצאות, מעבירה לנו את התוצאות. יש ועדה שמורכבת מנכ"ל, גזבר ויועץ משפטי, שמאשרים את מי שזוכה בתוצאות האלו ורק אחרי זה הם שולחים לנו הסכם ורק אחרי זה חותמים אם יש תקציב, זה הכל.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** למה שלא נעשה את זה אנחנו?
- גב נירה פולקמן:** אני חושבת שאנחנו מערבבים כאן שני דברים שונים.
- מר יצחק רוכברגר:** רגע, סליחה, אני אגיד לך למה אנחנו לא יכולים לעשות את זה: אם הייתה לי חברה כלכלית פעילה, אני מדבר עם חוסן, עם נתונים - אנחנו בודקים, אגב, את העניין הזה, האמן לי שהיינו עושים את כל הפיתוח של רמת השרון דרך החברה הכלכלית ואז היו לנו יופי של כלים. לדאבוני, באותה תקופה, בתנאים שהיו אז, אתם לא רציתם להצביע ויכול

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

להיות שאז אפילו צדקתם. אנחנו בודקים כרגע את הנושא הזה שוב, אבל עוד פעם אני אומר, אם הייתה לנו חברה, אז יכול להיות שלא היינו צריכים את זה והיינו עושים את זה דרך החברה הכלכלית, האמן לי. בכוחה של העירייה זה כמעט בלתי אפשרי.

גב' אורית פפר: סליחה, אני רק רוצה להוסיף דבר אחד. כשאנחנו פונים לחברה למשק וכלכלה זה לא מחייב אותנו. בניגוד למצב שאם אנחנו מכינים מכרז, את כל המפרט הטכני ומפרסמים ויש תוצאות, אז הפרוצדורה לבטל מכרז היא מאוד מסובכת. אנחנו פונים לחברה למשק ורואים את התוצאות בהתמחרות שלה. אנחנו לא חייבים לקבל.

הרצל יוספיה: אבל למכרז שביטלנו לא היו זכיינים.

גב' אורית פפר: זה לא היה של החברה למשק. אני אתן לכם דוגמא. לא זוכרת אם בקדנציה הזאת או הקודמת. שלוש שנים ניקינו את בתי הספר, קבלן הניקיון של בתי הספר היה דרך החברה למשק. אנחנו פנינו אליהם לפני שנה וחצי, קיבלנו מחירים מאוד גבוהים עם מפרט טכני מבחינת ההתחשבות על ימים, כולל חגים ושבתות שלא אהבנו. החלטנו שאנחנו הולכים לבד למרכז עם מה שנוח לנו, פר ימים שאנחנו עם תמחור של פועלים כמה שאנחנו רוצים, מחירי יום, משהו שהתאים לנו ובאמת נבחר קבלן והמחירים לפי צורך ולפי עבודה בשטח ולא לפי איזה מפרט של 11 חודשים בשנה. במקרה הזה עשינו את זה למשהו שמתאים לנו. לא מחייב אותנו שום דבר ללכת דרך החברה למשק. אנחנו מקבלים אומדן מחירים. אני אתן לכם דוגמא: מכון הביוב בנווה רום שלא ידענו מתי אנחנו נקבל, אם נקבל את האישור ממנהלת הביוב להלוואה. מייצרים מכרז חדש, פנינו לחברה למשק אחרי שהיה לנו את התכנון עם חברה מתכנתת, פנינו לחברה למשק לקבל תוצאות. זה היה בינתיים עד שנדע אם אנחנו מקבלים את התשובה על ההלוואה. רק לידיעה, קיבלנו תוצאות מדהימות מבחינת מחירים. לא חתמנו, אנחנו לא יודעים, אבל

צ'ריית רמת השרון
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 16, מ'וס 8.5.2005

קיבלנו תוצאות מדהימות. עם התוצאות האלו אנחנו יכולים להחליט: יוצאים למכרז לבד, למרות שזה היה לפי התכנון שלנו, או מתחברים איתם. מכרז שמירה למשל, אנחנו יכולים לעשות לבד מכרז שמירה, אם ייצא לנו יותר בזול, אני לא יודעת, זה הרבה התקשקות וזה נוח לעשות ורוב הרשויות בארץ עושות. הפלוס בחברה למשק, יש לך יותר מאומדן, אלא הצעה אמיתית של מחירים ואז אתה אומר-כדאי, לא כדאי.

עו"ד יעקב זילברשטיין: איזו עמלה אנחנו משלמים להם?

גב' אורית פפר: כל מכרז יש עמלה ספציפית.

עו"ד יעקב זילברשטיין: כמה היה שם?

גב' אורית פפר: במקרה הזה אין עמלה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: ב-4 מיליון שקל של המתקנים.

גב' אורית פפר: 9% כי יש פה מהנדס בטיחות עם תקנים ידועים, או

9 או 8.

מר יצחק רוכברגר: רבותיי, זה לא הדיון. אין מכרז בנושא ההוא, אז

לכן זה לא על סדר היום. אני מבקש, ברשותכם, לאור התשובות שאני ענית, להסיר את ההצעה מסדר היום בסעיפים 1, 2, 3, כפי שהוצעו על ידי פיפו. מי

בעד להסיר את זה מסדר היום?

גב' נעמי זוהר: אי אפשר להוריד הצעה מסדר יום.

מר מאיר דורון: בטח שאפשר.

גב' נעמי זוהר: אם יש 100% הסכמה.

מר יצחק רוכברגר: אני לא מסיר את הדיון, זה לא דיון.

מר מאיר דורון: אם לא היו נותנים לו לענות, אז צריך כולם. ברגע

שהוא העלה את ההצעה, מבקש מישהו להוריד אותה מסדר היום, מצביעים

ומסירים אותה. תשאלו את גלאור.

גב' נעמי זוהר: אם מצביעים נגד אתם לא מסירים.

ציריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: את לא מבינה על מה את מדברת. אם הייתי רוצה לא לקיים על זה דיון, אז באמת כנראה שצריך הסכמה של כולם. פה קיימנו דיון על הנושא הזה. מי נגד?

החלטה מספר 186: הוחלט ברוב קולות (9 בעד; 5 נגד; 1 נמנע) להסיר מסדר היום את הצעתו לסדר של חבר המועצה, עו"ד יעקב זילברשטיין בנושא: ביטול מכרז גינון בשל חשדות לאי סדרים.

גב נירה פולקמן: אני רוצה לנמק מדוע אני נמנעת.
מר יצחק רוכברגר: נמנעת נירה פולקמן, היא מסבירה.
גב נירה פולקמן: אני נמנעת משום שאני מוחה על כך שמכתב שכתבתי בספטמבר.

מר יצחק רוכברגר: 6/9
גב נירה פולקמן: כן. זוכה לעדנה כעבור 9 חודשים, כמניין של ירחי לידה, יכלתי כבר למנות ירחי לידה פה. אני חושבת שזה לא תקין, אני חושבת שהנושא היה צריך לעלות על הסדר היום בשעתו וחבל שמי שהיום חבר לאופוזיציה והיה בזמנו בקואליציה, לא מצא לנכון להעלות את זה אז לסדר היום. אבל יותר טוב מאוחר מאשר אף פעם.

מר יצחק רוכברגר: נירה, אני רק רוצה משפט למה זה לא ענה, כנראה. מרוב שהפצצת אותנו בכל מיני שאילתות ויש לך את זה.
עו"ד יעקב זילברשטיין: עכשיו היא רגועה.

גב נירה פולקמן: שקט לך.
מר יצחק רוכברגר: לא שקט לי. עם כל הכבוד, מותר לי גם לסגור על חברה ותאמינו לי, גם היום היא לא עושה לי חיים קלים, אז עם כל הכבוד, אני לא רוצה להיכנס לאף שיקול. אבל עם כל הכבוד, לפחות דבר אחד,

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

כשהיא רוצה לבוא ולהעיר הערות, היא יודעת לבוא ולהעיר את ההערות והיא עושה את זה, לא רק פה בישיבת המליאה ועושה את זה. בניגוד לאחרים שעושים הצגה.

ג. שאילתא של אהרון גליל בנושא בזבוז כספי ציבור (תוספת לסדר היום)

מר יצחק רוכברגר: שאילתא של אהרון גליל בנושא בזבוז כספי ציבור. מדובר לגבי הנושא של יום העצמאות. בבקשה אהר'לה.

מר אהרון גליל: לפני שאני מבקש התייחסותך לשאילתא הזאת, אני מבקש להעיר, מאחר שגם בדקתי את הנושא עם טל, אני מבקש לסדר היום של היום להעלות הצעה לסדר יום שהעליתי לפני 3 חודשים והיא מתעכבת עד היום, בנושא של אמנת שירות. אני מבקש להבטיח שהנושא הזה יעלה היום על סדר היום כי זה מתעכב 3 חודשים, בין השאר גם בגלל בקשה של המנכ"ל שאני כיבדתי אותו.

מר יצחק רוכברגר: אדוני המנכ"ל, אתה הבטחת לי שאתה תענה תשובה לגבי הדבר הזה ולפחות לפני הישיבה תגיד לאהר'לה, כי אהר'לה, אני יודע שביקש את זה גם לפני ואמרת שתדבר עם אהר'לה לגבי הנושא של אמנת השירות.

מר הרצל נחום: זה היה בישיבה הקודמת.

מר יצחק רוכברגר: לא, אמרת לי לפני יומיים שלושה.

מר הרצל נחום: לא, זה היה בשלוש ישיבות.

מר אהרון גליל: אני אציג את זה בקיצור. לגבי השאילתא של יום העצמאות, אני מבקש לעשות את זה בקיצור, איציק, כדי שיהיה לי את הזמן לדבר על הנושא השני, שהוא אפילו, לדעתי, יותר חשוב. הנושא של יום העצמאות, אני העליתי אותו מאחר וצרמה לי הידיעה שמכל הערים

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

המכובדות באזור השרון, מסתבר שרמת השרון הוציאה הכי הרבה כספים על הנושא הזה ואין לי שום ספק שצריך לתת צביון מכובד וחגיגי לאירועים של יום העצמאות. אני שואל האם באמת יש הצדקה, או הייתה הצדקה מתוך הנחה שהכספים כבר יצאו, או שאולי חלקם עדיין לא יצאו. האם יש הצדקה שרמת השרון תוציא כספים יותר מעיר אחרת באזור השרון וכל הערים האחרות יותר גדולות מרמת השרון, בנושא הזה, או שעדיין זה לא מאוחר ואפשר לשלב פה גם כוחות מקומיים על מנת להוזיל את העלות.

מר יצחק רוכברגר: אהר'לה תשמע. אני בדרך כלל עונה במיוחד לך בחיוד, אבל תרשה לי גם להגיד לך בחיוד, אבל מצד שני גם להגיד את הדברים אחד לאחד. אם זה בשביל להעלות את זה בשביל לנסות לתפוס כותרת, בסדר, מותר לכם לנסות לתפוס כותרת. הנתונים שאתה קיבלת, או בדקת, מתייחסים, סתם דוגמא-לרעננה של 198,000 שקל רק אומנים. לא כלול בתוך העניין הזה במות, יום הזיכרון לחללי צה"ל, תאורה, סדרנים, משטרה, נוער. כל הפעילויות שמסביב. אנחנו כללנו בעניין הזה הכל מכל, את כל הפעילות. זה קשור לכל מגוון האירועים ואני יכול לומר לך שבשנה שעברה אני ביקשתי מאלי שגיאה ומועדת תרבות: תקחו, תתבססו עד כמה שרק ניתן גם על כוחות מקומיים והם עשו את זה הפעם.

מר אהרון גליל: השנה הזאת?

מר יצחק רוכברגר: יש, כן. יש כוחות מקומיים גם ויש בית ספר רימון, שאתה כתבת, מתנ"סים בפנים, הנוער בפנים. אתה תוכל לראות את זה וגם בהתבסס. חלק מהאומנים שהבאנו לא היו על בסיס גחמה של נורית, או של הועדה, או שלי, או של מישהו אחר, או של אלי שגיאה. עשו סקר בקרב התלמידים בתיכונים ובחטיבות, לראות מה סוג האומנים שהם רוצים, איזה פחות או יותר הופעות, איזה דברים הם רצו וכך אנחנו הלכנו. אבל עוד פעם, המכלול הכללי, הכל ביחד הוא לא רק אומנים, זה הכל ביחד ולכן, אני לא

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

רוצה גם לענות כאן מסוג התשובה כמו שצריך לענות לאופוזיציה על צרות עין, לא רוצה לענות בצורה הזאת, עניתי את התשובה כמו שהיא ואני מקווה שאני גם אראה אתכם באירועים של רמת השרון, כי לא תמיד אני רואה את כולם באירועים, למעט באירועים הממלכתיים שבהחלט אני רואה, אבל גם לא את כולם. מי שראיתי, אתם יודעים בדיוק, אבל הרבה אירועים אני לא רואה את החברים, לא רואה שותפות, לא רואה שום דבר. אז תהיו שותפים. תאמין לי, רק אם אני אצביע על שואלת השאלות הקבועה שיושבת בסוף, אירוע אחד היא לא הייתה ברמת השרון. היא לא יודעת שום דבר מה קורה בעיר הזאת ואחר כך מפציצה שאלות, אבל לא משנה. אני מקווה שבאמת עניתי ועניתי בשיא ההגינות. אני מבטיח לך יותר מזה, זה עומד במסגרת התקציבית ותזכרו, אנחנו גם נקבל את פרס הניהול הכספי בסוף השנה. תראו שלא יהיו חריגות ולא יהיה שום כלום, עניתי את התשובה כמו שהיא.

מר ישראל טל: איציק, רק להערה כלכלית, זה בערך 13.5 שקל

לתושב. זאת אומרת שזה פחות ממנה פלאפל.

מר יצחק רוכברגר: אהר'לה, סליחה, עכשיו לגבי הנושא השני שאני

באמת מתייחס לזה ברצינות למה שאתה אומר. אני מוכן אהיה גם להעלות

את זה. אין לי תשובות כרגע לעלות לך כי אני לא ערוך, אם אתה ערוך תענה

אתה. אתה ערוך לענות על זה?

מר הרצל נחום: אולי אני אציג את הנושא.

מר יצחק רוכברגר: רגע, אם אתה ערוך, אם לא, אז אני אבקש

מאהר'לה אישית להעלות את זה בשיא הכבוד בישיבה הבאה. אני מציע שאני

אענה על התשובות האלה. תרשה לי, אהר'לה, אני מבטיח שבישיבה הבאה אני

מעלה את זה בנושא הראשון, בסדר? אני לא ערוך פשוט. על הנושא של אמנת

השירות. אנחנו מעלים את זה או לא מעלים? תגיד לי אתה.

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר אהרון גליל: אני מבקש להגיד משפט קצר. אני רוצה לומר שהנושא של אמנת שירות, שזה הנושא המרכזי מבחינתי ועליו אני החלטתי ללכת להשתתף במועצה. זה נושא, אחד החשובים ביותר בעירייה, זה נושא לא פשוט ואני בנושא הזה רוצה לציין שאני כאן עובד בשיתוף פעולה מלא עם המנכ"ל, היו לנו כמה פגישות בנושא הזה. נעשית עבודה בשטח. אני חושב שלאור חשיבות הנושא, הקצב של העבודה, אני מדגיש, הקצב של העבודה לא מספיק. אנחנו נמצאים היום כשנה וחצי מאז שאנחנו כאן במועצה אישרנו את הנושא הזה, הנושא עדיין לא מתקדם. מה שאני רוצה לבקש, אם זה לא יהיה היום, בישיבה הבאה, זה לקבל, להצביע ולהחליט על מועד שעיריית רמת השרון באופן רשמי מחליטה על הפעלת אמנת שירות.

מר הרצל נחום: על זה אני רוצה להעיר רגע. התחום הזה הוא תחום מקצועי והדבר הזה של אמנת שירות, זה דומה שכמו שיבוא מישהו, יגיד: תבנה לי פנטהאוז על הגג בתוך חודש- בלי לראות איך בונים את כל הקונסטרוקציה ואיך בונים את כל הבניין הזה. התהליך של אמנת שירות הוא תהליך מקצועי, שיש כמה פעולות שצריך לעשות בעירייה כדי להגיע לאמנת השירות. רוצים לקפוץ לאמנת השירות, האמנה הזו גם יכולה להתרסק באותה מידה, כי אף אחד לא מכין את התשתית הנכונה כדי שאמנת השירות הזו תעבוד. לכן, אנחנו בונים את זה כמו שצריך, אנחנו בונים תוכניות עבודה, לימדנו את האנשים גם איך לעשות תוכניות עבודה, איך לעשות תוכנית עבודה מקושרת תקציב, לימדנו את האנשים כל מיני דברים, כולל התהליך הזה של אמנת שירות, כולל יועצת ארגונית שבעצם בונה את זה בצורה מקצועית ומובנית. אם אנחנו נקפוץ מדרגות בגלל שמישהו רוצה לקבוע איזשהו תאריך מסוים ושנעמוד בו, באותה מידה זה גם לא יעבוד. לכן, אהר'לה היה שותף בתהליכים האלו, שותף ללבטים יחד עם החברה הארגונית והוא השתתף בדיונים האלו, קבענו לוח זמנים לפיילוט שאנחנו הולכים

צ'ריית רמת השרון
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 16, מ'וס 8.5.2005

לעשות ל-15 גופים, שאנחנו סיימנו את העבודה איתם וזה תהליך מקצועי. אי אפשר להתערב כל הזמן ולקבוע לוח זמנים כדי,

מר יצחק רוכברגר: סליחה רגע, הרצל, אני רוצה משפט אחד גם לגבי הנושא הזה. תראו, אני, אין לי ספק בעניין הזה בכנות של אהר'לה בעניין הזה, אני אומר לכם דוגרי, אין לי ספק. לא בכדי, לא שכחתי ולא נשמט מזכרוני שאנחנו, כשעשינו את החילופים בזמנו כשנפרדנו, לא שינינו את הגדרת התפקיד שאהר'לה עומד בראש הועדה הזאת, השארנו את אהר'לה בראש הועדה עדיין. אני מבקש דבר כזה, מיד אחרי יום העצמאות, בשבוע הראשון של יום העצמאות, אני, אתה והרצל נשב ביחד לראות איפה זה עומד עם כל החומר, איפה זה נמצא, מתוך מטרה. אני לא למדתי את זה אז אני לא יכול עכשיו כרגע. אנחנו נשב שלושתנו ביחד על כוס קפה, נלמד את העניין, נראה איפה זה נמצא ועל סמך מה שנתאם ביחד, נביא את זה לישיבת המועצה, בסדר?

מר הרצל נחום: אגב, אני גם אמרתי לאהר'לה, לא אני אביא, שיביא כל חברה מקצועית. בתהליך שזה הוחלט, לעשות את אמנת השירות, כל חברה אחרת הייתה אומרת: להעביר את זה בתהליך שאהר'לה העביר את זה-לא עובד.

מר יצחק רוכברגר: נדבר ביחד.

מר הרצל נחום: איך העירייה הזו בנויה? ממפים אותה, בונים את הפלטפורמה הנכונה. לא קיבלו שום החלטה פה על מבנה ארגוני נכון, קפצו לאמנת שירות. זה נראה רציני?

מר יצחק רוכברגר: בואו נלמד, חב'ה. אני אומר לך עוד פעם, אני דווקא במקרה הזה, מאמין בכנות הכוונות שלו, אני אומר לכם דוגרי, יותר מזה?

מר יצחק קאול: אני רוצה כמה משפטים להגיד על העניין הזה. ראשית, ראוי לרמת השרון שתהיה לה אמנת שירות, אני חושב שהיא צריכה גם להיות מובילה בין הערים בסביבה עם הנושא הזה של אמנת שירות. דבר שני, צריך להגיד לזכות המנכ"ל, הוא ב integrity שלו מציג את הדברים כמו שהוא באמת מאמין בהם וגם נושא בהם, אני חושב שהוא גם פועל לטובת העניין וגם אהרילה לא חושב שהוא לא עושה. אבל הנושא הזה, כמו שהוא באמת אומר, זה לא משהו שמישהו מכין דו"ח, מורח משהו, מביא, מאשרים אותו, קובעים לוח זמנים ומפעילים את זה. זאת עבודה מאוד קשה, אינטנסיבית, עם כל היחידות, עם מעורבות מלאה של כל מחלקות העירייה בשביל לבצע את זה. אהרילה מבין את זה, את זה אני אומר לך בדרך איך צריך לעשות זאת. לפי דעתי צריך להכין תוכנית עם לוח זמנים ובתוך הועדה לראות שיש קונצנזוס ללוח הזמנים, לציוני הדרך ושיחד עובדים גם ורואים איך מיישמים את לוחות הזמנים האלו וגורמים לזה לקרות. אני בטוח שם אהרילה היה רואה את העבודה הזאת יחד איתך, אז הוא לא היה שואל, תן לי סתם לוח זמנים. לוח זמנים סתם שתגיד פה שאין לו גיבוי וכיסוי של עבודה מסודרת, של שלבים ושל מה כבר נעשה ומה צריך עוד לעשות ואיך עומדים, אין לזה שום ערך. לכן, זה לפי דעתי מה שאתם צריכים לעשות. אחרת הוא ישאל כל פעם ואתה תענה והאמנה לא תהיה.

מר הרצל נחום: אגב, הוא שותף לתהליך.

מר אהרון גליל: אולי כאן אנשים לא הבינו. הלוח זמנים שאני הצעתי אותו מתואם יחד עם המנכ"ל. יכול להיות שיש קצת חילוקי דעות על תאריך כזה או אחר, אבל אנחנו מתואמים גם מבחינת לוח הזמנים.

מר יצחק רוכברגר: פרח, גשי לסמדר עכשיו לתאם פגישה לשבוע הראשון אחרי יום העצמאות, איתך ביחד ועם הרצל ואהרילה ואתי. הנושא הבא, תשובת היועץ המשפטי בהמשך לשאילתא של אהרילה גליל.

2. תשובת היועץ המשפטי בהמשך לשאילתא של אהרון גליל בנושא יעוץ משפטי חיצוני.

מר יצחק רוכברגר: אהרילה, תציג את השאילתא.

מר אהרון גליל: השאילתא לא איתי, אבל היא הוצגה לפני שתי ישיבות.

מר ישראל טל: אהרילה סליחה, אני רק אזכיר, יש פה איזה בלבול. לפני שתיים או שלוש ישיבות אנחנו דנו בנושא הזה, גלאור נעדר, הררי הציג את השאילתא, גלאור נעדר מהישיבה עקב זה שקראו לו דחוף בגלל מחלת אמו ולכן, הוא לא יכל לענות, גם לא הייתה המחליפה שלו, נורית. אהרילה ביקש באותה ישיבה שבישיבה הבאה גלאור יענה על השאלה הזו. אני אציג את השאילתא.

מר יצחק רוכברגר: אהרילה, השאילתא אצלך?

מר אהרון גליל: אני אזכיר אותה. היא לא איתי. בשאילתא שהעליתי אותו לפני, נדמה לי שתי ישיבות, הייתה שאילתא בקשר להעסקת יועץ חיצוני משפטי, מר אלדד יניב. אז אני שאלתי האם על פי, כמתחייב לפקודת העיריות פרק י', סעיף 7, סעיף קטן 8 ניתנה: העסקת יועץ חיצוני לעירייה כמתחייב על פי פקודת העיריות הועברה לחוות דעתו של היועץ המשפטי של העירייה והאם היועץ המשפטי של העירייה נתן באמת איזושהי חוות דעת, או יפוי כוח להעסקתו של אותו יועץ חיצוני. אנחנו דיברנו על זה ואמרנו, מאחר, לא זוכר מאיזו סיבה, היועץ המשפטי לא היה נוכח, ביקשתי שבישיבה הבאה, שבינתיים נדחתה, שהוא ייתן את חוות דעתו לנושא הזה.

מר יצחק רוכברגר: לפני שגלאור יענה אני רוצה משפט, ברשותכם. משרד יניב נותן שירותי ייעוץ בנושאים מסוימים שלא בא להחליף את משרת

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

היועץ המשפטי של העירייה או את הלשכה או מי מטעמו בשום פנים ואופן. ישנם נושאים שאני צריך, כראש העירייה והעירייה צריכה, שבהם גלאור לא יכול להתעסק מסיבות מובנות שקשורות בין חברים, בין חברי המועצה. יש נושאים נוספים, בגלל עומס שלו, שהוא לא יכול להתעסק בכל הדברים, כי בכל זאת, הוא רק יועץ משפטי אחד ויש מקרים שאנחנו נדרשים ליועץ, הכוונה בנושאים מסוימים מהמשרד של עו"ד יניב. אני דיברתי עם גלאור בנושא הזה, אני לא אומר מה, גלאור יענה לבד, הוא נתן איזשהו כיוון והנחיה בסיפור הזה איך לפעול. עוד פעם אני מדגיש: המשרד אינו משרד ייעוץ משפטי של העירייה. הוא לא בא להחליף את המחלקה המשפטית של העירייה.

עו"ד יצחק גלאור: אז מה השאלה?

מר אהרון גליל: השאלה היא אם ניתנה חוות דעת משפטית שלך, או יפוי כוח.

עו"ד יצחק גלאור: אני לא נתתי יפוי כוח מעולם למשרד יניב. בסוגיה הזאת באמת אני חייב לציין שראש הרשות דיבר איתי ואני אמרתי לו שיש סיטואציות שבהן אני נמצא בניגוד עניינים ובמקרים שאני נמצא בניגוד עניינים, כמו נושאים פוליטיים בין סיעות, או נניח שמפטרים מהנדס אני לא אוכל להגן על ראש הרשות כנגד מהנדס, שהוא קולגה שלי ועובד איתי.

עו"ד יעקב זילברשטיין: זו לא הסיטואציה, פה היה שימוע.

עו"ד יצחק גלאור: אני מדבר מה הנושאים שאני אמרתי שמקובל עליי שזאת זכות ראש הרשות באותם הנושאים שאני אמצא בהם במצב של ניגוד עניינים, שהוא יטפל.

מר יצחק רוכברגר: הוא לא יכול לטפל.

עו"ד יצחק גלאור: זה מה שאמרתי, שהוא יעביר את זה לעו"ד באותם המקרים הספציפיים, אני מדגיש. אותם המקרים הספציפיים שאני נמצא

צ'ריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

בניגוד עניינים. למשל בגלל עומס, כי קוראים לזה מחלקה משפטית, מדובר
בבן אדם אחד. זה מטה, אומרים לשכה משפטית, איזו לשכה משפטית? זה
יועץ משפטי אחד שיש לו תובעת שנמצאת בחלקיות משרה בנושאים פליליים.
זה בן אדם אחד ולא לשכה משפטית, כשעיריית רעננה, שהיא בסדר גודל
שלנו, יש לה 4 עורכי דין פנימיים ו-3 משרדים חיצוניים. אז צריך להבין
איפה אני נמצא בסיטואציה. לכן, התשובה שלי לשאלה שלך-אני לא נתתי
יפוי כוח, יחד עם זאת, אמרתי לראש הרשות שרק באותם עניינים שבהם יש
מצב שאני אמצא בו בניגוד עניינים, או כאשר אני בא ואומר: רבותיי, יש לי
היום עתירה מנהלית, יש תיק אחר, אני בן אדם אחד לא אוכל להוכיח, אז
אז פונים אליי ואני מבקש להעביר תיק, אגב, גם כשאני מבקש אני פונה
לועדה. זאת אומרת, אפילו אני לא מוסמך להעביר תיק.

עו"ד יעקב זילברשטיין: לאיזו ועדה?

עו"ד יצחק גלאור: יש ועדת הזמנות. אני פונה לועדה. כך שזו התשובה
שלי.

מר יצחק רוכברגר: זו רק שאילתא, הוא ענה.

מר אורי משה לוי: התשובה לא הייתה ברורה לי. אני לא הבנתי דבר
אחד. האם אתה צריך לעשות איזושהי פעולה בשביל שמישהו אחר ייצג את
העירייה מבחינה משפטית. זאת אומרת, אתה אומר מצד אחד אני לא נתתי
זה, אמרתי לראש העיר שבכל דבר שבו אני לא אתעסק, או שיש ניגוד עניינים,
כל דבר כזה, נגיד שעו"ד יניב או עו"ד אחר, זה לא משנה לי מי-עושה פעולה
משפטית שמייצגת את העירייה, האם זה לאחר שהוא קיבל איזושהו נייר,
מכתב, זה נכתב, זה נחתם, איך זה עובד?

עו"ד יצחק גלאור: ממני לא קיבל שום יפוי כוח.

מר אורי משה לוי: אז איך זה עובד? אני לא מבין.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר אהרון גליל: מה שאומר היועץ המשפטי שבמידה והוא כן צריך,

הוא צריך לתת יפוי כוח על פי פקודת העירייה.

מר מאיר דורון: על פי פקודת העיריות כתוב שהיועץ המשפטי צריך

לדעת, צריך ליידע את היועץ המשפטי ולהביא.

מר יצחק קאול: אבל אז אלדד יניב, בפגישה, כשהוא ישב כאן,

שאלו אותו כמה אנשים,

מר יצחק רוכברגר: היה לו יפוי כוח.

עו"ד יעקב זילברשטיין: היה לו יפוי כוח ממך.

מר יצחק רוכברגר: יפוי כוח היה ממני, אני חתמתי על יפוי הכוח, היו

נסיבות במקרה הזה, זה בדיוק המקרה שגלאור לא היה צריך להתעסק

וכשדיברתי עם גלאור, גלאור אמר לי: אחר כך. אני לא רוצה להתעסק בזה.

ובצדק, מטעמים מובנים. אני מדבר בנושא של השימוע שהיה אז, בזמנו.

עו"ד יצחק גלאור: על יניב ופיטורי המהנדס אני לא התייחסתי. פשוט

לא הגעתי לשיבה. על הנושא של יניב, התייצבותו בישיבה, לא שאלו אותי

ולא אמרו לי שהוא יבוא ולא ידעתי שהוא יבוא. אני לא יודע אם הוא בכלל

היה רשאי לבוא, אני לא רוצה להיכנס לסוגיה הזאת.

מר יצחק רוכברגר: זאת לא הייתה השאלה, נכון? אבל אני מענה לך

משהו אם אתה כבר העלית את זה. אתה מודיע לי בדקה ה-90 שאתה חולה,

פתאום חולה. אני מנסה להשיג אותך, אתה לא עונה. מדבר עם אשתך, לא

חוזרים אליי.

עו"ד יצחק גלאור: אני הייתי בבית חולים, נכון.

מר יצחק רוכברגר: רגע, לא חוזר אליי. אני מגיע לשימוע, אין לי שום

הגנה משפטית. התובעת העירונית, פתאום גם היא חולה. שיהיו בריאים, גם

היא חולה. מה אתם רוצים שאני אעשה? שאני אלך עכשיו לאן להשיג אתכם?

מאיפה? תענו לי אתם, הגיוני?

צ'ריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 16, מ'וס 8.5.2005

עו"ד יעקב זילברשטיין: אני אגיד לך משהו. מאיר דורון, בהתחלת הישיבה הציג את עו"ד אלדד יניב כמי שיעץ לחברי המועצה בעניין השימוע של אבנר גולן, כתוב בפרוטוקול.

מר מאיר דורון: תסתכל בפרוטוקול.

עו"ד יעקב זילברשטיין: כתוב, תענה לי.

מר מאיר דורון: נביא את הפרוטוקול.

עו"ד יעקב זילברשטיין: הציג את אלדד יניב כמי שיעזור לחברי המועצה במידה ויש להם שאלות משפטיות. לצורך העניין הזה שאלנו אותו את השאלה: האם יש לו יפוי כוח מטעם העירייה לייצג את העירייה.

מר יצחק רוכברגר: אני חתמתי לו.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אתה חתמת לו.

מר יצחק רוכברגר: נכון.

עו"ד יעקב זילברשטיין: הוא גם מייצג אותך בתביעה של אבנר. אתה מבין שיש פה איזשהו בלבול.

מר יצחק רוכברגר: סלח לי, אין שום בלבול. אם הייתי מקבל ייעוץ מטעם העירייה ואנשים לא היו פתאום חולים, אז הכל היה בסדר. גם לא חזרו אליי כשאני פנית.

עו"ד יעקב זילברשטיין: בבג"צ המים גלאור לא היה חולה.

מר יצחק רוכברגר: בג"צ המים, תודה לאל, אני שמח על בג"צ המים. הודות לבג"צ המים אנחנו סוף סוף אילצנו את משרדי הממשלה לדבר.

עו"ד יעקב זילברשטיין: היינו מגיעים לזה בחינם גם כן.

מר יצחק רוכברגר: אתה חושב כך, אני חושב אחרת. אני אומר לך, הודות לבג"צ המים אנחנו אוטוטו מחוברים, אוטוטו זה מדברים על ימים, כמה שבועות. מחוברים למקורות. אתה רק שוכח, היית הסגן.

צרייית רמת השרון
פרייטף מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

עו"ד יעקב זילברשטיין: אתה יודע בדיוק מה הייתה העמדה שלי. גם פה

תגיד כמו במכרז הגינון, תכף תגיד שגם פה לא צייצתי ולא דיברתי.

מר יצחק רוכברגר: אני אמרתי?

עו"ד יעקב זילברשטיין: אתה בדרך.

מר יצחק רוכברגר: אתה גם מדקלם אותי?

מר אורי משה לוי: אני רוצה לדעת מה יהיה בעתיד. מה שהיה לא

נראה לי שהיה 100%, אבל מה יהיה בעתיד.

מר יצחק רוכברגר: ככל שאני אדרש בנושאים מסוימים שאני לא יכול

לקבל את המחלקה, אני אזדקק ליועצים משפטיים כאלו ואחרים.

עו"ד יעקב זילברשטיין: למה לא להוסיף עו"ד למחלקה המשפטית?

מר יצחק רוכברגר: זה לא על סדר היום.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אני שואל, אנחנו מדברים, אני לא אומר בדיחה.

אני שואל, במקום לשלם 200,000 שקל, זה מה ששילמנו עד היום ליניב, אתה

מחזיק שני עורכי דין צעירים שיכולים לסייע לגלאור.

מר יצחק רוכברגר: על כמה אתה חתמת לעו"ד פרוכמן אתה אישרת

לעו"ד פרוכמן. כמה כסף עד היום שילמנו?

עו"ד יעקב זילברשטיין: אתה רוצה לדבר על פרוכמן? כי אז צריך לדבר עוד

פעם על יניב.

מר יצחק רוכברגר: כמה כסף אתה חתמת לפרוכמן?

עו"ד יעקב זילברשטיין: לפי מה שביקשנו ולפי מה שמאיר דורון ואני,

מר יצחק רוכברגר: כמה כסף?

עו"ד יעקב זילברשטיין: לא זוכר, זה לפי שעת עבודה, לא זוכר.

מר יצחק רוכברגר: 40,000 ? 30,000 ? 50,000

עו"ד יעקב זילברשטיין: אני לא זוכר. תראה, אתה סוטה מהנושא. אני

שואל שאלה.

צ'ריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: אני עונה. אני אומר לכם עכשיו את הכל. ככל שאני

אדרש לייעוץ, טיפול בנושאים משפטיים שהמחלקה המשפטית לא תוכל לטפל
בנסיבות כאלו ואחרות, אני אזדקק ליועצים משפטיים וזה לא משנה כרגע מי
זה אשם. אני אדרש להם על פי החוק. כמובן, בהתאם לכל הכללים, אם יש
ועדת הזמנות, לועדת הזמנת אין שום בעיה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: עד היום הוא לא היה בועדת הזמנות.

מר יצחק רוכברגר: מרגע שאתה לא נמצא הוא היה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: מהרגע שאני עזבתי, לפחות. עד אפריל הוא לא
היה.

מר אהרון גליל: איציק, אנחנו סתם סוטים מהנושא, אני מבקש

לחדד את הנקודה ולבקש עוד פעם מהיועץ המשפטי, אולי אני טועה, על פי
פקודת העיריות שאני קראתי, כל העסקה של יועץ חיצוני לכל עירייה מחייב
חוות דעת משפטית של היועץ המשפטי של העירייה, שהוא אומר אם זה ראוי
או לא ראוי, אם יש צורך, אין צורך, הוא כן מיפה כוחו, הוא לא מיפה כוחו.
צריך חוות דעת משפטית של היועץ המשפטי של העירייה.

עו"ד יצחק גלאור: התשובה היא: אני היועץ המשפטי ולכן, צריך

לפנות אליי ולהודיע לי באיזה עניין פונים ולמי פונים ולקבל את אישורי, אכן
כך. צריך לפנות אליי ולהודיע לי: יצחק, אתה יכול לטפל בתיק הזה? יכול
להיות שאני לא אוכל לטפל, אני אגיד למה: עומס, ניגוד עניינים.

מר אורי משה לוי: אתה פנית אליו?

מר יצחק רוכברגר: תגיד לי, הוא היה פה?

מר אורי משה לוי: לא יודע, אני שואל אותך.

מר יצחק רוכברגר: סלח לי, הוא לא היה פה, עם כל הכבוד. הוא לא

היה כאן וגם כשניסיתי להשיג אותו הוא לא ענה לי בטלפון.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

עו"ד יעקב זילברשטיין: איציק, אנחנו קיבלנו מכתב מאורית פפר ושאלנו על איזה מקרים יניב טיפל. זה לא רק בג"צ המים, זה גם תביעות לשון הרע שאתה ניהלת כנגד עיתונים כאלו ואחרים שכתבו על כל מיני דברים.

מר יצחק רוכברגר: אתה הפכת להיות חביב העיתונים עכשיו?

עו"ד יעקב זילברשטיין: לא, אני מספר לך עכשיו על מה שילמנו לו. שילמנו לו בשנת 2004 - 158,000 שקל.

מר יצחק רוכברגר: אל תדאג, את תביעת הדיבה נגדך תקבל לא ממני, מבטיח לך.

עו"ד יעקב זילברשטיין: תגיש כבר. תגיש ותשלם לאלדד יניב את זה, כי גם בזה גלאור לא יוכל לטפל.

מר יצחק רוכברגר: אמרתי: לא אלדד יניב ולא המועצה. אבל תחטוף אישית ממני, אל תדאג.

עו"ד יעקב זילברשטיין: רק תסביר למה אנחנו מוציאים כמעט 200,000 שקל על השטויות האלו.

מר יצחק רוכברגר: אני אשלם, תקשיב טוב, ככל שאני לא אקבל ולא אוכל לקבל, בנסיבות הכי אובייקטיביות שבעולם, מהמחלקה המשפטים ייעוץ ואני לא נכנס כרגע, מכל מיני סיבות אובייקטיביות, כאשר לא אוכל לקבל ייעוץ, אני אפנה למשרדים חיצוניים על מנת לקבל ייעוץ לאור הנסיבות האובייקטיביות וזה נגמר.

עו"ד יעקב זילברשטיין: הבעיה היא שאת האובייקטיבי לא אתה מנהל, אלא גלאור צריך להציג.

מר יצחק רוכברגר: תודה רבה, שמעתי.

גב' נעמי זוהר: זה לא חוקי.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: לא חוקי, תעשי כרגיל פנייה למבקר המדינה, משרד הפנים. עניתי לכם לשאילתא. הודעת מזכיר העירייה על הרכב ועדת ביקורת. שאילתא של ישראל טל בנושא בנייה על הגגות.

3. שאילתא של ישראל טל בנושא בנייה על הגגות.

מר ישראל טל: שאילתא קצרה ולעניין. מאחר ואני לא חבר בועדת

בניין עיר ודיברנו על זה כבר פעמיים, רציתי לדעת איפה עומד הנושא.

מר יצחק רוכברגר: אני אענה לך. שאלת שאלה קצרה, תקבל גם תשובה

קצרה. אתה צודק, מאחר שאינך חבר בועדת תכנון ובנייה. ישנה כבר תוכנית.

בזמנו ביקשנו לבדוק את תוספת הבנייה על גגות, מה שהחוק מתיר עד 36

מטר. ישנה תוכנית כבר, אנחנו נציג אותה, אני מקווה, ביום ראשון הקרוב

בועדת תכנון ובנייה, מתוך מגמה לבדוק את כל ההיבטים המשתמעים עם

הבנייה לגובה, אני מקווה שזה בישיבת ועדת תכנון ובנייה הקרובה. זקי יציג

את זה, זקי עבד על זה. אנחנו נציג את זה ביום ראשון הקרוב, בעזרת השם.

אתה יודע מה? אני גם אשמח שתבוא.

מר ישראל טל: תזמין אותי.

מר יצחק רוכברגר: אני אזמין אותך כאורח.

מר ישראל טל: שמעתי על הרבה אורחים שהגיעו שלא צריכים

להיות שם.

מר יצחק רוכברגר: אני אזמין אותך כאורח. אתה מוזמן כאורח.

מר ישראל טל: הגזברית, את יכולה להכין את החישובים כבר.

גב' אורית פפר: של מה, של הועדה לתכנון ובנייה?

מר ישראל טל: לא, של התוספת על הגגות.

מר יצחק רוכברגר: סעיף 4 בבקשה.

4. הודעת מזכיר העירייה על הרכב ועדת ביקורת.

מר טל עזגד : אני ברשותך אמשיך כבר לשני הנושאים הבאים
כבר.

מר יצחק רוכברגר : לא, כל נושא בפני עצמו.

מר טל עזגד : אני מבקש רק להודיע, באחת המליאות הקודמות
אנחנו קיבלנו החלטה בנושא של ועדת ביקורת, הרכב ועדת ביקורת, אם אתם
זוכרים חמישה חברים. יצחק קאול העביר לי את השמות ואני למען
הפרוטוקול מודיע, השמות של חברי הועדה הם: יצחק קאול-יו"ר הועדה,
עליזה, נעמי, אהרילה גליל, פיפו, חמישה איש. ועדת הביקורת. הרי החלפנו
כשאתם הצטרפתם לאופוזיציה וכו'. אני פשוט מבקש בשביל הפרוטוקול,
יצחק כתב את המכתב, אלה הם השמות. תודה רבה.

מר יצחק רוכברגר : אתה רוצה להצביע על זה?

מר טל עזגד : לא, ההצבעה הייתה, שיצחק יעביר את השמות.

מר יצחק רוכברגר : מאה אחוז, בסדר גמור. הרכב ועדת פיטורים,
תציג, מה זה?

5. הרכב ועדת פיטורים.

מר טל עזגד : הרכב ועדת פיטורים, על פי מכתבו של יצחק
גלאור, השתנה בחוק. יש לכם בדף מספר 4 את ההסבר. הועדה היא ועדה
שעוסקת בפיטורים של עובדים רגילים וחברי הועדה הם: מנכ"ל העירייה,
גזברית העירייה והיועץ המשפטי. זה על פי חוק וזה משהו שאתם צריכים
לאשר אותו. ראש העיר, בבקשה, תבקש לאשר אותו.

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

- מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש לאשר את זה. יש מתנגדים?
- מר ישראל טל:** ועדת פיטורים של איזה דרגים?
- מר טל עזגד:** כתוב, אמרתי עובדים רגילים. לא בכירים, אלא עובדים רגילים.
- מר ישראל טל:** צריך למנות אנשים לוועדה, לא?
- מר טל עזגד:** לא. אני חוזר, החוק קובע שמנכ"ל העירייה, גזבר העירייה והיועץ המשפטי הם חברי הוועדה. לחילופין, כשאינ מנכ"ל, מנהל כ"א מחליף אותו.
- מר יצחק רוכברגר:** אושר, נכון? אין מתנגדים.
- מר טל עזגד:** אושר, פה אחד.

החלטה מספר 187: הוחלט פה אחד על הרכב ועדת פיטורים בהרכב: מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה ויועמ"ש העירייה. בהעדר מנכ"ל העירייה, יחליפו מנהל אגף כ"א.

- מר יצחק רוכברגר:** מינוי ועדה למאבק בנגע הסמים, תסביר גם את זה.

6. מינוי ועדה למאבק בנגע הסמים

- מר טל עזגד:** כמו שאתם ראיתם, אני צירפתי לכם את התיקון לפקודת העיריות. השתנה הרכב. אנחנו מחויבים להקים ועדה, מעבר לוועדות העירוניות בנושא הסמים. אנחנו ישבנו עם רותי ליאור וחשבנו את איזה אנשים להרכיב בוועדה. אני אבקש, יצחק קאול, נציג מהאופוזיציה, אז אם אפשר כבר עכשיו שתחליטו ופשוט אני אקריא את השמות.
- מר יצחק רוכברגר:** בבקשה, תקריא את השמות.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר טל עזגד : רגע, הוא צריך להגיד לי מי. אם אתם צריכים

לחשוב על זה, אני מבקש בשביל הפרוטוקול שוב, יצחק קאול, תעדכן אותי.

מר יצחק רוכברגר : ברמה העקרונית אושר, יצחק אחר כך ייתן שם.

מר טל עזגד : אני רק אבקש בשביל הפרוטוקול לקרוא את

השמות. אנחנו מבקשים למנות את נורית אבנר כיו"ר הועדה, את שירה אבין

חברה, נציג אופוזיציה שיצחק קאול יודיע מי הוא, הגברת לאה אורן, הגברת

מיכל מנקס, שני נציגי ציבור שעוסקים בתחום הזה של הסמים ובמושבה

בטוחה, אחד זה לוני גרינקר והשני הוא יוני קלרמן, את יהודה יעקובסון-

מנהל בית ספר התיכון, את הגברת אורית שטיינברג-נציגה של הרשות

למלחמה בסמים. פה, הגברת שטיינברג לא צריכה להיכנס לעניין, אני חוזר

בי. הרשות למלחמה בסמים נתנה לרותי ליאור מינוי, מאחר ורותי ליאור היא

ראש הרשות בעיר, אז יו"ר העמותה למלחמה בסמים העביר לרותי ליאור את

המינוי, לכן, רותי תהיה גם מזכירה בוועדה וגם חברה.

גב נירה פולקמן : אני ביקשתי להעלות לסדר היום את ההקמה של

ועדת חובה נוספת חדשה של נושא של איכות הסביבה.

מר טל עזגד : יש ועדת חינוך.

גב נירה פולקמן : אני מקווה שזה יעלה בישיבה הבאה.

מר טל עזגד : זה יעלה, יש חוק ועל פי החוק נעלה את זה בישיבה

הבאה. ראש העיר יעלה את זה להצבעה.

מר יצחק רוכברגר : אני מאשר את הועדה.

מר טל עזגד : מי בעד, מי נגד, יש מתנגדים.

מר יצחק רוכברגר : לא היו מתנגדים, אמרנו שהם מעבירים לנו את

השם שיצחק אמר. מישהו מתנגד לזה? נמנעים? לא. פה אחד.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיכל אַליאַה אן האַנין אס' 16, מ'וס 8.5.2005

החלטה מספר 188: הוחלט פה אחד לאשר מינוי ועדה למאבק בנגע

הסמים בהרכב כלהלן:

גב' נורית אבנר - כיו"ר הועדה, גב' שירה אבין, גב' לאה אורן, גב' מיכל מנקס, מר לוני גרינקר מר יוני קלרמן, מר יהודה יעקובסון, גב' אורית שטיינברג.

נציג אופוזיציה כפי שיודיע מר יצחק קאול.

מר יצחק רוכברגר: הנושא השביעי החלפת חבר הועדה להיטל השבחה

במקום יעקב זילברשטיין, להחליף במאיר דורון.

7. החלפת חבר הועדה להיטל השבחה במקום מר יעקב זילברשטיין מר

מאיר דורון

מר יצחק קאול: איציק, אני כאן מציע שהאופוזיציה תזהה לך נציג

שלה, שיהיה אחד.

מר יצחק רוכברגר: לאן?

מר יצחק קאול: לועדת היטל השבחה.

מר יצחק רוכברגר: לא, אני אגיד לך מה: קודם כל, אתה בועדת היטל

השבחה.

מר יצחק קאול: אני יודע. אני אומר להפך, יכול להיות שנחליט

שמישהו אחר.

מר יצחק רוכברגר: לא, הוא היה מתוקף תפקידו בזמנו בועדה, כשהוא

החזיק את תיק הנדסה, היה יו"ר ועדת תכנון ובנייה באותה תקופה, הוא לא

היה בקואליציה כשהוא נבחר, הוא לא היה על מסגרת של אופוזיציה,

לאופוזיציה היה את המקום שלה, זה בסדר. אתה יודע מה? גם לא בחרנו את

צ'ריית רמת השרון
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 16, מ'וס 8.5.2005

זה על בסיס של אופוזיציה, זה לא משנה, כי בחרנו על בסיס אישי. אין פה עניין של אופוזיציה, כי זה המקום שלו היה, שמור מתוקף תפקידו הקודם. לכן, אני מבקש להחליף אותו במאיר דורון. מי בעד?

מר אורי משה לוינ: מי בועדה?

מר יצחק רוכברגר: הועדה זה אני, יצחק, היה פיפו, היועץ המשפטי.

מר אורי משה לוינ: מאיר לא היה?

מר יצחק רוכברגר: מאיר לא היה. זה הייתי אני, פיפו ויצחק קאול.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אני רק רוצה להגיד לך, הרי אתה מחליף אותי מהועדה הזו לא בגלל שאני לא יכול לתרום לך בועדה הזו, כי עד היום תרמתי לך בועדה הזאת לא מעט, תרמנו כולנו וגם לי הייתה איזושהי תרומה צנועה, בטח על הרקע המקצועי של לימודי המשפטים והתואר שאני מחזיק. זו ועדה מקצועית לגמרי ותרשה לי לשאול אותך מה מסתתר מאחורי ההחלטה הזאת, כי זה בסך הכל דבר מקצועי ואנחנו עבדנו פה בשיתוף פעולה מעולה, עד הישיבה האחרונה שכבר הייתי באופוזיציה. אני חשוב שההתעקשות שלך והנקמנות הקטנה שכל הזמן מחלחלת כהרגלך בי, כולל ההכרזות שלך בכל זמן, על כל במה על תביעת הדיבה שבדרך.

מר יצחק רוכברגר: לא, אני רק היום אמרתי לך את זה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אני אגיד לך למה, אתה יוצא מגוחך מזה. עוד אומר לך קאול: כן, אופוזיציה, לא אופוזיציה. יש מקום אחד שאנחנו נחליט מי יהיה, אז גם לזה אתה אומר: אתה יודע מה, קאול! אותך אני רוצה בועדה, את פיפו אני לא רוצה. אני רוצה לשאול אותך: מה הפרעתי לך בועדה והאם תרמתי לך גם כן משהו בועדה?

מר יצחק רוכברגר: אני אענה לך. אתה לימדת אותי להיות צמוד לדקויות, לסדר, למנהל, לסדר ציבורי. הכל לימדת אותי אתה, לא מישהו אחר.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מ'אָיאַה אַן האַניין אס' 16, מ'אָס 8.5.2005

עו"ד יעקב זילברשטיין: ממש לא.

מר יצחק רוכברגר: למדתי ממך.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אם היית לומד ממני לא היית ככה.

מר יצחק רוכברגר: אתה יודע מה? למדתי מה שלמדתי ממך והחלטתי

לא ללמוד ממך יותר, למה ההצעות שלך מאוד לא טובות לי. עכשיו אני לא רוצה להתנצח איתך, שאלת שאלה ואני לא רוצה אפילו להנחית חזרה, זה לא נראה טוב. אני חושב שמי שיחליף אותך בועדה, מקצועי לא פחות ממך ואפילו יותר מכל אחד אחר שיהיה בועדה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: המישהו הזה מנהל את העיר, אתה יכול לתת לו

כבר עכשיו את המפתחות. הוא בין כה וכה מנהל את העיר.

מר יצחק רוכברגר: תסלח לי, בסדר, אז אמרת הצהרה. עכשיו, לכן אני

חושב שהוא גם זמין, הוא נמצא בתוך העירייה, במבנה העירייה. באותה תקופה אתה היית פה בתוך מבנה העירייה. אני לא צריך לבוא ולהתקשר, אתה כן נמצא ולא נמצא והיו לנו כבר מקרים כאלו.

עו"ד יעקב זילברשטיין: מקרה אחד.

מר יצחק רוכברגר: מקרה אחד, בסדר.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אתה יודע שזה לא העניין.

מר יצחק רוכברגר: אל תגרור אותי, אני לא אתנצח.

עו"ד יעקב זילברשטיין: זה לא העניין, אתה יודע. אתה יודע שאתה מדיח

את זה על רקע של נקמנות ורדיפה. הרי זה ברור, אתה מסתבך בגמגומים, לימדתי אותך ולא לימדתי אותך.

מר יצחק רוכברגר: אני לא אתנצח. שמעתי, אני לא רוצה להתנצח, אני

לא רוצה לרדת לרמה של לפגוע בך אישית. אין לי עניין, לא רוצה אפילו להנחית לך חזרה. אני מבקש ברשותכם לאשר את ההצעה.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

עו"ד יעקב זילברשטיין: יש הצעה של קאול נגדי שהאופוזיציה תקבע את הנציג שלה.

מר יצחק רוכברגר: אני אמרתי לפני זה. זאת בדיוק הנקודה, שאתה לא קולט מה שמדברים, כי אתה מדבר כל הזמן.

עו"ד יעקב זילברשטיין: תגיד לי, אתה הבוס שלי? אני עובד אצלך?

מר יצחק רוכברגר: אין סיכוי שאני אי פעם אהיה הבוס שלך, אני אומר לך עכשיו. תאמין לי, למדתי להכיר אותך יותר מדי טוב, לא האמנתי, אבל עזוב. אני אומר עוד פעם, אתה לא התמנית לתפקיד הזה מטעם האופוזיציה, אלא מתוקף תפקידך אז. אנחנו עושים איזשהו מקצה של שיקולים. היית מתוקף תפקידך אז כמחזיק תיק הנדסה, כמי שהתעסק עם נושא של ועדת תכנון ובנייה וכל העניין הזה ולכן היית בפנים. מאחר שאנחנו נעשה כמה שינויים ואני צריך אנשים זמינים לידי, אז אני מבקש למנות את מר מאיר דורון במקום יעקב זילברשטיין. מי בעד?

החלטה מספר 189: הוחלט לאשר ברוב קולות (9 בעד; 5 נגד; 1 נמנע) על החלפת חבר הועדה להיטל השבחה במקום מר יעקב זילברשטיין מר מאיר דורון.

מר יצחק קאול: שאלה פורמלית.

עו"ד יצחק גלאור: ועדת היטל השבחה זו לא ועדה סטטוטורית. היא ועדה שהיא לא קיימת בספר החוקים. יש הרבה מאוד עיריות ורשויות שאין להן ועדת היטל השבחה. זה יצור שהמציאו אותו פה וכל מה שהוא ממליץ צריך להתאשר על ידי הועדה לתכנון ובנייה. כלומר, יש ועדות שהן ועדות חובה. אם זאת ועדה חובה, כתוב בספר שלכל הועדות האלו יש נציגות. זאת

צ'רייט רמת השרון
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 16, מ'וס 8.5.2005

ועדה שאפשר לפרק אותה בכלל, היא לא קיימת. אז ראש הרשות נעזר ב-3 פקידים.

מר יצחק רוכברגר: לא פקידים.

עו"ד יצחק גלאור: לא. נעזר באנשים מסוימים. האמת היא שבועדה הזאת הפקידות, אנחנו, המהנדס, היועץ יושבים, זה נושאים מקצועיים פרופר, משפטים נדמה לי נמצא בועדה הזאת. אנחנו עושים שם מה אומר החוק, מה אומר הדבר הזה, כך שבמובן הזה אין חובה למנות מישהו.

מר יצחק קאול: היא רק ממליצה.

עו"ד יצחק גלאור: זו ועדה לא כתובה בספר.

מר מאיר דורון: הדברים של גלאור נכונים, זאת לא ועדה. היא נמצאת רק בשביל המערכת הציבורית שלה, כדי שתהיה אחריות שפונים, יש הרבה מאוד אנשים שפונים. הייעוץ המקצועי זה הגוף הדומיננטי בועדה הזאת וזה צריך להיות אנשים. לכן, בועדה הזאת אין החובה של הנציגות עם כל הדברים. בחרו בגלל שיהיה גם מישהו מהאופוזיציה ומנכ"ל עוד היה. עד עכשיו אני פשוט קיבלתי את זה ברצון רב. שאל אותי בזמנו איציק, אמרתי לו: אם קאול כאן, אז בסדר גמור.

גב נירה פולקמן: סליחה, יש לי חדשות בשבילכם. קאול התמנה כחבר הועדה עוד כשהיינו בקואליציה ואתה יכול לבדוק את זה.

מר יצחק רוכברגר: בסדר, זה לא על בסיס אופוזיציה.

גב נירה פולקמן: לא קשור בכלל לאופוזיציה.

מר יצחק רוכברגר: אמרתי, זה לא קשור לבסיס.

מר מאיר דורון: מה אמרתי? אני אמרתי שהיה קאול ובשביל זה.

מר יצחק קאול: זו ועדה ללא סמכויות.

מר מאיר דורון: אני הייתי באופוזיציה ואני נבחרתי.

צ'רייט רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: הנושא הבא: דיון בנושא מועדון הספורט ברמת

השרון יוצג על ידי מחזיק תיק הספורט, אלי בר. אלי, רק ברשותך. שוחחנו על הנושא הזה לפני, לא באריכות. תציג את הנושא, ברשותך, באופן עקרוני.

מר אלי בר: בראשי פרקים.

מר יצחק רוכברגר: לא, אני אסביר לך למה. תציג את זה כי אחרי זה

יש לי איזשהו פתרון שאני אנסה להוביל, לא לגבי הפתרון עכשיו, אבל תציג ברמה הכללית את הבקשה שלך.

8. דיון בנושא מועדון הספורט ברמת השרון יוצג על ידי מחזיק תיק הספורט אלי בר.

מר אלי בר: ברשותכם, בראשי פרקים כמו שאיזיק מבקש,

נוביל אתכם קצת במנהרת הזמן 30 שנה אחורה. למדתי את זה מהתיק, שדרך אגב הוא לא כל כך מסודר, אז אין לי סדר כרונולוגי מלא, אבל הנקודות המרכזיות: בשנת '70-'70, פסח בלקין, במועצה המקומית דאז, החליט לפתוח קאנטרי קלאב ואני לא תוקף את ההחלטה, היא נעשתה בניקיון כפיים, אבל העובדות שנחתם הסכם עם מועדון ספורט ברמת השרון בע"מ שהם יפעילו קאנטרי קלאב ברמת השרון ותחם את ההסכם מסגרת של 17 דונם, תשלום סמלי של לירה ישראלית אחת לשנה ובתנאים כאלו ואחרים. החל משנת '81, במליאות של המועצות המקומיות דאז, הועלו טענות של הפרת הסכם. הועלו טענות ולמעשה לא נעשה דבר ממשי, למעט הסכם פשרה שנוולד כתוצאה ממו"מ עם המועצה המקומית שנחתם בשנת '89. ההסכם קיבל תוקף של פסק דין על ידי השופט אברהם שלו והוא קבע עיקריו של ההסכם שתושבי רמת השרון יזכו להנחה של 70% ממחיר המנוי שנקבע אז, תנועות נוער יכולות לעשות שימוש במסגרת תעריף מסוים בבריכה, הסכם שלגבי הנחות כאלו

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

ואחרות וכן הלאה. ההסכם הזה גם כן לא כובד, זה משתקף מהמסמכים. בשנת '97 נחתם הסכם פשרה נוסף עם מועדון הספורט וגם הוא קבע את המחירון, הוא קבע שיהיה מחירון קבוע תחת פיקוח ומ-97', למעשה כל שנה, על אותו מחירון יש אחוז אחד הנחה. ההסכם הזה גם כן לא כובד. למעשה, העליתי את העניין הזה עוד לפני שנה. שוחחתי עם חגי וביקשתי ממנו שיעמוד בהסכם, הוא הבטיח שהוא יעמוד בהסכם. כמובן שההסכם מופר באופן בוטה ברגל גסה, לדעתי תוך כדי זילות בית המשפט. למעשה, יש עוד כמה דברים שאני מנסה לבדוק אותם והגיע אליי עכשיו נסח טאבו מאיילת גיינו, שמלמד שבשלהי הקדנציה האחרונה ניתנה הסכמה של העירייה לגבי הקאנטרי קלאב ולמעשה הקאנטרי קלאב שועבד, הקרקע שועבדה, הקרקע בסך 27 דונם, 910 מטר, שועבדה במשכנתא מדרגה ראשונה ללא הגבלת סכום לטובת בנק הפועלים. המשמעות של זה, בעיני לפחות, שהעירייה איבדה את הזכויות.

גב' נורית אבנר: איך הם יכלו לקבל את זה?

מר יצחק קאול: לא הקדנציה האחרונה, הקדנציה הקודמת.

מר אלי בר: לא, סליחה, שלהי. ההסכם, ה- 23/12/02. נעשו

שינויים במרשם המקרקעין, השינוי האחרון ב-11/7/04 וב-26/4/85. אני לא נכנס לזה. מתוך זה אני לומד על כל מיני סתירות פנימיות. כתוב על שכירות, ... כמו שאני לא יכול לתפוס שמישהו יקבל זכויות על רחוב סוקולוב ברמת השרון. אני רוצה לקבל זכויות ולעשות מינוי.

מר יצחק קאול: במקרה עלית על זה ככה?

מר אלי בר: גם במקרה וגם לא היה בתיק, זה הובא לי על

ידי המחלקה המשפטית. במסגרת מידע כללי שלא היה בדוק על ידם, הם אמרו לי: תבדוק. אז בדקתי. אני צריך לחטט בחומר בשביל ללמוד וכל פעם עולה משהו אחר. לדעתי זה בניגוד למינהל תקין בצורה קיצונית לגמרי. אסור לנו.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

: ???? מי ... נתן?

מר אלי בר: המליאה. אני לא יודע אם המליאה, דרך אגב, אני לא יודע אם המליאה או לא, לא בדקתי את זה, לא הגעתי לשלב הזה, אבל אפילו אם המליאה, אין לה סמכות לעשות את זה. זהו חוסר סמכות, ללא רשות, בניגוד לחוק.

מר יצחק קאול: מה שבניגוד לחוק הוא בניגוד לחוק.

מר אלי בר: גם הבנק הוא בחסר תום לב, גם הבנק לא יכול לקבל את זה כערבויות. עכשיו התוצאה תהיה פשוטה, ככה אני רואה את זה. במקרה של crises הם יפסיקו לשלם חודשיים שלוש את המשכנתא, הבנק ייכנס להליכי כינוס, מימוש מהיר וימכרו את הקרקע הזאת. אני נותן תרחיש שיכול להתקיים, שיכול לא להתקיים, אבל התרחיש הזה עשוי להתקיים. גם ניתן ל-49 שנה מ-76'. ההסכם עם הקאנטרי ניתן ל-25 שנה עם אופציה לעוד 24 שנה. הוא היה תחום ל-49 שנים שמסתיימים לדעתי ב-2020 או 2000 ומשהו.

מר מאיר דורון: 2025.

מר אלי בר: אבל למעשה זה ניתן ל-49 שנה מ-76', שזה כבר לא נכון עובדתית, זה לא יכול להתקיים. ההסכם הוא מ-71', אז הוא מעבר לזה. יש עוד בעיות אחרות שם. ההסכם ניתן ל-17 דונם, הם למעשה מחזיקים ב-27 דונם, כמעט 28 דונם. זה סיפוח הזוחל. לפי מיטב הבנתי, אני לא בדקתי את הדברים, יש מקום לבדוק אותם. יש שם בנייה תקועה בלתי חוקית, אין תשלומי שכר דירה לפחות על ה-17, ההפרש הדלתא בין זה לזה. תעריף המים, עם כל הכבוד, החקלאים ברמת השרון משלמים תעריף מלא. ישנה טענה שאני פועל ממניעים אישיים בגלל סיפור מבוכה פתטי, שלא הכניסו אותי. אני קיבלתי למעשה מסמכים משני משרדי עורכי דין מהגדולים בארץ, שהם תושבי רמת השרון. הם אספו קטעי דברים, אין להם שום דבר מגובש. היה

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

להם מומנטום לפנות להליכים ובאמת לקרוע את התחת לעירייה, שעושקים את התושבים, אז מי שאשם זו העירייה, זה שהיא לא אוכפת את העניין וכל התשלומים האלו. אני גם חבר בקאנטרי הרבה שנים, כמעט 20 שנה, או 17 שנה.

מר יצחק רוכברגר: אחרי זה אתה כבר לא תהיה שם.

מר אלי בר: אני כבר לא חידשתי את המנוי, משיקולים אישיים שהם לא רלוונטיים, אבל גם המחיר מטורף לגמרי. אי אפשר לעמוד בו. אנחנו חייבים לאכוף את ההסכם שנקבע בבית משפט ואם לא נעשה כן, זה זילות של בית משפט. אי אפשר להיכנס למו"מ בכלל. אנחנו הסכמנו, קיבלנו פסק דין ואנחנו צריכים לכבד אותו.

גב נירה פולקמן: מה עם ההנחות לתושבים?

מר אלי בר: הליבה של התלונה שלי שלא מקיימים את המכירות, מה שמציק במידי בכיס לכולם זה המכירות והוא גובה עשרות אחוזים יותר ממה שהוא צריך לגבות. הוא מתנהל באופן יהיר ואנחנו חייבים קודם כל להסיר את השעבוד הזה באופן הכי מידי שיש. זה לא יעבוד בשום מבחן משפטי. חייבים להסיר את השעבוד הזה. הקרקע הזאת צריכה לחזור לרמת השרון, אין לנו בכלל שביל בעניין. או שנקיים את ההסכם, או שנשמור על הזכויות שלנו, או שחבל על הזמן של כולנו.

מר מאיר דורון: יש רק דבר אחד, מה שבטוח שלא יכול להיות 28 דונם, אין שם 28.

מר אלי בר: אני אראה לך. שטח החלקה 27.

מר יצחק רוכברגר: אלי, אתה לא צריך לענות. בבקשה אורי.

מר אורי משה לוי: אני מבקש לשמוע את תשובה של איילת, אם אפשר.

מר יצחק רוכברגר: רגע.

מר אורי משה לוי: למה רגע?

צ'רייט רמת השרון
פּרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: רגע, אני אתן לך לדבר. אני רוצה להציע משהו.

קודם כל, אם יש חברים שרוצים להתייחס עוד. תשובות וכל זה, אחר כך.
מר ישראל טל: מבחינה מקצועית אני יכול לומר שהקרקע הזאת

למעשה שייכת לקאנטרי. כרגע שייכת לקאנטרי בגלל השעבוד שעליו חתמה
העירייה, המוסמכים, אנשי העירייה המוסמכים.

מר אלי בר: זה מה שאתה מערער.

מר ישראל טל: לא, הקרקע, היא לא שלנו ולכן, אנחנו למעשה

פועלים על ריק ואם הקאנטרי באמת לא מיישם דברים, סיכומים שהיו
צריכים להיעשות של בעוד פסיקות של בית משפט, צריך לממש את זה. אני
פשוט מחזק את מה שהוא אומר. כבעל מקצוע אני מחזיק כזה דבר, אין לי
נכס. אני הבעלים הרשומים וזה משועבד לטובת מישהו אחר ללא הגבלת
הסכום. כמה שהם ייקחו מהבנק, חופשי, אין שום בעיה.

מר יצחק רוכברגר: יש לי הצעה כי הנקודות שאלי מעלה מחייבות

בדיקה שלנו לדעת, כי דברים נאמרים ואני גם לא רוצה לטאטא את זה מתחת
לשטיח. אני גם שומע קולות של אנשים, גם עליי הופעלו כל מיני לחצים כאלו
ואחרים על מנת לא להביא את זה לסדר היום וכו'. אני מבקש לבדוק את
הנושא הזה בצורה יסודית ביותר עם מי שרק ניתן לבדוק. הכוונה היא שאם
זה יועץ משפטי שיהיה בעסק, אם זה אנשים שיבדקו את זה מבחינה כספית,
מבחינת הנדסה, תכנון והכל. ברשותכם, אני רוצה להטיל את הבדיקה הזאת,
לא רוצה להקים ועדה, כי זה סתם מיותר להקים ועדה ואני רוצה להטיל את
הבדיקה הזאת וככל שהיא תידרש לקבל, או להיעזר על ידי יועץ משפטי וכפי
שאמרת, אנשי כספים, אנשי הנדסה וכו', להטיל את זה על מר יצחק קאול.
אני שוחחת עם יצחק, הוא אמר לי שהוא מאוד עסוק ולחוץ, אבל אני מבקש
את יצחק שתיענה לבקשה שלי ואם תידרש, כפי שאמרת, למישהו שיעזור לך,

צריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

אם זה יועץ משפטי, אם זה אחר, גם אם צריך לשלם על זה, אנחנו נשלם על זה.

מר אלי בר: איציק, אני ברשותך, המילה בדיקה, אני לא אוהב את הבדיקה, אני רוצה ועדה מסודרת, טחון בזמן אופרטיבית לעניין. אנחנו בודקים את זה כבר שנה. אני הייתי עם מאיר דורון לפני חידוש המינויים לפני שנה. העליתי את העניין הזה, אמרו לי אותו דבר בבדיקה.

מר יצחק רוכברגר: אני אגיד לך למה אני ביקשתי, תקשיב.

מר אלי בר: לא, אני לא רוצה בדיקה.

מר יצחק רוכברגר: שמעתי, תקשיב. אני אגיד לך למה אני ביקשתי, ולא ועדה. כשמתחילים עם הועדה, יתחילו להגיד לי זה פוליטי. אני אסביר דקה, תאמינו לי, אני רוצה להיות פרקטי. אם אתם תגידו לי שאתם רוצים להקים ועדה, נקים ועדה. למה הטלתי את זה על יצחק כאיש בודק? כי חשבתי שזה יותר פרקטי ואם הוא יידרש לאנשי מקצוע שיעזרו לו בעניין הזה לבדוק את זה יסודית, עדיף לבדוק את זה יסודית עם כל הכלים, עם כל המשמעויות. גם יצחק הוא הרי יו"ר ועדת ביקורת לצורך הנושא הזה ויש לו כלים נוספים, הוא יכול להשתמש, לבקש מהמבקר, או ממי שרק אפשר. לכן, אני ביקשתי מיצחק לעשות את זה, אני חושב שזה נכון לעשות את זה. אלי, תסתכל, בזמנו כשאתם בדקת, אני לא יודע מה בדקתם, אני מתייחס לזה במלוא הרצינות, אני אומר לך עכשיו, מתייחס לטענות שלך במלוא הרצינות. אני חושב שפרקטי יותר לעשות את זה בדרך שלי ולא במסגרת של ועדה.

מר אלי בר: זה משהו וירטואלי. מה זה בדיקה, כמה זמן הבדיקה תיקח, מי יושב בבדיקה? אני לא מערער ביכולות שניצלתי. אני מברך בשתי ידי את יו"ר הועדה.

מר יצחק רוכברגר: מי רוצה להיות בועדה הזאת? 3 חברים עם יצחק.

מר ישראל טל: איציק, אני רוצה להשתתף בועדה.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה אן האניין אס' 16, מיוס 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: ישראל, אלי וקאול. מי עוד? הצוותים המקצועיים

זה משהו אחר. על ציוות המקצועי תידרש ככל שתידרש.

מר מאיר דורון: תקבע מישהו שיהיה מזכיר הועדה הזאת שירכז

להם את כל הזה. אני מבקש לא, אולי דוד מנשה.

מר יצחק רוכברגר: לא, דוד מנשה לא, אבל פרח תעשה את זה. פרח

תהיה מזכיר הועדה לצורך הנושא.

עו"ד יצחק גלאור: איציק, אני מציע שתגדיר זמן, כי אחרת זה

יתמסמס. עד זמן מסוים להגיש מסקנות.

מר יצחק רוכברגר: שהועדה תגדיר את עצמה, למה אני צריך?

עו"ד יצחק גלאור: לא, כי הועדה לא תתכנס ויבוא וזה יתמסמס. 30

יום להגיש מסקנות.

מר יצחק רוכברגר: אני מציע 60 יום לישיבה הבאה, לא זאת, אלא

אחריה. 60 יום. אם תספיקו לפני, תספיקו לפני. יצחק גם נוסע לחו"ל, זו

קצת בעיה, מאיר נוסע. כמו שאמרנו, 60 יום, תתחילו לפעול בבקשה. ככל

שתידרשו למשהו מקצועי, תקבלו את זה.

מר אלי בר: רק מילה אחת לפרוטוקול, איציק.

מר יצחק קאול: איציק, בוא כבר נגיד כאן שיועץ משפטי, נכסים

וכספים והנדסה, שיכינו את החומר כל אחד בתחומו, שילמד את החומר.

מר אלי בר: אני, ברשותך, משהו לפרוטוקול, אבל טכני. מאחר

ואני חשוף פה להוצאות דיבה וכבר יש איומים ויש עורכי דין, לדעתי חלק

מהם נוכחים פה. מהנסח טאבו שהגיע אליי עכשיו, מאיר הסב את תשומת

לבי, המשכנתא היא 17 דונם מתוך ה-27.

מר מאיר דורון: החלקה כולה כוללת גם שטחים שלא בתוך

הקאנטרי. זה 17 מתוך חלקה של 27 דונם.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: חברה, אני לא נכנס, הבנתי, קיבלתי את ההערה שלך. תהיה ועדה שתדון בזה.

מר ישראל טל: אני רק מבקש להדגיש מתי אנחנו צריכים להביא את זה עוד פעם, 60 יום אמרתם?

מר יצחק רוכברגר: לא בישיבה הבאה, אלא שלאחריה.

מר ישראל טל: בישיבת המליאה של חודש יולי אתם צריכים להביא מסקנות.

מר יצחק רוכברגר: יש מתנגדים לוועדה? אני שואל עוד פעם, מישהו רוצה להצטרף לוועדה? רבותיי, לנושא הבא. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 14/4/05, הייתה ועדת כספים, דנה במספר נושאים. הגשנו לכם את זה מבעוד מועד. אם יש הערות, אני מבקש לשמוע.

9. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 14.4.2005.

מר יצחק רוכברגר: גזברית, מה היו הנושאים? בבקשה. נקודות.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אם זה על מכרז הגינון, בין השאר, על תב"ר.

מר יצחק רוכברגר: של 4 מיליון.

עו"ד יעקב זילברשטיין: תב"ר המתקנים.

גב' עליזה תמרי: לגבי המכתב שקיבלנו מחברי הועדה לחזות

העיר. אני חושבת שהמכתב מדבר בעד עצמו. אני לא כל כך הבנתי למה הוקמה ועדה אם לא מתייחסים להמלצות שלה. אני מבינה שמדובר פה במתקנים בגנים הציבוריים ובגנים. מצורף מכתב מחברי הועדה לחזות העיר עם מר איציק רוכברגר מה- 11 לאפריל.

מר יצחק רוכברגר: ישראל, אתה יושב ראש הועדה, תענה לה.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר ישראל טל : לגבי המכתב שאת שואלת, המכתב הזה נכתב על

ידי שתיים מחברות הועדה לחזות העיר. הועדה מונה בקירוב ל-20 חברים.

גב' עליזה תמרי : אני רוצה לדעת מי כתב.

מר ישראל טל : אני יכול להוציא מכתב אנונימי ולכתוב חברי

מועצת העיר. מישהו חתום על זה? אף אחד לא חתום על זה. באותו יום היו לי טלפונים משתיים מחברות ועדת חזות העיר, שהפנו את תשומת לבי שהולכים לדון. את כל התהליכים וכל התקציבים הן ידעו. זאת אומרת שסדר היום שלהן היה מעודכן יותר מאשר אצלי. שאלו אותי שאלה פשוטה: איך זה שאתה כיושב ראש ועדת חזות העיר מסכים שועדת חזות העיר לא תקבע איזה גנים ישודרגו, איזה מתקנים יוכנסו. זאת הייתה השאלה. התשובה שלי הייתה, לגופו של עניין, הגעתי לעירייה, בדקתי את הנושא. הגענו למסקנה שלמעשה, אותן בנות רצו להגיע למצב שהן רוצות לקבוע איזה מתקנים יוכנסו, איך ייראה הגן ואם אני אתחיל מהתחלה אני אוכל לומר דבר מאוד פשוט: ועדת חזות העיר היא לא ועדה סטטוטורית, היא ועדה מייעצת, התנדבותית לחלוטין. אני נתתי לוועדה הזאת אקסטרה תשומת לב מהיום שהוקמה הועדה. הוקמה הועדה עם 12 חברים. כעבור שתי ישיבות קיבלתי פניות של עוד 10 חברים להצטרף לוועדה, כי הועדה הייתה מאוד דומיננטית בקטע של תכנון כל הגנים ברמת השרון, עם אותו מכרז שדיברנו על ה-30 מיליון שקלים וכן הלאה. אנשים רצו להתעסק ביופי ונתנו לזה ביטוי, כל אחד בא ונתן חוות דעת משלו, עם רעיונות משלו בתוך הועדה, רוב הרעיונות שלהם יושמו במסגרת המכרז ההוא שהיה צריך לצאת. נלקחו בחשבון במכרז הראשון של ה-30 מיליון שקלים. כשבוטל המכרז הזה עברנו לשלב ב', החליטו לשדרג גנים בקנה מידה יותר קטן.

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

בכל אופן, אותן חברות של ועדת חזות העיר רצו להיות אלו שקובעות מה יצא במתקן ואיך ייראה הגן. זה עדיין לא סותר את העניין, כי הסיכומים שלנו, שבסופו של דבר הדברים לא נסגרו בדיוק על אותו מתקן, על אותו צבע ואיך ייראה גן הילדים, זאת אומרת, אותו מתקן שאמורים להכניס, מתקני משחקים הכוונה. מה שאמורים לעשות באותם גנים בעיקר, זה להוציא את ארגזי החול ולהכניס מתקני, מה שנקרא-משטחי גומי, במקום אותם ארגזי חול. המכתב הזה שיצא פה, על ידי אותן שתי חברות שהתרגזו מעל ומעבר ליתר החברים בוועדה, יש עוד הרבה חברים, כמו שאמרתי, מתוך 20 שתיים התרגזו וגם איימו שאם לא יתנו להן לקבוע יתפטרו מהוועדה. זה היה העניין של המכתב. הייתה לי שיחה עם הבנות האלו, הן חזרו בהן מהמכתב הזה. הן הבינו שמדובר על תקציב של רישות כל רמת השרון במסגרת הגינון הכללי. לא כך היה הדבר. זה לגבי המכתב, התשובה היא: זו לא ועדת חזות העיר, זה שתיים מחברי ועדת חזות העיר.

גב' עליזה תמרי: אני אתמול פגשתי, לא יודעת אם זאת אחת מתוך השתיים, בכל אופן, מישהי שסיפרה לי סיפור שונה. אז אנחנו לא נשב פה ונתווכח מי פה צודק או לא צודק. קמה ועדה עם אנשים מאוד רציניים שבאמת רצו לתרום והם הרגישו שהם לא חלק מהעניין. אז אתה מספר שזה רק שתיים, אני שמעתי את זה מיותר.

גב' נורית אבנר: זה תמוה בעיני שהן כל כך רציניות שהן לא מצאו לנכון לרשום את השמות שלהן. למה הם מסתתרים מאחורי כותרת של חברי הוועדה לחזות העיר? אם הנושא הזה כל כך חשוב להן, ציינו את השמות שלכם, נתייחס אליכם כבני אדם, לא כאל חברי ועדה לחזות העיר. מאוד מוזר לי הקטע, עליזה, למה הן לא מזדהות, מה עומד מאחורי הקטע הזה? אם את יודעת מי הן.

צ'ריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

גב' עליזה תמרי: אני לא מבינה מה זה משנה.

גב נירה פולקמן: אני קראתי את החומר שהגיע אליי ולפני

החומר של הישיבה הגיע אלינו חומר של ועדת הכספים, בעקבות זה אני פניתי וביקשתי לקבל תוכנית מלאה של כל הגנים וכל השיפוצים, איפה עושים, מה עושים, כמה עושים. לצערי הרב זה לא מופיע כאן ואני חושבת שזה חבל כי אין כאן שום מסמך.

מר יצחק רוכברגר: אני לא צריך להראות את זה פה. אני אראה לך

את זה, יש מוכן. יש מעטפה מיוחדת, הוכנה בשבילך.

גב נירה פולקמן: אז אני שמחה מאוד שיש, אבל אני חושבת

שאנחנו כאן דנים בעצם לא על התוכנית עצמה, אלא על התקציב של התוכנית, נכון? לכן, אני בתור מישהי שמאוד מתעניינת בעניין הזה, אני רוצה לומר, אני לא יודעת כמה מחברי מועצת העיר מבליים בגני השעשועים ברמת השרון, אבל אני, לשמחתי הרבה יש לי נכדים. לצערי הרב, אני מוכרחה להגיד לכם שגני השעשועים ברמת השרון, לפחות במערב המושבה, הם פשוט בושה וחרפה. אנחנו הולכים היום להרצליה לאמירים. זה מתחיל בגינה של רחוב הבנים, דרך גן אלוף, דרך הגינה שליד הבית שלנו, זה פשוט גועל נפש. החל מהחול הנוראי שהגיע עת שחלק מהמכרז הזה, גם הריצוף הזה בגומי, זה דבר הכרחי היום, בכל מקום יש את זה. ראוי שגם ברמת השרון יהיה. ב. המתקנים עצמם מעץ, אז נכון שמתקנים מעץ הם נראים על פניהם הרבה יותר יפה, יותר אין. הבלאי שלהם הוא גדול. מי שמסתכל על המתקנים, הם היום נמצאים בגינות האלו, העץ מתבקע, הילדים פשוט נחבלים ונשרטים מהעץ הזה. זאת אומרת שאולי פלסטיק הוא פחות נחשב, אבל הוא הרבה יותר עמיד, הרבה יותר נוח לשימוש לילדים. בקיצור, הגישה צריכה להיות גישה מקצועית, פונקציונלית, לא רק עניין של חזות ושל יופי. אני

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

חושבת שאם באמת יש כאן גוף מקצועי ואני סומכת על מי שעשה את זה שזה היה גוף מקצועי, אז צריכים לתת לו את הקרדיט שהוא יודע מה הוא עושה ובוודאי לאשר את זה כי זה פשוט הכרח וטוב שכבר עושים את זה.

מר ישראל טל : סליחה איציק, עוד מילה. בנושא הזה יש מתכנני גנים שהם נותנים גן על ההיבט הבטיחותי, מעבר ליופי. לגבי גן אלוף, כדאי שכולם ידעו, גן אלוף הוא גן מוזנח והתארגנו תושבים שגרים בסמוך לגן אלוף, הייתה לנו תוכנית גרנדיוזית לשדרג אותו, לא נתנו לעשות שם שום דבר. להחליף מתקן ולא לשנות, להשאיר אותו.

מר מאיר דורון : היום הגיעה משלחת, אומרת לנו: ניקיטם את הגן, זה מה אנחנו רוצים. אל תעשו ריצוף, אל תעשו תאורה, זה מה אנחנו רוצים. את מבינה שזאת אחת הבעיות שהאנשים האלו, כבר אין להם, הנכדים לא באים אלייך, לכן אמרתי לך: גברתי, עם כל הכבוד, הגן הזה הוא לא החצר האחורית שלך ואנחנו נעשה את הדברים.

מר יצחק רוכברגר : אני אסביר ברשותכם. נירה, אני רציתי לענות אבל חסכת לי. אגב, ההערה שכרגע העיר אותה ישראל וגם מאיר. ישנם מקומות, כמו גן אלוף למשל, שהוא גן מוזנח מאוד, לחלוטין, שבאו תושבים ואמרו: תשמע, עם כל הכבוד, אתה לא תאכיל אותי שמנת כשאני רוצה לאכול לבן, אני לא רוצה את המתקנים האלו, אין לנו שם מספיק ילדים קטנים וכו'. ישבנו עם התושבים, אמרנו להם: תראו, אתם צודקים, אני לא אאכיל אתכם מה שאתם לא רוצים, בואו נחשוב ביחד. חשבנו ביחד, הם יצאו בלחיצת יד. אגב, אם אתם זוכרים, המהנדס גם בשימוע הקריא מכתב של תושבים שהגענו להבנות וכו'. בסדר, תמיד יש אחד שניים. העקרון הוא עקרון מנחה שאנחנו מבקשים לאשר במסגרת התב"ר 4 מיליון שקל לצורך המתקנים, כולל גומי,

צ'רייט רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

החלפת כל מערכת החול כולל גני ילדים, גינות, משחקים, יש פירוט מדויק לצורך הנושא. אגב, את ביקשת ויש בשבילך מיוחד. למעלה מ-20 גנים. רמת השרון תהיה יפה למרות שאת לא רוצה. מי בעד אישור התב"ר? מי בעד אישור פרוטוקול ועדת הכספים מיום 14/4/05?

החלטה מספר 190: הוחלט לאשר ברוב קולות (10 בעד; 5 נמנעים) את פרוטוקול ועדת הכספים מיום 14.4.2005.

10. אישור פרוטוקול ועדת מקלטים.

גב נירה פולקמן: יש מקלט אחד ברחוב הצלף, בנווה רסקו.
מר יצחק רוכברגר: עם המזגן?
גב נירה פולקמן: בדיוק. אני מציעה שאנחנו נעשה משהו בעניין הזה.
מר מאיר דורון: מונה מישהו לבדוק את זה וזה היה שמוליק גריידי, הוא אמר שהוא בודק את זה.
עו"ד יעקב זילברשטיין: אני רוצה מילה אחת על זה. אנחנו מאשרים פרוטוקול ומהרגע שאנחנו מאשרים פרוטוקול והייתה ישיבה שנתנה קריטריונים לבחירת מקלטים ואיך ייבחרו ומי יהיו הנהנים וכו'. אנחנו ממנים ועדה, אנחנו סומכים על מה שהם מחליטים שהם בדקו. במקרה הזה של רחוב הצלף, זה לא רק הבעיה של המזגן. יש פה בעיה יותר חמורה ויושב פה תושב שפנה אליי ואני אייצג אותו לצורך העניין הזה. נמצא פה תושב, שמעון חכים, שבסמטה של 10,12,14 בתים שגובלים במקלט הזה. קודם כל, לא סתם הזכרתי שאנחנו מדברים פה על פרוטוקול ועל קריטריונים. הבעיה של המזגן היא בעיה קשה, אבל היא לא עיקר הבעיה. מה שהבנתי ומה

צ'ריית רמת השרון
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 16, מ'וס 8.5.2005

ששוחחנו זה שקודם כל, האנשים שקיבלו את זה שם מנהלים אולפן הקלטות למוזיקה, בתוך מקום מגורים. מהבדיקה שהם עשו, הבחור הזה פנה לעיריית תל אביב לקבל מקלט לצורך אולפן הקלטות ונדחה על ידי עיריית תל אביב, את האינפורמציה הזאת קיבלנו על ידי גבי גילה הרץ. הוא נדחה בתל אביב, אני בכלל לא בטוח שהוא תושב רמת השרון, אז הוא בא לרמת השרון ופה הוא מקבל את האישור להקמת אולפן הקלטות, זה מוזר.

מר מאיר דורון: פיפו, הוא קיבל את זה בקדנציה שלנו?

מר יצחק רוכברגר: לא, הוא לא יכול לדעת.

עו"ד יעקב זילברשטיין: כן, כן, כן.

מר יצחק רוכברגר: בקדנציה הזאת?

עו"ד יעקב זילברשטיין: כן, כן. עכשיו, טרי. קודם כל, אני מתקומם על דבר אחד עקרוני ואני זקוק להסבר פה. האולפן פה, אנחנו לא אישרנו את הפרוטוקול והאיש כבר עובד במקום, לא יודע, חודש, חודשיים. אני לא מבין כל כך מה אנחנו עושים פה. אנחנו מאשרים פרוטוקול, בינתיים חתמו איתו חוזה והבן אדם חוגג שם, הוא עובד. אז בשביל מה אנחנו מאשרים? עברו חודשיים, אז אנחנו חותמת גומי, מרימים את היד, מורידים את היד, מאשרים פרוטוקול. קוראים לזה פרוטוקול כמו במקרה הקודם ואז אנחנו לא יכולים להתייחס למהות. אבל הנה, יש פנייה של בן אדם, אז אנחנו מתייחסים למהות. אני רוצה להבין איך הוא פועל במקום לפני שאישרנו בכלל.

מר אלי בר: הוא פלש?

עו"ד יעקב זילברשטיין: יש לי פה חוזה. אנחנו מליאה שצריכה לאשר את ההחלטות של ועדת מקלטים. מינימום של standing משפטי שהבן אדם, אחרי שהמליאה תאשר ייכנס לפעול. שאז נוכל להעלות גם את ההסתיוגויות שלנו.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיכל מליאה אן האניין אס' 16, מיוס 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: אני מקבל את ההערות שלך.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אנחנו דיברנו על ועדת מקלטים הזאת, דשנו בה פעם ופעמיים. אני לא יכול לבדוק ככה את האחרים. אם תושב לא היה פונה אליי, בחיים אני לא יודע על זה.

מר יצחק רוכברגר: פיפו, אני מקבל את ההערות שלך.

עו"ד יעקב זילברשטיין: מזגן, זה הכי פשוט להזיז את המזגן.

מר יצחק רוכברגר: אני מקבל את ההערות שלך ואני מבקש מנורית, כמי שהיא יו"ר ועדת המקלטים, לבדוק את כל ההיבטים שפיפו מעלה פה ואם יש היבטים אחרים גם ולהביא את זה אלינו. אם נעשה כאן דבר שהוא לא על פי אמות המידה, לא על פי מה שצריך היה להיות וצריך להוציא אותו אז גם נוציא אותו.

עו"ד יעקב זילברשטיין: אני לא יודע לגבי אחרים.

מר יצחק רוכברגר: יש כרגע שאלה ספציפית לגבי זה.

מר מאיר דורון: אנחנו מקבלים תלונות. המקום היחיד שקיבלנו זה על הדבר הזה.

מר יצחק רוכברגר: פיפו, אני מקבל את ההערה שלך. נורית, לישיבה הבאה, אנא ממך, תביאי לנו את מסקנות הבדיקה שאת עושה. אם אכן הדברים נעשו שלא על פי מה שצריך להיות, אז אנחנו לא נהסס גם לבטל את העסקה איתו על מנת שיצא.

מר ישראל טל: האם יש קריטריון מי זכאי, אם זה רק תושבי רמת השרון או שיכול לבוא מישהו,

מר טל עזגד: בשביל זה יש ועדה, הועדה עובדת על פי קריטריונים.

גב' עליזה תמרי: אני הייתי בזמנו בוועדה מקלטים ואני ניסיתי לחפש את התיק אתמול, לא מצאתי. אני רוצה, נורית, שתבדקי אם

צ'ריית רמת השרון
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 16, מ'וס 8.5.2005

באמת יש קריטריונים. אישרנו קריטריונים, אני לא זוכרת אם המקום הזה היה.

גב' נורית אבנר: אנחנו מנהלים רישומים, יש לנו את כל הקריטריונים מפורט. נביא איתנו את הקריטריונים לישיבה הבאה. אישרנו את זה בהחלטה.

מר מאיר דורון: יכול להיות שהוא השתמש באיזה חבר, תבדקו את זה ולא בעיה אפילו לזרוק אותו.

מר יצחק רוכברגר: מקובלת ההצעה שלי?

עו"ד יעקב זילברשטיין: אני לא יודע אם לא בעיה לזרוק אותו, אני לא ראיתי את ההסכם שלו.

מר יצחק רוכברגר: אנחנו נבדוק את הכל. מאשרים את זה לישיבה הבאה. נקבל את המסקנות ולפי המסקנות אנחנו נעביר.

מר אורי משה לוינ: בישיבה הקודמת שדנו בנושא הזה, אני שאלתי לגבי חובות של השוכרים. אחד מבעלי החוב היו עמותת "אל המעיין" או משהו כזה. שאלתי מה קורה איתם, למה הם לא משלמים ומה גודל החוב ואני לא רואה שקרה עם זה שום דבר בינתיים, הם עדיין שם. מה הטעם בדברים?

גב' נורית אבנר: "אל המעיין" לא שולם חוב ואנחנו צריכים לפנות אותם מהמקלט.

מר אורי משה לוינ: אבל כבר דרשתם אז לפנות אותם, הם עדיין שם. זו לא דרישה רצינית.

גב' נורית אבנר: אז אנחנו סיכמנו שאנחנו מחליפים להם את המנעולים.

מר אורי משה לוינ: החלפנו והם החליפו עוד פעם. מה עושים עכשיו?

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

- גב' נורית אבנר:** איך הם החליפו עוד פעם?
- מר אורי משה לוינ:** החליפו.
- גב' נורית אבנר:** אני לא ידעתי.
- מר אורי משה לוינ:** אני אשאל את זה אחרת. האם לדעת מי שאחראי על זה, שאני מבין שזה נורית ואיילת, או לא יודע מי עוד, שאלה שכבר שאלתי: כל בעלי החוב שילמו את חובם? מה קורה עם אלה שלא שילמו את חובם ומה יקרה איתם?
- מר יצחק רוכברגר:** מאחר שאתה שואל את השאלה ואני לא אענה לך על זה עכשיו, אני מבקש להוריד את הנושא הזה מסדר היום, כי אני צריך לתת לך תשובה מסודרת בנושא הזה ובמקביל אני רק מבקש, את מה שאמרנו קודם לכן שתבדקי ספציפית ואם יש שאלות לגבי הפרוטוקול הזה, אני מבקש, תשאלו את השאלות אפילו מחר לנורית, כל יום שאתם רוצים.
- מר יצחק קאול:** יש כאן מחירים שונים.
- מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש, מי שיש לו שאלות לשאול את נורית או את איילת, אין שום בעיה. לישיבה הבאה אנחנו נביא את זה בצורה מסודרת. הנושא הבא: צירוף גן הילדים "הדס" ברחוב יצחק שדה למתחם יום הקשיש.

10. צירוף גן הילדים הדס ברחוב יצחק שדה למתחם יום הקשיש

- מר יצחק רוכברגר:** רבותיי, אנחנו הולכים לעשות שינויים ולהקים אשכול גנים במורשה. זה היה פעם מבנה של נעמת ושם אנחנו הולכים לעשות אשכול גנים מגיל הרך ועד לגיל שלפני כיתה א'. יהיו כמה שינויים בגנים

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

כאלו ואחרים, יהיו גנים שייסגרו, יעברו לשם. עכשיו אני אתן לאורנה להציג את התמונה.

גב' אורנה אוסטפלד: קראתם את המכתב של לאה אורן ואת ההתכתבויות, כולנו מודעים לגידול האוכלוסייה המבוגרת ומרכז יום לקשיש מטפל באותם מבוגרים, זקנים, קשישים שגם בחלקם זכאי חוק סיעוד וגם כאלו שלא עצמאים, זקוקים מאוד לטיפול היומיומי. העבודה שם שנעשית היא עבודה מבורכת. אני לא יודעת כמה אנשים ביקרו שם. חלק מעבודות אומנות שהם עשו מקשטים פה את העירייה. מה נעשה, האוכלוסייה גדלה. יש קרוב ל-20% אנשים מבוגרים ברמת השרון, האוכלוסייה הזאת גדלה והמקום במרכז יום לקשיש לא מספיק, לא מתאים ואנחנו פה צריכים להוביל איזה מהלך לקדם את השירותים למבוגרים, לתת להם את כל מה שאנחנו יכולים לספק ויותר מזה. בתוכניות הפיתוח אושרו כל מיני תוכניות שבין היתר גם לצרף את הגן הזה, להרחיב את המקום, להגדיל את השירותים, לעשות את העיר הזאת יותר טובה לקהילה הבוגרת. זה יותר עניין פורמלי, שהאנשים פה יצביעו בעד ושנקדם את כל העניין הזה.

מר יצחק רוכברגר: אני רוצה עוד משפט לגבי הנושא הזה. מי שהיה בפעילויות ואירועים של אותם גמלאים, נירה הגיעה לשם גם מתוקף תפקידה כחברת אופוזיציה, הופיעה ומופיעה גם לאירועים שלהם ורואה. כמובן שאת, אורנה. הפעילות שם מאוד רבה, צפוף שם מאוד וצריך שם לתת לאנשים מאוד בגילאים מתקדמים, חלקם חולים, מקבלים שירותי הסעדה שם. לכן, אני מבקש לקבל החלטה עקרונית, לצרף את גן הילדים הזה-הדס ברחוב יצחק שדה למתחם של מרכז יום הקשיש. אנחנו עושים אשכול גנים ברחוב שמואל הנגיד, בית הלל. ברגע שזה יהיה מוכן שם, הם יקבלו את המתחם הזה, כמובן שזה גם מותנה.

מר אלי בר: לאן גן הילדים הזה עובר?

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר יצחק רוכברגר: אמרתי, שמואל הנגיד פינת בית שמאי, יש

אשכול גנים שם, זה ליד גן של נעמת. שם יהיה אשכול של גנים.
עו"ד איילת שושני-גי'נו: כל הנוסח של ההחלטות, אני רק רוצה להזכיר שזה צריך לבוא כרצף ותיקון של החלטה קודמת. יש לנו החלטה קודמת שנתקבלה בפברואר שאומרת שאנחנו מאשרים הארכת הסכם הפעלה של עמותת אל"ה במרכז יום לקשיש, שהוא מתקן עירוני ברחוב הרב קוק, עד ליום 31/12/08. זה עכשיו אני הוצאתי מסמדר. יש אחר כך החלטה נוספת ואני אומרת את זה רק מהזיכרון, שהעירייה מתחייבת שלא לשנות את הייעוד של המבנה ואת השימוש שלו למשך 10 שנים. אלה התנאים של המוסד לביטוח לאומי כדי שהם יתנו את תקציב לעבודות השדרוג. זה 10 שנים מיום סיום עבודות הבנייה. זאת צריכה להיות ההתחייבות של העירייה, שגם אנחנו מצרפים את גן הדס ורק לפרוטוקול זה חלקה 222 בגוש 652 לבית הקשיש ושביחד, כל המתחם הזה יופעל על ידי עמותת אל"ה, לפחות 10 שנים מיום סיום עבודות השדרוג שהעירייה לא תשנה את הייעוד של זה כמרכז יום לקשיש וגם מרכז לתשושי נפש.

מר יצחק קאול: זה לא צריך לעבור דרך ועדת הקצאות או משהו

כזה?

עו"ד איילת שושני-גי'נו: לא. זה הסכם הפעלה כעמותה. כל הנושא של טיפול בקשישים זה תפקיד של הרשות המקומית. העירייה יכולה לעשות את זה באמצעות אגף הרווחה והיא יכולה לעשות את זה באמצעות עמותת אל"ה, שהיא עמותה עירונית. אנחנו לא מקצים את הנכס וגם שזה יהיה כתוב בפרוטוקול, אנחנו לא מקצים את הנכס לעמותת אל"ה, אנחנו לא נותנים להם שום זכות קניינית שם, כל מה שאנחנו מאפשרים

צ'ריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

להם זה להפעיל את המקום תחת אגף הרווחה, תחת פיקוח של אגף הרווחה.

מר יצחק רוכברגר: זה מותנה בפתיחת אשכול הגנים.

מר יצחק קאול: קודם כל, אני רוצה להגיד שאני מצטרף לכל

מה שצריך לסייע בנושא של קשישים בקהילה, אני חושב שהנושא הוא חשוב, אנחנו צריכים כולנו להצטרף אליהם. הדבר היחיד שאני מבקש, אני חושב שהוא צריך להיות חלק מהסיכום, מה שאני מציע שאנחנו נרשום בסיכום זה שיקבלו פה חוות דעת שבצד הטכני-הפורמלי זה בסדר ואז כולנו בעד העניין. שלא יקרה לנו שאנחנו בקדנציה הבאה, יבוא אלי בר ויגיד לנו: חברים יקרים, פה כתוב שאסור להעביר את הקרקעות האלו.

מר מאיר דורון: סליחה, לפני שאנחנו באים אנחנו מקיימים

דיון, היה דיון עם אחד מהם, עם לאה אורן. אם ככה, גם אם יבוא אלי בר, זאת עמותה עירונית שלא מקצים לה. איילת, אם אתם רוצים, היא גם עורכת דין בנושא הזה, היא מתמחה בזה.

מר יצחק קאול: מה הדבר היחיד שאני אומר, אנחנו באים אחר

כך לדיון פתאום על מועדון הספורט, אני בטוח שאז, כשהמועצה אישרה את זה, היה שוב דיון כזה. אמרו-למה לא.

מר מאיר דורון: אני לא מסתייג מזה. כל העצות כאן, תאמינו

לי, הדבר היחיד שיצרפו מסמך שלפקידים האחראים על זה, שזה נעשה כחוק וכדין.

מר יצחק קאול: אבל יחד עם זה, לא יכולים להעביר בלי אישור

שלכם.

מר מאיר דורון: זה נראה לי בסדר.

מר יצחק רוכברגר: קיבלתי את ההערה, בסדר. אין מתנגדים, נכון?

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

עו"ד יעקב זילברשטיין: תפסיק עם זה.

מר יצחק רוכברגר: סלח לי, כשאני אפנה אליך, אני לא פניתי אליך.

החלטה מספר 191: הוחלט פה אחד על צירוף גן הילדים הדס ברחוב יצחק שדה למתחם יום הקשיש.

מר יצחק רוכברגר: נושא מספר 12.

גב' אורנה אוסטפלד: בהזדמנות זו אני רוצה להזמין את חברי המועצה לאירוע מחר, 60 שנה לניצחון על הנאצים של אותה אוכלוסייה מדיוור מוגן, הרוסים חוגגים כל שנה. השנה הם נותנים אירוע הרבה יותר גדול באולם אורנים, קיבלתם הזמנה. מחר בשעה 19:00. מדברים עברית-רוסית ומי שרוצה להצטרף לארוחה גם צריך לאשר את זה בטלפון אצל לאה אורן.

גב' נורית אבנר: אני רוצה גם בהזדמנות חגיגית זאת, אני רוצה להזמין את כל חברי המועצה לערב גיוס כספים למען קידום נוער. זה יתקיים ביום שני הבא ביד לבנים בשעה 19:30 בערב. כל אחד מקבל גם הזמנה באופן אישי. אני אשמח מאוד שתבואו, זה חשוב מאוד.

מר יצחק רוכברגר: מעניין פיפו, לא ראיתי אותך מגן עליי בשימוע, כשהטיפוס הזה ישבה ולעגה כמו איזה טיפוס כזה.

עו"ד יעקב זילברשטיין: לא אהבתי את זה גם כן.

מר יצחק רוכברגר: לא ראיתי. אז למה לא הגנת עליי?

עו"ד יעקב זילברשטיין: הערתי לה. תתפלא.

מר יצחק רוכברגר: סעיף 12, בבקשה. אישור המליאה לשירותי אינטרנט לחשבונות בנק, אני מבקש מהגזברית בקצרה.

12. אישור המליאה לשירותי אינטרנט לחשבונות בנק - יוסבר על ידי הגזברית אורית פפר.

גב' אורית פפר: בקצרה, יש פה דף, יש 3 חשבונות בבנק הפועלים, הנייר הוא מ-13 למרץ. 3 חשבונות בבנק הפועלים שבירורי יתרות נעשים דרך הטלפון והפקס. הבנק אמר שכדי שנוכל לברר את זה באינטרנט אז צריך אישור מליאה. אותו דבר, יש חשבון פיתוח בבנק לאומי שאנחנו מבקשים גם לראות את זה on line. בבנק הפועלים יש חשבון פנסיה תקציבית, יש חשבון ישר מבנק קודם ויש חשבון של החינוך, בנק לאומי פיתוח. בכל החשבונות האחרים של העירייה יש לנו אישור לאינטרנט, לראות דרך האינטרנט ב-on line.

מר אלי בר: לצפייה בלבד, בלי פעולות, נכון?

גב' אורית פפר: למה בלי פעולות?

מר אלי בר: את יכולה לבצע פעולות דרך האינטרנט?

מר יצחק רוכברגר: זה שירותי אינטרנט, זה לא צפייה.

גב' אורית פפר: זה גם צפייה ודרך הצפייה אפשר לבצע פעולות.

בבנק הפועלים יש הסדר שאוטומטית הם סוגרים יתרות. בכל מקרה זה עובד דרכי כל דבר. העברות כספים בין הבנקים, לצערי הרב אנחנו עושים בשיקים כי אחרת כל העברה עולה 40 שקל, בכל מקרה לא עושים את זה. יש אפשרות שנוכל להתעדכן לגבי יתרות באינטרנט.

מר אלי בר: להתעדכן אין בעיה. פעולות?

מר יצחק רוכברגר: חברה, אי אפשר ככה דיון.

גב' אורית פפר: עדכון דרך האינטרנט.

מר אלי בר: בואו נגדיר את זה צפייה דרך האינטרנט.

צרייית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

גב' אורית פפר: צפייה דרך האינטרנט. אם נרצה לעשות פעולות, נחזיר את זה לישיבת המועצה.

מר יצחק רוכברגר: זה עם פעולות או בלי פעולות?

גב' אורית פפר: אנחנו, עד היום, למרות שיש לנו אישור, לא עושים פעולות דרך האינטרנט.

מר יצחק רוכברגר: ואת מבקשת שתהיה פעולה עם האינטרנט?

גב' אורית פפר: לא, הבנק רוצה אישור. יש נייר של הבנק שכתוב אישור אינטרנט, חשבונות אינטרנט. דרך הנייר של הבנק אי אפשר להגיד פעולות או לא פעולות. אנחנו לא עושים פעולות דרך האינטרנט כי אנחנו לא עושים פעולות דרך האינטרנט.

מר יצחק רוכברגר: אז מה זה האישור הזה?

גב' אורית פפר: לצפייה, כתוב, לצפייה במקום פקס או טלפון.

מר יצחק רוכברגר: הבנו.

מר אלי בר: לצפייה בלבד.

מר יצחק רוכברגר: לצפייה, קיבלת אישור. יש בעיה?

מר אלי בר: לא, שיהיה מוגדר לצפייה.

גב' אורית פפר: יש ניירת לצפייה, אם אני ארצה לעשות פעולות אני אחזיר את זה למליאה.

מר יצחק רוכברגר: לצפייה בלבד. מישהו מתנגד?

<u>החלטה מספר 192:</u> הוחלט לאשר פה אחד שירותי אינטרנט לחשבונות בנק לצפייה בלבד.

מר יצחק רוכברגר: הנושא הבא.

13. אישור פרוטוקול ועדת שמות.

- מר יצחק רוכברגר:** אישור פרוטוקול ועדת שמות. ישראל.
מר ישראל טל: כולם קיבלו את הפרוטוקול, הוא מדבר בעד עצמו, לא רוצה להרחיב בדיבור.
מר יצחק רוכברגר: יש מתנגדים? נמנעים?
מר אלי בר: רגע, אני לא קראתי את הכל.
מר יצחק רוכברגר: לא קראת, תקרא בבית.
מר אלי בר: זאת אחת מהפעולות היפות שאנחנו יכולים לעשות.
מר יצחק רוכברגר: אלי, יכלת לקרוא.
מר אלי בר: אני קראתי, לא קראתי בתשומת לב, אני רוצה עוד בבקשה.
מר יצחק רוכברגר: תימנע בגלל שלא קראת, בסדר? מישהו מתנגד?
אין, עבר.
מר אלי בר: אני נמנע.
מר יצחק רוכברגר: אלי בר נמנע.
מר אלי בר: לא יודע, לא קראתי.
מר יצחק רוכברגר: לא קרא, נמנע. אני אתן לך את הזכות לקרוא ואחר כך להצביע בעד, בסדר?

החלטה מספר 193: הוחלט לאשר ברוב קולות (14 בעד ; 1 נמנע) פרוטוקול ועד שמות.

מר יצחק רוכברגר: אני רוצה יידוע. לא דיון. אנחנו קיבלנו אישור משרת התקשורת להקמה של תחנת רדיו עם תדר עצמאי שתופעל באמצעות

צ'ריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

הנוער ומחלקת החינוך. היא לא תשדר את ישיבות המועצה, אבל באמצעות הנוער. אני חושב שצריך לברך על כך. יש כוונה בתחנת רדיו הזאת להפעיל תוכניות גם לגמלאים וכו'.

עו"ד יעקב זילברשטיין: מי אמרת שמפעיל?

מר יצחק רוכברגר: התיכונים, באמצעות התיכונים.

עו"ד יעקב זילברשטיין: שמעתי שהבן של מורודובסקי כבר הציעו לו.

מר יצחק רוכברגר: יכול להיות, אבל באמצעות התיכונים. אם הבן שלי

היה משתחרר, תאמין לי, זה היה להיט.

עו"ד יעקב זילברשטיין: הבן שלי השתחרר מזמן כבר.

מר יצחק רוכברגר: אבל הוא שם.

עו"ד יעקב זילברשטיין: גם מורודובסקי שם.

מר יצחק רוכברגר: בהתנדבות.

עו"ד יעקב זילברשטיין: בתחנה כבר מדברים על זה שמורודובסקי ינהל את

התחנה הזאת.

מר יצחק רוכברגר: הוא בודק את כל הנתונים כרגע, זה נכון.

גב נירה פולקמן: מה עם הסיפור של השטחים הציבוריים? זה מסמך

שנשלח לכולם.

מר יצחק רוכברגר: לגבי השטחים הציבוריים.

גב נירה פולקמן: הצעה של גלאור. הצעה לתוכנית פעולה ביחס שטחי

ציבור הכפופים על ידי נושים פרטיים.

מר יצחק רוכברגר: אני לא רואה את זה, דקה.

גב' עליזה תמרי: למה אתה לא מעלה לדיון את הסיפור שלי ושל ערן

זמיר, החזר הוצאות? ושל אלי בר. שזה כולו 2 דקות. זה עובר מישיבה

לישיבה.

מר יצחק רוכברגר: אני ביקשתי לקבל חוות דעת, לא קיבלתי אותה.

צ'רייט רמת השרון
פּרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מ'וס 8.5.2005

- גב' עליזה תמרי:** איפה גלאור? הוא אמר שהוא כתב.
- מר יצחק רוכברגר:** לא. אני לא קיבלתי חוות דעת. ביקשתי לקבל חוות דעת.
- עו"ד יצחק גלאור:** אני כתבתי חוות דעת.
- מר יצחק רוכברגר:** על מי?
- עו"ד יצחק גלאור:** על כל אלה שביקשו ממני.
- מר טל עזגד:** רק על ערן.
- מר יצחק רוכברגר:** רק על ערן יש לד?
- עו"ד יצחק גלאור:** רק על ערן ועל האחרים.
- מר יצחק רוכברגר:** תשלים את זה ותביא לנו את הכל ביחד לישיבה הבאה. בישיבה הבאה אני אקיים את זה, אני מבטיח. אין לי בעיה גם שיהיה סבב טלפונים ברגע שהוא נותן לי את זה ולאשר את זה בסבב טלפונים, בסדר?
- מר טל עזגד:** בתנאי שזה רוב מוחלט. אם יש התנגדות או משהו, זה יגיע למליאה.
- מר אלי בר:** יש לי התנגדות בגלל שאני לא שבע רצון מגובה התשלום שאני צריך.
- מר יצחק רוכברגר:** אז נקיים על זה דיון. גלאור, תכין את חוות הדעת המושלמת לכולם ואנחנו נקיים על זה דיון בישיבה הבאה.
- עו"ד יצחק גלאור:** אני אומר בשביל לקצר תהליכים בזמן לכנס ישיבה של הועדה ובעת הועדה אני אתן חוות דעת בעל פה. זה יהיה יותר מהר.
- מר יצחק רוכברגר:** אתה רואה שאלי רוצה כבר לקיים דיון.
- גב נירה פולקמן:** אני רוצה כהקדמה לומר שהנושא הזה של הצעה לתוכנית פעולה ביחס של שטחי ציבור הכפופים על ידי נושים פרטיים,

צ'רייט רמת השרון
פּרטיקל מליאה מן המניין מס' 16, מ'וט 8.5.2005

זה נושא שהעלינו בישיבה הקודמת, לפני 60 יום ובעקבות זה שהחלטנו שאנחנו נדחה את הדיון לעוד 60 יום, כאשר היועץ המשפטי יכין מסמך, בא המסמך הזה שלו עכשיו ביוזמה של מאיר דורון ושלי.

עו"ד יעקב זילברשטיין: זה עולה בתור נושא עכשיו, שטחים ציבוריים? זה לא בסדר יום.

גב נירה פולקמן: בטעות זה לא בסדר יום.

עו"ד יעקב זילברשטיין: זה בטעות.

מר יצחק רוכברגר: זה בטעות, הייתה טעות של טל שלא הכין את זה בסדר היום.

גב נירה פולקמן: אבל קיבלת את החומר, נכון?

עו"ד יעקב זילברשטיין: בסדר, אבל לא התכוונתי אליו בכלל. אני דווקא רוצה שנקיים דיון על זה, אבל לא עכשיו.

מר יצחק רוכברגר: אין לי בעיה לקיים על זה דיון.

מר יצחק קאול: ראשית, זה לא מופיע בסדר היום ואני מבקש לא להעלות את זה עכשיו. זה יהיה לא רציני ולא מכובד שעכשיו נתחיל לדון בדו"ח הביקורת. לכן, ואני אומר את זה באופן מפורש, לפי דעתי צריך להקדיש ישיבה לדו"ח הביקורת. אני אומר את זה היום, ראינו את מבקר המדינה איך הוא מעיר הערות על ירידה, בכלל במדינה, כל מה שנוגע לנושא של מינהל תקין, של תואר המידות, ליקויים במה שנוגע למנגנונים הציבוריים. לכן, אני מציע לכבוד המבקר ולכבודנו שנקדיש לזה ישיבה מיוחדת, לכן, אני גם לא מציע שנעלה דברים אחרים עכשיו.

מר אלי בר: רק לצורך העניין הזה?

מר יצחק קאול: אפשר אולי לחדד בנושא, אבל זה יהיה הנושא הראשון, המרכזי.

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

עו"ד יעקב זילברשטיין: שתהיה ישיבה אחת, שלא מן המניין, ל-3 נושאים שישנם.

מר יצחק רוכברגר: פיפו, מקובל עליי. דיברתי איתך על זה. ידענו שהישיבה, היו הרבה נושאים ושהיא מתארכת וגם כדורסל היה, גם חשבנו בכלל שהכדורסל יהיה ב-19:00 ומשהו ואמרתי לך, נראה איך זה מתפתח. אני בהחלט חושב שצריכים להתייחס בתשומת לב לדו"ח הביקורת ולקיים בו דיון, הגם שהוא על שנת 2003 ולא מתייחס אפילו לתקופה שלנו, אבל בהחלט, כן צריך להתייחס לזה ברצינות. למה זה בכלל-אתם פניתם למשרד הפנים שכביכול אני מנסה לדחות את זה פה ושם, אמרתי והתחייבתי בישיבה הקודמת ואז לא הסתייע בגלל השימוע, אם אתם זוכרים, אני הבטחתי לך שנקיים. מקובל עליי, אנחנו נקבע, אפשר לקבוע תאריך, נתאם את זה, אנחנו נקבע תאריך איתך, עם החברים, נקבע דיון מיוחד.

עו"ד יעקב זילברשטיין: כל ה-3 נושאים שיעלו בדיון.

מר יצחק רוכברגר: מאה אחוז.

מר יצחק קאול: רק שניה, אני מבקש לא סתם לדחות את זה. אחד הדברים שישנו פה בדו"ח שחלק גדול מההמלצות גם לא בוצע. אני רוצה להזכיר את אחת ההמלצות, שזה, אתה יודע, על פי חוק כשיש תאונה וזה מופיע כאן בדו"ח, צריך לדווח למשרד העבודה והרווחה. פה יש תאונה של מר ג'קי, שעד היום לא דיווחו למשרד העבודה והרווחה. על פי החוק זאת עבירה פלילית. מה שאני מציע ואני מתאר לעצמי שאתה לא יודע, זו עבירה שלנו, של ההנהלה כאן.

מר יצחק רוכברגר: מי צריך לדווח על דבר כזה?

מר יצחק קאול: כל אדם צריך לדווח. ממונה על הבטיחות צריך לדווח למשרד העבודה והרווחה, זו עבירה פלילית כשלא מדווחים. זה לא על הקדנציה הקודמת, זה על הקדנציה הזאת. עכשיו, אני לא רוצה לבוא ולספר

צריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

ושאחר כך יגידו-לא עשו. צריך לקחת את הדו"ח הזה, שנרוויח משהו פה מהפגישה, לעבור נקודה נקודה ואת מה שניתן לבצע וליישם, אני אומר את זה לגבי כל ההערות, שיכינו את זה לקראת הפגישה הבאה, ששם לא יגידו לנו: 3 חודשים עברו, לא עשינו עם זה שום דבר.

מר יצחק רוכברגר: טוב שהערת את זה, אני אקח את זה לתשומת לבי.

פיפו, שמעת את ההערה? מחר, אני מבקש, זה בתחום כ"א, תדווח למי שצריך. **מר מאיר דורון:** סליחה, מי שאחראי זה גם משאבי אנוש, גם כ"א,

או לחייב אותו, או ביחד איתו לדאוג להעביר את הדו"ח.

מר יצחק רוכברגר: מה הבעיה להגיש את זה למשרד העבודה?

פיפו, אתה טוב פי כמה בדו"חות, אבל כאשר צריך **מר מאיר דורון:**

להגיש את הדו"ח הזה, יחד איתו צריכים לשבת ולהגיש את הדו"ח.

מר יצחק רוכברגר: כן, מה הבעיה להגיש דו"ח?

הבקשה שלי לדו"ח הזה כבר הוגשה מזמן. זה היה **מר מאיר דורון:**

אצלנו התאונה והיינו צריכים להגיש אותה.

מר יצחק רוכברגר: לא ידעתי שצריך להגיש דיווח כזה.

אני אגיש אותו. **מר ולדימיר לוי:**

אתה דואג לזה? תודה רבה. **מר יצחק רוכברגר:**

לגבי הנושא שהעלתה נירה פולקמן. רבותיי, זה, **מר מאיר דורון:**

אני חושב שגם גלאור יסכים על זה, זה כמו שכתוב אסור לגנוב, וצריך לקיים ישיבות. הדברים האלה של השטחים הציבוריים, זה שטחים של העירייה

שאנשים משתמשים בהם, הפנתה את תשומת לבי בכמה מקומות, נסעתי לשם.

צודקת במאה אחוז, צריך להחזיר את השטח. נכון שיש שטחים שנמצאים

שנים וצריך לראות איך סוגרים את זה מבחינה נהלית. למשל, השטחים

שנמצאים מאחורי רחוב הגפן שהולך על צינור הביוב, אף אחד לא חושב שעל

ה-5 מטר שבין החומה ובין הזה צריכים אנשים לטייל ושזה פגיעה באנשים

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מבחינת בטחון, מכל הבחינות שם. צריך בהחלט לסגור את זה שהשטח הזה אי אפשר יהיה למכור, הוא לא יהיה לצורך זכויות בנייה, הוא לא יהיה לדברים אחרים. למשל, יש שטח היום, בערך 2.5 מטר ליד החומה של כביש 5, כאן למטה. כל הדברים האלו, צריכים לסגור בנהלים, בתאום עם איילת ממשפטים, איך חותמים ואיך מחדשים את החתימה ואיך כל אחד חייב להיות חתום וצריך מדי כמה שנים לרענן את זה וכל פעם שזה עובר בעלות, אז צריך להחתים מחדש. כלומר, אין כאן ויכוח בכלל על ההצעה של נירה, צריך רק לקיים אותה וצריך לבצע אותה.

מר יצחק קאול: על זה אומרים: זה כמעט כמו לאהוב את אמא.

גב נירה פולקמן: כן, אבל לא עושים את זה משום מה. העניין הוא שצריך לגרד את הפרטים, הוא יכין חומר.

עו"ד יצחק גלאור: אם אתם פותחים את הנושא, אני מוכן, זה ייקח קצת זמן. זה לא עניין.

מר יצחק קאול: כשאני ביקשתי לוותר על לדון בדו"ח הביקורת, שעה 22:00 בלילה, אז עם כל הכבוד, אני חושב שצריך להכין את הדיון הזה, צריך להביא את השטחים שמדובר בהם, צריך להכין דעה של איך הולכים לעשות את זה. אין כאן אף אחד שמתנגד ששטחים של העירייה יהיו שייכים לעירייה. זה בשימוש העירייה, זה החלטות העירייה.

מר יצחק רוכברגר: אני מבקש, כדי שלא יגידו שאני המוריד את זה סתם. מקובל עליכם שבישיבה הבאה נעלה את זה? אז אין בעיה. רק ברשותכם נושא נוסף במסגרת שונות. היום היינו צריכים לאשר את הדו"ח הכספי של החברה הכלכלית, לא חברה כלכלית חדשה, חברה כלכלית קיימת, שהיא למעשה, את הדו"ח הכספי של 2003. יצחק העיר הערות מסוימות לעניין הדו"ח הכספי, ביקש ממני שלא לדון בעניין הזה כי חשוב לו, מאחר שזה גם היה הדקה התשעים שהוא קיבל את המכתבים, רוצה להעיר הערות, לבחון

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

דברים ואני בהחלט קיבלתי את ההצעה ולא קיימנו דיון. יחד עם זאת, ברשותכם, צריך לאשרר את ההחלטה ואפילו קצת לשנות, לגבי ההרכב של החברה הכלכלית שהיא רדומה. בזמנו אושררו שמות, אבל היו שמות אחרים של חברי מועצה קודמים שכבר אינם פה. אז המבקר העיר איזשהן הערות לעניין הזה ולכן אני מבקש כאן, רק כדי שיהיה דירקטוריון כרגע לצורך הדו"ח הכספי והפעילות הרגילה של החברה, אנחנו הרי לא יוזמים שום פעילות מעבר לזה. אם נרצה להחיות את החברה, נקים דירקטוריון חדש, אני אומר עכשיו. דירקטוריון חדש על פי כל המתבקש. אז רק לצורך זה אני מבקש לקבל אישור מחדש של הנציגים בחברה הכלכלית והיה ככה: זה אני, היה מאיר דורון, יצחק קאול ושמוליק גריידי. יש 3, לפי ההוראות, 3 עובדי מועצה בכירים וזה מנכ"ל המועצה, גזברית המועצה ומנהלת מחלקת הנכסים. צריכים להיות 4 נציגי ציבור. אחד הוא כבר ממילא שם מקדמת דנן, מינוי עוד של המועצה הקודמת, זה בני זלינגר, שעשה גם עבודה, יש לו ידע בדברים השוטפים כי הוא היה מן מנהל מורשה מטעם הדירקטוריון. ויש 3 שצריכים לצרף אותם. אז יש לי בקשה: רק ברמה העקרונית, מחר תתן לי נציג שלך, אתה תתן לי נציג כסיעה גדולה ואני כסיעה גדולה, נציג ציבור ונאשר את זה. בבקשה, אני מבקש את האישור העקרוני לדבר הזה, כדי שנוכל לאשר את הדו"חות ולקיים דיון בנושא.

מר מאיר דורון: מאחר ולא יהיה זמן לעשות הכנה דירקטורית, שזה יהיה אנשים שיודעים מה זה דירקטוריון ואת כל הדברים האלו.

מר יצחק רוכברגר: אני מדגיש עוד פעם, כשנקבל את כל הנתונים לגבי הקמה של חברה כלכלית כמו שצריך וכו' לצורך הפעלה, כפי שאתה אמרת בהתחלה לגבי הפעילויות, אז בהחלט נביא שמות חדשים ומה שצריך.

מר יצחק קאול: יש לי הערה אחת שהטרידה אותי בעניין. זה לא רק הדו"ח הכספי, אני אומר את זה פה גם לפקידות. אני הסתכלתי על הדו"ח

צ'ריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

הכספי, זה דו"ח שיש בו תכנון שהיה ל-20 וכמה מיליון שקלים, הגיע ל-50 וכמה מיליון שקלים.

גב' אורית פפר: ב-2003?

מר יצחק קאול: אני מדבר על הפרויקט, לא על 2003. יש שם הערות קשות לפרויקט הזה עצמו.

מר יצחק רוכברגר: אני קיבלתי שיש לך הערות וזה לא משנה רק על הדו"ח הכספי. במסגרת הישיבה,

מר מאיר דורון: אתה רוצה להיפגש, ניפגש, אבל אתה לא רוצה לעשות חד-צדדיות.

מר יצחק קאול: אני לא עושה, אני אומר שצריך להכין את כל מה שנוגע לדו"ח הזה, של איפה ה-50 וכמה מיליוני שקלים בפרויקט הזה, זה מה שצריך.

מר יצחק רוכברגר: זה מאושר. יש מתנגדים לבקשה שלי?

14. שונות.

מר יצחק רוכברגר: ישראל, רצית לומר משהו בשונות?

מר ישראל טל: בקצרה בשונות, דבר שנוגע לכולנו. יש לנו פה בעיה קשה ברמת השרון, בנוגע לחניה, הסדרי החניה. הסדרי החניה, קטסטרופה ממדרגה ראשונה. הסותרים כועסים, לקוחות עצבניים, לא רוצים להגיע לרמת השרון. אני מדבר על תושבים שמגיעים מחוץ לרמת השרון. אני רואה את זה במו עיני, אנשים ממורמרים. אני חושב שהגיע הזמן לקבל החלטה אמיצה, לבטל את כל הסימונים, הסדרי החניה, שלא יהיה קיים דבר כזה ברמת השרון, זה בעוכרינו. אנחנו מבריחים אנשים שמגיעים לרמת השרון לקנות משהו. זה הכל.

צ'ריית רמת השרון
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר טל עזגד : אתה התפרצת לדלת פתוחה, אנחנו כרגע

עובדים יחד עם מנכ"ל העירייה. אנחנו מתכננים את הנושא של החנייה.

מר יצחק רוכברגר : רבותי, סליחה רגע. יום שלישי, ערב יום הזכרון.

עו"ד יעקב זילברשטיין : שאלתי אם יש לנו מקומות לחברי המועצה בטקס

יום הזכרון.

מר יצחק רוכברגר : כן, אתם מוזמנים. אני רוצה דיווח כאן. א. כן,

באמת, פה באמת זה לא אופוזיציה ולא קואליציה, אנחנו תושבים ויש

מקומות, אבל תבואו רק בזמן. אני ביקשתי, כפי שעשינו בשנה שעברה. יש

רגישות מאוד גדולה אצל המשפחות שעובדי מועצה, אני מדבר כרגע על עובדי

מועצה וכל מיני פונקציונרים כאלו ואחרים, אני לא מדבר על חברי מועצה

שלא יישבו בשורות הראשונות, זה מאוד מקומם אותם. בשנה שעברה שמנו

דגש לזה. חברי המועצה, זה בסדר, תגיעו בזמן רק, בבקשה מכם. בבקשה

מכם, בני זוג יישבו מאחור, לא יקרה אסון, חברי המועצה יכולים לשבת

קדימה, כדי לא לקומם, זה מאוד רגיש כלפי המשפחות, תאמינו לי, מאוד

רגיש. עם זאת, עוד הודעה: אנחנו, בסיומו של הערב עוברים לבית יד לבנים

לערב של שירה, שירי לוחמים, שירי ארץ ישראל, אני אשמח שתבואי, אני

אקדיש לך גם שיר ואתם יכולים להגיע. סליחה, לגבי יום הזכרון. רבותי,

הייתה פנייה וזה מקובל, אנחנו הצבנו אנדרטה של יד לבנים לזכר קורבנות

פעולות איבה וטרור. הדבר הזה מקובל במספר רשויות שיש שם נפגעים,

אצלנו יש 7 אצלנו, יבואו גם המשפחות, יש שם, מי שיודע זה גרבי ומשפחת

קובמן ויש את שפיצר ועוד שניים. אני אשמח לראות אתכם, אני חושב שבערב

הזה אין שום מחלוקות.

גב נירה פולקמן : במוצאי יום העצמאות יש גם אצלנו.

מר יצחק רוכברגר : כן, יש. מוצאי יום העצמאות יש את יקיר רמת

השרון. קיבלתם גם הזמנות כולכם, יש את יקיר רמת השרון.

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

מר מאיר דורון: יקיר זה באותה הזמנה, כתוב שהוא מזמין,

תקראו: 19:30 קבלת פנים, 20:30 יקיר העיר.

מר יצחק רוכברגר: יש לי בקשה. יש טקס מסורתי, תבואו. באמת,

ביום הזה בלי מחלוקות.

יצחק רוכברגר
ראש העירייה

טל עזגד
ע. ראש העירייה

קובץ החלטות

א. העברת סמכויות מהנדס העיר, אבנר גולן, לידי סגנו, המהנדס ולדימיר לוי, באופן זמני ועד לבחירת מהנדס חדש (תוספת לסדר היום)

החלטה מספר 185: הוחלט לאשר ברוב קולות (10 בעד, 5 נגד) העברת סמכויות מהנדס העיר אבנר גולן לידי סגנו המהנדס, ולדימיר לוי, באופן זמני ועד לבחירת מהנדס חדש.

ב. הצעה לסדר של עו"ד יעקב זילברשטיין - ביטול מכרז גינון בשל חשדות לאי סדרים (תוספת לסדר היום)

החלטה מספר 186: הוחלט ברוב קולות (9 בעד; 5 נגד; 1 נמנע) להסיר מסדר היום את הצעתו לסדר של חבר המועצה, עו"ד יעקב זילברשטיין בנושא: ביטול מכרז גינון בשל חשדות לאי סדרים.

5. הרכב ועדת פיטורים.

החלטה מספר 187: הוחלט פה אחד על הרכב ועדת פיטורים בהרכב: מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה ויועמ"ש העירייה. בהעדר מנכ"ל העירייה, יחליפו מנהל אגף כ"א.

6. מינוי ועדה למאבק בנגע הסמים

ציריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

החלטה מספר 188: הוחלט פה אחד לאשר מינוי ועדה למאבק בנגע הסמים בהרכב כלהלן:
גב' נורית אבנר - כיו"ר הועדה, גב' שירה אבין, גב' לאה אורן, גב' מיכל מנקס, מר לוני גרינקר מר יוני קלרמן, מר יהודה יעקובסון, גב' רותי ליאור –נציגת הרשות למלחמה בסמים.
נציג אופוזיציה כפי שיודיע מר יצחק קאול.

7. החלפת חבר הועדה להיטל השבחה במקום מר יעקב זילברשטיין מר מאיר דורון

החלטה מספר 189: הוחלט לאשר ברוב קולות (9 בעד; 5 נגד; 1 נמנע) החלפת חבר הועדה להיטל השבחה במקום מר יעקב זילברשטיין מר מאיר דורון.

9. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 14.4.2005.

החלטה מספר 190: הוחלט לאשר ברוב קולות (10 בעד; 5 נמנעים) את פרוטוקול ועדת הכספים מיום 14.4.2005.

10. צירוף גן הילדים הדס ברחוב יצחק שדה למתחם יום הקשיש

החלטה מספר 191: הוחלט פה אחד על צירוף גן הילדים הדס ברחוב יצחק שדה למתחם יום הקשיש.

צריית רמת השרון
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 16, מיום 8.5.2005

12. אישור המליאה לשירותי אינטרנט לחשבונות בנק - יוסבר על ידי הגזברית אורית פפר.

החלטה מספר 192: הוחלט לאשר פה אחד שירותי אינטרנט לחשבונות בנק לצפייה בלבד.

13. אישור פרוטוקול ועדת שמות.

החלטה מספר 193: הוחלט לאשר ברוב קולות (14 בעד ; 1 נמנע) פרוטוקול ועד שמות.