

# עיריית רמת השרון



## פרטיכל

ישיבת מועצה מן המניין, מס' 13

מיום ראשון, כ"ז בשבט תשס"ה, 6.2.2005

ציריית רמת השרון  
פרטיכל מס' 13 מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

**פרטיכל מס' 13 משיבת המועצה מן המניין, אשר התקיימה**

**ביום ראשון, כ"ז בשבט תשס"ה, 6.2.2005, בשעה 20:00**

**משתתפים:**

מר יצחק רוכברגר	- ראש העירייה
מר מאיר דורון	- סגן ומ"מ ראש העיר
עו"ד יעקב זילברשטיין	- סגן ראש העיר
גב' נורית אבנר	- סגנית ראש העיר
גב' נעמי זהר	- חברת מועצה
מר אליעזר בר	- חבר מועצה
מר שמואל גריידי	- חבר מועצה
מר משה אורי לוי	- חבר מועצה
גב' נירה פולקמן	- חברת מועצה
יצחק קאול	- חבר מועצה
מר אהרון גליל	- חבר מועצה
גב' עליזה תמרי	- חברת מועצה
גב' שירה אבין	- חברת מועצה
מר ישראל טל	- חבר מועצה
גב' אורנה אוספלד	- חברת מועצה

**נוכחים:**

מר הרצל נחום	- מנכ"ל העירייה
גב' אורית פפר	- גזברית העירייה
עו"ד יצחק גלאור	- היועץ המשפטי
עו"ד אילת שושני-גיינו	- מנהלת מח' נכסים
מר ערן זמיר	- מבקר העירייה
אדרי' ולדימיר לוי	- סגן מהנדס העירייה
מר טל עזגד	- ע. ראש העירייה
מיכל מנקס	- מנהלת אגף החינוך
נורית גונן	
פרץ פינקו	

ציריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

על סדר היום:

1. שבוע החינוך ברמת השרון, סקירה מפי נורית אבנר ומיכל מנקס.
2. הצעה לסדר של חבר מועצת העיר מר אורי לוי בנושא:  
"ביטול משרת סגן ראש העיר בתואר".
3. אישור העברתו מכהונה של סגן ראש העיר עו"ד יעקב זילברשטיין.
4. פרויקט בית הורים – דיור מוגן, הסכמת העירייה לשינוי במבנה הבעלות. חברת מגיק פיוצ'ר מבקשת להגדיל את חלקה של חברת גמול חברה להשקעות בע"מ, מ-30% ל-40%.
5. אישור תשלום 1:12 לקבוצת הספורט ועמותת בית מלינוב ואל"ה, כבשנה שעברה.
6. אישור פרוגרמה לשטחי ציבור.
7. אישור שינוי בהרכב הוועדה לבחינת עובדים חדשים.
8. שונות.
  - (א) פתיחת חשבונות בנק לנושא הפיתוח.
  - (ב) הארכת הסכם השימוש של עמותת אל"ה בבית הקשיש, שהוא מתקן עירוני ברח' הרב-קוק.
  - (ג) הרכב הוועדה להחזר שכ"ט עו"ד, לבקשת חברת המועצה גב' עליזה תמרי

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

**מר יצחק רוכברגר:** ערב טוב, אני פותח את ישיבת מליאת מועצת העיר מס' 13, וברשותכם היום החל שבוע החינוך ברמת השרון, ותלמידים מבתי הספר החליפו את בכירי העירייה, כל אחד בתפקידו הוא, וסיירנו בבתי הספר, ואני אשמח להיכנס ישר לעניין כאשר נורית אבנר ומיכל מנקס מנהלת האגף, ידווחו על שבוע החינוך, ברשותכם.

אני רוצה גם בהזדמנות זו להשתתף בצערו של מהנדס העיר במות אמו, אנחנו היינו בלוויה היום, בשם חברי המועצה שלא היו, שלא התאפשר להם, לא כולם ידעו, אני מוסר את תנחומינו.

**1. שבוע החינוך ברמת השרון, סקירה מפי נורית אבנר ומיכל מנקס.**

**מר יצחק רוכברגר:** שבוע החינוך ברמת השרון, נורית, בבקשה.

**גב' נורית אבנר:** ערב טוב לכולם, כמו שכולכם יודעים אנחנו היום פתחנו את שבוע החינוך, במשך שבוע שעבר אנחנו העברנו לכל אחד מחברי המועצה וגם מהנבחרים, מהבכירים, עובדי העירייה הבכירים, את החוברת של שבוע החינוך, שבה אנחנו ממש מפרטים את כל הנושאים שאנחנו מקיימים בשבוע הזה. המטרה שלנו בקיום שבוע החינוך זה להעלות על נס את העשייה החינוכית הענפה ברמת השרון, ובמשך השבוע הזה מוצגים מגני הילדים ועד התיכונים, יוזמות ייחודיות וכל מיני פעולות חינוכיות משמעותיות, והעשייה של השותפים בתוך ומחוץ לבית הספר.

כמו שאמר ראש העיר, שבוע החינוך אנחנו פתחנו אותו עם יום מנהיגות משותפת, זו מסורת שקיימת ברמת השרון מספר שנים, ואנחנו מקיימים את המסורת הזאת בדרך כלל ביום שפותח את שבוע החינוך, במסגרת יום המנהיגות המשותפת אנחנו צירפנו לכל אחד מהבכירים את אחד מחברי מועצת הנוער הישובית, לראש העיר הצתוות ינון, שהוא יו"ר מועצת נוער

ציריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

ישובית, ואליי הצתוותה דנה שהיא הסגנית שלו שלומדת ברוטברג, ולכל אחד מהעובדים פה בעירייה, מהבכירים, גם צירפנו נער או נערה מחברי מועצת העיר, וכל אחד מאיתנו במשך היום סייר באחד מהמסגרות החינוכיות, ראש העיר היה בבית ספר בחטיבת קלמן, מיכל הצטרפה אליו לשם, אני הייתי יחד עם מועצת התלמידים של תיכון רוטברג, זאת הזדמנות נהדרת להדק את הקשר בין מועצת הנוער הארגונית יחד עם נבחרי הציבור ובעלי התפקידים בעירייה, וככה אנחנו לומדים מקרוב, וגם הם, הנוער עצמו, לומד מקרוב על הפעילות שלנו, וזו הזדמנות נהדרת לנו להיפגש עם התלמידים ולשמוע, ובאמת במסגרת היום יצא לי באופן אישי לשבת יחד עם ילדים מקסימים, למעלה מ-20 חברים במועצת התלמידים, והם העלו כל מיני בעיות, שאלו כל מיני שאלות, ביקשו כל מיני בקשות, איך אומרים ממש בגובה העיניים לשבת ולדבר ולשמוע אותם זו היתה באמת חוויה, ואני בטוחה שתהיה לזה המשכיות.

מאוחר יותר אנחנו הזמנו אותם ללשכת ראש העיר, במסגרת יותר מורחבת, וגם היתה הזדמנות לכולם להשמיע ולשמוע, וכמו שאתם יודעים בדרך כלל מגיע הנציג שלהם פה, אני לא רואה אותם.

**מר מאיר דורון:** הם לא זומנו משום מה. בשנה שעברה היו כולם.

**גב' נורית אבנר:** בכל אופן הם אמרו שבישיבות הבאות הם יחדשו את הנציגות שלהם כאן ויביאו איתם כל פעם נושאים. מה שאני רוצה זה באמת להציג לכל מי שעייך בחוברת ולמי שלא עייך בחוברת, יש פעילות מדהימה כל יום בכל אחד מבתי הספר, ותרגישו חופשי לבוא ולהתלוות ולראות פעילות מיוחדת שמתקיימת בהם. רציתי להסב את תשומת לבכם למספר אירועים שיתקיימו בערבים, ולפני זה לספר לכם שהיום בשעה 16:00 אחה"צ קיימנו טקס הנחת אבן פינה לשני גני ילדים ברחוב רות, זה היה

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

במעמד של ראש העיר ובכירים מהעירייה ועובדי עירייה, משפחה שתרמה לנו סכום כסף כדי שנוכל להקים את הגנים האלה.

**מר יצחק רוכברגר:** סכום כסף נכבד.

**גב' נורית אבנר:** סכום כסף נכבד ביותר, כמה מאות אלפי דולרים,

על שם אריקה אנדרמן, שבעלה בצוואה שלו ביקש שהכסף יינתן למסגרת של גני ילדים, מאחר והזוג היה זוג חסוך ילדים, והאמת היא שהם פנו לכל מיני מקומות מחוץ לרמת השרון, ומשום מה אף אחד לא חטף אותם, וברגע שהם הגיעו לראש העיר וסיפרו לו, ראש העיר אמר אני אמצא את המקום, ואכן היום אנחנו הנחנו את אבן הפינה ואנחנו מקווים אי"ה ששני הגנים האלה יפתחו לקראת שנת הלימודים הבאה, היה טקס מאוד מאוד מרגש, מר יחיאל לקט מקק"ל היה צריך להיות נוכח בטקס, לצערנו הוא לא הגיע, אבל ייצגה אותו בכבוד בחורה מהמשרד שלו, ואנחנו באמת מקווים שתוך מספר חודשים אכן ייבנו שם שני הגנים.

מחר, יום שני, אנחנו מקיימים מפגשים וירטואליים, זה נקרא יום מקוון, בבתי ספר יסודיים, אנחנו נשב באשכול הפיס, בכירים פה מהעירייה, ונענה לשאלות on-line של תלמידים מבתי ספר, ובמסגרת היום המקוון הזה ייפתחו באתר האינטרנט 4 חדרים של שית, יהיה חדר שית עירוני עם ראש העיר ובכירים ברשות, יהיה חדר ותיקים של העיר שיצרו קשר עם תלמידים, יהיה חדר שנקרא: זה הסוד שלי וחדר של זכויות הילד. בערב, בשעה 20:00 אנחנו מקיימים באשכול הפיס ערב עם ד"ר יעל דורון, יהיה פאנל רב מקצועי, שית משותף עם הקהל. מחר בשעה 20:00 יתקיים ערב להורים ולמחנכים וכולכם מוזמנים, בנושא סכנות ברשת האינטרנט, כמו שאמרתי יהיה שם פאנל רב מקצועי ומיכל מנחה את הערב.

ביום שלישי, בשעה 19:00 אנחנו מקיימים גם באשכול הפיס, ערב מאוד מיוחד, טקס הענקת פרס ראש העיר ליוזמות חינוכיות, זה יהיה יחד עם גברת

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

אורלי פורמן מנהלת מחוז ת"א, ואנחנו ביקשנו מגני-הילדים דרך בתי הספר היסודיים, החטיבה והתיכונים, להגיש לנו יוזמה חינוכית של בית הספר, ואכן הגישו, קיבלנו הרבה הצעות, וישב צוות עיר וביחד החליטו על הענקת הפרס ליוזמות חינוכיות, אנחנו מחלקים פרס ל-6 מסגרות: לגן ליבנה, על הערובה המשפחתית הלימודית שהם עשו, לבית ספר אמירים על הקמת הגן המקראי, לבית ספר אורנים על תוכנית שנקראת תוכנית הפרס, לחטיבת אלומים, הם יקבלו פרס על חגים בסימן נתינה קהילתית, לתיכון אלון על התקשוב, עשייה וחזון, ולתיכון רוטברג על היום המתקשב שהתקיים ב-2 לינואר. יהיה טקס וכולכם מוזמנים.

האירוע האחרון שמאוד הייתי רוצה להזמין אתכם, יתקיים ביום רביעי, בשעות אחה"צ, זה שלב הגמר במעמד ראש העיר ומנהלת המחוז, באולימפיאדת המתמטיקה לתלמידי בתי הספר היסודיים, זו תחרות ראשונה שאנחנו עושים השנה לתלמידי כיתות ה', ובהחלט יש התרגשות מאוד גדולה לקראת היום הזה. אז כולכם מוזמנים ביום רביעי אחה"צ לשלב הגמר של אולימפיאדת המתמטיקה. אני חושבת שפחות או יותר סקרתי כאן את כל האירועים.

לסיום, אני רוצה להודות לך מיכל ולכל צוות האגף, על הימים, על הלילות, על השבתות, למורים, לכל הצוות החינוכי כולו בעיר, על המאמצים ועל המסירות ועל ההשקעה החינוכית העירונית, אנחנו באמת מעריכים את כל העבודה, ובאמת מאחלים הצלחה לכולם והרבה הרבה תודה לך מיכל שעומדת בראש ועושה את זה בצורה נפלאה.

**גב' מיכל מנקס:** תודה. אני לא אאריך בדברים. מספר מילים על שבוע החינוך, אני חושבת שזה יום חג, שבוע החינוך הוא מסורת ברמת השרון, כפי שבוודאי קראתם בחוברת שהועברה אליכם, אינו השבוע היחיד שעושים בו חינוך, השנה שבוע החינוך תחת הכותרת "עושים חינוך" ברמת

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

השרון, עשייה לילות כימים של צוותים מסורים ונפלאים. מספר ימים אנחנו בונים את התוכנית הישובית שסקרה נורית בימים האלה, או ערבים ליתר דיוק, משלבים הורים, מחנכים, מורים, הרצאות, חידושים ודגשים, חידשנו את טקס הענקת פרס ראש העירייה בסימן יוזמות השנה. היוזמת שזכו ובאמת הוגשו יוזמות נפלאות, נמדדו על בסיס קריטריונים של הובלת שינוי, של חדשנות, של השפעה או פוטנציאל להשפעה על כלל באי בית הספר. היוזמות כאמור יחולקו בטקס שהוא תמיד מרגש ובהחלט אני חושבת שראוי לכל העוסקים במלאכה.

אני רוצה להתייחס ל-3 היבטים בשבוע החינוך הזה, בראיית האירועים שנסקרו כאן, הפלח של גני הילדים, לא אסייג את דבריי אבל אוסיף ואומר אפילו בראיית דו"ח דוברת, שבוודאי על דו"ח דוברת אפשר לשבת ערב שלם אם לא ימים, אבל רק בהיבט הפדגוגי שלו שבהחלט מדברים על רצפים, על העצמת המורים, על ההתמקצעות, על ההערכה, על המשוב, על סטנדרטים, על בקרה, בהחלט אנחנו במקום ראוי, אם אפשר לומר אנחנו כבר שם. על הפן הארגוני של הדו"ח אני אתייחס בכמה מילים בסוף דבריי.

באותה ראיית רצפים, הרה ארגון שעבר אגף החינוך וייסוד מחלקת יסודות, בעצם היה ראי של המדיניות שאני מובילה החל מהארגון או המבנה הארגוני של אגף החינוך וכלה בפעולות שאנחנו עושים לתוך המערכת, מבחינת השלב של החינוך הקדם יסודי והיסודי, אנחנו רואים כמיקשה אחת את ההתנהלות ומהדקים את הרצף, לכן מחלקת יסודות ומדור גני ילדים, אנחנו פועלים לבניית רצפים ולא למידור, לכן גני הילדים והשדרוג שייעשה, והוא אכן החל היום ברמה הפיזית עם חנוכת הגן המרגשת, אכן מרגשת, מספר מבנים חדשים שהם מבנים פיזיים אבל הם תלויי תפיסה חינוכית, ישדרגו את המערך של הגיל הרך החל מספטמבר הקרוב.



צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

הגן שנחנך הוא בעצם שתי כיתות גן, שאבן הפינה הונחה היום, יהוו מענה לרובע אלון גבול הדר, למצוקה שיש מפאת חוסר מקום פיזי להורים שרוצים שילדיהם יהיו במסגרות כבר מגיל 3. להזכירכם גיל 3, למרות דו"ח דוברת, כבר הוצהר שאין כסף לממשלה להחילו בהמלצות, אבל גיל 3 זו ההיענות של הרשות המקומית לצורכי הורים, אין חובתה לקיימה, בוודאי שאנחנו רוצים להיענות לתושבים ולצרכים שלכם, יש לנו חוסר במבנים במקום, ולכן בניית הגן וייסודו, אני בטוחה שבספטמבר תוסיף מענה לאזור הזה.

צמוד הגנים, זאת אומרת שתי כיתות הגן תהיינה צמודות לגן נוסף באזור, ובכך יוכלו לקיים מתחם שאנחנו רואים בעיקרו מתחם פיזי של 3 גנים. אותו דגם או דגם דומה ואף משודרג שלו, ששמעתם עליו בעבר, אותו אשכול גנים שאנחנו התחלנו בהכנות להקמתו, ייבנה במתחם הסמוך לבית הספר רמב"ם, בין הגנים הדר ונורית, רחוב שמואל הנגיד, בתוספת של המדרשה או המתחם שהיה המדרשה לאומנות, אנחנו נפתח שם מה שנקרא אשכול גנים, תפיסה חינוכית עם ניהול, תהיה מנהלת לאשכול, פדגוגיה, ממש חדר מורים קטן ולומד, המטרה היא קודם כל מענה לתושבי האזור, עד הימים האלה ועד סוף השנה התושבים מוסעים היות ואין מבנים באזור מזרח הישוב, מענים לתושבי האזור, מענים ברצף, ילד יוכל להיכנס לשם החל מגיל 3 ועד שהוא יפקוד את כיתה א', להמשיך ולהיות במתחם, עם צוות שמנהל אותו, לכל גן, גננת וסייעת, זאת אומרת מנהלת האשכול הממומנת על ידי משרד החינוך לא תהיה במקום הצוות הרגיל, בהחלט תפיסה חינוכית חדשה שאנחנו מביאים ומשדרגים את המערך הזה, וגן נוסף סוף סוף, בשכונה החדשה, כתבתי לי במרכאות כבר לא כל כך חדשה, בנווה רעים, מתחם שבו ייבנה גן אחד לתלמידי חובה, והיה וימצא מקום גם לתלמידי טרום חובה ברחוב מנחם בגין, שכמובן סוף סוף שוב התושבים לא יוסעו מפאת חוסר גן.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

אומנם נשמע כאילו הילודה פה שינתה פניה, אבל לא, אנחנו נקבל 4 גנים חדשים ומשודרגים, 4 חדשים פיזית, וכמובן שבהתאם יסגרו או יוקפאו 4 מבנים במקביל. אנחנו מתחילים רישום ב-13 למרץ, רישום לגנים ולכיתות א', כהרגלנו גם דרך האינטרנט, גם באמצעות מעטפות חוזרות, גם באמצעות קבלת קהל באגף החינוך, בכל דרך, אנחנו פורצי דרך מבחינת רישום באינטרנט, לא רק בחדשנות, בהיותנו עיר רושמת באינטרנט, אלא גם בהיקף ההיענות של התושבים שנרשמים באינטרנט מבחינת אחוזים הגבוה ביותר ולא מפתיע מכל יתר הרשויות.

דבר נוסף שקשור בגני הילדים, ואני מרשה לעצמי לומר את זה בגלוי, איתרנו בתוכנית המחוננים שמתחילה בכיתה ג', איתרה מנהלת התוכנית, שישנם בתי ספר ברמת השרון שאין להם תלמידים שמיוצגים בתוכנית מזה מספר שנים. היות ואנחנו מאמינים ונמשיך להאמין שאין ילד שאין בו את הפוטנציאל, אלא הוא לא תמיד חי או מקבל מסביבתו את המענים הראויים, אנחנו רוצים להביא בפני כל אחד ואחד מהילדים, בשלבים מוקדמים הרבה יותר, את ההזדמנות לטפח את הכישורים שלו, ולכן הצענו יוזמה למנהלת המחוז, שקיבלה אותה, ואנחנו נהיה ראשונים בארץ שבו יתקיים החל משנה הבאה, תתקיים תוכנית לגנים, לילדי גני חובה, כיתות א' ו-ב', יום בשעות הבוקר לטיפול מצטיינים, לא נקרא לזה מחוננים, במטרה שבמבחני האיתור שמתקיימים על ידי משרד החינוך בשלהי כיתה ב', אנחנו נוכל לראות את אותו מערך תלמידים בבתי ספר שלא ראינו עד כה בתוכנית המחוננים כשותפים לתוכנית.

אני אומרת ייחודי בארץ משום שקיימות מסגרות לטיפול מצויינות בקרב ילדי חובה ו-א'-ב' בערים אחרות, הן מתקיימות אחה"צ, בשביל לקיים חוגים לטיפול מצויינות אחה"צ אני לא צריכה את משרד החינוך, אנחנו מקבלים ממשרד החינוך הן את הניהול, הן את הפיקוח, ביקשנו גם להיות מוכרים

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

כניסויים, ולכן נקבל תוכנית הארכה מלווה צמודה, ואנחנו כרגע מתגייסים להפעיל את התוכנית. המשאבים יהיו במימון משותף, משרד החינוך, רשות והורים. אז אכן חדשנות, ואני מוצאת לנכון לשתף אתכם כאן בפעם הראשונה ביוזמה הזו.

באשר לתקשוב, יום מקוון לראשונה, נורית סקרה, הוא מתקיים מחר, באותו יום או בסוף היום בחרנו להעלות לדיון את האינטרנט ככלי, כקידמת הטכנולוגיה, כמי שמסייע בידינו בוודאי להגיע גם לפיתחו של מנהל בית חולים בכל עת. להעלות את יתרונותיו הידועים למבוגרים ולתלמידים כאחד, ובמקביל להזהיר על הסכנות הטמונות במכשיר ובכלי, באמת יעל דורון מהפן הפסיכולוגי תעלה את הסכנות, ולאחר מכן נקיים דיון על הדילמות שעומדות בפנינו כהורים בהקשר למתבגרים בהנחייתנו ובליווי.

בעצם המסקנה החד משמעית שאנחנו חוזרים ודנים בה, על אותם אתגרים שיש היום, אותם גירויים שעומדים בפני תלמידים צעירים יחסית, שאני לפחות בדעותיי המקצועיות, בהחלט אין בי דילמות, אבל אנחנו מחוייבים ולא פעם לומר אמירה מאוד ברורה של להיות שם בשבילם, לדעת מה הם עושים, לחשוף אותם, ללמד אותם, להדריך אותם, בוודאי להציב גבולות, אבל הצבת מחסומים לא תמנע מהם לא להיכנס לסכנות, לעתים אף תאתגר אותם. אז בערב מחר כמובן ערב להורים וכולכם מוזמנים.

תקציב 2005 אושר, בוודאי ראיתם שבמינהל החינוך היה סעיף להקמת פורטל חינוכי, שוב באותו נושא של התקשוב והאפ-גרייד שאנחנו עושים ללמידה ולשימוש באינטרנט. אנחנו התחלנו בצוות יישומי של בניית הפורטל העירוני, בתי הספר שישתתפו בשלב הראשון יהיו 4 בתי הספר העל-יסודיים ו-2 בתי ספר יסודיים. אנחנו רוצים כמובן לעשות את העבודה ברצף, לא לפסוח על אף שלב, וכמובן שנרחיב את זה בשנה שאחריה. אז גם בראייה של החינוך המדעי-טכנולוגי, אני חוזרת לדו"ח דוברת, גם הוא מצויין שם, למרות

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

שסייגים רבים עולים מהרבה מאוד אנשים בהקשר של היכולת ליישם את ההמלצות בהיבט הזה.

אנחנו כרגע במהלכים לקראת רישום, המערכת אומנם ביום חגה ועסוקה מאוד בשבוע החינוך, אבל גם היום יום השוטף, לקראת רישום לכיתות א' וגני ילדים שיחל ב-13 למרץ, אנחנו כבר במהלכי הכוון של תלמידי החטיבות, כיתות ו' עולים לחטיבות, תלמידי כיתות ט' בחטיבות הביניים בדרכם לתיכונים, על פי מדיניות ראש העיר ואגף החינוך, ודאי יו"ר הוועדה, אנחנו רוצים לקלוט את מרבית התלמידים של השיכבה, הייתי אומרת מאה אחוז, רק שאין מאה אחוז, אבל בהחלט לשאוף לרף של מאה אחוז מתלמידי רמת השרון בתיכונים רמת השרון, השנה שינינו את מהלך ההכוון, אנחנו לא מביאים בפני המנהלים את הכיתות שייפתחו כעובדה, אלא אנחנו בוחנים תלמיד תלמיד החל מתחילת שנת הלימודים, בעודו בכיתה ט', מהלכים שקורים עוד בשנה זו בחטיבה, והקטנו את מספר התלמידים שלא יכלו להיכנס או לפקוד את המגמות הרגילות בתיכונים, אנחנו מדברים על מספר קטן הרבה יותר שאנחנו כמובן נתפור לכל אחד מהם חליפה, הלוואי ונוכל לעשות בתוך התיכונים.

הרישום לכיתות ז' ולכיתות י' יתחיל כרגיל ביום הראשון של חופשת הפסח, ואנחנו נערכים לקראתו.

מילה על דו"ח דוברת, ברשותכם. אי אפשר שלא לדבר על זה, אנחנו המתנו לצאת הדו"ח הסופי וההמלצות הסופיות ולא לשמועות ולאמירות שהגיעו מכל אחד, קראתי את הדו"ח יותר מפעם אחת, אני בטוחה שגם אתם קראתם חלקים כאלה ואחרים, אני מחלקת את הדו"ח לשני חלקים, לפן הפדגוגי שסקרתי בתחילת דבריי ואשמח להרחיב, מבחינת הפן הפדגוגי אנחנו פשוט שם, אנחנו נעמיק, אנחנו מחכים לסטנדרטים, משרד החינוך הציב סטנדרטים, מערכי הערכה, בקרה וניתוח, הרמ"ה – הרשות למדידה והערכה



**צ'ריית רמת השרון**  
**פ'רטיכל מ'ליאה מן המ'ניין מס' 13, מ'וס 6.2.2005**

10% מתקציב הערים או מוסדות החינוך המגיע לערים שבתחומו, 90% מהתקציב יעבור לבתי הספר וגני הילדים, למוסדות החינוך ישירות. המבנה השלישי של המח"א או בעצם המבנה שאנו זכאים שיהיה ברמת השרון, הוא דגם ניהול שברשות מנהלת או הופכת למח"א, מנהלת בשיתוף עם רפרנט אחד של המשרד, דגם הניהול המשותף שקיים היום, ראש צוות עיר ואני,

**מר מאיר דורון:** מה זה מח"א?

**גב' מיכל מנקס:** מינהל חינוך אזורית. אני חוזרת לחינוך ברשותכם, המודל השלישי בהחלט יכול גם להתאים לרמת השרון, עיר שמנהלת את מוסדות החינוך שבה, האחריות נשאת בתחום העיר.

אני עוברת לדבר האחרון הראשי שקשור לפן הארגוני ומתחבר לפן הפדגוגי, הוא מתייחס למבנה שבוע הלימודים, שבוע לימודים בן 5 ימים, 40 שעות, שהוא חלק מהמלצות הדו"ח, וכרגע במענה לאיפה רמת השרון.

ברמת השרון לומדים, אנחנו אוהבים לקרוא, ללמוד, לבחון, להיערך, אני מזכירה הדו"ח עובד על עקרונות שוויוניים, עקרונות שוויוניים בוודאי מובילים גם אותי, אבל בהקשר הארצי רמת השרון תצא כנראה מופסדת, אנחנו כמובן לפי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לא חדש ולא אחדש לכם, בעשירון העליון הפער בתקצוב לשעה או לתלמיד הוא פער של 50%. אני חוזרת ואומרת, אנחנו לומדים את הדו"ח, אנחנו לא קופצים מהר מדי לאי ודאות, מה גם שבוודאי אתם שומעים על המאבקים שברקע, על הקולות השונים, האינטרסים השונים של ארגוני המורים, של משרד החינוך בוודאי, של אפילו נציגות הורים, של הרשויות המקומיות וכל אחד עם האמת שלו.

בסופו של דבר יש ועדות יישום משותפות לכל הגורמים שסקרתי, ואנחנו כמובן נפעל בזהירות, בשיתוף, באחריות ובוודאי לא נמהר.

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005**

באשר לספטמבר הקרוב, ברמת השרון, אותו מבנה של מערכת חינוך, אותה מערכת שבועית, אנחנו לא עוברים ל-5 ימים, אנחנו עדיין לא משנים שום דבר, עוד לא נהיה מח"א, אנחנו נלמד, נעביר המלצות, נתייעץ וכמובן ניכנס לתוכנית עם ראשינו מורמים ובוודאי במקצועיות רבה. תודה.

**מר יצחק רוכברגר:** תודה לנורית ולמיכל.

**מר יצחק קאול:** כמה הערות, ראשית אני רוצה להגיד שנושא החינוך, אני חושב שהוא אחד משלושת הנושאים הכי חשובים בעיר, אני חושב שזו הזדמנות טובה להגיד למיכל תודה על העבודה החשובה שהיא עושה בעיר הזו בתחום החינוך, זה המקום לעשות את זה.

לנו אני רוצה להגיד, לחברי המועצה, שנראה לי שאנחנו לא מטפלים מספיק בתחום הזה, אנחנו מזניחים אותו. אני אומר על עצמנו, כי לא יכול להיות שבמועצה כזו שמקיימת ישיבות די רבות, אם הוא אחד הנושאים החשובים שלא נעלה אותו יותר, ואני מציע לקבוע לעצמנו שאנחנו בנושא החינוך נטפל בו הרבה יותר ממה שטיפלנו בעבר, זה לא מספיק שרק ועדת החינוך ואנשי החינוך מטפלים בו, אני חושב שיש פה אחריות לנושא הזה לפחות כמו לנושאים חשובים אחרים שאנחנו עוסקים בהם.

אני רוצה לומר כמה מילים לגבי רמת השרון, הנושא הזה שרמת השרון היא בעשירון העליון, זה מאוד מאוד מחייב, זאת אומרת זה אומר שבעצם הקריטריונים ההשוואתיים לעומת הממוצעים במדינת ישראל הם לחלוטין לא... זה גם אומר שאנחנו מסתכלים בדאגה על מה שקורה במערכת החינוך בכלל במדינת ישראל, ולכן אני חושב שאנחנו צריכים במערכת החינוך לקבוע איזשהם קריטריונים להצלחה ולהישגיות, אנחנו צריכים לבדוק כאן סטנדרטים בינלאומיים גבוהים, אני אומר גבוהים, אפילו לא להתבייש להציב את הסטנדרטים הכי גבוהים, אם לא רמת השרון אז מי תשים את הסטנדרטים הכי גבוהים של מערכת החינוך, ולנסות ממש לסמן את זה

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

כמטרות, כהשוואה לגבי הישגים שהשגנו בשנים קודמות, ולנסות לראות לאיזה תוצאות אנחנו מגיעים, ממש כך, ובהחלט הייתי רוצה שכאן בדיונים, כי אחרת אי אפשר, אתם מקבלים סקירה כללית, את יכולה באמת לגעת רק בכמה נושאים, אי אפשר פה בכמה דקות שנותנים לך לסקור את מה שקורה במערכת החינוך.

נדמה לי שאם אנחנו ניתן לזה יותר תשומת לב וננסה ממש על ידי גרפים לבדוק, כי אני לא יודע, התוצאות שלנו לגבי עצמנו נניח האם השתפרו, האם נשארנו אותו דבר, האם ירדו, אני מדבר כרגע רק של עצמנו, ואיפה אנחנו עומדים מול סטנדרטים אחרים בעולם.

הערה נוספת, אני חושב שוועדת דוברת, ואתם יודעים שאני אמרתי את זה עוד קודם, עוד לפני שהוא סיים את הדו"ח, זו הזדמנות מדהימה לרמת השרון לחולל בה באמת שינויים רציניים שהם נכונים לרמת השרון, זאת אומרת זה לא רק לשאוף להגיע לסטנדרטים מאוד מאוד גבוהים, אלא לנצל את ההזדמנות הזו שמחלקים את הכלים מחדש, כדי לנסות לראות איך אנחנו באמת מצליחים לעשות פריצות דרך בתוך מערכת החינוך, כי זה יוצר אווירה כללית של מוכנות לשינויים, גם מצד ועדי ההורים וגם מצד המנהלים וגם מצד המורים, זאת אומרת יש איזו בשלות שמהו צריך להתרחש, באווירה הזאת שמהו צריך להתרחש זה נכון לנסות להופיע עם השינויים שנכון לעשות אותם בכל מערכת, ולנסות להגיע באמת ל... אני קורא לזה בשום סטנדרט שהוא פחות מלהוביל אני לא חושב שאנחנו צריכים להסתפק, כי אנחנו באמת בין הישובים הכי גבוהים במערכת החינוך, לכן אנחנו צריכים לסמן לנו את המודלים, לנסות לראות כמו מי אנחנו רוצים לשאוף להיות, ולראות אחר כך, כולל באחריות של המועצה, לבדוק שזה באמת מתרחש, ולדעת לשאול את השאלות הנכונות אם זה לא קורה כך או אם זה לא קורה בכל המערכת כך, באמת החל מגן הילדים ועד להשלמת מערכת החינוך.



**ציריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005**

ההערה האחרונה שאני רוצה להגיד, שאסור לשכוח אותה אף פעם, זה כמו בכל ישוב, יש תמיד קבוצות יותר חלשות וקבוצות יותר חזקות, אנחנו צריכים פה כמו בכל מקום אחר לטפל בשתי האוכלוסיות האלה, גם לראות איפה החוליות החלשות, ומה אנחנו עושים באופן מיוחד לטיפול בחוליות החלשות, ואני אומר את זה לא כביקורת כאילו שלא עושים, להיפך, אין גבול למה שאפשר לעשות, ומערכת החינוך היא המערכת הנכונה כדי לסגור פערים, כדי שלא נשמע כאן התפרצויות בישיבת מועצה כשיושבים במועצה, כדי שבאמת הסטנדרטים, התרבות בישוב הזה שתהיה תרבות הרבה יותר גבוהה, רק דרך מערכת החינוך אפשר לעשות את זה, זו סגירת פערים, ולנסות להביא את כולם לסטנדרט שהוא גבוה מאוד.

אותו דבר אני אומר גם למצטיינים, זאת אומרת אין ספק שבמקום כזה צריך לראות גם את המצויינות, איך מצליחים להביא אותה לשיאים מיוחדים, כי בכל אוכלוסיה יש מצויינות, המצויינים אנחנו יודעים שהם צריכים תוכניות מיוחדות, וכך לנסות לעשות את זה.

לסיכום, נראה לי מאוד חשוב הנושא הזה, שמחתי לשמוע את הסקירה שלכן בקצרה, ואני בהחלט מציע שאנחנו ניתן לנושא הזה יותר זמן, כי זה באמת נושא איכותי, הוא בנפשנו, הוא קובע סטנדרט של עיר, איכות של עיר, מוניטין של עיר, ואת זה צריך כל הזמן לנסות ולשפר.

**מר יצחק רוכברגר:** תודה, יצחק.

**מר מאיר דורון:** הגיע לכאן יו"ר בית מלינוב, נבחר לפני שבוע יו"ר חדש במקום שי, יגאל ירדני, הגיע גם נציג הגמלאים, היו שם בחירות דמוקרטיות ונבחר יגאל ירדני, והוא יגיע לכאן די הרבה, בעבודה השוטפת מול אורנה או מולי. אם אני מזכיר את אורנה, אז אורנה ניצחה היום ב-30 הפרש, אבל מחר היא טסה לתורכיה לפיינל-פור אזורי, אז כולנו מאחלים לה בהצלחה.

**2. הצעה לסדר של חבר מועצת העיר מר אורי לוי בנושא:**

**"ביטול משרת סגן ראש העיר בתואר".**

**מר יצחק רוכברגר:** הנושא השני, הצעה לסדר של חבר מועצת העיר מר אורי לוי, לעניין ביטול משרת סגן שלישי. נעלה את ההצעה עכשיו או אחר כך?

**מר אורי לוי:** עכשיו, לפי סדר היום. אתה קבעת את סדר היום.

**מר יצחק רוכברגר:** בבקשה, תציג אותה.

**מר אורי לוי:** אני אקרא את זה ככתבו וכלשונו:

בעקבות זילות התואר והמשרה: "סגן ראש העיר בתואר", המאבקים, הסחטנות המדאיגה והתפקוד הלקוי, אבקש להעלות את ההצעה לביטול המשרה המיותרת בקדנציה זו. הצעתי היא להסתפק בראש עיר אחד, שני סגנים ובעזרתם האדיבה של שאר חברי המועצה.

הסעיף הזה יפטור אותנו גם מהסעיף הבא באופן אוטומטי, אז זה יחסוך לנו הצבעה, ואני חושב שכל מילה מיותרת, אלא אם כן מישהו רוצה לשאול אותי אויזושהי שאלה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** מה דיברת שם על סחטנות? תפרט קצת, על מה

מדברים בסחטנות פה בעירייה?

**מר אורי לוי:** אני לא רוצה להיות ציני, אני רוצה להיות ענייני.

אני חושב שהמשרה הזו, אני בדקתי בערים הסמוכות ובערים אפילו יותר רחוקות, המשרה הזו היא לא משרה שכיחה, ויש לי הרגשה שהיא משרה מאולצת, אני מבין את הסיבות שבעקבותיהן המשרה הזו היתה קיימת עד היום, אבל עכשיו כפי הנראה התפקיד של פיפו לא יהיה, או אפילו גם אם הוא כן יהיה, זה לא משנה, אני חושב שהמשרה הזו לא נחוצה לנו. כשאומרים ללא

צ'ריית רמת השרון  
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 13, מ'וס 6.2.2005

שכר, מה זה ללא שכר? אין פ'רילנס, כל דבר עולה כסף, כל דבר יש לו מחיר וכל דבר מקבלים משהו ונותנים משהו וכולכם יודעים את זה יפה מאוד, אני לא צריך לפרט יותר מזה. זה גם עולה מעשית ביום יום, אבל אני לא מדבר רק על הלשכה, על המחשבים, על החדר, על המזכירה, הפלאפון, נסיעות וכל הדברים האלה, אני מדבר על דברים שנגזרים מההסכמים הקואליציוניים וכיוצא באלה.

אני חושב שאנחנו עיר מספיק קטנה בשביל להתקיים עם שני סגנים, ומשיחות שעשיתי עם רוב האנשים בחדר הזה, רובם הסכימו איתי, ואני לא רואה סיבה להמשיך עם הסאגה הזו של הסגן השלישי, זה נראה לי מיותר לחלוטין.

**גב' נירה פולקמן:** אני רוצה להעיר בעניין הזה, אני מסכימה עם כל מילה שאמר אורי, אני רוצה לתקן מושג מסויים כאן, מדברים כאן על משרה, ובעצם לא מדובר על משרה אלא מדובר על תפקיד, כי אילו היה מדובר על משרה אז מן הסתם הוא היה מקבל שכר, יתקן אותי אם אני טועה, התפקיד של סגן ראש עיר הוא תפקיד חשוב כשלעצמו, אבל אם יש לנו פה שני סגנים במשרה מלאה, אני חושבת שזה בהחלט מספיק, מה גם שהתפקיד של סגן שלישי, כמו שאמר אורי, יש לו כל כך הרבה קופצים, שזה מעורר חשד שכנראה יש בו יותר מאשר ללא שכר, אז כדאי היה באמת להעמיד את הדברים בצורה כזו שיהיו שני סגנים, וגם זה לדעתי די והותר, במיוחד בהשוואה לעיריות אחרות שמצאו לנכון לצמצם את מספר הסגנים ולא להרחיב אותם.

**מר יצחק רוכברגר:** אני רציתי להציע אותך.

**גב' נירה פולקמן:** אתה יכול להציע, אבל אתה יודע שאני לא אהיה אז חבל. לא בשכר ולא שלא בשכר, אני אמרתי את זה בעיתונות ואני אומרת את זה כאן, וחבל שזה עולה כל פעם מחדש.

**מר יצחק רוכברגר:** ישראל רצית להתייחס. בבקשה.

צ'רייט רמת השרון  
פּרטיקל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

**מר ישראל טל:** רציתי להתייחס להצעה של אורי, שלכאורה היא נראית די הגיונית, אבל אני גם הסברתי לאורי למה אני לא יכול להסכים להצעה כזו, אי אפשר לבוא ולומר, גם אני משתומם על הקטע של סחטנות, מה זה הסחטנות? אני לא יודע איזו סחטנות ישנה פה, כי סך הכל זה שהולך למלא תפקיד שכזה, לא משנה מי יהיו המועמדים, ויש לגיטימציה להרבה אנשים, שכל אחד חושב שהוא יכול להיות מועמד. כל אחד שייכנס לאותו תפקיד הוא זה שמפסיד כסף ולא המערכת כל כך, יכול להיות שהמערכת גם משקיעה בזה, אבל עיקר ההשקעה, אם פיפו ישב בתפקיד הזה את עיקר ההשקעה הוא נטל על עצמו, הוא הפסיד כסף.  
זאת אומרת שאם יש אנשים שמעוניינים וזה חשוב להם לקדם נושאים במסגרת כותרת אם תקראו לזה סגן ראש עיר, אני חושב שזה מבורך. אני לא בעד ביטול אלא לחזק את זה.

**מר אורי לוי:** להוסיף אולי עוד כסף.

**גב' נירה פולקמן:** ללא שכר אתה יכול את כולם.

**מר יצחק רוכברגר:** לא יכול, אסור לפי החוק.

**מר ישראל טל:** רגע, לא סיימתי. אני חושב שאם ישנם תפקידים שאנשים לקחו על עצמם, והם רואים מעין משקולת כובד, שזה יכול לשנות ולתת הכרעה לביצוע תפקיד, אני חושב שצריך לברך על כך, לא לבטל את זה ולהמשיך עם זה הלאה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** מה ההבדל אם אתה תהיה סגן או לא סגן לצורך מילוי התפקיד שלך?

**מר ישראל טל:** יש הבדל גדול.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אתה תהיה בעל תפקיד יותר טוב אם תהיה סגן?

**מר ישראל טל:** אני אסביר לך, טוב ששאלת, אני אתן לך דוגמא.

**מר יצחק רוכברגר:** שאלת שאלה יפה.

צ'רייט רמת השרון  
פּרטיכל מליאה אן האניין אס' 13, מיוס 6.2.2005

- מר ישראל טל:** שאלת שאלה יפה ויש לי תשובה יפה.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** אני יכול לענות לך לגביי, יש לי ניסיון 14 חודשים, אני יכול לענות לך.
- מר ישראל טל:** כשאתה יושב על תקן של יו"ר ועדה או מחזיק תיק כלשהו, בלי מסגרת כלשהי, אתה כמו בחזקת יו"ר ועד בית, זה בדיוק, לא מעבר לזה. אין לכם שום סמכויות, לוועדות אין סמכויות, לכן אני חושב שכדי לתת לזה משקל כן צריך ללכת לדבר.
- מר יצחק רוכברגר:** אלי, בבקשה.
- מר אליעזר בר:** אורי הציע מה שהציע, אני לא מסכים איתו, אבל אני לא חושד שיש לו מניעים, למרות שצורם לי מאוד העניין של הסחטנות, שאני חושב שזה סתם. אבל שפיפו יושב פה, למעשה שני סגנים יושבים פה, התהדרת בכרטיס ביקור, בלשכה, בסמכויות, בפלאפון, למה לא העלית את זה לפני שנה?
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** אני בכלל לא הייתי בכיסא, מה אתה רוצה ממני?
- מר אליעזר בר:** אתה היום אומר בשביל מה צריך סגן? אתה עדיין סגן, למה לא העלית את זה לפני שנה?
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** אני על סדר היום? אני בסעיף 3.
- מר אליעזר בר:** אנחנו בסעיף 2.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** מה אתה תוקף אותי?
- מר אליעזר בר:** אני תוקף אותך בגלל שאתה מצביע בעד. אם אתה בעד למה לא העלית את זה לפני שנה?
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** אז לא העליתי, חטאתי, לא העליתי.
- מר אליעזר בר:** שנה, נאלמת דום? לא אמרת משרה מיותרת, חבריה קחו את הפלאפון, את כרטיס הביקור, בשביל מה אנחנו צריכים את זה?
- גב' עליזה תמרי:** אלי, גם אתה אמרת הרבה דברים ושינית.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

- מר אליעזר בר:** אני לא שיניתי שום דבר.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** תעשה קמפיין להיבחר לסגן ראש עיר, אתה לא צריך אותי.
- מר אליעזר בר:** אני לא עושה קמפיין. שאלת את ישראל, אני שואל אותך באותה מידה.
- עו"ד יעקב זילברשטיין:** אתה לא יכול למלא את התפקיד שלך ולא להיות סגן?
- מר אליעזר בר:** אני יכול לנמק למה כן צריך להיות סגן ואתה יכול לנמק למה לא להיות.
- מר יצחק רוכברגר:** רבותיי, ברשותכם. עליזה תמרי, את רוצה להיות סגנית?
- גב' עליזה תמרי:** בטח, בוודאי.
- מר יצחק רוכברגר:** רבותיי, בואו נהיה רציניים, אורי אני צריך לענות לך, אני חזרתי ביום חמישי ואנחנו דיברנו גם ביום חמישי בערב, אני לא שולל בגדול את ההצעה שלך, אבל בסך הכל ביקשתי...
- גב' עליזה תמרי:** זה יפתור לך הרבה בעיות.
- מר יצחק רוכברגר:** לא, אין לי בעיות.
- מר אורי לוין:** אמרו שאתה ביקשת ממני להציע את זה.
- מר יצחק רוכברגר:** מה שאני אעשה לא יאמינו לי.
- גב' נירה פולקמן:** תאמין לי שזה נראה ככה.
- מר יצחק רוכברגר:** ימיני מגיע לפה חושבים שאני מביא אותו.

חזרתי ביום חמישי, ואנחנו קיימנו שיחה ביום חמישי בערב כי לא הייתי כאן שבועיים, ואני בעיקרון לא שולל את ההצעה שלך, אני רוצה להבהיר, משרה או תפקיד הסגן בתואר לא נקבע על ידי ראש העיר, אלא זה קבוע בהוראות משרד הפנים וכנראה גם בחוק, אני חושב שזה גם בחוק, וזה נכון שאנחנו

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

סוברנים לממש את המשרה הזו, את התפקיד הזה, אנחנו יכולים כן ויכולים לא, אני ביקשתי ביום חמישי גם ממך אורי, פסק-זמן לחשיבה, מסיבה אחת, כי אני רוצה לנהל שיחות ואני רוצה להודות שאני לא מרגיש שמישהו סוחט אותי בנושא של התפקיד, כן יש חברים שמעוניינים לכהן בתפקיד הסגן ואני לא שולל את זה, אבל אני רוצה לקיים שיחות עם החברים, ואני מבקש את פסק הזמן הזה על מנת לקיים שיחות עם החברים, מבטיח שלא ייעשה שום דבר בניגוד לשולחן הזה, ואני אשב איתם, ואני מבקש בשלב הזה תנו לי את פסק הזמן כדי לנהל שיחות, ואני אביא לשולחן למה שאני מגיע, ובשלב הזה אני מבקש להוריד את ההצעה מסדר היום, תמיד יש לך את האפשרות להעלות את זה בישיבה הבאה וכו', את ההצעה הזו שוב, כרגע אני מבקש להוריד את זה מסדר היום, אני גם לא מתכוון כרגע למנות סגן עד אשר כפי שאמרתי אני אגיע לאיזושהי התאמה מסויימת עם החברים ומכאן נתקדם. ברשותכם, אני מבקש להוריד את זה מסדר היום.

**מר אורי לוי:** לא, אני לא מסכים, תעשה הצבעה.

**מר יצחק רוכברגר:** מי בעד להוריד את זה מסדר היום? אני לא ממנה.

**גב' נירה פולקמן:** בוא נצביע על ההצעה, למה לא להצביע על ההצעה?

**מר יצחק רוכברגר:** זאת ההצעה, אני מבקש להוריד את זה מסדר היום,

זו ההצעה לסדר.

**גב' נירה פולקמן:** אבל הוא אומר שהוא לא מוכן.

**מר יצחק רוכברגר:** בסדר, הוא יצביע נגד.

**מר מאיר דורון:** יש כאלה שעדיין לא יודעים מה אומר החוק, החוק

אומר כאשר מישהו מעלה הצעה אז התשובה יכולה להיות: הסרת הצעה מסדר היום, וזו הבקשה של ראש העיר.

**מר טל עזגד:** מי בעד להסיר מסדר היום? 8.

**מר יצחק רוכברגר:** מי נגד? אין נמנעים.

**החלטה מספר 152:** הוחלט ברוב קולות (8 בעד; 7 נגד) להסיר מסדר היום את הצעתו לסדר של חבר מועצת העיר מר אורי לוינ בנושא: "ביטול משרת סגן ראש העיר בתואר".

**3. אישור העברתו מכהונה של סגן ראש העיר עו"ד יעקב זילברשטיין.**

**מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש את אישור המליאה להעברה מכהונה של סגן ראש העיר, את יעקב זילברשטיין, ואני רוצה לנמק, ברשותכם ולהסביר. עו"ד יעקב זילברשטיין, חברי, ידידי, לדאבוני, הוא היה גם שותפי לקואליציה ולדרך, יחד עם סיעת בית, קרו כמה דברים במהלך החודשים האחרונים, שהובילו למצב שאנחנו לא ממש אפשר לומר בלשון המעטה שותפים לדרך ולקואליציה.

המינוי של פיפו לתפקיד סגן ראש העיר, נעשה במסגרת של הסכם קואליציוני, ומאחר שכל העסק נסב סביב הסיפור של המהנדס, שאני רציתי להביא לסיום התקשרות עם המהנדס, וסיעת בית, אני מדבר על פיפו ועל נעמי, שעמדו בצד אחד ואמרו שהם לא יתנו לזה יד, ואני ביקשתי לאורך כל הדרך לבחון את הדברים מחדש ולעכב איזושהי החלטה שלהם, כי עשיתי את כל המאמצים, ואני אומר לכם מבחינתי עשיתי את כל המאמצים על מנת שסיעת בית תישאר בקואליציה. אני מודה, גם היום בלב כבד וכואב, אני מביא את ההצעה הזו, ולדאבוני בישיבת התקציב, בישיבת המליאה האחרונה שהיתה, פיפו ונעמי הצביעו נגד התקציב, ובזה למעשה הוציאו את עצמם משירות הקואליציה.

לא נותרה לי אלא ברירה לבקש מהמועצה לבטל את משרת הסגן שהואצלה לפיפו, ולכן אני מביא את זה לישיבת המועצה הזו ואני אומר את הדברים שוב, זה המקרה שאני עושה אותו ממש בלב כואב וכבד. בסך הכל בחלק



צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

מהדברים, פיפו אני אומר את זה גם לפרוטוקול, הרבה מהנושאים עבדנו בשיתוף פעולה, למעט הקרע שנוצר סביב הנקודה המסויימת שאני ציינתי אותה, אני חושב שבסך הכל עבדת איתי בצורה טובה, אני לא יכול לבוא ולומר שיש לי איזו ביקורת קשה, אבל הנקודה הספציפית הזו מאוד העכירה, מאוד העיבה, צר לי שבחרתם להצביע בישיבת המליאה האחרונה כנגד התקציב, ולמעשה חברתם לשורות האופוזיציה באופן אוטומטי, זה גם היה במקרה קודם בישיבת מועצה שהיתה אמורה להתקיים, שאני ביקשתי אז לבטל אותה, ובכל מקרה נכנסתם וקיימתם ישיבות יחד עם האופוזיציה בנושא האמור, ולכן לא נותרה לי הברירה, ואני מבקש להביא את הצעתי לאישור, ואני מוכן, אם יש לך מה לומר אז אני אשמח.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** איך לא. גם לי זה לא רגע קל, ועקב כך כתבתי את הדברים, ושלא כמנהגי אני אקריא אותם, אני קצת מתרגש.

בסדר היום של חברי מועצת העיר נרשם לכם בסעיף 3, אני אקריא לכם אותו: "אישור העברתו מכהונה של סגן ראש העיר עו"ד יעקב זילברשטיין". הביטוי הציורי הזה הוא ביטוי מאין כמוהו להרגשה שבה אני מצוי היום, מעבירים מכהונה ממש כמו חפץ שלא חפצים ביקרו, ולכן אפשר כבר לבעוט ולהזיז אותו. חברי מועצה יקרים, אין בכוונתי להקשות עליכם את מלאכת ההעברה הזו, אך מצד שני אני גם לא מתכוון להקל עליכם במלאכתכם. זו הסיבה לכך שלא התפטרתי ערב הישיבה ולא אעשה זאת במהלכה כמודה באיזושהו כשלון. סך הכל אני רוצה להגיד לכם מספר מילים, כסיכום קצר של 14 החודשים לכהונתי כסגן ראש העיר, וגם תהיה בהם כמובן ביקורת.

אנחנו באנו לכאן ממקום של נתינה, ממקום של עשייה ושל רצון לתרום לחברה ולישוב הזה בתחומים שבהם סברנו שהתרומה הצנועה הזאת תהיה מבורכת. הייתי תמים, אני חייב לומר לך, כי לא השכלתי לראות ולהבין מראש שההנהגה שבחרנו תהיה כל כולה עסוקה בעיקר בפוליטיקה ולא

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

בעשייה, תמכתי אישית בלא סייג ותמכנו כסיעה בראש העיר הזה, כי חשבנו שזה האיש הנכון במקום הנכון, אני לא רוצה לדבר על עצמי מהמקום האישי שלי שבו כפיות הטובה שלך כלפיי, איציק, זועקת מעצמה, אני אומר רק כמה מילים לציבור ברמת השרון, שיידע קצת יותר על אכזבתנו העמוקה מהעדר כל דרך, שיטה וצורה שלטונית. אין דרך, איציק, על כך אני זועק בפניך, ומדגיש את המילה דרך, וכותב אליך חודשים רבים, עיר מתנהלת קודם כל על ידי מנהיג שעסוק בעיקר ולא בתפל, התוויית מדיניות, מעורבות והנהגה סמכותית בכל תחום ותחום, ולא מילים גבוהות שמאחריהן מעט מאוד.

לא התנגחות בכל עובד עירייה בכיר וזוטר כאחד, אלא מנהיגות ודוגמא אישית הן שסוחפות אחריה את האנשים. היו לך את תנאי הפתיחה האולטימטיביים להצליח, תמיכה סוחפת של העיר, קואליציה רחבה של אנשים איכותיים בצורה בלתי רגילה, ורצון של כולנו להשקיע. בתום שנה וקצת כל אלה נראים חלום רחוק, די אם אציין בקיצור שתי דוגמאות מתוך הרבה אחרות, שבהן מילאנו את חובתנו לציבור וזעקנו נגד במחאה הקשה בנושא התקציב והמינויים ונושא המים, איכות המים שהובלנו ביחד עם אורי לוי.

מה ביקשנו בסך הכל? שגביית הארנונה המוגברת בשל מה שאתה תקרא לזה, מדידות, לא מדידות, מדידות חיצוניות, קביעת הארנונה והעודפים התקציביים בסך הכל ינותבו למקומות של השקעה חיובית בישוב לטובת התושבים ולא ליצירת עוד משרות בהמשך למשרות הרבות שכבר ניתנו למקורים ואחרים בשנה הראשונה, וכך בנושא המים, רצינו לעורר את תשומת לב הציבור ברמת השרון לסיכון הקיים בהמשך שתיית המים מהבארות טרם החיבור למקורות, חרדה שגם אתה היית שותף לה, אך אתה העדפת פתרון זריז ולא מושלם, שלא פתר את בעיית איכות המים למשך החודשים הרבים בהווה עד לחיבור, וכשדיברתי על העדר דרך ושיטה וכרכתי בהם נורמה

**צ'ריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005**

שלטונית, התכוונתי לאווירה הכמעט מטורפת בה אנחנו מתפקדים ביום יום. לא עובר שבוע בלי שתרמוס ותפגע בשפה קשה ובוטה בדמות כזו או אחרת בעוצמות לא הגיוניות, מתוך מחשבה ונימוק שכולם נגדך. פעם זה קאול, פעם זו עליזה, פעם זה נעמי או נירה, שלא לדבר על עובדים בכירים ושליחי ציבור שבאו לתרום מזמנם, כישרונם ומרצם, בהתנדבות, וכל חטאם הוא שהם חושבים בשונה ממך.

גם המקורבים יותר וגם אלה שנושאים במשרות ובתפקידים, אחת דינם פיטורים באם הם חושבים שונה ואינם מיישרים קו, אוי לה לחברה לאומית או מקומית שהבעת הדעות של חברה כפופה להסכמה אוטומטית עם המנהיג, והסנקציה כנגדה במקרה של סטייה מהדרך אחת דינה הליכה לאלתר.

ברוח נורמה שלטונית זו שאיננה, כתבת אליי לפני בדיוק חודשיים, כי אתה מבטל את האצלת סמכויותיי, ואני מצטט מדברייך: "מזה תקופה ארוכה אני מתריע בפניך על חוסר שביעות רצוני מתפקודך כסגן ראש העירייה, התנהלותך כבעל תפקיד בכיר יותר בעירייה והצעדים בהם אתה נוקט הינם חסרי אחריות ציבורית ובעיקרית נעדרי לויאליות. אין לי ספק שהרצון לצבור הון פוליטי וחשיפה תקשורתית הוא המלווה אותך. התנהלותך ופעולותיך כנגד ראש העיר בעניין מהנדס העיר מהווים שבירת מוסכמות כללית", כך כתבת לי. ובסיום כרגיל: תנאי פינוי החדר, התנאי המשפיל.

**מר יצחק רוכברגר:** פיפו, עוד הייתי עדיין.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** לא מצחיק אותי עכשיו. הגם שהמשכתי לשאת בתפקיד החשוב של יו"ר ועדת בניין עיר. לקרוא ולא להאמין שמדובר בי, בסגנד, יו"ר הוועדה לתכנון ובנייה שעשה לילות כימים בהתנדבות למען הצלחתך בתפקיד, וחשוב מכך למען הצלחת העיר הזאת. אגב, מילה שתודה אפילו על המעט, שתסכים גם אתה שתרמתי במהלך כהונתי, לא היתה מזיקה לך. והמצמרר אותי בכל העניין הוא שעד לרגע נסיעתך לפני כ-3 שבועות עוד

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

היית מוכן ואף הצעת למצוא נוסחה לפתרון כל המחלוקות איתי, ובתנאי שאספק את הנדוניה שלי בעיסקה, או בתרגום לשפה המעשית: הקרבת ראשו של המהנדס. לא בבית ספרי, איציק, ועל כך אני גאה.

אלה הם דבריי הקצרים, הם נאמרו ממקום של כאב ציבורי ואישי גם יחד. כמובן שאמשיך לשאת בנטל ובמשימות שיהיו כמיטב יכולתי ושיפוטי, לגביי אופוזיציה אינה מילה מגונה, וגם משם אוכל לבטח לתרום לטובת תושבי העיר כולם. תודה שהקשבתם לי.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מתלבט אם לענות אבל אני מענה, ולא כדרכי אני מענה בשיא הזהירות, בגלל הידידות הרבה שאני רוכש לך, אני אומר לך עכשיו בגלל הידידות הרבה, אני נמצא במצב מאוד מאוד קשה כשאני מסתכל לך בעיניים, כי אנחנו גם חברים לא מהיום, והמצב הזה מאוד לא נעים לי, המכתב שהקראת מאוד מאוד קשה מבחינתי, אני יכול לומר לך רק דבר אחד ואני חייב לענות לך, חשבתי לא לענות ולסיים את זה בצורה הזו.

פיפו, תסכימו ותשלימו עם העובדה, כולם, ויש אנשים גם בחדר הזה ויש אנשים שמלווים את החדר הזה מבחוץ, שעדיין לא הפנימו את העובדה שיש ראש עיר בסגנון הזה ברמת השרון וזה אני, ומה לעשות, אני מצטער לומר לך שכאשר אני כראש העיר נמצא פה אני עושה את הכל, ואתה יודע טוב טוב שאני עושה את הכל ביושר, באהבה גדולה, בדרך שלי, על מנת לקדם את רמת השרון קדימה, ואתה היית חלק מהאנשים שאני נשענתי עליהם, עד לקטע שאפשר גם לומר די, עד פה.

ואני אמרתי לך דבר אחד לעניין המהנדס, שיש לי את הרוב להעביר את המהנדס מתפקידו, ואני לא אכנס לזה כרגע, וביקשתי ממך, ואמרתי את זה גם בדבריי קודם, שאני עושה כל מאמץ ואני מבקש ממך בכל דרך שהיא, אנא ממך, תראה אם אתה יכול אפילו להימנע ובלבד שאני אשאר איתך בתוך הקואליציה ושנמשיך לעבוד ביחד, יש לי אליך חיבה אישית, לא רק לך, גם

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

לחברים שהלכו ביחד שגם הלכו איתי, אני לא מסתיר את זה, אני לא מתבייש לומר את זה שאני עשיתי את כל המאמצים בבחינת "תחזיקו אותי" כשאני לא רוצה לעשות את הצעד הזה איתכם, לא רציתי לעשות, מה אני צריך להתבייש בזה? אבל קרו כמה דברים בדרך, אני לא אכנס לפרטים כרגע, אני לא חושב שזה המקום לעשות את זה, זה מקרה שונה ממה שקרה עם סיעת שינוי, איך אתם נקראים?

**גב' נירה פולקמן:** קול רמת השרון.

**מר יצחק רוכברגר:** קול רמת השרון, זה לא בדיוק שינוי, זה שונה, שם קרו מקרים אחרים, זה לא קשור בכלל. המקרה שלכם הוא ממש היה בבחינת תחזיקו אותי, אני לא רוצה לעשות את הצעד, ואמרתי לך את זה: פיפו יש לי את הרוב להעביר את המהנדס מתפקידו, אני כרגע מחכה מבחינה טקטית לוועדה לניגוד עניינים שליד משרד המשפטים זה נקרא, כדי לראות מה קורה, וגם בלי שום קשר, גם אם הוועדה תחליט את מה שהיא תחליט והיא לא תפסול אף אחד מהחברים, הליך שלא אני התחלתי בו, אתם התחלתם בו, גם אם היא לא תפסול יש לי את הרוב הדרוש, אני אומר לכם יש לי את הרוב הדרוש, ואני ביקשתי ממך: פיפו תעשה לי טובה, גם בתקציב, ידעת שזה עובר, אמרתי לך פיפו תעשו, אתה יודע מה לא היתה סיבה להצביע נגד התקציב, ואתם דחפתם את עצמכם החוצה, אז בסדר, אז אמרתי לך גם יותר מזה, גם אם היו אי אילו הערות או אי אילו קלקולים שבדרך, אמרתי בואו נבדוק את הדברים ונלמד אולי ביחד להגיד stop, נעצור, נבדוק, נלמד את עצמנו, נלמד להכיר עוד יותר טוב ונמשיך לעבוד יחד.

אני מודיע לכם, לא קרה לי דבר כזה שאני אומר לאנשים תחזיקו אותי, אני לא רוצה לעשות את המהלך, לא רציתי לעשות את המהלך. צר לי, אני לא מוצא מקום להאשמות שלך, אני לא רוצה להיכנס עכשיו להאשמות הדדיות, זה לא נראה טוב, זה לא יראה טוב, אני לא מעוניין בזה, אין לי עניין להקצין,

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

רפי זה חבר שלי ויהודה זה חבר שלי ואחרים חברים שלי, ואת יצחק דוד אני מעריך מאוד, אני נמצא פה בסיטואציה מאוד מאוד לא נעימה, אבל אתם הובלתם את זה על עצמכם, חבריה לא יכול להיות, עם כל הכבוד ועם כל הידידות, שיש קבוצה שהיא קבוצה אליטיסטית שחושבת שהיא מובילה את רמת השרון והאחרים הם כלום, עם כל הכבוד, אין דבר כזה, זה לא יכול להיות, ונעשו פה כמה דברים שהם בבחינת צריכים לחתוך, ואני לא חתכתי, אני משכתי ומשכתי ומשכתי, זו הנקודה. צר לי שהדברים קרו.

אני אומר לכם שוב, זה לא בבחינת להראות שאני חזק ולא בבחינת להראות שאני אבו עאלי ולא שום דבר, אני באמת אומר פה, נוצר פה מצב שאתם הבאתם את ההוצאה הזו על עצמכם, ואין לי דרך אלא להביא את זה היום לאישור המועצה על מנת לסיים את ההתקשרות. אני רוצה לומר משהו שלא בדיוק קשור לישיבת מליאת המועצה, אבל הוא קשור לכל האווירה שמסביב, ואני אתייחס אפילו לעניין הוועדה לתכנון ובנייה. אתה נתפס לזוטות, היום למשל ישיבת הוועדה לתכנון ובנייה, מה הקשר בין דיון שהיה אמור לעסוק בהעברת החלפת יו"ר הוועדה לעניין מותה של אמו של המהנדס? מה הקשר לדיון הזה כשאני אמרתי שאני לא מתכוון לדון בעניינים שעל הפרק, הווה אומר עניינים כמו דרך השרף ועניינים אחרים שהיו על סדר היום.

אז היינו דנים רק בנושא שלך, היית יוצא סופר גדול, אבל אתה נתלה בפסיק הזה שרשום שם שאתה מוסמך לקיים את הישיבה או לנהל אותה, ואתה קבעת לדחות את הישיבה, אז אתה עושה את זה פעם, עשית את זה במכתבים ליועץ המשפטי ואתם רואים, למה? אפשר לעשות את הדברים בצורה יותר מכובדת, יותר מושכלת, ואני חוזר ואומר שוב פעם, אמרת שם איזה משפט שאפילו לא זכית לתודה, אני יכול לומר לך שיש לך גם זכויות, אבל היו פעולות שבהן לא יכולנו להשלים וגם בכל מינהל תקין אף אחד אחר לא היה עובר על זה לסדר היום, יש לך גם זכויות בדרך שהיית איתי שותף לכמה

**צ'רייט רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005**

מהלכים טובים גם לרמת השרון, ועל מה שעשית אני יכול להגיד לך תודה ואני מעריך את מה שעשית, יחד עם זאת יש לי גם ביקורת קשה על חלק מהדרך שלך וגם על חלק מהדרך של נעמי, שבנושאים מסויימים לא פעלתם עין בעין עם פעילות העירייה או איתי, והעדפתם דברים אחרים.

אני שוב אומר, קשה לי הדבר הזה אבל אין לי ברירה, אני חייב להביא את זה כי אתם הבאתם את זה על עצמכם, ואני אשמח שאם בבוא העת מה שנקרא יצטננו העניינים ויירגעו, אני תמיד אשמח להגיד לכם לבוא ולחזור, ואתה יודע את זה היטב, ואני מקווה שגם בפן האישי אנחנו נמשיך להיות חברים או ידידים ושה לא יעכיר.

ברשותכם, אני מבקש להביא להצבעה את הנושא של ביטול משרת הסגן או האצלת הסמכות לפיפן כסגן ראש העיר. מי בעד? 9 בעד. מי נגד? 6 נגד.

<p><b><u>החלטה מספר 153:</u> הוחלט לאשר ברוב קולות (9 בעד; 6 נגד) את העברתו מכהונה של סגן ראש העיר עו"ד יעקב זילברשטיין.</b></p>
--

**מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה לציין, באווירה יותר נעימה ויותר סימפטית, אני רוצה לדווח שהשיטור המשולב שלנו כבר פעם שנייה תופס, הפעם הוא תפס פורצים בשעת מעשה בבית ברחוב נחשון, בפעם הקודמת הוא תפס 10 ק"ג גראס ו-100 גרם קריסטל קוקאין, מגיעות תשבוחות לשיטור הקהילתי שלנו, השיטור המשולב.

<p><b>4. פרויקט בית הורים – דיור מוגן, הסכמת העירייה לשינוי במבנה הבעלות. חברת מג'יק פיוצ'ר מבקשת להגדיל את חלקה של חברת גמול חברה להשקעות בע"מ, מ-30% ל-40%.</b></p>
---

ציריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

**מר יצחק רוכברגר:** סעיף 4 – פרויקט בית הורים – דיור מוגן, אני מבקש את הסכמת העירייה לשינוי במבנה בעלות חברת מגייק פיוצ'ר, שמבקשת להגדיל את חלקה של חברת גמול וחברה להשקעות בע"מ, מ-30% ל-40%, צירפנו חומר. אני אסביר בכמה משפטים.

חברת גמול נכנסה להשקעה בנושא פרויקט הדיור המוגן, זה הליך טכני, זה הליך שביניהם שאנחנו חייבים לאשר אותו, המועצה אישרה בזמנו 30%, גמול רוצים להיכנס כרגע ל-40%, אני מבקש את האישור הטכני הזה פשוט בשביל המועצה, בבקשה.

**מר יצחק קאול:** האם החברה עומדת בהתחייבויות שלה?

**מר יצחק רוכברגר:** עומדת, משלמת בזמן, אין שום בעיה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** לא כל כך עומדת בהתחייבויות, בגלל זה אנחנו פה...

**מר יצחק רוכברגר:** למה לא עומדת בהתחייבויות?

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אנחנו נקלענו, כשאתה היית בחו"ל, למצב של הפסקת בנייה בגלל בעיות נזילות כנראה של אותה חברה, זה לא העניין, אפשר להצביע על עוד 10% לתת לחברה שקנתה אותה, אבל השאלה אם זה לא המקום היום לבוא ולשאול, הרי אישרנו 30% והם הגיעו למצב של 2 או 2.5 מיליון ₪ תשלומים בגין ההיתר שהיה צריך להינתן, לא הגיעו אלינו, לא סתם יצא צו הפסקת עבודה, נקלענו איתם לאיזשהו מצב שהיתה לנו הרגשה שיש להם בעיית נזילות, זה נכון שאם תפריש עוד 10% מהחברה השנייה, מן הסתם יפתור את הבעיה, אבל אם נתנו 30% ו-2 מיליון ₪ לא הביאו, מאיפה יגיעו 20 מיליון ₪ עד סוף, תן לי להשלים, זה גם לא משהו שאני לא מתכוון להתנגד לו, אני רק שואל בפורום הזה מה אנחנו יודעים על המשך הדרך, שלא נתקע עם עוד איזו אמבטיה פה.



צ'ריית רמת השרון  
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 13, מ'וס 6.2.2005

**גב' נירה פולקמן:** אני מוכרחה להגיד שאני שותפה לחששות של פיפו

בעניין הזה, במיוחד לאור הדברים שאמר בזמנו בישיבת המועצה ביולי, מאיר דורון אמר: אנחנו שמחים על זה כדי שזה לא יהיה פיל לבן, ראיתם שם את המרתף הענקי, להישאר שם עם בור או בניין לא גמור, אז עדיף כך. חברת גמול היא חברה בורסאית וכו', זאת אומרת כל אחד מבין שאם לא היינו מכניסים את גמול בזמנו אז היינו נשארים עם פיל לבן מה שנקרא, לא פיל אלא בור לבן.

**מר יצחק רוכברגר:** לא נכון.

**גב' נירה פולקמן:** אחרת איך אתה מסביר את הדברים של מאיר דורון?

**מר יצחק רוכברגר:** אני לא רוצה להסביר, אני את הדברים של מאיר הסברתי בבת-ים, אני לא צריך להסביר.

**גב' נירה פולקמן:** לא, תקשיב, עם כל הכבוד, באמת.

**מר יצחק רוכברגר:** אני לא צריך להסביר, אני אסביר לך למה,

**גב' נירה פולקמן:** אנחנו מתקדמים איתם כל הזמן הלאה והלאה, יום אחד בהיר אנחנו נמצא את עצמנו בפני שוקת שבורה.

**מר יצחק רוכברגר:** את טועה. הגזברית, את מוכנה להסביר בבקשה, איפה הבעיה? אין בעיה בכלל.

**גב' אורית פפר:** לא יודעת, מכיוון שאני לא מוציאה היתרי בנייה אז אני ממש לא יודעת. תתקני אותי אילת, יש דרישה, כשמסיימים לבנות את החפירה והדיפון שהוציאו להם היתר כדון, הם היו צריכים להעמיד כמה דברים: (1) להעמיד ערבות בנקאית על 4.5 מיליון ש"ח. (2) להביא ביטוח כלשהו. ואז זה היה התנאי שיכינו להם באגף ההנדסה את היתר הבנייה.

**עו"ד אילת שושני-גיננו:** כולל דרישה לאגרות.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

**גב' אורית פפר:** כולל דרישה לאגרות, בסדר, את ההיתר בנייה כמובן זה עם כסף, זאת אומרת לא רק את ההיתר בלי כסף. הם פנו אליי לפני 3 חודשים, והם ביקשו להוציא את הערבות של 4.5 מיליון ש"ח מגמול, כדי להוזיל הוצאות מימון. לא יודעת אם אתם יודעים, העירייה, ויכול להיות שבצדק רב, אני לא עוקבת אחרי הכל, די ייקרה להם שם את הפרויקט מכל מיני סיבות שונות ומשונות, יכול להיות שמאוד בצדק, הם אולי יצמצמו קצת עלויות אבל המחירים יעלו שם למי שיבוא להשתכן שם.

מההיבט הזה בדקתי עם אילת את החוזה, ראינו שברחל בתך הקטנה כתוב להביא ערבות מבנק, חזרתי אליהם, אמרתי: חבר'ה לא יעזור, אני יודעת שזה עולה לכם עוד כסף, יכול להיות שתפילו את זה בין היתר על תושבי רמת השרון, אני לא יכולה לעזור לכם, אז הם מצאו דרך אחרת, הם אמרו אוקיי, ואז הם באו עם הבקשה, אני בדיעבד רק הבנתי את הקשר, באו בבקשה שגמול תיכנס בעוד 10% כשותפה, ואז המימון, גמול כנראה במקום שגמול היתה מעמידה קודם את הערבות ממנה, גמול תזרים לבנק את הכסף, וכנגד זה תצא ערבות, בין היתר בשביל לא לייקר מאוד את הפרויקט. קרה מה שקרה, האישור במליאה התעכב מכל מיני סיבות שאני לא רוצה להיכנס אליהן.

**מר יצחק רוכברגר:** לא, לא היה דיון פשוט ואז עשו את זה טלפוני ולא כולם רצו, פיפו לא רצה לחתום ונעמי היתה בחו"ל.

**גב' אורית פפר:** בתכל'ס מה שקרה הערבות ניתנה, אני אפילו לא נכנסת באיזה מחיר ואם זה ייקר או לא ייקר את הפרויקט, אני מאוד מקווה שתושבי רמת השרון יוכלו להיכנס לפרויקט הזה, הערבות ניתנה, מבחינת אילת כמנהלת נכסים אין שום מניעה לתת היתר בנייה, ואז רק נעשה חישוב, וזה היה בשבוע שעבר, רק אז נעשה, עד אז הם בכלל לא היו צריכים להביא כסף, כי בלי היתר בנייה הם לא צריכים להביא כסף בלי החישוב של האגרות.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

נעשה חישוב של אגרות בשבוע שעבר, היתה שם איזושהי אי הבנה לגבי עומק, גובה מרתפים, דיון, אחרי זה נפגשו אצל המהנדס, מה קרה אחרי זה אין לי מושג, לגבי 2 מיליון ש"ח, אין לי צל של מושג.

**מר מאיר דורון:** בדרך כלל קומה עד 3.5 מטר מחשבים לפי השטח, יש שם מקומות שיש גובה 6 מטר, 5.5 מטר, 5.70 מטר, אבל זה קירות תמיכה בגלל הבריכה שם. היה אצלי דיון, המהנדס קיבל את עמדתם, עשו בדיקה, חסך להם כמה עשרות אלפי אולי אפילו מאות אלפי שקלים, הם עמדו בכל ההתחייבויות, העבירו את כל הכספים עד השקל האחרון, לפי זה ניתנה הוראה להכין מחדש את ההיתרים, את החישוב החדש, על סמך מה שגמרו ביניהם מהנדס הפרויקט ומהנדס העיר. הם עומדים בכל ההתחייבויות.

**מר יצחק רוכברגר:** בסדר גמור, אני מבקש לאשר את זה כי זה הליך טכני ואין בעיה עם זה. יש מתנגדים?

**גב' נעמי זהר:** אילת, את ממליצה לאשר?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** בהחלט כן.

**מר יצחק רוכברגר:** יש מתנגדים? נמנעים? פה אחד. תודה.

<p><b><u>החלטה מספר 154:</u></b> הוחלט לאשר פה אחד את פרויקט בית הורים – דיור מוגן, הסכמת העירייה לשינוי במבנה הבעלות. חברת מג'יק פיוצ'ר מבקשת להגדיל את חלקה של חברת גמול חברה להשקעות בע"מ, מ-30% ל-40%.</p>
--

<p>5. אישור תשלום 1:12 לקבוצת הספורט ועמותת בית מלינוב ואל"ה, כבשנה שעברה.</p>
--

ציריית רמת השרון  
פריטיבל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

**מר יצחק רוכברגר:** סעיף 5, אני מבקש לאשר תשלום של 1:12 לקבוצות הספורט ולעמותת בית מלינוב ואל"ה, כפי שהיה בשנה הקודמת, צירפנו גם את הפרוטוקול, ואני אסביר למה אנחנו מבקשים לשלם 1:12. ועדת התמיכות טרם סיימה את עבודתה בנושא הקריטריונים, ולכן אני מבקש מהמועצה, על מנת לאפשר פעילות, כי כרגע כל העסק תקוע וכל העמותות האלה, גם בספורט אני מבקש לאשר כרגע, עד שוועדת התמיכות תקבע את הקריטריונים, תשלום של 1:12,

**גב' נעמי זהר:** כמה זמן? איפה זה נמצא?

**מר מאיר דורון:** לגבי הנושא של הקריטריונים, מאחר והיה בג"צ מעורב כאן, לקחנו קריטריונים מערים אחרות, הם לא התאימו, אנחנו מנסים גם למלא את הבג"צ ככתבו וכלשונו, אז אנחנו בודקים כעת את הנושא מחדש, אנחנו לוקחים את הכל מחדש. אתם יודעים שהבג"צ קבע לקבוצות אנשים 150% מהסיוע. בקריטריונים, יש קריטריונים של דב לוי, יש קריטריונים אחרים, אנחנו בדיוק עובדים בנושא הזה של הקריטריונים, כאשר שמוליק אמור לחזור, שמוליק שנולד לו נכד ונוסע לבקר אותו בארה"ב, כשיחזור נשב ונעבד את הקריטריונים.

**מר יצחק רוכברגר:** גם לו מגיע מזל טוב, נולד לו נכד.

**מר יצחק קאול:** לי נולד נכד היום.

**מר יצחק רוכברגר:** מזל טוב.

**מר מאיר דורון:** מזל טוב כפול. בכל מקרה אנחנו נביא אותם, אתם זוכרים שוועדת תמיכות לא קובעת קריטריונים, היא רק מביאה אותם כהמלצה לכם.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** יש פה עוד דברים, לא רק ספורט, יש פה בית מלינוב, יש פה אל"ה.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש להצביע על זה.

צ'ריית ראת השרון  
כרטיכף מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

**מר יצחק קאול:** אנחנו בעד העניין הזה, אבל השאלה למה באמת אי

אפשר לסיים אותו לפני? למה צריך להגיע ל-1:12, ואנחנו בעד, אני אומר את זה, אני חושב שזה חשוב וצריך לתת לעסק הזה לעבוד, חשוב להבא להקפיד על זה שאת הדברים האלה נסיים אותם.

**מר יצחק רוכברגר:** לא הספיקו בגלל בג"צ והקריטריונים, לא הספיקו.

**גב' נירה פולקמן:** זה המון זמן. לא מתקיימת ועדת תמיכות כמעט כל השנה,

**מר יצחק רוכברגר:** תחזור מחו"ל, תקדמו את זה ותגמרו את זה.

**מר אורי לוי:** אני רוצה לבקש מוועדת תמיכות שהחלטה היום, תהיה הצבעה בעד 1:12 האחרונים, שלא יהיה מצב שעוד פעם 1:12. זו פעם אחרונה.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** לא, אתה מצביע עכשיו על כל השנה.

**גב' נעמי זהר:** אני רוצה מסגרת של זמן, תנו מגבלת זמן.

**מר מאיר דורון:** בכל מקרה המועצה לא תוסיף, נניח שקבוצה מסוימת צריכה לקבל כפול מ-1:12 ותוכל לקבל, אבל נניח שקבוצה אחרת צריכה לקבל רק שליש מ-1:12 זה יחשב לה, זאת אומרת...

**גב' נעמי זהר:** אני אומרת תנו לי מסגרת של זמן מתי תגמרו את הדיונים.

**מר מאיר דורון:** אני מסביר, הקריטריונים הם לא חודשיים, הקריטריונים הם שנתיים.

**גב' נעמי זהר:** הבנתי מאיר, זו לא הנקודה, אני אומרת תנו מסגרת של זמן לסיום. כמה זמן? אתה יו"ר הוועדה, שמוליק. זה לא קרה אף פעם.

**מר מאיר דורון:** עד הישיבה הבאה להביא את זה, מקסימום חודשיים.

צ'ריית רמת השרון  
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 13, מ'וס 6.2.2005

**מר יצחק רוכברגר:** מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

**מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה לקבל את הודעתה של אורנה, שלצורך ההצבעה היא אינה משתתפת בהצבעה הזו, והקול שלה לא נספר כי היא לא מצביעה בנושא.

**החלטה מספר 155:** הוחלט לאשר ברוב קולות תשלום 1:12 לקבוצת הספורט ועמותת בית מלינוב ואל"ה, כבשנה שעברה.

**6. אישור פרוגרמה לשטחי ציבור.**

**מר יצחק רוכברגר:** סעיף 6 – אישור פרוגרמה לשטחי ציבור, מצורף דו"ח הביניים, אם אתם זוכרים בישיבה הקודמת הנושא הזה עלה. אילת, בבקשה.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** בזמנו היתה החלטה של ועדה להקצאת קרקע, שאישרה פרוגרמה לשטחי ציבור שאני הכנתי אותה, זה הובא לשולחן הזה לאישור, הוחלט שצוות בראשות פיפו יבדוק את הפרוגרמה ויביא המלצות. כיוון שחילוקי הדעות הם מאוד גדולים, הוחלט להגיש לכם דו"ח ביניים שכולל את מה שאנחנו מסכימים עד כה, זו רשימה של שטחים ומבנה אחד, **מר מאיר דורון:** תגידי מי זה מסכימים.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** כתוב פה, חתום אדריכל אבנר גולן מהנדס העיר ואני.

**גב' נעמי זהר:** את מביאה את זה לאישור?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** את הפרוגרמה הזו, מכיוון שעל פי הנוהל לרשות יש סמכות לשנות את הפרוגרמה מפעם לפעם, אלה השטחים שאנחנו מסכימים שאפשר לפרסם אותם כפרוגרמה לשטחי ציבור, אנחנו כן כמו שכתוב בסעיף

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מ'וס 6.2.2005

3, למשל: מתכוונים להמליץ על שטחים נוספים, למשל שטחים שטרם נרשמו על שם העירייה, יש כאן רשימה של 3 אבל זו רשימה חלקית, גם הרשימה שאנחנו נמליץ עליה של פרוגרמה רחבה יותר לשטחי ציבור, אנחנו נביא אותה בהמשך. אחרי 4 פגישות שהיו, עבודה רצינית שנעשתה, זו ההסכמה וזו פרוגרמה חלקית.

**גב' נעמי זהר:** וזה עובר לוועדה להקצאת קרקע?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** קודם כל צריך להיות אישור שלכם לפרוגרמה, אחרי שיש אישור שלכם אפשר להתחיל בהליכי הקצאה על פי הפרוגרמה.

**גב' נעמי זהר:** וזה עוד הולך לוועדה להקצאת קרקע?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** כן.

**מר מאיר דורון:** יש שני דברים, יש פרוגרמה שעל סמך זה יש ועדה עם המנכ"ל בראשונה, אבל היא לא יכולה לדון עד שאין פרוגרמה, אז את הפרוגרמה עושה מהנדס העיר ומנהלת אגף הנכסים. אם נאשר את הפרוגרמה הם יוכלו להתחיל בהליך הבא של לנסות להביא את זה לאישור בהתאם לפרוגרמה בוועדה, אבל אנחנו נקראים לאשר את הפרוגרמה כעת.

**גב' נעמי זהר:** השאלה שלי אם אפשר לאשר פרוגרמה חלקית, כי מעצם המהות של פרוגרמה היא אומרת תוכנית מלאה.

**מר מאיר דורון:** לא, פרוגרמה אומרת תוכנית, אם אני אתרגם את המילה הפירוש הוא תוכנית. בישיבה שהיתה אצלי עם איילת ועם המהנדס, הוא אמר לי יש דברים שאני מסכים, אני מציע שתביא את הדברים האלה, הדברים האחרים ייקח לי עוד זמן, אם אני אשב אני רוצה לבדוק את זה, כדי לא לעצור את העירייה לחצי שנה או לשנה, אז על הדברים האלה הסכים איתי המהנדס ועל זה ישבנו ואמרנו שנעשה חלקית.

**מר יצחק רוכברגר:** אני רוצה הערה קטנה, הנושאים שנמצאים פה, אותם נושאים שבתוך הפרוגרמה הם נושאים שעלו בישיבה הקודמת על קצה

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

המזלג, והם גם היו רשומים שם. אלא מה, אני חייב לציין משהו, שאני רואה אותו פה, למעשה ראיתי אותו ביום חמישי כשחזרתי, שלא ראיתי אותו קודם לכן וזו הפתעה מבחינה, זה הנושא של מתחם אגני החמצון, מיזבלה, מה זה?  
**עו"ד אילת שושני-גיננו:** זה שטח של 8 דונם, באמת במתחם של אגני החמצון, שמהנדס העירייה ביקש...

**מר יצחק רוכברגר:** אגני החמצון צומת מורשה.

**עו"ד אילת שושני-גיננו:** כן. שמהנדס העירייה ביקש להוסיף אותו לפרוגרמה ואני אסביר למה, היתה לו פגישה אצל מתכנתת המחוז, שבמהלך הפגישה הזו דנו בנושא של הקצאת קרקע או תכנון קרקע ל"תנו לחיות לחיות", והוא המליץ על המקום הזה, זו קרקע שהיא בבעלות העירייה מזה המון זמן, עלו שם כל מיני רעיונות מה לעשות עם זה, כולל תחנה למחזור פסולת בניין, כולל הקצאה לחברה הכלכלית, עלו כל מיני רעיונות, השטח הזה עומד ריק, ואין לי התנגדות שזה יהיה בפרוגרמה, זה לא אומר שאנחנו היום מקצים את זה לתנו לחיות לחיות.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש, אני לא שמת לב לזה אילולא אלי בר האיר את תשומת לבי לנושא הזה. בנושא המיזבלה בצומת מורשה, המהנדס מעולם לא דיבר איתי, מעולם, אפילו לא ברמז, אני יודע שעלו שם כל מיני רעיונות, אבל זה לא הגיע לכדי מימוש, הנושא של המיזבלה, אני זוכר עוד בהיותי ילד, כשעוד גרתי שם, הנושא הזה עלה ועורר מהומות רבות מאוד,  
**גב' נירה פולקמן:** נכון, אתה יודע מתי זה היה, ב-89' היתה כאן הפגנה.

**מר יצחק רוכברגר:** ואז זה עורר מהומות גדולות למה צריך להקים מיזבלה במקום שקרוב דווקא למורשה, ולהביא את כל הג'אנק תמיד לאותו אזור, ולמה אנחנו בכלל צריכים את זה. אני אומר לך מה אני מבקש, אני אתן לחברים להתייחס, ואני מבקש מאחר שהמהנדס לא דיבר איתי על זה מעולם,



צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

אם הוא היה מדבר איתי כמובן שלא הייתי מסכים לזה בשום פנים ואופן, אגב לא הייתי מסכים גם במערב הישוב, אני לא חושב שזה נכון לעשות, ואני מבקש לאשר את הפרוגרמה, אבל להוציא את הסעיף של המיזבלה מסדר היום.

**גב' נירה פולקמן:** אני רוצה רשות דיבור. הנושא של המיזבלה זה כבר מושג שיצא מזמן ממערכת המושגים שנוגעים לנושא של איכות הסביבה, היום מדברים על אס"פ – אתר סילוק פסולת, ויש תוכנית ארצית לנושא של אתרי סילוק פסולת, ולא יעלה על הדעת בכלל שאיזושהי עירייה או איזושהי מועצה תחליט שבמקום מסויים מקימים אתר סילוק פסולת מבלי שהמשרד לאיכות הסביבה יהיה מודע לזה, ומבלי שזה בכלל יהיה בתוכנית האס"פים.

**מר יצחק רוכברגר:** נירה סליחה, זה יעלה על הדעת שאני כראש העירייה לא ידעתי על דבר כזה שיש תוכנית כזו?

**גב' נירה פולקמן:** זה כבר עניינד.

**מר יצחק רוכברגר:** לא, זה גם עניינד, תאמיני לי שזה גם עניינד.

**גב' נירה פולקמן:** אני גם כן מסכימה איתך, שזה גם עניינד, בהחלט עניינד, ועוד איך.

**מר יצחק רוכברגר:** גם ענייני.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** סליחה, המילה מיזבלה לקוחה מתוך תוכנית בניין עיר בתוקף, לפני בערך 30 שנה.

**גב' נירה פולקמן:** טוב שאמרת 30 שנה, עשינו כיברת דרך בנושא איכות הסביבה במשך 30 שנה.

**מר מאיר דורון:** מדובר על המקום שבו הקימו את המבנה לברווזים בגובה 12 מטר, יש שם מבנה שהקימו ברווזיה בגובה 12 מטר, לא חוקי. יש 37 דונם...

**גב' נירה פולקמן:** סליחה מאיר, מותר לי לסיים את דבריי!! אם היה כתוב שם שזה מיועד, כמו כל דבר אחר, כתוב כאן: הוקצה לחברת המשקם, פה לקהילה ליהדות מתקדמת ופה כתוב מיזבלה, אז כל בר-דעת מבין שמחר הולכים להקים כאן מיזבלה. מישהו יכול לפרש את זה בצורה כזו.

**מר יצחק רוכברגר:** נירה, אנחנו נוריד את זה מסדר היום.

**גב' נירה פולקמן:** אני רוצה שזה יהיה ברור חד משמעית, לא יעלה על הדעת שיש שם לא מיזבלה ולא אתר סילוק פסולת ולא שום דבר אחר, אם יש שם היום מתקן מסויים ויש מבנה מסויים, ואני מבינה על מה מדובר, על מבנה שפעם מישהו כנראה עשה ולא התעורר שם שום דבר. זה דבר שצריך לייעד אותו ספציפית לנושא מסויים, לגוף מסויים ולא באופן כללי מיזבלה.

**מר מאיר דורון:** יש כ-37 דונם של אתר שעשו אותו לפני 30 שנה, זה היה ולנסי, כשהגיע לכאן ולנסי כשהפריטו את כל פינוי האשפה כאן, ולנסי קיבל את המקום הזה, עוד לא היה שום דבר. כשולנסי הגיע לשם הוא עשה שם אתר, מכאן הוא לקח את זה למקומות שלו. מאז הפסקנו, לא היתה שום כוונה לחזור לאתר סילוק פסולת, ניסו קבלנים פרטיים לקבל את זה, לא נתנו לאף קבלן פרטי לסלק פסולת, יש כאן אנשים שניסו לעשות שם שוק, הודענו לא יהיה שוק במקום, יהיה רק משהו עם גוון ציבורי.

מתכנת המחוז ביקשה לבדוק אפשרות, זה חלק מתוך הפארק, ה-800 דונם האלה זה פארק לפי הגדרה, במסגרת הפארק הזה יש בית עלמין שאנחנו הולכים להגדיל אותו, במסגרת הפארק הזה יש בתיאום איתנו חניון דן שיכנס לפינה, פיפו אתה יודע על חניון דן?

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** כן.

**מר מאיר דורון:** יודעים על חניון דן שיהיה ליד כביש 4. היה צריך להיות גם דיפו של הרכבת הקלה, ביטלנו אותו.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

הכותרת המיזבלה, אבנר גולן היה אצל מתכנתת המחוז, ביקשו לראות אם יהיה מקום לכלבים או חתולים, עמותה של צער בעלי חיים, לא הוחלט שום דבר, היא רוצה לשים את זה בכפר הירוק, אני מתנגד לזה, מפני שאם רוצים לעשות מכללות, אז כלבים, אני יודע עם הכלביה בת"א, נובחים ויש רעש נורא, ולא צריך לבזבז את האדמות של הכפר הירוק, אף אחד לא יילך לגור צמוד לאגן השופכין, אז דיברנו על אפשרות שיכול להיות שיתנו משהו, מפני שזו משימה שהמחוז הולך להטיל עלינו, המקום הכי פחות שמיש מבחינתנו זה ליד אגן השופכין הזה, ולכן זה מה שכתוב. המילה מיזבלה מופיעה בתב"ע של שנת 81'.

**גב' נירה פולקמן:** סליחה, בכל השטחים האחרים כתוב שזה יזמות

מתקדמת? לא כתוב גם כן. ההערות כאן לא מתייחסות בכלל לתב"ע.

**מר יצחק רוכברגר:** להוריד את המילה מיזבלה.

**מר מאיר דורון:** לכן הצעתי להוריד את המילה מיזבלה.

**מר יצחק רוכברגר:** הנושא הזה עולה פה פעם ראשונה, מהנדס העיר לא

דיבר איתי בנושא הזה אפילו רבע מילה, אני רואה את זה פעם ראשונה ביום חמישי כשחזרתי מחו"ל, עם כל הכבוד אני רוצה ללמוד את הנושא, לדעת על מה, אני לא מוריד סתם מילה, אני רוצה לבדוק את הנושא. אני מבקש לאשר את כל הפרוגרמה כפי שנדונה בקרב המהנדס, מאיר, פיפו נדמה לי שגם אתה היית, נכון?

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אני ביקשתי את העבודה שלהם, הייתי בישיבה

הראשונה, לא הבעתי דעה לגבי השיקולים של אילת ושל אבנר, אבל לקחתי על עצמי והתחייבתי במליאה האחרונה כדי לזרז את העניין ולנסות להביא משהו מוסכם. היות ולמדנו מהר מאוד, הוצאתי מכתב על זה, אני לא יודע למה לא צירפת אותו, היה מכתב שהסביר את כל העניין, הסברתי את העניין שם שהעבודה הזו תיארך זמן כי הם עושים עבודת קודש ארוכה כמו שצריך

**ציריית רמת השרון**  
**פרטיבל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005**

להיות, והיות וביקשתם להביא מקומות שיתאימו לאגודת מיתר, למיזרשה, בית ספר רימון, המשקם וכו', אז היה עניין לקדם את העמדה שלהם.

**מר אליעזר בר:** איציק, אני מבקש לשאול ולהעיר משהו. אנחנו למעשה חוזרים על הדפוס של הישיבה הקודמת, הכל מגיע באשכול אחד, אשכול אחד יש לי בעיה להצביע בעד, יש לי הסתייגויות, מערבבים פה קודש וחול, ואני לא בטוח שהצבענו שנעשה בית כנסת במכללה אף פעם, אני זוכר 4 כיתות לטובת בית ספר רימון, אבל בנשימה אחת מזכירים לנו שאנחנו נפתח חדר ללימודי קודש,

**גב' נורית אבנר:** זה היה ביחד.

**מר אליעזר בר:** אז עשינו טעות.

**גב' נעמי זהר:** אלי, עוד אפשר לתקן.

**מר אליעזר בר:** בית כנסת ומשם אפשר לצאת לשינוי יעוד, אני לא מוכן להצביע עבור זה, אני לא מוכן לעשות בית כנסת שם. יש פה רוויה בבתי כנסת, כל מניין יש לו בית כנסת, אין שום סיבה.

**גב' נירה פולקמן:** אנחנו חוזרים לאותו עניין.

**מר אליעזר בר:** היינו צריכים להפריד, אי אפשר להצביע כאשכול אחד, צריך להפריד סעיף סעיף, להרים אצבע, להוריד אצבע. אם אני צריך להצביע על הכל, אז אני מצטער.

**מר יצחק רוכברגר:** מצביעים סעיף סעיף.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** אולי נשאל את נורית מבחינה משפטית מה אנחנו מחוייבים פה.

**גב' נעמי זהר:** אני לא מבינה מה אנחנו עושים, מה אנחנו מאשרים.

**מר מאיר דורון:** פיפו הרגע ענה לך.

**מר יצחק רוכברגר:** נעמי, זה על דעתו של אבנר, תהיי רגועה.

צ'ריית רמת השרון  
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 13, מ'וס 6.2.2005

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** השאלה אם אפשר להצביע משפטית על פרוגרמה

חלקית, ואם להצביע אשכול אחד בבת-אחת או אחד אחד.

**מר מאיר דורון:** מותר לחבר מועצה לבקש אחד אחד.

**עו"ד יעקב זילברשטיין:** רגע, אני רוצה לשמוע.

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** אפשר להצביע אחד אחד. אני רוצה להגיד לכם

שאתם לא מאשרים את ההקצאות היום, זה נותן לנו את האפשרות בשטחים האלה להתחיל את הליך ההקצאה, אנחנו נפרסם את זה להתנגדויות כל הקצאה, זו רק פרוגרמה כללית, אתם לא מאשרים את ההקצאות שרשומות ולכן זה בסעיף הערות, צריכים להצביע על הפרוגרמה, בלי פרוגרמה אי אפשר להתחיל.

**גב' נירה פולקמן:** מה זה נקרא פרוגרמה בלי סעיף הערות?

**מר מאיר דורון:** אנשים לא מבינים שזו לא הקצאת שטח, ההערות

היו רובם מיועדים, אבל אחר כך אולי יבוא המנכ"ל עם הוועדה שלו ויחליטו שהמקום הזה לא מתאים בכלל, זו לא הקצאת השטח, אני מנסה להסביר כל הזמן, זה הפרוגרמה כפול 2.

**מר אורי לוי:** זו לא הקצאה.

**גב' נירה פולקמן:** אז מה אנחנו מצביעים? שזה קיים?

**עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** כל הקצאה יכולה להיות רק מתוך המאגר שתאשרי

היום, לא תוכלי להקצות משהו, קרקע או מבנה שלא מופיע ברשימה, ופרוגרמה זו רשימה, זה הפול.

**מר יצחק רוכברגר:** זה יבוא עוד פעם לאישור.

**מר אורי לוי:** בגלל שכל אחד מבין את זה טיפה שונה, אני רוצה

להדגיש שלא יהיה מצב שהיזמים שעומדים מאחרי הקוביות האלה בצד שמאל, יחשבו שהם מקבלים את ההקצאה הזו, זה חייב להיות ברור להם, מבחינת היזמים לא קרה פה שום דבר.

צ'רייט ראת השרון  
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 13, מ'וס 6.2.2005

**מר מאיר דורון:** קודם כל לא יזמים, זה בית ספר לעמותות, הם

יודעים בדיוק...

**מר אורי לוי:** עמותות, לא משנה, מי שעושה.

**מר מאיר דורון:** אורי, בניגוד אליך הם מבינים שרק כאשר יש

הקצאה עירונית, לפני כמה שנים לא היה דבר כזה רשימה של השטחים, החליטו כעת, גם המנכ"ל לא יכול לדון עם הוועדה שלו עד שאין רשימה של שטחים ציבוריים, אם היה את החלק הערות אפשר היה להוריד גם.

**מר אורי לוי:** רציתי להדגיש את זה.

**גב' נירה פולקמן:** אז אולי זה בעצם היה מיותר?

**מר מאיר דורון:** כדי שאנשים יבינו למה נתנו עדיפות, הרי יש בערך

300 או 400 שטחים, למה לקחו את האנשים האלה, למה הקהילה ליהדות מתקדמת מחכה כבר 6 או 9 שנים לבית הכנסת, הקהילה ליהדות מתקדמת. הרפורמים.

**גב' נירה פולקמן:** אם ככה, למה בעצם שני המגרשים הראשונים אין

רמז למה זה מיועד?

**מר מאיר דורון:** מפני שעוד לא ידעו.

**גב' נירה פולקמן:** אף אחד לא רוצה את זה?

**מר מאיר דורון:** לא, זה שטח בניין ציבורי, עוד לא קבענו מה

לעשות, אנחנו יכולים לקבוע כשיפתח, זה כצנלסון פינת יבנה, אנחנו שם צריכים קודם כל להחליט על שטח ציבורי, אנחנו רוצים לחסום, יש שם אין כניסה אחד שמחנים, הם עוקפים דרך המגרש הריק לרחוב כצנלסון, אז יש לנו בעיה שם. כצנלסון בנו כעת 77 דירות בפינה, והולכים לבנות עוד מגדלים של 14 קומות, אנחנו קודם כל רוצים למסד את השטחים האלה, שנוכל אם נחליט להקים משהו ציבורי נוכל להקים, עדיין לא יהדות ולא שום דבר, כתוב שב"צ – שטח בניין ציבורי. לא ביקשו להקצות את זה.

צ'רייט ראת השרון  
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 13, מ'וס 6.2.2005

- מר יצחק רוכברגר:** אז אפשר להצביע על זה כמיקשה אחת.
- מר מאיר דורון:** כמו שמצביעים לגבי תב"ע עקרונית, זה לא היתר לשום בניין, גם כאן צריך אחר כך לדון על כל אחד.
- גב' נירה פולקמן:** אני רוצה להבין, עכשיו אחרי שאנחנו מאשרים את זה, בוא נתעלם לרגע מסעיף הערות, אחרי שאישרנו שאלה בעצם המגרשים שהעירייה מוכנה לתת אותם למטרה הזו, נניח, עכשיו מה הלאה, עכשיו זה בא לוועדת ההקצאות, היא מחליטה שהיא נותנת את זה לידי היהדות המתקדמת וזה לזה,
- מר מאיר דורון:** לא, היא לא מחליטה, היא רק ממליצה, אני חוזר 20 פעם, היא רק ממליצה, אתם כל הזמן שומעים מה שאתם רוצים לשמוע, הוועדה הזו ממליצה, כאן, השולחן הזה הוא השולחן שמחליט.
- מר אהרון גליל:** איציק, אני מציע, כדי שההצבעה תהיה פשוטה, שבסעיף הערות יהיה כתוב: שב"צ לגבי כל החלקות, כי זה הכל אופציה פתוחה.
- מר מאיר דורון:** מצידי אפשר להוריד את ההערות, אחרי שאמרנו לכם, להערה אין שום משמעות.
- מר יצחק רוכברגר:** אילת אפשר?
- עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** לא, אני אגיד למה, כי למשל השטח ברחוב בן גוריון, הוא לא סתם שב"צ כתוב בתב"ע, אלא כתוב שטח לבניין ציבורי למוזיאון לאומנות, ככה זה מופיע בתב"ע, כי אני לא יכולה לכתוב שם משהו אחר, סתם שב"צ, כי זה לא נכון.
- גב' נירה פולקמן:** כתוב עמותת מיתר?
- עו"ד אילת שושני-ג'ינו:** לא.
- גב' נירה פולקמן:** אבל זה כתוב פה, אז כאן כתוב, אז בואו נוריד ואחר כך נחליט.

ציריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

- מדברים יחד, לא ניתן לתמלל -

עו"ד יעקב זילברשטיין: איציק, בלי סעיף ההערות, הכי פשוט, מה שגם מאיר הציע.

מר מאיר דורון: להוריד את ההערות, רק שתדעו שדברים מסוימים זה לא שב"צ, תורידו את ההערות.

מר יצחק רוכברגר: אני מקבל, אנחנו נוריד את ההערות, ברשותכם רק את הנושא של מתחם אגני החמצון עם המיזבלה, את זה אני רוצה להוריד מסדר היום. כרגע אני רוצה ללמוד את הנושא, לשבת עם אבנר. יש מתנגדים?  
מר אליעזר בר: איציק, דיברנו להצביע סעיף סעיף.

מר טל עזגד: אבל כרגע אמרנו שמורידים את ההערות.

מר אליעזר בר: אבל יש לי התנגדות לחלק מהדברים, אז אני אצביע על הכל נגד.

מר יצחק רוכברגר: גוש 6415, חלקה 618, כתובת: כצנלסון פינת יבנה, השטח במטרים 2210. מי בעד?

<p><u>החלטה מספר 156:</u> הוחלט לאשר פה אחד פרוגרמה לשטחי ציבור: גוש 6415, חלקה 618. כתובת: כצנלסון פינת יבנה. השטח: 2210 מ"ר.</p>
--

מר יצחק רוכברגר: גוש 6418, חלקה 161, רחוב השופטים 6, שטח – 1316 מ"ר. מי בעד?

<p><u>החלטה מספר 157:</u> הוחלט לאשר פה אחד פרוגרמה לשטחי ציבור: גוש 6414, חלקה 161. כתובת: רחוב השופטים 6. השטח: 1316 מ"ר.</p>
---



ציריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

**מר יצחק רוכברגר:** גוש 6417, חלקה 31-32, רחוב בן-גוריון. השטח במטרים – 15,983 מ"ר. מי בעד? פה אחד.

**החלטה מספר 158:** הוחלט לאשר פה אחד פרוגרמה לשטחי ציבור: גוש 6417, חלקה 31-32. כתובת: רח' בן-גוריון. השטח: 15,983 מ"ר.

**מר יצחק רוכברגר:** גוש 6417, חלקה 612, 570, 739. רח' העבודה 13 ו-11, השטח במטרים – 5185. מי בעד?

**החלטה מספר 159:** הוחלט לאשר פה אחד פרוגרמה לשטחי ציבור: גוש 6417, חלקות 612, 570, 739. כתובת: רח' העבודה 11-13. השטח: 5185 מ"ר.

**מר יצחק רוכברגר:** גוש 6552, חלקה 187. סימטת המור.  
**מר מאיר דורון:** מי שלא יודע איפה זה, זה מאחרי רחוב ריינס, הסימטה הקטנה.  
**מר יצחק רוכברגר:** שטח במטרים – 1272. מי בעד? מי נגד? אין נגד.

**החלטה מספר 160:** הוחלט לאשר פה אחד פרוגרמה לשטחי ציבור: גוש 6552, חלקה 187. כתובת: סימטת המור. השטח: 1272 מ"ר.

**מר יצחק רוכברגר:** גוש 6416, חלקה 293 (חלק), רח' יבנה, 820 מתוך 6899. מי בעד?

צ'רייט רמת השרון  
פּרטיקל אפּיאה אן האנײן אס' 13, אױס 6.2.2005

**החלטה מספר 161:** הוחלט לאשר פה אחד פרוגרמה לשטחי ציבור:  
גוש 6416, חלקה 293 (חלק). כתובת: רח' יבנה. השטח: 820 מתוך 6899 מ"ר.

**מר יצחק רוכברגר:** גוש 6342, חלקה 2 מגרש י', יורד מסדר היום. מי בעד להוריד מסדר היום? מי נגד?  
**מר מאיר דורון:** אני.  
**גב' אורנה אוספלד:** גם אני.  
**מר יצחק רוכברגר:** למה?  
**גב' אורנה אוספלד:** הקשבתי לתשובות של מאיר, הוא ישב שם בוועדה, למה צריך לעכב את כל העניין?  
**מר יצחק רוכברגר:** ירד מסדר היום.

**החלטה מספר 162:** הוחלט ברוב קולות (2 נגד) להוריד מסדר היום את  
גוש 6342, חלקה 2 מגרש י'. כתובת: מתחם אגני החמצון. השטח: 8000 מתוך 36,687 מ"ר.

**מר יצחק רוכברגר:** גוש 6547, חלקה 114, רח' בית גוברין. מי בעד?  
**מר מאיר דורון:** אני חייב להסביר לכם, מותנה באישור, אילת לא כתבת את זה, אני מותנה באישור של ממ"י, ביום חמישי אנחנו אצל ממ"י. אם אין אישור ממ"י לא נוכל להקצות מפני שהחוזה שלנו פג. המקום הזה הוא רק למוסדות חינוך ולימוד, זה החוזה שלנו איתם, זה מה שהיה המדרשה, זה מותנה בקבלת חידוש החוזה אני מקווה שנקבל.  
**גב' נעמי זהר:** אולי תורידו ותביאו את זה אחר כך עוד פעם? למה להצביע ואחר כך הם לא יסכימו?

צ'ריית רמת השרון  
פ'רטיכל מ'ליאה מן המניין מס' 13, מ'וס 6.2.2005

מר מאיר דורון: הדבר הזה בסך הכל היה לא בהקצאה קבועה, 4

כיתות לרימון, וכיתה אחת ללימודי קודש, אף אחד לא מקבל את זה קבוע.

מר יצחק רוכברגר: מי בעד? חברה, זה לא בית כנסת.

מר אליעזר בר: מחר הם לומדים שם וזה בית כנסת.

מר יצחק רוכברגר: זה לא בית כנסת בהתחייבות.

גב' נעמי זהר: אל תתחייב כל כך מהר.

עו"ד יעקב זילברשטיין: ממילא אתם לא מצביעים על ההערות, לא על רימון

ולא על...

מר טל עזגד: 9 בעד.

מר יצחק רוכברגר: מי נגד? 4 נגד. מי נמנע? אין נמנעים. אושר.

החלטה מספר 163: הוחלט לאשר ברוב קולות (4 נגד) פרוגרמה לשטחי

ציבור: גוש 6547, חלקה 114. כתובת: רח' בית גוברין. השטח: 5 כיתות

במבנה הידוע כמדרשה לאומנות לשעבר.

\*\* מותנה באישור מינהל מקרקעי ישראל.

**7. אישור שינוי בהרכב הוועדה לבחינת עובדים חדשים.**

מר יצחק רוכברגר: סעיף 7 – אישור שינוי בהרכב הוועדה לבחינת

עובדים חדשים. הנוהל החדש אומר שצריך להיות: יו"ר – ראש העיר, שני

חברי מועצה שאחד מהם צריך להיות נציג אופוזיציה, מנכ"ל העירייה, נציג

השר והיועמ"ש בתור משקיף.

מר מאיר דורון: זה לא להצבעה, זה רק להודעה.

גב' נירה פולקמן: סליחה, צריך למנות אנשים.

ציריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

- מר טל עזגד:** סליחה, הוועדה קיימת, עד היום חברי הוועדה היו: ראש העיר, שמוליק גריידי והיה נציג ציבור. אז צריך להוסיף את נציג האופוזיציה.
- מר יצחק רוכברגר:** אני מבקש שהאופוזיציה תיתן לנו שם.
- מר יצחק קאול:** נירה תהיה.
- מר יצחק רוכברגר:** אבל יש לכם חברים חדשים, אתם לא רוצים להתייעץ איתם?
- גב' נירה פולקמן:** התייעצנו.
- מר יצחק רוכברגר:** בעצם אתם ותיקים באופוזיציה. אני מבקש לאשר את ההרכב.
- מר פינקו פרץ:** השינוי בהרכב של הוועדה מתייחס אך ורק לבחירת תפקידים סטטוטוריים ומנכ"ל.
- מר טל עזגד:** זה רשום בחומר.
- מר פינקו פרץ:** אוקיי. זו לא ועדה כללית לכל תפקיד שהוא.
- מר יצחק רוכברגר:** לא, זה ברור. לגבי התפקידים למשרות הבאות: מנכ"ל, מזכיר, מהנדס, רופא וטרינר, יועמ"ש, ממ"ח חינוך, מבקר, גזבר.
- גב' נעמי זהר:** מי בוועדה?
- מר יצחק רוכברגר:** בוועדה: היו"ר יצחק רוכברגר, שמוליק גריידי, נציג האופוזיציה נירה פולקמן, הרצל נחום המנכ"ל, נציג השר, היועמ"ש כמשקיף, מזכיר הוועדה – פרץ פינקו, מ"מ ליו"ר הוועדה יהיה מאיר דורון. מי בעד? פה אחד.

<p><b><u>החלטה מספר 164:</u></b> הוחלט לאשר פה אחד שינוי בהרכב הוועדה לבחינת עובדים חדשים למשרות: מנכ"ל, מזכיר, מהנדס, רופא וטרינר, יועמ"ש, ממ"ח חינוך, מבקר, גזבר.</p>
---

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

הרכב הוועדה כלהלן:

יו"ר – מר יצחק רוכברגר, ראש העירייה.  
חברים: מר שמוליק גריידי, גב' נירה פולקמן. הרצל נחום, מנכ"ל העירייה.  
נציג השר. משקיף – עו"ד יצחק גלאור, יועמ"ש. מזכיר הוועדה – מר פרץ פינקו. מ"מ ליו"ר הוועדה – מר מאיר דורון.

8. שונות.

מר יצחק רוכברגר: יש שני סעיפים בשונות. זה שני נושאים טכניים.

(א) פתיחת חשבונות בנק לנושא הפיתוח.

מר מאיר דורון: שני הנושאים הם נושאים טכניים, הצבענו על פתיחת שני חשבונות לקרן הפיתוח בשני בנקים שונים. אנחנו מבקשים את האישור לפתוח חשבון אחד בבנק לאומי, הגזברית עשתה את המשא ומתן עם הבנקים, בדקה, כדאי לנו בבנק לאומי ובבנק דיסקונט. יחד עם זה אנחנו מבקשים שיהיה לה אישור לנהל משא ומתן על השקעות, החוק מחייב את זה.

גב' אורית פפר: לא רק משא ומתן, לקבל ייעוץ.

מר מאיר דורון: ייעוץ להשקעת הכסף.

גב' נעמי זהר: ומי יחליט?

מר מאיר דורון: קודם כל הגזברית, יש רק מגבלות מסויימות.

מנכ"ל משרד הפנים קבע מגבלות, זה לא יכול להיות בבורסה, זה אג"חים.

גב' נעמי זהר: עדיין, מי יחליט?

גב' אורית פפר: סליחה, מי החליט על הכסף של העירייה שהעירייה

בעודף בשנה האחרונה לא בפיתוח?

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

**מר יצחק רוכברגר:** את, ועשית טעות.

**גב' אורית פפר:** נכון, שהייתי בעודף. מה שקורה, עד היום ברוב הרשויות השקיעות בפק"מים או בפר"י, שהריביות היו טובות ולא היתה סיבה בכלל לנסות לעשות דברים אחרים, אני מניחה שידוע לכולכם שהריבית המקסימלית שאפשר עכשיו להשיג לשנה היא 3% בפק"מ בסכומים אדירים, ואנחנו מנסים להגיע למקסימום הריביות, מגיעות אליי הצעות חדשות לבקרים מכל מיני חברות השקעות וחברות של הבנקים וכל מיני, בואו אנחנו ניתן לכם ייעוץ וכל מיני דברים כאלה, אני לא מעוניינת לבחור היום חברה, אני מבקש אבל אישור לקבל ייעוץ להשקיע לאו דווקא בפר"י, אם זה מכ"מ או זה אג"ח מדינה, כל דבר שישא ריבית יותר גבוהה מה-3% האומללים האלה, וכמובן אין שום סיכון, פשוט ריבית קצת יותר גבוהה, הציעו לי למשל לקנות אג"ח של חברות מובילות במשק, שנותנות 6-7% לשנה, מדובר על סכומי עתק שאמורים להיות, פשוט חבל על הכסף.

**מר מאיר דורון:** החוק מחייב אותנו לקבל את האישור, כתבתי את

זה בדיוק לפי הנחיות מנכ"ל משרד הפנים, מחייב לקבל אישור.

**גב' אורית פפר:** זה שני אישורים, האחד לפתוח את החשבונות, לגבי

פר"י אף פעם לא ביקשתי מכם אישור, אני מדברת על קבלת ייעוץ להשקעות היה ויהיו כספים, לקבל ייעוץ להשקעות שמותרות על פי החוק, על פי אישורי מנכ"ל משרד הפנים, ההנחיות הן למשל רכישת פקדונות, הם קוראים לזה אגרות חוב ממשלתיות או קרן נאמנות שלפחות 75% מנכסיה מושקעים באגרות חוב ממשלתיות.

כאן אומנם כתוב, אני לא מתכוונת לעשות את זה פקדון בנקאי במטבע חוץ של תושב מקומי, פקדון בקרן משותפת עם הבנק, יש דברים שהם ממש מפתיעים, אני מדברת רק על קרנות נאמנות של אג"חים או אג"חים בלבד, כל דבר שייתן לנו יותר מ-3%, מדובר על סכומים אטומיים, פשוט חבל על ה-3%.

**צ'רייט רמת השרון**  
**פּרטיקל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005**

**מר יצחק קאול:** לא הבנתי למה רק דרך הבנקים?

**גב' אורית פפר:** הגיעו אליי המון חברות, היום בשביל לשקול לאיזו

חברה ללכת ועם איזו לחתום, פרוצדורה מאוד ארוכה שאני מניחה שוועדת כספים אולי תרצה לשבת ולהחליט, אם בכלל להחליט, אני לא יודעת אפילו אם צריך לזה מכרז, אבל אני אומרת כרגע אנחנו פותחים שני חשבונות, נניח שמחר בבוקר יגיעו 10-20 מיליון ₪, חודש זה ישכב עד שנשתמש בזה, עד שנחליט על חברה, חבל.

**מר יצחק רוכברגר:** אני מציע לאשר את זה עכשיו, אבל לקיים ישיבה

בוועדת הכספים בנושא הזה, שיכול להיות שאנחנו נבקש אולי אפילו מחברה או מגוף חיצוני, שייתן לנו ייעוץ על הכספים האלה איך להשקיע, אני אגיד לך דוגמא, סתם,

**גב' אורית פפר:** אין שום בעיה, אבל צריכים להחליט איזה גוף ייעץ

לנו.

**מר יצחק רוכברגר:** הוועדה תחליט. ועדת הכספים תתכנס, אני יו"ר של

קרן השתלמות שהיקף הנכסים שלה הוא 2 מיליארד שקל, אפילו קצת יותר מזה, לנו יש ועדת השקעות שיושבת, דנה וחושבת, נשב, נראה, צריך לחשוב על הדבר הזה, לא בהכרח חייבים לקבל, אבל כדאי לקיים על זה דיון בוועדת הכספים. יש מתנגדים להצעה? נמנעים? אין. פה אחד.

**החלטה מספר 165:** הוחלט לאשר פה אחד כלהלן:

- א. פתיחת חשבונות בנק לנושא הפיתוח: חשבון ראשון בבנק לאומי – סניף רמת השרון. חשבון שני בבנק דיסקונט – סניף רמת השרון.
- ב. לאשר לגזברית העירייה לקבל יעוץ להשקעות הכספים בחשבונות הללו וכן לבצע השקעות בהתאם לייעוץ הנ"ל, הכל בכפוף להנחית מנכ"ל משרד הפנים ופקודת העיריות.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיבל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

(ב) הארכת הסכם השימוש של עמותת אל"ה בבית הקשיש, שהוא מתקן עירוני ברח' הרב-קוק.

**מר מאיר דורון:** הנושא השני, עמותת אל"ה שמפעילה לנו את בית הקשיש ברח' הרב-קוק, הוברר שהחוזה הסתיים לפני שנה וחודשיים, ואנחנו מבקשים להאריך עד 5 שנים, גם רטרואקטיבית וגם עד 31.12.08, כדי שעמותת אל"ה תפעיל את בית הקשיש ברח' הרב קוק.

**גב' נעמי זהר:** אילת, את ממליצה?

**עו"ד אילת שושני-גיננו:** כן. אני רוצה להסביר שעמותת אל"ה, למעשה יש לי רק הסתייגות אחת, שההסכם החדש שנחתום איתם יהיה הסכם הפעלה, בעצם עמותת אל"ה מפעילה את בית הקשיש בהתאם להנחיות של אגף הרווחה, היא למעשה ממלאת תפקיד שמלכתחילה מוטל על העירייה לספק את שירותי הרווחה האלה, והם הזרוע הארוכה של העירייה, ולכן היה צריך לשנות את הסטטוס שלהם להסכם הפעלה ולא הסכם שימוש.

**גב' נעמי זהר:** אז אפשר לעשות את זה עכשיו? זאת אומרת לפני שמאשרים?

**עו"ד אילת שושני-גיננו:** כן, בהחלט.

**גב' נעמי זהר:** אז צריך להביא הצעה מסודרת.

**עו"ד אילת שושני-גיננו:** אז אני מבקשת, במקום לקריא לזה הסכם שימוש, לעשות את זה הסכם הפעלה.

**מר מאיר דורון:** אני בעד. אתם מסכימים? אז אנחנו מאשרים הסכם הפעלה עם עמותת אל"ה להפעלת בית הקשיש ברח' הרב-קוק.

**גב' אורנה אוספלד:** זה מרכז יום לקשיש.



צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

**מר מאיר דורון:** מרכז יום לקשיש עד 31 לדצמבר 2008. מי בעד? פה אחד.

**החלטה מספר 166:** הוחלט לאשר פה אחד הארכת הסכם הפעלה של עמותת אל"ה במרכז יום לקשיש, שהוא מתקן עירוני ברח' הרב קוק, עד ליום 31.12.2008. דמי שימוש סמליים לשנה ע"ס שקל אחד.

(ג) הרכב הוועדה להחזר שכ"ט עו"ד, לבקשת חברת המועצה גבי עליזה תמרי

**מר יצחק רוכברגר:** הנושא האחרון, יש פנייה של מבקר העירייה לעניין החזר שכר טירחת עו"ד, מדובר על כך שיש תביעת לשון הרע כנגד עליזה וגם כנגדו על ידי פרח מלך, והמבקר מבקש להוציא עצמו מהדיון, שהדיון יהיה בהרכב שנקבע בהשתתפות היועמ"ש, מאיר דורון ויצחק קאול, שאתם בוועדה תדונו גם בנושא, והוא פשוט מוציא את עצמו מבחינה אתית. אני מבקש לאשר את זה.

**גבי אורית פפר:** אני מבינה שגם אני פסולה בוועדה הזו.

**מר יצחק רוכברגר:** בגלל זה את לא מוזכרת, רשום היועמ"ש, מאיר דורון ויצחק קאול.

**גבי אורית פפר:** לא, אני פסולה, כי אתם מוציאים אותי מהוועדה, אני בוועדה להחזר הוצאות, פסלו אותי מהוועדה של המבקר בגלל ניגוד עניינים, אז אני מבינה שיש לי גם ניגוד עניינים עם עליזה.

**מר יצחק רוכברגר:** בנושא של המבקר יהיה מאיר דורון, יצחק קאול והיועמ"ש.

ציריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

**מר טל עזגד:** לצורך הישיבה הזו יצחק קאול בעצם מחליף את ערן זמיר, בשני הנושאים של עליזה ושל ערן.

**החלטה מספר 167:** הוחלט לאשר פה אחד את הרכב הוועדה להחזר שכר טירחה בנושא הקשור בגב' עליזה תמרי ובמר ערן זמיר מבקר העירייה, כלהלן:  
מר מאיר דורון, מר יצחק קאול, היועמ"ש עו"ד יצחק קאול.

**מר יצחק רוכברגר:** תודה רבה.

-----  
טל עזגד  
ע. ראש העירייה

-----  
יצחק רוכברגר  
ראש העירייה

### קובץ החלטות

2. הצעה לסדר של חבר מועצת העיר מר אורי לוינו בנושא:

"ביטול משרת סגן ראש העיר בתואר".

החלטה מספר 152: הוחלט ברוב קולות (8 בעד; 7 נגד) להסיר מסדר

היום את הצעתו לסדר של חבר מועצת העיר מר אורי לוינו בנושא: "ביטול משרת סגן ראש העיר בתואר".

3. אישור העברתו מכהונה של סגן ראש העיר עו"ד יעקב זילברשטיין.

החלטה מספר 153: הוחלט לאשר ברוב קולות (9 בעד; 6 נגד) את

העברתו מכהונה של סגן ראש העיר עו"ד יעקב זילברשטיין.

4. פרויקט בית הורים – דיור מוגן, הסכמת העירייה לשינוי במבנה

הבעלות. חברת מג'יק פיוצ'ר מבקשת להגדיל את חלקה של חברת

גמול חברה להשקעות בע"מ, מ-30% ל-40%.

החלטה מספר 154: הוחלט לאשר פה אחד את פרויקט בית הורים –

דיור מוגן, הסכמת העירייה לשינוי במבנה הבעלות. חברת מג'יק פיוצ'ר

מבקשת להגדיל את חלקה של חברת גמול חברה להשקעות בע"מ, מ-30% ל-

40%.

5. אישור תשלום 1:12 לקבוצת הספורט ועמותת בית מלינוב ואל"ה,

כבשנה שעברה.

צריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

החלטה מספר 155: הוחלט לאשר ברוב קולות תשלום 1:12 לקבוצת הספורט ועמותת בית מלינוב ואל"ה, כבשנה שעברה.

6. אישור פרוגרמה לשטחי ציבור.

החלטה מספר 156: הוחלט לאשר פה אחד פרוגרמה לשטחי ציבור: גוש 6415, חלקה 618. כתובת: כצלסון פינת יבנה. השטח: 2210 מ"ר.

החלטה מספר 157: הוחלט לאשר פה אחד פרוגרמה לשטחי ציבור: גוש 6414, חלקה 161. כתובת: רחוב השופטים 6. השטח: 1316 מ"ר.

החלטה מספר 158: הוחלט לאשר פה אחד פרוגרמה לשטחי ציבור: גוש 6417, חלקה 31-32. כתובת: רח' בן-גוריון. השטח: 15,983 מ"ר.

החלטה מספר 159: הוחלט לאשר פה אחד פרוגרמה לשטחי ציבור: גוש 6417, חלקות 612, 570, 739. כתובת: רח' העבודה 11-13. השטח: 5185 מ"ר.

החלטה מספר 160: הוחלט לאשר פה אחד פרוגרמה לשטחי ציבור: גוש 6552, חלקה 187. כתובת: סימטת המור. השטח: 1272 מ"ר.

צ'רייט רמת השרון  
פּרטיכל אפֿיאה אן האנײן אס' 13, מײס 6.2.2005

החלטה מספר 161: הוחלט לאשר פה אחד פרוגרמה לשטחי ציבור:  
גוש 6416, חלקה 293 (חלק). כתובת: רח' יבנה. השטח: 820 מתוך 6899  
מ"ר.

החלטה מספר 162: הוחלט ברוב קולות (2 נגד) להוריד מסדר היום את  
גוש 6342, חלקה 2 מגרש י'. כתובת: מתחם אגני החמצון. השטח: 8000  
מתוך 36,687 מ"ר.

החלטה מספר 163: הוחלט לאשר ברוב קולות (4 נגד) פרוגרמה לשטחי  
ציבור: גוש 6547, חלקה 114. כתובת: רח' בית גוברין. השטח: 5 כיתות  
במבנה הידוע כמדרשה לאומנות לשעבר.  
\*\* מותנה באישור מינהל מקרקעי ישראל.

7. אישור שינוי בהרכב הוועדה לבחינת עובדים חדשים.

החלטה מספר 164: הוחלט לאשר פה אחד שינוי בהרכב הוועדה  
לבחינת עובדים חדשים למשרות: מנכ"ל, מזכיר, מהנדס, רופא וטרינר,  
יועמ"ש, ממ"ח חינוך, מבקר, גזבר.  
הרכב הוועדה כלהלן:  
יו"ר – מר יצחק רוכברגר, ראש העירייה.  
חברים: מר שמוליק גריידי, גב' נירה פולקמן. הרצל נחום, מנכ"ל העירייה.  
נציג השר. משקיף – עו"ד יצחק גלאור, יועמ"ש. מזכיר הוועדה – מר פרץ  
פינקו. מ"מ ליו"ר הוועדה – מר מאיר דורון.

צ'ריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

8. שונות.

(א) פתיחת חשבונות בנק לנושא הפיתוח.

**החלטה מספר 165:** הוחלט לאשר פה אחד כלהלן:

- א. פתיחת חשבונות בנק לנושא הפיתוח: חשבון ראשון בבנק לאומי – סניף רמת השרון. חשבון שני בבנק דיסקונט – סניף רמת השרון.
- ב. לאשר לגזברית העירייה לקבל יעוץ להשקעות הכספים בחשבונות הללו וכן לבצע השקעות בהתאם לייעוץ הנ"ל, הכל בכפוף להנחית מנכ"ל משרד הפנים ופקודת העיריות.

(ב) הארכת הסכם השימוש של עמותת אל"ה בבית הקשיש, שהוא מתקן עירוני ברח' הרב-קוק.

**החלטה מספר 166:** הוחלט לאשר פה אחד הארכת הסכם הפעלה של עמותת אל"ה במרכז יום לקשיש, שהוא מתקן עירוני ברח' הרב קוק, עד ליום 31.12.2008. דמי שימוש סמליים לשנה ע"ס שקל אחד.

(ג) הרכב הוועדה להחזר שכ"ט עו"ד, לבקשת חברת המועצה גב' עליזה תמרי

**החלטה מספר 167:** הוחלט לאשר פה אחד את הרכב הוועדה להחזר שכר טירחה בנושא הקשור בגב' עליזה תמרי ובמר ערן זמיר מבקר העירייה, כלהלן:

ציריית רמת השרון  
פרטיכל מליאה מן המניין מס' 13, מיום 6.2.2005

מר מאיר דורון, מר יצחק קאול, היועמ"ש עו"ד יצחק קאול.