



הררי טויסטר ושות'  
HARARI TOISTER & CO  
LAW OFFICE | 1934

תאריך: 24/03/2019  
מספרנו: REF: \_\_\_\_\_

אילנה בראף-שניר  
בתיא בראף (מליכזון) \*  
לימור ספצ'ק  
תמר איגרא  
רונית עובדיה \*  
אסף הראל  
שגיא טנא

לימור דניאלי שוסטר \*  
הילה גרפינקל  
אורטל טורג'מן  
מירב קנזי-נאמן  
גילי שמואלי  
אן ברלוביץ  
אושרת מצליח  
תמר מדר  
עזרא רחמים  
רותם גוז  
מורן מרז  
יונתן הראל  
שלמה שובי  
גיל קופליס  
טל יבור  
לימור ברמן  
חן חג'בי  
שי צפדיה  
רן ארגש  
עומר דגן

יצחק ברוש - יועץ

זיחר הררי 1978-1908  
צבי טויסטר 2010-1922  
אלברט מועלם 2015-1924

\* מגשרת

לכבוד  
מר אלדד כורש, עו"ד  
גבי גלית שיצר, עו"ד  
מר אסף אורן, עו"ד  
באמצעות פקס : 03-5689022  
ובדואר אלקטרוני [eldad@apm-law.com](mailto:eldad@apm-law.com)

ח.נ.

הנדון : דיון במועצת העיר  
בנושא פטור מהיטל השבחה בפרוייקט פינזי בינוי במתחם אילת

1. בהמשך לפסק הדין מיום 18.3.19, בעת"מ 18-10-72328, בשם מרשתנו, עיריית רמת השרון, ברצוננו להודיע כי **ביום 7.4.19** תתקיים ישיבת מועצה, בה תידון סוגיית הפטור מהיטל השבחה בפרוייקט שבנדון.
2. יובהר כי לחברי המועצה תוצג חוות הדעת השמאית של השמאי מטעם העירייה מר טל נייר מיוני 2018, שהומצאה לכם זה מכבר (נספח 16 לעתירה).
3. לפיכך, מוזמנת מרשתכם-חברת אאורה השקעות בע"מ- להופיע בפני חברי המועצה ולהשמיע את עמדתה בענין במועד הנ"ל.
4. כמו כן, וככל שחפצה מרשתכם להעביר חוות דעת שמאית מטעמה, המתייחסת לחוות הדעת השמאית מטעם העירייה לעיון חברי המועצה, מוזמנת היא לעשות כן.
5. לצורך כך עליה להעביר אל העירייה, עד ליום 3.4.19 בשעות הבוקר, ישירות למר זוהר רטנר, שמאי העירייה, באמצעות הכתובת הדוא"ל הבאה : [zohar\\_r@ramat-hasharon.muni.il](mailto:zohar_r@ramat-hasharon.muni.il), עם העתק למשרדנו.

6. הישיבה תתקיים בבנין העירייה בשעות הערב, בשדרות ביאליק 41, רמת השרון. על שעת הדיון המדוייקת תבוא הודעה בהמשך.

בכבוד רב ובב"ח,

אילנה בראף-שניר/ עו"ד      אן ברלובץ/ עו"ד

**העתק:**

מר אבי גרובר, ראש העיר  
מר גידי טביב, גזבר העירייה  
מר מיכה בלוס, עו"ד, היועמ"ש לעירייה  
מר זוהר רטנר, שמאי העירייה