



עיריית רמת השרון

לשכת מנכ"לית



כח', אדר ב' תשע"ט
4.4.19

שלום רב,

הנדון : זימון לישיבת מליאה מן המניין - מספר 5

הנדן מוזמן/נת לישיבת מועצת העיר שתתקיים ביום ראשון 7.4.2019, ב' בניסן, תשע"ט בשעה 19:00 בחדר הישיבות בבניין העירייה, רחוב ביאליק 41 רמת השרון.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מספר 4 מיום 3.3.19.
2. אישור פרוטוקולי מליאה שלא מן המניין:
- מס' 1 מיום 23.1.19; מס' 2 מיום 3.2.19; מס' 3 מיום 10.2.19.
3. תיקון פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מספר 4 מיום 20.2.19.
4. שאילתא של ירון גדות מיום 1.4.19 – מצ"ב.
5. הצעה לסדר של רוני בלקין מיום 21.3.19 – מצ"ב.
6. דיון חוזר בשאלת הפטור מהיטל השבחה – או פטור בשיעור מחצית היטל השבחה- בפרויקט מתחם אילת- חברת אאורה.
מצ"ב: שומת השבחה פינני בינוי מתחם אילת – יוני 2018 (שמאי העירייה);
פסק דין עתמ 18-10-72328 מיום 18.3.2019;
החלטת מועצת העיר מיום 6/4/2014 – בקשר לפטור הנדון;
מכתב מהגב' גנון מהרשות להתחדשות עירונית מיום 22/8/2017;
חוות דעת של שמאי מטעם חברת אאורה.
7. מינוי סגן ראש עירייה בתואר.
8. מינוי חברי ועדות חובה ורשות.
9. מינוי חברי דירקטוריון באגודת הספורט, שרונים, החברה הכלכלית ומגוונים.
10. הצגת דוחות כספיים של 'מרכז לחינוך וספורט' (אגודת הספורט) לשנת 2017 – מצ"ב.
11. התנגדות לשיוך שרונים לתאגיד מים איזורי. (מצ"ב מכתב מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב)
הצעת החלטה: מועצת העיר רמת השרון, כאסיפה הכללית ובעלת המניות בתאגיד שרונים, מחליטה כי התאגיד ימשיך כתאגיד עצמאי, וזאת עד לביטול תאגידי המים והביוב. משק המים והביוב יופעל ע"י הרשות המקומית כמשק המביא בהכרח להפחתת עלויות המים והביוב ולשירות טוב יותר לתושבי הרשות.
בחינת הצעת רשות המים לפיה תאגיד שרונים יצורף לתאגיד אזורי עם העיר תל אביב תביא לפגיעה בשירותים אותם מקבלים תושבי רמת השרון וקיים חשש מהותי אם עבודות השדרוג והפיתוח הנדרשות לרמת השרון יוצאו אל הפועל באמצעות התאגיד האזורי.
12. עדכון בעניין מועדון הנוער במתנ"ס אלי כהן.
13. אישור פטור ממכרז והארכת הסכם שכירות מיום 1.10.19 ועד ליום 1.10.23 בין העירייה לבין רות ואלי נתן, לשימוש אישי בלבד לצורך הפעלת חנות אטלזי ברח' הרבה קוק 41, גוש 6552 ח"ח 218 – מצ"ב נספח א' בקובץ נכסים.

עיריית רמת השרון

לשכת מנכ"לית



14. הארכת הסכם שכירות בין העירייה לבין 'עמותת אלה' מיום 1.12.18 ועד ליום 1.12.23 : לצורך מועדון לפעילויות תרבות לאזרח הוותיק ברח' דבורה הנביאה 8 גוש 6417 חלקה 724 – מצ"ב נספח ב' בקובץ נכסים.
15. הארכת הסכם שכירות בין העירייה לבין חברת 'נצבא', מיום 1.12.18 ועד ליום 1.12.21 עבור שימוש בחנייה המערבית (הצמודה לשופרסל) באזור הסינמה סיטי (גו"ח 6603/36) – מצ"ב נספח ג' בקובץ נכסים.
16. אישור הסכם הקצאה ופיתוח בין העירייה לבין עמותת בית הכנסת הספרדי המרכזי 'סוכת שאול' ברמת השרון (גו"ח 6417/265, רח' רבנו תם 4) – מצ"ב נספח ד' בקובץ נכסים.
17. הסמכת הפקחים הסביבתיים אוהד הררי ופז צוער לפעול עפ"י חוקי העזר של עיריית רמת השרון.
18. אישור גבי דלית נגר כעוזרת לדוברת וייזר, סגנית ראש העירייה, בחוזה אישי במשרת אמון (30% משכר מנכ"ל).
19. הגדלת תב"ר 1861 "פיתוח בית העלמין" בסך 3,550,000 (היקף אחרי הגדלה 14,766,500 ₪).
20. אישור פתיחת חשבון בנק ייעודי (בבנק לאומי) להחזרים מקופת השתתפות פנסיה תקציבית – מצ"ב דברי הסבר ותקנון חברות מנהלות קופות גמל.
21. הגדלת תב"ר 705 "תוספת כתות בקלמן" בסך 10,000,000 ₪ (היקף לאחר הגדלה 17,600,000 ₪). מקור מימון – השבחה.
22. שונות.

בכבוד רב,
שירלי פאר יגרמן
מנכ"לית העירייה