

# עיריית רמת השרון



## פרטיכל

ישיבת מועצה מן המניין, מס' 14

מיום ראשון, כ"ד בטבת תש"ע, 10.1.2010

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -  
[www.bonuspro.net](http://www.bonuspro.net)

**פרטיכל מס' 14 מישיבת המועצה מן המניין, אשר התקיימה**

**ביום ראשון, כ"ד בטבת תש"ע, 10.1.2010, בשעה 18:00**

**משתתפים:**

- |                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| מר יצחק רוכברגר | - ראש העירייה       |
| מר מאיר דורון   | - סגן ומ"מ ראש העיר |
| גב' שירה אבין   | - סגנית ראש העיר    |
| מר טל עזגד      | - חבר מועצה         |
| מר אורן ברעוז   | - חבר מועצה         |
| מר משה אורי לוי | - חבר מועצה         |
| מר שרגא קירשנר  | - חבר מועצה         |
| מר עידן למדן    | - חבר מועצה         |
| ד"ר יונה ברגור  | - חבר מועצה         |
| מר אבירם גרובר  | - חבר מועצה         |
| מר שמואל גריידי | - חבר מועצה         |
| מר יעקב קורצקי  | - חבר מועצה         |
| מר חיים חשטא    | - חבר מועצה         |

**חסרים:**

- |                 |              |
|-----------------|--------------|
| גב' שירלי ברנדס | - חברת מועצה |
| מר גיא קלנר     | - חבר מועצה  |

**נוכחים:**

- |                       |                                  |
|-----------------------|----------------------------------|
| מר הרצל נחום          | - מנכ"ל                          |
| עו"ד מיכה בלום        | - היועץ המשפטי                   |
| מר גיל גורדון         | - גזבר העירייה                   |
| מר ערן זמיר           | - מבקר העירייה                   |
| אדר' טלי שמחה אליקים  | - מהנדסת העירייה                 |
| אדר' ולדימיר לוי      | - סגן מהנדס העירייה              |
| גב' פרח מלך           | - ע. ראש העירייה וסמנכ"ל העירייה |
| עו"ד אילת שושני-גי'נו | - מנהלת מח' נכסים                |
| גב' מיכל מנקס         | - מנהלת אגף החינוך               |
| מר עינב בן יעקב       | - מנהל G.I.S                     |
| גב' נאווה שוורץ       | - מנהלת היחידה לקידום נוער       |
| מר אלי שגיא           |                                  |

**על סדר היום:**

1. אישור פרויקט "כנפיים פרושות 5 שנת 2010".
2. אישור רשות שימוש לאלי ורות נתן בנכס ברחוב הרב קוק.
3. שונות:
  - א. סגירות חורף. (תוספת לסדר היום)
  - ב. אישור פרוטוקול ועדת שמות. (תוספת לסדר היום)

**מר מאיר דורון:** אני רוצה לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 14.

**מר טל עזגד:** אפשר להעיר הערה? חוץ מראש העירייה שהודיע שהוא יאחר, כל חברי המועצה האחרים לא הודיעו שהם מאחרים.

**מר מאיר דורון:** רציתי על זה לומר.

**מר טל עזגד:** מתחיל להימאס לנו להגיע בזמן, במיוחד לאורי לויין ולי.

**מר מאיר דורון:** מאחר והדבר נרשם בפרוטוקול, אז אני מבקש שזה גם יובהר שזה לא ראוי שחברי מועצה ואנשים אחרים, חלק גדול מהאנשים באים אחרי יום העבודה, אז עזוב את ראש העיר וסגנים. לכן אני מבקש מחברי המועצה, מה עוד שחלק מהאנשים שלא נמצאים כעת הסתובבו כל היום כאן.

1. אישור פרויקט "כנפיים פרושות 5 שנת 2010".

**מר מאיר דורון:** הנושא הראשון זה אישור פרויקט כנפיים פרושות מס' 5 לשנת 2010. במקום שתקראו, אז אני אתן לאחראית על הנושא. נאווה תתאר את אחד המבצעים היותר יפים של רמת השרון.

**גב' נאווה שוורץ:** שלום, שמי נאווה שוורץ, אני מנהלת את המחלקה לקידום נוער. אני שמחה לבוא ולהציג כאן פרויקט שאם הוא מאושר הוא מופעל שנה חמישית. שם הפרויקט הוא 'כנפיים פרושות', יציאה של משלחת של נוער וקידום נוער לחוץ לארץ בחופשת הקיץ ל-10 ימים, כשהפרויקט הזה נבנה בזכות קשר עם קהילה בבליגיה, באנטוורפן, מספר משפחות שאני מכירה

באופן אישי, שמתוך רצון טוב לתת הזדמנות לנוער במצוקה, שלא זכה לנסוע לחוץ לארץ, תורמת את רוב הכסף, כי בשנים האחרונות היה קצת קשה לגייס ואחת הבקשות היא שהעירייה תאשר חלק מההשתתפות. הפרויקט לא נבנה כמתנה לילדים, אלא כהעצמה והעשרה, כשבמהלך כל השנה אנחנו מפעילים קבוצה של בני נוער, שכולם מקבלים טיפול פרטני, והפעלה של קבוצה שבה הם מתחייבים להגיע אחת לשבוע לפגישות, הם משפרים ציונים, משפרים התנהגות, מגיעים לעובד סוציאלי או לעובדת לשיחות אישיות ומתנדבים בקהילה. יש לנו קשר עם מועדון אק"ם מזה 10 שנים וקבוצת 'כנפיים פרושות' מתנדבת ומאמצת את המועדון בשכונה, בפעילות של ההתנדבות שלה. אנחנו בקשר עם ההורים, ההורים מחויבים כמו הילדים להגיע למפגשים של קבוצה, כשבאמת הרעיון הוא להעצים אותם, לחזק אותם ולחשוף בפניהם עולם חדש, עולם תרבותי חדש, משפחות שהם לא מבינים איך הן אוהבות אותם עוד לפני שהן ראו אותם. הצ'ופר הזה, המתנה בקיץ, נותנת להם המון מוטיבציה לשפר את התפקוד שלהם במהלך השנה. אנחנו עושים את זה השנה זו הפעם החמישית, יש לנו כבר ראייה למעקב לאחור, אנחנו רואים את השיפור, אנחנו רואים את ההישגים ואנחנו מאמינים שהפרויקט הזה נותן להם באמת הזדמנות לממש פוטנציאל. אנחנו רואים את התוצאות גם בבית הספר, גם בהתנהגות האישית. כולם ממשיכים להשתתף בפרויקטים נוספים שלנו ואנחנו חושבים שזה פרויקט מאוד מוצלח.

**מר מאיר דורון:** את צריכה להגיד מה את מבקשת גם מהרשות.

**גב' נאוה שוורץ:** אנחנו מבקשים מהרשות השתתפות ב-8,000 יורו, שזה בערך חמישית או שישית מעלות הפרויקט בכלל. ישנן משפחות שעושות עבודה מאוד קשה כדי לגייס את הכספים בבליגיה והן גם מלוות אותנו שם במהלך הטיולים והנסיעות. יוצאים מהצוות שלנו 4 מלווים וקב"ט שנמצא אתנו לנושא של אבטחה. זה כוח האדם שיוצא עם 20 ילדים, 20 בנים ובנות.

**מר מאיר דורון:** המשמעות, אם אני מתרגם את זה לכסף ישראלי, זה כ-42,500-43,000 ₪.

**גב' נאוה שורץ:** שכבר תקצבנו את זה בעיקרון, זה נמצא בתוך תקציב היחידה לקידום נוער ואנחנו מוסיפים לזה גם איזשהן תרומות נוספות שאנחנו מנסים לגייס מהקהילה.

**מר מאיר דורון:** מה שאמרה נאוה מאוד מקובל עליי. יש מישהו שרוצה?

**מר אבי גרובר:** זה מופיע בתוך התקציב, למה צריך לאשר את זה פעמיים? אם יש להם תקציב שלהם, למה אנחנו צריכים לאשר את זה?

**מר מאיר דורון:** מאחר וזה נתינה, זה מופיע מתקצב, רק אנחנו צריכים לאשר את זה. מאחר וזה נתינה כאילו לאנשים.

**מר אבי גרובר:** זה נשמע פרויקט מדהים ואני חושב שזה מאוד חשוב לעודד חבריה צעירים, כשיש גזר ויש מה שנקרא הצד של הגזר, לא רק הצד של המקל, ולתת להם איזושהי תקווה ומשהו באמת שמעשיר. מישהו מאנשי העירייה יוצא איתם? חבר מועצה, ראש עיר, מישהו כזה?

**מר מאיר דורון:** חבר מועצה לא, אבל תגידי מי יוצא.

**גב' נאוה שורץ:** יוצא צוות קידום נוער וקב"ט. אנחנו נשמח מאוד שמישהו מנציגי הרשות יבוא ויכבד את הבלגים המארחים בנוכחותו. זה ייתן רק כוחות ותוקף לפרויקט.

**מר מאיר דורון:** לא לעשות את זה כאן. אם מישהו מחברי המועצה ירצה – יודיע לי. בינתיים הצלחנו בצורה בלתי רגילה. אני מדבר כעת לאור המכתבים שאנחנו מקבלים מבלגיה ולאור המשפחות. המשפחות הן מעמד בינוני ולא איזה מיליונרים, הן משפחות רגילות ממעמד בינוני שעושות מאמץ

לקלוט את הילדים האלו, ובדרך כלל זה מספר שווה של בנים ובנות וההצלחה היא מדהימה אפילו.

**מר טל עזגד:** מאיר, נאווה כל כך שכנעה. אם תמשיך אנחנו עוד יכולים לסגת.

**מר מאיר דורון:** מי בעד? פה אחד. תודה.

<b><u>החלטה מספר 109:</u></b> הוחלט לאשר פה אחד את פרויקט כנפיים פרושות 5 שנת 2010.
--

2. אישור רשות שימוש לאלי ורות נתן בנכס ברחוב הרב קוק.
---

**מר מאיר דורון:** הנושא הבא, יש חנות שנמצאת ברח' הרב קוק, בבניין מסחרי, שהעירייה, למרות מאמצים, לא הצליחה עד היום להכשיר אותו, מלשון של כשרות. עושים לנו די הרבה בעיות במחוז. אבל אחת החנויות שייכת לנו ומוכרת לאלי נתן. פרטים ומה אנחנו מבקשים, מנהלת הנכסים עו"ד אילת גיינו.

**עו"ד אילת שושני-גיינו:** המסמך שנשלח מאוד מפורט.

**מר מאיר דורון:** תגידי בכמה מילים. כמו שביקשתי מנאווה, גם את זה אני מבקש.

**עו"ד אילת שושני-גיינו:** בכמה מילים: יש לנו חנות ברח' הרב קוק, שהעירייה בזמנו קיבלה חוזה פיתוח ממינהל מקרקעי ישראל כדי להקים עליו מרכז חנויות. היא הקימה מרכז חנויות ומכרה את הזכויות האלה לפרטיים, בדרך כלל משוקמים, חנות אחת היא לא מכרה אותה, נמצא שם אלי נתן

בהתאם להמלצות של המחלקה לשירותים חברתיים. בשנים האחרונות עשינו ניסיון, כמו שמאיר אמר, להכשיר את הבנייה שנעשתה שם. יש שם היתר לבניית גלריה, בפועל מי שמכיר את המקום, יש שם קומה שנייה. לא הצלחנו בהליך הזה. בזמנו גם היתה בקשה שלהם לרכוש את הנכס ומשרד הפנים לא אישר את הבקשה הזאת, הם עדיין חוזרים על הבקשה שלהם למכור להם את הנכס. יש לנו בעיה כעירייה למכור נכס שיש לו בעיות ברישוי, שלא כולו בנוי בהיתר אלא רק חלקו. כל מה שאנחנו מבקשים זה להאריך את רשות השימוש שלו ולצרף את אשתו לחוזה.

**מר מאיר דורון:** אני רוצה להסביר רק למה לצרף את אשתו. לפני כתשע שנים עבר ניתוח לב פתוח שם, סיבות בריאות, והאישה מגיעה לכאן כל פעם ומבקשת לצרף אותה, אחרת לדבריה היא תישאר חסרת כל סיכוי לקבל את זה, ומבקשת שיהיה רשום בחכירה 'אלי נתן ו/או הגב' נתן'.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** זה לא חכירה, זה רשות שימוש.

**מר מאיר דורון:** רשות שימוש.

**מר אורי לוי:** למהנדסת, מה יהיה בעתיד? כל שנה אנחנו מאריכים את זה? מדובר על המרכז המסחרי ברב קוק, שאני זוכר שזו לא פעם ראשונה שהוא בא לדיון, המרכז הזה. מה קורה עם הרישוי שלו, מתי זה יסתדר?

**אדר' טלי שמחה אליקים:** זה הגיע למבוי סתום. אנחנו ניסינו להקצות תב"ע שתאפשר להכשיר את כל שטחי הבנייה. הוועדה המחוזית, היועצת המשפטית של הוועדה המחוזית הוציאה נוהל לגבי הכשרת שטחים שנבנו ללא היתר, שבשום פנים ואופן הם דוחים כל בקשה להכשרה, להסדרה בדיעבד. אנחנו באנו ואמרנו שזה בעצם היה פרויקט של שיקום של קשי יום והכל, היו לנו דיונים הלוך ושוב, לא קלים בכלל, עם יועצים משפטיים שייצגו אותנו שם.



בשום פנים ואופן, יש החלטה חד משמעית, שזה נוגד את המדיניות של הוועדה המחוזית ומבחינתם זה יכול להיחרס.

**מר אורי לוי:** אז אולי נהרוס את זה.

**מר מאיר דורון:** להרוס זה כבר לא תשובה שלך.

**אדר' טלי שמחה אליקים:** נכון.

**מר מאיר דורון:** אנחנו לא רוצים להרוס מפני שיש שם כמה חנויות. אנחנו רוצים להכשיר ולא להרוס את זה. על הקומה השנייה. החנויות האלו, כפי שמכל האנשים כאן אתה יודע הכי טוב, גם הוא, הוא המשרד, אבל אתה גר ברח' הרב קוק. אז המקום הזה הוא מקום מרכזי ומשמש את כל האנשים שם. אנחנו חושבים שצריך. אני לא יודע אם הייתי רוצה לומר, אבל מחכים שחגית תלך, היועצת המשפטית שם, מפני שהיועצים המשפטיים שלנו אמרו שאפשר להכשיר את זה ורק היא לא רוצה.

**מר אבי גרובר:** לא הבנתי את ההערה.

**מר מאיר דורון:** אמרתי לך את האמת.

**מר אבי גרובר:** שמי תלך?

**מר מאיר דורון:** היועצת המשפטית של המחוז.

**מר אבי גרובר:** לאן היא אמורה ללכת?

**מר מאיר דורון:** אבי, אמרתי את האמת. אין לנו דרך, היועצים המשפטיים שלנו ניסו להילחם שם.

**מר אבי גרובר:** מה אמור לקרות כשהיא הולכת? רציני, מה אמור לקרות כשהיא הולכת?

**מר מאיר דורון:** היועצים המשפטיים שלנו חושבים שאפשר להכשיר את המקום.

**מר אבי גרובר:** טוב, זה תפקידם.

**אדר' טלי שמחה אליקים:** לא, זו מדיניות של הוועדה המחוזית. הם אומרים: 'אנחנו לא מוכנים לתת פרס לאנשים שבנו ללא היתר'. אבל כאן זה מקרה מיוחד, זה לא מקרה רגיל.

**מר אבי גרובר:** נשמע הגיוני, לא? זה נשמע די הגיוני. אם יבוא יוסי במקום חגית הוא יגיד שעכשיו כן נותנים פרסים?

**עו"ד אילת שושני-גינז:** רק שבאותה ישיבה הם אישרו את הקרקס.

**מר מאיר דורון:** ורמת גן אישרו גם כן מבנה לא חוקי באותה ישיבה, ומסתבר שכאן, בגלל שזה עסקים. על בתים הם אישרו שם ואת הקרקס גם. אם תוך שנתיים לא נסדיר, נעביר את זה להריסה ונגמר.

**מר אבי גרובר:** לא, זה לא מה שאני רוצה להגיד. שנייה.

**מר מאיר דורון:** אם עד 1/1/12.

**מר אבי גרובר:** זה חייב להיות בהסכם, הרי חגית אמרת קוראים לה?

**מר מאיר דורון:** כן.

**מר אבי גרובר:** יכול להיות שתקודם, או לא יודע מה שיקרה, שיהיה לה רק טוב. יכול להיות שזה יקרה עוד חודש. אני חושב שחשוב שיהיה בתוך ההסכם סעיף שאומר שהעירייה, במקרה שמתקבל היתר לעשות כל פעולה אחרת שאנחנו רוצים, הם מתחייבים להתפנות. זה צריך להיות בהסכם, אתה יכול להיות תקוע איתם 3 שנים.

**מר מאיר דורון:** נדמה לי שיש לנו הסדר, נכון?

**מר אבי גרובר:** רק שימוש אתה נותן.

**עו"ד אילת שושני-גי'נו:** אני שמתי את מרב הפרטים שנראו לי חשובים שתדעו לפני שאתם מקבלים החלטה. כל ההיסטוריה שאתה צוחק עליי שזה משנות ה-60 של המאה הקודמת, זה לפני שנולדת. אבל, לצורך ההחלטה, אם אתה רוצה לתת רשות שימוש ולהאריך להם את השימוש במקום הזה כן או לא, אם מחר תאושר התב"ע ואפשר יהיה להתיר את כל מה שבנוי שם, למה הם צריכים לפנות? מה זה רלוונטי? אולי אז זו דווקא הזדמנות טובה למכור להם את הנכס או לפרסם מכרז ובכלל למכור אותו.

**מר אבי גרובר:** אבל אם אני תקוע עם ההסכם איתם-

**עו"ד אילת שושני-גי'נו:** אתה לא תקוע עם ההסכם איתם בגלל היתר הבנייה.

**מר אבי גרובר:** צריך לפצות אותם אולי על כל התקופה הלאה. אני לא יודע, אני שואל. לא קראנו את ההסכם, ההסכם לא מונח בפנינו.

**מר מאיר דורון:** כתוב די הרבה פרטים מתוך ההסכם, אם קראת את מה שאילת כתבה.

**מר אבי גרובר:** עורך דין ילמד אותך שלפעמים סעיף 19(1)א, הוא הופך את כל ההסכם.

**מר מאיר דורון:** עורכת הדין אילת גיינו עובדת על זה ב-13 שנה האחרונות, היא עובדת על זה רצוף, או 14, כבר לא זוכר-

**מר אבי גרובר:** לפעמים אתה נתקע אחר כך עם בנאדם שמחזיק חוזה ומחזיק את כולם כבני ערובה, כי אי אפשר להתנתק איתו מההסכם. אין לי בעיה לאשר להם שימוש כל זמן-

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** אני דווקא חושבת שהמטרה שלנו זה להתנתק מהנכס, לא מהאנשים.

**מר אורי לוי:** כן, צריך להתנתק מהנכס. אני חושב שלא יתכן שהעירייה תחזיק בנכס שהוא בלי רישיון, בנייה בלתי חוקית, ומה שיהיה יהיה, עד שתתחלף.

**מר מאיר דורון:** אני לא יודע אם אתם יודעים, יש דברים שכאן אנחנו ירשנו, יש בניין שלם בחרושת 17 שלא הוקם בכלל, הוא רק מאכלס, בחרושת 17, מוסכים, מסעדות, כל מיני דברים. הבניין הזה לא הוקם. אין לו נייר, אין לו שום דבר, היתר, והוא קיים כבר 20 וכמה שנה.

**אדר' טלי שמחה אליקים:** בטרומפלדור הוועדה המחוזית כן אישרה.

**עו"ד מיכה בלום:** אני רוצה להתייחס. אני הייתי בדיון ובאמת ניסינו לשכנע את הוועדה המחוזית לאשר את התוכנית ולא הצלחנו, לכן היועצת המשפטית שם לא אישרה את העניין, למרות שאני סבור אחרת ממנה ונצטרך לחשוב מה לעשות. עם זאת, אני רואה לפי הדו"ח שאילת ג'ינו נתנה, שבכל ההחלטות שניתנו ע"י המועצה נאמר בסוף: 'כפוף לאישור שר הפנים' ואכן כך צריך להיות.

**מר מאיר דורון:** גם הפעם כתוב.

**עו"ד מיכה בלום:** גם הפעם רשום, אבל במהלך השנים אני לא רואה שניתן אישור שר הפנים. בואו נגלגל את הכדור הזה לשר הפנים על מנת שיגיד לנו מה לעשות. כיוון שאיכשהו צריך לפתור את זה, ובואו נשאל את שר הפנים מה לעשות במקרה הזה.

**מר מאיר דורון:** במשרד הפנים אמרו לנו: 'תביאו את זה להכשיר את זה במחוז'.

- עו"ד מיכה בלום:** אז אנחנו ניאלץ לפנות ליועץ המשפטי של משרד הפנים ולנסות לקדם את זה בדרך כלשהי.
- מר מאיר דורון:** מיכה, אני מוכן, נפנה אתה ואני ביחד. מי בעד להאריך למשפחת נתן את החכירה באותם תנאים שאמרתי?
- מר עידן למדן:** מה זה התנאים? שתוך שנתיים יקבלו את האישור?
- מר מאיר דורון:** כן.
- מר אבי גרובר:** לא מוסיפים אופציה שהעירייה תוכל?
- מר מאיר דורון:** כתוב שם.
- מר אבי גרובר:** לא, אני הצעתי משהו אחר, אני הבנתי שהוא לא נמצא בהסכם. אם לעירייה יש אופציה, אפשר להשתמש, אפשר לא להשתמש.
- עו"ד מיכה בלום:** יש תנאי מתלה, שזה אישור שר הפנים. ברגע שאישור שר הפנים לא ניתן, אתה יכול לפנות אותם, אין שום בעיה.
- מר אבי גרובר:** אתה אומר אין סיכוי לקבל את זה.
- עו"ד מיכה בלום:** לא אמרתי את זה.
- מר אבי גרובר:** לא, אני שואל.
- עו"ד מיכה בלום:** אמרתי אנחנו נראה מה אנחנו עושים.
- מר אבי גרובר:** אתה אומר אף פעם לא קיבלו, אז למעשה כל ההחלטה הזאת אין לה ממש תוקף.
- מר מאיר דורון:** אבי, בוא נתקדם.
- עו"ד מיכה בלום:** לא אמרתי שאין לה תוקף. יש לה תוקף, אבל היא כפופה לאישור שר הפנים.

**מר מאיר דורון:** בסדר, אני מוסיף לפי בקשה, ייבדק הנושא ע"י היועץ המשפטי לעירייה. בסדר, כולם פה אחד. תודה.

**החלטה מספר 110:** הוחלט לאשר פה אחד לאלי ורות נתן רשות שימוש בחנות ברח' הרב קוק הידוע כחנות מס' 5 המהווה חלק מחלקה 218 בגוש 6552, ועל פי תשריט. לתקופה שעד ליום 31.12.2013. דמי השימוש יקבעו על פי הערכת שמאי. ההסכם כפוף לאישור שר הפנים.

3. שונות:  
א. סגירות חורף. (תוספת לסדר היום)

**מר מאיר דורון:** הנושא הבא זה סגירות חורף. סגירות חורף

זה סוככים עונתיים שבזמנו הם לא היו מוסדרים, כל עיר עשתה את זה כפי שרצתה, עד אשר נציגת משרד הפנים, עו"ד שרית דנה, עשתה תב"ע מיוחדת לסגירות החורף האלו. סגירות החורף הן למעשה אינן תוספת שטח למסעדות. סגירות החורף אינן מוסיפות שטח לבתי הקפה, אלא בדרך כלל אותו שטח שבקיץ, או חלקו, הוא נסגר על מנת שאנשים יוכלו גם לשבת בחורף בבתי קפה, כפי שנעשה בכל העולם, במיוחד אירופה, מי שראה את זה בשאנו אליזה, שזה יוצא החוצה כמעט עד הכביש ובמקומות אחרים גם. כתנאי למתן ההיתרים, אילת, את מוכנה להגיד מה את מבקשת?

**עו"ד אילת שושני-גינז:** סגירות החורף זה נושא שהוא מאוד בעייתי בהרבה רשויות. אנחנו, יותר נכון הוועדה המקומית, קיבלה הנחיה בעצם ליזום תוכנית, היא יזמה תוכנית, התוכנית קיבלה תוקף ובמסגרת התוכנית הזאת מותר לסגור בסגירה מאוד מסוימת, שכתוב שם בתב"ע כל החומרים והזמנים לתקופת החורף, שהיא מ-1/10 עד 30/4 בכל שנה. אלא מה, שסגירות החורף

האלה, יש בעצם שני סוגים: אחד, שסגירת החורף נעשית על קרקע פרטית, ואחת שזה נעשה על קרקע ציבורית. ויש, אפשר להגיד, גם סוג שלישי, שזה מעורב. התוכנית קובעת למעשה בסעיף 6.6 להוראות התוכנית, שבגין השימוש בקרקע ציבורית מבקש ההיתר ישלם דמי שימוש ראויים עפ"י הערכת שמאי מקרקעין מטעם העירייה. זאת אומרת, שאמנם הוועדה המקומית קבעה את זה ברמה התכנונית, אבל כדי לתת רשות שימוש בקרקע ציבורית חייבים את הסכמת מועצת העירייה. רק לה יש סמכות לתת רשות שימוש. לכן זה מגיע אליכם עם הצעת ההחלטה הזאת, שתנאי להצבה של סוככים עונתיים, הם יגישו את כל המסמכים כפי שהם נדרשים. אז בעצם מה שמבקשים זה הסכמה עירונית לכל מי שיעמוד בתנאים עפ"י התב"ע, המועצה מאשרת לו להשתמש בקרקע לתקופה של 3 שנים, כי אנחנו צריכים לבחון את עצמנו ולראות איך אנחנו בעצם מיישמים את הוראות התוכנית הזאת. זה הכל, זה מה שאנחנו מבקשים, אני חושבת שזה כתוב בצורה ברורה.

**מר מאיר דורון:** ברשותך, אני רוצה כמה דברים להוסיף. (1) צורת הפרגוד נקבעת ע"י ועדה שבראשות מהנדסת העיר ועורך הדין של הוועדה המקומית וכך הלאה, קבעה צורה לפרגוד. זאת אומרת, לא כל אחד יוכל לעשות פרגוד כראות עיניו. (2) הפרגוד צריך להיות כזה שלא חוסם את המעבר, אם יש מעבר ליד החנות או משהו, הוא לא יכול לחסום את המעבר. (3) במקומות מסוימים ייקבע גם שיהיו שתילים או עציצים, גם זה ייקבע שם בצורת הפרגוד. (4) הדבר האחרון, אין הארכה לפרגוד. אדם שלא יוריד בתאריך שנקבע, (א) יקבל את זה כצו הריסה, (ב) לא יקבל בשנה שלאחר מכן את ההיתר להתקנת הפרגוד. הפרגוד הזה הוא בדיוק, אני אומר שוב, השטחים שבדרך כלל משתמשים בקיץ בחוף כשיושבים על השולחנות רגיל, אז זה כעת נמצא בפנים. אנחנו נותנים רשות, מי שרוצה לחמם על גז או משהו, אז מקבלים את הרשות לעשות. כעת שאלות.

**מר אורי לוינ:** אם זה בשטח ציבורי, מה התעריף? לפי מה?

**עו"ד אילת שושני-גיננו:** לפי מה שהשמאי יקבע.

**מר אורי לוינ:** כל מקום כל חודש ישלם אחרת?

**עו"ד אילת שושני-גיננו:** בעיקרון יש סיכוי שזה יהיה שונה, כי יכול להיות

שיש הבדל בין סגירת חורף בין 100 מטר בסוקולוב ל-100 מטר בטרומפלדור.

יכול להיות שיש הבדל. לכן זה נקבע ששמאי יקבע את זה.

**מר אורי לוינ:** ויש לנו אפשרות שהשמאי ייתן שמאות לכל אחד

מאלה?

**עו"ד אילת שושני-גיננו:** כן.

**מר עידן למדן:** על זה שהם משתמשים בקיץ הם לא צריכים לשלם?

**מר מאיר דורון:** משלמים.

**מר עידן למדן:** ממילא משלמים.

**מר מאיר דורון:** הם משלמים גם בקיץ, קוראים לזה רשות לכסאות

ושולחנות, משלמים כל הזמן.

**מר אורי לוינ:** יש לי עוד שאלה. מי שבכלל אין לו רשות לסגור,

הוא בכלל בלי רישיון, אבל עשה סגירה, גם ישלם? או שהוא פטור?

**מר מאיר דורון:** אין דבר כזה פטור.

**עו"ד אילת שושני-גיננו:** הוא לא פטור. בעיקרון אנחנו צריכים לדרוש ממנו.

אם אנחנו נדע את זה אז אנחנו נדרוש מזה דמי שימוש שבועיים, בלי קשר.

**אדר' טלי שמחה אליקים:** אבל את לא יכולה, את עושה את זה בצמוד להיתר.

אם הוא בנה בלי היתר, את לא יכולה.

**מר מאיר דורון:** אז התשובה היא להרוס את זה.



**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** זה לא השבחה, זה דמי שימוש ראויים, זה שני דברים שונים.

**אדר' טלי שמחה אליקים:** דמי שימוש את עושה לאגרה של הצבת כסאות.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** זה לא קשור. חוק העזר להצבת שולחנות וכסאות זה עניין אחד ודמי שימוש שבועיים זה עניין שני. אם מישהו בנה בקרקע ציבורית ומשתמש בה בלי היתר, זה לא אומר שהוא צריך ליהנות מזה.

**מר מאיר דורון:** אורי, איפה אתה מכיר כאלו שבנו?

**מר אורי לוי:** מול שומוביץ למשל, באי תנועה, יש שם קיוסק שעשה סגירת חורף בקיץ.

**מר מאיר דורון:** זה בלתי חוקי בעליל, על הקיוסק הזה אני לא רוצה לדבר. אני היום קיבלתי שאילתא-

**מר אורי לוי:** מה זה לא רוצה לדבר? אבל זאת השאלה שלי.

**מר אבי גרובר:** רגע, ליד מגרש הכדורגל.

**מר אורי לוי:** אני לא רוצה להיכנס עכשיו.

**מר מאיר דורון:** איפה היה מגרש כדורגל?

**מר אבי גרובר:** יש שם מאחורי מגרש הכדורגל כבר קאנטרי קלאב. ליד אלכסנדרוני, לפני הפנייה לאלכסנדרוני.

**מר מאיר דורון:** רק הרסנו לו את זה. של עוזי אלי. אני לא יודע, אני יודע שהוא פירק.

**מר אורי לוי:** אז אני לא רוצה להיכנס עכשיו לשמות של אנשים, זה לא המקום. אני רק אומר שיש ברמת השרון, אני יכול להגיד לך, יש

מקומות שהם בלי היתר, עם סגירת חורף וקיץ, שהם עכשיו גם אחרים, אלה שבסדר ישלמו והם לא ישלמו? איך זה יכול להיות?

**מר מאיר דורון:** הם לא צריכים לשלם, הם צריכים להיהרס.

**מר אורי לוין:** אבל הם לא ייהרסו, עוד לא הרסו פה שום דבר, גם אותם לא יהרסו. לפחות שישלמו.

**מר מאיר דורון:** אל תגייד לא הרסו שום דבר.

**מר אורי לוין:** לפחות שהם ישלמו.

**מר מאיר דורון:** אני מסכים עם מה שאתה אומר, רק צריכים להיהרס. אני לא יכול להגייד אחרת.

**מר טל עזגד:** אני לא מצליח להבין משהו אחד. עכשיו, אני אחד שיושב בבתי קפה במקומות שהם כבר סגורים. אסור לי לשבת? יש סכנה? יש להם אישור?

**מר אבי גרובר:** כבר חצי מהזמן עבר, אני מבין שעוד אין את הערכות השמאי, את השמאויות.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** זה בעבודה.

**מר מאיר דורון:** יש.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** שמאי העירייה עובד על זה.

**מר מאיר דורון:** עובדים על זה ויש.

**מר אורן ברעוז:** תצא שומה בקיץ לחורף הבא.

**מר אבי גרובר:** ברצינות, למה הוא לא עובד על זה בקיץ? הוא צריך לראות את הגשם כדי להעריך את השווי?

**מר מאיר דורון:** הם מחויבים בלאו הכי.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** אבי, במקום שתגיד: 'ברוב הארץ זה לא מוסדר, אין תב"ע, לא גובים, אין היתרי בנייה, אין כלום'. אנחנו עושים גבייה-

**מר מאיר דורון:** זה לא תפקיד האופוזיציה להגיד את זה.

**מר אבי גרובר:** וקודם כל, אמרו את זה.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** אנחנו בהליכים של הסדרה למהדרין.

**מר אבי גרובר:** אמרו, אני לא צריך לחזור על דברי חברים.

**מר מאיר דורון:** אנחנו מצביעים. מי בעד ההצעה הזאת שהצעת כעת

אילת על הנושא של סגירות חורף?

**???:** אני לא יודע מה היא הציעה.

**מר מאיר דורון:** מי בעד ההצעה?

**???:** אני לא יודע על מה אני מרים את היד.

**מר מאיר דורון:** 11. כולם. פה אחד, תודה. הנושא הבא.

**החלטה מספר 111:** הוחלט לאשר פה אחד מתן היתרים לסגירות חורף

בהתאם להוראות תוכנית רש/מק/1052. על פי התנאים כדלקמן:

1. כתנאי למתן היתרים להצבת סוככים עונתיים על שטח ציבורי יידרש המבקש לחתום על המסמכים המתאימים, לשם מתן רשות שימוש בשטח הציבורי. וכן יידרשו, בהתאם לסעיף 6.6 להוראות התכנית לשלם דמי שימוש ראויים בגין השימוש בקרקע הציבורית בשיעור שייקבע ע"י שמאי מקרקעין מטעם העירייה.

2. המועצה מאשרת רשות שימוש בשטחים הציבוריים שישמשו לסוככים עונתיים ע"פ התב"ע ובכפוף לכל התנאים המפורטים בתב"ע שידרשו ע"י אגף מהנדסת העיר ו/או אגף הנכסים לכל בתי האוכל כמפורט בתכנית, מאושרת התקשרות עימם בהתאם לאמור לעיל. תקופת רשות השימוש לא תעלה על 3 שנים כאשר בכל שנה תותר הקמת סוכך עונתי בעונת החורף בלבד כמשמעה בתכנית (1.10 עד 30.4).



ב. אישור פרוטוקול ועדת שמות. (תוספת לסדר היום)

- מר מאיר דורון:** רבותיי, עוד נושא, ועדת השמות.
- מר אבי גרובר:** אני אמור להיות חבר בוועדה הזאת. אמורה להיות בכל ועדה נציגות לאופוזיציה.
- מר מאיר דורון:** אם אני אצטט בדיוק, מיכה, תקן אותי, לא כתוב לכל ועדה נציג אופוזיציה, כתוב הוועדות ישאפו לייצג את המצב שנמצא בעירייה. לא כתוב חובה להיות. אגב, אני מסכים שהוא יהיה. הוא מחפש עוד ועדה אחת.
- עו"ד מיכה בלום:** נציג האופוזיציה, עפ"י החלק היחסי, צריך להיות.
- מר מאיר דורון:** אבי, אתה ביקשת ולא נתנו לך?
- מר אבי גרובר:** אני לא ידעתי שהוועדה התכנסה מתוקף זה שאף אחד לא אמר לי.
- מר אורן ברעוז:** אני אגיד לך, מאיר. הוא כרגע לא חבר בוועדת שמות באופן פורמאלי. לפחות לא ממה שידוע לי.
- מר מאיר דורון:** כרגע על המקרה הזה אני לא דן. אני בעד שאתה תהיה בוועדה הזאת. יהיה לך 6 ועדות.
- מר אבי גרובר:** שפרח תדאג, שאם צריך לאשר את זה-
- מר אורן ברעוז:** אני אדאג באופן אישי לזמן אותך להבא לכל הוועדות.

- מר מאיר דורון:** יונה, בבקשה.
- ד"ר יונה ברגור:** אומרים לי שצריך להציג את הנושא.
- מר אורן ברעוז:** אני מוכן להציג, אבל אני חושב שאלי שגיא, שיושב פה, הוא זה שהיה בקשר מול המשפחה, יכול להיות ש-
- ד"ר יונה ברגור:** אבל הוא צריך להיות הקשר מול המשפחות, אין כזה דבר, בבית יד לבנים לא מנציחים אף אולם, אף אחד, ולא ינציחו כאן. בזה נגמר הסיפור. אין, לא קיים.
- מר אורן ברעוז:** חבל רק שלא אתה מחליט לבד.
- ד"ר יונה ברגור:** בבית יד לבנים לא קיים הנצחה של אף אדם.
- מר מאיר דורון:** אלי, אתם עם מישהו דיברתם מהעירייה קודם לפני ההצעה של משחת גולן?
- מר הרצל נחום:** משפחת גולן פנתה לגבי ההנצחה של אל"מ יואב גולן, שלפני שנפטר ביקש לתרום 100,000 דולר כדי להנציח את שמו. הוא חלה במחלת הסרטן והוא ביקש להנציח את שמו לפני שהוא נפטר. עלו מספר אפשרויות, אחת האפשרויות עלתה ביד לבנים, היות וראינו שהמקום הזה להתקדם בשיפוץ שלו, אנחנו לא זזים, אמרנו נתפוס את ההזדמנות. לא מנציחים אותו ביד לבנים בבית עצמו, אלא באולם למטה, האולם הקטן, ששם מתקיים ערב שירה מדי פעם, לעשות את זה כאילו אולם של הזמר, והם שיממנו את השיפוץ של האולם הזה. הם עשו סיור, זה נראה להם.
- מר מאיר דורון:** האם הדבר הזה תואם עם ראש העירייה?
- מר אלי שגיא:** הנושא תואם עם ראש העירייה, זה תואם עם מנכ"ל העירייה. מנכ"ל העירייה ביקש ממני לבחון את הנושא הזה.

**ד"ר יונה ברגור:** הבאת את זה לוועד המנהל של בית יד לבנים? יש ועד מנהל של בית יד לבנים-

**מר מאיר דורון:** יונה, אל תכעס. יש סיכום ישן שביד לבנים, בכל הקומפלקס לא עושים בלי להודיע גם למשפחות השכולות. זה סיכום שקיים עשרות שנים כבר. האם מישהו דיבר?

**מר אבי גרובר:** זו גם לא משפחה שכולה, אני מבין.

**מר מאיר דורון:** אני לא דיברתי על משפחה שכולה, דיברתי שלא יגוד המשפחות השכולות ביד לבנים לא עושים בלי לתאם, בלי להודיע להם, גם אם זה הספרייה וגם אם זה דברים אחרים. זה כבר שנים קיים הנוהל הזה, עוד מתקופה קודמת. אני רוצה כרגע להסיר את זה עד שראש העירייה גם ישמע את זה. אני רוצה גם לדעת, יש גם אחריות כוללת לראש העירייה על הנושא הזה. יכול להיות שהוא כן ידע, יכול להיות שהוא לא ידע. בכל אופן, אני רק אומר שמימים ימימה היה כל שינוי וקריאת שם ביד לבנים-

**ד"ר יונה ברגור:** אמנם כעסתי, אבל עכשיו אני רוצה להכניס את הדברים בפרופורציה. לפי חוק מדינת ישראל, לפני שנה התמנה ועד מנהל לבית יד לבנים, שאחראי על כל דבר שקורה בבית יד לבנים, יו"ר הוועד המנהל זה אלי שגיא, יש 3 נציגי עירייה, 4 נציגי משפחות שכולות. אין אפשרות שום דבר להעביר, כולל ראש העירייה, עד שהוועד המנהל הזה לא יאשר את זה, נקודה.

**מר אלי שגיא:** אני רוצה להתייחס לזה. לכן אתה לא מאשר לי.

**מר מאיר דורון:** יונה, בלי כעס, אפילו שיש לך את הנושא הרגיש.

**מר אלי שגיא:** התהליך שנבדק עם המשפחה זה היה קודם כל על המהות של אופי המקום בתוך האולם הרב תכליתי. המחשבה היתה, הכנסנו מתווך שיבדוק את הנושא הזה, בשביל להפוך את המקום הזה למרכז מוסיקלי, מרכז שמרכז את כל הפעילות של השירה ופעולות מוסיקה בנושא הזה. אנחנו לא נכנסים כאן לקטע של מנציחים, אלא רק בתהליך של באמת להפוך את המועדון הזה מבחינת ציוד וריהוט והתאמה של האולם. אני חשבת, וזה היה ברור לי שאני מביא את זה לדיון בהנהלה של ועד המנהל, זה היה ברור לי שאני עושה את זה, אבל מנוהג שאני הבנתי אותו צריכים להביא את זה לדיון בהנהלת ועדת שמות של העירייה.

**מר מאיר דורון:** קודם צריך להביא את זה לוועד המנהל, כמו שהבאנו את צבי אלאור וכל האחרים. אני לא מוריד את זה מסדר היום, אלא כרגע, מאחר ו-

**מר אלי שגיא:** אז יכול להיות שצריך להיות פה ברמה העקרונית של אישור של מליאה לקרוא בעניין הזה.

**ד"ר יונה ברגור:** ואם הוועדה מנהל ידחה את זה?

**מר מאיר דורון:** סליחה, תן לי רגע לענות לו, יונה. הוועד המנהל הוא לא מעל מועצת העיר. מה זאת אומרת להביא קודם למועצת העיר? מועצת העיר היא המחליט הסופי. לא יכול להיות שהוועד המנהל יחליט אחרי מועצת העיר. ההחלטה האחרונה היא מועצת העיר, זה הריבון פה. לכן אני לא מקבל את הדברים האלו. עכשיו אנחנו נעשה את זה, לא צריך עם כעס. זה היה מפקד סיירת חרוב ועליו כתבה דליה רביקוביץ' יש לי אהוב בסיירת חרוב', אם אתם רוצים לדעת מי זה.

**ד"ר יונה ברגור:** יואב גולן?

**מר מאיר דורון:** כן.

- ד"ר יונה ברגור:** והוא נפטר, אבל מסרטן.
- מר מאיר דורון:** מסרטן. אבל יונה, אנחנו מחכים עם זה, בלי כעס, בלי זה. סך הכל זה אדם מאוד חיובי.
- ד"ר יונה ברגור:** הכעס שלי הוא ברור ואתה אמרת את זה. לא יתכן להביא הצעה כזאת בלי ליידע, אני כבר לא מדבר לתאם עם המשפחות השכולות.
- מר מאיר דורון:** אמרתי את זה, כן.
- ד"ר יונה ברגור:** וחבל לי שיו"ר הוועד המנהל עושה דברים בלי המשפחות השכולות.
- מר מאיר דורון:** בסדר, יונה, אל תכעס.
- ד"ר יונה ברגור:** אני נורא כועס.
- מר אבי גרובר:** יש מדיניות של הנצחת שמות של אנשים פרטיים במבני ציבור של העירייה?
- מר מאיר דורון:** אין מדיניות. היה אחד, רצה לתת לתל אביב 20 מיליון דולר, ולא רצו לקרוא את המוזיאון על שמו. סמי עופר. הגוף האחרון שמחליט זה כאן סביב השולחן, אין מעליו גוף.
- מר אבי גרובר:** השאלה, מי שבא ראשון מקבל?
- מר מאיר דורון:** לא, לא.
- מר אורן ברעוז:** יש ערמה של בקשות של אנשים שרוצים לקרוא ולעשות, ולא ממהרים לתת לאף אחד.
- מר אבי גרובר:** יש גן ילדים שנבנה על שם של מישהי, תרמה את הכסף ובנתה את הגן. זה קורה.



- מר מאיר דורון:** אבל זה היה בדיון מסודר לגמרי.
- מר אבי גרובר:** יש איזשהם קריטריונים? מי שבא ראשון ותופס, הוא קוראים את השם שלו?
- מר מאיר דורון:** תראה, בית אק"ם הוקם ע"י ברוך רפפורט. ברוך רפפורט שלשום מת בשוויץ. בכל דבר כזה אנחנו דנים לגופו של עניין, מה המטרה, כל זה. כרגע פנה לאורלי מישהו שרוצה שדרה שם בנווה גן. כל דבר אנחנו בודקים כדי שהתרומה יהיה לה ערך ולא מישהו שנותן-
- מר אבי גרובר:** אני חושב שזה נכון שוועדת שמות תשב, תגבש איזשהו נייר-
- מר אורן ברעוז:** זו המשימה הראשונה שלך בתור חבר ועדת שמות.
- מר אבי גרובר:** אני אעשה את זה.
- מר אורן ברעוז:** לא, המשימה שלך זה לקרוא קריטריונים. אני מציע לך כיו"ר הוועדה.
- מר מאיר דורון:** אנחנו מנסים כעת כל פעם. היתה הצעה, החלטתי כעת להוריד אותה מאחר ו-
- מר אורן ברעוז:** לא להוריד, לדחות.
- מר מאיר דורון:** להוריד אותה כעת ואנחנו נדון בה. אני חושב שהיינו צריכים באמת לדבר עם הוועד של יד לבנים.
- מר עידן למדן:** אמנם היא יורדת מסדר היום, אבל כהחלטה עקרונית אני בהחלט סבור שבבית יד לבנים אין מקום לתת הנצחה פרטנית לבן כזה או אחר. זה לא ראוי וזה לא פתרון הולם לשמות בכל מקרה. אם נותנים איזושהי פינה או עמדה או פוזיציה, אז יתכן שכן, ויכול להיות שצריך להיות בהתאמה.

**מר מאיר דורון:** יש 8 חברים, 4 הם ממשפחות יד לבנים.

**מר עידן למדן:** לכן אני כן סבור שמה שאבי הציע בעניין הזה של ועדת השמות הוא נכון, אבל בית יד לבנים הוא משהו שבגדול לטעמי אמור להיות מחוץ לתחום של שם פרטני כזה או אחר, מעצם מהותו.

**מר מאיר דורון:** אני אגיד לך משהו. יש לנו ספרייה שם, ואם מישהו כעת יבוא וישדרג לגמרי את הספרייה, יש מקומות שבתוך בית יד לבנים, כך פתח תקווה, יש שם אולם תצוגות, אתה מכיר, נכון?

**מר טל עזגד:** למה את הספרייה ואת האולם הרב תכליתי לא?

**מר מאיר דורון:** אז אני אמרתי.

**ד"ר יונה ברגור:** שום דבר לא. לא ייכנס שם.

**מר טל עזגד:** אז אני אומר. יונה, אל תכעס עליי. אתה באת עצבני, תירגע. מה שאני שואל זה את מאיר, למה ספרייה ולמטה לא?

**מר מאיר דורון:** אבל לא אמרנו שלא.

**מר טל עזגד:** יכול להיות שאני אחשוב אחרת ממך ואגיד שגם הספרייה וגם למטה. אבל כרגע לצורך העניין-

**מר מאיר דורון:** אבל אמרתי כרגע אני רוצה-

**מר עידן למדן:** על זה גם היה, אפרופו השם של סמי עופר. כשדיברו על סמי עופר ואמרו רוצה כבוד איפשהו באחד מהאולמות באחד מהדברים, אבל לקרוא את כל המוזיאון על שמך לא יכול להיות. לקרוא את כל האולם על שם של בן, מכובד ככל שיהיה-

**מר טל עזגד:** מה זה כל האולם? זה גם פונקציה של הכסף.

**מר שרגא קירשנר:** אני חושב שאתה צודק בעניין השמי, זה לא מה שסמי עופר דרש.

**מר מאיר דורון:** סליחה, תן לי רגע אחד. סמי עופר ביקש רק את אולם התצוגה הראשי.

**מר שרגא קירשנר:** אי אפשר לעשות את ההפרדה הזאת.

**מר מאיר דורון:** אני לא מפריד, אני אמרתי אני מוריד.

**מר טל עזגד:** מאיר, אני רוצה רגע להגיד משהו, שנייה. מאחר ואני נמצא פה כבר למעלה מ-6 שנים בצורה כזו או אחרת, ישבתי לא אחת עם אנשים גם מחו"ל וגם מהארץ שרצו לתרום ולהנציח או כל מיני דברים כאלה ואחרים ברמת השרון. אני חושב שאם אני אתאמץ, אולי על יד אחת, והוותיקים פה מכירים – שמוליק ושירה והמנכ"ל, אני לא זוכר הרבה תרומות והרבה אירועים גדולים של אנשים שתרמו לפה לטובת היישוב הזה או לטובת מקומות ביישוב. כרגע באמת, יונה, זה לא רלוונטי. הויכוח שאנחנו מתווכחים זה ויכוח כרגע אחר מהמהות. אני חושב שהעיר לא ערוכה, או אנחנו כמועצת עיר והעירייה לא ערוכים לקלוט תורמים בצורה מסודרת. אני הייתי פה עם אנשים, הסתובבתי בשטחים ברמת השרון יחד איתך, מאיר, בתרומות של מאות אלפי דולרים ומיליוני דולרים, בפארקים כאלה ואחרים, בגינות ציבוריות כאלה ואחרות, במתקנים כאלה ואחרים ובאולמות כאלה ואחרים. בין אם זה היה בחינוך או לתרבות או לספורט או כמעט לכל מגזר. ואני חושב שאנחנו לא ערוכים בכלל לקלוט תורמים, וראיה לכך – עובדה, מישהו בא עם 100,000 דולר, מישהו נתן רעיון, יכול להיות שהוא טוב יותר, טוב פחות, ויש גם איזה סדר מסוים, אני בהחלט מסכים עם יונה שצריכים לקבוע את הסדר ולעשות אותו נכון, ומישהו פה צריך לקחת את הדברים לפני שזה מגיע לוועדת שמות ולקבוע איזשהם קריטריונים, כמו שאמרת אבי, איך

אנחנו בכלל מתייחסים לתורמים. יכול להיות שצריכה להיות ועדה, יכול להיות שצריך להיות מישהו ממונה. כי אנחנו מפספסים, חברים, מיליוני דולרים, אני אומר לכם, מיליוני דולרים שיכלו להיכנס לרמת השרון כתרומה וכהנצחה לכל מיני אנשים בארץ ובעולם ולא הגיעו לפה בגלל פרוצדורות.

**גב' שירה אבין:** יש גם כאלה שמגיעים.

**מר טל עזגד:** ועדת שמות זה לא.

**מר עידן למדן:** ועדת שמות לא אחראית לטיפול בתרומות.

**מר מאיר דורון:** סליחה רגע. גיל.

**מר טל עזגד:** שירה צודקת, במתנ"סים זה קרה.

**גב' שירה אבין:** אני חייבת להגיד לפני זה, בתוך המרכזים הקהילתיים יש מקומות שעושים שם את ההנצחה והגיעו תורמים וגם מטפלים יפה בתורמים. צריך לעשות את זה פשוט נכון, אבל זה בהחלט דבר מבורך, וכשעושים את זה נכון זה קורם עור וגידים וזה גם מצליח.

**מר גיל גורדון:** אנחנו הובלנו עכשיו מהלך, במהלך השנה הזו, יחד עם שירה, בעקבות הניסיון הטוב שיש במתנ"סים, יש שם מישהי שאחראית על הנושא, היא עושה תיקי פרויקט, לעניין כל מיני תורמים בפרויקטים מוגדרים, שזה הולך עם שרטוטים ולפעמים עם מצגות. עושים את זה בצורה מקצועית. פנינו לבנאדם שהיה מנכ"ל הברונקס בגרמניה במשך 10 שנים והוא הביע נכונות לבוא ולרכז את הקרן של רמת השרון, כשהגדרנו את זה בגדול שאנחנו לא נלך על מסכנות אלא על מצוינות. כלומר, לתת לאותם אלה שיבואו וירצו לתרום את הכיוון של מצוינות – בואו תצטרפו לעשייה במקומות שיש אנשים נחשבים, שיבואו ויראו מה שאתם מזכירים, את ההורים וכן הלאה, ובדיוק היום היתה לי פגישה איתו לקראת סיכום שהוא

יתחיל. אתם תראו בהמשך, כשנדבר על התקציב, גם שמנו לזה כבר סכום ראשוני כדי להתחיל להריץ את זה.

**מר טל עזגד:** אסור לנו להגיע למצב שיונה וכל אחד אחר מחברי המועצה מגיע מאוד טעון מסיבה כזו או אחרת ובאיזשהו מקום יש פה קצת זילות של הדברים.

**מר מאיר דורון:** היחידי שעוד אפשר להבין את הטעון כאן זה יונה. אבל זה לא העיקר.

**מר אבי גרובר:** הוא העלה נקודה נכונה.

**מר מאיר דורון:** בסדר, קיבלנו את זה בצורה שהוא רצה ואמרתי לו. גיל, נכון, הוא גם עבד מטעם הברונקס, גם מטעם קרן תל אביב. אני רק רוצה שתדעו שהאצטדיון בחיפה, כ-100 מיליון ₪, סכום דומה לזה הולך להיכנס מסמי עופר לאצטדיון בחיפה. משהו דומה ל-100 מיליון ₪

**מר גיל גורדון:** לקרן תל אביב, מאז שהקים אותה, הרבה שנים אמנם, כבר נכנסו כ-300 מיליון דולר. לדוגמא, רק עוד דבר אחד, למשל בתל אביב לא מקימים גן כמעט בלי שזה מוצע על שם מישהו ובא מתרומה. כלומר, פה כל שנה, עכשיו יש פה באמת צמיחה של הילדים, הצעירים יותר, ויש צרכים של גנים וכיתות וכן הלאה. זה אפשר מאותה קרן לבוא ובאמת לממן את זה מתרומות.

**מר שרגא קירשנר:** אני חושב שטל אמר פה דברי טעם. כדי לגייס כספים צריך לדעת על מה ואז יודעים גם איך לעשות את זה. כי זה לא נגמר בזה שמכינים... או בזה שלוקחים אדם כזה או אחר שיעשה את זה. האנשים האלה צריכים לדעת עבור מה הם עובדים, והם עובדים עבור עירייה שצריכה להכתיב איזושהי מדיניות וצריכה שיהיה לה מדיניות בהתאם לחזון שחברי העירייה הוגים. אני חושב שבאמת צריך לעשות את זה, אבל צריך לעשות את

זה בצורה שקולה. בוא נגיד, עוד מעט יש לנו ישיבה שלא מן המניין, שם אני מקווה נעשה סבב וכל אחד יביא את החזון שלו, בהתאם לחזון הזה אנחנו נשב ונדון על התקציב ואז, אם אתם רוצים לגייס את הבנאדם שיגייס את התרומות, א' אני חושב שצריך להציג אותו לפני המליאה ולא שמישהו יחליט שהוא מגייס מישהו שיביא כסף למשהו, שאף אחד לא יודע מה הוא.

**ד"ר יונה ברגור:** אני רוצה רק להזכיר או ליידע את חברי המועצה הנכבדים שהם חדשים כולם בתפקיד, שהיו רצונות עם כספים להנציח נופלים חללי רמת השרון בגנים ציבוריים של רמת השרון וזה נפל חד משמעית מפני שאין הנצחה אישית פרטנית ברמת השרון על דברים ציבוריים. זאת היתה ההחלטה בזמנו. זאת אומרת, אפילו אנחנו לא רוצים לאשר הנצחה פרטנית למי שיש כסף ובא לגן ציבורי אחד או משהו כזה. אין כזה דבר. לכן אני מבקש, אני מקבל את מה שמאיר הציע בתוקף הדברים, אני מבקש להוריד את זה מסדר היום.

**מר טל עזגד:** אתה מדבר על חללי צה"ל.

**ד"ר יונה ברגור:** כן.

**מר טל עזגד:** כי הנצחה פרטית יש ברמת השרון.

**ד"ר יונה ברגור:** הנצחה פרטית, אבל לא הנצחה של חללי צה"ל בגנים ציבוריים ולא הנצחה פרטית בתוך בית יד לבנים.

**מר מאיר דורון:** אין מה לדבר, אנחנו גם נגדיר מה שאמר הגזבר, התחלנו לעבוד על זה.

**עו"ד מיכה בלום:** אני רציתי להתייחס, עזגד קודם כל צודק. אין קריטריונים, המדינה לא עשתה קריטריונים. אנחנו כרגע, ביחוד היועצים המשפטיים, מנסים ליצור איזה קריטריונים אחידים לכל השלטון המקומי,

מאחר ואף אחד לא לקח את העגלה הזאת לעשות את הקריטריונים האלה מסיבות אינטרסנטיות, שכל אחד עם האינטרסים שלו. מה שכן, היתה הצעת חוק של ח"כ פינס שפרש עכשיו, לעניין שתורם שתרם 1,500 ₪ לראש עיר, למשל, במשא הבחירות, לא יוכל אחר כך לבוא לתת תרומה ולקבל מוזיאון שלם על שמו או דברים כאלה. לכן, יש פה הרבה מאוד פנים למטבע הזה, איך ליצור קריטריונים נכונים ושוויוניים על מנת שגם ניתן יהיה לקבל תרומות מחד, מצד שני שזה גם לא יהווה טוהר מידות לא תקין או דברים כאלה. ברגע שתהיה לי איזושהי תוצאה אני אציג אותה בפני המליאה. אני חושב שהקרן שיזם הגזבר גם מהווה פתרון ראוי לעניין. תודה.

**מר מאיר דורון:** אנחנו יושבים על זה כפי שברשויות אחרות, אני מקבל את זה, לא היה צורך להתלהם, בכל אופן. זו ביצה שטרם נולדה.

**ד"ר יונה ברגור:** מי מאשר נושאים לסדר היום?

**מר טל עזגד:** ראש העירייה.

**ד"ר יונה ברגור:** אז ראש העירייה לא ידע את כללי המשחק? אני לא מבין את זה.

**מר מאיר דורון:** טוב, הנושא הבא. רבותיי, תודה רבה, סגורה הישיבה שמן המניין.

---

פרח מלך  
עוזרת ראש העירייה  
וסמנכ"ל העירייה

### קובץ החלטות

1. אישור פרוייקט "כנפיים פרושות 5 שנת 2010".

**החלטה מספר 109:** הוחלט לאשר פה אחד את פרויקט כנפיים פרושות 5 שנת 2010.

2. אישור רשות שימוש לאלי ורות נתן בנכס ברחוב הרב קוק.

**החלטה מספר 110:** הוחלט לאשר פה אחד רשות שימוש לאלי ורות נתן בנכס ברחוב הרב קוק, עפ"י הסכם הכפוף לאישור שר הפנים.

3. שונות:

א. סגירות חורף. (תוספת לסדר היום)

**החלטה מספר 111:** הוחלט לאשר פה אחד מתן היתרים לסגירות חורף בהתאם להוראות תוכנית רש/מק/1052.