



1

2

3

פרטיכל מס' 6 משיבת מליאה מן המניין
אשר התקיימה ביום ראשון, 5.5.19, ל' בניסן תשע"ט

4

5

משתתפים:

6

עו"ד אבי גרובר - ראש העירייה ויו"ר

7

גב' שירלי פאר יגרמן - מנכ"לית העירייה

8

מר יעקב קורצקי - חבר מועצה

9

עו"ד עידן למדן - חבר מועצה

10

מר גיא קלנר - חבר מועצה

11

מר מיכאל דורון - חבר מועצה

12

מר רביד פלד - חבר מועצה

13

ד"ר צחי שריב - חבר מועצה

14

גב' בת שבע אלקובי - חברת מועצה

15

גב' ענבל דדון - חברת מועצה

16

מר ירון גדות - חבר מועצה

17

מר דני לביא - חבר מועצה

18

פרופ' נטע זיו - חברת מועצה

19

מר רוני בלקין - חבר מועצה

20

צוות מקצועי:

21

אדר' עירית טלמור - מהנדסת הועדה

22

עו"ד מיכה בלום - יועץ משפטי

23

גידי טביב - גזבר העירייה

24

ניר נאמן - מנהל אגף מש"א

25

ערן שוורץ - מנכ"ל החברה הכלכלית

26

27

28

סדר היום:

- 1
 - 2
 - 3
 - 4
 - 5
 - 6
 - 7
 - 8
 - 9
 - 10
 - 11
 - 12
 - 13
 - 14
 - 15
 - 16
 - 17
 - 18
 - 19
 - 20
 - 21
 - 22
 - 23
 - 24
 - 25
 - 26
 - 27
 - 28
1. שאילתא של ירון גדות מיום 28.4.2019.
2. דיון בדוח כספי לשנת 2018 של החברה הכלכלית "רימונים".
3. עדכון בנושא מועדון הנוער המתנ"ס אלי כהן – בת שבע אלקובי.
4. מינוי מיכאל דורון ודני לביא מחזיק תיק תרבות כחברי ועד מנהל של המוזיאון הגיאולוגי במקומם של גיא קלנר ועידן למדן.
5. הגדלת תב"ר 313 'הנגשת מבני חינוך לנכים' בסך 798,000 ₪ לאור התחייבויות חשביות של משרד החינוך- סה"כ היקף התב"ר לאחר הגדלה 6,515,744 ₪.
6. מינוי גיא קלנר כסגן ראש העיר בתואר במקום רמי בר לב.

פרטי כל

מר אבי גרובר: ערב טוב. ישיבת מועצה מן המניין מס' 6. סעיף ראשון לסדר היום, שאילתא של ירון גדות. ירון בבקשה.

1. שאילתא של ירון גדות מיום 28.4.2019

מר ירון גדות: אין שום פרוטוקול לפני זה?

מר אבי גרובר: לא הופיע בסדר היום אז כנראה שאין.

מר ירון גדות: אז זאת שאילתא בעצם הוגשה על ידי תושבים. לא נכתבה על ידי. אני בעצם משמש צינור. ואני מקריא את השאילתא. השאילתא מדברת על סוקולוב. רחוב סוקולוב היה בעבר רחוב פופולארי, מלא חנויות אשר היווה מוקד משיכה ללקוחות משאר הארץ לתפארת רמת השרון. במהלך הבחירות כל הסיעות הסכימו שסוקולוב אכן מצוי במצב מתדרדר והצהירו שיפעלו למען שיקומו. עברה כחצי שנה מאז הבחירות ואין שום שינוי בשטח. מצב התנועה גרועה, חנויות ומשרדים ממשיכים להיסגר. הלכלוך

1 נראים בכל פינה. תושבי הרחוב וגם הסוחרים מאוד מיואשים. לאחרונה אף
2 התבשרו התושבים על דחייה של מספר בקשות להתחדשות עירונית.
3 הדיונים סגורים והתושבים לא מבינים את הסיבות לדחייה. אז השאלות
4 מופנות לראש העיר בעצם מטעם התושבים. כיצד מתכוונת מועצת העיר
5 לפעול לשיקום הרחוב ולשים סוף להזנחה. האם יש תכנון ארוך טווח ולא
6 טלאי על טלאי. האם יש כוונה להקים מנהלת לרחוב סוקולוב כפי שהובטח.
7 מה קורה עם הנת"צ, האם לא משקמים את הרחוב בגלל הנת"צ, איזה
8 מחלקה, אגף, וועדה, תיק, מטפלים בנת"צ המתוכנן? חשוב להגיד רק שאני
9 לא בא בביקורת לא לוועדת המשנה ולא לחברים בוועדת המשנה.
10 שמבחינתי כולם ראויים, איכותיים, משקיעים הרבה זמן. זה בכלל לא
11 שאילתא מטעמי, זה שאילתא מטעם תושבים. והשאלה הרביעית, שקיפות,
12 האם ניתן לפתוח את הישיבות של הוועדה לתכנון ובנייה לציבור בכדי
13 שהתושבים יבינו למה פרויקטים נדחים. מדוע ישיבות הוועדה המקומית
14 וועדת המשנה אינן משודרות לציבור?
15 **מר אבי גרובר:** אז ככה. אחד אני באמת לא חושב שהמענה רציני ומקיף נעשה בשאילתא
16 במועצה. עשו פה עכשיו מצגת של שעתיים על סוקולוב.
17 **מר ירון גדות:** אתה יכול לדבר אליהם. לא צריך אלי.
18 **מר אבי גרובר:** אני מדבר. אתה שאלת אותי שאילתא אני עונה לך. בסדר. תושבים
19 מוזמנים לבוא אלי, יש לי קבלת קהל. יושבים אצלי תושבים על הרחוב,
20 נפגשתי עם המון ועדי בתים. אני ממשיך להיפגש עם ועדי בתים, ההנדסה
21 נפגשת עם ועדים של בתים, ככה שתושבים ידעו לבוא אלי ויודעים לבוא
22 אלי ומקבלים הרבה מאוד תשובות. גם בהקשר של הבית שלהם וגם בכלל
23 ואני מזמין את כולם. כל מי שיש לו שאלות ורוצה לקדם פה דברים מוזמן
24 לקבוע בצורה מסודרת בלשכתי ולקבל מענה מלא. מרחוב סוקולוב מזה
25 שנים ועד לאחרונה יותר מעשור גרתי ברחוב הזה. מזה שנים נמצא במצב
26 מאוד קשה. פתרונות למצב כזה קשה זה לא מהיום למחר. וגם זה לא
27 מהיום לעוד חצי שנה. ואני לא ראש עיר חצי שנה, אני ראש עיר שלוש
28 שנים. אני יכול להגיד לך שבמהלך השלוש שנים האלה, אנחנו מייצרים

1 מספר תהליכים שאני מאוד אופטימי לגבי היכולת שלהם להביא את הרחוב
2 הזה למקום אחר לגמרי בעוד כמה שנים. כל מי שמבטיח כל מיני הבטחות
3 כאלה של אינסטנט, ככה זה גם נראה. אני אתן פה כל מיני תיאורים ואני
4 לא אכנס אליהם אבל אני יכול להגיד שרק בחצי שנה האחרונה למשל
5 וועדה מקומית שינתה את תקן החניה. ככה שעשינו מהלך מאוד דרמטי,
6 לדעתי לטובת הרחוב שיצר אפשרויות אחרות. לטובת שדרוג של בתים,
7 שיפוץ של הבתים במסגרת התמ"א. אני אגיד לך שלדעתי דווקא קורה
8 משהו מאוד חיובי. דיברת אותה ועדת המשנה. אנחנו מאתגרים. האתגר
9 הזה של רחוב סוקולוב זה אתגר מאוד משמעותי לוועדת המשנה. ואני
10 חושב שצריך דווקא באיזה שהוא מקום להעריך את זה שוועדת המשנה לא
11 בצורה עיוורת ולא באיזה שהיא ריצת עמוק מבקשת לייצר לנו רחוב מרכזי
12 איכותי בסטנדרטים שאנחנו רוצים לראות ברמת השרון. וזה שהתהליך
13 הזה לוקח כמה חודשים וזה שיש שם שיח פורה וערני ולפעמים אפילו
14 סוער. זה בסדר גמור. אני הייתי מודאג אם זה היה אחרת. מי שמכיר את
15 האנשים שחברים בו זה לא איזה שהיא חבורה של אנשים שאתה מכיר
16 אותם מלמעלה ובהנחתות וככה זה קורה ואני אומר לך שדווקא בגלל
17 התהליך הזה אני מאמין שכשזה יתחיל לרוץ זה אתה תראה. אחד, יהיה
18 גורף כי באמת מה שיבוא יהיה משהו חיובי וטוב לרחוב ואני גם מאמין
19 שיצליחו להגיע לאיזון נכון וטוב לרחוב הזה. ואני חושב שיש את האמצעים
20 לעשות את זה ואת הכלים לעשות. ואני גם אגיד לך שאני קורא חלק
21 מהדברים שנכתבים ברשת, וקשה לי איתם. קשה לי עם הסגנון של
22 הדברים, קשה לי עם דרך שבה על חלק מהחברים אני חושב שזה לא
23 במקום. ומגיע להם. אני עונה בכללי. או קי. עכשיו, אני יכול להגיד לך אתה
24 שואל פה לעניין המנהלת אז אני לא יודע בדיוק אם אנחנו נקרא לזה
25 מנהלת או בדיוק מה יהיה הגדרת הטייטל אבל יהיה סוג כזה של כלי פה
26 והוא יהיה רק, לא רק לנושא של סוקולוב הוא בכלל לנושא של התחדשות
27 עירונית. ואנחנו נפגשו עם יו"ר הרשות להתחדשות עירונית במשרד
28 השיכון. הוא היה פה ממש לפני כמה ימים ועברנו על הכלים, ועברנו על

1 הדברים שקיימים. ומה אפשר לעשות, החלפנו הרבה מחשבות ורעיונות מה
 2 אפשר לעשות וזה רק התחלה של עבודה. אני אומר שגם על הנת"צ קיימנו
 3 פה פגישה עם חבר ועדת ההנהלה. הצגנו דברים שקשורים לנת"צ. הצגנו
 4 רעיונות לגבי הנת"צ ואני עוד פעם אומר, לי כראש העיר ולחברים
 5 שנמצאים פה יש אחריות לאיך תיראה העיר גם בעוד עשרים שנה. ולבוא
 6 עכשיו ולעשות איזה שליפות או בלחץ שפוסטים בפייסבוק מהיום למחר.
 7 אני לא רוצה שאנחנו בעוד עשרים שנה נבכה ונגיד מה עשינו. ולכן, אני
 8 חושב שראוי שניתן לתהליך הזה את הזמן שלו וניתן להריון הזה להתפתח
 9 בצורה טובה ואז אני אומר לך שגם אתה תראה שהרחוב הזה יעבור מהר
 10 מאוד תהליך לדעתי אני מאוד אופטימי במה יהיה בסוף הקדנציה הזאת
 11 ברחוב הזה. לגבי הנושא של שקיפות, היה פה דיון בוועדה המקומית,
 12 הפרוטוקולים, התמלילים של הישיבות נמצאים. כל אחד יכול לבקש
 13 ולראות אותם, התיאור שהתושבים לא יודעים ולא מבינים הוא לא נכון. מי
 14 שבאמת רוצה לדעת יכול לבוא ולקרוא את התמלילים של הישיבות. לראות
 15 שם בדיוק מה החברים אומרים ומה אנשים אמרו. הוא נמצא, הוא קיים,
 16 ואפשר לקרוא אותו, אפשר לעיין. ואין פה סודות מאוד גדולים. אני גם לא
 17 חושב שכשעלו נושאים, כן, הייתה דאגה למשל לנושא כלכליות, לא
 18 כלכליות. נושא שהם בחנו את הדברים. שמאי של עירייה עבד עוד פעם,
 19 ועוד פעם וכן אם צריך זה לא סודי סודות, 52 אני ביקשתי דיון חוזר.

20 **מר ירון גדות:** לא מוזכר סוקולוב 52 בשאילתא.

21 **מר אבי גרובר:** אני אומר בסדר, אני אומר. למשל לדוגמא. ואנחנו בכפוף.

22 **מר מיכאל דורון:** למה.

23 **מר ירון גדות:** זה לא קשור. מדברים פה על.

24 **מר מיכאל דורון:** סוקולוב 52 הוא מוזכר.

25 **מר אבי גרובר:** לא. בשאילתא הוא אומר.

26 **מר מיכאל דורון:** לא קשור בכלל.

27 **מר ירון גדות:** ממש לא. להיפך.

28 **מר אבי גרובר:** אני אומר את זה בצורה. אם לא אמרתי את זה מספיק ברור אני אגיד את

1 זה עוד פעם. ואני אומר לך שבזמן הזה היועצים של העירייה ממשיכים
2 לעבוד, אתה ישבת פה, אני חושב שזה היה בוועדה המקומית שהם הציגו
3 פה סקירה מאוד, מאוד רחבה על העסקים בסוקולוב ועל התוכניות של
4 סוקולוב. במהלך החצי שנה האחרונה גם אתה וגם חבריך לסיעה וחבריך
5 למועצה קיבלו פה דוחות וניתוחים וסקירות מאוד מקיפות על הרחוב. אני
6 מתחיל לחזור על עצמי. אבל.

7 **מר ירון גדות:** לא היה פשוט, מצגת של תכנון ארוך טווח לרחוב בצורה של מבט על. לא
8 היה דבר כזה. אין.

9 **מר אבי גרובר:** יש. כולם אומרים שאין. יש. שנייה, חבר'ה יש. זה לא בכלליות. רש3838 זה
10 תוכנית מקיפה, מסודרת שנותנת אפשרויות לעשות חידוש ברחוב. אושרה
11 למשל תבי'ע נקודתית בפינה של הכרמל וסוקולוב, שמתווה איזה שהוא
12 כיוון מבחינת איך רואים חברי הוועדה את השיפור של הרחוב. אני לא
13 אכנס עכשיו למה שנעשה קודם.

14 **מר ירון גדות:** את אמרת שתוכנית על מבט על כללית, תכנון קדימה לא היה. אני לא
15 השתתפתי

16 **מר אבי גרובר:** אין הדמיה של הרחוב אחרי. זה לא עובד ככה. הכלי המרכזי של שיפוץ
17 ברחוב, שאני יכול לעשות, אני כראש העיר זה הנושא של לתת את
18 האפשרויות לתושבים לתת להם תוכניות. על הצומת של סוקולוב וביאליק,
19 אנחנו העברנו פה עוד לדעתי עוד בקדנציה הקודמת, לפי סעיף 77,78 יש
20 תכנון של הצומת. היועצים עובדים, עושים. הצומת עצמה. אם יבואו
21 בניינים ואם הבניינים רוצים עכשיו להיכנס שנעשה מהלך של פינוי בינוי
22 לכל רחוב סוקולוב וזה, אפשר לשקול את זה. אני אומר לך שלדעתי זה
23 יהיה מהלך הרבה יותר ארוך, הרבה יותר בעייתי. התנגדויות מאוד קשות
24 בעיר, אני חושב שזה לא איזה שהוא. יש לנו כבר ניסיון עם דברים. רוצים
25 בניינים לגשת ביחד, אני יודע שמינהל ההנדסה עובד מאוד קשה כן לראות
26 את האפשרויות, לאפשר לכמה בניינים כן לגור ביחד ואיך עושים את זה.

27 **ד"ר צחי שריב:** עם הרבה דווקא.

28 **אדר' עירית טלמור:** יש לנו הרבה פרויקטים.

1 **מר אבי גרובר:** אבל זה לא תהליכים שעושים מהיום למחר ואני אומר לך שאם כן נעשה
2 אותם מהיום למחר, אנחנו נבכה על זה הרבה מאוד מחריס אנחנו נבכה על
3 המהירות שבה הרסנו. ואני אומר עוד פעם מי שרוצה לבוא בצורה מסודרת
4 מוזמן ואתה יודע מה אני אין לי בעיה אפילו לעשות את זה, לעבור את
5 התקציב יש לנו עוד כמה אתגרים גדולים, כמו תוכנית המתאר ואחרים,
6 שלדעתי כרגע קצת יותר דחוף בחודש, חודשיים הקרובים, הסכם פיתוח על
7 הנושא של 1010 והכל. ואחרי זה אני אשמח לעשות פה איזה שהוא ערב
8 מסודר עם התושבים. להציג בצורה מסודרת וזה לא צריך להיות עוד הרבה
9 זמן, אפשר לעשות את זה עוד חודש, חודשיים, שלושה לבוא בצורה
10 מסודרת, נציג את הדברים, ונראה את הדברים, ונפרוס את הכול, אין פה
11 סודות.

12 **מר ירון גדות:** אפשר להגיד להם באוגוסט? אתה אומר שלושה חודשים, חודשיים.
13 אוגוסט יהיה איזה שהוא.

14 **מר אבי גרובר:** אני אין לי בעיה אני בשמחה. תאמין לי שבשמחה אני אעשה את זה. ואני
15 אראה והכל. להגיד לך אוגוסט אולי לפני אולי.

16 **מר ירון גדות:** אני רק כן מכיר איזה שהיא תוכנית שעשו לפני כמה שנים כללית כזאת
17 במבט על לפחות אמרו לי שעשו עבודות וכנסים, ואיזה שהם איזה שהוא
18 תכנון, איזה שהוא פארק מסוים כן לסוקולוב, אני לא יודע אם אתה מכיר.

19 **מר אבי גרובר:** היה איזה תחרות אדריכלים שעשו לפני המון המון זמן. בוא, זה לא הייתה
20 תוכנית, זה לא הייתה תוכנית.

21 **עו"ד עידן למדן:** מעין תחרות עם סטודנטים בטכניון. היה יותר תחרות סטודנטים מאשר
22 תחרות לקבל הצעות מתחרות במכרז כפי שעושים.

23 **מר אבי גרובר:** זה לא הייתה תוכנית. זה לא הייתה באמת תוכנית.

24 **מר ירון גדות:** אין מה להתייחס אליה? או לאשר משהו דומה?

25 **מר אבי גרובר:** אפשר להיפתח, אפשר לקבל השראות, לקבל רעיונות, כל הדברים האלה,
26 אין פה שום איזה שהוא משהו שאף אחד לא ראה קודם ואתה כאילו בא
27 ואתה אומר, בואנה לא חשבנו על זה בכלל. אנחנו נתנו זכויות. וברחוב
28 סוקולוב נתנו עוד זכויות. אנחנו רואים שברחוב ביאליק ובויצמן כבר

1 הורידו בניינים וגדעון, כבר הורידו בניינים ועושים תמ"א 38 2 ואנחנו
2 רואים את זה קורה. זה לא אתה יודע באוויר. זה כבר קורה. הבניינים שהיו
3 כבר לא שם. קבלנים הם כבר יותר ביד שילמו את כל מה שצריך לעשות
4 והם עובדים בפועל בשטח. אוטוטו מתחילים לחפור את החניונים ואתה
5 תראה שנתיים סדר גודל, אתה תראה בניין חדש שעומד עם הדיירים
6 החדשים.

7 **מר ירון גדות:** בביאליק.

8 **מר אבי גרובר:** בביאליק.

9 **מר ירון גדות:** אבל למה בסוקולוב

10 **מר אבי גרובר:** סוקולוב נתנו עוד קומה. עכשיו, חבר'ה לא צריך להתעלם מזה, זה כולם
11 יודעים את זה, סוקולוב הוא טיפה יותר מאתגר. כל הנושאים האלה של
12 החנויות, זה דבר חדש. עוד לא עשו את זה פה. זה לא חדש במדינת ישראל
13 אבל אני עוד פעם, אני זוכר משהו שאנחנו לא עדיין יודעים לעשות. ואנחנו
14 רוצים לעשות אותו טוב, וכשאתה רוצה לעשות משהו טוב, אתה לפעמים
15 קצת יותר אורך נשימה, קצת אוויר, להיכנס לרחוב הזה אני מכיר את
16 ההתלבטויות שיש שם בוועדה, בוועדת המשנה. ישבו שעות על שעות על
17 שעות, ודנו. זה לא שנכנסו לחדר שתי דקות, יאללה עזוב בואו נמשיך
18 הלאה. והם מתחבטים בסוגיה והם רוצים לעשות את זה טוב. ואני אומר
19 לך, אני בטוח שהם יעשו את זה טוב. ואנחנו.

20 **דובר:** תוספת משרדים זה מה שיציל את הרחוב?

21 **מר אבי גרובר:** לא יודע. לא יודע, וזה טוב ששואלים את השאלה, וזה טוב שבתוך הוועדה
22 יהיה דיון על השאלה. שחר, כן. לפעמים גם כן. ואני מכבד אותך ואני זה
23 ולפעמים זה גם כן. זה סוג של ניסוי ותהייה. אבל בסוף אחרי שאתה שואל
24 את עצמך ומאתגר את עצמך ובוחן את הדברים, השאיפה שבסוף התוצאה
25 תהיה מיטבית. עכשיו אנחנו נבוא ולקראת הדיון החוזר, השמאים בודקים
26 עוד יותר פנימה את המספרים, ועוד יותר פנימה את הדברים. ונביא את זה
27 לוועדה הגדולה ולמשל את הבניין שלכם, סוקולוב 52 נדון בו בהקשר
28 הרחב, נסתכל, ולא נפחד לאתגר את עצמנו בשאלות, ואני יודע שזה יהיה

1 איזה שהוא סוג של קריאת כיוון למרות שסוקולוב 52 הוא לא בדיוק דוגמא
2 לכל הבניינים האחרים, לכל בניין יש לו את הסיפור שלו, בסוקולוב. ועוד
3 פעם, זה לא רק, לפעמים אומרים רוח המפקד, אין פה של רוח המפקד כי
4 אני באמת רואה את זה מאנשים החברים פה מסביב לשולחן הזה באמת
5 רוצים לראות את סוקולוב אחרת. אבל הבעיה של הרחוב הזה כל כך
6 עמוקה ועובדה שכל כך הרבה שנים הוא במצב הזה, שזה לא איזה שהוא,
7 אם אני שם שני עציצים וביום שישי איזה שני נגנים בפניה של הרחוב, הופ,
8 הרחוב נראה אחרת. זה משהו הרבה יותר עמוק. אנחנו. תזכיר לי בדיוק מי
9 אתה. טל.

10 **טל:** טל מרחוב סוקולוב 37, לא קשור ל-52 ולא מעניין אותי, לא רק תמ"א 38
11 אנחנו מדברים פה על פשוט וזה. כולה תמ"א 10 בניינים יש בתוכנית 3838.

12 **מר אבי גרובר:** הרבה יותר קודם כל בסוקולוב יש יותר.

13 **טל:** יש 437 יחידות בערך יחד עם אוסישקין. מקסימום 10 בניינים בערך. מה
14 מעבר. מה התוכנית? בחרנו בך כי האמנו שתשפר את סוקולוב. איפה אנחנו
15 נהיה ב-2023? מה התוכנית של המועצה הזאת ושלב סטפ ביי סטפ כדי
16 שהרחוב הזה יהיה יותר טוב. תמא 38, נשפר אותה, נצליח כן משרדים לא
17 משרדים ולבסוף עושים עבודה נאמנה. אבל איפה מעבר לזה. ניקיון, קצת
18 לא יודע צמחים, פרחים. לשפץ יותר בניינים מבחוץ. רעיונות מחוץ
19 לקופסא. איפה הם מה התוכנית? לא שמעתי מילה אחת מה אתם עושים.
20 שמעתי רק מה צריך לבוא. מה עושים, מה תכלס. תודה.

21 **מר אבי גרובר:** הכל מחוץ לקופסא, אין פה הרבה מחוץ לקופסא. סך הכול אין פה איזה
22 שהוא משהו מאוד לא חדשני או זה. יש רחוב שבמשך שנים עומד במצב
23 הבניינים מתיישנים ומתיישנים. אתה אומר לי שיש עשרה בניינים אבל
24 אחד אנחנו לא בדיוק סגורים איזה בניינים. ולכן אתה גם רואה שהרבה
25 מאוד בניינים כשהם לא יודעים איזה בניינים כן יכנסו לתוך התמ"א ואיזה
26 לא. אז אתה רואה שיש איזה שהוא חוסר ודאות שגורם לזה שעסקים
27 רציניים, גדולים, אני יכול להגיד לך שהמנכ"לית בצורה מאוד, מאוד חזקה
28 פנתה להרבה מאוד גופים חברות שרואים אותם בכל הקניונים, ניסתה

1 להביא אותם לסוקולוב והם אומרים לך בצורה אמיתית. אם אני לא יודע
 2 שבחצי שנה, שנה הקרובה הבניין הזה לא יורד. אני לא בא. אתה רואה
 3 בניינים שבהם כן יודעים שכנראה לא יהיה תמ"א ואתה רואה פתאום
 4 שנפתחת לך מסעדה חדשה מול לנדוור, מסעדה מאוד יפה שאני מבין דווקא
 5 שאני מאחל לה המון בהצלחה אבל אני שומע פידבקים מאוד טובים
 6 בפתיחה ואתה רואה שכן דברים יכולים לקרות. הנושא של התנועה ברחוב
 7 סוקולוב, כבר הבאנו אותו פה לאיזה שהוא דיון. ואני עוד פעם אומר חבר'ה
 8 אני לא הולך עכשיו.

9 **טל:** אבי, אני שואל מה התוכנית. מה התוכניות?

10 **מר אבי גרונבר:** הכלים. סט הכלים. הספקטרום הוא ברור. צריך להתייחס לבתים, צריך
 11 להתייחס לנושא של התנועה. צריך להתייחס לנושא של מדרכות. כל
 12 הדברים האלה זה ידוע. אבל עכשיו, זה לא משהו לעשות נת"צ בסוקולוב,
 13 ובו אתה לא יודע, אולי לא היית פה בסביבות אוקטובר, אבל הדבר הזה
 14 קרע פה את העיר בזה. זה היה אחד הנושאים המרכזיים בבחירות לכאן
 15 ולכאן. בשורה תחתונה נבחרה מועצה. והמועצה הזאת כרגע בוחנת ואמרת
 16 שבאה לכאן סקירה מאוד רחבה אבל זה לא משהו שאתה נכנס לחדר חצי
 17 שעה חותמים והולכים. חבר'ה זה משהו אין כל עשר דקות בוא נעשה
 18 תוכנית כזאת. ירון. חצי שנה ואם יהיה תמ"א 38. יהיה נת"צ או לא נת"צ,
 19 חצי שנה זה כלום ולעשות את הרחוב הזה, אנחנו לא נעשה אותו עשר
 20 פעמים. נדבר עוד שנה, שנתיים.

21 **טל:** מה יהיה עוד שנה, שנתיים.

22 **מר אבי גרונבר:** אתה תראה. אתה תראה. אני פה אומר לך. אני מכבד את החברים
 23 שיושבים איתי יחד במועצה. שנבחרו לכהן כחברי מועצה. ואנחנו את הדיון
 24 הזה קודם כל נעשה אני אעשה אותו איתם. ואנחנו ביחד נבחן את הדברים
 25 ותאמין לי שאף אחד פה, יש פה אנשים שעובדים בעבודות אחרות וזה
 26 מדהים כמה אני רואה אותם פה בבניין של העירייה וכמה הם באים
 27 לפגישות וכמה הם מאוד, מאוד רוצים לראות את הדברים קורים אחרת.

28 **טל:** אין תוכנית עכשיו?

1 **מר אבי גרובר:** אם זאת הכותרת שאתה רוצה.

2 **מר גיא קלנר:** תוכנית בהתהוות.

3 **מר אבי גרובר:** גם לי יש תוכנית. ואני עובד. טל. בחרו גם בי וגם בחברים אחרים פה

4 מסביב לשולחן, אני אכבד אותם ואני לא הולך להודיע להם פה בדיוק

5 אנחנו יש לנו אנחנו יודעים בדיוק מה הפרמטרים שמרכיבים, איך נראה

6 רחוב מרכזי בטח כמו רמת השרון. אנחנו עובדים על לייצר את הפרטים של

7 התוכנית. אנחנו עובדים על הפרקים השונים של אותה תוכנית. אני חושב

8 שהייתי נורא ברור, אנחנו עובדים על זה, אנחנו יודעים בדיוק מה צריך,

9 באיזה תחומים לתת את הפתרונות ואתה תראה כשאנחנו נביא את זה נציג

10 פתרונות, והפתרונות האלו לא יהיו קוסמטיקה. זה חשוב לי להגיד. זה לא

11 יהיה קוסמטיקה כי זה לא יהיה להחליף ספסלים וקצת פרחים ובזה אנחנו

12 נטפל בסוקולוב. אני אומר את זה לפרוטוקול עם מירכאות כאלה. זה יהיה.

13 **טל:** יגידו לנו מה הולך להיות

14 **מר אבי גרובר:** ברור. ברור. תקשיבו שנייה, נת"צ חבר'ה שנייה, שחר, נת"צ ברחוב סוקולוב

15 זה לא משהו שתושבים יקומו איזה בוקר ופתאום יגלו. אנחנו מול פיקוד

16 העורף. זה לא שאנחנו מחכים לנת"צ. ממ"דים זה סעיף אחר. זה לא

17 שאנחנו מחכים לנת"צ. עם תחושות נורא קשה להתמודד עם תחושות. אז

18 אין בעיה. אני אגיד במילה ואנחנו נעבור לנושא הבא. נת"צ כשבא משרד

19 התחבורה שדרך אגב, זה סוקולוב הוא דרך בין עירונית 482, ואתה לא יכול

20 לעשות מה שאתה רוצה ברחוב הזה איך שאתה רוצה. משרד התחבורה זה

21 לא סוד מקדם תוכנית של נת"צ. לחברי המועצה שיושבים פה, חלק מהם

22 התמודדו והיו להם אמירות מאוד ברורות בנושא הזה של איך צריך

23 להיראות רחוב סוקולוב מבחינת נת"צ. הוא רמת שרוני הצביע בהתאם. אז

24 נכון אני נבחרתי, אבל אני לא קיבלתי פה גם שבעה עשר חברי מועצה. יש

25 עוד חברים במועצה. מדובר על השקעה סדר גודל של מאה מש"ח אם

26 הולכים על המסלול הזה עם משרד התחבורה. לא קונים אותנו במאה

27 מש"ח מצד אחד, אבל זה לא משהו שאם אתה בן אדם רציני אתה מתעלם

28 ממנו. ולכן כשיש אפשרות לעשות מהלך כזה גורף יחד עם משרד התחבורה

1 ועוד פעם אומר, זה לא פרחים ועציצים וכמה עמודים. לא נעשה את זה
2 ככה. אנחנו נציג. אני יעשה מפגש. אמרתי לירון. ואני שמח ואני אהיה שמח
3 לעשות את זה. אני יעשה מפגש. אני יראה בצורה מסודרת את גם את
4 החלופות השונות וגם את הדברים אבל אני קודם כל רוצה לכבד את חברי
5 המועצה שלי ואני רוצה שאנחנו נבוא ואנחנו נדון על זה ונבחן את הדברים
6 ומתוך המקומות האלה נתקדם. עיריית רמת השרון היא לא כזאת ענייה
7 שהיא לא יכולה להשקיע שקל מעצמה אם היא מחליטה.

8 **דובר:** אוסישקין עשו על חשבונם. בזמנו ברחוב.

9 **מר אבי גרובר:** אוסישקין עשו מזמן, פיכוסקה הוא איפה שהוא מתחיל להתקרב לאמצע
10 הרשימה ואני מאחל לו אריכות ימים והרבה זמן, אבל עברו לא מעט שנים
11 מאז פיכוסקה. והרחוב הזה הוא רחוב לא בינעירוני. האתגרים שונים
12 לחלוטין. המצב שלו שונה לחלוטין. היקפי התנועה שעוברים בו שונים
13 לחלוטין. יש הרבה דברים שקורים בסוקולוב אחרת, באוסישקין אחרת.
14 ואנחנו גם יודעים דרך אגב, באוסישקין המדרכות קצת יותר. אבל יש הרבה
15 מאוד דברים וזה חלק מהדברים שאנחנו מכירים אותם ואנחנו רוצים
16 לראות גם את סוקולוב נראה אחרת. אבל אני חושב שזה ברור. יהיה מפגש
17 מסודר, אנחנו אני יראה בו בצורה הרבה יותר מקיפה.

18 **דוברת:** האם אנחנו יכולים לעשות מפגש שנציגי התושבים שאכפת להם, לא
19 מבחינת בינוי מבחינת האסתטיות והיופי של הרחוב הזה. היינו רוצים
20 להיות מעורבים בעניין הזה.

21 **מר אבי גרובר:** בשמחה.

22 **דוברת:** שילוט אחיד בחנויות.

23 **מר אבי גרובר:** עשינו. יש עבר פה. לנושא של שילוט יש פחות או יותר כללים. אבל תקשיבו,
24 עסקים מאוד קשה להם בסוקולוב. אני יכול להיות מאוד גיבור למשל העלו
25 תמונה עם העמודים עם השיש שמתפרק. על אחד הבניינים שמה. עם השיש
26 שמתפרק ועמודים. זה בית פרטי ועמודים האלה שייכים לבית פרטי. אני
27 חושב שזה אני יכול להוציא מחר כל מיני צווים. אני יכול להוציא פה צווים
28 שבית מסוכן או לא מסוכן ולדרוש וכל הדברים האלה, ולהטיל על בית

1 שבעוד ארבעה חודשים יעשו אותו ויבנו מחדש, לחייב את התושבים
 2 להשקיע עכשיו אלפי שקלים להחליף את השיש. אם אתם רוצים אין לי
 3 בעיה, מחר צווים, אני אכנס בכל הרחוב. אני לא חושב שזה מה שתושבי
 4 רחוב כרגע רוצים. הם רוצים שממקום משותף וממקום שמבין את הקשיים
 5 שאנחנו נבוא ונראה לא שאני אצא גדול ושבוע הבא עם כמה חבריה האלה,
 6 אני אומר לכם יש דרכים, יש בניינים גם בסוקולוב כשאתה מסתכל על
 7 העמודים ואתה מסתכל על החזית של הבניינים, הם נראים יפה ועובדה
 8 שלאותם הבתים, הבתים האלה ידעו, וזה לא דברים שעלו המון כסף לצפות
 9 את העמודים האלה, זה כלום ושום דבר. וגם התושבים יש פה נציגי
 10 סוחרים. זה מעצבן אותי ברמות. אני פה עם החבריה של התפעול של
 11 העירייה. כשמוציאים את הקרטונים למה אי אפשר לשטח אותם. למה
 12 צריך את הערימות האלה. נותנים וניתן. שמנו פחים. זה לוקח שתי דקות
 13 לקחת סכין לפני שמוציאים ארבע קרטונים ובמקום להניח אותם ככה
 14 גדולים יושבים על המדרכה. זה העסקים שלכם, זה החיים שלכם. בעלי
 15 חנויות.

16 **דובר:** במקום שיש פחים אין אשפה בחוץ. אין קרטונים.

17 **מר אבי גרובר:** אני מוכן, בוא ניפגש היום באחד בלילה בסוקולוב. כשאתה תראה שחצי
 18 מהרחוב ריק מבחינת חנייה. בוא ניפגש שם בשבע עשרים ושתיים בבוקר
 19 כשיש עוד חצי מקומות חניה. ובוא ניפגש בשמונה חמישים ושתיים, שכל מי
 20 שעובד בחנות מגיע ותופס את החניות. ואז באים אלי אומרים לי אין חניה
 21 ברחוב. נכון, כל אלה שעובדים בחנות חונים בחניה.

22 **דובר:** למה כשהצענו להגדיל את החנייה לשעתיים לא עשו עם זה כלום.

23 **מר אבי גרובר:** אנחנו רוצים את זה אבל עוד פעם. למה אתה חושב אני צריך להילחם
 24 בסוחרים, אני צריך להילחם בסוחרים. אנחנו נקיים מפגש, אנחנו נקיים
 25 מפגש, אנחנו נתפוס את הדברים האלה במפגש בצורה רחבה ואני אומר
 26 לכם ואני אומר את זה כמעט על כל דבר ברמת השרון. שום דבר זה לא רק
 27 העירייה לבד. הניקיון וכל כך הרבה דברים פה זה עבודה ביחד. אתם תראו,
 28 אנשים ברמת השרון על הקטע של איך העיר הזאת נראית, ובהרבה

- 1 פרמטרים של איכות החיים אנשים יתחילו להרגיש בקרוב את העירייה
2 הרבה יותר חזק כי אי אפשר יותר להמשיך לחיות בצורה שאנשים
3 מתייחסים למרחב הציבורי. זה עובר כל גבול ואני לא ייתן לזה יד.
- 4 **מר גיא קלנר:** שני משפטים בשולי הדברים. אני מבקש לנצל את ההזדמנות כי אני חושב
5 שהרבה מחברי המועצה פה אני ביניהם מועמדים אחרים שרצו לראשות
6 העיר וכיוצא בזה, תפסתי על זה שיחה קצרה עם שחר אתמול בצעדת
7 הבנים. אני חושב שבמקרה הקיצוני יכולות להיווצר פה אי הסכמות לגבי
8 המדיניות שסוקולוב צריך לעבור בהקשר של תמ"א 38 והקשרים אחרים.
9 כולם עושים את זה ממקום חיובי ושוב במקרה הגרוע מתפיסה
10 מוניציפאלית שונה בהקשר א' או ב'. אף אחד פה לא נגד אף אחד. אף אחד
11 לא מכשיל דווקא. אף אחד לא רוצה לשים מקלות בגלגלים לתושבים. כולנו
12 בני העיר הזאת. אני חושב שהשיח חייב להירגע. חייב להירגע. לא יכול
13 להיות שכל פעם שמתחיל שיח בנושא סוקולוב הצעה לסדר, מישהו מתנגד
14 ועדת משנה אני לא יודע מה זה. מגיע לדציבלים מאתיים ולאלימות
15 מילולית כשאינן כמעט בשום נושא אחר. אני מבקש מכם, אני אומר לכם,
16 אני מכיר את הוועדה ואני מכיר מה קורה פה, ואתה יכול להאמין לי, אתם
17 יכולים לקרוא את התמלולים, בוא נוריד את הווליום, אף אחד פה לא
18 אומר לאף אחד, אני גם לא חושב שזה משרת את האינטרסים שלכם שבכל
19 פעם שאתם צופים התנגדות אתה או אתם נכנסים מאתיים קמ"ש. אני
20 מבטיח לכם בשמי, בשם כולם פה שאנחנו עם ידיים פתוחות ועם ראש
21 פתוח לגבי הקידום של סוקולוב אין לנו שום עניין, לא מקצועי ולא פוליטי
22 לריב אתכם והצד השני הוא שתדעו להכיל גם אי הסכמות בצורה קצת
23 יותר רגועה. תקרא ברשת והינה התגובה שלך היא ההדגמה אז אני לא
24 מעוניין בתגובה הזאת.
- 25 **עו"ד עידן למדן:** יש ביקורת ויש אלימות ויש. גם כלפי.
- 26 **מר גיא קלנר:** אז אתה כנראה לא חי באותה רשת. אמרתי את העמדה שלי אתה יכול
27 לקבל אותה או לא. אגב היא הופנתה אליך. אז אני לא יודע על מה אתה
28 מדבר. אני אמרתי שאין לי מה לעשות. דיברתי על השיח. השיח בעייתי

1 2018 שכמעט כל הסכום הזה יורד לשורת הרווח. זאת אומרת שאם נתעלם
2 מהשורה הספציפית הזאת, אז היינו בהשוואה שנה מול שנה, היינו רואים
3 גידול ברווח הגולמי של שש מאות ומשהו אלף ₪ ולא.

4 **עו"ד עידן למדן:** איפה האחוזים? איפה מה שאמרת?

5 **מר אבי גרובר:** זו אותה הכנסה שהייתה מ- 1.4% של אילת.

6 **מר ערן שוורץ:** מעבר לזה עוד רכיב אחד, בפער בין ההכנסות להוצאות בסעיף הביצוע,

7 תראו שכל ההפרש ביניהם נכון להיום הוא מאתיים חמישים אלף ₪, הפער

8 הזה נגזר מכיסוי התמורה שהחברה מקבלת שהיה בהעברה שישה וחצי

9 אחוז והוקטן לשלושה וחצי אחוז, גם על זה הייתה בזמנו ביקורת של מבקר

10 העירייה לגבי זה שזה לא מספיק כדי לכסות הוצאות תקורה סבירות אז

11 אחד הדברים שנדון בהם גם בהקשר של תוכנית לעתיד. לגבי הוצאות

12 הנהלה וכלליות. גידול של שלוש מאות וחמישים אלף ₪, בעיקרון נגזר

13 מהוצאות השכר, חלק מהעובדים זה אני, מעצם העובדה שנכנס. זה פער

14 אחד ומעבר לזה הוצאות

15 **מר אבי גרובר:** צריך להסביר בשנת 2017 לא עבדת.

16 **מר ערן שוורץ:** בשנת 2017 לא היה מנכ"ל בחברה ובחלק מ-2018 ברגע שהתמלאו אז מן

17 הסתם יש לזה השפעה ברכיב ההוצאות פשוט חפיפה מסוימת של בעלי

18 תפקידים שעזבו. קיטון בשכר טרחה מקצועי. לגבי שינויים בהון, אפשר

19 לראות שההון בחברה הוא ארבע נקודה שבעה מש"ח, דבר שמעניין בהקשר

20 הזה זה שלחברה יש מפעילויות עבר הפסד לצרכי מס חשבונאי גדול מאוד.

21 מה שאומר שגם רווחים עתידיים בעצם לא צריכים להיות ממוסים בהקשר

22 הזה שזה יתרון, נכס מס לצורך עניין מבחינת החברה. תזרים מזומנים בסך

23 הכול די דומה לשורת הרווח, אפשר לראות בהתאמות הוועדות הנדרשות

24 שבסך הכול החברה נכון להיום פועלת בצורה יותר מהודקת מה שהיה

25 בעבר, בהגבלה של חיובים של העירייה מצד אחד ותשלומים לספקים מצד

26 שני. במאזן אנחנו רואים את ההון העצמי של ארבע נקודה שבעה מש"ח,

27 בצד שמאל למטה מסך מאזן של כ-10 מש"ח, בסך הכול מבנה בריא. רכיב

28 ההלוואות של החברה. יש לחברה הלוואה של סדר גודל של 4 מש"ח, שנגזר

1 מעלות ההקמה של מערכות סולאריות בעיר. זה אותם שלושה וחצי מש"ח
2 שנמצאים בהתחייבות לזמן ארוך ועוד חצי מיליון ש"ח של שוטפות של
3 הלוואות לזמן ארוך. זה בעיקרון. זה מבחינתנו.

4 **מר גיא קלנר:** עד מתי ההלוואות?

5 **מר ערן שוורץ:** הלוואות יש לנו עוד שבע, שמונה שנים. בצד שמאל אפשר לראות את
6 ארבעה נקודה שמונה מש"ח שמתוכם ארבעה נקודה שישה מש"ח זה
7 מערכות הסולאריות. זאת אומרת זה הנכס מול ההתחייבות. אחד מול
8 השני. אנחנו מאוד מקווים שבדוחות של השנה השוטפת הנוכחית נוכל
9 להציג כבר תחילת דרך למקומות אחרים, טובים יותר. שאלות?

10 **מר רוני בלקין:** אם עלינו בהוצאות השכר. שיהיה לנו אחד. שתיים איך אתה מסביר תן לי

11 להבין את הסיפור של הירידה בהכנסות. עזוב הירידה בהכנסות אם יש
12 מערכות סולאריות. פחות או יותר, לדבר כרגע מה שורת הרווח. בסוף יש
13 לנו פה ירידה בשישה עשר אחוז. בסוף שתי מיליון שלוש מאות. זה שישה
14 עשר אחוז. משהו, ההכנסות עזוב. זה לא קשור בכלל לזה שעלויות השכר.
15 צריך להבין את העניין הזה. מה גם שיש לנו, ודבר אחרון בעצם איך אנחנו
16 מודדים את ההכנסות שכאילו נלקחות מפרויקט אילת. יש לנו זה גם זה
17 משהו זה קצת מסרבל אותנו כי ממש לא יודעים אם אתה. מה קורה שם
18 מבחינת צפי של ההכנסה. גם אם זורקים מבחינת ההיגיון כרגע.

19 **מר ערן שוורץ:** בעצם שתי שאלות. אחד לגבי הסטייה בהכנסות 2018 מול 2017, בעצם אם

20 אתה לוקח את אותם מיליון מאה של התקבול שהוא תקבול טכני על
21 פעילות של התחדשות עירונית אז השישה עשר אחוז האלה נהיים פחות
22 משישה אחוז. הם נהיים הפרש שבעה. ווט אבר לצורך העניין, הפרש הוא
23 לא מאוד מהותי. הרכיב המהותי בהפרש הזה הוא הסעיף הזה ולכן
24 הפרשים הם לא מהותיים. כשאנחנו מדברים על הסתכלות קדימה.
25 שאנחנו מסתכלים בהסתכלות קדימה אנחנו בכלל לא מדברים בסדרי
26 הגודל האלה, אנחנו רוצים לראות מכפלות של הפעילות ובוודאי שהייעוד
27 הוא לא להישאר במקומות האלה, אלא ללכת למקומות אחרים. ועל זה אני
28 מניח שאיפה שהוא במהלך יוני נוכל אחרי שנעבור את הדירקטוריון שלנו,

- 1 נוכל לבוא אם תרצו לבוא הנה ולהציג את הדברים. זה לגבי שאלה אחת,
- 2 לגבי השאלה השנייה שאלת לגבי פרויקט מתחם אילת. פרויקט מתחם
- 3 אילת יש הגדרות. לגבי מתחם אילת יש הגדרות שהן מאוד ברורות.
- 4 ההגדרות האלה בעצם מחולקות ל..של התקדמות הפרויקט, זאת אומרת
- 5 אם בסוף היום יהיה קבלת היתר לבנייה של שני מבנים ראשוני מתוך
- 6 המכלול השלם קבלת היתר היא....לטובת העניין הזה. כמו גם סיום
- 7 הפרויקט שיקרה בעוד איקס שנים. טופס 4, אכלוס וכו'. כל אחד מהדברים
- 8 האלה מביא יחד איתו חלק יחסי בתשלומים.
- 9 **מר רוני בלקין:** איך התחזית פסימי. אם יבוא משהו מאילת אז בונוס. זה יהיה בונוס על
- 10 החשבון. כי אנחנו ממש לא. כל מספר.
- 11 **מר אבי גרובר:** מה אתה מחלק בונוסים פה. כרגע החברה הכלכלית בעיקר סוג של מבצעת
- 12 פרויקטים מטעם העירייה. ואתה רואה את זה מהסעיף של הביצוע. יכולנו
- 13 על פניו להעביר להם עוד איזה שהוא חוב או עוד איזה שהוא משהו, נראה
- 14 קצת יותר גבוה והם היו מקבלים את התקורה הזאת שלהם של שלושה
- 15 וחצי אחוז והדוחות מעולים. אני חושב שזה פחות אתה רואה שהסעיף של
- 16 התפעול אותם פרסום והגגות הסולאריים זה משהו שעד היום רץ די
- 17 אוטומט וטייס אוטומטי, ואני יכול להגיד לך שערך, עוד פעם אנחנו נציג את
- 18 זה לחברי הדירקטוריון, אמורים להציג את זה בישיבה הקרובה ואנחנו
- 19 כבר עובדים על הדברים האלה. קודם כל לא סתם יש פה את הסעיף הזה
- 20 שכרגע הוא כאילו בריק של האיזון. באיזה שהוא מקום זה ראשון אנחנו
- 21 רואים את המרכז של החברה הכלכלית בעתיד. לוקחת נכסים של העירייה,
- 22 לוקחת מביאה רעיונות חדשים, מייצרת יש מאין. זה הדבר המרכזי.
- 23 במקביל הרבה פעמים כזרוע ביצועית של העירייה זה מאוד נוח לעבוד אבל
- 24 אנחנו נחשוב כמה זה נכון ועד כמה שזה היינו רוצים שזה יהיה הפוקוס
- 25 שלהם. זה מאוד קל כאילו לנפח פה, את המספרים ולהראות הנה כאילו כל
- 26 הפרויקטים של הסלילות והזה במקום לעשות במכרזים בעירייה, נעשה
- 27 אותם כאן.
- 28 **מר רוני בלקין:** לא סתם אמרתי הכנסות מול שורת הרווח. כי לנפח את המספרים בסוף

- 1 שורת הרווח תראה שאנחנו מפסידים כי אנחנו הכנסנו פעילות שאנחנו
2 באמת לא עושים ממנה משהוא אמיתי.
- 3 **מר אבי גרובר:** אני אגיד לך שנייה משהו. חברה כלכלית היא כלי של עירייה. אני לא
4 בהכרח מודד את החברה הכלכלית בפרמטרים של מה השורה התחתונה
5 וכאלה. כמו שאני מכיר את ערן ואחד הסיבות שרציתי לדעת כמו ערן פה
6 זה שכדי כן העירייה תוכל ליהנות מרווחים, עוד פעם אני אומר אותו סעיף
7 של איזון וכאלה. אבל גוף ציבורי היתרונות שלהם לא בהכרח רווח בשורה
8 הרווח.
- 9 **מר רוני בלקין:** אבל זה נמדד בשני פרמטרים. זה כל מה שאתה אומר זה נכון, אבל א.
10 החברה מאוזנת. שורה אפס.
- 11 **מר אבי גרובר:** אתה רואה גם בשנה היא עשתה היא מאוזנת.
- 12 **מר רוני בלקין:** אבל תגיד לי יש לי בתוך הדבר שני פרויקטים בומבה שנתנו פה משהו
13 לציבור, עם פרויקטים. יבוא ערן אנחנו אומרים שני הדברים האלה, לא
14 להרוויח אבל רמת השרון תרוויח על הכיפק. דבר שני להרוויח כעירייה זה
15 לא בושה. במקום שתיקח הלוואה לבנות בית ספר החברה הכלכלית תייצר
16 לנו הכנסה.
- 17 **מר אבי גרובר:** אתה לא תראה בן אדם שעומד בראש הארגון ולא רוצה לייצר שם רווחים
18 בגוף כדי שהוא יוכל לעשות איתם עוד מלא דברים. ברור שאנחנו רוצים
19 להרוויח. אני רק אומר שלשפוט את זה רק בשורה רק בשורת הרווח הנקי
20 ולבוא ולהגיד כמה רווח עשתה החברה. אני אומר לך שיש עוד כמה
21 פרמטרים. בקנטרי אני יכול לקחת יותר כסף. הוא לא שייך לחברה
22 הכלכלית. אני לא בהכרח הולך לקחת את המקסימום שאני יכול לקחת
23 מהתושבים כי יש לי כאן. אתה יודע אני רוצה לעשות, לתת סוג של שרות
24 לתושבים ואני רוצה שהם יהנו וזה נכס שלהם ואני עושה את זה מהכסף
25 שלהם אז אני לא חייב ללכת לנסות למקסם את הרווח שלי בכלכלי.
- 26 **מר רוני בלקין:** מצד שני אתה לוקח הלוואה של שבעה מיליון ₪.
- 27 **מר אבי גרובר:** רווח לתושבים זה משהו שנמדד בכל מיני פרמטרים.
- 28 **מר עירן שוורץ:** הדיון הזה הוא דיון לדוחות שמסתכלים אחורה. בהסתכלות קדימה

1 מבחינתנו המכלול צריך להיות מכלול שלם. אנחנו בהחלט רואים את
2 התועלות של העירייה מכל הדברים האלה. דבר סופר חשוב מבחינתנו
3 בהקשר הזה. זה דחיפה של פרויקט גלילות. וקידום כל נושא פיתוח ושיווק
4 שרלוונטי בהקשרים האלה. ופרויקטים של ביצוע מבחינתנו בהקשר. מה
5 שאבי דיבר עליו בסוגיות של יזום עד נכסים של העירייה שעומדים היום
6 בלי שמקבלים עליהם ארנונה, נכסים שווים עשרות מיליוני שקלים שאפשר
7 הם מבחינת למקסם אותם להשביח אותם, לעשות איתם רשימה מאוד
8 ארוכה של נכסים כאלה, דברים שקשורים בהתייעלות אנרגטית דברים
9 שקשורים שלכולם יש לא מעט כסף שיכול לבוא בהקשר הזה והמטרה היא
10 מעבר להסתכל על התרומה והרווחיות של החברה הכלכלית, גם לראות
11 מעבר לנקודה הזאת איזה עוד ערכים אנחנו מביאים לעיריית רמת השרון
12 בהקשר הזה מבחינת תרומה.

13 **מר גיא קלנר:** אני בכוונה שאלתי קודם אחורה או קדימה. אבל בעקבות מה שרוני אמר,
14 אני חייב להגיד שניים, שלושה משפטים. כמי שישב בדירקטוריון עד
15 להחלפה שקוראת כרגע. אחד, המינוי של ערן כסימבול בעצם אמור להביא
16 תפנית בפעילות של החברה היה שם דיון מאוד ערני לגבי הדמות של מי
17 שצריכה להוביל חברה כלכלית בעירייה. והפרופיל לא ניכנס לגופו של אדם
18 אבל הפרופיל של ערן אמור לייצר את הערך המוסף לפעילות של חברה
19 כלכלית וכולנו תקווה שככה יהיה ואני מאמין שכך יהיה. אז זה בנקודה
20 הראשונה, מה שהיה זה לא בהכרח מה שיהיה, והמנכ"ל אמור להוביל את
21 הקו החדש הזה והמתעצם הזה. שתיים, דוח כספי בסוף מראה אסטרטגיה
22 של חברה. והדוח הכספי שוב. הזה מראה עבר ולא עתיד. אבל אין ספק שיש
23 שאלות מאוד גדולות שעסקנו בהם גם בעבר, לדעתי הם לא חוד הקצה על
24 אף שוב המינוי של ערן הוא נותן מענה לרובם של השאלות, וזה בעצם מה זו
25 חברה כלכלית של עירייה. אני ניהלתי בזמנו חברה כלכלית של גוף ציבורי,
26 זה לא תשובת מדף. מה שאבי אמר, אני חושב שאני מזדהה איתו, וגם
27 התפיסה שאתה מייצג של בוא נעשה בזה כסף, היא גם נכונה ולגיטימית
28 צריכה להתקבל החלטה אסטרטגית מלמעלה. היא אגב יכולה להימצא

1 בשני המגרשים. גם לתת סרוויס טוב לגוף הציבורי שהוא בעל הבית כדי
2 לתת גמישות תפעולית כדי להוציא חלק מהפעולות החוצה. כדי שהמנגנון
3 העירוני יתעסק בדברים מסוימים ולא בנושאים האלה והחברה הכלכלית
4 תעשה את זה ויכולה להיות החלטה אסטרטגית שאומרת אנחנו רוצים
5 להשביח את נכסנו ולעשות כמה שיותר כסף מהפוטנציאל הכלכלי הגלום
6 בעיר ובתושבי רמת השרון. מהצד החיובי של הדברים. וזה שאלות
7 אסטרטגיות, אפשר לתת עליהם תשובות והם כולם לגיטימיות. כי יכולה
8 להיות סיטואציה שבה חברה כלכלית של עירייה מוגדלת כגוף הזריז
9 והגמיש שמבצע פעילות עבור הרשות המקומית מבלי להרוויח כסף. על
10 התקורות היא מייצרת את התפעול שלה, התקורות שהיא מקבלת כנגד
11 הפרויקטים, מזיזה את המערכת שלה בצורה אלסטית כזו או אחרת,
12 ובגדול שורה תחתונה אמיתית של דוח כספי היא מאוזנת פלוס בקטנה. זה
13 כל הסיפור שלה. אבל היא יכולה לייצר נפח ועוצמה ושירות לרשות
14 המקומית במקומות שבהם הרשות נתקלת בחומה ולכן אני חושב, אני לא
15 יודע איך זה מגיע לדירקטוריון הקרוב של הדירקטוריון החדש, אבל אלה
16 שאלות שצריכות להיות מוכרעות על ידי הבעלים בסופו של דבר.

17 **מר יעקב קורצקי:** עכשיו בשתי מילים. תתרגם לי. אני לא מבין. זה דיון נחמד אבל
18 באקדמיה. איפה.

19 **מר אבי גרונר:** הכסף יושב על המדף.

20 **מר גיא קלנר:** צריך לאסוף אותו.

21 **עו"ד עידן למדן:** לצערי אמנם זה קצת פחות קשור לדוחות הכספיים, אבל זה כן בולט גם
22 לאור הירידה בהכנסות וכן הגידול בשכר. ואני.

23 **מר גיא קלנר:** אין גידול בשכר. יש פונקציה שהתמלאה.

24 **עו"ד עידן למדן:** פונקציה חדשה. לכן גידול בהוצאות, גידול בהוצאות של התפקיד.

25 **ד"ר צחי שריב:** התמנה בן אדם אז פתאום זה עולה כסף.

26 **עו"ד עידן למדן:** בסדר. בסופו של דבר זה גידול שהולך בשכר. אבל אנחנו ואז אנחנו גם

27 רואים את שורת הרווח גדלה. אבל אכן היה לנו הרבה דיונים בזמנו בכלל

28 האם להחיות את החברה או להחיות את החברה לפני למעלה משנים

1 עשרה שנה, ואני ואתה היינו שם.
2 **מר אבי גרובר:** לפני שתים עשרה שנה לא היינו כאן אבל בסדר.
3 **עו"ד עידן למדן:** לפני כעשור בסדר. אז היה דיונים האם בכלל להחיות את החברה והאם
4 יש הצדקה וחיפשנו את הפרויקטים וחיפשנו את הדברים לתת ולהעניק
5 בהרבה מאוד מתנות העירייה או המועצה מתנות במירכאות אבל נתנה לה
6 הרבה מאוד דברים שהיא חשבה שהיא שורת הרווח, בשורה התחתונה
7 לצערי אנחנו עדיין לא רואים שאנחנו מצליחים לייצר את ההצדקה
8 והיעילות את הדבר הזה שזה מביא בסוף לתושבים ולעירייה. לא במובן
9 הזה שאנחנו מייעלים פרויקטים לא במובן הזה שאנחנו מייצרים הכנסות
10 לעירייה. ותוצר שמהווה ובסוף מגיע לתושבים וזאת המטרה, זו אחת
11 המטרות ואני מניח שבדירקטוריון הקרוב אתה בסך הכול עדיין נכנסת כמו
12 שגיא אמר, נכנס לתפקיד אבל אנחנו.
13 **מר יעקב קורצקי:** בוא נהיה אופטימיים. בהצלחה.
14 **עו"ד עידן למדן:** אבל אנחנו כן צריכים בדירקטוריון הקרוב לראות האם מייצרים לחברה
15 הזאת נפח ותוצאה ומצליחים להביא איתה תועלת לתושבים או לא. ואם
16 לא להמשיך להחזיק אותה ככה בצורה הזאת שהיא מוחזקת לא נראה לי
17 הדבר הכי יעיל בעולם.
18 **מר יעקב קורצקי:** אנחנו נייעל אותו.
19 **מר אבי גרובר:** תודה רבה.

20

21 3. עדכון בנושא מועדון הנוער המתנ"ס אלי כהן – בת שבע אלקובי

22

23 **מר אבי גרובר:** בתשי בבקשה.
24 **גב' בת שבע אלקובי:** כן. אוקי בישיבת המועצה האחרונה עלה נושא מועדון הנוער
25 במתנ"ס אלי כהן. לאחר דין ודברים הוחלט שאני מחזיקת תיק הרווחה
26 אבדוק את הנושא ואביא למועצה פתרון לסיטואציה שנוצרה. רגע קצר.
27 מועדון הנוער במתנ"ס אלי כהן עבד חמישה ימים בשבוע, שלושה ימים
28 עבור קבוצת נוער חילונית. כ-20 נערים ויומיים בשבוע לקבוצה של נוער

1 חרדיים כ-15 נערים.

2 **ד"ר צחי שריב:** זה לא נוער בצרכים מיוחדים, נוער במצוקה.

3 **גב' בת שבע אלקובי:** נוער תחת הרווחה. לא צרכים מיוחדים אבל מוכר ברווחה. בקיץ

4 2018 נכנסה קבוצת מתפללים למועדון הנוער ובאישור של כנראה יעקב

5 קורצקי הסבו את מועדון הנוער לבית כנסת בסופי שבוע וחגים, לציין חדר

6 שבגודל 50 מ"ר הוכנסו ארון קודש, כמות גדולה של סידורים ושולחן

7 תפילה גדול שנמצאים במשך כל השבוע בחדר. בנוסף, אני רק מציינת

8 שבהמשך להסבת המתנ"ס ומכוון שאלי כהן המתנ"ס אלי כהן הוסב לבית

9 ספר יסודי קבוצת המתפללים הוצאה מהמקום בו היו מתפללים ונוצר

10 הצורך למצוא עבורם מקום חלופי, באותו אזור. בנוסף ההחלטה של

11 להיכנס למועדון ולהשתמש בו כבית כנסת לא נעשתה בתיאום עם אגף

12 הרווחה. אני מודעת שיש על זה חילוקי דעות, אני אומרת את הצד של

13 הרווחה, לא עם ראש האגף ולא עם ראש צוות נוער ועד היום עובדי הקו

14 מרגישים פגועים מהנעשה באותו יום. המצב היום הנוכחי. הנערים

15 החילוניים לא מגיעים יותר. המדריך הקבוע לא מגיע יותר ואין מענה או

16 חלופה הולמים לאותם נערים. בסיוור שערכתי במקום לאחרונה, המועדון

17 מוזנח, מלוכלך, קירות חיוורים הארון והשולחן תופסים חלק ניכר מהחדר.

18 המראה של שולחן ביליארד נטוש ומולו ארון קודש הינו סוריאליסטי ואינו

19 מעורר כבוד לא למתפללים ולא לאותם נערים. לסיכום, המקום כפי שהוא

20 כעת עכשיו אינו ראוי להיות מועדון נוער ובוודאי אינו ראוי לשמש כבית

21 כנסת. הפתרון מבחינתי שמצאתי, כאשר חשבתי על פתרון ראוי ראיתי לנגד

22 עיני את טובת הנערים. אותם נערים שאין להם כעת מסגרת קבועה. כפי

23 שהייתה להם אך מלפני שנה. ומנגד ישנה קבוצת המתפללים שגם מהם

24 נלקח מקום התפילה הקבוע והם הועברו למקום אחר, עקב צרכי המערכת.

25 לכן בהינתן לכך שהשימוש במועדון על ידי המתפללים הוא זמני עד

26 ספטמבר 2020 שאז יפעל בית הספר החדש במורשה, אני מאמינה שניתן

27 בשינויים מסוימים שאפרט לשלב בין המועדון לבית התפילה כפתרון זמני.

28 1. החלפת ארון הקודש הנוכחי לארון קטן יותר ונייד עם גלגלים כנ"ל גם

1 לשולחן התפילה. כך שבסיום התפילה כל מוצ"ש המתפללים יעבירו את שני
2 הרהיטים הנ"ל לחדרון שנמצא במועדון. הרהיטים הללו יהיו מאוחסנים
3 בחדרון הסגור במשך השבוע ולא יפריעו לפעילות המועדון. 2. המקום יוצאו
4 הסידורים העודפים שאולי שימשו את בית הכנסת בעבר, אבל היום הם כלל
5 לא משמשים ומעבר לצרכי המניין, שמתפלל בו בשבת. החלל הקטן הזה לא
6 צריך לשמש כמחסן. המקום חייב לעבור שיפוץ כללי, של יותר מאיר פנים
7 וראוי להיות מועדון נוער. לצבוע את המקום, לתקן את המטבחון,
8 והשירותים שבמקום. המקום עוד פעם, אינו נראה כמועדון נוער ולכן אני
9 הצעתי בשילוב של אגף התרבות והאמנות פרויקט נחמד עם אמנים
10 מקומיים והנערים עצמם שניתן להסב את אחד הקירות החיצוניים לקיר
11 עם ציורי רחוב גרפיטי לדוגמא. 5. המתפללים מתחייבים כל סיום תפילה
12 להחזיר את חדר המועדון לקדמותו. שמירה על ניקיון המקום, החזרת
13 הארון והשולחן לחדרון סגור במשך השבוע. ואם תהיה הפרה של התחייבות
14 זאת ישלל האישור שהעירייה נתנה להם להתפלל במקום עד ספטמבר
15 2020. לסיכום: בהינתן לכך שהמצב שנוצר הוא זמני, ובעוד כשנה וחצי
16 אמור המצב הקודם לחזור לקדמותו כאשר מצד אחד יש נערים שלא
17 מגיעים יותר למועדון, ומנגד יש קבוצת מתפללים שמן הראוי למצוא להם
18 מקום תפילה שנלקח מהם. אני מאמינה שהפתרון שמצאתי הוא ראוי
19 ומכבד את שני הצדדים. לציין, שהתקציב הנדרש ליישום הפתרון הוא זעום
20 וניתן לבצעו תוך זמן קצר.

21 **מר אבי גרונר:** אני מברך על הגישה, על המאמץ שנעשה. אנחנו כמובן נסייע ככל שמה
22 שצריך. תבואו, תשבו בצורה מסודרת, תראו מה צריך. יש לנו את החבר'ה
23 שיודעים לתת את העבודה. אני גם מציע שתמצאו אחד החבר'ה שלנו
24 שעובדים שיהיה סוג של... על המקום הזה. לדעתי זה יהיה הכי פשוט
25 במקום שכאילו נמצא מישהו ניתן לו את הכמה שעות אלה ונדאג שהוא גם
26 יהיה אחראי על המבנה הזה וזה נראה לי הכי טוב שזה יהיה ככה. הם
27 יוציאו, לא יוציאו, יעבירו לא יעבירו כמו שביצחק שדה שם במה שנקרא
28 בני עקיבא אבל לדעתי הוא הרבה יותר שעות משרת היום את גיל הזהב. גם

1 שם מישהו בא, מנקה, מסדר, דואג שזה יהיה מוכן. אנחנו נראה שאנחנו
2 מוצאים מישהו משלנו שידאג לזה. ועוד פעם יש לנו את החבר'ה
3 שמסיידים, צובעים, מתקנים. כנסו שם תעשו את העבודה, אם צריך את
4 מה שאמרת, הכספים, מבחינת הארון, מבחינת הדברים, יעקב ישמח לעזור
5 מהבחינה הדתית ולראות שנותנים את המענה המכובד. שיהיה לנו בהצלחה
6 שהמקום הזה יעבוד וייתן מענה והחבר'ה הצעירים ייהנו מצד אחד,
7 והחבר'ה המבוגרים יוכלו להתפלל בכבוד מצד שני.

8 **גב' בת שבע אלקובי:** אני מקווה באמת עד הקיץ כי בקיץ.

9 **מר יעקב קורצקי:** כן. כן. הפעילות שלהם.

10 **גב' בת שבע אלקובי:** שממש בחודש, חודשיים הקרובים הפעילות חוזרת בתקופת הקיץ.

11 של הנערים. ואם כבר יש ממול את מרכז הלמידה של נעמי. ממול יש את
12 מרכז הלמידה של נעמי. ואם כבר מעבירים שפכטל אז אפשר גם בצד השני,
13 זה יהיה מאוד נחמד.

14 **מר אבי גרובר:** אוטוטו נטען מחדש לא מעט מהתב"רים ואני מקווה שנסייק החודש ויש
15 שמה זה. נטען את התב"ר הזה. יש לנו עבודה.

16 **מר רוני בלקין:** אני רוצה להגיד משהו עקרוני על זה בבקשה. אמרנו את זה אז כשדיברנו

17 על זה. הרי בסוף יש לנו פה התנקשות של צרכים של ציבור ומגיעים משני
18 הכיוונים, יש מצד אחד את הנוער, בין אם הוא דתי ובין הוא חילוני ויש את
19 הקבוצה של המתפללים. אני רוצה להגיד על זה משהו ברמה הסופר
20 עקרונית. אחד, אנחנו צריכים להבין שכנראה יהיה לנו לאורך כל התקופה
21 השתנות של הצרכים, יגיעו משפחות, יגיעו לשם עוד ילדים, יהיה דינאמיקה
22 לא רק שם, בכל רמת השרון הדברים ישתנו. ואנחנו צריכים להיות גמישים
23 איך להסתכל על הדברים כלומר טיעונים של מה שהיה כך יהיה הם לא
24 יכולים לתפוס בעתיד. החבר'ה מזדקנים, נשאר מניין, אנחנו צריכים בסוף
25 בעתיד שלא אנחנו כל הזמן, שומרים, מקדשים איזה חדר שפעם היו
26 מגיעים אליו 40 איש והיום יש עשרה שמשלימים את המניין ומגיעים לשם
27 בסופי השבוע. זה אחד, שניים, בראייה של עוד פעם להסתכל קדימה אם
28 אנחנו מאמת היום שמים תקציב וקובעים את לוחות הזמנים ופותרים את

- 1 הבעיה עד 2020. אני מכיר את הדוגמא הזאת מבית ספר גולן, שהיה צורך
2 והיה שימוש רב תכליתי בבית ספר באמת שבת מילה לא משתמשים בו, ויש
3 בית כנסת פעיל תקופה המון, המון ארוכה בתוך מתחם של בית הספר. כך.
- 4 **מר יעקב קורצקי:** הוא דרך אגב כבר לא ראוי. מכיוון ששם מתפללים הרבה יותר אנשים
5 ממה שהתפללו לפני עשרים ושלושים שנה. בגולן.
- 6 **מר רוני בלקין:** נהדר. ולכן אני אומר שאנחנו צריכים לראות אבל אני חושב שלפני זמן,
7 אני מעריך שלמשל לבית ספר יש גם חדר מורים בסופו של דבר.
- 8 **מר יעקב קורצקי:** לא. הם יצאו מחדר מורים מזמן.
- 9 **מר רוני בלקין:** ואז אתה נותן את המקום שבמילא לא משתמשים בו בבית הספר בשבוע,
10 כדי לנטרל את הבעיה אתה בצד שימוש רב תכליתי. כדי שעד כמה שאפשר
11 אנחנו צריכים לתת מצב שאנחנו עד כמה שאנחנו יכולים במסגרת החיים
12 משתנים, הכמויות משתנות. להכפיל את כמות העימותים האלה. זה עימות
13 שהוא עימות מיותר שאנחנו סתם נתנו לו לקרות.
- 14 **פרופ' נטע זיו:** אני גם מעריכה את הניסיון החשש שלי הוא שאנחנו ממשיכים את החיכוך
15 שיש בין שתי הקבוצות האלה ולבנות פיתרון מזה שכל שבת מגלגלים את
16 הארון לתוך המחסן ומוציאים אותו ומקווים שהדבר הזה באמת יקרה ועל
17 בסיס זה באמת המועדון הזה יחזור לעבוד, אני מאוד חוששת שזה לא
18 יקרה. פשוט זה דינאמיקה נורא מסובכת כדי שלאורך זמן זה ימשיך, לכן
19 אני מבקשת אם אפשר לעדכן אותנו בעוד שלושה חודשים אם זה קורה.
20 האם באמת חזרו הנערים כפי שמתוכנן.
- 21 **מר אבי גרובר:** נטע. לא כל דבר צריכים ישיבת מועצה. אתם יכולים לדבר פשוט. ואם
22 הדבר עובד אז רואים שזה עובד ואם יש בעיה אז מעלים את זה עוד פעם
23 לסדר.
- 24 **פרופ' נטע זיו:** אין בעיה. אני אעדכן.
- 25 **מר רביד פלד:** הם הציעו שיהיה איזה סוג של אב בית שייתן.
- 26 **פרופ' נטע זיו:** אני חושבת שזה נורא תמים ובאמת כולם יגלגלו את ארון הקודש קדימה
27 ואחורה. החשש שלי שהדינאמיקה תהיה כזאת שאי אפשר להחזיר את
28 הגלגל לאחור באמת. אלא זה יהיה מן פיתרון כזה שלא לפה ולא לפה.

1

מר רביד פלד: רק עד ספטמבר 2020 מדובר. לא לכמה שנים.

2

3

פרופ' נטע זיו: שנה וחצי.

4

ד"ר צחי שריב: אבל זה כבר שנה ככה, ואפשר לפתור את זה בשבועיים. ולעשות את זה.

5

פרופ' נטע זיו: בוא נראה באמת אם בקיץ.

6

מר יעקב קורצקי: בוא ניתן לזה הזדמנות. יש תאריך.

7

עו"ד עידן למדן: הנושא עלה לפני כמעט שנה.

8

מר אבי גרובר: זה לא יצא לסדר. היא עדכנה. היה עדכון. עכשיו עוד פעם כל הנושא מחדש

9

הצעה לסדר.

עו"ד עידן למדן: לצערי, ואני שומע את מה שבתשי אומרת והעמיקה ונכנסה לדברים,

ונכנסה לתפקיד, באמת מעמיקה ומנסה לפתור ומתארת מצב שכולנו לפני

כשנה, כמעט שנה עשרה חודשים, יולי שנה שעברה הוצנח הדבר הזה. מאז

כחמש עשרה, עשרים ילד חרדים ממשיכים לפעול ולעבוד ולהגיע לשם.

והעשרים, שלושים, חמש עשרה חילונים בשישים בתקופות הקיץ לא

מגיעים. אני התנדבתי שם

מר יעקב קורצקי: א ני כבר אמרתי לך שאתה יודע. אתה. הוא מטעה את הציבור. מה צחי.

חמישים, שישי. נו. מה. חמישה עשר ילדים.

עו"ד עידן למדן: כולל משפחות לחו"ל דרך קידום נוער עשו לקבוצות של שנים עשר ילד,

שקידמו אותם וזה היה ואני הייתי שם והתנדבתי שם. לצערי

מר יעקב קורצקי: אני עשיתי את זה אני בעד הילדים, אני חלק מזה.

דוברת: הוצאת אותנו מזה. ברור.

מר יעקב קורצקי: אני רוצה להגדיל את זה.

דוברת: תגדיל את זה בינתיים

מר אבי גרובר: אין קשר בין המציאות לבין מה שהיא אומרת.

עו"ד עידן למדן: יש קשר בדיוק בין המציאות. אני גם חושב שנאמרו פה בפעמים הקודמות.

דברים על אנחנו הרבה פעמים מדברים מכבדים את הדרג המקצועי עד שזה

מגיע לרווחה. פתאום אנחנו רגע לא מכבדים. עמדו פה אנשים ואמרו והרימו

קול צעקה. יעקב ביקר שם והבטיח שעד ספטמבר הזה בעשרים תשע עשרה

1 ימצא פתרון. דברת ביקרה שם ואמרה גם כן שאנחנו נמצא פתרון.
2 בספטמבר הנוכחי שהיה אשתקד. ואנחנו שנה ככה, עכשיו אנחנו מדברים
3 על משהו שיהיה עוד שנה וחצי. משהו שכבר נפגע ונפגע קשה. הציפייה כל
4 פעם לבוא ולחפש פה פתרון, אני חושב שהרב תכליתיות הושגה בעצם זה
5 שהקידום נוער פה ידע לייצר דבר נפלא ויפה, שבא קידום נוער וידע לייצר,
6 ילדים חרדים מצד אחד ולחילוניים מצד שני באותו מקום את הקידום
7 נוער, אני חושב שזה נפלא. אבל אני חושב שהפגיעה עכשיו בחילונים היא
8 דבר גרוע ואני חושב שהציפייה מאיתנו מציבור חילוני כל פעם למצוא את
9 הפתרון. יש שם ממש באזור הזה יש אחד, שתיים, שלוש, ארבע, חמש, שש
10 שבעה בתי כנסת, שבעה בתי כנסת במרחק של עד ארבע מאות מטר. רב
11 תכליתיות שיעשו שני מניינים, מניין של אלה ומניין אחרי שלוש שעות של
12 אלה. לא. זה לא. למה הפתרון דווקא לקבוצה הזאת.

13 **מר אבי גרובר:** כמה מתנסים יש בסביבה?

14 **עו"ד עידן למדן:** יש גם את זה. אז תמצא. אפשר למצוא פתרון.

15 **מר אבי גרובר:** יש לך אג'נדה מסוימת ואתה מקדם אותה. סבבה. אין קשר למציאות במה
16 שאתה אומר.

17 **עו"ד עידן למדן:** צריך היה למצוא פתרון אחר. לדעתי יש קשר למציאות. לדעתי יש פה
18 פגיעה.

19 **מר יעקב קורצקי:** יש פתרון. בתשי השקיעה. למה לא לתת לה הזדמנות. אז תן לה
20 הזדמנות עידן.

21 **עו"ד עידן למדן:** אני מאחל שהפתרון הזה יצליח. אני סבור שלדחות את הפתרון הזה ל-
22 2020 לספטמבר 2020 זה לא טוב.

23 **ד"ר צחי שריב:** לא מדובר על זה. מדובר לעשות תוך שלושה שבועות. לשים גלגלים על
24 השולחן הזה ולהסיע אותו הלאה.

25 **עו"ד עידן למדן:** אתה גם צריך להחזיר אחרי שנה של פעילות ילדים של קידום נוער. אתה
26 צריך מדריך טוב. אתה צריך לשפר עכשיו.

27 **ד"ר צחי שריב:** זה גם בית כנסת יצא משם גם צריך

28 **עו"ד עידן למדן:** אבל מה שקרה פה קרה מהתחלה. לבוא ולצפות שעל חשבון ילדי רווחה

- 1 על חשבון ילדי רווחה כשיש שבעה בתי כנסת, לא למצוא את הפתרון בבית
2 כנסת נראה לי הזוי ומופרך סליחה. זה מה שהיינו צריכים לחפש את
3 הפתרון.
- 4 **מר גיא קלנר:** עידן ידידי. האגינדה שלי בנושא הזה דומה לאגינדה שלך וביקרתי שם ביום
5 השינוי גם כן. כל המהומה שהייתה בעיר. יחד עם זאת אני לא מצליח להבין
6 על מה המהומה כרגע. מה שקרה שנה אחורה, לא טוב שקרה וחבל שקרה.
7 ואסור שיקרה אבל קרה. בא בתשי עשתה עבודה, לקחה את התיק מצאה
8 פתרון בוא ניתן לו צ'אנס. עכשיו אנחנו מנסים לסובב את כל העולם על מה
9 שקרה אחורה שלא ניתן לתיקון, אף אחד לא יכול להחזיר את הזמן לאחור.
10 באה בתשי עם פתרון שעמדותיה וסיעתה הם בטח לא מסיעתו של קורצקי,
11 יש להם תפיסת עולם אני מכבד אותה והיא דומה לשל רוב חדרי החדר.
- 12 **עו"ד עידן למדן:** עשתה מאמצים.
- 13 **מר גיא קלנר:** עשתה מאמצים והביאה פתרון שלכל הפחות שווה את הניסיון ונראה לי
14 הגיוני. אם הוא לא יעמוד במבחן המציאות כמו שנטע אמרה, נחזור לפה.
15 כשנחזור לפורום נקבל החלטה אחרת. כרגע אני חושב שצריך להודות
16 לבתשי על המאמץ לתת צ'אנס ולהתקדם קדימה.
- 17 **עו"ד עידן למדן:** הציפייה שהציבור החילוני ייקח כל פעם על עצמו היא לא טובה.
- 18 **מר גיא קלנר:** אבל למה ייקח על עצמו, החדר חוזר
- 19 **עו"ד עידן למדן:** למה רב תכליתי במקום אחר.
- 20 **מר אבי גרובר:** הייתה אלי פנייה של ענבל במהלך השבוע האחרון, ואני ככה הבטחתי שאני
21 יעדכן פה.
- 22 **מר ירון גדות:** מה אם לגבי העדכון אם זה לא הולך. או עוד שלושה חודשים. עדכון, לא
23 עדכון.
- 24 **מר אבי גרובר:** אז תגיש ביום רביעי שאילתא איפה עומד הדברים בסדר. סבבה. יש פה
25 חברי מועצה שעובדים, שעושים. רוצים שבוע הבא אם אפשר לעשות.
- 26 **גב' שירלי פאר יגרמן:** זה גם לא ייקח לנו שבוע. ייקח לנו לסדר שבוע. לא רכש וזה.
- 27 **מר אבי גרובר:** ענבל פנתה אלי בעניין של שנרשמים וכל מיני כאלה דברים מול אגף
28 החינוך אנחנו מכירים היום יותר, יש משפחות שהם לא בהכרח אבא

1 ואימא. והפנייה הייתה שאם אפשר לעשות שבמערכות בכלל שזה לא יופיע
2 בצורה של אבא ואימא והראנו שאנחנו כבר קודם שינינו הראיתי באמת את
3 העמוד אצלנו שזה מופיע בצורה פרטי הורי א' הורי ב' וככה אנחנו. סדר
4 גודל של שנתיים עשינו את השינוי הזה. במערכת זה מופיע ככה וחוסך גם
5 את האי נעימויות. יש אנשים שזה ממש עקרוני וחשוב להם. עצם צורת
6 הרישום וגם זה אנחנו מכבדים כמובן. אנחנו כמובן פתוחים, אנחנו עשינו
7 גם כל השינויים מול אני יודע. אנחנו מבינים שיש היום הרבה מודלים של
8 משפחה ואנחנו מכילים את זה.

9

10 4. מינוי מיכאל דורון ודני לביא מחזיק תיק תרבות חברי ועד מנהל של המוזיאון
11 הגיאולוגי במקומם של גיא קלנר ועידן למדן

12

13 **מר אבי גרונר:** נושא של המוזיאון הגיאולוגי. בקדנציה הקודמת גיא קלנר ועידן למדן
14 כמחזיקי תיק החינוך והתרבות שימשו שם כנציגים. חברים בוועד המנהל,
15 בהתחלה הודענו לכם שאנחנו באמת מבקשים למנות את דני כמחזיק תיק
16 תרבות ואת דברת אבל דברת הסכימה שמיכאל יכהן מטעמה ולכן זה מה
17 שאנחנו מציעים פה למנות את מיכאל דורון ואת דני לביא כחברי ועד
18 המנהל של המוזיאון הגיאולוגי. שאלה, הערה משהו? מי בעד? פה אחד.

19

20 החלטה: כל חברי המועצה הצביעו פה אחד בעד מינוי מיכאל דורון ודני לביא כחברי ועד
21 המנהל של המוזיאון הגיאולוגי.

22

23 5. הגדלת תב"ר 313 'הנגשת מבני חינוך לנכים'

24

25 **מר אבי גרונר:** הגדלת תב"ר 313 'הנגשת מבני חינוך לנכים'. לאור התחייבויות חשביות של
26 משרד החינוך. העברנו לכם פה את שלושת ההתחייבויות החשביות ואת
27 הפרטים שלהם. היקף התב"ר לאחר ההגדלה 6,515,744 ₪.
28 **גב' דברת וייזר:** שאלה אינפורמטיבית. איזה סוג של הנגשה זה ב-500,000 ₪?

- 1 **גב' שירלי פאר יגרמן:** קודם כל זה לא כל ההנגשה. אנחנו מקבלים מימון חלקי.
- 2 **מר אבי גרובר:** כתוב פה בדפים.
- 3 **גב' שירלי פאר יגרמן:** יש לך כיתה אקוסטית לקויית שמיעה, יש לך בנווה גן.
- 4 **מר אבי גרובר:** בשורה הראשונה כתוב עבור הנגשת כיתה ללקויי שמיעה.
- 5 **גב' דברת ויזר:** זה 30,000 ₪.
- 6 **גב' שירלי פאר יגרמן:** 252000 ₪ נגישות פיזית עבור
- 7 **גב' דברת ויזר:** בסדר. לגבי השלישי מה מעלית.
- 8 **גב' שירלי פאר יגרמן:** מעלית, נכנס ילד וזה רק חצי מהסכום שזה עולה. החצי השני
- 9 במימון.
- 10 **ד"ר צחי שריב:** מתוך השישה ומשהו מיליון שיש בתב"ר הזה כמה ניצלנו כבר?
- 11 **גב' שירלי פאר יגרמן:** הכול. אנחנו מגדילים אותו עכשיו בסכום הזה.
- 12 **ד"ר צחי שריב:** השישה מושקע פה בהנגשה.
- 13 **גב' שירלי פאר יגרמן:** מצטברת. הנגשה פרטנית. זה לא לפי חוק חינוך מיוחד.
- 14 **גב' דברת ויזר:** חוק נגישות.
- 15 **עו"ד עידן למדן:** לא. נגישות.
- 16 **גב' שירלי פאר יגרמן:** גם לא לפי חוק נגישות יש חוק נגישות, ויש חוק פרטני של משרד
- 17 החינוך. זה שני דברים שונים.
- 18 **מר אבי גרובר:** כשיש ילד עם לקות מסוימת, עם צורך מסוים, אז אתה מגיש ומשרד
- 19 החינוך מאשר.
- 20 **גב' שירלי פאר יגרמן:** חוק הנגישות מדבר על הנגשה כללית וחוק פרטני מדבר לילד מה
- 21 הוא צריך. אין חוק להנגיש, אקוסטיקה למשל בנציבות, בחוק ההנגשה.
- 22 אבל יש חוק להנגשה פרטנית במשרד החינוך לאקוסטיקה.
- 23 **מר אבי גרובר:** מי בעד? פה אחד.

החלטה: כל חברי המועצה הצביעו פה אחד בעד הגדלת תב"ר 313' הנגשת מבני חינוך לנכים' בסך 798,000 ₪ לאור התחייבויות חשביות של משרד החינוך- סה"כ היקף התב"ר לאחר הגדלה 6,515,744 ₪. לאור התחייבויות חשביות של משרד החינוך

1

2

6. מינוי גיא קלנר כסגן ראש העיר בתואר במקום רמי בר לב.

3

4 **מר אבי גרונר:** סעיף אחרון, מבוקש למנות את גיא קלנר כסגן העיר בתואר במקומו של

5

רמי בר לב זה מתואם גם עם רמי. מי בעד? פה אחד. תודה לילה טוב.

6

החלטה: כל חברי המועצה הצביעו פה אחד בעד מינוי גיא קלנר כסגן העיר בתואר, במקומו

של רמי בר לב וזה מתואם עם רמי.

7

8

1

קובץ החלטות

2

3

4. מינוי מיכאל דורון ודני לביא מחזיק תיק תרבות כחברי ועד מנהל של המוזיאון

4

הגיאולוגי במקומם של גיא קלנר ועידן למדן

5

החלטה: חברי המועצה הצביעו פה אחד בעד מינוי מיכאל דורון ודני לביא כחברי ועד

המנהל של המוזיאון הגיאולוגי.

6

7

8

5. הגדלת תב"ר 313 'הנגשת מבני חינוך לנכים'

9

החלטה: חברי המועצה הצביעו פה אחד בעד הגדלת תב"ר 313 'הנגשת מבני חינוך לנכים'

בסך 798,000 ₪ לאור התחייבויות חשביות של משרד החינוך- סה"כ היקף

התב"ר לאחר הגדלה 6,515,744 ₪. לאור התחייבויות חשביות של משרד

החינוך

10

11

12

6. מינוי גיא קלנר כסגן ראש העיר בתואר במקום רמי בר לב.

13

החלטה: כל חברי המועצה הצביעו פה אחד בעד מינוי גיא קלנר כסגן העיר בתואר,

במקומו של רמי בר לב.

14

15